

Patriche Petrut-Georgian si Chirila Ancuta

e-mail: tomalorenzo@yahoo.com

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DATE GENERALE

○ Denumirea proiectului:

“Atelier reparații mecanice auto și împrejmuire”;

○ Amplasamentul proiectului, vecinatatile și adresa obiectivului :

Nr.cadastral 120389, inscris in CF nr.120389, UAT Galati;
mun.**Galati**, str.Carpati, nr.5, in zona de intravilan, judetul Galati.

- vecinatati:

- la nord: teren primarie;
- la sud : teren domeniu public(str.Carpati);
- la est : teren primarie;
- la vest: teren primarie;

- Situare imobil: terenul in suprafata totala, St=742,00 m² se identifica in zona de intravilan a mun.Galati, jud. Galați, este in proprietatea beneficiarului, conform cu Contract de vanzare, autentificat cu nr.773/22.06.2020;

- folosința actuala: teren curti-constructii;

- destinația admisa: UTR 44, zona cai de comunicare navala si amenajari aferente;

- Se propune: construire „Atelier reparații mecanice auto și împrejmuire”;

II. TITULARUL PROIECTULUI:

- denumirea titularului:

PATRICHE Petrut-Georgian si CHIRILA Ancuta

- adresa mun. Galati, str.Costache Conache, nr. 5, bl.L3, ap. 33;

- telefon: 0722639403;

- e-mail : tomalorenzo@yahoo.com;

- reprezentanți legali/împuțerniciți, cu date de identificare:

- PATRICHE Petrut-Georgian/ TOMA Laurentiu – titular/imputernicit;

- nume **proiectant:** Cabinet Individul de Arhitectura Lelia Florentina AMZU

- adresa postala: Galati;

III. DESCRIEREA PROIECTULUI

- *Un rezumat al proiectului*

Proiectul analizat se refera la obtinerea acordului de mediu pentru proiectul “**Atelier reparatii mecanice auto și împrejmuire**”, terenul pe care va fi realizata constructia se identifica in zona de intravilan a mun.Galati, str.Carpati, nr.5, jud. Galati.

Situatia existenta: imobilul(teren) cu nr.cadastral 120389, in scris in CF nr.120389, cu o suprafata totala de $St=742,00\text{ m}^2$ este in proprietatea titularilor. In momentul de fata, intreaga suprafata de teren este libera de constructii si/sau amenajari. Terenul are pe latura de sud str.Carpati, pentru acces incinta/amplasament.

În vecinătate se găsesc construcții cu diferite funcțiuni și tipuri de conformare, dar și loturi libere de construcții.

Imobilul(terenul cu nr.cadastral 120389) se identifica in zona de intravilan, in zona de comunicatii navale si amenajari aferente a mun.Galati, cartier Badalan.

In cadrul imobilului, obiectivele specifice proiectului sunt urmatoarele:

- realizarea a unei constructii tip partere P + 1E partial pentru atelier reparatii auto, $Sc=210\text{ mp}$, $Sd=285,00\text{ mp}$;
- realizarea amenajarilor exterioare cu circulatii pietonale si carosabile in incinta, inclusiv parcare(2 locuri, 180 mp) si spatii verzi plantate(352,00 mp).
- realizare imprejmuire perimetrala, lungime 149,17 metri lineari;

Construcția va avea regim de inaltime tip parter cu 1 etaj partial/ tip P+ 1 E partial, cu 2 spatii functionale pentru parcare autovehicule. Constructia va fi racordata la rețeaua de distributie energie electrica existenta in zona(pozata ingropat).

Racordarea la rețeau de distributie apa si rețea de canalizare vor fi realizate, dupa ce rețelele de utilitati vor fi extinse si in zona amplasamentului, conform cu normativele tehnice de proiectare a instalatiilor.

- *Justificarea și importanța obiectivului de investiții:*

Realizarea proiectul “**Atelier reparatii mecanice auto și împrejmuire**” a fost impusa de corelarea intereselor generale ale colectivității locale cu interesele particulare prin valorificarea terenurilor și facilitarea unor proiecte ulterioare de investiții.

- o *Valoarea investitiei:* 100.000 euro;
- o *Perioada de implementare propusa:* maxim 24 luni;

Situatia proiectata:

Prin proiect se propune realizarea urmatoarelor obiective:

- **constructie** cu regim de inaltime tip parter cu un etaj partial/ P+1 E partial, cu functiunea de **Atelier reparatii mecanice auto**, va asigura spatiile necesare pentru reparatii mecanice la autovehicule, fara cabina de vopsire, $Sc=210,00\text{ mp}$ si suprafata desfasurata, $Sd=285,00\text{ mp}$.

Funcțiunile interioare construcției vor fi următoarele:

- **parter**($Sc=210,00\text{ mp}$, $Sd=210\text{ mp}$): rampa de acces, atelier reparatii mecanice auto, depozit, birou, vestiar, sala de asteptare, bucatarie, hol+casa scarii, centrala termica;
- **etaj**($Sd=75\text{ mp}$): hol+casa scari, grup sanitar-2 buc; living+hol, dormitoare-2 buc;

Constructia va avea structura de rezistență cu cadre cu stalpi si grinzi metalice cu fundatie din beton armat;

- **fundații:** talpi continue din beton armat;
- **pereții:** peretii exteriori vor fi realizati din panouri tip sandwich;
- **acoperișul:** sarpanta metalica cu invelitoare din panouri tip sandwich;
- **finisaje interioare:** pardoseala beton sau gresie in functie de destinatia incaperilor si tamplarie pvc/lemn;
- **finisaje exterioare:** tamplarie pvc cu geam termopan;
- se va realiza zona de 1 m latime/trotuarul de protectie a constructiei de jur imprejur pentru dirijarea apelor meteorice spre zona libera a incintei;
- se vor monta jgheaburile si burlanele pentru a capta si dirija apele meteorice.
- configurarea accesurilor carosabile si pietonale care vor deservi constructia;

- parcare cu 2 locuri;
- sistematizarea pe verticala a amplasamentului;
- **realizarea împrejmuirii**(cca.149,17 m lungime) va fi realizata astfel:
 - pe latura de sud se va realiza un gard transparent, cu soclu din beton armat cu inaltimea maxima de 0,60 m si stalpi metalici. Accesul pietonal se va realiza printr-o poarta cu dimensiunea de 1,00 m, iar accesul auto se va realiza printr-o poarta cu dimensiunea de 3,00 m. Inaltimea maxima a gardului va fi de 2.00 m. Lungimea gardului va fi de 11,44 m.
 - pe laturile de est, nord si vest se va realiza un gard din tabla zincata pe stalpi metalici cu soclu si fundatii din beton armat. Inaltimea maxima a gardului va fi de 2.00 m. Lungimea gardului pe cele 3 laturi va fi de 127,33 m.

În incinta prezentată se vor organiza:

- acces auto si pietonal(S=155 mp);
- spatii de parcare(S=25 mp)
- spații plantate(S=352 mp);

Constructia proiectata va fi amplasata in sistem izolat, data fiind lipsa unui front constituit și a unei direcții consistente în organizarea spațială a zonei. Amplasarea în cadrul lotului este dictată de impunerile din avizele de utilități.

Distante fata de limitele de proprietate, se propun urmatoarele retrageri minime(edificabil propus):

- fata de limita de proprietate dinspre nord: cca.29,46 m între construcție și limita nordică.
- fata de limita de proprietate dinspre sud: cca.13 m între construcție și limita sudică.
- fata de limita de proprietate dinspre vest: cca.2,60 m între construcție și limita vestică;
- fata de limita de proprietate dinspre est: retragerea este de cca.0,60 m.

La amplasarea noii construcții se va ține cont de prevederile avizelor obtinute pentru proiect.

Incinta imobilului va fi împrejmuuit cu gard pe toate laturile.

Lucrarile de sistematizare verticala prevazute sunt determinate de configuratia terenului, cu o cadere de nivel spre partea de sud-vest.

Lucrarile de sistematizare verticala prevazute sunt determinate de configuratia terenului, cu o cadere de nivel spre partea de sud.

- amenajarea căilor de acces, relații carosabile și pietonale din str.Carpati, existenta pe latura de sud a imobilului;
- amenajarea unor suprafețe cu pante pentru scurgerea si direcționarea apelor pluviale catre zona libera a incintei;
- amenajarea parcarii propuse si a spatiilor plantate;

Dimensiunile planimetrice si calibrul clădirilor vor asigura durata minimă de însorire de 1 ½ h la solstiul de iarna conform O.G. 537. Însorirea spatiilor propuse se va realiza dinspre est-sud-vest.

Amplasarea proiectul **“Atelier reparații mecanice auto și împrejmuire”** s-a rezolvat în concordantă cu prevederile HG nr.525/1995 privind aprobarea Regulamentului General de Urbanism si ale Codului Civil, conform cu plansele anexate. Lotul studiat este situat cu latura mica la nord si la sud, pe latura de sud se realizeaza accesul din care se realizeaza accesul, iar terenul propriu zis unde se va amplasa obiectivul propus, este de cca.13 m fata de drumul de acces, conform cu Planul de Situatie anexat.

Terenul de fundare este reprezentat, sub stratul superficial de sol vegetal și umpluturi, în grosime de 0,9... 1,1 m, de un orizont loessoid macroporic, vârtos, până la adâncimea de investigare de 6 m. Nivelul pânzei de apă subterană nu a fost interceptat.

Stratul de loess interceptat este sensibil la umezire și se încadrează în grupa „B” a PSUC, conform prevederilor normativului NP 125-2010.

Se recomandă fundarea directă a construcției, pe stratul de loess galben, sub limita adâncimii de îngheț, la cel puțin 1,5 m adâncime (fundatii exterioare). Sub cota săpăturii, straietele de umpluturi neconsolidate interceptate, vor fi decapate în totalitate și înlocuite cu loess compactat pe strate subțiri.

Pentru terenul loessoid interceptat, se va considera o presiune convențională maximă, p_{conv} -100 kPa, la sarcini fundamentale aplicate centric.

Se vor prevedea măsuri eficiente pentru colectarea și îndepărtarea apelor pluviale în afara amplasamentului construcției. Sistematizarea verticală va asigura colectarea și îndepărtarea apelor meteorice.

Structura de rezistență va fi rigidizată, adaptată să poată prelua eventuale tasări diferențiate. Sub pardoseala halei, se va realiza o umplutura de loess, compactată corespunzător. Platformele exterioare, căile de acces, se vor funda direct, considerând tipul de pământ P 4 și o valoare a modulului de elasticitate dinamic pentru stratul de loess galben, $E_p=80$ MPa. Coeficientul lui Poisson, $\mu.=0,35$.

Spațiile funcționale ale imobilului propus în spațiul de arhitectură vor respecta condițiile menționate în normativele în vigoare referitoare la siguranța la foc a construcțiilor și la siguranța în exploatare.

Construcția „*Atelier reparatii auto*” va fi racordată la utilitățile existente în zona amplasamentului (bransament energie electrică pozat îngropat). Racordarea la rețeaua de distribuție apă potabilă și la rețeaua de canalizare se va realiza când rețelele municipale vor fi extinse și în zona amplasamentului analizat.

Clădirea va beneficia de racorduri la utilități: energie electrică prin intermediul unui tablou general, amplasat la limita proprietății. În zona imobilului există rețele necesare - energie electrică, aflate în proprietatea societăților de distribuție.

De asemenea, se va asigura iluminarea artificială a tuturor spațiilor interioare în conformitate cu normativele în vigoare.

Se va asigura apă potabilă pentru nevoi igienico-sanitare, dintr-un bazin tip IBC, cu un volum de 1 mc.

Terenul cu o $St=742,00$ m² pe care se va realiza investiția este situat în zona de intravilan a mun.Galați, județul Galați este proprietatea titularilor, conform cu Contract de vânzare, autentificat cu nr.773/22.06.2020. Terenul este din categoria de folosință curți-construcții.

Prin sistematizarea verticală a terenului din incintă se urmărește crearea unor pante longitudinale și transversale care să asigure îndepărtarea rapidă a apelor pluviale din zona construcției spre exterior.

Total suprafața construită a proiectului „*Atelier reparații mecanice auto și întreținere*”, $S_c=210,00$ mp și suprafața desfasurată, $S_d=285,00$ mp.

Clasa construcției: conform tabel 5.1/clasa de importanță a construcțiilor IV.

Categoria de importanță: conform Ordin MLPAT nr.31/N/1995, categoria D redusă.

Clădire se încadrează în gradul IV de rezistență la foc conform P 118/99.

Suprafața totală teren = 742,00 mp,

Suprafața construită existentă = 0,00 mp; Suprafața construită proiectată = 210 mp;

Suprafața circulație în incintă 0,00 mp; Suprafața circulație proiectată = 155 mp;

Suprafața parcare în incintă 0,00 mp; Suprafața parcare proiectată = 25 mp;

Suprafața spații verzi plantate 0,00 mp; Suprafața spații verzi proiectate = 352 mp;

Regim înălțime existent - Regim înălțime propus **tip P+1E partial.**

P.O.T. existent = 00,00 %, **P.O.T. propus = 27,85 %.**

C.U.T. existent = 00,00 **C.U.T. propus = 0,378**

- *Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:*

Betoanele ce se vor folosi în cadrul structurii de rezistență a planșeului sunt de diverse clase, începând cu C8/10 în cazul betonului de egalizare, C20/25 și/sau C25/30 pentru structura de rezistență. Armarea se va face cu OB și PC corespunzătoare. Aprovizionarea cu materialele necesare pentru construcții se va face din instalațiile furnizorilor autorizați și specializați, cu autovehiculele aflate în dotarea acestora.

Principalele faze/lucrări ale proiectului analizat care se vor desfășura sunt:

- pregătirea terenului pentru organizare șantier, identificarea în cadrul perimetrului analizat a spațiilor necesare pentru organizarea de șantier;

- *Amplasamentul lucrării :*

Zona studiată se încadrează în zona de intravilan mun.Galați, județului Galați.

- Căi de acces(existente și/sau provizorii), de comunicații: în zona lucrării există acces direct din „str.Carpați” existentă pe latura de sud.

- Organizarea de șantier(demolări, devieri de rețele, etc.): în zona lucrării există condiții pentru realizarea unei organizări de șantier provizorii.

- Curățenia în șantier: curățenia pe șantier este obligația constructorului și constă în asigurarea unor spații de depozitare a materialelor, căi de acces libere, curate, care să nu determine producerea unor accidente de muncă.

- Serviciile sanitare: sunt asigurate de constructor prin organizarea unui punct de prim ajutor pentru angajați cât și mijloace de comunicație rapidă sau de transport în cazul producerii unui accident de muncă sau a îmbolnăvirii acestora.

- realizarea împrejmuirii perimetrale a organizării de șantier;
- trasare perimetrelor;
- realizarea manuală a sapturilor necesare fundației și a altor elemente;
- compactarea terenului în zona de realizarea fundației clădirii, sa;
- se toarna egalizarea de beton simplu, se armeaza și betoneaza radierul general înglobând armaturile baretelor și capetele lor superioare;
- realizare planșeu din beton armat cu o grosime de min.20 cm.;
- în următoarea etapă se vor demonta spraturile metalice. Se vor executa apoi restul de lucrări de construcții.
- se vor realiza traseele pentru rețelele de echipare cu energie electrică;
- se va realiza rețea de distribuție apă potabilă și bazinul vidanjabil(apă uzată de tip menajer);
- se vor realiza lucrările de sistematizare pe verticală a amplasamentului;
- se va realiza împrejmuirea perimetrală a imobilului;
- se vor realiza amenajări exterioare construcției, aleile de acces auto și pietonale, parcuri auto;
- se va realiza zona verde plantată a incintei.

Obiectivul analizat va fi tranzitat de anumite utilajele necesare pentru realizarea lucrărilor de construcții, vor fi solicitate în funcție de lucrările care trebuie să fie realizate, max 2 ore/zi, nu vor staționa în cadrul perimetrului analizat.

• *Planul de execuție*

Lucrările se vor realiza în baza proiectului tehnic, în care vor fi incluse prescripțiile care trebuie urmate de constructor pentru realizarea acestora, după cum urmează:

Lucrări premergătoare fazelor principale de execuție

- Organizarea de șantier se va amenaja în incinta amplasamentului; suprafața ocupată de organizarea de șantier este de $S = 30$ mp, pe care se vor amplasa: container-vestiar, container-depozitare materiale și spațiu deschis depozitate pentru depozitare temporară de materiale de construcții și unelte și punct PSI. Organizarea de șantier va fi împrejmuită.
- Organizarea de șantier pentru contractor(container, panoplie PSI, panou electric, panou de identificare șantier, inclusiv cabluri de alimentare electrică tablou și scule) este în sarcina contractorului.

Asigurare utilități în organizarea de șantier

- Alimentarea cu apă potabilă- se asigură apă imbuteliată.
- Evacuare ape uzate menajere: se va folosi o cabină ecologică.
- Alimentarea cu energie electrică: din rețeaua de energie electrică existentă.

SSM și PSI: executantul lucrărilor are responsabilitatea de a crea și menține pe întreaga durată de lucru, securitatea muncii și condițiile de prevenire a incendiilor.

- Se va amenaja un punct PSI dotat conform Normelor în vigoare.

Măsuri pentru amenajarea organizării de șantier:

- montarea împrejmuirii(panouri metalice sau plasa din material plastic) pentru organizarea de șantier;

- montarea de benzi de avertizare cu inscripția „Acces interzis!”;
- amplasarea de panouri avertizoare de securitate;
- realizarea unei zone de acces din drumul existent;
- organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor;
- luarea tuturor măsurilor de protecție împotriva accidentelor în spațiul de lucru, atenționarea prin plăcuțe avertizoare „*Atenție! Șantier în lucru!*”
- amplasarea de pubele pentru colectarea separată a deșeurilor, pe categorii;
- asigurarea împotriva incendiilor și a efracției spațiilor pentru depozitarea materialelor;
- menținerea curățeniei în incinta șantierului și a spațiilor de depozitare aferente pe toată perioada de execuție a lucrărilor;

Activități de curățare și ecologizare a amplasamentului la finalizarea lucrărilor

- evacuarea de pe amplasament a tuturor amenajărilor, dotărilor cu caracter temporar, echipamentelor și utilajelor, materiale, ambalaje, deșeuri, precum și desființarea împrejurii temporare;
- colectarea selectivă a deșeurilor în scopul valorificării sau eliminării;
- desființarea mijloacelor de semnalizare temporare;
- curățarea zonei și aducerea amplasamentului la situația inițială;

Lucrările se vor realiza numai cu firme specializate și personal calificat, dotat cu echipament de protecție și de lucru. Se va asigura paza continuă a obiectivului, pentru a împiedica furturile.

Organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare (alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă pentru asigurarea necesităților igienico-sanitare), facilități pentru depozitarea temporară a materialelor, facilități pentru personal (container cu vestiar muncitori, punct de prim ajutor, sa), facilități sanitare, împrejurii cu panouri metalice pentru protecția organizării de șantier și a vecinătăților.

Termenul de execuție a lucrărilor de construcții este de max. 24 luni de la semnarea contractului, cu respectarea următoarelor condiții:

- o lucrările de execuție vor începe după obținerea Autorizației de Construire;
- o beneficiarul va asigura finalizarea recepției pentru toate materialele de construcții înainte de începerea lucrărilor de construcții;
- o titularul investiției va lua toate măsurile pentru buna organizare a lucrărilor execuției propriu-zise, asigurând împreună cu antreprenorul, îndeplinirea condițiilor optime de execuție și securitate a muncii pe întreaga perioadă de desfășurare a lucrărilor.

Proiectul a fost elaborat cu respectarea legislației privind normele de sănătate.

o Descrierea fluxului tehnologic:

Activitatea de service auto (4520-fara vopsitorie auto), presupune:

- repararea și reglarea ansamblurilor mecanice (înlocuiri piese uzate, curățire motor, carburator, chiuloasă, etc);
- repararea motorului, sistem de franare și sistem de rulare;
- montare/repararea componentelor;
- reglarea geometriei sistemului de direcție;
- repararea și reglarea echipamentului electric și electronic;
- înlocuiri de materiale de exploatare (uleiuri, filtre, placute de frana, lichide, becuri și sigurante, curele transmisie);

Activitatea service-ului auto începe cu recepția și diagnosticarea defecțiunilor la autovehiculelor, în funcție de defecțiunile constatate se pot executa lucrări de reparatii electrice-electronice, mecanice. Se realizează de asemenea lucrări de dezechipari, echipari, lucrări de înlocuire subansamble la sistemul de rulare și de franare.

Activitatea de prestări servicii se va desfășura cu următoarele **dotări tehnice specifice:**

- pentru reparațiile mecanice: stand cu role pentru verificarea eficacității sistemului de frânare; stand computerizat pentru verificări la mecanismele de direcție; detector jocuri; analizor de gaze; presă hidraulică; tester electronic motor; opacimetru; compresor de aer; recuperator de ulei; cric mobil; cric canal; aparat de sudură; coloane mobile pentru ridicat camioane; bancuri scule si truse SDV-uri specifice;
- pentru repararea instalației electrice și de semnalizare și a componentelor acesteia: aparat de reglat faruri; redresor multipost pentru încărcare-regenerare baterii și robot de pornire; truse SDV-uri specifice;
- *Materii prime si materiale folosite in cadrul obiectivului proiectat:*
 - service auto: ulei de motor, filtre de ulei, motorină, mici repere standardizate; sa;

o *Pierderi pe faze de fabricație*

Deseurile de constructii rezultate din activitatea de realizarea obiectivului vor fi eliminate de firma care va realiza lucrarile propuse.

Deșeurile municipale cumulate pe perioada executiei obiectivului, vor fi colectate în pubele, pentru a fi preluate și transportate de firma de salubritate.

o *Utilitatea publică și modul de încadrare în planurile de urbanism și amenajare a teritoriului :*

Pentru lucrarile de realizarea proiectului **“Atelier reparații mecanice auto și împrejmuire”** care va fi realizat in zona de intravilan a mun.Galati, str.Carpati nr.5, judetul Galati, beneficiarul detine Certificatul de Urbanism nr.1177 din 27.10.2020, eliberat de Primaria mun.Galati, cu perioada de valabilitate de 12 luni.

- *Incadrarea in planurile de urbanism/amenajare a teritoriului aprobae/adoptate si/ sau alte scheme si programe:*

Documentatia s-a elaborat in temeiul documentatiei de urbanism Faza PUG, regulament local d eurbanism si strategia de dezvoltare spatiaa a mun.Galati 2014 aprobata prin HCL Galati nr.62/26.02.2015, in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

- *Relatia cu alte proiecte existente sau planificate*

Avand in vedere ca pe amplasamentul din mun.Galati, str.Carpati, nr.5, proiectul **“Atelier reparații mecanice auto și împrejmuire”** analizat va asigura spatii pentru activitati administrative. Amplasamentul proiectului se identifica in zona cai de comunicatie navale si amenajari aferente.

- *Bilantul teritorial: suprafata totala, suprafata construita(cladiri, accese), suprafata spatii verzi, numar locuri de parcare(daca este cazul):*

Suprafata totala a imobilului este de St= 742,00 m².

	Existent	Proiectat
Suprafata construita(mp)	0	210 mp
Regim înălțime	-	P+1E
Suprafețe spații verzi plantate	0	352,00 mp
Suprafețe acces auto, pietonal	-	155,00 mp
Suprafata spatii parcare	-	25 mp
POT		27,85 %
CUT		0,378
Număr locuri de parcare	-	2
Total	742 mp	742 mp

Constructia care va asigura spatiile necesare pentru reparatii mecanice auto va fi realizata la o distanta de cca.13 metri fata de aliniamentul imobilului la drumul de acces existent pe latura de sud, conform Plan de situatie anexat.

- *Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) sunt:*

- plan de situatie, sc. 1:100;

- plan de situatie, pe suport topografic, sc. 1:500.

- **Racordarea la retelele utilitare existente in zona**

• *Alimentarea cu energie electrică*, de la Electrica Distributie Muntenia NORD SA - Sucursala de Distributie Galai; in proximitatea terenului studiat exista linii electrice aeriene (LEA) 20 kV si linii electrice subterane (LES) 20 kV pozate la o adâncime de cca 0,6-1 m.

Se va realiza un bransament nou pentru constructia noua, printr-o conexiune de la rețeaua furnizorului zonal de servicii de medie tensiune, cu o lungime de cca.20 m.

In cadrul cladirii proiectate vor fi alimentate la rețeaua de energie electrica urmatorii consumatori:

-instalatii electrice iluminat normal, prize, sa;

• *Alimentarea cu apa*

- in perioada de realizarea proiectului constructorul va folosi apa imbuteliata pentru nevoile fiziologice a personalului. Nu se foloseste apa in scop tehnologic.

- *constructia proiectata „Atelier reparatii mecanice auto”* pana cand va fi extinsa rețeau de distributie apa rece potabila municipala, apa potabila va fi asigurata pentru nevoi igienico-sanitare de la un bazin din pvc tip IBC, cu un volum de 1 mc.

Apa potabila va fi folosita numai in scop igienico-sanitar, pentru „satisfacerea necesitatilor proprii a salariatilor”.

• *Sistemul de canalizare*

-*In perioada de realizarea proiectului* se va folosi o cabina ecologica;

-*in perioada de functionarea obiectivului* se va realiza si folosi un bazin vidanjabil(v=cca.10 mc). Canalizarea va fi realizata din teva tip pvc, de la cladirea proiectata la bazinul vidanjabil. Obiectivul va fi racordat la rețeau de canalizare municipala dupa ce va fi extinsa rețeaua existenta in zona;

Apele pluviale potential curate de pe cladire vor fi dirijate catre spatiile verzi organizate in incinta obiectivului analizat.

• *Asigurarea cu energie termica: Atelier reparatii mecanice auto* nu este cazul- in perioada de realizarea proiectului. Spatiile administrative ale atelierului de reparatii vor fi incalzite in perioada rece a anului cu o microcentrala electrica;

• *Salubritatea* - eliminarea deseurilor municipale va fi asigurata de firma de salubritate autorizata.

• *Alternativel care au fost luate in considerare:*

Se are in vedere realizarea unei constructii care sa asigure spatii adecvate pentru activitati administrative. Nu au fost luate in calcul alte alternative, avand in vedere pozitionarea imobilului in lateral str.Carpati si de toate facilitatile de care dispune zona obiectivului.

• *Alte activități care pot apărea ca urmare a realizării proiectului:*

Nu este cazul.

- *Accesul în zonă* -

- auto din „str.Carpati” cu care se invecineaza pe latura de sud si deserveste si alte pf si/sau pf aflate in vecinatatea obiectivului analizat;

- pietonal din „str.Carpati”.

- *Situatii de risc*

Amplasamentul analizat nu este supus alunecarilor de teren. Conform forajelor executate pe amplasament, nu exista accidente subterane.

Inainte de punerea in functiune a obiectivului vor fi elaborate planurile de prevenire si actiune privind :

- prevenirea si controlul poluarilor accidentale;
- planurile de prevenire si combatere a incendiilor.

- *Alte autorizații cerute pentru proiect.*

Avize si acorduri privind utilitatile urbane si infrastructura:

- alimentarea cu energie electrica;

- salubritate;
- sanatatea populatiei(Notificare nr.397/02.11.2021; nr.445/13.12.2021 emisa de DSP Galati, anexate);
- *Perioada de executie a proiectului analizat va fi de max.24 luni de la obtinerea tuturor avizelor.*
- *Timpul și programul de funcționare*
Funcționarea obiectivului „**Atelier reparati mecanice auto**” se va derula dupa un program specific activitatii. Obiectivul analizat nu face nota discordanta fata de vecinatati.

IV. DESCRIEREA LUCRARILOR DE DEMOLARE NECESARE

- *planul de executie a lucrarilor de demolare, de refacere si folosire ulterioara a terenului;*
Pentru realizarea proiectului NU vor fi necesare lucrari de demolare.
- *cai noi de acces sau schimbari ale celor existente, dupa caz;*
Nu se vor realiza noi cai de acces.
- *metode folosite in demolare:*
Nu este cazul;
- *detalii privind alternative care au fost luate in considerare:*
Nu este cazul;
- *alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului(de ex.eliminarea deșeurilor).*
Se vor identifica operatori autorizati in vederea eliminarii si/sau valorificarii deșeurilor produse pe amplasament din lucrarile de realizarea constructiilor propuse prin proiect.

V. DESCRIEREA AMPLASARII PROIECTULUI:

- *Localizarea proiectului:*
Obiectivul se află amplasat în zona de extravilan mun.Galati, zona cai de comunicatii navala si amenajari aferente.
Inventarul coordonatelor in sistem de proiectie nationala Stereo 1970, sunt:

pct	X	Y
1	443241.029	741781.591
2	443242.149	741792.061
3	443175.479	741802.621
4	443173.699	741791.281

- Obiectivul analizat nu va face nota discordanta fata de vecinatati.
- *Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniu cultural potrivit Listei Monumentelor Istorice actualizata periodic:*
Conform cu planul de amplasament si delimitare a imobilului, acesta se identifica in zona de intravilan a UAT Galati, in zona de cartier Badalan a mun.Galati, str.Carpati, nr.5, UTR 44, zona cai de comunicare navala si amenajari aferente.
Avand in vedere lista Monumentelor Istorice actualizata, emisa de Ministerul Culturii amplasamentul proiectului se identifica la o distanta mai mare de 300 m fata de zona de protectie a Silozului pentru cereale, Port Docuri, mun.Galati(cod LMI/GL-II-m-B-03052).
Caracteristici geomorfologice a amplasamentului:

Morfologic, zona studiată este situată în partea de sud a unității de relief majore – Podisul Moldovei și anume Câmpia Covurluiului.

Geologic, zona studiată aparține zonei de limita dintre partea sudică a unității structurale majore Platforma Moldovenească și Orogenul Nord -Dobrogean. Platforma Moldovenească este unitatea geologică situată la estul Carpaților Orientali delimitată de aceștia de falia Pericarpatică. Platforma Moldovenească prezintă trăsături de relief imprimare de litologia depozitelor constituente. Soclul platformei este alcătuit din paragneise plagioclazice și ortogneise roșii sau cenușii cu microclin, fiind străbătut de filoane cu pegmatite de vârstă precambriană.

Terenul amplasamentului cercetat nu este afectat de fenomene de instabilitate.

Terenul prezintă cote de nivel cuprinse în intervalul 5,89 m și 5,68 m(RMN) cote care pun în evidență pentru amplasamentul cercetat o pantă orientată nord-sud.

Hidrologic, pânza freatică, este cantonată la adâncimi de 2-3 m.

Seismic, zona studiată este situată în aria de hazard seismic pentru proiectare cu valoarea accelerației orizontale $a_g = 0,30 g$ (accelerația terenului pentru proiectare), determinată pentru intervalul mediu de recurență/referință(IMR) corespunzător stării limită ultime. Valoarea perioadei de control (colț) al spectrului de răspuns este $T_c = 1,0 \text{ sec.}$ (cf. Cod de proiectare seismică P100-1/ 2013). Amplasamentul cercetat, se încadrează în zona cu gradul 8 de intensitate macroseismică, situându-se în apropierea liniei de fractură tectonică majoră Focșani – Nămolosa – Galați. Datorită acestui fapt în zona municipiului Galați se resimt puternic cutremurile de pământ cu epicentru în zona Vrancea.

Meteoclimatic, zona municipiului Galați aparține sectorului de climă temperat continentală cu nuanțe excesive(ierni geroase și veri călduroase și secetoase). Aceasta se datorează influenței directe a maselor de aer continental, de origine asiatică (uscate și reci - iarna, calde sau foarte calde și uscate – vara). Vântul predominant este Crivățul (cel din sectorul nordic) care reprezintă 29% din frecvența anuală a vânturilor. Al doilea vânt predominant este cel din sectorul sudic, cu o frecvență de 16% ce bate mai mult vara, fiind destul de uscat.

Temperatura medie anuală=10,7° C. Temperatura medie maximă(luna iulie)=28,5°C. Temperatura medie minimă(luna ianuarie) = - 4,8°C. Precipitațiile sunt reduse, oscilând între 400 și 500 mm anual (media precipitațiilor 485,7 mm/an). Presiunea medie la nivelul stației locale: 1008,4 mb. Viteza medie a vântului = 4,1 m/s. Durata de strălucire a soarelui 186,2 ore/an.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

A. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII DE RETINERE, EVACUARE ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU

1. PROTECȚIA CALITĂȚII APELOR

- *Sursele de ape uzate și compoziții acestor ape*
În faza de șantier nu se utilizează apă în scopuri tehnologice. Există posibilitatea poluării apei cu produse petroliere în cazul scurgerilor accidentale de ulei de la motoarele utilajelor.

În timpul realizării proiectului pe amplasament va fi asigurată apa potabilă.

Construcția pentru „Atelier reparatii auto” va fi alimentată cu apa potabilă din rețeaua municipală.

Pentru determinarea cantității de ape uzate menajere deversate în bazinul vidanjabil s-a întocmit calculul necesarului de apă potabilă și a celei uzate, în conformitate cu prevederile STAS 1343/ 1-95 și STAS 1478/ 90.

Numărul persoanelor prezente zilnic pe amplasament 3;

Necesarul de apă al acestui obiectiv este:

- pentru personal $Q_{zi\ max} = 0,120\ m^3/zi$;

Pentru determinarea debitelor apelor pluviale se calculeaza:

- debitul *apelor pluviale* de pe platforma de stationare, căi de rulare, etc.:

$$Q = m \times S \times F \times i$$

unde: m-coeficient de înmagazinare;

S- suprafata de calcul (ha);

F- coeficient de scurgere, în functie de felul suprafetei;

i- intensitatea ploii de calcul functie de frecventa normala a ploii si durata de calcul a ploii, (l/s ha);

$Q_{pluv} = 28,80\ l/s$;

o Debite masice de poluanti si concentratii de poluanti din apele evacuate din incinta

In faza de realizarea proiectului se va amplasa pe amplasament o cabina ecologica cu bazin vidanjabil.

Apele uzate de tip menajer de la grupurile sanitare($Q=0,096\ mc/zi$) vor fi colectate intr-un bazin vidanjabil($v=cca.10\ mc$). Indicii de calitate ai apelor uzate de tip menajer produse pe amplasament se incadreaza în limitele Normativul privind stabilirea limitelor de incarcare cu poluanti a apelor uzate industriale si orasenesti la evacuarea in retea de canalizare(NTPA 002/2002), aprobat prin H.G. nr.188/2002 modificata si completata de H.G.nr.352/2005 – DC 91/271/CEE.

Apele pluviale potential curate datorita sistematizarii pe verticala a amplasamentului, sunt colectate prin pante pentru a fi dirijate in zona libera a amplasamentului.

Apele pluviale nu se constituie într-o sursa de poluare a solului sau a freaticului.

2. PROTECTIA AERULUI

Generalitati

Orice substanta sau produs care, folosit in cantitati sau concentratii aparent nepericuloase, prezinta un risc semnificativ pentru om, mediu sau bunuri materiale(deci pot fi explozive, oxidante, inflamabile, toxice, nocive, corosive, iritante, mutagene sau radioactive) se desemneaza drept substanta periculoasa.

Din punct de vedere ecologic, exista deosebiri destul de importante între diverse categorii de poluanti. Astfel se deosebesc:

- noxe care dauneaza direct organismului uman, ca de exemplu oxizii de azot, oxizii de sulf, monoxidul de carbon, precum si unele metale grele;
- noxe care actioneaza direct asupra vegetatiei, ca de exemplu dioxidul de sulf și combinatiile dintre Cl si H₂;
- noxe care stau la baza formarii de acizi, ca de exemplu SO₂, SO₃, NO si NO₂, ce determina formarea ploilor acide si distrugerea padurilor;
- noxe care devin factori importanti in declansarea efectului de sera al pamantului sau care contribuie la distrugerea stratului de ozon.

• Surse de poluare:

Sursele de poluare a aerului in timpul realizarii proiectului:

- nu sunt relevante. Toate lucrarile de constructii si realizarea altor obiective prevazute in proiect se vor realiza folosind metode de constructie moderne, zonele de lucru vor fi protejate de perdele de protectie care vor retine si limita emisiile necontrolate de praf, pulberi care apar in timpul realizarii lucrarilor de constructii si a sapaturilor. Emisiile de pulberi in timpul realizarii lucrarilor de constructie a cladirii proiectate vor fi locale si reduse, fara a avea impact asupra vecinatarilor. Sapaturile pentru fundatia cladirii si alte platforme betonate se vor realiza manual.

In perioada realizarii proiectului, impactul asupra factorului de mediu aer este determinat de poluarea cu noxe din gazele de esapament, produs de vehiculele care transporta si distribuie materiale de constructii si din activitatea de realizarea sapaturilor pentru realizarea fundatiilor, manipularea materialelor de constructii, astfel:

• *Emisiile de pulberi sedimentabile* generate în perioada de realizarea sapaturilor, manipularea solului și a materialelor de construcții sunt generate ocazional și discontinuu, numai în timpul zilei. În această fază emisiile nu se cuantifică.

• *Emisiile de noxe din gazele de eșapament* provenite de la motoarele vehiculelor care tranzitează ocazional amplasamentul sunt *emisii de la surse mobile, discontinue, de scurtă durată* și depind de numărul de vehicule care tranzitează amplasamentul și de durata cât acestea tranzitează amplasamentul.

Se vor lua o serie de măsuri pentru prevenirea poluării aerului:

- folosirea de utilaje de construcție moderne, dotate cu motoare ale căror emisii să respecte legislația în vigoare;
- reducerea vitezei de circulație în incinta amplasamentului;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor care pot genera emisii de particule;
- utilizarea de betoane preparate în stații specializate, evitându-se utilizarea de materiale de construcție pulverulente în amplasament;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;
- oprirea motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- întreruperea lucrului în perioade cu vânt puternic și folosirea sistemelor de stropire cu apă.

Având în vedere faptul că zona nu este sensibilă din punct de vedere al poluării deja existente a aerului, iar natura lucrărilor nu presupune utilizarea de substanțe și preparate chimice periculoase, se apreciază că poluarea aerului în această perioadă are un caracter local, manifestându-se doar în zona de realizarea proiectului, în concluzie *impactul va fi redus, local, nesemnificativ*.

In concluzie, în perioada de execuție a proiectului, emisiile în aer sunt *nesemnificative*.

Impactul produs de lucrările de realizare a clădirii, aleelor de acces și a altor obiective va fi redus, local, nesemnificativ.

• *Sursele de poluanți pentru aer în timpul funcționării obiectivului:*

Nu sunt relevante.

• *Poluanți evacuați în atmosferă [mg/m³] și [g/s]*

Având în vedere activitatea care se va desfășura în cadrul obiectivului proiectat considerăm că impactul asupra factorului de mediu, aer este nesemnificativ.

3. PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI SI VIBRATIILOR

Sursele de zgomot din cadrul obiectivului analizat sunt:

- *În timpul realizării obiectivului*

Sursele de zgomot în timpul realizării obiectivului vor fi de la sculele electrice portabile folosite la lucrările de construcții, autovehiculele care aduc materialele de construcții, ș.a.

Impactul zgomotului în timpul realizării proiectului din cadrul obiectivului analizat, va fi redus și local, activitatea de realizare a lucrărilor de construcție se vor desfășura numai în timpul zilei, în intervalul orar 8,00-max.18,00.

- *După darea în folosință a obiectivului*

Sursele de zgomot după darea în folosință a obiectivului sunt:

- ocazional autovehiculele aflate în tranzit în cadrul obiectivului analizat;

- *Nivelul de zgomote și vibrații produse*

Zgomotul produs de un autovehicul în mers este de 60-70 dB(A) este ocazional, astfel la limita incintei nivelul de zgomot nu depășește 65 dB(A) conform STAS 10009/ 88.

În acest context putem afirma că, din punct de vedere al zgomotului, activitatea care se va desfășura în cadrul proiectului “**Atelier reparații mecanice auto și împrejmuire**” nu constituie un factor de risc pentru vecinătăți.

4. PROTECTIA IMPOTRIVA RADIATIILOR

În cadrul obiectivului analizat, atât în perioada de construirea clădirii proiectate cât și după punerea în funcțiune nu se vor utiliza substanțe sau materiale radioactive.

5. PROTECTIA SOLULUI SI SUBSOLULUI

Poluanții care ar putea afecta calitatea factorului de mediu sol pot fi:

- În faza de șantier:

–uleiuri tehnice provenite de la utilajele tehnice folosite în faza de șantier;

În perioada de execuție, suprafața terenului va fi modificată prin executarea lucrărilor de amenajare, consolidare, săpături și sistematizarea pe verticala a perimetrului.

În cadrul perimetrului analizat nu se va stoca motorina, pe toata perioada de realizarea proiectului.

Lucrarile de constructie si organizarea de santier se vor executa cu afectarea unei suprafete minime de teren. La terminarea lucrării, suprafețele de teren ocupate temporar de containere și platforme pietruite vor fi redade, prin refacere la circuitul functional initial.

- După punerea în funcțiune a obiectivului:

Prin proiect au fost luate masuri de asigurare a protecției solului și implicit a apelor subterane, respectiv:

- lucrari de hidroizolatie a platformei betonate prin impermeabilizarea și rostuire;
- sistematizarea pe verticala a amplasamentului, pentru a facilita indepartarea apelor pluviale catre zona libera a amplasamentului analizat;

In cadrul amplasamentului analizat se va organiza un spatiu pentru :

- colectarea selective a deeurilor, folosind dotari specifice, obiectivul analizat, in conditii normale de functionare nu poate sa produca o poluare potențial semnificativă a solului și subsolului.

Amplasamentul va fi sistematizat pe verticala corespunzător, astfel încât apele pluviale sa nu staționeze în imediata vecinătate a fundației clădirii. In jurul construcției se vor executa trotuare de protectie corespunzătoare, prevăzute cu hidroizolație împotriva infiltrării apelor pluviale în zona fundațiilor.

La proiectarea și execuția lucrărilor se vor respecta următoarele prevederi:

- NP 125-2010 și NP 074/2007 privind proiectarea și executarea construcțiilor fundate pe terenuri sensibile la umezire, grupa "B" cu grosimi mici, considerate pământuri dificile la fundare;
- NP 112-2004 privind proiectarea și executarea lucrărilor de fundații directe la construcții;
- NP 169-1988 privind executarea săpăturilor și recepționarea lucrărilor de terasamente pentru fundarea construcțiilor civile;
- STAS 6054/1977 privind adâncimea limită de îngheț de 1,00 m pentru judetul Galați;
- STAS 11100/1/1993 privind gradul VIII MSK și Codul de proiectare seismică Partea I - Prevederi de proiectare pentru clădiri" indicativ P 100-1/2006 privind $T_c = 1,0$ sec. și $a_g = 0,24g$ (tabel A.6 și fig. 3.1. și 3.2.);

Conform NP074/2007 - Normativ privind principiile, exigențele și metodele cercetării geotehnice a terenului de fundare", pentru amplasamentul studiat rezultă o încadrare în *categoria geotehnică 2, care corespunde unui risc geotehnic moderat.*

6. PROTECTIA ECOSISTEMELOR TERESTRE SI ACVATICE

Nu este cazul.

Conform Deciziei Etapei de Evaluare Inițială nr.436 din 23.03.2022 emisă de A.P.M. Galati, proiectul propus:

- intră sub incidența Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în Anexa 2 la pct.10, lit.b) – proiecte de dezvoltare urbană;
- nu intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011;
- nu intră sub incidența art.48 și 54 din Legea apelor nr.107/1996 cu modificările și completările ulterioare;

Terenul pe care se va realiza proiectul “**Atelier reparații mecanice auto și imprejmuire**” se identifică în zona de intravilan a mun.Galați, UTR 44, zona cai de comunicație navale și amenajări aferente.

7. PROTECȚIA ASEZĂRILOR UMANE ȘI A ALTOR OBIECTIVE DE INTERES PUBLIC

• *Distanțele față de obiectivele protejate*

Imobilul analizat din zona de intravilan UAT mun.Galați, zona cai de comunicații navale și amenajări aferente, are ca vecini, în conformitate cu Planul de Încadrare în Zonă, teren domeniu public și proprietăți private, respectiv:

- la nord: teren primar;
- la sud : teren domeniu public(str.Carpati);
- la est : teren primar;
- la vest: teren primar;

Terenurile învecinate sunt proprietate a domeniului public(drumuri locale) și teren proprietăți private, față de care au fost respectat distanțele minime de protecție impuse de normativele tehnice de construcție și execuție.

8. GOSPODĂRIREA DEȘEURILOR GENERATE PE AMPLASAMENT

Sursele de deșeurii în faza de reorganizare a amplasamentului sunt următoarele:

- deșeurii municipale provenite de la muncitori constructori ;
- deșeurile rezultate din activitatea de construcții, sa(cca.1 mc) vor fi gospodărite de către societatea care va realiza construirea clădirii, sa. vor fi colectate selectiv pentru a fi valorificate și/sau eliminate prin firme abilitate ;
- pământul rezultat din săpăturile pentru fundații - cca.20 mc, pământul negru va fi folosit pentru sistematizarea pe verticală a incintei, în vederea dirijării corespunzătoare a apelor pluviale spre zona liberă a incintei.

Deșeurile rezultate din activitatea curentă a unui service auto, sunt:

- deșeurii municipale amestecate(cod 20 03 01)	0,240 t/an;
- deșeurii de ambalaje de plastic (cod 15 01 02)	0,004 t/an;
- deșeurii de ambalaje hartie-carton (cod 15 01 01)	0,004 t/an;
- deșeurii metalice feroase (cod 16 01 17)	0,040 t/an;
- deșeurii de mase plastice (cod 16 01 19)	0,020 t/an;
- ulei uzat (cod 13 02 05*, 13 02 06*)	0,100 t/an;
- filtre uzate (cod 16 01 07*)	0,005 t/an;
- plăcuțe de frână (cod 16 01 11)	0,004 t/an;

• *Modul de gospodărire*

Deșeurile municipale rezultate în faza de șantier, vor fi colectate în ecopubele, stocate temporar în zona special amenajată de unde sunt ridicate de firma de salubritate specializată.

Pentru colectarea selectiva a deșeurilor reciclabile se va organiza un spatiu cu dotari tehnice necesare pentru colectarea selectiva a deșeurilor.

Din activitatea curenta a unui service auto, rezulta deseuri specifice reciclabile.

Deseurile municipale(cod 20 03 01) vor fi colectate în europubela, pentru a fi periodic preluate cu mijloacele auto specializate ale firmei de salubritate.

Deseurile de ambalaje de hârtie, carton(cod 15 01 01) și deseurile de mase plastice(cod 15 01 02) tip PET/folie PVC, se colectează selectiv, se constituie în deșeuri industriale reciclabile, pentru a fi valorificate periodic la firma abilitata.

Pentru predarea deșeurilor industriale reciclabile nepericuloase catre firme abilitata societatea va completa Anexa 3/ formularul de incarcare-descarcare a deseuri nepericuloase, conform cu prevederile HG nr.1061/2008.

Pentru colectarea ocazionala a uleiului uzat de motor, de transmisie si de unger(cod 13 02 06*; 13 02 05*) societatea dispune de recipienti metalici, rezistenti la socuri mecanice si termice/2 buc. x 200kg/ inscriptionat si amplasat in cadrul sectorului de colectare a deșeurilor, special amenajat securizat, cu platforma betonata.

Pentru predarea deșeurilor industriale reciclabile periculoase catre firme abilitata societatea completeaza Anexa 2/ formularul de incarcare-descarcare a deseuri periculoase(cantitate <1 t/an), conform cu prevederile HG nr.1061/2008.

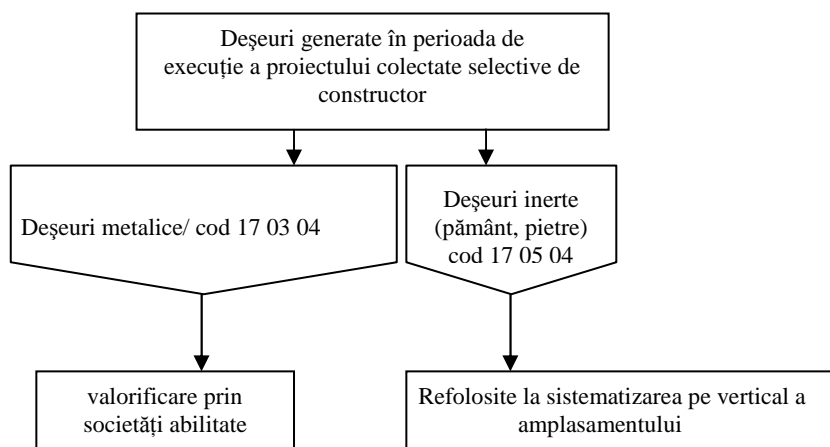
Deșeuri valorificate: deseuri de ambalaje, deseuri metalice –feroase, deseuri de mase plastice si placutele de frana.

Deseuri eliminate: deșeurile municipale amestecate, uleiul uzat de motor, transmisie si unger vor fi preluate de societăți autorizate, in vederea eliminării conform cu prevederile legale.

Modul de transport al deșeurilor se va realiza prin firme autorizate numai cu mijloace de transport autorizate. Transportul deșeurilor nepericuloase rezultate din activitati curente administrative se face cu respectarea prevederilor HG nr.1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României

Pentru predarea deșeurilor industriale reciclabile nepericuloase si/sau periculoase catre firme abilitata societatea va completa Anexa 3 si/sau 2/ formularul de incarcare-descarcare a deseuri nepericuloase/periculoase, conform cu prevederile H.G. 1061/2008.

Planul de gestionare a deșeurilor și schema – flux a gestionării deșeurilor:



Evidenta gestiunii deșeurilor se va realiza conform cu prevederile cuprinse in H.G. nr.856/2002 privind evidenta gestiunii deșeurilor și va conține următoarele informații: tipul deșeurii, codul deșeurii, sursa de proveniență, cantitatea produsă, data valorificarii, modul de stocare, data predării deșeurii, cantitatea predată către colector si transportator, sa.

9. GOSPODARIREA SUBSTANTELOR SI PREPARATELOR CHIMICE PERICULOASE

- *Substanțe toxice*

Nu este cazul-in faza de realizarea proiectului si/sau de functionare.

Produsele achizitionate sunt aduse de firme specializate de transport si distributie, cu mijloace auto specializate proprii.

- *Modul de gospodarire*

Nu este cazul-in faza de realizarea proiectului.

Toate materialele si piesele de schimb folosite in cadrul Atelierului de reparatii auto vor fi achizitionate de la firme specializate de transport si distributie, cu mijloace auto specializate proprii. Aceste produse vor fi pastrate in ambalajul producatorului si/sau distribuitorului pana in momentul folosirii.

B. UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE, IN SPECIAL A SOLULUI, A TERENURILOR, A APEI SI A BIODIVERSITATII

- *In faza de construcție:*

- energie electrică pentru funcționarea sculelor electrice folosite la montaj;
- beton umed pentru realizare placa de beton a fundatiei;
- balast, nisip, sa;

- *In faza de functionare:*

- energie electrică pentru funcționarea instalatiilor din dotare;

Pentru realizarea proiectul “**Atelier reparații mecanice auto și împrejmuire**” se va folosi pentru sistematizarea pe verticala a amplasamentului o parte din moluzul rezultat de la lucrarile de constructii realizate, balast si nisip, cantitatile sunt stabilite in functie de complexitatea lucrarilor care sunt in curs de derulare.

Betonul umed pentru realizarea fundatiei halei proiectate va fi achizitionat de la firme de productie si distributie abilitate.

Toate structurile cladirii realizate sub cota “zero” vor fi realizate cu hidroizolatie, in vederea protectiei factorului de mediu sol si freatic.

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBIL A FI AFECTATE IN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

- *Impactul asupra populației:*

Realizarea proiectului analizat va avea un impact redus si local, fara a afecta activitatile societatile aflate in imediata vecinatatea amplasamentului, pe latura de vest si de nord, fata de care au fost respectate limitele de amplasarea constructiilor.

- *Impactul asupra sanatatii umane:*

Dupa realizarea proiectului, activitatea care se va desfasura pe amplasament nu va influenta calitatea factorilor de mediu din zona. Se vor respecta întocmai normele de igiena si sănătate a populatiei de persoanele care vor folosi spatiile din cladirea „Atelier reparatii mecanice auto”, conform Notificarilor emise de DSP Galati.

- *Impactul asupra florei si faunei:*

Nu este cazul, avand in vedere ca perimetrul analizat se identifica in zona de intravilanul cu teren curti-constructii a mun.Galati, judetul Galati.

- *Impactul asupra solului:*

Prin activitatea de realizarea proiectului impactul asupra factorului de mediu sol va fi redus si local. Prin proiect sunt prevazute a fi realizate platforme betonate, realizarea unor hidroizolatii necesare pentru

protecția unor lucrări aflate sub cota zero a terenului, impactul asupra factorului de mediu sol este nesemnificativ.

- Impactul asupra calității aerului:

În faza de construcție sursele mobile de poluare ale aerului vor fi emisiile difuze de pulberi provenite de la manipularea materialelor de constructive, precum și noxele provenite de la utilajele și/sau mijloacele de transport ale materialelor necesare lucrărilor de construcție. Impactul prognozat asupra factorului de mediu aer este de redus și local, este nesemnificativ.

Construcția proiectată va fi realizată din materiale adecvate fiecărei funcții, astfel activitatea propusă a se desfășura după realizarea proiectului nu va influența calitatea factorului de mediu aer.

- Impactul asupra calității apei:

Nu este cazul.

Activitatea propusă nu se constituie într-o sursă de poluare a solului sau a apei freatică.

- Impactul asupra zgomotului și vibrațiilor:

Lucrările de construcție pentru realizarea proiectului vor avea un impact redus și local din punct de vedere al zgomotului.

După realizarea proiectului activitatea care se va desfășura nu se constituie într-o sursă de poluare fonică a vecinătăților.

- Impactul asupra peisajului și mediului vizual

Obiectivul propus respectă prevederile PUZ/PUD pentru zona amplasamentului.

Impactul vizual va fi unul pozitiv.

- Impactul asupra patrimoniului istoric și cultural

Zona se compune din terenurile ocupate de activități productive de bunuri și servicii. Din această zonă fac parte unitățile existente care se mențin.

- Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate): nu este cazul;

- Magnitudinea și complexitatea impactului: impact nesemnificativ pe perioada execuției proiectului și de funcționare a obiectivului;

- Probabilitatea impactului: redusă;

- Durata, frecvența și reversibilitatea impactului: impact nesemnificativ pe perioada execuției proiectului și de funcționare a obiectivului;

- Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului: proiectul nu are un impact semnificativ asupra factorilor de mediu.

- Natura transfrontieră a impactului: lucrările propuse nu au efecte transfrontieră;

- Accesul în zonă:

- auto din „str.Carpăți” existentă, cu care se învecinează pe latura de sud și deservește și alte pfi sau pji aflate în vecinătatea obiectivului analizat;

- pietonal din „str.Carpăți” existentă.

- Situații de risc, riscuri de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiect, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice:

Amplasamentul analizat nu este supus alunecărilor de teren și nu se identifică într-o zonă supusă inundațiilor.

Prin proiect se asigură sistematizarea pe verticală a amplasamentului, măsura care va asigura evacuarea în siguranță a apelor pluviale și astfel vor fi protejate construcțiile care sunt realizate sub cota zero a terenului.

Înainte de punerea în funcțiune a obiectivului vor fi elaborate planurile de prevenire și acțiune privind :

- regulamentele de întreținere și operare a instalațiilor tehnologice;
- planurile de prevenire și combatere a incendiilor;
- regulamentele și instrucțiunile de protecție a muncii specifice locurilor de muncă.

VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Urmărirea calității și supravegherea factorilor de mediu trebuie să fie o preocupare permanentă și în continuă perfecționare. Monitorizarea la nivelul societății trebuie să fie organizată ca o activitate obligatorie pentru:

- monitorizarea tehnologică ;
- monitorizarea factorilor de mediu .

Monitoringul tehnologic are rol și de înregistrare și prelucrare a datelor pe fluxuri tehnologice, coroborate cu monitorizarea mediului de muncă, prin determinări periodice la locul de muncă, în vederea luării din timp a măsurilor necesare .

Monitoringul factorilor de mediu este interdependent de monitorizarea tehnologică și se va organiza ca o activitate de sine stătătoare.

Monitorizarea factorilor de mediu urmăresc:

- Pentru nivelul de *zgomot* echivalent se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor, precum și condițiile impuse prin HG nr. 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, STAS 10009/1988 - Acustica urbană - limitele admisibile ale nivelului de zgomot, STAS 6156/1986 - Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social -culturale admisibile și parametrii de izolare acustică, Ordinul MS nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare se vor respecta prevederile legale in vigoare.

IX. LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE SI/ SAU PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE

- *A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (Directiva IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor, etc.)*

Proiectul analizat intra sub incidenta Legii nr.292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului, fiind incadrat in Anexa nr.2, pct.10, lit.b).

- *B. Se va mentiona planul/programul/strategia/documentul de programare/ planificare din care face proiectul:*

Proiectul pentru proiectul “**Atelier reparații mecanice auto și împrejmuire**” s-a elaborat in temeiul reglementarilor documentatiei de urbanism Faza PUG, regulament local de urbanism si strategia de dezvoltare spatiala a mun.Galati 2014 aprobata prin HCL Galati nr.62/26.02.2015.

Amplasamentul proiectului se identifica in UTR 44 zona cai de comunicatii navale si amenajari aferente. Imobilul se afla situat in zona obiectivului SEVESO- SC Linde Gaz Romania SRL – ACE Galati Fabrica de acetilena.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZARII DE ȘANTIER

- *Descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier:*

În zona lucrării există condiții pentru realizarea unei organizări de șantier provizorii.

Documentația tehnică pentru realizarea unei construcții noi prevede obligatoriu și realizarea (în apropierea obiectivului) a unei organizări de șantier care trebuie să cuprindă :

- **căile de acces:**

Accesul în incintă se va face direct din «str.Carpati» existent pe latura de sud.

– **unelte, scule, dispozitive, utilaje și mijloace necesare;**

Acestea vor fi depozitate într-un container amplasat pe latura de sud a incintei.

– **sursele de energie ;**

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin amplasarea unui tablou standard organizării de santier, care se va amplasa în apropierea stâlpului existent de energie electrică;

– **vestiare, apă potabilă, grup sanitar**

▪ vestiare nu sunt necesare deoarece lucrările se vor executa cu o echipă locală din Galati.

▪ apa potabilă se va asigura zilnic apa plata imbuteliata;

▪ se va folosi o cabina ecologica, cu bazin vidanjabil;

– **punct P.S.I.;**

– **platou stocare temporara materiale, platformă amenajată cu piatră spartă.**

– spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradării lor.

– **Container spatiu închis depozitare materiale.**

– **grafice de execuție a lucrărilor ;**

– **măsurile specifice privind protecția și securitatea muncii, precum și de prevenire și stingere a incendiilor, decurgând din natura operațiilor și tehnologiilor de construcție cuprinse în documentația de execuție a obiectivului;**

– **măsurile de protecția vecinătăților**(transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare).

Lucrările provizorii necesare organizării incintei constau în împrejmuirea terenului aferent proprietății, se folosește la început o perdea de protecție, care va fi stransă după realizarea lucrărilor de construcție, în vederea refolosirii la alte proiecte.

Materialele de construcție cum sunt nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție.

Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta- container.

Construcția propusă are regim de înălțime parter, astfel nu este necesar amplasarea unui utilaje de ridicat.

Materialele necesare executării acestei investiții (pietris, panouri termoizolante, sa), se vor achiziționa de la firme abilitate de distribuție.

Distribuția și manipularea materialelor (descărcarea în zona de stocare temporară) cad în sarcina distribuitorului.

Mășinile vor staționa pe o perioadă mică de timp, atât cât este necesar descărcării materialelor.

- *Localizarea organizării de santier*

Operațiile care produc mult praf, nu se vor executa în perioadele cu vânt puternic.

Pentru reducerile disconfortului sonor al vecinilor datorat utilajelor pe timpul realizării construcției imobilului, se va folosi un program de lucru care nu se va desfășura pe timp de noapte.

Spălarea roților mașinilor la ieșirea din șantier, în zone amenajate (dacă este cazul).

Deșeurile generate pe amplasament vor fi colectate/valorificate astfel:

a. pământ, pietriș și deșeuri - realizate se vor folosi ca material de umplutură;

b. deșeuri menajere - colectare și depozitare temporară în pubele, eliminare prin firme autorizate în acest sens.

După terminarea lucrărilor se vor retrage toate dotările tehnice a constructorului și toate deșeurile.

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Pentru a preveni declanșarea unor incendii se va evita lucrul cu și în preajma surselor de foc.

Dacă se folosesc utilaje cu acționare electrică, se va avea în vedere respectarea măsurilor de protecție în acest sens, evitând mai ales utilizarea unor conductori cu izolație necorespunzătoare și a unor împământări necorespunzătoare.

În perimetrul unde se vor realiza lucrările proiectului analizat, se va delimita un spațiu unde muncitorii vor stoca deșeurile rezultate din lucrările de realizarea construcțiilor, materialele de construcții și echipamentele de lucru, se vor identifica zonele unde muncitorii pot fi expuși la accidente.

Beneficiarul va pune la dispoziția executantului un spațiu corespunzător, pentru depozitarea materialelor, unde vor fi stocate temporar materialele de construcții care vor fi folosite în lucrările de realizare a proiectului.

În vederea executării lucrărilor prevăzute în proiect, constructorul trebuie să cunoască temeinic prevederile tuturor documentațiilor, legilor și actelor normative în vigoare care se referă la problemele de tehnică a securității și protecția muncii. Se va face periodic instruirea la locul de muncă privind protecția muncii.

MĂSURI ȘI REGULI DE PROTECȚIE LA ACȚIUNEA FOCULUI

1. Normele de protecție contra incendiilor se stabilesc în funcție de categoria de pericol de incendiu a proceselor tehnologice, de gradul de rezistență la foc al elementelor de construcție, precum și de sarcina termică a materialelor și substanțelor combustibile utilizate, prelucrate, manipulate sau depozitate, definite conform reglementărilor tehnice C3000 – 94.

2. Organizarea activității de prevenire și stingere a incendiilor precum și a evacuării persoanelor și bunurilor în caz de incendiu vizează în principal :

a. stabilirea în instrucțiunile de lucru a modului de operare precum și a regulilor, măsurilor de prevenire și stingere a incendiilor ce trebuie respectate în timpul executării lucrărilor;

b. stabilirea modului și a planului de depozitare a materialelor și bunurilor cu pericol de incendiu sau explozie ;

c. dotarea locului de muncă cu mijloace de prevenire și stingere a incendiilor, necesare conform normelor, amplasarea corespunzătoare a acestora și întreținerea lor în perfectă stare de funcționare;

d. organizarea alarmării, alertării și a intervenției pentru stingerea incendiilor la locul de muncă, precum și constituirea echipelor de intervenție și a atribuțiilor concrete;

organizarea evacuării persoanelor și bunurilor în caz de incendiu precum și întocmirea planurilor de evacuare;

f. întocmirea ipotezelor și a schemelor de intervenție pentru stingerea incendiilor la instalațiile cu pericol deosebit;

g. marcarea cu inscripții și indicatoare de securitate și expunerea materialelor de propagandă împotriva incendiilor.

3. Înaintea începerii procesului tehnologic, muncitorii trebuie să fie instruiți să respecte regulile de pază împotriva incendiilor.

4. Pe timpul lucrului se vor respecta întocmai instrucțiunile tehnice privind tehnologiile de lucru, precum și normele de prevenire a incendiilor.

5. La terminarea lucrului se va asigura :

a. întreruperea iluminatului electric, cu excepția celui de siguranță ;

b. evacuarea din incintă a deșeurilor reziduurilor și a altor materiale combustibile;

c. înlăturarea tuturor surselor cu foc deschis;

d. evacuarea materialelor din spații de siguranță dintre construcție și instalații.

6. Este obligatorie marcarea cu indicatoare de securitate executate și montate conform standardelor SRAS 297/1 și STAS 297/2;

7. Depozitarea subansamblelor și a materialelor se va face în raport cu comportarea la foc a acestora și cu condiția de a nu bloca căile de acces la apă și la mijloacele de stingere și spațiile de siguranță.

8. Se interzice lucrul cu foc deschis la distanțe mai mici de 3 m. față de elementele sau materialele combustibile fără luarea măsurilor de protecție specifice (izolare, umectare, ecranare, etc.). Zilnic, după terminarea programului de lucru, zona se curăță de resturile și deșeurile rezultate. Materialele și substanțele combustibile se depozitează în locuri special amenajate, fără pericol de producere a incendiilor.

9. Pe timpul executării lucrărilor la șarpante și învelitori combustibile, este interzis focul deschis sau fumatul. Sunt exceptate dispozitivele tehnologice prevăzute și asigurate cu protecțiile necesare.

10. Șantierul trebuie să fie echipat cu un post de incendiu, care cuprinde:

-găleți din tablă, vopsite în culoarea roșie, cu inscripția «găleată de incendiu lucrări»(2 buc.);

- lopeți cu coadă(2 buc.);
- topoare târnăcop cu coadă(2 buc.);
- cângi cu coadă(2 buc.);
- rânghi de fier(2 buc.);
- scară împerechere din trei segmente(1 buc.);
- ladă cu nisip de 0,5 mc(1 buc.);
- stingătoare portabile -5 buc;

MĂSURI DE PROTECȚIE A MUNCII

1. La executarea lucrărilor se vor respecta toate măsurile de protecție a muncii prevăzute în legislația în vigoare în special din «Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții» ediția 1993; Legea Protecției Muncii Nr. 90/1996 ; «Norme generale de protecție a muncii» ediția 1996, precum și «Norme specifice de protecție a muncii pentru diferite categorii de lucrări».

2. Lucrările se vor executa pe baza proiectului de organizare și a fișelor tehnologice elaborate de tehnologul executant, în care se vor detalia toate măsurile de protecție a muncii. Se va verifica însușirea fișelor tehnologice de către întreg personalul din execuție.

3. Dintre măsurile speciale ce trebuiesc avute în vedere se menționează :

- zonele periculoase vor fi marcate cu placaje și inscripții;
- se vor face amenajări speciale (podine de lucru, parapeți, dispozitive);
- toate dispozitivele, mecanismele și utilajele vor fi verificate în conformitate cu normele în vigoare ;
- asigurarea cu forță de muncă calificată și care să cunoască măsurile de protecție a muncii în vigoare din “Regulamentul privind protecția și igiena muncii în construcții” ediția 1993 cap.1-41.

4. Se atrage atenția asupra faptului că măsurile de protecție a muncii prezentate nu au un caracter limitativ, constructorul având obligația de a lua toate măsurile necesare pentru prevenirea eventualelor accidente de muncă(măsurile prevăzute și în «Norme specifice de securitate a muncii pentru diferite categorii de lucrări».

- *Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier:*

Lucrarile de realizarea cladirii proiectate sunt temporare, realizandu-se pe o suprafata restransa, in partea de centru est a imobilului, incinta va fi protejata cu plasa protectoare pentru retinerea prafului rezultat din lucrari de constructii. Lucrarile de realizarea proiectului va determna un impact local si redus, fata de vecinatati.

- *Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier*

In perioada de realizare a proiectului, se vor tine cont de urmatoarele componente:

- deseurile rezultate din activitatea de realizarea constructiilor prevazute prin proiect, vor fi colectate selectiv in saci si vor fi preluate zilnic de firma care realizeaza lucrarile din proiect.
- constructorul va avea obligatia de a respecta nivelul maxim de zgomot admis, activitatea se va desfasura numai in timpul zilei, se vor limita pe cat posibil emisiile necontrolate de praf, se va pastra curatenia in spatiile de lucru, pentru a limita impactul produs de lucrarile care trebuie realizate in cadrul proiectului asupra vecinatatilor.

- *Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:*

Se au în vedere următoarele aspecte:

- organizarea de șantier și managementul lucrărilor au în vedere afectarea suprafeței de teren numai în limitele terenului construit;
- respectarea normelor de întreținere și reglare a parametrilor tehnici de funcționare a echipamentelor utilizate limitează impactul acestora asupra mediului;
- împrejmuirea zonelor de lucru;
- controlul și restricționarea accesului persoanelor în șantier;
- întocmirea unui plan de intervenții și alarmare în caz de accident/poluări accidentale; acesta va fi pus la dispoziția personalului de întreținere, prelucrat și actualizat zilnic.

Aceste măsuri vor fi menționate în contractul de execuție a lucrărilor de construcții proiectate, cu respectarea Legislației românești privind Securitatea și Sănătatea Muncii (SSM), Paza contra incendiilor, Paza și Protecția Civilă, Regimul deșeurilor și altele. De asemenea, se vor respecta prevederile Proiectelor de execuție, a Caietelor de sarcini, a Legilor și normativelor privind calitatea în construcții.

In organizarea de santier sunt interze de asemenea:

- folosirea unor dotari tehnice electrice portabile care prezintă un grad ridicat de uzură;
- depozitarea/stocarea materialelor de constructie noi, al utilajelor(sculelor) si al sacilor cu deseurile rezultate de la lucrarile de construire, pe alte suprafete de pe amplasament decat cele stabilite de comun acord cu beneficiarul(platforme betonate, sa).

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALUL INVESTITIEI

- *Lucrări de refacere a amplasamentului* la finalizarea investiției, în caz de accidente și/ sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale – se va actiona in conformitate cu prevederile cuprinse in planul de prevenirea poluarilor accidentale;

Aspecte referitoare la finalizarea lucrarilor de construirea cladirii proiectate:

- constructorul la receptia finala a lucrarilor trebuie sa predea obiectivele/spatiile prevazute a fi realizate in proiect, fara deseuri specifice rezultate din activitatea de constructii si fara resturi de materiale de constructie care au fost folosite in realizarea proiectului. Toate dotarile tehnice specifice folosite in realizarea proiectului vor fi de asemenea preluate in totalitate de constructor.

XII. ANEXE – PIESE DESENATE

- Planul de încadrare în zonă a obiectivului și
- Planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție, etc.);

XIII. Proiectele care intra sub incidenta art.28 din OUG nr.57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr.49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare, memoriul va fi completat cu urmatoarele:

Nu este cazul, avand in vedere identificarea amplasamentului proiectului analizat in zona de extravilan a mun.Galati, UTR 44 zona cai de comunicatii navale si amenajari aferente.

XIV. Proiectele care se realizeaza pe ape sau au legatura cu apele, memoriu va fi completat cu urmatoarele informatii, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. *Localizarea proiectului:*

Nu este cazul.

2. *Indicarea starii ecologice/potentialului ecologic si starea chimica a corpului de apa de suprafata; pentru corpul de apa subteran se vor indica starea cantitativa si starea chimica a corpului de apa*

Nu este cazul, proiectul analizat nu afecteaza starea cantitativa sau starea chimica a corpului de apa de suprafata sau a corpului de apa subteran.

3. *Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apa identificat, cu precizarea exceptiilor aplicate si a termenelor aferente, dupa caz*
Nu este cazul.

Concluzii: realizarea proiectului “**Atelier reparații mecanice auto și întreținere**” va afecta mediul în limite admisibile, impactul asupra vecinatatilor va fi redus si local.

Intocmit,

PLAN DE SITUATIE:

741220 741230 741240 741250 741260 741270 741280 741290 741300 741310 741320 741330 741340 741350 741360 7413861

443240

443230

443220

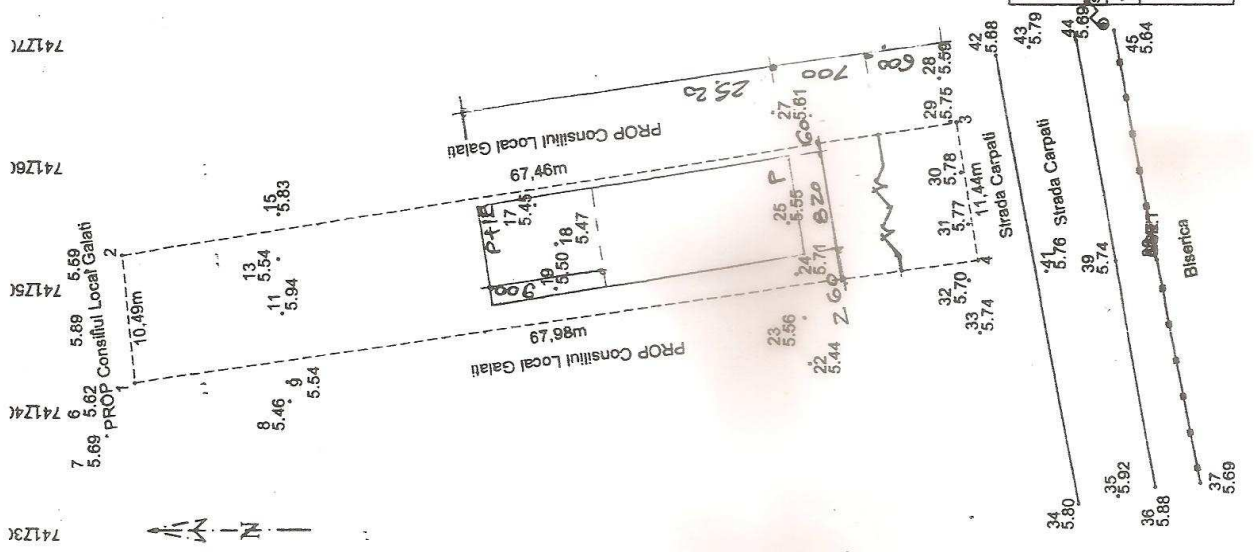
443210

LEGENDA

	Gard de beton
	Stăp. apă
	Canalizare
	Apă
	Robinet

Nr. Pct.	Y [m]	X [m]
1	443241.029	741781.591
2	443242.149	741792.061
3	443175.479	741802.621
4	443173.899	741791.261

Suprafata studiata 742 mp, teren Curtii constructii



CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
AMZU LELIA FLORENTINA
812
C.F. 15955715
* GALATI *

ORDINUL ARHITECTONIC
DIN ROMANIA
812
Lelia-Florentina
AMZU
Arhitect
ce drept de semnatura

CELESTRA
AUTORIZAT
SARACIUC, MARIA
LACRAMIOARA
CATEGORIA BC
5177

JUDEȚUL GALATI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GALATI
1977 ANEXA 10-20
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. din 20...
Arhitect șef
SITUAȚIA SUPRAFETELOR
Steren=742,00mp (din atelier)
SUPRAFETE PROPUSE:
Sc= 206,64mp
Sd= 206,64mp +73,80mp (etaj parțial)= 280,44mp
POT: 27,95% CUT: 0,378
Categorie de importanță: „D”, redusă
L. împrejurire= 149,17m

VERIFICATOR/EXPERT	NUME	SEMNTATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	CABINET INDIVIDUAL DE ARHITECTURA AMZU LELIA - FLORENTINA C.F. 15955715			Beneficiar: PATRICHE PETRUT - GEORGIAN si-CHIRILA ANCUTA
SPECIFICATIE	NUME	SEMNTATURA	Scara	Titlu proiect: CONSTRUIRE ATELIER REPARATII MECANICE AUTO SI IMPREJMUIRE, Galati, Str. Carpati Nr. 5
SEF PROIECT	arf Amzu L.		1/500	
PROIECTAT	arf Amzu L.			
DESEINAT	arf Amzu L.		Data	Titlu planșă: PLAN SITUATIE
				Pr.nr. 75 FAZA CU Pl. nr.