



Agenția pentru Protecția Mediului Gorj

Decizia etapei de încadrare

Proiect

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **MIHUȚESCU ANDREI CONSTANTIN** pentru proiectul „**Extinderea capacității de cazare Pensiunea Andreea, prin construire corp cazare și agrement și amenajare teren**” propus a fi amplasat în **comuna Baia de Fier, sat Baia de Fier, județul Gorj**, înregistrată la APM Gorj cu nr. 3424/11.04.2018 și a completărilor cu nr. 4450/11.05.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare,

Agenția pentru Protecția Mediului Gorj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de **15.05.2018** că proiectul **Extinderea capacității de cazare Pensiunea Andreea, prin construire corp cazare și agrement și amenajare teren**

Nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nici evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, Anexa nr. 2, la pct. 10 – Proiecte de infrastructură, lit. b) proiecte de dezvoltare urbană.
- b) prin parcurgerea listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului rezultă că impactul este nesemnificativ;
- c) conform criteriilor de selecție prevăzute în anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 445/2009 rezultă următoarele:

1. Caracteristicile proiectului:

a) Mărimea proiectului:

CONSTRUIRE CORP CAZARE SI AGREMENT P+1E

Suprafata construita desfasurata:	780,40 mp
Suprafata construita:	398,40 mp
Suprafata utila:	637,10 mp

Alimentarea cu apa a constructiei se face prin extinderea rețelei existente pe proprietate.

Apele menajere se vor evacua în bazin etanș vidanjabil existent pe proprietate.

b) Cumularea cu alte proiecte - Nu;

c) Utilizarea resurselor naturale – materiale pentru construcții.

d) Productia de deșeuri – deșeurile de tip menajer se vor colecta în pubelă.

e) Emisiile poluante inclusiv nivelul de zgomot și alte surse de disconfort - nu este cazul.

Posibile surse de zgomot: mașinile și utilajele din dotare.

f) Riscul de accident, în special datorită substanțelor/tehnologiilor utilizate - nu este cazul.

2. Localizarea proiectului

2.1 utilizarea existentă a terenului – conform Certificatului de Urbanism nr. 12/22.02.2018 emis de Primaria comunei Baia de Fier, folosința terenului – curți construcții, vie, livadă, arabil și fânețe.



relativa abundență a resurselor și capacitatea de regenerare a lor: nu este cazul

2.3 capacitatea de absorbtie a mediului:

- a) zonele umede - nu este cazul
- b) zonele costiere - nu este cazul
- c) zonele montane și cele împădurite – nu este cazul.
- d) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul;
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare – nu este cazul
- f) zonele de protecție specială - nu este cazul
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul
- h) ariile dens populate – zonă locuită.
- i) peisajele cu semnificație istorică culturală și arheologică - nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potential

- a) extinderea impactului, aria geografică și numărul persoanelor afectate – va fi afectată doar suprafața de teren ocupată de drum, acostamente, șanțuri și terenul ocupat temporar pe perioada de realizare a proiectului;
- b) natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;
- c) mărimea și complexitatea impactului – impactul proiectului este redus;
- d) probabilitatea impactului – redus
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – se va manifesta pe perioada de derulare a proiectului.

Din analiza criteriilor de selecție pentru stabilirea necesității evaluării impactului asupra mediului din Anexa 3 la HG 445/2009 menționate anterior a rezultat ca impactul asupra mediului este nesemnificativ.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată: Nu e cazul, proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor articolului nr. 28 din OUG nr. 57 din 2007 cu modificările și completările ulterioare.

III. Motivele pe baza cărora s-a stabilit necesitatea neefectuării evaluării impactului asupra corpurilor de apă sunt următoarele: proiectul este de importanță locală și nu se află în legătură directă cu emisari naturali.

Condițiile de realizare a proiectului:

- Investiția se va realiza cu respectarea datelor și specificațiilor din documentația tehnică și din certificatul de urbanism, precum și legislația de mediu în vigoare;
- Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorităților pentru protecția mediului revine titularului proiectului;
- La executarea lucrărilor, se vor respecta normele legale în vigoare: sanitare, de prevenire și stingere a incendiilor, de protecția muncii, de gospodărire a apelor;
- Evacuarea apelor uzate menajere se face cu respectarea HG 188/2002 modificată prin HG 352/2005 - NTPA 002;
- Este interzisă deversarea de ape uzate, reziduuri de orice fel în apele de suprafață sau subterane;
- În perioada execuției lucrărilor cât și ulterior, la funcționarea obiectivului, se vor asigura condițiile necesare astfel încât să fie respectate limitele de zgomot prevăzute de SR 10009/2017 Acustică Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant;
- În perioada execuției lucrărilor se vor asigura măsuri pentru limitarea antrenării prafului și pulberilor provenite de la echipamentele mobile rutiere și nerutiere, sau din manipularea materialelor de construcții; Transportul materialelor și deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții se va face cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelată, pentru evitarea împrăștierei acestora;
- Se vor lua măsuri de evitare a poluării solului prin scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianți sau alte substanțe chimice ce ar putea contamina solul, atât în perioada de execuție cât și în timpul funcționării;



- Deșeurile rezultate din lucrările propuse vor fi depozitate selectiv în vederea recuperării celor ce pot fi valorificate prin societăți autorizate, sau în vederea depozitării definitive a deșeurilor ce nu pot fi valorificate;
- Deșeurile din construcții se vor depozita pe amplasamentul specificat de primărie prin autorizația de construire;
- Refacerea terenului ocupat temporar la starea inițială. Excedentul de pământ (dacă este cazul) rezultat în urma lucrărilor propuse se va depozita în amplasamentul stabilit de administrația locală;
- Se va urmări minimizarea cantităților de deșeuri ce urmează a fi depozitate într-un depozit definitiv prin recuperarea tuturor deșeurilor ce pot fi valorificate ca atare prin intermediul unor operatori autorizați;
- Se va amenaja corespunzător spațiul pe care se vor stoca temporar și selectiv deșeurile rezultate din lucrările executate cât și ulterior, la funcționarea obiectivului;
- Pentru asigurarea unui grad înalt de valorificare, producătorii de deșeuri și deținătorii de deșeuri sunt obligați să colecteze separat cel puțin următoarele categorii de deșeuri: hârtie, metal, plastic, sticlă.
- Respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului , aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare;
- Gestionarea tuturor categoriilor de deșeuri se va realiza cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, republicată, cu modificările ulterioare;
- Respectarea prevederilor Ordinului ministrului sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- Conform prevederilor Ordinului nr. 135/2010 privind aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, art. 39 (1): Titularul unui proiect are obligația de a notifica în scris autoritatea competentă pentru protecția mediului despre orice modificare sau extindere a proiectului survenită după emiterea deciziei etapei de încadrare și anterior emiterii aprobării de dezvoltare;
- Conform prevederilor art. 49, alin.(3) și (4) din Ordinul MMP/MAI/MADR/MDRT nr. 135/76/84/1284 din 2010:
 - (3) La finalizarea proiectelor publice și private care au făcut obiectul procedurii de evaluare a impactului asupra mediului și/sau al procedurii de evaluare adecvată, după caz, în condițiile prezentei metodologii, autoritatea competentă pentru protecția mediului efectuează un control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor deciziei etapei de încadrare.
 - (4) Procesul –verbal întocmit în situația prevăzută la alin. (3) se anexează și face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta decizie este valabilă pe toată perioada de realizare a proiectului, cu excepția situațiilor în care:

- a) apar elemente noi, necunoscute la data emiterii acesteia,
- b) este modificată legislația relevantă,
- c) este schimbat regimul de protecție,
- d) sunt modificate datele care au stat la baza emiterii.

Intocmit

Fiz. Adriana Marcu

AGENTIA PENTRU PROTECTIA MEDIULUI GORJ

Str. Unirii nr. 76, Tg-Jiu, Gorj, cod 210143

E-mail: office@apmgj.anpm.ro ,Tel: 0253-21.53.84 Fax: 0253-21.28.92 Pag. 3 din 3