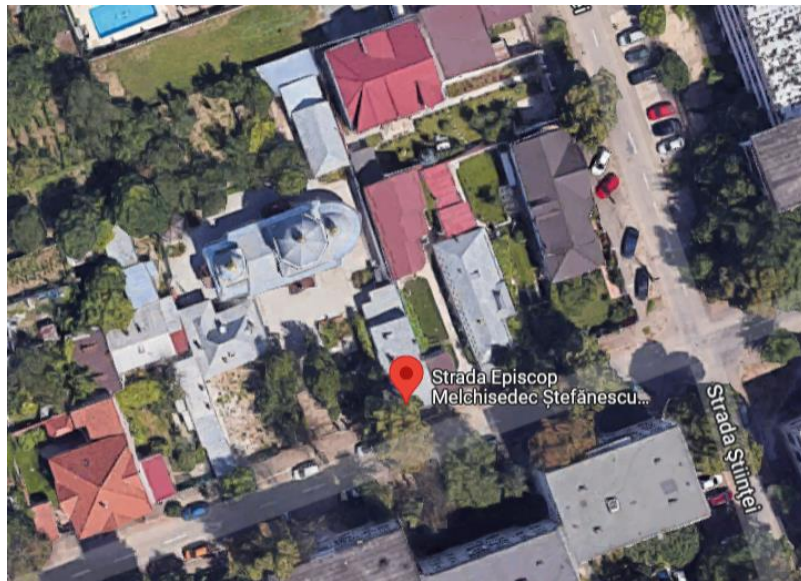


**Memoriu de prezentare  
pentru proiectul  
„Așezământ social filantropic”  
propus a fi realizat în  
Municipiul Galați, Strada Episcop Melchisedec, nr. 30, județul Galați,  
în vederea obținerii acordului de mediu,  
conform Anexa 5E, Legea nr. 292/2018**



**Titular proiect: Parohia Ortodoxă de Rit Vechi „Sfântul Nicolae”  
Proiectant: EUMETRIA S.R.L. – Arh. Florin Voicilă**

**Mai 2022**

**I. Denumirea proiectului:** „Așezământ social filantropic” propus a fi realizat în Municipiul Galați, Strada Episcop Melchisedec, nr. 30-32, județul Galați

**II. Titular:**

- numele: Parohia Ortodoxă de Rit Vechi „Sfântul Nicolae”;
- adresa poștală: Municipiul Galați, Strada Episcop Melchisedec, nr. 30, județul Galați;
- numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;
- numele persoanelor de contact: Arh. Florin Voicilă; e-mail: eumetria@yahoo.com

□

**III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:**

**a) un rezumat al proiectului;**

**a.1. Situația existentă**

*Situare în perimetrul urban:* terenul studiat se află în Municipiul Galați, în zona centrală a acestuia. Zona analizată face parte din sistematizarea Rizer, cu o tramă stradală rectangulară, articulată de octogonul în care se află Parcul Rizer și Spitalul Militar. Funcțiunile existente sunt diverse, ponderea fiind a locuințelor cu regim mic de înălțime; pe lângă acestea, apar și locuințe colective, cu regim de înălțime P+4E, instituții publice și servicii de interes general, specifice zonelor centrale. Carte funciară nr. 122602, Nr. cadastral: 126602-teren, 126602-C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8.

Zona studiată are o ușoară pantă către sud - est, spre strada Domnească.

Lotul are formă poligonală, cu o cădere de nivel de cca 1m pe direcția NV - SE, pe o distanță de cca. 60m, ceea ce înseamnă o pantă de 1,8%. Deschiderea lotului către drum este de 33,35m, iar adâncimea maximă este de 57,70m, în zona de est.

Suprafața terenului în acte este de 2.036mp, iar suprafața real măsurată este de 2.029,00 mp.

Pe teren există o serie de construcții, funcțiunea dominantă fiind generată de clădirea bisericii ortodoxe de rit vechi:

Clădire	Destinația	Regim de înălțime	Sc (mp)	Sd (mp)	Anul edificării
C1	Biserică	P înalt	216,00	216,00	1868
C2	Cancelarie	P	84,00	84,00	1999
C4	Sală de mese	P	80,00	80,00	1910
C5	Anexă	P	25,00	25,00	1910
C6	Atelier de lumânări	P	43,00	43,00	1997
C7	Anexă	P	61,00	61,00	1980
C8	Locuință (chilie)	P	25,00	25,00	1975
<b>Total</b>			<b>534,00</b>	<b>534,00</b>	

*Acces:* din strada Episcop Melchisedec - arteră cu sens unic, ce pornește din strada Mihai Bravu, traversează strada Domnească și ajunge până la strada Grădina Veche. Circulația în zonă se face pe străzile Domnească, Dr. Alexandru Carnabel, spre strada Traian, strada Ep. Melchisedec se continuă cu strada Vultur.

*Vecini:*

- la N: terenuri proprietate privată a persoanelor fizice/juridice: Cabinet Medical Individual Onișor Cristian
- la V: terenuri proprietate privată a persoanelor fizice/juridice: Mititelu Nicolae, Preoteasa Nicuța și Radu Irina, Moisă Maria;
- la S: proprietate publică a UAT Municipiul Galați: strada Episcop Melchisedec;
- la E: proprietate privată a persoanelor fizice/juridice: Răceanu Gheorghe și Elena, Mototolea Cornel Georgian și Mototolea Felicia-Carmen.

*Suprafețe de teren construite și suprafețe de teren libere:* din suprafața totală de teren, de 2.029 mp, este ocupată cu construcții o suprafață de 534,00 mp.

Suprafața ocupată de amenajări – alei, trotuare, spații plantate – este de 1.495mp.

Pe suprafața aferentă noii clădiri, în partea de sud - vest a parcelei, a existat o clădire (C3), care a fost desființată din cauza stadiului avansat de degradare - Autorizația de desființare nr. 1023/2019.

În incintă, construcțiile sunt dispuse astfel :

- biserica este construită în partea centrală, având axul median paralel cu direcția străzii;

- celelalte construcții sunt alipite (apropiate) de limita de proprietate, lăsând liberă curtea, atât din rațiunea participării bisericii la spațiul public (dialogul cu strada), cât și pentru activitățile ce țin de ritualul cultural, care se desfășoară în exterior.

Poziționarea actuală a construcțiilor face imposibilă (dificilă) construirea în partea de nord a incintei, dat fiind că nu este posibil accesul utilajelor în acea zonă.

*Caracterul zonei, aspectul arhitectural, urbanistic:* zona are o imagine eterogenă, construirea făcându-se în etape diferite, caracterizate de cerințe diferite. Se remarcă locuințele colective și instituțiile publice, ca volume construite, față de locuințele individuale, care au regim mic de înălțime și dimensiuni reduse. Trama stradală este rectangulară, cu insule de dimensiuni medii, cu repere volumetrice.

Regimul de înălțime al locuințelor individuale este parter, parter + 1 etaj.

Vis-a-vis de biserică există o serie de locuințe colective : parter + 4 etaje.

Biserica are înălțimea de cca. 20m.

Zona analizată, eterogenă ca fond construit, cu inserții noi în țesutul istoric, cu accente de volume și culoare, cu grădini de fațadă cu vegetație abundentă, este departe de rigiditatea țesuturilor noi.

*Destinația clădirilor:* pe lotul studiat există o serie de construcții: biserica, amplasată central și construcțiile conexe, amplasate alipit limitelor de proprietate:

- C1 Biserică
- C2 Cancelarie
- C4 Sală de mese
- C5 Anexă
- C6 Atelier de lumânări
- C7 Anexă
- C8 Locuință (chilie)

*Tipul de proprietate asupra terenurilor, cu precizarea suprafețelor ocupate :* terenul pe care se va realiza așezământul social este proprietatea Parohiei Ortodoxe de Rit Vechi „Sfântul Nicolae”, conform sentinței civile nr. 7043/2016, definitive. Terenurile din zonă sunt proprietatea persoanelor fizice/ juridice, cu excepția străzilor, care aparțin domeniului public al UAT Municipiul Galați.

*Analiza fondului construit existent (înălțime, structură. stare, etc.)*

Pe teren se află următoarele construcții :

- C1 – biserică - regim de înălțime parter înalt (cca. 20m înălțimea turlei peste naos); anul edificării: 1868; structura constructivă este durabilă, iar starea clădirii este bună.
- C2 – cancelarie – regim de înălțime parter; anul edificării: 1999; structura constructivă este durabilă, iar starea clădirii este bună.
- C4 – sală de mese - regim de înălțime parter; anul edificării: 1910; structura constructivă este nedurabilă, iar starea clădirii este bună.
- C5 – anexă - regim de înălțime parter; anul edificării: 1910; structura constructivă este nedurabilă, iar starea clădirii este medie.
- C6 – atelier de lumânări - regim de înălțime parter; anul edificării: 1997; structura constructivă este durabilă, iar starea clădirii este bună.
- C7 – anexă - regim de înălțime parter; anul edificării: 1980; structura constructivă este durabilă, iar starea clădirii este bună.
- C8 – locuință (chilie) - regim de înălțime parter; anul edificării: 1975; structura constructivă este semidurabilă, iar starea clădirii este bună.

*Fondul construit din zonă este caracterizat de următorii parametri :*

- regim de înălțime mic – P sau P+1E pentru locuințe și serviciile complementare; regim mediu de înălțime – P + 4E la construcțiile de locuințe colective sau instituții de interes general ;
- construcțiile au o alcătuiră diferite, în funcție de vechime – de la cea durabilă, pe structuri de tip cadru, din beton armat sau metal, la cea nedurabilă, din paiantă.
- starea clădirilor este diferită, în funcție de perioada edificării și de gradul de întreținere, de la construcții în stare bună, până la construcții degradate.

*Echiparea edilitară existentă:* pe strada Episcop Melchisedec există rețele de utilități urbane necesare bunei desfășurări a activității în clădirea proiectată: alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze și energie electrică.

## a.2. Situața propusă

Proiectul prevede:

• construirea unei clădiri în partea de sud-vest a incintei cu destinația de așezământ social filantropic, astfel încât să participe la conturarea curții lăcașului de cult; așezământul va avea regimul de înălțime: demisol + parter + mansardă, cu înălțimea maximă la streășină de 7,0m față de cota terenului amenajat; caracteristici: Sc = 182,00 mp; Sd = 463,90 mp - calculată conform STAS 4908/85; Sd = 492,00 mp – calculată în scopul determinării CUT;

- la demisol: casa scării (11,64mp); grup sanitar femei (3,83 mp); grup sanitar bărbați (3,95mp); tablou electric-T.E. (4,96mp); centrala termică-CT (4,67mp); hol (6,04mp); bucătărie (27,85mp); preparare (14,51mp); hol (9,88mp); cameră prescuri (12,21mp); depozit legume (6,77mp); depozit carne ouă (6,16mp); depozit deșeuri (2,69mp); vestiar bucătar (4,74mp); curte de lumină (2,18mp);

- parter: depozit (2,73mp); casa scări (3,99mp); casa scări (3,96mp); hol (11,89mp); terasă acces (8,52mp); oficiu (9,60mp); sală de mese (106,6mp);

- mansardă: casa scări (13,57mp); oficiu (7,60mp); dormitor (12,24mp); dormitor (23,93mp); dormitor (12,19mp); dormitor (23,85mp); hol (7,74mp); baie (4,04mp); baie (6,95mp); hol (1,49mp)

• realizarea amenajărilor exterioare și a împrejurii pe zona aferentă noii construcții: Lungime împrejurire: 17,0 m. Număr locuri de parcare existente: 5, fiind posibilă parcare a unui microbuz/ autocar. Dat fiind că servirea mesei se va face pentru persoanele nevoiașe, se consideră că nu sunt necesare locuri de parcare suplimentare.

### *Funcționalitatea, amplasarea și conformarea construcțiilor*

Prin proiect se va realiza o construcție nouă, cu funcțiunea de așezământ social. Această clădire va adăposti funcțiunile necesare primirii credincioșilor și servirii mesei cu ocazia unor evenimente legate de cultul religios.

Construcția va avea două zone funcționale majore:

✓ zona de alimentație publică, ce va conține: sala pentru servirea mesei, spațiile conexe, pentru preparare, pregătire a porțiilor, depozitare alimente, vestiar, grupuri sanitare; acestea sunt organizate la parter și la demisol.

✓ zona destinată cazării oaspeților – organizată la mansardă.

Regim de înălțime: demisol + parter + mansardă.

Accesul în incintă se va realiza dinspre sud, din strada Episcop Melchisedec.

### *Organizarea funcțională:*

✓ la demisol: vor fi amenajate încăperile necesare pentru prepararea hranei, încăperile pentru personal; acestea vor fi utilizate ocazional, atunci când sunt evenimente în cadrul parohiei. Separat, se va amenaja și un spațiu pentru pregătirea prescurilor, care va fi utilizat frecvent.

✓ la parter va fi sala de mese și oficiul;

✓ la mansardă vor fi camerele pentru oaspeți, cu un oficiu și 2 băi.

Legătura dintre niveluri se va face cu ajutorul circulației verticale amplasate în partea de nord a clădirii. Accesul în clădire se face din curte, pe latura de est, separat pentru personal (acces în demisol) și pentru oaspeți (la nivelul parterului). Pentru persoanele cu dizabilități motorii se va utiliza un echipament pășitor, amplasat în partea de nord a clădirii.

Împrejurirea se va desfășura pe limita de proprietate din sud și va fi realizată din panouri de fier forjat, similar celor existente și în completarea acestora, cu înălțimea maximă de 2m, pe distanța maximă de 17m. Spre stradă se vor monta porți pietonale și pentru vehicule, astfel încât să fie posibilă parcare autoturismelor pe platforma din partea de sud a incintei.

### *Capacitate, suprafața desfășurată*

Capacitatea de cazare: la mansardă vor putea fi adăpostite 8 persoane, în 4 camere cu câte 2 paturi.

Capacitatea sălii de mese: cca. 70 de persoane.

- *Principii de compoziție pentru realizarea obiectivelor noi (distanțe față de construcțiile existente, accese pietonale și auto, accese pentru utilajele de stingere a incendiilor etc.)*

La amplasarea clădirii proiectate s-a ținut cont de următoarele condiții:

- *amplasarea clădirii față de aliniament și față de limitele laterale și posterioare ale parcelei:*

Pe latura nordică a străzii există un front discontinuu, alcătuit preponderent din clădiri amplasate pe aliniament, cu spații necesare accesului în curți. Incinta analizată se învecinează cu construcții amplasate pe limitele laterale ale proprietății și pe aliniament. În partea de est a incintei există corpul C4 amplasat, de asemenea, pe aliniament și pe limita laterală a proprietății.

Ca urmare, construcția proiectată va fi amplasată pe aliniament, doar demisolul va fi retras, din motive constructive. Se va menține distanța minimă de 60cm față de clădire și hotarul de vest, însă subsolul

va fi retras, iar structura de rezistență conformată astfel încât evazarea pernei de balast să nu afecteze distanța de 60cm prevăzută de Codul Civil. Rațiunea acestor retrageri este dată de strarea precară a clădirii învecinate, în condițiile unui teren dificil de fundare.

Se va respecta condiția referitoare la banda de construibilitate de maximum 15m.

- *amplasarea clădirilor unele față de altele pe aceeași parcelă*

Construcția proiectată este amplasată cu respectarea regulii existente, de închidere a curții centrale. Pozarea așezământului social pe amplasamentul unei construcții desființate anterior a fost aleasă și datorită distanțelor mici dintre clădiri și biserică, care fac imposibilă intrarea utilajelor necesare construirii în zona de nord a incintei. Distanța dintre așezământul social și casa parohială este de 1,40m, dat fiind că luminarea naturală a spațiilor interioare se face prin intermediul ferestrelor amplasate pe fațadele dinspre curte, pentru ambele construcții. Distanța respectivă este dictată de existența acoperișului tip șarpantă, cu o streășină consistentă, la casa parohială.

- *staționarea autovehiculelor*

În curtea bisericii este posibilă parcare a minimum 5 autovehicule; spațiul permite și accesul microbuzelor sau a unui autocar, în eventualitatea unui pelerinaj. Dat fiind că servirea mesei se va face pentru persoanele nevoiașe, se consideră că nu sunt necesare locuri de parcare suplimentare.

- *înălțimea maximă a clădirii:*

Distanța dintre aliniamente este de cca. 14m.

Înălțimea la coamă a construcției va fi de maximum 11m, iar înălțimea la streășină va fi de maximum 7,0m față de cota trotuarului dinspre stradă.

- *aspectul exterior al clădirii:*

La configurarea așezământului s-a ținut seama de cerințele funcționale, dar și de corelarea cu construcțiile existente în incintă. S-a urmărit obținerea unui volum simplu, prismatic, cu decupațe minore ce marchează accesul, astfel încât dominant ca dimensiuni, formă, importanță să rămână corpul bisericii.

- *spații libere și spații plantate*

S-a urmărit asigurarea unor spații plantate cu suprafața minimă de 20% - conform reglementării PUG.

Spațiile libere, pentru circulație, așteptare, pentru desfășurarea ritualului religios în aer liber sunt disponibile în zonele de nord și de sud ale curții, separate vizual de corpul bisericii.

Curtea din zona de sud va fi preponderent mineralizată (dalată) și delimitată de construcții, în timp ce curtea din partea de nord va fi preponderent plantată și delimitată de construcții și de împrejmuirea bisericii.

Suprafața spațiilor plantate este de 572,80mp și reprezintă 28,23% din suprafața terenului;

În aceste condiții, distanțele față de limitele de proprietate sunt următoarele:

- față de limita de proprietate dinspre sud: retragerea este de 0 m

- față de limita de proprietate dinspre est: retragerea este de 20,0m; distanța față de clădirea existentă este de 14,28m.

- față de limita de proprietate dinspre vest: retragerea minimă este de 60cm; dat fiind că limitele nu sunt regulate, distanța, în fapt, este variabilă, ajungând spre nord la 90cm.

- față de limita de proprietate dinspre nord: distanța minimă conform PUG este de 5m ; în fapt, distanța este de 43,0m.

- *Integrarea și amenajarea noilor construcții și armonizarea cu cele existente menținute*

Pe lotul studiat există o biserică - volumul dominant și 7 clădiri conexe, de dimensiuni mici, cu regim de înălțime parter. Așezământul propus va respecta principiul de amplasare - în lungul limitei de proprietate din partea de vest - astfel încât să se obțină delimitarea vizuală a spațiului curții de la sud de biserică.

Volumetria așezământului este simplă, la scara clădirilor existente, pentru a sublinia dominantă bisericii. Se respectă tipologia existentă, cu acoperire tip șarpantă, cu ferestre ample.

- *Principii de intervenție asupra construcțiilor existente* : nu este cazul.

- *Modalități de organizare și rezolvare a circulației carosabile și pietonale*

Circulația carosabilă și cea pietonală se realizează pe strada Episcop Melchisedec, arteră cu sens unic, cu posibilitatea parcurii pe ambele părți ale străzii, cu spații verzi de aliniament și trotuare pe ambele laturi. Accesul mașinilor și al persoanelor în incintă se face pe partea de sud, prin intermediul porților ample existente. Circulația persoanelor în incintă se face pe trotuarele amenajate sau pe spațiul verde.

Accesul autovehiculelor este permis doar în partea de sud, unde sunt locurile de parcare existente.

Nu sunt necesare intervenții asupra drumului public.

- *soluții pentru reabilitarea și dezvoltarea spațiilor verzi*

Suprafața spațiilor plantate este de 572,80mp, reprezentând 28,23% din suprafața terenului. Nu se pune problema reabilitării sau dezvoltării spațiilor verzi, aceste suprafețe, din incintă, nefiind sub incidența legislației specifice.

*- Profiluri transversale caracteristice*

Profil existent: strada Episcop Melchisedec are un prospect de 13,80m și este configurată astfel: carosabil de 7,77m, cu sens unic. În fapt, deși nu există marcaje pentru delimitarea parcarilor, există mașini parcate pe ambele laturi ale străzii, iar circulația se face pe o singură lățime de bandă, în zona centrală. Trotuare de 2,85m spre nord, respectiv 3,17m spre sud, măsurat până la 1,0m față de limita blocurilor (cât s-a estimat a fi trotuarul de protecție al clădirii). Se propune menținerea profilului actual, cu adaptarea marcajelor rutier la caracterul drumului : delimitarea parcajelor și eliminarea liniei care separa anterior cele 2 sensuri de circulație.

*- Lucrări necesare de sistematizare verticală*

Lucrările de sistematizare verticală prevăzute sunt determinate de configurația terenului, fără declivități importante:

- amenajarea suprafețelor dalate/ asfaltate cu pante pentru scurgerea și direcționarea apelor pluviale către spațiile verzi din incintă;
- amenajarea spațiilor plantate
- realizarea trotuarelor pietonale și a trotuarelor de protecție.

*- Regimul de construire (alinierea și înălțimea construcțiilor, procentul de ocupare a terenurilor)*

*Regim de aliniere:*

Construcția propusă se va amplasa în raport cu limitele de proprietate dinspre vest și dinspre sud. Se vor urmări : păstrarea distanței de minimum 60cm față de limita de proprietate dinspre vest; amplasarea clădirii pe aliniament, cu fațada de sud paralelă cu strada, pentru a participa la frontul existent.

Prin urmare, așezământul proiectat se va amplasa astfel:

- față de limita de proprietate dinspre sud: retragerea este de minimum 0 m
- față de limita de proprietate dinspre vest: retragerea este de minimum 60cm – inclusiv la nivelul pernei de balast; parterul și mansarda vor fi în consolă față de sistemul structural.
- față de limita de proprietate dinspre est: retragerea minimă este de 20,0m;
- față de limita de proprietate dinspre nord: 43,0m.

Regimul de înălțime: demisol + parter + mansardă.

Înălțimea maximă la streșină va fi de 7,0 m față de cota trotuarului.

POT efectiv realizat = 35,28% ; CUT efectiv realizat = 0,5

Categoria/clasa de importanță a construcției

- categoria de importanță: C;
- clasa de importanță: III

Risc de incendiu : mic

Nivel de stabilitate: II

*- Asigurarea utilităților (surse, rețele, racorduri) : construcția proiectată va fi racordată la rețelele de utilități existente pe strada Episcop Melchisedec:*

- alimentare cu apă – branșament la rețeaua de alimentare cu apă existentă Dn 32mm, L = 25 m ;
- canalizare - racord la rețeaua de canalizare existentă PVC-KG Dn 125 mm, L = 34 m ;
- alimentare cu energie electrică – racord la rețeaua electrică existentă L = 25 m ;
- alimentare cu gaze naturale – branșament la rețeaua existentă (L = cca. 8m) ; pe suprafața de teren aferentă noii investiții se află traseul unui branșament de gaze naturale, aferent casei parohiale. Acesta va fi deviat, astfel încât să nu fie afectat de noua clădire.

**a.3. Încadrarea în planurile de urbanism/amenajare a teritoriului aprobate/adoptate, în zonele de protecție prevăzute în acestea și/sau alte scheme/planuri/programe:**

Pentru realizarea proiectului Municipiul Galați a emis Certificatul de urbanism nr. 984 din 04.08.2021, care prevede:

*Regimul juridic:* imobilul (teren și construcții) se află în intravilanul municipiului Galați, în zona centrală a acestuia, are suprafața real măsurată de 2.029 mp și este proprietatea beneficiarului, Parohia Ortodoxă de Rit Vechi „Sfântul Nicolae”, în baza Sentinței civile nr. 7043/2016, definitivă.

*Regimul economic:*

- folosința actuală: teren curți construcții, teren arabil; construcții administrative și social-culturale, anexe și construcții de locuințe.

- destinația admisă: UTR 15, zona centrală.

*Regimul tehnic:* conform prevederilor PUG pentru UTR 15 – zonă centrală.

Conform Certificatului de Urbanism, construcția propusă nu respectă amplasarea față de limitele laterale ale parcelei; nu este respectată distanța între construcțiile de pe aceeași parcelă. În cazul necesității de detaliere a regimului de construire, alinierii față de aliniament, retragerile față de limitele laterale și posterioare ale parcelei, amplasarea clădirilor unele față de altele pe parcelă, comasarea/dezmembrarea parcelelor (sub 4 loturi) a fost necesară elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu. Conform Adresa A.P.M. Galați nr. 21211 din 07.09.2021, PUD nu face obiectul prevederilor HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

**a.4. Bilanțul teritorial - suprafața totală, suprafața construită (clădiri, accese), suprafața spații verzi, număr de locuri de parcare (dacă este cazul)**

*Bilanț teritorial existent:*

Suprafața terenului în acte este de 2.036 mp; suprafața real măsurată este de 2.029,00 mp, din care:

- ✓ suprafața ocupată cu construcții: S = 534,00 mp.
- ✓ suprafața ocupată de amenajări (alei, trotuare, dalate) : S = 802,70 mp
- ✓ suprafața spații plantate : S = 692,3 mp.

Procent de ocupare a terenului : POT =  $(534,00 \text{ mp} : 2.029,00 \text{ mp}) \times 100 = 26,31\%$

Coeficientul de utilizare a terenului : CUT =  $534,00 \text{ mp} : 2.029,00 \text{ mp} = 0,26$

Pe suprafața aferentă noii clădiri, în partea de sud - vest a parcelei, a existat o clădire (C3), care a fost desființată (Autorizația de desființare nr. 1023/2019), din cauza stadiului avansat de degradare.

*Bilanț teritorial propus:*

Suprafața terenului în acte este de 2.036mp; suprafața real măsurată este de 2.029,00 mp, din care:

Suprafața construită: Sc = 534,00 mp (existent) + 182,00 mp (propus) = 716,00 mp

Suprafața desfășurată: Sd = 534,00 mp (existent) + 492,00 mp (propus) = 1.026,00 mp

Suprafețe dalate = 740,2 mp

Suprafețe spații plantate: S = 572,8 mp.

Procent de ocupare a terenului : POT =  $(716,00 \text{ mp} : 2.029,00 \text{ mp}) \times 100 = 35,28\%$

Coeficientul de utilizare a terenului : CUT =  $1.026,00 \text{ mp} : 2.029,00 \text{ mp} = 0,5$

	Existent (2.029 mp)							Proiectat	Total
	C1	C2	C4	C5	C6	C7	C8	Așezământ	
Sc (mp)	216,0	84,0	80,0	25,00	43,00	61,00	25,00	182,00	716,0
Sd (mp)	216,0	84,0	80,0	25,00	43,00	61,00	25,00	492,00*	1026,0
Regim de înălțime	P înalt	P	P	P	P	P	P	D+P+M	
Suprafețe plantate	692,30								572,80
Suprafețe dalate	802,70								740,20
POT	26,31%								35,28 %
CUT	0,26								0,5

Sd = 492,00mp este calculată în vederea determinării CUT. Conform STAS 4908/85, Sd = 463,90mp.

Număr locuri de parcare existente: 5, fiind posibilă parcare a unui microbuz/ autocar.

Lungime împrejurire: 17,00 m.

**b) justificarea necesității proiectului;**

Investiția în așezământul social filantropic este necesară pentru asigurarea de servicii de primire și servire a mesei pentru credincioși; se estimează că parohia are cca. 90 de familii de credincioși, din care doar 50% frecventează ritualul religios. Spațiile propuse vor fi conexe activității liturgice și vor fi destinate credincioșilor din parohia ortodoxă de rit vechi.

**c) valoarea investiției:** 523.180,39 lei, din care lucrări de construcții montaj 520.628,29 lei, fără TVA;

**d) perioada de implementare propusă:** 24 luni de la obținerea autorizației de construire;

**e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului**, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) - s-au anexat următoarele planșe: Plan de amplasament și delimitare a imobilului (scara 1:500); Plan de încadrare în zonă (Planșa A2); Plan de situație – ridicare topografică (Planșa A3); Plan demisol (Planșa A4); Plan parter (Planșa A5); Plan mansardă (Planșa A6); Plan învelitoare (Planșa A7); Plan secțiune 3-4 (Planșa A8); Plan secțiune A-B1 (Planșa A9); Plan secțiune B - B1 (Planșa A11); Plan fațadă est (Planșa A12); Plan fațadă nord (Planșa A13); Plan fațadă sud (Planșa A14); Plan fațadă vest (Planșa A15); Plan rețele de utilități (alimentare cu apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale); Plan organizare de șantier;

**f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului** (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

*Sistem constructiv*

- Infrastructura: fundații din beton armat
- Suprastructura: cadre beton armat, planșee beton armat, acoperiș pe șarpantă de metal, pardoseală din beton armat peste sol.

*Închideri perimetrare:* pereții exteriori se vor realiza din zidărie de bca de 30cm grosime, termoizolată cu vată minerală de 10 cm grosime.

*Compartimentări:* pereții de compartimentare se vor realiza din zidărie de bca și gips carton, cu grosime variabilă în funcție de destinația încăperilor și de indicatorii de performanță la foc specificați în scenariul de securitate la incendiu. La capitolul III – îndeplinirea cerințelor de calitate – sunt detaliate prevederile specifice.

*Finisaje interioare:*

Pardoseli: în camerele de cazare se va monta parchet, iar în sala de mese, zona de preparare, holuri, băi, depozite, scări se va monta gresie antiderapantă. Plintele perimetrare vor fi din mdf și gresie.

Pereți: în încăperile uscate se vor aplica zugrăveli lavabile, iar în încăperile umede (bucătărie, preparare, băi, officii) se vor monta placaje ceramice în zonele afectate de umezeală.

Tavane: la mansardă se vor aplica zugrăveli lavabile pe suprafața de tavan fals din gips carton; în celelalte încăperi, planșeele din beton vor fi tencuite și zugrăvite.

*Finisaje exterioare:*

Pardoseli: la scările de acces și la terasă se va monta gresie antiderapantă de exterior

Pereți: se vor aplica tencuieli decorative și vopsitorii decorative de exterior.

La soclu se vor aplica tencuieli hidrofuge.

*Tâmplărie:*

Tâmplăria interioară va fi din mdf, cu umplere plină sau parțial vitrată, în funcție de destinația încăperilor. La spațiile de depozitare și la spațiile de preparare a hranei se va monta tâmplărie din pvc, cu umplere plină/ parțial vitrată. Tâmplăria exterioară va fi din lemn stratificat/ pvc; ușile de acces în clădire vor fi metalice.

*Acoperiș:*

Acoperișul se va realiza pe șarpantă din metal, cu învelitoare din țiglă metalică. La interior se va monta un strat de termoizolație din vată minerală de 20cm grosime. Se vor monta accesoriile necesare: jgheaburi și burlane din tablă vopsită, tăietoare de zăpadă. Streașina va fi închisă.

*Împrejmuire:*

Pe zona afectată de lucrări se va realiza o împrejmuire similar celei existente, din panouri de fier forjat.

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

### **f.1. profilul și capacitățile de producție;**

Profil: așezământ social filantropic.

Capacitatea de cazare: la mansardă vor putea fi adăpostite 8 persoane, în 4 camere cu câte 2 paturi.

Capacitatea sălii de mese: cca. 70 de persoane.

Numărul maxim de utilizatori : persoane, animale :

- ✓ numărul de persoane ce pot lucra în zona de bucătărie, servire: 8 ;
- ✓ sala pentru servirea mesei poate primi maximum 70 de persoane;
- ✓ pot fi cazate maximum 12 persoane ;

În total, în clădirea analizată, se pot afla simultan maximum 90 persoane.



În așezământul social filantropic nu este permis accesul animalelor de companie.

## **f.2. descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);**

Nu este cazul.

## **f.3. descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;**

Așezământul va conține:

- ✓ zona de alimentație publică, ce va conține: sala pentru servirea mesei, spațiile conexe, pentru preparare, pregătire a porțiilor, depozitare alimente, vestiar, grupuri sanitare, organizate la parter și la demisol.
- ✓ zona destinată cazării oaspeților - organizată la mansardă.

Fluxuri funcționale:

*Fluxul vizitatorilor – zona de cazare:*

Zona de cazare este organizată la mansardă și conține 4 camere de câte 2 paturi, 2 băi comune (pe sexe) și un oficiu comun, pentru uzul imediat al persoanelor cazate. Accesul se face din incinta bisericii, prin intermediul scârilor exterioare ce conduc la parter, al holului de distribuție de la parter și al circulației verticale din partea de nord-vest a clădirii.

Încăperile sunt dispuse în jurul unui hol central, care asigură accesul spre fiecare spațiu. Camerele, băile și casa scării beneficiază de lumină și ventilare naturală prin intermediul ferestrelor de acoperiș.

*Fluxul vizitatorilor – zona de alimentație publică:*

Sala pentru servirea mesei se află la parter și ocupă cea mai mare parte din suprafața acestuia, cu o capacitate de cca. 70 de locuri.

Accesul vizitatorilor se face din curte, prin intermediul scârilor exterioare ce conduc la parter și al holului de distribuție. Mesele vor fi organizate astfel încât să fie posibilă evacuarea facilă a utilizatorilor.

Hrana va fi adusă la masă de către personalul bisericii, din oficiul de la parter.

Grupurile sanitare pentru vizitatori și personal sunt amplasate la demisol, cu acces din holul de nivel.

*Fluxul personalului: zona de preparare:*

Zona de preparare a hranei este amplasată la demisol și cuprinde:

- ✓ Spațiul de preparare, cu spălător și mese separate pentru legume și carne, și o alveolă pentru spălarea vaselor și a veselei;
- ✓ Bucătăria, cu mese de lucru, cu echipamente de bucătărie, insula pentru gătit, suprafață pentru depozitare și masa pentru păstrare; transportul alimentelor la parter, în zona de oficiu, se face cu ajutorul unui lift pentru marfă cu capacitatea de 100 kg.
- ✓ Depozitele pentru alimente, cu lăzi frigorifice separate pentru legume, carne și ouă;
- ✓ Camera pentru preparat prescuri – utilizată mai frecvent decât bucătăria;
- ✓ Spațiu pentru colectarea deșeurilor menajere;
- ✓ Vestiar pentru personal;
- ✓ Hol care separă zona de bucătărie față de zona de depozitare și care asigură accesul în fiecare din spațiile menționate.

Accesul persoanelor în zona de preparare se face prin intermediul scării exterioare ce conduce la demisol și al holului de distribuție. În zona de preparare este interzis accesul vizitatorilor.

Aprovizionarea cu alimente se va face prin intermediul zonei de acces în demisol, descrise mai sus. În demisol sunt amenajate două depozite: unul pentru legume, cu rafturi simple și cu ladă frigorifică și unul pentru carne și ouă, cu lăzi frigorifice. Din depozite, alimentele sunt duse în încăperea pentru preparare (spălare, curățare, porționare) și apoi în bucătărie. Hrana preparată va fi transportată la parter cu ajutorul unui elevator pentru marfă, cu capacitatea de 100kg.

În oficiul de la parter, se vor pregăti porțiile și apoi vor fi duse la mese.

Dotări:

- ✓ elevator pentru marfă;
- ✓ lada frigorifică capacitate 20kg – 2 buc.;
- ✓ spălător veselă; spălător carne; spălător legume;
- ✓ malaxor
- ✓ oală sub presiune; oală pentru fiert;
- ✓ rotisor; cuptor convecție
- ✓ cântar,
- ✓ tăietor universal;

- ✓ veselă
- ✓ mese

#### Amenajări exterioare

Zona afectată de amenajări exterioare cuprinde următoarele componente funcționale și tehnice:

- sistematizarea verticală a terenului; toate terasele și platformele vor avea pantă spre spațiile plantate astfel încât să se îndepărteze rapid apa pluvială din zona fundațiilor clădirii. Suprafața spațiilor plantate = 572,80mp, reprezentând 28,23% din suprafața terenului.
- calea de acces carosabil și trotuarul aferent, din zona de vest a construcției - se vor realiza platforme din pavele autoblocante, destinate acesului carosabil și parcării autovehiculelor;
- zona de acces pietonal – se va realiza o alee din pavele autoblocante pe un pat de nisip pilonat;
- împrejmuirea se va desfășura pe limita de proprietate din sud și va fi realizată din panouri de fier forjat, similar celor existente și în completarea acestora, cu înălțimea maximă de 2m, pe distanța maximă de 17m.

Spre stradă se vor monta porți pietonale și pentru vehicule, astfel încât să fie posibilă parcare autoturismelor pe platforma din partea de suda incintei.

Clădirea va fi prevăzută cu trotuare perimetrare cu lățimea minimă de 1,0m, cu o pantă corespunzătoare pentru a permite scurgerea apei pluviale.

Sistematizarea verticală a incintei: lucrările de sistematizare verticală prevăzute sunt determinate de configurația terenului, fără declivități importante :

- ✓ amenajarea suprafețelor dalate/asfaltate cu pante pentru scurgerea și direcționarea apelor pluviale către spațiile verzi din incintă;
- ✓ amenajarea spațiilor plantate;
- ✓ realizarea trotuarelor pietonale și a trotuarelor de protecție.

#### **f.4. materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;**

##### f.4.1. In perioada de execuție

- materii prime: agregate naturale (nisip, pietriș), beton armat, ciment aprovizionate din instalații autorizate
- energia electrică: din rețeaua existentă în zonă, prin intermediul unui bransament;
- combustibilii utilizați: motorină, aprovizionată din stații de distribuție carburanți autorizate; nu se depozitează combustibili pe amplasamentul proiectului.

##### f.4.2. In perioada de funcționare

- materii prime pentru prepararea hranei: legume, carne și ouă, făină;
- energia electrică: din rețeaua existentă în zonă, prin intermediul unui bransament;
- combustibilii utilizați: gaz metan, din rețeaua de gaz existentă.

#### **f.5. racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;**

##### f.5.1. Alimentarea cu apă:

*Alimentarea cu apă rece și caldă – demisol zona de preparare și parter – sala de mese*

Alimentarea cu apă a instalației sanitare interioare de la demisol și parter se va face din camera centralei termice din demisol – CT1, cu o conductă din PEHD Dn 32mm ce alimentează consumatorii din grupurile sanitare de la demisol și parter.

- Lungimea rețelei de alimentare cu apă rece: cca 25 m.l.
- Necesarul de apă rece de consum pentru zona de preparare și sala de mese estimat:  
Debit orar maxim: 0,36 mc/h. Debit zilnic mediu: 1,4 mc/zi. Debit zilnic maxim: 1,82 mc/zi.

*Alimentarea cu apă rece și caldă – mansardă zona de cazare*

Alimentarea cu apă a instalației sanitare interioare de la mansardă se va face tot din camera centralei termice din demisol – CT2, cu o conductă din PEHD Dn 25 mm ce alimentează consumatorii din mansardă.

- Necesarul de apă rece de consum pentru zona de cazare - mansardă estimat:  
Debit orar maxim: 0,18 mc/h. Debit zilnic mediu: 0,72 mc/zi. Debit zilnic maxim: 0,94 mc/zi.

##### f.5.2. Evacuarea apelor uzate

Conductele de canalizare menajeră interioară vor fi realizate din PVC-KG cu Dn 125 mm.

Apele uzate menajere din zona de preparare a mâncării de la demisol vor fi colectate separat prin conducte PVC montate în canal tehnic - vor fi evacuate în rețeaua de canalizare municipală prin intermediul unui separator de grăsimi (1,5 l/s).

Conform breviarului de calcul,

- lungimea rețelei de canalizare: 35 m.l.
- debitul de ape uzate menajere evacuate:  
Debit orar maxim ape uzate evacuate:  $0,36 \text{ mc/h} + 0,18 \text{ mc/h} = 0,54 \text{ mc/h}$ ;  
Debit zilnic mediu ape uzate evacuate:  $1,4 \text{ mc/zi} + 0,72 \text{ mc/zi} = 2,12 \text{ mc/zi}$ ;  
Debit zilnic maxim ape uzate evacuate:  $1,82 \text{ mc/zi} + 0,94 \text{ mc/zi} = 2,76 \text{ mc/zi}$ ;

#### f.5.3. Alimentarea cu energie electrică:

Alimentarea cu energie electrică se va realiza din rețeaua de energie electrică existentă, prin intermediul unui bransament electric aerian. Pentru realizarea proiectului, s-a solicitat și obținut Avizul de amplasament favorabil nr. 3050210804947 din 27.08.2021 eliberat de Distribuție Energie Electrică – Sucursala Galați. Conform avizului, obiectivul nu este amplasat în zona de siguranță a rețelelor electrice de distribuție publică și se încadrează în distanțele normate față de aceasta.

În zonă există rețea electrică de distribuție de joasă tensiune 0,4 KV.

Caracteristicile electrice ale obiectivului:

- Putere instalată propusă:  $P_i = 11.0 \text{ kW}$ .
- Putere maximă absorbită:  $P_s = 5,5 \text{ kW}$ .
- Tensiunea de utilizare:  $U_n = 1 \times 230 \text{ Vc.a.}$ ;
- Frecvența rețelei de alimentare:  $F_u = 50 \pm 0,2 \text{ Hz}$
- Factor de putere:  $\cos \varphi = 0,92$  (neutral)

Necesarul de energie electrică va fi asigurat din rețeaua electrică stradală existentă prin intermediul unui bransament electric cu lungimea de 25m.

Proiectul prevede următoarele instalații electrice:

#### ✓ *Instalația de iluminat, circuite prize, forță*

Iluminatul artificial în clădire se va realiza cu corpuri de iluminat echipate cu lămpi LED, în funcție de destinația încăperilor. Toate corpurile de iluminat vor fi echipate cu dispozitive de compensare a factorului de putere:  $\cos \varphi = 0,92$ . În băi se vor monta corpuri de iluminat tip LED protejate la praf și umezeală cu grad de protecție IP65.

Se vor monta prize simple, prize duble, prize multiple cu contact de protecție la o înălțime minimă de 0,3-0,4m față de pardoseală (art. 5.2.19, Normativ I7-2011).

În centrala termică se vor monta prize cu protecție etanșă.

#### ✓ *Iluminat de siguranță pentru evacuare*

Având în vedere specificul construcției și a activităților ce se desfășoară, conform I7/2011 se impune prevederea de sisteme de iluminat de siguranță pentru evacuare. În paralel cu iluminatul de securitate pentru evacuare se va folosi și un iluminat de securitate împotriva panicii, un iluminat de siguranță pentru intervenții în camera centralei termice și în camera tabloului electric.

#### ✓ *Instalații de protecție împotriva atingerilor indirecte, prin legare la pământ*

Pentru protecția împotriva electrocutărilor s-au prevăzut următoarele măsuri:

- racorduri între carcasa tablourilor metalice și a utilajelor, cu centură de împământare a clădirii, prin conducte de cupru de tip Myf, de secțiune corespunzătoare;
- realizarea în tablouri a schemei de conexiuni de tip TN-S (bare distincte pentru plecările de PE și N)

Pentru limitarea zonei afectate de un eventual defect s-a realizat Sistemul de protecție la suprasolicitări termice determinate de curenți de suprasarcină și scurtcircuit. Acesta s-a realizat cu întrerupătoare automate.

#### f.5.4. Alimentarea cu gaz metan

Alimentarea cu gaze naturale se va realiza din rețeaua de gaze naturale existente în zonă.

Lungime bransament rețea: cca. 8m

Încălzirea spațiilor se va realiza cu 2 centrale termice murale în condensatie – combustibil gaze naturale, astfel :

- *pentru demisol și parter* – zona de bucătărie și sala de mese, centrala termică cu puterea de 35 kw, amplasată într-o cameră la demisolul clădirii ;
- *pentru mansardă* – zona de cazare, centrala murală va avea puterea termică de 24 kw și va fi amplasată la demisolul clădirii ;

Centralele sunt în condensatie cu kit de evacuare gaze arse : D 60/100mm

Centrala va avea în dotare : aprindere electronică ; modulare electronica ; controlul prezenței flăcării; grup hidraulic compact cu by pass variabil ; sistem antiîngheț și sistem antiblocare pentru pompă ; dispozitiv antiblocare pentru pompa de încălzire centrală ; schimbător de căldură principal cu două căi uni ; termostat

de protecție anti-îngheț ; dispozitiv post-circulație ; dispozitiv de protecție a schimbătorului de căldură ; butonul de resetare multifuncțional.

Pentru siguranța în exploatare, pe alimentarea cu gaze, în exteriorul centralei termice se va prevedea o electrovană comandată de un senzor de gaze instalat în centrală ; la eventuale scăpări de gaze, electrovana va închide alimentarea.

Instalația de încălzire se compune din :

- conducte de distribuție principale din polipropilenă cu inserție Dn 25mm...Dn 40 mm,
- conducte de legături la corpurile de încălzire din polipropilenă cu inserție Dn 20 mm,
- armături, robineți de golire, robineți de aerisire ;
- corpuri de încălzire – convertoradiatoare tip panou din oțel ;

#### f.5.5. Instalații de aer condiționat

Proiectul prevede montarea de aparate de aer condiționat în încăperile unde este necesară o temperatură interioară moderată și suportabilă pe timpul verii.

#### **f.6. descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;**

Având în vedere că organizarea de șantier va fi amplasată în interiorul incintei, refacerea amplasamentului la finalizarea lucrărilor va consta în:

- ✓ desființarea organizării de șantier;
- ✓ materialele de construcții vor fi eliminate de executantul lucrărilor;
- ✓ pământul excavat va fi reutilizat pentru umpluturi și la sistematizarea generală a incintei;

#### **f.7. căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;**

Accesul se face din strada Episcop Melchisedec - arteră cu sens unic ce face legătura cu strada Domnească și cu strada Grădina Veche, de unde se continuă cu strada Vultur, ce ajunge în strada Traian.

Strada Episcop Melchisedec are un prospect de 13,80m și este configurată astfel :

- ✓ carosabil de 7,77m, cu sens unic ; deși nu există marcaje pentru delimitarea parcarilor, există mașini parcate pe ambele laturi ale străzii, iar circulația se face pe o singură lățime de bandă, în zona centrală.
- ✓ trotuare de 2,85m spre nord, respectiv 3,17m spre sud, măsurat până la 1,0m față de limita blocurilor (cât s-a estimat a fi trotuarul de protecție al clădirii).

Se propune menținerea profilului actual, cu adaptarea marcajelor rutier la caracterul drumului : delimitarea parcajelor și eliminarea liniei care separa anterior cele 2 sensuri de circulație.

#### **f.8. resursele naturale folosite în construcție și funcționare;**

*În perioada de execuție* a lucrărilor de construcții proiectate, resursele naturale sunt specifice lucrărilor de construcții: beton, nisip, ciment, lemn, ș.a. Aprovizionarea cu materiale se va face din instalațiile furnizorilor autorizați specializați. Lucrările proiectate vor fi executate de o societate specializată autorizată.

*In perioada de funcționare*, resursele naturale sunt apa, energia electrică și gazul natural.

#### **f.9. metode folosite în construcție/demolare;**

Se vor utiliza metode convenționale și tradiționale de lucru: săpături mecanizate, turnare beton armat în fundații, execuție structură și închideri, lucrări de racordare la rețelele de utilități existente în zonă.

#### **f.10. planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;**

- ✓ execuția fundației;
- ✓ realizarea construcției propriu-zise;
- ✓ compartimentarea;
- ✓ realizare trotuare de protecție în jurul construcției;
- ✓ lucrări de construcții-montaj;
- ✓ racordarea la rețelele de utilități existente în zonă (apă, canalizare, energie electrică, gaz natural);
- ✓ montarea separatorului de grăsimi;
- ✓ amenajare spații verzi pe o suprafață de 572,8 mp, ceea ce reprezintă cca 28,32% din suprafața terenului, mai mare decât 20% conform reglementării PUG Galați; se va planta gazon;
- ✓ proiectul nu prevede amenajarea de noi locuri de parcare;

#### **f.11. relația cu alte proiecte existente sau planificate;**

Biserica este construită în partea centrală, având axul median paralel cu direcția străzii.

Celelalte construcții sunt alipite (apropiate) de limita de proprietate, lăsând liberă curtea, atât din rațiunea participării bisericii la spațiul public (dialogul cu strada), cât și pentru activitățile ce țin de ritualul cultural, care se desfășoară în exterior. Poziționarea actuală a construcțiilor face imposibilă (dificilă) construirea în partea de nord a incintei, dat fiind că nu este posibil accesul utilajelor în acea zonă.

Așezământul social este utilizat în scopul asigurării de servicii de primire și servire a mesei pentru credincioși. Spațiile propuse vor fi conexe activității liturgice și vor fi destinate credincioșilor din parohia de rit vechi.

#### **f.12. detalii privind alternativele care au fost luate în considerare:** nu este cazul.

**f.13. alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului** (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor): nu este cazul.

#### **f.14. alte avize, acorduri, autorizații cerute pentru proiect prin certificatul de urbanism.**

- ✓ alimentare cu energie electrică – SDEE Muntenia Nord ;
- ✓ salubritate;
- ✓ securitatea la incendiu;
- ✓ sănătatea populației;
- ✓ acord notarial vecini (conform Ordin nr. 839/2009 pentru aprobarea normelor de aplicare a Legii nr. 50/1991);
- ✓ plan urbanistic de detaliu aprobat prin Hotărârea Consiliului Local;
- ✓ expertiză tehnică pentru construcțiile noi, amplasate adiacent construcțiilor existente sau în imediata lor vecinătate;
- ✓ studiu privind posibilitatea utilizării unor sisteme alternative de înaltă eficiență conform Legii nr. 372/2005 republicată;
- ✓ acordul de mediu;

#### **IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:**

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;
- metode folosite în demolare;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Nu este cazul. Proiectul propus nu prevede lucrări de demolare.

#### **V. Descrierea amplasării proiectului:**

**V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Proiectul propus nu intră sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare

**V.2. Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Biserica nu este monument istoric și nu se află în zona construită protejată a municipiului Galați sau în zona de protecție a vreunui monument istoric.

Conform Listei monumentelor istorice actualizate în anul 2015, cel mai apropiat monument istoric este Palatul de Justiție, azi rectoratul Universității Dunărea de Jos, Str. Domnească nr. 47, județul Galați, datare 1911-1923, aflat la cca. 125 m față de terenul proprietate a Parohiei Ortodoxe de Rit Vechi..

**V.3. Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

· *folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia:* teren curți-construcții, arabil, construcții administrative și social culturale, anexe și construcții de locuințe.

· *politici de zonare și de folosire a terenului:* conform Planului Urbanistic General al Municipiului Galați, UTR 15 Zona centrală;

· *arealele sensibile;*

- zone cu densitate mare a populației: nu este cazul;

- ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: nu este cazul;

- arii naturale protejate: conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 653 din 29.04.2022 emisă de A.P.M. Galați, amplasamentul proiectului nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 58/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările ulterioare

**V.4. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;**

Coordonatele STEREO 1970 pentru suprafața de 2029 mp din măsurători, 2036 mp din acte sunt prezentate în tabelul următor:

NR.	X	Y
1	443225.58	738627.68
2	443230.18	738626.13
3	443236.80	738643.12
4	443239.23	738648.58
5	443243.08	738657.47
6	443242.84	738657.57
7	443242.43	738657.76
8	443231.28	738662.29
9	443221.80	738666.07
10	443206.63	738672.00
11	443194.62	738677.30
12	443189.60	738679.44

NR.	X	Y
13	443187.49	738674.04
14	443179.78	738655.26
15	443177.07	738648.52
16	443182.25	738646.29
17	443194.72	738641.02
18	443204.03	738637.29
19	443201.15	738630.97
20	443202.14	738630.59
21	443206.85	738628.42
22	443213.92	738625.68
23	443216.27	738631.07
24	443221.02	738629.17

**V.5. Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.**

Nu s-au studiat alte alternative de amplasament; așezământul social proiectat va fi utilizat în scopul asigurării de servicii primare și servirea mesei pentru credincioși. Spațiile propuse vor fi conexe activității liturgice și vor fi destinate Parohiei Ortodoxe de Rit Vechi. Proiectul propus este compatibil cu funcțiunea propusă prin Planul Urbanistic General al Municipiului Galați.

**VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:**

**A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:**

**a) protecția calității apelor:**

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

În perioada de execuție și în perioada de funcționare vor fi generate ape uzate menajere.

Nu sunt generate ape uzate tehnologice.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

În perioada de execuție, apele uzate menajere vor fi evacuate în toaleta ecologică.

În perioada de funcționare, apele uzate menajere vor fi evacuate în rețeaua de canalizare menajeră existentă în zonă, prin intermediul unui separator de grăsimi (debit: 1,5 l/s).

Apele pluviale vor fi evacuate în rețeaua de canalizare pluvială existentă în zonă.

**b) protecția aerului:**

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

În perioada de construire, sursele de poluare pentru aer sunt pulberile și emisiile de gaze de eșapament de la utilajele/mijloacele de transport folosite în realizarea proiectului.

Depozitarea provizorie a pământului excavat se va face pe suprafețe cât mai reduse. Materialele necesare executării lucrărilor vor fi depozitate numai în locuri special amenajate, astfel încât să se asigure protecția factorului de mediu aer.

Parametrii de funcționare ai mijloacelor de transport auto vor asigura respectarea normelor RAR.

Valorile limită pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate), vor fi specificați în Anexa la Certificatul de înmatriculare auto la efectuarea Inspecției tehnice.

*In perioada de funcționare*, sursele de poluanți pentru factorul de mediu aer vor fi gazele arse de la cele 2 centrale termice (combustibil: gaz natural).

- *pentru demisol și parter* – zona de bucătărie și sala de mese, centrala termică în cindensare cu puterea de 35 kw, amplasată într-o cameră la demisolul clădirii ;
  - *pentru mansardă* – zona de cazare, centrala murală va avea puterea termică de 24 kw și va fi amplasată la demisolul clădirii ;
- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

*In perioada de execuție*, parametrii de funcționare ai mijloacelor de transport auto vor asigura respectarea normelor RAR. Impactul produs asupra factorului de mediu aer va fi direct, local, în limite admisibile.

*In perioada de funcționare*: gazele arse de la cele 2 centrale termice în condensatie (combustibil gaz natural) cu tiraj forțat vor fi evacuate în atmosferă prin intermediul unui kit de evacuare gaze arse D60/100 mm.

#### **c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**

- sursele de zgomot și de vibrații;

In perioada de construire, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilaje, echipamente și mijloace de transport utilizate.

In perioada de funcționare, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de mijloacele de transport.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Se vor lua toate măsurile tehnice în ceea ce privește utilajele de construcții și mijloacele de transport astfel încât disconfortul produs să fie minim. Se vor respecta valorile limită ale indicatorilor de zgomot impuse prin Ordinul MS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației - în perioada zilei nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat să nu depășească 55dB; în perioada nopții între orele 23-7 să nu depășească 45dB.

#### **d) protecția împotriva radiațiilor:**

- sursele de radiații: nu este cazul;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor: nu este cazul;

#### **e) protecția solului și a subsolului:**

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

*În perioada de execuție lucrări*, solul ar putea fi impurificat datorită scurgerilor accidentale de produse petroliere de la echipamentele și mijloacele de transport utilizate.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

*Amenajări, dotări și condiții pentru protecția solului în perioada de execuție lucrări:*

- depozitarea materialelor de construcție se va face în zone special amenajate pe amplasament, fără a afecta circulația în zona obiectivului;
- alimentarea cu carburanți a utilajelor și mijloacelor de transport se va face de la stații de distribuție carburanți autorizate; nu se vor depozita carburanți pe amplasamentul proiectului;
- se va asigura controlul strict al transportului materialelor de construcții cu autovehicule, pentru prevenirea deversărilor accidentale pe traseu;
- pe perioada execuției lucrărilor se vor lua măsurile necesare pentru:
  - ✓ evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la utilaje/mijloace de transport;
  - ✓ evitarea depozitării necontrolate a materialelor folosite și deșeurilor rezultate direct pe sol în spații neamenajate corespunzător;
  - ✓ evacuarea de ape uzate, necontrolat pe teren;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehicule și de la mijloace de transport și echipamentele mobile se va proceda imediat la utilizarea materialelor absorbante, la decopertarea solului contaminat, stocarea temporară a deșeurilor rezultate și a solului decopertat în saci în vederea neutralizării de către firme specializate;

*Amenajări, dotări și condiții pentru protecția solului în perioada de execuție funcționare:*

- activitățile se vor desfășura pe platforme betonate
- evacuarea apelor uzate menajere prin intermediul separatorului de grăsimi;

**f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 653 din 29.04.2022 emisă de A.P.M. Galați, amplasamentul proiectului nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 58/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările ulterioare

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu este cazul.

**g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

*Distanța față de locuințe:* așezământul proiectat se va realiza pe un teren amplasat în partea centrală a municipiului Galați, pe strada Episcop Melchisedec, la nr. 30. Terenul studiat se află în țesutul Rizer, într-o zonă cu locuințe și servicii de interes general. Arterele care irigă țesutul formează o tramă rectangulară; insulele au formă dreptunghiulară, cu loturi dispuse perpendicular pe direcția străzii; de regulă, loturile sunt alungite, cu construcțiile dispuse pe hotar. Zona studiată are o ușoară pantă către sud - est, spre strada Domnească. Lotul are formă poligonală, cu o cădere de nivel de cca 1m pe direcția NV - SE, pe o distanță de cca. 60m, ceea ce înseamnă o pantă de 1,8%. Deschiderea lotului către drum este de 33,35m, iar adâncimea maximă este de 57,70m, în zona de est.

*Distanța față de monumente istorice și de arhitectură:*

Biserica nu este monument istoric și nu se află în zona construită protejată a municipiului Galați sau în zona de protecție a vreunui monument istoric. Conform Listei monumentelor istorice actualizate în anul 2015, cel mai apropiat monument istoric este Palatul de Justiție, azi rectoratul Universității Dunărea de Jos, Str. Domnească nr. 47, județul Galați, datare 1911-1923, aflat la cca. 125m față de terenul proprietate a Parohiei Ortodoxe de Rit Vechi..

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:

Nu este cazul

**h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:**

**h.1.** lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate;

*In perioada de execuție vor fi generate următoarele categorii de deșuri:*

- ✓ beton: categoria 17, cod 17 01 01;
- ✓ amestecuri de beton, altele decât cele specificate la 17 01 06: cod 17 01 07;
- ✓ lemn: cod 17 02 01;
- ✓ deșuri de ambalaje de hârtie-carton: cod 15 01 01;
- ✓ deșuri de ambalaje de materiale plastice: cod 15 01 02;
- ✓ deșuri municipale amestecate (menajere): categoria 20, cod 20 03 01: cca 0,5 kg/zi. angajat;

Deșeurile din construcții (beton, amestecuri de beton) rezultate în perioada de execuție a lucrărilor proiectate vor fi stocate separat, în spațiu special amenajat, în incinta organizării de șantier, pentru a fi predate de constructor la societăți specializate autorizate în vederea valorificării.

Deșeurile de ambalaje (hârtie, carton, materiale plastice), lemn vor fi colectate separat în recipiente adecvate amplasate în spațiu special amenajat în cadrul organizării de șantier, pentru a fi predate în vederea valorificării la societăți specializate autorizate.

Deșeurile municipale amestecate (menajere) generate în perioada de execuție vor fi stocate temporar în pubele, în zona special amenajată în organizarea de șantier, pentru a fi predate operatorului local de salubritate, în vederea eliminării la societăți specializate autorizate.

Evidența gestiunii deșeurilor se va realiza conform prevederilor cuprinse în HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările ulterioare.

Transportul deșeurilor generate în perioada de execuție se va realiza numai cu mijloace de transport autorizate, cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.



Pentru predarea deșeurilor industriale reciclabile nepericuloase și/sau periculoase către firme abilitate, titularul va completa Anexa 3 și/sau 2/ formularul de încărcare/descărcare deșeurilor nepericuloase/periculoase, conform prevederilor HG nr. 1061/2008.

*In perioada de funcționare vor fi generate următoarele categorii de deșeuri:*

- ✓ deșeuri municipale amestecate (menajere): categoria 20, cod 20 03 01;
- ✓ deșeuri de ambalaje de hârtie-carton: cod 15 01 01;
- ✓ deșeuri de ambalaje de materiale plastice: cod 15 01 02;
- ✓ deșeuri de ambalaje de sticlă: cod 15 01 07;
- ✓ deșeuri de ambalaje de metalice: cod 15 01 04;
- ✓ uleiuri și grăsimi comestibile: cod 20 01 25;
- ✓ deșeuri biodegradabile de la bucătării și cantine, cod 20 01 08;
- ✓ ambalaje care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase: cod 15 01 10\*;
- ✓ amestecuri de grăsimi și uleiuri de la separarea amestecurilor apă/ulei din sectorul uleiurilor și grăsimilor comestibile: cod 19 08 09;

Deșeurile municipale amestecate, deșeurile biodegradabile de la bucătării și cantine generate în perioada de funcționare vor fi stocate temporar în pubele, amplasate pe platformă betonată, în loc special amenajat, pentru a fi predate operatorului local de salubritate, în vederea eliminării la societăți specializate autorizate.

Deșeurile de ambalaje (hârtie, carton, materiale plastice, sticlă, metal) vor fi stocate temporar separat în spații special amenajate, pentru a fi predate în vederea valorificării prin societăți specializate autorizate.

Amestecul de grăsimi și uleiuri de la separarea amestecurilor ulei/apă va fi stocat în bazinul de stocare, în vederea eliminării prin societăți specializate autorizate.

Uleiurile și grăsimile comestibile vor fi stocate în recipiente de plastic amplasate în loc special amenajat, în vederea valorificării/eliminării prin societăți specializate autorizate.

Ambalajele care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase vor fi stocate temporar în spații special amenajate, în vederea eliminării prin societăți specializate autorizate.

*Deșeuri valorificate:* Deșeurile de ambalaje (hârtie, carton, materiale plastice, sticlă, metal), uleiurile alimentare vor fi valorificate prin societăți specializate autorizate

*Modul de transport al deșeurilor:* Transportul deșeurilor generate în perioada de funcționare se va realiza numai cu mijloace de transport autorizate, cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

*Mod de eliminare a deșeurilor:*

✓ Deșeurile municipale amestecate generate din activitate și deșeurile biodegradabile de la bucătării și cantine vor fi preluate de societatea autorizată de salubritate, pe bază de contract în vederea eliminării prin depozitare.

✓ Eliminarea ambalajelor care conțin reziduuri sau sunt contaminate cu substanțe periculoase și a amestecului de grăsimi și uleiuri de la separarea amestecurilor ulei/apă se va face numai de către societăți specializate autorizate, pe bază de contract încheiat între părți.

## **h.2. programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;**

Managementul deșeurilor generate a luat în considerare următoarele aspecte:

- ✓ distanța până la cea mai apropiată stație de transfer, depozit ecologic;
  - ✓ tipul de deșeuri generate
- Soluția propusă pentru colectarea separată va avea următorul flux/circuit:
- ✓ dirijarea spre colectorii valorificatori a deșeurilor reciclabile;
  - ✓ transportul la cea mai apropiată stație de transfer, la cel mai apropiat depozit ecologic autorizat.

## **h.3. planul de gestionare a deșeurilor;**

Prevenire → Reutilizare → Reciclare → Valorificare energetică → Eliminare / depozitare.

### **i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**

**- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

În perioada de execuție se vor utiliza carburanți pentru funcționarea utilajelor și mijloacelor de transport materiale.

În perioada de funcționare, se vor utiliza următoarele substanțe periculoase: gaz metan pentru funcționarea centralelor termice și prepararea hranei; produse de igienizare.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

În perioada de execuție, nu se vor depozita carburanți pe amplasamentul proiectului.

În perioada de funcționare, gazul natural nu se depozitează. Produsele de igienizare vor fi depozitate temporar în spațiu special amenajat.

## **B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.**

*Sol, teren:* categoria curți-construcții, categorie care se va păstra și după realizarea proiectului.

*Apă:* în scop igienico-sanitar, din rețeaua de apă existentă în zonă.

*Gaz natural:* pentru funcționarea centralelor termice și prepararea hranei, din rețeaua de gaze naturale existentă în zonă

*Biodiversitate:* amplasamentul proiectului nu se află în arie naturală protejată.

## **VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:**

VII.1. impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotului și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente.

### *Impactul asupra populației, sănătății umane*

Impactul asupra populației în perioada de execuție a lucrărilor proiectate este temporar; impactul va fi redus prin măsurile luate de constructor. Implementarea proiectului nu va avea impact negativ asupra condițiilor de viață ale populației și sănătății umane. Prin dotările propuse, proiectul respectă normele de igienă și recomandările privind mediul de viață al populației. Notificarea pentru conformarea proiectului la normele de igienă și sănătate publică nr. 310 din 10.09.2021 eliberată de D.S.P.J. Galați este anexată în copie.

### *Impactul asupra florei și faunei*

Conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 653 din 29.04.2022 emisă de A.P.M. Galați, amplasamentul proiectului nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările ulterioare.

### *Impactul asupra solului și subsolului*

În perioada de execuție, impactul asupra solului va fi redus, datorită măsurilor luate de constructor (evacuare ape uzate menajere în toaletă ecologică, depozitare temporară a deșeurilor în spații special amenajate în incinta organizării de șantier). În perioada de funcționare, impactul asupra factorului de mediu sol și subsol va fi redus și local, nesemnificativ.

### *Impactul asupra calității aerului*

În faza de realizare a proiectului, sursele mobile de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de construcție, precum și emisiile de gaze de eșapament provenite de la utilajele și mijloacele de transport materiale. Impactul prognozat asupra factorului de mediu aer este de scurtă durată, nesemnificativ și reversibil.

În perioada de funcționare, vor rezulta emisii de gaze arse de la funcționarea centralelor termice în condensatie (gaz natural) care asigură prepararea apei calde menajere și încălzirea spațiilor de lucru. Centralele sunt echipate cu Kit de evacuare gaze arse D60/100mm. Impactul asupra aerului va fi în limite admisibile.

### *Impactul asupra calității apei*

În faza de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, impactul asupra calității apei poate fi considerat nesemnificativ, datorită măsurilor care vor fi luate de către constructor, în baza contractului încheiat cu beneficiarul, în ceea ce privește evacuarea apelor uzate (toaleta ecologică), gestionarea materialelor de construcții și a deșeurilor.

Implementarea proiectului nu va avea efecte negative asupra factorului de mediu apă; apele uzate menajere vor fi evacuate în rețeaua de canalizare menajeră existentă în zonă prin intermediul unui separator de grăsimi  $Q = 1,5l/s$ . Indicatorii de calitate pentru apa uzată menajeră vor respecta valorile limită prevăzute în NTPA002 aprobat prin HG nr. 188/2002, cu modificările și completările ulterioare.

### *Impactul asupra zgomotului și vibrațiilor*

În faza de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de funcționarea utilajelor și a mijloacelor de transport materiale de construcții.

Impactul produs de zgomot și vibrații va fi de scurtă durată, nesemnificativ și reversibil.  
După implementarea proiectului, sursele de zgomot sunt reprezentate de dotările imobilului.

#### *Impactul asupra peisajului și mediului vizual*

Zona are o imagine eterogenă, construirea făcându-se în etape diferite, caracterizate de cerințe diferite. Se remarcă locuințele colective și instituțiile publice, ca volume construite, față de locuințele individuale, care au regim mic de înălțime și dimensiuni reduse. Vis-a-vis de biserică există o serie de locuințe colective parter + 4 etaje. Biserica are înălțimea de cca. 20m. Zona analizată, eterogenă ca fond construit, cu inserții noi în țesutul istoric, cu accente de volume și culoare, cu grădini de fațadă cu vegetație abundentă, este departe de rigiditatea țesuturilor noi.

#### *Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural*

Biserica nu este monument istoric și nu se află în zona construită protejată a municipiului Galați sau în zona de protecție a vreunui monument istoric. Conform Listei Naționale a Monumentelor istorice actualizată în anul 2015, publicată de Ministerul Culturii în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 113 bis/15.II.2016, cel mai apropiat monument istoric este Palatul de Justiție, azi rectoratul Universității Dunărea de Jos, Str. Domnească nr. 47, județul Galați, datare 1911-1923, aflat la cca. 125m față de terenul proprietate a Parohiei Ortodoxe de Rit Vechi.

### **VII.2. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ):**

- *extinderea impactului* (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate); local, pe perioada de execuție a lucrărilor prevăzute în proiect; în perioada de funcționare a obiectivului: impact redus;
- *magnitudinea și complexitatea impactului*: impactul asupra factorilor de mediu generat în perioada de execuție a proiectului prin lucrările de construcții, utilaje, mijloace de transport este minim; impactul asupra factorilor de mediu în perioada de funcționare a obiectivului: nu este cazul;
- *probabilitatea impactului*: redusă;
- *durata, frecvența și reversibilitatea impactului*: în perioada de execuție a proiectului, impactul proiectului asupra factorilor de mediu va fi temporar;
- *măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului*: au fost prezentate pentru fiecare factor de mediu în cap. 3;
- *natura transfrontalieră a impactului*: nu este cazul.

### **VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului**

Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

*Pentru factorul de mediu apă*, indicatorii de calitate pentru apele uzate evacuate se vor încadra în valorile maxime admise prevăzute de HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările și completările ulterioare - NTPA 002. Indicatori monitorizați: pH, materii în suspensie, CBO5, CCO Cr, substanțe extractibile cu solvenți organici, detergenți sintetici biodegradabili.

*Pentru factorul de mediu zgomot și vibrații* se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor, precum și condițiile impuse prin HG nr. 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, STAS 10009/2017 - Acustică. Limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, STAS 6156/1986 - Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social -culturale admisibile și parametrii de izolare acustică, Ordinul MS nr. 119/2014.

*Evidența gestiunii deșeurilor* va fi ținută lunar conform HG nr. 856/2002 și va conține următoarele informații : tipul deșeurilor, codul deșeurilor, sursa de proveniență, cantitatea produsă, data evacuării deșeurilor din depozit, modul de stocare, data predării deșeurilor, cantitatea predată către transportator, date privind expedițiile respinse, date privind orice amestecare a deșeurilor.

### **IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:**

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene:

*Directiva 2010/75/UE (IED)* a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării): nu este cazul.

*Directiva 2012/18/UE* a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului: nu este cazul.

*Directiva 2000/60/CE* a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei nu este cazul.

*Directiva-cadru aer 2008/50/CE* a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa: nu este cazul.

*Directiva 2008/98/CE* a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele: nu este cazul.

**B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.**

· Plan Urbanistic General al Municipiului Galați, Regulament Local de Urbanism și Strategia de Dezvoltare Spațială a Municipiului Galați 2014 aprobată cu Hotărârea Consiliului Local Galați nr. 62/26.02.2015.

· Planul Urbanistic de Detaliu “Așezământ social filantropic”; conform Adresa A.P.M. Galați nr. 21211 din 07.09.2021 PUD nu face obiectul prevederilor HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe.

## **X. Lucrări necesare organizării de șantier:**

### **X.1. descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;**

În perimetrul unde se vor realiza lucrările proiectului se va delimita un spațiu unde muncitorii vor stoca deșeurile rezultate din construcții, materiale de construcții și echipamentele de lucru, se vor identifica zonele unde muncitorii pot fi expuși la accidente. Beneficiarul va pune la dispoziția executantului un spațiu corespunzător pentru depozitarea materialelor de construcții și accesul muncitorilor la facilitățile sanitare.

În vederea executării lucrărilor prevăzute în proiect, constructorul trebuie să cunoască prevederile tuturor documentațiilor, legilor și actelor normative în vigoare care se referă la sănătatea și securitatea muncii, PSI. Periodic se vor face instructaje la locul de muncă privind protecția muncii

### **X.2. localizarea organizării de șantier;**

Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului proiectului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus.

### **X.3. descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;**

Lucrările care se vor executa sunt temporare, pe o suprafață restrânsă.

Incinta va fi protejată cu plasă protectoare pentru reținerea prafului rezultat din construcții.

Impactul va fi local și redus față de vecinătăți.

### **X.4. surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;**

Nu este cazul.

### **X.5. dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.**

Suprafața ocupată de organizarea de șantier va fi de cca 90 mp, pe care se vor amplasa următoarele dotări: baracă organizare de șantier; platformă balastată; 3 pubele pentru colectare deșeuri; pichet PSI și de prim ajutor; toaleta ecologică. Organizarea de șantier va fi împrejmuită; lungimea împrejurării provizorii, care delimitează zona afectată de lucrări este de 43m. Planul organizării de șantier este anexat (Planșa A3).

În organizarea de șantier sunt interzise:

- folosirea de dotări tehnice electrice portabile care prezintă un grad ridicat de uzură;  
- depozitarea / stocarea materialelor de construcții noi, utilajelor (sculelor) și al sacilor cu deșeurile rezultate pe alte suprafețe de pe amplasament decât cele stabilite de comun acord cu beneficiarul (platforme betonate existente);

În perioada de realizare a proiectului:

- deșeurile rezultate vor fi colectate separat în saci și vor fi preluate zilnic de firma care realizează lucrările

prevăzute prin proiect;

- constructorul are obligația să respecte nivelul maxim de zgomot admis, activitatea se va desfășura numai în timpul zilei, se vor limita pe cât posibil emisiile necontrolate de praf, se va menține curățenia în spațiile de lucru, pentru a limita impactul produs de lucrările care trebuie realizate în cadrul proiectului asupra vecinătăților;

În baza prevederilor Legii Securității și Sănătății în Muncă nr. 319/2006, societatea va elabora o Convenție cadru SSM-PSI-Mediu în calitate de beneficiar și diferiții executanți pe bază de contract. Scopul acestei Convenții este evitarea accidentelor de muncă, incendiilor, asigurării securității personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, prevenirii poluării factorilor de mediu, precum și de aplicare corespunzătoare a legislației în vigoare. Începerea execuției lucrărilor aferente acestei investiții, se va face numai după delimitarea suprafeței amplasamentului, a traseelor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor, echipamentelor, stabilite pe baza unui proces verbal încheiat între beneficiar și executant.

Procesul verbal de predare a amplasamentului este parte integrantă la contract.

Se au în vedere:

- Delimitarea zonelor de lucru pentru realizarea obiectivului de investiție; se va dota și organiza în baza proiectului de organizare de șantier inclus în proiectul de execuție; se vor stabili zonele de parcare a autovehiculelor și utilajelor;
- Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus;
- Organizarea de șantier va fi amenajată conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Nu se vor stoca temporar carburanți pe amplasament;
- Nu se vor repara, întreține și vopsi utilaje/mijloace de transport în amplasament;
- Constructorul nu va executa conectări și deconectări care necesită întreruperea surselor de alimentare cu energie electrică și a altor utilități sau modificarea rețelelor de utilități fără avizul scris al beneficiarului.
- Utilajele/mijloacele de transport nu se vor spăla în zona aferentă amplasamentului.
- La finalizarea lucrărilor, terenul afectat prin realizarea lucrărilor va fi adus la stadiul inițial de funcționalitate;
- Personalul executantului va purta echipament de protecție și de lucru inscripționat cu numele societății respective, pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, măsurilor de protecție și prim ajutor.

## **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

### **XI.1. lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;**

Constructorul la recepția finală a lucrărilor trebuie să predea spațiile prevăzute a fi realizate în proiect,

fără deșeuri specifice rezultate din activitatea de construcții și fără resturi de materiale de construcție care au fost folosite în realizarea proiectului. Toate dotările tehnice specifice folosite în realizarea proiectului vor fi de

asemenea preluate în totalitate de constructor.

*Riscul de accident în perioada de execuție a lucrărilor prevăzute prin proiect ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:* nu este cazul.

*Riscurile pentru sănătatea umană:* nu este cazul. Funcționarea utilajelor în vederea realizării lucrărilor propuse va fi intermitentă. Pentru proiectul Construire așezământ social filantropic, Direcția de Sănătate Publică a Județului Galați a emis Notificarea pentru conformarea proiectului la normele de igienă și sănătate publică nr. 310 din 10.09.2021, anexată în copie.

*Riscurile de dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiile științifice:* nu este cazul.

*Riscuri de accidente majore:* nu este cazul. Pe amplasament nu se vor depozita substanțe periculoase. Pentru realizarea proiectului Parohia Ortodoxă de Rit Vechi a solicitat și obținut Aviz de securitate la incendiu nr. 21/22/SU-GL din 10.03.2022 eliberat de MAI - Departamentul pentru Situații de Urgență - I.S.U. G-ral Eremia Grigorescu, județul Galați;

*Riscuri de dezastre naturale:* nu este cazul.

*Riscuri cauzate de schimbările climatice:* nu este cazul.

*Risc de inundații:* terenul nu este inundabil.

*Risc geotehnic:* categoria geotehnică 2, cu risc geotehnic moderat.

În perioada de funcționare, referitor la pericolul de stingere a incendiului, conform P118/2 din 2013, art. 4.1 și art. 6.1 - nu este cazul dotării clădirii cu hidranți de incendiu interiori sau exteriori. Clădirea va fi dotată cu 2 stingătoare cu pulberi /apă/ dioxid de carbon pe fiecare nivel.

#### **XI.2. aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;**

Titularul va acționa în baza Planului de prevenire și combatere a poluărilor accidentale. Măsurile cuprinse în acest plan vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea Legislației românești privind Securitatea și Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. Se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

#### **XI.3. aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Titularul va solicita acordul de mediu pentru proiectul de dezafectare a construcției. Dezafectarea, postutilizarea și refacerea amplasamentului se vor face conform normativelor în vigoare. Datorită faptului că sunt probabilități foarte mici să se producă o poluare a factorilor de mediu (apă, aer, sol, subsol), refacerea amplasamentului după încetarea activității va consta doar în eliminarea materialelor de construcție, care în momentul respectiv vor deveni deșeuri sau deșeuri reciclabile.

#### **XI.4. modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

Aceste modalități se vor stabili, dacă va fi cazul, la momentul luării deciziei privind desființarea obiectivului.

### **XII. Anexe - piese desenate:**

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente): au fost menționate în cap. e;
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare: nu este cazul;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor: a fost prezentată în cap. h;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

### **XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din OUG nr. 57/2007**

privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

- a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
- b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;
- c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;
- d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;
- e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;
- f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul. Conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 653 din 29.04.2022 emisă de A.P.M. Galați, amplasamentul proiectului nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 58/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările ulterioare.

**XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele,** memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

#### **1. Localizarea proiectului:**

- bazinul hidrografic;

- cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

- corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

Nu este cazul. Conform Deciziei etapei de evaluare inițială nr. 653 din 29.04.2022 emisă de A.P.M. Galați, proiectul nu intră sub incidența art. 48 și art. 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Activitățile propuse a se desfășura pe amplasament nu vor genera poluarea apelor de suprafață și/sau subterane, nefiind prevăzută depozitarea de substanțe prioritare/prioritar periculoase (definite conform legislației specifice aflate în vigoare).

În cadrul obiectivului propus nu vor fi folosite sau depozitate substanțe prioritar periculoase, definite conform H.G nr. 570/2016 privind aprobarea Programului de eliminare treptată a evacuărilor, emisiilor și pierderilor de substanțe prioritar periculoase și alte măsuri pentru principalii poluanți; nu vor fi realizate lucrări specifice de captare a apelor freactice sau operațiuni de pompare/ evacuare a apei subterane din amplasamentul propus pentru amenajare; nu sunt prevăzute lucrări care să implice traversări de cursuri de apă ori realizarea unor lucrări în zone inundabile sau în zone de protecție, definite conform prevederilor Legii Apelor nr. 107/1996 (anexa 2) cu modificările și completările ulterioare.

**XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Prin analiza criteriilor stabilite prin Anexa 3 la Legea nr. 292/2018, în raport cu caracteristicile menționate la punctele III-XIV din Memoriul de prezentare, rezultă că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului, deoarece acesta are o valoare nesemnificativă din toate punctele de vedere studiate

#### Concluzii

Realizarea proiectului va afecta mediul în limite admisibile.

Impactul asupra vecinătăților va fi redus, local, nesemnificativ.

#### **Anexe:**

• Certificat de urbanism nr. 984 din 04.08.2021 emis de Municipiul Galați;

• Avize:

- ✓ Adresa APM Galați 21211 din 07.09.2021 referitoare la Planul Urbanistic de Detaliu;
- ✓ Notificarea pentru conformarea proiectului la normele de igienă și sănătate publică nr. 310 din 10.09.2021 emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Galați pentru Construire așezământ social filantropic ;
- ✓ Notificarea pentru conformarea proiectului la normele de igienă și sănătate publică nr. 314 din 10.09.2021 emisă de Direcția de Sănătate Publică a Județului Galați pentru Construire așezământ social filantropic – Faza Plan Urbanistic de Detaliu;
- ✓ Aviz de amplasament favorabil nr. 3050210804947 din 27.08.2021 emis de Distribuție Energie Electrică România – Sucursa Galați
- ✓ Aviz de securitate la incendiu nr. 21/22/SU-GL din 10.03.2022 eliberat de MAI – Departamentul pentru Situații de Urgență – I.S.U. G-ral Eremia Grigorescu, județul Galați;

• Planșe:

- ✓ Plan de amplasament și delimitarea a imobilului (scara 1: 500);
- ✓ Plan de încadrare în zonă (Planșa A2);
- ✓ Plan de situație – ridicare topografică (Planșa A3);
- ✓ Plan demisol (Planșa A4);
- ✓ Plan parter (Planșa A5);
- ✓ Plan mansardă (Planșa A6);
- ✓ Plan învelitoare (Planșa A7);
- ✓ Plan secțiune 3-4 (Planșa A8);
- ✓ Plan secțiune A-B1 (Planșa A9);
- ✓ Plan secțiune B - B1 (Planșa A11);

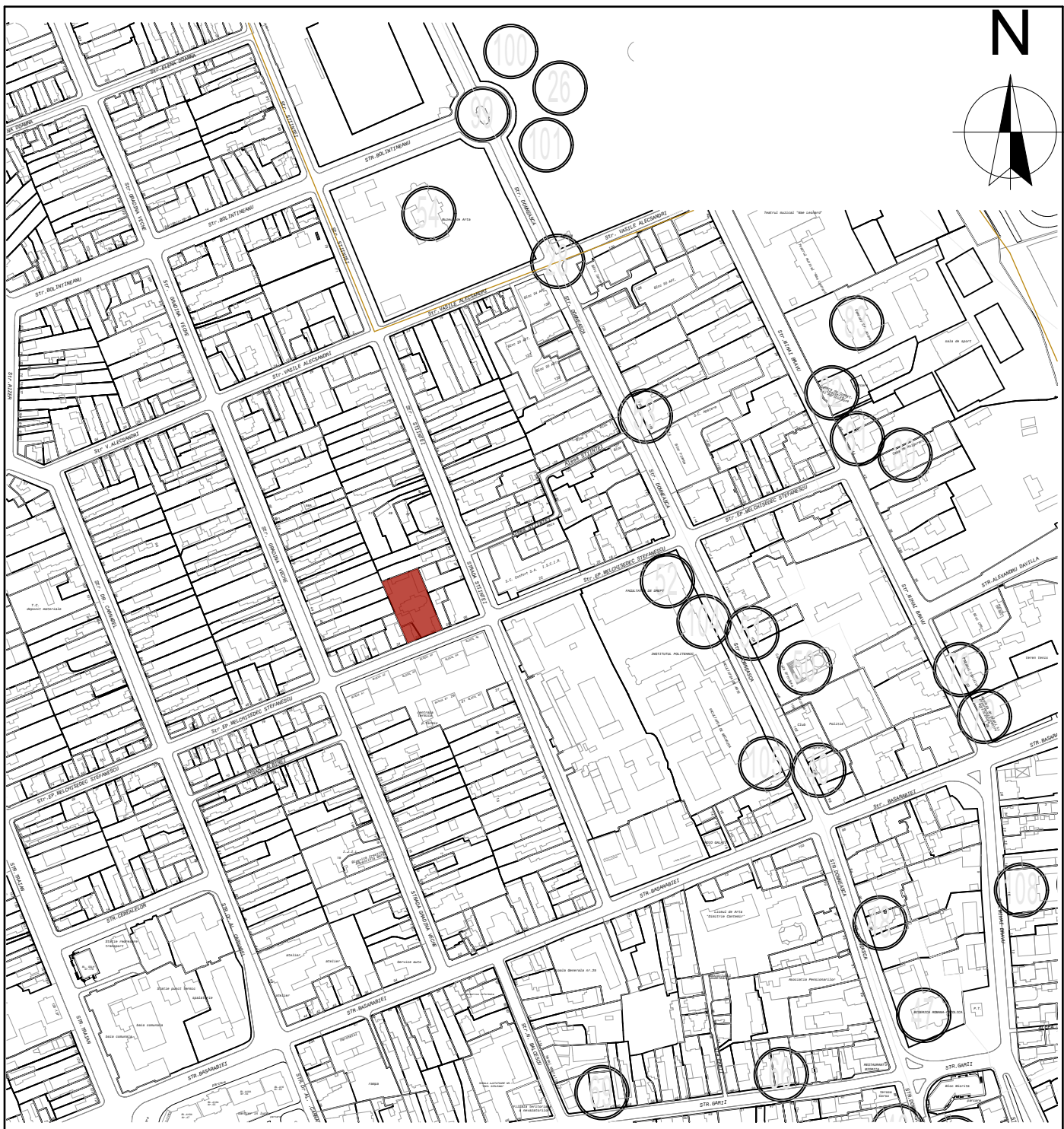
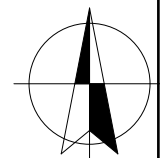
- ✓ Plan fațadă est (Planșa A12);
- ✓ Plan fațadă nord (Planșa A13);
- ✓ Plan fațadă sud (Planșa A14);
- ✓ Plan fațadă vest (Planșa A15);
- ✓ Plan rețele de utilități (alimentare cu apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale);
- ✓ Plan organizare de șantier (Planșa A3);

Semnătura și ștampila  
titularului

.....



N



**LEGENDA**

 **AMPLASAMENT STUDIAT**

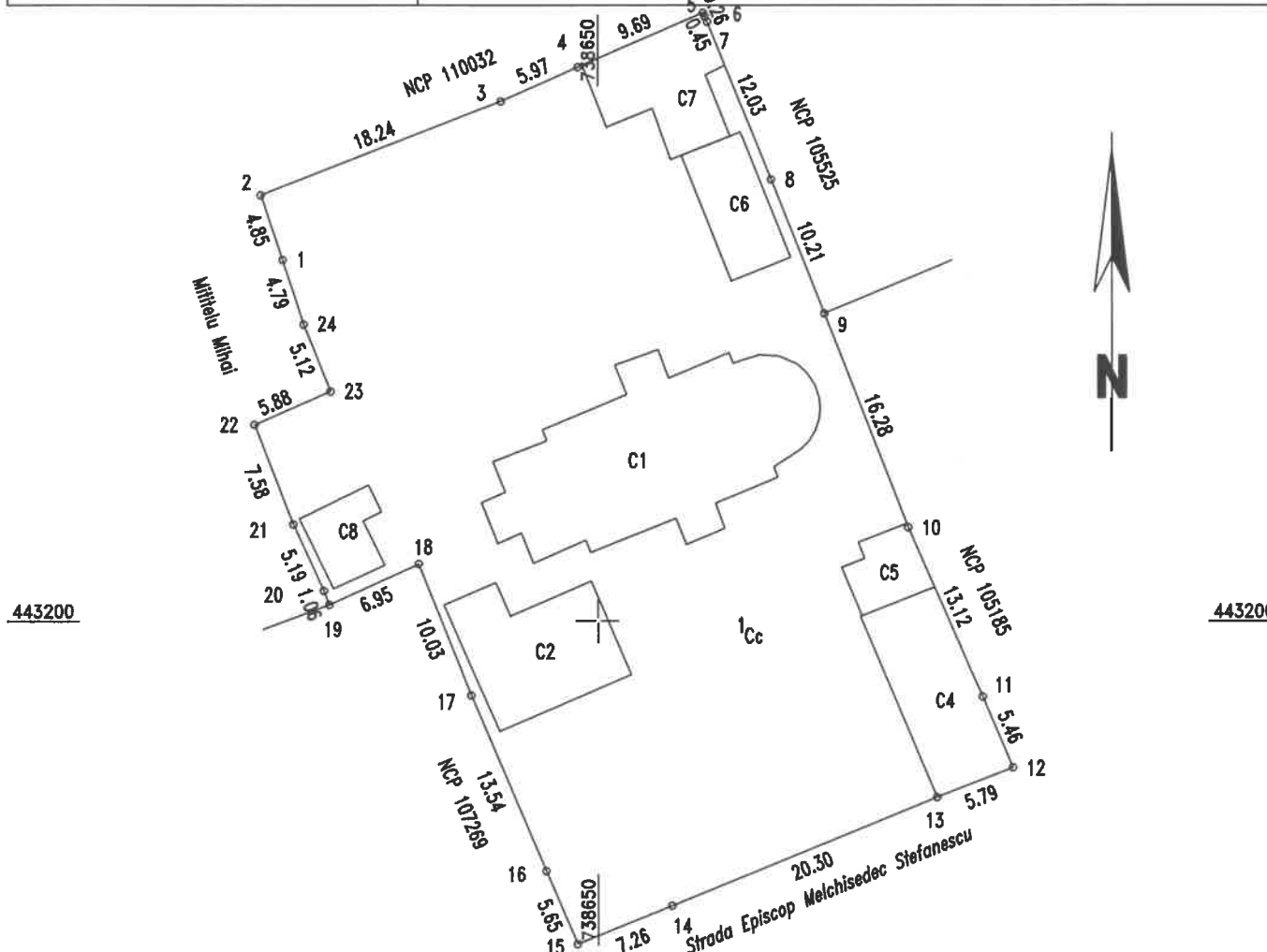
<b>VERIFICATOR/ EXPERT</b>		<b>NUME</b>	<b>SEMNATURA</b>	<b>CERINTA</b>		
<b>PROIECTANT GENERAL</b> Reg. Com: J09/954/2006 CUI: RO19275238 Punct de lucru: str. Balcescu Nicolae, nr.17A, Galati		<b>EUMETRIA S.R.L.</b>		<b>BENEFICIAR: PAROHIA ORTODOXĂ DE RIT VECHI „SFÂNTUL NICOLAE”</b>	<b>PR. NR.: 24 / 2021</b>	
<b>SPECIFICATIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNATURA</b>	<b>SCARA: 1:5000</b>	<b>AȘEZĂMÂNT SOCIAL FILANTROPIC</b> MUN. GALAȚI, STRADA EPISCOL MELCHISEDEC, NR. 30	<b>FAZA: D.T.A.C.</b>	
<b>SEF PROIECT</b>	ARH. VOICILA F.			<b>TITLUL PLANSEI:</b>		
<b>PROIECTAT</b>	ARH. VOICILA F.		<b>DATA: IUNIE. 2021</b>	<b>PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ</b>		
<b>DESEMAT</b>	ARH. VOICILA F.				<b>PL. A2</b>	

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

## Scara 1 : 500

ANEXA 1.35

NR. CADASTRAL	Suprafata masurata a imobilului	ADRESA IMOBILULUI
<b>126602</b>	<b>2029 mp</b>	<b>Municipiul Galati, Str Episcop Melchisedec Stefanescu nr.30-32</b>
CARTEA FUNCIARA NR.		UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALA (UAT)
<b>126602</b>		<b>Galati</b>



<b>A. Date referitoare la teren</b>			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [m.p.]	Mentuni
1	Cc	2029	Imobil delimitat cu gard si constructii
Total		2029	
<b>B. Date referitoare la constructie</b>			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CAS	216	Biserica - P - edificata in anul 1868
C2	CAS	84	Cancelaria parohiei - P - edificata in anul 1999
C4	CA	80	Sala de mese - P - edificata in anul 1910
C5	CA	25	Anexa - P - edificata in anul 1910
C6	CA	43	Atelier de confectionat lumanari - P - edificata in anul 1997
C7	CA	61	Anexa - P - edificata in anul 1980
C8	CL	25	Locuinta (chilie) - P - edificata in anul 1975
Total		534	
SUPRAFATA TOTALA MASURATA a imobilului = 2029 mp SUPRAFATA DIN ACTE = 2036 mp			
Numele si prenumele persoanei autorizate <b>SC DragonInfoSurr SRL</b> Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren DATA Februarie 2020		Inspector Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  Semnatura si parafa Data.....  Stampila BCPI	