

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

PROIECT DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de către S.C. DTA TUDI MUDI S.R.L., cu sediul în comuna Vânători, sat Costi, str. Garofiței, nr.6, județul Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 27646/28.11.2023, în baza Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011 cu modificările și completările ulterioare,

A.P.M. Galați decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 05.03.2024, **că proiectul “Spațiu comercial și împrejmuire teren”, propus a fi realizat în mun. Galați, str. Oltului, nr.2A, jud. Galați, nu se supune evaluării impactului asupra mediului.**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

1. Proiectul

- se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, Anexa nr. 2 la pct. 10 lit. b) proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcărilor publice.
- nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul proiectului nu se află într-o arie naturală protejată de interes comunitar;
- nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

2. Caracteristicile proiectului:**a) Dimensiunea și concepția întregului proiect:**

Proiectul prevede realizarea unei construcții cu regim de înălțime parter suprafață construită $S_c = 360$ mp, suprafață desfășurată $S_d = 360$ mp, pe structură metalică, cu închideri din panouri tip sandwich, tâmplărie PVC, având destinația de spațiu comercial.

Construcția va dispune de spațiu depozitare și comercializare marfuri alimentare en gros și en detail, ambulate, grup sanitar, oficiu + vestiar.

Suprafața totală a terenului $S_t = 2.999$ mp

Suprafața spațiilor verzi $S_{spv} = 1.683$ mp

Suprafețe circulație interioară $S_{ci} = 918,5$ mp

Sunt prevăzute 3 locuri de parcare cu $S_p = 37,50$ mp

Împrejmuire teren cu lungimea $L = 275,89$ m, cu înălțimea max. de 2 m

Sunt prevăzute:

- racord la rețeaua de alimentare cu apă existentă în zona amplasamentului, $L=15$ m
- racord la rețeaua de canalizare existentă în zona amplasamentului, $L=15$ m.

Pentru epuarea apelor potențial impurificate rezultate de pe suprafața parcărilor este prevăzută montarea unui separator de hidrocarburi având debitul de 8 l/s, volum decantor nămol = 841 l, montat îngropat

- branșament la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zona amplasamentului, L= 65 m

Organizarea de șantier se va realiza pe amplasamentul proiectului pe o suprafață de cca 100 mp și va dispune de baracă; platformă balastată; containere pentru colectare deșeuri; punct PSI; toaleta ecologică. Accesul se va realiza din strada Oltului.

b) *Cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate:* nu este cazul.

c) *Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:* nu este cazul.

d) *Cantitatea și tipurile de deșeuri generate/gestionate:*

În perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect rezultă: beton - cod 17 01 01), lemn - cod 17 02 01, sticla - cod 17 02 02, material plastic - cod 17 02 03, pamant și pietre - cod 17 05 04, materiale izolante - cod 17 06 04, amestecuri de deseuri de la construcții - 17 09 04, deseuri din ambalaje de hartie și carton - cod 15 01 01, deseuri din ambalaje din plastic cod - 15 01 02, deseuri menajere - cod 20 03 01, fier și oțel cod - 17 04 05, amestecuri metalice - cod (17 04 07).

Deșeurile rezultate în perioada de execuție a proiectului vor fi gestionate conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, aprobată și modificată prin Legea nr. 17/2023 și Decizia Comisiei 2000/532/CE din 3 mai 2000 de înlocuire a Deciziei 94/3/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul art. 1 lit. (a) din Directiva 75/442/CEE a Consiliului privind deșeurile și a Directivei 94/904/CE a Consiliului de stabilire a unei liste de deșeuri periculoase în temeiul art. 1 alin. (4) din Directiva 91/689/CEE a Consiliului privind deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare, H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

e) *Poluarea și alte efecte negative:* în perioada de realizare a proiectului, va exista un impact local, în zona de lucru, pe perioada lucrărilor de dezafectare construcții constând în emisii de la mijloacele de transport/utilajele utilizate;

f) *Riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice:*

- riscul de accidente majore: nu este cazul
- riscul de dezastre naturale: terenul amplasamentului proiectului nu este situat în zone cu risc de dezastre naturale;
- riscuri cauzate de schimbările climatice: nu este cazul.

g) *Riscurile pentru sănătatea umană:* nu este cazul; Notificare pentru conformarea proiectului la normele de igienă și sănătate publică nr. 481 din 29.09.2022 emisă de DSPJ Galați.

3. Amplasarea proiectului

2.1. *Utilizarea actuală și aprobată a terenului:* teren curți construcții, conform Certificatului de urbanism nr.1037/30.08.2022 emis de Municipiul Galați,

2.2. *Bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:* nu este cazul

2.3. *Capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:*

a) *zonele umede, zone riverane, guri ale râurilor:* nu este cazul

b) *zonele costiere și mediul marin:* nu este cazul.

c) *zonele montane și forestiere:* nu este cazul

d) *arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional:* nu este cazul

e) *zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică:* nu este cazul;

f) *zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri:* nu este cazul

g) *zonele cu o densitate mare a populației:* nu este cazul

h) *peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic*: cel mai apropiat obiectiv aparținând patrimoniului cultural este Necropola (cod LMI 2015: GL-I-m-B-02970.02), situat la cca 1.200 m față de locația proiectului propus.

4. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

a) *Importanța și extinderea spațială a impactului - zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată*: nesemnificativ, local, în perioada de realizare a lucrărilor;

b) *Natura impactului*: direct și temporar, în perioada de realizare a lucrărilor;

c) *Natura transfrontieră a impactului*: nu este cazul.

d) *Intensitatea și complexitatea impactului*: în perioada de execuție a proiectului, intensitatea impactului asupra factorilor de mediu va fi redusă

e) *Probabilitatea impactului*: scăzută, având în vedere argumentele menționate la punctele 1 și 2;

f) *Debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate impactului*: impactul lucrărilor asupra factorilor de mediu va debuta odată cu începerea execuției lucrărilor; impactul va fi de scurtă durată și reversibil

g) *Cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate*: nu este cazul

h) *Posibilitatea de reducere efectivă a impactului*: prin aplicarea următoarelor **condiții de realizare a proiectului**:

Lucrările se vor realiza în mun. Galați, str. Oltului, nr.2A, jud. Galați, respectându-se următoarele prevederi:

a) se vor respecta datele și specificațiile din memoriul de prezentare precum și legislația de mediu în vigoare, iar lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute în actele de reglementare emise de alte autorități;

a) se vor respecta măsurile prevăzute prin proiect în vederea diminuării impactului asupra factorilor de mediu;

b) beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse, prezentate în Memoriul de prezentare întocmit de S.C. DTA TUDI MUDI S.R.L.;

c) lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare prealabile, emise de alte autorități;

d) managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:

- deșeurile generate vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract
- deșeurile municipale amestecate generate în perioada lucrărilor de construcții vor fi stocate temporar în pubele și apoi preluate de firme de salubritate autorizate;
- deșeurile metalice și cele de materiale de construcție vor fi colectate selectiv, în vederea predării către societăți autorizate pe bază de contract;
- se vor amenaja zone de stocare temporară a deșeurilor periculoase și nepericuloase care pot rezulta în urma lucrărilor
- în conformitate cu prevederile art. 17, alin. (4), din O. .U.G. nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor aprobată și modificată prin Legea nr. 17/2023, titularul are obligația de a avea un plan de gestionare a deșeurilor din activități de construire și/sau desființare, după caz, prin care se instituie sisteme de sortare pentru deșeurile provenite din activități de construcție și desființare, cel puțin pentru lemn, materiale minerale - beton, cărămidă, gresie și ceramică, piatră, metal, sticlă, plastic și ghips pentru reciclarea/reutilizarea lor pe amplasament, în măsura în care este fezabil din punct de vedere economic, nu afectează mediul înconjurător și siguranța în construcții, precum și de a lua măsuri de promovare a demolărilor selective pentru a permite eliminarea și manipularea în condiții de siguranță a substanțelor periculoase pentru a facilita reutilizarea și reciclarea de înaltă calitate prin eliminarea materialelor nevalorificabile.
- titularul are obligația să gestioneze deșeurile din construcții și desființări, astfel încât să atingă un nivel de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte materiale, de

- minimum 70% din masa deșeurilor nepericuloase provenite din activități de construcție și desființări, cu excepția materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei din 18 decembrie 2014 de modificare a Deciziei 2000/532/CE de stabilire a unei liste de deșeuri în temeiul Directivei 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului;
- pentru deșeurile periculoase (sol contaminat, etc) generate în cantități mai mari de 1 t, se vor întocmi formulare pentru aprobarea transportului de deșeuri periculoase (anexa 1 a HG nr.1061/2008); formularele se vor depune spre aprobare la APM din județul de destinație și la ISU Galați; fiecare transport de deșeuri periculoase va fi însoțit de un formular de expediție-transport (anexa 2 a HG nr. 1061/2008); o copie a acestor formulare va fi depusă la APM Galați.
 - la finalizarea lucrărilor, titularul are obligația de a înainta A.P.M. Galați situația privind gestionarea deșeurilor rezultate în timpul lucrărilor, precum și modul de îndeplinire a obiectivelor referitoare la deșeurile din construcții și desființări de pregătire pentru reutilizare, reciclare și alte operațiuni de valorificare materială, inclusiv operațiuni de umplere, rambleiere care utilizează deșeuri pentru a înlocui alte material;
- e) organizarea de șantier pentru lucrările prevăzute prin proiect va fi amplasată în incinta amplasamentului proiectului și va respecta obligatoriu măsurile specifice pentru reducerea și/sau eliminarea efectelor generate de acestea asupra sănătății umane și mediului înconjurător. Se au în vedere:
- organizarea de șantier va ocupa suprafețe cât mai reduse;
 - se vor împrejmuji corespunzător zonele de lucru, se vor monta avertizoare, etc;
 - organizarea de șantier se va realiza astfel încât impactul generat de aceasta asupra factorilor de mediu locali, pe timpul derulării lucrărilor prevăzute prin proiect, să fie cât mai redus;
 - organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
 - se vor utiliza utilaje și mijloace de transport agrementate din punct de vedere tehnic, care să nu genereze scurgeri de produse petroliere și lubrefianți, zgomot, vibrații, etc.;
 - se va asigura întreținerea corespunzătoare a utilajelor/mijloacelor de transport utilizate la lucrările propuse prin proiect în vederea evitării scurgerilor de combustibili și uleiuri uzate pe sol/apă și de alte substanțe toxice și periculoase;
 - lucrările de întreținere (inclusiv schimbul de ulei) și reparații la utilajele utilizate în realizarea proiectului vor fi efectuate numai în unități autorizate, respectându-se prevederile legislației de mediu privind gestionarea deșeurilor produse și a substanțelor și preparatelor periculoase;
 - se interzice spălarea utilajelor/vehiculelor în zona de lucru aferentă sau în zona organizării de șantier;
 - în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a utilajelor utilizate;
 - se interzice stocarea temporară și depozitarea carburanților și substanțelor periculoase în zona aferentă amplasamentului;
 - materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
 - se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi în suspensie și sedimentabile rezultate din lucrările efectuate (săpare, compactare, spargerea, strângerea în grămezi, încărcarea-descărcarea) prin aplicarea de tehnologii care să conducă la respectarea prevederilor STAS 12.574-87 privind protecția atmosferei;
 - în incinta organizării de șantier vor fi amenajate zone speciale pentru depozitarea temporară a deșeurilor, pe categorii. Stocarea deșeurilor se va face în recipiente adecvați tipului de deșeu;
 - apele uzate menajere se vor evacua în sistemul de canalizare existent pe amplasament;
 - organizarea de șantier va dispune de materiale absorbante în vederea limitării posibilelor efecte ale poluărilor accidentale;
 - se va asigura umezirea periodică a suprafețelor aferente organizării de șantier;
 - se va asigura paza și securitatea utilajelor și instalațiilor din cadrul organizării de șantier;
 - **la ieșirea din șantier se va asigura o zonă pentru curățarea roților mijloacelor de transport;**

- este interzisă părăsirea șantierului de către mijloacele de transport fără curățarea prealabilă a roților;
 - pentru a preveni afectarea suprafețelor de teren învecinate amplasamentului, se interzice accesul utilajelor pe alte căi de acces decât cele special stabilite de constructor conform prevederilor legale;
 - lucrările de demolare/desființare/dezafectare construcții și utilaje se vor executa numai cu firme specializate și personal calificat, dotat cu echipament de protecție și de lucru.
- f) **în cazul în care, în faza de execuție a săpăturilor, se constată existența în sol a unor materiale/elemente constructive neconforme, neidentificate anterior, lucrările vor fi sistate și se va notifica A.P.M. Galați în vederea formulării unui punct de vedere;**
- g) se vor lua măsuri pentru minimizarea emisiilor de pulberi rezultate din lucrările efectuate (săpare, compactare, spargerea, strângerea în grămezi, încărcarea-descărcarea) astfel încât să se asigure respectarea prevederilor Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător, cu completările și modificările ulterioare și ale STAS 12.574-87 privind condițiile de calitate ale aerului din zonele protejate;
- h) **se va limita funcționarea utilajelor la strictul necesar și se vor respecta orele de repaus stabilite de autoritatea administrativ teritorială pentru zona rezidențială;**
- i) în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și utilajelor utilizate și se vor lua măsuri de reducere a emisiilor difuze de praf și a zgomotului;
- j) transportul oricărui tipuri de materiale, inclusiv a deșeurilor generate, se va realiza cu mijloace de transport acoperite;
- k) se vor stabili trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- l) pe timpul realizării proiectului se vor lua măsuri pentru prevenirea degajării prafului prin stropirea drumurilor de acces utilizate, etc.
- m) se va avea în vedere restrângerea la minimum a spațiului de stocare a deșeurilor rezultate în perioada de execuție a proiectului prin colectarea selectivă și valorificarea/ eliminarea prin firme autorizate.
- n) nu vor fi deschise drumuri noi de acces, ci vor fi utilizate drumurile deja existente;
- o) pentru autovehiculele care asigură transportul pământului sau altor materiale se vor prevedea puncte de curățire manuală sau mecanizată a pneurilor de pământ sau de alte reziduuri din șantier;
- p) motoarele utilajelor/vehiculelor vor fi oprite în perioadele în care nu sunt implicate în activitate,
- q) la terminarea lucrărilor executantul are obligația curățării zonelor afectate de orice materiale și reziduuri, a refacerii solului în zonele unde acesta a fost afectat de lucrările de excavare, depozitare de materiale, staționare utilaje;
- a) nu se vor deteriora zonele învecinate perimetrului de desfășurare a lucrărilor;
- b) **pe perioada execuției lucrărilor se va menține curățenia, după executarea lucrărilor se vor reface și aduce la starea inițială terenurile ce au fost afectate temporar de execuția lucrărilor;**
- c) toate terenurile afectate temporar vor fi aduse la starea inițială;
- d) în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate/depozitarea în depozite de deșuri autorizate;
- e) prezenta decizie nu exonerează de răspundere proiectantul și constructorul, în cazul producerii unor accidente în timpul execuției lucrărilor sau exploatării acestora;
- f) raportarea imediată la APM Galați și GNM - CJ Galați în cazul producerii unui eveniment (indiferent de factorul de mediu afectat - apă, aer, sol) care poate conduce la accidente/incidente ecologice, poluare accidentală și transmiterea Raportului de informare în cazul poluărilor accidentale, conform anexei afișate pe site-ul APM Galați- secțiunea Informații de interes public, în cel mult 2 ore de la producerea evenimentului;
- g) **la finalizarea lucrărilor se va notifica APM Galați, în vederea întocmirii procesului verbal de constatare a realizării lucrărilor prevăzute în actul de reglementare. Procesul-verbal încheiat**

de APM Galați la verificarea respectării prevederilor prezentei decizii, se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Prezenta decizie nu exclude obținerea avizelor/acordurilor eliberate de instituții specializate ale statului conform prevederilor legale.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Prevederile prezentului act se pot revizui în condițiile specificate în art. 41 din Anexa 5 a Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii a etapei de încadrare, sau sunt modificate condițiile care au stat la baza emiterii acesteia

Conform prevederilor art.34, alin. (2) din Procedura de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private, aprobată prin Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, notificarea privind orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea prezentei decizii de încadrare se depune la A.P.M. Galați în termen de 10 zile de la data apariției necesității modificării /extinderii.

Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5 din O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu completările și modificările ulterioare.

Prezenta decizie conține 7 (șapte) pagini și a fost emisă în două exemplare.