



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI GORJ

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. *număr* din *zz.ll.aaaa*

....

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **Badulescu Nicolae Catalin**, cu sediul în Str. Sat Baia de Fier, Nr. 264, Baia de Fier , Judetul Gorj, adresa ..., înregistrată la APM Gorj cu nr. 2809/20.03.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

și ca urmare a completărilor nr. 3840 din 14.04.2017

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Gorj decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 21.04.2017 , că proiectul CONSTRUIRE PENSIUNE TURISTICĂ P+E propus a fi amplasat în comuna Baia de Fier , sat baia de Fier nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. . 2 , pct. 10 – Proiecte de infrastructură lit. b – Proiecte de dezvoltare urbană , inclusiv construcția centrelor comerciale și parcarilor auto ;

b) prin parcurgerea listei de control pentru etapa de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului rezultă că impactul negative este redus ca timp și ca arie de răspândire , se manifestă mai ales în perioada de construire ;

c) Proiectul a fost analizat conform criteriilor de selecție prevăzute în anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 445/2009 :

1. Caracteristicile proiectului :

a)mărimea proiectului – prin punerea în aplicare a proiectului va fi ocupată o suprafață de 2820 mp de teren situat în intravilanul comunei Baia de Fier , sat baia de Fier , județul Gorj conform certificatului de urbanism nr. 06 din 02.02.2017 eliberat de Primăria Comunei Baia de Fier .

Construcția ce urmează a fi executată are funcțiunea de pensiune agroturistică și are un regim de înălțime Dpartial+P+1E. Construcția propusă va avea o structură de tip zidărie portantă, sarpanta de lemn, învelitoare din tigla, pereți de închidere din zidărie și pereți interiori de compartimentare la etaj din gips-carton.

Bulant teritorial :

- S construita existenta = 198,00mp
- S desfasurata existenta = 265,00mp
- S construita constructie propusa = 115,50mp
- S desfasurata constructie propusa = 259,80mp

CONSTRUIRE PENSIUNE:

Constructia va fi realizata pe fundatii continue din beton, in sistem constructiv zidarie portanta cu inchideri si compartimentari din zidarie, planseu din beton armat peste demisol si peste parter si planseu de lemn peste etaj, acoperis tip sarpanata de lemn, invelitoare din tigla, tamplarie PVC, peretii exteriori sunt din zidarie caramida de 25cm grosime izolati termic cu termosistem de 10cm grosime. Peretii de compartimentare vor fi realizati din zidarie de caramida de 15/25cm sau din gips-carton, grupurile sanitare se vor placa cu gresie si faianta iar spatiile destinate cazarii turistilor vor avea pardoseala calda de tip mocheta de trafic intens sau parchet. Incalzirea se va realiza cu ajutorul unei centrale termice existente, cu combustibil solid .

b) cumularea cu alte proiecte – nu este cazul ;

c) utilizarea resurselor naturale - se utilizează în cantități limitate în etapa de execuție;

d) producția de deșeuri - deșeurile rezultate în perioada de execuție sunt deșeuri din construcții .

e) emisiile poluante , inclusiv zgomotul și alte surse de discomfort :

Proiectul se constituie în sursă generatoare de zgomot în perioada de execuție , zgomot produs de funcționarea utilajelor de construcții și de traficul auto ; în perioada de funcționare nivelul de zgomot la limita incintei nu trebuie să depășească limitele admise;

f) riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologiile utilizate – instalațiile propuse a se amplasa nu utilizează substanțe periculoase pentru mediu si vor fi utilizate echipamente, materiale, componente certificate conform normativelor în vigoare

2. Localizarea proiectului

a) utilizarea existentă a terenului – conform certificatului de urbanism terenul ce va fi ocupat are destinația de curți construcții ;

b) relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul .

c) capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:

1) zonele umede - nu este cazul, amplasamentul nu este identificat ca zonă umedă ;

2) zonele costiere - nu este cazul;

3) zonele montane și cele împădurite – proiectul nu este situat în zonă montană sau împădurită ;

4) parcurile și rezervațiile naturale – nu este cazul .

5) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate etc.: nu este cazul .

6) zonele de protecție specială – nu este cazul;

7) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite – nu este cazul;

8) ariile dens populate - nu este cazul ;

9) peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică – nu este cazul.

3. Caracteristicile impactului potențial

a) extinderea impactului: aria geografică și numărul persoanelor afectate – va fi afectată direct doar suprafața de teren pe care se va amplasa construcția .

- b) natura transfrontieră a impactului - proiectul propus nu prezintă un impact asupra mediului altui stat;
- c) mărimea și complexitatea impactului – impactul proiectului este redus limitându-se la zona limitrofă
- d) probabilitatea impactului - este redusă ;
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului – impactul se va manifesta pe perioada de execuție și de funcționare , fiind reversibil odată cu lucrările de refacere a amplasamentului la încetarea activității ;

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu este cazul , proiectul propus nu intră sub incidența prevederilor art. 28 din OUG nr. 57 din 2007 cu modificările și completările ulterioare deoarece acesta nu se află în interiorul sau în vecinătatea unei arii naturale protejate .

Condițiile de realizare a proiectului:

a) Evacuarea apelor uzate menajere în bazin etanș vidanjabil cu respectarea H.G. 188/2002 modificată prin H.G. 352/2005 – NTPA - 002 privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețelele de canalizare ale localităților .

2. Se vor asigura condiții de transport și manipulare materiale de construcții precum și de execuție a lucrărilor propuse astfel încât să fie respectate limitele de zgomot prevăzute de Ordinul Ministerului Sănătății nr. 119/2014 privind aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației ;

Lucrările vor fi executate astfel încât în timpul funcționării să fie respectate limitele de zgomot sus menționate .

3. Se vor asigura masuri de limitarea antrenării prafului provenit din lucrările de construire realizate .

4. Refacerea terenului ocupat temporar la starea inițială . Excedentul de pământ (dacă este cazul) rezultat în urma lucrărilor propuse se va depozita în amplasamentul stabilit de administrația locală;

5. Se va urmări minimizarea cantităților de deșeuri ce urmează a fi depozitate într-un depozit definitiv prin recuperarea tuturor deșeurilor ce pot fi valorificate ca atare prin intermediul unor operatori autorizați ;

Se va amenaja corespunzător spațiul pe care se vor stoca temporar și selectiv deșeurile rezultate din lucrările executate .

Conform art.49, alin.3-4 din Ordinul MMP/MAI/MADR/MDRT nr. 135/76/84/1284 din 2010 pentru aprobarea Metodologiei de aplicare a evaluării impactului asupra mediului pentru proiecte publice și private, la finalizarea lucrărilor, veți notifica APM Gorj în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării prevederilor prezentei Decizii;

Procesul-verbal întocmit în urma controlului se va anexa și va face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;

Respectarea prevederilor O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului , aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006 cu modificările și completările ulterioare ;

Respectarea Ordinului Ministerului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației .

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată .

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

