



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Proiect

Ca urmare a solicitării de emiteră a acordului de mediu adresate de **SC MERCUTION HH CONSTRUCT**, înregistrată la APM Gorj cu nr. **949/29.01.2024** și a completărilor cu nr. **1532/13.02.2024**, în baza:

Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;

Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin **Legea nr. 49/2011**, cu modificările și completările ulterioare,

Agencia pentru Protecția Mediului Gorj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **27.02.2024**, că proiectul: **”Construire atelier producție mobilă pentru birouri și firme”** propus a fi amplasat în **comuna Bălănești, sat Bălănești, str. Principală, județul Gorj**, nu se supune evaluării impactului asupra mediului;

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, anexa nr. 2, pct. 10 - Proiecte de infrastructură, lit. (b) - Proiecte de dezvoltare urbană;

b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezultă că proiectul nu are un impact semnificativ asupra mediului;

c) autoritățile care au participat la ședința CAT nu au exprimat puncte de vedere cu privire la informațiile prezentate de titularul proiectului în etapele procedurii care să conducă la continuarea procedurii evaluare a impactului asupra mediului;

d) În perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect.

e) Din analiza criteriilor din Anexa nr. 3 a Legii nr. 292/2018 rezultă că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului.

1. Caracteristicile proiectului:

a) Un rezumat al proiectului:

Conform Certificatului de Urbanism nr. **33/18.12.2023**, eliberat de Primăria Comunei Bălănești, terenul pe care se va amplasa obiectivul este situat în intravilanul satului Bălănești, comuna Bălănești, județul Gorj, conform PUG Bălănești. Dreptul de proprietate este deținut de către ULARU ANDREEA cu drept de folosință de către SC MERCUTION HH CONSULT SRL, conform

contractului de suprafață nr. 1850/21.03.2017. Terenul nu este inclus în zona de protecție a monumentelor istorice și nu este grevat de niciun fel de servituți.

Construcția principală, Atelier de producție, va fi o structură metalică formată dintr-un corp de clădire într-o singură navă cu deschiderea maximă de 7,90 m interax, realizată din europrofile HEA 300 pentru hala de producție și HEA 280 atât pentru stâlpii marginali, cât și pentru stâlpii centrali pentru partea de hala cu sector administrativ, stâlpii fiind legați perimetral cu grinzi din profile „I” cu tălpi paralele laminate la cald IPE 220. Grinzile sunt prinse articulat de stâlpi. Stâlpii au inerție constantă (europrofile), fiind prinși între ei prin intermediul riglelor de acoperiș. Stâlpii sunt prinși încastrați în fundație.

Dotările, spațiile și serviciile specifice proiectate sunt în concordanță cu normele și normativele în vigoare.

Pentru împrejmuirea propusă s-a ales soluția construirii unui gard care se va compune din stâlpi metalici din țevă cu secțiune circulară, cu înălțimea de 200 cm deasupra cotei terenului sistematizat, pozați pe o grindă-soclu din beton armat, sprijinită pe blocuri de beton simplu (fundații izolate), având adâncimea de fundare de 80 cm.

Între stâlpi se vor monta panouri bordurate (plasă de Buzău zincată).

Accesul pe proprietate se va face prin porți din plasă de sârmă zincată pe cadru din țevă metalică zincată.

Organizarea funcțională a atelierului de producție:

Nr. crt.	Funcțiune	Finisaj pardoseală	Suprafață (mp)
Parter			
1	Atelier	mozaic	147,05
2	Hol intrare vestiar	gresie	2,25
3	Vestiar haine stradă	gresie	7,62
4	Grup sanitar	gresie	8,55
5	Vestiar haine lucru	gresie	5,47
6	Windgfang	gresie	2,93
7	Chicinetă	gresie	10,31
8	Grup sanitar	gresie	3,70
9	Cameră serviciu (materiale curățenie)	gresie	2,82
10	Hol intrare	gresie	6,04
11	Magazie	mozaic	6,10
12	Cameră tehnică (C.T.)	mozaic	6,60
13	Birou producție	gresie	8,20
TOTAL SUPRAFAȚĂ UTILĂ			217,64

Finisaje:

Pardoseală din mozaic în Atelier, Magazie și Camera tehnică și pardoseli din gresie în restul încăperilor construcției.

Panouri sandwich tip Kingspan.

Tâmplărie din aluminiu cu geam termopan.

Învelitoare din panouri Kingspan.

Placaje de faianță în grupurile sanitare.

În conformitate cu cerințele beneficiarului și tema de proiectare, obiectivul va avea funcțiunea de atelier producție mobilă pentru birouri și magazine.

Bilanțul suprafețelor	
Suprafață teren (m ²)	767,00
Suprafață construită existentă (m ²)	60,00
Suprafață construită propusă (m ²)	246,8
Suprafață desfășurată existentă (m ²)	120,00
Suprafață desfășurată propusă (m ²)	246,80
Spațiu verde incintă (m ²)	187,70
Acces carosabil (m ²)	220,50
Platformă betonată carosabilă (m ²)	52,00
Împrejmuire propusă (m)	150,08

Caracteristici fizice:

Atelier producție mobilă pentru birouri și magazine		
	Atelier producție	Depozit material
Aria construită (m ²)	223,60	23,20
Aria desfășurată (m ²)	223,60	23,20
Aria utilă (m ²)	217,64	20,9
Înălțime construcție (m)	4,95	5,6
Volumul construit (m ³)	1145,43	119,90
Deschidere maximă (m)	9,90	5,80
Travee maximă (m)	8,00	4,00
Regimul de înălțime	P	P
Împrejmuire teren (m)	150,08	
POT existent / propus	7,82% / 40,00%	
CUT existent / propus	0,16 / 0,48	

Alimentarea cu apă

Se va realiza din rețeaua de apă potabilă a localității.

Evacuarea apelor uzate menajere

Evacuarea apelor uzate menajere se va face prin canalizarea exterioară a obiectivului și se va realiza din tubulatură PEID DN 150 până la rețeaua de canalizare a localității. Toate schimbările de direcție și racordul la canalizarea de incintă se vor face prin intermediul căminelor de vizitare cu ramă și capac. Pentru prevenirea accidentelor în timpul săpăturilor se vor monta parapeți și podele metalice.

- b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;
- c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității: nu este cazul;
- d) cantitatea și tipurile de deșuri generate/gestionate: în perioada de construcție vor rezulta deșuri menajere de la muncitori, deșuri din operațiunile de construire; gestionarea deșeurilor se va face cu respectarea OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor, predarea deșeurilor către operatori autorizați;
- e) poluarea și alte efecte negative: realizarea proiectului nu produce poluare semnificativă - gaze de eșapament de la mijloacele de transport și utilaje, pe perioada de realizare a proiectului; zgomot local, temporar pe perioada realizării proiectului.
- f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform informațiilor științifice: proiectul nu se supune Directivei Seveso, nu există risc de producere a accidentelor, care ar putea afecta sănătatea populației și a mediului.

Atenuarea schimbărilor climatice

Efectele schimbărilor climatice sunt din ce în ce mai vizibile la nivel regional și în special la nivelul României, fie că este vorba de valuri de căldură intensă, de secetă care distrug producția agricolă, de inundații sau de amenințări la adresa biodiversității provocate de incendiile de vegetație.

Tot o dată se poate afirma că tranziția pentru atingerea neutralității climatice aduce multiple beneficii, printre care se pot aminti:

- crearea unor noi oportunități pentru îmbunătățirea sănătății și asigurarea bunăstării;
- investiții noi;
- crearea de locuri de muncă și stimularea creșterii economice;
- combaterea sărăciei energetice;
- investiții în cercetare-dezvoltare-inovare;
- competitivitate economică la nivel european și mondial;
- creșterea securității energetice prin reducerea dependenței de importuri de energie și îmbunătățirea sănătății ecosistemelor.

Gorjul este un județ cu economii concentrate într-un număr mic de industrii expuse efectelor negative ale tranziției spre neutralitate climatică, pe termen mediu și lung, unde acest ultim val de transformare industrială se suprapune peste schimbări în sensul tranziției de la industria grea la alte ramuri economice.

Prin prezentul proiect, pentru asigurarea unui sistem economic cu emisii scăzute de carbon au fost propuse soluții tehnologice dovedite eficient energetic și tehnologii în curs de dezvoltare ce urmăresc următoarele:

- încurajarea eficienței energetice, prin reducerea de consum a energiei;
- furnizarea de energie regenerabilă, electrificarea serviciilor economice care folosesc alți combustibili (în special combustibili fosili, care sunt sectoare cu emisii de dioxid de carbon în creștere urmărind reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră);
- implementarea de noi tehnologii și noi reglementări, cum este instalarea de kituri solare fotovoltaice cu baterii de stocaj a energiei electrice.

Prin urmare, proiectul propus își propune dezvoltarea unor servicii în care să fie aplicabile următoarele cerințe:

- tehnologii de generare cu emisii reduse de dioxid de carbon a energiei (energie solară);
- bunuri și servicii pentru creșterea eficienței energetice (materiale de construcție și izolație, echipamente pentru gestiunea inteligentă a producției, transportului, distribuției și consumului de energie - exemplu: pompe de căldură, senzori și contoare inteligente etc.).

Putem concluziona că prin implementarea unor acțiuni specifice, obiectivul poate contribui semnificativ la atenuarea schimbărilor climatice și la promovarea unui model de afaceri sustenabil, ținându-se cont în principal de:

- Eficiența energetică: se vor alege echipamente și tehnologii eficiente energetic cu consum redus de energie, instalați sisteme de iluminat LED. Deasemenea se vor utiliza panouri solare;
- Gestionarea deșeurilor: se va implementa un sistem eficient de gestionare a deșeurilor pentru a reduce cantitatea de deșeuri trimise la depozitare și pentru a promova reciclarea.
- Aprovizionare locală: furnizori vor fi, pe cât se poate, locali pentru a reduce amprenta de carbon asociată transportului materiei prime pe distanțe lungi. Se vor încuraja furnizorii să adopte practici sustenabile.
- Conștientizare și educație: personalul va fi educat cu privire la inițiativele sustenabile și la modul în care pot contribui la eforturile de reducere a emisiilor de carbon. Se vor afișa informații despre practicile de mediu adoptate în atelier și sugestii pentru comportamente responsabile;
- Monitorizare și raportare: se vor implementa sisteme de monitorizare a consumului de energie și deșeuri pentru a evalua impactul inițiativelor luate. Se va raporta periodic progresul în ceea ce privește reducerea emisiilor de carbon către angajați, clienți și comunitate.

Atelierul propus poate avea o influență semnificativă asupra cererii de energie, iar această influență se poate manifesta în mai multe moduri. Iată câteva aspecte relevante:

- Consum de energie electrică: Atelierul de producție mobilă, are un consum semnificativ de energie electrică pentru aparatele de prelucrare, iluminat, sisteme de filtrare și echipamente. Dotarea cu echipamente eficiente energetic și surse de energie regenerabilă va reduce impactul asupra rețelei electrice și costurile asociate;
- Surse de iluminat: Iluminatul adecvat este esențial într-un atelier, utilizarea surselor de iluminat eficiente energetic, cum ar sunt becurile LED, reduce semnificativ consumul de energie asociat iluminatului;
- Sisteme de încălzire, ventilație și filtrare aer: Reglarea optimă a sistemelor HVAC va fi esențială pentru a menține confortul în atelierul de producție și a reduce consumul de energie. Utilizarea termostaților programabile și mentinerea periodică a echipamentelor contribuie la eficiența sistemelor HVAC.
- Inovații tehnologice: sistemele de automatizare pentru gestionarea echipamentelor în timp real contribuie la eficientizarea proceselor și la reducerea consumului de energie.

Prin adoptarea acestui set de practici sustenabile și tehnologii eficiente energetic, atelierul propus poate contribui la reducerea cererii de energie și la minimizarea impactului asupra mediului înconjurător. Aceste măsuri nu numai că pot aduce beneficii mediului, dar pot și reduce costurile operaționale pe termen lung.

Adaptarea la schimbările climatice

Adaptarea la schimbările climatice este o preocupare tot mai importantă pentru întreprinderi din diverse sectoare, inclusiv pentru atelierele de producție mobilă.

Măsuri propuse pe care atelierul le va lua pentru a se adapta la schimbările climatice:

- Gestionarea aprovizionării: schimbările climatice pot afecta disponibilitatea și costul materiilor prime. Se va ține cont de diversificarea surselor de aprovizionare și se vor stabili parteneriate cu furnizori locali pentru a reduce dependența de lanțurile de aprovizionare lungi;
- Eficiență energetică: sunt prevăzute tehnologii și practici care reduc consumul de energie, echipamente eficiente energetic, se vor implementa sisteme de iluminat LED;
- Infrastructură rezistentă: clădirea atelierului de producție este construită și întreținută pentru a rezista la schimbările climatice, cum ar fi inundațiile sau furtunile;
- Planificare pentru evenimente extreme: vor fi elaborate planuri de urgență pentru a gestiona situații extreme, cum ar fi furtuni puternice, incendii de vegetație sau inundații. Se va asigura evacuarea sigură a personalului în astfel de circumstanțe.

Adaptarea la schimbările climatice în cadrul unui atelier de producție va implica o abordare unitară și o gestionare strategică a riscurilor pentru a asigura durabilitatea și reziliența pe termen lung a afacerii.

g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul

2. Amplasarea proiectului

a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor: conform **Certificatului de Urbanism nr. 33/18.12.2023**, emis de **Primăria comunei Bălănești**, folosința actuală a terenului - curs construcții și pășune;

b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale, inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea, din zonă și din subteranul acesteia: nu este cazul

c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

1. zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul

2. zone costiere și mediul marin: nu este cazul

3. zonele montane și forestiere: nu este cazul

4. arii naturale protejate de interes național, comunitar, internațional: nu este cazul

5. zone clasificate sau protejate conform legislației în vigoare: situri Natura 2000 desemnate în conformitate cu legislația privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice; zonele prevăzute de legislația privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor legislației din domeniul apelor, precum și a celei privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică: nu este cazul, investiția nu se află în zonă protejată.

6. zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevăzute de legislația națională și la nivelul Uniunii Europene și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul.

7. zonele cu o densitate mare a populației: nu este cazul

8. peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul, în vecinătate nu există monumente istorice.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le poate avea proiectul asupra mediului analizate în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, având în vedere impactul proiectului asupra factorilor de mediu și ținând seama de:

a) importanța și extinderea spațială a impactului - de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată: Impactul se va manifesta local, temporar, numai în zona de lucru, în faza de execuție.

b) natura impactului: nu este cazul

c) natura transfrontalieră a impactului: având în vedere localizarea proiectului și caracteristicile acestuia, nu va exista un impact transfrontalier;

d) intensitatea și complexitatea impactului: nu se prevede un impact semnificativ

e) probabilitatea impactului: redusă, în perioada de execuție și funcționare;

f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: nu se prevede un impact semnificativ;

g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu este cazul;

h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: nu este cazul.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării adecvate sunt următoarele: Proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare.

II. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă: proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 48 și 54 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare.

Condițiile de realizare a proiectului:

- Investiția se va realiza cu respectarea datelor și specificațiilor din documentația tehnică și din certificatul de urbanism, precum și legislația de mediu în vigoare;
- Evacuarea apelor uzate se face cu respectarea HG 188/2002 modificată prin HG 352/2005 - NTPA 002;
- Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților competente pentru protecția mediului și a publicului revine titularului proiectului;
- La executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecție a muncii, de gospodărire a apelor;
- Este interzisă deversarea de ape uzate, reziduuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane;
- În perioada execuției lucrărilor se vor asigura măsuri pentru limitarea antrenării prafului și pulberilor provenite de la echipamentele mobile rutiere și nerutiere, sau din manipularea materialelor de construcții; Transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierei acestora;
- Se vor lua măsuri de evitare a poluării produse de scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți, alte substanțe chimice ce ar putea contamina solul în perioada de execuție cât și în timpul funcționării
- Autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă;
- Se vor folosi utilaje de construcții și mijloace de transport care să nu producă poluarea aerului și disconfort populației;
- În perioada execuției lucrărilor cât și ulterior, la funcționarea obiectivului, se vor asigura condițiile necesare astfel încât să fie respectate limitele de zgomot prevăzute de SR 10009/2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- Deșeurile rezultate din lucrările propuse vor fi depozitate selectiv în vederea recuperării celor ce pot fi valorificate prin societăți autorizate, sau în vederea depozitării definitive a deșeurilor ce nu pot fi valorificate;
- Deșeurile din construcții se vor depozita pe amplasamentul specificat de primărie prin autorizația de construire;
- Se va amenaja corespunzător spațiul pe care se vor stoca temporar deșeurile rezultate din lucrările executate.
- Este interzisă abandonarea deșeurilor sau depozitarea în locuri neautorizate;
- Refacerea terenului afectat de organizarea de șantier la starea inițială;
- Respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Gestionarea tuturor categoriilor de deșeuri se va realiza cu respectarea prevederilor OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;
- Conform prevederilor art. 43, alin. (3) și (4) din Anexa nr. 5 la Legea nr. 292/2018 (3) La finalizarea proiectului, veți notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura în vederea verificării respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare; (4) Procesul-verbal întocmit în situația prevăzută la alin. (3) se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- La finalizarea investiției se va solicita autorizație de mediu.
- Conform punctului de vedere al reprezentantului DSP în ședința CAT, se va solicita asistență tehnică de specialitate.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emitere a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Dr. ing. Nicolae GIORGI

ȘEF SERVICIU AVIZE

ACORDURI, AUTORIZAȚII

Dr. ing. Ina Liliana BLIDEA

Întocmit

Fiz: Adriana MARCU

Întocmit biodiversitate

Biolog Irina VOINEA

Decizia etapei de încadrare s-a emis în 3 exemplare:

Exemplarul nr. 1 s-a predat titularului de proiect;

Exemplarul nr. 2 s-a îndosariat în dosarul de obiectiv;

Exemplarul nr. 3 s-a îndosariat în dosarul existent la nivel de serviciu.