

MEMORIU DE PREZENTARE

completat conform conținutului -- cadru prevăzut în Anexa nr. 5 E la procedură

INVESTIȚIE: CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE CEREALE

Jud. Galați, com. SCHELA, intravilan, CV1, P1, LOT 1A

BENEFICIAR – PRONELIS AGRO SRL

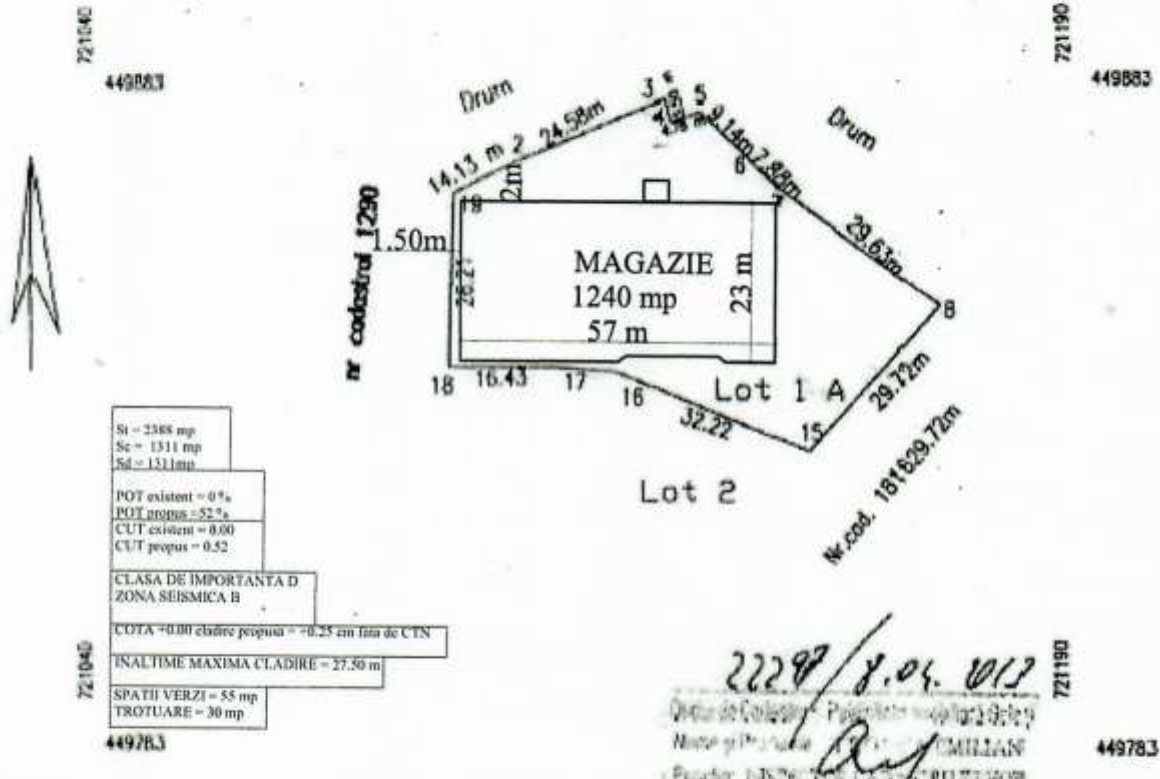
I. Denumirea proiectului: „CONSTRUIRE HALA DEPOZITARE CEREALE”

II. Titular

- 1. Numele inițiator:** PRONELIS AGRO SRL 2008 SRL
 - Certificat de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Galați, Nr. O.R.C. J17/716/2016 eliberat la data de 22.07.2019,
 - C.U.I. RO 36025227 din data de 2016
- 2. Adresa sediu social:** sat Schela, com. Schela, nr. 479, corp C2, jud. Galați
- 3. Numarul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet;**
 - Tel/fax.: Telefon/fax: 0784 202 160, e-mail: tomadiana87@gmail.com
- 4. Reprezentant:** Administrator Neamtu Ionel,
- 5. Forma de proprietate: societate comerciala privata.**
- 6. Amplasament proiect:**
 - Punct de lucru:** comuna Schela, sat Schela CV 1, P 1, LOT 1A, jud. Galați
 - nr. cadastral: 12802
 - nr. carte funciara: 12802 Schela
 - Suprafata teren: 2388 mp, teren curti constructii
 - Act Administrativ: Contract de vanzare-cumparare autentificat cu Nr. 2198/29.11.2019 emis de NP Carne-Eliza Ostache
 - Proiectant: ARBECO SRL Tecuci

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
SCARA 1:1000

Nr. cadastral 4815 102102	Suprafata masurata 2388 mp	Adresa imobilului Com. Schela, Cvartal 1, parcela 1, Lot 1 A
Cartea funciara nr. 102779		UAT: Schela

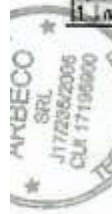


Si = 2388 mp
 Sc = 1311 mp
 Sd = 1311 mp
 POT existent = 0%
 POT propus = 52%
 CUT existent = 0.00
 CUT propus = 0.52
 CLASA DE IMPORTANTA D
 ZONA SEISMICA B
 COTA +0.00 etajare propusa = +0.25 cm fata de CTN
 INALTIME MAXIMA CLADIRE = 27.50 m
 SPATII VERZI = 55 mp
 TROTUARE = 30 mp

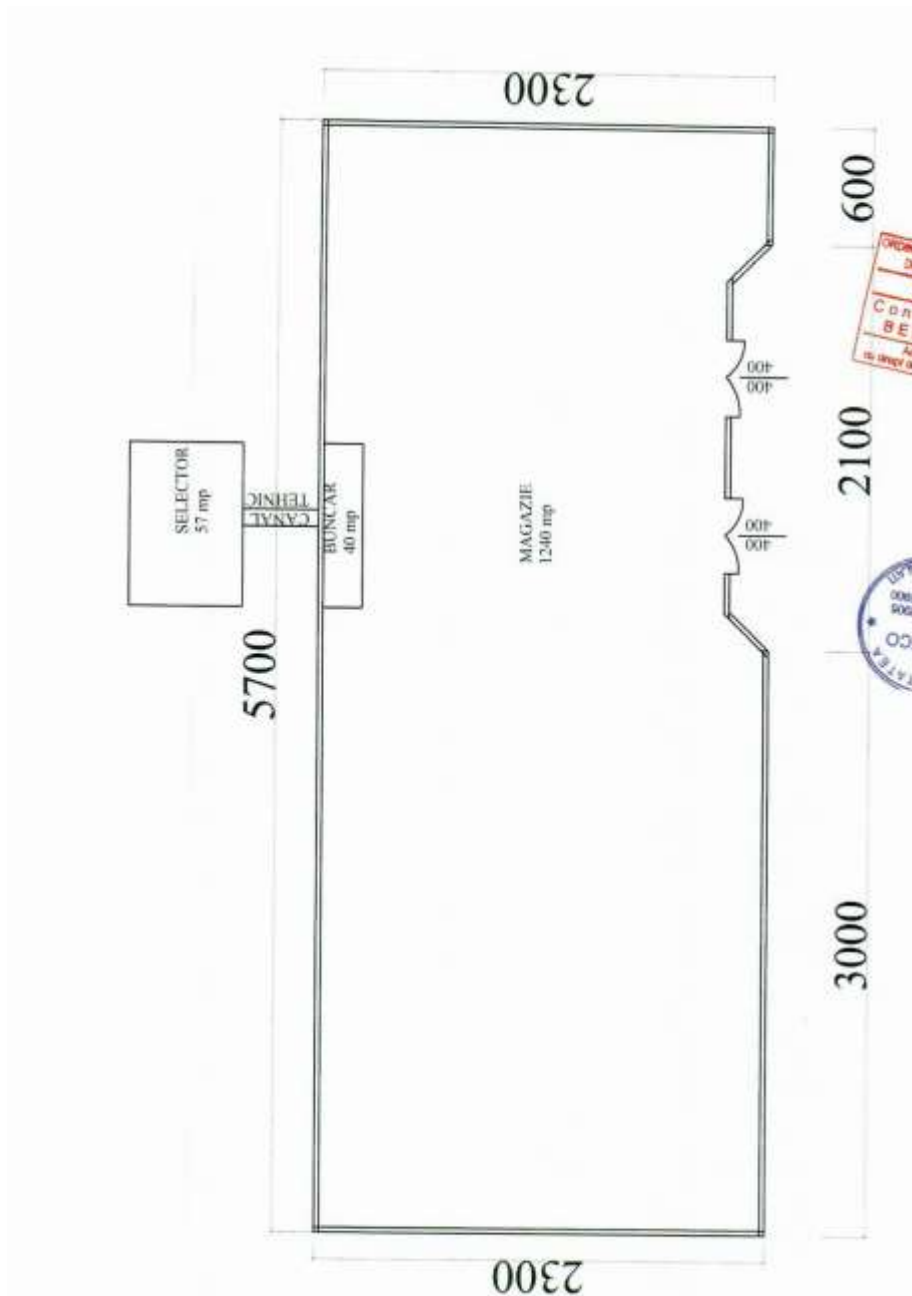
2228 / 8.04. 2022
 Director de Construcții, Proiectare și Serviciu Geodezic
 Nume și Prenume: **ARH. BERBEC C.**
 Funcție: **ARHITECT ȘEF**
 Nr. Funcție: **102779/102102**

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentii
1, Lot 1 A	T.C.	2388		



VERIFICAT EXPERT	NUME	SEMNATURA	CERINTA	REFERAT EXPERTIZA NR. DATA
SC ARBECO SRL TECUCI				Beneficiar: PRONELIS AGRO SRL
J17/234/2005CUI: RO17195900				Amplasament: COM. SCHELA CV 1 P 1 LOT 1A
Str. Aleea Teilor nr.2, Tecuci, jud. Galati				NC 12802 JUD. GALATI
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Titlu proiect:
SEF PROIECT	Arh. BERBEC C.	<i>[Signature]</i>	1:1000	CONSTRUIRE HALA CEREALE
PROIECTAT	Arh. BERBEC C.		DATA	Titlu plansa:
DESENAT	Arh. BERBEC C.		2022	PLAN DE SITUATIE
				Proiect Nr 9/2022
				Faza CU AVIZE
				NR PLANSA



6. Profil de activitate: CAEN 5210 – depozitari (fara substante chimice periculoase, carburanti)

Din punct de vedere administrativ-teritorial, terenul pe care va fi amplasata constructia este proprietatea PRONELIS AGRO SRL, reprezentata de asociatul si administratorul Neamtu Ionel, conform Contractului de vânzare - cumpărare autentificat cu nr. 2198/29.11.2019.

Vecini:

- La Nord: Drum,
- la Est: Drum,
- la Sud: Lot 2, societatea CEREAL TOM SRL,
- la Vest: proprietate cu N.C.1290.

Suprafata terenului pe care va fi amplasata constructia este de 2388,00 mp.

III. Descrierea proiectului

1. Rezumatul proiectului

Constructia proiectata cu destinatia de spatiu: hala depozitare cereale, se preconizeaza a fi amplasata pe terenul situat in intravilan comuna Schela, sat Schela, jud. Galati, identificat ca Cv1, P1, Lot 1A, CF 12802.

Produsele agricole ce urmeaza a fi depozitate – cereale, vor avea ca destinatie atat consumul uman cat si hrana animalelor.

Suprafața totală a terenului este de 2388,00 mp.

Construcția – hala depozitare, va avea regimul de înălțime parter. Sc hala = 1240 mp, H = 27,5 m.

Este prevăzută cu un buncar cu S = 40 mp.

Structura de rezistență a halei va fi din b.a., cu închideri din panouri sandwich tip Rompan.

Șarpanta construcției va fi metalică cu învelitoare din panouri sandwich tip Rompan de acoperiș.

Tâmplăria exterioară a construcției va fi metalică.

Fundațiile vor fi izolate din beton armat de tip talpa și cuzinet.

Iluminatul interior se va realiza atât artificial cât și natural prin ferestre.

La fazele superioare de proiectare se va ține seama și de următoarele prescripții tehnice: Normativ NP 125-2010; NP 112-2014; P100/1-2013; SREN 1992; STAS 6054/77, Indicativ NE 012/1-2007, NE 012/2-2010. Săpătura se va face conform Normativului NP125/2010. După turnarea și decofrarea fundațiilor se vor face umpluturi de pământ bine compactat.

Din punct de vedere **seismic**, conform Normativului P100-1/2013, amplasamentul se află în zona pentru care accelerația terenului pentru proiectare (pentru componenta orizontală) corespunzătoare unui interval de recurență IMR = 225 ani, este $a_g = 0,30g$, $T_c = 1,0$ sec ce corespunde cu gradul 8 de intensitate seismică.

În conformitate cu prevederile Codului de proiectare seismică partea I - P100-1/2013 tabelul 4.2, construcția se încadrează în categoria de importanță D, clasa de importanță IV, pentru care coeficientul de importanță pentru calculul la seismicitate γ_i este egal cu 0,80.

Din punct de vedere al acțiunii vântului, conform CR 1-1-4-2012, pe amplasament se admite o valoare caracteristică a presiunii de referință a vântului, mediată pe 10min, la 10m înălțime, având 50 de ani intervalul mediu de recurență IMR, $q_0 = 0,6kPa$, clasa de importanță și expunere la vânt este III, pentru care $\gamma_{iw} = 1,00$.

Din punct de vedere al acțiunii zăpezii, conform CR 1-1-3-2012, pe amplasament se admite o valoare caracteristică a încărcării din zăpadă, pe sol, de 2,50kN/mp, pentru un interval mediu de recurență IMR de 50 de ani, clasa de importanță și expunere la zăpadă este III, pentru care $\gamma_{is} = 1,00$.

Domeniul de exigență este A1.

Pentru execuția construcției, detaliile desenate și partea economică, se vor realiza în faza de proiectare DE.

La execuție se vor respecta "Normele privind securitatea și sănătatea în muncă" în activitatea de construcții prevăzute în legea nr. 319/2006 și publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 646 din 26.07.2006. Aceste norme nu sunt limitative și se pot lua alte măsuri în funcție de situația concretă

Valoarea investiției: 150 000 ron – fara TVA

Perioada de implementare a proiectului: 12 luni de la data emiterii autorizației de construire, 2022-2023.

Conform Certificatului de urbanism Nr. 36 din 08.04.2022, emis de Primaria comunei Schela, se certifica:

Regimul juridic:

Imobilul (terenul) - este situat în intravilan comunei Schela, sat Schela, județul Galați, Cv1, P1, Lot 1A, aflat în proprietatea societății PRONELIS AGRO SRL 2008 SRL, reprezentată legal de NEAMTU IONEL.

Regimul economic:

Folosința actuală – terenul face parte din categoria de folosință curți construcții ;

Destinația propusă - construire Hală depozitare cereale. Produsele agricole ce vor fi depozitate: cereale, vor avea ca destinație atât consumul uman cât și hrana animalelor;

Reglementările fiscale stabilite conform legislației în vigoare

Regimul tehnic:

- Suprafața de teren = 2388 mp;

- POT = 52%; CUT = 0,52

Caracteristicile construcțiilor propuse

Bilanturi teritoriale care caracterizează investiția proiectată conform Documentației elaborate de ARBEKO SRL – faza DTCU.

- categoria de importanță "D" redusă;

- clasa de importanță IV - redusă;

Bilant teritorial

- Suprafața de teren = 2388 mp

Existent:

Ac = 0 mp; Ad = 0 mp

Propus. După finalizarea investiției:

Ac = 1311 mp; Ad = 1311 mp

POT = 52%; CUT = 0,52

Suprafața utilă a halei de depozitare – Su = 1240 mp care include Buncar cu Sc = 40 mp

Înălțimea halei - maximă admisă, H = 27,5 m

Selector Sc = 57 mp

Spații verzi S = 55 mp

Trotuare S = 30 mp

Coordonate Stereo 70

Y	X	Y	X
721094,8761	449864,0288	721169,1904	449847,3064
721104,4971	449868,8675	721149,5367	449825,0030
721128,2695	449874,9086	721119,6658	449837,0963
721132,8255	449876,3474	721110,6558	449837,8263
721139,6260	449870,2483	721094,2256	449837,8263

DESCRIEREA CONSTRUCȚIEI

Construcția cu regimul de înălțime parter va avea funcțiunea de hală de cereale.

CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ

Categoria de importanță a construcției va fi "D".

SOLUȚIA CONSTRUCTIVĂ

Structura de rezistență a halei va fi din b.a., cu închideri din panouri sandwich tip Rompan.

Șarpanta construcției va fi metalică cu învelitoare din panouri sandwich tip Rompan de acoperiș.

Fundațiile vor fi izolate din beton armat de tip talpă și cuzinet.

Tâmplăria exterioară a construcției va fi metalică.

FINISAJE

a) exterioare:

- tencuiala decorativă- culoare alb;
- tâmplărie metalică;

INSTALAȚII ELECTRICE

Iluminatul interior se va realiza atât artificial cât și natural prin ferestre.

Iluminatul artificial se va face cu lămpi incandescente și cu neon. Instalația electrică va avea circuite de 220V. Consumul va fi contorizat cu un BMP-electronic.

Ventilația se va face în mod natural prin ferestre acționate mecanic..

INSTALAȚII ELECTRICE

Iluminatul interior se va realiza atât artificial cât și natural prin ferestre.

Iluminatul artificial se va face cu lămpi incandescente și cu neon. Instalația electrică va avea circuite de 220V. Consumul va fi contorizat cu un BMP-electronic.

Ventilația se va face în mod natural prin ferestre acționate mecanic..

Alimentarea cu energie electrică a construcției se va realiza cu cabluri de 1kv, pozate subteran, prin racord la rețeaua electrică existentă. Soluțiile tehnice se vor fundamenta într-o documentație întocmită de E-ON ENERGIE ROMANIA.

Tabloul electric are circuite pentru iluminat prevăzute cu întreruptoare automate

Firida și tabloul sunt legate la o priză de pământ naturală realizată prin armătura fundației sudată pe contur. Rezistența de dispersie este de max. 4 ohmi. În cazul nerealizării acestei rezistențe, este necesară o priză de pământ artificială, realizată cu electrozi din țevă zincată și bandă OL ZN 40x4mm,

Circuitele de iluminat sunt executate cu conductoare tip FY 6 protejate în tuburi IPEY 32, montate îngropat.

EVACUARE APE

Ape uzate menajere. Amplasmentul va fi dotat cu o toaleta ecologică bransată la un bazin vidanjabil cu V = 20 mc.

Apele pluviale – colectate prin lucrări de sistematizare verticală și prin rigole de pe acoperiș și de pe

incinta curtii – spre canale si rigole amenajate in afara constructiei.

Se vor lua măsuri de protecție împotriva infiltrațiilor la fundația clădirii: Amenajarea de rigole pentru evacuarea dirijată a apelor pluviale de pe incinta.

Pentru prevenirea eroziunii solului in perimetrul analizat, se va amenaja o zona inerbata cu S = 55 mp.

Sistematizarea pe verticala va asigura indepartarea rapida a apelor din apropierea constructiei prin pante si rigole. Pentru protejarea fundatiei cladirii contra infiltratiilor si a inghetului se va executa un trotuar perimetral de 100 cm latime.

REZISTENȚA LA FOC

Hala va avea gradul IV de rezistență la foc .Nu se vor depozita substanțe poluante, explozive sau inflamabile. Vor fi respectate toate normele PSI și NTSM în vigoare.

MASURI DE PROTECȚIE CIVILA

Protecția civila este o componentă a sistemului securității naționale și reprezintă un ansamblu integrat de activități specifice, măsuri și sarcini organizatorice, tehnice, operative, cu caracter umanitar și de informare publică, planificate, organizate și realizate potrivit Legii 481/2004, în scopul prevenirii și reducerii riscurilor de producere a dezastrelor, protejării populației, bunurilor și mediului împotriva efectelor negative ale situațiilor de urgență, conflictelor armate și înlăturării operative a urmărilor acestora și asigurării condițiilor necesare supraviețuirii persoanelor afectate.

Construcția care face tema prezentei documentații nu necesită obligativitatea realizării de adăposturi (publice) de protecție civilă.

Scopul investitiei este construirea unei Hale de depozitare cereale cu regim de inaltime Parter, pe un teren situat in intravilanul comunei Schela, Sat Schela CV 1, P 1, LOT 1^a, Jud Galati.

2. Descrierea amplasamentului:

Din punct de vedere administrativ-teritorial, terenul pe care se preconizeaza executia lucrarilor in cadrul investitiei analizate, face parte din intravilanul comunei Schela.

Pentru asigurarea condițiilor de acces, intervenție și salvare în caz de incendiu la construcții și instalații se prevăd căi de circulație (drumuri) necesare funcțional sau fâșii libere de teren, corespunzător amenajate pentru accesul utilajelor și autospecialelor de intervenție ale pompierilor.

Din punct de vedere **morfologic** zona studiată este situată în partea de sud a unității de relief majore - Podișul Moldovei și anume Câmpia Covurluiului.

Teritoriul pe care se afla amplasat proiectul, se afla in zona de sud a județului Galati formata din Podișul si Colinele Covurluiului.

Această subunitate de relief este formată dintr-o serie de câmpuri ce coboară în trepte către zona de luncă a Șiretului. Identificăm o succesiune de coline și văi domoale orientate de regulă nord - sud, cu o pondere scăzută a versanților și o creștere a suprafețelor inter-fluviale. Comuna Schela este situată în partea de sud a Câmpiei Covurluiului dezvoltându-se, într- un procent însemnat pe zona de terasă, dar și pe zona inter-fluvială, într-o proporție mai scăzută.

Din punct de vedere **geologic** zona studiată aparține zonei de limita dintre partea sudică a unității structurale majore Platforma Moldovenească și Orogenul Nord - Dobrogean. Platforma Moldovenească este unitatea geologică situată la estul Carpaților Orientali delimitată de aceștia de falia Pericarpatică. Platforma Moldovenească prezintă trăsături de relief imprimate de litologia depozitelor constituente. Cuvertura sedimentară ce acoperă roca de bază are o grosime de cca. 300 m fiind constituită din gresii, marnocalcare, nisipuri și pietrișuri de vârstă Paleozoic - Mezozoică. La zi apar numai cele recente, formațiuni Neogene respectiv cele Pliocene și Cuaternare. Pe măsura retragerii spre sud a liniei de țărni, faciesul fluvio-lacustru generat de aportul sporit al râurilor (care veneau dinspre nord-vest și nord), s-a extins, fiind continuat în partea superioară de depozite pleistocene (cuaternar); Pleistocenul mediu apare în depozite fluvio-lacustre sau chiar marine - argile, argile nisipoase, nisipuri apar la zi în malul Șiretului la Bărboși, și în cel al Dunării, la Galați.

Caracteristici **hidrologice**. Apele subterane se împart în ape freatice, adică primul orizont de ape subterane cu nivel hidrostatic liber și variabil, care au ca suport stratul impermeabil din apropierea suprafeței terestre și ape de adâncime, cantonate în depozite friabile dar intercalate între state impermeabile. Principalele elemente care definesc regimul apelor subterane sunt: energie de relief foarte slabă, regim climatologic deficitar și valori mici ale scurgerii specifice.

În prezent în zona amplasamentului nivelul freatic al apelor subterane se regăsește la adâncimi mai mari de 5,00 m.

Din punct de vedere **seismic** zona studiată este situată în aria de hazard seismic pentru proiectare cu valoarea accelerației orizontale $a_g = 0,30$ g (accelerația terenului pentru proiectare), determinată pentru intervalul mediu de recurență/referință $IMR = 225$ ani, ce corespunde cu gradul 8 de intensitate seismică. Valoarea perioadei de control (colț) al spectrului de răspuns este $T_c = 1,0$ sec. (cf. Cod de proiectare seismică P100-1/2013). Amplasamentul cercetat, se încadrează în zona cu gradul 8 de intensitate macroseismică, situându-se în apropierea liniei de fractură tectonică majoră Focșani - Nămoloașă - Galați. Datorită acestui fapt în zona se resimt puternic cutremurele de pământ cu epicentru în zona Vrancea.

În conformitate cu prevederile Codului de proiectare seismică partea I - P100-1/2013 tabelul 4.2, construcția se încadrează în categoria de importanță D, clasa de importanță IV, pentru care coeficientul de importanță pentru calculul la seismicitate γ este egal cu 0,80.

Clima

Din punct de vedere **meteoclimatic**, zona aparține sectorului de climă temperat continentală cu nuanțe excesive (iarni geroase cu viscole puternice și veri călduroase și secetoase). Aceasta se datorează influenței directe a maselor de aer continental, de origine asiatică (uscate și reci - iarna, calde sau foarte calde și uscate - vara). Vântul predominant este Crivățul (cel din sectorul nordic) care reprezintă 29% din frecvența anuală a vânturilor. Al doilea vânt predominant este cel din sectorul sudic, cu o frecvență de 16% ce bate mai mult vara, fiind destul de uscat.

Temperatura medie anuală este de 9,8°C. Temperatura medie a aerului în luna cea mai caldă a anului (iulie) este în jur de 23°C, iar în luna cea mai rece (ianuarie) -3°C. Asprimea climei rezulta nu atât din verile foarte călduroase și uscate cât mai ales din iernile reci, cu viscole frecvente.

Precipitațiile atmosferice însumează valori dintre cele mai reduse din țară și este rezultatul influențelor estice-continentale și o consecință a mișcării maselor de aer care circula dinspre vest și nord-vest. Precipitațiile medii anuale însumează 420-430 l, cu fluctuații în unii ani impresionante, respectiv de la 41,5 l la 630 l, constituind și aceasta dovada climei continentale. Precipitațiile sunt în general mai abundente la începutul verii, în lunile mai și iunie. În timpul iernii, stratul de zăpadă nu este stabil.

Vânturile predominante bat cu o frecvență mai mare dinspre nord și nord-est. Cu viteze medii cuprinse între 1,6 și 5,3 m/s.

Durata de strălucire a soarelui 186,2 ore/an.

Adâncimea de îngheț a zonei, conform STAS-ului 6054/77 este de 0,90 m.

Încărcările date de zăpadă, conform CR 1-1-3 / 2012, încadrează arealul cercetat în zona de calcul a valorii caracteristice date de încărcările de zăpadă pe sol $s_k = 2,5$ kN/m².

Încărcările date de vânt conform CR 1-1-4 / 2012 fac referire la, valorile de referință ale presiunii dinamice a vântului, având interval mediu de recurență de 50 ani, pentru zona studiată este de $q_b = 0,60$ kPa.

3 Justificarea necesității proiectului:

Lucrarile propuse au rolul de a îmbunătăți condițiile de gestionare a activității agricole și exploatarea terenurilor agricole desfundate în zona, în raport cu necesitățile generate de activitățile specifice, prioritatea fiind respectarea condițiilor dezvoltării pe baze moderne a activității în ansamblu, asigurând cerința de neafectare a factorilor de mediu.

3.1 Scopul investiției și elemente de coordonare

Elemente privind profilul și capacitățile investiției, în funcție de care se dimensionează lucrările ce fac obiectul avizului.

Construcția va ocupa suprafața de 1311 mp și va deservi exploatarea agricole existente în zona. Suprafața utilă a halei de depozitare cereale, $S_u = 1240$ mp

În prezent, terenul pe care se vor amplasa lucrările intra în categoria curți construcții, cu o ocupare suprafața construită existentă $S_c = 0$ mp

Lucrarile propuse au rolul de a îmbunătăți condițiile de gestionare a activității agricole și exploatarea terenurilor agricole, în raport cu necesitățile generate de activitățile specifice, prioritatea fiind respectarea condițiilor dezvoltării pe baze moderne a activității în ansamblu, asigurând cerința de neafectare a factorilor de mediu.

Cerealele ce urmează a fi depozitate în urma finalizării și recepției investiției vor avea ca destinație atât consumului uman cât și hrana animalelor.

3.2 Necesitatea și oportunitatea investiției

Prin realizarea investiției propuse, se urmărește îmbunătățirea condițiilor de lucru și exploatarea terenurilor agricole, în raport cu necesitățile generate de aceste activități, prioritatea fiind respectarea condițiilor dezvoltării pe baze moderne a activității în ansamblu.

Realizarea acestui proiect va contribui la diminuarea riscurilor de poluare accidentală a mediului (apa, aer, sol) prin desfășurarea unei activități organizate în conformitate cu cerințele actuale de protecție a mediului. De asemenea se urmărește asigurarea condițiilor tehnice și respectarea cerințelor de depozitare în vederea asigurării calitatii cerealelor destinate consumului uman și hrana animalelor.

4. Planse reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasament):

Planse: Plan de încadrare în zona obiectiv – scară 1:40000

Plan de situație obiectiv – scară 1:1000

Încadrarea în planurile de urbanism și amenajare a bazinului hidrografic:

Terenul în suprafață de 2388 mp pe care va fi amplasată investiția analizată este situat în intravilanul Com. Schela, CV 94 P 1057, Jud. Galați. Suprafața utilă a halei de depozitare va fi de 1240 mp, iar suprafața construită a obiectivelor propuse va fi de 1311 mp. Rezultă astfel POT propus = 52% mp și CUT propus = 0,52

Activitatea de depozitare ce urmează a se desfășura la punctul de lucru din Comuna Schela, CV 94 P 1057, Jud. Galați se încadrează în Planul Urbanistic General - P.U.G.

5. Forme fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție, etc.).

Lucrările care vor fi realizate prin construirea halei pentru cereale, se vor desfășura pe terenul proprietate în suprafață de 2388 mp, amplasat în intravilanul Com. Schela, CV 94 P 1057, Jud. Galați.

5.1. Lucrări proiectate

Elemente de fundamentare a principalilor parametri funcționali și tehnologici ai lucrărilor

Obiectivul analizat este situat pe teritoriul administrativ al Comunei SCHELA, în intravilan sat SCHELA.

Accesul pe proprietate se realizează din Drumul din partea de Est și din drumul din partea de Nord.

Accesul în incintă se va realiza :

- pietonal pe alei construite din piatră naturală ;
- auto pe platforme betonate.

Amplasamentul are următoarele vecinătăți:

- La Nord: Drum,
- la Est: Drum,
- la Sud: Lot 2, societatea CEREAL TOM SRL,
- la Vest: proprietate cu N.C.1290.

ca arhitectura, construcția se încadrează în ansamblul general al zonei, fiind o construcție cu destinație de depozitare cereale, zona aparținând vechiului CAP, astfel în zona sunt amplasate construcții agricole.

În prezent, terenul pe care se vor amplasa lucrările proiectate intră în categoria liber de construcții și a fost dobândit de beneficiar, prin Contractul de vânzare cumpărare autentificat cu Nr. 2198/29.11.2019 de NP Carmen Eliza Ostache.

Descrierea soluției adoptate

Construcția se va realiza în regim de parter.

La amplasarea acesteia se vor respecta prevederile codului civil, astfel ca pe fațadele halei vor exista ferestre pentru asigurarea iluminatului natural.

Prin proiect se urmărește dezvoltarea unei activități de depozitare conforme care să asigure respectarea cerințelor de depozitare și garanția calitatii cerealelor destinate consumului uman și hrana animalelor.

5.2. Soluția constructivă:

Construcția va avea regimul de înălțime parter.

Structura de rezistență a halei va fi din b.a., cu închideri din panouri sandwich tip Rompan. Șarpanta construcției va fi metalică cu învelitoare din panouri sandwich tip Rompan de acoperiș. Tâmplăria exterioară a construcției va fi metalică. Fundațiile vor fi izolate din beton armat de tip talpa și cuzinet. Construcția va fi protejată pe tot conturul cu trotuare din beton cu lățimea de 100 cm.

Construcția va fi echipată cu următoarele utilități:

- alimentare cu apă – din rețeaua de alimentare comună.
- alimentare cu energie electrică – racord electric (amplasare în container) de la rețeaua electrică în zona și instalație electrică
- asigurare energie termică – nu este cazul
- instalații sanitare și evacuare ape uzate menajere: toaleta ecologică/ bazin vidanjabil V=20 mc.
- Ventilația va fi naturală
- Evacuarea apelor pluviale din incintă se va realiza în mod natural la rigola strădală.

Din punct de vedere funcțional relațiile între spațiile interioare și cele între interior-exterior asigură un parcurs de circulații mici, fără pierderi inutile de spațiu.

5.3 Încadrarea în planurile de urbanism și amenajare a bazinului hidrografic:

Funcțiunea investiției propuse pe amplasamentul studiat, este compatibilă cu funcțiunile zonei – conform PUG aprobat prin HCL comuna Schela nr. 58/30.10.2018 și cu activitatea desfășurată de titularul PRONELIS AGRO SRL.

- Conform Deciziei etapei de evaluare inițială Nr. 619/21.04.2022 în care se precizează, cităm: în urma verificării amplasamentului proiectului, a analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone - tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră :
 - proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2, pct. 10 lit. b);
 - proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
 - proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

5.4 Încadrarea lucrărilor în clasa și categoria de importanță

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- după durata de funcționare a construcției, conform STAS 4273/83 tabel 1 a, lucrările proiectate se încadrează în *construcții permanente*;
- conform STAS 4273 – 83 tabel 13 și 4068/87 privind asigurarea sursei de apă și apararea împotriva inundațiilor, lucrările propuse a se executa se încadrează în *clasa a IV-a de importanță*
- în funcție de categoria de importanță a lucrărilor, conform H.G.R. nr.766/1997, modificată și completată prin H.G. nr. 675/2002, se încadrează în *lucrări de importanță redusă "D"*.

5.5. Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității:

Activitățile care se vor desfășura pe amplasament înra sub incidența următoarelor acte legislative aflate în vigoare:

- OUG 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;
- Ord. MMDD nr. 1798/2007 privind aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările ulterioare;
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
- STAS nr. 10009/1988 – Acustică în construcții. Acustică urbană 0 Limitele admisibile ale nivelului de zgomot;
- OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- HG nr. 235/2007 privind gestionarea uleiurilor uzate;

- HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, cu modificarile ulterioare;
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;
- OUG 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobata cu modificari si completari prin OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu, aprobata prin Legea 19/2008 cu modificarile si completarile ulterioare;

Profil de activitate: 5210 – Depozitari (cod CAEN rev. 1 - 6312).

Activitatea de depozitare cereale destinate consumului uman si hrana animalelor.

Nu se vor depozita carburanti si alte substante periculoase care intra sub prevederile Ordinului ministrului mediului și dezvoltării durabile nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu.

5.6. Materii prime, materiale,

Materiile prime, energia si combustibilii utilizati, cu modul de asigurare al acestora:

La realizarea lucrarilor, se vor utiliza materii prime si materiale: ciment, balast, nisip, fier beton, sticla, conform cu reglementarile nationale in vigoare, precum si legislatiei si standardelor nationale armonizate cu legislatia U.E., aprovizionate de la bazele autorizate de materiale, combustibili auto necesari functionarii utilajelor (ce vor fi aprovizionati din statii de distributie). Aceste materiale vor fi in concordanta cu prevederile H.G. 766 / 1997 si Legii 10 / 1995 privind obligativitatea utilizarii de materiale agrementate, la executia lucrarii.

5.7 Racordarea la retelele utilitare existente in zona

- pentru lucrarile organizarii de santier si pentru functionarea obiectivului:

Constructia va fi echipata cu urmatoarele utilitati:

- alimentare cu apa – Apa potabila va fi furnizata prin racord la reseaua locala existenta.
- alimentare cu energie electrica – racord electric (amplasare in container) de la reseaua electrica in zona si instalatie electrica
- asigurare energie termica – nu este cazul
- instalatii sanitare, si evacuare ape uzate menajere: toaleta ecologica racordata la un bazin vidanjabil cu V = 20 mc.

- **Alimentare cu apa.**

Apa care trebuie asigurata pentru desfasurarea activitatii in cadrul obiectivului va fi folosita pentru urmatoarele necesitati:

- apa in scop potabil - Apa potabila va fi furnizata prin racord la reseaua locala existenta.
- Apa cu scop tehnologic – nu este cazul

Pentru situatii de urgenta, in cazul producerii unui incendiu in incinta obiectivului, se apeleaza la serviciile unitatii de pompieri a comunei Schela.

Gradul de recirculare a apei

Din activitatea desfasurata nu rezulta apa care se recircula.

A. Evacuarea apelor uzate Debite de apa uzata

Apele uzate de tip menajer

Pe perioada executiei lucrarilor, pentru evacuarile de ape uzate igienico-sanitare si menajere aferente organizarii de santier, se vor utiliza toalete ecologice. Apele uzate menajere rezultate de la toaleta ecologica care va fi amplasata in incinta, vor fi evacuate periodic prin vidanjare in baza unui Contract de prestari servicii incheiat cu o firma specializata autorizata, urmand a fi evacuate intr-o statie de epurare autorizata.

Dupa punerea in functiune a obiectivului, apele uzate de tip menajer rezultate de la grupurile sanitare vor fi evacuate intr-un bazin vidanjabil cu capacitatea de V = 20 mc.

Vidanjarea si transportul la o statie de epurare se va face de cate ori va fi necesar de catre o societate specializata autorizata.

- **Ape uzate de tip tehnologic** - Nu este cazul
- **Apele pluviale**

Apele pluviale cazute pe drumuri din incinta, considerate ape conventional curate, sunt preluate de rigolele pluviale si dirijate pe terenurile agricole adiacente.

Apele pluviale de pe acoperisul halei, va fi preluata prin burlanele pozitionate pe structura de rezistenta a acesteia si evacuate intr-o rigola pentru ape pluviale care deverseaza in zona spatiilor

verzi.

- **Apa pentru stingerea incendiilor**

Pentru situatii de urgenta, in cazul producerii unui incendiu in incinta obiectivului se apeleaza la serviciile unitatii de pompieri din comuna Schela.

- **Gradul de recirculare a apei**

Din activitatea desfasurata nu rezulta apa care se recircula.

- **Energie electrica.**

Alimentarea cu energie electrica a obiectivului se va face de la reseaua electrica existenta in zona amplasamentului.

Alimentarea instalației cu energie electrică se va realiza pe baza de contract de la E-ON ENERGIE ROMANIA. Consumul mediu anual de energie electrica este estimat la cca. 2000 KW

Incinta va fi echipata cu instalatii de forta si iluminat.

Bransamentul electric va fi executat de către un șantier agreat, până la firida existenta cu loc de contor electric monofazat. Tabloul electric are circuite pentru iluminat prevăzute cu întreruptoare automate.

Firida și tabloul sunt legate la o priză de pământ naturală ce va fi realizată prin armătura fundației sudată pe contur. Rezistența de dispersie este de max. 4 ohmi. În cazul nerealizării acestei rezistențe, este necesară o priză de pământ artificială, realizată cu electrozi din țevă zincată și bandă OL ZN 40x4mm,

Circuitele de iluminat sunt executate cu conductoare tip FY 6 protejate în tuburi IPEY 32, montate îngropat in tencuiala peretilor.

- **Energia termica**

Agentul termic – nu este cazul

5.8.. Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de executia investitiei:

Lucrari pentru refacerea amplasamentului în zona afectata de execuția investiției;

La terminarea lucrarilor prevazute de proiect, executantul lucrarilor va avea in vedere curatarea si amenajarea terenului pentru aducerea amplasamentului la o stare corespunzatoare pentru buna desfasurare a activitatii in cadrul obiectivului.

Se vor efectua urmatoarele actiuni:

- dezafectarea amenajarilor de șantier;
- curățarea terenului de materiale, deșeuri, reziduuri; transportul resturilor de materiale și al deșeurilor la locurile de depozitare stabilite anterior.

Deseurile rezultate in urma lucrarilor de constructii-montaj vor fi predate catre firme autorizate pentru activitatea de colectare / valorificare/ eliminare deseuri.

Pentru reducerea emisiilor în aer, apa și sol, precum și pentru prevenirea generării deșeurilor, astfel încât sa se atinga un nivel ridicat de protecție a mediului considerat în întregul sau, se va avea in vedere:

- utilizarea unei tehnologii si a unor utilaje care produc mai puține emisii in mediul inconjurator;
- valorificarea si reciclarea deșeurilor;
- luarea în considerare a naturii, efectelor și volumului emisiilor produse pe amplasa- ment si prevenirea unui impact al emisiilor asupra mediului;
- prevenirea accidentelor și reducerea la minimum a consecințelor acestora.

Suprafetele de teren ocupate temporar de executia lucrarilor pentru realizarea investitiei, se vor reface la folosinta initiala si toate celelalte lucrari afectate in timpul executiei vor fi refacute la parametrii initiali.

Lucrarile de realizare a investitiei odata finalizate, vor fi urmate de lucrari specifice de redare a amplasamentului la starea initiala.

In ordinea desfasurarii operatiunilor de refacere a amplasamentului, acestea sunt:

- transportul deseurilor;
- transportul materialelor folosite la amenajarea platformei (dale beton, nisip, balast, piatra sparta) in baza de productie a constructorului sau in alta locatie;
- impingerea pamantului rezultat din amenajarea fundatiilor (depozitat adiacent constructiilor pe toata suprafata.

5.9. Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente: vor fi asfaltate caile de acces existente (auto si pietonale).

5.10. Resurse naturale folosite in constructie si functionare:

- piatra
- nisip
- apa potabila.
- Carburant – motorina si uleiuri sintetice de motor

5.11. Metode folosite in constructie

În conformitate cu prevederile normativelor în vigoare, caracteristicile obiectivului proiectat, precum si cu conditiile geologo-tehnice specifice amplasamentului, rezulta urmatoarele conditii de fundare: au fost prezentate la Cap. 2 «Descrierea amplasamentului»

Fundarea directă la adâncimea impusă constructiv și cu respectarea adâncimii limită de îngheț (0,90 m pentru zona studiată), pe terenul natural din zonă, care se întâlnește imediat sub stratul de pământ negru, din suprafața terenului de fundare, strat ce se va îndepărta în totalitatea lui.

Zonele în care grosimile stratului de pământ negru vor fi mai mari decât cota de fundare, sau dacă la adâncimea de fundare impusă constructiv vor fi depistate zone cu umpluturi eterogene cu resturi de cărămizi, moloz, etc. sau zone cu umidității excesive, mai mari decât a celor din jur, acestea vor fi considerate accidente subterane, se vor elimina în totalitate și golul rezultat va fi completat până la cota de fundare cu pământ galben, curat cu umiditatea optimă de compactare ($w = 12,0 - 16,0 \%$), compactat corespunzător cu mijloace de terasare semi-mecanice, în strate subțiri cu grosimea de cca. 15-20 cm.

Condiția de calitate a compactării eventualelor umpluturi este realizarea unei greutateți volumice medii în stare uscată de cca. 17,2 KN/m³.

Fundarea se va face ținându-se cont de:

- adâncimea de fundare: minim - 1,50 m pentru fundațiile exterioare și - 1,00 m pentru cele interioare, (conform NP 125/2010);
- pentru cota de fundare indicată, ținându-se cont de soluția de fundare propusă a fi aplicată, se consideră modulul de deformație laterală $v = 0,35$.
- Presiunea convențională, maxim admisă, pe terenul descris anterior, va fi de 100 kPa.

La proiectare, execuție și exploatare, se vor prevedea măsuri pentru evitarea posibilităților de apariție a tasărilor suplimentare prin umezire a terenului de fundare, astfel:

Sistematizarea pe verticală și în plan a terenului adiacent construcției proiectate, se va executa la cote superioare celor ale terenului adiacent. Sistematizarea va trebui să asigure o îndepărtare rapidă în afara amplasamentului, a apelor de precipitații căzute sau scurse, a împiedicării stagnării acestora și pătrunderii lor la fundațiile construcției. Acest lucru se va realiza prin trotuare de protecție, pante, rigole și șanțuri de gardă dalate, verificate periodic și menținute în funcțiune.

5.12. Relatia cu alte proiecte existente sau planificate: in zona invecinata proiectului analizat nu exista proiecte de investitii in derulare sau planificate. In vecinatatea amplasamentului analizat sunt constructii agricole – ce apartin fostului CAP.

5.13. Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de ape, surse sau linii de transport al energiei, eliminarea apelor uzate si a deseurilor): Nu este cazul

5.14. Alte autorizatii cerute pentru proiect

Prin Certificatul de urbanism nr. 36/08.04.2022 emis de Primaria SCHELA, jud Galati, au fost solicitate urmatoarele avize/acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

- punct de vedere Direcția de Sănătate Publică Galați.
- punctul de vedere al autoritatii de mediu – S-a depus solicitare de emitere a acordului de mediu – inregistrat la APM Galati cu nr. 9750/12.04.2022. APM Galati a emis Decizia etapei de evaluare initiala nr. 619/21.04.2022 in care se precizeaza, citam: In urma verificării amplasamentului proiectului, a analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone - tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;
- proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului

- anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2, pct. 10 lit. b);
- proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
- proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

6 LOCALIZAREA PROIECTULUI

6.1 Analiza, din punctul de vedere al gospodării apelor, a influenței lucrărilor proiectate asupra regimului apelor de suprafață sau subterane și a obiectivelor existente și programate a se executa în zona prin schema directoare de amenajare și management a bazinului hidrografic sau conform planului de urbanism zonal (PUZ);

Societatea PRONELIS AGRO SRL preconizează realizarea unei hale cu destinație de depozitare cereale, cu suprafața construită $S_c = 1240,00$ mp cu regim de înălțime Parter, $S_d = 1240,00$ mp. Produsele agricole depozitate – cereale, vor avea ca destinație atât consumul uman cât și hrana animalelor.

Execuția și exploatarea lucrărilor și instalațiilor propuse nu prezintă pericol de poluare a apelor de suprafață, a apelor subterane sau a solului. În zona stabilită pentru construcția acestora nu sunt prevăzute a se realiza alte obiective.

În ceea ce privește respectarea prevederilor art. 19 alin. 2 din HG 930/2005 și a Legii apelor nr. 107/2006 (art. 35) cu modificările și completările ulterioare, menționăm că lucrările care se vor executa nu vor influența resursele de apă exploatare în prezent (de suprafață și subterane) de către obiective sociale și economice existente în zona.

6.2 Încadrarea în schema directoare de amenajare și management a bazinului hidrografic, corelarea funcțională sub aspect hidrotehnic cu lucrările existente sau programate în zona și analiza posibilităților de interacțiune/influență cu alte lucrări hidrotehnice sau hidroedilitare existente ori prevăzute a se realiza în zona;

În zona de amplasament a lucrărilor prevăzute, nu există lucrări hidrotehnice sau hidroedilitare care ar putea fi influențate sau asupra cărora ar avea un impact negativ execuția acestora.

Fata de obiectivele existente, lucrările prevăzute nu influențează zona de protecție sanitară și hidrogeologică stabilită pentru surse de apă și elemente ale sistemelor de alimentare cu apă din zona.

- proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2, pct. 10 lit. b);
- proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
- proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

6.3. Influența lucrărilor proiectate asupra obiectivelor existente în zona, cu indicarea măsurilor sau lucrărilor prevăzute pentru evitarea unor pagube ori afectarea acestor obiective, inclusiv refacerea folosințelor sau a lucrărilor care au avut de suferit

Prin lucrările prevăzute a se executa nu există elemente care să pună în pericol calitatea apelor de suprafață sau subterane, a mediului în general.

Colectarea în bazin vidanjabil ($V=20$ mc) și evacuarea (prin vidanjare) a apelor uzate rezultate din activitatea de depozitare a cerealelor, se va face în condițiile respectării Legii în vigoare:

- Legea apelor nr. 107/1996 cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 352 din 2005 privind modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descarcare în mediul acvatic a apelor uzate.

Referitor la deșeurile rezultate atât în faza de realizare a proiectului cât și în cea de operare a investiției obiectivului, acestea vor fi gestionate conform prevederilor HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv cele periculoase, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 211 /2011 privind regimul deșeurilor.

Realizarea lucrarilor prevazute nu influenteaza alte planuri si programe in zona.

Suprafetele de teren ocupate temporar de executia lucrarilor, sunt in folosinta beneficiarului PRONELIS AGRO SRL Galati, in baza actului de alipire anexat/contractului de vanzare cumparare.

Suprafetele de teren ocupate temporar de executia lucrarilor, se vor reface la folosinta initiala precum si toate celelalte lucrari care ar putea fi afectate in timpul executiei, vor fi refacute la parametrii initiali.

6.4 Influenta lucrarilor proiectate asupra regimului apelor.

Realizarea lucrarilor aferente investitiei propuse in comuna SCHELA, CV1, P1, LOT 1A, jud. Galati, nu influenteaza negativ regimul apelor de suprafata sau a celor freatice si de adancime (calitate, debite, regim de circulatie).

Prin destinatia de baza a lucrarilor care se vor executa, nu exista riscul poluarii zonei sau afectarii persoanelor din zona, aceasta investitie nu are un impact negativ asupra factorilor de mediu.

Pentru protectia mediului pe durata executiei lucrarilor, constructorul va respecta urmatoarele:

- evitarea degradarii zonelor invecinate amplasamentului unde se executa lucrari, prin stationarea utilajelor, depozitarea materialelor, etc;
- depozitarea in spatii special amenajate a substantelor poluante (lubrifianti, uleiuri, lichid de frana, carburanti);
- colectarea selectiva a deseurilor rezultate din activitatea de constructii-montaj, urmarindu-se valorificarea acestora;
- in cazul poluarii accidentale a solului cu produse petroliere, combustibili, uleiuri minerale de la utilaje, sau alte produse poluante, se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui in saci si predarea la firme autorizate in vederea neutralizarii si depozitarea in depozite de deseuri autorizate;

6.5 Masurile tehnico-constructive pentru prevenirea evacuării directe sau indirecte în resursele de apă a substanțelor din familiile și grupele de substanțe periculoase din lista I și din lista II și a substanțelor prioritare/prioritar periculoase, conform Hotărârii Guvernului nr. 351/2005 privind aprobarea Programului de masuri împotriva poluarii cu substanțe chimice, cu modificările și completările ulterioare, specifice sectorului de activitate și tipului de produs, precum și modul de asigurare a monitorizării efluentului evacuat și a calității apelor.

Executia si exploatarea lucrarilor preconizate a se executa nu constituie o sursa de poluare directa sau indirecta. Din activitatea care urmeaza a se desfasura nu vor rezulta ape uzate de tip tehnologic potential poluatoare.

- *Proiectul nu intra sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontalier, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001*
- *Impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotului si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente*

Proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul nu se realizeaza pe un amplasament situat in zone umede, zone costiere, zone montane si impadurite, arii clasificate sau zone protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate, zone de protectie speciala, desemnate prin H.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, zone prevazute prin Legea nr. 5 / 2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national, zone de protectie instituite conform prevederilor Legii Apelor nr. 107 / 1996, H.G. nr. 930 / 2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica.

De asemenea, proiectul nu se realizeaza in arii in care standardele de calitate a mediului, stabilite de legislatie, au fost deja depasite, in arii dens populate sau in peisaje cu semnificatie istorica, culturala si arheologica.

Este un proiect de marime mica. Nu se cumuleaza cu alte proiecte. Productia de deseuri este minora. Emisiile de poluanti, inclusiv zgomotul, sunt nesemnificative. In conditii de exploatare normala nu vor exista riscuri de accidente.

6. Caracteristicile impactului potential, in masura in care acestea sunt disponibile.

Nu exista un impact asupra biodiversitatii, in zona nefiind observate tipuri de habitate care ar necesita instituirea unor masuri speciale de protectie si conservare.

Un posibil impact asupra factorilor de mediu locali (aer, apa, sol) poate fi generat prin aparitia unor poluari accidentale de scurta durata datorate unor cauze tehnologice sau neglijentei umane cum ar fi:

- Emisiile de praf rezultat in timpul executarii unor sapaturi (gropi, șanturi) necesare pentru executarea de fundatii si platforme betonate sau pentru trecerea de tevi, conducte sau cabluri de curent ;
- emisii de noxe rezultate de la utilajele/mijloacele auto utilizate in timpul executarii lucrarilor;
- scurgeri accidentale de produse petroliere (carburanti, ulei) de la utilajele/mijloacele de transport utilizate in timpul executarii lucrarilor;

a) La executarea lucrarilor se va avea in vedere luarea tuturor masurilor necesare pentru prevenirea unor eventuale accidente poluatoare sau poluarii factorilor de mediu astfel:

- verificarea zilnica a starii tehnice a utilajelor si mijloacelor de transport utilizate.
- incarcarea, descarcarea si manipularea cu atentie a materialelor prafoase si pulverulene astfel incat sa se reduca la minim antrenarea lor in atmosfera.

Se poate considera ca impactul asupra populatiei, mediului si biodiversitatii în perioada de realizare a proiectului este foarte redus.

Organizarea de șantier se va realiza în interiorul amplasamentului, pe toata durata execuției lucrarilor, astfel încât impactul generat asupra factorilor de mediu în timpul executarii lucrarilor de construcții proiectate sa fie cât mai redus. Materialele de constructie vor fi depozitate in locuri special amenajate.

b) În perioada de operare, sursele de poluare sunt constituite din: depozitarea necontrolata a deșeurilor si de eventualele scurgeri accidentale de substanțe petroliere de la mijloacele auto care vor deservi viitoarea activitate de depozitare cereale.

IV. SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU

1. Protectia calitatii apelor

Apa se utilizeaza doar în scop potabil si menajer.

1.1. Surse de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul

a) În perioada de execuție a lucrarilor de construcții proiectate pot aparea urmatoarele surse potențiale de poluare a apelor:

- tehnologiile de executie propriu-zise;
- antrenarea particulelor fine de pamânt în timpul execuției lucrarilor de terasamente
- manevrarea și punerea în opera a materialelor de construcții;
- traficul greu specific șantierului;
- scurgerile accidentale de uleiuri, carburanți, provenite de la utilajele care funcționeaza în perimetrele în care se acționeaza pentru realizarea lucrarilor și care pot fi antrenate de apele de spalare sau șiroire;
- activitatea umana - menajera.
- posibile scurgeri de carburant de la utilajele si mijloacele de transport utilizate.

b) În perioada de operare, sursele de poluare sunt constituite din:

- apele uzate menajere – evacuate intr-o toaleta ecologica vidanjabila
- ape uzate tehnologice – nu este cazul

1.2. Masuri de reducere / ameliorare a impactului asupra apei

În perioada de execuție se vor lua urmatoarele masuri:

- evitarea amplasarii organizarii de șantier pe suprafațe mari. La alegerea amplasamentului se vor respecta normele de protecție sanitara a surselor de alimentare cu apa. Apele uzate menajere vor descarcate intr-o toaleta ecologica.
- în vederea protejarii ecosistemului existent în zona, se vor executa șanțuri de colectare a apelor meteorice de pe platforma obiectivului. Toate aceste lucrari se vor dimensiona conform legislației în vigoare, în conformitate cu prevederile reglementarilor de mediu.

Dupa finalizarea lucrarilor de construire a obiectivului de investiti, vor fi eliminate sursele de

poluare potențială a apelor și a solului / subsolului și freaticului.

La punerea în funcțiune a obiectivului, nu se va folosi apă în scop tehnologic și nu vor rezulta ape uzate tehnologic.

Apele uzate:

- Ape uzate menajere vor fi colectate într-un bazin vidanjabil cu $V=20$ mc;

Indicatorii de calitate

Ape menajere se vor încadra în prevederile H.G. nr. 188 / 2002 – NTPA 002 modificată și completată de H.G. 352 / 2005 privind descarcarea apelor uzate în rețele de canalizare ale localităților sau direct în stații de epurare :

Nr. Crt.	Categoria apei	Indicatori de calitate	Valori maxime mg / l
1.	Ape menajere	<ul style="list-style-type: none">- pH- CBO5- CCO Cr- amoniu (azot amoniacal)- materii în suspensie- substanțe extractibile cu solvenți organici- detergenți sintetici biodegradabili- cloruri- reziduu filtrabil la 105° C	<ul style="list-style-type: none">6,5 – 8,53005003035030254001200

1.3. Instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților

a) În perioada de execuție a lucrărilor de construcții

Instalații pentru reținerea poluanților

- mijloace pentru prevenirea și stingerea incendiilor;
- sisteme de acoperire a materialelor pulverulente;
- împrejmuirea cu plasa a incintei organizării de șantier.
- în cazul deversării accidentale de substanțe chimice pe sol (ulei, motorină, etc.), se va acoperi suprafața cu rumegus pentru absorbție și se va decoperți imediat solul contaminat care va fi colectat în saci din plastic și transportat la firme autorizate pentru tratarea acestuia.

b) În perioada de operare

Instalații pentru reținerea poluanților - nu este cazul

Evacuarea apelor uzate

- Ape uzate menajere vor fi colectate într-un bazin vidanjabil cu $V=20$ mc;
- Apa pluvială va fi preluată de rigolele pluviale și vor fi dirijate în exteriorul amplasamentului, pe terenurile agricole adiacente

2. Protecția aerului

2.1 Sursele de poluanți pentru aer

În faza de construcție sursele mobile de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de construcție, precum și noxele provenite de la utilajele și mijloacele de transport ale materialelor. Impactul prognozat asupra factorului de mediu aer este de scurtă durată, nesemnificativ și reversibil.

Desfășurarea activității nu va produce o poluare suplimentară a factorului de mediu aer față de cea existentă, datorată proximității circulației autovehiculelor în zonă.

În perioada de execuție a lucrărilor de construcție, sursele primare de poluare care vor afecta, temporar și pe arii restrânse, calitatea aerului constau din:

- eventuale emisii de praf fin degajate în timpul operațiilor de încărcare, transport și descarcare a pământului și a materialelor de construcție;
- noxe gazoase generate de activități în care se utilizează carburanți (transport, manipulare, etc.).

Principalele emisii responsabile de poluarea aerului sunt provenite de la utilajele care execută lucrările de construcție.

2.2 Masuri de reducere / ameliorare a impactului asupra aerului

Parametrii la care vor funcționa mijloacele de transport auto se vor încadra în normele impuse de RAR. Întrucât realizarea lucrărilor va avea loc pe o perioadă de timp limitată se poate aprecia că impactul produs asupra atmosferei va fi direct, local, reversibil și nesemnificativ.

Pentru realizarea obiectivului se vor utiliza mijloacele de transport: autocamion,

autobasculanta, buldoexcavator, automacara, autobetoniera.

Poluanții pentru aer în timpul execuției sunt: pulberile și gazele de eșapament rezultate de la rularea mijloacelor de transport. Se apreciază ca poluanții emisi în atmosfera de aceste surse, ca debite masice și concentrații, sunt nesemnificative, deoarece, mijloacele de transport și utilajele acționează pe perioade scurte de timp și în număr redus, maxim 2 unități simultan. Acestea sunt echipate cu motoare cu ardere internă la care emisiile de noxe în atmosfera se încadrează în prevederile normelor de funcționare.

Pentru diminuarea noxelor degajate în aer se vor prevedea:

- proceduri de operare standard pentru oprirea activităților generatoare de praf în situații cu vânt puternic;
- un program de revizii și reparații pentru echipamentele mobile și staționare, care se vor folosi la execuția lucrărilor pentru a asigura încadrarea în emisiile normate de standardele din UE și / sau România;
- la compactarea terasamentelor se va folosi apă pentru stropire a straturilor de pământ;
- autovehiculelor ce vor transporta materiale de construcții pulverulente li se va impune circulația cu viteza redusă în zonele de case și protejarea cu prelată;
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului, pentru vehiculele ce deservește zonele de lucru, mai ales pentru cele care transporta materiale de construcții ce pot elibera în atmosfera particule fine;
- caile de acces vor fi stropite periodic.

În perioada de operare a obiectivului, ce face obiectul proiectului analizat, nu sunt identificate surse de poluare a aerului, nu vor rezulta emisii de poluanți nefiind astfel necesare măsuri pentru protecția calității aerului.

3. Protecția solului și subsolului, ape freatică

3.1. Sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatică în perioada de realizare a proiectului

Principalele surse de poluare a solului *in faza de realizare a proiectului* sunt reprezentate de:

- tehnologiile de execuție propriu-zise;
- activitatea umană.
- posibile scurgeri de carburant de la utilajele și mijloacele de transport utilizate.

Lucrările de execuție prevăzute în proiect vor fi principalele activități cu posibil impact asupra solului și subsolului.

Poluarea solului poate fi cauzată accidental de scurgeri de carburant și uleiuri de motor provenite de la mijloacele de transport și utilajele folosite la realizarea proiectului și numai în cazul neintervenției operative cu materiale absorbante.

Prin respectarea măsurilor de monitorizare și de intervenție/depoluare în caz de scurgeri accidentale de carburanți - de la utilajele de execuție și mijloacele auto aflate în tranzit, nu se va produce un impact negativ semnificativ asupra solului și subsolului.

În perioada de execuție, suprafața terenului va fi modificată prin executarea lucrărilor de amenajare, săpături și nivelare teren necesare pentru amplasarea subsansamblelor construcției.

In perioada de operare

Activitatea se va desfășura pe suprafețe betonate.

Măsurile constructive care vor asigura protecția solului, vor asigura inclusiv și protecția subsolului.

În ceea ce privește subsolul și apa freatică nu se prevede existența unui impact negativ.

Surse sunt de trei tipuri:

- *Surse liniare* - reprezentate de traficul de vehicule grele și utilaje desfășurat la frontul de lucru. Emisiile de substanțe poluante degajate în atmosfera din arderea carburanților ajung să se depună pe sol. Poluarea se manifestă pe o perioadă limitată de timp, iar din punct de vedere spațial are o arie restrânsă;
- *Sursele de suprafață* – reprezentate de utilajele folosite la execuția lucrărilor, existând riscul pierderilor accidentale de ulei sau carburant, ca urmare a unor defecțiuni tehnice;
- *Surse punctiforme* – reprezentate de organizarea de șantier (manipularea unor materiale potențial poluatoare pentru sol, deșeuri, ape uzate etc.).

Poluanții care pot afecta calitatea solului sunt: hidrocarburile din produsele petroliere.

În tehnologia de realizare a obiectivului se prevăd o serie de lucrări și măsuri cu rol tehnologic și de protecție a mediului cum sunt:

- Ocuparea terenului se face numai după decopertarea solului fertil. Acesta se depozitează și apoi, la terminarea lucrărilor, este folosit la refacerea amplasamentului;

- Amenajarea spatiilor speciale pentru colectarea si stocarea temporara a altor categorii de deseuri generate: deseri de ambalaje, deseuri menajere si asimilate;
- Eliminarea controlata a deseurilor generate.

Dupa terminarea lucrarilor, suprafata de teren libera de constructii, se va aduce la forma initiala.

Calitatea solului la terminarea lucrarilor este analizata si comparata cu datele initiale care trebuie sa ateste calitatea lucrarilor de redare astfel incat sa se mentina cel putin clasa de calitate avuta initial.

3.2. Prognozarea impactului

Impactul asupra solului în timpul realizarii lucrarilor de investitii:

- impactul nu va afecta alti receptori, caracteristici valoroase sau rare ale mediului sau arii ori zone protejate;
- impactul se prevede a fi pe termen scurt si temporar, pe perioada de realizare a lucrarilor;
- impactul va fi reversibil si remediabil, urmând ca suprafata neocupata sa fie inerbata;

Nu va exista un impact negativ intrucat toate activitatile ce se vor dezvolta prin realizarea obiectivelor proiectului se vor desfasura pe suprafete pietruite/betonate.

În perioada de realizare a lucrarilor de investitie si dupa punerea în functiune a acestuia, nu vor exista surse continue de poluare a solului.

Evacuarea apelor pluviale conventional curate – colectate prin lucrari de sistematizare verticala si prin rigole de pe acoperis si din incinta curtii, se va realiza prin rigole din beton amenajate în lateralul terenului, cu deversare pe terenurile invecinate.

În concluzie, se poate afirma ca prin solutiile constructive adoptate la realizarea investitiei, posibilitatea poluarii solului, subsolului, apelor de adancime poate fi numai accidentala.

3.3 Masuri de reducere / ameliorare a impactului asupra solului, subsolului si apelor de adancime

- delimitarea corecta a amprizei pentru reducerea suprafetei folosite - depozitarea temporara a pamântului excavat este recomandat a se face pe suprafete cât mai reduse;
- masinile si utilajele folosite vor respecta cerintele RAR
- pe amplasament nu se vor stoca carburanti si uleiuri de motor
- pe amplasament nu vor fi stocati carburanti, alimentarea se va face conform normativelor în vigoare;
- interzicerea efectuarii lucrarilor de reparatii ale utilajelor in perimetrul santierului - intretinerea utilajelor se va realiza de catre societati specializate, in afara amplasamentului proiectului.
- depozitarea deșeurilor municipale se va face în pubele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de catre serviciul de salubritate autorizat;
- dotarea cu materiale absorbante, de interventie in caz de poluari accidentale, scurgeri de carburanti uleiuri de transmisie. Scurgerile accidentale de uleiuri și carburanti vor fi localizate prin împrăștierea unui strat de produs absorbant, dupa care vor fi eliminate prin depozitarea în container special amenajat, și vor fi eliminate de pe amplasament, prin firma specializata;
- pentru suprafetele de pamânt contaminate accidental în timpul execuției, se propune excavarea volumului de pamânt și depunerea în gropile de împrumut într-o diluție care sa permita derularea proceselor de decontaminare prin atenuare naturala.
- întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apa.

La finalizarea lucrarilor, amplasamentul va fi eliberat de eventualele surplusuri de materiale din excavare (pamânt, pietriș). Acestea vor fi folosite pe plan local.

3.4. Surse de poluanți pentru sol, subsol si ape freatic in perioada de operare a obiectivului

Poluarea subsolului si a apelor subterane poate fi cauzata accidental de infiltrarea carburant si uleiuri de motor provenite de la mijloacele de transport si utilajele folosite in perioada de functionare si numai in cazul neinterventiei operative cu materiale absorbante.

Nu exista surse continue de poluare a subsolului si apelor de adancime. Prin betonarea suprafetelor proiectate pentru realizarea constructiei se apreciaza ca subsolul si apa freatica vor fi protejate de eventualele scurgeri accidentale.

Masurile constructive care vor asigura protectia solului, vor asigura inclusiv si protectia subsolului. În ceea ce priveste subsolul si apa freatica nu se prevede existenta unui impact negativ.

Sursele sunt determinate accidental de:

- gestionarea neadecvata a apelor uzate menajere;
- scurgeri accidentale de carburanți, lubrifianți;
- gestionarea neconforma a deșeurilor.

3.5 Masuri de reducere / ameliorare a impactului asupra solului, subsolului si apelor de adancime in perioada de operare a obiectivului

- colectarea apelor uzate menajere in bazin vidanjabil cu V=20 mc
- Activitatea se va desfasura pe suprafete betonate.
- Apele uzate menajere vor fi canalizate in structuri etanse ce nu permite infiltrarea acestora in sol.
- depozitarea deșeurilor municipale se va face în pubele tipizate, amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi preluate periodic de catre serviciile de salubritate din zona;
- pe amplasament vor fi stocate materiale absorbante in vederea interventiei in caz de scurgeri accidentale de carburant si uleiuri de motor

4. Protectia impotriva radiatiilor

Nu exista factori care sa influențeze nivelul de radiații in incinta proiectata.

Atat in faza de execuție a lucrarilor de construcții cat si de operare nu sunt identificate surse generatoare de radiații.

5. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

In faza de constructie sursele de zgomot si vibratii sunt constituite de functionarea utilajelor si a mijloacelor de transport. Impactul produs de zgomot si vibratii va fi de scurta durata, nesemnificativ si reversibil. Având în vedere specificul activității cât și caracterul discontinuu al acesteia se poate aprecia ca impactul produs de zgomot va fi nesemnificativ si reversibil.

Dupa implementarea proiectului se vor respecta valorile limita ale indicatorilor de zgomot impuse prin Ordinul Ministerului Sanatatii nr. 119/2014 pentru aprobarea normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei si anume nivelul de presiune acustica continuu echivalent ponderat sa nu depaseasca 55 dB.

5.1 Surse de zgomot și de vibrații

În faza de execuție a lucrarilor de construcții, sursele de zgomot și vibrații sunt identificate ca fiind utilajele de excavare, încărcare și transport greu care vor funcționa pe amplasament.

In faza de operare emisiile de zgomot și vibrații vor avea ca sursa mijloacele de transport ce vor accesa amplasamentul – transport personal angajat si transport cereale spre depozitare in hala.

5.2 Amenajarile și dotarile pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Masurile propuse pentru reducerea impactului produs de zgomot și vibrații asociate, vor consta în implementarea de tehnici și proceduri de control adecvate și programe de întreținere pentru echipamentele folosite, pentru încadrarea emisiilor acustice în limite normale. Vor fi utilizate numai mijloace auto autorizate RAR.

5.3 Masuri de reducere / ameliorare a impactului asupra mediului:

- încadrarea duratei de executie a proiectului in termenul stabilit, astfel incat disconfortul generat de poluarea fonica sa fie limitat la aceasta perioada.
- respectarea prevederilor H.G. nr. 1756 / 2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizarii în exteriorul cladirilor.
- Se admite punerea în funcțiune numai a echipamentelor care poarta marcajul C.E. și indicația nivelului de putere acustica garantat.

6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

Pe amplasament si in vecinatatea acestuia nu se gasesc ecosisteme acvatice, care sa fie afectate de implementarea proiectului.

Ecosistemele acvatice nu sunt prezentate datorita asezarii amplasamentului proiectului la distanta mare fata de ape de suprafata. Prin efectuarea lucrarilor prevazute in proiect nu vor fi afectate ecosistemele terestre

In zona amplasamentului nu s-au identificat areale sensibile ce pot fi afectate de implementarea proiectului si exploatarea investitiei

In zona de implementare a proiectului si in vecinatatea acestuia nu sunt prezente zonele protejate și nu au fost identificate tipuri de habitate naturale, specii de flora și fauna salbatica și alte bunuri ale patrimoniului natural ce se supun regimului special de ocrotire, conservare favorabila.

Realizarea investiției nu influențează negativ factorul de mediu biodiversitate.

Proiectul nu se afla in relatie directa sau in vecinatatea unei arii protejate de interes comunitar sau national.

În perioada de execuție se recomanda ca:

- La amplasarea Organizarii de șantier se va realiza o bariera fizica pentru a nu afecta și alte suprafețe decât cele necesare, cât și pentru protejarea vegetației din zona;
- Se va evita amplasarea organizarii de șantier în zone cu alunecari de teren sau alte procese geomorfologice cu impact direct asupra înfațișării suprafeței terestre.

Se apreciaza ca nu este necesar sa se prevada lucrari pentru protecția florei și faunei zona analizata nu se incadreaza in interiorul sau in vecinatatea ariilor naturale protejate.

Apreciem ca, în apropierea platformei obiectivului, concentrațiile de poluanți vor avea valori care nu vor depași concentrațiile maxime admisibile, astfel ca nu vor exista probleme care sa impuna restricții referitoare la cultivarea terenurilor agricole învecinate.

7. Protecția asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Investitia este amplasata in intravilanul localitatii, la cca 0,5 Km de zona de locuinte; prin destinația propusa si prin masurile care vor fi luate de beneficiar, se poate estima ca realizarea și funcționarea investitiei nu va produce un impact negativ asupra populației.

Impactul asupra sanatatii umane va fi redus, datorita specificului activității ulterioare implementarii proiectului si a faptului ca lucrarile de executie se vor desfasura intr-o perioada de timp limitata, cu respectarea normelor de igiena si sanatate si a intervalelor orare destinate odihnei

Amplasamentul analizat este pozitionat la distanta de cca. 0,5 km fata de zona locuita.

Datorita specificului activitatii ce urmeaza a fi dezvoltat ca urmare a finalizarii investitiei nu vor fi generate emisii de gaze cu efect de sera.

Peisajul zonei nu va fi afectat negativ de implementarea proiectului.

Referitor la localizarea proiectului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei Monumentelor istorice acrualizata periodic si publicata in MO al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin OG nr. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national, republicata:

In zona aferenta proiectului nu sunt localizate monumente istorice si de interes cutural.

7.1 Sursele de poluanți pentru așezarile umane aflate la o distanta de 0,5 km fata de obiectiv:

- emisiile de poluanți și zgomot generate de traficul greu folosite – aflate in tranzit catre zona de lucru. Intensitate redusa, perioada redusa de activitate.

7.2 Masuri de reducere / ameliorare a impactul asupra populației, sanatații umane

Pentru limitarea preventiva a zgomotului, vibratiilor si a emisiilor poluante din gaze de esapament produse de autovehicolele grele, sunt luate urmatoarele masuri:

- reducerea vitezei de deplasare si mentinerea starii tehnice corespunzatoare a mijloacelor de transport;
- limitarea emisiilor din gazele de esapament prin verificari tehnice periodice ale autovehicolelor verificate RAR;
- amenajarea drumurilor de acces cu platforme de circulatie dimensionate corespunzator gabaritelor mijloacelor de transport si intretinerea permanenta intr-o stare buna a acestora ;
- in scopul reducerii nivelului de zgomot la limita incintei obiectivului, manipularea materialelor se va face cu atentie pentru evitarea lovirii acestora;
- in cazul in care nivelul de zgomot este peste limita admisa, se vor monta panouri fonoabsorbante;
- amplasamentul este reglementat din punct de vedere al urbanismului si amenajarii teritoriului prin Certificat de urbanism si ulterior prin Autorizatia de construire.

Impactul asupra florei si faunei

Terenul pe care se va realiza investitia are folosinta actuala agricol si nu este situat în arie naturala protejata.

Impactul asupra peisajului si mediului vizual

Obiectivul se afla in intravilanul comunei Schela, in zona nelocuita.

Impactul asupra patrimoniului istoric si cultural

Nu este cazul - pe suprafata terenului pe care se va realiza investitia nu se gasesc cladiri de patrimoniu istoric si cultural.

8. Gospodărirea deseurilor

În urma procesului de construire a obiectivului vor rezulta deseuri inerte ce vor fi transportate la un depozit de deseuri indicat de Primăria comunei Schela. Ambalajele de la materialele de construcții, vor fi preluate de către constructor pentru a fi predate societăților autorizate pentru colectarea/valorificarea acestora. Eventualele deseuri metalice rezultate din perioada de construire, vor fi colectate selectiv pe o platformă betonată și predate către o societate specializată pentru colectarea/valorificarea acestora.

După implementarea proiectului vor rezulta următoarele categorii de deseuri: deseuri municipale amestecate, deseuri de ambalaje de hartie-carton, deseuri de ambalaje de materiale plastice.

Deșeurile rezultate în perioada de funcționare vor fi gestionate conform prevederilor OUG nr. 92/2018 privind regimul deșeurilor și HG nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările ulterioare.

Deseurile municipale amestecate, vor fi colectate în puștele din plastic amplasate în incinta într-un spațiu special amenajat.

Deseurile de ambalaje de hartie-carton și deseuri de ambalaje de materiale plastice vor fi colectate selectiv în recipiente din plastic amplasate în incinta obiectivului.

Managementul deșeurilor generate în urma execuției lucrărilor prevăzute în proiect se va realiza în conformitate cu legislația specifică de mediu și va fi în responsabilitatea societăților care realizează lucrările, astfel:

- refacerea suprafețelor de teren afectate temporar de lucrări: pe perioada execuției lucrărilor se va menține curățenia, după executarea lucrărilor se vor reface și aduce la starea inițială terenurile ce au fost afectate de execuția lucrărilor;
- în perioada de execuție a lucrărilor vor fi stabilite zone de parcare a autovehiculelor și utilajelor utilizate;
- transportul oricărui tipuri de materiale, inclusiv a deșeurilor generate se va realiza cu mijloace de transport acoperite;
- materialele necesare executării lucrărilor propuse se vor depozita în locuri bine stabilite, amenajate corespunzător;
- se vor utiliza utilaje și mijloace de transport agrementate din punct de vedere tehnic, care să nu genereze scurgeri de produse petroliere și lubrifianți, zgomot;
- lucrările de întreținere (inclusiv schimbul de ulei) și reparații la utilajele utilizate în realizarea proiectului vor fi efectuate numai în unități autorizate, respectându-se prevederile legislației de mediu privind gestionarea deșeurilor produse și a substanțelor și preparatelor periculoase;
- în cazul poluării accidentale a solului cu produse petroliere și uleiuri minerale de la vehiculele grele și echipamentele mobile se va proceda imediat la decopertarea solului contaminat, stocarea lui în saci, tratarea de către firme autorizate sau depozitarea în depozite de deseuri autorizate;

8.1. Tipuri de deseuri

8.1.1. Deseuri rezultate în timpul construirii obiectivului:

- cod 17 04 05 - fier și oțel
- cod 17 04 07 - amestecuri metalice
- cod 17 02 01 - deșeurile din lemn
- cod 15.01.01 - deseuri din ambalaje de hartie și carton
- cod 15.01.02 – deseuri din ambalaje din plastic
- cod 20.03 01 - deseuri menajere
- cod 17 01 07 - Deseuri amestec de beton, cărămizi
- cod 15 02 02* - Absorbanti, materiale filtrante, materiale de lustruire și îmbrăcăminte de protecție,
- 15 02 03 - Absorbanti, materiale filtrante, materiale de lustruire și îmbrăcăminte de protecție, altele decât cele specificate la 15 02 02*

8.1.2 Deseuri rezultate în timpul funcționării obiectivului :

- cod 15.01.01 - deseuri din ambalaje de hartie și carton
- cod 15.01.02 – deseuri din ambalaje din plastic
- cod 20.03 01 - deseuri menajere
- 02 01 03 - deseuri de țesături vegetale

8.2 Modul de gospodărire a deșeurilor:

Deseurile vor fi colectate selectiv, depozitarea temporara realizandu-se in spatii special destinate in vederea predarii catre societati specializate autorizate.

Deseurile menajere vor fi colectate intr-o pubela amplasata in spatiul special amenajat in vederea preluarii de catre societatea de salubritate autorizata, pe baza de contract.

Acestea sunt gestionate conform prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deseurilor, sunt colectate selectiv in recipienti speciali si predate in vederea eliminarii prin depozitare catre operatorul de salubritate autorizat, in baza unui contract de prestari servicii publice de salubritate pentru agentii economici.

Deseurile de ambalaje vor fi colectate selectiv, in saci impermeabili, intr-un tarc special amenajat, amplasat pe o suprafata betonata si acoperit, in vederea predarii catre o societate specializata / autorizata colectoare/valorificatoare.

Deseurile de tesuturi vegetale 02 01 03 vor fi colectate in incinta halei de depozitare, in recipienti din plastic si vor fi predate societatilor autorizate colectoare / valorificatoare (compost materiale biodegradabile).

Deseurile din activitatea de constructie si intretinere a obiectivului, se va tine seama de reglementarile in vigoare privind colectarea, transportul, depozitarea si reciclarea deseurilor.

Deseurile metalice se vor valorifica prin unitati de colectare specializate autorizate..

Deseurile de ambalaje din hartie, carton, plastic se colecteaza si se predau la unitatile de colectare autorizate.

Deseurile din constructii.

La amenajarea terenului se folosesc ca materiale de constructie piatra, balast, beton, sticla, fier. Materialele care se constituie ca deseuri sunt utilizate la repararea si intretinerea drumurilor, sau sunt transportate la un depozit de deseuri inerte/nepericuloase autorizat, indicat de Primaria com. Schela.

Transportul deseurilor rezultate din activitatea societatii se va face cu respectarea prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei.

Evidenta gestiunii deseurilor generate in activitatea autorizata se fa face lunar, conform prevederilor HG 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile inclusiv deseurile periculoase, cu modificarile ulterioare.

Evidența gestiunii deșeurilor va fi ținută de către personalul de la punctul de lucru.

Deșeuri stocate temporar (tipuri, compozitie, cantitati, mod stocare):

- Deșeuri nepericuloase

Denumire deșeu	Cod deșeu H.G. nr 856/2002	Stare fizica	Cantitate	Depozitare /mod de valorificare sau eliminare
Deseu menajer	20 03 01	Solida	1 mc /luna	Europubela Unitatii autorizate pentru eliminare
Deseuri de ambalaje hartie si carton	15 01 01	Solida	0,5 mc/luna	Container transportabil Unitatii autorizate pentru valorificare
Deseuri de abalaje de plastic	15 01 02	Solida	0,5mc/luna	Container transportabil Unitatii autorizate pentru valorificare
Absorbanti, materiale filtrante, materiale de lustruire si imbracaminte de protectie, aletele decat cele specificate la 15 02 02*	15 02 03	Solida	0,06 to /an	Unitatii autorizate pentru valorificare
Deseuri feroase	17 04 05	Solida	1 to/an	Container transportabil Unitatii autorizate pentru valorificare
Deseuri lemn	17 02 01	Solida	1 to/an	Container transportabil Unitatii autorizate pentru valorificare
Deseuri amestec de beton, caramizi, etc.	17 01 07	Solida	0,5 to/an	Container transportabil Unitatii autorizate pentru valorificare
amestecuri metalic	17 04 07	Solida	0,5 to/an	Container transportabil Unitatii autorizate pentru valorificare

Tesuturi vegetale	02 01 03	Solida	ocazional	Container Predate catre societati specializate, autorizate in colectarea/valorificarea deseurilor biodegradabile (compost)
-------------------	----------	--------	-----------	---

• Deșeuri periculoase

Denumire deșeu	Cod deșeu conf. HG nr. 856 / 2002	Instalatie sectie	Stare fizica	Cantitate	Depozitare /mod de valorificare sau eliminare
Deseuri materiale absorbante	15 02 02*	Operatiuni de reparatii ale utilajelor si echipamentelor	Solida	100 kg/an	Container transportabil

8.3. Masuri de reducere / ameliorare a impactului asupra mediului:

- Se vor recicla/ reutiliza deșeurile prin integrarea lor, în masura posibilităților.
- Stocarea deșeurilor pe amplasament se va face doar în locuri special amenajate, pentru a evita contaminarea mediului.

Deșeurile de tip municipal - vor fi depozitate în pubele amplasate în locuri accesibile, de unde vor fi ridicate periodic de societatea de salubritate (pe baza de contract).

Eliminarea deșeurilor menajere se face prin depozitare finala la depozitul de deseuri municipale si asimilate aferent localitatii din zona obiectivului.

Alte amenajari speciale, dotari și masuri pentru protectia mediului:

Se va asigura colectarea selectiva a deșeurilor pe amplasament. Se vor lua masuri de valorificare a deșeurilor colectate astfel incat sa nu fie depasita capacitatea de stocare conforma a deșeurilor preluate.

Deșeurile reciclate vor fi predate la societati specializate autorizate pentru valorificarea finala fara a se interveni asupra lor (pretratate, tratate, etc.).

Deseurile inerte din constructii se vor utiliza în lucrarile de drumuri, în conformitate cu încercările de laborator;

Se va tine evidenta deșeurilor produse, colectate si modul de valorificare a acestora, respectiv depozitarea definitiva - conform HG nr. 856 / 2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase si a OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor.

Transportul deșeurilor se va face conform HG 1061/2008-privind transportul deșeurilor pe teritoriul Romaniei.

9. Gospodarirea substantelor toxice si periculoase

9.1 Substanțe si preparate chimice periculoase utilizate – pe amplasament nu sunt stocate substanțe si preparate chimice periculoase.

Masuri de reducere a impactului generat de poluari accidentale generate pe amplasament ca urmare a utilizarii substanțe si preparate chimice periculoase: carburanti, uleiuri tehnice.

- Dotarea cu materiale si mijloace pentru prevenirea si stingerea incendiilor
- Dotarea cu materiale de avertizare acustica si vizuala a personalului sau a obiectivelor, necesare semnalizarii incendiilor
- Intocmirea unui grafic de instructaj al personalului, in caz de incendiu
- Semnalizarea si delimitarea zonelor cu risc de izbucnire a incendiilor
- Realizarea unui plan de masuri in caz de incendiu, specifice fiecarui loc de munca
- Instruirea personalului cu atributii speciale, pentru interventii in caz de incendiu.

9.2. Monitorizarea gospodarii substantelor toxice si periculoase: nu este cazul.

V. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Pe durata execuției proiectului se va realiza o monitorizare a lucrarilor desfasurate care va avea drept scop reducerea riscurilor de accidente, protectia mediului si refacerea amplasamentului la finalizarea constructiei. Personalul care efectueaza lucrarile de constructii/montaj va fi instruit in vederea eliminarii posibilelor incidente cu urmari de poluare a mediului sau a starii de sanatate a muncitorilor.

Aspecte referitoare la prevenirea și modul de combatere pentru cazuri de poluări accidentale
întocmirea unui plan de intervenții și alarmare în caz de accident/poluări accidentale; acesta va fi pus la dispoziția personalului de întreținere și exploatare a obiectivului, prelucrat și actualizat zilnic.

Urmărirea calitatii și supravegherea factorilor de mediu trebuie să fie o preocupare permanentă și în continuă perfecționare. Monitorizarea la nivelul societății trebuie să fie organizată ca o activitate obligatorie pentru:

- monitorizarea activității;
- monitorizarea factorilor de mediu.

Monitorizarea activității are rol și de înregistrare și prelucrare a datelor aferente activității, coroborate cu monitorizarea mediului de muncă, prin determinări periodice, în vederea luării din timp a măsurilor necesare.

Prevederile pentru monitorizarea mediului impun efectuarea de măsurători și determinări periodice ale poluanților caracteristici pentru un astfel de obiectiv.

Un program de monitorizare corect va servi următoarelor scopuri:

- detectarea erorilor în construirea, funcționarea sau întreținerea lucrărilor;
- evaluarea modului în care măsurile adoptate au ca efect reducerea sau eliminarea impactului negativ pe termen lung.
- **Pe perioada execuției lucrărilor** este necesar să se desfășure o activitate de monitorizare a factorilor de mediu în scopul urmăririi eficienței măsurilor aplicate, cât și pentru a stabili măsuri corective în cazul neîncadrării în normele specifice.

În acest sens se propun următoarele măsuri:

- identificarea și monitorizarea surselor de poluare;
- stabilirea unui program de măsuri pentru determinarea nivelului de zgomot pe durata lucrărilor;
- gestionarea controlată a deșeurilor rezultate, în zona frontului de lucru;
- stabilirea unui program de intervenție în cazul în care indicatorii de calitate specifici factorilor de mediu, aer, apă, sol nu se încadrează în limitele impuse de legislația în vigoare;
- stabilirea unui program de prevenire și combatere a poluării accidentale: măsuri necesare să fie luate, echipe de intervenție, dotări și echipamente pentru intervenție în caz de accident;
- organizarea unui sistem prin care populația să poată informa constructorul asupra nemulțumirilor pe care le are, legate de poluarea din această perioadă, siguranța traficului etc.

Prin executarea lucrărilor propuse de proiect vor apărea influențe favorabile din punct de vedere economic și social.

Toate operațiile de construire a obiectivului de investiții se vor executa cu respectarea prevederilor din Proiectul Tehnic și respectarea Normelor specifice de securitate a muncii, a Normelor de prevenire și stingere a incendiilor.

Nu sunt necesare dotări speciale de monitorizare a factorilor de mediu

Personalul deservent va fi instruit periodic asupra supravegherii modului de funcționare a activității, în vederea eliminării posibilelor incidente, cu urmări nedorite asupra mediului.

Realizarea proiectului va fi supravegheată de beneficiar, pentru a verifica modul de respectare a parametrilor constructivi și funcționali și a reglementărilor privind protecția mediului.

Pentru prevenirea poluării, cât și a protejării factorilor de mediu, se fac următoarele recomandări:

- realizarea lucrărilor de suprafață conform standardelor în vigoare;
- decopertarea învelisului vegetal din incintă, depozitarea acestuia în depozitul de sol vegetal, care va fi folosit la redarea terenului la starea inițială;
- pentru colectarea apelor pluviale provenite de pe platforma tehnologică și din exteriorul obiectivului s-a prevăzut amenajarea de rigole în vederea scurgerii dirijate a acestora.

Pentru respectarea prevederilor legale în domeniul protecției mediului răspunde constructorul lucrării și beneficiarul acestora.

• După finalizarea lucrărilor, în perioada de operare se recomandă să se aplice un program de monitorizare pentru factorul de mediu apă și emisiile de zgomot, acolo unde este cazul.

VI. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, COV, LCP, Directia –cadru apă, Directia - cadru aer, Directia cadru a deșeurilor):

Obiectivele proiectului analizat nu intra sub incidența Legii nr. 59/2016 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase care transpune

Directiva 2012/18/UE (Seveso III) a Parlamentului European și a Consiliului privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase

- *Proiectul nu intra sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontalier, adoptata la Espoo la 25 februarie 1991, ratificata prin Legea nr. 22/2001*
- *Impactul asupra populatiei, sanatatii umane, faunei si florei, solului, folosintelor, bunurilor materiale, calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului, climei, zgomotelor si vibratiilor, peisajului si mediului vizual, patrimoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente*
 - Conform Deciziei etapei de evaluare initiala nr. 619/21.04.2022 in care se precizeaza, citam: în urma verificării amplasamentului proiectului, a analizării documentației depuse, a localizării amplasamentului în planul de urbanism și în raport cu poziția față de arii protejate, zone - tampon, monumente ale naturii, monumente istorice sau arheologice, zone cu restricții de construit, zona costieră;
 - proiectul intră sub incidența Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa nr. 2, pct. 10 lit. b);
 - proiectul nu intră sub incidența art. 28 din O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,
 - proiectul nu intră sub incidența art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Proiectul nu se realizeaza pe un amplasament situat in zone umede, zone costiere, zone montane si impadurite, arii clasificate sau zone protejate prin legislatia in vigoare, cum sunt: zone de protectie a faunei piscicole, bazine piscicole naturale si bazine piscicole amenajate, zone de protectie speciala, desemnate prin H.G. nr. 57 / 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, zone prevazute prin Legea nr. 5 / 2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national, zone de protectie inconstituite conform prevederilor Legii Apelor nr. 107 / 1996, H.G. nr. 930 / 2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica.

De asemenea, proiectul nu se realizeaza in arii in care standardele de calitate a mediului, stabilite de legislatie, au fost deja depasite, in arii dens populate sau in peisaje cu semnificatie istorica, culturala si arheologica.

Este un proiect de marime mica. Nu se cumuleaza cu alte proiecte. Productia de deseuri este minora. Emisiile de poluanti, inclusiv zgomotul, sunt nesemnificative. In conditii de exploatare normala nu vor exista riscuri de accidente.

VII. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

Organizarea de santier include delimitarea suprafetei amplasamentului, a cailor de acces, a zonelor de depozitare a materialelor si se realizeaza in baza proiectului de organizare de santier inclus in proiectul de executie conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii cu modificarile si completarile ulterioare.

În vederea asigurării protecției solului și implicit a apelor subterane, prin proiect se prevede ca organizarea de santier sa se realizeze pe o suprafata cat mai restransa,

- masinile si utilajele folosite sa respecte cerintele RAR
- pe amplasament nu se vor stoca carburanti si uleiuri de motor
- intretinerea utilajelor se va realiza de catre societati specializate, in afara amplasamentului proiectului;
- dotarea cu materiale absorbante, de interventie in caz de poluari accidentale, scurgeri de carburanti uleiuri de transmisie.
- apa in scop potabil - Apa potabila va fi furnizata prin racord la reseaua locala existenta.

In perioada de executie a proiectului apa potabila va putea fi furnizata si din comert.

Organizarea de santier se va realiza in interiorul amplasamentului prin imprejmuirea perimetrata a zonei de lucru, cu panouri metalice si montarea de avertizoare.

Lucrarile organizarii de santier sunt temporare si activitatea de amenajare a cortului (constructive provizorie) va avea un impact local si redus, fata de vecinatati.

Se impune organizarea de santier prin:

- constituirea cadrului organizatoric - echipa de lucru,
- deplasarea forțelor de munca, a materialelor si utilajelor,

- bransament electric,
- concentrarea pe volume de lucrari dupa graficul de lucrari,
- organizarea unui flux de activitate eficient astfel incat sa se reduca la maxim spatiile de stocare a materialelor necesare realizarii fizice a proiectului. Se va urmari ca aprovizionarea cu materialele constructive (structura metalica, prelate) sa se faca inaintea fiecarei operatiuni, eliminandu-se astfel faza de stocare - ca etapa intermediara dintre transport si montaj.
- amenajarea unui punct de interventie operativa PSI.

In interiorul perimetrului organizarii de santier se va interzice:

- Folosirea utilajelor care prezinta un grad ridicat de uzura sau cu pierderi de carburanti/lubrefianti;
- Intretinerea /spalarea mijloacelor de transport.
- Schimburi de lubrefianti si reparatii ale utilajelor.
- Depozitarea de carburanti si uleiuri de motor/transmisie.

In perioada de realizare a proiectului, respectiv de construire a obiectivului se vor monitoriza urmatoarele componente:

- Monitorizarea mijloacelor de transport utilizate, acestea vor avea verificarile tehnice periodice efectuate in scopul limitarii preventive a emisiilor de la motoarele termice;
- Utilizarea motorinei cu continut redus de sulf (0,2%).

VIII. Lucrari de refacere a amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si sau la incetarea activitatii, in masura in care aceste informatii sunt disponibile:

Refacerea amplasamentului dupa încetarea activității de santier va consta în eliminarea materialelor de construcție, care în momentul respectiv vor deveni deșeuri sau deșeuri reciclabile. Stratul de sol afectat prin executarea lucrarilor de construcții proiectate se reface prin nivelarea și reabilitarea covorului vegetal pe terenurile afectate prin executia lucrarilor.

La terminarea lucrarilor prevazute de proiect, executantul lucrarilor va avea in vedere curatarea si amenajarea terenului pentru aducerea amplasamentului la o stare corespunzatoare pentru buna desfasurare a activitatii in cadrul obiectivului.

Se vor efectua urmatoarele actiuni:

- dezafectarea amenajarilor de șantier;
- curățarea terenului de materiale, deșeuri, reziduuri;
- transportul resturilor de materiale și al deșeurilor la locurile de depozitare stabilite anterior.

Deseurile rezultate in urma lucrarilor de constructii/montaj vor fi predate catre firme autorizate pentru activitatea de colectare / valorificare/ eliminare deseuri.

Pentru respectarea prevederilor legale in domeniul protectiei mediului raspunde constructorul lucrarii si beneficiarul acestora.

Lucrarile de baza, odata finalizate, sunt urmate de lucrari specifice de redare a amplasamentului la starea initiala.

Dupa terminarea lucrarilor, suprafata de teren se va reda la forma initiala.

In ordinea desfasurarii operatiunilor de refacere a amplasamentului acestea sunt:

- transportul materialelor si deseurilor;
- transportul materialelor folosite la amenajarea platformelor (dale, balast, piatra sparta) in baza de productie a constructorului sau la alta locatie;
- impingerea cu buldozerul a pamantului din depozitul de pamant pe toata suprafata;

Alte date si informatii:

- Titularul obiectivului si constructorul vor urmari realizarea tuturor solutiilor tehnico-constructive si celelalte prevederi cuprinse in proiectul de executie avizat si aprobat;
- Intreținerea și exploatarea instalațiilor de protecție a calității factorilor de mediu se va realiza în conformitate cu documentațiile tehnice de execuție și ale regulamentului de întreținere și exploatare;
- Lucrarile de executie vor incepe numai dupa ce titularul de proiect solicita si obtine autorizatia de construire a obiectivului de investitie si notifica autoritatile (ISC Galati, Primaria comunei Schela) inceperea lucrarilor.
- Proiectul (atat in faza de executie cat si in faza de exploatare) se va realiza in conformitate cu prevederile actelor normative, care sunt in concordanta cu Directivele Uniunii Europene:
 - OUG 195/2005 privind protectia mediului, apobata cu modificari si completari prin Legea

- nr. 265/2006, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;
- STAS nr. 10009/1988 – Acustica in constructii. Acustica urbana 0 Limitele admisibile ale nivelului de zgomot;
- OUG 292/2021 privind regimul deseurilor;
- Legea 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor si a deseurilor de ambalaje;
- HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, cu modificarile ulterioare;
- HG nr. 1061/2008 privind transportul deseurilor periculoase si nepericuloase pe teritoriul Romaniei;
- ORDIN M.M.D.D. nr. 1798 din 19 noiembrie 2007, pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizatiei de mediu
- OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu, aprobata prin Legea 19/2008 cu modificarile si completarile ulterioare;

ANEXE:

- Certificat de inregistrare al PRONELIS AGRO SRL la Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Galati.
- Certificat de urbanism nr. 36/08.04.2022, eliberat de Primaria comunei SCHELA, judetul Galati
- Contract de vanzare - cumparare autentificat cu Nr. 2198 / 29.11.2019 emis de NP Carmen-Eliza Ostache
- Decizia etapei de evaluare initiala nr. 619/21.04.2022, emisa de APM Galati

PIESE DESENATE

- Plan de incadrare in zona
- Plan de amplasament
- Plan de situatie

**PRONELIS AGRO SRL
ADMINISTRATOR
Neamtu Ionel**