

RAPORT DE MEDIU

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA DRAGOTESTI, JUDETUL GORJ



Beneficiar: COMUNA DRAGOTESTI, JUDET GORJ

- ianuarie 2024 -

Raport de mediu
Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Dragotesti, Judetul Gorj

BENEFICIAR: **CONSILIUL LOCAL COMUNA DRAGOTESTI, JUDETUL GORJ prin PRIMARIA COMUNEI DRAGOTESTI**

Strada Principala, nr. 422,
com. Dragotesti, sat Dragotesti, jud. Gorj
Telefon: 0253.376.701
Fax: 0253.376.701

PROIECTANT GENERAL: **S.C. RAWLEYS GOLD PROIECT S.R.L.**

Str. A.I.Cuza, nr. 50, bl. 12B, sc. 1, ap. 17,
Craiova, judetul Olt
Tel.: 0722.402.389

ELABORATOR RM: **S.C. VIREO ENVIROCONSULT S.R.L.**

Str. Bogdan Gheorghe Tudor nr.7, Bl.21, Sc. A, et.2, ap.13, cam. 1
Sector 3, Bucuresti
Telefon: 0746.061.906
Fax: 031.432.22.97

Administrator
Ing. Cristian Petre



Expert de Mediu
Ing. Marina Petre



CUPRINS

1. Expunerea continutului si a obiectivelor principale ale planului urbanistic general analizat, precum si a relatiei cu alte planuri si programe relevante	5
1.1. Introducere	5
1.2. Consideratii generale	6
1.3. Prevederi legislative	7
1.4. Date generale privind planul	8
2. Caracteristicile PUG-ului	10
2.1. Amplasament	10
2.2. Scopul si obiectivele principale ale PUG-ului	11
2.3. Obiectivele evaluarii strategice de mediu	15
2.4. Descrierea situatiei existente	16
2.4.1. Zonarea functionala a terenului analizat	16
2.4.2. Structura edilitara	24
2.4.2.1. Sistemul de alimentare cu apa	24
2.4.2.2. Sistemul de canalizare	25
2.4.2.3. Gestionarea deseurilor. Activitatea de gospodarie comunală	25
2.4.2.4. Sistemul de alimentare cu energie electrica si telecomunicatii	26
2.4.2.5. Sistemul de alimentare cu energie termica si gaze naturale	26
2.4.2.6. Sistemul rutier si feroviar	26
2.5. Situatiia propusa	28
2.5.1. Zonarea teritoriala - functionala	37
2.5.2. Oportunitatea dezvoltarii sistemelor de alimentare cu apa si canalizare	41
2.5.2.1. Situatiia propusa pentru sistemul de alimentare cu apa	42
2.5.2.2. Situatiia propusa pentru sistemul de canalizare	43
2.5.3. Alimentare cu energie electrica	44
2.5.4. Telecomunicatii	45
2.5.5. Alimentarea cu gaze naturale	46
2.6. Elemente specifice pentru alimentariile cu apa potabila si industriala, evacuari si epurari de ape uzate si meteorice pentru folosinte	46
2.7. Relatia cu alte planuri si programe	49
3. Aspectele relevante ale starii actuale a mediului si ale evolutiei sale probabile in situatiia neimplementarii planului propus	50
3.1. Caracterizarea zonei de amplasare	50
3.2. Disfunctionalitati constatate in zona studiata	54
3.3. Modificari fizice ce decurg din implementarea PUG	57
3.4. Evolutia factorilor de mediu in situatiia neimplementarii masurilor din PUG	58
4. Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectata semnificativ	58
4.1. Aerul	58
4.2. Zgomotul	60
4.3. Apa	61
4.4. Solul si subsolul	64
4.5. Biodiversitatea	65
5. Probleme de mediu existente, relevante pentru planul urbanistic general	68

6. Obiectivele de protectie a mediului, stabilite la nivel national, comunitar sau international, care sunt relevante pentru pug si modul in care s-a tinut cont de aceste obiective si de orice alte consideratii de mediu in timpul pregatirii planului	72
6.1. Obiective nationale in domeniul apei si apei uzate	74
6.2. Corelarea PUG cu obiectivele de protectie a mediului stabilite la nivel national, comunitar sau international	74
7. Potentiale efecte semnificative asupra mediului	81
7.1. Nivelul calitativ al factorilor de mediu rezultat din implementarea PUG	82
7.1.1. Factorul de mediu AER	82
7.1.2. Factor de mediu APA	86
7.1.3. Factorul de mediu SOL	88
7.1.4. Zgomot si vibratii	89
7.1.5. Eliminarea deseurilor	91
7.1.6. Sanatatea populatiei	93
7.1.7. Biodiversitatea	95
7.1.8. Economia locala	96
7.2. Efectele potentiale semnificative asupra mediului	98
8. Posibilele efecte semnificative asupra mediului in context transfrontaliera	103
9. Masurile propuse pentru a preveni, reduce si compensa cat de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementarii proiectului	103
9.1. Masuri pentru protejarea factorului de mediu AER	103
9.2. Masuri pentru protejarea factorului de mediu APA	105
9.3. Masuri pentru protejarea factorului de mediu SOL si a apei subterane	107
9.4. Masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor	110
9.5. Masuri pentru eliminarea deseurilor	111
9.6. Masuri pentru protectia biodiversitatii	114
9.7. Masuri pentru protectia peisajului	115
9.8. Protectia impotriva radiatiilor	115
9.9. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public	116
9.10. Masuri pentru zonele cu risc de inundabilitate	118
9.11. Masuri pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate	120
9.12. Masuri de protectie impotriva riscurilor antropice	121
10. Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantei optime	122
11. Descrierea masurilor avute in vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementarii proiectului	129
12. Rezumat fara caracter tehnic	139
13. Referinte bibliografice	143

1. EXPUNEREA CONTINUTULUI SI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT, PRECUM SI A RELATIEI CU ALTE PLANURI SI PROGRAME RELEVANTE

1.1. Introducere

Prezenta lucrare reprezinta **RAPORTUL DE MEDIU** elaborat in cadrul evaluarii strategice de mediu (SEA) pentru **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI DRAGOTESTI, JUDETUL GORJ**, in vederea emiterii Avizului de mediu.

Raportul de mediu a fost elaborat in conformitate cu:

- cerintele Hotararii Guvernului (HG) nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, cu modificarile ulterioare
- recomandarile cuprinse in Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodariei Apelor, impreuna cu Agentia Nationala de Protectia Mediului
- recomandarile cuprinse in „Ghidul generic privind Evaluarea de mediu pentru planuri si programe” si in „Ghidul privind Evaluarea de mediu pentru planuri si programe de amenajare a teritoriului si urbanism”, elaborate in cadrul proiectului EuropeAid/121491/D/SER/RO (PHARE 2004/016 – 772.03.03) „Intarirea capacitatii institutionale pentru implementarea si punerea in aplicare a Directivei SEA si a Directivei de Raportare”
- recomandarile din “Ghidul de aplicare a procedurilor EIA/SEA/EA aparut in cadrul proiectului “NATURA 2000 in Romania, Beneficiar: Ministerul Mediului si Padurilor
- OUG nr. 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare
- legislatia in vigoare privind: calitatea aerului, apei si solului, biodiversitatea, managementul, deseurilor, controlul poluarii industriale si managementul riscului.

Planul Urbanistic General (PUG) face parte din programul de amenajare a teritoriului si de dezvoltare a localitatilor. Mai exact, PUG-ul constituie cadrul legal pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare conform Legii 350/2001, cu modificarile si completarile ulterioare.

Planul Urbanistic General cuprinde analiza, reglementarile si Regulamentul General de Urbanism pentru intreg teritoriul administrativ al unitatii de baza, atat din intravilan, cat si din extravilan. Regulamentul General de Urbanism s-a elaborat in conformitate cu Legea 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare.

Scopul realizarii Planului Urbanistic General il reprezinta dezvoltarea localitatii corelata cu potentialul zonei, necesitatile si optiunile populatiei. Planul Urbanistic General are caracter director de analiza si reglementare operationala a situatiei existente pe termen scurt, precum si prevederi pe termen mediu si lung.

Raportul de mediu identifica, descrie si evalueaza potentialele efecte semnificative asupra mediului ale implementarii planului sau programului, precum si alternativele rezonabile ale acestuia, luand in considerare obiectivele si aria geografica ale planului sau programului.

Raportul de mediu a urmarit prezentarea aspectelor generale ale PUG, teritoriul acoperit, precum si activitatile preconizate sa decurga din implementarea PUG, si anume: stabilirea noilor folosinte ale terenului pentru dezvoltare si a regulilor privind dimensiunea dezvoltarii si conformarea cu legislatia in vigoare; amenajarea si utilizarea terenului; dezvoltarea infrastructurii rutiere si de utilitati; modificari ale activitatilor economice care pot interveni intr-o sfera mai larga.

Continutul Raportului de mediu respecta continutul cadru al Raportului de mediu conform HG 1076/2004, Anexa nr. 2.

1.2. Consideratii generale

Evaluarea de mediu (EM) este un proces menit sa asigure luarea in considerare a impactului asupra mediului in elaborarea propunerilor de dezvoltare la nivel de politica, plan, program sau proiect inainte de luarea deciziei finale in legatura cu promovarea acestora. Aceasta reprezinta un instrument pentru factorii de decizie, care ii ajuta sa pregateasca si sa adopte decizii durabile, respectiv decizii prin care se reduce la minim impactul negativ asupra mediului si se intaresc aspectele pozitive. Evaluarea mediului este astfel, in esenta, o parte integranta a procesului de luare a deciziilor cu privire la promovarea unei politici, a unui plan, a unui program sau a unui proiect.

Evaluarea de mediu pentru planuri si programe poate fi definita ca un proces oficial, sistematic si cuprinzator de evaluare a efectelor unei strategii, ale unui plan sau program si/sau ale alternativelor acestora, incluzand raportul scris privind rezultatele acestei evaluari si utilizarea acestor rezultate in luarea deciziilor.

Evaluarea de mediu pentru planuri si programe reprezinta un proces de evaluare a calitatii mediului si a consecintelor implementarii acestora aplicat la un stadiu timpuriu al elaborarii strategiilor, planurilor sau programelor, astfel incat sa se asigure ca orice consecinta este evaluata in timpul elaborarii si inaintea aprobarii oficiale a acestora. Procesul de evaluare a planurilor si programelor ofera publicului si altor factori interesati oportunitatea de a participa si de a fi informati cu privire la deciziile care pot avea un impact asupra mediului si a modului in care au fost luate.

Directiva Uniunii Europene privind Evaluarea Strategica de Mediu nr. 2001/42/CE a fost transpusa in legislatia nationala prin Hotararea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe. Conform prevederilor acesteia, trebuie identificate, descrise si evaluate potentialele efecte semnificative asupra mediului care pot aparea prin implementarea planului sau programului. In acest scop, procedura evaluarii de mediu cuprinde trei etape:

- etapa de incadrare a planului/programului in procedura evaluarii de mediu
- etapa de definitivare a proiectului de plan/program si de realizare a raportului de mediu
- etapa de analiza a calitatii raportului de mediu privind efectele semnificative probabile ale propunerii de dezvoltare respective
- desfasurarea unei consultari cu privire la propunerea de dezvoltare si la raportul de mediu aferent acesteia
- luarea in considerare a raportului de mediu si a rezultatelor consultarii in procesul de luare a deciziei
- oferirea de informatii publice inainte si dupa adoptarea deciziei si prezentarea modului in care s-a tinut seama de rezultatele evaluarii mediului
- monitorizarea implementarii planului.

Aceste etape prevad parcurgerea mai multor pasi, printre care se numara si consultarea publicului si a autoritatilor interesate de efectele implementarii planurilor/programelor, luarea in considerare a raportului de mediu si a rezultatelor acestor consultari in procesul decizional si asigurarea informarii asupra deciziei luate, consultarea publicului constituind o parte inseparabila a evaluarii.

SEA are rolul de a analiza si a impune considerentele de mediu in intocmirea planurilor si a programelor si va identifica optiunile care nu asigura o dezvoltare durabila din punct de vedere al mediului, inaintea formularii proiectelor specifice si atunci cand sunt inca posibile alternative majore.

Aplicarea SEA determina o crestere a eficientei procesului decizional deoarece ajuta la eliminarea unor alternative de dezvoltare care odata implementate ar fi inacceptabile. Totodata, prin incorporarea procedurilor de implicare a publicului determina reducerea numarului de contestatii si discutii la nivelul operational al EIM (de proiecte), ajuta la prevenirea unor greseli costisitoare, prin limitarea dintr-o faza incipienta a riscului de remediere costisitoare a unor prejudicii ce puteau fi evitate sau a unor actiuni corective necesare intr-o faza ulterioara, precum relocarea sau reprojectarea.

1.3. Prevederi legislative

- HG nr. 1076/08.07.2004, cu modificarile ulterioare, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe.
- OUG nr. 195/2005, cu modificarile si completarile ulterioare
- Ordinul 756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului, cu modificarile ulterioare
- Ordin nr. 119 / 2014 al ministrului sanatatii pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, cu modificarile si completarile ulterioare
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare
- Hotarare nr. 1.284/2007 privind declararea ariilor de protectie speciala avifaunistica ca parte integranta a retelei ecologice europene Natura 2000 in Romania, cu modificarile si completarile ulterioare
- Ordin nr. 1.964/2007 al ministrului mediului si dezvoltarii durabile privind instituirea regimului de arie naturala protejata a siturilor de importanta comunitara, ca parte integranta a retelei ecologice europene Natura 2000 in Romania, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr. 5/06.03.2000 – privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national Sectiunea a III-a – zone protejate, cu modificarile ulterioare
- Legea nr.107/96 - Legea Apelor, cu modificarile si completarile ulterioare
- HG 188/28.02.2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate (Normativ NTPA – 002 privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare, NTPA 001 privind valori – limita de incarcare cu poluati a apelor industriale si urbane evacuate in receptori naturali), modificata si completata ulterior prin HG 352/2005, HG 210/2007
- Hotarare nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica
- Hotarare nr. 1.854/2005 pentru aprobarea Strategiei nationale de management al riscului la inundatii
- Ordinul 462/1993 al M.A.P.P.M – Conditii tehnice privind protectia atmosferei (emisii), modificat de HG nr. 128/2002 si Legea nr. 104/2011
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator, cu modificarile si completarile ulterioare
- STAS 10009/2017 Acustica. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant
- Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificarile si completarile ulterioare 2018
- HG nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificarile si completarile ulterioare
- Lege nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul Raport de mediu vizeaza:

- stabilirea problemelor cheie care trebuie luate in considerare in vederea implementarii planului
- identificarea masurilor optime care pot permite cel mai bine realizarea proiectului.

1.4. Date generale privind planul

- Denumire obiectiv: Actualizare Plan Urbanistic General comuna Dragotesti, jud. Gorj
- Amplasament: teritoriul administrativ al comunei Dragotesti, jud. Gorj
- Scopul P.U.G.-ului: actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Dragotesti, jud. Gorj, urmarind:
 - directionarea si coordonarea amenajarii teritoriului, precum si dezvoltarea localitatilor componente pe termen scurt si mediu
 - stabilirea directiilor de dezvoltare a comunei Dragotesti, cu localitatile componente, in conditiile respectarii dreptului de proprietate si a interesului public
 - corelarea potentialului economic si uman cu aspiratiile de ordin social si cultural ale populatiei
 - echiparea tehnico-edilitara si posibilitatile de realizare a obiectivelor de utilitate publica
 - determinarea categoriilor de interventie, permisiuni si restrictii

Propunerile de dezvoltare a comunei Dragotesti, cuprinse in documentatia de urbanism pentru Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Dragotesti - judetul Gorj, au la baza consultarile efectuate la Primaria Dragotesti si tema - program stabilita de Consiliul Local Dragotesti.

Planul Urbanistic General - Comuna Dragotesti, judetul Gorj, editia 2023 preia o serie de date si prevederi din P.U.G. comuna Dragotesti, judetul Gorj, proiect nr. 110 / 2002, intocmit de S.C. EUROPROIECT GORJ S.R.L. Tg-Jiu.

Obiectul P.UG.-ului: Directionarea si coordonarea amenajarii teritoriului, precum si dezvoltarea localitatilor componente pe termen scurt si mediu, pe baza unei analize multicriteriale care evidentiaza disfunctionalitatile si prioritatile de interventie in teritoriu si propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului in conditiile respectarii dreptului de proprietate, promovarii interesului public si dezvoltarii durabile a comunei Dragotesti.

P.U.G. constituie documentatia necesara care stabileste strategia de dezvoltare a comunei Dragotesti, cu o perioada de valabilitate de 5 - 10 ani de la data aprobarii sale.

Pe baza acestei orientari strategice, Planul Urbanistic General aferent se elaboreaza pentru:

- imbunatatirea conditiilor de viata prin eliminarea disfunctionalitatilor, asigurarea accesului la infrastructura, servicii publice si locuinte convenabile pentru toti locuitorii
- stabilirea directiilor, prioritatilor si reglementarilor de amenajare a teritoriului si de dezvoltare urbanistica a comunei
- utilizarea rationala si echilibrata a terenurilor necesare functiunilor urbanistice
- precizarea zonelor cu riscuri naturale si masurile de interventie
- fundamentarea realizarii unor investitii de utilitate publica
- asigurarea suportului regulamentar pentru eliberarea certificatelor de urbanism si a autorizatiilor de constructie
- protejarea si punerea in valoare a patrimoniului cultural construit si natural
- corelarea intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spatiului.

Obiectivele generale urmarite in cadrul Planului Urbanistic General:

- definirea si asigurarea cu amplasamente pentru obiectivele de utilitate publica si particulare
- stabilirea destinatiei generale si a conditiilor de constructibilitate a terenurilor din intravilan
- imbunatatirea calitatii retelei de drumuri
- protejarea localitatilor impotriva dezastrelor naturale
- dezvoltarea echiparii edilitare
- analiza situatiei existente, disfunctionalitati si prioritati de interventie
- potential economic si uman
- delimitarea intravilanului existent si propus cu stabilirea zonelor cu potential constructibil
- conditii si posibilitati de realizare si conformare a constructiilor si a obiectivelor de utilitate publica
- depistarea si delimitarea zonelor supuse riscurilor naturale si antropice
- reabilitarea, protejarea si conservarea mediului natural si construit
- organizarea circulatiei de perspectiv
- evidentierea tipului de proprietate asupra terenurilor si a modului de circulatie juridica a acestora
- stabilirea zonelor cu valoare istorica, peisagistica, arhitecturala, ambientala etc., necesar a fi protejate
- clarificarea reglementarilor la nivelul zonelor si subzonelor functionale si concretizarea lor in cadrul "Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G."
- stabilirea distantelor minime de protectie sanitara, de protectie si siguranta conform normativelor si actelor legislative in vigoare.

Principalele repere ale dezvoltarii localitatilor componente ale comunei Dragotesti sunt urmatoarele:

- limita teritoriului intravilan propus pentru toate trupurile localitatilor
- optimizarea relatiilor localitatilor cu teritoriul lor administrativ si judetean
- evidentierea detinatorilor terenurilor si a modului de circulatie juridica a terenurilor
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor si conditiilor de conformare si realizare a constructiilor
- delimitarea suprafetelor pe care se preconizeaza realizarea obiectivelor de utilitate publica
- modernizarea si dezvoltarea echiparii edilitare
- organizarea cailor de comunicatii, a circulatiei carosabile si pietonale
- crearea de parcuri in preajma institutiilor publice
- stabilirea si delimitarea zonelor constructibile
- stabilirea si delimitarea zonelor functionale
- stabilirea si delimitarea zonelor cu interdictie temporara si definitiva de construire
- stabilirea si delimitarea zonelor protejate aferente monumentelor de istorice si siturilor arheologice
- stabilirea zonelor protejate sanitar pentru dotarile alimentarii cu apa (surse captare si gospodaria de apa)
- valorificarea potentialului natural, economic si uman.

Teritoriul intravilan al celor sapte localitati componente a fost organizat in unitati teritoriale de referinta in functie de criteriile de omogenitate si de amplasare fata de reperele importante ale localitatilor. Stabilirea regimului de inaltime propus a indicatorilor propusi P.O.T. si C.U.T. s-a facut in functie de destinatia fiecarei zone, de destinatia cladirilor propuse, relieful terenului si alti factori de influenta.

Prin propunerile formulate, Planul Urbanistic General a mai stabilit:

- interdictiile temporare de construire pentru zonele care necesita studii si cercetari suplimentare de urbanism (P.U.Z. sau P.U.D.) pana la rezolvarea situatiei;
- interdictii definitive de construire pentru zonele cu riscuri naturale;
- restrictii privind regimul de inaltime propus;
- restrictii privind modul de utilizare al terenului manifestate prin indici de control P.O.T. si C.U.T.

In afara masurilor propuse in zonele cu risc natural si la lucrarile de echipare edilitara (alimentare cu apa potabila, canalizare, colectarea deseurilor) pentru protectia si conservarea mediului se au in vedere urmatoarele obiective:

- protejarea padurilor de langa satele comunei care, prin speciile de arbori existente, pot constitui un punct de interes turistic si stiintific;
- organizarea de spatii verzi de interes public la nivelul normei de 26,00 mp/loc.;
- recuperarea terenurilor degradate;
- monitorizarea permanenta a intregului teritoriu pentru identificarea in faza primara a oricarei surse de poluare a mediului in toate componentele sale.

Populatia comunei doreste realizarea grabnica a dotarilor de stricta necesitate la nivelul fiecarei localitati componente. Lipsa acestora si a locurilor de munca determina tinerii si tinerele familii sa migreze spre alte comune sau orase unde pot gasi loc de munca si conditii de viata mai bune. Datorita faptului ca tinerii migreaza spre alte localitati, iar cei inaintati in varsta migreaza spre comuna ca disponibilizati, someri sau pensionari, media de varsta a populatiei este ridicata. Acest lucru poate fi constatat si din faptul ca numarul mediu de persoane pe o gospodarie este de cca. 2,4, fapt care denota ca o mare parte dintre familiile tinere cu copii nu mai locuiesc in comuna.

Studiul de fata precum si propunerile de solutionare a acestor categorii de probleme ofera instrumentele de lucru necesare atat elaborarii, aprobarii cat si urmaririi aplicarii prevederilor Planului Urbanistic General.

Planurile urbanistice generale sunt documentatii complexe care se intocmesc pentru intregul teritoriu intravilan al localitatilor, in corelare cu teritoriul administrativ al acestora si reglementeaza utilizarea terenurilor si conditiile de ocupare a acestora cu constructii, inclusiv infrastructuri, amenajari si plantatii, constituindu-se in suportul pentru realizarea programelor de dezvoltare a localitatilor.

2. CARACTERISTICILE PUG-ULUI

2.1. Amplasament

- Bazin hidrografic: Jiu
- Cursul de apa: Paraul Jilt (cod cadastral: VII-1.033.00.00.0)
- Localitate: Dragotesti (resedinta de comuna) si satele componente: Corobai si Trestioara
- Judetul: Gorj

Comuna este situata in sud-vestul judetului Gorj, in Piemontul Getic (Platforma Jiului), pe valea raului Jiltu, pe drumul judetean DJ 673 A si linia de cale ferata Filiasi – Turceni – Dragotesti – Matasari.

Comuna Dragotesti are o buna accesibilitate, se afla la o distanta de 39 km fata de municipiul Tg. Jiu si 20 km fata de orasul Motru, orase ce constituie puncte de atractie pentru locuitorii comunei.

In ansamblu, comuna este dezvoltata tentacular pe vai, cu sate care au o structura adunata si textura simpla, liniara, rareori ramificata.

Satele sunt distribuite liniar de-a lungul drumurilor judetene DJ 673 A si drumurilor comunale DC 77 si DC 67A.

Teritoriul administrativ al comunei Dragotesti cuprinde 3 sate: satul Dragotesti - resedinta de comuna si satele componente: Corobai si Trestioara.

Conform datelor primite de la OCPI Gorj, suprafata teritoriului administrativ al comunei este de 2.865 ha.

Populatia comunei Dragotesti inregistrata la recensamantul din anul 2011 a fost de 2.505 locuitori.

Datele statistice furnizate de Directia Judeteana de Statistica Gorj arata ca in anul 2008 populatia era de 2.700 locuitori, iar in anul 2015 era de 2.572 locuitori. In anul 2021 populatia a fost de 2.420 locuitori fapt ce evidentiaza scaderea populatiei in ultimii ani.

Vedere din satelit a comunei Dragotesti



2.2. Scopul si obiectivele principale ale PUG-ului

Propunerile de dezvoltare ale comunei Dragotesti, cuprinse in prezenta documentatie de urbanism pentru Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Dragotesti, judetul Gorj, au la baza consultarile efectuate la Primaria Dragotesti si tema - program stabilita de Consiliul Local Dragotesti.

Planul Urbanistic General - Comuna Dragotesti, judetul Gorj, editia 2023 preia o serie de date si prevederi din P.U.G. comuna Dragotesti, judetul Gorj, proiect nr. 110 / 2002, intocmit de S.C. EUROPROIECT GORJ S.R.L. Tg-Jiu.

Planul Urbanistic General al Comunei Dragotesti, ca documentatie tehnica de urbanism cu caracter de reglementare, are ca obiect directionarea si coordonarea amenajarii teritoriului, precum si dezvoltarea localitatilor componente pe termen scurt si mediu.

Folosind ca metoda de lucru analiza multicriteriala a situatiei existente, Planul Urbanistic General scoate in evidenta disfunctionalitatile si prioritatile de interventie in teritoriu si propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului in conditiile respectarii dreptului de proprietate, promovarii interesului public si dezvoltarii durabile a comunei Dragotesti.

P.U.G. constituie documentatia necesara care stabileste strategia de dezvoltare a comunei Dragotesti, cu o perioada de valabilitate de 5 - 10 ani de la data aprobarii sale.

Scopul realizarii Planului Urbanistic General il reprezinta dezvoltarea localitatii corelata cu potentialul zonei, necesitatile si optiunile populatiei. Planul Urbanistic General are caracter director de analiza si reglementare operationala a situatiei existente pe termen scurt, precum si prevederi pe termen mediu si lung.

Reglementarile pe termen scurt incluse in PUG se refera la stabilirea si delimitarea teritoriului intravilan in relatie cu teritoriul administrativ al localitatii, stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan, zonificarea functionala, corelata cu organizarea retelei de circulatie, delimitarea zonelor afectate de servituti publice; modernizarea si dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, stabilirea zonelor istorice protejate si de protectie a monumentelor istorice, formele de proprietate si circulatia juridica a terenurilor si precizarea conditiilor de amplasare si conformare a volumelor construite, amenajate si plantate.

Reglementarile pe termen mediu si lung pe care le include PUG-ul se refera la evolutia in perspectiva a localitatii, directiile de dezvoltare functionala in teritoriu si traseele coridoarelor de circulatie si de echipare prevazute in planurile de amenajare a teritoriului national, judetean si zonal.

In concordanta cu politica de dezvoltare a administratiei locale este necesara rezolvarea in cadrul Planului Urbanistic a urmatoarelor categorii de probleme:

- analiza situatiei existente, evidentierea disfunctionalitatilor si determinarea prioritatilor de interventie in teritoriu si in cadrul localitatilor componente ale comunei
- zonificarea functionala a terenurilor si indicarea posibilitatilor de interventie prin reglementari corespunzatoare
- conditii si posibilitati de realizare a obiectivelor de utilitate publica
- stabilirea de noi zone de dezvoltare pentru toate categoriile functionale.

Obiectivele principale urmarite in cadrul Planului Urbanistic General:

- marirea intravilanului cu o suprafata de 101,39 ha
- extinderea retelei de alimentare cu apa in satele Corobai si Trestioara si in zonele nou introduse in intravilan
- realizarea retelei de canalizare menajera pentru toate cele 3 sate ale comunei in paralel cu reseaua de alimentare cu apa potabila
- realizarea colectarii, canalizarii si evacuarii apelor pluviale
- realizare retea alimentare cu gaze naturale pentru toate satele comunei
- retehnologizarea si modernizarea retelei de energie electrica

- realizarea iluminatului public pentru zonele extinse
- modernizarea drumurilor comunale, satesti si vicinale ce nu au fost modernizate
- modernizarea drumurilor agricole de exploatare din extravilan care sa permita imbunatatirea si dezvoltarea infrastructurii agricole prin accesarea fondurilor comunitare
- reabilitarea podurilor existente
- construirea si amenajarea de statii de autobuz peste tot unde se impune si redimensionarea celor existente
- amenajarea de spatii verzi
- infiintarea unor spatii de agrement si pentru activitati sportive
- amenajarea de spatii de joaca pentru copii
- modernizare institutii publice
- realizarea de trotuare si parcuri
- realizarea de constructii corespunzatoare pentru institutiile publice
- crearea de conditii speciale, trasee si amenajari pentru persoanele cu handicap locomotor
- intretinerea si decolmatarea periodica a canalelor si paraurilor din teritoriul administrativ al comunei
- realizarea unor lucrari de impadurire
- crearea unui centru multifunctional care sa modernizeze si sa creeze noi servicii de utilitate publica: financiar-bancare, comunicatii si tehnologia informatiei, postale si de curierat, asigurare etc.
- amenajarea unor puncte de colectare de produse agricole in vederea introducerii in circuitul comertului en gros
- reabilitarea si modernizarea obiectivelor social-culturale din comuna
- amenajare si modernizare sediu primarie comuna Dragotesti
- reabilitarea tuturor constructiilor ce apartin primariei in vederea diversificarii posibilitatilor de utilizare a acestora pentru prestari de servicii;
- reabilitarea termica a cladirilor ce apartin primariei;
- reabilitarea, modernizarea si dotarea scolilor si gradinitelor din localitate care necesita acest lucru;
- imbunatatirea continutului digital si a infrastructurii tehnologiei informatiilor si comunicatiilor (TIC) in scolile din Comuna Dragotesti
- lucrari de consolidare-restaurare la cladirile monumente de arhitectura si istorice.

Teritoriul intravilan al celor trei localitati componente a fost organizat in unitati teritoriale de referinta in functie de criteriile de omogenitate si de amplasare fata de reperele importante ale localitatilor. Stabilirea regimului de inaltime propus a indicatorilor propusi P.O.T. si C.U.T. s-a facut in functie de destinatia fiecarei zone, de destinatia cladirilor propuse, relieful terenului si alti factori de influenta.

Prin propunerile formulate, Planul Urbanistic General a mai stabilit:

- interdictiile temporare de construire pentru zonele care necesita studii si cercetari suplimentare de urbanism (P.U.Z. sau P.U.D.) pana la rezolvarea situatiei;
- interdictii definitive de construire pentru zonele cu riscuri naturale;
- restrictii privind regimul de inaltime propus;

- restrictii privind modul de utilizare al terenului manifestate prin indici de control P.O.T. si C.U.T.

In afara masurilor propuse in zonele cu risc natural si la lucrarile de echipare edilitara (alimentare cu apa potabila, canalizare, colectarea deseurilor) pentru protectia si conservarea mediului se au in vedere urmatoarele obiective:

- protejarea padurilor de langa satele comunei care, prin speciile de arbori existente, pot constitui un punct de interes turistic si stiintific;
- organizarea de spatii verzi de interes public la nivelul normei de 26,00 mp/loc.;
- recuperarea terenurilor degradate;
- monitorizarea permanenta a intregului teritoriu pentru identificarea in faza primara a oricarei surse de poluare a mediului in toate componentele sale.

Studiul de fata precum si propunerile de solutionare a acestor categorii de probleme ofera instrumentele de lucru necesare atat elaborarii, aprobarii cat si urmaririi aplicarii prevederilor Planului Urbanistic General.

Planurile urbanistice generale sunt documentatii complexe care se intocmesc pentru intregul teritoriu intravilan al localitatilor, in corelare cu teritoriul administrativ al acestora si reglementeaza utilizarea terenurilor si conditiile de ocupare a acestora cu constructii, inclusiv infrastructuri, amenajari si plantatii, constituindu-se in suportul pentru realizarea programelor de dezvoltare a localitatilor.

▪ **Necesitatea investitiei si impactul ei major asupra mediului si comunitatii din zona**

Este necesara urmarirea consecventa a aplicarii prevederilor regulamentului local de urbanism asociat prezentului PUG. Se va urmari cu consecventa aplicarea interdictiilor de construire care au rolul de a sprijini dezvoltarea coerenta, armonioasa a comunei (exemple: interdictiile din zonele de dezvoltare/restructurare a tramei stradale).

Planul Urbanistic General traseaza cadrul necesar dezvoltarii urbanistice ulterioare a comunei. Pe baza propunerilor din prezentul PUG pot fi intocmite strategii, programe de masuri, proiecte.

Este obligatorie elaborarea unor astfel de programe de dezvoltare si a unor proiecte necesare transpunerii in practica a prevederilor din prezentul PUG. In vederea etapizarii proiectelor si programelor este necesara nu numai asigurarea finantarii ci si cuantificarea efectelor pe care programul/proiectul respectiv il are pentru dezvoltarea ulterioara a comunei (potentialul de atragere a unor fonduri publice sau private pentru dezvoltari ulterioare, crearea de locuri de munca, cresterea satisfactiei cetatenilor etc.).

▪ **Evolutie, posibile prioritati**

Incadrarea in reseaua de localitati a judetului Gorj, asigurarea legaturilor cu localitatile acestuia prin intermediul cailor de comunicatie rutiera existente, constituie premise ale dezvoltarii comunei in perspectiva relatiilor intercomunale si implicit interjudetene.

Evolutia localitatilor de pe teritoriul comunei Dragotesti este conditionata in mod direct de catre factorii economici. Comuna beneficiaza de resurse ale subsolului deosebite, de un cadru natural si de monumente naturale sau istorice valoroase care sa duca la dezvoltarea turismului sau unitati industriale care sa ofere locuri de munca.

Din analiza datelor statistice, a prognozelor si a concluziilor din studiile de mai sus se poate trage concluzia ca in teritoriul administrativ evolutia populatiei si numarul de gospodarii nu au cunoscut un salt spectaculos, in perioada 1997-2020, acestea au cunoscut o crestere ritmica in limitele sporului natural inregistrat pe judet.

Numarul locurilor de munca din sectorul industriei existente in zonele limitrofe au asigurat, o perioada, nevoile comunei contribuind la dezvoltarea indirecta a cadrului construit si implicit a nivelului de trai. In conditiile trecerii la economia de piata se pot sugera unele scenarii de evolutie:

- o parte din activii disponibilizati vor putea intari sectorul teritar-servicii

- initiativa particulara va putea genera noi locuri de munca in productie, prestari servicii, comert, etc.
- in conditiile reducerii numarului total de locuri de munca se poate presupune si o marire a deplasarilor pentru munca spre municipiul Tg-Jiu
- in conditiile liberalizarii preturilor si al greutatilor de punere in concordanta a acestora cu bugetul familial, se poate intui si un scenariu de constituire a unor familii cu domiciliul stabil in localitatile de bastina unde exista posibilitatea producerii unor bunuri agricole si animaliere de prima necesitate care vor putea fi prelucrate si valorificate eficient pe pietele din jur.

Sub aspectul prioritatilor se poate mentiona:

- imbunatatirea aspectelor legate de circulatia rutiera
- dezvoltarea echiparii tehnico-edilitare
- analiza incintelor agentilor economici si modernizarea unitatilor respective in vederea asigurarii unor servicii populatiei
- crearea de noi locuri de munca in sfera micilor producatori si a tertiarilor.

Acest lucru face ca sarcina revitalizarii economice sa revina in special investitorilor din zona, cu sprijinul direct al autoritatilor locale, prin dezvoltarea zootehniei, agroturismului si valorificarea potentialului silvic.

Pe baza acestei documentatii, precum si a studiilor de specialitate, se stabilesc obiectivele de utilitate publica necesare pentru a caror finalizare sau realizare se vor solicita fonduri de la bugetul statului.

O sinteza a acestora ar putea fi urmatoarea:

- extinderea retelei de alimentare cu apa pentru satele Corobai si Trestioara si in zonele nou introduse in intravilan
- realizarea retelei de canalizare si epurare a apelor uzate in paralel cu reseaua de alimentare cu apa
- realizarea unui sistem de canalizare a apelor pluviale
- realizarea iluminatului public pentru zonele extinse
- realizarea retelei de alimentare cu gaze naturale
- realizarea de trotuare si parcuri
- realizarea de spatii verzi si zone de agrement
- realizarea de constructii corespunzatoare pentru institutiile publice
- crearea unui centru multifunctional care sa modernizeze si sa creeze noi servicii de utilitate publica: financiar-bancare, comunicatii si tehnologia informatiei, postale si de curierat, asigurare etc.

Prin revitalizarea economica toate aceste obiective sunt sprijinite aducand bugetului comunal noi surse financiare.

2.3. Obiectivele evaluarii strategice de mediu

Evaluarea strategica de mediu (SEA) este un instrument utilizat pentru minimizarea riscului si potentarea efectelor pozitive ale planurilor si programelor de mediu propuse. Procesul de evaluare strategica de mediu examineaza rezultatele individuale ale procesului de planificare si poate propune modificari necesare pentru a maximiza beneficiile pentru mediu generate de propunerea de dezvoltare si pentru a reduce riscurile si impacturile negative ale acestora asupra mediului.

O buna aplicare a SEA va ridica din timp semnale de avertizare cu privire la optiunile care nu asigura o dezvoltare durabila din punct de vedere al mediului, inaintea formularii proiectelor specifice si atunci cand sunt inca posibile alternative majore. Ca atare, SEA faciliteaza o mai buna luare in considerare a limitelor de mediu in formularea PUG care creeaza cadrul pentru proiectele specifice. Astfel, procedura SEA vine in sprijinul dezvoltarii durabile din punct de vedere al mediului.

Aplicarea SEA determina o crestere a eficientei procesului decizional deoarece:

- ajuta la eliminarea unor alternative de dezvoltare care o data implementate ar fi inacceptabile
- prin incorporarea procedurilor de implicare a publicului determina reducerea numarului de contestatii si discutii la nivelul operational al evaluarii impactului asupra mediului pentru proiectele planificate
- ajuta la prevenirea unor greseli costisitoare, prin limitarea dintr-o faza incipienta a riscului de remediere costisitoare a unor prejudicii ce puteau fi evitate sau a unor actiuni corective necesare intr-o faza ulterioara, precum relocarea sau reprojectarea unor instalatii.

2.4. Descrierea situatiei existente

Conform datelor primite de la OCPI Gorj, suprafata teritoriului administrativ al comunei este de 2.865 ha, din care intravilan 321,78 ha.

Reteaua de localitati a comunei Dragotesti cuprinde un numar de trei sate situatie care inscrie comuna peste media pe judet de 7,3 sate/100 kmp.

Organizarea teritoriala si administrativa aprobata in anul 1968 s-a mentinut si dupa anul 1990 si se preconizeaza ca va fi mentinuta si in continuare.

Dupa numarul de locuitori, comuna intra in categoria comunelor mici avand doua sate cu populatie intre 500 si 1000 de locuitori (Corobai – 797 si Trestioara – 544) si un sat cu populatie intre 1000 si 1500 de locuitori (Dragotesti – 1164).

Ca tipologie morfologica, o trasatura caracteristica a localitatilor comunei este amplasarea acestora in zona in care microclimatul a fost mai favorabil, iar resursele naturale mai variate.

Aceste conditii au dus la forme specifice de asezare, satele in dezvoltarea lor au fost puternic influentate de conditiile de relief, astfel ca satele au structura liniara, rareori ramificata cu textura simpla adunata, dezvoltate de-a lungul drumului judetean 673 A si a drumurilor comunale.

Prin gradul de asigurare a dotarilor publice de interes local satul Dragotesti are rol polarizator pentru satele apartinatoare asigurand serviciile de baza (comert, prestari servicii, sanatate, asistenta sociala, invatamant, cultura, recreere), servicii de infrastructura, (transporturi, telecomunicatii).

Fata de intravilanul existent trasarea intravilanului propus pentru satele comunei Dragotesti s-a realizat in spiritul unei dezvoltari durabile a comunei, raspunzand astfel solicitarilor administratiei publice locale.

2.4.1. Zonarea functionala a terenului analizat

Situatia existenta

Bilant teritorial al folosintei suprafetelor din teritoriul administrativ

Suprafata teritoriului administrativ al comunei Dragotesti este de aprox. 2.865 ha, impartit astfel pe categorii de folosinta:

Categoriile de folosinta	Comuna Dragotesti	
	ha	%
1. Arabil	828	28,90
2. Livezi	56	1,95
3. Vii	68	2,37
4. Pasuni	377	13,16
5. Fanete	284	9,91
<i>Total agricol</i>	<i>1613</i>	<i>56,30</i>
6. Padure	872	30,44
7. Ape	26	0,91
8. Constructii	101	3,53
9. Drumuri	97	3,39
10. Neproductive	156	5,45
<i>Total neagricol</i>	<i>1252</i>	<i>43,70</i>
<i>Total teritoriu administrativ</i>	<i>2865</i>	<i>100,00</i>

Intravilanul existent al localitatilor componente ale comunei Dragotesti insumeaza o suprafata de 321,78 ha, distribuita pe sate astfel:

- Dragotesti: 195,84 ha (din care, 40 ha – intravilan PUZ-uri aprobate)
- Corobai: 84,23 ha
- Trestioara: 41,71 ha.

Bilant teritorial - Situatia existenta - Intravilanul localitatilor comunei Dragotesti - zonificare functionala

Zone functionale	Suprafata (ha)				% din total intravilan
	Satul Dragotesti	Satul Corobai	Satul Trestioara	Total comuna Dragotesti	
1. Zona de locuinte si functiuni complementare	102.25	60.61	35.54	198.40	61.66
2. Zona institutii si servicii de interes public	2.00	0.82	0.46	3.28	1.02
3. Zona multifunctionala locuinte, institutii si servicii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4. Zona unitati industrial si depozite	59.64	0.06	0.00	59.70	18.55
5. Zona multifunctionala industrie, depozite, comerț	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6. Unitati agro - zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7. Zona cai de comunicatie si transport din care:					
- rutier	13.99	7.69	3.77	25.45	7.91
- feroviar	2.73	0.03	0.16	2.92	0.91
8. Zona spatii verzi, sport, agrement, protectie	0.59	0.00	0.00	0.59	0.18
9. Zona constructii tehnico - edilitare	0.63	0.00	0.00	0.63	0.20

10. Zona gospodarie comunala - cimitire	0.54	0.37	0.00	0.91	0.28
11. Zona cu destinatie speciala (ds)	0.08	0.00	0.00	0.08	0.02
12. Ape	0.51	0.22	0.21	0.94	0.29
13. Zona terenuri libere	12.88	14.43	1.57	28.88	8.98
Total teritoriu intravilan	195.84	84.23	41.71	321.78	100.00

Bilantul teritorial – situatie existenta:

- suprafata teritoriu administrativ: 2.865 ha
- suprafata teren intravilan existent: 321,78 ha
- suprafata extravilan existent: 2.543,22 ha

Aspecte caracteristice ale principalelor zone functionale

Zona centrala la nivelul satului resedinta de comuna include in principal institutiile de interes public existente. Structura sistemului de institutii de interes public, pe localitati, este urmatoarea:

▪ **Satul resedinta de comuna Dragotesti**

Primaria functioneaza intr-o cladire cu regim de inaltime P+1 si o suprafata construita de 170 mp, o imprejmuire de 104 ml cu un teren aferent de 2667 mp. Starea cladirii este buna.

Politia. Are sediul in satul Dragotesti. Imobilul in care functioneaza este o cladire cu regim de inaltime P, cu suprafata construita de 117,58 mp si un teren aferent de 800,16 mp. Cladirea in care functioneaza politia este in stare buna.

Pompierii. sunt reprezentati la nivelul comunei de catre Serviciul Voluntar pentru Situatii de Urgenta Dragotesti, apelandu-se si la Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta (I.S.U.) Motru.

Dispensarul uman. functioneaza intr-o cladire cu regim de inaltime P si o suprafata construita de 178 mp, imprejmuire de 150 ml si cu un teren aferent de 5325 mp. Cladirea dispensarului este in stare buna.

Cultura.

Pe raza satului Dragotesti se gaseste Caminul Cultural Mihai Eminescu, cu o suprafata construita de 251,66 mp, o imprejmuire de 68 ml si un teren aferent de 598,75 mp. Starea cladirii este foarte buna.

Pe raza satului Dragotesti se afla Biblioteca unde se gasesc 8141 de volume. Starea cladirii este buna.

Monumentul Eroilor din satul Dragotesti – Monument constructie suprafata construita de 50 mp, imprejmuire de 56 ml si cu un teren aferent de 289 mp.

Dotari in invatamant.

- Scoala generala din satul Dragotesti: Cladirea scolii cu clasele V-VIII are regim de inaltime P, suprafata construita 286,45 mp, imprejmuire de 503 ml si suprafata totala a terenului este de 3275,54 mp. Starea cladirii este foarte buna.
- Scoala primara din satul Dragotesti: cladire scoala clasele I-IV are regim de inaltime P, suprafata construita 256,94 mp, suprafata desfasurata 256,94 mp. Starea cladirii este buna.
- Gradinita din satul Dragotesti functioneaza in aceeasi cladire cu scoala primara.

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Dragotesti se gasesc doua biserici care asigura serviciile religioase necesare si doua cimitire cu suprafata de 3275 mp si 3225 mp.

Recreere. In satul Dragotesti exista un teren de sport cu o suprafata de 6573 mp si o sala de sport cu o suprafata de 1096 mp.

Servicii-comert.

Pe teritoriul comunei Dragotesti exista oficiu postal, aici lucreaza 2 factori postali care deservesc comuna.

Pe teritoriul satului Dragotesti functioneaza 8 magazine.

Tehnico edilitare. Pe teritoriul satului Dragotesti se gaseste statia de epurare a comunei Matasari si Statia de transformare 110/20kv.

▪ **Satul Corobai**

Dotari in invatamant.

- Scoala generala din satul Corobai: cladirea scolii generale are regim de inaltime P, suprafata construita 650,62 m², imprejmuire de 257 ml si suprafata totala a terenului este de 4299,99 m². Starea cladirii este buna.
- Scoala primara din satul Corobai: cladirea scolii primare are regim de inaltime P, suprafata construita 103 m², suprafata desfasurata 103 m², imprejmuire de 83 ml si suprafata totala a terenului este de 646 m². Starea cladirii este foarte proasta, scoala se afla in conservare.

Cultura.

Pe raza satului Corobai se gaseste Caminul Cultural, cu o suprafata construita de 76,47 m², o imprejmuire de 45 ml si un teren aferent de 347,25 m². Starea cladirii este foarte proasta.

Departamentul cultelor. Pe teritoriul satului Corobai se afla o biserică de cult ortodox care asigura serviciile religioase necesare si doua cimitire avand o suprafata de 2890 m² si 1780 m².

Servicii-comert.

Pe teritoriul satului Corobai functioneaza 2 magazine satesti.

▪ **Satul Trestioara**

Dotari in invatamant.

- Gradinita din satul Trestioara: cladirea gradinitei are regim de inaltime P, suprafata construita 86,88 m², imprejmuire de 134 ml si suprafata totala a terenului este de 999,83 m². Starea cladirii este foarte buna.

Departamentul cultelor.

In satul Trestioara se afla biserică "Sf. Imparati" monument istoric care asigura serviciile religioase necesare.

Activitatea economica

Potentialul economic al comunei este determinat de situarea in teritoriu, conditiile pedo-climatice ca si de principalele activitati economice ce se desfasoara pe teritoriul administrativ al comunei.

Teritoriul judetului Gorj poate fi structurat, in functie de resursele naturale si activitatile economice prezente in urmatoarele zone:

I. Zona nordica, montana cu profil agropastoral - forestier si turistic

Este o zona cu suprafete mari de pasuni si fanete, bogata in resurse forestier, cu un potential turistic deosebit. Sunt prezente numeroase arii naturale protejate. Poate fi impartita in 2 subzone, despartite de culoarul Jiului:

- Subzona IA care include UAT-urile Pades, Tismana, Pestisani, Runcu, Stanesti;
- Subzona IB formata din UAT-urile Musetesti, Crasna, Novaci, Baia de Fier, Polovragi.

Aceasta zona include UAT-rile din Zona Montana Defavorizata (agricol), delimitata conform Regulamentului CE 1257/1999. Este vorba de UAT-uri situate la altitudini de peste 600 m, cu o panta medie sau mai mare de 15°.

II. Culoarul Jiului

Aceasta zona cuprinde, de la nord la sud, urmatoarele UAT-uri: Bumbesti Jiu, Schela, Turcinești, Lelești, Arcani, Balanesti, Targu Jiu, Balesti, Telesti, Balanesti, Scoarta, Danesti, Dragutesti, Balteni, Ticleni, Plopsoru, Turceni, Ionesti, Branesti si Tantareni. Aceasta zona are un caracter complex din punctul de vedere al profilului economic si se bucura de o buna accesibilitate avand cai de comunicatie majore atat rutiere cat si feroviare.

Zona III – sud-vestica

Zona cuprinde UAT-urile situate in partea de sud-est a judetului, cu un profil bazat pe industria extractiva (in special cea carbonifera) si agricultura si cuprinde: Godinesti, Glogova, Ciuperceni, Calnic, Catunele, Motru, Matasari, Bolbosi, Samarinesti, Slivilesti, **Dragotesti**, Negomir, Urdari, Vagiulesti, Bolbosi si Borascu. Din punctul de vedere al resurselor naturale este o zona bogata in resurse naturale cu activitati miniere, dar in restrangere. Are o accesibilitate buna beneficiind de cai de comunicatie majore. Minusurile acestei zone sunt reprezentate de populatia in scadere si imbatranita cu o tendinta de parasire a zonei, numarul mic de IMM-uri, rata a somajului ridicata, asistenta sanitara deficitara si un nivel mediu de echipare. Problemele cele mai grave sunt cele din domeniul social, asociate cu saracie si lipsa de locuri de munca si cele de echipare (infrastructura si utilitati). Din UAT-urile acestei zone, cinci (Bolbosi, Borascu, Ciuperceni, Matasari, Negomir) sunt incluse in categoria Zonelor Defavorizate de conditii naturale Specifice (ZDS), conform Regulamentului Ce 1257/1999. Criteriile principale de delimitare sunt: sa formeze suprafete continue formate din cel putin 3 UAT-uri si care au, individual, o nota de bonitare a terenurilor agricole de para la maximum 30.

Zona IV – sud-estica

Zona sud-estica cuprinde UAT-uri cu profile impuse de extractia a petrolului si gazelor naturale si de activitatile agricole datorita ponderii mari a terenurilor agricole. Principalele activitati economice, surse de venituri pentru populatia comunei Dragotesti, desfasurate de populatia ocupata se regasesc in structuri economice amplasate in teritoriul comunei si partial in afara ei.

Servicii

Serviciile destinate in special populatiei de toate varstele, se desfasoara in baza infrastructurilor specifice in urmatoarele domenii principale:

- servicii de baza: comert, prestari servicii diverse catre populatie, sanatate si asistenta sociala, invatamant
- servicii administrative: administratie publica, cult, cultura, sport recreere, transporturi, telecomunicatii, gospodarie comunală.

Populatia ocupata in servicii este cea mai numeroasa la nivelul judetului inregistrand crestere insemnate in ultima perioada. Valori de peste 50% ale populatiei ocupate in servicii caracterizeaza mediul urban si ariile adiacente acestora, in timp ce cele mai mici valori, de sub 20%, apartin UAT-urilor cu un pregatit caracter agricol. Media la nivelul UAT-urilor este destul de ridicata fiind de 25-30%, cea mai mare valoare apartinand orasului Turceni, 75,1% (fiind totusi un caz particular datorita populatiei ocupate in domeniul distributiei de energie electrica si termica), urmat de municipiul Targu Jiu cu 64,4%.

Comert si finante - banci

Numarul societatilor din domeniul comertului la nivelul judetului Gorj este 3063, din care peste 90% avand mai putin de 10 angajati. Una singura are peste 250 de angajati. Numarul salariatilor din comert este de 8350 in cadrul judetului Gorj, reprezentand doar 8,35% din salariatii din acest domeniu din cadrul regiunii de Sud-Vest. Majoritatea acestora sunt angajati in unitati din mediul urban (79,73%). In acest sens cei mai multi angajati in acest domeniu ii regasim in Municipiul Targu Jiu (4831-peste 55% din total), Municipiul Motru (776), Orasul Rovinari (356).

O economie competitiva are nevoie de infrastructura sociala, servicii publice si utilitati care sa vina in intampinarea necesitatilor comunitatii la standardele de calitate si costuri corelate.

Utilitatile publice, datorita rolului major pe care il au in revigorarea comunei si cresterea performantelor economice ale acesteia, necesita o atentie deosebita, asigurarea si imbunatatirea acestora contribuind la dezvoltarea economica si la cresterea standardului de viata al locuitorilor si la protejarea mediului.

Furnizarea unor servicii publice de o calitate buna are meritul de a sporii atractivitatea regiunii, de a crea locuri de munca si de a imbunatati competitivitatea fortei de munca.

O atentie deosebita trebuie acordata infrastructurii sociale.

Astfel, investitiile vor fi directionate spre reabilitarea si modernizarea infrastructurii de sanatate, educationala, culturala si recreationala, care se afla intr-o stare nu foarte buna si cu o slaba dotare tehnica, satisfacand intr-o masura din ce in ce mai mica nevoile populatiei.

Zonele dezvoltate detin avantajul de a atrage cu usurinta forta de munca calificata, ceea ce reprezinta un factor cheie intr-o economie competitiva.

La momentul actual, in urma traversarii unei lungi perioade de restructurare economica ce a avut drept efect scaderea veniturilor populatiei si reducerea investitiilor publice in infrastructura de baza, comuna se confrunta cu o scadere a standardului de viata cu efecte directe asupra atractivitatii si competitivitatii regiunii.

Prin urmare se va acorda prioritate imbunatatirii conditiilor de locuit prin reabilitarea constructiilor de interes public, refacerea spatiilor verzi precum si consolidarea si intretinerea monumentelor istorice ce dau farmecul comunei.

Sunt necesare masuri de:

- reabilitarea constructiilor de interes public
- lucrari de adaptare a infrastructurii rurale pentru asigurarea accesului persoanelor cu dizabilitati
- retehnologizarea unitatilor industriale
- reabilitarea spatiilor publice
- extinderi si amenajari de spatii verzi
- modernizarea spatiilor de joaca pentru copii si infiintarea unor spatii noi
- amenajarea unor zone de agrement
- modernizarea si reabilitarea imobilelor aflate in domeniul public al comunei.

Avand in vedere ca anumite zone ale localitatii pot constitui zone de agrement si atractie turistica trebuie initiate proiecte care sa permita o dezvoltare durabila:

- dezvoltarea colaborarii cu agentii economici pentru reducerea poluarii
- ecologizarea cursurilor de apa
- educarea populatiei si implicarea practica a acesteia in protejarea naturii si a mediului.

Dezvoltarea Infrastructurii de afaceri.

Intreprinderile mici si mijlocii sunt solutia dezvoltarii economice a comunei in corelare cu valorificarea insuficienta a resurselor locale (potential agricol, zone de agrement si turism).

Una dintre barierele care influenteaza performantele sectorului intreprinderilor mici si mijlocii o constituie lipsa locatiilor si facilitatilor adecvate. Locatiile cu potential de dezvoltare sunt caracterizate de lipsa unor servicii de baza – utilitati, cai de acces etc. – sau daca acestea exista nu corespund in totalitate nevoilor legate de sustinerea procesului de productie. Cresterea gradului de atractivitate pentru investitori impune reamenajarea si reorientarea locatiilor si zonelor nefolosite spre domenii de activitate competitive, contribuind la crearea de noi premise pentru afaceri si la regenerarea economica. Infrastructura specifica serviciilor publice este, in cea mai mare parte necorespunzatoare constituita, sub aspect material, din cladiri si echipamente vechi, nemodernizate.

Concluziile finale privind activitatea economica existenta sunt urmatoarele:

- comuna Dragotesti dispune de un potential uman si natural bun, care, valorificat dupa legile economice specifice economiei de piata fara imixtiuni politice, ar putea asigura o activitate economica eficienta, spre binele colectivitatii umane.
- structura activitatilor comunei este de subzistenta, predominant agrozootehnica pentru a carei schimbare este nevoie de timp, bani si optica administrativa noua.
- alinierea stadiului de dezvoltare al comunei la stadiul de dezvoltare european, este un tel relativ indepartat care se va face in timp si cu eforturi mari din partea comunitatii in ansamblul ei.

Industria

La nivelul judetului Gorj industria s-a dezvoltat cu precadere pe baza valorificarii resurselor naturale locale cum ar fi fii carbune (lignit), hidrocarburi, materiale de constructii, lemn si a unor produse agricole, acestea fiind la baza aparitiei anumitor tipuri de activitati integrate din domeniul energetic (exploatarea lignitului si utilizarea lui in termocentrale pentru producerea de energie electrica si termica; productia de masini si utilaje, piese de schimb pentru industria extractiva si energetica), materialelor de constructii (utilizarea calcarului in industria cimentului si a argilei refractare pentru obtinerea caramizilor refractare), masei lemnoase (fabrici de prelucrare a lemnului provenit din exploatarile forestiere) etc.

Prin industrializarea socialista a judetului s-au inteles actiunile de dezvoltare a industriei extractive, a industriei prelucratoare si a celei energetice:

- industria extractiva (sectorul primar de activitati umane) a constituit principala directie de dezvoltare a industriei;
- industria prelucratoare (sectorul secundar al activitatilor umane) cuprindea un mare numar de combine si intreprinderi industriale;
- industria energetica se baza pe lignitul extras in judet si cuprindea termocentralele.

Efectul acestei industrializari rapide a fost in primul rand acela ca judetul Gorj era cel mai mare furnizor de energie si de resurse energetice al tarii.

Asezarea comunei in partea de sud-vest a judetului, in apropierea municipiului Motru o situeaza in sfera de influenta a acestuia si a unitatilor economice din zona. Pentru o analiza corecta a locului pe care il ocupa economia comunei Dragotesti in ansamblul judetului Gorj, trebuie amintit faptul ca judetul beneficiaza de un potential economic dezvoltat pe baza industriei extractive, agriculturii, silviculturii si turismului.

Pe teritoriul comunei se afla unitati importante de productie industrială legate de exploatarea lignitului, care in prezent au o activitate limitata sau sunt chiar in situatii de dezafectare. De astfel in Dragotesti s-a aflat chiar centrul de coordonare a activitatii miniere din zona (in cariere si subteran) insa incinta respectiva este in curs de dezafectare

cu toate unitatile aferente (depozite de materiale, unitati de transport, ateliere de reparatii, unitati de constructii, centre de termoficare).

Influenta activitatii de extractie a lignitului a avut si va avea in continuare importanta pentru teritoriul comunei deoarece este generatoarea unor importante lucrari de amenajare a teritoriului si mai putin a localitatilor, cu repercursiuni negative in organizarea si gestionarea spatiului precum si asupra protectiei mediului. In acest sens pot fi amintite consecintele asupra factorilor de mediu (geomorfologia terenului, modificari de peisaj, climatice, topoclimat) a solului, apelor, modificari de calitate ale factorilor de mediu, dar din fericire fara consecinte asupra asezarilor umane.

Trebuie identificate caile de reabilitare a industriilor mici si elaborarea de programe de dezvoltare pentru acestea; este necesara identificarea programelor de finantare externa si a posibilitatilor de acces la sursele de finantare, precum si creerea de posibilitati care sa ofere facilitati eventualilor investitori.

In prezent activitatea miniera este extrem de redusa si teritoriul comunei este afectat doar de cariera Jilt sud prin halda exterioara amplasata in nordul comunei.

Conform adresei nr. 31743 / 02.11.2023, emisa de Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A., Halda Bohorelu are o suprafata totala de 627,90 ha, din care ocupa 102,90 ha pe teritoriul comunei Dragotesti.

Destinatia initiala a haldei a fost inmagazinarea sterilului provenit din carierele Jilt Sud si Jilt Nord, de la Obarsia Vaii si pana la confluenta cu Valea Malului, in care este situata halda carierei Pinoasa. Activitatea de depunere a inceput in anul 1978 (cariera Jilt Sud) si in anul 1984 (cariera Jilt Nord), iar haldarea a fost suspendata in anul 2017. Halda Bohorelu este inactiva din septembrie 2017.

Halda este reglementata prin autorizatie de mediu nr. 149 / 23.12.2020, emisa de APM Gorj.

Agricultura

Forma de exploatare agricola a solului, ca si cresterea animalelor, este de tip familial, privat. Prelucrarea produselor agricole se face numai in gospodariile populatiei. Desi se cultiva grau, porumb, ovaz, cartofi, legume, pomi fructiferi, vita de vie, solul este slab calitativ si nu permite obtinerea unor productii care sa permita asigurarea unui trai decent familiilor. Mecanizarea lucrarilor agricole este necorespunzatoare.

La nivelul comunei Dragotesti, agricultura are un rol important in economia comunei. Functiunea agricola se caracterizeaza in exclusivitate prin activitatea agricola primara care este reprezentata de productia vegetala si animala, lipsind in totalitate activitatea secundara - prelucrarea si industrializarea unei parti din produsele obtinute – precum si activitatea agricola tertiara – care imbraca toate aspectele: prelucrare, depozitare, valorificare atat a produselor agricole brute cat si a celor industrializate sau prelucrate. Suprafata de teren agricol este exploatarea de catre populatie prin sectorul privat care detine toata suprafata de teren.

Sectorul zootehnic este si el in totalitate privat insa calitatea raselor de animale trebuie serios imbunatatita.

Mecanizarea lucrarilor agricole este necorespunzatoare si gradul de dotare cu tractoare si alte masini si utilaje agricole este sub nivelul mediu pe judet.

Culturile principale sunt: porumb, grau, orz, cartofi, legume, plantatii de pomi fructiferi, culturi de vita de vie hibrida si masa verde pentru animale. Cultura plantelor este sustinuta de o baza tehnico-materiala la un nivel minim ceea ce reprezinta un factor determinant pentru productivitatea slaba a activitatii.

Productiile agricole medii la ha in comuna, ca principal indicator al acestei activitati, se situeaza mult sub productiile tehnice normate la ha, cauza principala o constituie:

- forma inferioara de organizare si dispersarea capitalului agricol
- nivel redus al mecanizarii si automatizarii
- lipsa fermelor agricole specializate

- chimizare neadecvata
- lipsa asistentei de specialitate.

Productiile agricole obtinute sunt valorificate in cea mai mare parte, pe plan local, procesarea productiei agricole este foarte slaba, la nivelul gospodariilor populatiei.

Fondul forestier

Padurile existente - cca. 30,44% din teritoriul administrativ - sunt sursa importanta de venituri pentru populatie.

Din padure se exploateaza: lemnul, pentru diverse intrebuintari, precum si vanat, fructe de padure, plante medicinale, ciuperci. In mod concret, veniturile obtinute din exploatarea fondului forestier sunt din ce in ce mai mici ca urmare a unor cauze legate de starea de sanatate a padurilor, politica de exploatare a fondului forestier, capacitatea de absorbtie spre prelucrare a masei lemnoase si altele.

Turism, agrement

In zona care face obiectul acestei documentatii, desi exista obiective turistice (monumente istorice), nu exista o baza turistica, aceasta activitate nefiind dezvoltata.

Zona in care se afla teritoriul administrativ al comunei Dragotesti este caracterizata printr-un cadru natural generos prin toate componentele sale dar si prin importante si variate atractii turistice antropice, la care se adauga pastrarea unor vechi ocupatii si mestesuguri, unor frumoase datini si obiceiuri populare.

Zona nu are un puternic potential turistic propriu. Este necesara elaborarea unui program de dezvoltare a diverselor ramuri ale turismului. Potentialul turistic al zonei poate fi controlat si sporit printr-un studiu de reabilitare complexa a zonei, atat economico-social cat si natural.

Avand in vedere ca anumite zone ale localitatii pot constitui zone de agrement si atractie turistica trebuie initiate proiecte care sa permita o dezvoltare durabila:

- dezvoltarea colaborarii cu agentii economici pentru reducerea poluarii
- ecologizarea cursurilor de apa
- educarea populatiei si implicarea practica a acesteia in protejarea naturii si a mediului.

2.4.2. Structura edilitara

2.4.2.1. Sistemul de alimentare cu apa

Dezvoltarea durabila a zonelor rurale depinde in mare masura de nivelul echiparii edilitare a acestora, de asigurarea tuturor utilitatilor necesare desfasurarii activitatii potentialilor investitori sau consumatori.

Apa este indispensabila vietii, iar beneficiile ei asupra sanatatii sunt inegalabile. Apa potabila este cea utilizata in alimentatia umana si care satisface o serie de conditii fizico-chimice si organoleptice ce permit consumul sau fara a periclita sanatatea.

In prezent, in comuna Dragotesti functioneaza un sistem centralizat de alimentare cu apa ce deserveste doar satul Dragotesti. Apa este furnizata de Complexul Energetic Oltenia, conform contractului nr. 2593 / SDM / 2017 si a actului aditional nr. 2719 / SDM / 27.12.2022.

Reteaua de distributie a apei este executata din conducte din PEHD cu diametrul Dn = 110 mm si lungimea totala L = 7 km.

In satele Corobai si Trestioara nu exista retea publica de alimentare cu apa.

2.4.2.2. Sistemul de canalizare

Comuna Dragotesti nu dispune de un sistem centralizat de colectare si epurare a apelor uzate menajere. Colectarea apelor uzate se face in latrine individuale si rareori bazine vidanjabile.

2.4.2.3. Gestionarea deseurilor. Activitatea de gospodarie comuna

Serviciul de colectare a deseurilor in cadrul comunei Dragotesti este asigurat in mod organizat prin colectarea periodica a acestora de la fiecare cetatean, din pubele, de catre operatorul de salubritate S.C. B.C.A. VIO SERVICE S.R.L., conform Contractului de delegare a activitatii de colectare nr. 1729 / 30.03.2022.

Serviciul de salubritate consta in colectarea separata si transportul separat al deseurilor municipale si al deseurilor similare provenind din activitati comerciale din industrie si institutii, inclusiv fractii colectate separat, fara a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori.

Deseurile preluate de operator sunt transportate la statia de transfer si sortare Novaci.

La nivelul comunei se face si colectarea selectiva in saci de plastic care sunt ridicati, de asemenea, de catre S.C. BCA VIO SERVICE S.R.L..

Conform legii 31/2019, privind aprobarea Ordonantel de urgenta a Guvernului nr. 74/2018 pentru modificarea si completarea Legii nr. 211/2011 – privind regimul deseurilor - autoritatile administratiei publice locale au obligatia:

- sa asigure colectarea separata pentru cel putin deseurile de hartie, metal, plastic si sticla din deseurile municipale, sa stabileasca daca gestionarea acestor deseuri se face in cadrul unui singur contract al serviciului de salubritate si sa organizeze atribuirea conform deciziei luate;
- sa stabileasca si sa includa in caietele de sarcini, in contractele de delegare a gestiunii serviciului de salubritate si in regulamentele serviciului de salubritate indicatori de performanta pentru fiecare activitate din cadrul serviciului de salubritate, care sa cuprinda indicatorii prevazuti in anexa nr. 7, astfel incat sa atinga incepand cu anul 2020 obiectivele de reciclare prevazute la lit. b), si penalitati pentru nerealizarea lor
- sa implementeze, incepand cu data de 1 ianuarie 2019, dar nu mai tarziu de data de 30 iunie 2019, cu respectarea prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 21/1992 privind protectia consumatorilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, instrumentul economic «plateste pentru cat arunci», bazat pe cel putin unul dintre urmatoarele elemente: volum, frecventa de colectare, greutate, saci de colectare personalizati;
- sa stabileasca si sa aprobe, incepand cu data de 1 ianuarie 2019, dar nu mai tarziu de data de 30 iunie 2019, pentru beneficiarii serviciului de salubritate tarife distincte pentru gestionarea deseurilor prevazute la lit. a), respectiv pentru gestionarea deseurilor, altele decat cele prevazute la lit. a) si sanctiunile aplicate in cazul in care beneficiarul serviciului nu separa in mod corespunzator cele doua fluxuri de deseuri".
- producatorii de deseuri si autoritatile administratiei publice locale sunt obligati sa atinga, pana la 31 decembrie 2020, un nivel de pregatire pentru reutilizare si reciclare a deseurilor cel putin pentru deseurile de hartie, metal, plastic si sticla provenind din deseurile menajere sau, dupa caz, din alte surse, in masura in care aceste fluxuri de deseuri sunt similare deseurilor care provin din gospodarii, de minimum 50% din masa totala."
- titularii pe numele carora au fost emise autorizatii de constructie si/sau desfiintari au obligatia sa gestioneze deseurile din constructii si desfiintari astfel incat sa atinga progresiv, pana la 31 decembrie 2020, potrivit anexei nr. 6, un nivel de pregatire pentru reutilizare, reciclare si alte operatiuni de valorificare materiala, inclusiv operatiuni de umplere, rambleiere care utilizeaza deseuri pentru a inlocui alte materiale, de minimum 70% din masa cantitatilor de deseuri nepericuloase provenite din activitati de constructie si desfiintari, cu exceptia materialelor geologice naturale definite la categoria 17 05 04 din anexa la Decizia Comisiei 2014/955/UE."

Prin adoptarea de hotarari, consiliile judetene/consiliile locale au obligatia de a se asigura ca asociatiile de dezvoltare intercomunitare/unitatile administrativ-teritoriale sau, dupa caz, subdiviziunile administrativ-teritoriale

ale municipiilor care au contracte de delegare a gestiunii serviciului de salubritate incheiate anterior intrarii in vigoare a prezentei ordonante de urgenta si operatorii de salubritate cu care acestea au contractele incheiate respecta prevederile OUG nr. 92 / 2021 privind regimul deșeurilor, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si ale legislatiei in domeniul concurentei.

2.4.2.4. Sistemul de alimentare cu energie electrica si telecomunicatii

Alimentare cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica a tuturor localitatilor se face din sistemul energetic national prin intermediul rețelei de medie tensiune de 20 kv a posturilor de transformare si a rețelei de joasa tensiune.

Gospodariile din comuna sunt racordate la Sistemul Energetic National in proportie de 100%.

Comuna beneficiaza de retea de iluminat public in toate satele comunei, starea acesteia fiind buna.

Sistemul de telecomunicatii

Telefonia fixa apartinand ORANGE este prezenta pe teritoriul comunei. De asemenea exista internet, telefonie mobila - ORANGE, Vodafone, Digi (RCS&RDS).

2.4.2.5. Sistemul de alimentare cu energie termica si gaze naturale

Alimentare cu energie termica

Satele componente ale comunei Dragotesti nu dispun de sistem centralizat de alimentare cu caldura. Locuitorii folosesc sisteme individuale de incalzire (sobe cu combustibil solid si centrale termice).

Alimentare cu gaze naturale

Pe teritoriul comunei Dragotesti nu exista o retea de alimentare cu gaze naturale.

Pentru consumul in cadrul gospodariilor se folosesc butelii cu gaze lichefiate. Pentru consumul necesar unor obiective mai importante se pot utiliza recipiente de capacitate mare cu butan - gas.

2.4.2.6. Sistemul rutier si feroviar

Circulatia rutiera

Rețeaua de cai de comunicatie rutiera ce trece prin comuna este urmatoarea:

- DJ 673 A – drum ce leaga comuna Dragotesti cu comuna Matasari si cu comuna Bolbosi, traverseaza satele Dragotesti, Corobai si Trestioara
- DC 86 – drum ce leaga comuna Dragotesti cu comuna vecina Matasari, pleaca din DJ 673 A sat Dragotesti
- DC 77 – drum ce leaga comuna Dragotesti cu comuna vecina Slivilesti, sat Cojmanesti
- DC 61 – drum ce leaga comuna Dragotesti cu comuna vecina Negomir, pleaca din DJ 673 A sat Dragotesti
- DC 61 A – drum ce leaga comuna Dragotesti cu comuna vecina Negomir, pleaca din DJ 673 A sat Dragotesti

- DC 67 – drum ce leaga comuna Dragotesti cu comuna vecina Negomir sat Ursoaia, pleaca din DJ 673 A sat Corobai
- DC 67 A – drum ce leaga comuna Dragotesti cu comuna vecina Slivilesti, pleaca din DJ 673 A sat Corobai, traverseaza partial satul Corobai.

Circulatia rutiera precum si cea pietonala din cadrul localitatilor comunei Dragotesti, impun ca in viitor sa se realizeze amenajari ale unor intersectii. Se remarca lipsa de parcaje amenajate la principalele dotari, parcare/gararea la domiciliu facandu-se in mod curent in curtile locuintelor. Accesul pietonal pe strazile satelor componente se desfasoara in general cu dificultate deoarece nu sunt trotuare.

Calitatea infrastructurii si a sistemului rutier pe aceste drumuri este partial buna pentru drumurile judetene si proasta pentru drumurile comunale si pentru drumurile vicinale.

Circulatia feroviara

UAT-ul Dragotesti, judetul Gorj, este strabatut de linia CF 144 Turceni - Dragotesti, precum si alte linii functionale si nefunctionale cuprinse in acest perimetru, organizate astfel:

- interstatia CF Borascu – Dragotesti:
 - o lot 1 de la km CF 34+085 la km CF 34+212
 - o lot 2 de la km CF 34+342 la km CF 40+798
- statia CF Dragotesti, de la km CF 40+798 la km CF 42+400.

Linia CF 144' Turceni - Dragotesti, in interstatia Borascu - Dragotesti si statia Dragotesti, face parte din infrastructura feroviara publica si este linie simpla, centralizata, electrificata, interoperabila, hectometrata.

In componenta interstatiei CF si statiei CF existente pe raza UAT Dragotesti sunt mai multe linii CF care apartin infrastructurii feroviare publice si private si care sunt functionale sau nefunctionale, dupa cum urmeaza:

- Interstatia CF Borascu – Dragotesti:
 - o lot 1 de la km CF 34+085 la km CF 34+212
 - o lot 2 de la km CF 34+342 la km CF 40+798,

care apartin infrastructurii feroviare publice si sunt functionale:

- o lot 1 - Linie simpla curenta cu o lungime constructiva de 0,127km;
- o lot 2 - Linie simpla curenta cu o lungime constructiva de 6,456km;

Loturile 1 si 2 au o lungime constructiva totala de 6,583 km.

- Statia CF Dragotesti, ax statie km. CF 41+483
 - o care apartin infrastructurii feroviare publice si sunt functionale: L1, LII, L3, L4, L5, diagonala 12 - 10, diagonala km.42+357 - km.42+275, aparatele de cale - nr.5, nr.7, nr.11, nr.13, nr.15, nr.17, nr.19, nr.21, nr.2, nr.4, nr.6, nr.8, nr.10, nr.12, nr.14, nr.16, nr.18, nr.20, nr.22 - cu o lungime constructiva totala de 6,054 km;
 - o care apartin infrastructurii feroviare private CFR si sunt functionale: L7, L9, L10, L13, diagonala 3 - 5, schimbatorul de cale nr.3 - cu o lungime constructiva totala de 1,449 km;

Total lungime constructiva linii publice si functionale: 12,63 7km.

Total lungime constructiva linii private si functionale: 1,449 km.

Intersectiile intre liniile de cale ferata si drumuri in cazul comunei Dragotesti, judetul Gorj, sunt urmatoarele:

- treceri la nivel functionale:
 - o TN km CF 35+080, intersectie cu D.A. Trestioara (drum agricol), nepazita, mod asigurare: IR
 - o TN km CF 36+570, intersectie cu D.A. Corobai - Ulita (drum agricol), nepazita, mod asigurare: IR
 - o TN km CF 38+180, intersectie cu D.A. Dragotesti, nepazita, mod asigurare: IR
 - o TN km CF 41+080, intersectie cu D.A. Dragotesti, nepazita, mod asigurare: IR.
- pasaje CF – nu exista pasaje CF inferioare sau superioare pe raza UAT-ului Dragotesti.

2.5. Situatia propusa

In ceea ce priveste intravilanul propus, prin definitie, acesta cuprinde totalitatea suprafetelor ocupate in prezent de constructii (inclusiv de curti si gradini) precum si suprafetele necesare dezvoltarii localitatilor pe durata valabilitatii P.U.G.-ului.

De comun acord cu administratia locala, actualul P.U.G. traseaza noul intravilan, prin respectarea legislatiei in vigoare si a necesitatilor aparute ca urmare a solicitarilor venite de la locuitori. Intravilanul este o limita conventionala informativa, in cadrul caruia circulatia terenurilor urmeaza sa se supuna legislatiei in vigoare.

Zonele functionale existente in prezent isi vor pastra caracterul, iar unele vor cunoaste o dezvoltare accentuata, ca urmare a optiunilor populatiei si intentiilor administratiei locale de diminuare sau inlaturare a disfunctionalitatilor existente la nivelul intregii comune in ceea ce priveste locuirea, activitatile economice, de agrement si gradul de dotare.

Zona de locuit, cu suprafata de teren cea mai mare din cadrul intravilanului, va cuprinde in principal terenuri destinate gospodariilor individuale.

Pentru monumente istorice care se regasesc pe teritoriul comunei se va respecta legislatia specifica (Legea numarul 422/2001 – Lege privind protectia monumentelor istorice). Zona institutiilor publice va trebui completata cu amplasamente la nivelul zonei centrale cu noi functiuni (cu precadere cele deficitare ce sunt nominalizate pentru etapele viitoare). Pentru zonele unitatilor agricole precum si pentru cele industriale daca va fi cazul, se vor crea rezerve de terenuri pe care sa poata fi amplasate asemenea unitati.

Unul dintre obiectivele de baza ale Planului Urbanistic General il constituie organizarea zonelor functionale in cadrul teritoriului intravilan al localitatilor, organizarea relatiilor dintre acestea in functie de folosinta principala si natura activitatilor dominante.

Ca urmare a necesitatilor de dezvoltare, zonele functionale vor suferi modificari in structura si marimea lor.

Astfel, la stabilirea limitelor intravilanului propus, s-a avut in vedere includerea tuturor suprafetelor de teren ocupate de constructii, amenajari, precum si suprafetele necesare dezvoltarii pe o perioada de 5 - 10 ani.

Introducerile in intravilanele existente au fost conforme cu optiunile locuitorilor comunei si cu propunerile planului urbanistic. Terenurile introduse in teritoriu intravilan si care in prezent sunt in folosinta agricola vor capata destinatia de terenuri pentru constructia de locuinte sau pentru alte investitii cu caracter economic conform prevederilor Planului Urbanistic General.

Organizarea zonelor functionale a avut in vedere analiza situatiei existente specifice, asigurarea legaturilor intre diferite zone functionale ale localitatilor, dezvoltarea armonioasa in perspectiva a zonelor functionale in cadrul acestora.

De asemenea, s-a avut in vedere ca suprafetele care nu indeplinesc conditiile de constructibilitate sa fie excluse din intravilan.

Propuneri de organizare urbanistica

- *Recomandari pentru administratia publica locala:*
 - proiectul pentru autorizarea constructiilor se va face pe baza unui studiu geotehnic intocmit conform legislatiei in vigoare, pentru fiecare obiectiv in parte;
 - pentru constructiile incadrate in categoriile de importanta normal, deosebita si exceptionala se va face verificarea de catre un verficator A, atestat.
- *Recomandari specifice zonelor de riscuri naturale si antropice:*
 - se va respecta zona de protectie pentru cursurile de apa impusa de Apele Romane;
 - se vor executa lucrari de curatire si regularizare de-a lungul paraurilor si a afluentilor;
- *Pentru zonele cu potential mediu de instabilitate, pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea constructiilor se vor avea in vedere urmatoarele recomandari:*
 - amplasarea constructiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilitatii versantului la incarcările suplimentare create de constructii;
 - se vor proiecta constructii usoare;
 - nu se vor executa lucrari de sapatura de anvergura (santuri adanci, platforme, taluze verticale, umpluturi etc);
 - se vor executa numai sapaturi locale pentru fundatii izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat sapatura;
 - se vor lua masuri pentru a preintampina patrunderea apei in sapatura;
 - se vor dirija apele din precipitatii prin rigole bine dimensionate si dirijate astfel incat sa nu produca eroziuni;
 - se vor planta arbori la o distanta corespunzatoare fata de constructiile ce urmeaza a se executa.
 - pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate si cele improprii de construit se va avea in vedere impadurirea lor.
 - la amplasarea constructiilor in apropierea liniilor electrice, se va solicita avizul de la Transelectrica S.A./SC CEZ SA.
 - la sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele de utilitati si zonele de protectie ale diferitelor obiective din zona, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.
- *Recomandari de ordin general:*
 - controlul atent al miscarilor de terenuri prilejuite de operatiuni de dezmembrare sau comasare, urmarind prin reglementari conservarea caracterului traditional al gospodariilor si a peisajului constituit;
 - dezvoltarea etapizata a tuturor categoriilor de retele edilitare pentru asigurarea unor bune standarde de calitate a locuirii si serviciilor;
 - reglementari locale clare pentru autorizarea construirii, continand prescriptii precise pentru regimuri de ocupare a terenurilor, aspect arhitectural si inaltime a constructiilor, organizarea spatiilor libere si plantate, etc.;
 - securizarea monumentelor istorice prin respectarea unei zone de protectie reglementata prin PUG si promovarea unor masuri concrete de consolidare, restaurare si punere a sa in valoare;
 - delimitarea unor unitati de peisaj, apte a fi reglementate in scopul conservarii specificitatilor locale: peisaj agricol, peisaj natural de lunca, peisaj antropizat pentru practicarea sustenabila a turismului si agrementului, etc.;

- promovarea unei mai bune organizari de spatii publice pentru organizarea de evenimente repetabile, de atractivitate locala si zonala (targuri, expozitii periodice de produse agricole, obiecte artizanale, gastronomie locala, spectacole folclorice, pelerinaje, etc.) in scopul conservarii traditiilor culturale si religioase, al generarii de activitati pentru populatia locala neangajata si pentru stimularea unor initiative ocupationale diverse (sustinerea acestor initiative va avea la baza o politica de sustinere a proceselor educationale, cu scopul constientizarii valorilor identitare locale).
- *Recomandari particularizate:*
 - evitarea unor extinderi de intravilan care sa dezorganizeze structura ordonata a celui existent;
 - restrictionarea pe cat posibil a unor comasari pentru obtinerea unor loturi de dimensiuni foarte mari si prevederea exprimarii, cel putin formale, a ritmului parcelar existent in cazul ocuparii unor parcele agabaritice;
 - adoptarea prin regulament, a volumetriilor simple, acordate cu arhitectura traditionala, a utilizarii unor materiale specifice durabile (caramida, piatra, lemn, tigla ceramica, tabla simpla), interzicerea pentru eliminare dupa caz, a azbocimentului sau tablei cutate ca materiale pentru invelitori;
 - interzicerea folosirii unor forme, volumetrii si culori ce imprumuta trasaturi nedefinitorii pentru zona geografica de care apartine localitatea, facilitand astfel controlul judicios al autorizarii construirii (excluderea modelelor supradimensionate sau cu volumetrii zbuciumate, a acoperisurilor cu multe rupturi de planuri/ape, a golurilor rotunjite sau cu taieturi oblice aleatorii, a construirii de verande improvizate mai ales in fatadele principale, a realizarii de socluri cu materiale ce imita piatra bruta sau alte finisaje naturale, a utilizarii combinate a culorilor primare, a vopselelor stralucitoare, in culori stridente, a amplasarii unor garduri masive si opace din zidarie de caramida sau beton);
 - propunerea de locuri adecvate pentru organizarea de evenimente cu scop de promovare a imaginii comunei, respectiv a activitatilor si produselor specifice zonei.

Ca urmare a necesitatilor de dezvoltare, zonele functionale vor suferi modificari in structura si marimea lor.

Astfel, la stabilirea limitelor intravilanului propus, s-a avut in vedere includerea tuturor suprafetelor de teren ocupate de constructii, amenajari, precum si suprafetele necesare dezvoltarii pe o perioada de 5 - 10 ani.

Introducerile in intravilanele existente au fost conforme cu optiunile locuitorilor comunei si cu propunerile planului urbanistic. Terenurile introduse in teritoriu intravilan si care in prezent sunt in folosinta agricola vor capata destinatia de terenuri pentru constructia de locuinte sau pentru alte investitii cu caracter economic conform prevederilor Planului Urbanistic General.

Organizarea zonelor functionale a avut in vedere analiza situatiei existente specifice, asigurarea legaturilor intre diferite zone functionale ale localitatilor, dezvoltarea armonioasa in perspectiva a zonelor functionale in cadrul acestora.

De asemenea, s-a avut in vedere ca suprafetele care nu indeplinesc conditiile de constructibilitate sa fie excluse din intravilan.

Nota: la realizarea centralizarea suprafetelor incluse in intravilan s-au preluat datele din documentatiile anterioare aprobate.

Bilant teritorial - Situatia propusa - Intravilanul comunei Dragotesti - zonificare functionala

Zone functionale	Suprafata (ha)				% din total intravilan
	Satul Dragotesti	Satul Corobai	Satul Trestioara	Total comuna Dragotesti	
1. Zona de locuinte si functiuni complementare	136.90	95.55	50.71	282.66	66.80
2. Zona institutii si servicii de interes public	4.81	0.82	0.46	6.09	1.44
3. Zona multifunctionala locuinte, institutii si servicii	14.73	0.00	0.00	14.73	3.48
4. Zona unitati industrial si depozite	64.82	0.06	0.00	64.88	15.33
5. Zona multifunctionala industrie, depozite, comert	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6. Unitati agro - zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7. Zona cai de comunicatie si transport din care:					
- rutier	14.42	8.03	4.13	26.58	6.28
- feroviar	0.99	0.00	0.00	0.99	0.23
8. Zona spatii verzi, sport, agrement, protectie	3.43	1.46	0.98	6.37	1.51
9. Zona constructii tehnico - edilitare	17.89	0.00	0.00	17.89	4.23
10. Zona gospodarie comunal - cimitire	0.65	0.47	0.00	1.12	0.26
11. Zona cu destinatie speciala (ds)	0.08	0.00	0.00	0.08	0.02
12. Ape	1.32	0.24	0.22	1.78	0.42
13. Zona terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total teritoriu intravilan	260.04	106.63	56.50	423.17	100.00

Suprafetele de intravilan propuse pentru constructii sunt, in general, cele care actualmente sunt libere de constructii, urmand ca pe masura autorizarii acestea sa fie scoase din circuitul agricol.

In general se propune o folosire eficienta a intravilanului existent, extinderea acestuia fiind propusa pentru reglementarea situatiilor amintite anterior. Satul Dragotesti cuprinde cele mai importante dotari ale localitatii dar si cele de interes comunal, toate indicate in planșa de «Reglementari».

Modul de ocupare a terenului in zonele de locuit existente indica faptul ca organizarea acestora nu s-a facut dupa o parcelare prestabilita – parcelele de teren aferente locuintelor sunt inegale, neordonate, dar aliniate la strazile de acces.

Introducerile in intravilanul existent au fost conforme cu optiunile locuitorilor comunei si cu propunerile prezentului plan urbanistic.

Extinderi intravilan

Ca urmare a necesitatilor de dezvoltare, zonele functionale vor suferi modificari in structura si marimea lor. Astfel, la stabilirea limitelor intravilanului propus, s-a avut in vedere includerea tuturor suprafetelor de teren ocupate de constructii, amenajari, precum si suprafetele necesare dezvoltarii pe o perioada de 5-10 ani.

Introducerile in intravilanul propus au fost conforme cu optiunile locuitorilor comunei si cu propunerile autoritatilor locale. Terenurile introduse in teritoriu intravilan si care in prezent sunt in folosinta agricola vor capata destinatia de construire locuinte sau pentru alte investitii cu caracter economic conform prevederilor Planului Urbanistic General.

Suprafetele de intravilan propuse pentru constructii sunt, in general, cele care actualmente sunt libere de constructii, urmand ca pe masura autorizarii acestea sa fie scoase din circuitul agricol.

In general se propune o folosire eficienta a intravilanului existent, extinderea acestuia fiind propusa pentru reglementarea situatiilor amintite anterior.

Satul Dragotesti cuprinde cele mai importante dotari ale localitatii dar si cele de interes comunal, toate indicate in plansa de «Reglementari».

Modul de ocupare a terenului in zonele de locuit existente indica faptul ca organizarea acestora nu s-a facut dupa o parcelare prestabilita – parcelele de teren aferente locuintelor sunt inegale, neordonate, dar aliniate la strazile de acces.

Astfel, la stabilirea limitelor intravilanului propus, s-a avut in vedere includerea tuturor suprafetelor de teren ocupate de constructii, amenajari, precum si suprafetele necesare dezvoltarii pe o perioada de 5 - 10 ani.

Introducerile in intravilanele existente au fost conforme cu optiunile locuitorilor comunei si cu propunerile planului urbanistic. Terenurile introduse in teritoriu intravilan si care in prezent sunt in folosinta agricola vor capata destinatia de terenuri pentru constructia de locuinte sau pentru alte investitii cu caracter economic conform prevederilor Planului Urbanistic General.

Organizarea zonelor functionale a avut in vedere analiza situatiei existente specifice, asigurarea legaturilor intre diferite zone functionale ale localitatilor, dezvoltarea armonioasa in perspectiva a zonelor functionale in cadrul acestora.

De asemenea, s-a avut in vedere ca suprafetele care nu indeplinesc conditiile de constructibilitate sa fie excluse din intravilan.

Nota: la realizarea centralizarea suprafetelor incluse in intravilan s-au preluat datele din documentatiile anterioare aprobate.

Fata de suprafetele centralizate la nivelul Planului Urbanistic General al Comunei Dragotesti – editia 2002 au aparut unele diferente la nivelul suprafetelor cuprinse in intravilanul existent datorita suportului topografic in sistem stereo 70 (plan reactualizat pe suport GIS), folosit in redactarea actualei documentatii de urbanism.

Au aparut extinderi semnificative ale suprafetei cuprinse in intravilanele celor trei sate ale comunei Dragotesti, extinderile s-au facut la nivelul trupurilor aferente localitatilor, rezultand din corectarea traseului intravilanului in functie de limitele de proprietate si cadastrul existente la nivelul U.A.T. Dragotesti.

Bilantul teritorial – situatie propusa:

- suprafata teritoriu administrativ: 2.865 ha
- suprafata teren intravilan existent: 321,78 ha
- suprafata cu care se maresta intravilanul: 101,39 ha
- suprafata teren intravilan propus: 423,17 ha
- suprafata teren extravilan propus: 2.441,83 ha.

Propuneri pentru intravilanul comunei

▪ Satul Dragotesti

Suprafata acestor trupuri (incluse in zonele functionale ale bilantului teritorial) provine in principal din terenurile cu destinatie agricola existente in extravilan.

Redistribuirea suprafetelor, pe zone functionale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Dragotesti este urmatoarea:

Zona locuinte si functiuni complementare. Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafata de 102,25 ha la suprafata de 137,90 ha. Extinderea se va face cu 35,65 ha care provine din redistribuirea suprafetei de 12,88 ha din terenuri libere existente in intravilan si din terenuri libere extravilane.

Zona institutii si servicii de interes public. Se propune extinderea zonei de institutii si servicii de interes public de la suprafata de 2,00 ha la suprafata de 4,81 ha. Extinderea se va face cu 2,81 ha care provine din terenuri libere din intravilan si din terenuri libere extravilane.

Zona multifunctionala locuinte, institutii si servicii publice. Pentru aceasta zona se propune o suprafata de 14,73 ha, provenita din terenuri libere intravilane.

Zona unitati industriale. Zona se va extinde cu 5,18 ha provenite din introducerea in intravilan a unitatilor industriale existente.

Cai de comunicatii si transport:

- *rutier.* Suprafata propusa in intravilan de 0,02 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilului transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a si a-III-a si din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan in intravilan.
- *feroviar.* Se propune micșorarea zonei de la suprafata de 2,73 ha la suprafata de 0,99 ha, zona se va reduce cu 1,74 ha provenite din excluderea din intravilan a terenurilor ce reprezinta infrastructura feroviara de pe teritoriul satului Dragotesti.

Spatii verzi, sport, agrement. Zona se va extinde cu 2,84 ha provenite din zona de protectie a drumului judetean, spatiile verzi din zona de protectie a cursurilor de apa si a spatiilor verzi amenajate in incinta institutiilor publice.

Zona unitati tehnico-edilitare. Zona se va extinde cu o suprafata de 17,26 ha, provenita din introducerea in intravilan a terenurilor pentru Parcurile fotovoltaice propuse.

Gospodarie comunala (cimitire). Zona se maresteste cu 0,11 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului in zona cimitirului existent.

Zona cu destinatie speciala (DS). Zona ramane neschimbata.

Ape. Zona se maresteste cu 0,81 ha care provin din introducerea in intravilan a terenurilor cu ape existente.

▪ Satul Corobai

Zona locuinte si functiuni complementare. Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafata de 60,61 ha la suprafata de 95,55 ha. Extinderea se va face cu 34,94 ha care provine din redistribuirea suprafetei de 14,43 ha din terenuri libere existente in intravilan si din terenuri libere extravilane.

Zona institutii si servicii de interes public. Aceasta zona ramane neschimbata.

Cai de comunicatii si transport:

- *rutier.* Suprafata propusa in intravilan de 0,34 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilului transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a si a-III-a si din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan in intravilan.

- *feroviar*. Se propune micșorarea zonei de la suprafața de 0,03 ha la suprafața de 0 ha, zona se va reduce cu 0,03 ha provenite din excluderea din intravilan a terenurilor ce reprezintă infrastructura feroviara de pe teritoriul satului Corobai.

Spatii verzi, sport, agrement. Suprafața propusă în intravilan de 1,46 ha provine din zona de protecție a drumului județean, spațiile verzi din zona de protecție a cursurilor de apă și a spațiilor verzi amenajate în incinta instituțiilor publice.

Gospodărire comunală (cimitire). Zona se mărește cu 0,10 ha care provin din corectarea limitelor intravilanului în zona cimitirului existent.

Ape. Zona se mărește cu 0,02 ha care provin din includerea în intravilan a terenurilor cu ape existente.

▪ **Satul Trestioara**

Suprafața acestor trupuri (incluse în zonele funcționale ale bilanțului teritorial) provine în principal din terenurile cu destinație agricolă existente în extravilan.

Zona locuințe și funcțiuni complementare. Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafața de 34,54 ha la suprafața de 50,71 ha. Extinderea se va face cu 9,97 ha care provin din redistribuirea suprafeței de 16,17 ha din terenuri libere existente în intravilan și din terenuri libere extravilane.

Zona institutii și servicii de interes public. Aceasta zona rămâne neschimbata.

Cai de comunicații și transport:

- *rutier*. Suprafața propusă în intravilan de 0,36 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a și a-III-a și din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan în intravilan.
- *feroviar*. Se propune micșorarea zonei de la suprafața de 0,16 ha la suprafața de 0 ha, zona se va reduce cu 0,16 ha provenite din excluderea din intravilan a terenurilor ce reprezintă infrastructura feroviara de pe teritoriul satului Trestioara.

Spatii verzi, sport, agrement. zona de protecție a drumului județean, spațiile verzi din zona de protecție a cursurilor de apă și a spațiilor verzi amenajate în incinta instituțiilor publice.

Ape. Zona se mărește cu 0,01 ha care provin din introducerea în intravilan a terenurilor cu ape existente.

La nivelul întregii comune situația terenurilor cuprinse în intravilanul propus se va prezenta astfel:

• **Zonarea teritoriului intravilan al comunei Dragotesti propus prin PUG**

Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	Total	
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
1	Zona locuințe și funcțiuni complementare	198.40	61.66	84.26	282.66	67.15
2	Zona institutii și servicii de interes public	3.28	1.02	2.81	6.09	1.44
3	Zona multifuncțională locuințe, institutii și servicii publice	0.00	0.00	14.73	14.73	3.48
4	Zona unități industriale și depozite	59.70	18.55	5.18	64.88	15.33
5	Zona multifuncțională, industrie, comerț, servicii, birouri	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6	Unități agro-zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Cai de comunicații și transport					

	– rutier	25.45	7.91	1.13	26.58	6.28
	– feroviar	2.92	0.91	-1.93	0.99	0.23
8	Spatii verzi,sport, agrement	0.59	0.18	5.78	6.37	1.15
9	Constructii tehnico-edilitare	0.63	0.20	17.26	17.89	4.23
10	Gospodarie comunala (cimitire)	0.91	0.28	0.21	1.12	0.26
11	Terenuri cu destinatie speciala (DS)	0.08	0.02	0.00	0.08	0.02
12	Ape	0.94	0.29	0.84	1.78	0.42
13	Terenuri libere*	28.88	8.98	-28.88	0.00	0.00
Total comuna Dragotesti		321.78	100.00	101.39	423.17	100.00

* se redistribuie in noul intravilan

Fata de suprafetele centralizate la nivelul Planului Urbanistic General al Comunei Dragotesti – editia 2002 au aparut unele diferente la nivelul suprafetelor cuprinse in intravilanul existent datorita suportului topografic in sistem stereo 70, folosit in redactarea actualei documentatii de urbanism.

Au aparut extinderi semnificative ale suprafetei cuprinse in intravilanele celor sapte sate ale comunei Dragotesti, extinderile s-au facut la nivelul trupurilor aferente localitatilor, rezultand din corectarea traseului intravilanului in functie de limitele de proprietate si cadastrul existente la nivelul U.A.T. Dragotesti.

Centralizatorul suprafetelor cuprinse in intravilanul existent si propus al comunei Dragotesti

Zone componente	Denumire U.T.R.	Suprafata (ha)	
		Existent	Propus
Satul Dragotesti			
Localitatea Dragotesti	C, LR 1, CF 1, TE 1, TE 2, TE 3, GC 1, CR 1	119,63	178,86
Trup localitate	Is 1, GC 2	0,46	0,44
Trup localitate	LR 2	1,70	2,78
Trup localitate	LR 3	-	0,14
Trup localitate	LR 4	4,90	4,93
Trup localitate	LR 5, I 6	6,53	8,14
Trup localitate	LR 6	-	0,11
Zona industriala	I 1	6,92	4,59
Zona industriala	I 2	-	0,66
Zona industriala	I 3	-	1,04
Zona industriala	I 4	14,19	12,97
Zona industriala	I 5	-	1,42
Parc fotovoltaic propus	TE 4	-	3,96
PUZ CEO Parc Fotovoltaic	PUZ IE 1	40,00	40,00

Trup localitate	-	0,63	-
Trup localitate	-	0,10	-
Trup localitate	-	0,57	-
Trup localitate	-	0,21	-
<i>Total teritoriu intravilan localitatea Dragotesti</i>		195,84	260,04
Satul Corobai			
Localitatea Corobai	LR 7, GC 3, CR 2	34,15	49,81
Trup localitate	LR 8	50,08	56,64
Cimitir	GC 4	-	0,18
<i>Total teritoriu intravilan localitatea Corobai</i>		84,32	106,63
Satul Trestioara			
Localitatea Trestioara	LR 9, LR 10, MI, LR ZP 1, CR 3	41,06	56,50
Gospodarie de apa	-	0,65	-
<i>Total teritoriu intravilan localitatea Trestioara</i>		41,71	56,50
Total teritoriu intravilan comuna Dragotesti		321,78	423,17

Interdictii temporare de construire

In intravilanele propuse nu au fost instituite restrictii temporare de construire, pentru zonele care necesita studii de aprofundare (PUZ/PUD), referitoare la organizarea circulatiei rutiere, echiparii edilitare a teritoriului si amplasarii obiectivelor de utilitate publica propuse la nivelul comunei. Nu s-a instituit interdictie temporara de construire pana la intocmirea documentatiilor de urbanism P.U.Z./P.U.D. pentru suprafetele de teren aferente extinderilor mari de intravilan, unde trebuie reglementata circulatia rutiera, echiparea edilitara si dotarea zonei cu institutii de utilitate publica care sa deserveasca locuitorii zonei.

Interdictii definitive de construire

In intravilanul propus au fost instituite interdictii definitive de construire pe terenurile afectate de culoarele de protectie aferent liniilor electrice aeriene de inalta tensiune de 100 si 20 kv. S-a instituit interdictie definitiva de construire pentru locuinte in zona de protectie sanitara a gospodariilor de apa 15,00 m fata de incinta, a cimitirului 50,00 m fata de incinta, 100,00 m in zona de protectie a statiilor de epurare si 100,00 m in jurul terenurilor aferente zonei cu destinatie speciala apartinand M.Ap.N. unde construirea parcurilor eoliene si fotovoltaice pe teritoriul administrativ al comunei poate fi facuta doar cu avizul Statului Major General daca este cazul.

S-a instituit interdictie definitiva de construire pe acele terenuri afectate de culoarul de protectie (siguranta) aferent liniilor electrice aeriene de medie si mare tensiune.

Unul dintre obiectivele de baza ale Planului Urbanistic General il constituie organizarea zonelor functionale in teritoriul intravilan propus pentru satele comunei Dragotesti.

Organizarea zonelor functionale a avut in vedere analiza situatiei existente specifice, asigurarea legaturilor intre diferitele zone functionale ale localitatilor, dezvoltarea armonioasa in perspectiva a zonelor functionale in cadrul acestora.

Suprafetele de intravilan propuse pentru constructii sunt in general cele care actualmente sunt libere de constructii, urmand ca pe masura autorizarii acestea sa fie scoase din circuitul agricol.

Se propune cresterea suprafetelor de teren alocate zonelor multifunctionale in vederea atragerii de investitii din partea investitorilor particulari, a unitatilor agro-zootehnice, institutiilor de interes public, locuintelor si functiunilor complementare acestora, constructiilor tehnico-edilitare si de gospodarie comunală. In general se propune o folosire eficienta a intravilanului existent, extinderea acestuia fiind propusa pentru reglementarea situatiilor amintite anterior..

2.5.1. Zonarea teritoriala - functionala

Zonificarea functionala – potrivit Planului Urbanistic General – se stabileste in functie de categoriile de activitati pe care le cuprinde localitatea si de ponderea acestora in teritoriu, in conformitate cu Art.14 din Regulamentul General de Urbanism – “asigurarea compatibilitatii functiunilor” – si este evidentiata in plansele de REGLEMENTARI a Planului Urbanistic General. Pe baza zonificarii se stabilesc conditiile de amplasare si conformare a constructiilor, ce se vor respecta in cadrul fiecarei zone functionale.

Definirea unei unitati teritoriale de referinta este determinata de patru parametri:

- functiunile dominante admise cu sau fara conditionari
- regimul de construire (continuu, discontinuu)
- inaltimea maxima admisa
- dezvoltarea istorica a unei anumite zone.

Schimbarea unuia dintre cei patru parametri conduce la modificarea prevederilor regulamentului, deci la incadrarea terenului in alta categorie de UTR.

U.T.R.-ul este o reprezentare conventionala, cuprinzand o zona a teritoriului cu o functiune predominanta, omogenitate functionala, caracteristici morfologice unitare, ce se delimiteaza prin limite fizice existente in teren – si poate cuprinde o intreaga zona functionala, mai multe subzone din cadrul aceleasi zone functionale sau din zone functionale diferite. U.T.R.-ul - este suportul grafic pentru exprimarea prescriptiilor corelate cu propunerile pieselor desenate.

Impartirea teritoriului in unitati de referinta – este conform planselor cuprinzand delimitarea U.T.R.-urilor, care face parte integranta din rgulament.

Pentru acele U.T.R-uri pentru care nu sunt suficiente prevederile Regulamentului de Urbanism - privind modul de utilizare a terenurilor si regimul constructiilor - este necesara intocmirea Planurilor Urbanistice Zonale sau de Detaliu.

Subzonele functionale sunt subdiviziuni ale zonelor functionale. Deoarece suprafetele mici ale categoriilor specializate de dotari de utilitate publica si de servicii nu pot constitui zone functionale ample, in lucrarea de fata, au fost inscrise ca subzone functionale.

Zonele functionale la nivelul localitatilor comunei Dragotesti sunt urmatoarele:

- **Zona centrala** - detaliata in **U.T.R. - C** pentru satul **Dragotesti**

Aceasta zona cuprinde institutii si servicii publice, alaturi de locuinte si obiective cu activitati compatibile locuirii.

- **Zona institutii si servicii publice:**
 - unitati teritoriale de referinta: - **Is1, pentru satul Dragotesti**
- **Zona de locuit cu functiuni si servicii complementare:**
 - unitati teritoriale de referinta: **LR1, LR2, LR3, LR4, LR5, LR6** pentru satul: **Dragotesti**
 - unitati teritoriale de referinta: **LR7, LR8** pentru satul: **Corobai**
 - unitati teritoriale de referinta: **LR9, LR10** pentru satul: **Trestioara**
- **Zona pentru activitati de tip industrial, de depozitare si agricol:**
 - unitati teritoriale de referinta: - **I1, I2, I3, I4, I5, I6, pentru satul Dragotesti**
- **Zona pentru locuinte, institutii si servicii publice:**
 - unitati teritoriale de referinta: **Is 1, pentru satul Dragotesti**
- **Zona multifunctionala unitati industriale, depozitare, agricole, birouri, comert, servicii:**
 - unitati teritoriale de referinta: - **nu este cazul**
- **Zona spatii verzi pentru odihna, sport, agrement si dotari compatibile:**
 - unitati teritoriale de referinta: - **nu este cazul**
- **Zona multifunctionala spatii verzi pentru odihna, agrement, sport, servicii si dotari compatibile:**
 - unitati teritoriale de referinta: - **nu este cazul**
- **Zona pentru cai de comunicatie rutiera:**
 - unitati teritoriale de referinta: **CR1** pentru satul: **Dragotesti**
 - unitati teritoriale de referinta: **CR2** pentru satul: **Corobai**
 - unitati teritoriale de referinta: **CR3** pentru satul: **Trestioara**
- **Subzona pentru cai de comunicatie feroviara si servicii aferente:**
 - unitati teritoriale de referinta: **CF1** pentru satul: **Dragotesti**;
- **Subzona pentru echipare tehnico-edilitara:**
 - unitati teritoriale de referinta: **TE1, TE2, TE3, TE4** pentru satul: **Dragotesti**;
- **Subzona pentru gospodarie comunala, cimitire:**
 - unitati teritoriale de referinta: **GC1, GC2** pentru satul: **Dragotesti**
 - unitati teritoriale de referinta: **GC3, GC4** pentru satul: **Corobai**
- **Zona cu destinatie speciala:**
 - unitati teritoriale de referinta: - **nu este cazul**
- **Zona cu P.U.Z. aprobat:**
 - PUZ pentru construirea unui Parc Fotovoltaic cu o putere instalata de cca 17 MW pe Halda Bohorelu Comuna Dragotesti, sat Dragotesti, judet Gorj” proiect nr. 2304/2021 intocmit de Getrix S.A. Craiova, Beneficiar: Complexul Energetic Oltenia S.A. - **U.T.R.-ul: «IE1», satul Dragotesti**
- **Zona monumente istorice:**
 - unitati teritoriale de referinta: **MI**, pentru satul **Trestioara**

- **Zona protectie monumente istorice/situri arheologice/constructii cu valoare arhitectural-ambientala:**
 - unitati teritoriale de referinta: **LR ZP 1**, pentru satul Trestioara.

Zonele functionale cuprind functiuni cu caracter predominant, ca si functiuni complementare specializate, identificate ca "subzone functionale".

Unul dintre obiectivele de baza ale Planului Urbanistic General il constituie organizarea zonelor functionale in teritoriul intravilanului propus pentru localitatea Dragotesti. Organizarea zonelor functionale a avut in vedere analiza situatiei existente specifice, asigurarea legaturilor intre diferitele zone functionale ale localitatii, dezvoltarea armonioasa in perspectiva a zonelor functionale in cadrul acesteia.

Principalele zone functionale sunt urmatoarele:

a) Zona centrala si alte functiuni de interes public

Zona centrala din satul resedinta de comuna Dragotesti cuprinde principalele obiective de utilitate publica existente si propuse ale localitatii.

Organizarea zonei centrale, are in vedere constituirea intr-un ansamblu reprezentativ a institutiilor publice si a locuintelor situate in zona, totodata s-a urmarit rezervarea terenurilor pentru amplasarea unor obiective in perspectiva.

Zona centrala a satului Dragotesti cuprinde: primaria, politia, sala de sport, dispensarul uman, targul saptamanal, precum si locuinte.

Situarea zonei centrale in centrul de greutate al satului Dragotesti asigura legaturi directe cu zona de locuit organizata in jurul acesteia.

Extinderea suprafetelor cuprinse in intravilan pentru constructia de locuinte va avea in vedere si realizarea obiectivelor de utilitate publica care vor deservi locuitorii acestor zone noi de locuit. Astfel la nivelul trupului principal al localitatii unde sunt concentrate principalele institutii publice, este necesara realizarea unor obiective noi de utilitate publica. Cele existente vor fi modernizate, extinse pentru a oferi un grad de confort al locuirii.

- **Zona de locuinte si functiuni complementare**

Localitatea	Zona de locuinte (ha)	
	In teritoriul intravilan aprobat in 2002	In teritoriul intravilan propus in 2023
Dragotesti	102,25	137,90
Corobai	60,61	95,55
Trestioara	35,54	50,71
Total comuna Dragotesti	198,40	284,16

Cresterile de suprafete ale zonelor de locuit sunt justificate de trasarea limitei intravilanului conform hartilor cadastrale furnizate de cartre O.C.P.I. Gorj in coordonate stereografice 1970 si de solicitarile venite din partea populatiei, care a achizitionat terenuri in vederea realizarii de locuinte individuale.

- in satul Dragotesti se estimeaza o suprafata libera pentru constructia de locuinte de cca. 12,88 ha, ce permite realizarea a cca. 128 gospodarii cu un lot mediu de 1000 mp.

- in satul Corobai se estimeaza o suprafata libera pentru constructia de locuinte de cca. 14,43 ha, ce permite realizarea a cca. 144 gospodarii cu un lot mediu de 1000 mp.
- in satul Trestioara se estimeaza o suprafata libera pentru constructia de locuinte de cca. 1,57 ha, ce permite realizarea a cca. 15 gospodarii cu un lot mediu de 1000 mp.

Analiza modului de ocupare a terenului in zonele de locuit existente indica faptul ca organizarea acestora s-a facut dupa o parcelare prestabilita - parcelele de teren aferente locuintelor sunt aliniate la strazile de acces. Pentru zonele de locuit propuse se va avea in vedere realizarea unor documentatii tip P.U.Z. / P.U.D. care sa parceleze zona, sa asigure o circulatie corecta la nivelul zonei.

- **Zona unitati industriale si depozite care ocupa in total 64,88 ha.**

Localitatea	Zona unitati industriale si depozite (ha)	
	In teritoriul intravilan aprobat in 2002	In teritoriul intravilan propus in 2023
Dragotesti	59,64	64,82
Corobai	0,06	0,06
Trestioara	-	-
Total comuna Dragotesti	59,70	64,88

- **Zona de parcuri, recreere si sport agrement.**

Localitatea	Zona spatii verzi pentru odihna, agrement si sport (ha)	
	In teritoriul intravilan aprobat in 2002	In teritoriul intravilan propus in 2023
Dragotesti	0,59	3,43
Corobai	-	1,46
Trestioara	-	1,48
Total comuna Dragotesti	0,59	6,37

In prezent pe teritoriul comunei Dragotesti sunt zone de recreere slab amenajate, in etapa de perspectiva pentru o populatie de 2420 locuitori (in anul 2021), prin amenajarea spatiilor verzi (la care se adauga si plantatiile de aliniament adiacente cailor de comunicatie rutiera) indicele de spatiu verde pe cap de locuitor va deveni peste minimul necesar de aproximativ 6.37 ha conform numarului de populatie (2420 locuitori), valoare conform normei europene, de minim 26,00 mp spatiu verde pe cap de locuitor. In bilantul spatiilor verzi de la nivelul localitatilor comunei Dragotesti de 6,37 ha au fost incluse suprafetele de spatii verzi amenajate (terenuri de sport) incluse in incintele unitatilor scolare, sala de sport amenajat din satul Dragotesti, spatii verzi amenajate din incintele institutiilor publice existente, zona de protectie a cursurilor de apa si zona de protectie a drumurilor judetene.

- **Zona de gospodarie comunala**

Cimitirele existente (4) totalizeaza – 1,12 ha

Localitatea	Zona unitati de gospodarie comunala (ha)	
	In teritoriul intravilan aprobat in 2002	In teritoriul intravilan propus in 2023
Dragotesti	0,54	0,65
Corobai	0,37	0,47
Trestioara	-	-
Total comuna Dragotesti	0,91	1,12

Principala preocupare a salubritatii comunei, colectarea deseurilor menajere se face in mod organizat prin colectarea periodica a acestora de la fiecare cetatean din pubele de catre S.C. BCA VIO SERVICE S.R.L. Turnu Severin. La nivelul comunei Dragotesti se face si colectarea selectiva de catre aceeasi firma.

- **Zona de echipare teritoriala**

Reteaua de circulatie rutiera in intravilanele satelor ce compun comuna Dragotesti este alcatuita din retea locala de drumuri din cele 3 sate ale comunei:

- drumul judetean DJ 673 A isi pastreaza categoria functionala din care face parte, fiind considerat fara intrerupere in traversarea localitatilor Dragotesti, Corobai si Trestioara servind si ca strada principala - artera de categoria a II-a. La drumul judetean DJ 673 A s-a asigurat zona de protectie cuprinsa intre marginile exterioare ale zonelor de siguranta si marginile zonei drumului aferenta drumurilor judetene de 20,00 m;
- la nivelul retelei de strazi rurale se evidentiaza strazi de categoria a-III-a, cu spatii verzi adiacente circulatiei carosabile si trotuare de 1,50 m latime si strazi de categoria a-III-a fara plantatii de aliniament, avand doar trotuare de 1,00 m latime.
- retea stradala cuprinde si alei carosabile de acces cu un carosabil de 5,50 m latime si trotuare adiacente de 1,00 m latime.
- la modernizarea strazilor existente (profiluri transversale, imbracaminti rutiere), prioritar a strazilor principale; intr-o prima etapa se propun cel putin lucrari de impietruire, reincarcare, stabilizare.
- completarea retelei de strazi principale cu strazi sau tronsoane de strazi astfel incat sa se asigure relatii cat mai directe intre diverse zone fara traversarea zonei centrale.
- strazile din localitatile rurale se amenajeaza cu acostamente, marginite de santuri, plantatii de aliniament si trotuare.
- amenajarea si echiparea corespunzatoare a principalelor intersectii, cu asigurarea prioritatii pentru circulatia desfasurata pe drumul de categorie superioara si cu asigurarea capacitatii, vizibilitatii si a sigurantei circulatiei vehiculelor si a pietonilor.

2.5.2. Oportunitatea dezvoltarii sistemelor de alimentare cu apa si canalizare

Un sistem public regional de alimentare cu apa si de canalizare reprezinta ansamblul tehnologic, operational si managerial constituit prin punerea in comun a doua sau mai multe sisteme locale de alimentare cu apa si de canalizare. Obiectivul principal al crearii unui sistem public regional de alimentare cu apa si de canalizare il

reprezinta optimizarea serviciilor oferite prin utilizarea de resurse si facilitati comune.

In conformitate cu Tratatul de Aderare la Uniunea Europeana, Romania si-a asumat obligatii care implica investitii importante in serviciile de alimentare cu apa si de canalizare in vederea conformarii cu standardele de mediu ale UE.

Ca o consecinta directa, dezvoltarea sistemelor de apa si de canalizare va juca un rol important in atingerea obiectivelor propuse si in asigurarea unui nivel de 100% de acoperire a serviciilor, la un nivel de calitate conform Directivei Apei si cu Directivei Apei Uzate.

Necesitatea dezvoltarii sistemelor de alimentare cu apa si canalizare se cuantifica in urmatoarele aspecte:

- atingerea gradului de acces la sistemul de apa de 100%
- asigurarea calitatii apei in concordanta cu legile europene si nationale
- asigurarea accesului la retele de canalizare in procent de 100% privind gospodariile din comuna
- reducerea riscului asupra sanatatii umane
- alinierea la Directivele Europene si nationale
- cresterea economica prin imbunatatirea infrastructurii in zona
- servicii eficiente si adecvate de apa potabila si apa uzata
- imbunatatirea conditiilor de igiena si de sanatate in zona de proiect: apa potabila sigura va contribui la reducerea riscurilor de sanatate pentru populatie, iar eliminarea si tratarea apelor uzate va contribui la imbunatatirea conditiilor de igiena.

2.5.2.1. Situatia propusa pentru sistemul de alimentare cu apa

Pentru ca toti locuitorii comunei sa beneficieze de apa potabila se doreste extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa.

Astfel, prin PUG se propun urmatoarele lucrari:

- preluarea lucrarilor propuse prin proiectul „Extindere retea apa, sat Corobai, Trestioara si canalizare comuna Dragotesti, judetul Gorj” (2016), realizat de S.C. CONSTRADEX S.R.L., care prevede:
 - o executie doua foraje cu adancimea $H = 300$ m (unul in cadrul gospodariei de apa si unul la aprox. 100 m de primul)
Coordonatele STEREO 70 prezumtive ale forajelor propuse sunt:
F1: $X = 367091,49$; $Y = 355040,54$
F2: $X = 367100,76$; $Y = 355138,63$.
 - o construirea gospodariei de apa (propusa in partea de nord a loc. Corobai, pe un teren cu suprafata de 765 mp), care va cuprinde:
 - rezervor de apa, metalic, cilindric, vertical, montat suprateran, cu capacitatea $V = 300$ mc
 - statie de tratare apa cu capacitatea de 14,8 mc/zi
 - statie de pompare apa
 - zona administrativa
 - forajul de apa – protejat de o cabina.

Coordonatele STEREO 70 prezumtive ale gospodariei de apa propusa sunt:

Punct contur	X	Y
1	367108,42	355063,59
2	367091,87	355036,66
3	367072,46	355058,85
4	367084,88	355078,27

- executie aductiune de apa de la foraje la gospodaria de apa, din conducte din PEHD, cu diametrul Dn = 75 mm si lungimea totala L = 170 m (30 m de la F1 si 120 m de la F2)
- executie retea de distributie apa pentru satele Corobai si Trestioara, din conducte din PEHD cu diametrul Dn = 90-125 mm si o lungime totala L = 9.509 m, de-a lungul drumului judetean DJ 673 A; pe retea se vor monta camine de golire, aerisire si de vane pentru viitoarele bransamente si 33 hidranti de incendiu.
- extinderea retelei de distributie a apei in zolele unde nu exista retea de apa si in zonele nou propuse in intravilan, cu o lungime totala L = 10.135 m. Lungimea de retea estimata include si conductele de conexiune dintre sate.

In acest sens se recomanda elaborarea unor studii de fezabilitate pe baza carora vor fi identificate solutiile optime de conectare.

2.5.2.2. Situatiia propusa pentru sistemul de canalizare

Realizarea unei sistem centralizat de colectare si epurare apa uzata menajera in comuna Dragotesti constituie un pas important in modernizarea infrastructurii publice de baza din comuna, reprezentand pentru primaria comunei, o tinta importanta in scopul atingerii performantei serviciului public, precum si pentru respectarea de catre acesta a celor doua responsabilitati majore asumate: sanatatea si confortul locuitorilor, respectiv siguranta mediului si protejarea resurselor de apa.

Astfel, prin PUG se propun urmatoarele lucrari:

- preluarea lucrarilor propuse prin proiectul „Extindere retea apa, sat Corobai, Trestioara si canalizare comuna Dragotesti, judetul Gorj” (2016), realizat de S.C. CONSTRADDEX S.R.L., care prevede:
 - executie retea de canalizare pentru satele Dragotesti, Corobai si Trestioara, din conducte din PVC-KG cu diametrul Dn = 250 mm si o lungime totala L = 9.234 m, de-a lungul drumului judetean DJ 673 A; pe retea de canalizare se prevad camine de vizitare
 - montarea pe retea de canalizare a 6 statii de pompare ape uzate (SPAU), din care o statie de pompare in cadrul statiei de epurare
 - executie retea de refulare din conducte din PEHD, cu diametrul Dn = 90 mm si lungimea totala L = 1.228 m
 - executia unei statii de epurare mecano-biologica, modulara, compacta, inchisa, cu capacitatea Qmax = 330 mc/zi – 2.505 L.E. (Qmed = 300 mc/zi) – propusa a se amplasa in partea de vest a loc. Trestioara, pe un teren cu suprafata de 900 mp.

Coordonate STEREO 70 statie de epurare:

Punct contur	X	Y
1	365826,57	355961,18
2	365799,58	355974,44
3	365782,23	355952,94
4	365809,02	355939,45

- executie conducta de evacuare ape epurate in paraul Jiltu Mare, din PEHD, cu diametrul Dn = 90 mm si lungimea L = 120 m.

Coordonate STEREO 70 prezumtive - gura de descarcare:

- X = 365719,77
 - Y = 355931,27.
- extinderea retelei de canalizare in zolele unde nu exista si in zonele nou propuse in intravilan, cu o lungime totala L = 7.901 m. Lungimea de retelei estimata include si conductele de conexiune dintre sate.

Conform prevederilor legale, toate retelele de canalizare vor fi realizate in paralel cu retelele de alimentare cu apa astfel incat este obligatorie, pentru protejarea mediului si pentru asigurarea unui trai decent, elaborarea proiectelor de reabilitare si de extindere a retelelor de alimentare cu apa si a celor de canalizare pentru toate satele comunei.

Colectarea si evacuarea apelor pluviale

Canalizarea pluviala se face printr-un sistem partial de santuri si rigole, intretinute prin grija Primariei Dragotesti.

Pana la realizarea unui sistem de canalizare pluviala se va mentine actuala retea de santuri, se vor betona si se vor intretine in buna stare (nu se va permite colmatarea nici unui segment) pentru a proteja populatia de eventuale inundatii in cazul unor precipitatii ce depasesc valorile medii multianuale.

2.5.3 Alimentare cu energie electrica

Masuri propuse prin PUG

In paralel cu programele de modernizare a infrastructurii de distributie a energiei electrice mai sunt necesare actiuni legate de:

- extinderea retelelor electrice in zonele noi de intravilan;
- pentru culoarele de protectie fata de liniile electrice aeriene din teritoriul intravilanului s-a instituit interdictie definitiva de construire de 12,00 m din ax pentru retelele electrice de 20 kv, 18,50 m din ax pentru retelele electrice de 110 kv - conform precizarilor facute in plansele de Reglementari;
- modernizarea si extinderea retelelor de iluminat stradal in toate localitatile.

Serviciul de iluminat public intra in sfera serviciilor comunitare de utilitati publice pentru care autoritatile administratiei publice locale sunt obligate sa elaboreze strategii locale conforme necesitatilor identificate la nivelul comunitatilor reprezentate. Cadrul juridic privind infiintarea, organizarea, exploatarea, gestionarea, finantarea si controlul functionarii serviciului de iluminat public in comune, este stabilit prin Legea numarul 230/2006 care reglementeaza obtinerea unui serviciu de iluminat public unitar, modern si eficient in conformitate cu directivele Uniunii Europene.

In vederea asigurarii accesului egal si nediscriminatoriu al populatiei din comuna Dragotesti la un serviciu de iluminat public care sa respecte standardele de calitate stabilite la nivel national, Consiliul Local Dragotesti si-a propus ca obiectiv lucrari de extindere a retelei de iluminat public in intravilanul propus.

In acest sens in cadrul Consiliului Local Dragotesti:

- se vor adopta hotarari referitoare la aprobarea programelor de dezvoltare, reabilitare, extindere si modernizare a sistemelor de iluminat existente si a programelor de infiintare a noii retele de iluminat public.

Totodata se vor coordona proiectarea si executia lucrarilor tehnico-economice, studiile de fezabilitate in care se vor identifica sursele de finantare a investitiilor precum si solutia optima din punct de vedere tehnico-economic;

- se vor aproba indicatorii de performanta in baza unui studiu de specialitate, cu respectarea prevederilor stabilite in acest scop in regulament - cadru al serviciului de iluminat public si in caietul de sarcini - care au caracter minimal si trebuie sa cuprinda:
 - o nivelurile de iluminat, pe zone caracteristice
 - o indicatorii de performanta
 - o conditii tehnice
 - o infrastructura aferenta
 - o raporturile operator-utilizator.

N.T.S.S.M. cu privire la instalatiile electrice din cadrul P.U.G.-urilor

Conform Normelor specifice de protectia muncii Nr. 49/1997 emise de Ministerul Muncii si Protectiei Sociale in activitatile din agricultura se vor respecta urmatoarele articole de protectia muncii pe partea de instalatii electrice:

Art. 500 In timpul lucrului in camp nu se vor efectua opriri sub LEA si nu se va admite urcarea pe combina a persoanelor pentru ca se intra in zona electromagnetica a retelei si se produc accidente prin electrocutare.

Art. 501 La executare lucrari cu combina in zona apropiata de LEA peste 1 KV sau traversate de LEA peste 1 KV (zona cuprinsa pe portiunea de 50 m, masurata fata de proiectia pe orizontala a conductoarelor fazelor extreme de o parte si alta, de-a lungul liniei electrice) se vor lua masurile:

a) combinele ce pot ajunge in apropierea partilor sub tensiune se vor deplasa astfel incat in timpul manevrelor nici o parte a acestora, sa nu se apropie la distanta, fata de elementele sub tensiune, mai mici decat:

- 2,50 m pentru LEA pana la 35 KV;
- 4,00 m pentru LEA cu tensiunea de la 35 la 220 KV;

b) trecerea combinelor pe sub conductoarele LEA peste 1 KV este interzisa daca intre gabaritul acestora si conductoare nu ramane o distanta de cel putin:

- 2,00 m pentru LEA pana la 20 KV, inclusiv;

c) executarea lucrarilor mecanizate la distante mai mici decat cele mentionate la pct. a) se va face numai cu scoaterea de sub tensiune a LEA si sub supravegherea lucrarilor la fata locului de catre un delegat special al unitatii de exploatare a LEA.

2.5.4. Telecomunicatii

Masuri propuse prin PUG

Datorita dezvoltarii administrative si economice a comunei, operatorul ORANGE va cuprinde in planul de dezvoltare pe urmatorii ani, instalarea unor comutatoare distant de generatie noua conectate prin cabluri cu fibra optica (F.O.) care vor fi capabile sa ofere servicii de banda larga potentialilor solicitanti de pe raza comunei.

Prin infrastructura ce se va construi, se va oferi in plus posibilitatea conectarii directe prin fibra optica a agentilor economici mai importanti la solicitarea acestora.

Se pot oferi astfel servicii de telefonie vocala clasice, suplimentare, precum si servicii moderne (Internet, transmisii date de mare viteza, circuite inchiriate pe F.O., servicii X-DSL, videotelefonie, etc.).

In conformitate cu normativele in vigoare se vor respecta culoarele de protectie fata de alte instalatii existente (canalizatii subterane, retele aeriene, etc.).

2.5.5. Alimentarea cu gaze naturale

Masuri propuse prin PUG

Primaria comunei Dragotesti doreste ca in viitorul apropiat sa se realizeze alimentarea cu gaze naturale in toate cele trei sate ale comunei - Dragotesti, Corobai si Trestioara.

In acest sens s-a realizat studiul de fezabilitate "Infiintare retea de distributie gaze naturale in comuna Dragotesti si localitatile apartinatoare (Dragotesti, Corobai, Trestioara), judetul Gorj" elaborat de AQVA TERMO SANIT S.R.L..

Se va realiza un racord de inalta presiune si un modul SRMP dimensionate corespunzator pentru alimentarea cu gaze naturale a satelor Dragotesti, Corobai si Trestioara si vor fi amplasate pe teritoriul comunei Dragotesti.

Dupa realizarea retelei de distributie sau pe masura realizarii acesteia, in functie de cererile de racordare la sistemul nou infiintat se pot demara lucrarile de racordare a imobilelor existente la aceasta.

2.6. Elemente specifice pentru alimentariile cu apa potabila si industrială, evacuări și epurări de ape uzate și meteorice pentru folosințe

▪ **Lucrari hidroedilitare**

La ora actuala in comuna Dragotesti functioneaza un sistem de alimentare cu apa pentru satul Dragotesti.

Comuna Dragotesti nu dispune la ora actuala de un sistem centralizat de colectare si epurare ape uzate menajere. Colectarea apelor uzate se face in latrine individuale si rareori bazine vidanjabile.

Canalizarea pluviala se face printr-un sistem partial de santuri si rigole, intretinute prin grija Primariei Dragotesti.

Astfel, este necesara gasirea unei solutii de asigurare apa potabila pe sistemul de apa, extinderea retelelor de alimentare cu apa (in zonele propuse pentru introducere in intravilan) si infiintarea unui sistem centralizat de canalizare, astfel incat sa se asigure un grad de conectare a populatiei la retelele publice de 100%.

Asigurarea echiparii edilitare in zonele in care nu vor exista retele publice de alimentare cu apa si canalizare

Autorizarea executarii constructiilor va putea fi conditionata de stabilirea, in prealabil, prin contract, a obligatiei efectuării, in parte sau total, a lucrarilor de echipare edilitara aferente, de catre investitorii interesati.

Constructiile trebuie racordate la retelele publice de alimentare cu apa, canalizare, energie electrica, in toate zonele din interiorul intravilanului existent.

In zonele de extindere ale intravilanului, pana la realizarea retelelor publice de apa-canal in intreaga comuna, in baza acordului de la Agentia de Mediu si de la Agentia Nationala Apele Romane se poate accepta o solutie individuala de alimentare cu apa si/sau canalizare. Dupa extinderea retelelor nu se va mai permite autorizarea de constructii fara racordare la retelele publice.

In cazul adoptarii solutiilor individuale de alimentare cu apa si canalizare se aplica urmatoarele conditii:

- pentru alimentarea cu apa pot fi utilizate instalatii de capacitate mica

- pentru canalizare pot fi utilizate instalatii de epurare de capacitate mica (atunci cand exista un emisar in zona) sau bazine vidanjabile etanse
- se va asigura, dupa caz, preepurarea apelor uzate, inclusiv a apelor meteorice care provin din intretinerea si functionarea instalatiilor, din parcaje, circulatii si platforme exterioare
- se va asigura colectarea si evacuarea rapida a apelor meteorice, de regula la spatiul verde perimetral.

In scopul folosirii rationale si protejarii calitatii resurselor de apa, utilizatorii de apa au urmatoarele obligatii:

- sa adopte tehnologii de productie cu cerinte de apa reduse si cat mai putin poluante, sa economiseasca apa prin recirculare sau folosire repetata, sa elimine risipa si sa diminueze pierderile de apa, sa reduca poluantii evacuatii o data cu apele uzate
- sa urmareasca, prin foraje de observatii si control, starea calitatii apelor subterane din zona de influenta a statiilor de epurare, depozitelor de substante periculoase, produse petroliere si a reziduurilor de orice fel.

La elaborarea documentatiilor de urbanism de tip PUZ sau PUD se va tine seama de conditiile impuse de operatorul de servicii pentru extensiile, marirea capacitatii sau inlocuirea retelelor de apa-canal.

Se va urmari limitarea la maxim a aportului de ape pluviale evacuate in reseaua publica de canalizare, la nivel de parcela. In acest sens, se recomanda realizarea de solutii de colectare, stocare, infiltrare locala in sol si evaporare naturala a apelor pluviale la nivel de parcela. De asemenea se recomanda limitarea sigilarii suprafetelor exterioare (prin asfaltare, betonare sau alte invelitori impermeabile) la strictul necesar, in vederea asigurarii infiltrarii apelor pluviale in terenul natural. Pentru realizarea pavajelor in zonele cu trafic redus, in zonele de parcare pentru autoturisme precum si pentru alei pietonale si trotuare se vor prefera solutiile de pavaje permeabile.

- **Elemente caracteristice ale lucrarilor in albie cum sunt: prize, guri de evacuare, regularizari, consolidari; debitele instalate si cele de dimensionare a prizelor de apa si a gurilor de evacuare in receptori**

Amenajari piscicole

Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti nu exista amenajari piscicole.

Zone de protectie cursuri de apa si lucrari hidrotehnice (conform Anexa 2 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare)

- latimea zonei de protectie in lungul cursurilor de apa

latime curs de apa (m)	sub 10	10-50	peste 51
latimea zonei de protectie (m)	5	15	20
cursuri de apa regularizare (m)	2	3	5
cursuri de apa indiguite (m)	toata lungimea dig-mal, daca aceasta este mai mica de 50 m		

- latimea zonei de protectie in jurul lacurilor de acumulare: intre nivelul normal de retentie (NNR) si cota coronamentului
- latimea zonei de protectie de-a lungul digurilor: 4 m spre interiorul incintei
- latimea zonei de protectie de-a lungul canalelor de derivatie hidrotehnice: 3 m
- latimea zonei de protectie pentru baraje si lucrari-anexe la baraje:

tipul constructiei	lucrarii latimea zonei de protectie (m)
baraje de pamant, anrocamente, beton sau alte materiale	20 m in jurul acestora
instalatii de determinare automata a calitatii apei, construct si instalatii hidrometrice	2 m in jurul acestora
borne de microtriangulatie, foraje de drenaj, foraje hidrogeologice, aparate de masurare a debitelor	1 m in jurul acestora

- latimea zonei de protectie la forajele hidrogeologice din reseaua nationala de observatii si masuratori: 1,5 m in jurul acestora

Zonele de protectie se masoara astfel:

- o la cursurile de apa: incepand de la limita albiei minore
- o la alte lucrari hidrotehnice: de la limita zonei de constructie.

Lucrari de aparare impotriva inundatiilor

Teritoriul administrativ al comunei Dragotesti este strabatut in lungul sau de raul Jilt, pe directia NV – SE. Raul prezinta lucrari de regularizarea pe o lungime L = 6 km pe teritoriul comunei.

Lucrari generale propuse pentru aparare impotriva inundatiilor:

- intretinerea / curatarea periodica a santurilor si rigolelor de scurgere a apelor pluviale
- indepartarea materialului lemnos si a deseurilor din albiile cursurilor de apa permanente sau nepermanente
- asanarea zonelor de baltire
- organizarea periodica a actiunilor de verificare a starii tehnice si functionale a constructiilor hidrotehnice cu rol de aparare impotriva inundatiilor
- supravegherea cursurilor de apa in zonele critice in perioadele ploioase
- comunicarea cu populatia si educarea ei in privinta riscului la inundatii si a modului ei de a actiona in situatii de urgenta
- organizarea anuala si ori de cate ori este nevoie de instruiiri ale membrilor Comitetului local asupra atributiilor ce le revin pentru avertizarea/alarmarea populatiei din comuna.

Lucrari speciale

Pentru executia lucrarilor de extindere a retelei de alimentare cu apa si de realizare a retelei de canalizare sunt necesare lucrari de traversare a paraului Jiltu Mare, in satul Corobai, dar si unele vai (cursuri de apa nepermanente), ce curg pe teritoriul comunei. Pentru executia acestor lucrari speciale se vor intocmi proiecte de specialitate.

Aparatura si instalatii atestate in tara/Uniunea Europeana, cu certificat de metrologie in termen de valabilitate, cu ajutorul carora sa se masoare debitele de apa si sa se determine parametrii calitativi ai apelor

Pentru determinarea volumelor de apa preluate din subteran, pe conducta de refulare a pompei forajului s-a prevazut un apometru certificate metrologic.

Debitul de apa uzata rezultat din cadrul fiecarei gospodarii/ fiecarui agent economic este egal cu debitul cerintei pentru consum.

2.7. Relatia cu alte planuri si programe

Planul Urbanistic General (PUG) este un proiect care face parte din programul de amenajare a teritoriului si de dezvoltare a localitatilor. Mai exact, PUG-ul constituie cadrul legal pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare conform Legii 350/2001, cu toate modificarile si completarile ulterioare.

Planul Urbanistic General cuprinde analiza, reglementarile si Regulamentul General de Urbanism pentru intreg teritoriul administrativ al unitatii de baza, atat din intravilan, cat si din extravilan. Regulamentul General de Urbanism s-a elaborat in conformitate cu Legea 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare. Este necesara urmarirea consecventa a aplicarii prevederilor regulamentului local de urbanism asociat prezentului PUG. Se va urmari cu consecventa aplicarea interdictiilor de construire care au rolul de a sprijini dezvoltarea coerenta, armonioasa a comunei (exemple: interdictiile din zonele de dezvoltare/restructurare a tramei stradale).

Planul Urbanistic General al comunei Dragotesti, ca documentatie tehnica de urbanism cu caracter de reglementare, are ca obiect directionarea si coordonarea amenajarii teritoriului, precum si dezvoltarea localitatilor componente pe termen scurt si mediu.

Planul Urbanistic General constituie documentatia necesara care stabileste strategia de dezvoltare a comunei, cu o perioada de valabilitate de 5 - 10 ani de la data aprobarii sale.

Folosind ca metoda de lucru analiza multicriteriala a situatiei existente, Planul Urbanistic General scoate in evidenta disfunctionalitatile si prioritatile de interventie in teritoriu si propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului in conditiile respectarii dreptului de proprietate, promovarii interesului public si dezvoltarii durabile a comunei Dragotesti.

Planul Urbanistic General preia in general si prevederile Planurilor Urbanistice Zonale in vigoare. Planurile Urbanistice Zonale aflate in valabilitate ce au fost preluate se pot considera detalieri ale reglementarilor prezentului PUG. Gradul de detaliere a reglementarilor in aceste zone este mai redus, reglementarile zonelor respective citindu-se in detaliu in PUZ-urile respective. Ramane la latitudinea autoritatii locale libertatea de a prelungi valabilitatea P.U.Z.-urilor aprobate anterior pe toata perioada de valabilitate a P.U.G.-ului sau a solicita sau accepta elaborarea unor noi P.U.Z.-uri in cazul in care lucrarile prevazute in PUZ-urile aprobate nu au fost executate in termenul de valabilitate a PUZ-ului.

Propunerile de dezvoltare ale comunei Dragotesti, cuprinse in prezenta documentatie de urbanism pentru Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Dragotesti, judetul Gorj, au la baza consultarile efectuate la Primaria Dragotesti si tema - program stabilita de Consiliul Local Dragotesti.

Planul Urbanistic General al Comunei Dragotesti, judetul Gorj, editia 2023 preia o serie de date si prevederi din P.U.G. comuna Dragotesti, judetul Gorj, proiect nr. 110 / 2002, intocmit de S.C. EUROPROIECT GORJ S.R.L. Tg-Jiu.

PUG se incadreaza in Strategia de dezvoltare durabila a judetului Gorj pe perioada 2014 - 2020, aprobata de Consiliul Judetean Gorj. Consiliul Judetean Gorj promoveaza noua strategie de dezvoltare, pentru perioada 2021 - 2027, aflata in dezbateri publice.

Planul Urbanistic General al Comunei Dragotesti preia prevederile sectiunilor aprobate ale Planului de Amenajare a Teritoriului National si ale Planului de Amenajare a Teritoriului Judetean - PATJ Gorj.

3. ASPECTELE RELEVANTE ALE STARII ACTUALE A MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABLE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PLANULUI PROPU

Caracterizarea starii actuale a mediului a fost realizata pe baza datelor si informatiilor referitoare la teritoriul comunei Dragotesti, disponibile la momentul elaborarii Raportului de mediu. Analiza starii actuale a mediului a fost realizata pentru fiecare aspect de mediu relevant.

3.1. Caracterizarea zonei de amplasare

Relief

Situat in zona de contact dintre Subcarpatii Olteniei si Piemontul Getic, teritoriul administrativ al comunei Dragotesti este format din culmi prelungi ce coboara spre sud, separate de valea larga a paraului Jilt.

Din punct de vedere geomorfologic, la nivel de megarelief, teritoriul administrativ al comunei Dragotesti se incadreaza in Piemontul Getic, mai precis in partea de nord-vest a acestuia.

In cadrul Piemontului Getic se disting urmatoarele unitati geomorfologice si anume: Dealurile de piemont si Lunca paraului Jiltu.

Dealurile de piemont - incadreaza teritoriul comunei Dragotesti si apartin zonei ridicate a Podisului Getic si anume Platformei Jiului. Cele mai reprezentative dealuri piemontane sunt: Dealul Paltinului, Dealul Poiana Mare (384 m), Dealul Ursoii (360 m), Dealul Polos, Dealul Gogiomani (290 m), Dealul Maiag (350 m), Dealul Curtisoarei etc.

Acestea dealuri sunt puternic fragmentate de numeroase vai de eroziune, ca urmare in cadrul lor distingandu-se urmatoarele forme minore de relief: coame (platforme ingustate) si versanti.

Platformele ingustate - martori ai plantormei initiale - cu altitudini medii de 240-300 metri, cu latimi ce variaza intre 60-40 m, reprezinta partea superioara, alungita si relativ ingusta a dealurilor, colinelor.

Versantii sunt definiti ca forme de relief inclinate si reprezinta un flanc de vale, de deal, sau o suprafata de racord intre doua suprafete situate la altitudini diferite si sunt mai mult sau mai putin neuniformi, in general scurti.

Fenomenul de eroziune de suprafata si/sau adancime afecteaza in general toti versantii, mai mult sau mai putin, fiind mult favorizat de concentrarile apei de suprafata, pe linia de cea mai joasa panta, in timpul precipitatiilor, care in zona sunt in jur de 658 mm. Aceste concentrari produc initial eroziune de suprafata, dupa care eroziune de adancime, sub forma de siroiri, ravenari, ogaseri.

Eroziunea se manifesta mai intens pe versantii cu panta mare si mai putin ocupati cu vegetatie.

Geomorfologia influenteaza foarte mult procesul de formare si evolutie a solurilor pe teritoriul comunei Dragotesti. Astfel, procesul de formare si evolutie a solurilor - este influentat sub mai multe aspecte: pe versanti procesele de eroziune au dus la formarea solurilor scurte si a regosolurilor, in timp ce alunecarile au dus la deranjarea in totalitate sau partial a invelisului de sol, prin aparitia de soluri ingropate, a rocilor la zi, inversari de straturi.

Clima

Pentru caracterizarea climei in ceea ce priveste teritoriul comunei Dragotesti, s-au folosit datele climatice provenite de la statiunile meteorologice Strehaia si Tg. Jiu (date privind temperatura) si Glogova si Saulesti (pentru interpretarea precipitatiilor).

Clima, in general, este temperat continentală cu o varietate de nuanțe ca urmare a pozitiei geografice, a circulatiei atmosferice si a componentelor de relief prezente.

- zona climatica este temperat continentală moderată de dealuri, cu influente mediteraneene;
- temperatura medie anuala este de 9-10°C;

- media multianuala a precipitatiilor se incadreaza in jurul valorilor de 600 - 700 mm/an;
- regimul eolian cuprinde vanturile circulatiei generale: de vest, de est si de sud-vest.

Analizand datele climatice, rezulta ca teritoriul Dragotesti face parte din provincia climatica c.f.b.x dupa Kappen, cu un climat temperat-continental, cu ierni moderate si veri nu prea calduroase, precipitatii suficiente insa neuniform repartizate in cursul anului.

- temperatura medie multianuala este de 10,1°C, cu luna cea mai calda iulie (+21,5°C), iar luna cea mai rece — ianuarie, cu temperatura de -2,7°C
- temperatura maxima absoluta a fost inregistrata in luna august (+42°C), iar minima in luna ianuarie, de -30,7°C, rezultand o amplitudine termica anuala de 72,8°C
- suma precipitatiilor medii anuale este de 658 mm, maxim de precipitatii inregistrandu-se in luna mai (761 mm), iar minim in luna februarie, 417 mm
- vanturile dominante — atat ca frecventa, cat si ca intensitate - sunt cele din N si NE, reprezentate de Crivat. Pe langa acesta, mai amintim: Baltaretul si Austrul.

Date seismice

Zona corespunde gradului de intensitate seismica 7, zona seismica de calcul E, perioada de colt $T_c = 0.7$ s.

Raportul dintre acceleratia maxima a miscarii seismice a terenului, corespunde zonei seismice de calcul si acceleratia gravitatiei, reprezentat prin coeficientul $ag = 0,12g$. In acesasta zona seismica se poate construi numai cu respectarea normelor tehnice in vigoare privind calculul structurii de rezistenta a cladirilor.

Risc de instabilitate

In functie de diversitatea si evolutia activitatii de modelare a reliefului, s-au delimitat mai multe suprafete afectate de alunecari de teren, in care valorile coeficientului K_b .

S-a stabilit o probabilitate medie – mare ($K_c = 0,50$) atat pentru o suprafata ingusta, situata in sudul judetului, ce se suprapune pe flancul extern al Depresiunii Getice cat si pentru doua suprafete mici ce apartin Panzei de Severin situate in vest, cu un grad de tectonizare mai avansat.

Probabilitate mare, ($K_c = 0,80$), de producere a alunecarilor de teren a fost atribuita pentru cea mai mare suprafata a judetului situata in zona subcarpatica si care se suprapune pe flancul intern al Depresiunii Getice, ce se caracterizeaza printr-o structura mai complexa determinata de cutarea si falierea accentuata a stratelor.

Este de remarcat faptul ca efectele acestor manifestari naturale distructive au efecte reduse in zona intravilanelor, care a fost ferita de efectele dezastruoase ce s-ar fi putut produce.

Masuri si actiuni pentru eliminarea sau reducerea instabilitatii versantilor si a declansarii fenomenelor de alunecare din cauze naturale (precipitatii atmosferice, eroziunea apelor curgatoare, actiunea apelor subterane):

- imbunatatirea drenajului natural al solului prin lucrari specifice de imbunatatiri funciare aplicate in complex cu alte tipuri de lucrari (hidroameliorative si agropedoameliorative) functie de modul de utilizare a terenului;
- imbunatatirea regimului de scurgere a apelor de suprafata pe versanti prin lucrari de colectare si evacuare a apei.

- captarea izvoarelor de coasta cu debit permanent prin lucrari de drenaj pe versanti si lucrari pedoameliorative (nivelare-modelare, astuparea crapaturilor) pe versantii afectati de alunecari active si pe terenuri cu alunecari stabilizate.

Risc la inundatii

Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti fenomenele de inundabilitate se manifesta prin:

- inundatii in urma revarsarilor de ape si scurgerilor de torenti;
- inundatii generate de calamitati naturale si avarii la constructiile hidrotehnice.

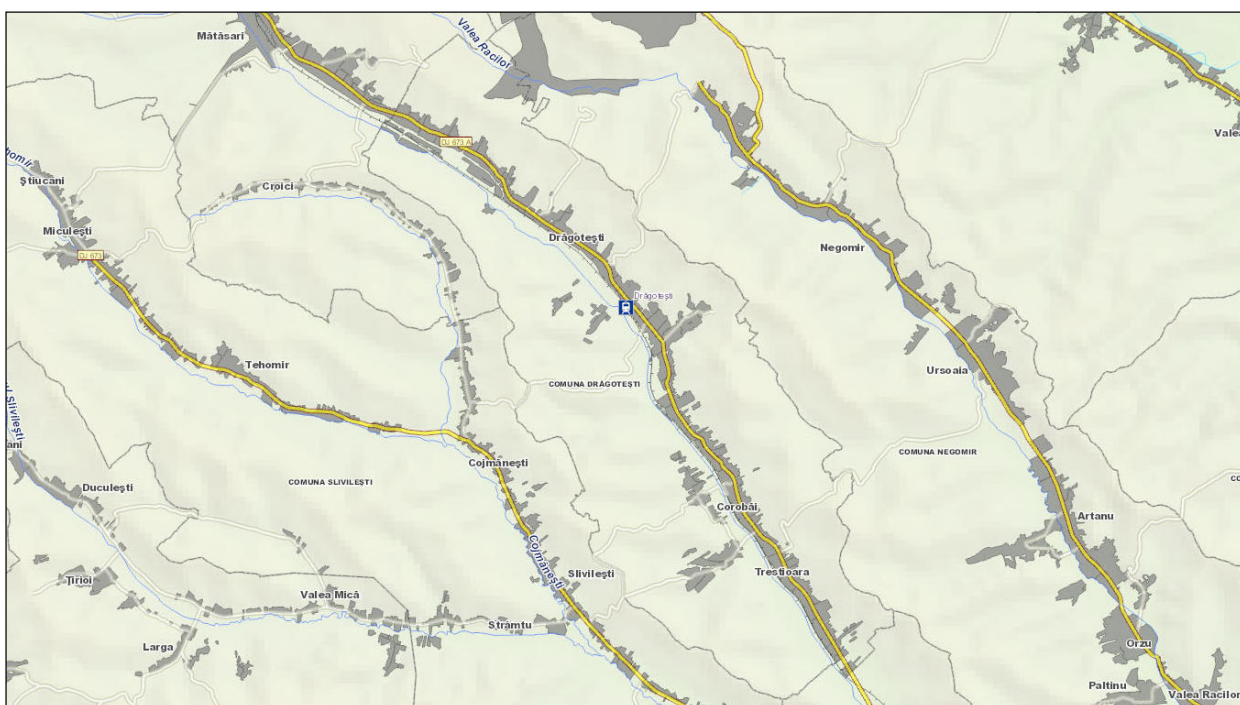
Masuri privind protectia la inundatii

Principalele masuri nestructurale aplicate la nivel local pentru apararea impotriva inundatiilor, in conformitate cu Strategia Nationala de Management al Riscului la Inundatii sunt:

- masuri pentru avertizare-alarmare la primirea avertizarilor hidrologice si meteorologice:
 - instituirea permanentei la primarii;
 - verificarea legaturilor de transmisie cu Comitetul Judetean pentru Situatii de Urgenta (CJSU);
 - verificarea mijloacelor de alarmare si formare a echipelor de alarmare;
 - instiintarea membrilor Comitetului Local pentru Situatii de Urgenta (CLSU) despre probabilitatea cresterii nivelurilor pe rauri;
 - informare CJSU asupra masurilor luate.
- masuri luate la atingerea cotei de atentie:
 - convocarea CLSU;
 - instituirea permanentei la mijloacele de aparare;
 - verificarea si pregatirea stocului de aparare;
 - instituirea formatiilor de interventie ;
 - supravegherea cursurilor de apa de pe raza administrativa.
- masuri luate la atingerea cotei de inundatie:
 - asigurarea masurilor de evacuare a populatiei, animalelor si bunurilor materiale din zonele inundabile;
 - stabilirea si pregatirea spatiilor pentru cazarea eventualilor sinistrati si pentru asigurarea asistentei medicale si conditiilor minime de subzistenta;
 - supravegherea in continuare a nivelurilor pe cursurilor de apa;
 - informarea populatiei despre pericolul producerii de inundatii;
 - deplasarea stocului de aparare in zonele critice si luarea primelor masuri de interventie;
 - introducerea restrictiei de circulatie;
 - luarea masurilor de eliminare a eventualelor blocaje;
 - informarea factorilor responsabili asupra masurilor luate si a evolutiei fenomenului (Raport operativ).

- masuri luate la atingerea cotei de pericol:
 - alarmare populatiei (sirene,clopote,por-tavoce,mass-media);
 - evacuarea populatiei, animalelor si bunurilor materiale;
 - cazarea sinistratilor;
 - acordarea asistentei medicale ;
 - asigurarea cu apa si alimente de stricta necesitate;
 - informarea factorilor responsabili asupra masurilor luate si a evolutiei fenomenului (Raport operativ).
- masuri luate dupa iesirea din starea de aparare:
 - repunerea in functiune a instalatiilor de alimentare cu apa, evacuare a apelor uzate, care au fost afectate, precum si evacuarea apelor din inundatii si baltiri de pe terenurile agricole;
 - aplicarea masurilor sanitaro-epidemice necesare;
 - stabilirea pagubelor fizice si valorice;
 - refacerea cailor de comunicatii si podurilor;
 - refacerea linilor de telecomunicatii si de transport al energiei electrice;
 - repararea si punerea in functie a conductelor de apa, aburi, gaze, petrol avariate sau distruse;
 - repunerea in functiune a obiectivelor social –economice afectate; -sprijinirea populatiei pentru refacerea sau repararea locuintelor avariate sau distruse;
 - demolarea lucrarilor hidrotehnice provizorii de aparare, care impiedica desfasurarea normala a activitatilor si recuperare materialelor care mai pot fi folosite.

Harta de hazard (1%) conform site AN Apele Romane



Conform Hartii de hazard si risc la inundatii pentru probabilitatea de 1% (www.rowater.ro), pe teritoriul comunei nu s-a identificat risc de inundatii datorat cursurilor de apa ce traverseaza comuna (Jilt, Valea Racilor) sau de cele din zona.

Este necesara elaborarea unei documentatii de specialitate cu masuri concrete de eliminare a factorilor de risc (consolidari maluri, regularizari, sisteme de desecare, etc.) atat in afara intravilanelor localitatii, cat si in interiorul acestora.

Aceste zone trebuie inventariate si delimitate permanent, in general prin grija Consiliului Judetean Gorj si a Consiliului Local Draotesti, pe baza cercetarii in teren, studiilor geotehnice privind construibilitatea terenurilor, informatiilor de la localnici privind evolutia fenomenelor, ritmicitatea si amploarea lor.

Lucrari propuse pentru aparare impotriva inundatiilor

La nivelul judetului Gorj principalele UATB (unitati administrativ teritoriale de baza) cu frecventa mare de producere a fenomenelor de inundatii pe toata perioada de observatii, se remarca cu precadere urmatoarele: Targu Jiu, Novaci, Rovinari, Targu Carbunesti, Baia de Fier, Balesti, Barbatesti, Bolbosi, Crasna, Danciulesti, **Dragotesti**, Ionesti, Licurici, Plovragi, Slivilesti, Tismana, Turcinesti.

Sub aspectul cantitatii de precipitatii cazute intr-un interval de 24h, acest areal se gaseste intr-o zona cu risc marit. Cantitatea de precipitatii atinge o medie de 675-750 mm / an, favorizand producerea de inundatii.

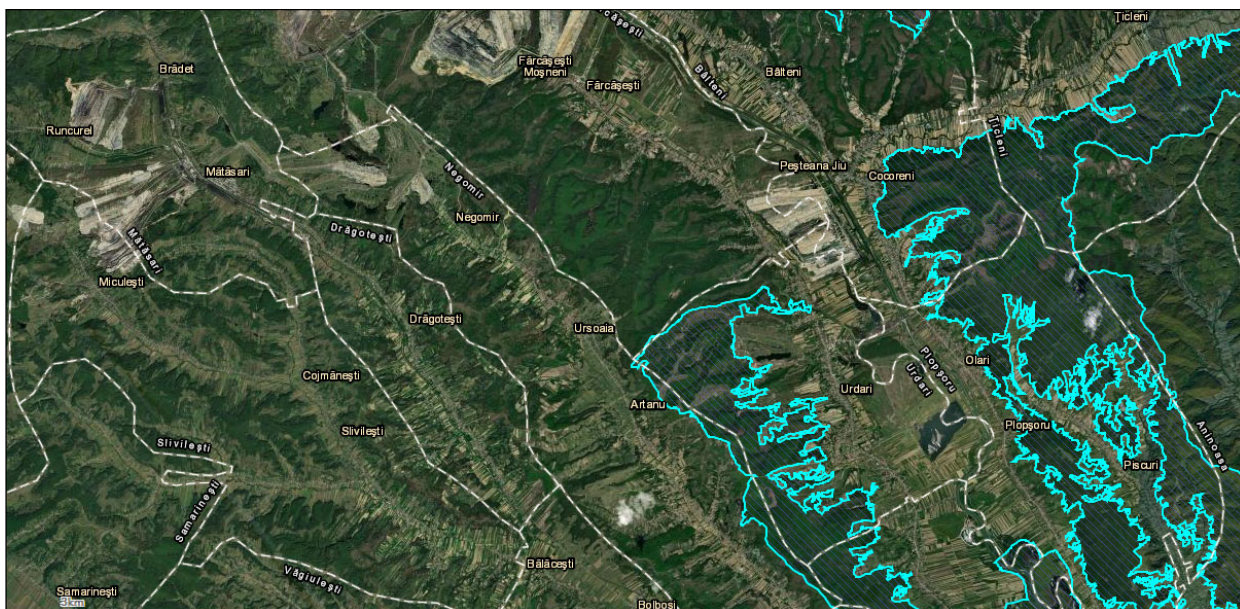
3.2. Disfunctionalitati constatate in zona studiata

Analizand critic stadiul de dezvoltare urbana al satelor componente ale orasului, se contureaza urmatoarele disfunctionalitati constatate in zona studiata:

- **Interferenta cu arii protejate**

Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti, judetul Gorj nu se afla rezervatii naturale protejate de interes comunitar, european (conform Ordinului nr. 1964 din 13 decembrie 2007 al Ministrului Mediului si Dezvoltarii Durabile).

Cea mai apropiata arie protejata este ROSCI0045 Coridorul Jiului, la aprox. 2,9 km de limita administrativa.



Comunitatea locala poate sa creeze multiple parghii economice, astfel incat fiecare familie angrenata sa faca parte dintr-un mecanism turistic bine pus la punct, promovat la nivel national si international, bazat pe servicii, traditie si cadrul natural al zonei respective.

Planul Urbanistic General al comunei Dragotesti din judetul Gorj este un instrument pentru creerea premiselor dezvoltarii durabile a comunei Dragotesti, prin mijloace specifice, conform prioritatilor Strategiei de dezvoltare a zonei. Implementarea prevederilor planului va genera oportunitati viabile, directe si indirecte, de imbunatatire pe termen lung a mediului, a conditiilor de viata ale populatiei si a situatiei socio-economice a comunitatii, in conditiile asigurarii protectiei mediului.

Punerea in aplicare a prevederilor P.U.G. Comuna Dragotesti nu va genera efecte secundare in biocenozele locale precum:

- scurtarea lantului trofic in habitatul fragmentat ramas;
- schimbarea relatiilor dintre speciile concurente;
- nu au fost identificate elemente rare de fauna sau flora din lista celor care sa necesite protectie.

In afara masurilor propuse in zonele cu risc natural si la lucrarile de echipare edilitara (alimentare cu apa potabila, canalizare, colectare a deseurilor) pentru protectia si conservarea mediului se au in vedere urmatoarele obiective:

- protejarea padurilor de langa satele comunei care, prin speciile de arbori existente, pot constitui un punct de interes turistic si stiintific
- organizarea de spatii verzi de interes public la nivelul normei de 26,00 mp/loc.
- recuperarea terenurilor degradate
- monitorizarea permanenta a intregului teritoriu pentru identificarea in faza primara a oricarei surse de poluare a mediului in toate componentele sale.

▪ **Necesitatea protejarii unor zone, monumente**

Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti exista un singur obiectiv inscris in lista monumentelor istorice anexa la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizata, si a Listei monumentelor istorice disparute, cu modificarile ulterioare din 24.12.2015. Ordinul a fost publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, Nr. 113 bis, 15.02.2016: Nr. crt. 402 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09416, Biserica "Sf. Imparati", sat Trestioara, comuna Dragotesti, datare 1855.

Propunerile Planului Urbanistic General au identificat zonele de protectie pentru obiectivele cu valoare de patrimoniu. Interventiile la monumentele istorice sunt reglementate prin prevederile art. 23 din Legea nr. 422/2001, republicata, privind protejarea monumentelor istorice. In zona de protectie a monumentelor istorice (limita de protectie este stabilita in coordonate Stereo 70) pentru autorizarea constructiilor noi sau a interventiilor la constructiile existente se va solicita avizul Ministerului Culturii si Patrimoniului National, respectiv al Directiei Judetene pentru Cultura si Patrimoniu National Gorj.

Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti zonele de protectie au fost delimitate prin raportare la limitele de proprietate si sunt trasate in coordonate Stereo 70.

Aceste zone necesita a fi protejate atat prin lucrari de restaurare reparatii sau intretinere (bisericile - monumente istorice), cat si prin crearea unui cadru corespunzator.

Interventiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza si cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii si Patrimoniului National, sau dupa caz, de serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii si Patrimoniului National.

In cazul in care vor aparea situatii neprevazute care sa conduca la fenomene de instabilitate a terenului in zona de siguranta a obiectivelor cu caracter de monumente istorice, pe baza unor studii de specialitate se vor lua masuri speciale, astfel incat sa nu fie puse in pericol zonele de protectie ale monumentelor (limita de protectie este stabilita in coordonate Stereo 70), in conformitate cu Legea nr 422/20052, art. 8, titlul II, cap I. In situatii extreme se poate recurge la stramutarea obiectivelor de arhitectura sau monumentelor istorice, pe baza unor documentatii intocmite special in acest scop, cu respectarea tuturor prevederilor legale privind acest gen de lucrari.

▪ **Probleme privind starea gospodariilor, locuintelor si dotarilor**

Din analiza efectuata asupra situatiei existente se constata ca numarul de gospodarii raportat la numarul de locuinte reflecta faptul ca exista locuinte parasite la nivelul localitatilor, ca urmare a exodului populatiei in zonele urbane.

La nivelul comunei Dragotesti exista aproximativ 54 de locuinte parasite.

Starea acestora este satisfacatoare in general, existand totodata si locuinte in stare rea sau nesatisfacatoare.

Gradul de dotare privind existenta obiectivelor de utilitate publica este in general satisfacator, acoperind necesarul actual. Totodata trebuie amintit un alt aspect, legat de structura populatiei pe grupe de varsta relevand imbatranirea populatiei in satele comunei.

▪ **Aspecte legate de raportul dintre gradul de echipare tehnico-edilitara si necesitatile populatiei**

Echiparea tehnico-edilitara privind alimentarea cu apa trebuie extinsa in satele Corobai si Trestioara si in zonele care au fost propuse a fi introduse in intravilan. precum si realizarea retelei de canalizare in paralel cu reseaua de apa. Este necesara, de asemenea realizarea retelei de alimentare cu gaze naturale.

Reteaua cailor de comunicatie rutiera este buna pentru drumul judetean si pentru drumurile comunale, drumurile vicinale - necesita modernizare.

Transportul in comun este deficitar in ceea ce priveste periodicitatea si uneori capacitatea asigurata. Deficiențele grave sunt generate de insuficienta sau absenta totala la nivelul localitatilor a unor dotari de necesitate permanenta sau periodica.

▪ **Disfunctionalitati in cadrul activitatilor economice**

La nivelul comunei Dragotesti pot fi semnalate disfunctionalitatile generate de recensiunea economica, de problemele generate prin restructurarea unitatilor industriale din zonele polarizatoare de forta de munca.

Acest fapt este foarte grav deoarece persoanele care isi desfasurau activitatea in aceste zone, revin in comuna natala, unde nu li se pot oferi locuri de munca deoarece nu exista unitati economice generatoare de locuri de munca.

Astfel apar probleme sociale rezultate din perturbarea in ocuparea fortei de munca disponibila, din dezechilibrul dintre necesarul si oferta de locuri de munca.

In general, prin prezentarea tuturor elementelor ce caracterizeaza comuna, au fost inventariate si disfunctionalitatile constatate:

- lipsa unor activitati industriale - desi comuna se afla in plina zona a producerii energiei electrice si de exploatare a lignitului, chiar daca aceste activitati se afla in restructurare, respectiv intr-un declin major, situatie care necesita o politica speciala pentru promovarea unor activitati economice si sociale care sa conduca la aparitia de noi locuri de munca;
- inrautatirea unor factori demografici, tendintele evolutiei inscriindu-se intr-o curba stationar - descendenta ceea ce va avea implicatii asupra evolutiei retelei de localitati, a structurilor demografice, imbatranirea populatiei

- gradul redus de echipare tehnico - edilitara a localitatilor si de uzura avansata a instalatiilor existente precum si a dotarilor publice (invatamant, sanatate, comert, cultura etc.).

In toate localitatile componente ale comunei exista unitati comerciale si de alimentatie publica, proprietate privata a unor intreprinzatori locali, dar acestea nu pot oferi decat un numar limitat de locuri de munca.

Institutiile de asistenta sociala se dovedesc total ineficiente, in comuna existand persoane care ar putea avea nevoie de sprijin de aceasta natura.

Nu au fost realizate unitati de mica industrie care sa prelucreze produsele provenite din agricultura sau zootehnie si nici unitati reprezentative de prestari servicii catre populatie. Astfel de unitati ar fi putut oferi mai multe locuri de munca asigurand o crestere a veniturilor comunei si implicit a lucrarilor din aceste unitati.

Se poate constata ca gama si potentialul dotarilor si serviciilor pe teritoriul comunei Dragotesti sunt nesatisfacatoare, acestea neputand asigura necesitatile populatiei.

▪ **Disfunctionalitati ale cadrului natural**

Se constata:

- panza de apa freatica – cu folosinta pentru alimentarea cu apa prezinta schimbari sezoniere de nivel, datorate probabil climei, dar si interventiei umane in bazinul hidrografic. Acest lucru poate fi stabilit doar prin studii de specialitate.
- solul poate fi afectat in mod grav prin despaduririle haotice cat si prin folosirea ingrasamintelor chimice in mod necontrolat, asa cum se intampla actualmente. De asemenea, acesta poate fi afectat prin poluarea cu substante nebiodegradabile provenite din deseurile menajere depozitate in mod necorespunzator. S-au semnalat alunecari de terenuri de mica anvergura, acestea trebuie obligatoriu inventariate si luate masuri pentru instituirea interdictiei de construire temporara sau definitiva pana la remedierea situatiei.

Problema prioritara, pentru comuna Dragotesti, este identificarea din timp a oricarei surse de poluare sau degradare a mediului.

Degradari majore ale mediului nu au fost identificate, dar se semnaleaza de catre localnici scaderea productivitatii solului datorata actiunii combinate a precipitatiilor si a ingrasamintelor chimice folosite in mod intensiv necontrolat.

3.3. Modificari fizice ce decurg din implementarea PUG

Planul Urbanistic General al comunei Dragotesti, ca documentatie tehnica de urbanism cu caracter de reglementare, are ca obiect directionarea si coordonarea amenajarii teritoriului, precum si dezvoltarea localitatii pe termen scurt si mediu.

Folosind ca metoda de lucru analiza interdisciplinara si multicriteriala a situatiei existente, Planul Urbanistic General scoate in evidenta disfunctionalitatile si prioritatile de interventie in teritoriu si propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului in conditiile respectarii dreptului de proprietate, promovarii interesului public si dezvoltarii durabile a comunei.

Planul Urbanistic General al comunei Dragotesti din judetul Gorj este un instrument pentru crearea premiselor dezvoltarii durabile a comunei Dragotesti, prin mijloace specifice, conform prioritatilor Strategiei de dezvoltare a zonei. Implementarea prevederilor planului va genera oportunitati viabile, directe si indirecte, de imbunatatire a conditiilor de viata ale populatiei si a situatiei socio-economice a comunitatii, in conditiile asigurarii protectiei mediului.

Reglementarile pe termen scurt incluse in PUG se refera la stabilirea si delimitarea teritoriului intravilan in relatie cu teritoriul administrativ al localitatii, stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan, zonificarea

functionala, corelata cu organizarea retelei de circulatie, delimitarea zonelor afectate de servituti publice, modernizarea si dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, stabilirea zonelor de protectie a monumentelor istorice, formele de proprietate si circulatia juridica a terenurilor si precizarea conditiilor de amplasare si conformare a volumelor construite, amenajate si plantate.

Reglementarile pe termen mediu si lung pe care le include PUG-ul se refera la evolutia in perspectiva a localitatii, directiile de dezvoltare functionala in teritoriu si traseele coridoarelor de circulatie si de echipare prevazute in planurile de amenajare a teritoriului national, zonal si judetean.

3.4. Evolutia factorilor de mediu in situatia neimplementarii masurilor din PUG

In aprecierea evolutiei componentelor de mediu trebuie luat in calcul faptul ca planul creeaza un cadru pentru dezvoltarea si modernizarea comunei. Pe de o parte se pot genera presiuni asupra factorilor de mediu, iar pe de alta parte ajuta la dezvoltarea comunei si a localitatilor componente.

Din analiza situatiei existente rezulta ca neaplicarea masurilor din PUG nu creeaza premise pentru dezvoltare; se va mentine functiunea existenta a terenului, dar se va perpetua nivelul scazut al dezvoltarii economice si sociale a comunei.

Prin neimplementarea programului toti factorii de mediu raman in principiu neschimbati fata de situatia existenta. Exista totusi un risc, in ceea ce priveste, in principal, solul si in plan secundar apa subterana, privind practica perpetuata la nivel national, si anume depozitarea necorespunzatoare de deseuri, in special pe malurile apelor si de asemenea, deversarea necontrolata a apelor uzate (prin latrine), astfel putand fi afectata panza freatica care reprezinta in prezent sursa principala de alimentare cu apa.

Astfel, se poate concluziona ca implementarea programului, cu respectarea reglementarilor legale privind protectia mediului si in special a zonelor protejate, poate aduce un plus mediului si comunitatii.

4. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA SEMNIFICATIV

Din analiza situatiei existente a rezultat ca pe teritoriul comunei Dragotesti nu exista surse majore de poluare a mediului in afara riscurilor naturale mentionate de alunecari de teren si inundatii pentru care s-au prezentat masurile specifice.

Astfel ca, in afara masurilor propuse la zonele de risc natural sau la lucrarile de echipare edilitara (alimentare cu apa potabila, canalizare, colectare a deseurilor) pentru protectia si conservarea mediului se propun urmatoarele masuri:

- protejarea padurilor de langa satele comunei care, prin speciile de arbori existente, pot constitui un punct de interes turistic si stiintific
- organizarea de spatii verzi de interes local la nivelul de cel putin 26,00 mp / locuitor
- recuperarea terenurilor degradate
- monitorizarea permanenta a intregului teritoriu pentru identificarea in faza primara a oricarei surse de poluare a mediului in toate componentele sale.

4.1. Aerul

Poluarea atmosferei reprezinta unul dintre factorii majori care afecteaza sanatatea si conditiile de viata ale populatiei din marile aglomerari urbane.

Disconfortul produs de fum si mirosuri, reducerea vizibilitatii, efectele negative asupra sanatatii umane si a

vegetatiei produse de pulberi si gaze nocive, daunele asupra constructiilor datorate prafului si gazelor corozive, precipitatiile acide, se inscriu printre problemele majore de mediu ale zonelor locuite.

Atmosfera este cel mai larg vector de propagare a poluarii, noxele evacuate in ea afectand direct si indirect, la mica si la mare distanta, atat elementul uman, cat si toate celelalte componente ale mediului natural si artificial (construit). Activitatile specifice acestor zone, legate in primul rand de viata de zi cu zi a locuitorilor se constituie, inerent, intr-o serie de surse de poluare a atmosferei grupate in asa-numita categorie de surse tipic urbane. Printre acestea se inscriu:

- incalzirea spatiilor de locuit, comerciale, institutionale
- prepararea hranei (mijloace proprii si unitati specializate)
- traficul rutier (propriu si in comun)
- servicii (spalatorii, service auto, aparatura electrocasnica, distributie produse petroliere etc)
- depozitarea si incinerarea deseurilor solide.

Aceste surse genereaza o gama de poluanti atmosferici comuni marii lor majoritati, care se constituie la randul lor in categoria poluantilor tipic urbani. Acestia sunt formati dintr-un complex de substante sub forma de aerosoli si gaze, cu efecte negative atat prin actiune singulara, cat si sinergica. Datorita plumbului continut in benzina, aerosolii aflati in special in zonele arterelor cu trafic rutier intens are un anumit continut in Pb.

Dezvoltarea urbanistica a unei localitati, ca parte componenta a programelor generale de utilizare a teritoriului la diferite scari (locala, regionala, nationala) trebuie sa se inscrie in cerintele si in structura programelor de management al mediului. Dezvoltarea durabila nu poate fi realizata decat daca orice activitate umana, de la asigurarea conditiilor civilizate ale existentei cotidiene (incalzire, hrana, ingrijirea sanatatii, dezvoltare spirituala etc.) pana la activitatile de folosire a resurselor si de productie a bunurilor materiale, este privita prin prisma integrarii sale ecologice.

In mod particular in ceea ce priveste dezvoltarea propriu-zisa a intravilanului unei localitati, integrarea sa ecologica inseamna a realiza un echilibru intre rezolvarea cerintelor individuale si de grup ale comunitatii umane si protectia acestei comunitati si a mediului sau de viata la agresiunea agentilor poluanti. Este vorba, de fapt, de incercarea de eliminare, la nivelul cunoasterii actuale, a paradoxului "omul - origine a propriei agresiuni".

O sursa importanta de poluare a aerului o constituie santierele (constructii, demolari), prin emisii de pulberi in suspensie (PM 10 si PM 2,5).

Numarul autovehiculelor ce tranziteaza principalele artere de circulatie din si intre comuna si localitatile din judet este in continua crestere, fapt ce conduce la marirea nivelului concentratiei de noxe in aer, prin poluarea atmosferei cu monoxid de carbon, hidrocarburi, plumb si pulberi. Poluarea aerului determinata de traficul auto este cauzata de un amestec de cateva sute de compusi diferiti. Arderea (combustia) benzinei sau a motorinei in motoarele autovehiculelor este generatoare de emisia a peste 100 compusi chimici. Nivelurile de poluare a aerului datorate traficului auto sunt variabile in timp si spatiu, un impact semnificativ fiind inregistrat in zonele construite, cu un trafic cvasiaglomerat, in care dispersia poluantilor este impiedicata.

Poluarea aerului, determinata in general de activitatile antropice (trafic rutier, arderea combustibililor in centrale termice, arderea necontrolata a deseurilor etc), are ca efecte nedorite depasirea concentratiilor maxime admise la emisii, reducerea stratului de ozon, degradarea ecosistemelor si a habitatelor si un impact puternic asupra schimbarilor climatice, sanatatii si calitatii vietii umane, ecosistemelor si habitatelor si chiar asupra mediului construit.

Pe teritoriul comunei Dragotesti nu au fost semnalate obiective industriale care prin procesele de ardere sa afecteze semnificativ calitatea aerului.

In zona, traficul rutier este sursa cu cea mai mare pondere in poluarea cu CO si practic singura responsabila de poluarea cu plumb (in absenta unor surse industriale specifice).

O alta sursa de poluare din zona o reprezinta utilizarea sistemelor de incalzire proprii. Desi aportul fiecărei surse la impurificarea atmosferei este deosebit de mic, numărul mare al acestora, precum și caracteristicile lor fizico-chimice (surse joase, viteze de emisie mici, prezenta oxizilor de sulf, azot și carbon) determina, în perioada rece a anului, o alterare evidentă a calitatii atmosferei din zona.

Impactul maxim al acestor surse fiind localizat în perimetrul locuite, chiar dacă aportul surselor exterioare ar rămâne neschimbat, reducerea acestuia prin măsuri la sursele locale va conduce cu certitudine la îmbunătățirea calitatii atmosferei din zona. Utilizarea de către populație a gazelor naturale pentru încălzirea și prepararea hranei ar conduce la reduceri substanțiale ale emisiilor de poluanți față de situația folosirii unui alt combustibil.

Nu sunt identificate motive care să susțină existența sau apariția unor schimbări ale factorului de mediu aer, în cazul implementării PUG.

4.2. Zgomotul

Poluarea fonică este reprezentată de zgomotul ambiental, care cuprinde ansamblul sunetelor nedorite, inclusiv daunătoare rezultate din activitățile umane, incluzând zgomotul emis de mijloacele de transport - traficul rutier.

Limitele maxim admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv generator de zgomot sunt precizate în STAS 100009 - 2017 și prevăd, la limita unei incinte industriale, valoarea maximă de 65 dB(A) (tabelul 3 din STAS - ul amintit), iar ceea ce privește amplasarea clădirilor de locuit (tabelul 2.5 din același STAS), aceasta se va face în așa fel încât să nu depășească valoarea maximă de 50 dB(A) pentru nivelul de zgomot exterior clădirii, măsurat la 2 m în fațada acesteia în conformitate cu STAS 6161/1 - 79.

De asemenea, tot în STAS 10 009/2017 (ACUSTICA URBANA - Limitele admisibile ale nivelului de zgomot) sunt specificate (cap.2, tabelul 1) valorile admisibile ale nivelului de zgomot exterior al străzii, măsurate la bordura trotuarului ce mărginește partea carosabilă, stabilite în funcție de categoria tehnică a străzilor (respectiv de intensitatea traficului).

Nr. crt.	Tipul de strada (conform STAS 10 144/1-80)	Nivelul de zgomot echivalent, (Lech) în dB(A)	Val. curbei de zgomot, Cz dB**)	Nivelul de zgomot de varf, L10 în dB(A)
1	Strada de categorie tehnică IV, de deservire locală	60	55	70
2	Strada de categorie tehnică III, de colectare	65	60	75
3	Strada de categorie tehnică II, de legătură (DJ)	70	65	80
4	Strada de categorie tehnică I, magistrală (DN, CF)	75.....85****)	70...80****)	85 ...95 ****)

*) Nivelul de zgomot echivalent se calculează (diferențiat pentru perioadele de zi și noapte) conform STAS 6161/1-79.

**) Evaluarea prin curbe de zgomot Cz se folosește numai în cazul unor zgomote cu pronunțat caracter staționar.

****) La proiectarea magistrelor trebuie să se adopte măsurile necesare pentru obținerea unor niveluri echivalente (real măsurate) cât mai apropiate de valorile minime din tabel, fără a se admite depășirea valorilor maxime.

Principala sursă de zgomot și de vibrații din zona este reprezentată de traficul rutier existent pe drumurile județene și drumurile comunale. Totuși, având în vedere că gradul de trafic rutier nu este ridicat, nivelul de zgomot generat la nivelul orașului indică valori care se încadrează în valorile limită pentru protecția populației. Vibrațiile induse de trafic sunt insesizabile.

Nu există motive care să susțină existența sau apariția unor schimbări ale factorului de mediu aer, în cazul implementării PUG.

4.3. Apa

▪ Ape de suprafata

Din punct de vedere hidrologic, teritoriul comunei Dragotesti este destul de complex, complexitate determinata de mai multe aspecte hidrologice care actioneaza singular sau concomitent pe aceeasi unitate de teren. Aceste aspecte sunt determinate de: apele curgatoare, apa freatica, apa pluviala, izvoarele de coasta.

Reteaua hidrografica a comunei este dominata de paraul Jilt, regularizat pe intreg teritoriul administrativ si care are drept afluenti o serie de paraie de mica importanta ca si de cursuri de ape temporare. Intreaga retea hidrografica prin intermediul paraului Jiltu si a tuturor scurgerilor secundare, a contribuit in mod direct la formarea si evolutia reliefului si a solurilor din zona. Astfel, paraiele si-au sapat albiile proprii, desfasurand o larga actiune de eroziune, a carei intensitate este direct legata de debit. In urma activitatii sistemului fluvial au luat nastere vaile, terasele si in ultimul rand, luncile.

Intreaga retea hidrografica de pe teritoriul comunei Dragotesti apartine bazinului hidrografic al Jiului, prin intermediul paraului Jiltu, care traverseaza teritoriul pe mijlocul sau, de la N la S. Asadar, paraul are o directie de scurgere de la NV catre S, are un curs permanent, cu un debit ce variaza in functie de anotimp si de cantitatea de precipitatii cazuta.

Albia paraului este destul de ingusta, cu malurile rapate, in multe zone este destul de meandrata si neregulata. Paraul Jiltu colecteaza toate apele vailor secundare de pe versantii estici si vestici.

Toate scurgerile de pe vaile secundare au o albie destul de ingusta, neregulata, rapata, cu numeroase meandre si coturi, fiind alimentate de scurgerile si izvoarele de coasta de pe versanti. Succesiunea de interfluvii creata de aceste scurgeri torentiale a determinat in zona de deal un relief complex, puternic framantat.

Calitatea apelor de suprafata

Apele de suprafata nu sunt poluate si constituie principala sursa pentru alimentarea cu apa potabila a populatiei si animalelor.

Calitatea apei potabile

Dezvoltarea durabila a zonelor rurale depinde in mare masura de nivelul echiparii edilitare a acestora, de asigurarea tuturor utilitatilor necesare desfasurarii activitatii potentialilor investitori sau consumatori.

Apa este indispensabila vietii, iar beneficiile ei asupra sanatatii sunt inegalabile. Apa potabila este cea utilizata in alimentatia umana si care satisface o serie de conditii fizico-chimice si organoleptice ce permit consumul sau fara a periclita sanatatea. Situat in zona dealurilor subcarpatice, teritoriul comunei nu dispune de surse de apa de suprafata utilizabile economic pentru alimentarea cu apa a localitatilor comunei.

ragotesti functioneaza un sistem centralizat de alimentare cu apa ce deserveste doar satul Dragotesti. Apa este furnizata de Complexul Energetic Oltenia.

Calitatea apei de imbaiere

Zonele naturale amenajate pentru imbaiere sunt reglementate de Directiva 76/160/EEC transpusa in legislatia romaneasca prin HG 459/2002.

Aceste zone sunt desemnate acolo unde imbaierea este traditional practicata de un numar mai mare de 150 de persoane. Zonele se afla sub jurisdicia Ministerului Sanatatii – respectiv Directiile Judetene de Sanatate Publica.

Cadrul legal pentru desfasurarea activitatii de supraveghere a activitatii de imbaiere este reprezentat de HG 459/16.05.2002, HG 88/29.01.2004 si HG 546/21.05.2008 care transpun legislatia europeana in domeniu, respectiv

Directiva 2006/7/CE privind gestionarea calitatii apei de imbaiere si Directiva 76/160/CEE.

Pana in prezent pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti nu au fost desemnate zone naturale ca avizate pentru imbaiere.

▪ Ape subterane

In Podisul Getic, conditiile de acumulare a apelor freactice sunt dificile datorita lipsei unui strat continuu de argila in succesiunea depozitelor pleistocene. In dealurile puternic fragmentate din partea de nord a podisului, stratul acvifer se afla la adancimi foarte mari, iar pe interfluvii poate depasi 100 m. In partea sudica a podisului, principalul strat acvifer este cantonat in pietrisurile si nisipurile ce apartin depozitelor pleistocene. Mineralizarea si duritatea apelor cresc, in general, de la nord la sud, pana la 1g/l, respectiv 15-25°C, iar tipul hidrochimic dominant este cel bicarbonatat.

In ceea ce priveste apele de adancime, in Podisul Getic, depozitele pliocene superioare cuprind mai multe strate acvifere sub presiune, mai importante sunt cele care se manifesta artezian, ce au ape cu calitati potabile bune.

Conform Planului de management al bazinului hidrografic Jiu, teritoriul administrativ al comunei Dragotesti se suprapune pe zona unui corp de ape subterane freactice (ROJI05) si pe zona unui corp de apa subterana de adancime (ROJI07).

Corpul de apa ROJI05 Lunca si terasele Jiului si a afluentilor sai

Corpul de apa subterana freatica este de tip poros permeabil, dezvoltat in depozitele de lunca si terasa ale vail Jiului si afluentilor sai fiind de varsta cuaternara.

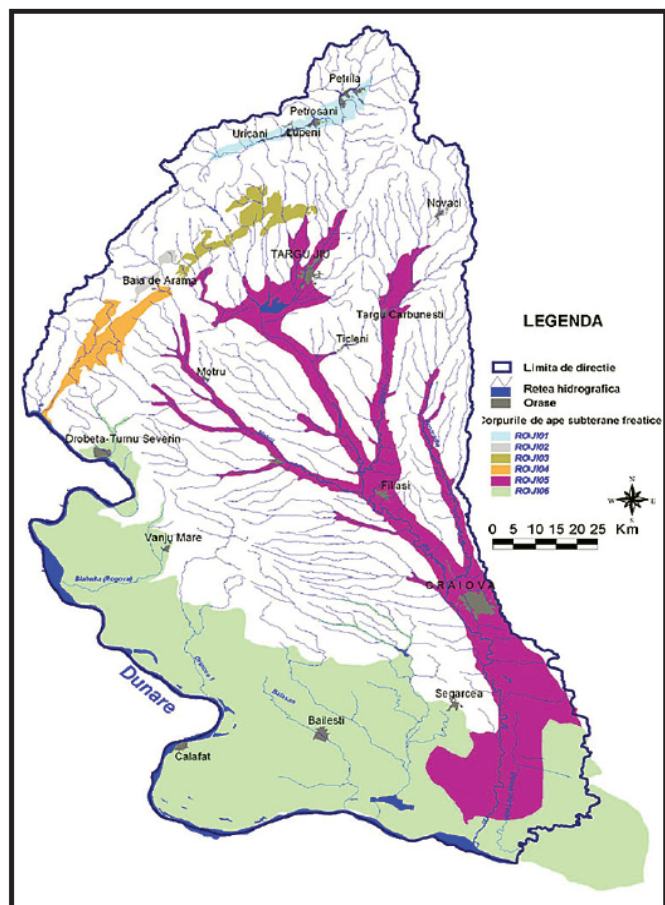
Acviferul din lunci si terase este constituit din pietrisuri si bolovanisuri prinse in mase nisipoase, uneori argile nisipoase si chiar argile.

In zona Piemontului Getic apa este acumulata atat in depozitele aluvionare din lungul raurilor (nisipuri, pietrisuri si bolovanisuri), dar si in nisipurile si pietrisurile Pleistocenului inferior atribuite Formatiunii de Candesti.

In zonele de lunca stratele freactice se dezvolta la adancimi de 2-5 m.

In zona de dealuri, luncile si terasele Jiului si ale afluentilor secundari constituie sursele cele mai importante de apa.

Acviferul freatic din terasa inalta a Jiului este, de asemenea, evidentiat de numeroase izvoare cu debite importante: Caciularesti, Raeti, Sadova. In aceasta terasa predomina adancimile cuprinse intre 10-20 m. Alimentarea acviferelor freactice se face atat prin infiltrarea precipitatiilor cat si prin drenarea complexului acvifer al Pleistocenului inferior din campul inalt, sau prin drenarea stratelor acvifere din trepte morfologice superioare cu care vin in contact.



Cele mai mari debite au fost intalnite la izvoarele ce apar din terasa superioara a Jiului (30-80 l/min) intre Cotofeni si Isalnita, din terasa inferioara a Jiului (pana la 60 l/min), in zona Melinesti-Muierusu (50 l/min).

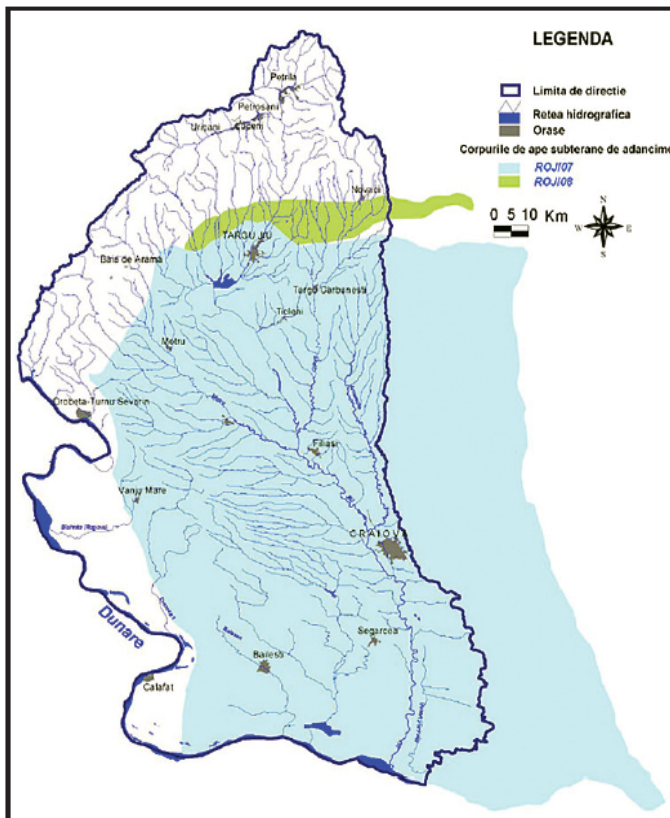
Apele freatice cantonate in depozitele de terasa sunt caracterizate ca ape bicarbonatate-calcice-magneziene sau carbonatate-sodice, cu o mineralizatie totala cuprinsa intre 500 mg/l si 1000 mg/l.

▪ Corpul ROJ107 Oltenia

Corpul de apa subterana de adancime ROJ107 este de varsta daciana si este de tip poros-permeabil.

Depozitele daciene, in cuprinsul Campiei Olteniei, au o larga raspandire, fiind intalnite din valea Drincei pana in valea Oltului. Ele lipsesc in sectorul Dunare-Drincea si in lunca Dunarii din sectorul Jiu-Olt.

In sectorul cuprins intre Plenita, Giubega, Sud Ceratu, Horezu Poenari, Bechet, depozitele daciene se gasesc imediat sub depozitele aluvionare ale teraselor si luncilor Dunarii si Jiului. In rest ele sunt acoperite de depozite romaniene. Se constata o crestere continua a grosimii depozitelor daciene de la vest la est si de la sud la nord. Complexul acvifer al Dacianului este constituit, la partea sa inferioara din nisipuri marunte cu frecvente concretiuni grezoase, care trec, spre partea superioara, la nisipuri fine cu intercalatii argiloase. Cresterii in grosime a Dacianului, de la sud la nord, ii corespunde o inmultire accentuata a nivelelor pelitice reprezentate printr-o succesiune de marni si argile, cu intercalatii de nisipuri si nivele carbunoase. In zona Craiova depozitele daciene depasesc 150,0 m grosime.



Stratele acvifere din complexul Dacian au grosimi insemnate ajungand la peste 70 m in sectorul Drincea-Desnatui. In rest ele formeaza o alternanta continua de strate permeabile si strate impermeabile care, in general comunica intre ele. Variatia faciesului hidrogeologic are loc atat pe verticala, cat si lateral, trecandu-se aproape brusc de la orizonturi permeabile la orizonturi impermeabile. Aceasta situatie se intalneste in special in partea superioara a Dacianului, in baza depozitele fiind uniforme, chiar pe distante mari. Culcusul complexului acvifer al Dacianului este constituit din marnelile si argilele pontiene. In sectorul conflentei Jiului cu Dunarea nisipurile daciene repauzeaza peste un banc de nisipuri fine argiloase de varsta pontiana. De asemenea, in extremitatea sud-estica a perimetrului depozitele daciene stau transgresiv peste marnelile sarmatiene. Coperisul complexului acvifer Dacian, acolo unde se gasesc depozite romaniene, este constituit din argilele si marnelile acestui etaj. In rest complexul acvifer dacian este in legatura hidraulica directa cu orizontul acvifer freatic (sectorul Drincea –Desnatui).

In perimetrul Piemontului Getic complexul acvifer dacian se intalneste la adancimi reduse in jumatarea vestica a perimetrului, adancimi ce cresc treptat spre est. Majoritatea forajelor adanci executate in principalele vai au captat depozitele de varsta Pliocen superior (dacian si romanian) la un loc astfel ca datele obtinute la aceste foraje sunt cumulate si cu caracter informativ. Litologic, complexul acvifer se caracterizeaza prin existenta in baza a unor nisipuri cu rare elemente de pietrisuri, spre partea superioara stratele acvifere au o granulometrie mai fina (nisipuri

si nisipuri fine) fiind separate de orizonturi impermeabile argiloase. Grosimea stratelor acvifere este insemnata atingand valori de peste 50 m (perimetrul Jiu-Motru). Culcusul complexului acvifer dacian este format din marne si argile pontiene sau din marne si nisipuri meotiene. Coperisul complexului este format din argile romanieni: in zonele in care Romanianul lipseste aluviunile luncilor stau direct peste depozitele Daciene. Aceasta situatie se intalneste in nordul si vestul perimetrului unde depozitele luncilor Motrului superior, Husnitei si Cosustei repauzeaza peste depozitele daciene, dar si in sud, in lunca Dunarii.

In Campia Olteniei stratele acvifere din depozitele daciene se alimenteaza din precipitatii in zonele situate in sudul perimetrului unde acestea afloreaza, din orizontul freatic acolo unde exista legatura hidraulica directa intre acestea, precum si din apele de suprafata ale Dunarii, Jiului si Oltului unde acestea formeaza talvegul acestor cursuri de apa. Directia de curgere este orientata de la sud la nord conform cu zonele de afundare a depozitelor daciene. Tot in aceasta directie creste si presiunea de strat, in zonele situate in jumatatea nordica a campiei apele devenind arteziene, in special in lunca Jiului. Nivelul piezometric al apelor subterane cantonate in complexul acvifer Dacian este puternic ascensional si artezian. Coeficientul de filtratie si transmisivitatea prezinta valori mici, marcand o deplasare redusa a apei in strat (0,9 m/zi in zona Isalnita, 0,44 m/zi in zona Celaru).

In Piemontul Getic alimentarea stratelor acvifere din cadrul complexului acvifer dacian se realizeaza prin infiltrarea precipitatiilor in zonele in care acestea afloreaza si din orizonturile acvifere superioare in zonele in care exista legatura hidraulica directa intre acestea si complexul Dacian. Directia generala de curgere a apelor subterane din Dacian urmareste in general inclinarea stratelor. Apele subterane din complexul acvifer Dacian prezinta niveluri piezometrice puternic ascensionale si arteziene. Toate forajele hidrogeologice sapate in principalele vai au confirmat caracterul ascensional si artezian al apelor din Dacian. Caracterul ascensional sau artezian al apelor subterane din complexul acvifer dacian este functie de morfologia terenului; in zonele de lunca acestea sunt arteziene. Debitel obtinute la pomparile experimentale au valori ridicate, ajungandu-se la valori de cca. 100 l/s. Aceasta se datoreaza atat granulometriei grosiere a stratelor cat si presiunii de strat ridicate. Coeficientul de filtrare are valori constant ridicate, atingand valori de 21,2 m/zi (F Rogojelu). Valorile calculate ale transmisivitatii fiind dependente de coeficientul de filtratie si grosimea stratelor, indica si ele valori ridicate (466 mp/zi).

Din punct de vedere hidrochimic apele subterane cantonate in complexul acvifer Dacian indeplinesc conditiile de potabilitate admisibile, fiind ape bicarbonate cu mineralizatia totala pana la 1 gr/l si duritatea totala sub 30 grade germane in zona Motru-Rovinari-Tg.Carbunesti, unde sunt folosite la alimentarea cu apa a oraselor respective.

Importanta economica a acestui complex este cu totul deosebita datorita atat capacitatii mari de inmagazinare a apei cat si presiunii de strat ridicate. Din punct de vedere litologic, stratele acvifere acumulate in Dacianul superior sunt constituite din nisipuri cu rare intercalatii de pietrisuri, in alternanta cu strate impermeabile argiloase, uneori cu carbuni, iar in cazul acviferului inferior, litologia este constituita dominant din nisipuri in care apar uneori argile cu dezvoltare lenticulara.

4.4. Solul si subsolul

Solul este definit ca stratul de la suprafata scoartei terestre. Solul este principalul suport al tuturor activitatilor socio-economice si constituie factorul de mediu expus cel mai usor la poluare. Este format din particule minerale, materii organice, apa, aer si organisme vii. Este un sistem foarte dinamic care indeplineste multe functii si este vital pentru activitatile umane si pentru supravietuirea ecosistemelor. Ca interfata dintre pamant, aer si apa, solul este o resursa neregenerabila care indeplineste mai multe functii vitale.

Solul este o componenta importanta si esentiala a biosferei, avand o ecologie vulnerabila la influentele negative naturale (inundatii, furtuni, contaminare, poluare atmosferica) sau artificiale asupra sa. Poluantii acumulati in sol pot tulbura puternic echilibrul ecologic al acestuia, cu consecinte negative asupra mediului. Solul este un agregat complex care influenteaza si este influentat de procesele si conditiile din mediul inconjurator. Astfel solul va fi afectat de calitatea aerului din zona, de deversarile accidentale de fluide poluante sau de depozitarile necontrolate de deseuri.

Poluarea solului este rezultatul actiunilor ce produc degradarea solului (fizica, chimica, biologica), afectand negativ capacitatea sa bioproductiva. Sursele de poluare a solului sunt: emisii din procese tehnologice, pesticidele, deversarile de petrol, rezidurile industriale si deseurile menajere, exploatarile de resurse minerale etc. Poluarea solului este un proces complex reprezentat de acele fenomene negative care prin efectul lor duc la degradarea si distrugerea functiei sale ca suport si mediu in acelasi timp. Solul poate fi afectat in mod grav prin despaduirile haotice cat si prin folosirea ingrasamintelor chimice in mod necontrolat.

Formate pe rocile argiloase sunt solurile brune de padure slab erodate, care au un continut moderat de humus si azot, acestea necesita amendamente cu ingrasaminte chimice si naturale.

Predominante sunt solurile de lunca, solurile aluvionare nisip-argila. In orizontul A, apare acumularea de humus, in mai mica sau mai mare masura, in functie de evolutia solului.

Potentialul natural al solului si subsolului este foarte variat in geneza si evolutia solurilor si a avut loc prin interactiunea in timp si spatiu a factorilor peogenetici: relieful, clima, organismele vegetale si animale, timpul si actiunea aerului.

Invelisul de sol al teritoriului comunei Dragotesti este reprezentat in special de doua categorii de soluri si anume: argiluvisoluri si cambisoluri, care acopera aproximativ 85% din suprafata. Celelalte categorii de soluri apar pe areale mai restranse si sunt reprezentate prin molisoluri, soluri hidromorfe si soluri neevoluate.

Argiluvisolurile au potential de fertilitate moderat si sunt folosite in agricultura ca teren arabil, indeosebi pentru culturi de cereale si plante tehnice sau furajere, cat si in silvicultura, pomicultura, viticultura sau pentru pasuni si fanete.

In functie de conditiile de relief si aciditate, cambisolurile sunt folosite fie pentru cultivarea unui sortiment variat de cereale, plante industriale, plante de nutret, pomi, vita de vie, fie pentru pasuni, fanete sau paduri.

Molisolurile sunt destul de slab reprezentate ca pondere areala in cadrul teritoriului comunei Dragotesti. Au un potential de fertilitate ridicat si sunt folosite pe scara larga in agricultura, indeosebi pentru culturi de cereale si plante tehnice, dar pot fi utilizate si pentru pasuni, fanete sau paduri.

Solurile hidromorfe prezinta proprietati fizice si biologice putin favorabile pentru plantele de cultura, datorita unui exces de umiditate in timpul primaverii si a unui anumit deficit in timpul verii. De regula sunt folosite pentru pasuni si fanete.

Activitatea economica a omului, desfasurata din cele mai vechi timpuri si-a pus amprenta in evolutia solurilor.

4.5. Biodiversitatea

Flora si fauna

▪ Flora

Vegetatia comunei Dragotesti se incadreaza in zona stejarului, subzona de cer si garnitt. In zont, in raport cu configuratia si inclinatia terenului, se disting trei etaje de vegetatie: de pdture, a pajistilor naturale si a luncii Jiltului.

In pdturile din Dragotesti, cele mai rtspandite esente de arbori sunt: stejarul, cerul si fagul. Altturi de acestea, in unele ptduri gtsim frasin, ulm, paltin, carpen.

Mai sunt si alte specii de arbori si arbusti care dintotdeauna au fost intr-o relatie de armonie cu oamenii. Aici amintim cornul, socul, porumbarul, murul, mtcesul. Dact unii sunt de secole ctutati pentru fructele lor comestibile (murul, cornul), altii sunt folositi de oameni pentru calittile lor medicinale (mtcesul, porumbarul, socul).

In ptduri, in afara arborilor, exist o bogatt vegetatie care debuteazt odata cu venirea primaverii. In martie, infloresc bujoteii, viorelele, toporasii, brebeneii, gtlbeneii si multe alte flori viu colorate. In anumite luminisuri de pdture, creste mtrgritarul. In multe ptduri creste feriga. Prin zonele umede ale ptdurilor, creste ptrul porcului. In poienile

din ptduri, se intalnesc vetre de fragi. Prezente obisnuite in ptduri sunt iedera si curpenul. La sfarsitul lunii mai si la sfarsitul lunii august, in urma ploilor, ptdurile sunt pline de oameni care vin sa culeaga ciupercile (mai ales hribul), care se gtesc din belsug.

Vegetatia spontana a pajistilor este alcuita dintr-o multime de specii de plante lemnoase sau firoase. Dintre numeroasele specii de ierburi amintim: drtgaica sau sanziana, ciubotica cucului, cimbrisorul, calomfirul, aisorul, cicoarea, suntoarea, coada-soricelului, sulfina, ptptdia, ptlagina, firuta, pastele-cailor. Atat pe pajistile de pe dealuri, cat si pe lunct, intalnim specii precum: laptele-cainelui, traista-ciobanului, macrisul, trifoiul. Pe langa garduri, in locurile mai umede, cresc: urzica, pelinul, cucuta. Pe langa drumuri si pe locurile cultivate, mai ales in crivini, intalnim: troscotul, ptlmida, costreiu, mohorul, susaiul, volbura, pirul. Lanurile de grau ca si anumite pajisti sunt pline, la sfarsitul lunii mai, de o multime de maci. Pe anumite pajisti intalnim ctpsuni stlbatici.

Uneori, amintind de vegetatia de stepa, pe anumite portiuni, mai ales pe vtile parurilor, intalnim iarba deast, mttsoast.

Vegetatia de lunct este alcuita atat din plante hidrofile (rogoz, piprig, papurt, trestie), cat si din arbori specifici acestei zone (plop, salcie, anin, rtchitt). Din plutele care cresteau pe langa Jilt, localnicii foloseau scandurta, pe care o foloseau la pardosirea locuintelor sau la confectionarea mobilierului (paturi, mese, dulapuri, scaune). Coaja aninului era folosita la vopsirea firelor de lant.

In comuna Dragotesti, intalnim, aici-colo, elemente de vegetatie mediteraneeana: smochinul, mojdreanu si carpenul oriental. Uneori, intalnim mosmanul si scorusul.

▪ Fauna

Fauna este asemanatoare altor comune din zona Piemontului Getic. In paduri cresc caprioare, mistreti, vulpi, pisici salbatice, iepuri, jderi. Sunt si alte animale mai mici care completeaza fauna: nevastuica, veverita, ariciul, dihorul, sobolanul de camp. In areal traiesc si mai multe tipuri de reptile: sarpele galben, soparla, gusterul, salamandra, sarpele de casa. In anumite locuri insorite, se poate zari naparca.

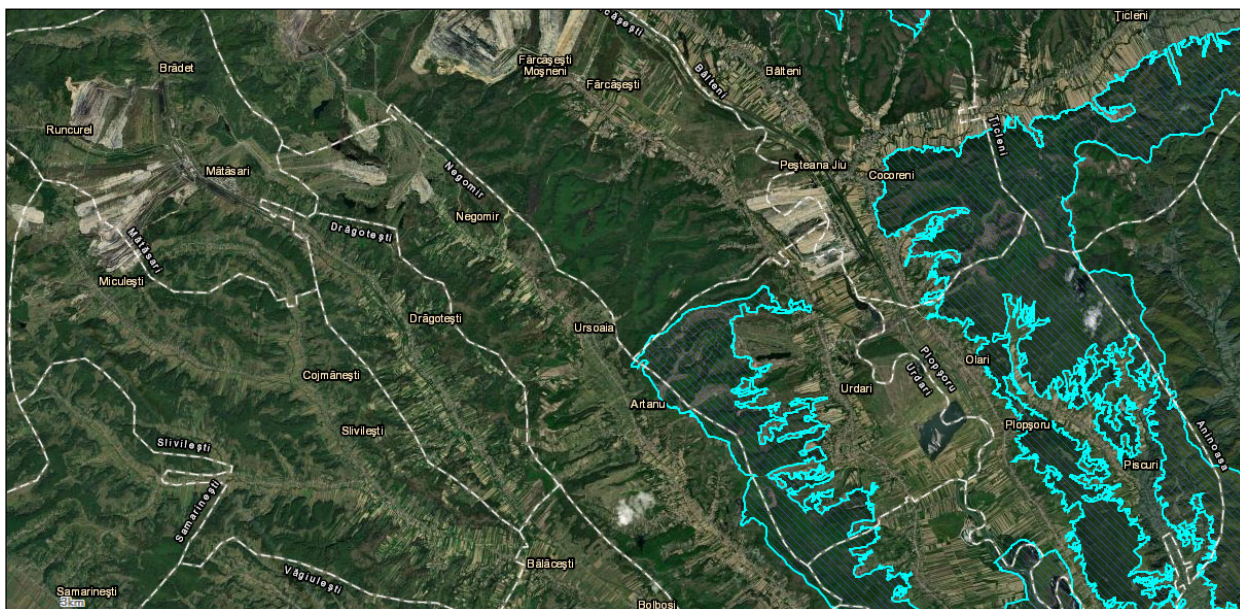
Cand vegetatia explodeaza, la mijlocul lunii mai, pe campuri isi fac prezenta o multime de lacuste, fluturi multicolori, gargarite. De asemenea, facand de multe ori rau pajistilor, se intalnesc si cartitele.

Pasarile sunt cele obisnuite zonei de dealuri: vrabia, gaita, cinteza, privighetoarea, pupaza, cotofana, turtureaua, graurul, pitigoiul, mierla. Uneori, in zona apar carduri de rate si gaste salbatice. Prin preajma caselor, ziua, se poate auzi cantecul gugustiucilor, iar noaptea, acela al ciuhurezilor. Lumea insectelor este foarte bogata, pornind de la multimea speciilor de gandaci, pana la albine, viespi, gargauni, furnici, etc.

Arii naturale protejate

Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti, judetul Gorj nu se afla rezervatii naturale protejate de interes comunitar, european (conform Ordinului nr. 1964 din 13 decembrie 2007 al Ministrului Mediului si Dezvoltarii Durabile).

Cea mai apropiata arie protejata este ROSCI0045 Coridorul Jiului, la aprox. 2,9 km de limita administrativa.



Comunitatea locala poate sa creeze multiple pachete economice, astfel incat fiecare familie angrenata sa faca parte dintr-un mecanism turistic bine pus la punct, promovat la nivel national si international, bazat pe servicii, traditie si cadrul natural al zonei respective.

Planul Urbanistic General al comunei Dragotesti din judetul Gorj este un instrument pentru crearea premiselor dezvoltarii durabile a comunei Dragotesti, prin mijloace specifice, conform prioritatilor Strategiei de dezvoltare a zonei. Implementarea prevederilor planului va genera oportunitati viabile, directe si indirecte, de imbunatatire pe termen lung a mediului, a conditiilor de viata ale populatiei si a situatiei socio-economice a comunitatii, in conditiile asigurarii protectiei mediului.

Impactul punerii in aplicare a prevederilor P.U.G. comuna Dragotesti nu are influenta negativa asupra speciilor si habitatelor existente. Nu se modifica componenta habitatelor, nu sunt afectate lanturile trofice existente. Prevederile P.U.G. comuna Dragotesti nu introduc elemente care sa aiba efect negativ asupra biodiversitatii.

PUG propus nu are legatura directa si nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar ROSCI0045 Coridorul Jiului.

La nivelul comunei Dragotesti extinderea intravilanului nu se va face in interiorul ariei protejate de interes comunitar Natura 2000. Extinderile se vor face conform documentatiilor cadastrale primite de la OCPI Gorj, aceste extinderi nu afecteaza terenurile cu ape, paduri sau pasuni din apropiere.

Punerea in aplicare a prevederilor P.U.G. Comuna Dragotesti nu va genera efecte secundare in biocenozele locale precum:

- scurtarea lantului trofic in habitatul fragmentat ramas
- schimbarea relatiilor dintre speciile concurente
- nu au fost identificate elemente rare de fauna sau flora din lista celor care sa necesite protectie
- impactul asupra formelor de nevertebrate si vertebrate este inexistent

In afara masurilor propuse in zonele cu risc natural si la lucrarile de echipare edilitara (alimentare cu apa potabila, canalizare, colectare a deseurilor) pentru protectia si conservarea mediului se au in vedere urmatoarele obiective:

- protejarea padurilor de langa satele comunei care, prin speciile de arbori existente, pot constitui un punct de interes turistic si stiintific
- organizarea de spatii verzi de interes public la nivelul normei de 26,00 mp/loc.

- recuperarea terenurilor degradate
- monitorizarea permanenta a intregului teritoriu pentru identificarea in faza primara a oricarei surse de poluare a mediului in toate componentele sale.

Se poate aprecia ca implementarea PUG-ului propus:

- nu reduce suprafata niciunui habitat si nici a numarului de specii
- nu duce la fragmentarea niciunui habitat de interes comunitar
- nu produce modificari functionale ale vreunei arii protejate
- nu are impact negativ asupra factorilor care determina mentinerea starii favorabile de conservare a ariilor naturale protejate.

5. PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL

O restrangere a problemelor de mediu in limitele de tratare ale PUG-ului, se face pe baza O.U.G. 195/2005, cu modificarile si completarile ulterioare, in care se nominalizeaza natura si capacitatea activitatilor care produc impact asupra mediului.

In ansamblu, ecosistemul comunei Dragotesti este influentat de ocuparea terenului de populatie prin crearea de locuinte, utilizarea apei din subteran, evacuarea apelor uzate, poluarea aerului si solului generata de activitatile agricole, economice, depozitarea necorespunzatoare a deseurilor si traficul rutier.

Pe baza analizei situatiei existente au fost identificate aspectele caracteristice si problemele relevante privind mediul pentru zona analizata:

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru P.U.G.
Apa	<p>In prezent, in comuna Dragotesti functioneaza un sistem centralizat de alimentare cu apa pentru locuitorii din satul Dragotesti. In satele Corobai si Trestioara nu exista alimentare cu apa.</p> <p>Comuna Dragotesti nu dispune de un sistem centralizat de colectare si epurare a apelor uzate menajere. Colectarea apelor uzate se face in latrine individuale si rareori bazine vidanjabile.</p> <p>Canalizarea pluviala se face printr-un sistem partial de santuri si rigole, intretinute prin grija Primariei Dragotesti.</p> <p>Sursele de poluare a apei freatiche sunt infiltratiile din fosele septice, infiltratiile de ape uzate, depozitarea necorespunzatoare a deseurilor.</p> <p>Gestionarea necorespunzatoare a deseurilor poate avea impact negativ atat asupra apelor de suprafata cat si subterane.</p> <p>Colectarea separata a deseurilor municipale si asimilabile se realizeaza pe doua fractii: umed si uscat. Colectarea deseurilor menajere depozitate temporar in pubele se realizeaza din poarta in poarta, ulterior fiind transportate la depozitul ecologic. Deseurile reciclabile (carton, plastic, lemn, aluminiu, amestec, sticla) sunt colectate in saci de plastic, din poarta in poarta, in vederea valorificarii.</p> <p>Serviciul de colectare a deseurilor in cadrul comunei Dragotesti este asigurat in mod organizat prin colectarea periodica a acestora de la fiecare cetatean, din pubele, de catre</p>

	<p>operatorul de salubritate S.C. B.C.A. VIO SERVICE S.R.L., conform Contractului de delegare a activitatii de colectare nr. 1729 / 30.03.2022.</p> <p>Serviciul de salubritate consta in colectarea separata si transportul separat al deseurilor municipale si al deseurilor similare provenind din activitati comerciale din industrie si institutii, inclusiv fractii colectate separat, fara a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori.</p> <p>Deseurile preluate de operator sunt transportate la statia de transfer si sortare Novaci.</p> <p>O alta sursa care de-a lungul timpului a prezentat o posibila influenta asupra calitatii apei subterane este Halda Bohorelu ce are o suprafata totala de 627,90 ha, din care ocupa 102,90 ha pe teritoriul comunei Dragotesti, si in care depozitarea este suspendata din anul 2017, conform adresei nr. 31743 / 02.11.2023, emisa de Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A.</p> <p>Prin PUG se propune:</p> <ul style="list-style-type: none"> - preluarea lucrarilor propuse prin proiectul „Extindere retea apa, sat Corobai, Trestioara si canalizare comuna Dragotesti, judetul Gorj” (2016), realizat de S.C. CONSTRADDEX S.R.L., care prevede realizarea unui sistem de alimentare cu apa in satele Corobai si Trestioara - extinderea sistemului de alimentare in zonele care au fost propuse a fi introduse in intravilan - preluarea lucrarilor propuse prin proiectul „Extindere retea apa, sat Corobai, Trestioara si canalizare comuna Dragotesti, judetul Gorj” (2016), realizat de S.C. CONSTRADDEX S.R.L., care prevede realizarea unui sistem de canalizare in toate satele comunei Dragotesti. <p>Implementarea PUG va contribui la imbunatatirea calitatii factorului de mediu apa.</p>
Aer	<p>Sursele principale de impurificare a aerului sunt reprezentate de activitatile economice, agricultura, transportul rutier, dar si de producere a energiei termice aferente activitatilor comerciale, institutionale si rezidentiale, prin sisteme individuale (sobe cu combustibil solid si centrale termice), precum si de depozitarea necontrolata a deseurilor.</p> <p>Colectarea separata a deseurilor municipale si asimilabile se realizeaza pe doua fractii: umed si uscat. Colectarea deseurilor menajere depozitate temporar in pubele se realizeaza din poarta in poarta, ulterior fiind transportate la depozitul ecologic. Deseurile reciclabile (carton, plastic, lemn, aluminiu, amestec, sticla) sunt colectate in saci de plastic, din poarta in poarta, in vederea valorificarii.</p> <p>Prin noul Plan Urbanistic General s-a prevazut infiintarea sistemului de alimentare cu gaze naturale.</p> <p>In cazul implementarii PUG, este de asteptat o imbunatatire a calitatii factorului de mediu aer.</p>
Sol	<p>Invelisul de sol al teritoriului comunei Dragotesti este reprezentat in special de doua categorii de soluri si anume: argiluvisoluri si cambisoluri, care acopera aproximativ 85% din suprafata. Celelalte categorii de soluri apar pe areale mai restranse si sunt reprezentate prin molisoluri, soluri hidromorfe si soluri neevoluate.</p> <p>Argiluvisolurile au potential de fertilitate moderat si sunt folosite in agricultura ca teren arabil, indeosebi pentru culturi de cereale si plante tehnice sau furajere, cat si in silvicultura, pomicultura, viticultura sau pentru pasuni si fanete.</p>

	<p>Calitatea solurilor poate fi afectata in mod grav atat prin despaduirile haotice cat si prin folosirea ingrasamintelor chimice in mod necontrolat. Solurile sunt, in general, afectate de depozitarea necontrolata a deseurilor si de depuneri de pulberi rutiere. Degradari majore ale solului nu au fost identificate, dar se semnaleaza scaderea productivitatii solului cauzata de actiunea combinata a precipitatiilor si a ingrasamintelor chimice folosite in mod intensiv necontrolat.</p> <p>Colectarea separata a deseurilor municipale si asimilabile se realizeaza pe doua fractii: umed si uscat. Colectarea deseurilor menajere depozitate temporar in pubele se realizeaza din poarta in poarta, ulterior fiind transportate la depozitul ecologic. Deseurile reciclabile (carton, plastic, lemn, aluminiu, amestec, sticla) sunt colectate in saci de plastic, din poarta in poarta, in vederea valorificarii.</p> <p>O alta sursa care de-a lungul timpului a prezentat o posibila influenta asupra calitatii solului este Halda Bohorelu ce are o suprafata totala de 627,90 ha, din care ocupa 102,90 ha pe teritoriul comunei Dragotesti, si in care depozitarea este suspendata din anul 2017, conform adresei nr. 31743 / 02.11.2023, emisa de Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A.</p> <p>Implementarea PUG va contribui, prin masurile propuse, la imbunatatirea factorului de mediu sol.</p>
Riscuri naturale	<p>Zona PUG-ului nu prezinta riscuri naturale cu impact major.</p> <p>Principalele riscuri naturale sunt cele general valabile pe tot teritoriul judetului si anume:</p> <ul style="list-style-type: none"> - procese geomorfologice (eroziuni si alunecari de teren) care nu afecteaza vetrele satelor respectiv populatia - inundabilitatea – nu a inregistrat intensitati excesive astfel ca la toate momentele de pericol nu au fost inundatii - gradul de intensitate seismica 7, zona seismica de calcul E, perioada de colt $T_c=0.7s$, raportul dintre acceleratia maxima a miscarii seismice a terenului, corespunde zonei seismice de calcul si acceleratia gravitatiei, reprezentat prin coeficientul $a_g=0,12g$. - in functie de diversitatea si evolutia activitatii de modelare a reliefului, s-au delimitat mai multe suprafete afectate de alunecari de teren <p>Pentru evitarea pericolului producerii pagubelor materiale datorate alunecarilor de teren este necesara eliminarea sau diminuarea cauzelor antropice declansatoare (defrisari abuzive, constructii pe versanti etc.), executarea de lucrari specifice de consolidare a versantilor instabili.</p> <p>Aceste zone trebuie inventariate si delimitate permanent, in general prin grija Consiliului Judetean Gorj si a Consiliului Local Dragotesti, pe baza cercetarii in teren, studiilor geotehnice privind constructibilitatea terenurilor, informatiilor de la localnici privind evolutia fenomenelor, ritmicitatea si amploarea lor.</p> <p>PUG prevede masuri si recomandari specifice zonelor identificate cu potential de risc.</p>
Biodiversitate	<p>Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti, judetul Gorj nu se afla rezervatii naturale protejate de interes comunitar, european (conform Ordinului nr. 1964 din 13 decembrie 2007 al Ministrului Mediului si Dezvoltarii Durabile).</p> <p>Cea mai apropiata arie protejata este ROSCI0045 Coridorul Jiului, la aprox. 2,9 km de limita administrativa.</p>

	<p>La nivelul comunei Dragotesti extinderea intravilanului se va face conform documentatiilor cadastrale primite de la OCPI Gorj, aceste extinderi nu afecteaza terenurile cu ape, paduri sau pasuni din apropiere.</p> <p>Implementarea PUG-ului propus:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nu reduce suprafata niciunui habitat si nici a numarului de specii - nu duce la fragmentarea niciunui habitat de interes comunitar - nu produce modificari functionale ale vreunei arii protejate - nu are impact negativ asupra factorilor care determina mentinerea starii favorabile de conservare a ariilor naturale protejate. <p>Prevederile P.U.G. comuna Dragotesti nu introduc elemente care sa aiba efect negativ asupra biodiversitatii.</p>
<p>Conservarea resurselor naturale</p>	<p>Resursele pe care se bazeaza potentialul economic al comunei sunt resurse proprii: zcttminte de ctrbuni, terenuri arabile, pasuni, fanete, paduri, produse animaliere si vegetale.</p> <p>Vegetatia, ca resursa a cadrului natural, este reprezentata in comuna Dragotesti prin zone impadurite si pajisti.</p> <p>Culturile principale sunt: porumb, grau, orz, cartofi, legume, plantatii de pomi fructiferi, culturi de vita de vie hibrida si masa verde pentru animale.</p> <p>Padurile existente - cca. 30,44% din teritoriul administrativ - sunt sursa importanta de venituri pentru populatie.</p> <p>Funciunea agricola se caracterizeaza in exclusivitate prin activitatea agricola primara care este reprezentata de productia vegetala si animala, lipsind in totalitate activitatea secundara - prelucrarea si industrializarea unei parti din produsele obtinute – precum si activitatea agricola terciara – care imbraca toate aspectele: prelucrare, depozitare, valorificare atat a produselor agricole brute cat si a celor industrializate sau prelucrate.</p> <p>Avand in vedere resursele naturale de pe raza comunei Dragotesti, se impune dezvoltarea unor industrii prelucratoare adecvate si a unor ferme agro-zootehnice.</p> <p>Zona in care se afla teritoriul administrativ al comunei Dragotesti este caracterizata printr-un cadru natural generos prin toate componentele sale, la care se adauga pastrarea unor vechi ocupatii si mestesuguri, unor frumoase datini si obiceiuri populare.</p> <p>Zona nu are un puternic potential turistic propriu. Este necesara elaborarea unui program de dezvoltare a diverselor ramuri ale turismului. Potentialul turistic al zonei poate fi controlat si sporit printr-un studiu de reabilitare complexa a zonei, atat economico-social cat si natural.</p> <p>De asemenea, se poate dezvolta si agroturismul.</p>
<p>Patrimoniul cultural</p>	<p>Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti exista un singur obiectiv inregistrat in lista monumentelor istorice anexa la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la ord. nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizata, si a Listei monumentelor istorice disparute, cu modificarile ulterioare din 24.12.2015. Ordinul a fost publicat in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I, Nr. 113 bis, 15.02.2016: Nr. crt. 402 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09416, Biserica "Sf. Imparati", sat Trestioara, comuna Dragotesti, datare 1855.</p>

	<p>Propunerile Planului Urbanistic General au identificat zona de protectie pentru obiectivele cu valoare de patrimoniu.</p> <p>Interventiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza si cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii si Patrimoniului National, sau dupa caz, de serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii si Patrimoniului National.</p>
Zonarea teritoriala	<p>Teritoriul administrativ este diferentiat in functie de destinatia principala a terenurilor si in conformitate cu necesitatile populatiei; zonarea propusa asigura acces bun la infrastructura de servicii.</p> <p>Zonificarea functionala – potrivit Planului Urbanistic General – se stabileste in functie de categoriile de activitati pe care le cuprinde localitatea si de ponderea acestora in teritoriu.</p> <p>Organizarea zonelor functionale a avut in vedere analiza situatiei existente specifice, asigurarea legaturilor intre diferite zone functionale ale localitatilor, dezvoltarea armonioasa in perspectiva a zonelor functionale in cadrul acestora.</p>
Constientizarea publicului asupra problemelor de mediu	<p>Implementarea legislatiei de mediu europene impune o vasta campanie de informare a populatiei, a tuturor categoriilor de varsta sau pregatire, privind obligatiile administratiei publice locale, ale persoanelor fizice si juridice de a mentine un mediu curat, nepoluat.</p> <p>Populatia trebuie implicata in actiunile de protectie a mediului.</p>

6. OBIECTIVELE DE PROTECTIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NATIONAL, COMUNITAR SAU INTERNATIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PUG SI MODUL IN CARE S-A TINUT CONT DE ACESTE OBIECTIVE SI DE ORICE ALTE CONSIDERATII DE MEDIU IN TIMPUL PREGATIRII PLANULUI

Obiectivele de protectie a mediului ce trebuie avute in vedere la promovarea PUG sunt reprezentate de angajamentele rezultate in urma procesului de negociere a capitolului 22 – Mediu, din Tratatul de Aderare.

Obiectivele de protectie a mediului ce trebuie avute in vedere la promovarea PUZ-ului propus sunt reprezentate de angajamentele rezultate in urma procesului de negociere a capitolului 22 – Mediu.

Aspecte de mediu - obiective de mediu relevante

- *apa*
 - asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze
 - asigurarea colectarii si evacuarii corespunzatoare a apelor uzate menajere si a apelor pluviale potential impurificate
 - realizarea unui sistem de alimentare cu apa fezabila si corespunzator din toate punctele de vedere
 - mentinerea – prin calitatea lucrarilor executate – a unui nivel scazut al potentialului de poluare a apelor de suprafata si freatic
- *aer*
 - mentinerea calitatii aerului ambiental in cadrul limitelor stabilite de normele legale in vigoare
 - reducerea impactului activitatilor desfasurate asupra calitatii aerului
 - utilizarea de combustibili cu emisii reduse de poluanti in atmosfera;

- incadrarea indicatorilor de calitate a factorului de mediu aer in obiectivele de mediu la nivel national / regional
- limitarea emisiilor in aer la niveluri care sa nu genereze un impact semnificativ asupra aerului in zonele cu receptori sensibili
- *zgomot si vibratii*
 - respectarea valorilor limita legale pentru protejarea receptorilor sensibili la poluarea fonica
 - protejarea receptorilor sensibili la vibratii
- *sol*
 - diminuarea riscului producerii poluarilor accidentale
 - eliminarea riscului poluarii solurilor afectate de infiltratiile apelor neepurate
 - reducerea poluarii solului prin depozitarea corespunzatoare a deseurilor
 - limitarea poluarii punctiforme si difuze a solului si luarea tuturor masurilor pentru eliminarea riscurilor poluarii solului
- *schimbari climatice*
 - scaderea emisiilor care cauzeaza schimbari climatice (CO2 si CH4)
- *biodiversitatea*
 - conservarea diversitatii naturale a faunei, florei si habitatelor din zona
- *sanatatea umana*
 - mentinerea calitatii factorilor de mediu sub valorile limita legale pentru protectia sanatatii umane
 - protectia sanatatii umane
- *managementul riscului de mediu*
 - cresterea protejarii populatiei in fata riscurilor asociate cu dezastrele antropice si cele naturale.
- *conservarea si gestiunea durabila a resurselor*
 - reducerea utilizarii resurselor naturale epuizabile
 - reducerea cantitatilor de deseuri care ajung la depozitarea finala in depozitul de deseuri prin colectarea selectiva si valorificarea deseurilor reciclabile
- *patrimoniul cultural si natural*
 - asigurarea protejarii patrimoniului cultural si natural
- *eficienta energetica si resurse regenerabile de energie*
 - imbunatatirea eficientei energetice si a utilizarii resurselor de energie
- *popularizarea aspectelor de mediu*
 - imbunatatirea comportamentului responsabil fata de mediu prin implicarea publicului in semnalarea si rezolvarea problemelor de mediu.
- *popularizarea aspectelor de mediu*
 - indeplinirea unor politici privind reducerea cantitatii de deseuri generate si o mai buna folosire a resurselor prin implementarea de proiecte de reciclare/valorificare a deseurilor
 - asigurarea unui management corespunzator al deseurilor.

6.1. Obiective nationale in domeniul apei si apei uzate

In Romania, cadrul legal general este stipulat de Legea apelor 107/1996, cu toate modificarile si completarile ulterioare.

Legea reglementeaza dreptul de folosinta si obligatiile corespunzatoare rezultate din protectia si conservarea resurselor de apa, lucrarile care se construiesc pe ape sau care au legatura cu apele si prin care, direct ori indirect, se produc modificari temporare sau definitive asupra calitatii apelor ori regimului de curgere a acestora.

Legea prevede gospodaria durabila a apei si atingerea starii bune a apelor, de asemenea stabileste situatiile si conditiile pentru care este necesara obtinerea avizului/autorizatiei de gospodarie a apelor.

Legea apelor a transpus Directiva Cadru - Apa a 2000/60/CE.

Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile, cu modificarile si completarile ulterioare, transpune Directiva 98/83/CE privind calitatea apei destinate consumului uman si reglementeaza conditiile de calitate a apei pentru a fi considerata potabila.

In domeniul apelor uzate, in transpunerea Directivei UE privind tratarea apelor urbane reziduale 91/271/CEE (modificata prin Directiva 1998/15/CE), cea mai importanta reglementare este HG 188/2002, modificata prin HG 352/2005, cu modificarile ulterioare care aproba Normele tehnice NTPA-011/2002 privind colectarea, epurarea si evacuarea apelor uzate orasenesti, NTPA-002/2002 privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare si NTPA-001/2002 privind stabilirea limitelor de incarcare cu poluanti a apelor uzate industriale si orasenesti la evacuarea in receptorii naturali.

6.2. Corelarea PUG cu obiectivele de protectie a mediului stabilite la nivel national, comunitar sau international

Principiul de dezvoltare durabila sustine constientizarea necesitatii folosirii resurselor naturale pentru activitatile economice cu mentinerea in stare de functionare a ecosistemelor in regim natural ca sisteme de suport al vietii, conservarea biodiversitatii, sub toate formele ei, apelul la resursele regenerabile fara depasirea capacitatii de suport a sistemelor ce ofera aceste resurse, diminuarea folosirii resurselor neregenerabile, micșorarea presiunii exercitate asupra ecosferei prin poluare. Dezvoltare durabila inseamna identificarea si aplicarea unor solutii de existenta a umanitatii in deplina armonie si cu respect fata de natura.

Aspect de mediu	Obiectiv stabilit la nivel national, comunitar, international	Obiectivul relevant pentru plan	Modul in care s-a avut in vedere in plan
Aer	<p>Calitatea aerului trebuie sa corespunda legislatiei nationale care transpune Directiva 2008/50/CE privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa – legea 104/2011 cu modificarile ulterioare. Directiva preia reglementarile Directivei Cadru a Aerului 96/62/CE privind managementul si estimarea calitatii aerului si cele cuprinse in directivele “fiice”, cum ar fi 1999/30/CE privind valorile limita pentru SO₂, NO₂, NO, particule in suspensie si plumb, directive care au fuzionat in.</p> <p>Strategia nationala privind protectia atmosferei urmareste stabilirea unui echilibru intre dezvoltarea economico-sociala si calitatea aerului (Legea nr.293/2018 privind reducerea emisiilor nationale de anumiti poluanti atmosferici).</p> <p>In legislatie se prevede intretinerea si modernizarea infrastructurii de transport rutier (drumuri, mijloace de transport nepoluante).</p>	<p>Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului.</p> <p>Diminuarea disconfortului olfactiv</p>	<p>Planul propune masuri pentru:</p> <p>Imbunatatirea infrastructurii rutiere; modernizare drumuri comunale, satesti si vicinale</p> <p>Realizarea sistemului de canalizare</p> <p>Realizarea sistemului centralizat de alimentare cu gaze naturale</p> <p>Amenajari spatii verzi, zone de agreement, impaduriri</p> <p>Depozitarea pe amplasament a deseurilor se va face in loc special amenajat, pe categorii, pana la predarea catre societati autorizate pentru prestarea de servicii de salubritate.</p> <p>Pe parcursul lucrarilor se vor aplica masuri de minimizare a impactului.</p>
Apa	<p>Calitatea apei trebuie sa corespunda legislatiei nationale in vigoare care transpune prevederile Directivei Cadru pentru Apa 2000/60/CE impreuna cu directivele “fiice” – Legea apelor 107/1996 cu modificarile ulterioare.</p> <p>De asemenea, trebuie indeplinita conformarea cu Directiva CE 98/83/CE transpusa prin Legea 458/2002 modificata si completata.</p> <p>Epurarea apelor uzate trebuie sa fie conforma cu legislatia nationala care transpune prevederile Directivei 91/271/CEE modificata prin Directiva 98/15/CE privind tratarea apelor urbane reziduale - HG 188/2002 cu modificarile ulterioare.</p>	<p>Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.</p>	<p>Extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa –</p> <p>Realizarea retelei de canalizare si epurare a apelor uzate in paralel cu reseaua de alimentare cu apa</p> <p>Realizarea colectarii, canalizarii si evacuarii apelor pluviale</p> <p>Lucrari de intretinere si decolmatare periodica a canalelor si paraurilor</p>

	<p>Legislatia reglementeaza normele de conformare a Romaniei in ceea ce priveste epurarea apelor uzate.</p> <p>Astfel, pentru indeplinirea angajamentelor din Tratatul de Aderare este necesara:</p> <ul style="list-style-type: none"> - asigurarea unui serviciu public de alimentare cu apa potabila de calitate, controlata microbiologic, in conditii de siguranta si protectie a sanatatii, extins la populatia din localitatile cu peste 50 locuitori - colectarea si epurarea integrala a incarcarii organice biodegradabile in aglomerarile cu peste 2.000 l.e. 		
Sol	<p>Calitatea solului trebuie refacuta si imbunatatita acolo unde este necesara aceasta interventie.</p> <p>Legislatia nationala privind protectia solului si subsolului preia cerintele strategiei europene pentru protectia solului</p>	<p>Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate</p>	<p>Refacerea si inierbarea terenului, la incheierea lucrarilor de constructie. Amenajarea de spatii verzi.</p> <p>Gestionarea controlata a deseurilor.</p> <p>Asigurarea colectarii apelor uzate menajere si eliminarea acestora prin solutii tehnologice corespunzatoare cu cerintele legislatiei in vigoare.</p>
Sanatatea umana	<p>Legislatia romaneasca este aliniata la legislatia europeana in ceea ce priveste sanatatea populatiei prin asigurarea conditiilor de igiena (apa curenta, canalizare, depozitarea controlata a deseurilor, spatii verzi). – Ordin 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, cu modificarile ulterioare</p>	<p>Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice, prevenirea si controlul disconfortului olfactiv</p>	<p>Pentru protejarea zonelor de locuit si reducerea riscurilor pentru sanatatea comunitara, se vor respecta prevederile Ordinului 1257/2023.</p> <p>Racordarea gospodariilor la sistemele centralizate de apa / canalizare; asigurarea colectarii apelor uzate menajere si eliminarea acestora prin solutii tehnologice corespunzatoare cu cerintele legislatiei in vigoare.</p> <p>Infintarea retelei de alimentare cu gaze naturale si racordarea locuintelor</p>

			<p>Crearea de conditii speciale, trasee si amenajari pentru persoanele cu handicap locomotor</p> <p>Reducerea/controlul surselor de poluare a mediului.</p> <p>Realizarea iluminatului public pentru zonele extinse si modernizarea celui existent cu becuri ecologice</p> <p>Imbunatatirea infrastructurii de transport public</p> <p>Asigurarea accesului la infrastructura, servicii publice - Realizarea de spatii verzi si zone de agreement, locuinte convenabile etc.</p>
Biodiversitate	<p>Legislatia nationala pentru conservarea patrimoniului natural care consta in mentinerea nealterata a habitatelor naturale, protectia pasarilor salbatice, a speciilor de flora si fauna salbatica transpune prevederile Directivei 79/409/CEE si ale Directivei 92/43/CEE – OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile ulterioare</p>	<p>Reabilitarea si extinderea spatiilor verzi</p>	<p>Masuri de minimizare a impactului lucrarilor asupra florei si faunei</p> <p>Realizarea de spatii verzi</p> <p>Lucrari de impadurire</p> <p>Planul analizat nu se afla intr-o zona de interes major din punct de vedere al biodiversitatii si nu se afla in aria sau in vecinatatea siturilor din reseaua Natura 2000 si a rezervatiilor naturale.</p> <p>Cea mai apropiata arie protejata este ROSCI0045 Coridorul Jiului, la aprox. 2,9 km de limita administrativa.</p>
Riscuri naturale	<p>Legislatia nationala are prevederi in ceea ce priveste cresterea protectiei populatiei fata de riscurile naturale care se pot preveni (alunecari de teren si inundatii) prin luarea unor masuri anticipate aparitiei fenomenelor sau pentru eliminarea efectelor acestora.</p>	<p>Protectia populatiei si a bunurilor materiale prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.</p>	<p>Precizarea zonelor cu riscuri naturale si masurile de interventie;</p> <p>Interdictii definitive de construire pentru zonele cu riscuri naturale;</p> <p>Se va respecta zona de protectie pentru cursurile de apa impusa de Apele Romane;</p>

			<p>Se vor executa lucrari de curatire si regularizare de-a lungul paraurilor si a afluentilor;</p> <p>Prevenirea, atenuarea, eliminarea efectelor alunecarilor de teren prin elaborarea hartilor de risc.</p> <p>Pe teritoriul intregii comune se vor identifica permanent zonele in care se produc alunecari de teren si inundarii permanente sau temporare a terenurilor, pentru a se putea lua din timp masuri pentru combaterea lor.</p>
Zonarea teritoriala	Legislatia prevede corelarea intravilanului existent cu evidenta OCPI in vederea asigurarii unei bune administrari a terenurilor si a unei dezvoltari edilitare judicioase.	Protectia populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii, crearea de spatii verzi, agrement, modernizare infrastructura locala etc.	<p>Planul urmareste dezvoltarea localitatii corelata cu potentialul zonei, necesitatile si optiunile populatiei, pune de acord nevoile populatiei cu dezvoltarea urbanistica a localitatii.</p> <p>Alocarea de terenuri pentru dezvoltarea socio-economica, cu respectarea normelor de protectie a mediului.</p> <p>Zonarea propusa asigura acces bun la infrastructura de servicii.</p>
Conservare/ utilizare eficienta a resurselor naturale	Legislatia nationala aliniata la Directivale U.E. impune conservarea si utilizarea eficienta a resurselor naturale	Conservarea resurselor naturale.	<p>Extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa</p> <p>Realizarea sistemului centralizat de canalizare si epurare</p> <p>Realizarea sistemului centralizat de alimentare cu gaz metan</p> <p>Modernizarea iluminatului public, modernizarea infrastructurii de transport</p> <p>Imbunatatirea infrastructurii pentru valorificarea potentialului agricol al comunei</p> <p>Amenajarea de spatii verzi, lucrari de impadurire</p> <p>Valorificarea potentialului natural</p>
Patrimoni	Legislatia nationala contine prevederi referitoare la mentinerea si ameliorarea fondului peisagistic natural si	Protectia, mentinerea si restaurarea monumentelor	Protejarea si conservarea mediului natural si construit

Cultura, invatamant	antropic, de refacere peisagistica a zonelor de interes turistic sau de agrement, de protejare, refacere si conservare a monumentelor istorice, a ariilor naturale protejate.	istorice. Pastrarea cadrului natural.	<p>Lucrari de consolidare-restaurare la cladirile monumente de arhitectura si istorice</p> <p>Restaurarea patrimoniului cultural numai cu avizul institutiilor abilitate, cu responsabilitati in domeniu.</p> <p>Lucrari de reabilitare si modernizare la obiectivele social-culturale din comuna;</p> <p>Amenajare, extindere si modernizare sediu primarie</p> <p>Reabilitare si modernizare camin cultural si sala de sport - scoala</p> <p>Amenajare spatii de joaca pentru copii</p>
Constientizarea publicului	Legislatia nationala, in concordanta cu cea europeana prevede accesul liber al cetatenilor la informatia de mediu (HG nr. 878/2005 cu modificari ulterioare) implementarea obligatiilor rezultate din Conventia privind accesul publicului la luarea deciziilor in probleme de mediu semnata la Aarhus la 25 iunie 1998 si ratificata prin Legea nr. 86/2000 privind stabilirea cadrului de participare a publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul	Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu	<p>PUG contine propuneri rezultate in urma consultarii populatiei privind directiile de dezvoltare a localitatii.</p> <p>Primaria aduce la cunostinta publicului tematica si continutul hotararilor adoptate de Consiliul Local</p> <p>Regulamentul local de urbanism impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor de investitii cu respectarea protectiei mediului.</p>

Propunerea PUG-ului a tinut cont de recomandarile din Planul de Amenajare a Teritoriului Judetean Gorj.

Masurile pot fi cu caracter general, la nivel de judet, sau specific adica cu aplicabilitate la nivelul anumitor UATB (municipii, orase, comune).

- Masuri privitoare la cadrul natural

- *Conservarea, protejarea si valorificarea cadrului natural*

Conservarea diversitatii biologice, asigurarea utilizarii durabile a habitatelor naturale, a speciilor de flora si fauna, prin:

- managementul imbunatatit al resurselor naturale prin exploatare in limitele capacitatii de suport, in vederea unei dezvoltari durabile
 - mentinerea functiilor ecologice ale apelor curgatoare (Directiva Cadru Ape)
 - atenuarea proceselor de degradare prin masuri de curatare, igienizare si reconstructie ecologica in vederea redarii in circuitul agricol a suprafetelor ocupate de activitatile industriei extractive
 - managementul integrat al calitatii solului
 - prevenirea declansarii unor fenomene de degradare si restrangerea limitarilor existente in vederea mentinerii starii de fertilitate a solurilor in functie de clasa lor de calitate, prin masuri ameliorative.
 - mentinerea valorii naturale ridicate a terenurilor agricole prin masuri agro-pedo-ameliorative, lucrari de imbunatatiri funciare si prin promovarea agriculturii ecologice.
 - *Eliminarea, stabilizarea, monitorizarea alunecarilor de teren*
 - efectuarea lucrarilor de consolidare a zonelor expuse alunecarilor de teren
 - lucrari specifice de imbunatatiri funciare (combaterea eroziunii solului) aplicate in complex cu cele agro-pedoameliorative (nivelare - modelare, astuparea crapaturilor) pe versantii afectati de alunecari active si pe terenuri cu alunecari stabilizate, functie de modul de utilizare a terenului.
 - stabilizarea si valorificarea terenurilor alunecate prin impaduriri pentru protectia antierozionala si stabilizarea versantilor.
 - evitarea supraincarcarii versantilor cu constructii, cai de comunicatii (drumuri, cai ferate) pe versantii instabili. Urmarirea caracteristicilor terenurilor afectate de eroziune moderata si cu risc de accentuare a eroziunii, in vederea cunoasterii tendintelor de evolutie a proceselor de alunecare mai ales in zonele afectate de activitatea umana. Cartarea alunecarilor, lucrari de foraj, completate cu metode geofizice pentru determinarea adancimii suprafetei de alunecare, a cauzelor evolutiei imprevizibile a fenomenului precum si masuri de stabilizare a versantilor deja afectati de fenomen sau cu potential ridicat de declansare a alunecarilor de teren in zonelor afectate de alunecari de teren.
- Masuri privitoare la biodiversitate
 - protectia elementelor de cadru natural si conservarea biodiversitatii
 - Masuri privitoare la protejarea patrimoniului construit
 - conservarea, protejarea si valorificarea patrimoniului cultural construit
 - reabilitarea peisajelor culturale degradate
 - incadrarea noilor constructii in specificul zonei – in functie de configuratia arhitecturala sau amplasament, realizarea noilor constructii trebuie sa tina cont de aspectul general al zonei si de prezenta obiectivelor de patrimoniu sau a zonelor de protectie a acestora
 - minimizarea efectelor negative ale noilor facilitati asupra monumentelor istorice – interzicerea realizarii

facilitatilor de productie in zone protejate sau in interiorul zonelor de protectie a monumentelor istorice.

- Masuri privitoare la peisaj si la protectia si valorificarea patrimoniului cultural
 - stabilirea valorilor locale - studii istorice si sociologice pentru fiecare UAT in parte, stabilirea specificitatii locale, a autenticitatii, a cladirilor care pot deveni monument istoric
 - educarea tineretului scolar in spiritul pastrarii valorilor culturale locale - prezentarea istoriei locale si a valorilor locale in scoli, licee
 - delimitarea peisajului cultural si natural - in urma delimitarilor se vor stabili activitatile umane compatibile cu protejarea peisajelor, transpunerea delimitarilor si a activitatilor in documentatiile de urbanism
 - studierea managementului deseurilor menajere si industriale
 - studierea riscurilor naturale si antropice
 - studierea masurilor pentru stabilizarea populatiei localitatilor
 - pastrarea si valorificarea patrimoniului imaterial, a ocupatiilor traditionale si a modului de viata rural
 - masuri de dezvoltare a turismului - stabilirea unor circuite turistice specializate care se pot racorda cu cele din judetele vecine
 - delimitarea zonelor de protectie ale monumentelor istorice si stabilirea modului de construire in vecinatatea acestora
 - limitarea extinderii teritoriale a localitatilor rurale din zonele montane si piemontane, evitarea constructiilor de mari dimensiuni
 - pastrarea cladirilor valoroase, in primul rand a celor din lemn - restaurarea monumentelor istorice si a altor cladiri valoroase, restaurarea zonelor urbane
 - cercetarea si valorificarea patrimoniului arheologic - cercetari arheologice in zonele inscrise in Registrul Arheologic National si cercetari arheologice de salvare in zonele de protectie ale monumentelor istorice
 - implementarea planurilor de management si a regulamentelor ROSPA/ROSCI si stabilirea activitatilor umane compatibile.
- Masuri care vor fundamenta elaborarea P.U.G.
 - elaborarea studiului riscurilor naturale si antropice
 - elaborarea studiilor istorice
 - delimitarea zonelor de protectie ale monumentelor istorice si stabilirea regulilor de utilizare a terenurilor delimitate.

7. POTENTIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Masurile de investitii propuse vor avea un impact pozitiv asupra mediului, ele actionand pe mai multe cai, in mod direct sau indirect, astfel:

- extinderea si imbunatatirea sistemului de alimentare cu apa si realizarea unei sistem centralizat de colectare si epurare apa uzata menajera vor conduce la reducerea poluarii si la imbunatatirea calitatii apelor evacuate in emisari
- calitate buna a apei potabile, colectarea si epurarea apelor uzate cu impact pozitiv asupra sanatatii umane
- reducerea poluarii apei, cu efect pozitiv asupra mediului pe termen lung
- gospodarie mai buna a apelor, reducerea pierderilor de apa, limitarea utilizarii resurselor naturale

- asigurarea epurarii apelor uzate si a serviciilor de alimentare cu apa va conduce la schimbarea comportamentului ecologic responsabil al cetatenilor, in ceea ce priveste gospodaria apelor.
- controlul si dezvoltarea durabila a sistemelor de apa si canalizare vor contribui la cresterea nivelului calitatii vietii tuturor factorilor interesati.
- conformarea cu reglementarile aplicabile alimentarii cu apa potabila si evacuarii apei uzate
- respectarea prevederilor legislative de mediu pentru proiectare si executie precum si realizarea evaluarii impactului asupra mediului
- gestionarea controlata a deseurilor
- minimizarea noxelor generate de transportul rutier si de sistemele existente de incalzire
- conservarea biodiversitatii
- minimizarea impactului lucrarilor asupra florei si faunei
- imbunatatirea calitatii vietii prin dezvoltarea socio-economica a zonei, imbunatatirea infrastructurii de servicii de utilitate publica, realizarea de spatii de agrement si pentru petrecerea timpului liber
- imbunatatirea calitatii peisagistice a zonei.

Lucrarile propuse prezinta un impact redus in timpul perioadei de executie si nu vor afecta semnificativ factorul uman din zona (starea de sanatate a populatiei, nivele de zgomot peste limitele admise, radiatii, poluanti toxici etc.).

In perioada de functionare, in conditii normale de exploatare, investitia va avea impact pozitiv asupra factorilor de mediu aer, apa si sol.

In vederea protectiei mediului, este necesara eliminarea, inlaturarea sau diminuarea surselor de poluare a principalilor factori de mediu – apa, aer, sol, fauna, flora – iar in acest scop se vor lua diverse masuri, rezultate din studiile de fundamentare.

In ceea ce priveste calitatea apei sunt propuse diverse masuri de diminuare si eliminare a efectelor poluarii acesteia in functie de activitati. Prin executia imprejmuirilor zonelor de protectie sanitara la captarile de izvor, depozitarea controlata si corespunzatoare a deseurilor si resturilor menajere, reducerea folosirii in exces a fertilizantilor si substantelor agrochimice folosite in activitatile agricole, reabilitarea si extinderea unei surse de apa, extinderea retelei de apa si a retelei de canalizare, realizarea de statii de epurare noi se vor elimina efectele negative asupra acestui factor de mediu.

Implementarea se va realiza cu aplicarea unui sistem de monitorizare a activitatilor antropice, cumulat cu respectarea restrictiilor impuse si aplicarea unor masuri de protectie adecvate. Se va urmari pastrarea unei stari de echilibru a factorilor de mediu si implicit la o buna comuniune a omului cu natura. Programul de lucrari va cuprinde activitati de constructie si activitati de exploatare. Activitatea de constructie consta in amenajarea organizarii de santier, si realizarea proiectelor propriu-zise. Modificarile fizice ce au loc in faza de executie se refera la modificarile produse de excavatiile executate pentru fundatii sau pentru pozarea in subteran a instalatiilor edilitare, si prin care se va interveni in structura naturala a solului, in calitatea acestuia. Acest impact este inevitabil avandu-se in vedere specificul activitatii de constructie.

7.1. Nivelul calitativ al factorilor de mediu rezultat din implementarea PUG

7.1.1. Factorul de mediu AER

▪ Faza de constructie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare

In aceasta faza sursele principale de poluare sunt reprezentate de activitatile specifice unei constructii, iar impactul se manifesta in special asupra factorilor de mediu aer, apa, sol, biodiversitate. Prin aplicarea pe toata durata

executiei obiectivelor din program a unor masuri obligatorii de protejare a factorilor de mediu, cumulat cu specificul de dispersie a emisiilor in teritoriu, va rezulta un nivel de poluare/impurificare mai redus care va conduce la efecte minore.

Pe perioada de executie a lucrarilor pentru implementarea obiectivelor, activitatile de santier au impact asupra calitatii atmosferei din zonele de lucru si din zonele adiacente acestora.

Conform legislatiei aplicabile, sursele de poluare se clasifica in:

- surse fixe sau stationare
- surse mobile
- surse difuze/fugitive.

Evolutia lucrarilor proiectate constituie, pe de o parte, o sursa de emisii de praf, iar pe de alta parte, sursa de emisii a poluantilor specifici arderii carburantilor in motoarele utilajelor tehnologice necesare efectuarii acestor lucrari si in motoarele mijloacelor de transport care vor fi utilizate.

Emisiile de praf care apar in timpul executiei constructiei sunt asociate lucrarilor de sapaturi, de manipulare si punere in opera a pamantului si a materialelor de constructie, de nivelare si taluzare, precum si altor lucrari specifice de constructii montaj profile metalice, pozare conducte. Degajarile de praf in atmosfera variaza adesea substantial de la o zi la alta, depinzand de nivelul activitatii, de specificul operatiilor si de conditiile meteorologice.

Natura temporara a lucrarilor de constructie, specificul diferitelor faze de executie, diferentiaza net emisiile specifice acestor lucrari de alte surse nederijate de praf, atat in ceea ce priveste estimarea, cat si controlul emisiilor.

Constructiile implica o serie de operatii diferite, fiecare avand propriile durate si potential de generare a prafului. Altfel spus, in cazul realizarii unei constructii, emisiile au o perioada bine definita de existenta (perioada de executie), dar pot varia substantial ca intensitate, natura si localizare de la o faza la alta a procesului de constructie. Lucrarile desfasurate pe santier si traficul utilajelor si mijloacelor de transport sunt generatoare de noxe si pulberi.

In perioada de executie a lucrarilor, principalele surse de emisii atmosferice vor fi reprezentate de:

- Activitatile de manevrare a maselor de pamant (decopertare sol fertil, sapaturi, umpluturi, nivelari), a unor materiale de constructie si a deseurilor de constructie – surse stationare nederijate. Poluanti: particule;
 - Eroziunea eoliana de pe suprafetele de teren perturbate sau lipsite de vegetatie – surse stationare nederijate. Poluanti: particule;
 - Activitati de sudura/taiere a elementelor metalice – surse stationare nederijate. Poluanti: particule metalice, gaze de ardere corespunzatoare utilizarii aparatelor de sudura/taiere;
 - Functionarea generatoarelor electrice – surse mobile non-rutiere. Poluanti: NO_x, SO_x, CO, particule;
 - Sursele de emisie mobile (vehicule si utilaje ce participa la amenajarea terenului si la transportul materialelor si echipamentelor). Poluanti: NO_x, SO_x, CO, particule.
- o *Activitatea utilajelor de constructie*

Activitatea utilajelor cuprinde, in principal, decopertarea si depozitarea pamantului vegetal, decaparea straturilor de pamant si balast contaminate, sapaturi si umpluturi in corpul platformei din pamant si balast, vehicularea materialelor in bazele de productie a betonului si asfaltului, pulberi si praf generate de lucrarile de sapare a transeelor pentru pozarea conductelor, depozitarea in conditii improprie a combustibililor utilizati pentru realizarea lucrarilor de constructii etc.

Poluarea specifica activitatii utilajelor se apreciaza dupa consumul de carburanti (substante poluante NO_x, CO, COVNM, particule materiale din arderea carburantilor etc.) si aria pe care se desfasoara aceste activitati.

Se apreciaza ca poluarea specifica activitatilor de alimentare cu carburanti, intretinere si reparatii ale utilajelor este redusa.

o *Transportul materialelor, prefabricatelor, personalului.*

Surse de poluare pot fi considerate sursele mobile reprezentate de circulatia autovehiculelor care vor asigura activitatile curente transport. Sursele mobile de poluare asociate circulatiei vehiculelor sunt surse libere, deschise, emisiile generate de acestea sunt ocazionale, iar cantitatea acestora va fi in functie de volumul activitatii desfasurate.

Circulatia mijloacelor de transport reprezinta o sursa importanta de poluare a mediului pe santierele de constructii. Poluarea specifica circulatiei vehiculelor se apreciaza dupa consumul de carburanti (substante poluante NO_x, CO, COV_{nm}, particule materiale din arderea carburantilor etc.) si distantele parcurse (substante poluante particule materiale ridicate in aer de pe suprafata drumurilor).

Cantitatile de poluanti emise in atmosfera de motoarele utilajelor si mijloacelor de transport auto depind, in principal, de urmasorii factori:

- tehnologia de fabricatie a motorului
- puterea motorului
- consumul de carburant pe unitatea de putere
- capacitatea utilajului
- varsta motorului/utilajului.

Utilajele, indiferent de tipul lor, functioneaza cu motoare Diesel, gazele de esapament evacuate in atmosfera continand intregul complex de poluanti specific arderii interne a motorinei: oxizi de azot (NO_x), compusi organici volatili nonmetanici (COV_{nm}), metan (CH₄), oxizi de carbon (CO, CO₂), amoniac (NH₃), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO₂).

Este evident faptul ca emisiile de poluanti scad cu cat performantele motorului sunt mai avansate, tendinta in lume fiind fabricarea de motoare cu consumuri cat mai mici pe unitatea de putere si cu un control cat mai restrictiv al emisiilor. Tehnologiile folosite pentru realizarea obiectivului implica utilaje de montaj performante cu emisii de poluanti scazute.

Sursele specifice perioadei de constructie vor fi, in principal, surse de suprafata, deschise, libere.

Degajarile de pulberi in atmosfera sunt variabile, depinzand de nivelul activitatii, de specificul operatiilor si de conditiile meteorologice. Se mentioneaza faptul ca surselor caracteristice activitatilor din etapa de executie a lucrarilor nu li se pot asocia concentratii in emisie, fiind surse libere, deschise, nedirijate.

Alte surse de substante potential poluatoare emise in atmosfera, ca urmare a desfasurarii lucrarilor de realizare a investitiei, sunt emisiile din surse mobile, respective gazele de ardere, provenite de la motoarele utilajelor care vor fi utilizate pentru realizarea lucrarilor propuse, precum si de la mijloacele auto, care vor fi folosite pentru transportul materialelor sau al deseurilor.

Perioada de realizare a investitiei va fi marcata de o crestere a concentratiei de gaze de ardere (CO₂, CO, NO_x, SO_x, COV) si pulberi in suspensie si sedimentabile.

In categoria surselor mobile non-rutier se inscriu si generatoarele electrice.

Aceste surse vor fi prezente pe durate scurte de timp, pe perioada de realizare a lucrarilor.

Impactul potential prognozat asupra calitatii aerului in perioada de executie este considerat temporar si reversibil, avand o arie redusa de desfasurare, local.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

In perioada de operare a investitiilor propuse prin PUG, sursele de poluare a aerului sunt reprezentate de surse punctuale stationare, respectiv surse mobile reprezentate de circulatia autovehiculelor care vor asigura activitatile

curente de operare, respectiv de mentenanta si interventie in caz de avarii.

Investitiile care se vor realiza prin PUG vor conduce la reducerea emisiilor de poluanti prin includerea de echipamente moderne care permit retinerea noxelor si limitarea semnificativa a emisiilor in atmosfera.

In etapa de functionare se pot considera ca surse principale de impurificare/poluare a aerului:

- *Sistemele de incalzire – centrale termice – combustibil gazos*

Nivelul maxim de emisii estimat la functionarea centralelor termice:

Combustibil	Poluanti	Conc. estimata mg/Nmc	Norme de limitare	
			VLE Ordin 462/93	Prag alerta Ord. 756/97
Combustibil solid (lemn)	SO ₂	0,38	34,00	24,50
	NO ₂	48,00	350,00	245,00
	CO	12,80	100,00	70,00
	Pulberi	0,64	5,00	3,50
Marime de referinta: Valorile se raporteaza la un continut in O ₂ al efluentilor gazosi de 6 % in volum				

Nivelul estimat:

- se incadreaza in V.L.E. Ordin 462/93 cu modificarile ulterioare
- se situeaza sub pragurile de alerta - Ordin 756/97 cu modificarile ulterioare.
- prezenta si concentratia mirosurilor in aerul inconjurator se evalueaza in conformitate cu standardele in vigoare.

Conform legislatiei in vigoare, la elaborarea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului este necesar sa se prevada masuri de prevenire si reducere a disconfortului olfactiv.

- *Statia de epurare*

In timpul functionarii statiei de epurare vor rezulta emisii in aer din fazele procesului de tratare care au loc in instalatii deschise. In mod normal, din functionarea componentelor statiei nu vor rezulta emisii substantiale de CO₂, CH₄ si alte gaze. Emisiile de mirosuri generate de continutul de H₂S si de mercaptani din apa uzata pot aparea la intrarea in statie si in zona ingrosatoarelor de namol. Aceste compartimente vor fi acoperite iar aerul va fi purificat inainte de eliminare. Disconfortul creat locuitorilor zonei prin emisia de mirosuri va fi mai mic in comparatie cu situatia fara statie de epurare.

Realizarea sistemului de canalizare, precum si gestionarea controlata a deseurilor vor reduce emisiile in atmosfera.

- *Mijloacele auto – surse mobile.*

Traseul propus asigura legatura teritoriului cu zonele limitrofe. Emisiile de poluanti (gaze esapament) provin din arderea carburantilor (benzina, motorina) in diverse tipuri de motoare.

Elemente luate in considerare:

- viteza de circulatie (5 – 90 km/h)
- compozitia traficului (autoturisme si autoutilitare)
- elemente geometrice (aliniament; benzi de circulatie; flux continuu).

Din procesul de ardere a carburantului lichid tip motorina si benzina in motoarele cu aprindere prin scanteie sau compresie ale autovehiculelor, rezulta: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NO_x, exprimat prin NO₂, ce reprezinta proportia dominanta), oxizi de sulf (exprimat prin SO₂), pulberi in suspensie (PST), hidrocarburi nense

(COV – compusi organici volatili). Emisiile de poluanti sunt necontrolate si au caracter discontinuu; se produc la intervale foarte mari de timp.

Prin masurile de diminuare a impactului asupra aerului:

- aplicarea programului de verificare si de intretinere preventiva a instalatiilor in vederea eliminarii posibilelor pierderi accidentale de emisii in atmosfera
- verificarea periodica a utilajelor si mijloacelor de transport in ceea ce priveste nivelul de monoxid de carbon si concentratiile de emisii in gazele de esapament si punerea in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni
- reducerea vitezei de circulatie a vehiculelor utilizate.

Se estimeaza ca in perioada de operare, in conditii normale de functionare, nu va exista un impact semnificativ asupra calitatii aerului.

Realizarea sistemului de canalizare, realizarea sistemului de alimentare cu gaze naturale, precum si gestionarea controlata a deeurilor vor reduce emisiile in atmosfera.

De asemenea, modernizarea retelei de drumuri si cresterea suprafetelor destinate spatiilor verzi vor contribui la imbunatatirea calitatii aerului.

Conform legislatiei in vigoare, emisiile si/sau evacuarile de la sursele care pot produce disconfort olfactiv trebuie retinute si dirijate catre un sistem adecvat de reducere a mirosului. In situatia in care prevenirea emisiilor de substante cu puternic impact olfactiv nu este posibila din punct de vedere tehnic si economic, se vor lua toate masurile necesare pentru reducerea emisiilor de miros astfel incat disconfortul olfactiv sa nu afecteze sanatatea populatiei si mediul inconjurator.

7.1.2. Factor de mediu APA

▪ Faza de constructie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare

Principalele surse de poluare pentru ape sunt reprezentate de lucrarile de realizare a investitiilor, organizarea de santier, traficul utilajelor si mijloacelor de transport.

Impactul asupra componentei de mediu apa in etapa de realizare a investitiei este nesemnificativ si temporar.

Sursele de poluare pe timpul executiei pot fi:

- organizariile de santier prin apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare, neepurate sau insuficient epurate pot reprezenta surse de poluare pentru emisari
- lucrarile desfasurate pe santier si traficul utilajelor si mijloacelor de transport sunt generatoare de noxe si pulberi care prin intermediul ploilor spala suprafata organizarii de santier rezultand astfel ape pluviale uzate care pot ajunge pe suprafata apelor
- antrenarea unor particule fine de pamant din lucrarile de terasamente
- ape meteorice care spala amplasamentele
- scurgeri accidentale de carburanti si uleiuri provenite de la functionarea utilajelor implicate in realizarea lucrarilor
- depozitarea si manipularea necorespunzatoare a materialelor utilizate in executia lucrarilor
- depozitarea si manipularea necorespunzatoare a pamantului rezultat din excavatii, ce poate fi antrenat in cursurile de apa
- depozitarea si gestionarea necorespunzatoare a deeurilor rezultate in perioada de executie

- depozitarea in conditii necorespunzatoare a combustibililor utilizati pentru functionarea masinilor si utilajelor utilizate in realizarea lucrarilor de constructie
- intretinerea necorespunzatoare a utilajelor utilizate pentru realizarea lucrarilor propuse
- statiile de mentenanta a utilajelor si mijloacelor de transport pot genera uleiuri, combustibili si apa uzata de la spalarea masinilor.
- utilajele si mijloacele de transport ale santierului din cauza accidentelor prin deversarea de materiale, combustibili, uleiuri.

Aceste surse de poluanti pot aparea in principal ca urmare a nerealizarii corespunzatoare a lucrarilor de executie sau a unor poluari accidentale si pot conduce la alterarea calitatii apelor subterane si de suprafata, impactul fiind direct, local, temporar, de scurta durata, cu efecte reversibile.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

Impactul asupra apei de suprafata

Impactul evacuării deversărilor de ape uzate în corpurile de apă de suprafață este dependent de concentrație și de cantitatea totală de poluanți deversați și este cuantificat prin clasa de calitate a apei, stabilită conform Ordinului 161/2006 al MMDD pentru aprobarea Normativului privind clasificarea calității apelor de suprafață în vederea stabilirii stării ecologice a corpurilor de apă.

Impactul negativ al deversărilor de ape uzate neepurate asupra apelor curgătoare constă în reducerea capacității de utilizare a acestora pentru alți utilizatori din aval sau creșterea considerabilă a costurilor de potabilizare, dar în primul rând prin diminuarea capacității de autopurificare a cursului receptor.

Se consideră că poluarea apelor de suprafață, în special a lacurilor, va continua să crească în condițiile colectării și deversării apelor uzate neepurate și/sau epurate necorespunzător. Costurile de ecologizare a apei sunt atât de mari încât singura opțiune rămâne prevenirea poluării corpurilor de apă. Pentru aceasta se impune aplicarea unui management integrat de tratare a apei și apei uzate pe arii geografice largi și pentru un număr cât mai mare de utilizatori.

În perioada de exploatare se identifică următoarele surse potențiale de poluare:

- apele uzate menajere și industriale neepurate sau epurate necorespunzător descărcate în emisar
- poluari accidentale datorită pierderii etanșeității unor elemente din rețeaua de canalizare sau datorită unor avarii la stațiile de pompare ape uzate
- depozitarea necorespunzătoare a substanțelor chimice folosite în diverse activități
- nerespectarea condițiilor de igienă și curățenie.
- depozitarea necontrolată a deșeurilor
- utilajele și mijloacele de transport ale santierului, prin scurgeri accidentale de combustibil
- deversarea accidentală de materiale, combustibili, uleiuri.

Prin intrarea în funcțiune a sistemului de canalizare și a stației de epurare se va reduce impactul asupra corpurilor de apă de suprafață din aria obiectivului.

Investițiile propuse se vor realiza și vor funcționa cu respectarea condițiilor impuse de către ABA Jiu prin actele de reglementare (Aviz, Autorizații de gospodărire a apelor).

PUG nu risca apariția de efecte, respectiv riscul deteriorării stării corpurilor de apă de suprafață.

▪ *Impactul asupra apei subterane*

Sursele de poluare a apei freactice sunt infiltratiile din fosele septice, infiltratiile de ape uzate din zootehnie si irigatii, depozitarea necorespunzatoare a deeurilor. Apele uzate deversate in sol (prin fose septice / haznale) sau in emisar afecteaza calitatea apei deoarece aceste contin poluanti de tipul: substante organice, substante extractibile cu solventi organici, nutrienti – compusi de azot si fosfor, suspensii solide etc.

Un impact negativ asupra apelor subterane il au apele de suprafata poluate, cu care comunica respectivul acvifer si poluantii din sol care sunt levigati in freatic de precipitatiile atmosferice.

Cea mai puternica depreciere a calitatii apei a fost identificata in zonele rurale unde din cauza lipsei retelelor de canalizare apa menajera ajunge in acvifer. Ca urmare, apa din fantanile forate in primul strat freatic nu este potabila, ea putand fi utilizabila numai pentru scopuri gospodaresti, altele decat prepararea hranei sau baut. Aceasta restrictie evidentiaza o data in plus necesitatea extinderii infrastructurii de alimentare cu apa pe intreg teritoriul comunei, iar pentru favorizarea autoepurarii apei freactice, in timp, necesitatea colectarii si epurarii apelor uzate.

Deoarece nu exista statie de epurare in comuna, apele uzate deversate in sol (prin fose septice / haznale / latrine) sau in emisar afecteaza calitatea deoarece aceste ape contin poluanti de tipul: substante organice, substante extractibile cu solventi organici, nutrienti – compusi de azot si fosfor, suspensii solide etc. Dezvoltarea localitatii, atat din punct de vedere economic, cat si social, dar si necesitatea respectarii legislatiei in domeniul protectiei mediului inconjurator, impune realizarea de statii de epurare care sa asigure tratarea intregului volum de apa uzata colectat, astfel incat sa se asigure respectarea cerintelor de calitate pentru apele deversate in emisar.

Prin implementarea PUG se asigura colectarea centralizata a apelor uzate si epurarea acestora anterior evacuarii in emisar, minimizandu-se astfel impactul asupra apelor de suprafata si subterane.

Intrarea in functiune a sistemului de canalizare si a statiei de epurare va determina reducerea impactului asupra corpurilor de apa din aria obiectivului. Investitiile propuse se vor realiza si vor functiona cu respectarea conditiilor impuse de catre ABA Jiu prin actele de reglementare (Aviz, Autorizatii de gospodarire a apelor).

PUG nu risca aparitia de efecte, respectiv riscul deteriorarii starii corpurilor de apa subterana. Prin epurarea apelor reziduale menajere se realizeaza reducerea poluarii apei.

7.1.3. Factorul de mediu SOL

▪ **Faza de constructie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare**

In aceasta perioada apare un impact fizic asupra solului prin efectuarea sapaturilor specifice executarii constructiilor, de amplasare a retelelor de alimentare cu apa, de canalizare, de alimentare cu gaze naturale, de modernizare a drumurilor.

Alte posibile surse poluare a solului o constituie:

- gestionarea necorespunzatoare a materialelor de constructii si a deeurilor rezultate in urma lucrarilor, precum si a deeurilor de tip menajer rezultate de la personalul implicat in executia lucrarilor;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianti si alte substante chimice de la autovehiculele si utilajele implicate in realizarea lucrarilor
- traficul de mijloace si utilaje grele dinspre si in organizariile de santier genereaza poluanti atat de la arderea combustibililor (NOx, SO2, CO, pulberi), cat si de la functionarea utilajelor in fronturile de lucru (NOx, SO2, CO, Pb, pulberi), poluanti care prin intermediul mediilor de dispersie, in special prin sedimentarea poluantilor din aer, se pot depune pe suprafata solului si pot conduce la modificari structurale ale profilului de sol.
- neintretinerea necorespunzatoare si defectiuni tehnice ale utilajelor, alimentare cu carburanti, reparatii utilaje, accidente pot genera pierderi de combustibili si ulei care se pot depune in sol, conducand de

asemenea la modificari structurale ale solului.

- depozitarea necontrolata si pe spatii neamenajate a carburantilor si lubrifiantilor precum si a altor materiale necesare executiei lucrarilor;
- tasarea terenurilor de catre vehiculele grele de constructii si prin depozitele de stocare a materialelor
- scoaterea din folosinta actuala a unor terenuri in vederea realizarii organizarii de santier
- excavatiile realizate pentru fundatii, executia de foraje sau pentru inlocuirea sau montarea unor noi conducte
- scurgeri de ape uzate neepurate sau partial epurate in sol sau subsol, cauzate de lucrarile de inlocuire a conductelor sau de neetanseitati

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

Sursele de poluare a apei freactice sunt infiltratiile din fosele septice, infiltratiile de ape uzate din zootehnie si irigatii, depozitarea necorespunzatoare a deeurilor. Apele uzate deversate in sol (prin fose septice / haznale) sau in emisar afecteaza calitatea apei deoarece aceste contin poluanti de tipul: substante organice, substante extractibile cu solventi organici, nutrienti – compusi de azot si fosfor, suspensii solide etc.

Un impact negativ asupra apelor subterane il au apele de suprafata poluate, cu care comunica respectivul acvifer si poluantii din sol care sunt levigati in freatic de precipitatiile atmosferice.

Cea mai puternica depreciere a calitatii apei a fost identificata in zonele rurale unde din cauza lipsei retelelor de canalizare apa menajera ajunge in acvifer. Ca urmare, apa din fantanile forate in primul strat freatic nu este potabila, ea putand fi utilizabila numai pentru scopuri gospodaresti, altele decat prepararea hranei sau baut. Aceasta restrictie evidentiaza o data in plus necesitatea extinderii infrastructurii de alimentare cu apa pe intreg teritoriul comunei, iar pentru favorizarea autoepurarii apei freactice, in timp, necesitatea colectarii si epurarii apelor uzate.

Deoarece nu exista statie de epurare in comuna, apele uzate deversate in sol (prin fose septice / haznale / latrine) sau in emisar afecteaza calitatea deoarece aceste ape contin poluanti de tipul: substante organice, substante extractibile cu solventi organici, nutrienti – compusi de azot si fosfor, suspensii solide etc. Dezvoltarea localitatii, atat din punct de vedere economic, cat si social, dar si necesitatea respectarii legislatiei in domeniul protectiei mediului inconjurator, impune realizarea de statii de epurare care sa asigure tratarea intregului volum de apa uzata colectat, astfel incat sa se asigure respectarea cerintelor de calitate pentru apele deversate in emisar.

Prin implementarea PUG se asigura colectarea centralizata a apelor uzate si epurarea acestora anterior evacuarii in emisar, minimizandu-se astfel impactul asupra apelor de suprafata si subterane.

Intrarea in functiune a sistemului de canalizare si a statiei de epurare va determina reducerea impactului asupra corpurilor de apa din aria obiectivului. Investitiile propuse se vor realiza si vor functiona cu respectarea conditiilor impuse de catre ABA Jiu prin actele de reglementare (Aviz, Autorizatii de gospodarire a apelor).

PUG nu risca aparitia de efecte, respectiv riscul deteriorarii starii corpurilor de apa subterana. Prin epurarea apelor reziduale menajere se realizeaza reducerea poluarii apei.

Se estimeaza ca investitiile propuse prin PUG vor contribui la protectia calitatii solului.

7.1.4. Zgomot si vibratii

▪ **Faza de executie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare**

Pentru realizarea diferitelor categorii de lucrari care se vor realiza prin implementarea PUG, se folosesc o serie de utilaje de constructie si mijloace de transport. Toate acestea reprezinta o prima sursa de zgomot in perioada de executie, generata de activitatea care se desfasoara in cadrul santierului. O alta sursa de zgomot in perioada de executie este reprezentata de circulatia mijloacelor de transport care transporta materiile prime necesare realizarii

lucrării, precum și de traficul utilajelor de construcție din cadrul santierului (motocompresor, macara, încărcător, buldozer, pompa beton, autobetoniere, autobasculante, excavator). Ca surse suplimentare de zgomot în perioada de execuție a proiectului sunt traficul rutier și activitățile existente care se desfășoară în vecinătatea santierului.

Sursele de zgomot și vibrații asociate activităților specifice perioadei de execuție a lucrărilor vor fi constituite de:

- funcționarea utilajelor necesare executării lucrărilor de construcție și montaj;
- manevrarea materialelor folosite la lucrările de construcție;
- traficul pe drumurile de acces în/din amplasamente și traficul de incintă al vehiculelor pentru transportul materialelor și echipamentelor, precum și pentru transportul deșeurilor.

În perioada de execuție, utilajele și vehiculele pot reprezenta surse de vibrații, care pot induce anumite niveluri de vibrații perceptibile, dar fără efecte distructibile, la receptorii situați în proximitatea amplasamentelor – unități protejate.

Nivelurile mai ridicate de zgomot și vibrații se vor înregistra în etapa de construire prin lucrările de:

- transport materiale
- lucrări specifice în domeniul construcțiilor ca: excavatii, manipulare materiale (încărcări/ descărcări), montaj conducte și echipamente tehnologice etc. În această etapă se vor înregistra niveluri relativ ridicate ale zgomotului, care pot fi de intensitate ridicată, dar se vor manifesta cu intermitență.

Zgomotul produs în perioada de construcție are următoarele particularități:

- este cauzat de tipuri diferite de echipamente
- efectele adverse vor fi temporare, deoarece operațiile durează timp scurt și se desfășoară, de regulă, în perioada zilei, cu respectarea orelor de liniște.

Valorile limita de zgomot admise pentru utilajele și echipamentele utilizate în construcții, conform prevederilor în vigoare, se prezintă în tabelul de mai jos:

Valori limita de zgomot admise pentru utilajele și echipamentele utilizate în construcții:

Tipul echipamentului	Puterea netă instalată P (în kW) Puterea electrică Pel în kW m masa în kg Lățimea de tăiere L în cm	Nivelul de putere acustică admis în dB/1 pW	
		Etapa I De la 03.01.2005	Etapa II De la 01.01.2007
Buldozere, Încărcătoare, Încărcătoare-excavator pe pneuri, Dumpere, Gredere, Compactoare pentru gropi de gunoi de tip încărcător, Automacarale acționate de motor cu combustie internă cu contragreutate, Macarale mobile, Mașini de compactat doar cu cilindri nevratori, Finisoare de pavaj, Grupuri de acționare hidraulică	P55	104	101
Excavatoare, Ascensoare de santier pentru materiale în construcții, Vinci pentru construcții, Moto-sape	P15	96	93
	P>15	83+11lgP	80+11lgP
Grupuri electrogene, Generatoare de sudură	Pel	2 97+lgPel	95+lgPel
	2<Pel<10	98+lgPel	96+lgPel
	Pel>10	97+lgPel	95+lgPel
Compresoare	P15	99	94
	P>15	97+2lgP	95+2lgP

Conform HG nr. 1756 din 6 decembrie 2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamente destinate utilizării în exteriorul clădirilor

S-a calculat ca pentru fiecare dublare a distantei sursa-receptor, nivelul de presiune sonora scade cu 6 dB. Astfel pentru o sursa avand nivelul de putere sonora de 105 dB - ex excavator, echipat cu un motor Diesel de 115 CP, 2400 rot/min - nivelul de presiune sonora calculat in functie de distanta fata de sursa este prezentat in tabelul de mai jos.

Nivelul de presiune acustica in functie de distanta fata de sursa sonora

Nivelul de decibeli aferent sursei de zgomot (dB)	Distanta dintre receptor si sursa de zgomot (m)	Nivelul de decibeli langa receptorul de zgomot (dB)
105	1,6	102
105	3,2	96
105	6,4	90
105	12,8	84
105	25	78

Se poate observa cum la fiecare dublare a distantei, nivelul de presiune sonora scade cu 6 dB astfel ca la o distanta de cca.12 m de zona de lucru nivelul presiunii acustice este de 84 dB, iar la 25 m este de 78 dB. Intrucat proiectul se va implementa pe suprafete situate in intravilanul si extravilanul localitatilor, in zone cu destinatie/folosinta – drumuri de interes local, drumuri judetene si nationale, s-a considerat ca distanta medie de la lucrarile aferente retelelor edilitare (sursa de zgomot) la cele mai apropiate obiective (receptori) distanta de 25 m.

Conform studiilor realizate, urechea umana poate percepe sunete pana la 80 dB fara a exista vreo modificare de comportament. Peste acest prag intensitatea sunetului devine nociva, ducand la indispozitie si jena, iar o expunere indelungata poate provoca pierderea definitiva a auzului.

▪ **Faza de exploatare - Nivelul de zgomot si de vibratii la limita incintei obiectivului si la cel mai apropiat receptor protejat**

Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor se vor face astfel incat sa fie respectate conditiile impuse de Legea 121/2019- privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambient, STAS 10009/2017 - Acustica urbana - Limitele admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant, STAS 6156/1986 - Protectia impotriva zgomotului in constructii civile si social culturale – limite admisibile si parametri de izolare acustica, Ord. nr. 119/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

In perioada de exploatare principala sursa de zgomot este reprezentata de statia de epurare, de statiile de pompare, precum si de autovehiculele utilizate in operarea sistemului, si de traficul rutier. Echipamentele electromecanice si pompele din incinta statiei de epurare si de pompare vor fi corect montate, avand conform cartii tehnice a producatorului un nivel de zgomot si vibratii scazut, iar pentru intreaga instalatie se vor lua masuri de protectie impotriva zgomotelor si vibratiilor.

Luand in considerare cele de mai sus se estimeaza ca investitiile propuse nu vor genera zgomot si vibratii peste limitele legale, producand un impact nesemnificativ.

7.1.5. Eliminarea deseurilor

▪ **Faza de constructie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare**

Constructorul are obligatia, conform prevederilor H.G. nr. 856/2002, cu modificarile si completarile ulterioare, sa realizeze o evidenta lunara a gestiunii deseurilor, respectiv producerii, stocarii provizorii, tratarii si transportului, reciclarii si depozitarii definitive a deseurilor. Aceasta evidenta se va tine pe baza "Listei cuprinzand deseurile,

inclusiv deseurile periculoase” prezentata in anexa 2 a H.G. 856/2002.

In etapa de constructie se apreciaza ca se pot genera urmatoarele tipuri de deseuri:

Deseuri municipale si asimilabile

- Cod 20 03 01 deseuri municipale amestecate
- Cod 20 01 01 hartie si carton
- Cod 20 02 01 - deseuri biodegradabile

Deseuri de ambalaje

- cod 15 01 01 - ambalaje de hartie si carton
- cod 15 01 02 - ambalaje de materiale plastice
- cod 15 01 03 - ambalaje lemn
- cod 15 01 04 – ambalaje metalice

Aceste deseuri vor fi in cantitati reduse, vor fi colectate in cadrul organizarii de santier si nu prezinta un pericol pentru mediu sau pentru sanatatea oamenilor. Ele pot constitui o sursa de degradare a peisajului doar printr-o gospodarie neadecvata.

Deseuri tehnologice si deseurile din constructii

- Cod 17 01 01 beton
- Cod 17 01 02 caramizi
- Cod 17 01 07 amestecuri de beton, caramizi, tigle si materiale ceramice
- Cod 17 04 05 fier si otel
- Cod 17 05 04 pamant si pietre
- Cod 17 09 04 amestecuri de deseuri de la constructii

Deseuri din activitati conexe

- Cod 13 02 00 uleiul de motor uzat, de transmisie si de degresare
- Cod 16 01 03 anvelope uzate
- Cod 16 01 17 metale feroase

Aceste deseuri rezulta de la utilajele si mijloacelor de transport folosite in timpul executiei. Combustibilii lichizi si uleiurile pot apare accidental si in cantitati nesemnificative. Ele pot constitui o sursa de poluare a solului printr-o gospodarie neadecvata.

Deseuri toxice si periculoase

In timpul executiei nu se vor utiliza substante toxice. Potential impact ar putea sa apara daca vor fi pierderi accidentale de combustibil.

Aceste deseuri se vor colecta in incinta de santier de unde vor fi preluate si transportate de un operator autorizat; eliminarea deseurilor se va realiza pe baza unui contract ferm care va fi insotit de o programare, responsabil cu aceasta operatie fiind constructorul, organizator de santier.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

In faza de exploatare a obiectivelor, deseurile specifice se incadreaza in tipul celor asimilabile cu deseurile municipale si vor consta in:

Cod 20 03 alte deseuri municipale

- Cod 20 03 01 deseuri municipale amestecate

Cod 20.01 – fractiuni colectate separat

- Cod 20.01.01 hartie si carton
- Cod 20.01.02 sticla
- Cod 20.01.08 deseuri biodegradabile de la bucatarii
- Cod 20.01.10 imbracaminte
- Cod 20.01.11 textile
- Cod 20.01.39 materiale plastice
- Cod 20 01 36 Echipamente electrice si electronice casate, altele decat cele specificate la 20 01 21, 20 01 23 si 20 01 35

Cod 20.02 – deseuri din gradini

- Cod 20 02 01 deseuri biodegradabile
- 20 02 02 pamant

Cod 15.01- ambalaje (inclusiv deseurile de ambalaje municipale colectate separat)

- Cod 15 01 01 - ambalaje de hartie si carton
- Cod 15 01 02 ambalaje de materiale plastice

Cod 19.08 - deseuri nespecificate de la statiile de epurare a apelor reziduale

- Cod 19.08.05 namoluri de la epurarea apelor uzate orasenesti

Deseurile rezultate in perioada de exploatare a obiectivelor vor fi gestionate conform prevederilor legale in vigoare, fiind preluate pentru eliminare sau valorificare, de operatori de salubritate specializati, pe baza de contract.

7.1.6. Sanatatea populatiei

Mediul in care traieste omul este definit in primul rand de calitatea aerului, a apei, a solului, locuinta, alimentele pe care le consuma precum si mediul in care munceste. Strans legata de acesti factori, influentata si determinata imediat sau dupa o perioada de timp, este starea de sanatate a populatiei.

Cunoasterea si determinarea unor factori de risc din mediu are o deosebita importanta si constituie poate cea mai valoroasa activitate pentru promovarea si pastrarea starii de sanatate a populatiei.

Daca analizam definitia sanatatii (O.M.S.), vedem ca aceasta reprezinta integritatea sau buna stare fizica, psihica si sociala a individului si colectivitatilor; sanatatea nu se adreseaza numai individului ci si colectivitatii sau chiar in primul rand colectivitatii umane.

Generic mediul include totalitatea factorilor fizici, chimici si biologici, naturali sau rezultati ai actiunii antropizante a omului asupra mediului natural, care constituie cadrul inconjurator in care indivizii traiesc si care, de cele mai multe ori, este grau influentabil sau inaccesibil actiunii individuale. Acesta include astfel o multitudine de aspecte

de la calitatea aerului, apei, alimentului, solului, poluarea sonora, nivelul radiatiilor, calitatea locuirii, transporturilor, care, impreuna contribuie si influenteaza starea de sanatate.

Sanatatea in relatie cu mediul

Definitia OMS a sanatatii in relatie cu mediul, cea care inglobeaza "atat efectele directe ale agentilor fizici, chimici si biologici din mediu asupra sanatatii si starii de bine fizic, psihic si social, cat si efectele (de multe ori indirecte) mediul psihologic, social si estetic, (inclusiv aspectele legate de locuire, dezvoltare urbana si transporturi)", ne ofera o imagine a complexitatii domeniului, si, implicit a necesitatii colaborarii coerente, coordonate si unitare la nivelul politicilor si programelor internationale si comunitare in vederea interventiei eficiente.

Sanatatea in relatie cu mediul este acea componenta a sanatatii publice al carei scop il constituie prevenirea imbolnavirilor si promovarea sanatatii populatiei in relatie cu factorii din mediu. Domeniul sanatatii in relatie cu mediul include toate aspectele teoretice si practice, de la politici si pana la metode si instrumente legate de identificarea, evaluarea, prevenirea, reducerea si combaterea efectelor factorilor de mediu asupra sanatatii populatiei. Astfel, domeniul de interventie al sanatatii in relatie cu mediul este unul multidisciplinar, complex, care presupune colaborarea intersectoriala si interinstitutionala a echipelor de specialisti si a managerilor acestora, pentru intelegerea, descrierea, cuantificarea si controlul actiunii factorilor de mediu asupra sanatatii.

Efecte asociate poluarii apelor

Problema evacuării apelor uzate este de prima urgenta, apele uzate fiind principala sursa de poluare a apelor de suprafata si subterane.

Avand in vedere prevederile Directivei UE privind tratarea apelor urbane reziduale 91/271/CEE (modificata prin Directiva 1998/15/CE), transpusa in legislatia romaneasca prin HG 188/2002, modificata prin HG 352/2005, aglomerarile umane trebuie sa fie prevazute cu retele de canalizare menajera, astfel:

- peste 10000 locuitori echivalenti (LE), pina la 31.12.2013
- intre 2000-10000 LE, pana la 31.12.2018.

Evacuarea centralizata a apelor uzate tratate reprezinta un argument major in rezolvarea acestei probleme.

Impactul investitiilor propuse asupra sanatatii populatiei

Masurile de investitii propuse prin reactualizarea Planului Urbanistic General al comunei Dragotesti vor avea un impact major pozitiv asupra nivelului de sanatate a populatiei.

Pentru protejarea zonelor de locuit si reducerea riscurilor pentru sanatatea comunitara, se vor respecta prevederile Ordinului 119/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Asigurarea apei potabile prin intermediul sistemului centralizat de alimentare cu apa, care implica o tratare riguroasa a apei pentru a indeplini cerintele prevazute in normativele nationale si europene, dezinfectarea finala a apei, realizarea si pastrarea in functiune a unei retele de distributie salubra, va avea un efect nemijlocit asupra eradicarii bolilor hidrice si a celor hepatice foarte raspandite in prezent. Efectele vor fi resimtite mai ales in zonele in care in prezent alimentarea cu apa se face prin puturi individuale, din straturile acvifere infectate, atat chimic (nitrati, nitriti etc.) cat si bacteriologic datorita latrinelor din zona.

Colectarea apelor uzate si functionarea sistemelor de epurare, vor avea un impact pozitiv asupra sanatatii umane.

Asigurarea epurarii apelor uzate si a serviciilor de alimentare cu apa va conduce la schimbarea comportamentului ecologic responsabil al cetatenilor, in ceea ce priveste gospodaria apelor.

Controlul si dezvoltarea durabila a sistemelor de apa si canalizare, vor contribui la cresterea nivelului calitatii vietii tuturor factorilor interesati.

Instalatiile sanitare din locuintele bransate la sistemele centralizate de alimentare cu apa si de canalizare vor mari gradul de confort al locuintelor si probabil si cel cultural, accentuand tendinta de conformare la standardele civilizatiei europene.

Poluarea sonora, efecte asociate

Zgomotul este un factor de mediu omniprezent pentru care limita dintre nivelul necesar si cel nociv, dependent de o multitudine de factori (fizici ai zgomotului, personali ai receptorului sau alte variabile externe) este greu de stabilit.

Expunerea la zgomot poate provoca diverse tipuri de raspuns reflex, in special daca zgomotul este neasteptat sau de natura necunoscuta. Aceste reflexe sunt mediate de sistemul nervos vegetativ si sunt cumoscute sub demumirea de reactii de stres. Ele exprima o reactie de aparare a organismului si au un caracter reversibil in cazul zgomotelor de scurta durata.

Susele de zgomot din zona studiata si din imprejurimi sunt reprezentate de traficul auto, in special de pe reseaua de cai de comunicatie rutiera ce traverseaza comuna.

Pentru perioada in care se vor executa constructiile obiectivelor, nivelul de zgomot va prezenta valori variabile si va produce disconfort in functie de specificul echipamentelor si doar in intervalul permis pentru efectuarea lucrarilor.

In scopul limitarii posibilului impact al poluarii sonore se recomanda aplicarea unor masuri de protectie specifice activitatilor de santier, respectarea masurilor impuse de documentele de avizare a lucrarilor.

Pentru perioada de exploatare a investitiei nivelul de zgomot nu va exercita efecte negative asupra starii de sanatate a componentelor mediului.

Efecte asociate poluarii solului

Poluarea industriala care reprezinta o puternica sursa de raspandire pe sol a unor produse chimici toxici nu este caracteristica zonei amplasamentului studiat.

Din activitatile prevazute a se desfasura pe teritoriul PUG, vor rezulta emisii si imisii care se vor incadra in normele legale si care nu vor exercita efecte negative asupra calitatii solului care sa conduca la degradarea acestuia.

Pentru etapa de executie si amenajare precum si pentru cea de exploatare sunt prevazute o serie de masuri speciale de protectie a solului si prin aplicarea acestora se apreciaza ca impactul va fi nesemnificativ.

Efecte asociate disconfortului olfactiv

Conform legislatiei in vigoare, emisiile si/sau evacuarile de la sursele care pot produce disconfort olfactiv trebuie retinute si dirijate catre un sistem adecvat de reducere a mirosului. In situatia in care prevenirea emisiilor de substante cu puternic impact olfactiv nu este posibila din punct de vedere tehnic si economic, se vor lua toate masurile necesare pentru reducerea emisiilor de miros astfel incat disconfortul olfactiv sa nu afecteze sanatatea populatiei si mediul inconjurator.

Se vor prevedea, in mod obligatoriu, masuri de prevenire si reducere a disconfortului olfactiv, precum si masuri de mentinere si ameliorare a fondului peisagistic natural si antropic al fiecarei zone si localitati.

Se vor reglementa activitatile generatoare de disconfort olfactiv pentru populatie in anumite zone ale localitatilor, cu predominanta in spatiile destinate locuintelor, in zonele destinate tratamentului, odihnei, recreerii si agrementului, unitati sanitare si unitati de invatamant.

7.1.7. Biodiversitatea

Planul analizat nu se afla intr-o zona de interes major din punct de vedere al biodiversitatii si nu se afla in aria sau in vecinatatea siturilor din reseaua Natura 2000 si a rezervatiilor naturale. Cea mai apropiata arie protejata, aflata

la o distanta minima de cca 2,9 km de limita administrativa, este aria naturala protejata de interes comunitar (european), situl Natura 2000 ROSCI0045 "Coridorul Jiului".

Poluantii si activitatile ce pot afecta ecosistemele acvatice si terestre

In perioada de executie, principale sursele de poluare cu impact negativ asupra mediului sunt:

- activitatile de santier - ocuparea temporara de terenuri, poluarea potentiala a solului, depozitele temporare de deseuri etc. toate acestea au efecte negative asupra vegetatiei in sensul reducerii suprafetelor ocupate de vegetatie.
- zgomotul, circulatia personalului si a utilajelor - toate acestea modifica habitatul natural.

Efecte asupra vegetatiei

Pe teren nu se regasesc specii de plante protejate sau rare, acesta avand in prezent functiunea de teren arabil.

Prin implementarea PUG, terenul va fi afectat partial doar pe perioada realizarii lucrarilor de construire. La terminarea lucrarilor, solul va fi refacut, se vor amenaja spatii verzi, impaduriri.

Efecte asupra faunei

Fauna generala din zona poate fi afectata pe parcursul lucrarilor, de zgomot, circulatia utilajelor, ocuparea temporara a terenurilor. In zona terenului nu s-au identificat specii protejate.

Prevederile P.U.G. al comunei Dragotesti nu introduc elemente care sa aiba efect negativ asupra biodiversitatii.

7.1.8. Economia locala

Potentialul economic al comunei este determinat de situarea in teritoriu, conditiile pedo-climatice ca si de principalele activitati economice ce se desfasoara pe teritoriul administrativ al comunei.

Forma de exploatare agricola a solului, ca si cresterea animalelor, este de tip familial, privat. Prelucrarea produselor agricole se face numai in gospodariile populatiei.

Desi se cultiva grau, porumb, ovaz, cartofi, legume, pomi fructiferi, vita de vie, solul este slab calitativ si nu permite obtinerea unor productii care sa permita asigurarea unui trai decent familiilor. Mecanizarea lucrarilor agricole este necorespunzatoare.

La nivelul comunei Dragotesti, agricultura are un rol important in economia comunei.

Funciunea agricola se caracterizeaza in exclusivitate prin activitatea agricola primara care este reprezentata de productia vegetala si animala, lipsind in totalitate activitatea secundara - prelucrarea si industrializarea unei parti din produsele obtinute – precum si activitatea agricola tertiara – care imbraca toate aspectele: prelucrare, depozitare, valorificare atat a produselor agricole brute cat si a celor industrializate sau prelucrate.

Suprafata de teren agricol este exploatata de catre populatie prin sectorul privat care detine toata suprafata de teren.

Sectorul zootehnic este si el in totalitate privat insa calitatea raselor de animale trebuie serios imbunatatita.

Mecanizarea lucrarilor agricole este necorespunzatoare si gradul de dotare cu tractoare si alte masini si utilaje agricole este sub nivelul mediu pe judet.

Culturile principale sunt: porumb, grau, orz, cartofi, legume, plantatii de pomi fructiferi, culturi de vita de vie hibrida si masa verde pentru animale.

Cultura plantelor este sustinuta de o baza tehnico-materiala la un nivel minim ceea ce reprezinta un factor determinant pentru productivitatea slaba a activitatii.

Productiile agricole medii la ha in comuna, ca principal indicator al acestei activitati, se situeaza mult sub productiile tehnic normate la ha, cauza principala o constituie:

- forma inferioara de organizare si dispersarea capitalului agricol;
- nivel redus al mecanizarii si automatizarii;
- lipsa fermelor agricole specializate;
- chimizare neadecvata;
- lipsa asistentei de specialitate.

Productiile agricole obtinute sunt valorificate in cea mai mare parte, pe plan local, procesarea productiei agricole este foarte slaba, la nivelul gospodariilor populatiei.

Padurile existente - cca. 31,04% din teritoriul administrativ - sunt sursa importanta de venituri pentru populatie.

Din padure se exploateaza: lemnul, pentru diverse intrebuintari, precum si vanat, fructe de padure, plante medicinale, ciuperci. In mod concret, veniturile obtinute din exploatarea fondului forestier sunt din ce in ce mai mici ca urmare a unor cauze legate de starea de sanatate a padurilor, politica de exploatare a fondului forestier, capacitatea de absorbtie spre prelucrare a masei lemnoase si altele.

In zona care face obiectul acestei documentatii, desi exista obiective turistice (monumente istorice), nu exista o baza turistica, aceasta activitate nefiind dezvoltata.

Zona in care se afla teritoriul administrativ al comunei Dragotesti este caracterizata printr-un cadru natural generos prin toate componentele sale dar si prin importante si variate atractii turistice antropice, la care se adauga pastrarea unor vechi ocupatii si mestesuguri, unor frumoase datini si obiceiuri populare.

Zona nu are un puternic potential turistic propriu. Este necesara elaborarea unui program de dezvoltare a diverselor ramuri ale turismului. Potentialul turistic al zonei poate fi controlat si sporit printr-un studiu de reabilitare complexa a zonei, atat economico-social cat si natural.

Avand in vedere ca anumite zone ale localitatii pot constitui zone de agrement si atractie turistica trebuie initiate proiecte care sa permita o dezvoltare durabila:

- dezvoltarea colaborarii cu agentii economici pentru reducerea poluarii
- ecologizarea cursurilor de apa
- educarea populatiei si implicarea practica a acesteia in protejarea naturii si a mediului.

Comuna se incadreaza, din punct de vedere al resurselor naturale si activitatilor economice, in: Zona III – sud-vestica.

Zona cuprinde UAT-urile situate in partea de sud-est a judetului, cu un profil bazat pe industria extractiva (in special cea carbonifera) si agricultura si cuprinde: Godinesti, Glogova, Ciuperceni, Calnic, Catunele, Motru, Matasari, Farcasesti, Samarinesti, Slivilesti, **Dragotesti**, Negomir, Urdari, Vagiulesti, Bolbosi si Borascu. Din punctul de vedere al resurselor naturale este o zona bogata in resurse naturale cu activitati miniere, dar in restrangere. Are o accesibilitate buna beneficiind de cai de comunicatie majore. Minusurile acestei zone sunt reprezentate de populatia in scadere si imbatranita cu o tendinta de parasire a zonei, numarul mic de IMM-uri, rata a somajului ridicata, asistenta sanitara deficitara si un nivel mediu de echipare. Problemele cele mai grave sunt cele din domeniul social, asociate cu saracie si lipsa de locuri de munca si cele de echipare (infrastructura si utilitati). Din UAT-urile acestei zone, cinci sunt incluse in categoria Zonelor Defavorizate de conditii naturale Bolbosi Specifice (ZDS), conform Regulamentului Ce 1257/1999. Criteriile principale de delimitare sunt: sa formeze suprafete

continue formate din cel putin 3 UAT-uri si care au, individual, o nota de bonitare a terenurilor agricole de pana la maximum 30.

Principalele activitati economice, surse de venituri pentru populatia comunei Dragotesti, desfasurate de populatia ocupata se gasesc in structuri economice amplasate in teritoriul comunei si partial in afara ei.

7.2. Efectele potentiale semnificative asupra mediului

Evaluarea de mediu pentru planuri si programe necesita identificarea impactului semnificativ asupra factorilor / aspectelor de mediu al prevederilor planului avut in vedere.

Impactul semnificativ este definit ca fiind "impactul care, prin natura, magnitudinea, durata sau intensitatea sa altereaza un factor sensibil de mediu".

Conform cerintelor HG nr. 1076/2004, efectele potentiale semnificative asupra factorilor/aspectelor de mediu trebuie sa includa efectele secundare, cumulative, sinergice, pe termen scurt, mediu si lung, permanente si temporare, pozitive si negative.

In vederea evaluarii impactului implementarii prevederilor Planului Urbanistic General, s-au stabilit sase categorii de impact. Evaluarea impactului se bazeaza pe criteriile de evaluare prezentate in continuare si a fost efectuata pentru toti factorii / toate aspectele de mediu stabiliti / stabilite a avea relevanta pentru planul analizat.

Categorii de impact

Categoria de impact	Descriere	Simbol
Impact pozitiv semnificativ	Efecte pozitive de lunga durata sau permanente ale propunerilor planului asupra factorilor/aspectelor de mediu	+2
Impact pozitiv nesemnificativ	Efecte pozitive ale propunerilor planului asupra factorilor / aspectelor de mediu	+1
Impact neutru (fara impact)	Efecte pozitive si negative care se echilibreaza sau nici un efect	0
Impact negativ nesemnificativ	Efecte negative minore asupra factorilor / aspectelor de mediu	-1
Impact negativ semnificativ	Efecte negative de lunga durata sau ireversibile asupra factorilor / aspectelor de mediu	-2

In vederea identificarii efectelor potentiale semnificative asupra mediului ale prevederilor planului au fost stabilite criterii de evaluare pentru fiecare dintre factorii/aspectele de mediu relevanti/relevante si care s-au luat in considerare la stabilirea obiectivelor de mediu.

Factor / aspect de mediu	Criterii de evaluare	Observatii
Apa	Calitatea apei potabile Concentratii de poluanti in apele uzate epurate evacuate in mediu in raport cu	Planul determina forme de impact semnificativ pozitiv, in etapa de operare a investitiilor, asupra calitatii apelor, prin implementarea solutiei de executie sisteme publice de alimentare cu apa si canalizare, inclusiv instalatii de epurare a apelor

	<p>valorile limita prevazute de legislatia nationala</p> <p>Sisteme si masuri pentru reducerea emisiilor de poluanti in apa</p>	<p>uzate menajere si realizarea colectarii, canalizarii si evacuarii apelor pluviale. Astfel se evita poluarea punctiforma si difuza a apelor freatice si de suprafata.</p> <p>Se va asigura un management corespunzator al deseurilor; sunt interzise depozitarile necontrolate de deseuri</p>
Aerul	<p>Masuri pentru reducerea emisiilor de poluanti in aer de la sursele de tip urban</p> <p>Masuri pentru evitarea afectarii calitatii aerului ca urmare a dezvoltarii urbanistice a zonei</p> <p>Masuri pentru prevenirea disconfortului olfactiv</p>	<p>Planul va determina impact negativ nesemnificativ asupra calitatii aerului, in perioada de executie, cu conditia respectarii masurilor prevazute, specifice activitatilor de santier. In perioada de functionare se considera un impact semnificativ pozitiv, prin realizarea sistemului centralizat de alimentare cu gaze naturale, precum si prin modernizarea drumurilor si amenajarea de spatii verzi</p>
Zgomotul si vibratiile	<p>Masuri pentru reducerea zgomotului</p>	<p>Planul va determina impact negativ nesemnificativ in ceea ce priveste zgomotul si vibratiile, in perioada de executie, cu conditia respectarii masurilor prevazute, specifice activitatilor de santier.</p> <p>In perioada de functionare, impactul se considera a fi neutru.</p>
Solul	<p>Formele de impact determinate de prevederile PUG cu privire la sursele potientiale de poluare a solului prin implementarea PUG si aria probabila a impactului.</p> <p>Masuri pentru reducerea impactului.</p>	<p>Planul va determina in principal un impact fizic asupra solului prin intermediul lucrarilor executate asupra solului (sapaturi, pozare conducte, amplasare constructii).</p> <p>Se va asigura un management corespunzator al deseurilor; sunt interzise depozitarile necontrolate de deseuri</p> <p>Pentru etapa de executie sunt prevazute o serie de masuri de protectie a solului si prin aplicarea acestora se apreciaza ca impactul va fi nesemnificativ. Pentru etapa de functionare, se apreciaza ca impactul va fi pozitiv semnificativ in special datorita eliminarii evacuarilor necontrolate de ape uzate, prin implementarea sistemului de canalizare si epurare, precum si prin asigurarea gestionarii adecvate deseurilor</p>
Biodiversitatea	<p>Formele de impact direct, indirect, reversibil, partial, ireversibil, determinate de prevederile PUG asupra ariilor protejate, habitatelor de flora si fauna</p>	<p>In zona PUG nu se identifica arii naturale si specii protejate. Cea mai apropiata arie protejata este ROSCI0045 Coridorul Jiului, la aprox. 2,9 km de limita administrativa. Extinderile se vor face conform documentatiilor cadastrale primite de la OCPI Gorj, aceste extinderi nu afecteaza</p>

	Masuri pentru managementul biodiversitatii	terenurile cu ape, paduri sau pasuni din apropiere. Impactul PUG va fi pozitiv nesemnificativ. Se vor aplica masuri de reconstructie ecologica a zonelor afectate de lucrari, se vor amenaja spatii verzi si se vor realiza lucrari de impadurire.
Peisaj	Imbunatatirea peisajului	Aport peisagistic favorabil datorita amenajarii de spatii verzi, locuinte, modernizare drumuri, iluminat public. Se apreciaza ca impactul va fi pozitiv semnificativ
Populatia si sanatatea umana	Modul de asigurare a utilitatilor (alimentare cu apa si energie electrica, canalizare, managementul deseurilor) Masuri pentru prevenirea disconfortului olfactiv	Planul va determina forme de impact semnificativ pozitiv asupra conditiilor de viata ale populatiei si a sanatatii acesteia, prin prevederile cu privire la asigurarea alimentarii cu apa si canalizare, cu gaz, a iluminatului public, a imbunatatirii calitatii aerului, a infrastructurii de sanatate, de invatamant, de transport.
Mediul economic si social	Formele de impact socio-economic pentru terenuri, infrastructura, forta de munca, legaturi sociale, calitatea vietii	Planul va determina forme de impact semnificativ pozitiv asupra dezvoltarii economico-sociale a comunei: crearea unor locuri noi de munca, cresterea nivelului de trai, impact pozitiv asupra peisajului, sporirea potentialului economic, imbunatatirea accesului la infrastructura, inclusiv la servicii publice.

Conform HG nr. 1076/2004 este necesar ca in evaluarea efectelor asupra mediului ale prevederilor planului sa fie luate in considerare efectele cumulative si sinergice asupra mediului.

Multe probleme de mediu deriva din acumularea unei multitudini de efecte marunte si adesea secundare sau indirecte, mai curand decat din efecte mari si evidente. Intre exemple se numara: modificarile de peisaj, pierderea de habitate, schimbarile climatice.

In cazul planului propus efectele cumulative pot aparea in timp, dar cu impact redus si doar prin cumulara cu alte planuri ce se pot dezvolta in zona.

Evaluarea planului urbanistic se realizeaza la nivelul obiectivelor si masurilor propuse, la nivelul disponibil de detaliere a planului. Evaluarea implica analiza modului in care obiectivele planului intersecteaza obiectivele de mediu relevante.

Evaluarea efectelor generate de implementarea PUG

Factor de mediu	Aer	Apa	Zgomot si vibratii	Sol	Biodiversitate	Peisaj	Populatia si sanatatea umana	Mediul economic si social	Total
Obiectiv PUG									
extinderea intravilanului	+1	+1	0	+1	0	+1	+2	+2	+8
extinderea retelei de alimentare cu apa	0	+2	0	+2	0	0	+2	+2	+8
realizarea retelei de canalizare menajera in paralel cu reseaua de alimentare cu apa potabila	+2	+2	0	+2	+2	+2	+2	+2	+14
realizarea retelei de alimentare cu gaze naturale	+2	0	0	0	0	0	+2	+2	+6
re tehnologizarea si modernizarea retelei de energie electrica	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+6
realizarea iluminatului public pentru zonele extinse si modernizarea celui existent cu becuri ecologice	0	0	0	0	0	+2	+1	+1	+4
realizarea colectarii, canalizarii si evacuarii apelor pluviale	+1	+2	0	+2	+2	+2	+2	+1	+12
realizarea de trotuare si parcuri	0	0	0	+1	0	+2	+2	+1	+6
lucrari de reabilitare si modernizare la obiectivele social-culturale din comuna	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+6
amenajare si modernizare sediu primarie comuna Dragotesti	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+6
reabilitarea tuturor constructiilor ce apartin primariei in vederea diversificarii posibilitatilor de utilizare a acestora pentru prestari de servicii	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+6
reabilitarea termica a cladirilor ce apartin primariei	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+6
reabilitarea, modernizarea si dotarea scolilor si gradinitelor din localitate care necesita acest lucru	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+6
imbunatatirea continutului digital si a infrastructurii tehnologiei informatiilor si comunicatiilor (TIC) in scolile din Comuna Dragotesti	0	0	0	0	0	0	0	+2	+2
crearea de conditii speciale, trasee si amenajari pentru persoanele cu handicap locomotor	0	0	+2	+2	0	+1	+2	+2	+9
amenajare spatii de joaca pentru copii	0	0	0	+1	0	+2	+1	+2	+6
lucrari de consolidare-restaurare la cladirile monumente de arhitectura si istorice	0	0	0	0	0	+2	0	+2	+4

Factor de mediu	Aer	Apa	Zgomot si vibratii	Sol	Biodiversitate	Peisaj	Populatia si sanatatea umana	Mediul economic si social	Total
Obiectiv PUG									
amenajari de spatii verzi	+2	0	0	+2	+2	+2	+2	+2	+12
amenajarea unor puncte de colectare de produse agricole in vederea introducerii in circuitul comertului en gros	0	+1	0	+1	0	0	0	+2	+4
modernizare drumuri satesti si vicinale ce nu au fost modernizate	+1	0	+2	+2	0	+2	+2	+2	+11
modernizarea drumurilor agricole de exploatare din extravilan care sa permita imbunatatirea si dezvoltarea infrastructurii agricole prin accesarea fondurilor comunitare	+1	0	+1	+2	0	+1	0	+2	+7
reabilitarea podurilor existente	0	+2	+2	0	0	+2	0	+2	+10
construirea si amenajarea de statii de autobuz peste tot unde se impune si redimensionarea celor existente	+1	0	0	0	0	+2	0	+2	+5
infiintarea unor spatii de agrement si pentru activitati sportive	+2	0	+2	+2	0	+2	+2	+2	+12
lucrari de impadurire	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+16
intretinerea si decolmatarea periodica a canalelor si paraurilor din teritoriul administrativ al comunei	0	+2	0	+1	+2	+2	+2	+2	+11
modernizare institutii publice / realizarea de constructii corespunzatoare pentru institutiile publice	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+6
crearea unui centru multifunctional care sa modernizeze si sa creeze noi servicii de utilitate publica: financiar-bancare, comunicatii si tehnologia informatiei, postale si de curierat, asigurare etc.	0	0	0	0	0	0	0	+2	+2
Total	+15	+14	+11	+25	+10	+43	+40	+53	+211

Punctajul s-a aplicat pe baza premiselor rezultatelor ce se vor obtine dupa implementarea acestor obiective / masuri pentru a preveni, reduce si compensa pe cat posibil orice efect negativ asupra mediului. Rezultatele pozitive indica impactul pozitiv realizat prin implementarea planului, care include realizarea unor investitii destinate sa creasca semnificativ calitatea vietii.

Analiza rezultatelor evaluarii pune in evidenta faptul ca implementarea PUG-ului genereaza un efect pozitiv.

Implementarea obiectivelor propuse prin PUG va contribui in principal la limitarea poluarii factorilor de mediu datorita realizarii retelelor de canalizare si a statiei de epurare, prin implementarea unui management corespunzator al deseurilor, amenajarea de spatii verzi sau prin modernizarea sistemului rutier.

Extinderea intravilanului are impact redus asupra aerului, apei, solului sau a biodiversitatii. Nu va fi afectata calitatea acestor factori. Extinderea intravilanului va avea in schimb efecte benefice pentru mediul socio-economic prin crearea de spatii pentru noi locuinte, spatii pentru activitati economice si spatii pentru servicii .

Etapa de executie are un efect negativ nesemnificativ asupra aerului din cauza particulelor de praf, emisii de la utilaje si autovehicule. Efectul negativ este determinat si de generarea de zgomot si vibratii. De asemenea, in etapa de realizare a obiectivelor se poate inregistra un impact negativ nesemnificativ asupra solului si asupra peisajului.

Dupa finalizarea lucrarilor, acest impact negativ va disparea si va ramane doar impactul pozitiv: se va imbunati calitatea apelor, a aerului si a solului, a peisajului. Impactul asupra sanatatii este indirect, dar pozitiv: prin cresterea calitatii factorilor de mediu, prin crearea de zone verzi, impaduriri, crearea de centre pentru imbunatatirea sanatatii, imbunatatirea peisajului etc. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv: se dezvoltata facilitate pentru cresterea potentialului economic, se imbunatatesc conditiile de trai ale locuitorilor comunei si se ofera oportunitati de dezvoltare.

8. POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTALIERA

Nu este cazul. Prin implementarea Planului de Urbanism General propus nu se vor genera efecte asupra mediului in context transfrontalier.

9. MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA CAT DE COMPLET POSIBIL ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTARII PROIECTULUI

Implementarea planului nu este lipsita de efecte nedorite asupra mediului, atat in perioada de punere in opera a lucrarilor cat si dupa, in timpul utilizarii obiectivelor propuse prin acesta, insa trebuie avut in vedere ca planul de urbanism prevede un proces coerent, perfect controlabil.

Prin Regulamentul de Urbanism sunt prevazute functiunile admise si restrictiile impuse pentru fiecare caz, respectarea acestora fiind de natura sa diminueze presiunea asupra mediului.

Fiecare investitie viitoare se va conforma legislatiei in vigoare, studiile de specialitate urmand a fi solicitate de autoritatile competente.

9.1. Masuri pentru protejarea factorului de mediu AER

- **Faza de constructie a locuintelor si de realizare / extindere a obiectivelor tehnico-edilitare**
 - reducerea nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile, printr-o gestionare corespunzatoare – depozitarea controlata, transportul efectuat conform unui program prestabilit, evitarea manevrarii materialelor pulverulente in perioade cu vant puternic
 - montarea de prelate de protectie in jurul obiectivelor in executie

- emisia acestor poluanti va fi limitata in timp pentru un amplasament dat, lucrarile se vor executa pe tronsoane, care sunt programate succesiv in functie de graficul de executie si ritmul de finalizare a lucrarilor.
- prin Caietul de sarcini al licitatiei de executie a lucrarilor se va impune companiilor de constructii castigatoare respectarea tuturor masurilor necesare pentru prevenirea si minimizarea impactului asupra factorilor de mediu- Antreprenorii au ca obligativitate intocmirea Planurilor de management de mediu
- manipularea materialelor de constructii pulverulente pe cat posibil in spatii inchise, astfel incat sa se reduca la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici
- verificarea mijloacelor de transport pentru evitarea disiparii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumului de acces
- restrictionarea vitezei de deplasare
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate
- pamantul excavat se va folosi pentru umpluturi sau reamenajarea / restaurarea terenului
- se va reduce riscul de antrenare a emisiilor de praf care apar in timpul executiei lucrarii prin stropirea in permanenta a zonelor de lucru;
- se organizeaza spatii bine determinate pentru depozitarea selectiva a diverselor deseuri pana la evacuarea de pe amplasament;
- elaborarea planului de interventie in caz de poluari accidentale si prezentarea lui la APM Gorj inainte de inceperea lucrarilor de constructie;
- amplasarea de bariere fizice imprejurul organizarii de santier pentru a nu afecta si alte suprafete decat cele alocate lucrarilor;
- management adecvat al deseurilor
- minimizarea perioadei de implementare a proiectelor

Minimizarea impactului emisiilor de la vehiculele rutiere si nerutiere, prin pastrarea valorilor concentratiilor de poluanti sub limitele normate, se va realiza prin utilizarea echipamentelor in buna stare de functionare si in bune conditii tehnice. Se vor aplica urmatoarele masuri:

- intretinerea utilajelor conform cartilor tehnice si cerintelor legale pentru a se evita functionarea necorespunzatoare
- verificari tehnice periodice ale autovehiculelor si utilajelor folosite la realizarea lucrarilor
- diminuarea emisiilor de gaze de ardere, prin oprirea motoarelor de la utilaje si/sau autoutilitare pe durata pauzelor

Poluantii mentionati se manifesta doar pe o perioada scurta de timp si pe tronsoane ale lucrarilor de executie care se muta odata cu evolutia lucrarilor. De aceea se estimeaza ca in perioada de constructie impactul poluant asupra atmosferei va fi minim.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

Protectia calitatii aerului se va realiza prin urmatoarele masuri:

- montarea de centrale termice agrementate; se va asigura controlul si verificarea tehnica periodica a centralelor termice si instalatiilor anexe, optimizarea programului de desfasurare a proceselor de ardere;

- monitorizarea permanenta a aerului in zona statiei de epurare, determinandu-se periodic concentratiile gazelor care pot rezulta din degradarea materiilor organice (CH₄, CO₂, NH₃, H₂S, NO_x).
- inspectia periodica a autovehiculelor implicate in operare
- amenajare spatii verzi
- lucrari de impadurire
- diminuarea poluarii generate de procesele de combustie din activitatile economice, prin inlocuirea tipului de combustibil cu unul mai putin poluant,
- reducerea emisiilor din combustie prin aplicarea unor solutii tehnice alternative moderne
- minimizarea poluarii provenite de la combustibilii folositi pentru incalzirea locuintelor proprii, prepararea hranei
- folosirea combustibilului cu un continut mai redus de sulf si a energiei alternative
- modernizarea si reabilitarea drumurilor si achizitionarea unor mijloace de transport in comun moderne care emit in atmosfera o cantitate mai mica de substante poluante
- eliminarea evacuarilor necontrolate prin colectarea centralizata a apelor uzate si epurarea acestora
- folosirea unei agriculturi durabile a caror obiective principale sunt asigurarea cresterii productiei agricole cu luarea in considerare a conservarii si protejarii resurselor naturale regenerabile
- gospodarirea deseurilor menajere si animaliere, printr-un management adecvat
- monitorizarea calitatii atmosferei in zona analizata in cazul in care autoritatile in vigoare decid ca anumite activitati economice care se desfasoara pe teritoriul comunei prezinta un posibil pericol asupra calitatii aerului.

Dupa implementarea PUG, impactul va fi pozitiv prin:

- asigurarea unui sistem centralizat de alimentare cu gaze naturale
- reducerea poluarii aerului cu praf prin modernizarea drumurilor, amenajare de spatii verzi, impaduriri
- eliminarea poluarii generate de evacuarea necontrolata a apelor uzate, neepurate

9.2. Masuri pentru protejarea factorului de mediu APA

▪ **Faza de constructie a locuintelor si de realizare / extindere a obiectivelor tehnico-edilitare**

- pe perioada de executie va exista o organizare de santier adecvata si vor fi respectate toate masurile impuse pentru prevenirea si minimizarea impactului asupra mediului
- gestionarea corespunzatoare a deseurilor rezultate din lucrari si a celor menajere, colectarea, transportul si depozitarea in locuri special amenajate, pana la preluarea de catre firme autorizate pentru aceasta activitate
- managementul apelor uzate menajere generate de personal in cursul activitatilor de constructie va fi asigurat cu toalete ecologice mobile, pe baza de contracte cu operatori autorizati, care vor asigura si serviciile de colectare si evacuare adecvata a acestui tip de ape uzate
- alimentarea cu carburanti si lubrifianti se va face in locuri special amenajate, in unitati autorizate, in afara amplasamentului, evitandu-se in acest fel pierderile accidentale
- intretinerea utilajelor conform cartii tehnice si cerintelor legale pentru a se evita functionarea necorespunzatoare

- interventiile la utilaje se vor realiza in spatii special amenajate, in unitati autorizate
- solicitarea avizelor / autorizatiilor de gospodarie a apelor necesare reglementarii conditiilor de exploatare a corpurilor / cursurilor de apa (dupa caz)
- colectarea si eliminarea corespunzatoare a deseurilor
- lucrarile de executie se vor realiza conform prevederilor legislatiei in vigoare
- prin Caietul de sarcini al licitatiei de executie a lucrarilor se va impune companiilor de constructii castigatoare respectarea tuturor masurilor necesare pentru prevenirea si minimizarea impactului asupra factorilor de mediu- Antreprenorii au ca obligativitate intocmirea Planurilor de management de mediu
- efectuarea inspectiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloace de transport si utilaje folosite pe santier
- efectuarea in cel mai scurt timp a reparatiilor autovehiculelor, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier, atunci cand este cazul
- montarea de prelate de protectie in jurul obiectivelor in executie pentru a evita antrenarea de particule care ar putea ajunge in apa

In conditiile aplicarii acestor masuri, se poate estima ca impactul asupra apei, determinat de lucrarile de executie, va fi minim.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

- solicitarea avizelor / autorizatiilor de gospodarie a apelor necesare reglementarii conditiilor de exploatare a corpurilor / cursurilor de apa (dupa caz)
- colectarea si evacuarea dupa epurare a apelor uzate menajere
- controlul periodic al instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare (dupa executie)
- verificarea etanseitatii acestora, remedierea operativa a defectiunilor
- se vor lua masuri de prevenire a poluarii emisarilor naturali - asigurarea zonei de protectie conform prevederilor legale
- indicatorii de calitate ai apelor uzate epurate ce vor fi evacuate in receptorii naturali (daca este cazul) se vor incadra in limitele impuse prin HG nr. 188/2002, cu modificarile si completarile ulterioare
- dimensionarea retelelor de apa si canalizare se va face in conformitate cu obiectivele propuse si natura terenului
- respectarea prevederilor legale la racordarea utilizatorilor la reseaua de canalizare; prevederea de instalatii de preepurare pentru operatorii economici, dupa caz, astfel incat sa se asigure respectarea normativului pentru apa uzata la intrarea in statia de epurare (NTPA 002)
- depozitarea controlata si corespunzatoare a deseurilor
- reducerea folosirii in exces a fertilizantilor si substantelor agrochimice folosite in activitatile agricole.

Imbunatatirea sistemului de alimentare cu apa si infiintarea retelei de canalizare vor elimina efectele negative asupra acestui factor de mediu.

Prin realizarea sistemului de canalizare ape uzate, prevazut cu statie de epurare, se are in vedere eliminarea evacuarii directe sau indirecte in resursele de apa, a substantelor din familiile si grupele de substante periculoase din lista I si din lista II si a substantelor prioritare/prioritar periculoase, stabilite conform Hotararii Guvernului nr. 351/2005. Se vor prevedea masuri de colectare si eliminare astfel incat sa nu fie afectate apele de suprafata ce pot constitui receptori pentru evacuarea apelor uzate menajere si/sau pluviale.

Operatorul de apa-canal ce va administra acest sistem va monitoriza consumul de apa captata. Toti consumatorii bransati la reseaua de alimentare cu apa trebuie sa aiba prevazute apometre pentru monitorizarea consumului de apa.

Volumele de apa uzate evacuate vor fi monitorizate, pe de o parte, raportat la consumul de apa, pe de alta parte prin prevederea unui camin de debitmetru inainte de evacuare, astfel incat sa se cunoasca debitele influentului in statia de epurare, respectiv debitele de ape uzate epurate evacuate.

De asemenea, un aspect foarte important il reprezinta monitorizarea calitativa a apelor uzate epurate evacuate in emisar. Se va implementa un program de monitorizare a indicatorilor de calitate ai apelor uzate epurate, pentru a se respecta concentratiile maxime admise de NTPA 001 conform HG 352/2005.

Impactul se cuantifica in functie de tipul efluentului epurat, neepurat, epurat necorespunzator, apa uzata menajera sau industriala. Influenta efluentilor se resimte in reseaua de canalizare (pentru influenti industriali) si pot conduce la eroziune, colmatari, explozii, mirosuri, in statia de epurare afectand eficienta acesteia sau/si valorificarea namolului in cursurile receptoare naturale.

Autorizatia de gospodarie a apelor nr.30/28.02.2020, a fost emisa de SGA Gorj cu asumarea implementarii unui program de masuri ce prevede infiintarea retelei de canalizare si modernizare statie de epurare cu termen de finalizare la data de 31.12.2023.

In cazul in care tehnologiile aplicate pentru realizarea investitiilor sunt urmarite cu atentie si strictete, in faza de exploatare a acestora nu se vor produce poluari care sa afecteze factorul de mediu: ape de suprafata sau subterane, impactul fiind apreciat ca nesemnificativ.

Dupa implementarea PUG, impactul va fi pozitiv prin:

- asigurarea numarului maxim de populatie care sa beneficieze de infrastructura de apa/canal prin extinderea retelelor de sistemelor de alimentare cu apa si canalizare ape uzate
- reducerea poluarii apelor prin cresterea gradului de epurare a apelor reziduale menajere
- evitarea poluarii punctiforme si difuze a apelor de suprafata si freatic
- constientizarea agentilor economici pentru implementarea automonitorizarii apelor uzate deversate in reseaua publica de canalizare sau in emisarul natural.
- asigurarea unui management riguros al functionarii instalatiilor si a fluxului apelor uzate, ce ar putea afecta calitatea apelor evacuate
- intretinerea corespunzatoare a suprafetelor betonate cel putin in zonele de circulatie si stationare a autovehiculelor
- controlul periodic al instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare; verificarea etanseitatii acestora, remedierea operativa a defectiunilor
- controlul starii tehnice si a functionarii retelei de canalizare din interiorul incintei.

9.3. Masuri pentru protejarea factorului de mediu SOL si a apei subterane

- **Faza de constructie a locuintelor si de realizare / extindere a obiectivelor tehnico-edilitare**
 - nu se vor introduce substante poluante in sol si nu se va modifica structura sau tipul solului
 - lucrarile care se vor efectua pentru dotarile tehnico-edilitare se vor executa ingrijit, cu mijloace tehnice adecvate in vederea evitarii pierderilor accidentale pe sol si in subsol
 - utilizarea de tehnologii minim "invazive" asupra solului, dupa caz

- vor fi luate masuri de reducere a nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile
- se vor lua masuri pentru evitarea disiparii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumurilor de acces
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate.
- o parte din pamantul excavat va fi utilizat la reumplere si aducerea la cotele initiale a terenului, iar restul va fi transportat la un depozit de deseuri municipale, pentru a fi folosit ca material de acoperire, daca e cazul
- prin cerintele documentatiei de licitatie pentru atribuirea contractului de executie, constructorul va avea obligatia sa foloseasca echipamente care indeplinesc cerintele normelor tehnice in vigoare, precum si obligatia folosirii de vehicule rutiere si nerutiere care sa aiba reviziile tehnice facute la zi (sa nu produca poluare prin pierderi accidentale). De asemenea, personalul ce deserveste echipamentele si vehiculele respective va fi instruit corespunzator pentru a preveni si minimiza riscul unor pierderi de poluanti.
- evitarea ocuparii terenurilor de calitati superioare pentru organizari de santier, bazelor de utilaje, depozite temporare sau definitive de terasamente si materiale de constructii
- interzicerea amplasarii organizarii de santier, bazelor de utilaje, in arealele protejate sau in zone cu alunecari de teren
- se va evita poluarea solului cu carburanti, uleiuri rezultate in urma operatiilor de stationare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor si mijloacelor de transport sau datorita functionarii necorespunzatoare a acestora
- alimentarea cu carburanti si lubrifianti se va face in locuri special amenajate, in unitati autorizate, in afara amplasamentului, evitandu-se in acest fel pierderile accidentale
- orice rezervor de stocare a combustibililor si carburantilor va fi atent etansat si supravegheat si amplasat pe platforma betonata, prevazuta cu rigole de scurgere
- parcarea corespunzatoare a utilajelor si vehiculelor (pe platforma betonata, in masura in care acest lucru este posibil)
- platforma de intretinere si spalare a utilajelor trebuie sa fie realizata cu o panta suficient de mare care sa asigure colectarea apelor uzate rezultate de la spalarea utilajelor. Se recomanda existenta in bazele de productie de tancuri de colectare etanse care sa fie vidanjate periodic
- efectuarea inspectiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier
- efectuarea in cel mai scurt timp a reparatiilor autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier, atunci cand este cazul
- colectarea selectiva a deeurilor rezultate in urma executiei lucrarilor si evacuarea in functie de natura lor pentru depozitare sau valorificare catre serviciile de salubritate, pe baza de contract, tinand cont de prevederile legale.
- depozitarea rationala a materialului excavat, astfel incat sa fie ocupate suprafete cat mai mici de teren
- refacerea solului (reconstructie ecologica) in zonele unde acesta a fost afectat prin lucrarile de excavare, depozitare de materiale, stationare de utilaje, in scopul redarii in circuit la categoria de folosinta detinuta initial; in cazul taierilor de arbori se vor replanta arbori conform prevederilor legislatiei in vigoare
- evacuarea controlata a apelor uzate in timpul realizarii investitiei

In conditiile aplicarii acestor masuri, se poate estima ca impactul asupra solului si subsolului determinat de lucrarile de executie va fi minim.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

- Pentru a se evita poluarea solului si a subsolului, in perioada de exploatare se vor face verificari periodice ale etanseitatii retelelor de canalizare, iar deseurile generate vor fi colectate si preluate de catre o societate autorizata pentru prestarea de servicii de salubritate. Totodata, se va realiza controlul starii tehnice si functionale a mijloacelor de transport, echipamentelor, utilajelor.
- Se va elabora un plan de eliminare a deseurilor in timpul si la finalizarea lucrarilor si ecologizarea zonei dupa inchiderea santierului, refacerea terenurilor ocupate temporar si redarea acestora folosintei initiale.
- Terenul va fi adus la starea initiala prin nivelare si, dupa caz, inierbare, refacerea carosabilului si a trotuarelor.

Prin realizarea investitiilor din PUG pericolul potential de poluare a solului va fi considerabil diminuat, fata de situatia actuala.

Dupa implementarea PUG, impactul va fi pozitiv prin:

- eliminarea evacuarilor necontrolate de ape uzate, prin implementarea sistemului de canalizare si epurare
- asigurarea gestionarii adecvate deseurilor
- evitarea poluarii punctiforme si difuze a apelor freatice
- modernizarea drumurilor de pe teritoriul comunei

Masurile de protectie antiseismica ce se propun incepand cu faza de proiectare si executie a ansamblurilor de locuit si a edificiilor social-culturale, pe pamanturi sensibile la umezire, sunt urmatoarele (la nivel de recomandari):

1. amplasamentul constructiilor trebuie sa fie ales in asa fel incat sa permita realizarea simpla si economica a masurilor pentru limitarea infiltratiilor apei
2. evitarea infiltrarii in teren a apelor de suprafata se va realiza prin adoptarea urmatoarelor masuri obligatorii:
 - sistematizarea verticala si in plan a terenului - pentru asigurarea colectarii si evacuarii rapide de pe intreg teritoriul construit a apelor din precipitatii si din eventualele pierderi masive de la retele si instalatii in aer liber, catre emisarul in functiune - prin prevederea de pante de minim 2%;
 - prin masuri adecvate (trotuare, compactarea terenului in jurul constructiilor, rigole etc.) se va evita stagnarea apei in jurul constructiilor, atat in perioada de executie, cat si pe durata de exploatare;
 - distanta minima de amplasare a retelelor hidroedilitare fata de fundatiile cladirilor este de 3 m in cazul retelelor montate direct in pamant si de 1,5 m in cazul retelelor montate in canale de protectie.
3. in cazul constructiilor de caramida sau alte materiale care nu suporta bine eforturile ce iau nastere din solicitari seismice sau tasari diferite trebuie luate masuri constructive pentru a da zidurilor rigiditatea necesara (centuri, noduri, cadre locale din beton armat, etc.).
4. pentru toate investitiile se vor realiza studii geotehnice in conformitate cu legislatia in vigoare.

Masuri in caz de teren dificil de fundare

Fundarea constructiilor se va face pe teren natural sau consolidat, solutiile de imbunatatire urmand a fi alese in functie de caracteristicile constructive ale obiectivului si grosimea pachetului.

Pentru proiectarea obiectivelor propuse de dezvoltare constructiva se vor realiza studii geotehnice pe baza carora se vor adopta solutiile de fundare adecvate.

Masuri in caz de teren inclinat

Pentru zonele cu terenuri in panta, denivelate, favorabile alunecarilor de teren se fac urmatoarele recomandari:

- realizarea de plantatii care sa contribuie la fixarea versantilor
- colectarea si conducerea in zonele fara pericol a apelor din precipitatii si apelor de infiltratii
- talazuri artificiale, terasari, eventual ziduri de sprijin.

Pentru zonele cu teren puternic inclinat se recomanda evitarea construirii, versantii urmand a fi acoperiti cu plantatii forestiere, pomicole, viticole etc. pentru evitarea alunecarilor de teren.

Orice constructie se doreste a fi edificata, aceasta se va face in baza unui studiu geotehnic in amplasament pentru fiecare obiect de constructie.

9.4. Masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

▪ Faza de executie a locuintelor si de realizare / extindere a obiectivelor tehnico-edilitare

Cresterea gradului de confort al cetatenilor din comuna Dragotesti se va face cu pretul afectarii functiunilor zonelor cuprinse in aria PUG. Locuitorii strazilor pe care se vor efectua lucrarile, care sunt implicit beneficiarii directi ai investitiilor prevazute in PUG, vor suporta impactul in perioada de executie. Intensitatea zgomotului si vibratiilor nu va fi cu mult mai mare comparativ cu perioade normale fara lucrari.

Impactul resimit de locuitorii zonelor afectate de lucrarile proiectului va fi redus prin respectarea unui orar strict al perioadelor de lucru si al orelor de liniste, impuse constructorului prin Normele de Lucru.

Zgomotul si vibratiile produse pe timpul perioadei de executie se vor incadra in limitele normale cuprinse in STAS 10009-2017. Avand in vedere acest lucru s-a estimat ca impactul produs de sursele de zgomot si vibratii va fi nesemnificativ.

In timpul executiei lucrarilor se vor avea in vedere urmatoarele masuri de protectie impotriva zgomotului si vibratiilor:

- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor se vor face astfel incat sa fie respectate conditiile impuse de legislatia aplicabila
- montarea de panouri fonoabsorbante mobile in imediata vecinatate a fronturilor de lucru
- pentru amplasamentele din localitati si din vecinatatea localitatilor, se recomanda lucrul numai in perioada de zi, respectandu-se perioada de odihna
- pentru a nu se depasi limitele de toleranta admise, in perioada de executie, utilajele si mijloacele de transport folosite vor fi supuse procesului de atestare tehnica.
- in vederea atenuarii zgomotelor si vibratiilor provenite de la utilajele de constructii si transport, se va asigura folosirea de utilaje si mijloace de transport silentioase, precum si evitarea rutelor de transport prin localitati si utilizarea unor rute ocolitoare
- pentru reducerea nivelului de zgomot este necesara reducerea la minimum a traficului utilajelor de constructie in apropierea zonelor locuite
- limitarea vitezei de deplasare a autovehiculelor in proximitatea zonelor locuite
- intretinerea si functionarea la parametrii normali ai mijloacelor de transport, utilajelor de constructie, astfel incat sa fie atenuat impactul sonor.

▪ **Faza de exploatare - Nivelul de zgomot si de vibratii la limita incintei obiectivului si la cel mai apropiat receptor protejat**

- respectarea masurilor de reducere a poluarii sonore si respectarea distantelor prevazute de legile in vigoare cu privire la amplasarea zonelor rezidentiale
- echipamentele electromecanice si pompele din incinta statiilor de epurare si de pompare vor fi corect montate, avand conform cartii tehnice a producatorului un nivel de zgomot si vibratii scazut, iar pentru intreg instalatie se vor lua masuri de protectie impotriva zgomotelor si vibratiilor
- limitarea vitezei de deplasare a autovehiculelor utilizate la operarea sistemelor

Luand in considerare masurile propuse, se estimeaza ca investitiile propuse nu vor genera zgomot si vibratii peste limitele legale, producand un impact nesemnificativ.

Dupa implementarea PUG, impactul va fi pozitiv prin:

- modernizarea drumurilor satesti si vicinale, drumuri agricole
- amenajare de zone verzi, impaduriri

9.5. Masuri pentru eliminarea deseurilor

▪ **Faza de constructie a locuintelor si de realizare / extindere a obiectivelor tehnico-edilitare**

Deseurile rezultate din activitatea de executie vor fi colectate corespunzator in pubele, in cadrul organizarii de santier si vor fi preluate de o societate autorizata, pe baza de contract.

Materialul rezultat in urma excavarii va fi folosit ulterior ca material de umplutura.

Intretinerea si micile reparatii ale utilajelor care deservesc santierul se vor executa numai in incinta administrativa, iar reparatiile capitale numai in unitati specializate.

Din punct de vedere al managementului deseurilor se recomanda inventarierea deseurilor ce pot fi valorificate si a celor rezultate si eliminate pe amplasament, conform legislatiei in domeniu.

Modul de gospodarire a deseurilor si asigurarea conditiilor de protectia mediului

O parte din deseurile generate in timpul executiei vor fi reciclate. Gestiunea deseurilor specifice activitatii, in perioada de exploatare trebuie sa reprezinte o preocupare majora a beneficiarului.

Modul de gospodarire a deseurilor in perioada de executie:

- deseuri municipale si asimilabile – colectarea se va face in europubele, amplasate pe platforma betonata si vor fi preluate de firme specializate pe baza de contract. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile predate in conformitate cu prevederile legale in vigoare (HG 856/2002, cu modificarile si completarile ulterioare, O.G. 2/2021, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordin 95/2005 cu modificarile si completarile ulterioare).
- deseuri de ambalaje, deseuri metalice - colectarea se va face pe platforma betonata si vor fi valorificate pe baza de contract cu firme specializate. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile valorificate in conformitate cu prevederile legale in vigoare. (HG 856/2002, cu modificarile si completarile ulterioare, lege 249/2015, OUG 92/2021, cu modificarile si completarile ulterioare).
- deseuri inerte (sol, pamant, argila, nisip, asfalt etc.) – colectarea se va face in spatii special amenajate si vor fi refolosite pentru umplutura, lucrari de terasamente cat si pentru lucrari provizorii de drumuri, platforme, nivelari. Se vor respecta prevederile legale in domeniu (O.G. 2/2021, cu modificarile si completarile ulterioare, Ordin 95/2005 cu modificarile si completarile ulterioare).

- acumulatori uzati – colectare in spatii special amenajate si predare unitatilor specializate. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile valorificate conform prevederilor HG 1132/2008, cu modificarile si completarile ulterioare.
- anvelope uzate – colectare in spatii special amenajate si predate unitatilor specializate conform Ord. nr. 386/2004.
- uleiuri uzate – colectare in spatii special amenajate si predare unitatilor specializate conform prevederilor OUG 92/2021, cu modificarile si completarile ulterioare
- hartie – colectare selectiva si predare catre operatori specializati, pe baza de contract. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile valorificate conform prevederilor Legii 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, coroborat cu HG 856/2002, cu modificarile si completarile ulterioare.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

Deseurile rezultate in perioada de exploatare a obiectivelor vor fi gestionate conform prevederilor legale in vigoare, fiind preluate de operatori de salubritate specializati, pe baza de contract.

Modul de gestionare a deseurilor trebuie sa urmareasca:

- prevenirea aparitiei – prin aplicarea “tehnologiilor curate” in activitatile care genereaza deseuri
- reducerea cantitatilor – prin aplicarea celor mai bune practici in fiecare domeniu de activitate generator de deseuri
- valorificarea – prin refolosire, reciclare materiala si recuperarea energiei
- eliminarea – prin incinerare si depozitare.

Totodata trebuie sa se respecte *principiul poluatorul plateste*, corelat cu *principiul responsabilitatii producatorului* si cel al *responsabilitatii utilizatorului* – stabileste necesitatea crearii unui cadru legislativ si economic corespunzator, astfel incat costurile pentru gestionarea deseurilor sa fie suportate de generatorul acestora.

Principala preocupare a salubritatii comunei, colectarea separata a deseurilor municipale si asimilabile se realizeaza pe doua fractii: umeda si uscata. Colectarea deseurilor menajere depozitate temporar in pubele se realizeaza din poarta in poarta, ulterior fiind transportate la depozitul ecologic. Deseurile reciclabile (carton, plastic, lemn, aluminiu, amestec, sticla) sunt colectate in saci de plastic, din poarta in poarta, in vederea valorificarii.

▪ *deseuri municipale / menajere si reciclabile*

Serviciul de colectare a deseurilor in cadrul comunei Dragotesti este asigurat in mod organizat prin colectarea periodica a acestora de la fiecare cetatean, din pubele, de catre operatorul de salubritate S.C. B.C.A. VIO SERVICE S.R.L., conform Contractului de delegare a activitatii de colectare nr. 1729 / 30.03.2022.

Serviciul de salubritate consta in colectarea separata si transportul separat al deseurilor municipale si al deseurilor similare provenind din activitati comerciale din industrie si institutii, inclusiv fractii colectate separat, fara a aduce atingere fluxului de deseuri de echipamente electrice si electronice, baterii si acumulatori.

Deseurile preluate de operator sunt transportate la statia de transfer si sortare Novaci.

La nivelul comunei se face si colectarea selectiva in saci de plastic care sunt ridicati, de asemenea, de catre S.C. BCA VIO SERVICE S.R.L..

Conform OUG 92/2021, cu modificarile si completarile ulterioare, privind regimul deseurilor, autoritatile administratiei publice locale au obligatia:

- sa asigure colectarea separata cel putin pentru deseurile de hartie, metal, plastic si sticla din deseurile municipale, sa stabileasca daca gestionarea acestor deseuri se face in cadrul unui singur contract de delegare a serviciului de salubritate sau pe mai multe tipuri de materiale/contract/contracte distincte pentru toate tipurile de materiale/pe tip de material si sa organizeze atribuirea conform deciziei luate;
 - sa atinga un nivel de pregatire pentru reutilizare si reciclare de minimum 50% din masa totala generata, minim pentru deseurile de hartie, metal, plastic si sticla provenind din deseurile menajere sau, dupa caz, din alte surse, in masura in care aceste fluxuri de deseuri sunt similare deseurilor care provin din gospodarii;
 - sa atinga, pana in anul 2025 un nivel minim de pregatire pentru reutilizare si reciclarea deseurilor municipale de 55% din masa;
 - sa atinga, pana in anul 2030 un nivel minim de pregatire pentru reutilizare si reciclarea deseurilor municipale de 60% din masa;
 - sa atinga, pana in anul 2035 un nivel minim de pregatire pentru reutilizare si reciclarea deseurilor municipale de 65% din masa;
 - sa stabileasca si sa includa in caietele de sarcini, in contractele de delegare a gestiunii serviciului de salubritate si in regulamentele serviciului de salubritate indicatori de performanta pentru fiecare activitate din cadrul serviciului de salubritate, care sa cuprinda indicatorii prevazuti in anexa nr. 5, astfel incat sa atinga obiectivele de reciclare prevazute la lit. b)-e) si penalitati pentru nerealizarea lor;
 - sa implementeze, cu respectarea prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 21/1992 privind protectia consumatorilor, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, instrumentul economic „plateste pentru cat arunci”, bazat pe unul sau mai multe dintre urmatoarele elemente: volum, frecventa de colectare, greutate, saci de colectare personalizati;
 - sa stabileasca si sa aprobe pentru beneficiarii serviciului de salubritate tarife/taxe distincte pentru gestionarea deseurilor prevazute la lit. a), respectiv pentru gestionarea deseurilor, altele decat cele prevazute la lit. a), si sanctiunile aplicate in cazul in care beneficiarul serviciului nu separa in mod corespunzator cele doua fluxuri de deseuri.
 - sa includa in tarifele/taxele prevazute la lit. i) pentru gestionarea deseurilor prevazute la lit. a) contributia pentru economia circulara prevazuta la art. 9 alin. (1) lit. c) din Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 196/2005 privind Fondul pentru mediu, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 105/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, numai pentru deseurile destinate a fi eliminate prin depozitare rezultate din aplicarea indicatorilor de performanta prevazuti in contracte
 - sa includa in tarifele/taxele prevazute la lit. i) pentru gestionarea deseurilor, altele decat cele prevazute la lit. a), contributia pentru economia circulara prevazuta in Ordonanta de urgenta a Guvernului nr. 196/2005, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 105/2006, cu modificarile si completarile ulterioare, pentru deseurile destinate a fi eliminate prin depozitare;
 - sa stabileasca prin contracte de delegare in sarcina operatorilor de salubritate suportarea contributiei pentru economia circulara pentru cantitatile de deseuri municipale destinate a fi depozitate care depasesc cantitatile corespunzatoare indicatorilor de performanta prevazuti in contracte;
 - sa organizeze, sa gestioneze si sa coordoneze activitatea de colectare a deseurilor provenite de la lucrari pentru care nu este necesara emiterea unei autorizatii de construire/desfiintare potrivit art. 11 din Legea nr. 50/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
 - sa organizeze, sa gestioneze si sa coordoneze activitatea de colectare a deseurilor provenite de la lucrari de constructii abandonate pe teritoriul lor administrativ.
- *deseuri agrozootehnice*

Depozitarea si valorificarea acestora se realizeaza individual in fiecare gospodarie prin depunere pe terenurile

propriu pentru mineralizare si utilizare ca fertilizant impreuna cu resturile vegetale. Platforma de gunoi de grajd va fi amplasata la minim 10,00 m distanta de locuinta proprie si din vecinatati, si de sursele de apa.

- *deseurile de echipamente electrice si electronice*

Colectarea DEEE si a deseurilor de baterii si acumulatori de la populatie se realizeaza conform prevederilor specifice ale OUG nr. 5/2015 privind deseurile de echipamente electrice si electronice, respectiv ale HG nr. 1132/2008 privind regimul bateriilor si acumulatorilor si al deseurilor de baterii si acumulatori.

Pentru implementarea prevederilor legislatiei in vigoare privind deseurile de echipamente electrice si electronice se are in vedere faptul ca in statiile de transfer amenajate prin proiectul sistemului integrat de management al deseurilor la nivel de judet sunt amenajate spatii de colectare a acestora, prin aportul populatiei. Colectarea gratuita a DEEE de la domiciliu se realizeaza si in cadrul unor campanii periodice.

- *deseuri provenite din constructii si demolari*

In privinta deseurilor provenite din constructii si demolari, primaria va lua masuri pentru controlul acestui flux de deseuri, prin Regulamentele locale de salubritate (masuri pentru control fluxului de deseuri in scopul mentinerii unei evidente a cantitatilor generate, reutilizate, reciclate si eliminate), dar si prin conditiile de autorizare a lucrarilor de constructii (clauze legate de spatiile de depozitare specifice acestui tip de deseuri si prezentarea dovezii ca a incheiat o forma de eliminare a deseurilor din constructii).

Prin respectarea masurilor enuntate, se apreciaza ca impactul implementarii PUG din punct de vedere al managementului deseurilor va fi unul pozitiv.

9.6. Masuri pentru protectia biodiversitatii

Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti, judetul Gorj, nu se afla rezervatii naturale protejate de interes comunitar, european (conform OM 1964 / 2007 si HG 1284/2007 cu modificarile si completarile ulterioare).

Planul analizat nu se afla intr-o zona de interes major din punct de vedere al biodiversitatii si nu se afla in aria sau in vecinatatea siturilor din reseaua Natura 2000 si a rezervatiilor naturale.

Cea mai apropiata arie protejata, aflata la o distanta de aprox. 2,9 km de limita administrativa, este aria naturala protejata de interes comunitar (european), situl Natura 2000 ROSCI0045 "Coridorul Jiului". Situl ROSCI0045 „Coridorul Jiului”

PUG propus nu are legatura directa si nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar ROSCI 0045 Coridorul Jiului.

La nivelul comunei Dragotesti extinderea intravilanului nu se va face in interiorul ariei protejate de interes comunitar Natura 2000. Extinderile se vor face conform documentatiilor cadastrale primite de la OCPI Gorj, aceste extinderi nu afecteaza terenurile cu ape, paduri sau pasuni din apropiere.

Prevederile P.U.G. Comuna Dragotesti nu introduc elemente care sa aiba efect negativ asupra biodiversitatii.

Pentru limitarea impactului pe care activitatile generate de acest plan il vor avea asupra mediului inconjurator si a populatiei din zona, se recomanda urmatoarele masuri:

- protectia, conservarea si refacerea diversitatii biologice specifice agrosistemelor prin aplicarea tehnologiilor favorabile unei agriculturi durabile
- masuri corecte pentru depozitarea si eliminarea deseurilor rezultate din activitatile economice si domestice

- masuri corecte pentru evacuarea si depozitarea deseurilor
- colectarea, epurarea si evacuarea corespunzatoare a apelor uzate
- refacerea spatiilor verzi afectate de diferite lucrari de constructie si reparatii
- amenajarea de spatii verzi conform normelor legale in vigoare
- educatie ecologica a populatiei (conduce la diminuarea degradarii mediului sau la eficientizarea masurilor de remediere).
- limitarea taierilor in habitatele forestiere
- limitarea amenajarii de drumuri forestiere in habitatele forestiere
- reglementarea pasunatului, prin mentinerea efectivelor de animale conform bonitatii fiecarei pasuni; practicarea unui pasunat de tip extensiv
- interzicerea accesului turmelor de animale in habitatele forestiere
- controlul si limitarea folosirii de substante chimice, ingrasaminte chimice
- controlul si interzicerea arderii vegetatiei
- refacerea spatiilor verzi afectate de diferite lucrari de constructie si reparatii
- instruirea personalului cu privire la prevenirea si interventia in cazul poluarilor accidentale.

La sfarsitul lucrarilor se prevad masuri de refacere a vegetatiei pentru reintegrarea in peisaj a zonelor afectate.

Se apreciaza ca daca sunt respectate masurile prezentate anterior, actualizarea PUG nu va conduce la afectarea biodiversitatii.

9.7. Masuri pentru protectia peisajului

- conservarea caracterului traditional al gospodariilor si al peisajului constituit, arhitectura traditionala, utilizarea unor materiale specifice durabile
- reglementari locale clare pentru autorizarea construirii, cu prescriptii precise pentru regimuri de ocupare a terenurilor, aspect arhitectural si inaltime a constructiilor, organizarea spatiilor libere si plantate etc
- delimitarea unor unitati de peisaj, apte a fi reglementate in scopul conservarii specificitatilor locale, cum ar fi: peisaj agricol, peisaj natural de lunca, peisaj antropizat pentru practicarea sustenabila a turismului si agrementului etc.
- promovarea unei mai bune organizari de spatii publice pentru organizarea de evenimente repetabile, de atractivitate locala si zonala
- se vor amenaja spatii verzi in interiorul zonelor construite
- suprafetele de spatiu verde prevazute prin PUG vor fi amenajate si intretinute corespunzator
- se vor utiliza corespunzator parcarile si trotuarele realizate
- se interzice depozitarea necorespunzatoare a deseurilor generate
- reglementarea unitatilor de peisaj luand in considerare conditii impuse pentru protejarea mediului

9.8. Protectia impotriva radiatiilor

Activitatea specifica ce se va desfasura nu va produce nici un fel de radiatii, nu se pune problema poluarii in acest mod si a masurilor de limitare a efectelor.

9.9. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Avand in vedere ca valorile concentratiilor de poluanti din aer, apa si sol vor fi sub cele impuse de standardele romanesti in vigoare, apreciem ca asezarile umane din zona nu vor fi afectate.

Pe perioada executiei lucrarilor de constructie, santierul poate fi o sursa de disconfort sau insecuritate. Prin respectarea normativelor specifice lucrarilor hidroedilitare si normelor de protectia muncii vor fi evitate accidentele in care se pot implica mijloacele de transport ale materiale de constructie, si accidentele provocate de utilajele de constructie.

Deplasarile utilajelor mari de constructie pot bloca unele drumuri. Se propune limitarea traseelor ce strabat zonele locuite, de catre utilajele si autovehiculele cu mase mari si emisii sonore importante.

Necesitatea protejarii unor zone, monumente

Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti exista un obiectiv inscris in Lista Monumentelor Istorice 24.12.2015:

- Nr. crt. 402 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09416, Biserica "Sf. Imparati", sat Trestioara, comuna Dragotesti, datare 1855.

Propunerile Planului Urbanistic General au identificat zonele de protectie pentru obiectivele cu valoare de patrimoniu (limita de protectie este stabilita in coordonate Stereo 70 conform planselor anexate). Interventiile la monumentele istorice sunt reglementate prin prevederile art. 23 din Legea nr. 422/2001, republicata, privind protejarea monumentelor istorice. In zona de protectie a monumentelor istorice (limita de protectie este stabilita in coordonate Stereo 70) pentru autorizarea constructiilor noi sau a interventiilor la constructiile existente se va solicita avizul Ministerului Culturii si Patrimoniului National, respectiv al Directiei Judetene pentru Cultura si Patrimoniu National Gorj.

Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti zonele de protectie au fost delimitate prin raportare la limitele de proprietate si sunt trasate in coordonate Stereo 70.

Aceste zone necesita a fi protejate atat prin lucrari de restaurare reparatii sau intretinere (bisericile - monumente istorice), cat si prin crearea unui cadru corespunzator.

Interventiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza si cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii si Patrimoniului National, sau dupa caz, de serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii si Patrimoniului National.

In cazul in care vor aparea situatii neprevazute care sa conduca la fenomene de instabilitate a terenului in zona de siguranta a obiectivelor cu caracter de monumente istorice, pe baza unor studii de specialitate se vor lua masuri speciale, astfel incat sa nu fie puse in pericol zonele de protectie ale monumentelor (limita de protectie este stabilita in coordonate Stereo 70), in conformitate cu Legea nr 422/20052, art. 8, titlul II, cap I. In situatii extreme se poate recurge la stramutarea obiectivelor de arhitectura sau monumentelor istorice, pe baza unor documentatii intocmite special in acest scop, cu respectarea tuturor prevederilor legale privind acest gen de lucrari.

In timpul executiei lucrarilor se vor avea in vedere urmatoarele masuri de protectie a locuitorilor din apropierea fronturilor de lucru:

- in zonele de lucru amplasate in vecinatatea zonelor locuite, activitatile specifice organizarii de santier se vor desfasura numai in perioada de zi, cu respectarea perioadei de liniste si odihna de noapte
- lucrarile de executie se vor efectua in perimetre delimitate de imprejmuiiri
- respectarea tehnologiilor de lucru prevazute prin proiectele tehnice
- executarea lucrarilor fara a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot si vibratii
- montarea de prelate de protectie, bariere, panouri fonoabsorbante

- evitarea rutelor de transport prin localitati si utilizarea unor rute ocolitoare
- optimizarea traseelor utilajelor de constructie si mijloacelor de transport al materialelor, astfel incat sa fie evitate blocajele si accidentele de circulatie
- realizarea lucrarilor pe tronsoane, pe baza unui grafic de lucrari, astfel incat sa fie scurtata perioada de executie pentru a diminua durata de manifestare a efectelor negative si in acelasi timp, pentru ca tronsoanele executate sa fie redade zonei intr-un interval de timp cat mai scurt
- utilizarea de mijloace tehnologice si utilaje de transport silentioase
- functionarea la parametrii optimi proiectati a utilajelor tehnologice si mijloacelor de transport, pentru reducerea noxelor si zgomotului care ar putea afecta factorul uman
- mentinerea utilajelor si a mijloacelor de transport in stare buna de functionare; efectuarea reviziilor si intretinerii in ateliere specializate
- umectarea periodica a materialelor de terasamente pentru reducerea emisiilor in atmosfera pe perioada manevrarii, care ar putea afecta factorul uman, asezarile umane si alte obiective de interes public
- asigurarea de puncte de curatare manuala sau mecanizata a pneurilor utilajelor tehnologice si mijloacelor de transport
- evitarea pierderilor de materiale din utilajele de transport
- asigurarea etanseitatii recipientelor de stocare a uleiurilor si combustibililor pentru utilaje si mijloace de transport
- asigurarea mentinerii curateniei traseelor si drumurilor de acces folosite de mijloacele tehnologice si de transport
- determinarea periodica a cantitatii de praf rezultat in faza de implementare a proiectelor, iar daca este cazul, aplicarea unor masuri suplimentare de diminuare a cantitatilor de praf eliberate in atmosfera
- determinarea periodica a nivelului emisiilor de gaze de esapament al utilajelor destinate implementarii proiectelor, iar in cazul in care nivelul acestora il depaseste pe cel maxim admis, se va lua masura inlocuirii lor sau montarea unor echipamente mai performante de reducere a nivelului noxelor
- determinarea nivelului de zgomot, iar in cazul in care nivelul de zgomot il depaseste pe cel maxim admis, montarea unor echipamente mai performante de reducere a zgomotului la motoarele utilajelor folosite; daca este cazul, zonele sensibile pot fi protejate cu panouri fonoabsorbante
- dotarea punctelor de lucru cu cisterna cu apa cu dispozitiv de stropire, pentru interventii in caz de incendiu si pentru diminuarea cantitatii de praf ridicat in atmosfera
- instruirea personalului privind masurile de prevenire si stingere a incendiilor, de protectie a muncii si de interventie in caz de poluare accidentala
- asigurarea semnalizarii zonelor de lucru cu panouri de avertizare
- asigurarea protectiei monumentelor istorice, siturilor arheologice, diverselor asezaminte, constructiilor si amenajarilor existente, arii naturale
- refacerea ecologica a zonelor afectate de organizariile de santier
- evitarea afectarii altor lucrari de interes public existente pe traseul obiectivului propus
- asigurarea accesului echipelor de interventie a autoritatilor specializate pentru prevenirea sau remedierea unor defectiuni ale retelelor sau lucrarilor de interes public existente in zona organizariilor de santier
- aplicarea masurilor prevazute in prezentul raport perioada de executie pentru fiecare factor de mediu in parte pentru a se evita impactul asupra asezarilor umane si a altor obiective de interes public

- se vor respecta Normele de igiena si a recomandarile privind mediul de viata al populatiei aprobate prin Ordinului nr. 119 / 2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

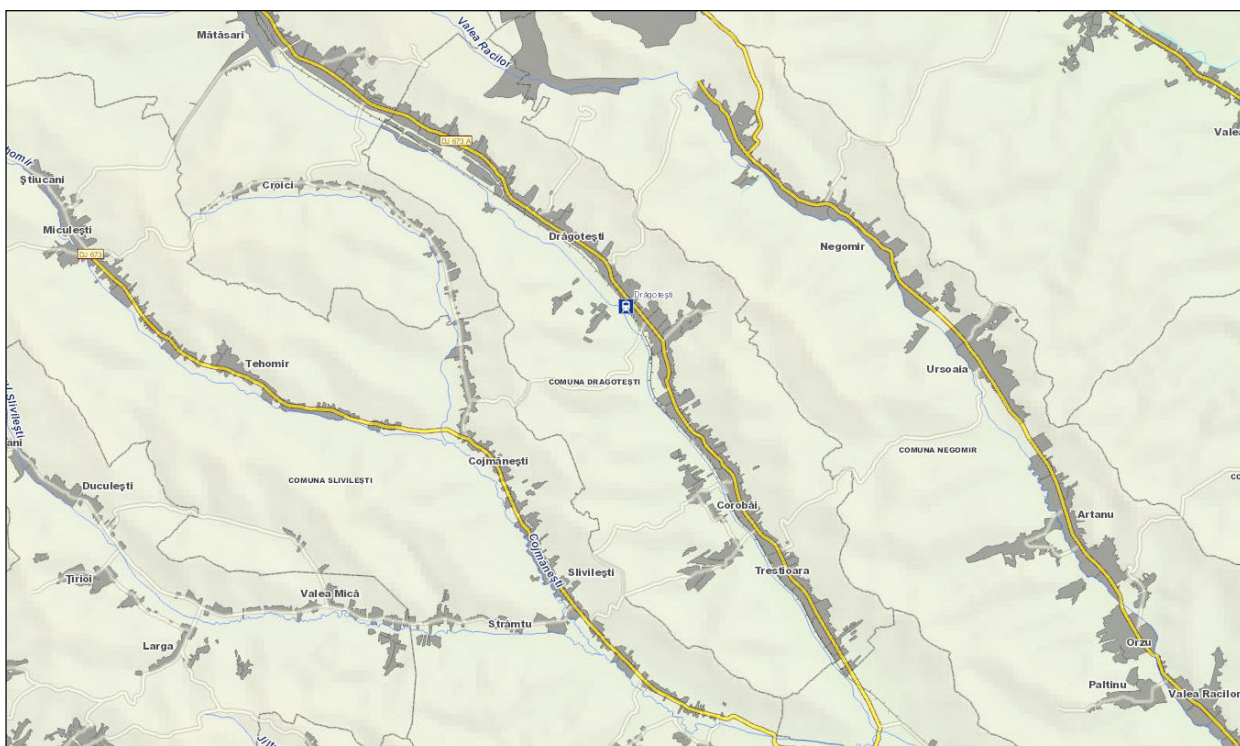
Pentru evitarea oricaror conflicte si a existentei altor variante ulterioare, se va acorda atentie cerintelor formulate de proprietarii de utilitati: retelele electrice, de telefonie, retelele de gaze si de combustibil.

In cazul in care in timpul lucrarilor de constructii are loc o descoperire arheologica intamplatoare vor fi sistate lucrarile si va fi anuntat in cel mult 72 de ore primarul comunei, asa cum prevede Articolul 4, paragraful (4) din Ordonanta nr. 43/2000 - Ordonanta privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national cu modificarile si completarile ulterioare. Conform atributiilor ce-i revin, primarul localitatii va lua masurile precizate la Articolul 17 din normativul mentionat mai sus.

In perioada de functionare, obiectivele propuse a fi realizate prin PUG sunt de natura a imbunatati semnificativ calitatea vietii si a asezarilor umane, a punctelor de interes public.

9.10. Masuri pentru zonele cu risc de inundabilitate

Conform Hartii de hazard si risc la inundatii pentru probabilitatea de 1% (www.rowater.ro), teritoriul administrativ al comunei Dragotesti nu prezinta risc de inundatii generate de viituri pe cursurile de apa din zona.



Zonele cu risc de inundabilitate trebuie inventariate si delimitate permanent, in general prin grija Consiliului Judetean Gorj si a Consiliului Local Dragotesti, pe baza cercetarii in teren, a studiilor geotehnice privind constructibilitatea terenurilor, a informatiilor de la localnici privind evolutia fenomenelor, ritmicitatea si amploarea lor.

Este necesara elaborarea unei documentatii de specialitate cu masuri concrete de eliminare a factorilor de risc (consolidari maluri, regularizari, sisteme de desecare etc) atat in afara intravilanelor localitatii, cat si in interiorul acestora.

Pentru zonele cu risc de inundatie sau potential inundabile, se instituie interdictie temporara de construire, pana la amenajarea raurilor, conform hartilor de hazard la inundatii.

Pe malurile raurilor se recomanda infiintarea de plantatii, atat cu rol de stabilizare a malurilor, cat si cu rol de

aparare a satelor de curentii de aer rece ce se formeaza in timpul iernii.

Zonele de teren propuse pentru extinderea intravilanului sunt in afara zonelor cu risc de inundabilitate.

Masuri privind protectia la inundatii

Principalele masuri nestructurale aplicate la nivel local pentru apararea impotriva inundatiilor, in conformitate cu Strategia Nationala de Management al Riscului la Inundatii sunt:

- masuri pentru avertizare-alarmare la primirea avertizarilor hidrologice si meteorologice:
 - instituirea permanentei la primarii
 - verificarea legaturilor de transmisie cu Comitetul Judetean pentru Situatii de Urgenta (CJSU)
 - verificarea mijloacelor de alarmare si formare a echipelor de alarmare
 - instiintarea membrilor Comitetului Local pentru Situatii de Urgenta (CLSU) despre probabilitatea cresterii nivelurilor pe rauri
 - informare CJSU asupra masurilor luate.
- masuri luate la atingerea cotei de atentie:
 - convocarea CLSU;
 - instituirea permanentei la mijloacele de aparare
 - verificarea si pregatirea stocului de aparare
 - instituirea formatiilor de interventie
 - supravegherea cursurilor de apa de pe raza administrativa.
- masuri luate la atingerea cotei de inundatie:
 - asigurarea masurilor de evacuare a populatiei, animalelor si bunurilor materiale din zonele inundabile
 - stabilirea si pregatirea spatiilor pentru cazarea eventualilor sinistrati si pentru asigurarea asistentei medicale si conditiilor minime de subzistenta
 - supravegherea in continuare a nivelurilor pe cursurilor de apa
 - informarea populatiei despre pericolul producerii de inundatii
 - deplasarea stocului de aparare in zonele critice si luarea primelor masuri de interventie
 - introducerea restrictiei de circulatie
 - luarea masurilor de eliminare a eventualelor blocaje
 - informarea factorilor responsabili asupra masurilor luate si a evolutiei fenomenului (Raport operativ).
- masuri luate la atingerea cotei de pericol:
 - alarmare populatiei (sirene, clopote, portavoce, mass-media)
 - evacuarea populatiei, animalelor si bunurilor materiale
 - cazarea sinistratilor
 - acordarea asistentei medicale
 - asigurarea cu apa si alimente de stricta necesitate
 - informarea factorilor responsabili asupra masurilor luate si a evolutiei fenomenului (Raport operativ).

- masuri luate dupa iesirea din starea de aparare:
 - repunerea in functiune a instalatiilor de alimentare cu apa, evacuare a apelor uzate, care au fost afectate, precum si evacuarea apelor din inundatii si baltiri de pe terenurile agricole
 - aplicarea masurilor sanitaro-epidemice necesare
 - stabilirea pagubelor fizice si valorice
 - refacerea cailor de comunicatii si podurilor
 - refacerea linilor de telecomunicatii si de transport al energiei electrice
 - repararea si punerea in functie a conductelor de apa, aburi, gaze, petrol avariate sau distruse
 - repunerea in functiune a obiectivelor social-economice afectate
 - sprijinirea populatiei pentru refacerea sau repararea locuintelor avariate sau distruse
 - demolarea lucrarilor hidrotehnice provizorii de aparare, care impiedica desfasurarea normala a activitatilor si recuperare materialelor care mai pot fi folosite.

9.11. Masuri pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate

Masuri si actiuni pentru eliminarea sau reducerea instabilitatii versantilor si a declansarii fenomenelor de alunecare din cauze naturale (precipitatii atmosferice, eroziunea apelor curgatoare, actiunea apelor subterane):

- imbunatatirea drenajului natural al solului prin lucrari specifice de imbunatatiri funciare aplicate in complex cu alte tipuri de lucrari (hidroameliorative si agropedoameliorative), in functie de modul de utilizare a terenului;
- imbunatatirea regimului de scurgere a apelor de suprafata pe versanti prin lucrari de colectare si evacuare a apei.
- captarea izvoarelor de coasta cu debit permanent prin lucrari de drenaj pe versanti si lucrari pedoameliorative (nivelare-modelare, astuparea crapaturilor) pe versantii afectati de alunecari active si pe terenuri cu alunecari stabilizate

Pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea constructiilor se vor avea in vedere urmatoarele recomandari:

- amplasarea constructiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilitatii versantului la incarcările suplimentare create de constructii
- se vor proiecta constructii usoare
- nu se vor executa excavatii de anvergura pe versant (santuri adanci, platforme, taluze verticale, umpluturi, etc.)
- se vor executa numai sapaturi locale pentru fundatii izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat sapatura
- se vor lua masuri pentru a preintampina patrunderea apei in sapatura
- se vor dirija apele din precipitatii prin rigole bine dimensionate si dirijate astfel incat sa nu produca eroziuni
- se vor planta arbori la o distanta corespunzatoare fata de constructiile ce urmeaza a se executa.

Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate si cele improprii de construit se va avea in vedere impadurirea lor. Este de remarcat faptul ca efectele acestor manifestari naturale distructive au efecte reduse in zona intravilanelor.

9.12. Masuri de protectie impotriva riscurilor antropice

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele utilitatilor si zonele de protectie ale diferitelor obiective din zona, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

Se vor ecologiza zonele in care s-au depozitat necontrolat deseurile menajere sau alte tipuri de deseuri.

Se vor avea in vedere:

- respectarea prevederilor Planului Urbanistic General al comunei Dragotesti, privind functiunile permise pe amplasamentul obiectivului analizat
- lucrarile de constructie a obiectivelor vor incepe numai dupa avizarea de catre Agentia pentru Protectia Mediului Gorj, A.N. Apele Romane – ABA Jiu, SGA Gorj si de catre autoritatile locale
- respectarea indicativelor P.O.T. si C.U.T. avizate.

In intravilanele propuse nu au fost instituite restrictii temporare de construire, pentru zonele care necesita studii de aprofundare (PUZ/PUD), referitoare la organizarea circulatiei rutiere, echiparii edilitare a teritoriului si amplasarii obiectivelor de utilitate publica propuse la nivelul comunei. Nu s-a instituit interdictie temporara de construire pana la intocmirea documentatiilor de urbanism P.U.Z./P.U.D. pentru suprafetele de teren aferente extinderilor mari de intravilan, unde trebuie reglementata circulatia rutiera, echiparea edilitara si dotarea zonei cu institutii de utilitate publica care sa deserveasca locuitorii zonei.

In intravilanul propus au fost instituite interdictii definitive de construire pe terenurile afectate de culoarele de protectie aferent liniilor electrice aeriene de inalta tensiune de 100 kv si 20 kv. S-a instituit interdictie definitiva de construire pentru locuinte in zona de protectie sanitara a gospodariilor de apa 15,00 m fata de incinta, a cimitirului 50,00 m fata de incinta, 100,00 m in zona de protectie a statiilor de epurare si 100,00 m in jurul terenurilor aferente zonei cu destinatie speciala apartinand M.Ap.N. unde construirea parcurilor eoliene si fotovoltaice pe teritoriul administrativ al comunei poate fi facuta doar cu avizul Statului Major General daca este cazul.

S-a instituit interdictie definitiva de construire pe acele terenuri afectate de culoarul de protectie (siguranta) aferent liniilor electrice aeriene de medie si mare tensiune.

Organizarea zonelor functionale a avut in vedere analiza situatiei existente specifice, asigurarea legaturilor intre diferitele zone functionale ale localitatilor, dezvoltarea armonioasa in perspectiva a zonelor functionale in cadrul acestora.

Lucrari pentru refacerea amplasamentului in zona afectata de executia investitiilor

Aceste aspecte vor fi analizate in detaliu pentru fiecare obiectiv ce se va dezvolta.

In urma lucrarilor prevazute in PUG nu se impun lucrari majore de reconstructie ecologica, lucrarile proiectate neafectand semnificativ mediul inconjurator. La finalizarea lucrarilor amplasamentele vor fi aduse la aspectul de dinaintea inceperii acestora. Se vor reface spatiile verzi, trotuarele si celelalte elemente care vor fi afectate din cauza lucrarilor. Acestea vor fi aduse la o stare corespunzatoare. Amplasarea circuitelor, retelelor, echipamentelor si constructiilor aferente acestora se va realiza in zonele limitrofe drumului. Zonele afectate de lucrari se vor elibera de toate resturile rezultate la constructie. Suprafetele afectate de sapatari se vor reface astfel incat acestea sa se incadreze in relieful inconjurator, sa nu prezinte obstacole la scurgerea apelor si sa nu constituie locuri propice stagnarii acestora.

- *lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii*

Sunt posibile evenimente minore in perioadele de executie a lucrarilor in zone punctuale, cum ar fi poluarea accidentala cu carburanti de la masini si utilaje, depasiri ale nivelului de zgomot in zona utilajelor in functiune, deranjarea temporara a circulatiei pe reseaua stradala unde se pozeaza obiectivele.

Pentru fiecare obiectiv implementat se vor prevedea lucrari de refacere a starii initiale prin refacerea stratului vegetal.

Dupa finalizarea lucrarilor de construire a cladirilor si a lucrarilor de infrastructura, se va realiza o sistematizare pe verticala a zonei, se va amenaja zona verde prin plantatii si se vor marca toate arterele de circulatie.

– *aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluare accidentale*

Procesul de refacere a mediului geologic consta in indepartarea surselor de contaminare de pe amplasament, in izolarea si decontaminarea arilor contaminate, limitarea si eliminarea posibilitatilor de raspandire a poluantilor in mediul geologic si in atingerea valorilor limita admise pentru concentratiile de poluanti.

Dupa finalizarea lucrarilor de executie a obiectivelor viitoare se vor indeparta deseurile si materialele ramase pe amplasament fiind colectate si predate catre societati autorizate pentru eliminarea acestora, urmand ca ulterior sa se faca o nivelare a terenului. In cazul suprafetelor ce au prezentat vegetatie in fata initiala se vor aplica un proces de revegetare, astfel incat terenul sa se aduca la starea initiala cat mai exact.

– *aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea*

Durata de viata difera de la caz la caz in functie de tipul fiecarui obiectiv. Astfel, se vor prevedea masuri de interventie la sfarsitul duratei de viata, pentru consolidarea / demolarea / demontarea si igienizarea zonei respective, astfel incat terenul sa fie adus la starea initiala sau sa poata fi dat in folosinta spre dezvoltarea unui alt proiect.

– *modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului*

In situatia unor poluare accidentale se va face o limitare a accesului in zona poluata prin aplicarea unor sisteme de bariere fizice si de avertizare pentru aplicarea regimului de restrictie. Se vor face investigatii pentru evaluarea nivelului de poluare a solului si subsolului si se vor stabili masurile de decontaminare astfel incat sa se indeparteze total volumul de poluare.

10. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTEI OPTIME

Propunerea si analiza variantelor de amenajare

In cursul elaborarii PUG-ului si al procesului de evaluare de mediu au fost identificate, analizate si evaluate mai multe alternative de realizare a obiectivelor planului.

In vederea luarii deciziei cu privire la alternativa optima, alternativele au fost analizate si evaluate, in functie de criteriile privind impactul asupra mediului, dar si tinand cont de conditiile din teren.

Analiza alternativelor in cazul prezentului PUG se bazeaza pe metodologia de mai jos:

Aspect	Intrebari	Raspunsuri posibile pentru alegerea alternativelor PUG
Necesitatea implementarii planului	Se poate satisface cererea fara impementarea planului? – alternativa „zero”	Cererea nu poate fi satisfacuta fara implementarea planului.
	Se poate atenua impactul propunerilor PUG de extindere intravilan si infrastructura?	Da, prin masuri de prevenire asa cum s-au descris in prezentul document – la faza de implementare a proiectelor
Modalitati/ procese/ date tehnice	Planul se poate realiza in alt mod, sau se pot folosi alte variante de implementare?	Pot aparea variante de implementare in functie de obiectivele din cadrul PUG si teritoriul propus pentru trupurile de intravilan, in sa

Amplasare	Se pot alege alte terenuri pentru trupurile de intravilan propuse	acestea sunt determinate de cerintele de dezvoltare a localitatii si alese ca urmare a aprobarii PUG-ului / PUZ-urilor anterioare Funciunile propuse in PUG sunt compatibile intre ele si compatibile cu cele deja reglementate prin PUG anterior
Termene de implementare	Pentru implementarea masurilor din PUG se poate aloci un alt interval de timp?	Termenele de implementare sunt stipulate prin cerinte legislativa In general, termenele nu afecteaza impacturile potentiale asupra mediului. Lucrarile propuse pe intreg teritoriul intravilan nu vor afecta semnificativ marimea impactului ca urmare a implementarii PUG.

Criteriile de alegere a alternativei optime pentru PUG au fost:

- a. *relevanta*: alternativa nu trebuie sa contravina realizarii obiectivelor PUG si trebuie sa ofere cadrul dezvoltarii amenajarii teritoriale viitoare;
- b. *fezabilitate din perspectiva protectiei mediului*: natura impactului +/- si modalitati de diminuare sau intarire (dupa caz);
- c. *fezabilitate economica si sociala*: bugete financiare / acceptarea sau neacceptarea din partea populatiei si potentialilor investitori.

Avandu-se in vedere aceste aspecte si criterii, studiile de fundamentare si analizele pentru actualizarea PUG s-au referit in principal la teritoriile propuse pentru extinderea intravilanului, urmarindu-se alte planuri urbanistice avizate anterior (PUZ-uri), accesibilitatea zonelor si existenta infrastructurii de drum si utilitati, interesul populatiei si al eventualilor investitori pentru acete zone.

Planul Urbanistic General - Comuna Dragotesti, judetul Gorj, editia 2023 preia o serie de date si prevederi din P.U.G. comuna Dragotesti, judetul Gorj, proiect nr. 110 / 2002, intocmit de S.C. Europroiect Gorj S.R.L. Tg-Jiu.

Decizia implementarii PUG s-a luat in urma efectuarii unei serii de studii de fundamentare care vizeaza cerintele pentru stabilirea si implementarea functiunilor in cadrul zonei, posibilitatea de racordare a acestora intre ele astfel incat sa fie compatibile din perspectiva mediului, dar s-au avut in vedere ca factor major determinant si cerintele populatiei si investitorilor in privinta directiei de dezvoltare a localitatilor.

Varianta 0

Aceasta este varianta prin care nu s-ar implementa Planul Urbanistic General si prin urmare nu ar fi initiate proceduri in vederea rezolvarii disfunctionalitatilor actuale privind zonificarea functionala, asigurarea retelelor edilitare, asigurarea unor masuri care sa conduca la dezvoltarea comunei.

Bilantul teritorial aferent Variantei 0 (situatia existenta):

Zone functionale	Suprafata (ha)				% din total intravilan
	Satul Dragotesti	Satul Corobai	Satul Trestioara	Total comuna Dragotesti	
1. Zona de locuinte si functiuni complementare	102.25	60.61	35.54	198.40	61.66
2. Zona institutii si servicii de interes public	2.00	0.82	0.46	3.28	1.02
3. Zona multifunctionala locuinte, institutii si servicii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4. Zona unitati industrial si depozite	59.64	0.06	0.00	59.70	18.55
5. Zona multifunctionala industrie, depozite, comert	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6. Unitati agro - zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7. Zona cai de comunicatie si transport din care:					
- rutier	13.99	7.69	3.77	25.45	7.91
- feroviar	2.73	0.03	0.16	2.92	0.91
8. Zona spatii verzi, sport, agrement, protectie	0.59	0.00	0.00	0.59	0.18
9. Zona constructii tehnico - edilitare	0.63	0.00	0.00	0.63	0.20
10. Zona gospodarie comunala - cimitire	0.54	0.37	0.00	0.91	0.28
11. Zona cu destinatie speciala (ds)	0.08	0.00	0.00	0.08	0.02
12. Ape	0.51	0.22	0.21	0.94	0.29
13. Zona terenuri libere	12.88	14.43	1.57	28.88	8.98
Total teritoriu intravilan	195.84	84.23	41.71	321.78	100.00

Varianta 1

Prin actualizarea PUG se propune marirea intravilanului cu 101,39 ha. Introducerile in intravilanele existente au fost conforme cu optiunile locuitorilor comunei si cu propunerile planului urbanistic. Suprafetele de intravilan propuse pentru constructii sunt, in general, cele care actualmente sunt libere de constructii, urmand ca pe masura autorizarii acestea sa fie scoase din circuitul agricol. Terenurile introduse in teritoriul intravilan si care in prezent sunt in folosinta agricola vor capata destinatia de construire locuinte sau pentru alte investitii cu caracter economic conform prevederilor Planului Urbanistic General.

Bilantul teritorial aferent Variantei 1:

Zone functionale	Suprafata (ha)				% din total intravilan
	Satul Dragotesti	Satul Corobai	Satul Trestioara	Total com Dragotesti	
1. Zona de locuinte si functiuni complementare	136.90	95.55	50.71	282.66	66.80
2. Zona institutii si servicii de interes public	4.81	0.82	0.46	6.09	1.44
3. Zona multifunctionala locuinte, institutii si servicii	14.73	0.00	0.00	14.73	3.48

4. Zona unitati industrial si depozite	64.82	0.06	0.00	64.88	15.33
5. Zona multifunctionala industrie, depozite, comert	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6. Unitati agro - zootehnice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7. Zona cai de comunicatie si transport din care:					
- rutier	14.42	8.03	4.13	26.58	6.28
- feroviar	0.99	0.00	0.00	0.99	0.23
8. Zona spatii verzi, sport, agrement, protectie	3.43	1.46	0.98	6.37	1.51
9. Zona constructii tehnico - edilitare	17.89	0.00	0.00	17.89	4.23
10. Zona gospodarie comunală - cimitire	0.65	0.47	0.00	1.12	0.26
11. Zona cu destinatie speciala (ds)	0.08	0.00	0.00	0.08	0.02
12. Ape	1.32	0.24	0.22	1.78	0.42
13. Zona terenuri libere	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total teritoriu intravilan	260.04	106.63	56.50	423.17	100.00

Alegerea variantei optime

Varianta aleasa a fost varianta 1, implementarea acesteia prezentand avantaje pentru dezvoltarea comunei, echilibrata din punct de vedere functional si economic, prin posibilitatile de dezvoltare a diverselor activitati de servicii/comert, agrement dar si productie si depozitare in zonele deja concretizate.

Avantajele variantei alese:

- asigurarea in intravilan a unei suprafete totale de 282.66 ha, pentru zona de locuinte si functiuni complementare
- extinderea suprafetei asigurata in intravilan, pentru zona de spatii verzi, cu 5,78 ha. Raportat la populatia actuala de 2.420 locuitori, se asigura o suprafata de 26,32 mp / locuitor, fiind respectata suprafata minima de 26,00 mp/locuitor, conform prevederilor OUG 114/2007.
- amenajarea de parcuri, trotuare
- realizare infrastructura edilitara
- crearea de conditii speciale, trasee si amenajari pentru persoanele cu handicap locomotor
- asigurarea unor suprafete in intravilan pentru zonele multifunctionale
- reabilitarea podurilor existente
- amenajarea de spatii verzi
- infiintarea unor spatii de agrement si pentru activitati sportive
- amenajarea de spatii de joaca pentru copii
- modernizarea drumurilor
- realizarea de spatii verzi si zone de agrement

Identificarea si evaluarea optiunilor s-a facut pe baza principalelor criterii: costurile de investitie si de exploatare, riscuri de mediu, riscuri legate de sanatate, riscuri de implementare, concordanta cu standardele UE si nationale.

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunerea finala PUG	Criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate
Apa	Necesitatea asigurarii apei potabile pentru toti cetatenii Necesitatea eliminarii deversarilor necontrolate de ape uzate	Extinderea sistemului de alimentare cu apa Infiintarea sistemului de canalizare ape uzate, cu statie de epurare. Lucrari de intretinere si decolmatare periodica a canalelor si paraurilor	Imbunatatirea calitatii vietii si sanatatii umane, confortul populatiei Se respecta indicatorii de calitate la evacuarea apei in receptorul natural. Existenta emisarului natural care va functiona ca receptor pentru apele epurate Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila Se asigura impact negativ minim asupra mediului Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze
	Depozitare necontrolata a deseurilor	Gestionarea integrata a deseurilor	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si restrictiile de mediu, respecta propunerea de dezvoltare teritoriala si se integreaza in POS Mediu – Axa 2, in cadrul caruia a fost implementat un proiect judetean pentru realizarea unui sistem integrat de management al deseurilor
Aer	Energia termica este asigurata prin sisteme individuale de incalzire (sobe cu combustibil solid si centrale termice).	Infiintarea retelei de distributie gaze naturale	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si respecta propunerea de dezvoltare teritoriala. Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
	Probleme generate de depozitarea defectuoasa a deseurilor	Gestionarea integrata a deseurilor	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si restrictiile de mediu, respecta propunerea de dezvoltare teritoriala si se integreaza in POS Mediu – Axa 2, in cadrul caruia a fost implementat un proiect judetean pentru realizarea unui sistem integrat de management al deseurilor
	Probleme generate de infrastructura rutiera	Modernizarea drumurilor satesti si vicinale Amenajarea de parcuri si trotuare	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si respecta propunerea de dezvoltare teritoriala. Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
Sol	Deversarea pe / in sol de ape uzate neepurate	Infiintarea sistemului de canalizare a apelor uzate menajere	Se respecta indicatorii de calitate la evacuarea apei in receptorii naturali Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila,

		Asigurarea racordarii tuturor gospodariilor si agentilor economice Epurarea apelor uzate colectate	utilizarea optima a terenurilor si eliminarea surselor de poluare.
	Depozitarea necontrolata a deseurilor	Gestionarea integrata a deseurilor	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si restrictiile de mediu, respecta propunerea de dezvoltare teritoriala si se integreaza in POS Mediu – Axa 2, in cadrul caruia a fost implementat un proiect judetean pentru realizarea unui sistem integrat de management al deseurilor
Zonarea teritoriala	Necesar de zone suplimentare pentru functiuni de locuit si pentru activitati economice, servicii, utilitati, spatii verzi	Pune de acord nevoile populatiei cu dezvoltarea urbanistica a localitatii. Aloca terenuri pentru dezvoltare economica. Creste suprafata de teren destinata intravilanului in functie de necesitatile actuale	Prin extindere intravilan si zonare se permite dezvoltarea durabila a localitatii prin stabilirea functiunilor, separarea zonelor de locuit de celelalte activitati, dezvoltarea potentialului economic al zonei
Sanatate	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice	Asigurarea alimentarii cu apa si colectarea apelor uzate prin sisteme centralizate	Se respecta indicatorii de calitate la evacuarea apei in receptorii naturali Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
	Asigurarea facilitatilor necesare pentru imbunatatirea sanatatii	Modernizarea infrastructurii de servicii publice, sanatate, timp liber, spatii verzi	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si respecta propunerea de dezvoltare teritoriala. Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
	Colectarea si depozitarea corespunzatoare a deseurilor	Gestionarea integrata a deseurilor	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei, respecta propunerea de dezvoltare teritoriala si se integreaza in POS Mediu – Axa 2, in cadrul caruia a fost implementat un proiect judetean
Biodiversitate	Zona are o flora si fauna bogata Teritoriul administrativ al comunei Dragotesti nu se suprapune cu nici o arie naturala protejata de interes comunitar (european), situl Natura 2000 ROSCI0045 Coridorul Jiului, fiind situat la o distanta minima de cca 2,9 km.	Reabilitarea si extinderea spatiilor verzi, impaduriri Prevederile P.U.G. nu introduc elemente care sa aiba efect negativ asupra biodiversitatii.	Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila, utilizarea optima a terenurilor, reducerea poluarii

Riscuri naturale	Zona nu prezinta riscuri naturale majore	<p>Implementarea de masuri pentru reducerea riscului la inundatii provenit din revarsarea apelor, coroborat cu imbunatatirea managementului padurilor in scopul reducerii scurgerilor de pe versanti si amenajarea corespunzatoare a torentilor.</p> <p>Implementarea de masuri pentru reducerea riscului de fenomene de instabilitate</p> <p>Zonele de teren propuse pentru extinderea intravilanului sunt in afara zonelor cu risc de inundabilitate</p> <p>Amplasarea constructiilor se va face pe baza studiilor geotehnice</p> <p>Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate si cele improprii de construit se va avea in vedere impadurirea</p>	Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila, utilizarea optima a terenurilor, prevenirea si combaterea riscurilor
Conservare/ utilizare eficienta a resurselor naturale	Necesitatea valorificarii adecvate a resurselor naturale	Conservarea resurselor naturale	Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila, utilizarea optima a resurselor
Patrimoniu Cultura	Necesitatea protectiei, mentinerea si restaurarea monumentelor istorice. Pastrarea cadrului natural.	Restaurarea patrimoniului cultural numai cu avizul institutiilor abilitate, cu responsabilitati in domeniu, asigurarea de zone de protectie	Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila
Constientizarea publicului	<p>Implementarea legislatiei de mediu impune desfasurarea de campanii de informare a populatiei, a tuturor categoriilor de varsta sau pregatire, privind obligatiile administratiei publice locale, a persoanelor fizice si juridice de a mentine un mediu curat, nepoluat.</p> <p>Populatia trebuie implicata in actiuni de protectie a mediului.</p>	<p>PUG-ul contine propuneri rezultate in urma consultarii populatiei privind directiile de dezvoltare a localitatii.</p> <p>Primaria aduce la cunostinta publicului tematica si continutul hotararilor adoptate de consiliul local.</p> <p>Regulamentul local de urbanism impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor de investitii cu respectarea protectiei mediului.</p> <p>PUG stabileste zonele de protectie.</p>	Se respecta directivele europene si legislatia nationala privind consultarea publicului si se creste gradul de educare al populatiei prin accesul la informatia de interes public.

Alternative de proiectare si alternative privind metodele de executie

La momentul respectiv se vor solicita Certificate de Urbanism si toate avizele/acordurile necesare pentru obtinerea Autorizatiilor de Construire. Se vor realiza proiecte pentru fiecare obiectiv de catre persoane sau firme autorizate care vor prezenta cele mai bune alternative privind materiale utilizate si tehnologiile folosite.

Se vor folosi materiale de calitate si tehnologii moderne pentru constuirea fiecarui obiectiv.

11. DESCRIEREA MASURILOR AVUTE IN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PROIECTULUI

Programul de monitorizare a efectelor asupra mediului propus se bazeaza pe obiectivele de mediu relevante pe componente si aspecte de mediu, axandu-se pe acele componente de mediu si domenii care cel mai probabil vor fi afectate de implementarea acestuia.

Programul de monitorizare trebuie evaluat periodic, in special daca situatia generala sau orice alta influenta asupra mediului este schimbata, fie luate in mod natural, fie masurate in arealul considerat.

Conform art. 27 din HG 1076/2004 monitorizarea implementarii planului sau programului, in baza programului propus de titular, are in vedere identificarea inca de la inceput a efectelor semnificative ale acestuia asupra mediului, precum si efectele adverse neprevazute, in scopul de a putea intreprinde actiunile de remediere corespunzatoare. Indeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului planului sau programului.

Astfel, se recomanda ca programul de monitorizare a surselor de emisie si a componentelor de mediu posibil a fi afectate sa cuprinda trei etape:

- *Etapa I – Pre implementare plan* – pentru stabilirea starii de referinta a mediului
- *Etapa II – Punerea in opera a lucrarilor* – pentru corectarea (remediarea) poluarilor accidentale si pentru eliminarea surselor
- *Etapa III – Post implementare plan* – pentru compararea starii mediului dupa terminarea lucrarilor cu starea de referinta initiala, pentru tinerea sub observatie si control a noilor surse de poluare aparute, in vederea interventiei rapide daca situatia impune.

La nivelul obiectivului se propune urmatorul Program de monitorizare, defalcat pe domeniile specifice efectelor semnificative.

Factor / Aspect de mediu	Obiective de mediu	Indicatori monitorizati
Apa	<ul style="list-style-type: none"> ▪ imbunatatirea calitatii apelor de suprafata ▪ asigurarea unor surse de apa bune pentru populatie ▪ evacuarea in emisarii naturali doar a apelor uzate si pluviale epurate (conf. HG 352/2005 - NTPA 001) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ modul de implementare a proiectelor de extindere a sistemelor centralizate de alimentare cu apa si de canalizare menajera si pluviala ▪ procentul de locuinte conectate la retelele apa-canal ▪ indicatorii de calitate a apei potabile ▪ modul de realizare a canalizarii pentru ape uzate menajere ▪ modul de realizare a canalizarii pentru ape uzate pluviale ▪ indicatorii de calitate a apelor pluviale evacuate in emisarii naturali ▪ modul de respectare a zonelor de protectie sanitara
Solul	<ul style="list-style-type: none"> ▪ imbunatatirea calitatii solului ▪ reducerea / eliminarea surselor de poluare 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ modul de realizare a prevederilor programului de management al deseurilor ▪ modul de implementare a sistemului de colectare selectiva a tuturor categoriilor de deseuri de la populatie si realizarea infrastructurii necesare colectarii selective a deseurilor ▪ modul de eliminare a deseurilor ▪ masurile incluse in planul de management al deseurilor in legatura cu educarea cetatenilor pentru reducerea cantitatilor de deseuri ▪ modul de implementare a proiectelor de extindere a sistemelor centralizate de alimentare cu apa si de canalizare menajera si pluviala ▪ modul de aplicare a unei agriculturi durabile si reducerea cantitatilor de ingrasaminte aplicate pe terenurile agricole
Aerul	<ul style="list-style-type: none"> ▪ mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului atmosferic ▪ reducerea / eliminarea surselor de poluare 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ modul de respectare a programului de intretinere periodica a carosabilului si a cailor pietonale in vederea diminuarii emisiilor de pulberi in suspensie care sunt generate de trafic ▪ modul de respectare a programului de reabilitari de drumuri si modernizarea infrastructurii rutiere ▪ modul de respectare a utilizarii tehnologiilor moderne, nepoluante ▪ modul de implementare a proiectelor privind extinderea sistemului de alimentare cu gaze naturale ▪ procentul de locuinte conectate la reseaua de gaze naturale ▪ modul de respectare a obligatiilor privind managementul deseurilor ▪ concentratii de poluanti in aerul ambiental in raport cu valorile limita pentru protectia populatiei, vegetatiei, ecosistemelor ▪ modul de amenajare si intretinere a spatiilor verzi in intravilan

▪ **Recomandari cadru pentru componenta de mediu apa**

Gospodarirea durabila a resurselor de apa

Dezvoltarea durabila a zonelor rurale depinde in mare masura de nivelul echiparii edilitare a acestora, de asigurarea tuturor utilitatilor necesare desfasurarii activitatii potentialilor investitori sau consumatori.

Conceptia de gospodarie integrata a apelor imbina aspectele de utilizare a acestora cu cele de protectie a ecosistemelor naturale. Astfel, se au in vedere urmatoarele obiective:

a) Asigurarea alimentarii continue cu apa a folosintelor si in special a populatiei prin:

- extinderea si imbunatatirea sistemului de alimentare cu apa, in vederea asigurarii apei potabile pentru toti cetatenii
- utilizarea rationala prin economisirea apei si reducerea pierderilor din sistemele de transport, retelele de distributie a apei, procese tehnologice si minimizarea consumurilor specifice.

b) Imbunatatirea calitatii apei la evacuare:

- colectarea si epurarea apelor uzate menajere si industriale inainte de evacuarea in emisar
- identificarea si implementarea unor mijloace de prevenire, limitare si diminuare a efectelor poluarii accidentale.

c) Reconstructia ecologica a apelor de suprafata:

- imbunatatirea si realizarea de habitate corespunzatoare conservarii biodiversitatii naturale
- asigurarea lucrarilor de regularizare, atunci cand este cazul, in scopul protectiei ecosistemelor acvatice.
- lucrari de intretinere si decolmatare periodica a canalelor si paraurilor
- amenajarea si regularizarea cursurilor de apa, sisteme de asecare, care sa permita drenarea apei din orizonturile acvifere
- colectarea, dirijarea si evacuarea apelor din zonele exploatate si care provin din lucrarile de asecare, infiltratii si precipitatii.

▪ **Recomandari cadru pentru componenta de mediu aer**

- utilizarea doar a echipamentelor / instalatiilor agrementate, cu nivel minim de evacuare emisii in atmosfera
- stabilizarea concentratiilor emisiilor de gaze cu efect de sera la nivelul care sa permita prevenirea interferentelor antropice periculoase cu sistemul climatic.
- masuri de prevenire si reducere a disconfortului olfactiv

▪ **Recomandari cadru pentru componenta de mediu sol si gestiunea deseurilor**

- aplicarea planului regional, judetean si a proiectului de gestionare integrata a deseurilor
- crearea unui sistem de colectare selectiva a deseurilor
- implementarea unor instrumente economice locale a caror aplicare sa stimuleze activitatea de reciclare si reutilizare a deseurilor.

▪ **Restrictiile generale pentru conservarea patrimoniului natural si construit**

Autorizarea interventiilor asupra monumentelor istorice, in zona lor de protectie si in zonele construite protejate, se face respectand legislatia in vigoare, pe baza si in conformitate cu avizul MCPN.

Asigurarea protectiei bunurilor de patrimoniu cultural imobil presupune reglementarea activitatilor umane pentru asigurarea unui echilibru intre elementele existente si cele adaugate. In acest sens la nivel national s-au avut in vedere urmatoarele actiuni:

- adoptarea unor politici de amenajare a teritoriului care, fara a afecta integritatea bunurilor de patrimoniu cultural imobil, sa le integreze in viata comunitatii umane
- crearea unui cadru legal de aplicare a celor mai eficiente masuri tehnico-administrative pentru identificarea, protejarea, conservarea si punerea in valoare a patrimoniului cultural imobil
- elaborarea de studii care sa contribuie prin masuri operationale la cresterea capacitatii statului de a se opune pericolelor care ameninta integritatea patrimoniului cultural
- infiintarea la nivel national si judetean a unor organisme pentru protectia, conservarea si punerea in valoare a bunurilor de patrimoniu cultural, precum si a unor centre de formare a cadrelor specializate in acest domeniu.

Activitatea de amenajare a teritoriului reprezinta principalul cadru, instrument si mecanism de aplicare si respectare in teritoriu a prevederilor de protectie specifica a patrimoniului cultural national. In acest sens exista cadrul legal adecvat pentru stabilirea zonelor de protectie aferente monumentelor istorice, precum si a zonelor protejate ale acestora in cadrul documentatiilor de urbanism.

▪ **Masuri pentru protejarea factorilor de mediu**

1. Factorul de mediu „aer”

Principalele surse de emisii atmosferice rezultate ca urmare a implementarii planului sunt surse stationare de ardere asociate incalzirii spatiilor rezidentiale, comerciale si institutionale, precum si surse mobile (trafic rutier, spatii parcare).

Pentru limitarea emisiilor de poluanti in aerul atmosferic se vor lua urmatoarele masuri generale:

- reducerea nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile, printr-o gestionare corespunzatoare – depozitarea controlata, transportul efectuat conform unui program prestabilit, evitarea manevrarii materialelor pulverulente in perioade cu vant puternic
- emisia acestor poluanti va fi limitata in timp pentru un amplasament dat, lucrarile se vor executa pe tronsoane, care sunt programate succesiv in functie de graficul de executie si ritmul de finalizare a lucrarilor.
- manipularea materialelor de constructii pulverulente pe cat posibil in spatii inchise, astfel incat sa se reduca la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curentii atmosferici
- verificarea mijloacelor de transport pentru evitarea disiparii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumului de acces
- efectuarea inspectiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloace de transport si utilaje folosite pe santier
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate
- pamantul excavat se va folosi pentru umpluturi sau reamenajarea / restaurarea terenului
- se va reduce riscul de antrenare a emisiilor de praf care apar in timpul executiei lucrarii prin stropirea in permanenta a zonelor de lucru
- se organizeaza spatii bine determinate pentru depozitarea selectiva a diverselor deseuri pana la evacuarea de pe amplasament
- amplasarea de bariere fizice imprejurul organizarii de santier pentru a nu afecta si alte suprafete decat cele alocate lucrarilor

- managementul adecvat al deeurilor
- se va monitoriza permanent aerul in zona statiei de epurare, determinandu-se periodic concentratiile gazelor care pot rezulta din degradarea materiilor organice (CH₄, CO₂, NH₃, H₂S, NOX).
- se vor amenaja spatii verzi cu arbori si arbusti
- protectia calitatii aerului prin diminuarea poluarii produse de procesele de combustie din activitatile economice si prin inlocuirea tipului de combustibil cu unul mai putin poluant
- reducerea emisiilor din combustie prin aplicarea unor solutii tehnice alternative moderne
- minimizarea poluarii provenite de la combustibilii folositi pentru incalzirea locuintelor proprii, prepararea hranei
- folosirea combustibilului cu un continut mai redus de sulf si a energiei alternative
- montarea de centrale termice agrementate; se va asigura controlul si verificarea tehnica periodica a centralelor termice si instalatiilor anexe, optimizarea programului de desfasurare a proceselor de ardere
- inspectia periodica a autovehiculelor implicate in operare
- modernizarea si reabilitarea drumurilor si achizitionarea unor mijloace de transport in comun moderne care emit in atmosfera o cantitate mai mica de substante poluante
- eliminarea evacuarilor necontrolate prin colectarea centralizata a apelor uzate si epurarea acestora
- folosirea unei agriculturi durabile a caror obiective principale sunt asigurarea cresterii productiei agricole cu luarea in considerare a conservarii si protejarii resurselor naturale regenerabile
- se vor respecta zonele de protectie pentru cursuri de apa si lucrari hidrotehnice in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare
- monitorizarea calitatii atmosferei in zona analizata in cazul in care autoritatile in vigoare decid ca anumite activitati economice care se desfasoara pe teritoriul comunei prezinta un posibil pericol asupra calitatii aerului.
- masuri de prevenire si reducere a disconfortului olfactiv, conform legislatiei in vigoare

2. Factorul de mediu „apa”

- gestionarea corespunzatoare a deeurilor rezultate din lucrari si a celor menajere, colectarea, transportul si depozitarea in locuri special amenajate, pana la preluarea de catre firme autorizate pentru aceasta activitate
- managementul apelor uzate menajere generate de personal in cursul activitatilor de constructie va fi asigurat cu toalete ecologice mobile, pe baza de contracte cu operatori autorizati, care vor asigura si serviciile de colectare si evacuare adecvata a acestui tip de ape uzate
- montarea de prelate de protectie in jurul obiectivelor in executie pentru a evita antrenarea de particule care ar putea ajunge in apa
- alimentarea cu carburanti si lubrifianti se va face in locuri special amenajate, in unitati autorizate, in afara amplasamentului, evitandu-se in acest fel pierderile accidentale
- intretinerea utilajelor conform cartii tehnice si cerintelor legale pentru a se evita functionarea necorespunzatoare
- interventiile la utilaje se vor realiza in spatii special amenajate, in unitati autorizate
- solicitarea avizelor / autorizatiilor de gospodarie a apelor necesare reglementarii conditiilor de exploatare a corpurilor / cursurilor de apa (dupa caz)

- colectarea si evacuarea dupa epurare a apelor uzate menajere
- colectarea si eliminarea corespunzatoare a deseurilor; se interzice depozitarea materialelor de constructii, a deseurilor in albie si pe malul cursurilor de apa, precum si extragerea balastului din albie
- lucrarile de executie se vor realiza conform prevederilor legislatiei in vigoare
- pe perioada de executie va exista o organizare de santier adecvata si vor fi respectate toate masurile impuse pentru prevenirea si minimizarea impactului asupra mediului.
- efectuarea inspectiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloacele de transport si utilajele folosite pe santier
- efectuarea in cel mai scurt timp a reparatiilor autovehiculelor, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier, atunci cand este cazul
- se vor respecta zonele de protectie cursuri de apa si lucrari hidrotehnice prevazute de legislatia in vigoare
- reducerea folosirii in exces a fertilizantilor si substantelor agrochimice folosite in activitatile agricole.

Se vor prevedea masuri de colectare si eliminare astfel incat sa nu fie afectate apele de suprafata ce pot constitui receptori pentru evacuarea apelor uzate menajere si/sau pluviale:

- operatorul de apa-canal ce administreaza sistemul de apa va monitoriza consumul de apa captata
- toti consumatorii bransati la reseaua de alimentare cu apa trebuie sa aiba prevazute apometre pentru monitorizarea consumului de apa
- volumele de ape uzate evacuate vor fi monitorizate, pe de o parte, raportat la consumul de apa, pe de alta parte prin prevederea unui camin de debitmetru inainte de evacuare, astfel incat sa se cunoasca debitele influentului in statia de epurare, respectiv debitele de ape uzate epurate evacuate
- monitorizarea calitativa a apelor uzate epurate evacuate in emisar; se va implementa un program de monitorizare a indicatorilor de calitate ai apelor uzate epurate, pentru a se respecta concentratiile maxime admise de NTPA 001 conform HG nr. 352/2005
- respectarea prevederilor legale la racordarea utilizatorilor la reseaua de canalizare; prevederea de instalatii de preepurare pentru operatorii economici, dupa caz, astfel incat sa se asigure respectarea normativului pentru apa uzata la intrarea in statia de epurare (NTPA 002)
- asigurarea unui management riguros atat al functionarii instalatiilor, cat si al fluxului apelor uzate, ce ar putea afecta calitatea apelor evacuate
- intretinerea corespunzatoare a suprafetelor betonate, cel putin in zonele de circulatie si stationare a autovehiculelor
- controlul periodic al instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare; verificarea etanseitatii acestora, remedierea operativa a defectiunilor
- controlul starii tehnice si al functionarii retelei de canalizare din interiorul incintei.

3. Factorul de mediu „sol, subsol, ape subterane”

- nu se vor introduce substante poluante in sol si nu se va modifica structura sau tipul solului
- interzicerea depozitarii necorespunzatoare a deseurilor; in ceea ce priveste colectarea, depozitarea si transportul deseurilor se impune incheierea de contract cu operatori de salubritate autorizati
- lucrarile care se vor efectua pentru dotarile tehnico-edilitare se vor executa ingrijit, cu mijloace tehnice adecvate in vederea evitarii pierderilor accidentale pe sol si in subsol
- vor fi luate masuri de reducere a nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile

- se vor lua masuri pentru evitarea disiparii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumurilor de acces
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate
- o parte din pamantul excavat va fi utilizat la reumplere si aducerea la cotele initiale a terenului, iar restul va fi transportat la un depozit de deseuri municipale, pentru a fi folosit ca material de acoperire
- evitarea ocuparii terenurilor de calitati superioare pentru organizari de santier, bazelor de utilaje, depozite temporare sau definitive de terasamente si materiale de constructii
- interzicerea amplasarii organizariilor de santier, bazelor de utilaje, in arealele protejate sau in zone cu alunecari de teren
- se va evita poluarea solului cu carburanti, uleiuri rezultati in urma operatiilor de stationare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor si mijloacelor de transport sau datorita functionarii necorespunzatoare a acestora
- alimentarea cu carburanti si lubrifianti se va face in locuri special amenajate, in unitati autorizate, in afara amplasamentului, evitandu-se in acest fel pierderile accidentale
- parcare corespunzatoare a utilajelor si vehiculelor (pe platforma betonata, in masura in care acest lucru este posibil)
- colectarea selectiva a deeurilor rezultate in urma executiei lucrarilor si evacuarea in functie de natura lor pentru depozitare sau valorificare de catre operatorii de salubritate, pe baza de contract, tinand cont de prevederile legale.
- depozitarea rationala a materialului excavat, astfel incat sa fie ocupate suprafete cat mai mici de teren
- refacerea solului (reconstructie ecologica) in zonele unde acesta a fost afectat prin lucrarile de excavare, depozitare de materiale, stationare de utilaje in scopul redarii in circuit la categoria de folosinta detinuta initial. In cazul taiierilor de arbori se vor replanta arbori conform prevederilor legislatiei in vigoare.
- evacuarea controlata a apelor uzate in timpul realizarii investitiei, verificari periodice ale etanseitatii retelelor de canalizare.

4. Masuri pentru protejarea factorului de mediu „biodiversitate si asezari umane”

- protectia, conservarea si refacerea diversitatii biologice specifice agrosistemelor prin aplicarea tehnologiilor favorabile unei agriculturi durabile
- masuri corecte pentru depozitarea si eliminarea deeurilor rezultate din activitatile economice si domestice
- colectarea, epurarea si evacuarea corespunzatoare a apelor uzate
- refacerea spatiilor verzi afectate de diferite lucrari de constructie si reparatii
- amenajarea de spatii verzi conform normelor legale in vigoare
- educatie ecologica a populatiei (conduce la diminuarea degradarii mediului sau la eficientizarea masurilor de remediere).
- se vor mentine in extravilan suprafetele de padure si se va impune respectarea zonei de protectie, conform legislatiei in vigoare
- limitarea taiierilor in habitatele forestiere
- limitarea amenajarii de drumuri forestiere in habitatele forestiere
- reglementarea pasunatului, prin mentinerea efectivelor de animale conform bonitatii fiecarei pasuni; practicarea unui pasunat de tip extensiv

- interzicerea accesului turmelor de animale in habitatele forestiere
- controlul si interzicerea arderii vegetatiei
- refacerea spatiilor verzi afectate de diferite lucrari de constructie si reparatii
- nu se vor distruge sau perturba eventualele cuiburi de pasari sau ale altor animale salbatice
- nu se vor ucide sau captura eventualele animale salbatice care ar putea ajunge accidental pe terenul proprietate
- incadrarea nivelului de zgomot ambiental in prevederile legislatiei in vigoare, pentru evitarea disconfortului si a efectelor negative asupra sanatatii populatiei
- acoperirea santurilor, sapaturilor etc. pe timpul noptii, astfel incat acestea nu devina „capcane”
- se va evita amplasarea directa pe sol a materialelor de constructie; suprafetele destinate pentru depozitarea de materiale de constructie, de recipiente goale si depozitarea temporara de deseuri vor fi impermeabilizate in prealabil, cu folie de polietilena
- evitarea amplasarii microfermelor de animale in zonele protejate / de locuit / de agrement.
- instruirea personalului cu privire la prevenirea si interventia in cazul poluarii accidentale

5. Masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

- amenajarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor se vor face astfel incat sa fie respectate conditiile impuse de legislatia aplicabila
- montarea de panouri fonoabsorbante mobile in imediata vecinatate a fronturilor de lucru
- pentru amplasamentele din localitati si din vecinatatea localitatilor, se recomanda lucrul numai in perioada de zi, respectandu-se perioada de odihna
- in vederea atenuarii zgomotelor si vibratiilor provenite de la utilajele de constructii si transport, se va asigura folosirea de utilaje si mijloace de transport silentioase, precum si evitarea rutelor de transport prin localitati si utilizarea unor rute ocolitoare
- pentru reducerea nivelului de zgomot este necesara reducerea la minimum a traficului utilajelor de constructie in apropierea zonelor locuite
- limitarea vitezei de deplasare a autovehiculelor in proximitatea zonelor locuite
- pentru a nu se depasi limitele de toleranta admise, in perioada de executie, utilajele si mijloacele de transport folosite vor fi supuse procesului de atestare tehnica.
- respectarea masurilor de reducere a poluarii sonore si respectarea distantelor prevazute de legile in vigoare cu privire la amplasarea zonelor rezidentiale
- echipamentele electromecanice si pompele din incinta statiilor de epurare si de pompare vor fi corect montate, avand conform cartii tehnice a producatorului un nivel de zgomot si vibratii scazut, iar pentru intreaga instalatie se vor lua masuri de protectie impotriva zgomotelor si vibratiilor
- limitarea vitezei de deplasare a autovehiculelor utilizate la operarea sistemelor

Zgomotul si vibratiile produse pe timpul perioadei de executie se vor incadra in limitele impuse prin STAS 10009/2017 - Acustica in constructii - Acustica urbana - limite admisibile ale nivelului de zgomot.

6. Masuri pentru protectia peisajului

- conservarea caracterului traditional al gospodariilor si al peisajului constituit, arhitectura traditionala, utilizarea unor materiale specifice durabile

- reglementari locale clare pentru autorizarea construirii, cu prescriptii precise pentru regimuri de ocupare a terenurilor, aspect arhitectural si inaltime a constructiilor, organizarea spatiilor libere si plantate etc
- delimitarea unor unitati de peisaj, apte a fi reglementate in scopul conservarii specificitatilor locale
- se vor amenaja spatii verzi in interiorul zonelor construite, conform regulamentelor de urbanism
- se vor amenaja spatii verzi de aliniament pentru circulatiile ce strabat orasul
- se vor mentine, intretine si ameliora spatiile verzi naturale existente
- suprafetele de spatiu verde prevazute prin PUG vor fi amenajate si intretinute corespunzator
- se interzice depozitarea necorespunzatoare a deseurilor generate
- se vor mentine in extravilan suprafetele de padure si se va impune respectarea zonei de protectie, conform legislatiei in vigoare
- se vor respecta Normele de igiena si recomandarile privind mediul de viata al populatiei aprobate prin Ordinului nr. 119/ 2014, cu modificarile si completarile ulterioare
- consiliul local va raspunde pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densitatii de locuire, concomitent cu mentinerea si dezvoltarea spatiilor verzi, a amenajarilor peisagistice cu functie ecologica, estetica si recreativa
- se vor realiza perdele verzi de protectie pentru zonele incompatibile functional: zone de locuinte, zone de servicii, de industrie si cimitire
- se va respecta zona de protectie a monumentelor istorice delimitata prin PUG, ca urmare a studiilor de specialitate intocmite prin grija Directiei monumentelor istorice
- se interzice realizarea de constructii care prin functiune, configuratie arhitecturala sau amplasament, compromit aspectul general al zonei, distrug coerenta specificului rural existent sau afecteaza valoarea monumentului ori a zonei protejate a acestuia
- reglementarea unitatilor de peisaj luand in considerare conditii impuse pentru protejarea mediului.

7. Masuri pentru zonele cu risc de inundabilitate

- se vor respecta zonele de protectie pentru cursurile de apa conform prevederilor legale in vigoare
- se vor solicita avize de gospodarie a apelor si se vor respecta masurile impuse prin aceste acte de reglementare
- se vor aplica masurile privind apararea impotriva inundatiilor, prevazute in Strategia Nationala de Management al Riscului la Inundatii.

8. Masuri pentru zonele cu risc de instabilitate

Pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea constructiilor se vor avea in vedere urmatoarele recomandari:

- amplasarea constructiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilitatii versantului la incarcari suplimentare create de constructii
- se vor proiecta constructii usoare
- nu se vor executa excavatii de anvergura pe versant (santuri adanci, platforme, taluze verticale, umpluturi etc)
- se vor executa numai sapaturi locale pentru fundatii izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat sapatura
- se vor lua masuri pentru a preintampina patrunderea apei in sapatura

- se vor dirija apele din precipitatii prin rigole bine dimensionate si dirijate astfel incat sa nu produca eroziuni
- se vor planta arbori la o distanta corespunzatoare fata de constructiile ce urmeaza a se executa.
- elaborarea unei documentatii de specialitate cu masuri concrete de eliminare a factorilor de risc la inundatii (consolidari maluri, regularizari, sisteme de desecare etc.) atat in afara intravilanelor localitatii, cat si in interiorul acestora
- imbunatatirea drenajului natural al solului prin lucrari specifice de imbunatatiri funciare aplicate in complex cu alte tipuri de lucrari (hidroameliorative si agropedoameliorative), in functie de modul de utilizare a terenului.

9. Masuri de protectie impotriva riscurilor antropice

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele utilitatilor si zonele de protectie ale diferitelor obiective din zona, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

Se vor ecologiza zonele in care s-au depozitat necontrolat deseurile menajere sau alte tipuri de deseuri.

Se vor avea in vedere:

- respectarea prevederilor Planului Urbanistic General, privind functiunile permise pe amplasamentul obiectivului analizat
- lucrarile de constructie a obiectivelor vor incepe numai dupa avizarea de catre Agentia pentru Protectia Mediului Gorj, A.N. Apele Romane – ABA Jiu, SGA Gorj si de catre autoritatile locale
- respectarea indicativelor P.O.T. si C.U.T. avizate

10. Masuri PSI si de evitarea a riscurilor unor accidente

- montarea de hidranti de incendiu pe retelele de alimentare cu apa existente si propuse spre extindere
- asigurarea rezervelor intangibile de incendiu stocate in rezervoarele de inmagazinare aferente sistemelor de alimentare cu apa
- realizarea obiectivelor privind realizarea / extinderea retelelor edilitare doar cu firme autorizate
- asigurarea mijloacelor de stingere a incendiilor, conform legislatiei in vigoare
- montarea conductelor si a cablurilor electrice, conform normelor in vigoare.

11. Masuri de supraveghere si control al factorilor de mediu

- extinderea suprafetei de spatii verzi, impaduriri, spatii de agrement
- imbunatatirea conditiilor de trafic si modernizarea retelei de transport rutier din zona
- extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa
- colectarea apelor uzate menajere si epurarea acestora
- infiintarea unui sistem de colectare ape pluviale cu directionarea acestora catre cursuri naturale de apa sau canale de desecare
- alimentarea cu gaze naturale pentru toate satele comunei
- conservarea zonelor de padure si a zonelor umede
- organizarea arhitectural urbanistica a teritoriului administrativ corelata cu Planul de Amenajare a Teritoriului pentru judetul Gorj
- determinarea categoriilor de interventie, permisiuni si restrictii
- stabilirea si respectarea zonelor de protectie sanitara

- pastrarea in extravilan a zonelor de padure
- interdictia de construire pe terenuri forestiere si in zone inundabile
- interdictia realizarii de constructii care depreciaza peisajul
- obligativitatea respectarii regimului de administrare a monumentelor naturii
- delimitarea prin PUG a zonelor de protectie a monumentelor istorice si de arhitectura si a siturilor arheologice
- stabilirea de reguli privind realizarea de constructii in zonele expuse la riscuri naturale
- respectarea prevederilor Legii nr. 24/2007 republicata in temeiul art. IV din Legea nr. 313/2009 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravilanul localitatilor
- monitorizarea functionarii la parametri normali, in conformitate cu limitele impuse de Ordinul nr. 462/1993, modificat prin Legea 104/2011, cu modificarile ulterioare, pentru emisiile de poluanti de la toate sursele de emisie
- monitorizarea indicatorilor de calitate a apelor uzate evacuate, pentru incadrarea acestora in limitele admise de H.G. nr. 188/2002, modificata si completata prin H.G. nr. 352/2005, respectiv NTPA 002/2002 si NTPA 001/2002
- managementul deseurilor menajere se va face in contextul respectarii obiectivelor si tintelor prevazute in Planul Regional de Gestionare a Deseurilor si a Planului Judetean de Gestionare a Deseurilor
- monitorizarea zgomotului pentru incadrarea nivelului de zgomot in limitele prevazute de STAS 10009/2017 – Acustica Urbana.
- prezenta si concentratia mirosurilor in aerul inconjurator se evalueaza in conformitate cu standardele in vigoare, respectiv «SR EN 16841-1 Aer inconjurator. Determinarea prezentei mirosurilor in aerul inconjurator prin inspectie in teren Partea 1: Metoda grilei», «SR EN 16841-2 Aer inconjurator. Determinarea prezentei mirosurilor in aerul inconjurator prin inspectie in teren Partea 2: Metoda darei de miros» si «SR EN 13725 Calitatea aerului. Determinarea concentratiei unui miros prin olfactometrie dinamica» sau cu alte standarde internationale care garanteaza obtinerea de date de o calitate stiintifica echivalenta.

12. REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC

Raportul de mediu a fost elaborat in concordanta cu HG 1076/2004, cu modificarile ulterioare, care transpune Directiva 2001/42/EC (Directiva SEA) privind evaluarea efectelor planurilor si ale programelor asupra mediului. Prezentul raport include evaluarea impactului prezent asupra mediului, starea actuala a factorilor de mediu cu efectele pozitive si negative, evaluarea evolutiei lor probabile in cazul neimplementarii sau al implementarii planului.

Realizarea planului urbanistic general a derivat la solicitarea beneficiarului, din intentia introducerii in intravilan a unei suprafete de 21,27 ha, dar si pentru stabilirea prioritatilor de interventie, a reglementarilor si a servitutiilor de urbanism ce vor fi aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor de pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti din judetul Gorj.

a. Descrierea PUG – Informatii generale

Denumire obiectiv: Actualizare Plan Urbanistic General, comuna Dragotesti, jud. Gorj

Beneficiar: **COMUNA DRAGOTESTI, JUDET GORJ, prin PRIMARIA COMUNEI DRAGOTESTI**

Amplasament: comuna Dragotesti, jud. Gorj

Regim juridic: Autoritate Publica – domeniu public si privat

b. Impactul prognozat asupra mediului si masuri de diminuare a impactului

Protectia apelor

In prezent, in comuna Dragotesti functioneaza un sistem centralizat de alimentare cu apa ce deservește doar satul Dragotesti. Apa este furnizata de Complexul Energetic Oltenia.

Echiparea tehnico-edilitara privind alimentarea cu apa trebuie extinsa in zonele care au fost propuse a fi introduse in intravilan si in satele Corobai si Trestioara, precum si realizarea rețelei de canalizare in paralel cu rețeaua de apa la nivelul intregii comune.

Pentru ca toti locuitorii comunei sa beneficieze de apa potabila se dorește extinderea si imbunatatirea rețelei de alimentare cu apa.

Comuna Dragotesti nu dispune de un sistem centralizat de colectare si epurare a apelor uzate menajere. Colectarea apelor uzate se face in latrine individuale si rareori bazine vidanjabile,.

Realizarea unei sistem centralizat de colectare si epurare apa uzata menajera in comuna Dragotesti constituie un pas important in modernizarea infrastructurii publice de baza din comuna, reprezentand pentru primaria comunei, o tinta importanta in scopul atingerii performantei serviciului public, precum si pentru respectarea de catre acesta a celor doua responsabilitati majore asumate: sanatatea si confortul locuitorilor, respectiv siguranta mediului si protejarea resurselor de apa.

Conform prevederilor legale, toate rețelele de canalizare vor fi realizate in paralel cu rețelele de alimentare cu apa, pentru toate satele apartinatoare ale comunei. Se propune amplasarea statiei de epurare propusa in partea de vest a loc. Trestioara, evacuarea apelor uzate epurate urmand a fi facuta in paraul Jiltu Mare.

Parametrii de calitate ai apelor epurate deversate in final in emisarul natural trebuie sa se incadreze in limitele impuse de normativul NTPA 001/2005 – privind deversarile de ape uzate in ape de suprafata.

Canalizarea pluviala se face printr-un sistem partial de santuri si rigole, intretinute prin grija Primariei Dragotesti.

PUG include realizarea unui sistem de colectare, canalizare si evacuare a apelor pluviale. Pana la realizarea acestor lucrari se va mentine actuala rețea de santuri, se vor betona si se vor intratine in buna stare (nu se va permite colmatarea nici unui segment) pentru a proteja populatia de eventuale inundatii in cazul unor precipitatii ce depasesc valorile medii multianuale.

Pentru a preintampina impactul asupra apelor de suprafata si subterane se impun diferite masuri de diminuare a impactului, precum:

- asigurarea numarului maxim de populatie care sa beneficieze de infrastructura de apa/canal prin extinderea / executia rețelelor de sistemelor de alimentare cu apa si canalizare ape uzate
- reducerea poluarii apelor prin cresterea gradului de epurare a apelor reziduale menajere
- constientizarea agentilor economici pentru implementarea automonitorizarii apelor uzate deversate in rețeaua publica de canalizare sau in emisarul natural.

Protectia aerului

Nivelul emisiilor atmosferice estimate, rezultate atat in faza de constructie cat si in faza de exploatare a obiectivelor propuse prin PUG, se vor situa sub valorile limita stabilite de ordinele nr. 462/1993 si nr. 756/1997, cu modificarile si completarile ulterioare.

Se va asigura controlul si verificarea tehnica periodica a centralelor termice si a instalatiilor anexe, monitorizarea emisiilor statiei de epurare, inspectia tehnica a echipamentelor si utilajelor potential generatoare de noxe. Vor fi luate masuri de reducere a nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile.

Masurile propuse in PUG, referitoare la colectarea apelor uzate, alimentarea centralizata cu gaze naturale, modernizarea drumurilor, extinderea spatiului verde, vor contribui la protectia si imbunatatirea calitatii aerului.

Protectia solului

Actiunile din PUG nu implica lucrari prin care sa se introduca substante poluante in sol si nu vor modifica structura solului.

Se va asigura colectarea selectiva, depozitarea si transportul deseurilor conform legislatiei in vigoare, prin serviciile de salubritate ale operatorului autorizat. Lucrarile care se vor efectua pentru dotarile tehnico-edilitare se vor executa ingrijit, cu mijloace tehnice adecvate in vederea evitarii pierderilor accidentale pe sol si in subsol. Caile rutiere vor fi impermeabilizate pentru evitarea poluarii solului cu uleiuri si produse petroliere.

Se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate.

Masurile propuse in PUG, referitoare la colectarea apelor uzate, extinderea spatiului verde, vor contribui la protectia solului.

c. Concluzii

- In prezentul studiu au fost prezentate conditiile initiale ale mediului, impactul potential si masuri de reducere a acestuia pentru zona in care se propune realizarea PUG.
- Prin PUG se propune introducerea marirea intravilanului cu 101,39 ha, astfel va rezulta o crestere a suprafetei de intravilan de la 321,78 ha la 423,17 ha.
- Prin PUG se prevede extinderea suprafetei asigurata in intravilan, pentru zona de spatii verzi, cu 5,78 ha, ajungand la o suprafata totala de 6,37 ha. Raportat la populatia actuala de 2.420 locuitori, se asigura o suprafata de 26,32 mp / locuitor, fiind respectata suprafata minima de 26,00 mp/locuitor, conform prevederilor OUG 114/2007.
- In intravilanele propuse nu au fost instituite restrictii temporare de construire, pentru zonele care necesita studii de aprofundare (PUZ/PUD), referitoare la organizarea circulatiei rutiere, echiparii edilitare a teritoriului si amplasarii obiectivelor de utilitate publica propuse la nivelul comunei. Nu s-a instituit interdictie temporara de construire pana la intocmirea documentatiilor de urbanism P.U.Z./P.U.D. pentru suprafetele de teren aferente extinderilor mari de intravilan, unde trebuie reglementata circulatia rutiera, echiparea edilitara si dotarea zonei cu institutii de utilitate publica care sa deserveasca locuitorii zonei.
- In intravilanul propus au fost instituite interdictii definitive de construire pe terenurile afectate de culoarele de protectie aferent liniilor electrice aeriene de inalta tensiune de 100 kv si 20 kv. S-a instituit interdictie definitiva de construire pentru locuinte in zona de protectie sanitara a gospodariilor de apa 15,00 m fata de incinta, a cimitirului 50,00 m fata de incinta, 100,00 m in zona de protectie a statiilor de epurare si 100,00 m in jurul terenurilor aferente zonei cu destinatie speciala apartinand M.Ap.N. unde construirea parcurilor eoliene si fotovoltaice pe teritoriul administrativ al comunei poate fi facuta doar cu avizul Statului Major General daca este cazul. S-a instituit interdictie definitiva de construire pe acele terenuri afectate de culoarul de protectie (siguranta) aferent liniilor electrice aeriene de medie si mare tensiune.
- Pe teritoriul administrativ al comunei Dragotesti nu se semnaleaza nici o arie naturala protejata de interes comunitar (european). Situl Natura 2000 ROSCI0045 Coridorul Jiului se afla la o distanta minima de cca 2,9 km.
- Extinderile de intravilan se vor face conform documentatiilor cadastrale primite de la OCPI Gorj, aceste extinderi nu afecteaza terenurile cu ape, paduri sau pasuni din apropiere.
- Planul propus nu provoaca deteriorarea sau pierderea totala a unui/unor habitate naturale de interes comunitar si nici nu duce la izolarea reproductiva a unui/unor specii de interes comunitar.
- Prin PUG se prevede extinderea retelei de alimentare cu apa in zonele in care nu exista si pentru zonele nou introduse in intravilan;

- Prin PUG se prevede realizarea rețelei de canalizare și epurare a apelor uzate pentru toate satele ale comunei, în paralel cu rețeaua de alimentare cu apă, cu stație de epurare propusă a se amplasa în partea de vest a loc. Trestioara, evacuarea apelor uzate epurate urmând a fi făcută în paraul Jiltu Mare.
- Prin PUG se propune realizarea colectării, canalizării și evacuării apelor pluviale. Până la realizarea unei rețele pluviale se va menține actuala rețea de santuri și rigole, se vor betona și se vor întreține în bună stare.
- Prin PUG se prevede realizarea rețelei de alimentare cu gaze naturale în toate cele șapte sate ale comunei
- Serviciul de colectare a deșeurilor în cadrul comunei Dragotesti este asigurat în mod organizat prin colectarea periodică a acestora de la fiecare cetățean, din puștele, de către operatorul de salubritate S.C. B.C.A. VIO SERVICE S.R.L., conform Contractului de delegare a activității de colectare nr. 1729 / 30.03.2022.
- Serviciul de salubritate constă în colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale și al deșeurilor similare provenind din activități comerciale din industrie și instituții, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori.

Deșeurile preluate de operator sunt transportate la stația de transfer și sortare Novaci.

La nivelul comunei se face și colectarea selectivă în saci de plastic care sunt ridicati, de asemenea, de către S.C. BCA VIO SERVICE S.R.L..

- Impactul investițiilor propuse prin PUG se va observa atât în ceea ce privește economia locală cât și în îmbunătățirea calității vieții populației și agenților economici ce beneficiază direct sau indirect de aceste investiții. Astfel, principalele beneficii socio-economice ale implementării măsurilor propuse se vor regăsi în sănătate, dezvoltare economică, turism.
- La elaborarea planului s-au avut în vedere distanțele minime de protecție sanitară, între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației, impuse prin ord. 119/2014, cu modificările ulterioare.
- Prin implementarea măsurilor de diminuare a impactului (prezentate în acest raport), nu se preconizează impacturi negative semnificative asupra mediului și aspectelor conexe.
- La elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului General de Urbanism s-a ținut cont de condițiile impuse prin avizele sau punctele de vedere emise de autoritățile competente sau de interes pentru implementarea obiectivelor PUG.

Intocmit,

Ing. Marina Petre – Expert de Mediu



13. REFERINTE BIBLIOGRAFICE

- Legislatia de mediu in vigoare; alte prevederi legislative relevante pentru studiu
- Ghid de aplicare a procedurilor EIA/SEA/EA - Elena Giurea, Alexandru Nicoara, Florentina Florescu, Carmen Sandu - <https://natura2000.ro/wp-content/uploads/2014/10/Ghid.aplicare.proceduri.EIA.SEA.EA.pdf>
- Ghidul generic privind Evaluarea de mediu pentru planuri si programe” si in „Ghidul privind Evaluarea de mediu pentru planuri si programe de amenajare a teritoriului si urbanism”
- Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe - <http://old.fonduri-ue.ro/>
- Enciclopedia Geografica a Romaniei – Dan Ghinea – www.gjdb.ro
- Rapoarte privind starea mediului in judetul Gorj - Agentia pentru Protectia Mediului Gorj, <http://apmgj.anpm.ro/>
- Plan de Amenajare a Teritoriului Judetean Gorj - www.cjgorj.ro
- Planul de management al Bazinului Hidrografic Jiu, actualizat - www.rowater.ro
- Memoriul general pentru actualizarea PUG Dragotesti
- Regulamentul General de Urbanism
- P.U.G. comuna Dragotesti - judetul Gorj, proiect nr. 110 / 2002, intocmit de S.C. EUROPROIECT GORJ S.R.L. Tg-Jiu
- Strategia de dezvoltare a judetului Gorj - 2021 – 20275
- Lista monumentelor istorice din Romania (L.M.I.) – judetul Gorj
- Date statistice furnizate de Directia Judeteana de Statistica - Gorj
- Documente si informatii furnizate de Primaria comunei Dragotesti
- Plan retele edilitare apa canal. Reglementari urbanistice PUG