

Nr. cadastral:	Suprafata masurata: 3182,00 mp	Adresa imobilului: Municipiul Galati
Cartea Funciara Nr.:		

**JUDETUL GALATI**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI**

**1996** ANEXA **L.O. - 12 - 19**  
**CERTIFICATUL DE URBANISM**  
 Nr. .... din ..... 20 .....

Arhitect gel



Harta de Contabilitate a Proprietatilor Imobiliare  
 nr. 100/1996  
**DIAGRAMA**  
 INSPECTOR IMOBILIAR

A. Date referitoare la teren				Mentii																																																													
Nr. parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoarea de inregistrare	Terenul este garantat la nivel cu gura de caldura a canalului si este potrivit pentru constructii. In Vest gura de caldura a canalului este construita si este potrivit pentru constructii si pentru agricultura.																																																													
t	Cc	3182,00																																																															
Total		3182,00																																																															
B. Date referitoare la constructie				Mentii																																																													
Cant. constr.	Suprafata construita la sol	Valoarea de inregistrare	Constructia CI - regim de inaltare P=2, constructia din caramida si acat 1/100																																																														
CI	1041,80 mp																																																																
Total		1041,80 mp																																																															
<p>SPERANTA DE CONVIERSIUNE                  SISTEM DE PACIFICARE STEREO 70</p> <table border="1"> <tr> <td>0000000000</td> <td>0000000000</td> <td>0000000000</td> <td>0000000000</td> <td>0000000000</td> <td>0000000000</td> </tr> </table>						0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000																																																												
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000																																																												
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000																																																												
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000																																																												
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000																																																												
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000																																																												
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000																																																												
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000																																																												
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000																																																												
0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000	0000000000																																																												
Suprafata masurata teren = 3182,00 mp				Data: 01.06.1996																																																													
Suprafata teren din act. 1 = mp				Se confirma corectitudinea datelor inregistrate in baza de date Data: ..... Semnatura si data Stampila D. 11																																																													

JUDETUL GALATI  
 PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI

**Denumire obiectiv:**

**“OBTINERE AUTORIZATIE DE  
CONSTRUIRE PENTRU SALA DE  
EDUCATIE FIZICA SCOLARA - SCOALA  
GIMNAZIALA NR. 22”, str. Zidarilor, nr. 5, LOT 1,  
municipiul Galati, judetul Galati**

**Conținut volum:**

**MEMORIU DE PREZENTARE**

**Anexa nr. 5 la Metodologie conform Legea 292/2018**

**Conținutul cadru al memoriului de prezentare**

**I. Denumirea proiectului :** "OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU SALA DE EDUCATIE FIZICA SCOLARA - SCOALA GIMNAZIALA NR. 22"

**II. Titular**

- Municipiul Galati
- Str. Zidarilor, nr. 5, LOT 1
- Elaboratorul proiectului: S.C. TOPALIS ENGINEERING S.R.L

**III. Descrierea proiectului**

**a) un rezumat al proiectului**

Prin acest proiect sunt propuse lucrari CONSTRUIRE SALA DE EDUCATIE FIZICA IN MUNICIPIUL GALATI.

Se va executa o constructie noua cu regim de inaltime P+Supanta. Constructia va asigura desfasurarea procesului de educatie fizica scolara, respectand consitiile impuse prin Normativul NP010-1997. Se vor asigura spatiile tehnice necesare pentru functionarea optima o investitiei - spatii tehnice pentru echipamente de incalzire, depozitare a reziduurilor si a altor echipamente, dotarea corespunzatoare a anexelor utile sălii de sport, cât și completarea materialului didactic.

**b) Justificarea necesității proiectului**

Inexistenta unei sali de educatie fizica si sport care sa poata sa deserveasca functiuni de invatamant.

Obiectivul general al acestei investitii vizează echiparea unității administrativ-teritoriale municipiul Galati cu toate dotările tehnico-edilitare, de infrastructură educațională, astfel încât pe termen mediu fiecare localitate să atingă standardele prevăzute de Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, imbunatatind astfel conditiile de trai din municipiul Galati.

**c) valoarea investitiei se aproximeaza la 1,652,041.70 ...lei.**

**d) perioada de implementare propusa este de 6 luni de zile.**

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)**  
- formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Se vor atasa documentatiei:

- Plan amplasament
- Plan de situatie-Sc. 1:200
- Plan Parter- Sc. 1:50
- Plan Supanta-Sc. 1:50

- Plan invelitoare Sc 1:50
- Fatade
- Sectiuni
- Tablou de tamplarie
- Detalii de executie

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele:**

- profilul și capacitățile de producție; (Nu este cazul)
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); (Nu este cazul)
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea; (Nu este cazul)
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; (Nu este cazul)
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă

Construcția propusă se va racorda după cum urmează:

energie electrică : din rețeaua publică existentă – racord existent  
 alimentare cu apă : din rețeaua publică existentă – racord existent  
 gaze : din rețeaua publică existentă – racord existent  
 canalizare : din rețeaua publică existentă – racord existent

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției; (Nu este cazul)
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare  
 Se va folosi în timpul execuției ca resursa naturală: apa și lemn (resurse regenerabile).
- metode folosite în construcție (Nu este cazul)
- planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară, (Nu este cazul)
- relația cu alte proiecte existente sau planificate

Suprafața terenului este de 1521 mp, aparține domeniului public al MUNICIPIULUI GALATI, fiind administrat de PRIMARIA MUNICIPIULUI GALATI conform Inventarul domeniului public și privat al MUNICIPIULUI GALATI.

**BILANT TERITORIAL PROPUȘ - NR. CAD. 118945**

SUPRAFATA TEREN - 1521 mp  
 SUPRAFATA CONSTRUITA SALA EDUCATIE FIZICA - 1078 mp  
 SUPRAFATA DESFASURATA SALA EDUCATIE FIZICA - 415 mp

**PLATFORMA DE COLECTARE DESEURI**

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare (Nu este cazul)
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor). (Nu este cazul)
- alte autorizații cerute pentru proiect:
  - alimentare cu energie electrică
  - securitate la incendiu

- sanatatea populatiei
- salubritate

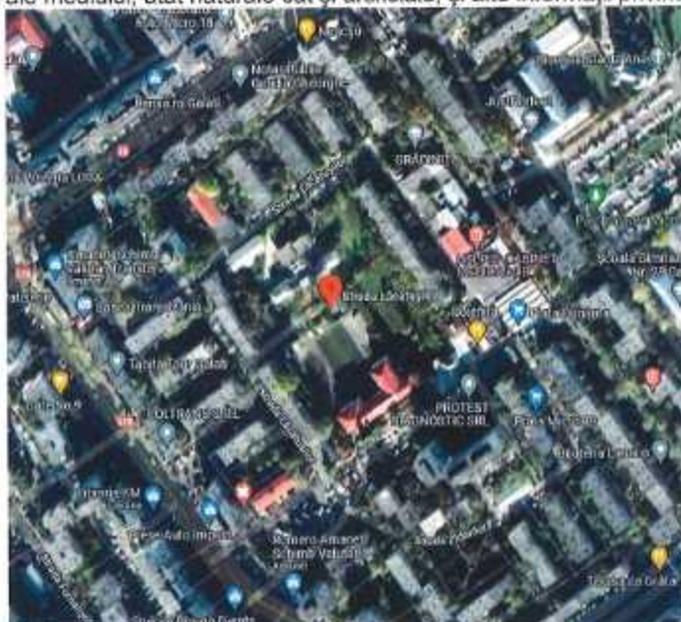
#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare (Nu este cazul – autorizația este de construire, nu de desființare):**

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

#### **V) Localizarea proiectului**

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001. (Nu este cazul)

- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale, și alte informații privind:



#### **Relieful**

Geomorfologic, municipiul Galati face parte din extremitatea sudica a Podisului Moldovei.

Clima apartine tipului climatic I – moderat uscat.

Clima ce caracterizeaza teritoriul administrativ al comunei este temperat-continentala.

Din punct de vedere climatic, zona se caracterizeaza prin urmatoarele valori:

- temperatura medie anuala a acriului: +10°C,

- temperatura medie pe timpul iernii: -3°C,
- temperatura medie pe timpul verii: +21.3°C,
- ! adancimea maxima de inghet: 1.00m

### **Reteaua hidrografica**

Principalul curs de apa este fluviul Dunarea.

### **Solul**

Solul este unul stratificat avand in compozitie mai multe straturi de: sol vegetal prafos – argilor, praf argilos.

### **Resursele**

- folosintele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zone adiacente acestuia; (Nu este cazul)
- politici de zonare și de folosire a terenului; (Nu este cazul)
- arealele sensibile; (Nu este cazul)
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. (Nu este cazul)

Caracteristicile impactului potențial, în măsura în care aceste informații sunt disponibile

O scurtă descriere a impactului potențial cu luarea în considerare a următorilor factori:

- impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural, și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ) (Nu este cazul)
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate) (Nu este cazul)
- magnitudinea și complexitatea impactului (Nu este cazul)
- probabilitatea impactului (Nu este cazul)
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului (Nu este cazul)
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului (Nu este cazul)
- natura transfrontieră a impactului. (Nu este cazul)
- Cladire civila , fara impact asupra mediului.

## **VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, in limita informatiilor disponibile**

### **A.Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersi poluanților în**

#### **mediu**

##### **a) Protecția calității apelor:**

##### ***❖ In faza de constructie a salii de educatie fizica***

Apa necesara in perioada de constructie va fi asigurata in bidoane de poliuretan de cca. 1mc . Pe perioada de realizare a proiectului pe amplasament se va instala o

toaleta ecologica. Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

**❖ In faza de functionare a salii de educatie fizica**

Debitul de apa necesar functionarii obiectivului va fi asigurat prin captarea unui izvor din zona amplasamentului.

Evacuarea apelor uzate menajere se va face catre o microstatie de epurare ecologica proprie iar apele conventional curate vor fi folosite pentru irigarea spatiilor verzi din cadrul scolii.

Impactul activitatii desfasurate in cadrul obiectivului asupra apelor de suprafata si a panzei freatice din zona in conditiile respectarii instructiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

**b) Protectia aerului:**

**❖ In faza de constructie a salii de educatie fizica**

Executia lucrarilor de constructie specifica planului, produc pe de o parte o sursa de emisii de praf, cauzata de circulatia vehiculelor grele, iar pe de alta parte sursa de emisie a poluantilor specifici arderii combustibililor (produse petroliere distilate) atat in motoarele utilajelor, cat si a mijloacelor de transport folosite.

În acest sens, sursele de emisie sunt reprezentate de:

- Sursele liniare, reprezentate de traficul rutier desfasurat în cadrul organizarii de santier;
- Sursele de suprafata, reprezentate de functionarea utilajelor si echipamentelor în zona frontului de lucru.

o Surse liniare

Emisiile de substante poluante evacuate în atmosfera sunt rezultatul traficului desfasurat pentru transportul de materii prime, materiale, prefabricate, personal etc. Circulatia mijloacelor de transport se va realiza cu precadere pe ..... Traficul in zona organizarii de santier este determinat de circulatia vehiculelor grele de la sursele de materii prime la locul de descarcare a acestora.

o Surse de suprafata

Emisiile de substante poluante evacuate în atmosfera sunt generate de functionarea utilajelor în cadrul santierului. Activitatea utilajelor cuprinde, în principal:

- decopertarea solului, sapaturi pentru realizarea fundatiilor obiectivelor planului;
- lucrari de constructii;
- manipularea materialelor si a deseurilor;
- lucrari de sistematizare a terenului;

Cantitatile de poluanti emise în atmosfera de utilaje depind, în principal, de urmatorii factori: nivelul tehnologic al motorului, puterea motorului, consumul de carburant pe unitatea de putere, capacitatea utilajului, varsta motorului/utilajului, dotarea cu dispozitive de reducere a poluarii.

Emisiile de particule în suspensie variază de la o zi la alta, depinzând de specificul operațiilor efectuate, cât și de condițiile meteorologice.

Activitățile desfășurate pe amplasamentul analizat pot avea un potențial impact asupra atmosferei, dar există soluții tehnice pentru limitarea emisiilor.

- În privința lucrărilor de construcție, măsurile de diminuare a impactului se adresează controlului operațiilor de manevrare a maselor de pământ și materialelor de construcție.
- Asigurarea unei umidități adecvate a materialului excavat / transportat / împrăștiat poate conduce la reducerea emisiilor cu 40%. Soluția umectării trebuie avută în vedere, prin această asigurându-se o reducere considerabilă a debitelor de particule emise ca urmare a traficului utilajelor sau a acțiunii vântului.
- Aplicarea unor tehnologii de execuție moderne, a unor materiale puțin agresive pentru mediu și a unei mecanizări avansate;
- Concentrațiile emisiilor de noxe datorate traficului interior sunt punctiforme, minime și se limitează cu caracter preventiv

#### *❖ In faza de functionare a salii de educatie fizica*

În vederea protecției aerului în perioada de funcționare a obiectivului sunt propuse următoarele măsuri:

- Necesarul de căldură și de apă caldă menajeră pentru școală este asigurat de o centrală termică care are în componența toate accesoriile necesare unei bune funcționări.
- asigurarea fluidizării traficului în scopul reducerii emisiilor de poluanți în aer.
- amenajarea amplasamentelor de depozitare a deșeurilor menajere
- întreținerea sistemelor de colectare, canalizare și evacuare a apelor pluviale

Sursele de impurificare a atmosferei asociate activităților care vor avea loc pe amplasamentul studiat sunt surse libere, deschise, având cu totul alte particularități decât sursele aferente unor activități industriale sau asemănătoare. Ca urmare, nu se poate pune problema unor instalații de captare - epurare - evacuare în atmosfera a aerului impurificat/gazelor reziduale.

#### **c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

##### *❖ In faza de constructie*

Procesele tehnologice de execuție a lucrărilor respectiv: defrisare, săpătură, umpluturi, compactări fundații, realizare infrastructură și suprastructură, finisaje, săpături și umpluturi pentru realizarea rețelelor exterioare apă- canal, drumuri, platforme în incintă, împrejurimi, vehicularea mijloacelor de transport, utilajele în funcțiune, aprovizionarea cu materiale de construcție etc., implică folosirea unor grupuri de utilaje cu funcții adecvate. Aceste utilaje în lucru reprezintă tot atâtea surse de zgomot.

În perioada de execuție a lucrărilor sursele de zgomot sunt grupate după cum urmează:

- In fronturile de lucru zgomotul este produs in fazele de executie de functionarea utilajelor de constructii specifice lucrarilor (excavatoare, buldoexcavatoare, autopompe hidraulice de beton etc), la care se adauga aprovizionarea cu materiale.
- Circulatia autobasculantelor, autobetonierelor si autocamioanelor care transporta materiale necesare executiei lucrarii.

Suplimentar impactului acustic, utilajele de construcție, cu mase proprii mari, prin deplasările lor sau prin activitatea în punctul de lucru, constituie surse de vibrații.

Conform prevederilor HG nr. 493/2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot, valoarea limită de expunere la zgomot este de 87dB. Pentru a nu fi depășite valorile limită la expunere a angajaților la zgomot se recomandă: alegerea unor echipamente de muncă adecvate, care să emită, ținând seama de natura activității desfășurate, cel mai mic nivel de zgomot posibil, inclusiv posibilitatea de a pune la dispoziția lucrătorilor echipamente care respectă cerințele legale al căror obiectiv sau efect este de a limita expunerea la zgomot; informarea și formarea adecvată a lucrătorilor privind utilizarea corectă a echipamentelor de muncă, în scopul reducerii la minimum a expunerii acestora la zgomot; programe adecvate de întreținere a echipamentelor de muncă, a locului de muncă și a sistemelor de la locul de muncă; organizarea muncii astfel încât să se reducă zgomotul prin limitarea duratei și intensității expunerii și stabilirea unor pauze suficiente de odihnă în timpul programului de lucru.

Traficul mijloacelor de transport prin localități de asemenea trebuie să respecte valorile impuse prin STAS 10144/1-80, și anume mai puțin de 65dB. Pentru a nu fi depășită această valoare se impune evitarea pe cât posibil a traficului mijloacelor de transport prin localități, precum și eșalonarea numărului trecerilor acestor mijloace de transport.

#### *❖ In faza de functionare a salii de educatie fizica*

Măsuri luate prin proiectul tehnic pentru asigurarea izolării acustice a spațiilor și vecinătăților la zgomot aerian :

a) clădirea este proiectată astfel încât prin funcționare să nu genereze zgomote sau vibrații susceptibile de a afecta sănătatea sau liniștea vecinătăților. Pentru aceasta au fost alese echipamentele și instalațiile cele mai puțin zgomotoase.

b) În interiorul încăzii este interzisă folosirea oricărei forme de avertizare acustică ( sirene, claxoane, megafoane, etc ) care poate deranja vecinătățile, cu excepția folosirii acestor mijloace în cazuri determinate de prevenirea sau semnalarea unui accident sau incident grav.

c) În interiorul încăzii se interzice folosirea claxoanelor de pe autovehicule.

Se apreciază că prin proiectul tehnic au fost luate măsuri asiguratoare de reducere a poluării sonore. *Nivelul de zgomot va respecta limitele admisibile ale nivelului de zgomot conform STAS 10009-88.*

#### **d) Protecția împotriva radiațiilor:**

Nu este cazul. Nu sunt folosite substanțe radioactive.

#### **e) Protecția solului și a subsolului:**

##### **❖ In faza de construcție**

Caracteristicile constructive precum și metoda de exploatare a obiectivului trebuie alese astfel încât efectul lucrărilor asupra solului să fie diminuat la maxim.

Impactul asupra solului într-o primă etapă nu poate fi considerat decât ca fiind un impact mecanic prin defrisare, extragere rădacini, arbori, colectare și transport, redus la suprafața frontului de lucru.

O altă sursă potențială de poluare dispersă a solului și subsolului este reprezentată de activitatea utilajelor în fronturile de lucru. Utilajele, din cauza defecțiunilor tehnice, pot pierde carburant și ulei. Neobservate și neremediate, aceste pierderi reprezintă surse de poluare a solului și subsolului.

În sinteză, principalii poluanți ai solului proveniți din activitățile ce se vor realiza pe amplasament sunt grupați după cum urmează:

- Poluanți direcți, reprezentați în special de pierderile de produse petroliere care apar în timpul alimentării cu carburanți, a reparațiilor, a funcționării defectuoase a utilajelor, etc.
- La acestea se adaugă pulberile rezultate în procesele de excavare, încărcare, transport, descărcare a deșeurilor și resturilor vegetale.
- Poluanți ai solului prin intermediul mediilor de dispersie, în special prin sedimentarea poluanților din aer, proveniți din circulația mijloacelor de transport, funcționarea utilajelor de construcție, etc.
- Poluanți accidentali, rezultați în urma unor deversări accidentale la nivelul zonelor de lucru sau căilor de acces.
- Poluanți sinergici, în special asocierea SO<sub>2</sub> cu particule de praf.

Substanțele poluante prezente în emisii și susceptibile de a produce un impact sesizabil la nivelul solului sunt SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub> și metalele grele.

Activitățile din șantier implică manipularea unor cantități importante de substanțe potențial poluatoare pentru sol și subsol. În categoria acestor substanțe trebuie incluși carburanții, combustibilii, vopselele, etc. Aprovizionarea, depozitarea și alimentarea utilajelor cu motorină reprezintă activități potențial poluatoare pentru sol și subsol, în cazul pierderilor de carburant și infiltrarea în teren a acestuia.

Poluanții emiși în timpul perioadei de execuție se regăsesc în marea lor majoritate în solurile din vecinătatea fronturilor de lucru și a zonelor în care se desfășoară activități în perioada de execuție.

Trebuie menționat și faptul că lucrările de terasamente și excavații deși nu sunt poluante, conduc la degradarea solului și induc modificări structurale în profilul de sol.

##### **❖ In faza de funcționare a școlii**

Asupra factorul de mediu „sol” se răsfrâng direct sau indirect efectele poluării celorlalți factori de mediu, modificându-i compoziția și proprietățile bio-fizico-chimice inițiale, îngreunând ritmul de regenerare a acestuia.

Aceste efecte pot fi determinate de:

- acțiunea apelor rezultate din igienizarea incintelor;
- acțiunea deșeurilor menajere depozitate necorespunzător;
- scurgeri accidentale de produse petroliere, în urma unor defecțiuni ale autovehiculelor care vor tranzita obiectivul și antrenarea acestora de către apele pluviale;
- acțiunea poluanților atmosferici, prezenți în aer, care pot fi antrenați de apele pluviale sau care se pot depune prin sedimentare gravitațională pe sol;

#### *Lucrarile și dotările pentru protecția solului și subsolului*

Pentru a evita poluarea accidentală a solului și subsolului din zona evaluată toate lucrările vor fi efectuate cu respectarea strictă a normelor în vigoare. Astfel, va fi acordată o mare atenție respectării normelor legale privind depozitarea și/sau eliminarea deșeurilor din construcții, depozitarea, schimbul și transportul produselor petroliere (combustibili și uleiuri), precum și a vopselurilor și a materialelor utilizate la finisarea clădirilor.

Uleiurile uzate și celelalte deșeuri provenite în timpul lucrărilor vor trebui stocate corespunzător și transportate la depozitele specializate din zona. Aceleași măsuri stricte trebuie aplicate și în legătură cu stocarea și transportul deșeurilor menajere.

Organizarea de șantier va fi dotată cu toalete ecologice mobile.

Prin urmare se va asigura:

- asigurarea unui bun management al deșeurilor în perioada de demolare și dezafectare minimă a zonei
- respectarea locurilor de depozitare a deșeurilor, modului de sortare și transport/ eliminare a acestora către groapa de gunoi autorizată de autoritatea locală.
- respectarea căilor de acces pentru utilaje;
- respectarea locului de parcare și de reparații pentru utilajele terasiere și de transport;
- deșeurile menajere generate de activitatea umană din incintă se vor depozita în containere sau pubele speciale, amplasate în incinta șantierului, exclus terenurile învecinate;
- manipularea volumelor de pamant excavat și a agregatelor se va face numai în spațiul destinat lucrărilor;
- asigurarea unui bun management al materialelor și a deșeurilor în timpul lucrărilor de execuție.

***Pentru perioada de execuție sunt prevăzute fonduri privind asigurarea protecției mediului iar obligația constructorului este de a realiza toate măsurile de protecție a mediului care se impun, pentru obiectivele poluatoare sau potențial***

*poluatoare (deseurile de materiale de construcții, baza de producție, depozitele de materiale, organizările de șantier).*

**f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

*In perioada de construire se vor impune următoarele măsuri în vederea conservării biodiversității:*

- amplasamentul organizărilor de șantier și traseul drumurilor de acces sunt astfel stabilite încât să aducă prejudicii minime mediului natural;
- constructorul va delimita zona de lucru pentru a minimiza distrugerea suprafețelor vegetale;
- se interzice afectarea de către infrastructura temporară, creată în perioada de realizare a proiectului a altor suprafețe decât cele pentru care a fost întocmit;
- suprafețele ocupate de organizarea de șantier vor fi reduse la maximum;
- se va evita depozitarea direct pe sol a materialelor de construcție și deșeurilor, depozitarea temporară a acestora se va face doar după ce suprafețele destinate au fost impermeabilizate cu folie de polietilenă;
- se interzice circulația autovehiculelor în afara drumurilor trasate pentru funcționarea șantierului,;
- constructorul se obligă să folosească numai utilaje silențioase pentru a evita perturbarea speciilor de păsări și mamifere aflate în zonă;
- în cazul producerii unei posibile poluări accidentale pe perioada construcției, se vor întreprinde măsuri imediate de înlăturare a factorilor generatori de poluare și vor fi anunțate autoritățile responsabile cu protecția mediului.
- la finalizarea lucrărilor se recomandă curățarea zonelor adiacente terenului, astfel încât să nu rămână resturi de materiale de construcție care să degradeze ecosistemele naturale existente în zonă.

**g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

*Măsuri propuse pentru prevenirea, reducerea și compensarea efectelor adverse asupra sănătății populației:*

- dotarea zonei luată în studiu cu o infrastructură corespunzătoare privind managementul deșeurilor, alimentarea cu apă potabilă și cu energie electrică, canalizare, ceea ce duce la creșterea gradului de confort a turiștilor;
- pe amplasament vor fi admise activități care să nu permită poluarea factorilor de mediu peste limitele admise de legislația de mediu în vigoare și care să permită crearea unui microclimat normal atât în incintă, cât și în zonele adiacente fără a perturba activitatea și confortul vecinătăților peste limitele admise;

**h) Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:**

*Deșeurile generate în faza de construcție sunt specifice organizărilor de șantier și sunt reprezentate prin deșuri rezultate din activitatea de construcție și deșuri menajere. Deșeurile rezultate vor fi în cantități reduse și pentru a evita orice impact asupra mediului vor fi colectate în recipiente și transportate în spații special amenajate, iar ulterior la depozitul de deșuri autorizat.*

Deseurile generate în faza de construcție a obiectivului în special pământul excavat va fi reutilizat ca umplutura, pentru sistematizarea terenului iar deseurile de materiale de construcție (cele inerte fără conținut de substanțe periculoase) pot fi utilizate la amenajarea căilor de acces și a platformelor.

În urma executării lucrărilor de construcție materialele care nu se pot valorifica sau recupera, se vor preda la agenți autorizați și se vor transporta la un depozit de deseuri autorizat.

După finalizarea investiției, se va realiza o zonă special amenajată (platforma betonată și îngrădită) pentru a se efectua o colectare selectivă a deseurilor în europubele pe tipuri de deseuri. Eliminarea deseurilor recuperabile (hartie, PET, sticlă, eventuale deseuri metalice) se va face prin societăți de profil autorizate.

Deseurile rezultate în timpul construcției și în timpul funcționării obiectivului clasificate conform HG 856/2002, sunt evidențiate în tabelul nr. 2 :

Tabel nr. 2 Deseuri generate pe amplasament

Coduri deseuri HG 856/2002	Denumirea deseului	Modul de depozitare temporară	Modalități propuse de gestionare a deseurilor rezultate
<b>Perioada de construcție</b>			
17 05 04	Pământ excavat	Se depozitează în cadrul organizării de santier	Utilizarea ulterioară la sistematizarea terenului
20 03 01	Deseuri menajere amestecate	Colectare în pubele PVC	Eliminare prin societate de salubritate
15 01 01 15 01 02 15 01 03 15 01 06	Ambalaje	Spații special amenajate	Valorificare cu societăți specializate autorizate
17 04 05	Deseuri metalice		Valorificare
<b>Perioada de funcționare a pensiunii turistice</b>			
19 08 14	Nămol de la stația de epurare	Platforma de stocare	Eliminare prin operator zonal
20 01 01	Hârtie și carton	Spații special amenajate Colectate separat	Valorificare cu societăți specializate autorizate
20 01 02	Sticlă		
20 01 38	Lemn		
20 01 39	Materiale plastice		
20 01 40	Metalice		
20 03 01	Deseuri menajere	Colectare în pubele PVC	Eliminare prin operator zonal

Modul de gospodărire al deseurilor și asigurarea condițiilor de protecție

*Deseurile inerte rezultate pe perioada construcției*, vor fi limitate în timp. Eventualele deseuri metalice care pot rezulta pe perioada construcției vor fi recuperate și predate la firme specializate autorizate în vederea reciclării acestora.

*Deseurile generate în perioada de operare* se vor colecta selectiv, se vor depozita în spațiu special amenajat, pe platforma betonată și se vor preda pentru valorificare/ eliminare la societăți specializate autorizate, conform contractului de prestări de servicii. Se vor respecta prevederile OUG nr. 78/2000 privind regimul deșeurilor, aprobată prin Legea nr. 27/2007.

*Deseurile menajere* vor fi colectate în pubele din PVC cu capac etans și depozitate temporar pe o platformă amenajată special în acest scop. Periodic deseurile vor fi transportate la depozitul de deseuri menajere, în baza contractului care va fi încheiat cu firma de salubritate.

Managementul deșeurilor produse pe amplasament va ține seama de categoriile de deseuri. Pentru toate categoriile de deseuri vor fi respectate prevederile legislative ale HG. nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.

**i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

Nu este cazul. În cadrul obiectivului în perioada de construcție și funcționarea a școlii nu vor fi utilizate sau depozitate substanțe toxice sau periculoase.

**B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității (Nu este cazul)**

**VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climatei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră),

**VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului**

Se recomandă implementarea unui program de monitorizare a măsurilor de reducere a impactului toată perioada derulării investiției începând din momentul derulării activităților de constructive și în faza de funcționare a școlii.

**IX. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva Cadru Apă, Directiva Cadru Aer, Directiva Cadru a Deșeurilor etc.)**

Pe toată durata execuției lucrărilor se vor respecta prevederile următoarelor acte normative:

Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului aprobată cu modificări prin Legea 265/2006.

Legii 426/2001 pentru aprobarea OUG 78/2000 privind regimul deșeurilor cu modificările și completările ulterioare;

HG 188/2002 . pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic al apelor uzate modificata si completata prin HG 352/2005;

Ordinul 756/1997 . Ordin al MAPPM pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluării mediului;

HG 621/2005 privind gestiunea ambalajelor și deșeurilor de ambalaje și a Ordinului 927/2005 privind procedura de raportare a datelor referitoare la ambalaje și deșuri din ambalaje;

HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările și completările ulterioare;

HG 1209/2004 privind stabilirea procedurilor de aprobare de tip a motoarelor cu ardere internă destinate mașinilor mobile nerutiere si stabilirea masurilor de limitare a emisiilor de gaze si particule poluante provenite de la acestea;

Ordinul 462/1993 pentru aprobarea condițiilor tehnice privind protecția atmosferică și normele metodologice privind determinarea emisiilor de poluanți atmosferici produși de surse staționare, astfel încât să fie respectate prevederile Ord. 592/2002 pentru aprobarea Normativului privind stabilirea valorilor limită, a valorilor de prag, a criteriilor și metodelor de evaluare a dioxidului de sulf, dioxidului de azot și oxizilor de azot, pulberilor în suspensie, plumbului,benzenului, monoxidului de carbon și ozonului în aerul înconjurător

Legea 655/2001 de aprobare a OUG 243/2000 privind protecția atmosferei cu modificările și completările ulterioare;

HG 321/2005 . privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental cu modificările și completările ulterioare;

HG 662/2002 privind gestionarea uleiurilor uzate cu modificările și completările ulterioare;

#### **X. Lucrări necesare organizării de șantier**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;
- Organizarea de santier se va face strict în interiorul perimetrului
- delimitat de gardul existent. Accesul muncitorilor sau depozitarea de materiale în afara acestui perimetru este strict interzisă.
- În incinta șantierului, vor fi organizate minimum următoarele:
- zona descarcare si depozitare marfa;
- baraca (birou) utilata cu telefon, fax, masa de scris, dulapuri unde vor fi pastrate desenele de executie, caietele de observatie, dispozitiile de santier, etc;
- baraca depozitare echipament si vestiar muncitorii;
- 1 closet chimic;
- 1 container gunoi (ambalaje, materiale de constructii) si 1 pubela inchisa pentru resturi alimentare si gunoi menajer;
- zona amenajata pentru masa muncitorilor;
- zona delimitata clar pentru fumat.
- Întreținerea utilajelor / mijloacelor de transport (spălarea lor, efectuarea de reparatii, schimburile de ulei) se vor face numai la service-uri / baze de productie autorizate;

- toate echipamentele mecanice trebuie să respecte standardele referitoare la emisiile de zgomot în mediu conform H.G 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor ;

Organizarea de șantier nu presupune risc pentru mediu și/sau impact major.

Nu vor exista emisii sau poluanți de natură să pericliteze mediu.

- localizarea organizării de șantier;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier; (Nu este cazul)
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier; (Nu este cazul)
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu. (Nu este cazul)

**XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

**XII. Anexe - piese desenate**

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație cu modul de planificare a utilizării suprafețelor;

Formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție etc.)

Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)

2. Schemele-flux pentru: (Nu este cazul)

- procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;

3. Alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului (Nu este cazul)

**XIII. Pentru proiectele pentru care în etapa de evaluare inițială autoritatea competentă pentru protecția mediului a decis necesitatea demarării procedurii de evaluare adecvată, memoriul va fi completat cu:**

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (STEREO 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 sau de un tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X,Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970; (Nu este cazul)
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar; (Nu este cazul)

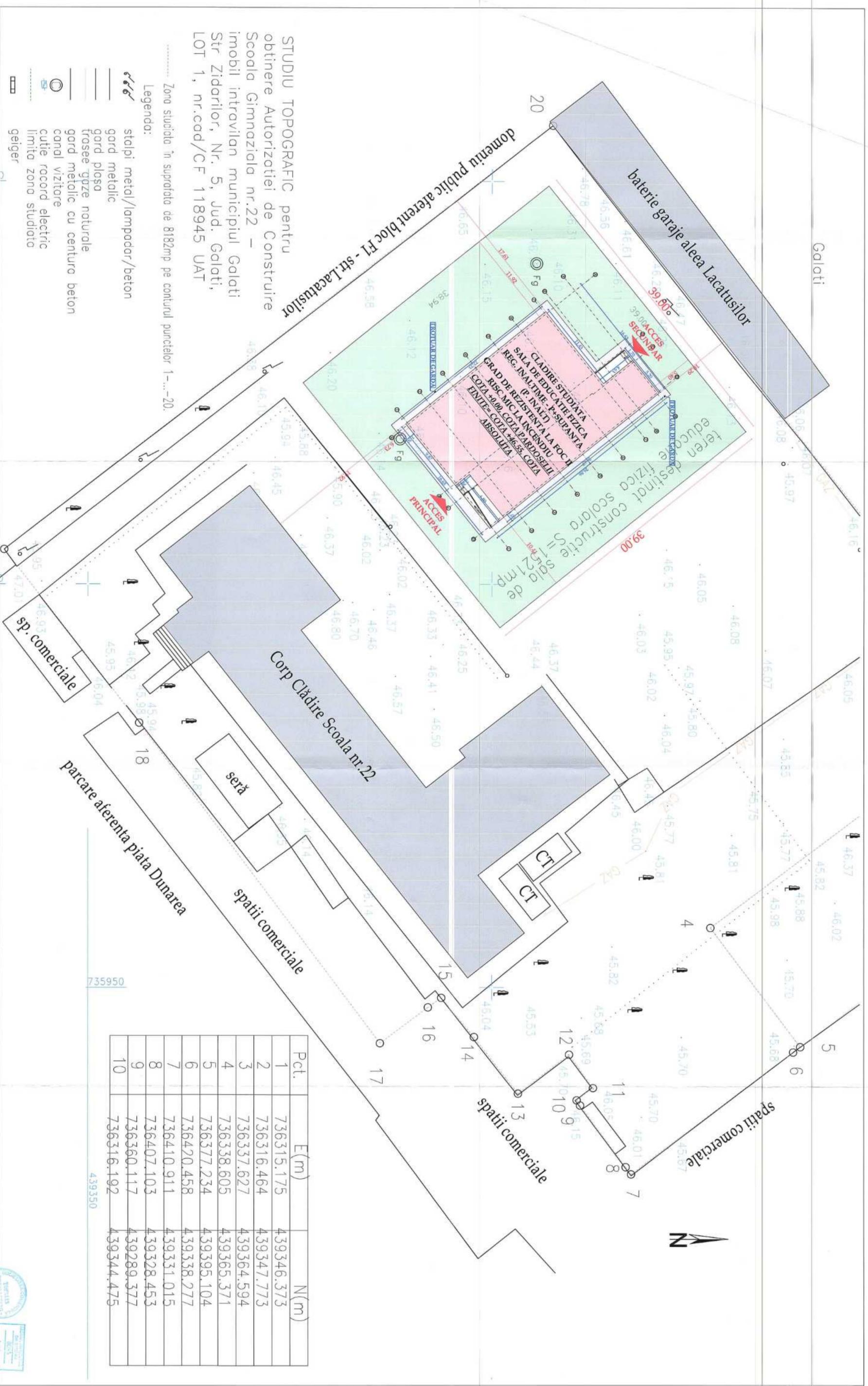
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului; (Nu este cazul)
- d) se va preciza dacă proiectului propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar; (Nu este cazul)
- e) va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar; (Nu este cazul)
- f) alte informații prevăzute în ghidul metodologic privind evaluarea adecvată. (Nu este cazul)

Intocmit,  
Arh. Aniela Piron





Verificator		Cristina		Referat/expertiza, nr./data		
				<b>BENEFICIAR</b> <b>COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII</b> <b>"CNI" SA</b> Piata Nativilor Unite nr.9, bl 107, sector 5, Bucuresti		PROIECT NR. TE-17284
Adresa: Str. Salaria, nr. 8, sector 5, Bucuresti, cod postal 018811, J40/10734/2013, CUI: RO 32183920 Fax: 001 42 51 055, info@topalis.ro		Titlu proiect arh. Aneta Pirc		Titlu proiect ORDINARE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU SALA DE EDUCATIE FIZICA SCOLARA-ȘCOALA GIMNAZIALA NR. 22 Str. Zidariilor, nr. 5, LOT 1, sectorul 5 al Capitalei, sectorul 5, Bucuresti		FAZA DTAC+PTb
Proiectat arh. Alexandra Turacu		Scara 1:1500		Titlu planșă Plan amplasament		PLANȘA NR. A.00
Desenat arh. Alexandra Turacu		Data 01.2022				
COPYRIGHT © BY TOPALIS ENGINEERING S.R.L., ALL RIGHTS RESERVED REPRODUCEREA, IMPRIMATURAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, FRSUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIE STIPULATE IN CONTRACT, UTILIZAREA EXTRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL TOPALIS ENGINEERING S.R.L. ORICI MODIFICAREA A ACESTUI DOCUMENT PANA ACORDUL SCRIS AL TOPALIS ENGINEERING S.R.L. SI VA AMPLA IN MOD AUTOMAT NU SE VA FACE NICI O MODIFICARE FARA ACORDUL PROIECTANTULUI SI AL VERIFICATORULUI, PENTRU ORICI MODIFICARE IN EXECUTIE RAMANE DIRECT RASPUNZATOR CONSTRUCTORUL SI BENEFICIARUL. NOTA 1 ORICI RECONFORTATE CONSTATATA IN SANITIE, VA FI SEMNALATA PROIECTANTULUI PENTRU SOLUȚIONARE.						



STUDIU TOPOGRAFIC pentru  
 obtinere Autorizatiei de Construire  
 Școala Gimnaziala nr.22 –  
 imobil intravilan municipiului Galati  
 Str Zidurilor, Nr. 5, Jud. Galati,  
 LOT 1, nr.cod/CF 118945 UAT

Zona studiata în suprafața de 8182mp pe conturul punctelor 1-...-20.  
 Legendă:

- stâlpi metal/lampadar/beton
- gard metalic
- gard plosa
- trasee țuțe naturale
- gard metalic cu centura beton
- canal vizitare
- cutie record electric
- limita zona studiată
- geiger

CATEGORIA DE ÎMPORȚANȚĂ "C" - aprobat prin HG. 766-1997  
 CLASA DE ÎMPORȚANȚĂ III - conform P 100-2013  
 GRADUL II DE REZISTENȚĂ LA FOC  
 RISC MIC DE INCENDIU

Pct.	E(m)	N(m)
1	736315.175	439346.373
2	736316.464	439347.773
3	736337.627	439364.594
4	736338.605	439365.371
5	736377.234	439395.104
6	736420.458	439338.277
7	736410.911	439331.015
8	736407.103	439328.453
9	736360.117	439289.377
10	736316.192	439344.475

P.O.I. propus = 25,50%  
 P.O.I. admis = 60%  
 C.U.T. propus = 0,27  
 C.U.T. admis = 2,0

S.teren = 1521 mp  
 S.construită = 388 mp  
 S.destinată = 415 mp  
 S.spatii verzi = 1018 mp  
 S.platorma betonata = 100,51 mp  
 Hmax = 5,50m de la +/- 0,00  
 6,40m de la C.T.A.  
 Volturi = cca 2095 mc

**TOPALIS** S.R.L. - ÎNREGISTRAT LA Județul Galați, Str. Ștefan cel Mare, Nr. 10, Cod Postal 710000

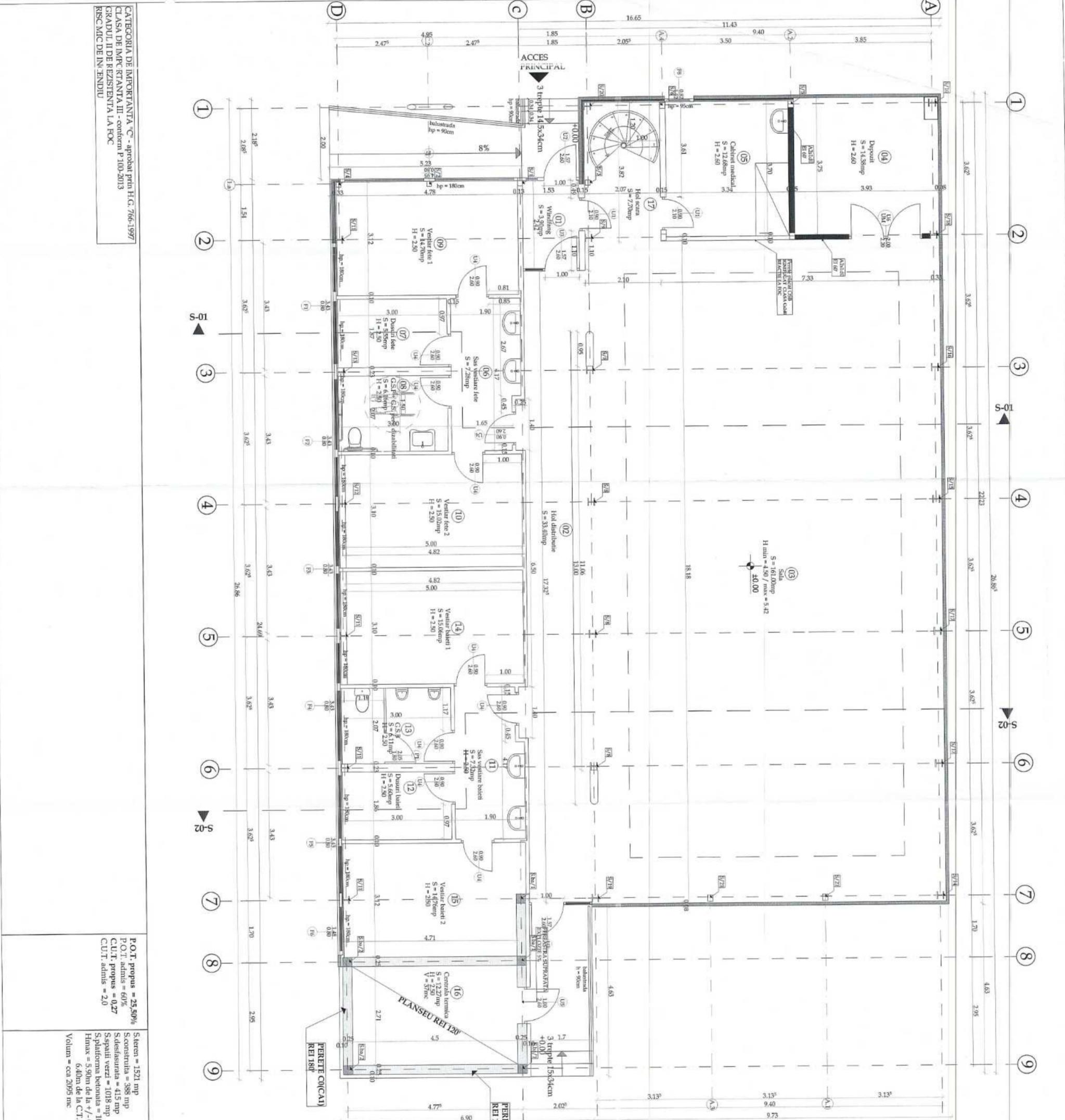
COMPANIA NAȚIONALĂ DE INVESTIȚII  
 S.R.L. - ÎNREGISTRAT LA Județul Galați, Str. Ștefan cel Mare, Nr. 10, Cod Postal 710000

PROIECTANT: **TOPALIS S.R.L.**  
 ARHITECT ȘEF DE PROIECT: **Dr. ing. Alexandru Bărbulescu**  
 DATA: 01.2022

PROIECT: **Plan de situație**

PROIECTANT: **TOPALIS S.R.L.**  
 ARHITECT ȘEF DE PROIECT: **Dr. ing. Alexandru Bărbulescu**  
 DATA: 01.2022

CATEGORIA DE IMPORTANTA 'C' - aprobat prin H.G. 766-1997  
 CLASA DE IMPORTANTA III - conform P 100-2013  
 GRADUL II DE REZISTENTA LA ROC  
 RSC MIC DE INZENDIU



P.O.T. propus = 25.50%  
 S.construita = 60%  
 C.U.T. propus = 0.27  
 C.U.T. admis = 2.0

S teren = 1521 mp  
 S.construita = 388 mp  
 S. desfasurata = 415 mp  
 S.spatii verzi = 1018 mp  
 S.platforma betonata = 100.51 mp  
 H.max = 5.30m de la +/- 0.00  
 6.40m de la C.T.A.  
 Volum = cca 2095 mc

**TOPPALIS**

INGINEERIE  
 COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII  
 S.R.L.

Strada 120  
 Nr. 120  
 Blvd. Alexandru Belduceanu  
 Cluj-Napoca

Titlu: PLANSA  
 Plan: Parter

12.02.2023

PROIECT DE PLANSA

PROIECTANT: [Signature]

VERIFICATOR: [Signature]

**LEGENDA:**

- Panou sandwich
- Gips carton
- Beton armat
- Termoizolat
- Elemente C0(CA1)
- Perete rez. la foc 60'

COD	NUME_CAM	SUP	PARD	PER	TAV
01	Windang	3.90	Gr	Gc	Gc
02	Hol distributie	33.40	PVC	Gc	Gc
03	Sala	161.00	PVC	Gc	Gc
04	Depozit	14.38	PVC	Gc	Gc
05	Cabinet medical	12.68	PVC	Gc	Gc
06	Sas vestiare feie	7.28	Gr	Lav	Gc
07	Dusuri feie	5.55	Gr	Falanta	Gc
08	Grup sanitar feie+ G.S pers. dizabilitati	6.16	Gr	Falanta	Gc
09	Vestiar feie 1	14.70	Gr	Gc	Gc
10	Vestiar feie 2	15.02	Gr	Gc	Gc
11	Sas vestiare baieti	7.32	Gr	Lavabla	Gc
12	Dusuri baieti	5.60	Gr	Falanta	Gc
13	Grup sanitar baieti	6.11	Gr	Falanta	Gc
14	Vestiar baieti 1	15.06	Gr	Gc	Gc
15	Vestiar baieti 2	14.76	Gr	Gc	Gc
16	Centrala termica	12.27	Gr	Lavabla	Gc
17	Hol scara	7.70	PVC	Gc	Panouri

S utila = 350.72 mp  
 S construita = 388.00 mp





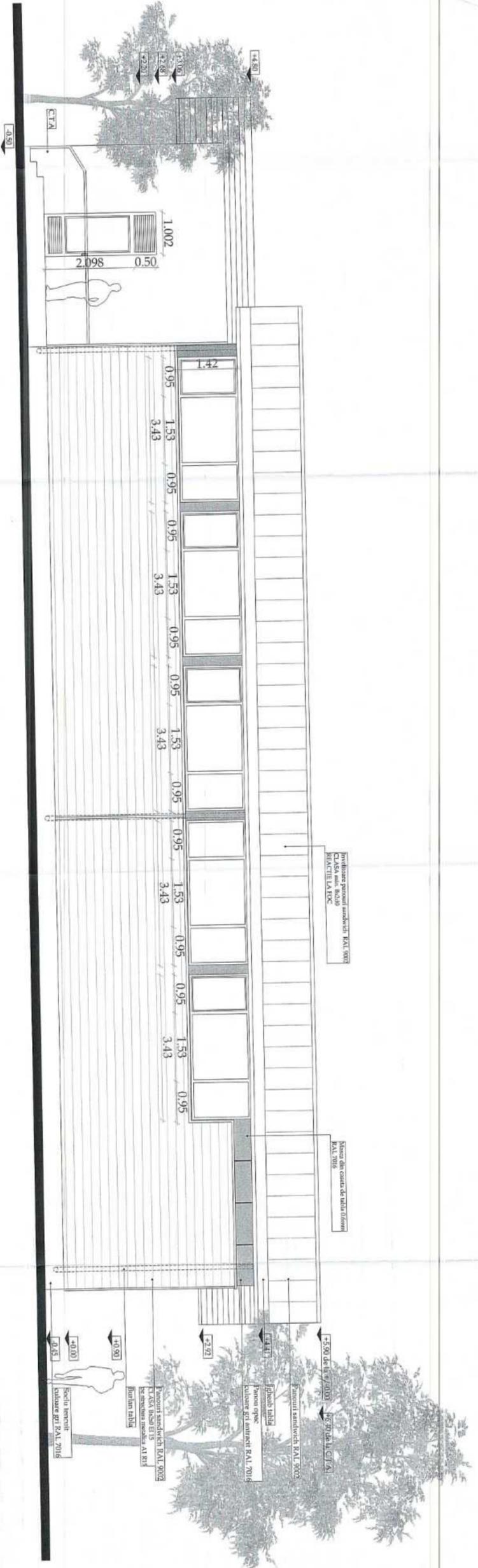




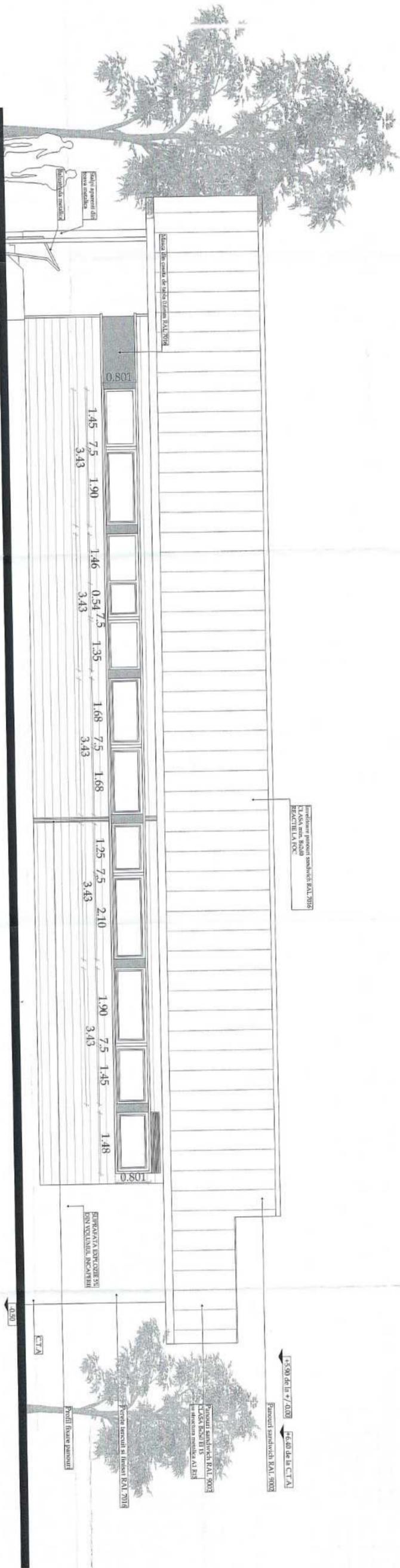




FATADA LATERAL STANGA



FATADA LATERAL DREAPTA



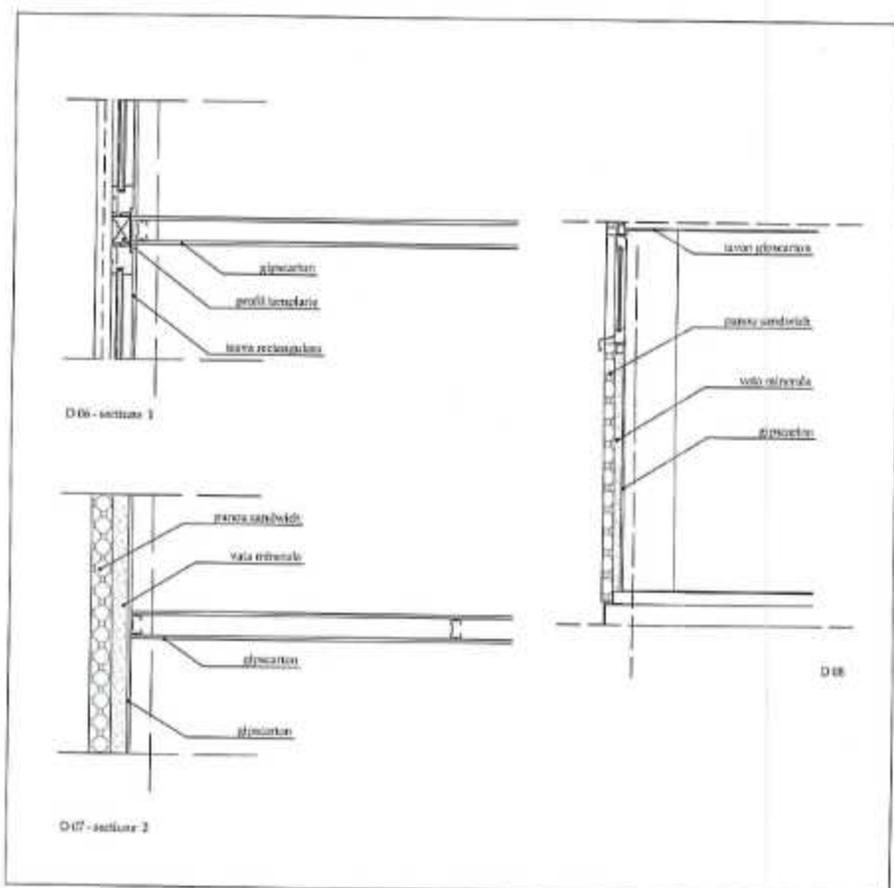
CATEGORIA DE IMPORTANTA 'C' - aprobat prin HG. 766-1997  
 CLASA DE IMPORTANTA III - conform P 100-2013  
 GRADUL II DE REZISTENTA LA FOC  
 RSC MIC DE IN CENDIU

Verificator	Cetia	Referent/inginerul nr./data
<p><b>TOPALIS</b> RESPONSABIL                  COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII                  CNISA                  Filiala Nisibitorului Iuliu Cezarescu nr. 110, sector 3, Bucuresti                  OFICIUL AUTORIZAT DE CONSTATARE PENTRU CALA                  DE BUCURETI PRIN SCURTASACIUNEA COMPANIEI SA                  nr. 148/2014 si 149/2014                  Data 02.03.2014                  Sigla                  Pictograma                  Pictograma</p>		
<p>PROIECT DE FACADA LATERALA STANGA SI DREAPTA                  PENTRU CLADIREA DE BUCURETI PRIN SCURTASACIUNEA COMPANIEI SA                  nr. 148/2014 si 149/2014                  PENTRU CLADIREA DE BUCURETI PRIN SCURTASACIUNEA COMPANIEI SA                  nr. 148/2014 si 149/2014                  PENTRU CLADIREA DE BUCURETI PRIN SCURTASACIUNEA COMPANIEI SA                  nr. 148/2014 si 149/2014</p>		





# DETALII IMBINARE PERETE



Verificator		Cerinta	Referat/expertiza, nr./data
-------------	--	---------	-----------------------------

**TOPALIS**  
 Adresa: Str. Sabotevici, nr. 4, sector 5, Bucuresti, cod postal 060661, 40710734/07113. CUI: RO 37198587  
 Tel: 021 42 55 673, e: info@topalis.ro

**BENEFICIAR**  
**COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII**  
**\*CNI\*SA**  
 Piata Natunilor Unite nr.9, bl 107, sector 5, Bucuresti

PROIECT NR.  
**TE-17284**

INTERZICATE	NU REPRODUCEREA	REPRODUCEREA	Scara:
Sol. proiect	arh. Ariela Patru		1:5
Proiectat	arh. Alexandra Burlica		Data:
Datat	arh. Alexandra Burlica		01.2022

**TITLU PROIECT**  
 OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU SALA  
 DE EDUCATIE FIZICA SCOLARA-SCOALA GIMNAZIALA NR  
 22  
 Str. Sabotevici nr. 4, LEI 7, sector 5, Bucuresti

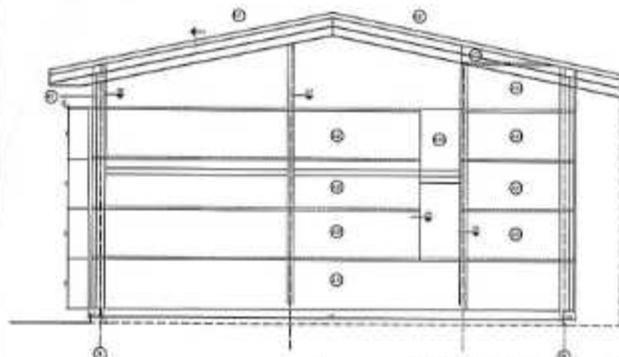
FAZA  
**DTAC+Pth**

**TITLU PLANSA**  
 Detalii imbinare pereti

PLANSĂ NR.  
**D.03**

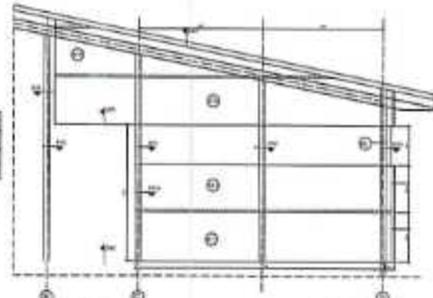
COPYRIGHT © BY TOPALIS ENGINEERING S.R.L. ALL RIGHTS RESERVED  
 REPRODUCEREA, IMPRIMUTAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, FIECUM SI TRANSMITEREA INFORMATIILOR CONTINUTE ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN  
 CONTRACT. UTILIZAREA EXTRA CONTRACTUALA NECESSITA ACCORDUL SCRIS AL TOPALIS ENGINEERING S.R.L.  
 ORECE MODIFICARE A ACESTUI DOCUMENT FARA ACORDUL SCRIS AL TOPALIS ENGINEERING S.R.L. E VA ANULA IN MOD AUTOMAT  
 SI SE VA FACE NICI O MODIFICARE FARA ACORDUL PROIECTANTULUI SI AL VERIFICATORULUI. PENTRU ORECE MODIFICARE IN EXECUTIE RAMARE DIRECT RASPUNZATOR  
 CONSTRUCTORUL SI BENEFICIARUL.  
 NOTA: O DIME NECONFORMITATE CONSTATATA IN SANTIER VA FI SEMNALATA PROIECTANTULUI PENTRU SOLUTIONARE.



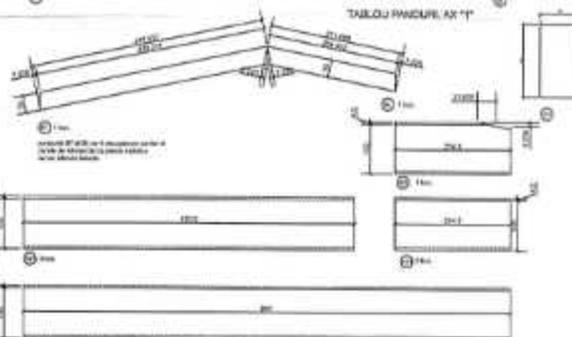


**SPECIFICATIILE CULORII**

clădirea	culoare pe proiect în pentru fabrica	RAL 9005
panouri izolare sticlă	culoare producător sticlă	

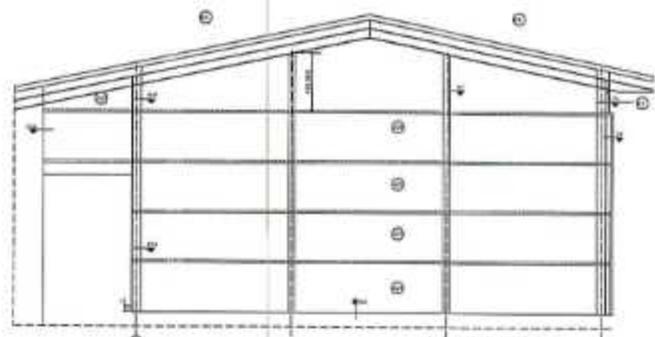
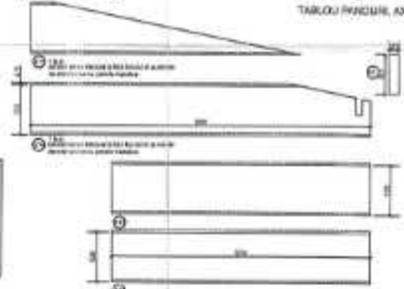


TABLOU PANOURI, AX "Y-Y"

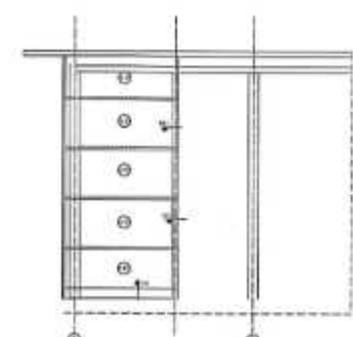


TABLOU PANOURI, AX "Y-Y"

**NOTA 2:** dimensiunile de pe o latură nu vor  
funcționa cu o latură de pe direcția perpendiculară  
peste orientarea feței interioare și a micșalul  
termoizolării astfel încât baza de izolație  
să rămână cu o grosime minimă de 50 mm.  
Înclinarea se va realiza prin intermediul  
perpendicularizării, conform distanțelor D2, D30.  
Înclinarea feței acoperite de un fațadă  
de la baza la culmine panourilor (RAL 9005)

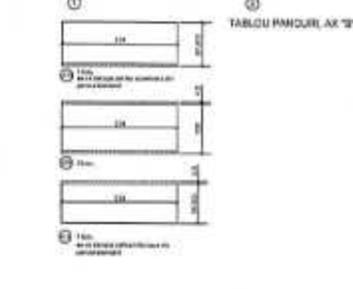


TABLOU PANOURI, AX "Y-Y"

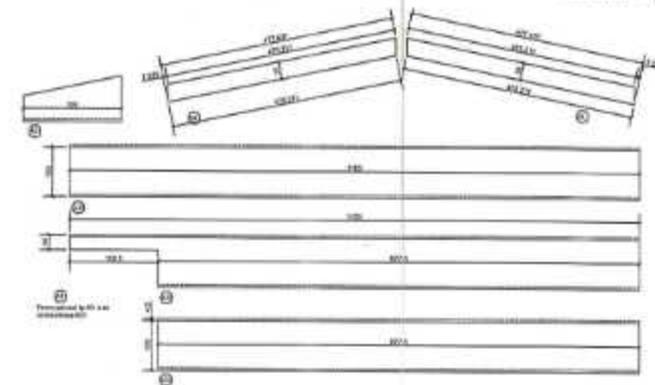


**NOTA 1:** panourile de "A" sunt cu  
grosime de 5 cm, culoare RAL 9005

**NOTA 2:** panourile de "B" sunt cu  
grosime de 5 cm, culoare standard



TABLOU PANOURI, AX "Y-Y"



CATEGORIA DE IMPORTANTA "C" - aprobat prin H.G. 766-1997  
CLASA DE IMPORTANTA III - conform P 100-2013  
GRADUL II DE REZISTENTA LA FOC  
RISC MIC DE INCENDIU



Verificator		Cerinta		Referat/opinie/rez/data	
		<b>BENEFICIAR</b> <b>COMPANIA NATIONALA DE INVESTITII</b> <b>"CNI" SA</b> Piata Nationilor Unite nr. 9, bl. 107, sector 5, Bucuresti		PROIECT NR. <b>TE-17284</b>	
Descriere	Responsabil	Scara	<b>TITLU PROIECT</b> <b>OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTITUIRE PENTRU SALA</b> <b>DE EDUCATIE FIZICA SCOLARII-SCOLA GIMNAZIALA NR</b> <b>22</b> Nr. 204/2022 nr. 5, LOT 1, zona cartierului, sector 5, Bucuresti		FAZA
Scara	an. Aneta Pliciu	1:5	<b>TITLU PLANSA</b> <b>Detalii panotaj 2</b>		DTAC+Pth
Dispersat	an. Alexandru Stefan	03/2022			PLANSA NR.
Dispersat	an. Alexandru Stefan	03/2022			D.05

**COPYRIGHT © BY TOPALIS ENGINEERING S.R.L. ALL RIGHTS RESERVED**  
 REPRODUCEREA, IMPRIMAREA SAU EXPUNEREA ACESTUI DOCUMENT, PRECUM SI TRANSMITEREA IN FORMATALE DE CONTINUT ESTE PERMISA NUMAI IN CONDITIILE STIPULATE IN  
 CONTRACT, UTILIZAREA DETRACONTRACTUALA NECESITA ACORDUL SCRIS AL TOPALIS ENGINEERING S.R.L.  
 ORICE MODIFICARE A ACESTUI DOCUMENT FARA ACORDUL SCRIS AL TOPALIS ENGINEERING S.R.L. IL VA ANULA IN MOD AUTOMAT  
 AL SI VA FACE NICI O MODIFICARE FARA ACORDUL PROIECTANTULUI SI AL VERIFICATORULUI. PENTRU ORICE MODIFICARI IN EXECUTIE RAMANE DIRECT RASPUNZATOR  
 CONSTRUCTORUL SI BENEFICIARUL.  
 NOTA 1: ORICE NECONFORMITATE CONSTATATA IN SANTIER VA FI SEMNALATA REACTANTULUI PENTRU SOLUTIIEREA.

