

MEMORIU DE PREZENTARE NECESAR EMITERII ACORDULUI DE MEDIU

1. DENUMIREA PROIECTULUI

Denumire:

CONSTRUIRE BIROURI, HALĂ DEPOZITARE ȘI PLATFORMĂ BETON

Amplasament: **Strada Nichita Stănescu, nr. 112**
Comuna Liești, Județul Galați

2. TITULARUL PROIECTULUI

Beneficiarii lucrărilor: **Săracu Vasile și Săracu Maricela**

Adresa titularului, telefon, fax, adresa de e-mail: **Strada Petru Rareș, nr. 10, Comuna Liești, Județul Galați**

Proiectantul lucrărilor: **UNIC ALPRO INVEST S.R.L.**

Elaboratorul documentației de mediu: **Ing. Panaite Alexandru-Nicușor**

Persoană de contact: **Panaite Alexandru-Nicușor, tel. 0754 366 399**

3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE PROIECTULUI

3.1. Rezumatul proiectului

Proiectul ce urmează a fi pus în vigoare presupune construirea unor birouri, unei hale de depozitare și unei platforme de beton, pe teren proprietate privată. Aceste construcții sunt definitive și amplasate pe terenul aflat în proprietatea titularilor, Săracu Vasile și Săracu Maricela, situat în județul Galați, comuna Liești, strada Nichita Stănescu, nr. 112.

În hala de depozitare se vor depozita baloturi din plastic și carton, rezultate în urma reciclării (presare la rece), fiind materiale de construcții, fiind mărfuri generale nenocive, care nu pot constitui surse de poluare a aerului, apei sau solului și nu pot constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor. Nu se vor depozita nici lacuri sau vopsele.

Nu se vor depozita alimente și furaje. Nu se vor depozita îngrășăminte chimice sau produse pentru protecția plantelor (erbicide, fungicide, insecticide).

3.2. Justificarea necesității proiectului

Beneficiarul proiectului consideră oportună realizarea proiectului, având în vedere localizarea amplasamentului și necesitatea unei astfel de hale pentru depozitarea materialelor plastice și din carton în zona comunei Liești.

3.3. Valoarea investiției: 204 800 Lei

3.4. Perioada de implementare propusă: imediat după obținerea autorizației de construire, timp de 12 luni.

3.5. Caracteristicile proiectului

Amplasamentul analizat este situat în intravilanul comunei Liești, județul Galați, strada Nichita Stănescu, nr. 112. Terenul este proprietatea lui Săracu Vasile și Săracu Maricela, dobândit conform contractului de vânzare nr. 982 / 19.05.2011.

Conform certificatului de urbanism nr. 37 / 07.03.2022, suprafața totală deținută de către titular este de 10 000 mp, construcțiile propuse având o suprafață totală de 273.67 mp.

Conform certificatului de urbanism nr. 37 / 07.03.2022, terenul este inclus la categoria de folosință curți construcții. Prin documentația de urbanism aprobată, destinațiile admise sunt: construire birouri, hală depozitare și platformă beton. Se interzice orice activitate care poate constitui perturbare a confortului de locuire permanentă și sezonieră sau poate constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea

locuitorilor.

Pe amplasamentul studiat se propune realizarea următoarelor lucrări:

- Construirea unei clădiri de birouri, cu o suprafață de 81.67 mp;
- Construirea unei hale de depozitare, cu o suprafață de 192 mp;
- Realizarea unei platforme betonate, cu o suprafață de aproximativ 3056.33 mp;
- organizarea de șantier pe terenul proprietate fără afectarea domeniului public sau vecinătăților.

Bilanțul teritorial este prezentat în tabelul nr.1.

Tabelul nr. 1: bilanțul teritorial

SUPRAFAȚA TERENULUI 10 000 mp cf. actelor și măsurătorilor cadastrale		
SUPRAFETE	Existent	Propus
Suprafața construită	0.00 mp	273.67 mp
Suprafața desfășurată	0.00 mp	273.67 mp
P.O.T.	0.00 %	2.73 %
C.U.T.	0.00	0.0273 AD/mp

Funcțiuni pentru construcțiile propuse:

Clădire birouri, Cp1	
Parter: Cota +0.00 m Hu = 2.70 m	
<i>Funcțiunea</i>	<i>mp</i>
Cameră tehnică	5.67
Baie	5.51
Sală birouri	51.82
Birou	8.41
Total Au Cp1	71.41
Hală depozitare propusă, Cp2	
Parter: Cota +0.00 m Hu = 4.00 m	
<i>Funcțiunea</i>	<i>mp</i>
Hală depozitare	181.84
Total Au Cp2	181.84
Platforma beton P	3056.33

- În hala de depozitare **se vor depozita baloturi din plastic și carton**, rezultate în urma reciclării (presare la rece), fiind materiale de construcții, fiind mărfuri generale nenocive, care nu pot constitui surse de poluare a aerului, apei sau solului și nu pot constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.
- **Nu se vor depozita nici lacuri sau vopsele.**
- **Nu se vor depozita alimente și furaje.**
- **Nu se vor depozita îngrășăminte chimice sau produse pentru protecția plantelor (erbicide, fungicide, insecticide).**
- Spațiile de depozitare propuse nu sunt destinate depozitării produselor petroliere și/sau petrochimice.

Amenajarea incintei terenului și organizarea circulației:

Incinta terenului se va amenaja astfel:

- Alei și accese carosabile cu o pantă de min. 0.75% - recomandat 1.00%
Nota: cota de referință fiind cota 0.00 a construcției
- trotuar de gardă cu lățime de 0.6 m pe toate laturile construcției
- pantă transversală trotuar de gardă de 1.00%
- Panta instalației subterane proiectate 1.50‰

Structura rutieră:

Structura rutieră a fost dimensionată conform cerințelor beneficiarului, temei de proiectare și studiului geotehnic.

Verificarea structurilor rutiere la îngheț-dezgeț s-a realizat conform STAS 1709/1-2/90, iar rezistența complexului rutier la traficul de calcul conform PD 177/2001-„Normativ pentru dimensionarea structurilor rutiere suple și semirigide”.

Platforma carosabilă și accesul auto au fost prevăzute a se realiza cu următorul sistem rutier:

- 4 cm îmbrăcămintă din beton asfaltic BA 16
- 6 cm beton asfaltic BAD 22.4
- 30 cm balast stabilizat
- 15 cm balast compactat

Platforma carosabilă va fi încadrată de borduri mici prefabricate din beton de 10 x 15 cm, așezate pe o fundație din beton C16/20 de 20 x 10 cm.

- alei carosabile și alei pietonale amenajate, în suprafață de 109.73 mp;
- platformă de beton, în suprafață de 3 056.33 mp.
- parcări - Nu este cazul
- restul spațiului va rămâne neamenajat.

Proiectul nu prevede amenajarea unei parcări și nici amenajarea unei împrejmui.

Accesele pietonale în clădirea propusă se vor realiza prin din/spre latura de nord a terenului. Local va exista și acces auto, pentru camioanele cu marfă din/spre partea de nord a terenului.

Adiacent clădirii, în partea de nord, se află strada Nichita Stănescu, care va deservi acces auto și pietonal.

Amenajarea de spații verzi: Nu este cazul.

Sistematizare pe verticală:

La elaborarea soluției de sistematizare s-au avut în vedere:

- Stabilirea unor cote intermediare convenabile pentru platformele propuse spre amenajare, corelate cu cotele terenului existent;
- Asigurarea unor secțiuni convenabile pentru circulația pietonală;
- Asigurarea unor secțiuni convenabile pentru circulația carosabilă;
- Asigurarea pantelor necesare evacuării apelor de suprafață și subterane.

Necesitatea separatoarelor de hidrocarburi: nu este cazul.

Sistemul constructiv

Din punct de vedere al protecției seismice, în conformitate cu prevederile cuprinse în ”cod de proiectare seismică - partea I: prevederi de proiectare pentru clădiri ” - p100-1/2013 , construcția face parte din clasa de importanță IV, caracteristica amplasamentului construcției este $t_c = 1.00$ sec, iar accelerația terenului $a_g = 0.35$ g. Construcția se încadrează în categoria de importanță d - redusă, conform H.G. . 766 / 1997.

Structura de rezistență va fi alcătuită din:

- infrastructură: fundații izolate din beton armat pentru hala de depozitare, fundatii continue cu grinzi pentru clădirea de birouri;
- suprastructură: cadre metalice - stâlpi, grinzi ; panouri tip sandwich cu miez de spumă poliuretanică cu grosimea de 10 cm, pentru hala de depozitare , iar pentru clădirea de birouri se va adopta structura tip cadre, cu stâlpi și grinzi.

Sistemul constructiv

Din punct de vedere al protecției seismice, în conformitate cu prevederile cuprinse în ”cod de proiectare seismică - partea I: prevederi de proiectare pentru clădiri ” - p100-1/2013 , construcția face parte din clasa de importanță IV, caracteristica amplasamentului construcției este $t_c = 1.00$ sec, iar accelerația terenului

ag = 0.35g. Construcția se încadrează în categoria de importanță d - redusă, conform H.G. . 766 / 1997.

Hala de depozitare se va realiza pe structură metalică, închisă și căptușită cu panouri sandwich izolate cu spumă poliuretanică de 10 cm. Pardoseala se va realiza din placă de beton armat, electroizolată. Acoperirea se va realiza pe sistem metalic cu învelitoare din sandwich izolate cu spumă poliuretanică de 10 cm.

În cazul **clădirii de birouri**, infrastructura construcției este alcătuită din fundații continue de tip elevații cu tălpi din beton armat. Suprastructura clădirii este alcătuită din cadre de beton armat (stâlpi 30 x 30 cm și grinzi).

Închideri exterioare și compartimentări interioare

Pereții exteriori ai halei se vor executa din panouri tip sandwich cu miez de spumă poliuretanică cu grosimea de 10 cm.

Pereții clădirii de birouri se realizează din zidărie.

Izolația termică, hidrofugă și economia de energie

Prin soluția adoptată se va asigura protecția elementelor de beton armat ale infrastructurii cu hidroizolație bituminoasă orizontală și verticală. Atât la nivelul infrastructurii cât și la terase, hidroizolația este prevăzută conform normativului C112.

Evitarea punților termice se va asigura prin: placarea cu panouri metalice a pereților exteriori și prin alegerea tâmplăriei din P.V.C. cu geam termopan și ruperea punții termice.

Pentru asigurarea condițiilor tehnice de execuție și calitate, în concordanță cu prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu Dispoziția nr. 15/05.03.2003 privind stabilirea de către ISC a fazelor determinate pe categorii de lucrări, conform art.2 – anexa 1 – intră în sarcina beneficiarului, a constructorului și a proiectantului să procedeze la întocmirea fazei determinante privind regimul de finisare a obiectivului.

Lucrările sunt proiectate de persoane autorizate și sunt incluse în documentația de față. Lucrările vor fi executate respectând normativele și prescripțiile tehnice de specialitate.

Pentru realizarea finisajelor interioare și exterioare se propune folosirea de materiale moderne, de calitate superioară, fără învelitori de azbociment sau tablă zincată.

MATERIALELE FOLOSITE

Atât funcționalul cât și finisajele interioare și exterioare s-au stabilit de comun acord cu beneficiarul și cu cerințele impuse prin Certificatul de Urbanism. S-au utilizat atât la exterior cât și la interior finisaje durabile de calitate, rezistente în timpul exploatării.

Principalele materii prime și materiale folosite sunt:

- beton (produs/preparat în stațiile de betoane, atât pentru hala de depozitare, pentru clădirea de birouri, cât și pentru platforma de beton),
- fier (stâlpi metalici IPE300, TP150x150x4, grinzi IPE300),
- panouri sandwich (pentru pereți și pentru învelitoare),
- cărămidă (pentru pereții clădirii de birouri).

Finisaje interioare

Pardoseli	- șapă suport pentru pardoseli reci Placaj ceramic antiderapant pentru casele scării
Pereți	Panouri sandwich 10 cm, pentru hala de depozitare Zidărie pentru clădirea de birouri
Tâmplărie	Tâmplărie P.V.C. atât pentru hala de depozitare cât și pentru clădirea de birouri.

Finisaje exterioare

Pereți	Anvelopa termică a fațadei realizată din panouri tip sandwich cu grosimea de 10 cm pentru hala de depozitare Pentru clădirea de birouri, se va realiza anvelopa termică cu ajutorul termoizolației din polistiren 10 cm.
Tâmplărie	Uși și ferestre din P.V.C. atât pentru hala de depozitare cât și pentru clădirea de birouri.
Învelitoare	panouri tip sandwich cu grosimea de 10 cm

Asigurarea utilităților

În prezent, pe terenul studiat nu există rețele de utilități tehnico - edilitare.

Alimentarea cu apă și canalizare se vor realiza prin intermediul racordării la rețelele de apă și canalizare din comuna Liești.

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racordarea la rețeaua existentă în comuna Liești.

Alimentarea obiectivului cu energie electrică se va realiza din rețeaua de

distribuție publică de 0,4 Kw din zonă, aparținând SDEE Muntenia Galați.

Distribuitorul de energie electrică din zonă, SDEE Galați va alimenta obiectivul prin intermediul unei Firide de distribuție și Contorizare FDC, triplu compartimentată din care un compartiment pentru întrerupător general, un compartiment pentru sistemul de măsurare, echipament cu contor trifazic, și un compartiment pentru distribuție proiectat pentru putere maximă absorbită cerută.

Racordul electric al FDC se va realiza conform ATR ce va fie emis de Societatea de Distribuție a Energiei Electrice Muntenia Nord S.A Galați de către o firmă atestată de ANRE.

Alimentarea consumatorilor cu energie electrică se va realiza din TE Parter amplasat în Spațiul Tehnic al construcțiilor propuse.

Rețeaua de distribuție interioară se realizează după schmea TN-S. Distribuția este tip radial și se face prin circuite separate de iluminat și prize, racordate la tablouri electrice.

Branșamentul la rețeaua electrică va avea o lungime de aproximativ 40.60 ml pentru clădirea de birouri și aproximativ 31.33 ml pentru hala de depozitare.

Alimentarea la rețeaua de canalizare

Alimentarea la rețeaua de canalizare se va realiza la sistemul de canalizare din comuna Liești.

Branșamentul la rețeaua de canalizare va avea o lungime de aproximativ 37.01 ml, menționând că racordarea la rețeaua de canalizare va fi necesară doar pentru clădirea de birouri.

Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă se va face de la rețeaua existentă în comuna Liești.

Branșamentul la rețeaua de apă va avea o lungime de aproximativ 37.01 ml, menționând că racordarea la rețeaua de apă va fi necesară doar pentru clădirea de birouri.

Sistemul de încălzire

Construcția pentru birouri va dispune de un sistem de încălzire / climatizare propriu, fiind dotată cu aerotermice electrice. În cazul halei de depozitare nu este necesar un sistem de încălzire.

4. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

Pentru realizarea proiectului propus nu sunt necesare lucrări de demolare. În prezent amplasamentul este liber de construcții.

5. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI

Amplasamentul analizat este situat în intravilanul comunei Liești, județul Galați, strada Nichita Stănescu, nr. 112. Terenul este proprietatea lui Săracu Vasile și Săracu Maricela, dobândit conform contractului de vânzare nr. 982 / 19.05.2011.

Conform certificatului de urbanism nr. 37 / 07.03.2022, suprafața totală deținută de către titular este de 10 000 mp, construcțiile propuse având o suprafață totală de 273.67 mp.

Conform certificatului de urbanism nr. 37 / 07.03.2022, terenul este inclus la categoria de folosință curți construcții. Prin documentația de urbanism aprobată, destinațiile admise sunt: construire birouri, hală depozitare și platformă beton. Se interzice orice activitate care poate constitui perturbare a confortului de locuire permanentă și sezonieră sau poate constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.

Regimul de aliniere și distanțele față de limitele de proprietate:

Construcția pentru birouri:

- Față de limita de nord, distanța $d = 37.00$ m ;
- Față de limita de sud, distanța $d = 175.62$ m;
- Față de limita de est, distanța $d = 1.00$ m;
- Față de limita de vest, distanța $d = 32.93$ m.

Hala de depozitare:

- Față de limita de nord, distanța $d = 48.00$ m ;
- Față de limita de sud, distanța $d = 154.46$ m;
- Față de limita de est, distanța $d = 39.26$ m;
- Față de limita de vest, distanța $d = 2.50$ m.

6. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

6.1. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

6.1.1. Protecția calității apelor

❖ sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

Din activitatea ce se va desfășura în cadrul obiectivului, vor rezulta ape uzate menajere , care se vor evacua către sistemul de canalizare din comuna Liești.

❖ stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate

prevăzute:

Nu e cazul

6.1.2. Protecția aerului

❖ sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

În perioada derulării proiectului, principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO_x, NO_x, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc. De asemenea, executarea propriu-zisă lucrărilor de amenajare a obiectivului poate determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului, prin operațiunile aferente manevrării pământului și materialelor de construcții pulverulente.

În perioada funcționării obiectivului activitatea desfășurată în acest spațiu nu este de natură de a produce noxe care să afecteze calitatea aerului.

❖ instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă

Nu este cazul.

6.1.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

❖ sursele de zgomot și de vibrații

Dintotdeauna, diferitele activități ale omului au fost generatoare de zgomot, intensitatea lui crescând direct proporțional cu dezvoltarea tehnicii, cu sporirea numărului obiectivelor industriale, a mijloacelor de transport, devenind în prezent o sursă poluantă de aceeași agresivitate ca și poluarea chimică.

Studiile realizate de-a lungul timpului au pus în evidență o gamă largă de efecte la nivelul organismului uman provocate de poluarea sonoră, începând cu ușoara oboseală auditivă, până la stări nevrotice grave și chiar traumatisme ale organului auditiv, în funcție de intensitatea, frecvența și durata zgomotelor. Iată de ce în prezent combaterea zgomotelor și a vibrațiilor a devenit parte integrantă din lupta pentru

sănătatea omului, pentru menținerea echilibrului ecologic în biosferă.

În perioada realizării investiției se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.
Zgomotul produs de utilajele de pe șantier va fi temporar și se va manifesta local.

Lucrările de construcții se vor desfășura în conformitate cu programul impus de administrația locală, dar zona propusa pentru lucrari este una situata la distanta in raport cu eventuali receptori sensibili.

❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

La proiectarea imobilului au fost respectate prevederile art. 18 și 19 ale Anexei la OMS nr. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, pentru aprobarea Normelor de igienă și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, referitoare la planificarea spațiilor și materialele folosite, astfel:

- este asigurată separarea pe funcțiuni împotriva propagării zgomotelor, mirosurilor, vaporilor ;
- finisajele interioare și dotările nu creează riscuri de poluare a aerului interior sau accidente și asigură izolarea higrotermică și acustică corespunzătoare.

6.1.4. Protecția împotriva radiațiilor

- ❖ sursele de radiații – nu e cazul
- ❖ amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – nu e cazul

6.1.5. Protecția solului și a subsolului

- ❖ sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime

În perioada execuției lucrărilor de construcție principalele activități cu impact asupra solului-subsolului sunt lucrările de excavații, operațiuni care vor afecta orizonturile superficiale ale solului și subsolului.

Prin decopertarea stratului fertil de sol, se va scoate din circuitul natural o anumită cantitate de elemente nutritive, dar pe măsură ce stratul vegetal de sol depozitat va fi utilizat la refacerea ecologică a teritoriului, cea mai mare parte a

elementelor va fi reintegrată acestui circuit.

Surse de poluare a solului ce pot apărea în timpul realizării, dar **și în perioada funcționării obiectivului**, sunt reprezentate de :

- depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- ❖ lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt:

- decaparea separată a stratului de sol vegetal și stocarea temporară a acestuia în incinta amplasamentului, într-un depozit organizat, urmând ca la terminarea lucrărilor de construcții, acesta să fie reutilizat la amenajările de spații verzi din incinta obiectivului;
- pământul excavat va fi transportat imediat după excavare numai în locațiile indicate de Primăria comunei Liești;
- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

Protecția ecosistemelor terestre și acvatic

- ❖ identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect

Terenul studiat se află în intravilanul localității Liești, județul Galați, într-o zonă preponderent de locuit. Amplasamentul nu este situat în incinta sau în vecinătatea unei arii naturale protejate, iar realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

În zonă nu există areale sensibile ce pot fi afectate de proiect.

- ❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate - nu e cazul.

6.1.6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

- ❖ identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele

MINISTERUL CULTURII						
Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Localitate	Adresă	Datare	
83	GL-I-m-B-02995.02	Așezare	sat ȘENDRENI; comuna ȘENDRENI	Lângă Fabrica de cherestea, pe malul stâng al Siretului	Epoca romană	
84	GL-I-m-A-02974.03	Valul lui Traian	sat ȘERBEȘTII VECHI; comuna ȘENDRENI		sec. II - III p. Chr., Epoca romană	
85	GL-I-m-A-02974.04	Valul lui Traian	sat TRAIAN; comuna BRANIȘTEA		sec. II - III p. Chr., Epoca romană	
86	GL-I-m-A-02974.05	Valul lui Traian	sat TULUCEȘTI; comuna TULUCEȘTI		sec. II - III p. Chr., Epoca romană	
87	GL-I-m-A-02975.14	Valul lui Atanaric	sat ȚEPU; comuna ȚEPU		sec. II - IV p. Chr., Epoca migrațiilor	
88	GL-I-s-B-02996	Așezare	sat UMBRĂREȘTI; comuna UMBRĂREȘTI	Mahalaua Tămășeni, la marginea de E a satului	mil. IV a. Chr., Eneolitic târziu, Cultura Gumelnița, aspectul Stoicani - Aldeni	
89	GL-I-m-A-02975.16	Valul lui Atanaric	sat VALEA MĂRULUI; comuna VALEA MĂRULUI		sec. II - IV p. Chr., Epoca migrațiilor	
90	GL-I-s-B-02997	Situl arheologic de la Vânători, punct "La Jorical"	sat VĂNĂTORI; comuna VĂNĂTORI	"La Jorical", între km 10 și 11 pe calea ferată Galați-Bârlad		
91	GL-I-m-B-02997.01	Așezare	sat VĂNĂTORI; comuna VĂNĂTORI	"La Jorical", între km 10 și 11 pe calea ferată Galați-Bârlad	sec. II - III p. Chr., Epoca romană	
92	GL-I-m-B-02997.02	Așezare	sat VĂNĂTORI; comuna VĂNĂTORI	"La Jorical", între km 10 și 11 pe calea ferată Galați-Bârlad	sec. XII - XI a. Chr., Hallstatt	
93	GL-I-s-B-02998	Situl arheologic de la Vânători, punct "Amiral"	sat VĂNĂTORI; comuna VĂNĂTORI	"Amiral", între km 10 și 11 pe calea ferată Galați-Bârlad		
94	GL-I-m-B-02998.01	Așezare	sat VĂNĂTORI; comuna VĂNĂTORI	"Amiral", între km 10 și 11 pe calea ferată Galați-Bârlad	sec. XVI, Epoca medievală	

INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI

MONITORUL OFICIAL AL ROMÂNIEI, PARTEA I, Nr. 113/15.11.2016

1378

Cel mai apropiat monument aflat pe Lista monumentelor istorice din județul Galați, este în comuna Umbrărești – Așezarea Mahalaua Tămășeni, aflându-se la peste 14 km de amplasamentul studiat.

Distantele fata de constructiile vecine:

Construcția pentru birouri:

- Față de limita de nord, distanța $d = 37.00$ m, față de Strada Nichita Stănescu;
- Față de limita de sud, distanța $d = 175.62$ m, față de S.C. Arcada Company S.R.L.;
- Față de limita de est, distanța $d = 1.00$ m, față de Lot 1/3;
- Față de limita de vest, distanța $d = 32.93$ m, față de Lot 1/1.

Hala de depozitare:

- Față de limita de nord, distanța $d = 48.00$ m, față de Strada Nichita Stănescu;
- Față de limita de sud, distanța $d = 154.46$ m, față de S.C. Arcada Company S.R.L.;

- Față de limita de est, distanța $d = 39.26$ m, față de Lot 1/3;
 - Față de limita de vest, distanța $d = 2.50$ m, față de Lot 1/1.
- ❖ lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public

În hala de depozitare **se vor depozita baloturi din plastic și carton**, rezultate în urma reciclării (presare la rece), fiind materiale de construcții, fiind mărfuri generale nenocive, care nu pot constitui surse de poluare a aerului, apei sau solului și nu pot constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.

- **Nu se vor depozita nici lacuri sau vopsele.**
- **Nu se vor depozita alimente și furaje.**
- **Nu se vor depozita îngrășăminte chimice sau produse pentru protecția plantelor (erbicide, fungicide, insecticide).**
- Spațiile de depozitare propuse nu sunt destinate depozitării produselor petroliere și/sau petrochimice.

Pe întreaga perioadă a execuției lucrărilor se vor respecta Normele privind protecția și igiena muncii în construcții, conform legislației în vigoare ca și cele prevăzute în Ordinul 9/N/15.03.1993, capitolul 14-30, emis de M.LP.A.T.

Proiectarea s-a făcut conform normativelor, asigurându-se astfel:

- limitarea pierderilor de vieți omenești și de bunuri materiale prin asigurarea căilor de evacuare corespunzătoare
- împiedicarea extinderii incendiilor la vecinătăți.

S-a urmărit compartimentarea funcțiunilor, asigurarea fluxurilor și a circulației pe orizontală și pe verticală conform normativelor și prescripțiilor în vigoare : P 118-99 Normativ de siguranță la foc a construcțiilor.

În cadrul construcției nu sunt necesare compartimentari antifoc dar au fost luate următoarele măsuri de protecție:

- adaptarea instalației la gradul de rezistență la foc a elementelor de construcție s-a realizat prin pozarea cablurilor și conductelor;
- nivelul de reacție la foc a materialelor constitutive ale instalației se asigură prin alegerea corespunzătoare a cablurilor și alegerea de carcase metalice pentru tablouri electrice;
- nivelul de combustibilitate la foc de origine internă a părților componente ale instalației se asigură prin folosirea de elemente incombustibile și prin montarea lor pe elemente incombustibile.

6.1.7. Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea acestora

- ❖ lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate

În perioada executării lucrărilor de construcție se preconizează generarea următoarelor categorii de deșuri:

Tabelul nr. 2

Cod	Denumirea deșeurii	Sursa de generare	Cantități estimate/Modalități de eliminare/valorificare
17 05 04	Deșuri de pământ excavat	Realizarea fundațiilor	5000mc/ va fi reutilizat la umpluturi și sistematizare teren . Surplusul va transportat în locuri indicate de Primărie prin AC
17 01 07	Resturi de materiale de construcții și deșuri din construcții	Salubritate amplasament Construcții și construcții – montaj	5 tone/vor fi transportate în locuri indicate de Primaria Liești
15 02 02*	Material absorbant uzat	Intervenția în caz de scurgeri accidentale de carburant	funcție de poluările produse /Va fi predat către societăți autorizate în vederea valorificării/eliminării
15 0101	Ambalaje de hârtie și carton	Saci de ciment, adezivi, altele generate de personalul muncitor	50kg /Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 04 11	Resturi de cabluri	Lucrări de instalații	10kg/Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 06 04	Materiale izolante	Organizarea de șantier	15 kg/Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 02 01	Lemn	Organizare santier	50kg/Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 02 02	Sticlă	Organizarea de șantier	10 kg/Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
17 02 03	Materiale plastice	Organizarea de șantier	60 kg/Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării

20 03 01	Deșeuri menajere	Organizarea de șantier	It /Vor fi preluate de Serviciul local de salubritate și eliminate la un depozit ecologic
----------	------------------	------------------------	---

- deșeurile reciclabile – plastic, hârtie, carton, lemn, sticla, metal, diverse ambalaje etc. se vor pre colecta în recipiente separate și vor fi predate unui operator economic autorizat, în vederea valorificării acestora;
- deșeurile de cabluri vor fi colectate separat și predate unor întreprinderi de tratare specializate care pot separa metalele (cel mai adesea este vorba de cupru de izolație) de materialul plastic.
- deșeurile menajere vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele și depozitate în spații special amenajate până la preluarea lor de către serviciul de salubritate local;
- material absorbant uzat - va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții, astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minim.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora, în incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

În conformitate cu prevederile Legii 211/2011, constructorul are obligația să realizeze evidența lunară a gestiunii deșeurilor, respectiv producerii, stocării provizorii, tratării și transportului, reciclării și depozitării definitive a deșeurilor.

În perioada funcționării obiectivului se vor genera cu precădere, tipurile de deșeuri menționate în tabelul nr. 3.

Tabelul nr. 3.

Descrierea deșeurii	Codificarea deșeurii conform H.G. 856/2002	Sursă	Modalități de eliminare/valorificare
<i>deșeuri menajere</i>	<i>20 03 01</i>	Activități curente	Preluate de Serviciul local de salubritate
<i>ambalaje de hârtie și carton</i>	<i>15 01 01</i>		Vor fi predate către societăți autorizate în vederea valorificării
<i>ambalaje metalice</i>	<i>15 01 04</i>		

<i>ambalaje de sticlă</i>	<i>15 01 07</i>	
<i>ambalaje de materiale plastice</i>	<i>15 01 02</i>	

Colectarea deșeurilor generate pe amplasament se va face în spații special amenajate în incinta obiectivului. Se va institui colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, în recipiente colorate diferit și inscripționate.

Înainte de punerea în funcțiune a obiectivului se vor încheia contracte cu firme autorizate în valorificarea/eliminarea deșeurilor, după caz.

❖ programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Din punct de vedere cantitativ, deșeurile generate variază, în funcție de tipul lucrărilor, de ritmul de lucru, de numărul persoanelor desemnate pentru efectuarea lucrărilor.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minimum.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate din incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

❖ planul de gestionare a deșeurilor

- **deșeuri menajere** - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele, și depozitate în spații special amenajate până la preluarea acestora de către serviciul de salubritate local;
- **resturi de materiale de construcții** - se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în Ordinul MMGA nr. 95/2005 sau în vederea unei eventuale valorificări.
- **material absorbant uzat** - va fi colectat, în măsura în care se generează, în recipiente prevăzute cu capac și va fi predat în vederea valorificării/eliminării.

6.1.8. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase

- ❖ substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse – nu e cazul.
 - ❖ modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației – Nu e cazul.
- În hala de depozitare **se vor depozita baloturi din plastic și carton**, rezultate în urma reciclării (presare la rece), fiind materiale de construcții, fiind mărfuri generale nenocive, care nu pot constitui surse de poluare a aerului, apei sau solului și nu pot constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.
 - **Nu se vor depozita nici lacuri sau vopsele.**
 - **Nu se vor depozita alimente și furaje.**
 - **Nu se vor depozita îngrășăminte chimice sau produse pentru protecția plantelor (erbicide, fungicide, insecticide).**
 - Spațiile de depozitare propuse nu sunt destinate depozitării produselor petroliere și/sau petrochimice.

6.2. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Realizarea lucrărilor de construire nu se va face cu utilizarea resurselor naturale de pe amplasament. Materialele de construcție vor fi produse în afara amplasamentului, urmând a fi livrate în zona de construcție în cantitățile necesare etapelor planificate.

Principalele materii prime și materiale folosite sunt:

- beton (produs/preparat în stațiile de betoane, atât pentru hala de depozitare, pentru clădirea de birouri, cât și pentru platforma de beton),
- fier (stâlpi metalici IPE300, TP150x150x4, grinzi IPE300),
- panouri sandwich (pentru pereți și pentru învelitoare),
- cărămidă (pentru pereții clădirii de birouri).

Resursele naturale regenerabile utilizate la etapele de construire sunt piatră, nisip, lemn, apă, ce vor fi asigurate de constructor, nefiind exploatate de pe amplasament. Totodată, menționăm că betonul folosit pentru turnarea fundațiilor va veni gata preparat din stațiile de betoane.

7. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

7.1. Factorul de mediu: apa

În zona analizată relieful este aproximativ plat, cu o panta generală de 6%, fără accidente de relief care să reprezinte riscuri naturale.

Nu se cunosc date despre existența apelor subterane în zona studiată .

Măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apa sunt următoarele:

În perioada executării lucrărilor de construire a obiectivului, măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apa sunt următoarele:

- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va face numai în spațiile special amenajate în incinta organizării de șantier;
- organizarea de șantier să fie dotată cu un număr suficient de toalete ecologice prevăzute cu lavoare;
- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru, ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- nu se vor organiza depozite de combustibili în incinta șantierului;
- se va interzice aprovizionarea cu combustibili a mijloacelor de transport, echipamentelor, utilajelor, în zona unde se execută lucrări;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier;
- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate se va face numai în spațiile special amenajate în incinta organizării de șantier;
- se va avea în vedere gestionarea optimă a deșeurilor generate în perioada realizării obiectivului, utilizarea containerelor dedicate pentru depozitarea intermediară a acestora, pentru a evita formarea de depozite neorganizate și migrarea unor poluanți către terenurile învecinate.

În perioada funcționării obiectivului:

- alimentarea cu apă a obiectivului este asigurată prin racordarea la rețeaua de apă din comuna Liești.
- consumul de apă se va contoriza și se vor impune măsuri pentru evitarea risipei;
- apele uzate menajere din incinta obiectivului sunt evacuate în rețeaua de canalizare din comuna Liești.

- indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate vor respecta condițiile de calitate conform NTPA 002/2005;
- deșeurile generate din activitate se depozitează numai în spații acoperite, impermeabilizate;
- se recomandă dotarea obiectivului cu material absorbant biodegradabil pentru intervenție în caz de poluări accidentale;
- se va proceda la asigurarea etanșeității instalațiilor, prin controale periodice și remedierea operativă a defecțiunilor.

7.2. Factorul de mediu aer și clima

Clima: Zona studiată se încadrează într-un climat temperat-continental, cu nuanță excesivă.

Temperatura anului :

- valoarea medie anuală 9,3°C.
- valoarea maximă (iulie) 21°C cu extremă 40°C.
- valoare minimă (ianuarie) -4°C, cu extremă -35°C.

Fenomenele naturale: Amplasamentul se caracterizează prin următoarele fenomene naturale: fenomenul de concentrare a aerului rece (cca.20% în medie pe an), umezeala (74%), nebulozitatea (6,5 zechni), ceața (frecvența medie este de 39 zile/an). Precipitațiile au o valoare moderată (533,7 mm medie multianuală), dar cu un regim neuniform ca ritm și cantitate. Direcțiile dominante a vânturilor sunt N-V (23,3%) și est (14,2% cu 4,8 m/s, direcția sud-est, fiind cea mai calmă).

În perioada derulării proiectului principalele surse de poluare sunt următoarele:

- *surse staționare, nederijate*, provenind din manevrarea pământului și a agregatelor, manevrarea deșeurilor de construcție, transferul și depozitarea temporară a pământului, eroziunea eoliană de pe suprafețele de teren decoperate; în acest caz poluanții sunt pulberi, particule de praf;
- *surse mobile* provenind de la funcționarea utilajelor și echipamentelor mobile motorizate, traficul vehiculelor în amplasamentul șantierului; în acest caz poluații sunt SO_x, NO_x, CO, COV, PM.

E emisiile sunt variabile în timp, fiind în funcție de intensitatea și arealul de lucru.

În scopul diminuării impactului asupra factorului de mediu aer, în perioada executării lucrărilor se recomandă:

- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;

- materialul excavat va fi încărcat imediat după excavare în mijloace de transport corespunzătoare și transportat în vederea utilizării ca material de umplutură numai în locațiile indicate de Primăria Liești în Autorizația de Construire;
- încărcarea pământului excavat în mijloace de transport se va face astfel încât distanța între cupa excavatorului și bena autocamionului să fie cât mai mică evitându-se astfel împrăștierea particulelor fine de pământ în zonele adiacente;
- se va avea în vedere curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă.

În perioada funcționării obiectivului, principalele surse de emisii în aer sunt reprezentate de traficul auto ce se desfășoară în zonă.

7.3. Protecția solului și subsolului

În perioada execuției lucrărilor de construcție principalele activități cu impact asupra solului-subsolului sunt lucrările de excavații și decopertare, operațiuni care vor afecta orizonturile superficiale ale solului și subsolului.

Surse de poluare a solului ce pot apărea în timpul realizării, dar **și în perioada funcționării obiectivului**, sunt reprezentate de :

- depozitarea de deșeuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt:

- respectarea limitelor amplasamentului conform planului de situație și aplicarea prin proiect a unor soluții tehnice cu impact ne semnificativ;
- decaparea separată a stratului de sol vegetal și stocarea temporară a acestuia într-un depozit organizat, urmând ca la terminarea lucrărilor de construcții, acesta să fie reutilizat la amenajările de spații verzi, la marginea drumului;
- pământul excavat va fi reutilizat la lucrările de umpluturi și va fi transportat numai în locațiile indicate de Primăria Liești în Autorizația de Construire;
- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate ca urmare a desfășurării activității în perioada de realizare a lucrărilor proiectului;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și

necontrolate de deșeuri;

- dotarea șantierului cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.

7.4. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

În perioada realizării investiției se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote de intensitate mai mare;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

În scopul diminuării surselor de zgomot, în perioada realizării investiției se vor lua măsuri precum :

- utilizarea de echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt în activitate;
- oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- utilizarea de sisteme adecvate de atenuare a zgomotului la surse (motoare utilaje, pompe etc);
- programarea activităților astfel încât să se evite creșterea nivelului de zgomot prin utilizarea simultană a mai multor utilaje care au asociate emisii sonore importante.

În perioada funcționării obiectivului se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- intensificarea traficului în zonă, ca urmare a aprovizionării (încărcare – descărcare) depozitului cu materiale de construcții;

7.5. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Amplasamentul nu este situat în incinta sau în vecinătatea unei arii naturale protejate, iar realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să determine modificări asupra unor ecosisteme acvatice sau terestre.

7.6. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

În jurul amplasamentului nu există obiective culturale sau religioase a căror activitate să fie stânjenită de funcționarea noului obiectiv. Prin realizarea obiectivului propus nu se modifică funcțiunile prevăzute în Certificatul de urbanism și nu sunt afectate obiective de interes public.

7.7. Impactul asupra peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente

Nu e cazul.

7.8. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

- ❖ Extinderea spațială a impactului (zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată)

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului, în perioada executării lucrărilor de construire.

- ❖ Natura impactului

Prin realizarea proiectului nu vor exista efecte semnificativ negative asupra factorilor de mediu.

Un impact temporar, atât direct cât și indirect, asupra factorilor de mediu și a locuitorilor din zonă se manifestă pe perioada executării lucrărilor de construcții și este unul nesemnificativ în cazul în care se aplică un management corespunzător care să aibă în vedere măsuri de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu.

- ❖ natura transfrontalieră a impactului

Nu e cazul.

- ❖ Magnitudinea și complexitatea impactului

Impactul se va resimți la nivel local în zona amplasamentului și va fi unul nesemnificativ asupra factorilor de mediu.

- ❖ probabilitatea impactului

Un impact semnificativ asupra mediului se poate manifesta în condițiile apariției unor situații de poluare accidentală, sau în cazul în care nu se iau măsurile necesare, astfel încât să nu apară riscuri.

❖ durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Depinde de situația ce determină apariția impactului, de modul de intervenție și de rapiditatea cu care se intervine.

❖ măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului

Nu e cazul, impactul va fi unul nesemnificativ asupra factorilor de mediu, în condiții de desfășurare normal a activității.

8. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Nu sunt prevăzute în această etapă.

9. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI / SAU PLANURI / PROGRAME / STRATEGII / DOCUMENTE DE PLANIFICARE

9.1. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene

- Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării) – nu e cazul
- Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului – nu e cazul
- Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei – nu e cazul
- Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa – nu e cazul

- Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive – nu e cazul
- Altele – nu e cazul

9.2. Planul / programul / strategia / documentul de programare / planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Amplasamentul analizat este situat în intravilanul comunei Liești, județul Galați, strada Nichita Stănescu, nr. 112. Terenul este proprietatea lui Săracu Vasile și Săracu Maricela, dobândit conform contractului de vânzare nr. 982 / 19.05.2011.

Conform certificatului de urbanism nr. 37 / 07.03.2022, suprafața totală deținută de către titular este de 10 000 mp, construcțiile propuse având o suprafață totală de 273.67 mp.

Conform certificatului de urbanism nr. 37 / 07.03.2022, terenul este inclus la categoria de folosință curți construcții. Prin documentația de urbanism aprobată, destinațiile admise sunt: construire birouri, hală depozitare și platformă beton. Se interzice orice activitate care poate constitui perturbare a confortului de locuire permanentă și sezonieră sau poate constitui un pericol pentru siguranța și sănătatea locuitorilor.

10. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

10.1. Localizarea organizării de șantier și descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

- organizarea de șantier care va fi amenajată pe terenul deținut de Săracu Vasile și Săracu Maricela, în comuna Liești, Strada Nichita Stănescu, nr. 112, județul Galați, se va realiza împrejmuirea provizorie a organizării de șantier;
- se va realiza un branșament electric provizoriu la rețeaua electrică a comunei Liești, pentru realizarea lucrărilor de construcții.
- organizarea va fi dotată cu 1 toaletă ecologică;
- baracamentul va fi constituit din 1 container modular poziționat pe pat de piatră cu rol de depozit de scule/unelte/echipamente, birou organizării de șantier și vestiare ;
- va exista o zonă de depozitare a materialelor folosite la lucrări, precum și o zonă prevăzută cu 1 container etichetat corespunzător pentru depozitarea

- deșeurilor generate din activitate;
- aprovizionarea șantierului cu materiale de construcție se va face ritmic pentru a se evita formarea de stocuri pe amplasament;
 - se vor lua toate măsurile necesare astfel încât apele uzate să nu fie deversate pe amplasament, iar deșeurile sau materialele de construcții să nu fie depozitate în locuri neadecvate (spații verzi, circulații, spații publice);
 - staționarea autovehiculelor va fi permisă pe platforma auto organizată în acest scop;
 - materialul rezultat din excavare (pământ) nu se va depozita în incintă, acesta fiind transportat ritmic pe măsura desfășurării lucrărilor, în locurile desemnate de Primăria comunei Liești.
 - la ieșirea din organizarea de șantier se va amenaja o platformă/rampă spălare roți pentru spălarea anvelopelor auto 15 mp (3,00 x 5,00 ml) înainte ca autovehiculele să părăsească incintă;
 - pe parcursul derulării lucrărilor de execuție, întregul imobil va fi protejat de plase de reținere a prafului și pentru a împiedica căderea diverselor materiale;
 - se va avea în vedere dotarea organizării de șantier cu material absorbant.

10.2. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier

Acestea au fost descrise, pentru fiecare factor de mediu, în capitolele 6 și 7.

10.3. Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Lucrările de construcție desfășurate nu vor avea caracter special, constând în procese uzuale, specifice acestui tip de proiect, respectiv: montare împrejmuiri, amenajare, organizare de șantier, lucrări amenajare teren (săpături, nivelări, compactări, umpluturi), montare cofraje și armături, betonare (fundații, stâlpi, grinzi, planșee) realizare închideri, compartimentări, montare tâmplărie.

Lucrările de construcție vor începe numai după obținerea Autorizației de construire și în condițiile stabilite de aceasta.

Se va resimți un impact asupra factorului de mediu sol-subsol, prin desființarea suprafeței de sol vegetal, în vederea amenajării organizării de șantier.

Executarea propriu-zisă lucrărilor de amenajare poate determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului.

Se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de intensificarea traficului în zona, ca urmare a aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje, lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

10.4. Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

- se interzice spălarea mașinilor sau a utilajelor în zona de lucru ori deversarea de ape uzate necontrolat în zona amplasamentului;
- se interzice executarea lucrărilor de reparații/întreținere a autovehiculelor, utilajelor, echipamentelor utilizate în cadrul lucrărilor de construcții, în incinta organizării de șantier;
- se recomandă utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- se recomandă utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri;
- se va avea în vedere dotarea organizării de șantier cu material absorbant astfel încât în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere să se intervină prompt și eficient pentru înlăturarea/diminuarea efectelor poluării.

**11. LUCRĂRI DE REFACERE / RESTAURARE A
AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI, ÎN
CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA
ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII**

11.1. Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției

- transportul materialelor deșeurilor rezultate în urma lucrărilor de construire, în spații special amenajate sau în spații indicate de primăria comunei Liești;
- transportul materialelor utile în baza de producție a constructorului sau în altă locație;
- nivelarea terenului, pe toată suprafața afectată de lucrări.

După terminarea lucrărilor de construcții, terenul va fi adus la forma inițială, terenurile rămase libere vor rămâne neamenajate.

11.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

În cazul unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la autoturismele personale, factorul de mediu care poate fi afectat este solul; în acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru intervenția promptă.

Se recomandă amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca acestea să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului.

11.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii ;
- înainte de demolarea propriu-zisă a construcției este necesară dezafectarea tuturor echipamentelor, instalațiilor, respectând procedurile de colectare, sortare și depozitare pe categorii a tuturor materialelor ce rezultă din aceste activități;
- materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau, după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în ordinul MMGA nr. 95/2005 ;
- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar din zona generării acestora;

se va reface amplasamentul la starea inițială (teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

11.4. Modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului

Nu e cazul.

12. EVALUARE ADECVATĂ

Amplasamentul pe care se va realiza obiectivul nu se află în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate de tip Sit Natura 2000, astfel încât nu este necesară declanșarea procedurii de evaluare adecvată.

13. INFORMATII CARE TREBUIE FURNIZATE PENTRU PROIECTELE CARE SE REALIZEAZĂ PE APE SAU AU LEGĂTURĂ CU APELE.

Nu este cazul , proiectul nu se încadrează în prevederile din [art. 48](#) și/sau prevederile din [art. 54](#) din Legea Apelor 107 / 1996, cu modificările și completările ulterioare.

14. CRITERIILE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 3 LA LEGEA NR. 292/2018 PRIVIND EVALUAREA IMPACTULUI ANUMITOR PROIECTE PUBLICE ȘI PRIVATE ASUPRA MEDIULUI SE IAU ÎN CONSIDERARE, DACĂ ESTE CAZUL, ÎN MOMENTUL COMPILĂRII INFORMAȚIILOR ÎN CONFORMITATE CU PUNCTELE III – XIV

Conform articolului 9 aliniatul (3) din legea 292/2018 prezentul capitol se refera la atributii ale autorității competente de mediu privind utilizarea unor criterii pentru a stabili daca proiectul analizat se supune evaluarii impactului asupra mediului.

Elaborator,
SC UNIC ALPRO INVEST S.R.L.

Întocmit,
ing. Panaite Alexandru-Nicușor

Data: