



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. *număr* din *zz.ll.aaaa*

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Fuiorea Adela Maria**, cu sediul în Str. sat Pestisani, Nr. 101, Peștișani, Județul Gorj, înregistrată la APM Gorj cu nr. 1327/07.02.2017, în baza:

1. **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
2. **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

și a completărilor înregistrate la APM Gorj cu nr.2244 din 03.03.2017, autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Gorj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 10.03.2017, că proiectul „**MODIFICARE ȘARPANTĂ ȘI EXTINDERE CU P+1 CONSTRUCȚIE C1 ȘI SCHIMBARE DE DESTINAȚIE ÎN AGROPENSIUNE, CONSTRUIRE FOIȘOR, BAZIN VIDANJABIL ETANȘ, AMENAJARE PARCARE ȘI ÎMPREJMUIRE LA STRADĂ**” propus a fi amplasat în comuna Peștișani, sat Peștișani, nr.156 nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr 2. la pct. 10 – Proiecte de infrastructură, lit. b); proiecte de dezvoltare urbană
- b) din analiza listei de control pentru etapa de încadrare rezultă că proiectul are un impact redus asupra mediului.
- c) autoritățile participante la ședința Comisiei de Analiză Tehnică nu au exprimat puncte de vedere care să conducă la continuarea procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.
- d) prin aplicarea criteriilor din anexa nr.3 la H.G. nr.445/2009 s-au constatat următoarele

1. Caracteristicile proiectului

a) Mărimea proiectului - Descrierea proiectului:

Construcția care urmează a se executa este destinată funcțiunii de agropensiune.

Constructia P+1, este amplasată într-o incinta proprietate privată detinută de titularul investitiei, autentificat sub nr. 5017 din 12.08.2008, mentionat in CF nr. 36185 si o suprafata de 1449 mp.

Pe teren exista doua cladiri C1, C2; C2 este mentinut in forma actuala, iar C1 propus pentru extindere atat pe verticala cat si pe orizontala.

Supratata construita si desfasurata existenta pe amplasament este de 144 mp formata din cele doua corpuri de cladiri.

Extinderea propusă a se realiza se materializează într-o clădire cu regimul de inaltime P+1E va avea suprafata construita de 58 mp, având următoarea structură:

- structura din zidarie portanta confinata rigidizata cu stalpisorii stalpi, grinzi, centuri si placa din beton armat peste parter si grinzi de lemn peste etaj;
- pereti exteriori cat si cei interiori se vor realiza din zidarie de caramida portanta;
- acoperisul se va realiza dintr-o structura tip sarpanta pe scaune din lemn ecarisat cu învelitoare tigla culoare rosu;

La parter se vor prevedea următoarele destinații pentru încăperile realizate:

* dormitor	Su = 15.60 mp
* hol	Su = 3.70 mp
* bucatarie	Su = 4.80 mp
* dining	Su = 14.10 mp
* hol	Su = 3.70 mp
* dormitor	Su = 15.80 mp
baie	Su = 6.50 mp
* camera de zi	Su = 20.70 mp
* dormitor	Su = 12.15 mp
* centrala	Su = 11.30 mp

La etaj se vor prevedea următoarele destinații pentru încăperile realizate:

* dormitor	Su = 13.05 mp
* baie	Su = 3.15 mp
* dormitor	Su = 13.17 mp
* baie	Su = 4.35 mp
* baie	Su = 3.15 mp
* hol	Su = 5.75 mp

Suprafata de teren 1449 mp

Suprafata construita a pensiunii turistice este 145 mp, cea desfasurata este de 197 mp.

Suprafata construita foisor 20 mp

Suprafata alei si parcare este de 60 mp

Spatiu verde 914 mp

Suprafata de teren amenajata pentru gradina 310 mp

Extinderea propusă necesită instalatii electrice interioare prin extinderea celor existente in incinta;

Alimentarea cu apa potabila se va asigura de la reseaua de apa potabila a comunei;

Canalizarea se va asigura printr-un racord la un bazin vidanjabil existent din beton armat, cu dimensiunile de 2.40mx2.40m si adancimea de 2.20m;

Incalzirea se va asigura cu centrala pe combustibil solid de 45 kW;

b) Cumularea cu alte proiecte - Nu;

c) Utilizarea resurselor naturale – Principalele resurse naturale folosite sunt:

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii Nr.76 Tg-Jiu, Cod 210143

E-mail: office@apmgj.anpm.ro Tel.: 0253.215.384 Fax.: 0253.212.892;

- agregate minerale (piatră, balast, pietriș, nisip);
- apă.

d) Productia de deșeuri

- În perioada de realizare a proiectului se vor produce următoarele tipuri de deșeuri
- deșeuri de tip menajer provenite de la muncitorii care realizează obiectivul -se vor colecta selectiv în pubele.
- deșeuri rezultate din construcții.- O parte din deșeuri vor fi refolosite ca umplutură , celelalte se vor depozita pe amplasamentul indicat de primărie.
- deșeuri industriale - vor fi predate la agenți economici autorizați.
- În perioada de funcționare se vor produce deșeuri menajere care se vor colecta selectiv în pubele.

e) Emisiile poluante inclusiv nivelul de zgomot si alte surse de disconfort –în perioada de execuție temporar, se vor produce emisii din surse mobile și datorate lucrărilor de construcție (pulberi, zgomot).

f) Riscul de accident, în special datorită substanțelor/tehnologiilor utilizate –reduc dacă se vor respecta normele de protecția muncii specifice

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului:

Conform Certificatului de Urbanism nr. 5 din 27.01.2017 eliberat de Primăria Comunei Peștișani terenul în discuție este situat în intravilanul satului Peștișani, comuna Peștișani, nr.156. Folosința actuală a terenului – curți construcții și livadă. Destinația zonei după PUG - zonă de locuințe și funcțiuni complementare UTR 1..

2.2 relativa abundență a resurselor și capacitatea de regenerare a lor: nu este cazul

2.3 capacitatea de absorbtie a mediului:

- a) zonele umede - nu este cazul
- b) zonele costiere - nu este cazul
- c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul.
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare – nu este cazul
- f) zonele de protecție specială - nu este cazul
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul
- h) ariile dens populate –zonă locuită.
- i) peisajele cu semnificație istorică culturală și arheologică - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului, aria geografica si numarul persoanelor afectate – nu este cazul;
- b) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului : impactul negativ se manifestă numai în perioada de realizare a lucrărilor. În perioada de exploatare nu se va produce un impact semnificativ.
- d) probabilitatea impactului – redusă.
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – nu este cazul.

Din analiza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 la HG 445/2009 menționate anterior a rezultat ca impactul asupra mediului este redus.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată

Condițiile de realizare a proiectului:

Respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;
Deșeuri

- Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deseuri și detinatorii de deseuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deseuri: hartie, metal, plastic și sticlă. - Se vor amenaja spații și dotări corespunzătoare

- Deșeurile rezultate ca urmare a realizării obiectivului vor fi depozitate selectiv în vederea recuperării celor care pot fi valorificate prin societăți autorizate, sau în vederea depozitării definitive pe amplasamentul specificat de primărie prin autorizația de construire, pentru cele care nu pot fi valorificate.

- Deșeurile de tip menajer provenite de la muncitorii care realizează obiectivul și ulterior în timpul funcționării acestuia de la angajați și clienți se vor colecta selectiv în pubele.

Zgomot

- În perioada execuției lucrărilor cât și la funcționarea obiectivului, se vor respecta limitele de zgomot prevăzute de Ord. 119/2014 (Art.16- alin(1), nivel de zgomot măsurat la exteriorul locuinței, la 1,5 m înălțime față de sol să nu depășească 55 dB ziua (între orele 7,00-23,00) și 45 dB noaptea (între orele 23,00-7,00) ;

Apa

- Respectarea NTPA 002/2002 pentru evacuarea apelor uzate în bazinul etans vidanjabil;

--Este interzisă deversarea de ape uzate, reziduuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane

Sol

- Se vor lua măsuri de evitare a poluării solului prin scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianti, alte substanțe chimice ce ar putea contamina solul, atât în perioada de execuție cât și în timpul funcționării.

Aer

- Asigurarea măsurilor de limitare a antrenării prafului provenit din descărcarea și transportul materialelor necesare pentru executarea proiectului precum și întreținerea corespunzătoare a utilajelor și mijloacele de transport în vederea respectării STAS 12574/1987 privind valorile limită a poluanților în aer.

-La terminarea lucrărilor, pe amplasament se vor executa lucrări de refacere a amplasamentului prin colectarea și îndepărtarea resturilor de materiale, nivelarea și compactarea terenului și transportul pământului excedentar

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV

Șef serviciu

Întocmit,

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii Nr.76 Tg-Jiu, Cod 210143

E-mail: office@apmgj.anpm.ro Tel.: 0253.215.384 Fax.: 0253.212.892;

