



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
DRAFT**

Ca urmare a solicitării depuse de **ISCRULESCU FLORIN LUCIAN** cu domiciliul în comuna Giroc, strada Inocenței, nr. 3, județul Timiș, pentru proiectul ”**Construire clădire P+1 de birouri cu depozitare și atelier, împrejmuire, reclamă luminoasă, racorduri tehnico-edilitare**” propus a fi amplasat în municipiul Târgu Jiu, strada Islaz, nr. 28, județul Gorj, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Gorj cu nr. 5221/06.06.2023 și a completărilor cu nr. 5547/14.06.2023 și nr. 6328/11.07.2023, în baza:

Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și a **Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completării prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Gorj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 11.07.2023, că proiectul: „**Construire clădire P+1 de birouri cu depozitare și atelier, împrejmuire, reclamă luminoasă, racorduri tehnico-edilitare**” propus a fi amplasat în municipiul Târgu Jiu, strada Islaz, nr. 28, județul Gorj - **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate;**

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) Proiectul se încadrează în prevederile Legii nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa nr. 2, la pct. 10. Proiecte de infrastructură, lit. b) Proiecte de dezvoltare urbană, inclusiv construcția centrelor comerciale și a parcarilor auto publice;

b) Prin parcurgerea listei de control pentru etapa de încadrare, rezultă că impactul proiectului propus este redus, proiectul prevede construirea unei clădiri care să conțină birouri și zona unde se va realiza producția de bolțari;

c) Punctele de vedere exprimate în scris de membrii CAT au indicat că nu este necesară efectuarea evaluării impactului asupra mediului;

d) În perioada legală privind procedura de consultare a publicului nu au fost înregistrate observații legate de proiect;

e) criteriile de selecție pentru stabilirea necesității efectuării evaluării impactului asupra mediului prevăzute în anexa nr.3 la Legea 292/2018, au reliefat următoarele:



1. Caracteristicile proiectului:

(a) dimensiunea și concepția întregului proiect:

Prezenta construcție cu destinația birouri cu depozitare și atelier este compusă din:

- la parter – un birou un grup sanitar, 3 camere depozitare, o magazie, un atelier, o bucatarie, un W.C. o camera tehnica si doua casa scarii:
- la etaj – cinci birouri, o bucatarie, doua bai, o sala conferinta si o camera depozitare.

➤ Descriere construcție propusă.

Instalații existente:

Construcția propusă cu destinația clădire P+1 de birouri cu depozitare și atelier, este necesară pentru depozitarea materialelor solide, lichide, și gazoase și a altor materiale sau substanțe, precum și a deșeurilor și ambalajelor se face în raport cu natura, forma, dimensiunea, modul de ambalare și proprietățile fizico-chimice ale acestora din punct de vedere al prevenirii și stingerii incendiilor (grupa saucăsa de combustibilitate, tendința de autoaprindere, autoinflamare, explozie, comportare în contact sau în prezența altor produse, substanțele stingătoare compatibile și eficiența la intervenție în caz de incendiu etc.), cu respectarea instrucțiunilor producătorului și proiectantului

Din punct de vedere al utilitatilor aceasta va fi racordata la rețelele naționale de energie electrică, apă – canal și gaze naturale

➤ Fluxuri tehnologice:

Etapile fluxului tehnologic în atelier sunt:

- Organizarea activității de verificare, reîncărcare și reparare a stingătoarelor de incendiu;
- Verificarea stingătoarelor de incendiu
- Repararea stingătoarelor de incendiu
- Reîncărcarea stingătoarelor de incendiu

Din punct de vedere funcțional construcția propusă cu destinația birouri cu depozitare și atelier, este alcătuită din următoarele obiective:

- | | |
|------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Construcție propusă P+1E | Sc = 244,34 mp
Sd = 488,68 mp |
| 2. Platforma betonată | Sc = 552,14 mp |
| 3. Spații verzi | S = 197,68 mp |
| 4. Imprejmuire perimetrală propusă | S = 140,00 ml |

NR. CRT.	DENUMIRE	DIMENSIUNI CONFORM PROIECT
1	Deschideri (m):	L = 27,30 m; l = 8,95 m
	Travei (m):	6 x 2,757,15 m
	Aria construită (m ²):	244,34 mp
	Aria desfășurată (m ²):	488,68 mp
	Numărul de niveluri:	P+1E
	Înălțimea strasina (m) :	8,45 m
	Înălțimea cornisa (m) :	8,65 m
	Aria construită parter (m ²):	244,34 mp



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgj.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFATA UTILA	U.M.
PARTER			
1	Birou	28,45	mp
2	Camera depozitare	45,45	mp
3	Magazie	34,35	mp
4	Atelier	44,23	mp
5	Bucatarie	8,46	mp
6	Baie	6,35	mp
7	Camera tehnica	11,25	mp
8	Camera depozitare	2,90	mp
9	Grup sanitar	3,50	mp
10	Casa scarii	10,66	mp
11	Casa scarii	7,60	mp
Total parter		203,20	mp
ETAJ			
1	Birou	33,65	mp
2	Birou	9,87	mp
3	Casa scarii	7,47	mp
4	Birou	18,18	mp
5	Hol	14,00	mp
6	Sala conferinte	27,89	mp
7	Bucatarie	13,05	mp
8	Baie	6,41	mp
9	Camera depozitare	9,36	mp
10	Baie	6,86	mp
11	Birou	16,73	mp
12	Birou	45,00	mp
13	Casa scarii	7,47	mp
Total etaj		215,94	mp
Total P+1E		419,14	mp
Suprafata construita		244,34	mp
Suprafata desfasurata		488,68	mp
Volum construit		1.674,65	mc

A) Constructie propusa P+1E - Sc = 244,34 mp. Cladirea P+1E de birouri cu depozitare si atelier – propusa pentru construire, este realizata din cadre de beton armat, cu pereti din BCA. Sistemul structural este alcatuit din cadre de beton armat, cu zidarie de BCA; plansele sunt din beton armat.

Infrastructura este alcatuita din fundatii izolate cu, cuzineti armati si grinzi de echilibrare.

B) Platforma betonata – S = 552,14 mp. Acestea se vor realiza din piatra sparta cu grosimea compactata de 15 cm, stratul de beton va fi de min 13 cm cu parapet perimetral de beton. Platforma va fi prevazuta cu o rigola amplasata lateral paralele cu latura lunga,



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgi.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

ce va avea legatura cu sistemul de canalizare a orasului, prin conducte PVC pentru preluarea apelor pluviale.

C) Imprejmuire teren – S = 140 m.l. La adoptarea solutiei pentru structura de rezistenta pentru imprejmuirea pe latura de vest si est in lungime de 40,00 m.l, s-a optat pentru o structura de beton armat, cu fundatie continua din beton simplu, peste care se executa un soclu din beton armat. Stalpii din beton armat cu dimensiunea 25x25cm, armati cu dispusi la interax de 2,75 m, vor fi inglobati in soclul de beton armat. Golurile intre stalpi vor fi umplute cu zidarie din caramida.

Pentru cele doua porti de acces in incinta, pe o lungime de 9,70 ml. s-a optat pentru o structura metalica inglobata in soclu din beton armat. Intre acestia se vor monta porti confectionate din bare orizontale de teava rectangulara 80x20x3mm pe rama de teava rectangulara 60x40x3mm culoare gri antracit.

La imprejmuirea laterala pe limita nordica si sudica, pe lungimea de 100,00 ml. s-a optat pentru o structura de beton armat, cu fundatie izolata din beton simplu, peste care se executa o grinda din beton armat cu dimensiunea 30x40cm.

Stalpi vor fi din teava metalica rectangulara cu dimensiunea 60x60x3 mm, dispusi la interax de 2,00 m, cu inaltimea maxima de 2,00 m. care vor fi inglobati in grinda de beton armat cu dimensiunea 30x40cm.

Intre stalpi golurile se vor umple cu panouri din plasa bordurata .

D) Indicatori urbanistici obtinuti.

Cladire P+1 de birouri cu depozitare:

S. construita existenta	= 0,00 mp A.C.
S. desfasurata existenta	= 0,00 mp A.D.
S. construita propusa	= 244,34 mp A.C.
S. desfasurata propusa	= 488,68 mp A.D.
TOTAL SUPRAFATA CONSTRUITA PROPUSA	= 488,68 mp

Suprafata teren = 1000,00 mp

Rezulta : POT existent = 0,0 %

POT propus= 24,4 %

CUT existent = 0,0

CUT propus= 0,5

Numarul minim de locuri de parcare conform Normativului P132 - 93 este de minim 4 locuri de parcare. Se vor amenaja 4 locuri de parcare pe terenul proprietate privata.

➤ **Elemente specifice caracteristice ale proiectului propus:**

Proiectul a fost intocmit pe baza temei cadru elaborata de beneficiar, particularitatilor terenului din punct de vedere al vecinatatilor si conditiilor geotehnice.

Constructia proiectata are destinatia cladire P+1E de birouri cu depozitare si atelier si se incadreaza in Categoria de importanta "C" **CLASA DE IMPORTANȚĂ A CONSTRUCȚIEI ESTE CLASA III.** Cota ±0,00 a constructiei, ce reprezinta cota la rosu a parterului, este cu +0,20 m deasupra cotei terenului amenajat.

Dezvoltarea unitatii propuse, unitate descrisa in prezentul memoriu tehnic s-a facut respectand normele de siguranta in exploatare conform legislatiei in vigoare.

Distantele minime de la constructiile aflate in componenta constructiei propuse, pana la cladirile vecine sunt;

- fata de constructiile din nord – 12,61 m respectiv 11,73 m).
- fata de constructiile din sud – 10,54 m respectiv 44,91 m).
- fata de constructia din est – 73,28 m).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgj.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

• Cai de acces pe amplasament

Pe amplasament nu s-a identificat cai de acces existente. Au fost propuse pentru construire doua cai de acces.

In urma implementarii propunerii, pe amplasament se vor regasi doua cai de acces, acestea fiind utilizate in felul urmatoar:

Doua cai de acces auto – accesibila auto cat si pietonal - deserveste constructia propusa. Aceasta cale de acces va fi folosita pentru accesul personalului in zona de lucru a constructiei propusa.

Cale de acces pietonala - aceasta cale de acces deserveste accesul pietonal, atat al lucratorilor cat si al colaboratorilor.

• Dotari constructii propuse

Constructia propusa cu destinatia cladire P+1 de birouri cu depozitare si atelier va fi dotata atat din punct de vedere al infrastructurii (instalatii interioare si exterioare de energie electrica, apa - canalizare si gaze care vor fi bransate la retelele de alimentare publica) cat si dotari specifice activitatilor (substante de stingere, piese de schimb, vopsea, scule, aparatură, instalație de încărcare cu CO₂, instalație de încărcare cu azot, stand de probă hidraulică, instalație de vopsire, balanțe, cântare, etc)

➤ **Racordarea la rețelele utilitate existente in zona :**

Instalatii interioare si exterioare de energie electrica, apa - canalizare si gaze vor fi bransate la rețelele de alimentare publica

Iluminatul incintei este realizat pe stâlpi cu corpuri de iluminat cu becuri LED.

Tabloul general este montat si echipat cu aparate de cea mai bună calitate, în conformitate cu detaliile din proiect.

Toate lucrările vor fi in concordanță cu normative de proiectare a rețelilor electrice de distribuție publică, pentru proiectarea și execuția instalațiilor electrice la consumator, normativ pentru proiectarea și execuția protecției împotriva trăsnetului.

Racordarea la **rețeaua de alimentare cu apă** se face din bransamentul public, apa fiind preluata prin intermediul conductelor. Apa rece se încadrează in indicii de potabilitate conform legislației în vigoare privind calitatea apei destinate consumului uman. De precizat că nu se foloseste decât apă potabilă pentru toate spațiile.

Conductele de apă rece și caldă din spațiile de producție sunt realizate din sau polipropilena, sunt susținute pe suportți metalici galvanizati sau inoxidabili și se vor monta prin pardoseala, prin pod sau pozate aparent. Presiunea maxima admisă este de 6 bar.

După montaj conductele au fost supuse la proba de presiune și de etanșeitate. Apa caldă necesară în procesul de producție precum și la vestiare este produsă de centrala termică. Se va monta o centrala termica cu combustibil gazos. Presurizarea apei reci se face în spatiul tehnic.

În incinta constructiei propuse va fi amplasat un număr suficient de utilități pentru igienizarea personalului de deservire și a utilajelor pentru toate etapele fluxului tehnologic.

Modul de evacuare al apelor menajere:

Colectarea apelor menajere si de la grupurile sanitare se face direct in canalizarea publica a orasului.

Panta de scurgere a pardoselii (acolo unde este cazul) este de 2%.

Conductele principale de canalizare interioare au diametru (100 - 120 mm).



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgi.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Colectarea apelor din spațiile de lucru este realizată cu rigole sau sifoane de canalizare din inox cu garda hidraulică și având sită cu ochiuri de 4 mm diametru. Apele uzate sunt preluate de rețeaua principală de canalizare realizată din conducte de PVC iar particulele rămân în sită.

Apele pluviale sunt conduse prin pantele platformelor betonate către gurile de canalizare.

➤ **Metode folosite în construcție:**

La realizarea întregii construcții, se va folosi următorul sistem constructiv:

Sistemul constructiv format din cadre din beton armat, cu pereți din BCA.

Acoperișul este tip terasă

La realizarea structurii sunt folosite materiale obișnuite, utilizate în mod curent la acest tip de construcții.

Materialele principale sunt următoarele:

Betoane: C16/20 (Bc250) în elementele din beton armat.

Oțel beton: OB 37 - la armăturile de rezistență transversale, la armăturile constructive și de montaj; PC 52 - la armăturile de rezistență longitudinale rezultate din calcul sau pe baza procentelor minime de armare.

Materialele folosite (betoane și oțeluri) respectă condițiile cerute de standardele de produs, precum și STAS 10107/0-90 și NE 012-2007.

Toate elementele din lemn se vor trata anti-insecte, anti-fungicide și anti-foc (prin ignifugare trebuie asigurată o rezistență la foc de min. 1h). Materialul lemnos de rășinoase va fi de calitate superioară (clasa extra) conform STAS 1949/86: uscat, fără putregai, neregularități, crăpături în lungul fibrelor, noduri, zone îmbibate cu rășină, etc.

Adâncimea de fundare este $D_f = -0,90$ m dimensiune raportată la cota terenului natural CTN.

Fundațiile sunt izolate sub stalpi, formate din bloc și cuzinet, și legate prin grinzi din beton armat.; acestea se vor turna peste un strat de beton de egalizare de 5 cm C6/7.5 (B50). Fundațiile se vor turna din beton C16/20(B250).

Finisaje

Finisajul exterior: Tencuială decorativă cu nuanțe de gri închis, deschis și antracit, elemente decorative din casete metalice pentru fațade, culoare roșu.

Finisajul interior: Zugrăveli în culori de apă și vopsitorii cu vopsele lavabile la pereți și tavane. Pardoseli din gresie și beton elicopterizat.

➤ **Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară :**

- Organizarea de șantier se va amenaja strict pe terenul aflat în proprietatea beneficiarului și nu va afecta domeniul public.

- Se va realiza împrejmuirea organizării de șantier cu gard metalic temporar.

- Accesul auto și pietonal va fi controlat și se va face pe latura vestică a terenului din drumul stradal existent.

- Baracamentul va fi construit din containere modulare ce vor adăposti depozitele de materiale de construcții, de scule și echipamente, biroul organizării de șantier, sala de mese.

- Se vor amplasa toalete ecologice prevăzute cu lavoare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgj.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- În incinta organizării de șantier, se va amenaja o platformă pentru depozitarea temporară a materialelor de construcții utilizate și a deșeurilor generate.
- Zonele de depozitare intermediară/temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite și asigurate împotriva pătrunderii neautorizate și dotate cu containere/recipienți/pubele de capacitate corespunzătoare, asigurându-se colectarea selectivă a acestora.
- La ieșirea din organizarea de șantier se va asigura curățarea roților autovehiculelor înainte ca acestea să părăsească incinta, pe câte o platformă provizorie prevăzută cu filtre de reținere a hidrocarburilor și a nămolului.
- Materialul rezultat din excavare (pământ) nu se va depozita în incinta organizării de șantier, acesta fiind transportat pe măsura desfășurării lucrărilor, în locuințe desemnate de către Primăria Municipiului Targu Jiu prin Autorizația de Construire.
- Este prevăzută realizarea iluminatului perimetral – periferic al șantierului pe timp de noapte.
- În incinta șantierului se vor organiza pichete și puncte de intervenție PSI dotate corespunzător, amplasate în locuri accesibile și vizibile.
- Colectarea și evacuarea rapidă a apei din precipitații pe toată durata execuției săpăturilor prin amenajări adecvate (pante, puturi, instalații de pompare, etc.) ; în situația în care la cota de fundare se constată existența unui strat de pământ afectat de precipitații, acesta va fi îndepărtat imediat înainte de turnarea betonului ;
- Evitarea stagnerii apelor în jurul construcției, atât în perioada execuției cât și pe toată durata exploatării, prin soluții constructive adecvate (trotuare, compactarea terenului în jurul construcției , execuția de strate etanșe din argila , pante corespunzătoare , rigole , cavalieri , etc.) ;
- racordurile și conductele subterane vor fi proiectate și executate în așa fel încât să fie în perfectă stare de funcționare, pe întreaga perioadă de exploatare normală, pentru evitarea infestării și poluării terenului și acviferului.
- trotuarul din jurul construcției va avea o lățime minimă de 1,00 m și se prevede cu o pantă de 5 ° spre exterior ; acesta se așază pe un strat de 20 cm de pământ stabilizat și se prevede la margine cu un pînten de 20 x 40 cm;
- Umpluturile ce se vor realiza în jurul fundațiilor și sub pardoseli se vor executa din roci coezive ce se încadrează STAS-ului 2914-84 (se recomandă utilizarea de pământ galben sortat praf argilos sau argila prafoasă) adus la umiditatea optimă de compactare conform STAS 1913/13-83 dispus în straturi elementare de 15-20 cm, compactate mecanic sau manual până la atingerea unui grad de compactare de minim 92% și mediu 95% conform prevederi normative C56/85,C29/85 și STAS 9850/89.
- Clasa de importanță a construcției este clasa III-a.
- Se va da o deosebită atenție recepției materialelor de bază, ce intră în operă, pentru care se va solicita de la furnizori certificate de calitate.
- Pentru toate fazele determinante, specificate în programul de verificare a calității lucrărilor, se vor încheia procese-verbale, între beneficiar, proiectant și executant.
- În toate cazurile, în care apar necorelări între situația de pe teren și proiect, se va solicita proiectantul.

(b) cumularea cu alte proiecte existente și/sau aprobate: în zona amplasamentului nu se derulează alte proiecte;

(c) utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgi.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Nu este cazul

(d) producția de deșeuri:

In perioada de construire a obiectivului:

Gestionarea deșeurilor generate se va realiza cu respectarea O.U.G. 133/2022 privind regimul deșeurilor. Preluarea ritmică a deșeurilor de pe amplasament pentru evitarea formării de stocuri. Tipul de deseuri rezultate in aceasta faza sunt:

Pe perioada construirii obiectivului propus vor rezulta deseuri specifice organizarii de santier, rezultate ca urmare a lucrarilor de constructie, amenajare hale si montaj instalatii si utilaje, aceste deseuri fiind urmatoarele:

- **deseuri de materiale de constructie, materiale inerte:** pietris, beton, tencuieli;
- **deseuri metalice, fractii metalice;**
- **deseuri ambalaje: material plastic, hartie, lemn, carton;**
- **deseuri menajere** – din activitati igienico-sanitare ale personalului angajat.

In perioada de functionare a obiectivului:

In urma activitatilor desfasurate in cadrul cladirii de birouri cu depozitare și atelier pe amplasament vor rezulta urmatoarele tipuri de deseuri:

- **Deseuri menajere municipale** - deseuri ce sunt depozitate in container tip Europubela si sunt ridicate periodic de catre societati de salubritate autorizate specializate din cadrul Primariei Targu Jiu.

- **DEEE** (deseuri de echipamente electrice si electronice) (16 02 14) – rezultate ca urmare a casarii, defectarii, scoaterii din uz a instalatiilor sau componente din instalatii electronice si electrice sunt colectate separat si stocate intr-un spatiu special amenajat, impermeabil, marcat corespunzator.

Denumirea deseului*)	Cantitate generata kg/an	Starea S, L,	Codul deseului conform HG nr. 856 / 2002	Codul privind principala proprietate periculoasa*)	Colectare	Managementul deșeurilor kg/an		
						V	E	R
Perioada constructie/amenajare								
Municipale	25	S, L	15.01	-	europubele			
Ambalaje	30	S	15 01 01	-	europubele	X		
	30	S	15 01 02					
	30	S	15 01 03					
	10	S	15 01 06					
Deseuri metalice	200	S	02.01.10	-	spatii special amenajate	X		
		S	17.04.07					
Pământ excavat	100 mc	S	17 09 04	-	-	Reintroducere in sistemul de sistematizare a amplasamentului		
Perioada de functionare								
Municipale	1500	S,L	15.01	-	europubele			
Deseuri metalice	500	S	17.04.07	-	spatii pecial amenajate	X		
Deseuri materiale plastice	50	S	20.01.39		Recipiente speciale	X		



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgj.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Praf și pulberi	150	S	01.03.08	-	Recipiente speciale			
Deșeuri de la îndepărtarea vopselelor și lacurilor	50	S	08.01.18	-	Recipiente speciale			
Uleiuri de motor, de transmisie și de ungere	100	L	13 02 08	-	Recipiente speciale	X		
DEEE	20	S	16.02.14	-	europubele	X		

*deșeu periculos;

V-valorificată, E- eliminată; R-ramas pe stoc.

Clasificarea metodelor utilizate în conform cu Legii 17/2023 care aprobă O.U.G. 92/2021 privind regimul deșeurilor.

Pentru deșeuri s-au prevăzut următoarele măsuri.

Igiena evacuării gunoaielor implică soluționarea optimă a colectării și depozitării deșeurilor menajere, astfel încât să nu fie periclitată sănătatea oamenilor.

Asigurarea capacității de colectare a deșeurilor menajere: contract cu firmă de salubritate.

Gunoaiul se va depozita în pubele cu capace etanșe (tip Europubele), astfel încât să se împiedice:

- emisia de mirosuri dezagreabile
- prezența insectelor și animalelor
- poluarea apei sau solului
- crearea focarelor de infecție

(e) poluarea și alte efecte nocive: realizarea proiectului nu produce poluare semnificativă;

(f) riscurile de accidente majore și/sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice: proiectul nu se supune Directivei Seveso, nu există risc de producere a accidentelor, care ar putea afecta sănătatea populației și a mediului.

(g) riscurile pentru sănătatea umană (de exemplu, din cauza contaminării apei sau a poluării atmosferice): nu este cazul;

2. Amplasarea proiectului

(a) utilizarea actuală și aprobată a terenurilor:

Terenul este situat în intravilanul Municipiului Târgu Jiu, aprobat prin PUG și este proprietate privată conform Contract de vânzare – cumpărare cu încheiere de autentificare nr. 276/28.03.2023.

Folosința actuală a terenului este de arabil (conform CU nr. 540 din 20.04.2023 eliberat de Primăria Municipiului Târgu Jiu), destinația terenului conform PUG: UTR-2 I 2.5 zonă unități industriale, depozite cu funcțiuni complementare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgi.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

(b) bogăția, disponibilitatea, calitatea și capacitatea de regenerare relative ale resurselor naturale (inclusiv solul, terenurile, apa și biodiversitatea) din zonă și din subteranul acesteia:

Nu este cazul.

(c) capacitatea de absorbție a mediului natural, acordându-se o atenție specială următoarelor zone:

(i) zone umede, zone riverane, guri ale râurilor: nu este cazul.

(ii) zone costiere și mediul marin: nu este cazul

(iii) zonele montane și forestiere: nu este cazul

(iv) rezervații și parcuri naturale: nu este cazul

(v) zone clasificate sau protejate de dreptul național; zone Natura 2000 desemnate de statele membre în conformitate cu Directiva 92/43/CEE și cu Directiva 2000/147/CE; Proiectul nu se desfășoară în interiorul ariilor protejate incluse în rețeaua europeană Natura 2000 .

(vi) zonele în care au existat deja cazuri de nerespectare a standardelor de calitate a mediului prevazute în dreptul Uniunii și relevante pentru proiect sau în care se consideră că există astfel de cazuri: nu este cazul.

(vii) zonele cu o densitate mare a populației: Deoarece amplasamentul proiectului se afla la o distanță mare de prima locuință, construirea și funcționarea obiectivului propus nu va afecta persoanele care locuiesc în zona.

(viii) peisaje și situri importante din punct de vedere istoric, cultural sau arheologic: nu este cazul.

3. Tipurile și caracteristicile impactului potențial

Efectele semnificative pe care le poate avea proiectul asupra mediului ținând seama de:

(a) importanța și extinderea spațială a impactului (de exemplu, zona geografică și dimensiunea populației care poate fi afectată): Impactul se va manifesta local, numai în zona de lucru, în fazele de execuție și va avea o extindere locală.

(b) natura impactului: nu este cazul

(c) natura transfrontalieră a impactului: având în vedere localizarea proiectului și caracteristicile acestuia, nu va exista un impact transfrontalier;

(d) intensitatea și complexitatea impactului: nu se prevede un impact semnificativ

(e) probabilitatea impactului: redusă, mai ales în perioada de execuție;

(f) debutul, durata, frecvența și reversibilitatea preconizate ale impactului: redusă, în perioada de execuție;

(g) cumularea impactului cu impactul altor proiecte existente și/sau aprobate: nu sunt alte proiecte în vecinătate;

(h) posibilitatea de reducere efectivă a impactului: prin utilizarea unor utilaje corespunzătoare ;

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: proiectul propus nu intră sub incidența art. 28 din OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgj.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele: Proiectul nu va fi realizat pe ape și nu are legătură cu apele.

CONDIȚIILE DE REALIZARE A PROIECTULUI PENTRU EVITAREA SAU PREVENIREA EVENTUALELOR EFECTE NEGATIVE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI:

- Investiția se va realiza cu respectarea datelor și specificațiilor din documentația tehnică și din certificatul de urbanism, precum și a legislației de mediu în vigoare;
- La executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecție a muncii și de gospodărire a apelor;
- Lucrările se vor desfășura cu respectarea condițiilor tehnice și a regimului juridic prevăzute prin actele de reglementare, emise de alte autorități;
- La terminarea lucrărilor se vor elibera terenurile de orice fel de material sau deșeu și se vor reface zonele afectate aferente;
- Organizarea de șantier nu va fi amplasată în apropierea cursurilor de apă. Amplasarea organizării de șantier se va face pe amplasamentul beneficiarului; Nu se vor ocupa suprafețe suplimentare de teren, față de cele planificate pentru realizarea lucrărilor; materialul excavat se va depozita în incinta amplasamentului și va fi folosit ca material de umplutură; Pentru personalul muncitor se vor amplasa toalete ecologice;
- Este interzisă deversarea de ape uzate, reziduri de orice fel în apele de suprafață sau subterane;
- Decopertarea solului vegetal de pe amplasamentul pe care se vor realiza construcțiile, în vederea valorificării la amenajarea spațiilor verzi, dacă este cazul;
- În perioada execuției lucrărilor se vor asigura măsuri pentru limitarea antrenării prafului și pulberilor provenite de la echipamentele mobile rutiere și nerutiere, sau din manipularea materialelor de construcții;
- Transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierii acestora;
- Autovehiculele și utilajele folosite pentru executarea lucrărilor, vor respecta condițiile impuse prin verificările tehnice periodice în vederea reglementării din punct de vedere al emisiilor gazoase în atmosferă;
- Se vor folosi utilaje de construcții și mijloace de transport care să nu producă poluarea aerului și disconfort populației (se va asigura stropirea căilor de acces, drumurilor de acces în perioada de construire, eventual, dacă este cazul);
- Echipamentele mecanice trebuie să respecte prevederile HG 1756/2006 privind emisiile de zgomot în mediu produse de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor;
- În perioada execuției lucrărilor cât și ulterior, la funcționarea obiectivului, se vor asigura condițiile necesare astfel încât să fie respectate limitele de zgomot prevăzute de SR 10009/2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- Se va amenaja corespunzător spațiul pe care se vor stoca temporar deșeurile rezultate din lucrările executate cât și ulterior, la funcționarea obiectivului; Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deșeuri: hârtie, metal, plastic, sticlă;
- Este interzisă abandonarea deșeurilor sau depozitarea în locuri neautorizate;



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgi.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

- Se vor lua măsuri de evitare a poluării produsă de scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți, alte substanțe chimice ce ar putea contamina solul în perioada de execuție cât și în timpul funcționării;
- Este interzisă părăsirea incintei organizării de șantier cu mijloacele de transport cu roțile/caroseria autovehiculelor încărcate cu noroi, în vederea evitării antrenării acestuia pe drumurile publice;
- Respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Gestionarea tuturor categoriilor de deșeuri se va realiza cu respectarea prevederilor OUG 92/2021 privind regimul deșeurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Respectarea prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare;
- Respectarea prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 188/2002 modificată și completată de Hotărârea Guvernului nr. 352/2005 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate;
- Titularul proiectului are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare și anterior emiterii aprobării de dezvoltare;
- Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă emitentă a aprobării de dezvoltare despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea aprobării de dezvoltare, în condițiile legislației specifice.
- Conform prevederilor din Legea nr. 292 /2018, art. 43
 - alin. (3) La finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului, autoritatea competentă pentru protecția mediului care a parcurs procedura verifică respectarea prevederilor deciziei etapei de încadrare sau a acordului de mediu, după caz.
 - alin.(4) Procesul-verbal întocmit în situația prevăzută la alin. (3) se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, iar în situația în care intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentei decizii, sau se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acesteia, titularul proiectului are obligația de a notifica autoritatea competentă emitentă.

Orice persoană care face parte din publicul interesat și care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanței de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanțial, actele, deciziile ori omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. **554/2004**, cu modificările și completările ulterioare.

Se poate adresa instanței de contencios administrativ competente și orice organizație neguvernamentală care îndeplinește condițiile prevăzute la art. 2 din Legea nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

Actele sau omisiunile autorității publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă în instanță odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu ori, după caz, cu decizia de respingere a solicitării de emiterie a acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgj.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679

Înainte de a se adresa instanței de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 21 din Legea nr. 292 din 03.12. 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului au obligația să solicite autorității publice emitente a deciziei prevăzute la art. 21 alin. (3) sau autorității ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoștința publicului a deciziei.

Autoritatea publică emitentă are obligația de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la art. 22 alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

Procedura de soluționare a plângerii prealabile prevăzută la art. 22 alin. (1) este gratuită și trebuie să fie echitabilă, rapidă și corectă.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii, nr. 76, Târgu Jiu, Gorj, Cod 210143

E-mail: office@apmgi.anpm.ro; Tel. 0253-215384; Fax 0253-212892

Operator de date cu caracter personal, conform Regulamentului (UE) 2016/679