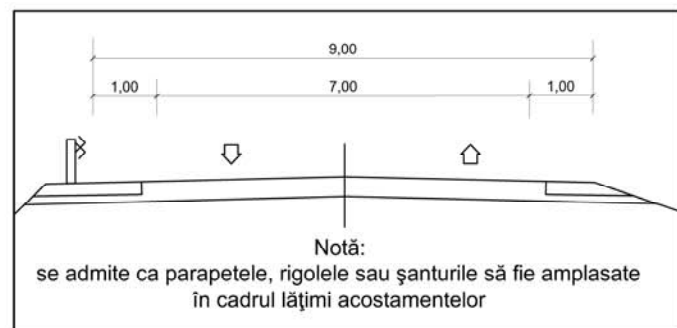
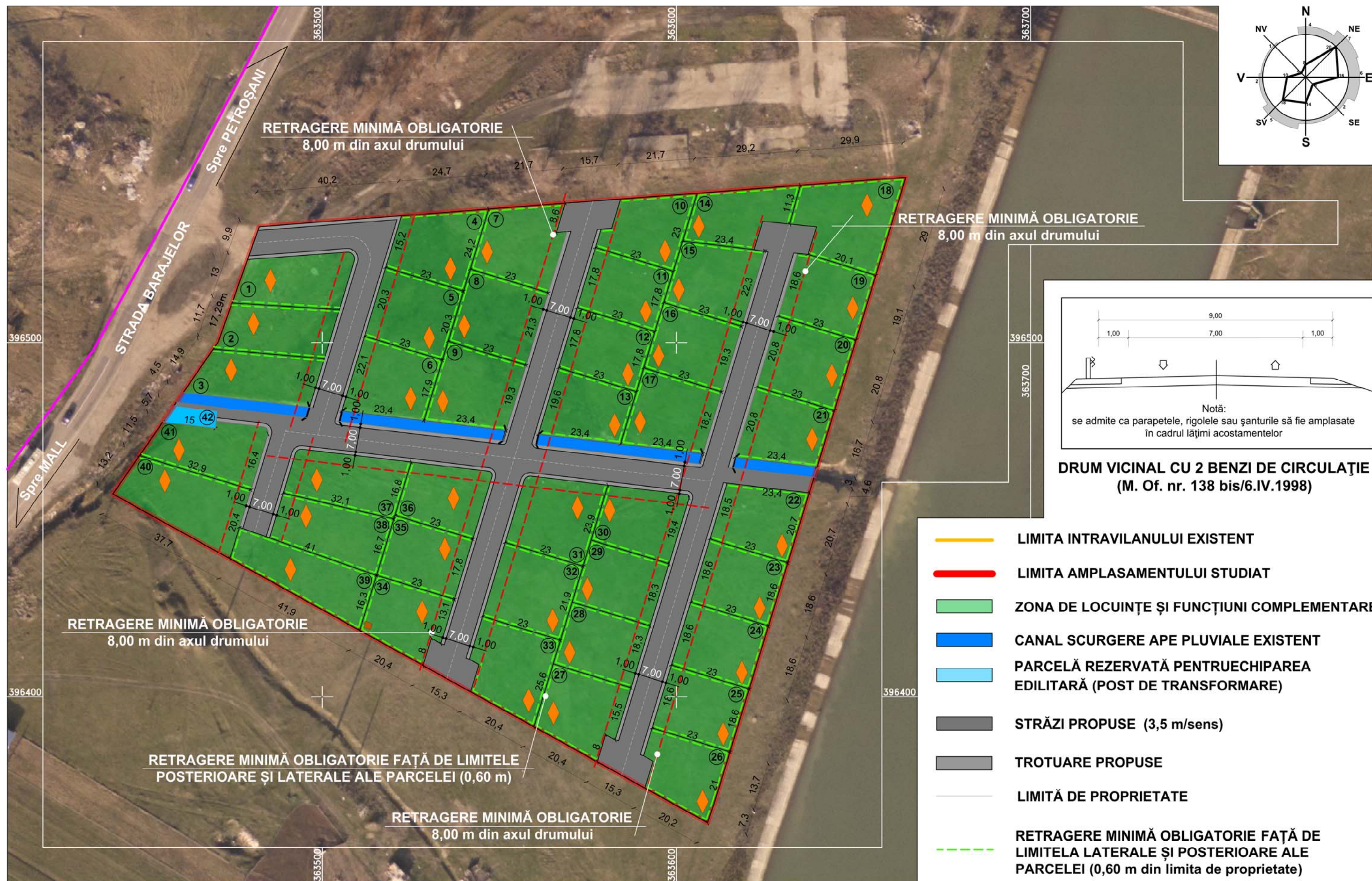
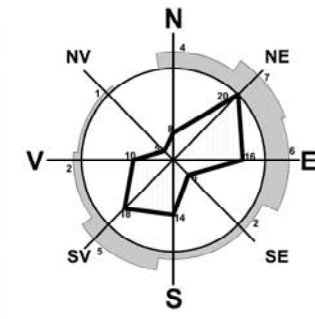


# PUZ PLAN URBANISTIC ZONAL

MUNICIPIUL TÂRGU JIU, STRADA BARAJELOR  
BENEFICIARI: TROTTEA GABRIEL LUCIAN ȘI ILIESCU ALEXANDRU CĂTĂLIN

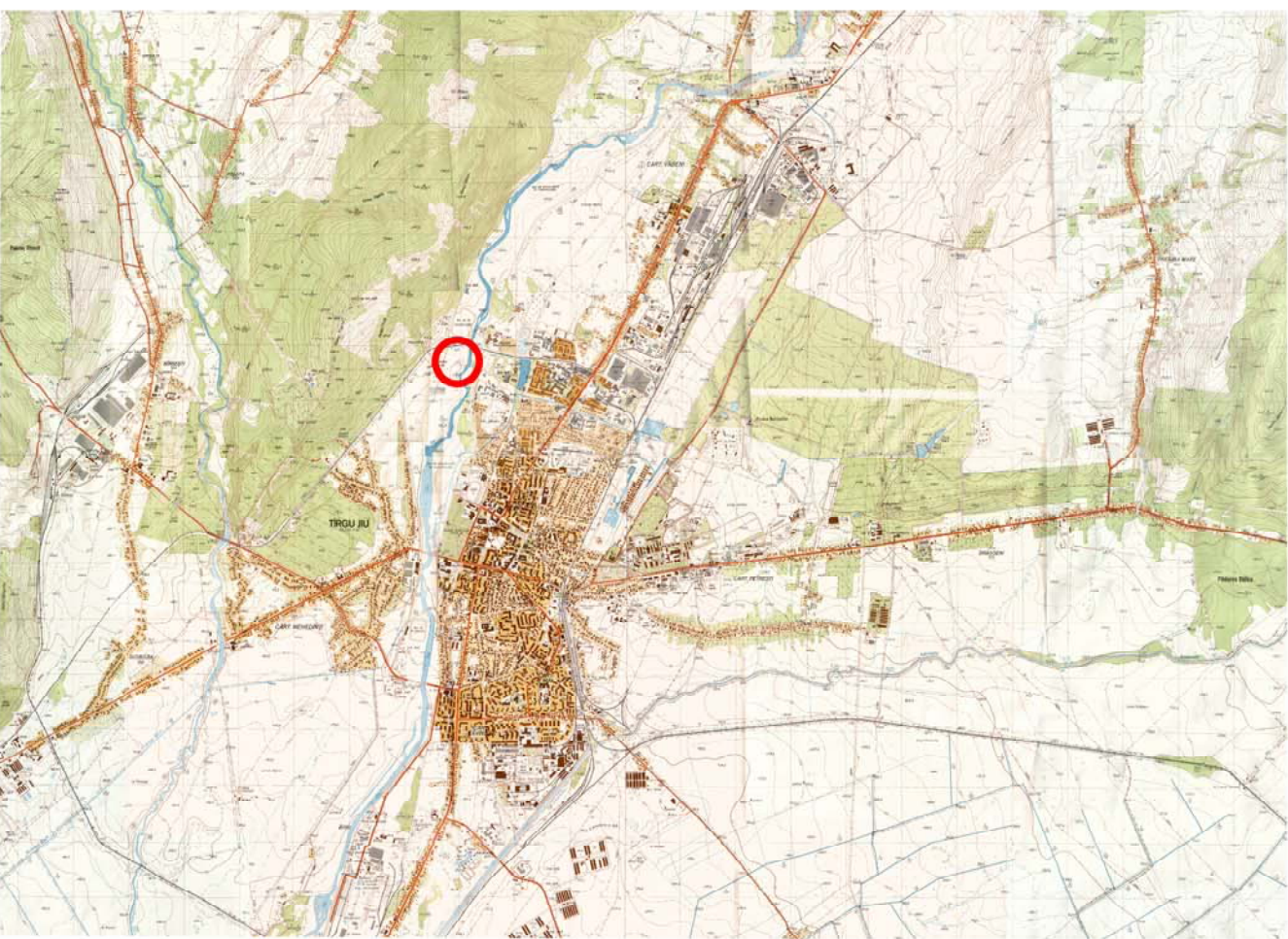
REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE

3



DRUM VICINAL CU 2 BENZI DE CIRCULAȚIE (M. Of. nr. 138 bis/6.IV.1998)

- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA AMPLASAMENTULUI STUDIAT
- ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- CANAL SCURGERE APE PLUVIALE EXISTENT
- PARCELĂ REZERVATĂ PENTRUECHIPAREA EDILITARĂ (POST DE TRANSFORMARE)
- STRĂZI PROPUSE (3,5 m/sens)
- TROTUARE PROPUSE
- LIMITĂ DE PROPRIETATE
- - - RETRAGERE MINIMĂ OBLIGATORIE FAȚĂ DE LIMITELA LATERALE ȘI POSTERIOARE ALE PARCELEI (0,60 m din limita de proprietate)
- - - RETRAGERE MINIMĂ OBLIGATORIE (8,00 m din axul străzii)
- ◆ REGIM DE ÎNĂLȚIME PROPUȘ (S + P + 2)



Suprafață studiată = 242862 mp

**BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ**

Total suprafață	din care	Drumuri		Canal colectare ape pluviale		Zonă locuințe și funcțiuni complementare		Zonă pentru echiparea tehnico edilitară	
		mp	%	mp	%	mp	%	mp	%
24286 mp	100 %	5161 mp	21.3 %	461 mp	1.90 %	18596 mp	76.6 %	68 mp	0.28 %

<b>S.C. SCUAR S.R.L.</b> <i>urbanism, amenajarea teritoriului</i> Municipiul Tg-Jiu, Strada Iosif Keber, Nr. 1, Tel/Fax 0353.401222				beneficiar:	TROTTEA GABRIEL LUCIAN ȘI ILIESCU ALEXANDRU CĂLIN	pr. nr.:	S02/2020
				amplasament:	MUNICIPIUL TG-JIU, STRADA BARAJELOR, JUDEȚUL GORJ	faza:	P.U.Z.
Specificație	Nume	Semnătura	scara:	ÎNTOCMIRE ȘI AVIZARE P.U.Z. PENTRU PARCELARE TEREN ȘI CONSTRUCIRE LOCUINȚE			
Șef proiect:	Arh. Florescu Dumitru		1:1000				
Proiectat:	Arh. Răducan Morega Corneliu		data:				
Desenat:	Arh. Răducan Morega Corneliu		04.2020	titlu planșă:	REGLEMENTĂRI URBANISTICE - ZONIFICARE	planșă:	03