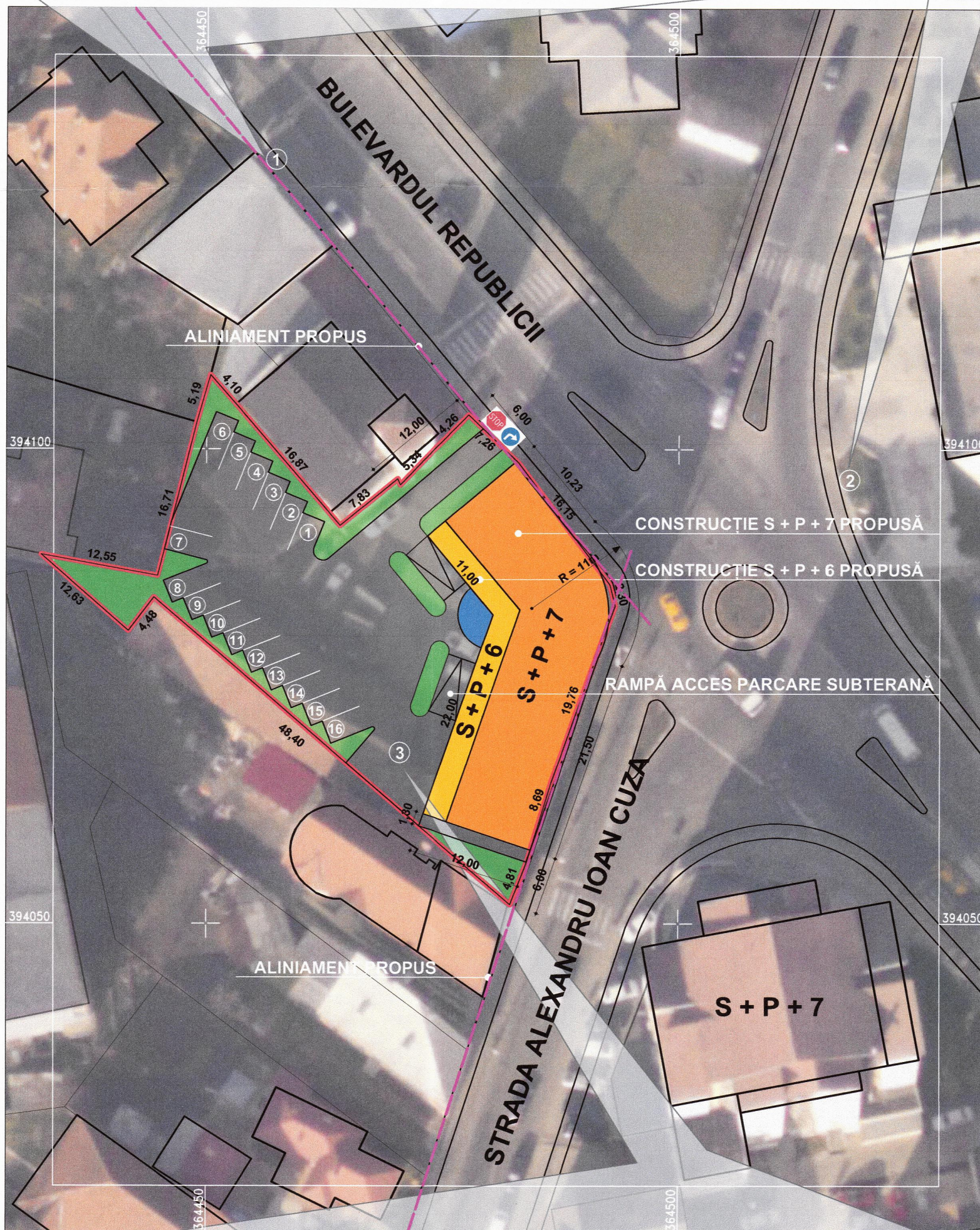




VEDERE DIN PUNCTUL 1 - PROPUNERE



VEDERE DIN PUNCTUL 2 - PROPUNERE



VEDERE DIN PUNCTUL 3 - SITUAȚIA EXISTENTĂ



# PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUNICIPIUL TÂRGU JIU, B-DUL REPUBLICII, Nr. 18  
BENEFICIAR: S.C. ARMEANCA CONSTRUCT S.R.L.

REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE



- LIMITĂ ZONĂ STUDIATĂ
- LIMITĂ PROPRIETATE
- ALINIAMENT FRONT STRADAL PROPUȘ
- REGIM DE ÎNĂLȚIME S + P + 7 PROPUȘ
- REGIM DE ÎNĂLȚIME S + P + 6 PROPUȘ
- SPAȚIU VERDE PROPUȘ
- CAROSABIL PROPUȘ

S teren = 1463 mp

Notă:  
Se vor realiza 16 locuri de parcare supraterrane și 25 locuri de parcare subterane (câte unu pentru fiecare unitate locativă + 20% pentru vizitatori)

Total teren		din care		Construcții		Spații parcare + carosabil		Spații verzi	
1463 mp	100 %			658 mp	45 %	587 mp	40.1 %	218 mp	14.9 %

<b>S.C. SCUAR S.R.L.</b> <i>urbanism, amenajarea teritoriului</i>			beneficiar: S.C. ARMEANCA CONSTRUCT S.R.L. prin IOVIȚA PETRE amplasament: MUNICIPIUL TG-JIU, B-dul REPUBLICII, Nr. 18		pr. nr.: <b>S1/2020</b>
Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353.401.222			titlu proiect: SCHIMBARE DESTINAȚIE DIN ZONĂ DE LOCUINȚE INDIVIDUALE ÎN ZONĂ MIXTĂ ȘI CONSTRUIRE IMOBIL CU SPAȚII COMERCIALE, BIROURI LA PARTER ȘI LOCUINȚE LA ETAJE, ÎN REGIM DE ÎNĂLȚIME S + P + 6 + 7 PARȚIAL		faza: <b>P.U.Z.</b>
Șef proiect:	Arh. Florescu Dumitru	Semnătura:	scara: 1:500		
Proiectat:	Arh. Răducan Morega Corneliu		data: 03.2020		
Desenat:	Arh. Răducan Morega Corneliu			REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE	
				Planșa:	<b>3</b>