

# MEMORIU DE PREZENTARE

## I. Denumirea proiectului :

**SCHIMBARE DESTINATIE DIN CLADIRE MOARA IN SPALATORIE SELF SERVICE**  
intravilan Comuna Schela, sat Schela, CV 1, P1/2, str. Lazar Catargiu, nr. 4, Numar Cadastral 1271, Jud Galati.

## II. Titular

- Numele inițiator: TOMA LUCIA DIANA
- Adresa titular: Sat Schela, comuna Schela, jud Galati
- Titular: TOMA LUCIA DIANA
- Punct de lucru – Sat Schela, comuna Schela, CV 1, P1/2, str. Lazar Catargiu, nr. 4, Numar Cadastral 1271, jud Galati
- Tel: 0784 202 160
- E-mail: tomadiana87@gmail.com
- Activitatea principala cod CAEN rev. 2: 4520 – Intretinerea si repararea autovehiculelor
- Certificat de inregistrare -
- CUI -
- Nr. de ordine in Registrul Comerțului: -

Regimul de lucru (ore/zi, zile/săptămână, zile/an): 365 zile/an 24 ore/zi.

Nr. salariați: 2.

Valoarea investitie: 50 000 euro

### **1. Amplasament proiect**

Obiectivul amplasat este situat în intravilan Sat Schela, comuna Schela, CV 1, P1/2, str. Lazar Catargiu, nr. 4, Numar Cadastral 1271, jud Galati, având următoarele vecinătăți:

- La Nord: Drum acces, distanta 3m;
- La Est: Drum judetean DJ 251, distanta 12m;
- La Sud: nr cadastral 100198 proprietate Toma Lucia Diana, distanta 100 m;
- La Vest: nr cadastral 100198, distanta 200 m, Hala cereale – distanta 150 m.

Din punct de vedere administrativ-teritorial, terenul pe care se preconizeaza executia lucrarilor in cadrul investitiei analizate, face parte din intravilanul comunei Schela, judetul Galati.

Beneficiarul lucrarilor este persoana fizica TOMA LUCIA DIANA.

Imobilul (terenul) - este situat in satul SCHELA, comuna SCHELA, județul Galați, identificat CV 1, P1/2, Str. Lazar Catargiu, nr. 4, Numar cadastral 1271, proprietatea a numitei TOMA LUCIA DIANA conform Contractului de vânzare autentificat sub nr. 645 din 17.04.2019, de Notar Public Carmen-Eliza Ostache.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 21 / 08.03.2022 eliberat de Primăria comunei Schela, jud Galați - Dreptul de proprietate asupra terenului in suprafata de 427 mp, identificat cu numar cadastral 1271, intabulat in Cartea funciara nr. 103386 Schelaa UAT Schela, se constituie în vederea schimbarii destinatiei din cladire moara in spalatorie auto self service: POT propus = 30%, CUT = 0,3

Corpul de cladire cu regim de inaltime Parter - cu dimensiuni in plan: 9 x 16 m, urmeaza a fi amenajata cu trei (3) posturi / boxe individuale de spalatorie auto, astfel:

2 boxe cu dimensiunea 7 x 5 m

1 boxa cu dimensiunea 7 x 7 m

Inaltimea utila = 4,2 m

Bilanțul teritorial este următorul:

- Suprafața terenului = 427,00 mp

- Sc totala propusa= 145,00 mp
- Suprafata desfasurata Sd = 145 mp
- Suprafata utila Su = 115,80 mp
- Inaltimea la streasina: +4,2 m , masurata de la cota +0,00 m
- Inaltimea maxima: +7,2 m , masurata de la cota +0,00 m
- Cota +0,00 se afla la + 0,15 m fata de cota naturala a terenului

Alaturat cladirii se prevede amplasarea unei platforme betonate realizate din beton armat cu dimensiunea 15 m x 5,4 m, Sc = 81 mp = cu scop de parcare/ zona asteptare / acces in boxele de spalare auto.

P.O.T. =30% C.U.T. =0,3

Imobilul ce face obiectul contractului de vanzare-cumparare, este liber de sarcini, servituti sau datorii, nu a fost nationalizat așa cum rezultă din Extrasul de carte funciară pentru informare nr. 103386 din data de 17.02.2022, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați.

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	Curti constructii	DA	427	1	1/2	-	

Date referitoare la constructii

Nr Crt	Numar	Destinatie constructie	Suprafata (mp)	Situatie juridica	Nr. topo	Observații / Referințe
A1.1.	Curti constructii	Constructii industriale si edilitare	427	Cu acte	-	Suprafata construita la sol 145 mp C27 moara cu suprafata de 144,65 mp

### **III. Descrierea proiectului**

#### **1. Rezumatul proiectului**

Valoarea investitiei: 50 000 euro

Perioada de implementare a proiectului: 12 luni de la data emiterii autorizatiei de construire.

Regimul de lucru al societății este : 24 ore/zi, 320 zile / an

#### ***Regimul juridic:***

Imobilul (terenul) - este situat in satul Schela, comuna Schela, județul Galați, identificat CV 1, P1/2, Str. Lazar Catargiu, nr. 4, Numar cadastral 1271, proprietate a numitei TOMA LUCIA DIANA conform Contractului de vânzare autentificat sub nr. 645 din 17.04.2019.

#### ***Regimul economic:***

- Folosința actuala teren curti-constructii.
- Destinația propusa: schimbare destinatie din cladire moara in spălătorie auto self-service.

***Regimul tehnic: Funcțiunile complementare admise ale zonei conform*** documentației de urbanism nr. 268/2004, faza PUG aprobată prin Hotărârea Consiliului Local Schela actualizat in HCL 14/2008, prelungita prin HCL nr. 58/30.10.2018.

- Suprafata de teren = 427,00 mp;
- P.O.T. = 30%

- CUT = 0,30

Investiția va fi realizată în baza Certificatului de urbanism nr. 21 din 08.03.2022 eliberat de către Primăria Schela, județul Galați.

Profil de activitate: întreținerea și repararea autovehiculelor, Cod CAEN: 4520.

Capacitate orară maximă: 3 auto/boxa/oră; total = 9 auto spalate/oră.

Titularul propune schimbarea de destinație din clădire Moara în spalatorie auto Self Service. Construcția existentă are fundații din beton armat și pereți din zidărie de BCA cu șarpanta lemn și învelitoare din tablă.

Spalatoria va fi organizată cu trei (3) boxe prevăzută cu o cameră tehnică cu suprafață de 21 mp (dimensiuni 3 x 7 m) unde se vor afla pompele de spălare (3 buc) și un tablou electric.

Spalatoria auto va fi amplasată la o distanță de 3 m față de limita de proprietate la Nord și la o distanță de 100 m față de limita de proprietate la Est.

Sub fiecare post de spălare se va realiza o cuvă din beton armat pentru retenția apelor uzate.

Sistemul constructiv:

- Structura tip zidărie portantă cu stalpi din beton armat și radier general din beton armat.
- închiderile exterioare sunt din zidărie
- Pereții interiori de compartimentare sunt din zidărie
- Acoperișul este tip șarpanta în două ape din lemn cu învelitoare din panouri tablă, termoizolantă. Acoperișul este prevăzut cu sistem pentru scurgerea apelor pluviale, având diametrul de 110 mm, realizate din plastic.

Siguranta la incendiu

- Construcția nu cuprinde încăperi cu categorie de pericol la incendiu.
- La elaborarea proiectului s-au respectat prevederile Normativului P118/99, privind siguranța la foc a construcțiilor și măsuri de prevenire și stingere a incendiilor.
- Nu sunt necesare instalații electrice pentru iluminatul de siguranță
- Stingerea din exterior a incendiilor se va realiza cu ajutorul autopompelor mobile din dotarea unităților militare de pompieri. Accesul mașinilor de intervenție se va face din DJ 251.

Bilanțul teritorial este următorul:

Suprafața terenului = 427,00 mp

Sc totală propusă = 145,00 mp, din care:

- Sc propusă spălătorie auto = 145 mp
- Sd = Sc = 145,00 mp

P.O.T. = 30% C.U.T. = 0,30

Imobilul ce face obiectul proiectului, este liber de sarcini, servituti sau datorii, nu a fost naționalizat așa cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 103386 din data de 17.02.2022, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați.

Sistem constructiv.

- Spălătorie auto - 3 posturi Sc=145 mp. Sd=145 mp; Su = 115,80 mp

Regim de înălțime - parter.

- Imprejmuire. Obiectivul nu va fi imprejmuit

Parcarea autovehiculelor va fi asigurată în incinta proprietății astfel:

- pentru autoturismele clienților spălătoriei s-au prevăzut 3 locuri de parcare amplasate pe platforma betonată cu S= 81 mp

**Structura de rezistență**

Construcția existentă o structură din zidărie portantă cu stalpi din beton armat și radier general din beton armat

În interior vor fi amplasate 3 cuve din beton armat cu 2.0 x 3.90 dimensiuni în plan și o adâncime de 1.50 m .

Cuvele pentru colectarea apelor uzate generate în timpul spălării mașinilor vor fi izolate cu membrane lipite cu flacăra sau alte tipuri de hidroizolație.

Deasemeni, canalizarea interioară - conductele colectoare, vor fi montate în canale de protecție legate la rețeaua de canalizare existentă în zonă.

Sistematizarea verticală va fi astfel alcătuită încât apele din precipitații să fie îndepărtate de la talpa fundațiilor.

Rosturile dintre cuva și pardoseala interioară vor fi bine etanșate, pantele spre cuvele de colectare a apelor uzate tehnologice de la spălarea autoturismelor să fie cât mai rapide pentru a împiedica infiltrarea apelor tehnologice la talpa fundațiilor.

### **Izolarea termică și hidrofuga, protecție acustică**

Izolarea termică și hidrofuga va respecta STAS 6472 și normativul C 107, asigurând următoarele rezistențe termice :

- pereți  $R_{oc} = 1,4 \text{ mp h grad C/kcal}$
- tamplării exterioare  $R_{oc} = 0,35 \text{ mp h grad C/kcal}$
- planșee  $R_{oc} = 2,0 \text{ mp h grad C/kcal}$

Pentru izolarea hidrofuga se vor respecta prevederile normativului C112 – 85.

Izolarea termică și la zgomot exterior se realizează prin grosimea zidurilor exterioare, etanșarea tamplăriei cu spuma poliuretanică, geam termopan, termoizolarea învelitorii prin placare cu gips-carton și saltea de vată minerală.

Se vor hidroizola fundațiile.

### **Natura terenului de fundare:**

Teren macroporic sensibil la umezire; grad 8 de calcul seismic; zonă C.

### **Categoria de importanță**

Conform ordin MLPAT nr. 31/N/1995 - categoria D - importanță redusă

### **Sistem constructiv**

Clădirea se încadrează în clasa a IV-a, fiind de importanță normală în conformitate cu prevederile Normativului P100-1/2013

Conform HG nr. 766/1997 se încadrează în categoria D - importanță normală.

**NORMATIVE FOLOSITE ÎN PROIECTARE** - La faza proiect de execuție, detalii de execuție, precum și la prezenta fază de autorizare se vor respecta prescripțiile tehnice ale următoarelor normative:

- PI0-86 - Normativ pentru proiectarea și execuția lucrărilor de fundație
- P2-85 - Normativ pentru proiectarea și execuția structurilor de zidărie
- CI40-86- Normativ pentru execuția lucrărilor din beton și beton armat
- CI69-88- Normativ pentru execuția lucrărilor de terasamente
- C56-85- Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații
- STAS 6054/1977 privind adâncimea limită de îngheț de 1.00 m pentru Galați.
- STAS 11100/1/1993, privind gradul de VIII MSK și "Cod de proiectare seismic - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri" indicativ P - 100 1/2013 amplasamentul construcției are următoarele caracteristici accelerația terenului pentru proiectare  $a_g = 0.30g$ , pentru cutremur având intervalul mediu de recurență IMR de 225 ani, perioada de colt  $T_c=1.00 \text{ sec}$ , clasa de importanță IV.
- Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții aprobat de MLPAT și ordinul 9/N/15.03.1993, publicat în B.C nr 5-8/1993.
- Norme generale de protecția muncii elaborate de MMSPS și MS ed. 1998
- Norme specifice de protecția muncii pentru lucrul la înălțime ed. 1998
- Norme specifice de protecția muncii pentru lucrări de zidărie montaj prefabricate și finisaje în

construcții ed.1996

- Norme specifice de protecția muncii pentru manipulare și depozitare cu mijloace nemecanizate și depozitarea materialelor ed. 1999.

Deasemeni, vor fi respectate normele generale de securitate și sănătate în munca ele nefiind limitative, pentru evitarea accidentelor de muncă.

Apele pluviale provenite din zona spălătoriei împreună cu apele uzate tehnologice, potențial impurificate cu produse petroliere sunt colectate în tubulatură de canalizare existentă a spălătoriei, sunt în prealabil preepurate prin intermediul unui separator de nămol și produse petroliere cu un debit de 3l/s și apoi sunt dirijate în rețeaua locală de canalizare - existentă.

Vecinătăți:

- La Nord: Drum acces, distanță 3m;
- La Est: Drum județean DJ 251, distanță 12m;
- La Sud: nr cadastral 100198 proprietate Toma Lucia Diana, distanță 100 m;
- La Vest: nr cadastral 100198, distanță 200 m, Hala cereale – distanță 150 m.

Din punct de vedere administrativ-teritorial, terenul pe care se preconizează executia lucrărilor în cadrul investiției analizate, face parte din intravilanul comunei Schela, județul Galați.

Beneficiarul lucrărilor este persoana fizică TOMA LUCIA DIANA.

Sistem de coordonate: S-a lucrat în sistem de proiecție Stereografică 1970, iar cotele în plan de referință Marea Neagră 1975.

Calculul suprafețelor : Calculul suprafețelor a fost determinat analitic, din coordonatele punctelor de contur ale corpului de proprietate rezultate în urma prelucrării operațiunilor de teren și birou. Valorile suprafețelor calculate sunt rotunjite la metri patrati. Suprafața totală de teren este conform Extras de carte funciara nr. Nr. 103386 Schela, eliberată de OCPI în data de 17.02.2022.

Inventar de coordonate Stereo 1970

Metoda de lucru – metoda cinematică în timp real RTK-VRS folosind două receptoare Trimble R8 GNSS.

Coordonatele punctelor de detaliu s-au determinat în proiecția stereografică 70, în sistem local S42 și sistem global ETRS 1989.

Prelucrarea datelor de pe controler și scoaterea rapoartelor s-a făcut cu ajutorul programului Trimble Business Center.

721150

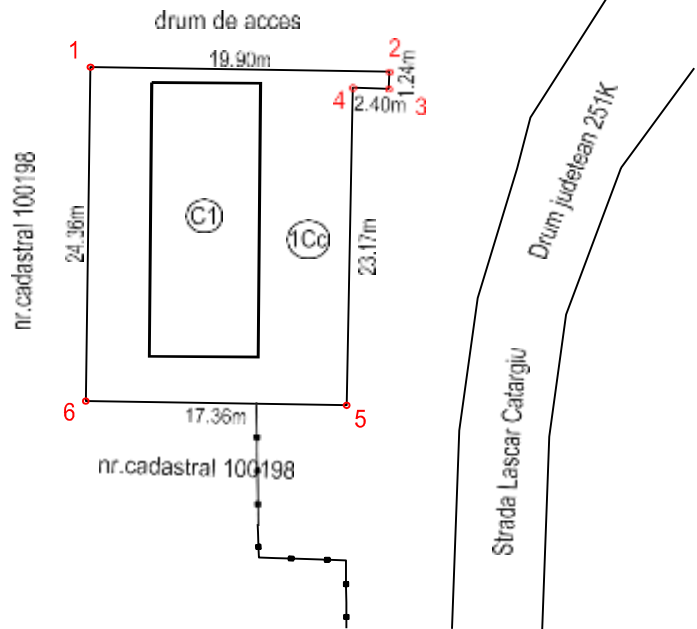
721200



**INVENTAR DE COORDONATE**

"Sistem de proiectie Stereografica 1970"

- 1. Y=721202.454 X=449834.573
- 2. Y=721202.051 X=449811.406
- 3. Y=721184.694 X=449811.707
- 4. Y=721185.000 X=449836.066
- 5. Y=721204.898 X=449835.720
- 6. Y=721204.852 X=449834.479
- 7. Y=721202.454 X=449834.573



449800

449800

721150

721200

Construcțiile vor fi echipate cu următoarele utilități:

- alimentare cu apă – bransament la rețeaua de alimentare comunala existentă
- alimentare cu energie electrică - racordare la rețeaua electrică din zonă
- instalații sanitare interne pentru colectare și evacuare ape uzate: racord la rețeaua de canalizare comunala bransată la stația de epurare operată de UAT Schela

În incintă se vor executa platforme betonate necesare fluxului tehnologic.

Terenul rămas liber va fi inerbat.

Incinta va fi echipată cu instalații de forță și iluminat care vor asigura buna funcționare a obiectivului.

## **2. Descrierea amplasamentului:**

Din punct de vedere administrativ-teritorial, terenul pe care se preconizează executia lucrărilor în cadrul investiției analizate, face parte din intravilanul comunei SCHELA, sat SCHELA, județul Galați, Cv 1, parcela P ½, str. Lazar Catargiu, nr. 4, nr. Cadastral 1271.

## **Descriere generală și localizarea obiectivului**

### **Cadrul natural**

Pe un teren aflat în intravilanul comunei Schela, din județul Galați se proiectează realizarea de "Schimbare de destinație din cladire Moara în spalatorie auto self-service", având destinația de spalatorie auto, tip „jet point - self service”, beneficiar fiind TOMA LUCIA DIANA.

Comuna Schela este o localitate aflată la cca, 15 km NE de municipiul Galați, amplasamentul avut în vedere este situat în partea de Est a comunei, fiind identificat în CV 1, P1/2, Str. Lazar Catargiu, nr. 4, Numar cadastral 1271, jud Galați.

2.1. **Morfologic** unitatea geografică majoră care se regăsește pe teritoriul administrativ al comunei Schela este Podișul Moldovei reprezentat în zona studiată prin partea sudică a Podișului Covurlui, cunoscut și sub denumirea de Câmpia înaltă a Covurluiului. Trăsătura esențială a zonei o constituie predominarea interfluviilor înguste alungite pe zeci de kilometri, separate de văi paralele cu versanții relativ abrupti și o dinamică rapidă.

2.2. **Geologic** zona studiată aparține părții sudice a unității structurale majore - Platforma Moldovenească, limita cu Orogenul Nord-Dobrogean. Platforma Moldovenească este unitatea geologică situată la estul Carpaților Orientali delimitată de aceștia de falia Pericarpatică, Platforma Moldovenească prezintă trasaturi de relief imprimare de litologia depozitelor constituente. Soclul platformei este alcătuit din paragneise piagioclazice și ortogneise roșii sau cenușii cu microclin, fiind străbătut de filoane cu pegmaïite. Cuvertura are o grosime însumată stratigrafie de 2500--6000m. Depozitele constituente au vârste de la Vendian superior până în Meoțian, existând unele întreruperi în procesul de sedimentare. Funcție de lacunele de sedimentare, au fost separate 3 cicluri mari de sedimentare: 1) ciclul Vendian - Devonian; 2) ciclul Berriassian - Paleocen (?Eocen); 3) ciclul Badenian - Meoțian. La acestea, în suprafața platformei, se adaugă depozite de natură eoliană (loessuri/ prafuri argiloase loessoide). Loessurile formează depozite pulverulente (prăfoase) cu aspect masiv (lipsite de stratificație) și cu tendință de desprindere după plane verticale.

2.3, **Hidrogeologic** zona amplasamentului cercetat se caracterizează prin prezența la adâncimi mai mari de 6,00 m, a unei pânze de apă subterană cu nivel hidrostatic variabil pe verticală, sezonier.

2.4, **Tectonic** comuna Schela este situată înspre extremitatea nordică a Promontoriului Dobrogean (unitate consolidată de vorland) delimitat de faliiile:

\* Troțușului spre nord și care are un traseu cu orientare vest/nord-vest - est/sud-est (Adjud - Ghidigint - Oancea);

\* falia Peceneaga ~ Camena spre vest;

\* falia Sf. Gheorghe - Galați la est, sud - est.

2.5, Din punct de vedere **seismic**, zona studiată este încadrată, conform cu SR 11100/1-93 - "Zonarea seismică. Macrozonarea teritoriului României" ~ ia gradul 8,1 pe scara MSK.

Zona studiată este situată în aria de hazard seismic pentru proiectare cu valoarea accelerației

orizontale  $a_g = 0.30$  g (acelerația terenului pentru proiectare), determinată pentru intervalul mediu de recurență/referință (IMR = 225 ani) corespunzător stării limită ultime. Valoarea perioadei de control (colț) al spectrului de răspuns este  $T_c = 1.0$  sec. (conf. Cod de proiectare seismică R100-1/2013). Amplasamentul cercetat este situat în apropierea liniei de fractură tectonică majoră Focșani - Nămolosa - Galați. Datorită acestui fapt în zona comunei SCHELA se resimt puternic cutremurile de pământ cu epicentru în zona Vrancea,

2.6. Din punct de vedere **meteoclimatic**, dat fiind faptul că județul Galați reprezintă o deschizătură spre nord-est și spre sud-vest, el se găsește sub influența maselor de aer continental estice și mai puțin sudice, lipsind aproape cu totul influența aerului vestic care este oprit de paravanul munților Carpați.

Temperatura medie anuală este, calculată pe o perioadă de 70 de ani, este la Galați de  $10^\circ\text{C}$  și la Tecuci de  $9,8^\circ\text{C}$ . Temperatura medie a verii este de cuprinsă între  $21^\circ\text{C}$  la Tecuci și  $21,3^\circ\text{C}$  la Galați.

În timpul iernii, deasupra județului Galați vin din nord și nord-est mase de aer rece care produc scăderi de temperatură care oscilează între  $0,2^\circ\text{C}/-3^\circ\text{C}$ . Temperatura medie lunară este mai scăzută în ianuarie când are valori de  $-3$  /  $-4^\circ\text{C}$ , Temperatura medie a lunii iulie este de  $21,7^\circ\text{C}$ . În timpul anului sunt cea, 210 zile cu temperaturi de peste  $10^\circ\text{C}$ . Repartiția anuală a precipitațiilor este neuniformă. cele mai mari cantități de apă cad în anotimpul de vară, sub formă de averse.

Vântul predominant este Crivățul, care reprezintă 29% din frecvența anuală a vânturilor. Al doilea vânt predominant este cel din sud, cu o frecvență de 16% și bate mai mult vara și este destul de uscat.

Clima, așa cum rezultă din cele prezentate, este temperat-continentală.

Adâncimea de îngheț pentru zona comunei Schela conform STAS-ului 6054/77 este de  $0.90 \times 1.00$  m.

Încărcările date de zăpadă, conform CR 1-1-3 / 2012, încadrează arealul cercetat în zona de calcul a valorii încărcării date de zăpadă pe sol de  $2,5$  kN/m<sup>2</sup>. Valoarea caracteristică a încărcării din zăpadă pe sol corespunde unui interval mediu de recurență IMR de 50 ani, sau echivalent unei probabilități de depășire într-un an de 2% (sau probabilități de nedepășire într-un an de 98%).

### **3 Justificarea necesității proiectului:**

- Scopul și importanța investiției

Construirea unei spălătorii auto – modulare cu trei (3) posturi de lucru acoperite, care să satisfacă cerințele unei spălătorii auto moderne, cu un consum controlat / redus de apă.

- Necesitatea și oportunitatea investiției:

Beneficiarul își propune să amenajeze o spălătorie auto, cu construcțiile și dotările aferente. Terenul face parte din categoria de folosință curți construcții.

### **4. Planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafața de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasament):**

Planse: Plan de încadrare în zona obiectiv – scara 1:40000

Plan de situație obiectiv – scara 1:4000

### **Încadrarea în planurile de urbanism și amenajare a bazinului hidrografic:**

Activitatea ce va dezvoltată prin realizarea investiției se încadrează în reglementările Documentației de urbanism nr. 268/2004, faza PUG, aprobată cu HCL nr. 14 din 30.04.2008, prelungită prin HCL nr. 58 din 30.10.2018.

Amplasament: com Schela, sat Schela, str. Lazar Catargiu nr. 4, identificat prin Cv. 1, P1/2, nr. Cadastral 1271, jud. Galați

### **5. Forme fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție, etc.).**

Lucrările care vor fi realizate prin investiția analizată se vor desfășura pe suprafața de 427 mp intravilanul comunei Schela, județul Galați, în Cv 1, Parcela 1/2 nr. Cadastral 1271

- Bazin hidrografic: Șiret cod bazin hidrografic: R
- Curs de apă: Catusa cod cadastral: 1.86.0.00.00.0

Profil de activitate: întreținerea și repararea autovehiculelor, Cod CAEN: 4520.



Capacitatea: 9 autovehicule spalate/ora.

Regim de funcționare: 320 zile/an, 24 ore/zi

### **Fluxul tehnologic**

Fluxul tehnologic standard intr-o spălătorie auto este următorul:

- primirea mașinii ce urmează a fi spalată
- spalarea propriu-zisă a mașinii
- aspirarea interiorului mașinii
- uscarea mașinii

În activitatea unei spălătorii auto nu există procese de producție efective, ci doar cicluri de spalare-curățare-cosmetizare.

### **Dotări și echipamente**

Spălătorie manuală

- Sistem de curățat cu înaltă presiune cu pompe de dozaj pentru detergent. Fiecare boxă dotată cu câte 2 pistoale: 1 pistol pentru prespalare și clătire și 1 pistol pentru samponare.
- Aspirator pentru mediul uscat-umed

### **Materialele folosite sunt;**

- detergenți biodegradabili fără fosfați și cu alcalinitate redusă
- apă

Principala sursă de aprovizionare a acestora este fie direct de la producători agreați, fie de la importatorii și distribuitorii specializați pe astfel de produse. Utilajele folosite funcționează în exclusivitate pe bază de energie electrică

## **5.1 Lucrări proiectate**

Elemente de fundamentare a principalilor parametri funcționali și tehnologici ai lucrărilor

Obiectivul analizat este situat pe teritoriul administrativ al Comunei Schela, în intravilan, sat Schela, str. Lazar Catargiu, nr. 4, jud. Galați.

**Accesul** la obiectiv se face din :

- DJ 251 Galați - Slobozia Conachi, aflat la o distanță de 12 m metri de latura estică a amplasamentului
- drumul de acces situat la cca. 3 m față de latura de nord a obiectivului.

**Profil de activitate:** întreținerea și repararea autovehiculelor, Cod CAEN: 4520.

Capacitatea: 9 autovehicule spalate/ora.

Regim de funcționare: 320 zile/an 24 ore/zi

### **Descrierea soluției adoptate**

Proiectul propus vizează amenajarea unei spălătorii auto self-service într-o construcție existentă (cu funcțiune Moara) tip parter cu 3 boxe. Aceasta va fi prevăzută cu o cameră tehnică cu suprafața de 21 mp, unde se vor afla pompele de spalare (3 buc), instalația de osmoză și tabloul electric.

Pe amplasament se va poziționa și:

- un aspirator industrial pentru servicii de curățenie interioară a autoturismelor
- o chiuvetă pentru igiena – spălat mâini conducători auto

Construcția existentă are regim de înălțime Parter.

**Parcarea** autovehiculelor este asigurată în incinta proprietății astfel:

- Pentru autoturismele clienților spălătoriei s-au prevăzut 3 locuri de parcare (dimensiuni loc de parcare 5.00 x 2.5 m) delimitate pe circuitul / fluxul tehnologic, prin marcaj pe platforma betonată ce urmează a se construi  $S_c = 81$  mp

### **Alimentarea cu apă:**

Alimentarea cu apă – menajeră și tehnologică, se va realiza din rețeaua de alimentare a comunei Schela

*Rețeaua de canalizare*

Rețeaua internă de canalizare este dimensionată pentru colectarea apelor uzate – menajere și tehnologice generate de activitatea celor trei (3) boxe de spălare auto self service.

**Apele uzate menajere** de la igienizarea spațiilor de lucru, vor fi colectate prin intermediul unei rețele de canalizare din PVC cu Dn =160 mm în lungime de 35 m, fiind evacuate în rețeaua de canalizare centralizată a comunei Schela.

**Apele pluviale provenite din zona spălătoriei împreună cu apele uzate tehnologice**, potențial impurificate cu produse petroliere sunt colectate în tubulatură de canalizare existentă a spălătoriei, sunt în prealabil preepurate prin intermediul unui separator de nămol și produse petroliere cu filtru cualescent - un debit de 3 l/s și apoi sunt dirijate în rețeaua de canalizare comună bransată la stația de epurare Schela.

Apele pluviale convențional curate colectate de pe acoperișul spălătoriei și a platformelor betonate, unde nu există riscul impurificării cu produse petroliere, sunt descărcate în șanțurile / rigolele comunale.

Lucrări de apărare împotriva inundațiilor

Amplasamentul analizat nu se află în zona inundabilă.

Programul de funcționare: 24 h/zi; 320 zile/an

## **5.2. Soluția constructivă:**

### **Categoria de importanță**

Conform ordin MLPAT nr. 31/N/1995 - categoria D - importanță redusă

### **Sistem constructiv**

Clădirea se încadrează în clasa a IV-a, fiind de importanță normală în conformitate cu prevederile Normativului P100-1/2013

Conform HG nr. 766/1997 se încadrează în categoria D - importanță normală.

**NORMATIVE FOLOSITE ÎN PROIECTARE** - La faza proiect de execuție, detalii de execuție, precum și la prezenta fază de autorizație se vor respecta prescripțiile tehnice ale următoarelor normative:

- PI0-86 - Normativ pentru proiectarea și execuția lucrărilor de fundație
- P2-85 - Normativ pentru proiectarea și execuția structurilor de zidărie
- CI40-86- Normativ pentru execuția lucrărilor din beton și beton armat
- CI69-88- Normativ pentru execuția lucrărilor de terasamente
- C56-85- Normativ pentru verificarea calității și recepția lucrărilor de construcții și instalații
- STAS 6054/1977 privind adâncimea limită de îngheț de 1.00 m pentru Galați.
- STAS 11100/1/1993, privind gradul de VIII MSK și "Cod de proiectare seismic - Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri" indicativ P - 100 1/2013 amplasamentul construcției are următoarele caracteristici accelerația terenului pentru proiectare  $a_g = 0.30g$ , pentru cutremur având intervalul mediu de recurență IMR de 225 ani, perioada de colt  $T_c = 1.00$  sec, clasa de importanță IV.
- Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții aprobat de MLPAT și ordinul 9/N/15.03.1993, publicat în B.C nr 5-8/1993.
- Norme generale de protecția muncii elaborate de MMSPS și MS ed. 1998
- Norme specifice de protecția muncii pentru lucrul la înălțime ed. 1998
- Norme specifice de protecția muncii pentru lucrări de zidărie montaj prefabricate și finisaje în construcții ed.1996
- Norme specifice de protecția muncii pentru manipulare și depozitare cu mijloace nemecanizate și depozitarea materialelor ed. 1999.

Parcarea autovehiculelor va fi asigurată în incinta proprietății astfel:

- pentru autoturismele clienților spălătoriei s-au prevăzut 3 locuri de parcare (dimensiuni loc de parcare 5.00 x 2.5 m) = parte componentă a platformei betonate cu  $S = 81$  mp

**Accesul** la obiectiv se face din :

- DJ 251 Galați - Slobozia Conachi, aflat la o distanță de 12 m metri de latura estică a amplasamentului

- drumul de acces situat la cca. 3 m fata de latura de nord a obiectivului.

### **5.3 Încadrarea în planurile de urbanism și amenajare a bazinului hidrografic:**

Terenul pe care va fi amplasata investitia analizata este situat în intravilanul comunei SCHELA, județul Galați.

Funcțiunea propusa a se realiza pe amplasamentul studiat este compatibila cu funcțiunile zonei. Activitatea ce se va desfasura la punctul de lucru din Comuna Schela, sat Schela, se încadreaza în Planul Urbanistic General - P.U.G comuna Schela.

### **5.4 Încadrarea lucrărilor în clasa și categoria de importanță**

Se prezinta elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- Conform ordin MLPAT nr. 31/N/1995 - categoria D - importanta redusa
- Cladirea se incadreaza in clasa a IV-a, fiind de importanta normala in conformitate cu prevederile Normativului P100-1/2013
- Conform HG nr. 766/1997 se incadreaza in categoria D - importanta normala.

Delimitările fata de vecinatati:

- La Nord: Drum acces, distanta 3m;
- La Est: Drum judetean DJ 251, distanta 12m;
- La Sud: nr cadastral 100198 proprietate Toma Lucia Diana, distanta 100 m;
- La Vest: nr cadastral 100198, distanta 200 m, Hala cereale – distanta 150 m.

### **5.5. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activitatii:**

Activitatile care se vor desfasura pe amplasament intra sub incidenta urmatoarelor acte legislative aflate in vigoare:

- OUG 195/2005 privind protectia mediului, apobata cu modificari si completari prin Legea nr. 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ord MMDD nr. 1798/2007 privind aprobarea Procedurii de emitere a autorizatiei de mediu, cu modificarile ulterioare;
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- STAS nr. 10009/1988 – Acustica in constructii. Acustica urbana 0 Limitele admisibile ale nivelului de zgomot;
- Legea apelor nr. 107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare;
- OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase, cu modificarile ulterioare;
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;
- OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu, aprobata prin Legea 19/2008 cu modificarile si completarile ulterioare;

In conformitate cu prevederile Deciziei etapei de evaluare initiala nr. 459/28.03.2022, emisa de Agentia pentru Protectia Mediului Galati, proiectul propus prevazut a se realiza in intravilanul comunei Schela, judetul Galati, str. Lazar Catargiu nr 4:

- intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2. la pct. 10, lit. b);
- nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul nu se află în arie naturală protejată
- nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996. cu modificările și completările ulterioare.

**Profil de activitate:** Spalatorie auto

**cod CAEN rev. 2: 4520** „Întretinerea și repararea autovehiculelor” pentru care se impune obținerea autorizației de mediu

Prezentare sistem spalare:

- Sistemul este conceput pentru spalare exterioara a autovehiculelor, intr-un timp limitat si consumuri specifice limitate.
  - Prin introducerea in panoul de comanda, din rampa de spalare, a unui jeton personalizat, clientul are posibilitatea de selectare a oricarui din urmatoarele programe :
    1. Spalare cu inalta presiune – recomandat 130 bari;
    2. Samponare cu joasa presiune – recomandat ~ 20-30 bari;
    3. Clatire cu inalta presiune – recomandat 130 bari;
  - Timpul dedicat programului de spalare / jeton se poate preseta in functie de valoarea monetara acordata jetonului. Orice introducere a unui jeton este contorizata si limiteaza consumurile specifice de apa, curent electric, detergent
  - Consumuri totale sunt urmatoarele:
    - curent electric: 10 minute / 1 motor 4,5 Kw/ora = 750 Watti
    - apa curenta: 10 minute / 1 pompa 13 litri/minut = 130 litri apa
    - detergent, aproximativ 100 ml
- Pe langa avantajul contorizarii si al consumurilor specifice stricte, utilajul contorizeaza orele de functionare al fiecarei pompe si afiseaza avertizari cu privire la schimbul de consumabile de tip ulei, valve, garnituri etansare.
- Deasemeni utilajul afiseaza data si ora fiecarei “avarii” in parte (cu codul reprezentativ avariei) si data si ora “ rezolvarii “ avariei.
  - Utilajul are un sistem propriu de citire a temperaturii exterioare si sistem de prevenire a inghetului.
  - Utilajul vine insotit de panouri explicative pentru utilizare si attentionare client.

Prezentare tehnica - Tehnologie self service

- Utilajul este compus din:
  1. Cadru metalic fix – in cazul montarii rack-ului tehnologic in camera tehnica, in cazul montarii exterioare este necesar dulap tehnic izolat si incalzit;
  2. Grup pompant presiune apa - compus din motor electric 380 V, 4,5 Kw, pompa presiune apa 13 litri / 180 bari – legate intre ele prin cuplaj elastic – presiune de lucru = 130 BARI; Pompele au chiulasa din Cupru zincat si sistem de garnituri etansare specifice tip “UV “;
  3. Grupuri alimentare cu apa, detergent, prin sistem de electrovalve apa – in functie de programul selectat se deschide electrovalva aferenta

### **5.6. Materii prime, materiale,**

Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare al acestora:

- a) La realizarea lucrarilor, se vor utiliza materii prime si materiale: ciment, balast, nisip, conform cu reglementarile nationale in vigoare, precum si legislatiei si standardelor nationale armonizate cu legislatia U.E., aprovizionate de la bazele autorizate de materiale, combustibili auto necesari functionarii utilajelor (ce vor fi aprovizionati din statii de distributie). Aceste materiale vor fi in concordanta cu prevederile H.G. 766 / 1997 si Legii 10 / 1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate, la executia lucrarii.

b) In timpul functionarii

Consumuri specifice (pentru un jeton de 10 minute), sunt urmatoarele:

- curent electric: 10 minute / 1 motor 4,5 Kw/ora = 750 Watti
- apa curenta: 10 minute / 1 pompa 13 litri/minut = 130 litri apa
- detergent: aproximativ 100 ml

Materiale utilizate sunt biodegradabile 100%:

- sampon auto – 200 litri/an; Stocat in spatiu special amenajat, in ambalajul producatorului;
- sampon auto cu ceara – 80 litri/an; Stocat in spatiu special amenajat, in ambalajul producatorului
- spuma activa – 125 ri/an; Stocat in spatiu special amenajat, in ambalajul producatorului;

### 5.7. *Racordarea la retelele utilitare existente in zona*

- pentru lucrarile organizarii de santier si pentru functionarea obiectivului:

- **Alimentare cu apa.**

a) In perioada executarii lucrarilor.

Apa folosita in scop menajer, pentru consum alimentar, se va asigura din comerț, îmbuteliata.

b) In perioada de functionare

Apa care trebuie asigurata pentru desfasurarea activitatii in cadrul obiectivul va fi folosita pentru urmatoarele necesitati:

- apa in scop potabil si pentru nevoi igienico-sanitare;
- apa in scop menajer

Apa potabila pentru consum alimentar, se va asigura din comerț, îmbuteliata.

Apa necesara functionarii obiectivului (in scop igienico-sanitar si menajer), va fi asigurata din rețeaua centralizata de alimentare cu apa potabila – existenta in comuna.

**Rețeaua de distribuție** către punctele de consum este realizata prin intermediul unei conducte din PEHD, avand diametrul de 50 mm si o lungime de 90 m

#### **Modul de folosire a apei**

Apa asigurata din rețeaua comunala existenta, este folosita in urmatoarele scopuri:

- in scop igienico-sanitar pentru personalul angajat;
- pentru igienizarea spatiilor de lucru;
- apa tehnologica.

Norma consum:

Personal angajat - 2 persoane

Mașini spalate pe zi = cca. 60 buc

Suprafata betonata = 81 mp

Norma Personal -20 l/pers/zi

Norma stropit spatii de lucru, platforma betonata = 2,5 l/mp/zi

Norma mașina -100 l/masina/zi

#### *Rețeaua de canalizare*

Rețeaua de canalizare interna va fi dimensionata pentru apele uzate tehnologice.

Instalațiile interioare de canalizare vor fi racordate la colectorul comun. Conducta va fi din PPR 110.

**Apele uzate tehnologice**, potențial impurificate cu produse petroliere sunt colectate in tubulatura de canalizare existenta a spălătoriei, sunt in prealabil preepurate prin intermediul unui separator de nămol si produse petroliere cu filtru cualescent - cu un debit de 3 l/s si apoi vor fi dirijate in rețeaua de canalizare comunala - existenta.

Fiecare boxa de spalare va fi prevăzută cu decantoare de nămol.

Fiecare boxa de spalare este proiectata cu sifoane de pardoseala si pante de scurgere către aceste sifoane, din care pleaca conducte cu diametru de 160 mm, de la o adâncime de 1400 cm, către un canal colector, de unde impreuna cu apele pluviale (provenite de pe acoperisul cladirii si de pe platforma betonata) vor fi directionate catre separatorul de hidrocarburi ce va fi montat pe circuitul intern de colectare/evacuare ape uzate si apoi către canalizarea stradala racordata la statia de epurare a comunei Schela..

Nămolurile ramase pe latura inferioara a sifoanelor de pardoseala vor fi vidanjate periodic. Separatorul de hidrocarburi este alcătuit din două părți principale :

- colectorul de aluviuni (decantor);
- separator de hidrocarburi propriu-zis

Colectorul de aluviuni este zona în care apa impurificata intra in interiorul instalației. Acesta este prevăzut cu un sistem de liniștire a apei, ceea ce permite particulelor aflate în suspensie să se depună la partea inferioară a separatorului.

Din colectorul de aluviuni apele poluate se ridică in zona de separare hidrocarburi care este cu filtru de coalescență.

Filtrul de coalescență reține particulele fine de nămol și determină separarea hidrocarburilor. În interiorul filtrului există un plutitor care, flotează la interfața dintre stratul de hidrocarburi și apă și deci în cazul în care se atinge capacitatea maximă a separatorului de hidrocarburi, se scufundă și blochează evacuarea apelor poluate din sistem.

Canalizarea construcției va fi racordată la colectorul stradal existent în zonă

**Apele pluviale convențional curate** colectate de pe acoperișul spălătoriei și de pe platforma betonate, unde nu exista riscul impurificării cu produse petroliere, vor fi descărcate în rigolele / santurile comunale, racordate la stația de epurare a comunei Schela.

Debite de apă uzată

Calculul de verificare a instalațiilor existente, s-au făcut conform STAS 1846/90 și pe baza de echivalenți de debit apă uzată conf. STAS 1795/86.

Dat fiind specificul consumatorilor conform STAS 1846/90 coeficientul de restituție este  $K = 0,80$  din Normele de consum:

Personal -20 l/pers/zi

Stropit spații de lucru, platforma betonată = 2,5 l/mp/zi

Mașina -100 l/mașina/zi

### Apele uzate

Indicatorii de calitate a apelor uzate evacuate, se vor încadra în limitele de calitate admisibile prevăzute în normativul NTPA 002/2002 „Normativul privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare” aprobat prin H.G. nr. 188/2002, modificat și completat de H.G. nr. 352/2005.

### Ape uzate de tip tehnologic și apele pluviale

**Apele pluviale provenite din zona spălătoriei împreună cu apele uzate tehnologice**, potențial impurificate cu produse petroliere sunt colectate în tubulatură de canalizare a spălătoriei, sunt în prealabil preepurate prin intermediul unui separator de nămol și produse petroliere cu filtru coalescent - cu un debit de 3 l/s și apoi vor fi dirijate în rețeaua de canalizare comună - existentă.

Apele pluviale convențional curate colectate de pe acoperișul spălătoriei și a platformelor betonate, unde nu exista riscul impurificării cu produse petroliere, vor fi descărcate în rigolele / santurile comunale.

Parametrii fizico-chimici și gradul de încărcare cu impurificatori al apelor uzate evacuate prin rețeaua de colectare internă ce va fi bransată la canalizarea comună (ce evacuează în stația de epurare existentă în comuna Schela) se încadrează, conform literaturii de specialitate, în următoarele intervale:

• Temperatura	max. 16°C
• pH	6,6 - 7,5
• CBO5	(mg/dmc) 15 - 25
• Materii în suspensii	(mg/dmc) 25 - 45
• Sulfuri	(mg/dmc) 0 - 0,1
• H <sub>2</sub> S	(mg/dmc) 0 - 0,08
• Subst. extractibile	(mg/dmc) 5 - 12
• Detergenți	(mg/dmc) 0 - 5
• Clor rezidual	(mg/dmc) 0 - 0,04

### **Apa pentru stingerea incendiilor**

Pentru situatii de urgenta, in cazul producerii unui incendiu in incinta obiectivului, se apeleaza la serviciile unitatii de pompieri a mun. Galati.

### **Gradul de recirculare a apei**

Din activitatea desfasurata nu rezulta apa care se recircula.

#### *Acte de reglementare emise anterior*

Anterior proiectului analizat nu au fost emise acte de reglementare din punct de vedere a gospodăririi apelor.

- **Energie electrica.**

**Alimentarea cu energie electrica** a obiectivului se va face de la rețeaua electrica existenta in zona amplasamentului. Incinta va fi echipata cu instalatii de forta si iluminat, in baza unui Contract de furnizare a energiei electrice incheiat cu SDEE Muntenia Nord.

- **Energia termica**

Incalzirea punctului de lucru (spălătorie si clădirea de birouri) : nu este cazul.

#### *Agentul termic*

Nu este cazul. In activitatea spalatoriei auto nu se foloseste apa calda.

### **5.8.. Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei: Lucrari pentru refacerea amplasamentului în zona afectata de execuția investiției;**

La terminarea lucrarilor prevazute de proiect, executantul lucrarilor va avea in vedere curatarea si amenajarea terenului pentru aducerea amplasamentului la o stare corespunzatoare pentru buna desfasurare a activitatii in cadrul obiectivului.

Se vor efectua urmatoarele actiuni:

- dezafectarea amenajarilor de șantier;
- curățarea terenului de materiale, deșeuri, reziduuri; transportul resturilor de materiale și al deșeurilor la locurile de depozitare stabilite anterior.

Deseurile rezultate in urma lucrarilor vor fi predate catre firme autorizate pentru activitatea de colectare / valorificare/ eliminare deseuri.

Pentru reducerea emisiilor în aer, apa și sol, precum și pentru prevenirea generarii deșeurilor, astfel încât sa se atinga un nivel ridicat de protecție a mediului considerat în întregul sau, se va avea in vedere:

- utilizarea unei tehnologii si a unor utilaje care produc mai puține emisii in mediul inconjurator;
- valorificarea si reciclarea deșeurilor;
- luarea în considerare a naturii, efectelor și volumului emisiilor produse pe amplasament si prevenirea unui impact al emisiilor asupra mediului;
- prevenirea accidentelor și reducerea la minimum a consecințelor acestora.

Suprafetele de teren ocupate temporar de executia lucrarilor de realizare a investitiei, se vor readuce la folosinta initiala si toate celelalte lucrari afectate in timpul executiei vor fi refacute la parametrii initiali.

Lucrarile de realizare a investitiei odata finalizate, vor fi urmate de lucrari specifice de redare a amplasamentului la starea initiala.

In ordinea desfasurarii operatiunilor de refacere a amplasamentului, acestea sunt:

- transportul deseurilor;
- transportul materialelor folosite la amenajarea platformei (dale beton, nisip, balast, piatra sparta) in baza de productie a constructorului sau in alta locatie;

### **5.9. Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente:** Nu este cazul.

#### **5.10. Resurse naturale folosite in constructie si functionare:**

- piatra
- nisip
- apa potabila.
- Carburant – motorina si uleiuri sintetice de motor

#### **5.11. Metode folosite in constructie**

Construcția existentă are o structură de zidărie cu regim de înălțime Parter, cu fundații din beton armat tip izolate legate cu grinzi de legătură pe conturul clădirii.

În interiorul vor fi amplasate 3 cuve din beton armat cu 2.0 x 3.90 dimensiuni în plan și o adâncime de 1.50 m .

Conductele purtătoare de apă vor fi montate în canale de protecție racordate la rețea de canalizare din zonă.

Sistematizarea verticală va fi astfel alcătuită încât apele din precipitații vor fi îndepărtate de la talpa fundațiilor, data fiind natura terenului de fundații.

Rosturile dintre cuva și pardoseala interioară vor fi bine etanșate, pantele spre cuvele de colectare a apelor de la spălarea mașinilor să fie dimensionate astfel încât să împiedice infiltrarea apelor tehnologice la talpa fundațiilor.

**5.12. Relația cu alte proiecte existente sau planificate:** în zona învecinată proiectului analizat nu există proiecte de investiții în derulare sau planificate

**5.13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului** (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, eliminarea apelor uzate și a deeurilor):

Nu este cazul. Toate utilitățile necesare funcționării sunt disponibile în zona amplasamentului analizat.

#### **5.14. Alte autorizații cerute pentru proiect**

Conform certificatului de urbanism, au fost solicitate următoarele avize/acorduri privind utilitățile urbane și infrastructura:

- Alimentare cu apă și canalizare
- Alimentare cu energie electrică
- Aviz gaze naturale
- Aviz telefonie
- Aviz DSP
- Aviz CJ Galați – Direcția drumuri și poduri

## **6. LOCALIZAREA PROIECTULUI**

**6.1 Analiza, din punctul de vedere al gospodăririi apelor, a influenței lucrărilor proiectate asupra regimului apelor de suprafață sau subterane și a obiectivelor existente și programate a se executa în zona prin schema directoare de amenajare și management a bazinului hidrografic sau conform planului de urbanism zonal (PUZ);**

Execuția lucrărilor și exploatarea instalațiilor propuse nu prezintă pericol de poluare a apelor de suprafață, a apelor subterane sau a solului. În zona stabilită pentru construcția acestora nu sunt prevăzute a se realiza alte obiective.

În ceea ce privește respectarea prevederilor art. 19 alin. 2 din HG 930/2005 și a Legii apelor nr. 107/2006 (art. 35) cu modificările și completările ulterioare, menționăm că lucrările care se vor executa nu vor influența resursele de apă exploatare în prezent (de suprafață și subterane) de către obiective sociale și economice existente în zonă.



## **6.2 Incadrarea în schema directoare de amenajare și management a bazinului hidrografic, corelarea funcțională sub aspect hidrotehnic cu lucrările existente sau programate în zona și analiza posibilităților de interacțiune/influență cu alte lucrări hidrotehnice sau hidroedilitare existente ori prevazute a se realiza în zona;**

În zona de amplasament a lucrărilor prevazute, nu există lucrări hidrotehnice sau hidroedilitare care ar putea fi influențate sau asupra cărora ar avea un impact negativ prin executia acestora.

Fata de obiectivele existente, lucrările prevazute nu influențează zona de protecție sanitară și hidrogeologică stabilită pentru surse de apă și elemente ale sistemelor de alimentare cu apă din zona.

## **6.3 Influența lucrărilor proiectate asupra obiectivelor existente în zona, cu indicarea măsurilor sau lucrărilor prevazute pentru evitarea unor pagube ori afectarea acestor obiective, inclusiv refacerea folosințelor sau a lucrărilor care au avut de suferit**

Prin lucrările prevazute a se executa nu există elemente care să pună în pericol calitatea apelor de suprafață sau subterane, a mediului în general.

Colectarea și evacuarea apelor uzate rezultate din activitatea spălătoriei auto, se va face în condițiile respectării Legislației în vigoare:

- Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 352 din 2005 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate.

Referitor la deșeurile rezultate atât în faza de realizare a proiectului cât și în cea de operare a investiției obiectivului, acestea vor fi gestionate conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv cele periculoase, cu modificările și completările ulterioare și a OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor.

Realizarea lucrărilor prevazute nu influențează alte planuri și programe în zona.

Terenul din sat Schela, com. Schela, str. Lazar Catargiu nr. 4, jud. Galați este proprietatea numitei Toma Lucia Diana conform Contractului de vânzare autentificat sub nr.645 din 17.04.2019.

Bilanțul teritorial este următorul:

Suprafața terenului = 427,00 mp

Sc totală propusă = 145,00 mp, din care:

- Sc propusă spălătorie auto = 145 mp
- Sd = Sc = 145,00 mp
- Su = 115,8 mp
- Platformă betonată Sc = 81 mp (15 x 5.4 m)

P.O.T. = 30%

C.U.T. = 0,30

Imobilul ce face obiectul proiectului, este liber de sarcini, servituti sau datorii, nu a fost naționalizat așa cum rezultă din extrasul de carte funciară pentru autentificare nr. 103386 din data de 17.02.2022, eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galați.

Suprafețele de teren ocupate temporar de executia lucrărilor, se vor refăce la folosința inițială precum și toate celelalte lucrări care ar putea fi afectate în timpul executiei, vor fi refăcute la parametrii inițiali.

## **6.4 Influența lucrărilor proiectate asupra regimului apelor.**

Realizarea lucrărilor aferente investiției analizate nu influențează negativ regimul apelor de suprafață sau a celor freatice și de adâncime (calitate, debite, regim de circulație).

Prin destinația de bază a lucrărilor care se vor executa, nu există riscul poluării zonei sau afectării persoanelor din zona, această investiție nu are un impact negativ asupra factorilor de mediu.

Pentru protecția mediului pe durata executiei lucrărilor, constructorul va respecta următoarele:

- evitarea degradării zonelor învecinate amplasamentului unde se executa lucrări, prin staționarea utilajelor, depozitarea materialelor, etc.;
- pe amplasament nu vor fi depozitate substanțe poluante (lubrifianți, uleiuri, lichid de frână,

carburanti);

- colectarea selectiva a deseurilor rezultate din activitatea de constructii-montaj, urmarindu-se valorificarea acestora;
- in cazul poluarii accidentale a solului cu produse petroliere, combustibili, uleiuri minerale de la utilaje, sau alte produse poluante, se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui in saci si predarea la firme autorizate in vederea neutralizarii si depozitarea in depozite de deseuri autorizate;

**6.5 Masurile tehnico-constructive pentru prevenirea evacuării directe sau indirecte în resursele de apa a substanțelor din familiile și grupele de substanțe periculoase din lista I și din lista II și a substanțelor prioritare/prioritar periculoase, conform Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 privind aprobarea Programului de masuri împotriva poluarii cu substanțe chimice, cu modificările și completările ulterioare, specifice sectorului de activitate și tipului de produs, precum și modul de asigurare a monitorizării efluentului evacuat și a calității apelor.**

- *Proiectul nu intra sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontalier, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001*
- *Impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente*

In conformitate cu prevederile Deciziei etapei de evaluare initiala nr. 459/28.03.2022 emisa de Agentia pentru Protectia Mediului Galati, proiectul prevazut a se realiza in intravilanul comunei Schela, judetul Galati, str Lazar Catargiu nr. 4:

- intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2. la pct. 10, lit. b);
- nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul nu se află în arie naturală protejată
- nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996. cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul nu se realizeaza pe un amplasament situat in zone umede, zone costiere, zone montane si impadurite, arii clasificate sau zone protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate, zone de protectie speciala, desemnate prin H.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, zone prevazute prin Legea nr. 5 / 2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national, zone de protectie instituite conform prevederilor Legii Apelor nr. 107 / 1996, H.G. nr. 930 / 2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica.

De asemenea, proiectul nu se realizeaza in arii in care standardele de calitate a mediului, stabilite de legislatie, au fost deja depasite, in arii dens populate sau in peisaje cu semnificatie istorica, culturala si arheologica.

Este un proiect de marime mica. Nu se cumuleaza cu alte proiecte. Productia de deseuri este minora. Emisiile de poluanti, inclusiv zgomotul, sunt nesemnificative. In conditii de exploatare normala nu vor exista riscuri de accidente.

**7. Caracteristicile impactului potential, in masura in care acestea sunt disponibile.**

Desfasurarea lucrarilor prevazute de proiect se realizeaza in intravilanul localitatii Schela, sat Schela, jud Galati.

a) La executarea lucrarilor

Un posibil impact asupra factorilor de mediu locali (aer, apa, sol) poate fi generat prin aparitia unor

poluări accidentale de scurtă durată datorate unor cauze tehnologice sau neglijenței umane cum ar fi:

- Emisiile de praf rezultat în timpul executării unor săpături (gropi, șanturi) necesare pentru executarea de fundații și platforme betonate sau pentru trecerea de tevi, conducte sau cabluri de curent;
- Emisii de noxe rezultate de la utilajele/mijloacele auto utilizate în timpul executării lucrărilor;
- Scurgeri accidentale de produse petroliere (carburanți, ulei) de la utilajele/mijloacele de transport utilizate în timpul executării lucrărilor;

Se va avea în vedere luarea tuturor măsurilor necesare pentru prevenirea unor eventuale accidente poluatoare sau poluării factorilor de mediu astfel:

- Verificarea zilnică a stării tehnice a utilajelor și mijloacelor de transport utilizate.
- încărcarea, descărcarea și manipularea cu atenție a materialelor prafoase și pulverulene astfel încât să se reducă la minim antrenarea lor în atmosferă.

Se poate considera că impactul asupra populației, mediului și biodiversității în perioada de realizare a proiectului este foarte redus.

Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului, pe toată durata execuției lucrărilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executării lucrărilor de construcții proiectate să fie cât mai redus. Materialele de construcție vor fi depozitate în locuri special amenajate.

Nu există un impact asupra biodiversității, în zona nefiind observate tipuri de habitate care ar necesita instituirea unor măsuri speciale de protecție și conservare.

b) În perioada de operare, sursele de poluare – accidentale, se constituie din efectele nerespectării tehnologiei, astfel: depozitarea necontrolată a deșeurilor și de eventualele scurgeri accidentale de substanțe petroliere de la mijloacele auto.

#### **IV. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU**

##### **1. Protecția calității apelor**

Apa se utilizează în scop potabil / menajer și tehnologic.

###### *1.1. Surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul*

a) În perioada de execuție a lucrărilor de construcții proiectate pot apărea următoarele surse potențiale de poluare a apelor:

- tehnologiile de execuție propriu-zise;
- antrenarea particulelor fine de pământ în timpul execuției lucrărilor de terasamente
- manevrarea și punerea în opera a materialelor de construcții;
- traficul greu specific șantierului;
- scurgerile accidentale de uleiuri, carburanți, provenite de la utilajele care funcționează în perimetrele în care se acționează pentru realizarea lucrărilor și care pot fi antrenate de apele de spălare sau șiroire;
- activitatea umană - menajeră.
- posibile scurgeri de carburant de la utilajele și mijloacele de transport utilizate.

b) În perioada de operare, sursele de poluare sunt constituite din:

- activitate menajeră
- activitatea de prestări servicii de întreținere – spalatorie, a autoturismelor rutiere

###### *1.2. Măsuri de reducere / ameliorare a impactului asupra apei*

În perioada de execuție se vor lua următoarele măsuri:

- evitarea amplasării organizării de șantier pe suprafațe mari. La alegerea amplasamentului se vor respecta normele de protecție sanitară a surselor de alimentare cu apă..
- în vederea protejării ecosistemului existent în zonă, se vor executa șanțuri de colectare a apelor meteorice de pe platforma obiectivului. Toate aceste lucrări se vor dimensiona conform

legislației în vigoare, în conformitate cu prevederile reglementarilor de mediu.

Dupa finalizarea lucrarilor de construire a obiectivului de investiti, vor fi eliminate sursele de poluare potențiala a apelor și a solului / subsolului și freaticului.

In perioada de operare vor fi generate ape uzate menajere si ape uzate tehnologice provenite de la spalarea autoturismelor.

*Apele uzate:*

Surse de ape uzate:

- apa uzate tehnologica de la spalarea autoturismelor
- apa pluviala.

#### *Rețeaua de canalizare*

Rețeaua de canalizare interna va fi dimensionata pentru apele uzate tehnologice.

Instalațiile interioare de canalizare vor fi racordate la colectorul comunal. Conducta va fi din PPR 110.

**Apele uzate tehnologice**, potențial impurificate cu produse petroliere sunt colectate in tubulatura de canalizare existenta a spălătoriei, sunt in prealabil preepurate prin intermediul unui separator de nămol si produse petroliere cu filtru cualescent - cu un debit de 3 l/s si apoi vor fi dirijate in rețeaua de canalizare comunala - existenta.

Fiecare boxa de spalare va fi prevăzută cu decantoare de nămol.

Fiecare boxa de spalare este proiectata cu sifoane de pardoseala si pante de scurgere către aceste sifoane, din care pleaca conducte cu diametru de 160 mm, de la o adâncime de 1400 cm, către un canal colector, de unde impreuna cu apele pluviale (provenite de pe acoperisul cladirii si de pe platforma betonata) vor fi directionate catre separatorul de hidrocarburi ce va fi montat pe circuitul intern de colectare/evacuare ape uzate si apoi către canalizarea stradala racordata la statia de epurare a comunei Schela..

Nămolurile ramase pe latura inferioara a sifoanelor de pardoseala vor fi vidanțate periodic.

Separatorul de hidrocarburi este alcătuit din două părți principale :

- colectorul de aluviuni (decantor);
- separator de hidrocarburi propriu-zis

Colectorul de aluviuni este zona în care apa impurificata intra in interiorul instalației. Acesta este prevăzut cu un sistem de liniștire a apei, ceea ce permite particulelor aflate în suspensie să se depună la partea inferioară a separatorului.

Din colectorul de aluviuni apele poluate se ridică in zona de separare hidrocarburi care este cu filtru de coalescență.

Filtrul de coalescență reține particulele fine de nămol și determină separarea hidrocarburilor. În interiorul filtrului există un plutitor care, flotează la interfața dintre stratul de hidrocarburi și apă și deci în cazul în care se atinge capacitatea maximă a separatorului de hidrocarburi, se scufundă și blochează evacuarea apelor poluate din sistem.

Canalizarea construcției va fi racordată la colectorul stradal existent în zonă

**Apele pluviale convențional curate** colectate de pe acoperișul spălătoriei si de pe platforma betonate, unde nu exista riscul impurificarii cu produse petroliere, vor fi descărcate in rigolele / santurile comunale, racordate la statia de epurare a comunei Schela.

Indicatori de calitate ai apelor uzate evacuate

Calitatea apelor uzate evacuate in rețeaua de canalizare comunala – existenta, corespund cerințelor acceptate de descărcarea acestora intr-o statie de epurare autorizata, cu respectarea prevederilor H.G. 188/2002 modificata și completata prin H.G. 352/2005 - NTPA 002.

Beneficiarul va monitoriza calitatea apelor uzate, prin analize fizico-chimice efectuate cu periodicitatea impusa prin actele de reglementare emise de APM Galati.

Indicatorii fizico-chimici specifici categoriei apelor uzate evacuate ce vor fi monitorizati, sunt urmatarii :

- pH,

- MTS,
- CCO-Cr,
- Substanțe extractibile,

Buletinele de analiza vor fi transmise (in copie) la – APM Galați, imediat după efectuarea lor.

Automonitoringul privind calitatea apelor uzate (frecvența medie și maximă de determinare a indicatorilor de calitate) se va efectua în conformitate cu prevederile programului intern de monitorizare a calitatii apei ai utilizatorului, parte integrantă al Regulamentului de exploatare propriu fiecărei unități.

### 1.3. Instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților

a) În perioada de execuție a lucrărilor de construcții

#### Instalații pentru reținerea poluanților

- mijloace pentru prevenirea și stingerea incendiilor;
- sisteme de acoperire a materialelor pulverulente;
- împrejmuirea cu plasa a incintei organizării de șantier.
- în cazul deversării accidentale de substanțe chimice pe sol (ulei, motorină, etc.), se va acoperi suprafața cu materiale absorbante (nisip/rumegus) și se va decoperta imediat solul contaminat care va fi colectat în saci din plastic și transportat la firme autorizate pentru tratarea acestuia.

#### Evacuarea apelor uzate

- Apele menajere uzate vor fi evacuate pe perioada execuției lucrărilor în rețeaua internă existentă – racordată la rețeaua de canalizare comună,
- scurgerile accidentale de substanțe petroliere de la mijloacele auto vor fi reținute de stratul de nisip/pietriș compactat care constituie platforma de acces pe amplasament și se va proceda imediat la decopertarea zonei contaminate, stocarea materialului contaminat în saci și predarea la firme autorizate în vederea neutralizării și depozitării în depozite de deseuri autorizate;

b) În perioada de operare

Instalații pentru tratarea / colectarea apelor uzate

- Separator de hidrocarburi pentru tratarea apelor uzate impurificate cu produse petroliere.

#### Instalații pentru reținerea poluanților

Instalații pentru reținerea poluanților – separator de hidrocarburi dimensionat pentru un debit de 3 l/s. SEPARATOR DE HIDROCARBURI - este de tip ACO sau similar, cu aplicabilitate în tratarea apelor cu cantități mari de uleiuri și lichide insolubile, care plutesc la suprafața apelor, diminuând transferul de oxigen între mediul extern (atmosfera) și apă, cu efecte nocive asupra ecosistemelor acvatice.

Se bazează pe diferența de densitate între uleiurile minerale și apă (principiul coalescenței) și separarea naturală gravitațională a substanțelor grele (noroi, nămol).

Datorită construcției monobloc, dar și compartimentării realizate la interior, aceste echipamente permit separarea particulelor fine de uleiuri / hidrocarburi din apă uzată.

Aceste particule fine ajung în filtrul coalescent, unde se combină cu alte particule fine, rezultând picături mai mari, care sunt apoi eliberate din filtru și separate, ridicându-se la suprafața.

Sistemul de opturare este calibrat pentru fluide cu densitate între 0,85 și 0,95 g/cm<sup>3</sup>.

Perioada dintre două vidanșări a separatorului este în medie de 2 — 6 luni, condiționată fiind de volumul separatorului, cantitatea de apă epurată, tipul și concentrația substanțelor insolubile folosite.

Obligatoriu se vidanșează ambele compartimente ale separatorului: compartimentul de nămol și compartimentul de hidrocarburi separate.

#### Protecția calității apelor

Apele rezultate în urma procesului de spălare a platformelor betonate, naturală sau artificială, vor fi dirijate să deverseze într-un separator de hidrocarburi, cu debitul maxim de l/s, montat îngropat. În urma procesului de decantare și purificare în limitele legale, apele vor fi deversate în rețeaua de canalizare comună - existentă.

Principalele caracteristici ale procesului tehnologic de preepurare al apelor uzate rezultate în urma spălării platformelor sunt descrise astfel:

a) Se realizează într-o primă etapă o preepurare a apei uzate cu ajutorul unui filtru decantor de

nămol care este sub forma unui cămin din beton prevăzut cu doua compartimente; in primul compartiment are loc o depunere de material grosier la baza acestuia (radier) datorita turbionarii fluidului intre racordul de intrare in decantor si peretele despărțitor, fluidul astfel limpezit pătrunde in cel de-al doilea compartiment printr-un racord intors cu sita, amplasat la 0,5 m deasupra nivelului de intrare a fluidului in decantor, la adancimea de inghet de 0,8 m, racordul de intrare avand adancimea de montaj de 1,3 m masurata de la generatoarea superioara a conductei, iar de la generatoarea inferioara a acesteia pana la radier avand  $h = 0,5$  m. Volumul total util al decantorului, prin cele doua compartimente, ținând cont de adancimea de inghet este  $V = 1,5$  mc. Conducta de intrare si de ieșire din decantor are diametrul DN250 cu panta  $i = 0,015$ . Ținând cont de viteza minima de autocuratie = m/s, gradul de umplere la debitul maxim pentru sisteme unitare si separate  $u \leq 0,95$ , viteza maxima admisa -  $v_{adm} = m/s$ , rezulta o incarcare maxima  $q = 0,0015$  mc/s pentru decantor; total debit maxim admis =  $0,0015$  mc/s; total maxim spalare datorat debitului celor doua casete de spalare =  $0,39$  l/s  $< 1,5$  l/s admis - in conformitate cu breviarul de calcul de mai jos si sumei de echivalenți specifici fiecărui consumator in parte.

Volumul de decantare material grosier rezultat =  $1 \times 3,14 \times 0,5/1 = 1,57$  mc (diametrul decantorului  $D = 1$  m) - rezulta o curățire pe decantor odata la trei luni.

b) In urma decantării grosiere are loc o separare de lichide ușoare cu ajutorul separatorului de hidrocarburi, debitul de preluare max fiind de 3 l/s, proiectat special pentru preluarea debitului maxim provenit de la decantorul de nămol.

Separatorul corespunde standardelor europene armonizate SR EN 858-1/2002, SR EN 858-1/2002/A1/2004 si PN EN 858-1:2005(U) pentru separatoare de lichide ușoare, cu statut de standard național incepand cu data de 1 septembrie 2006.

Separatorul este folosit pentru a pre-epura apele infestate cu uleiuri minerale si produse petroliere si pentru a le introduce in circuitul natural, in scopul protejării mediului inconjurator.

Acest tip de utilaj este carosabil pana la clasa de sarcini D400 fara a fi necesare lucrări suplimentare la instalare.

Performante. Societatea producătoare garanteaza :

- indepartarea materialului plutitor  $> 90\%$ ;
- produse dimensionate conform normelor CE

Apele reziduale părăsesc separatorul printr-o ieșire echipata cu inchidere automata la umplerea sa cu hidrocarburi.

Trapa de nămol retine toate materiile grele (agregate, pietriș, nisip, nămol, etc.) care sunt conținute in apele uzate inainte de a intra in filtrul coalescent al separatorului de hidrocarburi.

Filtrul coalescent este făcut pentru a aduna pe suprafata lui particulele de hidrocarburi care nu au suficienta masa volumetrica pentru a se ridica la suprafata. Stratul de hidrocarburi creat pe suprafata filtrului se ridica la suprafata imediat ce capata suficienta masa volumetrica.

Filtrul coalescent ajuta la obținerea unei incarcari la descărcarea in canalizare de sub 5 mg de hidrocarburi/l. Pentru obținerea unor parametri de sub 2 mg/l este necesara adaugarea unui al doilea filtru.

By-pass: este un sistem construit intr-un separator pentru preluarea debitelor mari cu decantarea acestora. Cu acest sistem montat pe un separator se creste debitul nominal al acestuia de 5 ori (by-pass standard).

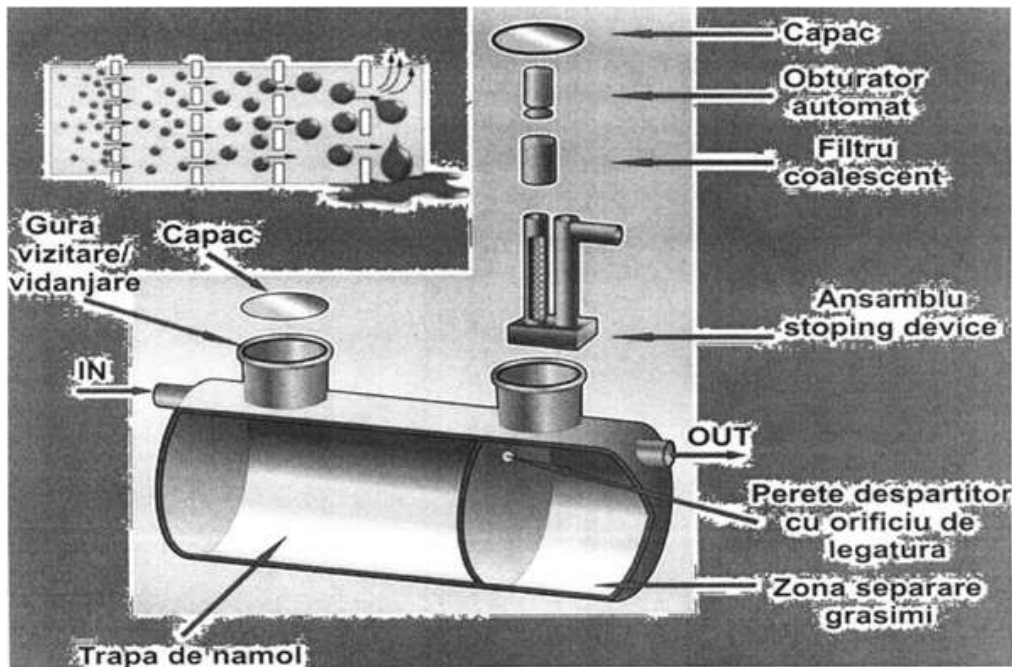
Apa intra in decantor unde nisipul si nămolul este retinut, după care apa care conține foarte puține hidrocarburi este preluata de by-pass ocolind separatorul si evacuata in canalizare.

Obturatorul automat: este un sistem de siguranța care oprește intrarea in sistemul de canalizare a hidrocarburilor in cazul in care separatorul nu este intretinut sau in cazul unor debite mai mari decât debitul separatorului. Ieșirea din separator este obturata printr-o valva conectata la un flotor care este tras la o densitate intre cea a apei si cea a hidrocarburilor. Acest flotor plutește la suprafata de contact dintre apa si hidrocarburi iar in momentul in care in separator este acumulata cantitatea maxima de hidrocarburi, fiotorul obturează ieșirea.

c) Pentru incinta menționata se folosește un număr de 3 casete de spalare, cu un debit total simultan  $q = 0,95$  litri/sec sau  $q = 0,15$  litri/sec/caseta

d) Detergentul folosit pentru spalare este de tip monofazic, cu concentrație ridicată, are acțiune antistatică, conține tensioactivi anionici și este biodegradabil în proporție de 90%. Are diluția cu apă în proporție de 1:15 și este de tip Mascerini sau Spider (sau în bidoane de 25 litri). Rezultă că la 0,5 litri de detergent pentru diluția 8, se folosesc 20 de litri de detergent /24 ore:  $4000 \text{ litri}/24 \text{ ore} = 0,5 \text{ mg/dmc}$

În conformitate cu HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate și cu NTPA 002/2002, în condițiile descrise mai sus pentru spălătorie auto menționată, nu apar depășiri la următorii parametri

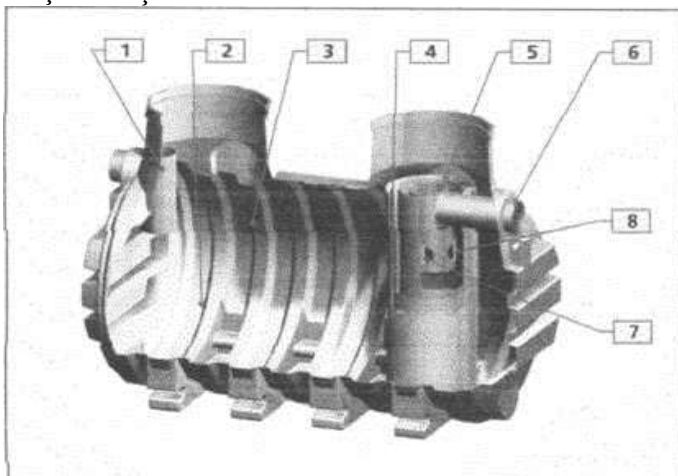


Separatoarele de hidrocarburi aquaClean sunt proiectate pentru separarea lichidelor ne-emulsionate, mai ușoare decât apa - densitate maximă  $0,95 \text{ g/cm}^3$  - a altor fluide insolubile în apă (benzină, motorină, uleiuri minerale etc) din apele uzate, înainte de descărcarea în rețelele municipale de canalizare sau în emisar natural.

Concentrația maximă de hidrocarburi reziduale este de maxim  $5 \text{ mg/l}$ , îndeplinind cerințele EN - 858 clasa I.

Caracteristici tehnice

Modul de funcționare: Separatorul de hidrocarburi aquaClean® funcționează în două faze de separare – gravitațională și coalescentă:



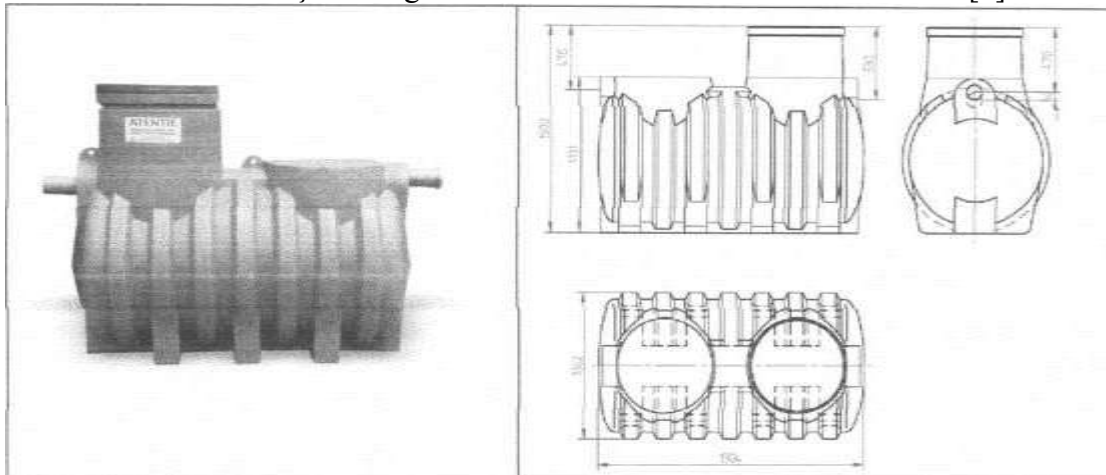
\* Faza 1: separarea gravitațională. Apa reziduală încărcată cu materiale solide și lichide ușoare (uleiuri, hidrocarburi) intră în separator printr-un racord de alimentare [1] care are rolul de a liniști curgerea. Aici, datorită diferenței de densitate dintre apă, materiile solide și particulele de uleiuri & hidrocarburi, se produce separarea lor - solidele se depun la fund (în ceea ce se numește "trapă de nămol") [2] iar particulele de ulei și hidrocarburi se ridică la suprafață [3].

■ Faza a 2-a: coalescența. Din camera de separare fluidul trece prin filtrul coalescent [4] și printr-un sistem de șicane [5]. Filtrul coalescent este alcătuit dintr-un amestec de fire dispuse într-o structură aleatoare care crează microturbulențe locale și o curgere tridimensională. Acest regim de curgere are rol de a prelungi și intensifica contactul efluentului cu suprafața fibrelor.

Micro-picăturile de ulei, prea fine pentru a fi separate în prima fază ajung astfel în contact cu fibra și aderă la aceasta. În timp, prin aderarea mai multor picături se formează una mai mare, care datorită forței ascensionale, se desprinde și urcă la suprafață. Sistemul de șicane reține aceste picături sub forma unei pelicule fine la suprafața interstițiului dintre ele, de unde sunt îndepărtate prin golire (vidanjare). Efluentul părăsește separatorul printr-un racord de ieșire [6] care, ca măsură suplimentară de prevedere, este poziționată sub nivelul lichidului pentru a evacua din zona limpede.

■ Autoînchiderea

Evacuarea este prevăzută cu un inel de autoînchidere (7) - datorită densității plutește în apă dar se scufundă în ulei. Astfel, pe măsură ce se acumulează ulei în spațiul interior al șicanelor, inelul de autoînchidere coboară și la atingerea nivelului maxim obturează evacuarea [8].



## **Apa pentru stingerea incendiilor**

Pentru situații de urgență, în cazul producerii unui incendiu în incinta obiectivului, se apelează la serviciile unității de pompieri a mun. Galați.

## **Gradul de recirculare a apei**

Din activitatea desfășurată nu rezultă apă care se recirculă.

## **2. Protecția aerului**

### **2.1 Sursele de poluanți pentru aer**

a) În faza de construcție sursele mobile de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de construcție, precum și noxele provenite de la utilajele și mijloacele de transport ale materialelor. Impactul prognozat asupra factorului de mediu aer este de scurtă durată, nesemnificativ și reversibil.

Desfășurarea activității nu va produce o poluare suplimentară a factorului de mediu aer față de cea existentă, datorată proximității circulației autovehiculelor în zonă.

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție, sursele primare de poluare care vor afecta, temporar și pe arii restrânse, calitatea aerului constau din:

- eventuale emisii de praf fin degajate în timpul operațiilor de încărcare, transport și descarcare a materialelor de construcție;
- noxe gazoase generate de activități în care se utilizează carburanți (transport, manipulare).



Principalele emisii responsabile de poluarea aerului sunt provenite de la utilajele care executa lucrarile de constructii.

b) În perioada de operare – nu este cazul.

## 2.2 Masuri de reducere / ameliorare a impactului asupra aerului

Parametrii la care vor functiona mijloacele de transport auto vor asigura respectarea normelor RAR. Intrucat realizarea lucrarilor va avea loc pe o perioada de timp limitata se poate aprecia ca impactul produs asupra atmosferei va fi direct, local, reversibil si nesemnificativ.

Pentru realizarea obiectivului se vor utiliza mijloacelor de transport grele: autocamion, autobasculanta, buldoexcavator, automacara, autobetoniera.

Poluanții pentru aer în timpul execuției sunt: pulberile și gazele de eșapament rezultate de la rulara mijloacelor de transport. Se apreciaza ca poluanții emisi in atmosfera de aceste surse, ca debite masice si concentrații, sunt nesemnificative, deoarece, mijloacele de transport si utilajele acționeaza perioade scurte de timp si in numar redus, maxim 2 unitați simultan. Acestea sunt echipate cu motoare cu ardere interna la care emisiile de noxe in atmosfera se incadreaza in prevederile normelor de funcționare.

Pentru diminuarea noxelor degajate în aer se vor prevedea:

- proceduri de operare standard pentru oprirea activitaților generatoare de praf în situații cu vânt puternic;
- un program de revizii și reparații pentru echipamentele mobile și staționare, care se vor folosi la execuția lucrarilor pentru a asigura încadrarea în emisiile normate de standardele din UE și / sau România;
- la compactarea terasamentelor se va folosi apa pentru stropire a straturilor de pamânt;
- autovehiculelor ce vor transporta materiale de constructii pulverulente li se va impune circulația cu viteza redusa în zonele de case și protejarea cu prelata;
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele ce deserve scurte zonele de lucru, mai ales pentru cele care transporta materiale de construcții ce pot elibera în atmosfera particule fine;
- caile de acces vor fi stropite periodic.

În perioada de operare a obiectivului, ce face obiectul proiectului analizat, nu sunt identificate surse de poluare a aerului, nu vor rezulta emisii de poluanți nefiind astfel necesare masuri pentru protecția calității aerului.

## 3. Protecția solului si subsolului, ape freatic

### 3.1. Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatic in perioada de realizare a proiectului

Principalele surse de poluare a solului in faza de realizare a proiectului „Construire spalatorie auto si imprejmuire” sunt reprezentate de:

- tehnologiile de executie propriu-zise;
- activitatea umana.
- posibile scurgeri de carburant de la utilajele si mijloacele de transport utilizate.

Lucrarile de executie prevazute in proiect vor fi principalele activitati cu posibil impact asupra solului si subsolului.

Prin masurile de monitorizare și intervenție/depoluare a scurgerilor accidentale de carburanți de la utilajele de executie si mijloacele auto aflate in tranzit nu se va produce un impact negativ semnificativ asupra solului si subsolului.

Surse sunt de trei tipuri:

- Surse liniare - reprezentate de traficul de vehicule grele și utilaje desfașurat la frontul de lucru. Emisiile de substanțe poluante degajate în atmosfera din arderea carburantilor ajung sa se depuna pe sol. Poluarea se manifesta pe o perioada limitata de timp, iar din punct de vedere spațial are o arie restrânsa;
- Sursele de suprafața – reprezentate de utilajele folosite la execuția lucrarilor, existând riscul pierderilor accidentale de ulei sau carburant, ca urmare a unor defectiuni tehnice;

- Surse punctiforme – reprezentate de organizarea de șantier (manipularea unor materiale potențial poluatoare pentru sol, deșeuri, ape uzate etc.).

Poluanții care pot afecta calitatea solului sunt: hidrocarburile din produsele petroliere.

În perioada de execuție, suprafața terenului va fi modificată prin executarea lucrărilor de amenajare necesare pentru amplasarea subansamblelor construcției.

Poluarea solului poate fi cauzată accidental de scurgeri de carburant și uleiuri de motor provenite de la mijloacele de transport și utilajele folosite la realizarea proiectului.

Poluarea subsolului și a apelor subterane poate fi cauzată accidental de infiltrarea carburant și uleiuri de motor provenite de la mijloacele de transport și utilajele folosite la realizarea proiectului și numai în cazul neinterventiei operative cu materiale absorbante.

În tehnologia de realizare a obiectivului se prevăd o serie de lucrări și măsuri cu rol tehnologic și de protecție a mediului cum sunt:

- *Ocuparea terenului se face numai după decopertarea solului fertil. Acesta se depozitează și apoi, la terminarea lucrărilor, este folosit la refacerea amplasamentului;*
- *Amenajarea spațiilor speciale pentru colectarea și stocarea temporară a altor categorii de deșeurilor generate: deșeri de ambalaje, deșeuri menajere și asimilate;*
- *Eliminarea controlată a deșeurilor generate.*

După terminarea lucrărilor, suprafața de teren liberă de construcții, se va aduce la forma inițială.

Calitatea solului la terminarea lucrărilor este analizată și comparată cu datele inițiale care trebuie să ateste calitatea lucrărilor de redare astfel încât să se mențină cel puțin clasa de calitate avută inițial.

### 3.2. Prognozarea impactului

Impactul asupra solului în timpul realizării lucrărilor de investiții va fi:

- impactul nu va afecta alți receptori, caracteristici valoroase sau rare ale mediului sau arii ori zone protejate;
- impactul se prevede a fi pe termen scurt și temporar, pe perioada de realizare a lucrărilor;
- impactul va fi reversibil și remediabil, urmând ca suprafața neocupată să fie inerbată;

Nu va exista un impact negativ întrucât toate activitățile ce se vor dezvolta prin realizarea obiectivelor proiectului se vor desfășura pe suprafețe betonate.

În perioada de realizare a lucrărilor de investiție și după punerea în funcțiune a acestuia, nu vor exista surse continue de poluare a solului.

Evacuarea apelor pluviale conventional curate se va realiza prin rigole din beton poziționate în lateralul terenului, cu deversare pe terenurile învecinate.

În concluzie, se poate afirma că prin soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției, posibilitatea poluării solului, subsolului, apelor de adâncime poate fi numai accidentală.

### 3.3 Măsuri de reducere / ameliorare a impactului asupra solului, subsolului și apelor de adâncime

- delimitarea corectă a amprizei pentru reducerea suprafeței folosite - depozitarea temporară a materialelor este recomandat să se facă pe suprafețe cât mai reduse;
- mașinile și utilajele folosite să respecte cerințele RAR
- pe amplasament nu vor fi stocați carburanți, alimentarea se va face conform normativelor în vigoare;
- interzicerea efectuării lucrărilor de reparații ale utilajelor în perimetrul șantierului - întreținerea utilajelor se va realiza de către societăți specializate, în afara amplasamentului proiectului.
- depozitarea deșeurilor municipale se va face în puștele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciile de salubritate din zonă;
- dotarea cu materiale absorbante, de intervenție în caz de poluări accidentale, scurgeri de carburanți uleiuri de transmisie. Scurgerile accidentale de uleiuri și carburanți vor fi localizate prin împrăștierea unui strat de produs absorbant, după care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, și vor fi eliminate de pe amplasament, prin firma specializată;

- pentru suprafețele de pământ contaminate accidental în timpul execuției, se propune excavarea volumului de pământ și depunerea în gropile de împrumut într-o diluție care să permită derularea proceselor de decontaminare prin atenuare naturală.
- întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă.

La finalizarea lucrărilor, amplasamentul va fi eliberat de eventualele surplusuri de materiale din excavare (pământ, pietriș). Cantitățile care nu pot fi reutilizate în amenajarea amplasamentului vor fi utilizate pentru umplerea gropilor de împrumut.

### **In perioada de operare a obiectivului**

3.4. Surse de poluanți pentru sol, subsol și ape freactice în perioada de operare a obiectivului

Echipamentelor aflate în dotare sunt poziționate pe pardoseala betonată, astfel încât manipularea produselor se realizează numai pe suprafețe betonate.

Zonele de lucru sunt betonate în procent de 100%, iar amplasamentul liber de construcții este pavat.

Măsurile constructive care vor asigura protecția solului, vor asigura inclusiv și protecția subsolului. În ceea ce privește subsolul și apa freatică nu se prevede existența unui impact negativ.

Având în vedere amenajarea amplasamentului, dotările existente, pardoseala betonată și fluxul tehnologic, putem concluziona că nu există risc pentru sol, subsol, ape subterane.

Măsurile constructive care vor asigura protecția solului, vor asigura inclusiv și protecția subsolului.

Poluanții care pot afecta accidental calitatea solului sunt: hidrocarburile din produsele petroliere.

Poluarea subsolului și a apelor subterane poate fi cauzată accidental de infiltrarea carburant și uleiuri de motor provenite de la utilajele funcționale în perioada de operare și numai în cazul neintervenției operative cu materiale absorbante.

Nu există surse continue de poluare a subsolului și apelor de adâncime. Prin amenajarea suprafețelor conform proiectului de investiții se apreciază că subsolul și apa freatică vor fi protejate de eventualele scurgeri accidentale.

Măsurile constructive care vor asigura protecția solului, vor asigura inclusiv și protecția subsolului. În ceea ce privește subsolul și apa freatică nu se prevede existența unui impact negativ.

Sursele sunt determinate accidental de:

- gestionarea neadecvată a apelor uzate menajere;
- scurgeri accidentale de carburanți, lubrifianți;
- gestionarea neconformă a deșeurilor.

3.5 Măsurile de reducere / ameliorare a impactului asupra solului, subsolului și apelor de adâncime în perioada de operare a obiectivului

- colectarea apelor uzate menajere și a apelor tehnologice și dirijarea acestora prin rețeaua de canalizare interioară către separatorul de hidrocarburi și evacuarea apelor preepurate prin bransarea rețelei interioare la rețeaua de canalizare comună existentă – ce este racordată la stația de epurare comună;
- Activitatea se va desfășura pe suprafețe betonate și cai de acces dalate.
- Apele uzate vor fi canalizate în structuri etanșe ce nu permit infiltrarea acestora în sol.
- depozitarea deșeurilor municipale se va face în puștele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de către serviciile de salubritate autorizate;
- pe amplasament vor fi stocate materiale absorbante în vederea intervenției în caz de scurgeri accidentale de carburant și uleiuri de motor

### **3. Protecția împotriva radiațiilor**

Nu există factori care să influențeze nivelul de radiații în incinta proiectată.

Atât în faza de execuție a lucrărilor de construcții cât și de operare nu sunt identificate surse generatoare de radiații.

### **4. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor**

În faza de construcție sursele de zgomot și vibrații sunt constituite de funcționarea utilajelor și a mijloacelor de transport. Impactul produs de zgomot și vibrații va fi de scurtă durată, nesemnificativ și reversibil. Având în vedere specificul activității cât și caracterul discontinuu al acesteia se poate

aprecia ca impactul produs de zgomot va fi nesemnificativ si reversibil.

Dupa implementarea proiectului se vor respecta valorile limita ale indicatorilor de zgomot impuse prin Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei si anume nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat sa nu depaseasca 55 dB.

#### 4.1 Surse de zgomot și de vibrații

a) În faza de execuție a lucrărilor de construcții, sursele de zgomot și vibrații sunt identificate ca fiind utilajele de încărcare și transport greu care vor funcționa pe amplasament.

b) În faza de operare emisiile de zgomot și vibrații vor avea ca sursa traficul auto - autoturismele ce vor accesa amplasamentul, spalatoriei auto

Se vor respecta valorile limita ale indicatorilor de zgomot impuse prin Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei si anume nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat sa nu depaseasca 55 dB.

Amplasamentul este situat la o distanta de cca. 100 m fata de cea mai apropiata locuinta situata in partea de NE a amplasamentului analizat.

Principala sursa de zgomot si de vibrații in amplasamentul studiat este reprezentata de către autovehiculele personalului angajat si al potențialilor clienți și funcționarea instalației de spălare a mașinilor.

Protecția împotriva zgomotului datorat de traficul din zona se va realiza prin respectarea normativelor de proiectare care vizează conformarea elementelor de construcție astfel încat sa existe izolare fonica. Se prevede însă un număr redus de clienți/ora, ceea ce nu creează o sursa de zgomot semnificativa in zona.

Zgomotele produse de autovehiculele care necesită spălare, de utilajele tehnologice acționate electric cu care obiectivul va fi dotat, vor fi temporare, nu se vor produce în același timp, vor avea o durată scurtă, astfel încât prin efectul lor nu vor afecta zona în care va fi amplasat obiectivul.

Prevederi legislative referitoare la valorile-limită de expunere la zgomot.

Activitățile de pe amplasament nu trebuie sa producă zgomote care sa depășească limitele prevăzute în normativele în vigoare.

În conformitate cu prevederile SR 10009-2017, limitele maxim admise pentru nivelul de zgomot (nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A), măsurat la limita zonelor funcționale din mediul urban (în cazul a două sau mai multe zone funcționale adiacente pentru care în acest standard sunt stabilite limite admisibile diferite, pe linia de demarcație a respectivelor zone funcționale se ia în considerare cea limită admisibilă care are valoarea cea mai mică) sunt:

pentru zona industrială:  $L_{AeqT} = 65$  dB, pentru zona rezidențială:  $L_{AeqT} = 60$  dB.

Valorile admisibile ale nivelul de zgomot exterior pe străzi - masurat (ca Nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A,  $L_{AeqT}$ ) la bordura trotuarului ce mărginește partea carosabila - sunt următoarele:

pentru Stradă de categorie tehnică IV, de deservire locală,  $L_{AeqT}=60$  dB pentru Stradă de categorie tehnică III, de colectare,  $L_{AeqT}=65$  dB pentru Strada de categoria tehnica II de legătură,  $L_{AeqT}=70$  dB; pentru Stradă de categorie tehnică I, magistrală,  $L_{AeqT}=75-85$  dB.

Valorile admisibile ale nivelul de zgomot la limita spatiilor funcționale (limita spațiului amenajat activității specifice, și nu limita proprietății din care fac parte aceste spații, care poate fi mai extinsă), incinte industriale / spatii cu activitate comercială, conform SR 10009-2017: Nivel de presiune acustică continuu echivalent ponderat A,  $L_{AeqT}= 65$  dBA.

Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/ 21.02.2014, art. 16 (completat și modificat prin Ord. M.S. nr. 994/2018) prevede următoarele aspecte privind poluarea sonoră.

(1) Dimensionarea zonelor de protecție sanitară se face în așa fel încât în teritoriile protejate să se asigure și să se respecte valorile-limită ale indicatorilor de zgomot, după cum urmează:

a) în perioada zilei, între orele 7,00-23,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 55 dB;

b) în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A ( $L_{AeqT}$ ) nu trebuie să depășească la exteriorul locuinței valoarea de 45 dB;

c) 50 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate la exteriorul locuinței pe perioada nopții în vederea comparării rezultatului acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. b).

(4) Amplasarea și funcționarea unităților cu capacitate mică de producție, comerciale și de prestări servicii specificate la art. 5 alin. (1), în interiorul zonelor de locuit, se fac în așa fel încât zgomotul provenit de la activitatea acestora să nu conducă la depășirea următoarelor valori- limită:

a) 55 dB pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), la exteriorul locuințelor, în perioada zilei, între orele 7,00-23,00;

b) 45 dB pentru nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (LAeqT), la exteriorul locuințelor, în perioada nopții, între orele 23,00-7,00;

c) 50 dB pentru nivelul de vârf, în cazul măsurării acustice efectuate pe perioada nopții la exteriorul locuinței în vederea comparării acestei măsurări cu valoarea-limită specificată la lit. b).

Măsurile propuse pentru limitarea zgomotului generat de traficul auto:

Pentru a nu depăși limita de zgomot societatea va trebui să impună atât pentru mijloacele auto ce deservește funcțiunea cât și pentru mijloacele auto ale beneficiarilor limitarea vitezei de deplasare în interiorul incintei;

Asigurarea întreținerii cailor de acces interioare astfel încât să nu existe denivelări ce pot genera zgomot.

Suplimentar, dacă va fi nevoie, zona obiectivului se poate amenaja cu panouri fonoabsorbante și/ sau zone cu vegetație care va funcționa ca o perdea de protecție împotriva propagării zgomotului și a poluanților rezultați din activitate; recomandăm plantarea de specii cu frunze persistente care să asigure protecție tot timpul anului și întreținerea spațiilor plantate.

#### *4.2 Amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor*

Măsurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot și vibrații asociate, vor consta în implementarea de tehnici și proceduri de control adecvate și programe de întreținere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale. Vor fi utilizate numai mijloace auto autorizate RAR.

#### *4.3 Măsurile de reducere / ameliorare a impactului asupra mediului:*

- încadrarea duratei de execuție a proiectului în termenul stabilit, astfel încât disconfortul generat de poluarea fonica să fie limitat la această perioadă.
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1756 / 2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
- Se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poartă marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustică garantat.

### **5. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**

Pe amplasament și în vecinătatea acestuia nu se găsesc ecosisteme acvatice, care să fie afectate de implementarea proiectului evaluat.

În zona în care se desfășoară lucrările proiectului, ecosistemele terestre sunt caracterizate prin flora și fauna specifice regiunii de tip stepic și silvostepic. Ecosistemele acvatice nu sunt prezentate datorită așezării amplasamentului în care se desfășoară proiectul la distanță mare față de ape de suprafață. Prin efectuarea lucrărilor prevăzute în proiect nu vor fi afectate ecosistemele terestre.

În zona amplasamentului nu s-au identificat areale sensibile ce pot fi afectate de implementarea proiectului și exploatarea investiției.

În zona de implementare a proiectului și în vecinătatea acestuia nu sunt prezente zonele protejate și nu au fost identificate tipuri de habitate naturale, specii de flora și fauna sălbatică și alte bunuri ale patrimoniului natural ce se supun regimului special de ocrotire, conservare favorabilă.

Realizarea investiției nu influențează negativ factorul de mediu biodiversitate.

Proiectul nu se află în relație directă sau în vecinătatea unei arii protejate de interes comunitar sau național.

În perioada de execuție se recomandă ca la amplasarea Organizării de șantier să se realizeze o barieră fizică pentru a nu afecta și alte suprafețe decât cele necesare, cât și pentru protejarea vegetației din

zona;

Se apreciaza ca nu este necesar sa se prevada lucrari pentru protectia florei si faunei zona analizata nu se incadreaza in interiorul sau in vecinatatea ariilor naturale protejate.

Apreciem ca, in apropierea platformei obiectivului, concentrațiile de poluanți vor avea valori care nu vor depași concentrațiile maxime admisibile, astfel ca nu vor exista probleme care sa impuna restrictii referitoare la cultivarea terenurilor agricole învecinate.

#### **6. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public**

Investitia este amplasata in intravilanul localitatii, iar prin destinația propusa si prin masurile care vor fi luate de beneficiar, se poate estima ca realizarea si functionarea investitiei nu va produce un impact negativ asupra populatiei.

Impactul asupra sanatații umane va fi redus, datorita specificului activității ulterioare implementarii proiectului si a faptului ca lucrarile de executie se vor desfasura intr-o perioada de timp limitata, cu respectarea normelor de igiena si sanatate si a intervalelor orare destinate odihnei

Datorita specificului activitatii ce urmeaza a fi dezvoltat ca urmare a finalizarii investitiei nu vor fi generate emisii de gaze cu efect de sera.

Peisajul zonei nu va fi afectat negativ de implementarea proiectului.

Descrierea Obiectivului de investiție

Prin proiectul de fata se propune amenajarea unei spalătorii auto in suprafata construita si desfasurata de 145 mp.

Spalatoria Auto care va avea 3 posturi tip seif service si un spatiu tehnic este amplasata la distanta de 1,24 m fata de limita de proprietate la Nord si la o distanta de cca 4 m fata de limita de proprietate la sud.

Locuinta cea mai apropiata este situata la o distanta de cca. 100 m pe directia NE.

- La Nord: Drum acces, distanta 3m;
- La Est: Drum judetean DJ 251, distanta 12m;
- La Sud: nr cadastral 100198 proprietate Toma Lucia Diana, distanta 100 m;
- La Vest: nr cadastral 100198, distanta 200 m, Hala cereale – distanta 150 m.

Titularul detine **Notificare** pentru certificarea conformitatii cu normele de igiena si sanatate publica, emisa de DSP Galati.

Referitor la **localizarea proiectului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor istorice** acrualizata periodic si publicata in MO al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata:

In zona aferenta proiectului nu sunt localizate monumente istorice si de interes cultural.

#### **Impactul asupra peisajului si mediului vizual**

Obiectivul se afla in intravilanul comunei Schela, cu vecinatati activitati de prestari servicii.

Destinatia admisa conform PUG aprobat prin HCL nr. 14/2008 cprelungita prin HCL nr. 58/30.10.2018.

#### **Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural**

Nu este cazul - pe suprafata terenului pe care se va realiza investitia nu se gasesc cladiri de patrimoniu istoric si cultural.

##### **6.1 Sursele de poluanți pentru așezarile umane:**

- emisiile de poluanți și zgomot generate de traficul greu folosite – aflate in tranzit catre zona de lucru situat la o distanta de cca 12 metri de Drumul Judetean DJ 251 Galati – Slobozia Conachi;
- Amplasamentul este situat la o distanta de cca. 100 m fata de cea mai apropiata locuinta situata in partea de NE a amplasamentului analizat.

##### **6.2 Masuri de reducere / ameliorare a impactul asupra populației, sanatații umane**

Pentru limitarea preventiva a zgomotului, vibratiilor si a emisiilor poluante din gaze de esapament

produse de autovehicole grele, sunt luate urmatoarele masuri:

- reducerea vitezei de deplasare si mentinerea starii tehnice corespunzatoare a mijloacelor de transport;
- limitarea emisiilor din gazele de esapament prin verificari tehnice periodice ale autovehiculelor;
- in scopul reducerii nivelului de zgomot la limita incintei obiectivului, manipularea materialelor se va face cu atentie pentru evitarea lovirii acestora;
- in cazul in care nivelul de zgomot este peste limita admisa, se vor monta panouri fonoabsorbante;
- amplasamentul este reglementat din punct de vedere al urbanismului si amenajarii teritoriului prin Certificat de urbanism si ulterior prin Autorizatia de construire.

### **7. Impactul asupra florei si faunei**

Terenul pe care se va realiza investitia nu este situat în arie naturala protejata.

### **Impactul asupra peisajului si mediului vizual**

Obiectivul se afla in intravilanul comunei SCHELA, cu vecinatati activitati de prestari servicii.

### **Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural**

Nu este cazul - pe suprafata terenului pe care se va realiza investitia nu se gasesc cladiri de patrimoniu istoric si cultural.

## **8. Gospodarirea deseurilor**

### ***8.1. Deseuri generate***

In perioada de realizare a obiectivului vor rezulta deseuri, iar in situatia in care va exista o cantitate in exces aceasta va fi transportata la un depozit de deseuri indicat de Primaria comunei Schela. Ambalajele de la materialele de constructii, vor fi preluate de catre constructor pentru a fi predate societăților autorizate pentru colectarea/valorificarea acestora. Eventualele deseurile metalice rezultate din perioada de construire, vor fi colectate selectiv pe o platforma betonata si predate catre o societate specializata pentru colectarea/valorificarea acestora.

Dupa implementarea proiectului

Deșeurile rezultate în perioada de funcționare vor fi gestionate conform prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor și HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările ulterioare.

- Deseurile municipale amestecate, vor fi colectate in pubele din plastic amplasate in incinta intr-un spatiu special amenajat si predate operatorului de salubritate autorizat.cu care va incheia contract de prestari servicii.
- Deseurile de ambalaje de hartie-carton și deseuri de ambalaje de materiale plastice vor fi colectate selectiv în recipiente din plastic amplasate în incinta obiectivului si predate operatorului de salubritate autorizat

### **Managementul deșeurilor generate.**

Gestiunea deșeurilor se va realiza în conformitate cu legislația specifica de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizeaza lucrarile, astfel:

- refacerea suprafețelor de teren afectate temporar de lucrari: pe perioada execuției lucrarilor se va mentine curățenia, dupa executarea lucrarilor se vor reface și aduce la starea inițiala terenurile ce au fost afectate de execuția lucrarilor;
- în perioada de execuție a lucrarilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor si utilajelor utilizate;
- transportul oricaror tipuri de materiale, inclusiv a deșeurilor generate se va realiza cu mijloace de transport acoperite;
- materialele necesare executarii lucrarilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzator;
- se vor utiliza utilaje si mijloace de transport agrementate din punct de vedere tehnic, care sa nu genereze scurgeri de produse petroliere si lubrefianti, zgomot;

- lucrarile de întretinere (inclusiv schimbul de ulei) si reparatii la utilajele utilizate în realizarea proiectului vor fi efectuate numai în unitati autorizate, respectându-se prevederile legislatiei de mediu privind gestionarea deseurilor produse si a substantelor si preparatelor periculoase;
- în cazul poluarii accidentale a solului cu produse petroliere si uleiuri minerale de la vehiculele grele si echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de catre firme autorizate sau depozitarea în depozite de deseuri autorizate;

### 8.1. Tipuri de deseuri

#### 8.1.1 Deseuri rezultate in timpul construirii obiectivului:

- cod 17 04 05 - fier si otel
- cod 17 04 07 - amestecuri metalice
- cod 17 02 01 - deseuri din lemn
- cod 17 01 07 – amestecuri de beton, caramizi, etc.
- cod 15.01.01 - deseuri din ambalaje de hartie si carton
- cod 15.01.02 – deseuri din ambalaje din plastic
- cod 20.03 01- deseuri menajere
- 15 02 02\* - Absorbanti, materiale filtrante, materiale de lustruire si imbracaminte de protectie, aletele decat cele specificate la
- 15 02 03 - Absorbanti, materiale filtrante, materiale de lustruire si imbracaminte de protectie, aletele decat cele specificate la 15 02 02\*

#### 8.1.2 Deseuri rezultate in timpul functionarii obiectivului :

Deșeuri generate din activitatea desfășurată:

- cod 20.03 01 - deseuri menajere – 60 kg/luna
- cod 15 01 01 - deseuri din ambalaje de hartie si carton – 15 kg/luna
- cod 15 01 02 – deseuri din ambalaje din plastic – 2 kg/luna
- cod 15 01 10\* - ambalaje care contin reziduuri sau sunt contaminate cu substante periculoase – 10 kg/luna
- cod 15 02 03 - absorbanti, materiale filtrante, materiale ele lustruire si îmbracaminte de protectie, altele decât cele specificate la 15 02 02 – 5 kg/luna
- cod 13 05 02\* – namoluri de la separatoarele ulei/apa – 0.05 mc/luna

Deșeurile de tip municipal - vor fi depozitate în pubele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe baza de contract in perioada de functionare si de aviz in perioada realizarii investitiei).

Eliminarea deșeurilor menajere se face prin prestarea serviciului de colectare de catre operatorul de salubritate al comunei Schela si vor fi eliminate la depozitul de deseuri municipale si asimilate aferent localitatii din zona obiectivului.

Alte amenajari speciale, dotari și masuri pentru protectia mediului:

Se va asigura colectarea selectiva a deseurilor pe amplasament. Se vor lua masuri de valorificare a deseurilor colectate astfel incat sa nu fie depasita capacitatea de stocare conforma a deseurilor preluate.

Deșeurile reciclate vor fi predate la societati specializate autorizate pentru colectare / valorificarea finala fara a se interveni asupra lor (pretratate, tratate, etc.).

Se va tine evidenta deseurilor produse, colectate si modul de valorificare a acestora, respectiv depozitarea definitiva - conform HG nr. 856 / 2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase si a OUG nr. 92/2021 privind regimul deseurilor.

Transportul deseurilor se va face conform HG 1061/2008-privind transportul deseurilor pe teritoriul Romaniei.

### **Deseuri produse**



Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM	Operațiune valorificare / eliminare	Cod operațiune	Denumire operațiune
15 01 01	ambalaje ele hartie si carton	15.00	kg/luna	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri in vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 01 02	Ambalaje de plastic	2.00	kg/luna	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri in vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
20 03 01	deșeuri municipale amestecate	60.00	kg/luna	Eliminare	D 5	Depozitarea in depozite special amenajate (exemplu, dispunerea in celule etanșe separate, care sunt acoperite si izolate unele fata de celelalte si fata de mediu si altele asemenea)
15 01 10*	ambalaje care contin reziduuri sau sunt contaminate cu substante	10,00	kg/luna	Valorificare	R 12	Schimb de deșeuri in vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
15 02 03	absorbanti, materiale filtrante, materiale ele lustruire si îmbracaminte de protectie, altele decât cele specificate la 15 02 02*	5,00	kg/luna	Eliminare	R 12	Schimb de deșeuri in vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11
13 05 02*	namoluri de la separatoarele ulei/apa	0,05	mc/luna	Eliminare	D15	Stocarea inaintea oricarei operatiuni numerotate de la D1 la D14, excluzand stocarea temporara, inaintea colectarii in zona de generare a deseurilor

### Gestiune deseuri

#### Modalități de colectare, neutralizare și îndepărtare a reziduurilor rezultate in urma procesului tehnologic:

Deseurile menajere vor fi colectate intr-o pubela cu capac, amplasata in spatiul special amenajat, in vederea preluării de catre societatea de salubritate autorizata, pe baza de contract.

Acestea sunt gestionate conform prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deseurilor, sunt colectate selectiv in recipienti speciali, si predate in vederea eliminării prin depozitare catre operatorul de salubritate licentiat in baza Contractului de prestari servicii publice de salubritate pentru agentii economici.

Deseurile industriale reciclabile si deseurile de ambalaje sunt colectate selectiv, in saci impermeabili, intr-un tarc special amenajat / acoperit, amplasat pe platforma betonata in vederea preluării de catre societatea specializata / autorizata.

Transportul deșeurilor rezultate din activitatea societății se va face cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României. Evidența gestiunii deșeurilor generate în activitatea autorizată se va face lunar, conform prevederilor HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.

### 8.2 Modul de gospodărire a deșeurilor:

Deșeurile vor fi colectate selectiv, depozitarea temporară realizându-se în spații special destinate în vederea predării către societăți specializate autorizate.

Deșeurile menajere vor fi colectate într-o pubelă amplasată în spațiul special amenajat în vederea preluării de către societatea de salubritate autorizată, pe baza de contract.

Acestea sunt gestionate conform prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, sunt colectate selectiv în recipiente speciali și predate în vederea eliminării prin depozitare către operatorul de salubritate autorizat, în baza unui contract de prestări servicii publice de salubritate pentru agenții economici.

Deșeurile de ambalaje sunt colectate selectiv, în saci impermeabili, într-un tarc special amenajat, amplasat pe o suprafață betonată și acoperit, în vederea preluării de către o societate specializată / autorizată.

În activitatea de realizare a lucrărilor prevăzute de proiect, se va ține seama de reglementările în vigoare privind colectarea, transportul, depozitarea și reciclarea deșeurilor.

Deșeurile metalice se vor valorifica prin unități de colectare specializate.

Deșeurile de ambalaje din hârtie, carton, plastic se colectează și se preda la unitățile de colectare autorizate.

#### Deșeurile din construcții.

La amenajarea terenului se folosesc ca materiale de construcție piatră, balast, beton, fier. Materialele care se constituie ca deșuri sunt utilizate la repararea și întreținerea drumurilor, sau sunt transportate la un depozit de deșuri inerte/nepericuloase autorizat.

Transportul deșeurilor rezultate din activitatea societății se va face cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Evidența gestiunii deșeurilor generate în activitatea autorizată se face lunar, conform prevederilor HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile inclusiv deșeurile periculoase, cu modificările ulterioare.

Evidența gestiunii deșeurilor va fi ținută de către personalul de la punctul de lucru.

Deșuri stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod stocare):

- Deșuri nepericuloase

Denumire deșeu	Cod deșeu HG nr. 856 / 2002	Stare fizică	Cantitate	Depozitare /mod de valorificare sau eliminare
Deșeu menajer	20 03 01	Solida	1 mc to/luna	Europubela Unitatii autorizate pentru eliminare
Deșuri de ambalaje hârtie și carton	15 01 01	Solida	0,5 mc/luna	Container transportabil Unitatii autorizate pentru eliminare
Deșuri de abalaje de plastic	15 01 02	Solida	0,5mc/luna	Container transportabil Unitatii autorizate pentru eliminare
Absorbanti, materiale filtrante, materiale de lustruire și îmbracaminte de protecție, aletele decât cele specificate la	15 02 03	Solida	0,06 to /an	Unitatii autorizate pentru valorificare

15 02 02*				
Deseuri feroase	17 04 05	Solida	1 to/an	Container transportabil Unitatii autorizate pentru valorificare
Deseuri lemn	17 02 01	Solida	1 to/an	Container transportabil Unitatii autorizate pentru valorificare
Deseuri amestec de beton, caramizi, etc.	17 01 07	Solida	0,5 to/an	Container transportabil Unitatii autorizate pentru valorificare
amestecuri metalic	17 04 07	Solida	0,5 to/an	Container transportabil Unitatii autorizate pentru valorificare

• Deșuri periculoase

Denumire deșeu	Cod deșeu conf. HG nr. 856 / 2002	Instalatie sectie	Stare fizica	Cantitate	Depozitare /mod de valorificare sau eliminare
Deseuri materiale absorbante	15 02 02*	Operatiuni de reparatii ale utilajelor si echipamentelor	Solida	100 kg/an	Container transportabil

In perioada de operare

**Deseuri stocate temporar**

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM	Operațiune Valorificare/ eliminare	Cod operațiune	Mode de stocare
15 01 01	ambalaje de hartie si carton	15,00	kg/luna	Valorificare	R 12	In targ special amenajat/acoperit, in saci impermeabili
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	2,00	kg/luna	Valorificare	R 12	In targ special amenajat / acoperit, in saci impermeabili
15 01 10*	ambalaje care contin reziduuri sau sunt contaminate cu substante periculoase	10,00	kg/luna		R 12	In targ special amenajat / acoperit, in saci impermeabili
15 02 03	absorbanti, materiale filtrante, materiale de lustruire si îmbracaminte de protectie, altele decât cele specificate la 15	5,00	kg/luna	Eliminare	R 12	In targ special amenajat / acoperit, in saci impermeabili
13 05 02*	namoluri de la separatoarele ulei/apa	0,05	mc/luna		D15	Stocarea in spatiu special constituit, in recipienti de plastic / preluare direct de catre societatea de vidanjare contractata
20 03 01	Deseuri municipale amestecate	60.00	kg/luna		D5	Stocare in recipienti metalici / pubele din plastic

### Deseuri tratate (valorificate / eliminate)

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM	Operațiune valorificare / eliminare	Cod Operațiune	Denumire operațiune
13.05.02*	nămoluri de la separatoarele ulei / apă (separatorul de hidrocarburi)	0,05	mc/an	eliminare	D15	stocarea înaintea oricărei operațiuni numerotate de la D 1 la D 14, excluzând stocarea temporara, înaintea colectării, în zona de
15 01 01	ambalaje de hârtie - carton	20	kg/an	valorificare	R12	schimbul de deșeuri în vederea expunerii la oricare dintre operațiunile numerotate de la R 1 la R 11
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	20	kg/an	valorificare	R12	schimbul de deșeuri în vederea expunerii la oricare dintre operațiunile numerotate de la R 1 la R 11
15 02 03	absorbantți, materiale filtrante, materiale de lustruire, îmbrăcăminte de protecție	5	kg/an	eliminare	D15	stocarea înaintea oricărei operațiuni numerotate de la D 1 la D 14, excluzând stocarea temporara, înaintea colectării, în zona de generare a deșeurilor
20 03 01	deșeuri municipale amestecate	200	kg/an	eliminare	D5	depozite special construite, de exemplu, depunerea în compartimente separate etanșe, care sunt acoperite și izolate unele fata de celelalte și fata de mediul înconjurător și altele asemenea
15 01.10*	ambalaje care contin reziduuri sau sunt contaminate cu substante periculoase	10,00	kg/luna		R 12	Schimb de deșeuri în vederea efectuării oricăreia dintre operațiile numerotate de la R1 la R11

#### 8.3 Măsură de reducere / ameliorare a impactului asupra mediului:

- Se vor recicla/ reutiliza deșeurile prin integrarea lor, în măsura posibilităților, în lucrările de drumuri, în conformitate cu încercările de laborator;
- Depozitarea deșeurilor se va face doar în locuri special amenajate, pentru a evita contaminarea mediului.

Deșeurile de tip municipal - vor fi depozitate în pubele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe baza de contract în perioada de funcționare și de aviz în perioada realizării investiției).

Eliminarea deșeurilor menajere se face prin depozitare finală la depozitul de deseuri municipale și asimilate aferent localității din zona obiectivului.

Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului:

Se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor pe amplasament. Se vor lua măsuri de valorificare a deșeurilor colectate astfel încât să nu fie depășită capacitatea de stocare conformă a deșeurilor preluate.

Deșeurile reciclate vor fi predate la societăți specializate autorizate pentru valorificarea finală fără

a se interveni asupra lor (pretratare, tratare, etc.).

Se va tine evidenta deseurilor produse, colectate si modul de valorificare a acestora, respectiv depozitarea definitiva - conform HG nr. 856 / 2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase si a OUG nr. 92/2021 privind regimul deseurilor.

Transportul deseurilor se va face conform HG 1061/2008-privind transportul deseurilor pe teritoriul Romaniei.

### 9. Gospodarirea substantelor toxice si periculoase

#### 9.1 In perioada de realizare a obiectivului

Principala sursa de aprovizionare a acestora este fie direct de la producători agreați, fie de la importatorii si distribuitorii specializați pe astfel de produse. Utilajele folosite funcționează in exclusivitate pa bază de energia electrica

Substanțe si preparate chimice periculoase utilizate - care nu sunt stocate pe amplasament:

- Dotarea cu materiale si mijloace pentru prevenirea si stingerea incendiilor
- Dotarea cu materiale de avertizare acustica si vizuala a personalului sau a obiectivelor, necesare semnalizarii incendiilor
- Intocmirea unui grafic de instructaj al personalului, in caz de incendiu
- Semnalizarea si delimitarea zonelor cu risc de izbucnire a incendiilor
- Realizarea unui plan de masuri in caz de incendiu, specifice fiecarui loc de munca
- Instruirea personalului cu atributii speciale, pentru interventii in caz de incendiu.

#### 9.2. In periada de fuctionare

Materialele folosite sunt:

- detergenți biodegradabili fara fosfați si cu alcalinitate redusa
- apa

Materiale utilizate sunt biodegradabile 100%:

- sampon auto – 200 litri/an; Stocat in spatiu special amenajat, in ambalajul producatorului;
- sampon auto cu ceara – 80 litri/an; Stocat in spatiu special amenajat, in ambalajul producatorului
- solutie concentrata pentru spalatoare auto – 40 litri/an; Stocat in spatiu special amenajat, in ambalajul producatorului;
- spuma activa – 125 ri/an; Stocat in spatiu special amenajat, in ambalajul producatorului;

#### 9.5 Monitorizarea gospodarii substantelor toxice si periculoase: nu este cazul

## **V. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI**

Pe durata execuției proiectului se va realiza o monitorizare a lucrarilor desfasurate care va avea drept scop reducerea riscurilor de accidente, protectia mediului si refacerea amplasamentului la finalizarea constructiei. Personalul care efectueaza lucrarile de constructii/montaj va fi instruit in vederea eliminarii posibilelor incidente cu urmari de poluare a mediului sau a starii de sanatate a muncitorilor.

Aspecte referitoare la prevenirea și modul de combatere pentru cazuri de poluari accidentale

întocmirea unui plan de intervenții și alarmare în caz de accident/poluari accidentale; acesta va fi pus la dispoziția personalului de întreținere si exploatare a obiectivului, prelucrat și actualizat zilnic.

Urmărirea calitatii si supravegherea factorilor de mediu trebuie sa fie o preocupare permanenta si in continua perfectionare. Monitorizarea la nivelul societatii trebuie sa fie organizata ca o activitate obligatorie pentru:

- monitorizarea activitatii;
- monitorizarea factorilor de mediu.

Monitorizarea activitatii are rol si de inregistrare si prelucrare a datelor aferente activitatii, coroborate cu monitorizarea mediului de munca, prin determinari periodice, in vederea luarii din timp a masurilor necesare.

Prevederile pentru monitorizarea mediului impun efectuarea de masuratori si determinari periodice ale poluantilor caracteristici pentru un astfel de obiectiv.

Monitorizarea constituie mecanismul care permite verificarea eficienței masurilor adoptate pentru reducerea impactului infrastructurii asupra mediului.

Un program de monitorizare corect va servi urmatoarelor scopuri:

- detectarea erorilor în construirea, funcționarea sau întreținerea lucrărilor;
- evaluarea modului în care măsurile adoptate au ca efect reducerea sau eliminarea impactului negativ pe termen lung.
- Pe perioada execuției lucrărilor este necesar a se desfășura o activitate de monitorizare a factorilor de mediu în scopul urmăririi eficienței măsurilor aplicate, cât și pentru a stabili măsuri corective în cazul neîncadrării în normele specifice.

În acest sens se propun următoarele măsuri:

- identificarea și monitorizarea surselor de poluare;
- stabilirea unui program de măsuri pentru determinarea nivelului de zgomot pe durata lucrărilor;
- gestionarea controlată a deșeurilor rezultate, în zona frontului de lucru;
- stabilirea unui program de intervenție în cazul în care indicatorii de calitate specifici factorilor de mediu, aer, apa, sol nu se încadrează în limitele impuse de legislația în vigoare;
- stabilirea unui program de prevenire și combatere a poluării accidentale: măsuri necesare a fi luate, echipe de intervenție, dotări și echipamente pentru intervenție în caz de accident;
- organizarea unui sistem prin care populația să poată informa constructorul asupra nemulțumirilor pe care le are, legate de poluarea din această perioadă, siguranța traficului etc.

Prin executarea lucrărilor propuse de proiect vor apărea influențe favorabile din punct de vedere economic și social.

Toate operațiile de construire a obiectivului de investiții se vor executa cu respectarea prevederilor din Proiectul Tehnic și respectarea Normelor specifice de securitate a muncii, a Normelor de prevenire și stingere a incendiilor.

Nu sunt necesare dotări speciale de monitorizare a factorilor de mediu

Personalul deservent va fi instruit periodic asupra supravegherii modului de funcționare a activității, în vederea eliminării posibilelor incidente, cu urmări nedorite asupra mediului.

Realizarea proiectului va fi supravegheată de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi și funcționali și a reglementărilor privind protecția mediului.

*Pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului răspunde constructorul lucrării și beneficiarul acestora.*

- După finalizarea lucrărilor, în perioada de operare se recomandă să se aplice un program de monitorizare pentru factorul de mediu apă și emisiile de zgomot, acolo unde este cazul.  
Se va realiza conform cerințelor solicitate de autoritatea de mediu.
- Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:
- pentru factorul de mediu aer - nu este cazul
- pentru nivelul de zgomot/vibrații

Activitatea se va desfășura astfel încât să se respecte indicatorii de zgomot impusi prin Ord. MS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.

- în perioada zilei nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A să nu depășească 55 dB și curba de zgomot Cz 50 dB;
- în perioada nopții – între orele 23 – 7: nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A să nu depășească 45 dB și curba de zgomot Cz 40 dB;

Frecvența măsurărilor - anual.

Puncte de măsurare: limita amplasamentului.

**VI. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, COV, LCP, Directiva –cadru apă, Directiva - cadru aer, Directiva cadru a deșeurilor):**

Obiectivele proiectului analizat nu intra sub incidența Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase care transpun Directiva 2012/18/UE (Seveso III) a Parlamentului European și a Consiliului privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase

Pe amplasament NU se vor stoca/ utiliza/manipula substanțe menționate în ANEXA 1 “SUBSTANȚE PERICULOASE - Substanțele periculoase care intră sub incidența categoriilor de pericol prevăzute în lista din coloana 1 de la partea 1 a prezentei anexe fac obiectul cantităților relevante pentru încadrare, stabilite în coloanele 2 și 3 din partea 1”.

- *Proiectul ”Schimbare destinație din clădire Moara în spălătorie auto self-service” nu intra sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001*
- *Impactul asupra populației, sănătății umane, faunei și florei, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei, zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente*

În conformitate cu prevederile deciziei etapei de evaluare inițială, Agenția pentru Protecția Mediului Galați, precizează că proiectul “Schimbare destinație din clădire Moara în spălătorie auto self-service” prevăzut a se realiza în intravilanul comunei Schela, județul Galați, Cv 1, P1/2 nr cadastral 1271:

- proiectul propus intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2. la pct. 10, lit. b);
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, deoarece amplasamentul nu se află în arie naturală protejată
- proiectul propus nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996. cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul nu se realizează pe un amplasament situat în zone umede, zone costiere, zone montane și împadurite, arii clasificate sau zone protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, zone de protecție specială, desemnate prin H.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, zone prevăzute prin Legea nr. 5 / 2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național, zone de protecție instituite conform prevederilor Legii Apelor nr. 107 / 1996, H.G. nr. 930 / 2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică.

De asemenea, proiectul nu se realizează în arii în care standardele de calitate a mediului, stabilite de legislație, au fost deja depășite, în arii dens populate sau în peisaje cu semnificație istorică, culturală și arheologică.

**VII. LUCRARI NECESARE ORGANIZĂRII DE SANTIER**

Organizarea de santier include delimitarea suprafeței amplasamentului, a căilor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor și se realizează în baza proiectului de organizare de santier inclus în proiectul de execuție conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții cu modificările și completările ulterioare.

În vederea asigurării protecției solului și implicit a apelor subterane, prin proiect se prevede că organizarea de santier să se realizeze pe o suprafață cât mai restrânsă,

- mașinile și utilajele folosite să respecte cerințele RAR
- pe amplasament nu se vor stoca carburanți și uleiuri de motor
- întreținerea utilajelor se va realiza de către societăți specializate, în afara amplasamentului

proiectului;

- dotarea cu materiale absorbante, de interventie in caz de poluari accidentale, scurgeri de carburanti uleiuri de transmisie

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului prin imprejmuirea perimetrului a zonei de lucru, cu panouri metalice si montarea de avertizoare.

Lucrarile organizarii de santier sunt temporare si activitatea de amenajare va avea un impact local si redus, fata de vecinatati.

Se impune organizarea de santier prin:

- constituirea cadrului organizatoric - echipa de lucru,
- deplasarea forțelor de munca, a materialelor si utilajelor,
- bransament electric,
- concentrarea pe volume de lucrari dupa graficul de lucrari,
- organizarea unui flux de activitate eficient astfel incat sa se reduca la maxim spatiile de stocare a materialelor necesare realizarii fizice a proiectului. Se va urmări ca aprovizionarea cu materialele constructive sa se faca inaintea fiecarei operatiuni, eliminandu-se astfel faza de stocare - ca etapa intermediara dintre transport si montaj.
- amenajarea unui punct PSI.

In interiorul perimetrului organizarii de santier se va interzice:

- Folosirea utilajelor care prezinta un grad ridicat de uzura sau cu pierderi de carburanti/lubrefianti;
- Intretinerea /spalarea mijloacelor de transport.
- Schimburi de lubrefianti si reparatii ale utilajelor.
- Depozitarea de carburanti si uleiuri de motor/transmisie.

In perioada de realizare a proiectului, respectiv de construire a obiectivului se vor monitoriza urmatoarele componente:

- Monitorizarea mijloacelor de transport utilizate, acestea vor avea verificarile tehnice periodice efectuate in scopul limitarii preventive a emisiilor de la motoarele termice;
- Utilizarea motorinei cu continut redus de sulf (0,2%).

### ***VIII. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:***

Refacerea amplasamentului dupa încetarea activității de santier va consta în eliminarea materialelor de construcție, care în momentul respectiv vor deveni deșeuri sau deșeuri reciclabile. Stratul de sol afectat prin executarea lucrarilor de construcții proiectate se reface prin nivelarea și reabilitarea covorului vegetal pe terenurile afectate prin executia lucrarilor.

La terminarea lucrarilor prevazute de proiect, executantul lucrarilor va avea in vedere curatarea si amenajarea terenului pentru aducerea amplasamentului la o stare corespunzatoare pentru buna desfasurare a activitatii in cadrul obiectivului.

Se vor efectua urmatoarele actiuni:

- dezafectarea amenajarilor de șantier;
- curățarea terenului de materiale, deșeuri, reziduuri;
- transportul resturilor de materiale și al deșeurilor la locurile de depozitare stabilite anterior.

Deseurile rezultate in urma lucrarilor de constructii/montaj vor fi predate catre firme autorizate pentru activitatea de colectare / valorificare/ eliminare deseuri.

Pentru respectarea prevederilor legale in domeniul protectiei mediului raspunde constructorul lucrarii si beneficiarul acestora.

Lucrarile de baza, odata finalizate, sunt urmate de lucrari specifice de redare a amplasamentului la starea initiala.

Dupa terminarea lucrarilor, suprafata de teren se va reda la forma initiala.

In ordinea desfasurarii operatiunilor de refacere a amplasamentului acestea sunt:

- transportul materialelor si deseurilor;
- transportul materialelor folosite la amenajarea platformelor (dale, balast, piatra sparta) in



- baza de productie a constructorului sau la alta locatie;
- impingerea cu buldozerul a pamantului din depozitul de pamant pe toata suprafata;
- *Alte date si informatii:*
  - Titularul obiectivului si constructorul vor urmari realizarea tuturor solutiilor tehnico-constructive si celelalte prevederi cuprinse in proiectul de executie avizat si aprobat;
  - Intretinerea și exploatarea instalațiilor de protecție a calității factorilor de mediu se va realiza în conformitate cu documentațiile tehnice de execuție și ale regulamentului de întreținere și exploatare;
  - Lucrarile de executie vor incepe numai dupa ce titularul de proiect solicita si obtine autorizatia de construire a obiectivului de investitie si notifica autoritatile (ISC Galati, Primaria Schela) inceperea lucrarilor.
  - Proiectul (atat in faza de executie cat si in faza de exploatare) se va realiza in conformitate cu prevederile actelor normative, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene:
    - OUG 195/2005 privind protectia mediului, apobata cu modificari si completari prin Legea nr. 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
    - Ord MMDD nr. 1798/2007 privind aprobarea Procedurii de emitere a autorizatiei de mediu, cu modificarile ulterioare;
    - Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
    - STAS nr. 10009/1988 – Acustica in constructii. Acustica urbana Limitele admisibile ale nivelului de zgomot;
    - Legea apelor nr. 107/1996 cu modificarile si completarile ulterioare;
    - OUG 92/2021 privind regimul deseurilor;
    - Legea 182/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor si a deseurilor de ambalaje;
    - HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, cu modificarile ulterioare;
    - HG nr. 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;
    - OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu, aprobata prin Legea 19/2008 cu modificarile si completarile ulterioare;

#### ANEXE:

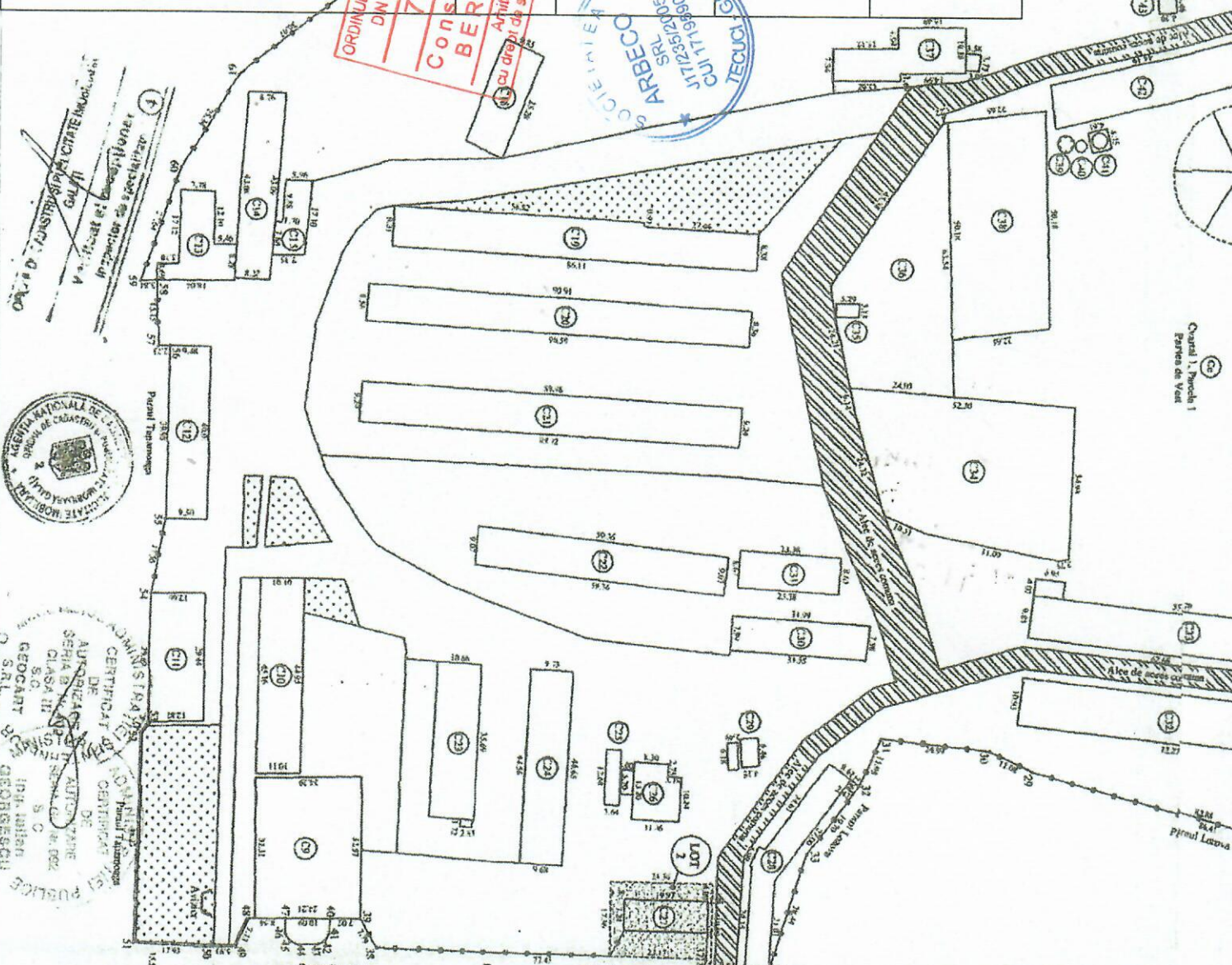
- Certificat de urbanism nr. 21/08.03.2022;
- Contract vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 645/17.04.2019;
- EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ Nr. 103386 PENTRU INFORMARE Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GALATI- Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Galati
- Notificare pentru certificarea conformitatii cu normele de igiena si sanatate publica, emisa de DSP Galati
- Plan de încadrare în zonă;
- Plan situație.
- Plan de amplasament si delimitare a imobilului

**TOMA LUCIA DIANA**

DESENAT	Ah. BERBEC C.	DATA	2022	Titlu plansa: PLANSA
PROIECTAT	Ah. BERBEC C.	SCARA	1:1000	Faza
SEM. PROIECT	Ah. BERBEC C.	SEM. NATURA		AVIZE
SPECIFICATIE	NUME	SEM. NATURA		CU
SC ARBECO SRL TECUCI				
Str. Aleea Teilor nr.2, Tecuci, jud. Galati				
J17/234/2005CUI: RO17195900				
Titlu proiect: SCHIMBARE DESTINATIE DIN CLADIRE MOARA IN SPALATORIE AUTO SELF SERVICE				
Beneficiar: TOMA LUCIA DANA				
Amplasament: COM. SCHELA CV 1 P 1/2 STR. LASCAR CATARGIU NR 4 NC 1271				
Proiect Nr. 8 / 2022				
VERIFICAT / EXPERT	NUME	SEM. NATURA	REFERAT EXPERTIZA NR./DATA	

ORDINUL ARHITECTURII  
DIN ROMANIA  
CONSULTANT  
BERBEC  
793  
Activitate de proiectare arhitecturala

SOCIETATEA  
ARBECO SRL  
CUI 17195900  
TECUCI, GALATI



ADMINISTRATIA LOCALA COMUNA GALATI  
SERIA B SA III  
S.C. GEOCART S.R.L.  
S.C. GEOCART S.R.L. IULIANI  
S.C. GEOCART S.R.L. GEORGESCU

C28	Canar Bancus	42.53	mp
C30	Magazie	253.57	mp
C33	Grăd	202.55	mp
C32	Materialitate	702.14	mp
C33	Grăd	893.73	mp
C34	Sial Platforma	1583.31	mp
C35	Generator	16.54	mp
C36	Sial Platforma	1169.43	mp
C38	Sihvan	357.18	mp
C39	Rezervor	1132.06	mp
C40	Rezervor	12.41	mp
C41	Rezervor	5.52	mp
C42	Sopron	442.93	mp
C43	horea	44.05	mp
C44	Sopron	627.08	mp
C45	Hidroscara	913.35	mp
C46	Canaba peana	7.03	mp
C47	Sopron	592.84	mp
C48	Sopron	549.51	mp
C49	Siez carosa	691.72	mp
C50	Grăd	255.43	mp
C51	Magazie	18.47	mp
C52	Grăd	26.29	mp
C53	Grăd	110.53	mp
C54	Sopron	286.24	mp
C55	Grăd	285.43	mp
C56	Magazie	757.04	mp
C57	Grăd	802.03	mp
C58	Grăd	658.70	mp
C59	Grăd	844.97	mp
C60	Sihvan Platforma	2071.75	mp

Suprafata libera (teren liber) = 11882.32 mp  
Procent de ocupare la sd = 17.63%

**Cercul 2, Parcela 4 - Piruta de Est**  
Suprafata bruta = 6714.17 mp  
Suprafata construita la sd (C1+...+C60) = 2002.91 mp  
Suprafata libera (teren liber) = 4711.26 mp  
Procent de ocupare la sd = 29.84%

**Cercul 1, Parcela 1 - Parca de Vest**  
Suprafata bruta = 137397.91 mp  
Suprafata construita la sd (C61+...+C64) = 2339.45 mp  
Suprafata libera (teren liber) = 135058.46 mp  
Procent de ocupare la sd = 17.03%

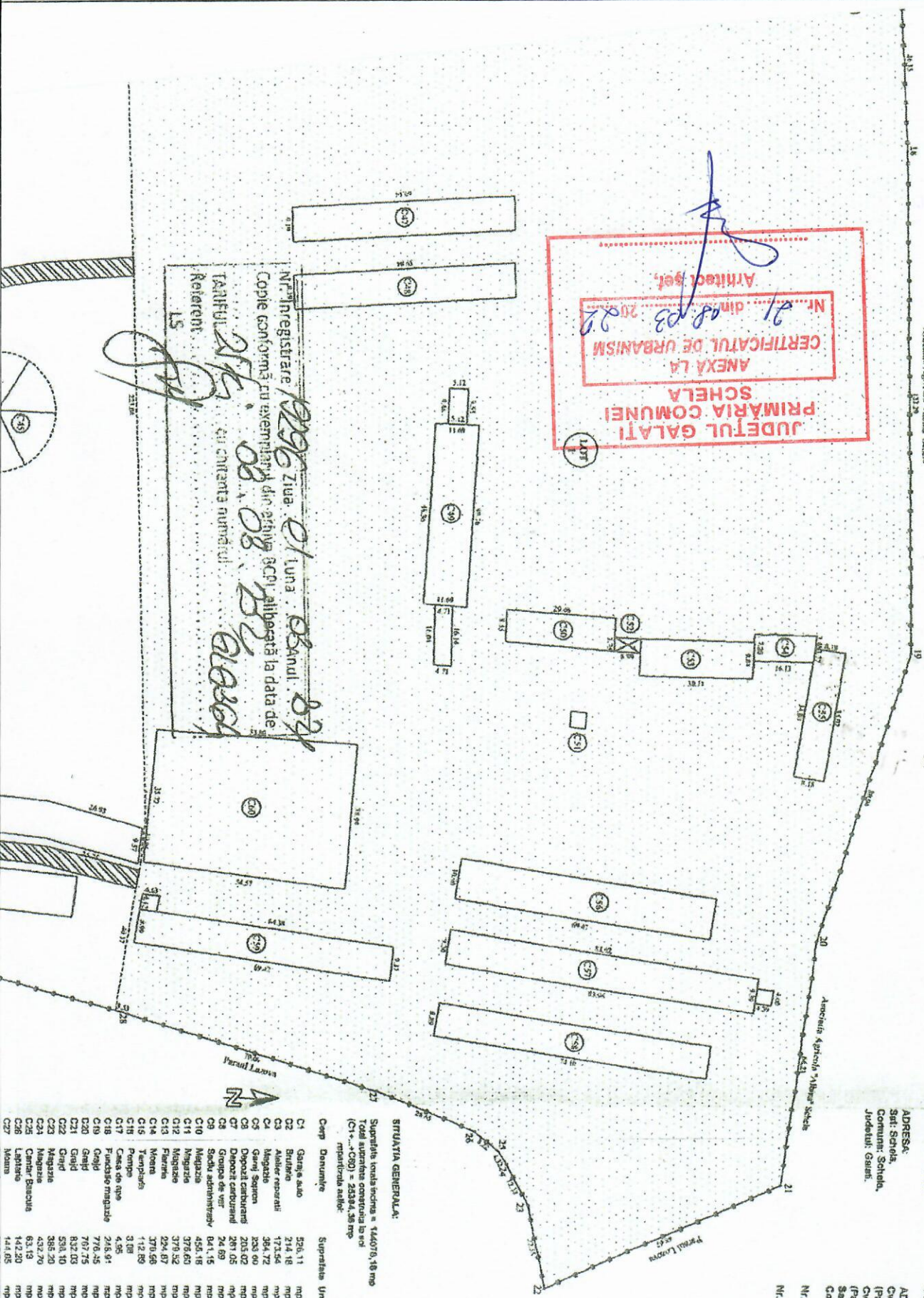
**Instaurant: Siala Tardis SOUKIA SET 3B B**  
estipulat cu SDR 24

Numerele si planurile  
S.C. GEOCART  
P.F.A. Ing. Iulian I  
Semnatura si silar  
Data: 05.01.2005

1402/210  
1402/210

Asociația Agricolă "Abdus" Scheia

**JUDEȚUL GALAȚI**  
**PRIMĂRIA COMUNEI**  
**SCHIELA**  
**ANEXA LA**  
**CERTIFICATUL DE URBANISM**  
Nr. 21 din 08.03.2022  
Arhitect: set.



Nr. înregistrare 1996 Ziuă / Luna / Anul 2021  
Copie conformă cu exemplarul din arhivă SCPI aliberată la data de  
TARZUL 21/03/2022  
Referent: 21/03/2022  
LS

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A BUNUL**  
SCARA: 1 : 1000  
Numar si denumire proiectantului: Societatea Agricolă "ALBINA" SCHIELA  
Judetului: Galați  
Teritoriul așchii  
Cod SIRUTA: 1402/210  
ADRESA: Sat: Schiela, Comuna: Schiela, Judetului: Galați  
ADRESA: Căminul 1, Pa (Paraul de Vasi Căminul 2, Pa (Paraul de Eaf) Sat: Schiela, Comuna: Schiela

Nr. aviz: 0  
Nr. cadastrel: 1402/210

**SITUAȚIA GENERALĂ:**

Suprafața totală a terenului este de 144076,18 mp  
Tota suprafața construită este de 1028,58 mp  
(C1+C2+C3) = 23394,38 mp  
reșterea este:

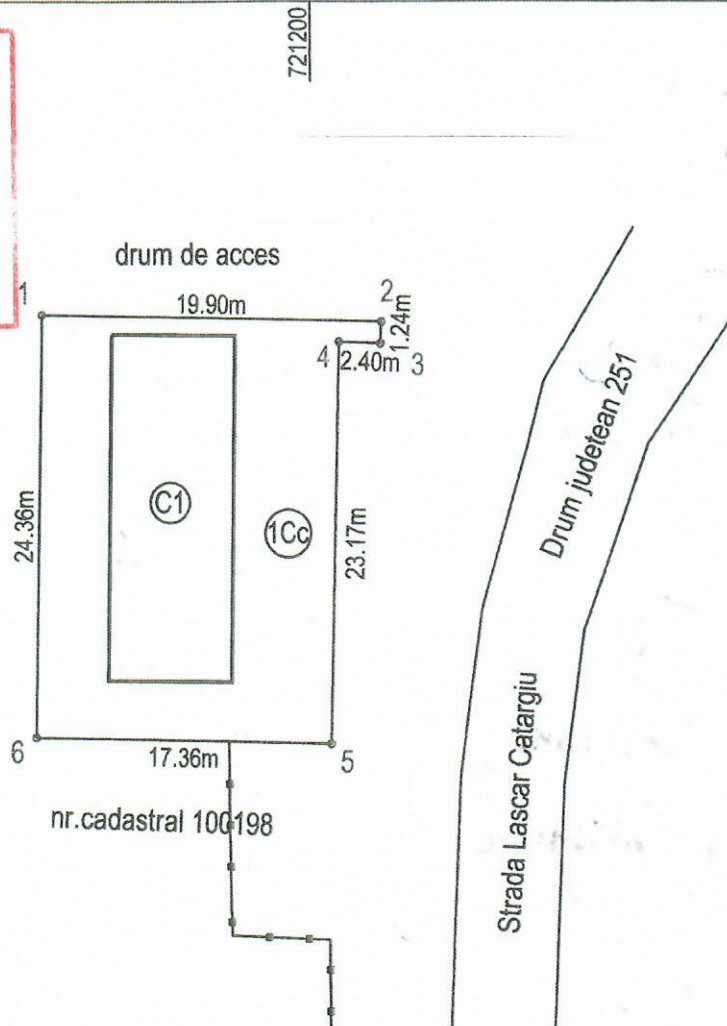
Camp Denumire Suprafața Utilitate

Camp	Denumire	Suprafața Utilitate	Coop
C1	Garaj auto	526,11	mp
C2	Bucătărie	214,18	mp
C3	Abator reparatii	173,54	mp
C4	Magazin	384,72	mp
C5	Garaj Saponi	233,60	mp
C6	Depozit carburant	203,02	mp
C7	Depozit de vârt	287,05	mp
C8	Societate administrativă	24,69	mp
C9	Magazin	84,15	mp
C10	Magazin	458,18	mp
C11	Magazin	376,60	mp
C12	Magazin	376,32	mp
C13	Furnica	224,87	mp
C14	Monta	370,68	mp
C15	Templari	112,89	mp
C16	Pompe	3,08	mp
C17	Casa de que	4,95	mp
C18	Punct de gaze	246,91	mza
C19	Cajă	776,45	mp
C20	Gard	767,75	mp
C21	Gard	832,03	mp
C22	Gard	534,10	mp
C23	Magazin	386,20	mp
C24	Magazin	432,70	mp
C25	Centru Biserica	63,13	mp
C26	Lăptarie	142,20	mp
C27	Mosie	144,05	mp

SE VIN LOT 1  
Suprat Trol s (C45+)  
SE VIN LOT 2

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
1271	427 mp	Comuna Schela, Cvartal 1, Parcela 1/2 (Strada Lascar Catargiu, nr.4)

Cartea Funciara nr.	103386	UAT	SCHELA, judetul Galati
---------------------	--------	-----	------------------------



St = 427 mp  
Sc = 145 mp  
Sd = 145 mp

POT existent = 33.95 %  
POT propus = 33.95 %  
CUT existent = 0.33  
CUT propus = 0.33

CLASA DE IMPORTANTA D  
ZONA SEISMICA B

COTA +0.00 cladire propusa = +0.25 cm fata de CTN

INALTIME MAXIMA CLADIRE = 7.50 m

SPATII VERZI = 55 mp  
TROTUARE = 30 mp



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	427	Imobil nematerializat intre pct. 1 - 2; nematerializat intre pct. 2 - 5; nematerializat intre pct. 5 - 6; nematerializat intre pct. 6 - 1.
	VERIFICAT / EXPERT	NUME	SEMNATURA
			CERINȚA
			REFERAT EXPERTIZA NR./DATA
Total	<b>SC ARBECO SRL TECUCI</b>		Beneficiar: TOMA LUCIA DANA Amplasament: COM. SCHELA CV 1 P 1/2 STR. LASCAR CATARGIU NR 4 NC 1271 JUD. GALATI
	J17/234/2005 CUI: RO17195900 Str. Aleea Teilor nr.2, Tecuci, jud. Galati		Proiect Nr 8 /2022
	SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
	SEF PROIECT	Arh. BERBEC C.	SCARA 1 : 500
	PROIECTAT	Arh. BERBEC C.	Titlu proiect: SCHIMBARE DESTINATIE DIN CLADIRE MOARA IN SPALATORIE AUTO SELF SERVICE
	DESENAT	Arh. BERBEC C.	DATA 2022
			Titlu plansa: PLAN DE SITUATIE
			Faza CU AVIZE
			NR PLANSA