



## Agenția pentru Protecția Mediului Gorj

### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. număr din zz.ll.aaaa

Ca urmare a notificării adresate de COMUNA ROȘIA DE AMARADIA , cu sediul în comuna Roșia de Amaradia , sat Roșia de Amaradia , județul Gorj , privind planul/programele PUZ - SAT STEJARU – INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN – comuna Roșia de Amaradia , sat Stejaru , județul Gorj , înregistrată la APM Gorj cu nr. 1529 din 12.02.2018 , a completărilor nr. 9901 din 17.10.2018, nr. 11825 din 03.12.2018 și nr. 1951 din 26.02.2019 , în baza

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia;*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare;*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*
- *Ord. nr. 2387/2011 pentru modificarea Ord. nr. 1964/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România.*

#### Agenția pentru Protecția Mediului Gorj

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 05.03.2018 și 05.03.2019 , a completărilor depuse la documentație;
- în conformitate cu prevederile art. 5 alin. 3 pct. a și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- in lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat,



decide :

**Planul/programul PUZ – SAT STEJARU – INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN – comuna Roșia de Amaradia , sat Stejaru , județul Gorj , nu necesită evaluare de mediu și nu necesită evaluare adecvată și se va supune adoptării fără aviz de mediu.**

**1. Caracteristicile planurilor și programelor cu privire, în special, la:**

*a) gradul în care planul sau programul creează un cadru pentru proiecte și alte activități viitoare fie în ceea ce privește amplasamentul, natura, mărimea și condițiile de funcționare, fie în privința alocării resurselor:*

Planul este pregătit pentru domeniul: amenajarea teritoriului și urbanism și stabilește cadrul pentru viitoare proiecte care sunt prevăzute în anexa II la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și în urma analizei obiectivelor din plan, luând în considerare criteriile relevante prevăzute în anexa I din HG 1076/2004, nu au fost evidențiate efecte potențial semnificative asupra mediului .

Obiectivul Planului Urbanistic Zonal constă în:

- justificarea organizării funcționale a zonei, precum și enunțarea condițiilor de amplasare și realizare a construcțiilor propuse;
- încadrarea în rețeaua de circulație existentă și asigurarea completă cu utilități a zonei;
- propunere de schimbare a categoriei de folosință a terenului în teren pentru curți – construcții;
- argumentarea necesității introducerii terenului studiat în intravilanul comunei Roșia de Amaradia.

Prin Planul Urbanistic Zonal se propun soluții pentru:

- zonificarea funcțională a terenurilor;
- organizarea urbanistic – arhitecturală în funcție de caracteristicile structurii urbane;
- indici și indicatori urbanistici (regim de înălțime, regim de aliniament, P.O.T., C.U.T. etc.);
- dezvoltarea infrastructurii edilitare;
- statutul juridic și circulația terenurilor;
- menționarea obiectivelor de utilitate publică;
- reglementări specifice detaliate.

Terenul studiat este situat în extravilanul comunei Roșia de Amaradia, în imediata vecinătate a intravilanului satului Seciuri.

Deoarece pentru această zonă nu există nici o documentație de urbanism și nu există prescripții de constructibilitate, este necesară elaborarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.), pentru motivarea introducerii terenului în intravilan și a executării de construcții pe terenurile studiate.

*b) gradul în care planul sau programul influențează alte planuri și programe, inclusiv pe cele în care se integrează sau care derivă din ele;*

Planul Urbanistic Zonal va respecta prevederile Planurilor de Amenajare a Teritoriului .

*c) relevanța planului sau programului în/pentru integrarea considerațiilor de mediu, mai ales din perspectiva promovării dezvoltării durabile:*

- amplasamentul studiat este supus opțiunii proprietarilor;
- zona studiată va avea destinația de Zonă de locuințe și funcțiuni complementare;



**AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI GORJ**

Str. Unirii nr. 76, Tg-Jiu, Gorj, cod 210143

E-mail: [office@apmgj.anpm.ro](mailto:office@apmgj.anpm.ro) ,Tel: 0253-21.53.84 Fax: 0253-21.28.92

- se propune realizarea de locuințe sau construcții cu funcțiuni compatibile, cu regim de înălțime maxim P + 2 nivele;
- se propune realizarea infrastructurii care se va compune din rigole stradale și rețele tehnico-edilitare;
- se propune realizarea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare;
- se propune realizare asfaltării drumului comunal.

*d) problemele de mediu relevante pentru plan sau program:*

Planul Urbanistic General al comunei Roșia de Amaradia nu prevede ca intravilan satul Stejaru, întrucât Complexul Energetic Oltenia S.A. – Directia Minieră urma să desfășoare lucrări miniere în apropierea intravilanului satului .

Având în vedere încetarea activității , dezafectarea utilajelor și echipamentelor din perimetrul minier învecinat cu satul Stejaru , conform adresei nr. 13852 din 27.11.2018 emisa de Complexul Energetic Oltenia S.A. – Directia Minieră , acesta nu intenționează să pună în funcțiune noi capacități de producție .

*e) relevanța planului sau programului pentru implementarea legislației naționale și comunitare de mediu :* nu este cazul .

**2. Caracteristicile efectelor și ale zonei posibil a fi afectate cu privire, în special, la:**

*a) probabilitatea, durata, frecvența și reversibilitatea efectelor:* nu este cazul .

*b) natura cumulativă a efectelor:* nu este cazul .

*c) natura transfrontieră a efectelor:* nu este cazul .

*d) riscul pentru sănătatea umană sau pentru mediu (de exemplu, datorită accidentelor):* nu este cazul .

*e) mărimea și spațialitatea efectelor (zona geografică și mărimea populației potențial afectate):* – nu este cazul

*f) valoarea și vulnerabilitatea arealului posibil a fi afectat, date de:*

*(i) caracteristicile naturale speciale sau patrimoniul cultural:* nu este cazul .

*(ii) depășirea standardelor sau a valorilor limită de calitate a mediului:* nu este cazul .

*(iii) folosirea terenului în mod intensiv :* nu este cazul .

*g) efectele asupra zonelor sau peisajelor care au un statut de protecție recunoscut pe plan național, comunitar sau internațional:* nu este cazul .

**Obligațiile titularului:**

- Respectarea legislației de mediu în vigoare și a legislației specifice .
- Titularul planului are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului, dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acesteia, înainte de realizarea modificării .
- Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul , precum și orice modificare a acestuia, după caz, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului .
- Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului planului
- Respectarea Ordinului MS nr. 119/2014 - privind distanțele minime de protecție sanitară la amplasarea construcțiilor .



**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu/procedura de evaluare adecvată:**

- Anunțuri publicate în ziarul Pandurul în data de 12.02.2018 și 15.02.2018 privind depunerea notificării în vederea obținerii avizului de mediu ;
- Anunțul și Draft-ul deciziei etapei de încadrare a PUZ afișat pe pagina de internet a APM Gorj;
- Documentația de susținere a solicitării au fost accesibile consultării publicului pe toată durata derulării procedurii de reglementare la sediul APM Gorj , municipiul Tg.Jiu , strada Unirii , nr. 76 județul Gorj

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004 cu modificările și completările ulterioare.

