



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

AVIZ DE MEDIU

Nr. 03 din 04.03.2022

Ca urmare a solicitării de emitere a avizului de mediu adresate de U.A.T. Comuna Schela, cu sediul în comuna Schela, sat Schela, str. Lascăr Catargiu nr. 79, județul Galați, înregistrată la A.P.M. Galați cu nr. 8730/06.04.2021, în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în urma parcurgerii integrale a etapelor procedurale, în baza prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, se emite:

AVIZ

pentru planul „**Reactualizare Plan Urbanistic General Comuna Schela**” promovat de U.A.T. Comuna Schela, în scopul aprobării de către autoritățile locale, cu următoarele condiții:

Delimitarea planului urbanistic general:

Comuna Schela este situată în partea sudică a județului Galați, învecinându-se astfel:

- Nord: teritoriul administrativ al comunei Cuza Vodă, județul Galați
- Est: teritoriul administrativ al comunelor Smârdan și Șendreni, județul Galați
- Sud: teritoriul administrativ al comunelor Slobozia Conachi și, județul Galați
- Vest: teritoriile administrative ale comunelor Independența și Slobozia Conachi, județul Galați

Comuna Schela are un teritoriu administrativ de 4428,594 ha și are în componență 2 sate: Schela și Negrea.

Circulația rutieră pe teritoriul administrativ al comunei este asigurată de următoarele drumuri publice:

- DJ 251 (care trece prin mijlocul comunei Schela) are o lungime de aproximativ 7 kilometri;
- DJ 251K (care face legătura dintre satul Schela, comuna Independența și DJ251L) are o lungime de aproximativ 11 kilometri;
- DJ 251L (care face legătura dintre satul Schela și DN 25) are o lungime de aproximativ 8 kilometri;
- DC 43A (care face legătură între satul Negrea și DJ 251) are o lungime de aproximativ 3 kilometri.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

pag. 1/6

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura:

P.U.G. prevede următoarele obiective:

- **Stabilirea unui intravilan, a unei zone construibile și a unor zone funcționale care să corespundă necesităților viitoare de dezvoltare** prin introducerea în intravilan a unei suprafețe de cca 9,05 ha
- **Modernizarea echipării tehnico edilitare prin:**
 - Construire dig de apărare amonte în sat Negrea și de protecție împotriva inundațiilor pentru satele Schela și Negrea
 - Modernizarea iluminatului public în întreaga comună
 - Extinderea, modernizarea și menținerea într-o stare bună de funcționare a rețelei electrice
 - Modernizarea și extinderea rețelelor de apă și canalizare
- **Reabilitarea și construirea de noi obiective socio-culturale prin:**
 - Construirea/modernizarea instituțiilor culturale și cultelor de la nivelul comunei
 - Construirea/modernizarea instituțiilor de învățământ de la nivelul comunei
 - Construirea/modernizarea instituțiilor sanitare și sociale de la nivelul comunei
 - Dezvoltarea potențialului economic și crearea unei baze economice mai mari
 - Îmbunătățirea apărării și ordinii publice din comună
- **Modernizarea și dezvoltarea căilor de transport prin:**
 - Reabilitarea și modernizarea drumurilor de pe teritoriul comunei
 - Modernizarea și semnalizarea intersecțiilor
- **Îmbunătățirea sistemelor de protecție a mediului prin:**
 - Managementul deșeurilor în conformitate cu strategiile județene și naționale
 - Lucrări împotriva alunecărilor de teren

Bilanțul teritorial pe zone funcționale

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafață (ha)	Procent din total intravilan (%)	Suprafață (ha)	Procent din total intravilan propus (%)
Zonă locuințe și dotări aferente	92,1561	18,4885	92,5583	18,2377%
Zonă unități industriale și depozitare	14,8909	2,9874	14,8909	2,9341%
Zonă unități agro-zootehnice	16,2379	3,2577	16,2379	3,1995%
Zonă instituții și servicii de interes public	4,6236	0,9276	4,6236	0,9110%
Zonă căi de comunicație și transport - rutier	26,1419	5,2446%	27,4295	5,4047%
Zonă construcții tehnico-edilitare	1,1294	0,2266	1,1294	0,2225%
Spații verzi din care:				
- teren de sport	0,9063	0,1818	0,9063	0,1786%



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

pag. 2/6

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura:

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	Suprafață (ha)	Procent din total intravilan (%)	Suprafață (ha)	Procent din total intravilan propus (%)
– aliniamente stradale	44,0509	8,8376	45,6962	9,0040
– perdele de protecție ale apelor	6,5380	1,3117	7,6422	1,5058
– perdele de protecție	0,2034	0,0408	0,2034	0,0401
– zonă cimitir	3,0495	0,6118	3,0495	0,6009
Zonă destinație specială	0,0697	0,0140	0,0697	0,0137
Pășuni	54,1732	10,8683	54,1732	10,6743
Arabil	207,4576	41,6205	210,9985	41,5751
Vii	24,6914	4,9536	25,3821	5,0013
Ape	1,7196	0,3450	2,1098	0,4157
Teren neproductiv	0,4117	0,0826	0,4117	0,0811
TOTAL INTRAVILAN	498,4510	100,0000	507,5120	100,0000
SUPRAFAȚA PROPUȘĂ PENTRU A FI INTRODUSĂ ÎN INTRAVILAN				9,061 ha

Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă a comunei Schela se realizează din sistemul de alimentare cu apă propriu operat de către Serviciul Public de Alimentare cu Apă și Canalizare Schela. Prin P.U.G. se prevede modernizarea și extinderea rețelei de alimentare cu apă astfel:

- Modernizarea sistemului de alimentare cu apă Negrea și introducerea apei potabile în T41/1
- Modernizarea sistemului de alimentare cu apă în satul Schela
- Montare apometre cu teledetecție și mutarea căminelor de branșare pe domeniul public la limita proprietății beneficiarului de servicii de apă și canalizare
- Alimentarea cu apă de irigare a gospodăriilor din satele Schela și Negrea

Evacuarea apelor uzate

Evacuarea apelor uzate comunei Schela se realizează prin sistemul de canalizare propriu operat de către Serviciul Public de Alimentare cu Apă și Canalizare Schela. Sistemul de canalizare este prevăzut cu o stație de epurare ce asigură evacuarea apelor uzate epurate în râul Lozova.

Prin P.U.G. se prevede extinderea sistemului de canalizare în satele Schela și Negrea

Alimentarea cu energie electrică

Necesarul energetic pentru satisfacerea cerințelor noilor consumatori va fi preluat din rețeaua de joasă tensiune a localității, ce se va extinde în scopul acoperirii întregului necesar.

Surplusul de putere necesar se va asigura prin înființarea de noi posturi de transformare ce vor fi integrate în rețeaua de distribuție locală.

Liniile electrice aeriene de medie tensiune și de joasă tensiune vor fi pozate pe străzile principale, pe stâlpi din beton armat, cu respectarea distanțelor față de toate tipurile de rețele.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

pag. 3/6

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Semnătura: *cfu*

Extinderea și modernizarea rețelei de energie electrică se va realiza în concordanță cu normele S.D.E.E. Muntenia Nord S.A. - S.D.E.E. Galați.

Alimentarea cu gaze naturale

În comuna Schela există sistem de distribuție a gazelor naturale alcătuit din:

- rețea de distribuție în regim de presiune redusă;
- branșamente și posturi de reglare-măsurare la consumatori;
- instalații de utilizare la consumatori.

Prin PUG se propune modernizarea și extinderea sistemului de distribuție a gazelor naturale.

Dezvoltarea și organizarea circulației

Pentru rețeaua stradală P.U.G. prevede:

- Reabilitarea și modernizarea celor două segmente de drum județean DJ 251L și DJ 251K din interiorul intravilanului Schela și accesul civilizat și sigur al cetățenilor din Schela cu intersecția DJ 251 (trotuare, șanțuri, treceri de pietoni, pasarele la cele două poduri din zona fostului CAP Schela, piste pentru bicicliști)
- Modernizarea prin asfaltare a rețelei de drumuri comunale de interes local din comuna Schela, satul Schela;
- Modernizarea rețelelor de transport rutier: asfaltare, rigole scurgere, trotuare, piste bicicliști, rampe de acces pentru persoane cu handicap;
- Modernizare drumuri de exploatare agricolă;
- Dalare șanțuri drumuri comunale, îmbunătățirea calității drumurilor comunale
- Modernizarea și semnalizarea intersecțiilor

Parcare: în mod curent în curțile locuințelor și în vecinătatea dotărilor de interes public și de servicii, în spațiul disponibil fiecărei instituții sau grupate în zonă.

Gestiunea deșeurilor:

La nivelul comunei Schela deșeurile se gestionează conform autorizației de mediu deținute de titularul Comuna Schela.

Spații verzi : sunt reglementate conform prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, în anul 2009.

La nivelul comunei Schela suprafața totală de spații verzi însumează 54,7481 ha, asigurându-se astfel o suprafață de peste 26 mp/ locuitor

Zone protejate, monumente ale naturii și istorice:

Pe teritoriul administrativ al comunei Schela se află aria naturală protejată de interes comunitar ROSPA0071 Lunca Siretului Inferior.

Pe teritoriul administrativ al comunei Schela nu există repere istorice încadrate în Lista Monumentelor Istorice 2015



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

pag. 4/6

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura:

Emiterea avizului de mediu s-a făcut avându-se în vedere:

- Memoriul General P.U.G. întocmit de Aliana – Team Consulting SRL;
- Regulament de urbanism aferent P.U.G.;
- Opiniile exprimate de celelalte autorități prezente în Comitetul Special Constituit și în Grupul de Lucru;
- Raport de mediu întocmit de Enviro Ecosmart SRL – elaborator studii pentru protecția mediului;
- Avizele și punctele de vedere eliberate de celelalte autorități:
 - Aviz nr. A.1458/23.12.2020 emis de Direcția de Sănătate Publică Galați;
 - Aviz de Gospodărire a Apelor nr. 11/02.03.2021 emis de S.G.A. Galați;
 - Aviz nr. 4/31.01.2022 emis de ANANP – Serviciul Teritorial Galați
 - Proces verbal de recepție nr. 144/2020 emis de OCPI
 - Aviz nr. 28/17.02.2021 emis de ANIF
 - Aviz nr. 9453/28.12.2020 emis de Ministerul Apărării Naționale, Statul Major al Apărării;
 - Aviz nr. 3/Z/08.02.2021 emis de Direcția Județeană pentru Cultură Galați;
 - Punct de vedere nr. 13020/18.02.2021 emis de către Consiliul Județean Galați;
 - Punct de vedere nr. 2205903/05.01.2021 emis de Ministerul Administrației și Internelor – Inspectoratul pentru Situații de Urgență „General Eremia Grigorescu” al județului Galați;
 - Aviz nr. 550.995/27.04.2021 emis de către M.A.I. Direcția Generală Logistică;
 - Punct de vedere nr. 302.744/28.12.2020 emis de Serviciul Român de Informații
 - Aviz nr. 114/16.02.2021 emis de către S.C. Telekom România Communication S.A.;
 - Punct de vedere nr. 125636/30.12.2020 emis de S.D.E.E. Muntenia Nord S.A.- S.D.E.E. Galați.
 - Punct de vedere nr. 315987775/09.02.2021 emis de Distrigaz Sud
 - Punct de vedere nr. 6739/25.06.2021 emis de Transelectrica

Suprafețele de teren din extravilan aflate în perimetrul administrativ al comunei nu fac obiectul prezentului aviz.

Prezentul aviz este valabil de la data emiterii, pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Se vor respecta toate prevederile actelor de reglementare emise de celelalte autorități precum și recomandările din Raportul de Mediu.

Se vor prelua în Regulamentul de Urbanism aferent P.U.G. toate recomandările din Raportul de Mediu.

Vor fi respectate prevederile H.G. nr. 1076/2004, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, art. 33, conform căroră:

„(1) Titularul planului sau programului are obligația de a informa autoritățile consultate pe durata procedurii, publicul și statele potențial afectate și de a pune la dispoziție acestora următoarele:

- a) planul sau programul adoptat;
- b) o declarație privind modul în care considerațiile privind mediul au fost integrate în plan sau în program, modul în care raportul de mediu a fost pregătit conform art. 19 și 20, modul în care opiniile



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI pag. 5/6

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Semnătura:

exprimate de public și de alte autorități și, dacă este cazul, rezultatele consultărilor transfrontieră prevăzute la art. 34 au fost luate în considerare în luarea deciziei de emiteră a avizului de mediu conform art. 25, motivele pentru alegerea alternativei de plan sau program avizate, în comparație cu alte alternative prezentate;

c) măsurile decise privind monitorizarea efectelor asupra mediului.

(2) Titularul planului sau programului anunță în massmedia și pe propria pagină de Internet locul și programul consultării documentelor prevăzute la alin. (1)”.

După adoptarea P.U.G., titularul planului are obligația de a transmite la A.P.M. Galați o declarație cu privire la integrarea în planul urbanistic a considerațiilor privind protecția mediului exprimate pe parcursul derulării procedurii stabilite prin HG 1076/ 2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, în conformitate cu art. 33 alin (1) pct. b) din actul normativ.

Nerespectarea condițiilor prezentului aviz constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.

Titularul planului are obligația de a solicita la A.P.M. Galați acordul de mediu pentru lucrările prevăzute în P.U.G.

Prezentul aviz conține 6 (șase) pagini.

DIRECTOR EXECUTIV
Robert Mihai RUSU



Șef Serviciu AAA
Mirela CULCEA

Întocmit: Daniela Nejloveanu/2 ex



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI pag. 6/6

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, județ Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnătura: