



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

ANEXĂ din 10.07.2023

la Decizia etapei de încadrare nr. 753/08.05.2023

emisă de A.P.M. Galați pentru proiectul „Două imobile locuințe colective cu regim de înălțime P+2E, respectiv P+4E+1R, realizare acces auto și acces pietonal, împrejmuire, amenajări exterioare” propus a fi amplasat în Galați, str. Traian, nr. 429G, județul Galați, titular S.C. Viva Company S.R.L.

Conținutul Deciziei etapei de încadrare nr. 753/08.05.2023 se modifică după cum urmează:

La pag. 1/6 cap.I, punctul 1). Caracteristicile proiectului: a) *Dimensiunea și concepția întregului proiect, textul:*

„Prin proiect se prevede:

- construcția unui imobil (C1) cu regim de înălțime P+4E+1R, Sc = 945,00 mp, Sd = 5290,40 mp și funcțiunea de locuințe colective (60 apartamente). La parterul clădirii vor fi amenajate 10 locuri de parcare.
- construirea unui imobil (C2) cu regim de înălțime P+2E, Sc = 676,30 mp, Sd = 2028,90 mp și funcțiunea de locuințe colective (27 apartamente)
- circulații de incintă, S = 773,00 mp
- amenajare parcare (77 locuri), S = 962,50 mp
- amenajare plantații de incintă, S = 858,00 mp
- realizare împrejmuire
- realizare racorduri la rețelele de utilități existente pe str. Traian
- amplasare 2 separatoare de hidrocarburi, Q = 10 l/s/separator, cu sistem by-pass.

Terenul are suprafața de 4225 mp”,

se înlocuiește cu textul:

„Prin proiect se prevede:

- construcția unui imobil (C1) cu regim de înălțime P+4E+1R, Sc = 964,00 mp, Sd = 5320,50 mp și funcțiunea de locuințe colective (56 apartamente). La parterul clădirii vor fi amenajate 10 locuri de parcare.
- construirea unui imobil (C2) cu regim de înălțime P+2E, Sc = 667,50 mp, Sd = 2002,50 mp și funcțiunea de locuințe colective (27 apartamente)
- circulații de incintă, S = 773,00 mp
- amenajare parcare (76 locuri), S = 962,50 mp
- amenajare plantații de incintă, S = 858,00 mp
- realizare împrejmuire
- realizare racorduri la rețelele de utilități existente pe str. Traian
- amplasare 2 separatoare de hidrocarburi, Q = 10 l/s/separator, cu sistem by-pass.

Terenul are suprafața de 4225 mp”.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIIMBARE

Semnatura:

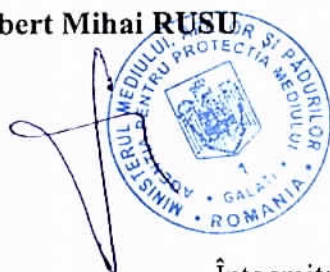
Prezenta anexă se emite cu următoarele condiții:

- a) Decizia etapei de încadrare nr. 753/08.05.2023 emisă de A.P.M. Galați pentru proiectul „Două imobile locuințe colective cu regim de înălțime P+2E, respectiv P+4E+1R, realizare acces auto și acces pietonal, împrejmuire, amenajări exterioare” propus a fi amplasat în Galați, str. Traian, nr. 429G, județul Galați, își păstrează valabilitatea însoțită de prezenta anexă care face parte integrantă din actul de reglementare. Nu sunt acceptate alte modificări ale proiectului decât cele reglementate prin prezenta anexă.
- a) Lucrările se vor realiza cu respectarea tuturor condițiilor prevăzute în Decizia etapei de încadrare nr. 753/08.05.2023 emisă de A.P.M. Galați pentru proiectul „Două imobile locuințe colective cu regim de înălțime P+2E, respectiv P+4E+1R, realizare acces auto și acces pietonal, împrejmuire, amenajări exterioare”.
- b) Beneficiarul răspunde de realizarea corectă a lucrărilor propuse și a monitorizării impactului lucrărilor asupra mediului.
- c) Nerespectarea prevederilor Deciziei etapei de încadrare nr. 753/08.05.2023 emisă de A.P.M. Galați pentru proiectul „Două imobile locuințe colective cu regim de înălțime P+2E, respectiv P+4E+1R, realizare acces auto și acces pietonal, împrejmuire, amenajări exterioare”, inclusiv ale anexei la aceasta, atrage după sine anularea actului de reglementare.
- d) În conformitate cu prevederile art. 15, alin. 2, lit. a), din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare, titularul are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării. Până la adoptarea unei decizii de către autoritatea competentă, este interzisă desfășurarea oricărei activități sau realizarea proiectului, planului sau programului, care ar rezulta în urma modificărilor care fac obiectul notificării (potrivit art. 16, alin. 5, din O.U.G. nr. 195/2005, privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare).
- e) Prevederile Deciziei etapei de încadrare nr. 753/08.05.2023 se pot revizui în condițiile specificate de art. 20 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și de art. 41 din Procedura de evaluare a impactului asupra mediului pentru anumite proiecte publice și private aprobată prin Legea nr. 292/2018, în cazul în care se constată apariția unor elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare.

Prezenta anexă conține 2 (două) pagini.

DIRECTOR EXECUTIV

Robert Mihai RUSU



Șef Serviciu AAA
Mirela Culcea

Întocmit: Manea Cătălin / 2 ex.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GALAȚI

Strada Regiment 11 Siret, nr. 2, Galați, jud. Galați, Cod 800322

E-mail: office@apmgl.anpm.ro; Tel. 0236.460.049; Fax 0236.471.009

2/2

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Semnatura: