

Memoriu de prezentare

I. Denumirea proiectului:

” Hala vopsitorie auto”

II. Titular:

- numele; SC VEST AUTO MDM SRL
- Sediul social: comuna Sendreni, str.–nr1234, judetul Galati
- Telefon mobil: 0744 825 930
- E-mail: vestautomdm@yahoo.com
- numele persoanelor de contact:
 - director/manager/administrator;
 - responsabil pentru protecția mediului.

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

III.1. Rezumat al proiectului

Titularul dorește să construiască o hală pentru vopsitorie auto ce se va realiza pe un teren amplasat în partea de est a municipiului Galati, pe strada Alexandru Moruzzi, la nr. 18A. Terenul studiat se află în țesutul văii orașului, într-o zonă eterogenă, cu locuințe (într-o pondere mică), servicii de interes general, unități industriale.

Accesul la parcela studiată se face prin intermediul fundăturii și al unei porțiuni de teren închiriate de la OMNIA S.C.M.

Corpul proiectat va fi amplasat în partea de nord – est a terenului, cu menținerea distanței de 1,00 m față de hotar atât spre nord – vest, cât și spre nord - est, în scopul protejării vecinătăților.

Construcția vopsitoriei auto va conține doar zona de vopsire, cu un spațiu pentru pregătire a vehiculelor pentru vopsire și cabina de vopsire.

Accesul în hală se face pe latura de sud-vest.

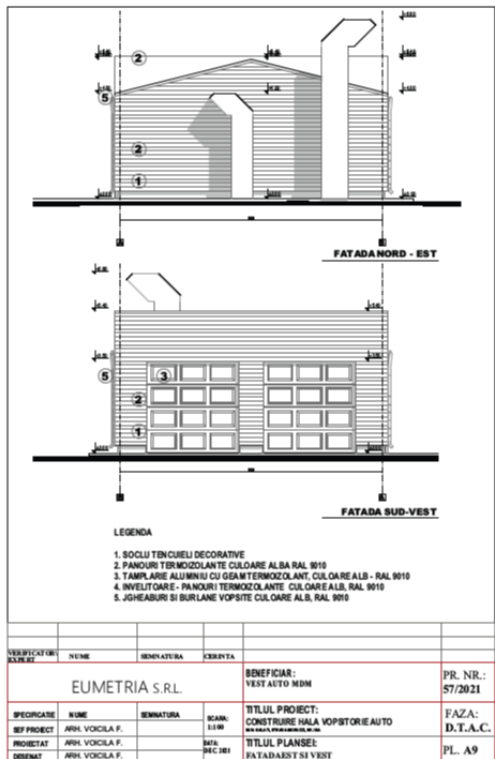
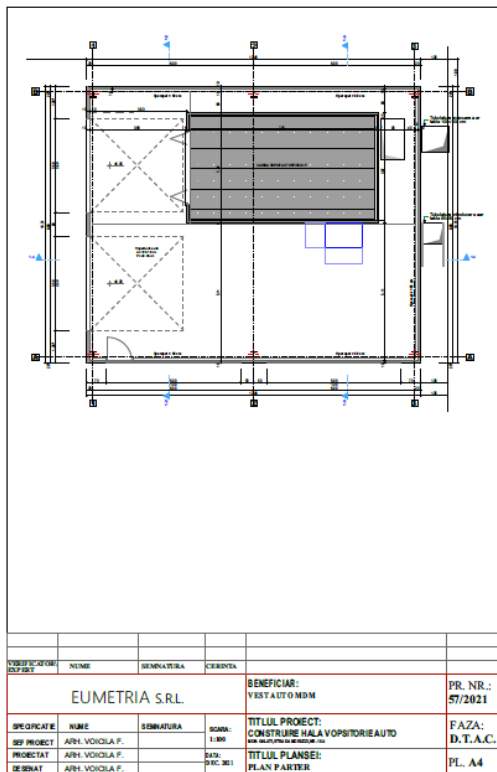
Fluxuri funcționale:

Se va ține cont de faptul că terenul studiat și cel aflat în partea de sud-est, proprietate a aceleiași societăți, vor funcționa împreună; hala proiectată și hala existentă vor fi pavilioane ale unei incinte cu funcțiune unică, de întreținere auto. Între parcele nu va exista nici o formă de delimitare fizică (gard). Ca urmare, angajații societății vor desfășura activități în oricare dintre cele două construcții, în funcție de natura solicitărilor. Spațiile dedicate personalului se află în hala existentă pe terenul de la sud-est.

Flux tehnologic pentru zona de vopsitorie: mașinile aduse pentru vopsit vor fi preluate, înregistrate în zona de birouri din hala existentă. Apoi, vor fi puse la dispoziția personalului specializat pentru vopsire. Procesele de pregătire și vopsire se vor desfășura în hala proiectată.

Zona de vopsitorie este organizată pe un singur nivel - parter - și conține 1 post de lucru pentru pregătirea mașinilor pentru vopsitorie și un post de lucru pentru vopsitorie, constând dintr-un utilaj cu rol de cabina de vopsit.

Accesul auto la posturile de lucru din hală se face din incintă, pe fațada de sud - vest, prin intermediul a doua porți secționale acționate manual și automat. Accesul personalului se realizează prin intermediul ușilor pietonale precitate în ușile secționale cât și prin ușa pietonală de pe fațada de sud-est. Spațiul vopsitoriei beneficiază de lumină și ventilare naturală prin intermediul ferestrelor dispuse în treimea superioară a peretelui de închidere dinspre sud-est, cât și prin intermediul panourilor vitrate din ușile secționale.



Amenajări exterioare:

Pentru funcționarea optimă a celor două hale – existentă și proiectată – se vor amenaja:

- Trotuare de protecție în jurul clădirii
- Trotuare dalate pentru circulația persoanelor în incintă
- Plarformă cu dale înierbate pentru accesul și parcare autovehiculelor
- Spații verzi;

Aria spațiilor plantate = 207,04mp, reprezentând 26,88% din suprafața terenului; la acestea nu au fost adăugate suprafețele cu dale înierbate, utilizate pentru parcare.

Date tehnice

Suprafata teren – 770,00mp

	Existent	Proiectat	Total
	-	Vopsitorie	
Ac(mp)	-	128,46	128,46
Ad(mp)	-	128,46	128,46
Regim de înălțime	-	P	
Suprafețe plantate			207,04
Suprafețe dalate			434,50
POT			16,68
CUT			0,16

Amplasarea obiectivului studiat:

Construcția propusă se va amplasa în raport cu limitele de proprietate dinspre nord-vest și dinspre nord - est. Se vor urmări :

- Păstrarea distanței de minimum 100 cm față de limita de proprietate dinspre nord și est;

Prin urmare, hala proiectată se va amplasa astfel:

- fata de limita de proprietate dinspre sud-vest: retragerea este de 34,48 m
- fata de limita de proprietate dinspre sud-est: retragerea este de 4,70 m
- fata de limita de proprietate dinspre nord-est: retragerea minima este de 1,00 m;
- fata de limita de proprietate dinspre nord-vest: retragerea minimă este de 1,00m.

Soluțiile constructive și de finisaj ale halei propuse sunt următoarele:

Sistem constructiv

Infrastructura: fundații din beton armat, pe un teren îmbunătățit cu balast stabilizat de 80 cm grosime, cu zona de gardă de 50 cm

Suprastructura: cadre metalice, acoperiș șarpantă metalică, pardoseală din beton armat peste sol.

Închideri perimetrare: pereții exteriori și învelitoarea se vor realiza din panouri sandwich prefabricate, 10 cm grosime, miez poliuretanic și soclu din beton armat 10 cm grosime cu înălțimea de 60 cm, termoizolat la exterior cu plăci rigide de 10 cm grosime.

Compartimentări: nu se vor realiza elemente de compartimentare; cabina de vopsire va fi achiziționată gata conformată, nu va necesita lucrări conexe.

Finisaje interioare:

- Pardoseli: în spațiul vopsitoriei se va aplica rășină epoxidică.
- Pereți: se vor aplica zugrăveli lavabile la soclu; vopsitoria de pe panourile de închidere va rămâne aparentă.
- Tavane: nu se prevăd finisaje, întrucât învelitoarea este realizată din panouri sandwich vopsite în câmp electrostatic, iar vopsitoria va rămâne aparentă.

Finisaje exterioare:

- Pereți: la soclu se vor aplica tencuieli decorative hidrofuge.

Tâmplărie:

- În golurile pereților de închidere se vor monta tâmplării de aluminiu, cu rupere de punte termică, vopsite în câmp electrostatic, constând în:
 - uși secționale, cu panouri vitrate din acril, acționate manual și automat;
 - uși pietonale montate în ușile secționale și o ușă pietonală simplă; ușile vor avea geam termoizolant securizat;

- ferestre - vor avea geam termoizolant clar și vor fi actionate manual, de la distanță, fiind amplasate în treimea superioară a pereților.

Acoperiș:

Acoperișul se va realiza pe șarpantă metalică (pane), cu învelitoare din panouri sandwich, cu miez poliuretanic, de 10 cm grosime. Se vor monta accesoriile necesare: jgheaburi și burlane din tablă vopsită, tăietoare de zăpadă. Streașina va fi închisă.

Instalații și utilități:

În lungul străzii Alexandru Moruzzi există următoarele rețelele de utilități:

- Apă rece conductă FN Ø500mm îngropat h=1,8m și PEHD De63 mm, pozate îngropat;
- Colector canalizare beton Dn800mm, pozate îngropat;

În lungul aleii de acces de la vest există următoarele rețele de utilități:

- Apă rece conductă PEHD De63 mm, pozate îngropat;
- Colector canalizare PAFSIN Dn 300mm, pozate îngropat;
- Electrice – LEA 0,4kv

Hala de vopsitorie va fi racordată utilitatii, după cum urmează:

- la rețeaua electrică existentă Racordul electric se va realiza din clădirea dinspre sud, în proprietatea VEST AUTO MDM S.R.L.
- la rețeaua de gaz: alimentarea cu gaze naturale se va realiza din rețeaua stradală de gaze naturale existentă, prin intermediul unui bransament. La limita de proprietate se va amplasa postul de reglare și măsură (PRM).

III.2. Justificarea necesității proiectului

Având în vedere că titularul desfășoară activități de Intretinerea și repararea autovehiculelor –spalatorie auto, cod CAEN 4520 (reparații mecanice, reparații electrice, repararea sistemelor electronice de injecție, întreținerea uzuală (curență), reparații ale caroseriei, reparații ale unor piese ale motorului spalare, lustruire etc., repararea parbrizelor, repararea scaunelor din autovehicule, repararea, montarea sau înlocuirea anvelopelor și a camerelor de aer, tratamentul anti-rugină, instalarea de piese și accesorii optionale care nu fac parte din procesul de fabricație., vopsitorie) dorește construirea acestei hale care să fie destinată în mod special lucrărilor de vopsitorie

III.3. Valoarea investiției

Valoarea investiției va fi de aproximativ 300.000,00 Ron

III.4. Perioada de implementare propusă

Se previzionează ca durata aferentă realizării proiectului să fie de 6 luni.

III.5. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

- Compartimentări: _nu se vor realiza elemente de compartimentare; cabina de vopsire va fi achiziționată gata conformată, nu va necesita lucrări conexe.
- Finisaje interioare:
 - Pardoseli: în spațiul vopsitoriei se va aplica rășină epoxidică.
 - Pereți: se vor aplica zugrăveli lavabile la soclu; vopsitoria de pe panourile de închidere va rămâne aparentă.
 - Tavane: nu se prevăd finisaje, întrucât învelitoarea este realizată din panouri sandwich vopsite în câmp electrostatic, iar vopsitoria va rămâne aparentă.
- Finisaje exterioare:
 - Pereți: la soclu se vor aplica tencuieli decorative hidrofuge.
- Tâmplărie:
 - În golurile pereților de închidere se vor monta tâmplării de aluminiu, cu rupere de punte termică, vopsite în câmp electrostatic, constând în:
 - uși secționale, cu panouri vitrate din acril, acționate manual și automat;
 - uși pietonale montate în ușile secționale și o ușă pietonală simplă; ușile vor avea geam termoizolant securizat;
 - ferestre - vor avea geam termoizolant clar și vor fi acționate manual, de la distanță, fiind amplasate în treimea superioară a pereților.
- Acoperiș:

Acoperișul se va realiza pe șarpantă metalică (pane), cu învelitoare din panouri sandwich, cu miez poliuretanic, de 10 cm grosime. Se vor monta accesoriile necesare: jgheaburi și burlane din tablă vopsită, tăietoare de zăpadă. Streașina va fi închisă.
- Instalații și utilități: racordare la rețeaua de gaze și energie electrică.
- Amenajări exterioare:

Pentru funcționarea optimă a celor două hale – existentă și proiectată – se vor amenaja:

 - Trotuare de protecție în jurul clădirii
 - Trotuare dalate pentru circulația persoanelor în incintă
 - Plarformă cu dale înierbate pentru accesul și parcare a autovehiculelor
 - Spații verzi;

Aria spațiilor plantate = 207,04mp, reprezentând 26,88% din suprafața terenului; la acestea nu au fost adăugate suprafețele cu dale înierbate, utilizate pentru parcare.

Produsul final rezultata va fi o hala destinata vopsirii pieselor auto, cu urmatoarele caracteristici:

Suprafata teren – 770,00mp

	Existent	Proiectat	Total
	-	Vopsitorie	
Ac(mp)	-	128,46	128,46
Ad(mp)	-	128,46	128,46
Regim de înălțime	-	P	
Suprafețe plantate			207,04
Suprafețe dalate			434,50
POT			16,68
CUT			0,16

In faza de functionare:

- In decursul unei luni se produc diverse piese finite cca.40 bucati;
- Materiale consumate pentru producerea pieselor finite /luna:
 - chit 4 x 1.80kg = 7.20kg
 - Discuri abrazive 150 bucati
 - Filler 6 kg
 - Vopsea 8 Litri
 - Lac 8 Litri

III.6.2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

In amplasament, dupa construirea halei de vopsire aceasta va fi dotata cu o cabina de vopsire uscare suprainaltata Extra 7000, n 4x5,5kW, gaz - flacara directa are in componenta urmatoarele:

- Cutia cabinei are dimensiunile utile:7000x 4000x 3025H mm si dimensiunile exterioare 7180 x 4130 x 3.615H mm (4.154H).

Cabina de vopsitorie este vopsita la interior si exterior cu alb RAL 9010, are rame de sustinere tavan vopsite, pereti sandwich, din panouri izolate cu vata mineral 65 mm, o usa de acces vehicule formata din 4 canate cu geam securizat, plenum izolat termic si acustic, prevazut cu difuzoare de aer, 4 filtre tavan EU5, 48 tuburi neon de 58 W TL (2784 W). Este suprainaltata la Hutil 3.025 m si are o suprailuminare de colt 16 buc de 36 W (576 W).

- Bazament metalic

Instalarea se face pe un bazament metalic H=530mm, si are 5 randuri de gratare galvanizate cu capacitate de incarcare 800 kg/roata.

Filte stop- vopsea EU 3 si tavi de sustinere filter, asezate sub gratare, profile de ancorare galvanizate.

- Unitatea de termoventilatie a cabinei de vopsire are urmatoarele dotari:

Sistem de recirculare aer;

- Putere termica 300.000 kcal/h = 290 kW
- Clapeta pneumatica de schimbare de cicluri
- Clapeta manuala de reglare debit;
- 2 clapete pneumatice de exhaustare aer
- 4x 5,5 kW electroventilatoare centrifugale 32.000 – 37.000 mc/h, monoax;
- Viteza aerului asigurata in cabina; 0,32 – 0,5 m/sec
- Termostat de siguranta;
- Filtru prefiltrare EU4, 4 rame cu saculeti, cu capacitate mare de retinere particule.

- Tablou de comanda:

- Cu microprocessor
- Cu pornire directa progresiva a motoarelor
- Sistem Smart Cure pentru accelerare faza cuptor;
- Cu sistem preflashing si predrying pentru vopsire cu vopsele pe baza de apa.

- Arzator pe gaz metan cu flacara directa BLOWTHERM model GVA 40 cu rampa.

- 2 cosuri dupa cum urmeaza:

- cos de aspiratie, inaltimea cosului de aspiratie 4 m masurati de la sol;
- cos de evacuare, inaltimea cosului de evacuare aer este de 6,8 m masurati de la sol;

III.6.3 Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

In faza de construire:

In faza de construire a halei de vopsitorie se vor realiza lucrari de constructii, dupa cum urmeaza:

- sapaturi pentru fundatie,
- fundații din beton armat,
- construire suprastructuracu cadre metalice, acoperiș șarpantă metalică, pardoseală din beton armat peste sol,
- Închideri perimetrare: pereții exteriori și învelitoarea se vor realiza din panouri sandwich prefabricate, termoizolat la exterior cu plăci rigide de 10 cm grosime.
- Compartimentări: _nu se vor realiza elemente de compartimentare; cabina de vopsire va fi achiziționată gata conformată, nu va necesita lucrări conexe.
- Finisaje interioare:
 - Pardoseli: în spațiul vopsitoriei se va aplica rășină epoxidică.
 - Pereți: se vor aplica zugrăveli lavabile la soclu; vopsitoria de pe panourile de închidere va rămâne aparentă.
 - Tavane: nu se prevăd finisaje, intrucât învelitoarea este realizată din panouri sandwich vopsite în câmp electrostatic, iar vopsitoria va rămâne aparentă.
- Finisaje exterioare:
 - Pereți: la soclu se vor aplica tencuieli decorative hidrofuge.
- Tâmplărie:
 - În golurile pereților de închidere se vor monta tâmplării de aluminiu, cu rupere de punte termică, vopsite în camp electrostatic, constând în:
 - uși secționale, cu panouri vitrate din acril, acționate manual și automat;
 - uși pietonale montate în ușile secționale și o ușă pietonală simplă; ușile vor avea geam termoizolant securizat;
 - ferestre - vor avea geam termoizolant clar și vor fi actionate manual, de la distanță, fiind amplasate în treimea superioară a pereților.
- Acoperiș:

Acoperișul se va realiza pe șarpantă metalică (pane), cu învelitoare din panouri sandwich, cu miez poliuretanic, de 10 cm grosime. Se vor monta accesoriile necesare: jgheaburi și burlane din tablă vopsită, tăietoare de zăpadă. Streașina va fi închisă.
- Instalații și utilități: racordare la rețeaua de gaze si energie electrica.
- Amenajări exterioare:

Pentru funcționarea optimă a celor două hale – existentă și proiectată – se vor amenaja:

 - Trotuare de protecție în jurul clădirii
 - Trotuare dalate pentru circulația persoanelor în incintă
 - Plarformă cu dale înierbate pentru accesul și parcare a autovehiculelor
 - Spații verzi;

In faza de functionare:

In hala de vopsire vor fi desfasurate doua procese de tehnologice, respective procesul tehnologic de pregatire a masinii/ piselor si procesul tehnologic de vopsire a masinii/pieselor:

Descrierea procesului de vopsire:

Masina dupa ce a iesit de la tinichigerie se aduce in hala de vopstorie. Aici incepe pregatirea masinii pentru vopsit, respective curatate, chituire, slefuire, grunduire.

La finalizarea acestor operatiuni masina este introdusa in cabina de vopsire, unde este izolata cu hartie si folie speciala pentru a nu gaza piesele care nu se vopsesc, si intra in procesul tehnologic de vopsire.

Produce și subproduse obținute, mărimea, capacitatea

In faza de construire: hala cu suprafata de 128,46 mp.

In faza de functionare: In decursul unei luni se produc diverse piese finite cca.40 bucati;

III.6.4 Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:

In faza de construire: beton, confectii si structuri metalice, panouri sandwich, jgheaburi și burlane din tablă vopsită, tăietoare de zăpadă, tîmplării de aluminiu, geam termoizolant, var lavabil, etc

In faza de functionare:

Materii prime:

Materiale consumate pentru producerea pieselor finite /luna: chit cca 7.20kg, discuri abrazive 150 bucati, Filler 6 kg, Vopsea 8 Litri, Lac 8 Litri.

Energia și combustibilii utilizați:

In faza de construire:

- energie electrica se va asigura din rețeaua existent in amplasament, din clădirea dinspre sud, în proprietatea VEST AUTO MDM S.R.L.
- motorina pentru utilajele utilizate in procesul de construire ce apartin constructorului, din unitati specializate.

In faza de functionare:

- energie electrica se va realiza din clădirea dinspre sud, în proprietatea VEST AUTO MDM S.R.L.;
- alimentarea cu gaze naturale se va realiza din rețeaua stradala de gaze naturale existenta, prin intermediul unui bransament. La limita de proprietate se va amplasa postul de reglare si masura (PRM).

III.6.5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Instalații și utilități:

Racordul electric se va realiza din clădirea dinspre sud, în proprietatea VEST AUTO MDM S.R.L.

Alimentarea cu gaze naturale se va realiza din rețeaua stradala de gaze naturale existenta, prin intermediul unui bransament. La limita de proprietate se va amplasa postul de reglare si masura (PRM).

III.6.7. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției:

- ✓ Se vor retrage utilajele;
- ✓ Se vor curata caile de acces si intreg amplasamentul

III.6.8. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Nu este cazul.

III.6.9. Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Construire:

agregate naturale (nisip, pietriș, ciment), armături pentru realizarea fundațiilor;

Energia electrică: din rețeaua de energie electrică existentă în zonă;

Functionare:

Energia electrică: din rețeaua de energie electrică existentă în zonă;

Gaz natural: din rețeaua de gaze existentă în zonă.

III.6.10. Metode folosite în construcție/demolare:

Demolare: nu este cazul

Construire:

Infrastructura: fundații din beton armat, pe un teren îmbunătățit cu balast stabilizat de 80 cm grosime, cu zona de gardă de 50 cm

Suprastructura: cadre metalice, acoperiș șarpantă metalică, pardoseală din beton armat peste sol.

Închideri perimetrare: pereții exteriori și învelitoarea se vor realiza din panouri sandwich prefabricate, 10 cm grosime, miez poliuretanic și soclu din beton armat 10 cm grosime cu înălțimea de 60 cm, termoizolat la exterior cu plăci rigide de 10 cm grosime.

Compartimentări: nu se vor realiza elemente de compartimentare; cabina de vopsire va fi achiziționată gata conformată, nu va necesita lucrări conexe.

Finisaje interioare:

- Pardoseli: în spațiul vopsitoriei se va aplica rășină epoxidică.
- Pereți: se vor aplica zugrăveli lavabile la soclu; vopsitoria de pe panourile de închidere va rămâne aparentă.
- Tavane: nu se prevăd finisaje, intrucât învelitoarea este realizată din panouri sandwich vopsite în câmp electrostatic, iar vopsitoria va rămâne aparentă.

Finisaje exterioare:

- Pereți: la soclu se vor aplica tencuieli decorative hidrofuge.

Tâmplărie:

- În golurile pereților de închidere se vor monta tâmplării de aluminiu, cu rupere de punte termică, vopsite în camp electrostatic, constând în:
 - uși secționale, cu panouri vitrate din acril, acționate manual și automat;

- uși pietonale montate în ușile secționale și o ușă pietonală simplă; ușile vor avea geam termoizolant securizat;
- ferestre - vor avea geam termoizolant clar și vor fi actionate manual, de la distanță, fiind amplasate în treimea superioară a pereților.

Acoperiș:

Acoperișul se va realiza pe șarpantă metalică (pane), cu învelitoare din panouri sandwich, cu miez poliuretanic, de 10 cm grosime. Se vor monta accesoriile necesare: jgheaburi și burlane din tablă vopsită, tăietoare de zăpadă. Streașina va fi închisă.

III.6.11. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară:

- trasare zona construire,
- săpături mecanizate pentru fundare,
- turnare beton în fundații,
- execuție structură metalică și închideri, compartimentari;
- racorduri la utilități,
- dotari interioare
- receptia lucrarilor
- punerea in functiune
- exploatare

III.6.12. Relația cu alte proiecte existente sau planificate:

Proiectul analizat este în relație directă cu activitate de spalatorie auto și intretinere auto, activitate ce se desfasoara in acelasi amplasament si pentru care titularul detine autorizatia de mediu nr. 6/12.01.2021 emisa de APM Galati.

III.6.13. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:

Nu au fost luate in calcul alternative la solutia propusa, terenul este proprietatea titularului, acesta desfasoara activitati de intretinere auto in amplasament iar zona este industrializata.

III.6.14. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul

III.6.15. Alte autorizații cerute pentru proiect

Prin certificatul de urbanism nr. 712/28.05.2021 emis de Municipiul Galati se solicita urmatoarele:

- DTAC
- DTOE
- Aviz alimentare cu energie electrica SDEE Muntenia Nord
- Aviz alimentare cu apa – Apa Canal
- Aviz salubritate – SERVICIUL PUBLIC ECOSAL
- Aviz sanatatea populatiei;

- Dovada dreptului de acces la drumul public;
- Acord notarial vecini;
- Acord Banca Transilvania;
- Studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de înaltă eficiență conform Legii nr.372/2005 republicată.
- Plan Urbanistic de detaliu aprobat prin HCL Galați
- Punct de vedere APM Galați

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- Nu este cazul, nu sunt prevăzute lucrări de demolare

V. Descrierea amplasării proiectului:

V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;

Nu este cazul.

V.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Nu este cazul.

V.3. hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

- folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia: teren curs construcții, destinații admise: UTR 44 Zona cai de comunicație navală și amenajări aferente.

Regimul juridic: Imobilul (teren) se află în intravilanul Municipiului Galați și este proprietatea VEST AUTO, conform contract de vânzare autenticat cu nr. 2784/20.04.2021 de NP Gradinaru Oana Andreea, așa cum rezultă din rubrica înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale din extrasul de carte funciara eliberat la cererea nr.48085/13.05.2021 de către OCPI Galați în care se notează interdicții de grevare, înstrăinare, închiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare, amenajare în favoarea Banca Transilvania SA.

Imobilul se află în zona protejată față de construcții/ culoare tehnice (Linii de înaltă tensiune, gaze naturale, produse petrolifere).

- politici de zonare și de folosire a terenului:

Folosința actuală: teren curți- construcții.

Destinația admisă: UTR 44, zona cai de comunicație navală și amenajări aferente.

Zona se compune din terenurile ocupate de activitati productive de bunuri. Din aceasta zona fac parte atat unitatile existente care se mentin, se afla in process de restructurare presupunand conversie in profiluri industrial diferite sau in profiluri de servicii pentru industrie, distribuire si comercializare, cat si terenurile rezervate pentru viitoare activitati productive si servicii.

➤ Utilizari admise:

Utilizari admise

- Activitati productive si de depozitare
- Constructii comerciale, inclusive cele care comercializeaza material de constructii, showromuri cu vanzare
- Constructii administrative si birouri, aferente activitatilor existente in cadrul zonelor de activitati productie;
- Servicii conexe activitatilor productive
- Parcaje publice subterane, supraterane si multietajate
- Constructii aferente echipamentelor edilitare
- Activitati transporturi: port, gara, autogara
- Statii de intretinere si reparatii auto
- Statii de benzina
- Comert, alimentatie publica si servicii
- Locuinte de serviciu pentru personalul care asigura permanenta securitatea unitatilor
- Accesae pietonale si carosabile
- Perdele de protectie
- Functiuni existente si mentinute:
- Echipamente si servicii publice;
- Comert, servicii;
- Locuinte individuale;
- Spatii verzi
- Constructii aferente echipamentelor tehnico-edilitare;
- Unitate agrozootehnice;

Paragraf rectificat 2017

- Gospodarire comunala

Utilizari admise cu conditionari

- Este permisa localizarea activitatilor agrozootehnice numai daca nu necesita zone de protective sanitara care sa incomodeze desfasurarea activitatilor adiacente;
- Este necesar ca limita de construibilitate fata de cornisa taluzurilor sa se considere ca fiind de egale de 2 ori cu inaltimea taluzului respectiv;
- Sunt necesare lucrari de modelare a geometriei taluzului, de asigurare aunei scurgeri corecte a apelor provenite din precipitatii, inierbari ale pantelor si nu in ultimulrand o politica locala a fondului de vegetatie;
- Nerespectarea zonei de construibilitate in zonele taluzurilor spre baltile Catusa si Malina poate oricand favoriza manifestarea de pierdere a stabilitatii acestora;
- UTR 44, 47 – in cazul amplasarii de locuinte de serviciu se aplica prevederile RGU;

Paragraf rectificat 2017

Utilizari interzise

- Se interzice localizarea unitatilor care nu se inscriu in profilul zonei sau pot incomoda functionarea acestora;
 - Se interzice localizarea activitatilor poluante si care prezinta risc tehnologic;
- arealele sensibile: nu este cazul
 - proiectul nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul nu se află în interiorul unei arii naturale protejate de interes comunitar.

V.4. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Inventar de coordonate:

1	442651.581	740327.252
2	442659.020	740337.550
3	442679.863	740366.379
4	442666.329	740375.593
5	442638.866	740336.470

V.5. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu este cazul.

Nu au fost luate in considerare proiectarea altor alternative avand in vedere:

- prin Certificatul de urbanism nr. 712/28.05.2021 se precizeaza ca terenul corespunde prevederilor PUG, Regulament Local de Urbanism și Strategia de Dezvoltare Spatiala a Municipiului Galati 2014, aprobata cu hotararea Consiliului local Galati nr. 62/26.02.2015, Plan Urbanistic Detaliu aprobat cu HCL Galati nr. 565 din 28.10.2021.
- Terenul este proprietatea VEST AUTO, conform contract de vanzare autentificat cu nr. 2784/20.04.2021 de NP Gradinaru Oana Andreea, asa cum rezulta din rubrica inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale din extrasul de carte funciara eliberat la cererea nr.48085/13.05.2021 de catre OCPI Galati in care se noteaza interdictii de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare, amenajare in favoarea Banca Transilvania SA.

VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul: Nu este cazul
- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute: Nu este cazul

b) protecția aerului:

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri:

In perioada de construire:

- gaze de asapament de la vehiculele care aprovizioneaza cu material de constructii, principalii poluanți fiind în acest caz SO_x, NO_x, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.
- Pulberi de la sapaturile realizate pentru fundatii.

In perioada de functionare

- Cabina de vopsire

– instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă:

In perioada de construire: Nu este cazul

In perioada de functionare:

Cos de aspiratie: Diametru: 80X80 H = 4m masurati de la sol

Cos de evacuare: Diametru: 100x100, H = 6,8 m masurati de la sol

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

- sursele de zgomot și de vibrații:

In perioada de construire se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de:

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

In perioada de functionare: activitatile generatoare de zgomot pot fi cele de slefuire a pieselor, aspirare piese, vopsire piese.

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Activitatile de slefuire, aspirare, vopsire se vor realiza in incinta halei care este inchisa.

d) protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații: nu este cazul

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor: nu este cazul

e) protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freaticice și de adâncime:

In perioada de construire cat si in perioada de functionare:

- depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;

– lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

- suprafata halei este betonata.
- Crearea de spatii speciale amenajate pentru depozitarea deseurilor.
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;

- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect: nu este cazul
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate: nu este cazul

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

- Distanța față de așezările umane: imobilul analizat se află în interiorul unei așezări umane, în zona industrială a municipiului Galați.
- Distanța față de zone rezidențiale constituite: minimum 600m – măsurată în linie dreaptă.
- Distanța față de monumente istorice: cca. 500m (fostele pescării ale statului) – măsurată în linie dreaptă.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

- Amplasamentul este protejat, fata de vecini, cu gard;
- Se va respecta programul de lucru si nu se vor executa lucrari pe timpul noptii;
- hala proiectată se va amplasa astfel:
 - fata de limita de proprietate dinspre sud-vest: retragerea este de 34,48 m
 - fata de limita de proprietate dinspre sud-est: retragerea este de 4,70 m
 - fata de limita de proprietate dinspre nord-est: retragerea minima este de 1,00 m;
 - fata de limita de proprietate dinspre nord-vest: retragerea minimă este de 1,00m.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Perioada de construire:

sunt previzionate a se genera urmatoarele tipuri de deseuri:

Denumire deseuri	Cantitate generate (t/an)	Stare fizica	Cod deseuri
pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	15	S	17.05.04
Amestecuri de deseuri de la constructii	5	S	17.09.04
Ambalaje contaminate cu subst periculoase (vopsea)	0,02	S	15.01.10*

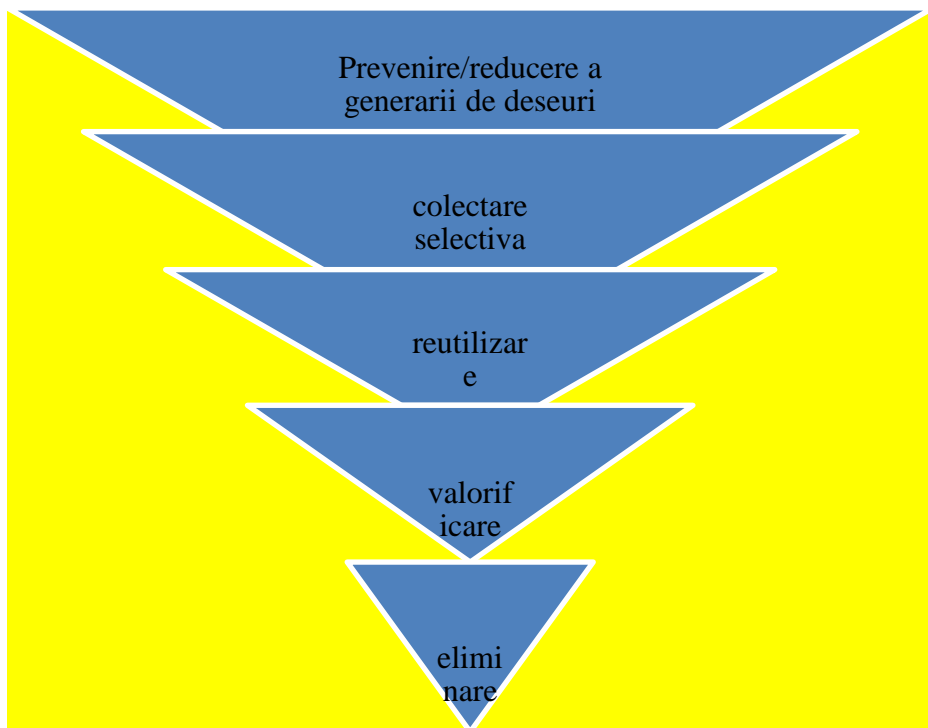
Deseuri municipale amestecate	0,05		20 03 01
Ambalaje de hartie si carton	0,02	S	15 01 01
Ambalaje de sticla	0,01	S	15 01 07
Ambalaje de plastic	0,05	S	15.01.02
Ambalaje de metal	0,01	S	15.01.04

Perioada de functionare:
sunt previzionate a se genera urmatoarele tipuri de deseuri:

Denumire dese	Cantitate generate (t/an)	Stare fizica	Cod dese
Ambalaje contaminate cu subst periculoase (vopsea)	0,02	S	15.01.10*
Deseuri municipale amestecate	0,01		20 03 01
Ambalaje de hartie si carton	0,01	S	15 01 01
Ambalaje de sticla	0,01	S	15 01 07
Ambalaje de plastic	0,03	S	15.01.02
Ambalaje de metal	0,01	S	15.01.04
Absorbanti, material filtrante, material de lustruire si imbracaminte de protectie	0,05	S	15 02 02*

Deșeurile rezultate atât în perioada de construire cât și în cea de funcționare vor fi gestionate conform prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor și HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;



– planul de gestionare a deșeurilor:

In perioada de execuție:

Deșeurile de ambalaje de hârtie, carton, materiale plastice, metalice, lemn vor fi stocate temporar selectiv, în recipiente inscripționate cu codul de deșeu, în incinta organizării de șantier, pentru a fi predate la societăți autorizate specializate în vederea valorificării.

Pământul și pietrele rezultate din pregătirea terenului vor fi transportate la locul indicat de Primaria Galati prin Autorizatia de Construire.

Amestecurile de deseuri de la constructii vor fi transportate la locul indicat de Primaria Galati prin Autorizatia de Construire.

Deșeurile menajere vor fi stocate temporar, în pubele amplasate in zona organizarii de santier pana la preluarea acestora de catre serviciul de salubritate local.

Ambalajele contaminate cu subst periculoase (vopsea), vor fi depozitate in spatii special amenajate pentru a fi predate la societăți autorizate specializate în vederea eliminării.

Denumire deșeu	Cantitate generate (t/an)	Stare fizica S - solid, L - lichid, Sl – semilichid	Cod deșeu conform HG nr. 856/2002	Colectare	Managementul deșeurilor Kg/an		
					V	E	R
Pământ și pietre, altele decât cele specificate la 17 05 03	15	S	17.05.04				X
Amestecuri de deseuri de la constructii	5	S	17.09.04				X
Ambalaje contaminate	0,02	S	15.01.10*			X	

cu subst periculoase (vopsea)							
Deseuri municipale amestecate	0,05		20 03 01			X	
Ambalaje de hartie si carton	0,02	S	15 01 01		X		
Ambalaje de sticla	0,01	S	15 01 07		X		
Ambalaje de plastic	0,05	S	15.01.02		X		
Ambalaje de metal	0,01	S	15.01.04		X		

In perioada de functionare:

Deșeurile de ambalaje de hârtie, carton, materiale plastice, metali, lemn vor fi stocate temporar selectiv, în recipiente inscriptionati cu codul de deșeu, în spatiul special amenajat, pentru a fi predate la societăți autorizate specializate în vederea valorificării.

Deșeurile menajere vor fi colectate în pubele amplasate pe platforma betonată pentru a fi predate operatorului autorizat în vederea eliminării prin depozitare.

Ambalajele contaminate cu substante periculoase si absorbantii, materialele filtrante, materialele de lustruire si imbracamintea de protectie, vor fi depozitate in spatii special amenajate pentru a fi predate la societăți autorizate specializate în vederea eliminării.

Denumire deșeu	Cantitate generate (t/an)	Stare fizica S - solid, L - lichid, Sl – semilichid	Cod deșeu conform HG nr. 856/2002	Colectare	Managementul deșeurilor Kg/an		
					V	E	R
Ambalaje contaminate cu subst periculoase (vopsea)	0,02	S	15.01.10*	europubela		X	
Deseuri municipale amestecate	0,01	S	20 03 01	europubela		X	
Ambalaje de hartie si carton	0,01	S	15 01 01	europubela	X		
Ambalaje de sticla	0,01	S	15 01 07	europubela	X		
Ambalaje de plastic	0,03	S	15.01.02	europubela	X		
Ambalaje de metal	0,01	S	15 01 04	europubela	X		
Absorbanti, material filtrante, material de lustruire si imbracaminte de protectie	0,05	S	15 02 02*	europubela		X	

Atat in perioada de executie a proiectului cat si in perioada de functionare, titularul proiectului va tine evidenta gestiunii deșeurilor care se va completa lunar, în conformitate cu prevederile HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse:

In timpul construirii: Nu este cazul

In timpul functionarii: In procesul de vopsire a pieselor se vor utiliza: Chit, Filler, Vopsea, Lac

– modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Toate substanțele periculoase vor fi pastrate in conformitate cu recomandarile fiselor tehnice si de Securitate, in ambalajele originale de la producator, in spatii special amenajate. Accesul la aceste substante il va detine doar anumite personae numite prin decizie scrisa de catre Operator.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Utilizarea resurselor natural: resursele natural utilizate (ciment, agregate naturale etc) vor fi achizitionate de la societati specializate.

Utilizarea terenului:

Amenajări exterioare:

Pentru funcționarea optimă a celor două hale – existentă și proiectată – se vor amenaja:

- Trotuare de protecție în jurul clădirii
- Trotuare dalate pentru circulația persoanelor în incintă
- Plarformă cu dale înierbate pentru accesul și parcare a autovehiculelor
- Spații verzi;

Aria spațiilor plantate = 207,04mp, reprezentând 26,88% din suprafața terenului; la acestea nu au fost adăugate suprafețele cu dale înierbate, utilizate pentru parcare.

Date tehnice

Suprafata teren – 770,00mp

	Existent	Proiectat	Total
	-	Vopsitorie	
Ac(mp)	-	128,46	128,46
Ad(mp)	-	128,46	128,46
Regim de înălțime	-	P	
Suprafețe plantate			207,04
Suprafețe dalate			434,50
POT			16,68
CUT			0,16

Amplasarea obiectivului studiat:

Construcția propusă se va amplasa în raport cu limitele de proprietate dinspre nord-vest și dinspre nord - est. Se vor urmări :

- păstrarea distanței de minimum 100cm față de limita de proprietate dinspre nord și est;

Prin urmare, hala proiectată se va amplasa astfel:

- fata de limita de proprietate dinspre sud-vest: retragerea este de 34,48 m
- fata de limita de proprietate dinspre sud-est: retragerea este de 4,70 m
- fata de limita de proprietate dinspre nord-est: retragerea minima este de 1,00 m;

- fata de limita de proprietate dinspre nord-vest: retragerea minimă este de 1,00m.

Utilizarea apei: nu este cazul

Utilizarea biodiversitatii: nu este cazul

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

VII.1. Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

In perioada de construire:

Factori de mediu	Direct/ indirect	Natura impactului in perioada de construire			
		Secundar/ cumulativ	Pe termen scurt, mediu sau lung	Permanent/ temporar	Pozitiv/negativ *slab ** moderat *** puternic
Apa	-	-	-	-	-
Aer	D	-	S	T	N*
Sol si subsol	D	-	S	T	N*
Zgomot si vibratii	D	-	S	T	N*
Asezarile umane	D	-	S	T	N*
Peisaj si mediul vizual	D	-	S	T	N*
Mediul social si economic	D	-	S	T	P
Patrimoniul cultural si istoric	-	-	-	-	-
Biodiversitate	-	-	-	-	-
Clima	-	-	-	-	-

- Extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate): local, numai in zona de lucru;
- Magnitudinea si complexitatea impactului: impact slab, pe perioada executiei proiectului;
- Probabilitatea impactului: redusa pe perioada lucrarilor;
- Durata, frecventa si reversibilitatea impactului: impact nesemnificativ pe perioada de desfasurare a lucrarilor
- Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: impactul asupra mediului va fi direct, temporar, în limite admisibile, în condițiile respectării măsurilor de reducere pentru fiecare factor de mediu:

Măsuri propuse privind protecția factorului de mediu apă

- Se vor respecta cu strictete tehnologiile specifice de pregătire și punere în opera ce se vor realiza numai cu personal calificat.

- Interzicerea depozitarii carburantilor in amplasament. Alimentarea cu carburanti a utilajelor/mijloacelor de transport se va face din statii de distributie carburanti autorizate;
- Spalarea utilajelor, reparatiile si reviziile utilajelor se vor efectua in unitati service autorizate;
- Deseurile menajere se vor depozita selectiv, temporar, pana la predarea catre societatile autorizate, in locuri special amenajate;
- Instruirea personalului lucrator cu privire la modul corect de exploatare a utilajelor, la modul de interventie cu materiale absorbante in cazul unei poluari accidentale, cu modul de colectare si depozitare a deseurilor in amplasament;
- In cazul poluarilor accidentale se vor lua imediat masuri de remediere a poluarii in scopul eliminarii efectelor negative asupra apelor subterane;

Masuri propuse privind protectia factorului de mediu aer

- desfasurarea activitatilor cu afectarea unei suprafete cat mai restranse;
- amenajarea si intretinerea cailor de acces, inclusiv stropirea cailor de acces in perioadele lipsite de precipitatii, astfel incat sa se reduca la minim cantitatea de emisii de pulberi in atmosfera;
- evitarea activitatilor de incarcare/descarcare a autovehiculelor cu materiale generatoare de praf in perioadele cu vant cu viteze de peste 3 m/s;
- rulara in amplasament cu viteze redusa astfel incat sa se evite antrenarea particulelor de praf;
- utilizarea de echipamente, utilaje si mijloace de transport performante, care sa nu produca un impact semnificativ de mediu prin noxele emise in atmosfera si nivelul de zgomot realizat;
- pastrarea curateniei si ordinii pe amplasament, inclusiv in zona de parcare si de acces principal;
- gestionarea corespunzatoare a deseurilor generate, colectarea selectiva a deseurilor, depozitarea temporara controlata, verificarea si eliminarea finala a deseurilor cu firme autorizate;
- Transportul materialelor de constructie si al deseurilor se va realiza protejat cu prelate.

Masuri propuse privind protectia factorului Clima

utilizarea de echipamente, utilaje si mijloace de transport performante, fara defectiuni, care sa nu produca un impact semnificativ de mediu prin noxele emise in atmosfera si nivelul de zgomot realizat.

Masuri propuse privind protectia factorului de mediu Zgomot

- utilizarea de echipamente, utilaje si mijloace de transport performante, fara defectiuni, care sa nu produca un impact semnificativ de mediu prin noxele emise in atmosfera si nivelul de zgomot realizat;
- respectarea programului de lucru fara a se realiza lucrari pe timpul noptii.

Masuri propuse privind protectia factorului de mediu sol si subsol

- Nu se vor ocupa suprafete suplimentare din vecinatate, cu materiale de constructii sau material excavat;
- Deseurile vor fi stocate temporar doar in locurile special amenajate pana la predarea acestora catre societati specializate si autorizate;
- Circulatia autovehiculelor si a utilajelor se va desfasura doar pe drumurile existente, in baza aprobarilor emise de catre autoritatile publice locale;

- Utilajele tehnologice vor fi functionale din punct de vedere tehnic in conformitate cu reviziile tehnice la zi;
- Reviziile tehnice si reparatiile utilajelor/mijloacelor de transport din dotare (schimburile de ulei, inlocuirea acumulatorilor uzati, a anvelopelor scoase din uz, etc.) nu se vor executa pe amplasament;
- Pe amplasament nu se vor depozita carburanti si uleiuri;

Masuri de diminuare a impactului asupra peisajului:

- pastrarea ordinii si a curateniei atat in amplasamentul destinat organizarii de santier cat si in amplasamentele de interventie ale proiectului;
- deseurile menajere se vor colecta in spatii special amenjate, in pubele inscriptionate cu tipul de dese, si vor fi gestionate de operatori specializati autorizati;

Masuri de diminuare a impactului asupra patrimoniului cultural si arheologic: Nu este cazul

Masuri propuse privind protectia factorului de mediu biodiversitate: nu este cazul

In perioada de functionare:

Factori de mediu	Direct/ indirect	Natura impactului in perioada de construire			
		Secundar/ cumulativ	Pe termen scurt, mediu sau lung	Permanent/ temporar	Pozitiv/negativ *slab ** moderat *** puternic
Apa	-	-	-	-	-
Aer	D	-	S	T	N*
Sol si subsol	-	-	-	-	-
Zgomot si vibratii	D	-	S	T	N*
Asezarile umane	-	-	-	-	-
Peisaj si mediul vizual	-	-	-	-	-
Mediul social si economic	D	-	S	T	P
Patrimoniul cultural si istoric	-	-	-	-	-
Biodiversitate	-	-	-	-	-
Clima	-	-	-	-	-

- Extinderea impactului (zona geografica, numarul populatiei/habitatelor/speciilor afectate): local, numai in zona de lucru;
- Magnitudinea si complexitatea impactului: impact slab, pe perioada executiei proiectului;
- Probabilitatea impactului: redusa;
- Durata, frecventa si reversibilitatea impactului: impact nesemnificativ temporar, reversibil
- Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: impactul asupra mediului va fi direct, temporar, în limite admisibile, în condițiile respectării măsurilor de reducere pentru fiecare factor de mediu:

Masuri propuse privind protectia factorului de mediu apa

- Se vor respecta cu strictete tehnologiile specifice proiectate.

- Interzicerea depozitarii carburantilor in amplasament. Alimentarea cu carburanti a utilajelor/mijloacelor de transport se va face din statii de distributie carburanti autorizate;
- Spalarea utilajelor, reparatiile si reviziile utilajelor se vor efectua in unitati service autorizate;
- Deseurile menajere se vor depozita selectiv, temporar, pana la predarea catre societatile autorizate, in locuri special amenajate;
- Instruirea personalului lucrator cu privire la modul corect de exploatare a utilajelor, la modul de interventie cu materiale absorbante in cazul unei poluari accidentale, cu modul de colectare si depozitare a deseurilor in amplasament;
- In cazul poluarilor accidentale se vor lua imediat masuri de remediere a poluarii in scopul eliminarii efectelor negative asupra apelor subterane;

Masuri propuse privind protectia factorului de mediu aer

- utilizarea de echipamente, utilaje si mijloace de transport performante, care sa nu produca un impact semnificativ de mediu prin noxele emise in atmosfera si nivelul de zgomot realizat;
- pastrarea curateniei si ordinii pe amplasament, inclusiv in zona de parcare si de acces principal;
- gestionarea corespunzatoare a deseurilor generate, colectarea selectiva a deseurilor, depozitarea temporara controlata, verificarea si eliminarea finala a deseurilor cu firme autorizate;

Masuri propuse privind protectia factorului Clima

- utilizarea de echipamente, utilaje si mijloace de transport performante, fara defectiuni, care sa nu produca un impact semnificativ de mediu prin noxele emise in atmosfera si nivelul de zgomot realizat.

Masuri propuse privind protectia factorului de mediu Zgomot

- utilizarea de echipamente, utilaje si mijloace de transport performante, fara defectiuni, care sa nu produca un impact semnificativ de mediu prin noxele emise in atmosfera si nivelul de zgomot realizat;
- respectarea programului de lucru cu evitarea realizarii lucrarilor pe timpul noptii.

Masuri propuse privind protectia factorului de mediu sol si subsol

- Nu se vor ocupa suprafete suplimentare, din vecinatate, cu materiale , produse si subproduse;
- Deseurile vor fi stocate temporar doar in locurile special amenajate pana la predarea acestora catre societati specializate si autorizate;
- Utilajele tehnologice vor fi functionale din punct de vedere tehnic in conformitate cu reviziile tehnice la zi;
- Reviziile tehnice si reparatiile utilajelor/mijloacelor de transport din dotare (schimburile de ulei, inlocuirea acumulatorilor uzati, a anvelopelor scoase din uz, etc.) nu se vor executa pe amplasament;
- Pe amplasament nu se vor depozita carburanti si uleiuri.

Masuri de diminuare a impactului asupra peisajului:

- pastrarea ordinii si a curateniei atat in amplasament;
- deseurile menajere se vor colecta in spatii special amenajate, in pubele inscriptionate cu tipul de dese, si vor fi gestionate de operatori specializati autorizati.

Măsuri de diminuare a impactului asupra patrimoniului cultural și arheologic: Se vor respecta instrucțiunile din actul de reglementare emis de Direcția Județeană pentru Cultură Galați

Măsuri propuse privind protecția factorului de mediu biodiversitate: nu este cazul.

Natura transfrontieră a impactului: operarea proiectului nu are efecte transfrontiere.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile.

Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

În perioada de execuție:

- Pentru factorul de mediu aer (emisiile de la mijloace de transport) parametrii la care vor funcționa mijloacele auto din dotarea societății vor asigura respectarea Normelor RAR; valorile limită pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate), vor fi specificați în anexa Certificatului de Înmatriculare auto la efectuarea inspecției tehnice periodice.
- Pentru factorul de mediu zgomot și vibrații se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor, precum și condițiile impuse prin HG nr. 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, STAS 10009/2017 - Acustica. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot în mediu ambiant, STAS 6156/1986 - Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social - culturale admisibile și parametrii de izolare acustică, Ordinul MS nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- Evidența gestiunii deșeurilor va fi ținută lunar conform HG nr. 856/2002 și va conține următoarele informații: tipul deșeurilor, codul deșeurilor, sursa de proveniență, cantitatea produsă, data evacuării deșeurilor din depozit, modul de stocare, data predării deșeurilor, cantitatea predată către transportator, date privind expedițiile respinse, date privind orice amestecare a deșeurilor.

VIII.2. În perioada de funcționare:

- Pentru factorul de mediu aer (emisiile de la vopsire) indicatorii de calitate se vor încadra în limitele prevăzute prin Ordinul MAPPM nr. 462/1993 pentru aprobarea Condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și Normei metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși din surse staționare, cu modificările ulterioare
- Evidența gestiunii deșeurilor va fi ținută lunar de către operator conform HG nr. 856/2002 și va conține următoarele informații: tipul deșeurilor, codul deșeurilor, sursa de proveniență, cantitatea produsă, data evacuării deșeurilor din depozit, modul de stocare, data predării deșeurilor, cantitatea predată către transportator, date privind expedițiile respinse, date privind orice amestecare a deșeurilor.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei

96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

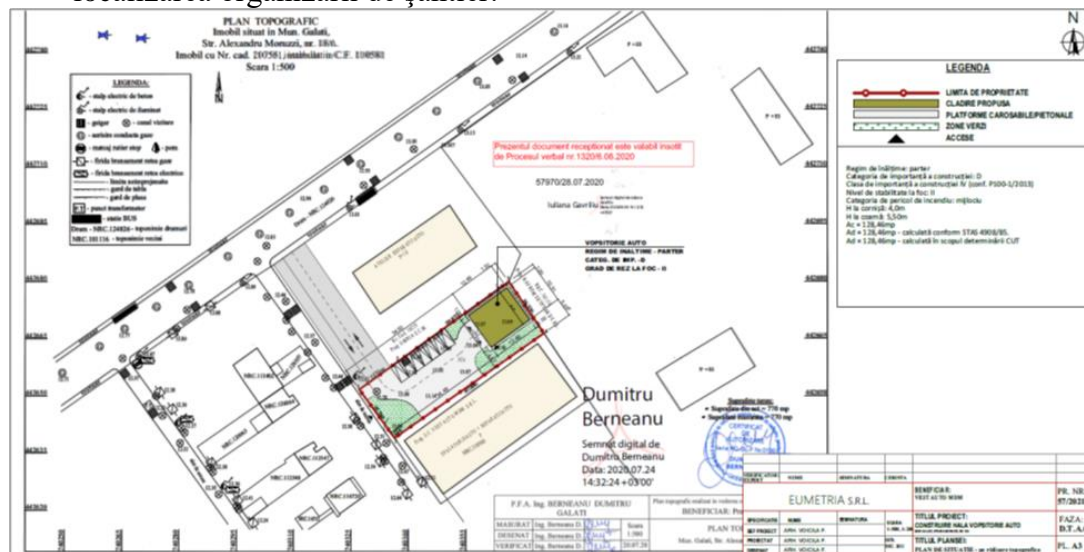
prin Certificatul de urbanism nr. 712/28.05.2021 se precizeaza ca terenul corespunde prevederilor PUG, **REGULAMENT LOCAL DE URBANISM SI STRATEGIA DE DEZVOLTARE SPATIALA A MUNICIPIULUI GALATI 2014**, aprobată cu hotărârea Consiliului local Galati nr. 62/26.02.2015

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:

Pentru realizarea lucrărilor de construire, antreprenorul general va realiza lucrări de organizare de șantier, ce constau în: delimitarea unei platforme de lucru în partea de nord a amplasamentului cu panouri de tablă/plasă, utilizarea baracamantelor de depozitare a materialelor, 1 buc. și vestiare pentru personalul angajat, 1 buc.

- localizarea organizării de șantier:



Lucrarile de executie la cladirea, echipamentele si rețelele care compun prezenta investiție se vor desfășura numai în limitele incintei deținute de titular.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:

Avand in vedere lucrarile necesare organizarii de santier consideram ca impactului asupra mediului a acestora este unul neutru.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier; Nu este cazul
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu. Nu este cazul

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției:
- Având în vedere că organizarea de șantier va fi amplasată în interiorul incintei, refacerea amplasamentului la finalizarea lucrărilor va consta în:
- ✓ desființarea organizării de șantier;
 - ✓ materialele de construcții vor fi eliminate de executantul lucrărilor;
 - ✓ pământul excavat va fi reutilizat pentru umpluturi și la sistematizarea generală a incintei;
- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
 - ✓ scoatere de sub tensiune a halei;
 - ✓ oprirea alimentării cu gaz a halei;
 - ✓ curățarea zonei;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
 - ✓ Instruirea salariaților cu instrucțiuni referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
 - ✓ Respectarea instrucțiunilor din fisele de securitate ale substanțelor chimice utilizate.
 - ✓ Dotarea cu materiale de stingere a incendiilor: stingător portabil cu praf și CO₂ de tip P6, suplimentar numărului de stingătoare determinat de aria desfasurată a clădirii, se vor mai asigura stingătoare cu CO₂, de tip G3, pentru grupările de tablouri principale de distribuție a energiei electrice și panouri de comandă;
 - ✓ Dotarea cu materiale absorbante cu care să se acționeze în caz de poluare accidentală.
 - ✓

XI.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației: nu există informații

XI.4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului: nu există informații

XII. Anexe - piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Nu este cazul. Proiectul nu intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

Nu este cazul. Proiectul nu se realizează pe ape și nu are legătură cu apele.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Semnătura și ștampila titularului

.....