

RAPORT DE MEDIU



ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI

JUDETUL GORJ

Beneficiar:

COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ

- iulie 2020 -

Raport de mediu
Actualizare Plan Urbanistic General Comuna Farcasesti, Judetul Gorj

BENEFICIAR: **COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ**
 prin PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI
Comuna Farcasesti, nr. 72, judetul Gorj
Tel.: 0253.289.544
Fax: 0253.289.544

PROIECTANT **S.C. RAWLEYS GOLD PROIECT S.R.L.**
GENERAL: Str. A.I.Cuza, nr. 50, bl. 12B, sc. 1, ap. 17,
Craiova, judetul Olt
Tel.: 0722.402.389

ELABORATOR RM: **S.C. VIREO ENVIROCONSULT S.R.L.**
Str. Bogdan Gheorghe Tudor nr.7, Bl.21, Sc. A, et.2, ap.13, cam. 1
Sector 3, Bucuresti
Telefon: 0746.061.906
Fax: 031.432.22.97
Administrator
Ing. Cristian Petre

Expert de Mediu
Ing. Dana Garganciuc

CUPRINS

1. Expunerea continutului si a obiectivelor principale ale planului urbanistic general analizat, precum si a relatiei cu alte planuri si programe relevante	5
1.1. Introducere	5
1.2. Consideratii generale	6
1.3. Prevederi legislative	7
1.4. Date generale privind planul	8
2. Caracteristicile PUG-ului	11
2.1. Amplasament	11
2.2. Scopul si obiectivele principale ale PUG-ului	12
2.3. Obiectivele evaluarii strategice de mediu	16
2.4. Descrierea situatiei existente	16
2.4.1. Zonarea functionala a terenului analizat	22
2.4.2. Structura edilitara	36
2.4.2.1. Sistemul de alimentare cu apa	36
2.4.2.2. Sistemul de canalizare	38
2.4.2.3. Gestionarea deseurilor. Activitatea de gospodarie comunală	38
2.4.2.4. Sistemul de alimentare cu energie electrica si telecomunicatii	39
2.4.2.5. Sistemul de alimentare cu energie termica si gaze naturale	40
2.4.2.6. Sistemul rutier si feroviar	40
2.4.2.7. Impactul exploatarilor miniere	41
2.5. Situatia propusa	43
2.5.1. Zonarea functionala	53
2.5.2. Oportunitatea dezvoltarii sistemelor de alimentare cu apa si canalizare	62
2.5.2.1. Situatia propusa pentru sistemul de alimentare cu apa	63
2.5.2.2. Situatia propusa pentru sistemul de canalizare	63
2.5.3. Alimentare cu energie electrica	65
2.5.4. Telecomunicatii	66
2.5.5. Alimentarea cu gaze naturale	66
2.6. Elemente specifice pentru alimentariile cu apa potabila si industriala, evacuari si epurari de ape uzate si meteorice pentru folosinte	66
2.7. Relatia cu alte planuri si programe	68
3. Aspectele relevante ale starii actuale a mediului si ale evolutiei sale probabile in situatia neimplementarii planului propus	71
3.1. Caracterizarea zonei de amplasare	71
3.2. Disfunctionalitati constatate in zona studiata	82
3.3. Modificari fizice ce decurg din implementarea PUG	84
3.4. Evolutia factorilor de mediu in situatia neimplementarii masurilor din PUG	84
4. Caracteristicile de mediu ale zonei posibil a fi afectata semnificativ	85

4.1. Aerul	85
4.2. Zgomotul	86
4.3. Apa	87
4.4. Solul si subsolul	93
4.5. Biodiversitatea	94
5. Probleme de mediu existente, relevante pentru planul urbanistic general	101
6. Obiectivele de protectie a mediului, stabilite la nivel national, comunitar sau international, care sunt relevante pentru pug si modul in care s-a tinut cont de aceste obiective si de orice alte consideratii de mediu in timpul pregatirii planului	104
6.1. Obiective nationale in domeniul apei si apei uzate	104
6.2. Corelarea PUG cu obiectivele de protectie a mediului stabilite la nivel national, comunitar sau international	104
7. Potentiale efecte semnificative asupra mediului	112
7.1. Nivelul calitativ al factorilor de mediu rezultat din implementarea PUG	113
7.1.1. Factorul de mediu AER	113
7.1.2. Factor de mediu APA	117
7.1.3. Factorul de mediu SOL	119
7.1.4. Zgomot si vibratii	120
7.1.5. Eliminarea deseurilor	122
7.1.6. Sanatatea populatiei	123
7.1.7. Biodiversitatea	126
7.1.8. Economia locala	127
7.2. Efectele potentiale semnificative asupra mediului	128
8. Posibilele efecte semnificative asupra mediului in context transfrontaliera	134
9. Masurile propuse pentru a preveni, reduce si compensa cat de complet posibil orice efect advers asupra mediului al implementarii proiectului	134
9.1. Masuri pentru protejarea factorului de mediu AER	134
9.2. Masuri pentru protejarea factorului de mediu APA	136
9.3. Masuri pentru protejarea factorului de mediu SOL si a apei subterane	139
9.4. Masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor	141
9.5. Masuri pentru eliminarea deseurilor	142
9.6. Masuri pentru protectia biodiversitatii	144
9.7. Masuri pentru protectia peisajului	147
9.8. Protectia impotriva radiatiilor	148
9.9. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public	148
9.10. Masuri pentru zonele cu risc de inundabilitate	149
9.11. Masuri pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate	150
9.12. Masuri de protectie impotriva riscurilor antropice	150
10. Expunerea motivelor care au condus la selectarea variantei optime	151

11. Descrierea masurilor avute in vedere pentru monitorizarea efectelor semnificative ale implementarii proiectului	160
12. Rezumat fara caracter tehnic	173
13. Referinte bibliografice	177

1. EXPUNEREA CONTINUTULUI SI A OBIECTIVELOR PRINCIPALE ALE PLANULUI URBANISTIC GENERAL ANALIZAT, PRECUM SI A RELATIEI CU ALTE PLANURI SI PROGRAME RELEVANTE

1.1. Introducere

Prezenta lucrare reprezinta **RAPORTUL DE MEDIU** elaborat in cadrul evaluarii strategice de mediu (SEA) pentru **ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL COMUNEI FARCASESTI, JUDETUL GORJ**, in vederea emiterii Avizului de mediu.

Raportul de mediu a fost elaborat in conformitate cu:

- cerintele Hotararii Guvernului (HG) nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe, cu modificarile ulterioare;
- recomandarile cuprinse in Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe elaborat de Ministerul Mediului si Gospodarii Apelor, impreuna cu Agentia Nationala de Protectia Mediului;
- recomandarile cuprinse in „Ghidul generic privind Evaluarea de mediu pentru planuri si programe” si in „Ghidul privind Evaluarea de mediu pentru planuri si programe de amenajare a teritoriului si urbanism”, elaborate in cadrul proiectului EuropeAid/121491/D/SER/RO (PHARE 2004/016 – 772.03.03) „Intarirea capacitatii institutionale pentru implementarea si punerea in aplicare a Directivei SEA si a Directivei de Raportare”;
- recomandarile din “Ghidul de aplicare a procedurilor EIA/SEA/EA aparut in cadrul proiectului “NATURA 2000 in Romania, Beneficiar: Ministerul Mediului si Padurilor
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legislatia in vigoare privind: calitatea aerului, apei si solului, biodiversitatea, managementul, deseurilor, controlul poluarii industriale si managementul riscului.

Planul Urbanistic General (PUG) face parte din programul de amenajare a teritoriului si de dezvoltare a localitatilor. Mai exact, PUG-ul constituie cadrul legal pentru realizarea programelor si actiunilor de dezvoltare conform Legii 350/2001, cu modificarile si completarile ulterioare.

Planul Urbanistic General cuprinde analiza, reglementarile si Regulamentul General de Urbanism pentru intreg teritoriul administrativ al unitatii de baza, atat din intravilan, cat si din extravilan. Regulamentul General de Urbanism s-a elaborat in conformitate cu Legea 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare.

Scopul realizarii Planului Urbanistic General il reprezinta dezvoltarea localitatii corelata cu potentialul zonei, necesitatile si optiunile populatiei. Planul Urbanistic General are caracter director de analiza si reglementare operationala a situatiei existente pe termen scurt, precum si prevederi pe termen mediu si lung.

Raportul de mediu identifica, descrie si evalueaza potentialele efecte semnificative asupra mediului ale implementarii planului sau programului, precum si alternativele rezonabile ale acestuia, luand in considerare obiectivele si aria geografica ale planului sau programului.

Raportul de mediu a urmarit prezentarea aspectelor generale ale PUG, teritoriul acoperit, precum si activitatile preconizate sa decurga din implementarea PUG, si anume: stabilirea noilor folosinte ale terenului pentru dezvoltare si a regulilor privind dimensiunea dezvoltarii si conformarea cu legislatia in vigoare; amenajarea si utilizarea terenului; dezvoltarea infrastructurii rutiere si de utilitati; modificari ale activitatilor economice care pot interveni intr-o sfera mai larga.

Continutul Raportului de mediu respecta continutul cadru al Raportului de mediu conform HG 1076/2004, Anexa nr. 2.

1.2. Consideratii generale

Evaluarea de mediu (EM) este un proces menit sa asigure luarea in considerare a impactului asupra mediului in elaborarea propunerilor de dezvoltare la nivel de politica, plan, program sau proiect inainte de luarea deciziei finale in legatura cu promovarea acestora. Aceasta reprezinta un instrument pentru factorii de decizie, care ii ajuta sa pregateasca si sa adopte decizii durabile, respectiv decizii prin care se reduce la minim impactul negativ asupra mediului si se intaresc aspectele pozitive. Evaluarea mediului este astfel, in esenta, o parte integranta a procesului de luare a deciziilor cu privire la promovarea unei politici, a unui plan, a unui program sau a unui proiect.

Evaluarea de mediu pentru planuri si programe poate fi definita ca un proces oficial, sistematic si cuprinzator de evaluare a efectelor unei strategii, ale unui plan sau program si/sau ale alternativelor acestora, incluzand raportul scris privind rezultatele acestei evaluari si utilizarea acestor rezultate in luarea deciziilor.

Evaluarea de mediu pentru planuri si programe reprezinta un proces de evaluare a calitatii mediului si a consecintelor implementarii acestora aplicat la un stadiu timpuriu al elaborarii strategiilor, planurilor sau programelor, astfel incat sa se asigure ca orice consecinta este evaluata in timpul elaborarii si inaintea aprobarii oficiale a acestora. Procesul de evaluare a planurilor si programelor ofera publicului si altor factori interesati oportunitatea de a participa si de a fi informati cu privire la deciziile care pot avea un impact asupra mediului si a modului in care au fost luate.

Directiva Uniunii Europene privind Evaluarea Strategica de Mediu nr. 2001/42/CE a fost transpusa in legislatia nationala prin Hotararea Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe. Conform prevederilor acesteia, trebuie identificate, descrise si evaluate potentialele efecte semnificative asupra mediului care pot aparea prin implementarea planului sau programului. In acest scop, procedura evaluarii de mediu cuprinde trei etape:

- etapa de incadrare a planului/programului in procedura evaluarii de mediu
- etapa de definitivare a proiectului de plan/program si de realizare a raportului de mediu
- etapa de analiza a calitatii raportului de mediu privind efectele semnificative probabile ale propunerii de dezvoltare respective
- desfasurarea unei consultari cu privire la propunerea de dezvoltare si la raportul de mediu aferent acesteia
- luarea in considerare a raportului de mediu si a rezultatelor consultarii in procesul de luare a deciziei
- oferirea de informatii publice inainte si dupa adoptarea deciziei si prezentarea modului in care s-a tinut seama de rezultatele evaluarii mediului
- monitorizarea implementarii planului.

Aceste etape prevad parcurgerea mai multor pasi, printre care se numara si consultarea publicului si a autoritatilor interesate de efectele implementarii planurilor/programelor, luarea in considerare a raportului de mediu si a rezultatelor acestor consultari in procesul decizional si asigurarea informarii asupra deciziei luate, consultarea publicului constituind o parte inseparabila a evaluarii.

SEA are rolul de a analiza si a impune considerentele de mediu in intocmirea planurilor si a programelor si va identifica optiunile care nu asigura o dezvoltare durabila din punct de vedere al mediului, inaintea formularii proiectelor specifice si atunci cand sunt inca posibile alternative majore.

Aplicarea SEA determina o crestere a eficientei procesului decizional deoarece ajuta la eliminarea unor alternative de dezvoltare care odata implementate ar fi inacceptabile. Totodata, prin incorporarea procedurilor de implicare a publicului determina reducerea numarului de contestatii si discutii la nivelul operational al EIM (de proiecte), ajuta la prevenirea unor greseli costisitoare, prin limitarea dintr-o faza incipienta a riscului de remediere

costisitoare a unor prejudicii ce puteau fi evitate sau a unor actiuni corective necesare intr-o faza ulterioara, precum relocarea sau reproiectarea.

1.3. Prevederi legislative

- HG nr. 1076/08.07.2004, cu modificarile ulterioare, privind stabilirea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe.
- OUG nr. 195/2005, cu modificarile si completarile ulterioare
- Ordinul 756/1997 pentru aprobarea Reglementarii privind evaluarea poluarii mediului, cu modificarile ulterioare
- Ordin nr. 119 / 2014 al ministrului sanatatii pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, cu modificarile si completarile ulterioare
- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile si completarile ulterioare
- Hotarare nr. 1.284/2007 privind declararea ariilor de protectie speciala avifaunistica ca parte integranta a retelei ecologice europene Natura 2000 in Romania, cu modificarile si completarile ulterioare
- Ordin nr. 1.964/2007 al ministrului mediului si dezvoltarii durabile privind instituirea regimului de arie naturala protejata a siturilor de importanta comunitara, ca parte integranta a retelei ecologice europene Natura 2000 in Romania, cu modificarile si completarile ulterioare
- Legea nr. 5/06.03.2000 – privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului national Sectiunea a III-a – zone protejate, cu modificarile ulterioare
- Legea nr.107/96 - Legea Apelor, cu modificarile si completarile ulterioare
- HG 188/28.02.2002 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediul acvatic a apelor uzate (Normativ NTPA – 002 privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare, NTPA 001 privind valori – limita de incarcare cu poluati a apelor industriale si urbane evacuate in receptori naturali), modificata si completata ulterior prin HG 352/2005, HG 210/2007
- Hotarare nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica
- Hotarare nr. 1.854/2005 pentru aprobarea Strategiei nationale de management al riscului la inundatii
- Ordinul 462/1993 al M.A.P.P.M – Conditii tehnice privind protectia atmosferei (emisii), modificat de HG nr. 128/2002 si Legea nr. 104/2011
- Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator, cu modificarile si completarile ulterioare
- STAS 10009/1988 Acustica urbana – limite admisibile ale nivelului de zgomot
- Legea 211/2011 privind regimul deseurilor, modificata si completata de OUG 74/2018
- HG nr. 349/2005 privind depozitarea deseurilor, cu modificarile si completarile ulterioare
- Lege nr. 24/2007 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din zonele urbane, cu modificarile si completarile ulterioare.

Prezentul Raport de mediu vizeaza:

- stabilirea problemelor cheie care trebuie luate in considerare in vederea implementarii planului
- identificarea masurilor optime care pot permite cel mai bine realizarea proiectului.

1.4. Date generale privind planul

- Denumire obiectiv: Actualizare Plan Urbanistic General, comuna Farcasesti, jud. Gorj
- Amplasament: teritoriul administrativ al comunei Farcasesti, jud. Gorj
- Scopul P.U.G.-ului: actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Farcasesti, jud. Gorj, urmarind:
 - stabilirea directiilor de dezvoltare a comunei Farcasesti, cu localitatile componente, in conditiile respectarii dreptului de proprietate si a interesului public
 - corelarea potentialului economic si uman cu aspiratiile de ordin social si cultural ale populatiei
 - echiparea tehnico-edilitara si posibilitatile de realizare a obiectivelor de utilitate publica
 - determinarea categoriilor de interventie, permisiuni si restrictii

Propunerile de dezvoltare a comunei Farcasesti, cuprinse in documentatia de urbanism pentru Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Farcasesti - judetul Gorj, au la baza consultarile efectuate la Primaria Farcasesti si tema - program stabilita de Consiliul Local Farcasesti.

Planul Urbanistic General - Comuna Farcasesti - judetul Gorj, editia 2020, preia o serie de date si prevederi din P.U.G. comuna Farcasesti - judetul Gorj, elaborat in 1998 (proiect nr. 60/4/1998, intocmit de S.C. ARH.PRO.P.P. S.R.L. Craiova).

Obiectul P.UG.-ului: Stabilirea obiectivelor, actiunilor si masurilor de dezvoltare pentru comuna Farcasesti, pe o perioada determinata, pe baza unor analize multicriteriale intocmite pentru situatia existenta, in vederea reglementarii utilizarii terenurilor, conditiilor de ocupare a acestora cu constructii; stabilirea prioritatilor de interventie, reglementarilor si servitutilor de urbanism ce vor fi aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor din oras. P.U.G. constituie documentatia necesara care stabileste strategia de dezvoltare a comunei Farcasesti, cu o perioada de valabilitate de 5 - 10 ani de la data aprobarii sale.

Principalele repere ale dezvoltarii localitatilor componente ale comunei Farcasesti sunt urmatoarele:

- limita teritoriului intravilan propus pentru toate trupurile localitatilor
- optimizarea relatiilor localitatilor cu teritoriul lor administrativ si judetean
- evidentierea detinatorilor terenurilor si a modului de circulatie juridica a terenurilor
- stabilirea modului de utilizare a terenurilor si conditiilor de conformare si realizare a constructiilor
- delimitarea suprafetelor pe care se preconizeaza realizarea obiectivelor de utilitate publica
- modernizarea si dezvoltarea echiparii edilitare
- organizarea cailor de comunicatii, a circulatiei carosabile si pietonale
- crearea de parcuri in preajma institutiilor publice
- stabilirea si delimitarea zonelor construibile
- stabilirea si delimitarea zonelor functionale
- stabilirea si delimitarea zonelor cu interdictie temporara si definitiva de construire
- stabilirea si delimitarea zonelor protejate aferente monumentelor de istorice si siturilor arheologice
- stabilirea zonelor protejate sanitar pentru dotarile alimentarii cu apa (surse captare si gospodaria de apa)
- valorificarea potentialului natural, economic si uman.

Pentru protectia si conservarea mediului se au in vedere urmatoarele obiective:

- protejarea padurilor de langa oras care, prin speciile de arbori existente, pot constitui un punct de interes turistic si stiintific
- organizarea de spatii verzi de interes public la nivelul normei de 26,00 mp/loc.
- recuperarea terenurilor degradate
- monitorizarea permanenta a intregului teritoriu pentru identificarea in faza primara a oricarei surse de poluare a mediului in toate componentele sale.

Necesitati si optiuni ale populatiei:

- Introducerea in intravilan a unor terenuri agricole, pentru a fi valorificate prin construirea de locuinte si nu numai
- Extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa – racordarea la conducta de apa „Izvarna” pentru ca toti locuitorii comunei Farcasesti sa beneficieze de apa potabila
- Extindere sistem de colectare, epurare si evacuare a apelor uzate comuna Farcasesti
- Realizare canalizare menajera in toate satele comunei Farcasesti
- Realizare retea alimentare cu gaze naturale pentru toate satele comunei
- Lucrari de reabilitare si modernizare la obiectivele social-culturale din comuna
- Modernizare drumuri comunale, satesti si vicinale ce nu au fost modernizate
- Amenajarea de spatii verzi
- Modernizare institutii publice.

Populatia comunei doreste realizarea grabnica a dotarilor de stricta necesitate. Lipsa acestora si a locurilor de munca determina tinerii si tinerele familii sa migreze spre alte comune sau orase unde pot gasi loc de munca si conditii de viata mai bune. Ca urmare a faptului ca tinerii migreaza spre alte localitati, iar cei inaintati in varsta migreaza spre oras ca disponibilizati, someri sau pensionari, media de varsta a populatiei este ridicata. Acest lucru poate fi constatat si din faptul ca numarul mediu de persoane pe o gospodarie este de aproximativ 2, fapt care denota ca o mare parte dintre familiile tinere cu copii nu mai locuiesc in comuna.

Directiile urmarite in elaborarea Planului Urbanistic General sunt:

- Imbunatatirea conditiilor de viata prin eliminarea disfunctionalitatilor, asigurarea accesului la infrastructura, servicii publice si locuinte convenabile pentru toti locuitorii
- Stabilirea directiilor, prioritatilor si reglementarilor de amenajare a teritoriului si de dezvoltare urbanistica a comunei
- Utilizarea rationala si echilibrata a terenurilor, in acord cu functiunile urbanistice adecvate; extinderea controlata a zonelor construite
- Corelarea intereselor colective cu cele individuale in ocuparea spatiului fundamentarea realizarii unor investitii de utilitate publica
- Precizarea zonelor cu riscuri naturale si masurile de interventie
- Protejarea si punerea in valoare a patrimoniului cultural construit si natural
- Asigurarea calitatii cadrului construit, amenajat si plantat din toate localitatile
- Protejarea localitatilor impotriva dezastrelor naturale

- Asigurarea suportului regulamentar pentru eliberarea certificatelor de urbanism si a autorizatiilor de construire.

Obiectivele generale urmarite in cadrul Planului Urbanistic General:

- Definirea si asigurarea cu amplasamente pentru obiectivele de utilitate publica si particulara
- Stabilirea destinatiei generale si a conditiilor de constructibilitate a terenurilor din intravilan
- Imbunatatirea calitatii retelei de drumuri
- Protejarea localitatilor impotriva dezastrelor naturale
- Dezvoltarea echiparii edilitare
- Analiza situatiei existente, disfunctionalitati si prioritati de interventie
- Potential economic si uman
- Delimitarea intravilanului existent si propus cu stabilirea zonelor cu potential constructibil
- Conditii si posibilitati de realizare si conformare a constructiilor si a obiectivelor de utilitate publica
- Depistarea si delimitarea zonelor supuse riscurilor naturale si antropice
- Reabilitarea, protejarea si conservarea mediului natural si construit
- Organizarea circulatiei de perspectiva
- Evidentierea tipului de proprietate asupra terenurilor si a modului de circulatie juridica a acestora
- Stabilirea zonelor cu valoare istorica, peisagistica, arhitecturala, ambientala etc., necesar a fi protejate
- Clarificarea reglementarilor la nivelul zonelor si subzonelor functionale si concretizarea lor in cadrul "Regulamentului Local de Urbanism aferent P.U.G."
- Stabilirea distantelor minime de protectie sanitara, de protectie si siguranta conform normativelor si actelor legislative in vigoare.

Obiectul planului consta in stabilirea prioritatilor de interventie, reglementarilor si servitutilor de urbanism ce vor fi aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor de pe teritoriul administrativ al comunei Farcasesti.

Studiul de fata precum si propunerile de solutionare a acestor categorii de probleme ofera instrumentele de lucru necesare atat elaborarii, aprobarii cat si urmaririi aplicarii prevederilor Planului Urbanistic General.

Planurile urbanistice generale sunt documentatii complexe care se intocmesc pentru intregul teritoriu intravilan al localitatilor, in corelare cu teritoriul administrativ al acestora si reglementeaza utilizarea terenurilor si conditiile de ocupare a acestora cu constructii, inclusiv infrastructuri, amenajari si plantatii, constituindu-se in suportul pentru realizarea programelor de dezvoltare a localitatilor.

2. CARACTERISTICILE PUG-ULUI

2.1. Amplasament

- Bazin hidrografic: **Jiu**
- Cursul de apa: **Raul Jiu** (cod cadastral: VII-1.000.00.00.00.0)
Raul Timiseni
Raul Dambova
- Localitate: **Farcasesti** (resedinta de comuna) si satele componente: Farcasesti-Mosneni, Pesteana de Jos, Rogojel, Rosia-Jiu, Timiseni si Valea cu Apa
- Judetul: **Gorj**

Comuna Farcasesti este amplasata in zona central-vestica a judetului Gorj si are in componenta localitatea Farcasesti, resedinta de comuna si satele componente: Farcasesti-Mosneni, Pesteana de Jos, Rogojel, Rosia-Jiu, Timiseni si Valea cu Apa.

Cea mai veche atestare documentara a satelor ce compun comuna, priveste satul cu acelasi nume ca si al comunei, Farcasesti, datând din 10 iulie 1464, din vremea domnitorului Radu cel Frumos. Alte vechi documente atesta existenta satelor Rosia Jiu – 15.11.1465, Valea cu Apa (cunoscut sub numele de Valari) – 18.01.1480 si Rogojelu – 02.05.1613.

In ansamblu, comuna este dezvoltata tentacular pe vai, cu sate care au o structura adunata si textura simpla, liniara. Satele sunt distribuite liniar de-a lungul drumului judetean 674 cu exceptia satului Timiseni.

Comuna Farcasesti are o buna accesibilitate, se afla la o distanta de 34 km fata de municipiul Tg-Jiu, orasul Rovinari - 12 km si orasul Turceni – 26 km, orase ce constituie puncte de atractie pentru locuitorii comunei.

Teritoriul administrativ al comunei Farcasesti are o suprafata de 8.402,09 ha si prezinta urmatoarele vecinatati:

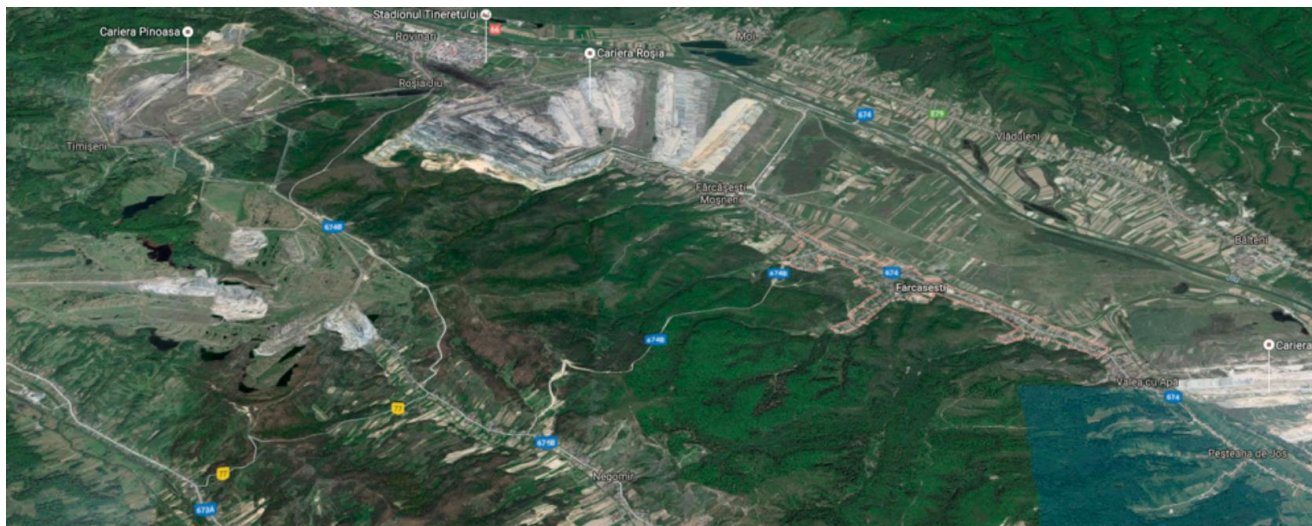
- la nord: comuna Cilnic
- la est: orasul Rovinari si comuna Bilteni
- la sud: comuna Urdari
- la vest: comuna Negomir si comuna Matasari.

Din punct de vedere al reliefului, teritoriul comunei este deluros fiind inclus in zona cuprinsa intre Motru si Gilort, care constituie platforma Jiului. Zona colinara ocupa in mod deosebit partea vestica a comunei, unde



culmile dealurilor sunt orientate de la nord la sud, zona puternic fragmentata de numeroase vai ce se indreapta catre râul Jiu, zona colinara care ocupa aproximativ 70% din teritoriul administrativ al comunei.

Vedere din satelit a comunei Farcasesti



2.2. Scopul si obiectivele principale ale PUG-ului

Proiectul privind Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Farcasesti a fost initiat de Primaria Farcasesti, conform temei - program stabilite de Consiliul Local Farcasesti si are ca obiect directionarea si coordonarea amenajarii teritoriului, precum si dezvoltarea localitatilor componente pe termen scurt si mediu.

Folosind ca metoda de lucru analiza multicriteriala a situatiei existente, Planul Urbanistic General scoate in evidenta disfunctionalitatile si prioritatile de interventie in teritoriu si propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului in conditiile respectarii dreptului de proprietate, promovarii interesului public si dezvoltarii durabile a comunei Farcasesti.

Scopul realizarii Planului Urbanistic General il reprezinta dezvoltarea localitatii corelata cu potentialul zonei, necesitatile si optiunile populatiei. Planul Urbanistic General are caracter director de analiza si reglementare operationala a situatiei existente pe termen scurt, precum si prevederi pe termen mediu si lung.

Reglementarile pe termen scurt incluse in PUG se refera la stabilirea si delimitarea teritoriului intravilan in relatie cu teritoriul administrativ al localitatii, stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan, zonificarea functionala, corelata cu organizarea retelei de circulatie, delimitarea zonelor afectate de servituti publice; modernizarea si dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, stabilirea zonelor istorice protejate si de protectie a monumentelor istorice, formele de proprietate si circulatia juridica a terenurilor si precizarea conditiilor de amplasare si conformare a volumelor construite, amenajate si plantate.

Reglementarile pe termen mediu si lung pe care le include PUG-ul se refera la evolutia in perspectiva a localitatii, directiile de dezvoltare functionala in teritoriu si traseele coridoarelor de circulatie si de echipare prevazute in planurile de amenajare a teritoriului national, judetean si zonal.

In concordanta cu politica de dezvoltare a administratiei locale este necesara rezolvarea in cadrul Planului Urbanistic a urmatoarelor categorii de probleme:

- analiza situatiei existente, evidentierea disfunctionalitatilor si determinarea prioritatilor de interventie in teritoriu si in cadrul localitatilor componente ale comunei

- zonificarea functionala a terenurilor si indicarea posibilitatilor de interventie prin reglementari corespunzatoare
- conditii si posibilitati de realizare a obiectivelor de utilitate publica
- stabilirea de noi zone de dezvoltare pentru toate categoriile functionale.

Obiectivele principale urmarite in cadrul Planului Urbanistic General:

- marirea suprafetei de intravilan cu 21,27 ha
- extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa – racordarea la conducta de apa „Izvarna” pentru ca toti locuitorii comunei Farcasesti sa beneficieze de apa potabila
- realizarea retelei de canalizare si epurare a apelor uzate in paralel cu reseaua de alimentare cu apa
- realizarea colectarii, canalizarii si evacuarii apelor pluviale
- realizarea retelei de alimentare cu gaze naturale in toate satele comunei
- realizarea iluminatului public pentru zonele extinse
- realizarea de trotuare si parcuri
- lucrari de reabilitare si modernizare la obiectivele social-culturale din comuna
- modernizare drumuri comunale, satesti si vicinale ce nu au fost modernizate
- extinderi amenajari de spatii verzi
- modernizare institutii publice
- reabilitarea siturilor industriale abandonate, in vederea utilizarii eficiente din punct de vedere economic
- reabilitarea siturilor devenite disponibile in urma restructurarii activitatilor industriale si introducerea acestora in circuitul natural (inclusiv prin realizarea de noi spatii verzi sau impaduriri) sau reutilizarea acestora in alte scopuri in vederea utilizarii eficiente a terenurilor
- reabilitarea constructiilor de interes public
- lucrari de adaptare a infrastructurii rurale pentru asigurarea accesului persoanelor cu dizabilitati
- reabilitarea spatiilor publice
- modernizarea spatiilor de joaca pentru copii si infiintarea unor spatii noi
- amenajarea unor zone de agrement
- modernizarea si reabilitarea imobilelor aflate in domeniul public al comunei
- crearea unui centru multifunctional care sa modernizeze si sa creeze noi servicii de utilitate publica: financiar-bancare, comunicatii si tehnologia informatiei, postale si de curierat, asigurare etc.

Studiul de fata precum si propunerile de solutionare a acestor categorii de probleme ofera instrumentele de lucru necesare atat elaborarii, aprobarii cat si urmaririi aplicarii prevederilor Planului Urbanistic General.

Proiectul privind Actualizarea Planului Urbanistic General al Comunei Farcasesti a fost initiat de Primarie si are ca obiect amenajarea teritoriului administrativ al unitatii teritoriale.

Lista obiectivelor de utilitate publica propuse prin plan

- Extinderea retelei de alimentare cu apa in zonele in care nu exista si pentru zonele nou introduse in intravilan;
- Extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa si racordarea la conducta de apa „Izvarna”, pentru ca toti locuitorii comunei sa beneficieze de apa potabila;
- Realizarea retelei de canalizare menajera pentru toate cele 7 sate ale comunei in paralel cu reseaua de alimentare cu apa potabila;
- Realizarea retelei de alimentare cu gaze naturale pentru toate satele comunei Farcasesti;
- Realizarea statiei de epurare ape uzate menajere din satul Farcasesti;
- Realizarea iluminatului public pentru zonele extinse si modernizarea celui existent cu becuri ecologice (satul Timiseni);
- Realizarea colectarii, canalizarii si evacuarii apelor pluviale;
- Realizarea de trotuare si parcuri;
- Lucrari de reabilitare si modernizare la obiectivele social-culturale din comuna;
- Amenajare, extindere si modernizare sediu primarie;
- Reabilitare si modernizare camin cultural si sala de sport scoala sat Valea cu Apa;
- Crearea de conditii speciale, trasee si amenajari pentru persoanele cu handicap locomotor;
- Amenajare spatii de joaca pentru copii;
- Lucrari de consolidare-restaurare la cladirile monumente de arhitectura si istorice;
- Amenajari de spatii verzi;
- Amenajarea unor puncte de colectare de produse agricole in vederea introducerii in circuitul comertului en gros;
- Modernizare drumuri comunale, satesti si vicinale ce nu au fost modernizate;
- Lucrari de modernizare la drumuri agricole de exploatare din extravilan care sa permita imbunatatirea si dezvoltarea infrastructurii agricole prin accesarea fondurilor comunitare;
- Lucrari de impadurire;
- Lucrari de intretinere si decolmatare periodica a canalelor si pâraurilor din teritoriul administrativ al comunei;
- Crearea unui centru multifunctional care sa modernizeze si sa creeze noi servicii de utilitate publica: financiar-bancara, comunicatii si tehnologia informatiei, postale si de curierat, asigurare etc.

▪ ***Necesitatea investitiei si impactul ei major asupra mediului si comunitatii din zona***

Este necesara urmarirea consecventa a aplicarii prevederilor regulamentului local de urbanism asociat prezentului PUG.

Se va urmari cu consecventa aplicarea interdictiilor de construire care au rolul de a sprijini dezvoltarea coerenta, armonioasa a orasului (exemple: interdictiile din zonele de dezvoltare/restructurare a tramei stradale).

Planul Urbanistic General traseaza cadrul necesar dezvoltarii urbanistice ulterioare a comunei. Pe baza propunerilor din prezentul PUG pot fi intocmite strategii, programe de masuri, proiecte.

Este obligatorie elaborarea unor astfel de programe de dezvoltare si a unor proiecte necesare transpunerii in practica a prevederilor din prezentul PUG.

In vederea etapizarii proiectelor si programelor este necesara nu numai asigurarea finantarii ci si cuantificarea

efectelor pe care programul/proiectul respectiv il are pentru dezvoltarea ulterioara a comunei (potentialul de atragere a unor fonduri publice sau private pentru dezvoltari ulterioare, crearea de locuri de munca, cresterea satisfactiei cetatenilor etc).

▪ **Evolutie posibila, prioritati**

Incadrarea in reseaua de localitati a judetului Gorj, asigurarea legaturilor cu localitatile acestuia prin intermediul cailor de comunicatie rutiera existente constituie premise ale dezvoltarii orasului in perspectiva relatiilor interjudetene.

Evolutia localitatilor de pe teritoriul comunei Farcasesti este conditionata in mod direct de catre factorii economici. Comuna beneficiaza de resurse ale subsolului deosebite, de un cadru natural si de monumente naturale sau istorice valoroase care sa duca la dezvoltarea turismului sau unitati industriale care sa ofere locuri de munca.

Din analiza datelor statistice, a prognozelor si a concluziilor din studiile de mai sus se poate trage concluzia ca in teritoriul administrativ evolutia populatiei si numarul de gospodarii nu au cunoscut un salt spectaculos, in perioada 1997-2019, acestea au cunoscut o crestere ritmica in limitele sporului natural inregistrat pe judet.

Numarul locurilor de munca din sectorul industriei existente in zonele limitrofe a asigurat, o perioada, nevoile comunei, contribuind la dezvoltarea indirecta a cadrului construit si implicit a nivelului de trai. In conditiile trecerii la economia de piata se pot sugera unele scenarii de evolutie:

- o parte din activii disponibilizati vor putea intari sectorul tertiar-servicii
- initiativa particulara va putea genera noi locuri de munca in productie, prestari servicii, comert etc.
- in conditiile reducerii numarului total de locuri de munca se poate presupune si o marire a deplasarilor pentru munca spre municipiul Targu Jiu
- in conditiile liberalizarii preturilor si al greutatilor de punere in concordanta a acestora cu bugetul familial, se poate intui si un scenariu de constituire a unor familii cu domiciliul stabil in localitatile de bastina unde exista posibilitatea producerii unor bunuri agricole si animaliere de prima necesitate care vor putea fi prelucrate si valorificate eficient pe pietele din jur.

Sub aspectul prioritatilor se poate mentiona:

- imbunatatirea aspectelor legate de circulatia rutiera
- dezvoltarea echiparii tehnico-edilitare
- analizarea incintelor agentilor economici si modernizarea unitatilor respective in vederea asigurarii unor servicii populatiei
- crearea de noi locuri de munca in sfera micilor producatori si a tertiarilor.

Acest lucru face ca sarcina revitalizarii economice sa revina in special investitorilor din zona, cu sprijinul direct al autoritatilor locale, prin dezvoltarea zootehniei, agroturismului si valorificarea potentialului silvic.

Pe baza acestei documentatii, precum si a studiilor de specialitate, se stabilesc obiectivele de utilitate publica necesare pentru a caror finalizare sau realizare se vor solicita fonduri de la bugetul statului.

O sinteza a acestora ar putea fi urmatoarea:

- extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa – racordarea la conducta de apa „Izvarna” pentru ca toti locuitorii comunei Farcasesti sa beneficieze de apa potabila;
- realizarea iluminatului public pentru zonele extinse;
- realizarea retelei de canalizare si epurare a apelor uzate in paralel cu reseaua de alimentare cu apa;

- realizarea colectarii, canalizarii si evacuarii apelor pluviale;
- realizarea retelei de alimentare cu gaze naturale;
- realizarea de trotuare si parcari;
- realizarea de spatii verzi si zone de agrement;
- realizarea de constructii corespunzatoare pentru institutiile publice;
- crearea unui centru multifunctional care sa modernizeze si sa creeze noi servicii de utilitate publica: financiar-bancare, comunicatii si tehnologia informatiei, postale si de curierat, asigurare etc.

Prin revitalizarea economica toate aceste obiective sunt sprijinite aducand bugetului local noi surse financiare.

2.3. Obiectivele evaluarii strategice de mediu

Evaluarea strategica de mediu (SEA) este un instrument utilizat pentru minimizarea riscului si potentarea efectelor pozitive ale planurilor si programelor de mediu propuse. Procesul de evaluare strategica de mediu examineaza rezultatele individuale ale procesului de planificare si poate propune modificari necesare pentru a maximiza beneficiile pentru mediu generate de propunerea de dezvoltare si pentru a reduce riscurile si impacturile negative ale acestora asupra mediului.

O buna aplicare a SEA va ridica din timp semnale de avertizare cu privire la optiunile care nu asigura o dezvoltare durabila din punct de vedere al mediului, inaintea formularii proiectelor specifice si atunci cand sunt inca posibile alternative majore. Ca atare, SEA faciliteaza o mai buna luare in considerare a limitelor de mediu in formularea PUG care creeaza cadrul pentru proiectele specifice. Astfel, procedura SEA vine in sprijinul dezvoltarii durabile din punct de vedere al mediului.

Aplicarea SEA determina o crestere a eficientei procesului decizional deoarece:

- ajuta la eliminarea unor alternative de dezvoltare care o data implementate ar fi inacceptabile
- prin incorporarea procedurilor de implicare a publicului determina reducerea numarului de contestatii si discutii la nivelul operational al evaluarii impactului asupra mediului pentru proiectele planificate
- ajuta la prevenirea unor greseli costisitoare, prin limitarea dintr-o faza incipienta a riscului de remediere costisitoare a unor prejudicii ce puteau fi evitate sau a unor actiuni corective necesare intr-o faza ulterioara, precum relocarea sau reproiectarea unor instalatii.

2.4. Descrierea situatiei existente

Populatia comunei Farcasesti inregistrata la recensamantul din anul 2011 a fost de 3.460 locuitori. Datele statistice furnizate de Directia Judeteana de Statistica Gorj arata ca in anul 2009 populatia era de 3.515 locuitori iar in anul 2015 era de 3.273 locuitori. In anul 2019, populatia comunei numara 3.147 locuitori, in scadere fata de anii anteriori. In prezent, populatia comunei este de 3.289 locuitori.

Organizarea teritoriala si administrativa a comunei, aprobata in anul 1968, s-a mentinut si dupa anul 1990 si se preconizeaza ca va fi mentinuta si in continuare, dar s-au produs modificari structurale prin afectarea partiala a intravilanului satelor Rogojel, Rosia-Jiu, Farcasesti-Mosneni si Tmiseni de amplasarea carierelor Rosia si Pinoasa. Astfel apare regrouparea unui numar important de gospodarii si a unor institutii publice.

Locuitorii ale caror gospodarii au fost afectate de amplasarea carierelor au fost stramutati:

- 110 gospodarii in satul Tmiseni, catunele Barhoti si Boncea;

- 30 gospodarii din satul Rosia de Jiu;
- aprox. 10-15 gospodarii din satul Rogojel;
- 100 gospodarii in satul Farcasesti Mosneni.

Pentru locuitorii stramutati pe langa vetrele de sat existente (Varsaturi, Vart, Dragoieni, Motru etc.) au fost construite vetre de sat noi:

- una in comuna Telesti. Amplasamentul cuprinde: zona locuibila impartita in loturi in suprafata de 1000mp/lot, retea stradala, circulatie carosabila si pietonala, zone verzi, alimentare cu energie electrica, canalizare, alimentare cu apa si gaze, biserica (Monument Istoric) ce a fost stramutata din zona Runcurel, gradinita, scoala si zona comerciala;
- una in zona Artego – Târgu-Jiu. Amplasamentul cuprinde: zona locuibila impartita in loturi, retea stradala, circulatie carosabila si pietonala, zone verzi, alimentare cu energie electrica, canalizare, alimentare cu apa si gaze.
- vatra de reconstructie sat Cornesti, comuna Balesti, judetul Gorj. Amplasamentul cuprinde: zona locuibila impartita in loturi, retea stradala, circulatie carosabila si pietonala, zone verzi, alimentare cu energie electrica si alimentare cu apa.

Dupa numarul de locuitori, comuna intra in categoria comunelor mici, având cinci sate cu populatie sub 500 de locuitori (Farcasesti – 433, Farcasesti-Mosneni – 296, Rogojel – 217, Timiseni – 162 si Valea cu Apa – 472), un sat cu populatie intre 500 si 1000 de locuitori (Rosia-Jiu – 595) si un sat cu populatie peste 1000 de locuitori (Pesteană de Jos – 1114).

Ca tipologie morfologica, o trasatura caracteristica a localitatilor comunei este amplasarea acestora in zona in care microclimatul a fost mai favorabil, iar resursele naturale mai variate.

Aceste conditii au dus la forme specifice de asezare, satele in dezvoltarea lor au fost puternic influentate de conditiile de relief, astfel ca satele au structura adunata in textura simpla – liniara, dezvoltate de-a lungul drumului judetean DJ 674 si drumurilor comunale DC 70 si DC 72.

Impactul zonelor miniere si al extinderii carierelor exploatate de Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A. asupra teritoriului administrativ al comunei Farcasesti.

Profilul de activitate al societatii Complexul Energetic Oltenia S.A. este:

- producerea energiei electrice și termice pe baza de lignit
- extractia și prepararea lignitului.

Lucrarile de exploatare miniera si de extindere a carierelor se propun in urmatorul context:

- Romania are obiectivul strategic de a defini un mix al energiei electrice echilibrat si diversificat. In el se regasesc toate tipurile de surse de energie primara disponibile in Romania la costuri competitive. Din considerente de securitate energetica, strategia consfinteste locul combustibililor tradifionali in mix - gaz natural, uraniu si carbune..
- Din ratiuni de securitate energetica, lignitul ramane, in continuare, o parte semnificativa din mixul energiei electrice si in anul 2030. Si mai important va fi rolul lignitului in asigurarea adecvantei strategiei in situatii de stres, precum perioadele de seceta prelungita sau de ger puternic. Dupa 2030, competitivitatea lignitului este dificil de evaluat pentru grupurile vechi, depinzand inclusiv de

materializarea proiectelor noi cu eficiența ridicată, flexibilitate în operare și emisii specifice de GES scăzute.

În cadrul acestei strategii, Complexul Energetic Oltenia S.A are în vedere realizarea, în aria studiată, a următoarelor obiective de investiții viitoare:

- Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșia de Jiu, județul Gorj, la o capacitate de 8,0 milioane tone/an”
- Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Timișeni - Pinoasa, județul Gorj, la o capacitate de 8.000.000 tone/an lignit”
- Continuarea lucrărilor miniere în perimetrul de licență al UMC Jiț Nord

Exploatarea zăcămintelor de lignit din perimetrul minier Roșia de Jiu se realizează în baza proiectului de execuție intitulat “Deschiderea și punerea în exploatare a carierei Roșia de Jiu, jud. Gorj, la o capacitate de 8,0 milioane t/an lignit, inclusiv lucrările de creștere a producției de lignit până în anul 1990”, simbol 805-300. Indicatorii au fost aprobați prin Decretul 268/1985 și H.C.M. nr. 178/1985.

Lucrările de exploatare se realizează de Societatea Complexul Energetic Oltenia S.A. – Direcția Miniera Tg-Jiu – E.M.C. Roșia-Rovinari și are la bază următoarele documente:

- Licența de exploatare ANRM București cu nr. 3496/2002, aprobată cu HG 1293/2007 pentru o perioadă 31.10.2007-30.10.2026
- Hotărârea nr. 399/2018 privind aprobarea amplasamentului și de claușarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere resituate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național "Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșia de Jiu, județul Gorj, la o capacitate de 8,0 milioane tone/an".
- Hotărârea nr. 526/2019 privind aprobarea înscrierii coridorului de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național "Deschiderea și punerea în exploatare a Carierei Roșia de Jiu, județul Gorj, la o capacitate de 8,0 milioane tone/an", aflat în administrare a Ministerului Energiei, în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.

În anul 2015 au fost elaborate documentațiile necesare extinderii perimetrului de licență de la 17,388 kmp la 19,913 kmp până la data de 30.10.2026 (S.F. sb. 805-840/2015) și aprobată de către ANRM București prin actul adițional nr. 4/2017 la licența de exploatare.

În concluzie suprafața aprobată la licența de exploatare nr. 3496/2002 (inclusiv act adițional nr. 4/2017) este de 1991.3 ha, din care situația lucrărilor de exploatare la 01.03.2019 este următoarea:

- cariera (excavații) 300.40 ha;
- halda interioară 689.26 ha;
- halda exterioară 486.66 ha – nu se mai haldează (suprafața este redată în circuitul productiv)
- ramă de exploatat 514.66 ha (din care 252.50 ha extindere prin act adițional nr. 4/2017) împartită pe categorii de folosință astfel:
 - arabil 3.95 ha
 - livada 0.75 ha
 - pasune 121.67 ha

- pasune tufaris 47.70 ha
- silvic 337.12 ha
- circuit TMS Pinoasa – Negomir 2.24 ha
- DJ 674 B - dezafectat - 1.23 ha.

Impartita pe categorii de folosinta suprafata de 252.50 ha solicitata pentru extindere prin act aditional nr. 4/2017 este urmatoarea:

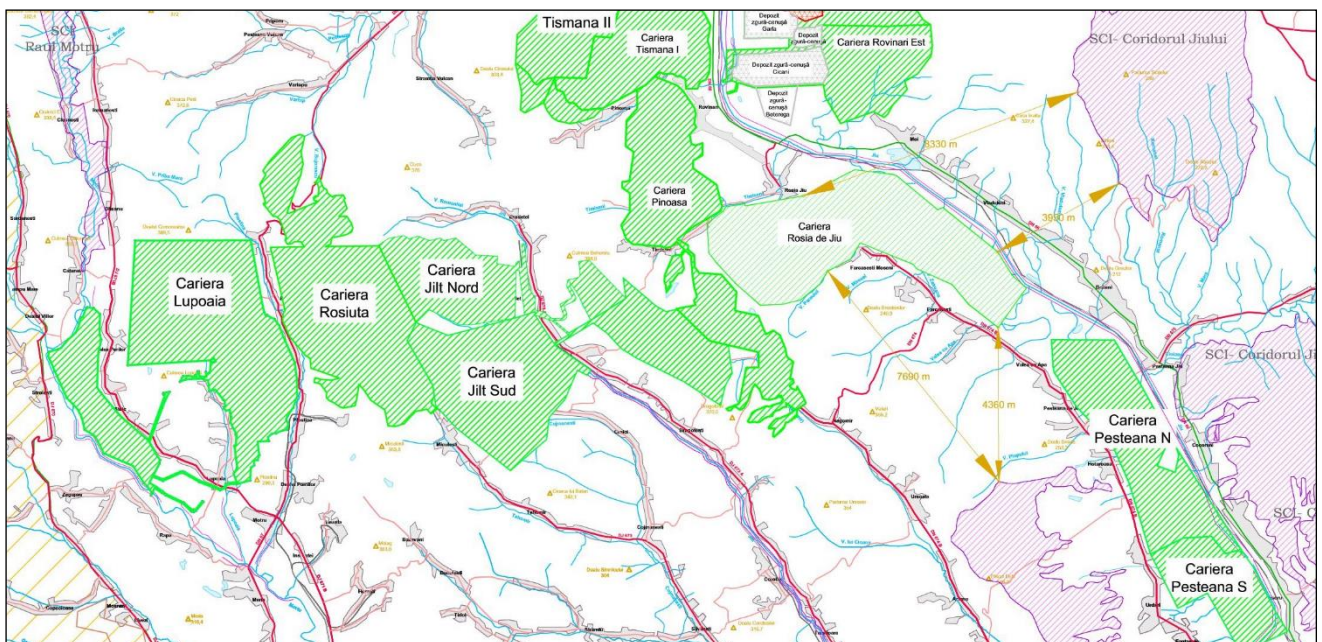
- agricol 68.12 ha
- silvic 183.12 ha
- drumuri 1.23 ha.

Prin H.G. nr. 515/2019, Societatea Complexul Energetic Oltenia - S.A. a primit aprobarea scoaterii definitive din fondul forestier national, fara compensare, a 81,0248 ha, in vederea realizarii obiectivului de utilitate publica si de interes national "Deschiderea si punerea in exploatare a Carierei Rosia de Jiu, judetul Gorj, la o capacitate de 8,0 milioane tone/an lignit".

Din punct de vedere teritorial-administrativ, perimetrul minier Rosia de Jiu este situat pe teritoriul comunelor Farcasesti si Balteni, judet Gorj.

Amplasamentul acestei investitii se gaseste in bazinul minier Rovinari, pe teritoriul administrativ al localitatii Farcasesti, in partea de nord-vest a acesteia, in partea de sud - vest a zonei perimetrului Unitatii Miniere de Cariera Rosia.

Accesul la obiectiv se realizeaza din centrul orasului Rovinari, pe drumul modernizat: Rovinari – Zona sediu Rosia – Farcasesti, pana in dreptul obiectivului, care se gaseste pe partea dreapta (in sensul de mers catre Farcasesti).



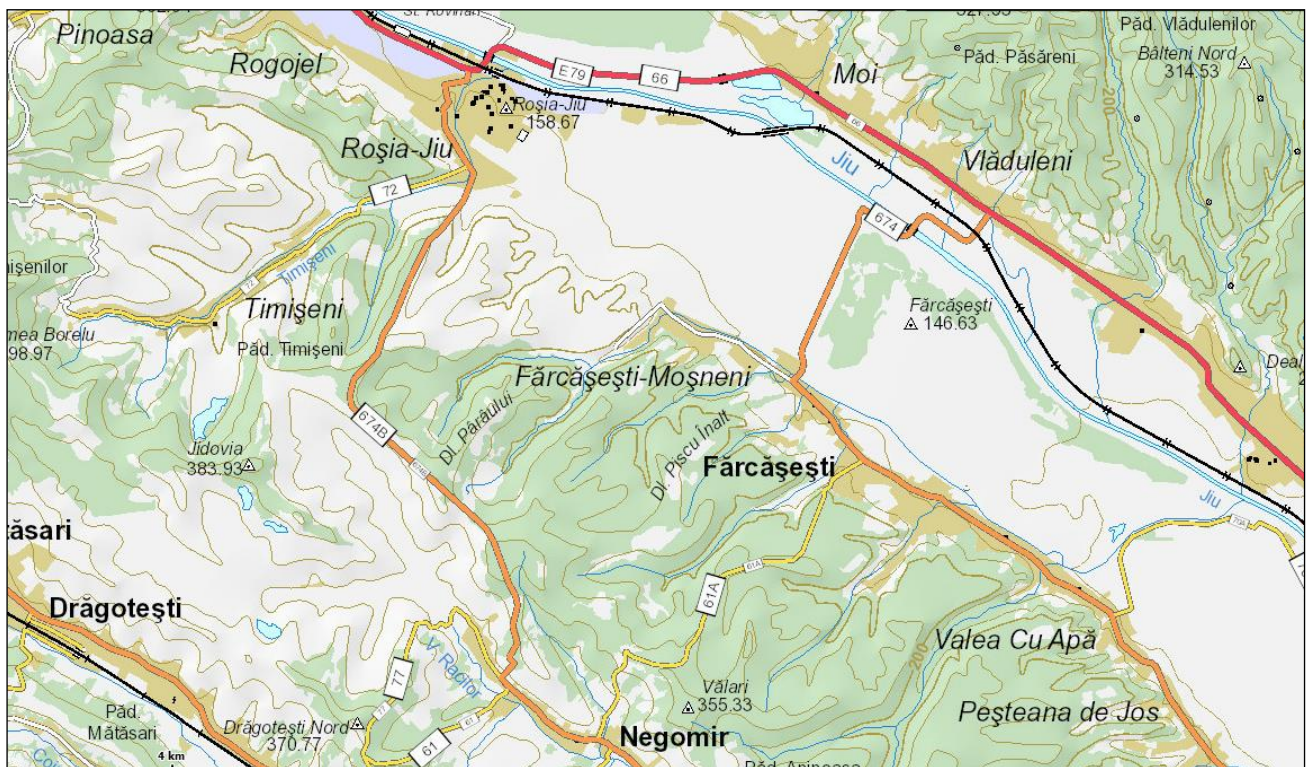
Vicinatatile perimetrului minier sunt reprezentate de urmatoarele folosinte:

- la nord, padure, pasune, canalul Timiseni, folosinta industrială (depozitele de carbune Pinoasa și Rosia de Jiu, respectiv traseele de transport carbune aferente) și zona locuită (satul Rosia de Jiu și orașul Rovinari)
- la nord-est, cursul raului Jiu regularizat și drumuri de acces
- la sud-est, halda Pesteana Nord redată în circuitul silvic
- la sud, începând cu obarsia Văii Paraului, folosinta silvică și apoi localitățile Farcășești și Farcășești Mosneni
- la vest, folosinta silvică și halda exterioară Valea Negomir.

În zona carierei Rosia de Jiu afluenții Jiului și receptorii apei evacuate din perimetrul minier sunt:

- Valea Timiseni - lungimea cursului de apă - 5273 m; debit maxim - 139 mc /s.
- Canalul Pilot - lungimea cursului de apă - 5900 m; debit maxim - 214 mc / s
- Valea Paraului - lungimea cursului de apă - 5000 m; debit maxim - 186 mc/s.

În zona colinară a perimetrului, necesară extinderii frontului de lucru, rețeaua hidrografică este reprezentată de Valea Paraului, Valea Seacă, Valea Bradet și Valea lui Mares, care delimitează dealurile Viile Paraului, Dealul lui Roventa, Dealul lui Negreanu și Dealul lui Glavan, ale căror piscuri depășesc cota +275m.



Suprafața de teren identificată ca fiind necesară pentru continuarea activității miniere în perimetrul de licență Rosia de Jiu, până în data de 30.10.2026, este de 423.71 ha, din totalul de 514.66 ha neocupat la data de 1.03.2019.

Pentru realizarea investiei propuse a fost obtinut Certificatul de urbanism nr. 14 din 14.05.2020, emis de Primaria Comunei Farcasesti. Certificatul de urbanism prevede lista avizelor/ acordurile ce trebuie obtinute pentru in vederea obtinerii Autorizatiei de construire.

Conform Certificatului de Urbanism, folosinta actuala a terenului este zona de lucrari miniere.

Conform U.T.R.-urilor din PUG nu sunt prevazute prescriptii de constructibilitate.

Terenul nu este inclus in zona de protectie a monumentelor istorice.

Suprafata de teren ocupata de fiecare dintre componentele permanente ale proiectului (suprafata actuala)

- suprafata perimetrului minier aprobată prin licența de exploatare, este de 1991.30 ha.
- situatia terenurilor la data de 01.03.2019 este:
- suprafata ocupată de carieră (excavații) = 300.40 ha;
- suprafata ocupata de halda exterioara (inchisa si redata in circuitul productiv si silvic) = 486.98 ha;
- suprafata ocupata de halda interioara (in executie) = 689.26 ha;
- suprafata neocupata de fluxul de exploatare = 514.66 ha.

Suprafata de teren ceruta pentru exploatare

- suprafata neafectata de lucrari miniere la 31.03.2019 in perimetrul de licenta Rosia de Jiu aprobat cu HG 1293/2007, Ord. ANRM Bucuresti 3496/2002 si actelor aditionale este de 514.60 ha.
- pentru de sfasurarea fluxului de exploatare in perioada 01.03.2019 - 30.10.2026 din totalul de 514.60 ha sunt necesare 423.71 ha.
- pentru extinderea suprafetei exploatate este necesara defrisarea unei suprafete de 337,12 ha situate in limita administrativă a comunei Fărcășești, jud. Gorj.

Conform Ord. nr. 2.828/2015 si bazei de date a Institutului National al Patrimoniului, investitia propusa nu se afla in zona de protectie a monumentelor istorice. Nu au fost identificate alte elemente de importantă arheologică aflate in aria de influență a lucrarilor de extindere.

In imediata vecinatate a amplasamentului de interes nu sunt semnalate situri arheologice, obiective de arhitectura protejate sau alte tipuri de obiective si folosinte care ar putea fi afectate in mod direct de realizarea investitiei propuse. Cu toate acestea, antreprenorul va trebui sa asume responsabilitatea ca in cazul in care prin lucrarile de dezvoltare a investiei va descoperi elemente arheologice, geologice, istorice sau de alta natura, care, potential, prezinta interes din punct de vedere al mostenirii istorice, arheologice si culturale sa intrerupa desfasurarea acestor lucrari, sa instiinteze autoritatile competente in acest domeniu, spre a decide asupra valorii acestor descoperiri, a masurilor de conservare necesare, respectiv asupra derularii in continuare a lucrarilor.

Potrivit Ordinului nr. 2387/2011, H.G. 971/2011 si Oug 57/2007, in imediata vecinatate a perimetrului lucrarilor miniere nu au fost identificate specii si habitate de interes comunitar care au un statut de conservare sau parcuri si rezervatii naturale In concluzie, proiectul propus nu intra sub incidenta art. 28 din Ordonanta de urgenta a

Guvernului nr. 57/ 2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 49/2011, cu modificarile si completarile ulterioare.

2.4.1. Zonarea functionala a terenului analizat

Situatia existenta

Conform datelor primite de la OCPI Gorj, suprafata teritoriului administrativ al comunei este de 8.402,09 ha.

Bilant teritorial al folosintei suprafetelor din teritoriul administrativ (conform datelor furnizate de Directia Judeteana de Statistica Gorj)

Categorii de folosinta	Ha	%
1. Arabil	1.456	17,33
2. Livezi	69	0,82
3. Vii	52	0,62
4. Pasuni	1.161	13,82
5. Fanete	50	0,60
<i>Total agricol</i>	<i>2.788</i>	<i>33,18</i>
6. Padure	4.319	51,40
7. Ape	56	0,67
8. Constructii	393	4,68
9. Drumuri	186	2,21
10. Neproductive	660	7,86
<i>Total neagricol</i>	<i>5.614</i>	<i>66,82</i>
<i>Total teritoriu administrativ</i>	<i>8.402</i>	<i>100,00</i>

Intravilanul existent al localitatilor componente ale comunei Farcasesti insumeaza o suprafata de 444,97 ha, distribuita pe sate astfel:

- Farcasesti: 69,84 ha
- Farcasesti-Mosneni: 41,54 ha
- Pesteană de Jos: 102,04 ha
- Rogojel: 30,17 ha
- Rosia-Jiu: 75,29 ha
- Timiseni: 63,94 ha
- Valea cu Apa: 62,15 ha.

In prezent teritoriul intravilan al comunei prezinta zonificarea inclusa in cadrul P.U.G. 1998, fiind structurat conform tabelului urmatoare centralizator la nivel de comuna.

RAPORT DE MEDIU**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ****Bilant teritorial - Situatie existenta - Intravilanul localitatilor comunei Farcasesti - zonificare functionala**

ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA (ha)								% din total intravilan
	Loc. Resedinta de comuna Farcasesti	Satul Farcasesti-Mosneni	Satul Pesteană De Jos	Satul Rogojel	Satul Rosia-Jiu	Satul Timiseni	Satul Valea Cu Apa	Total Comuna Farcasesti	
1. zona de locuinte si functiuni complementare	46,47	30,40	87,14	24,61	67,28	49,73	48,63	354,26	79,61
2. zona institutii si servicii de interes public	1,25	0,09	0,54	0,36	0,88	0,25	1,00	4,37	0,98
3. zona multifunctionala - locuinte, institutii si servicii de interes public	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. zona unitati industriale si depozite	0,00	0,00	0,00	0,00	0,86	0,49	0,00	1,35	0,30
5. zona multifunctionala - industrie, depozite, comert birouri, servicii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. unitati agro - zootehnice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. zona cai de comunicatie si transport din care: - rutier	7,48	4,13	10,30	3,37	5,25	6,12	6,11	42,76	9,61
8. zona spatii verzi, sport, agrement, protectie	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,12	0,19	0,04
9. zona constructii tehnico - edilitare	0,00	0,50	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,75	0,17
10. zona gospodarie comunala - cimitire	0,66	0,00	0,11	0,44	0,00	0,00	0,29	1,50	0,34
11. ape	0,33	0,14	0,27	0,05	0,00	0,15	0,32	1,26	0,28
13. zona terenuri libere	13,65	6,28	3,61	1,34	0,77	7,20	5,68	38,53	8,66
total teritoriu intravilan	69,84	41,54	102,04	30,17	75,29	63,94	62,15	444,97	100,00

Bilantul teritorial – situatie existenta:

- suprafata teritoriu administrativ: 8.402,09 ha
- suprafata teren intravilan: 444,97 ha
- suprafata teren extravilan: 7.957,12 ha.

BILANT TERITORIAL SATUL FARCASESTI – COMUNA FARCASESTI**SITUATIA EXISTENTA**

ZONE FUNCTIONALE	Satul FARCASESTI	
	Existent	
	ha	%
1. ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	46,47	66,54
2. ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,25	1,79
3. ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,00	0,00
4. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,00	0,00
5. ZONA MULTIFUNCTIONALA INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERT, BIROURI, SERVICII	0,00	0,00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0,00	0,00
7. ZONA CĂI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	7,48	10,71
– CAI FERATE	0,00	0,00
8. ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,00	0,00
9. ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00
10. GOSPODARIE COMUNALA (CIMITIRE)	0,66	0,95
11. APE	0,33	0,47
12. TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00
13. ZONA TERENURI LIBERE	13,65	19,54
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	69,84	100,00

Zona de locuinte si functiuni complementare ocupa cea mai mare parte din intravilan, respectiv 66,54%, in contrast cu celelalte, zona destinata institutiilor si serviciilor de interes public ocupa doar 1,79% din intravilan, fapt ce reflecta gradul scazut de dotare al localitatii.

BILANT TERITORIAL SATUL FARCASESTI –MOSNENI - COMUNA FARCASESTI

SITUATIA EXISTENTA

ZONE FUNCTIONALE	Satul FARCASESTI- MOSNENI	
	Existent	
	ha	%
1. ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	30,40	73,18
2. ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,09	0,22
3. ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,00	0,00
4. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,00	0,00
5. ZONA MULTIFUNCTIONALA INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERT, BIROURI, SERVICII	0,00	0,00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0,00	0,00
7. ZONA CĂI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	4,13	9,94
– CAI FERATE	0,00	0,00
8. ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,00	0,00
9. ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,50	1,20
10. GOSPODARIE COMUNALA (CIMITIRE)	0,00	0,00
11. APE	0,14	0,34
12. TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00
13. ZONA TERENURI LIBERE	6,28	15,12
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	41,54	100,00

Zona de locuinte si functiuni complementare ocupa cea mai mare parte din intravilan, respectiv 73,18%, in contrast cu celelalte, zona destinata institutiilor si serviciilor de interes public ocupa doar 0,22 % din intravilan, fapt ce reflecta gradul scazut de dotare al localitatii.

BILANT TERITORIAL SATUL PESTEANA DE JOS – COMUNA FARCASESTI**SITUATIA EXISTENTA**

ZONE FUNCTIONALE	Satul PESTEANA DE JOS	
	Existent	
	ha	%
1. ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	87,14	85,40
2. ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,54	0,53
3. ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,00	0,00
4. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,00	0,00
5. ZONA MULTIFUNCTIONALA INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERT, BIROURI, SERVICII	0,00	0,00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0,00	0,00
7. ZONA CĂI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	10,30	10,09
– CAI FERATE	0,00	0,00
8. ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,07	0,07
9. ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00
10. GOSPODARIE COMUNALA (CIMITIRE)	0,11	0,11
11. APE	0,27	0,26
12. TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00
13. ZONA TERENURI LIBERE	3,61	3,54
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	102,04	100,00

Terenurile incluse in zona de locuit ocupa cea mai mare parte din intravilan, respectiv 85,40%, in contrast cu celelalte zona destinata institutiilor si serviciilor de interes public ocupa doar 0,53% din intravilan, fapt ce reflecta gradul scazut de dotare al localitatii.

BILANT TERITORIAL SATUL ROGOJEL – COMUNA FARCASESTI

SITUATIA EXISTENTA

ZONE FUNCTIONALE	Satul ROGOJEL	
	Existent	
	ha	%
1. ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	24,61	81,57
2. ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,36	1,19
3. ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,00	0,00
4. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,00	0,00
5. ZONA MULTIFUNCTIONALA INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERT, BIROURI, SERVICII	0,00	0,00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0,00	0,00
7. ZONA CĂI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	3,37	11,17
– CAI FERATE	0,00	0,00
8. ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,00	0,00
9. ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00
10. GOSPODARIE COMUNALA (CIMITIRE)	0,44	1,46
11. APE	0,05	0,17
12. TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00
13. ZONA TERENURI LIBERE	1,34	4,44
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	30,17	100,00

Terenurile incluse in zona de locuit ocupa cea mai mare parte din intravilan, respectiv 81,57%, in contrast cu celelalte zona destinata institutiilor si serviciilor de interes public ocupa doar 1,19% din intravilan, fapt ce reflecta gradul scazut de dotare al localitatii.

BILANT TERITORIAL SATUL ROSIA JIU- COMUNA FARCASESTI

SITUATIA EXISTENTA

ZONE FUNCTIONALE	Satul ROSIA JIU	
	Existent	
	ha	%
1. ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	67,28	98,36
2. ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,88	1,17
3. ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,00	0,00
4. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,86	1,14
5. ZONA MULTIFUNCTIONALA INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERT, BIROURI, SERVICII	0,00	0,00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0,00	0,00
7. ZONA CĂI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	5,25	6,97
– CAI FERATE	0,00	0,00
8. ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,00	0,00
9. ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,25	0,33
10. GOSPODARIE COMUNALA (CIMITIRE)	0,00	0,00
11. APE	0,00	0,00
12. TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00
13. ZONA TERENURI LIBERE	0,77	1,02
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	75,29	100,00

Terenurile incluse in zona de locuit ocupa cea mai mare parte din intravilan, respectiv 89,36%, in contrast cu celelalte, zona destinata institutiilor si serviciilor de interes public ocupa doar 1,17% din intravilan, fapt ce reflecta gradul scazut de dotare al localitatii.

BILANT TERITORIAL SATUL TIMISENI- COMUNA FARCASESTI

SITUATIA EXISTENTA

ZONE FUNCTIONALE	Satul TIMISENI	
	Existent	
	ha	%
1. ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	49,73	77,78
2. ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,25	0,39
3. ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,00	0,00
4. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,49	0,77
5. ZONA MULTIFUNCTIONALA INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERT, BIROURI, SERVICII	0,00	0,00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0,00	0,00
7. ZONA CĂI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	6,12	9,57
– CAI FERATE	0,00	0,00
8. ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,00	0,00
9. ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00
10. GOSPODARIE COMUNALA (CIMITIRE)	0,00	0,00
11. APE	0,15	0,23
12. TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00
13. ZONA TERENURI LIBERE	7,20	11,26
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	63,94	100,00

Terenurile incluse in zona de locuit ocupa cea mai mare parte din intravilan, respectiv 77,78%, in contrast cu celelalte, zona destinata institutiilor si serviciilor de interes public ocupa 0,39% din intravilan, fapt ce reflecta gradul scazut de dotare al localitatii.

BILANT TERITORIAL SATUL VALEA CU APA- COMUNA FARCASESTI

SITUATIA EXISTENTA

ZONE FUNCTIONALE	Satul VALEA CU APA	
	Existent	
	ha	%
1. ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	48,63	78,25
2. ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,00	1,61
3. ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,00	0,00
4. ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,00	0,00
5. ZONA MULTIFUNCTIONALA INDUSTRIE, DEPOZITE, COMERT, BIROURI, SERVICII	0,00	0,00
6. UNITATI AGRO - ZOOTEHNICE	0,00	0,00
7. ZONA CĂI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT DIN CARE:		
– RUTIER	6,11	9,83
– CAI FERATE	0,00	0,00
8. ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT, PROTECTIE	0,12	0,19
9. ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00
10. GOSPODARIE COMUNALA (CIMITIRE)	0,29	0,47
11. APE	0,32	0,51
12. TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00
13. ZONA TERENURI LIBERE	5,68	9,14
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN	62,15	100,00

Terenurile incluse in zona de locuit ocupa cea mai mare parte din intravilan, respectiv 78,25%, in contrast cu celelalte, zona destinata institutiilor si serviciilor de interes public ocupa doar 1,61% din intravilan, fapt ce reflecta gradul scazut de dotare al localitatii.

Aspecte caracteristice ale principalelor zone functionale

Zona centrala la nivelul comunei Farcasesti include in principal institutiile de interes public existente. Structura sistemului de institutii de interes public, este urmatoarea:

• **Satul resedinta de comuna Farcasesti**

- *Primaria orasului.* Primaria functioneaza intr-o cladire cu regim de inaltime P+1 cu suprafata construita de 223,28 mp, suprafata desfasurata de 446,56 mp, suprafata totala a terenului este de 2000 mp si o imprejmuire de 132 ml. In aceasta institutie isi desfasoara activitatea 28 de angajati. Starea cladirii in care functioneaza primaria este buna.
- *Politia.* Are sediul in satul Farcasesti. Imobilul in care functioneaza este o cladire cu regim de inaltime P, cu suprafata construita de 410 mp si un teren aferent de 3503 mp si o imprejmuire de 259 ml - in stare buna de functionare. In aceasta cladire functioneaza si dispensarul uman, dispensarul veterinar si farmacia.
- *Pompierii.* Nu sunt reprezentati la nivelul localitatii de resedinta si nici la nivelul comunei, apelându-se la Inspectoratul pentru Situatii de Urgenta (I.S.U.) Turceni aflat la o distanta de 26 km de comuna.

- *Dotari in invatamant* – Scoala primara din satul Farcasesti:

Cladire scoala are regim de inaltime P, suprafata construita 215 mp, un WC cu o suprafata construita de 12 mp, o magazie cu o suprafata construita de 14 mp, suprafata totala a terenului este de 3412 mp si o imprejmuire de 109 ml. Scoala este in conservare, starea cladirii este buna.

- *Departamentul cultelor.*

In satul Farcasesti se afla doua biserici de cult ortodox care asigura serviciile religioase necesare si doua cimitire având o suprafata de 5000 mp si respectiv 1900 mp.

- *Servicii-comert*

Pe teritoriul satului Farcasesti functioneaza o statie PECO si o brutarie.

La nivelul comunei Farcasesti nu exista oficiu postal doar doi factori postali unul in satul Farcasesti-Mosneni si unul in satul Pesteana de Jos ce deservesc toti locuitorii comunei.

• **Satul Farcasesti-Mosneni**

- *Departamentul cultelor*

Pe teritoriul satului Farcasesti-Mosneni se gaseste o biserică de cult ortodox care asigura serviciile religioase necesare.

- *Dotari tehnico edilitare*

Pe teritoriul satului Farcasesti-Mosneni se gaseste statia de transformare 110/20kv Rosia-Jiu.

• **Satul Pesteana de Jos**

- *Cultura.*

Pe raza satului Pesteana de Jos se gaseste Caminul Cultural cu regim de inaltime P, cu o suprafata construita de 384 mp, un WC cu o suprafata construita de 6 mp,, o imprejmuire de 163 ml si un teren aferent de 7200 mp. Starea cladirii este buna.

- *Dotari in invatamant*

Scoala primara cu regim de inaltime P, cu suprafata construita de 278 mp, o magazie cu suprafata construita de 48 mp, un WC cu suprafata construita de 6 mp, cu un teren aferent de 2563 mp si o imprejmuire de 206 ml. Scoala este in conservare, starea cladirii este buna.

Gradinita cu regim de inaltime P functioneaza intr-o cladire cu suprafata construita de 153 mp si suprafata desfasurata de 153 mp, un WC cu suprafata construita de 6 mp, cu un teren aferent de 316 mp si imprejmuire de 78 ml. Aici isi desfasoara activitatea 1 educatoare si invata 13 copii. Starea cladirii este buna.

- *Departamentul cultelor*

In satul Farcasesti se afla o biserica de cult ortodox care asigura serviciile religioase necesare si un cimitir având o suprafata de 10500 mp.

- *Recreere.*

In satul Pesteana de Jos exista un teren de sport cu o suprafata de 6684 mp.

- *Servicii-comert.*

Pe teritoriul satului Pesteana de Jos functioneaza 1 magazin satesc.

- **Satul Rogojel**

- *Dotari in invatamant*

Scoala generala cu regim de inaltime P functioneaza intr-o cladire cu suprafata construita de 297 m2, o magazie cu suprafata construita de 25 m2, un WC cu suprafata construita de 5 m2, cu un teren aferent de 2635 m2 si imprejmuire de 220 ml. Cladirea a fost reabilitata dar momentan nu functioneaza.

- *Departamentul cultelor*

In satul Rogojel se afla o biserica de cult ortodox care asigura serviciile religioase necesare si un cimitir având o suprafata de 4400 m2.

- *Servicii-comert.*

Pe teritoriul satului Rogojel functioneaza 1 magazin satesc.

- **Satul Rosia-Jiu**

- *Dotari in invatamant.*

Liceul cu regim de inaltime P functioneaza intr-o cladire cu suprafata construita de 679 m2, sala de sport cu suprafata de 90 m2, cladire anexa cu suprafata construita de 84 m2, o magazine de 44 m2, un WC cu suprafata construita de 15 m2, cu un teren aferent de 6900 m2 si imprejmuire de 338 ml. Aici isi desfasoara activitatea 32 cadre didactice si invata 501 copii. Starea cladirii este buna.

- *Departamentul cultelor.*

In satul Rosia-Jiu se afla o biserica de cult ortodox si un cimitir cu suprafata de 6400 m2.

- *Servicii-comert.*

Pe teritoriul satului Rosia-Jiu functioneaza 1 magazin satesc.

- **Satul Timiseni**

- *Dotari in invatamant*

Scoala primara cu regim de inaltime P situata intr-o cladire cu suprafata construita de 210 m2, un WC cu suprafata construita de 5 m2, o magazine de 25 m2, cu un teren aferent de 2635 m2 si o imprejmuire de 220 ml. Scoala primara nu functioneaza, cladirea se afla in stare proasta.

- *Departamentul cultelor*
-

In satul Timiseni se afla doua biserici de cult ortodox care asigura serviciile religioase necesare si un cimitir cu suprafata de 2500 m².

- *Servicii-comert.*

Pe teritoriul satului Timiseni functioneaza 1 magazin satesc.

- **Satul Valea cu Apa**

- *Dotari in invatamant*

Scoala generala din satul Valea cu Apa are regim de inaltime P, suprafata construita 1179 m², un WC cu o suprafata construita de 30 m², o magazie cu o suprafata construita de 50 m², suprafata totala a terenului este de 11740 m² si o imprejmuire de 439 ml. Aici isi desfasoara activitatea 15 cadre didactice si invata 157 de copii. Starea cladirii este buna.

- *Departamentul cultelor*

In satul Valea cu Apa se afla o biserică de lemn de cult ortodox care asigura serviciile religioase necesare si un cimitir cu suprafata de 2863 m².

- *Servicii-comert.*

Pe teritoriul satului Valea cu Apa functioneaza 1 magazin satesc.

Activitatea economica

Potentialul economic al comunei este determinat de situarea in teritoriu, conditiile pedo-climatice ca si de principalele activitati economice ce se desfasoara pe teritoriul administrativ al comunei.

In cadrul unitatii analizate, activitatea economica predominanta o constituie exploatarea lignitului.

UTA Farcasesti face parte din zona nordica a judetului Gorj, montana, cu profil agropastoral - forestier si turistic. Este o zona cu suprafete mari de pasuni si fânete, bogata in resurse forestier, cu un potential turistic deosebit.

Zona in care se afla comuna Farcasesti a fost si este o zona miniera mono-industrială afectata de procesul de restructurare din minerit si ca urmare si-au diminuat sever potentialul economic ca rezultat confruntându-se cu numeroase procese de dezagregare sociala, de aici rezulta si necesitatea proiectelor miniere care sunt principala sursa de venit pentru locuitorii zonei.

In prezent activitatea agentilor economici din zona este orientata cu precadere spre agricultura si inginerie extractiva, astfel servicii precum: financiar-bancar, asigurari, transport, tranzactii imobiliare, posta si telecomunicatii, turism, educatie, sanatate si asistenta sociala, consultanta etc. reprezina oportunitati ce trebuie exploatare.

Resurse

Resursele pe care se bazeaza potentialul economic al comunei sunt resurse proprii: zacaminte de carbuni, terenuri arabile, pasuni, fânete, paduri, produse animaliere si vegetale.

Judetul Gorj dispune de resurse minerale utile pe baza carora s-au dezvoltat activitati de exploatare. Lignitul constituie principala resursa energetica a Gorjului si a economiei nationale, concentrate si exploatare la zi (cariere) si in subteran, in bazinele miniere Motru (exploatarile miniere Motru, Lupoia, Rosiuta), Jilt (exploatarile miniere Dragotesti, Jilt Sud, Jilt Nord), Rovinari (exploatarile miniere Farcasesti, Rovinari, Rosia, Pesteană, Pinoasa), Berbesti (exploatarile miniere Albeni si Seciuri).

Subsolul comunei este bogat in zacaminte de carbune fapt ce a determinat deschiderea de cariere miniere de exploatare a acestuia.

Judetul Gorj detine primul loc in tara in ceea ce priveste rezervele de lignit, acest zacamânt fiind identificat in 17

straturi productive, in formatiunile pliocenului. Astazi este exploatat in zona Rovinari - Motru, in care este inclusa si localitatea Farcasesti.

Vegetatia, ca resursa a cadrului natural, este reprezentata in comuna Farcasesti prin zone impadurite si pajisti

Agricultura

Forma de exploatare agricola a solului, ca si cresterea animalelor, este de tip familial, privat. Prelucrarea produselor agricole se face numai in gospodariile populatiei.

Desi se cultiva grau, porumb, ovaz, cartofi, legume, pomi fructiferi, vita de vie, solul este slab calitativ si nu permite obtinerea unor productii care sa permita asigurarea unui trai decent familiilor. Mecanizarea lucrarilor agricole este necorespunzatoare.

Funciunea agricola se caracterizeaza in exclusivitate prin activitatea agricola primara care este reprezentata de productia vegetala si animala, lipsind in totalitate activitatea secundara - prelucrarea si industrializarea unei parti din produsele obtinute – precum si activitatea agricola tertiara – care imbraca toate aspectele: prelucrare, depozitare, valorificare atât a produselor agricole brute cât si a celor industrializate sau prelucrate.

Suprafata de teren agricol este exploatata de catre populatie prin sectorul privat care detine toata suprafata de teren.

Sectorul zootehnic este si el in totalitate privat insa calitatea raselor de animale trebuie serios imbunatatita.

Mecanizarea lucrarilor agricole este necorespunzatoare si gradul de dotare cu tractoare si alte masini si utilaje agricole este sub nivelul mediu pe judet.

Culturile principale sunt: porumb, grâu, orz, cartofi, legume, plantatii de pomi fructiferi, culturi de vita de vie hibrida si masa verde pentru animale.

Cultura plantelor este sustinuta de o baza tehnico-materiala la un nivel minim ceea ce reprezinta un factor determinant pentru productivitatea slaba a activitatii.

Fondul forestier

Fondul forestier, care ocupa aprox. 51,40% din teritoriul administrativ al comunei, reprezinta o sursa importanta de venituri pentru populatie.

Din padure se exploateaza: lemnul, pentru diverse intrebuintari, precum si vânat, fructe de padure, plante medicinale, ciuperci. In mod concret, veniturile obtinute din exploatarea fondului forestier sunt din ce in ce mai mici ca urmare a unor cauze legate de starea de sanatate a padurilor, politica de exploatare a fondului forestier, capacitatea de absorbtie spre prelucrare a masei lemnoase si altele.

Industria

Industria comunei este reprezentata de industria extractiva a carbunelui (lignitului), care se exploateaza prin cele 3 cariere Pesteana - Nord, Rosia-Jiu si Pinoasa ca si prin haldele de exploatare Pesteana Nord, Rosia-Jiu, Valea Scoartei si Negomir.

Perimetrul minier Jilt Nord face parte din Bazinul minier Oltenia impreuna cu perimetrele Tismana I, Tismana II, Rosia, Pesteana Nord, Pesteana Sud, Jilt Sud, Rosiuta si Lupoia, perimetre pentru care s-au acordat licente de exploatare.

Din punct de vedere geomorfologic, cele zece perimetre miniere sunt grupate in trei Bazine miniere:

- Bazinul minier Rovinari format din carierele Pinoasa, Tismana I, Tismana II, Rosia, Pesteana Nord si Pesteana Sud
- Bazinul minier Jilt format din carierele Jilt Nord si Jilt Sud

- Bazinul minier Motru format din carierele Rosiuta si Lupoaia.

Trebuie mentionat faptul ca perimetrele miniere enumerate mai sus se intind si pe teritoriile administrative ale comunelor vecine, la fel si forta de munca care se asigura dintr-o zona ce depaseste 40 - 50 km distanta fata de cele 3 cariere.

Halde de steril, cariere deschise si mine in comuna Farcasesti:

- Halde de steril
 - Halda Valea Bohorelu
 - Halda Valea Negomir
 - Halda Rosia de Jiu
 - Halda Pesteana Nord.
- Cariere deschise
 - Cariera Pinoasa
 - Cariera Jilt Sud
 - Cariera Jilt Nord
 - Cariera Pesteana Nord
 - Cariera Rosia de Jiu
 - Cariera Rosia.
- Mine
 - Mina Rogojelu
 - Mina Timiseni
 - Mina Matasari
 - Mina Farcasesti
 - Mina Urdari
 - Mina Pinoasa.

Turism, agrement

Desi pe teritoriul comunei exista obiective turistice (monumente istorice), in prezent nu exista o baza turistica, aceasta activitate nefiind dezvoltata.

Zona in care se afla teritoriul administrativ al comunei Farcasesti este caracterizata printr-un cadru natural generos prin toate componentele sale dar si prin importante si variate atractii turistice antropice, la care se adauga pastrarea unor vechi ocupatii si mestesuguri, unor frumoase datini si obiceiuri populare.

Valorificarea potentialului turistic este favorizata de un acces rutier bun in zona prin drumuri nationale si judetene, dar si printr-o retea de drumuri comunale si satesti cu o viabilitate corespunzatoare in cea mai mare parte.

Zona nu are un puternic potential turistic propriu. Este necesara elaborarea unui program de dezvoltare a diverselor ramuri ale turismului. Potentialul turistic al zonei poate fi controlat si sporit printr-un studiu de reabilitare complexa a zonei, atât economico-social cât si natural.

Avand in vedere ca anumite zone ale localitatii pot constitui zone de agrement si atractie turistica trebuie initiate proiecte care sa permita o dezvoltare durabila:

- dezvoltarea colaborarii cu agentii economici pentru reducerea poluarii
- ecologizarea cursurilor de apa
- educarea populatiei si implicarea practica a acesteia in protejarea naturii si a mediului.

Concluziile privind activitatea economica existenta sunt urmatoarele:

- comuna Farcasesti dispune de un potential uman si natural bun, care, valorificat dupa legile economice

specifice economiei de piata fara imixtiuni politice, ar putea asigura o activitate economica eficienta, spre binele colectivitatii umane.

- structura activitatilor comunei este de subzistenta, predominant agrozootehnica pentru a carei schimbare este nevoie de timp, bani si optica administrativa noua.
- alinierea stadiului de dezvoltare al comunei la stadiul de dezvoltare european, este un tel relativ indepartat care se va face in timp si cu eforturi mari din partea comunitatii in ansamblul ei.

Circulatii

Accesibilitatea in comuna Farcasesti se face pe cale rutiera si feroviara.

2.4.2. Structura edilitara

2.4.2.1. Sistemul de alimentare cu apa

Dezvoltarea durabila a zonelor rurale depinde in mare masura de nivelul echiparii edilitare a acestora, de asigurarea tuturor utilitatilor necesare desfasurarii activitatii potentialilor investitori sau consumatori.

Amplasarea comunei pe un platou cu retea restransa de cursuri de apa a condus la aparitia unor probleme legate de alimentarea cu apa, populatia având ca surse de alimentare apele de suprafata.

Defrisarea si excavarea suprafetelor ocupate cu cariere modifica local si numai in mica masura calitatea apelor subterane sau de suprafata si nu genereaza surse de poluare a apei.

Exploatarea lignitului in cariera implica actiuni de schimbare si chiar eliminare a cursului unor pâraie din zona si de coborâre a nivelului apei freactice.

Au fost executate mai multe categorii de lucrari, astfel:

- amenajarea si regularizarea cursurilor de apa, fie din perimetrele miniere, fie din zonele adiacente
- sisteme de asecare, care sa permita drenarea apei din orizonturile acvifere si sa duca in final la realizarea fluxului tehnologic in deplina siguranta
- colectarea, dirijarea si evacuarea apelor din zonele exploatate si care provin din lucrarile de asecare, infiltratii si precipitatii.

In prezent, in comuna Farcasesti se gasesc 3 sisteme de alimentare cu apa, astfel:

- sistem 1: satele Farcasesti, Farcasesti-Mosneni, Valea cu Apa si Pesteană de Jos, reglementat prin Autorizatia de gospodarire a apelor nr. 132 / 28.08.2019, emisa de SGA Gorj
- sistem 2: satele Rosia-Jiu si Rogojel, reglementat prin Autorizatia de gospodarire a apelor nr. 133 / 28.08.2019, emisa de SGA Gorj
- sistem 3: satul Timiseni se alimenteaza cu apa dintr-un sistem ce apartine Complexului Energetic Oltenia – Cariera Pinoasa. S-a executat retea de alimentare cu apa din 2 foraje miniere.

Sistemul 1: satele Farcasesti, Farcasesti-Mosneni, Valea cu Apa si Pesteană de Jos

Sistemul este format din:

- *sursa de apa*, care cuprinde 5 foraje in functiune si 3 foraje de rezerva (neechipate):
 - FII Trestianu: Q=28 mc/h, Dn=350 mm, H=155 m, Nhd=80 m, NHs=92 m, X=371813, Y=363483

- FI Calugareni: Q=19 mc/h, Dn=220 mm, H=142 m, Nhd=80 m, NHs=91 m, X=370944, Y=362561
- FII Albita: Q=22 mc/h, Dn=400 mm, H=212 m, Nhd=105 m, NHs=62,15 m, X=374593, Y=359648
- F III Oprita: Q=27 mc/h, Dn=400 mm, H=210 m, Nhd=72 m, NHs=32 m, X=375154, Y=359261
- FI Farcasesti-Mosneni: Q=13 mc/h, Dn=300 mm, H=154 m, Nhd=71m, NHs=62 m, X=376772, Y=357252

Fiecare foraj este echipat cu cate o pompa tip SAER cu Q=8-26 mc/h.

Pentru monitorizarea volumelor de apa preluate din subteran forajele sunt echipate cu apometre.

- *Instalatii de tratare* - statie de clorinare echipata cu clor gazos – nefunctionala
- *Instalatii de aductiune si inmagazinare a apei*
 - rezervor din beton cu V=300 mc
 - doua rezervoare metalice tip hidrosfera, fiecare cu V=40 mc
 - conducta de aductiune a apei este realizata din PEHD cu Dn=75 mm si L=3300 ml
 - statie de pompare, echipata cu trei electropompe verticale tip FORAS.
- *Reteaua de distributie a apei* – conducta P.E.I.D cu Dn=75-140 mm si Lt=15.836 m
- *Apa pentru stingerea incendiilor* – rezerva de incendiu este de 54 mc stocata in rezervor

Sistem 2: satele Rosia-Jiu si Rogojel

Sistemul este format din:

- *sursa de apa*, care cuprinde 5 foraje in functiune si 3 foraje de rezerva (neechipate):
 - F1: Q=18 mc/h, Dn=180 mm, H=135 m, Nhd=81 m, NHs=72 m, X=378375, Y=355313
 - F2: Q=22 mc/h, Dn=300 mm, H=120 m, Nhd=80 m, NHs=35 m, X=379367, Y=354033
 - Dren subteran cu L=35 m, hpozare dren=6 m - prevazut cu put colector, X=379810, Y=353232

Forajul F1 este echipat cu o electropompa submersibila, tip SEAR cu Q=5-14 mc/h, iar forajul F2 este echipat cu electropompa tip FORAS cu Q=50 l/min.

Pentru monitorizarea volumelor de apa preluate din subteran forajele sunt echipate cu apometre.

- *Instalatii de tratare* - statie de clorinare echipata cu clor gazos – nefunctionala
- *Instalatii de aductiune si inmagazinare a apei*
 - rezervor din POLISTIF cu V=75 mc
 - conducta de aductiune a apei executata din PEHD cu Dn=75 mm si L=1870 ml
 - statie de pompare, echipata cu trei electropompe verticale tip FORAS.
- *Reteaua de distributie a apei* – conducta P.E.I.D cu Dn=75-110 mm si Lt=4.818 m
- *Apa pentru stingerea incendiilor* – rezerva de incendiu este de 54 mc stocata in rezervor

Apa din reseaua existenta in comuna Farcasesti nu este potabila. Este necesara gasirea unei solutii pentru remedierea acestei probleme.

2.4.2.2. Sistemul de canalizare

Comuna Farcasesti nu dispune la ora actuala de un sistem centralizat de canalizare cu statie de epurare ape uzate menajere. Colectarea apelor uzate se face in latrine individuale si rareori bazine vidanjabile.

Canalizarea pluviala se face printr-un sistem partial de santuri si rigole, intretinute prin grija Primariei Farcasesti.

Functionarea sistemului centralizat de alimentare cu apa este conditionata de asigurarea facilitatilor necesare pentru colectarea, transportul si epurarea apelor uzate menajere.

Existenta sistemului de alimentare cu apa, precum si existenta surselor individuale cauzeaza formarea unor debite insemnate de ape uzate, care deversate liber in mediul natural, in lipsa unui sistem centralizat de colectare, transport si epurare, genereaza impurificarea apelor de suprafata si subterane, a solului, subsolului si aerului cu noxe specifice acestor ape.

2.4.2.3. Gestionarea deseurilor. Activitatea de gospodarie comunală

Operatorul de salubritate care actioneaza in aria comunei Farcasesti a fost stabilit prin HCL nr. 18/27.05.2019 privind aprobarea documentatiilor incheiate de catre ADIS Gorj pentru stabilirea operatorului de salubritate care va efectua serviciul pe raza UAT Farcasesti.

Astfel, colectarea deseurilor menajere se face in mod organizat prin colectarea periodica a acestora de la fiecare cetatean, din pubele, de catre operatorul de salubritate S.C. SUPERCOM S.A., conform Acordului tripartit inregistrat cu nr. 5191 / 03.06.2019 la Primaria Farcasesti si a Actului aditional nr 161/15.05.2020, inregistrat cu nr. 3749 / 15.05.2020 la Primaria Farcasesti, cu nr. 32/15.05.2020 la ADIS Gorj si cu nr. 46 / 15.05.2020 la S.C. SUPERCOM S.A. Deseurile se colecteaza cu o frecventa stabilita prin contract, astfel incat sa nu produca mirosuri prin degradarea deseurilor municipale.

SUPERCOM SA realizeaza prestarea serviciului conform Autorizatiei de mediu nr. 97/12.08.2019, emisa de Agentia pentru Protectia Mediului Gorj, potrivit careia:

- transportul deseurilor municipale si asimilabile colectate de pe raza comunei Farcasesti (menajere, stradale, constructii si demolari), se face la depozitul de deseuri conform autorizat din Targu Jiu, administrat de SC POLARIS MEDIU SRL, pe baza contractului nr. 314/15.05.2019 si Actului aditional nr. 1 din 25.06.2019, in vederea eliminarii.
- deseurile de ambalaje (carton, plastic, lemn, aluminiu, amestec, sticla), colectate in saci de plastic, se transporta la SC NEW NCR RECICLARE SRL punct de lucru din satul Balesti, jud. Gorj, in vederea valorificarii, conform contractului de vanzare cumparare deseuri nr. 38/07.08.2019.
- Colectarea DEEE si a deseurilor de baterii si acumulatori de la populatie se realizeaza conform prevederilor specifice ale OUG nr. 5/2015 privind deseurile de echipamente electrice si electronice, respectiv ale HG nr. 1132/2008 privind regimul bateriilor si acumulatorilor si al deseurilor de baterii si acumulatori;
- Deseurile medicale se vor realiza exclusiv de operatori autorizati conform legislatiei specifice.

In conformitate cu dispozitiile H.G.R. numarul 246/2006 care adopta Strategia Nationala privind Accelerarea Dezvoltarii Serviciilor Comunitare de Utilitati Publice, autoritatile administratiei publice locale, in general si Consiliul Local Farcasesti, in special, detin urmatoarele responsabilitati in ceea ce priveste depozitarea deseurilor:

a) urmaresc si asigura:

- indeplinirea prevederilor din planurile de gestionare a deseurilor, asigura curatenia localitatii prin: sistemul de colectare, transport, neutralizare, valorificare, incinerare si depozitare finala
- implementarea si controlul functionarii sistemului, inclusiv respectarea etapizarii colectarii selective a deseurilor
- dotarea cailor de comunicatie si a locurilor publice de colectare cu un numar suficient de recipiente pentru colectarea selectiva a deseurilor
- colectarea selectiva si transportul la timp a intregii cantitati de deseuri produse pe teritoriul localitatii
- interzicerea depozitarii deseurilor in alte locuri decat cele destinate special deseurilor
- elaborarea de instructiuni pentru agentii economici, institutii si populatie privind modul de gestionare a deseurilor in cadrul localitatii si aducerea la cunostiinta acestora prin mijloace adecvate.

b) aproba studii si prognoze privind gestionarea deseurilor

c) hotaraste asocierea cu alte autoritati ale administratiei publice locale, precum si colaborarea cu agentii economici, in scopul realizarii unor lucrari de interes public privind gestiunea deseurilor

d) actioneaza pentru refacerea si protectia mediului.

Comuna Farcasesti dispune de 8 cimitire fata de care se impune instituirea unei zone de protectie sanitara fata de zona de locuit de 50 m.

Având in vedere densitatea constructiilor de locuit, materialele din care sunt realizate, in corelare cu normativele P.S.I., este necesara realizarea de remize in cadrul localitatilor componente ca si dotarea cu panouri de incendiu a unor dotari de interes public: consiliul local, scoli si camine culturale, obiective ce implica aglomerari umane ocazionale.

2.4.2.4. Sistemul de alimentare cu energie electrica si telecomunicatii

Alimentare cu energie electrica

Comuna Farcasesti este racordata in proportie de 100% la sistemul energetic national prin LEA 20 KV.

Sistemul energetic in situatia actuala este structurat astfel:

- productia de energie electrica - in termocentrale si hidrocentrale
- transportul energiei electrice de inalta tensiune: statii de transformare si linii de 220, 400
- distributia si furnizarea de energie electrica care asigura alimentarea cu energie electrica a tuturor categoriilor de consumatori.

Distributia si furnizarea de energie electrica are in exploatare:

- statiile de transformare 110/20 Kv
- liniile electrice de (inalta tensiune) i.t. 110 Kv
- liniile electrice de (medie tensiune) m.t. 20 Kv (aeriene si in cablu subteran)
- posturile de transformare 20/0,4 Kv
- distributia de (joasa tensiune) j.t. 04 Kv (aeriene si in cablu subteran) din toate localitatile rurale si urbane precum si instalatia de iluminat public) .Trasee linii majore electrice (pe tensiuni).

Reteaua de distributie e energiei electrice consta din linii electrice aeriene de joasa tensiune, linii electrice de medie tensiune, linii electrice subterane de medie tensiune, 2 statii de transformare si 11 posturi de transformare.

Cele 2 statii de transformare sunt:

- statia de transformare 110/20kv Rosia-Jiu
- statia de transformare 110/20kv RA Timiseni.

Liniiile de transport aeriene de 20KV traverseaza comuna având ramificatii spre toate satele componente ale sale.

Reteaua de distributie la consumator este de tip aerian LEA 0,4 KV, pe stâlpi de beton de tip SE si SC, in fundatie burata la sustinere si fundatie turnata la derivatii colturi sau terminali.

Reteaua este amplasata de regula la limita trotuarului spre carosabil, iar acolo unde acesta lipseste la aproximativ 0,5 - 0,8 m de imprejmuirea constructiilor. Linia este echipata cu 1 - 2 circuite trifazate la iesirea din P.T., ajungând spre capetele retelei la circuite monofazice functie de necesitatea punctului de consum pe care il deserveste.

Sistemul de telecomunicatii

Telefonia fixa apartinand Telecom este prezenta pe teritoriul comunei. De asemenea, exista internet, telefonie mobila - Orange, Telecom, Vodafone, Digi (RCS&RDS). Este in lucru o retea de fibra optica pe stâlpi de-a lungul drumului judetean DJ 674 si doua centrale digitale de telefonie in satul Pesteană de Jos – una la Caminul Cultural si una la scoala din localitate.

2.4.2.5. Sistemul de alimentare cu energie termica si gaze naturale

Alimentare cu energie termica

Comuna Farcasesti nu dispune de sistem centralizat de alimentare cu caldura. Locuitorii folosesc sisteme individuale de incalzire (sobe cu combustibil solid si centrale termice).

Alimentare cu gaze naturale

Pe teritoriul comunei Farcasesti nu exista o retea de alimentare cu gaze naturale functionala. La nivelul comunei exista un sistem de alimentare cu gaze dar care nu a functionat niciodata.

Sistemul de alimentare cu gaze naturale din localitatea Farcasesti este format din:

- retea de distributie executata din conducte din PE cu lungimea totala de 15,81 km;
- debit instalat = 2104,8 N.mc./h
- nr. bransamente = 1593
- putere P = 1,00 barr.

Pentru consumul in cadrul gospodariilor se folosesc butelii cu gaze lichefiate. Pentru consumul necesar unor obiective mai importante se pot utiliza recipiente de capacitate mare cu butan - gas.

2.4.2.6. Sistemul rutier si feroviar

Circulatia rutiera

Comuna beneficiaza de o retea de cai de comunicatie rutiera, care deserveste satele comunei si asigura si legatura acestora cu satul resedinta de comuna dar si cu restul comunelor din judetul Gorj. Astfel se realizeaza pentru locuitorii comunei, legatura cu centrele de interes major din judet si din afara acestuia.

Reteaua de cai de comunicatie rutiera ce trece prin comuna este urmatoarea:

- DJ 674 B – drum ce leaga comuna Farcasesti cu orasul Rovinari, traverseaza satul Rosia-Jiu si este intrerupt in dreptul carierei Rosia de Jlu intre comuna Farcasesti si comuna Negomir;
- DJ 674 - drum ce leaga comuna Farcasesti cu comunele vecine Bâlteni si Urdari, traverseaza satele Farcasesti, Valea cu Apa si Pesteana de Jos;
- DC 70 – drum ce traverseaza satele Rogojel si Rosia-Jiu;
- DC 71 – drum ce traverseaza satul Rosia-Jiu;
- DC 72 – drum ce pleaca din DC 71 din satul Rosia-Jiu pe el este situat satul Timiseni;
- DC 73 – drum ce pleaca din DJ 674 din satul Farcasesti, traverseaza satele Farcasesti si Farcasesti-Mosneni si se intrerupe la limita cu cariera Rosia de Jiu.

Drumurile judetene si comunale din comuna sunt asfaltate, drumurile vicinale sunt neasfaltate.

Circulatia rutiera precum si cea pietonala din cadrul localitatilor comunei Farcasesti, impun ca in viitor sa se realizeze amenajari ale unor intersectii. Se remarca lipsa de parcaje amenajate la principalele dotari, parcare/gararea la domiciliu facându-se in mod curent in curtile locuintelor. Accesul pietonal pe strazile satelor componente se desfasoara in general cu dificultate deoarece nu sunt trotuare.

Calitatea infrastructurii si a sistemului rutier pe aceste drumuri este buna pentru drumurile judetene si pentru drumurile comunale si proasta pentru drumurile vicinale.

Legatura dintre sate este asigurata de drumul judetean DJ 674 pe care sunt situate satele Farcasesti, Valea cu Apa si Pesteana Jiu si drumul judetean DJ 674 B pe care este situat satul Rosia-Jiu, la care se adauga DC 70, DC 71, DC 72 si DC 73. Organizarea circulatiei si a transportului in teritoriul administrativ cuprinde traseele de drumuri judetene si comunale - ce asigura legatura intre localitatile comunei si a acestora cu localitatile judetului.

Circulatia feroviara

UAT-ul comunei Farcasesti, judetul Gorj, este strabatut de linia CF 143 Gura Motrului - Târgu Jiu, in interstatia Bâlteni — Rovinari, impartita astfel: LOT 1- de la km CF 39+093 la km CF 39+668 si LOT 2 - de la km CF 40+383 la km CF 40+890.

Liniile CF curente din interstatia Bâlteni - Rovinari, Fir I si Fir II, cu lungimea constructiva de 2164 m fac parte din infrastructura feroviara publica si sunt linii duble, electrificate, interoperabile, centralizate, hectometrate.

Intersectiile intre liniile de cale ferata drumuri (pozitie kilometrica, felul intersectiei: trecere la nivel, pasaj superior, pasaj inferior, numele drumului cu care se intersecteaza linia CF) - in cazul comunei Farcasesti, judetul Gorj, nu exista treceri la nivel cu calea ferata, pasaje CF inferioare sau superioare.

2.4.2.7. Impactul exploatarilor miniere

Avand in vedere amplasarea comunei Farcasesti in perimetrul carierelor miniere, se va lua in considerare impactul lucrarilor de exploatare viitoare, asupra factorilor economici si de mediu.

Lucrarile de exploatare miniera si de extindere a carierelor se propun in urmatorul context:

- Romania are obiectivul strategic de a defini un mix al energiei electrice echilibrat si diversificat. In el se regasesc toate tipurile de surse de energie primara disponibile in Romania la costuri competitive. Din

considerente de securitate energetica, strategia consfinteste locul combustibililor tradifionali in mix - gaz natural, uraniu si carbune..

- Din ratiuni de securitate energetica, lignitul ramane, in continuare, o parte semnificativa din mixul energiei electrice si in anul 2030. Si mai important va fi rolul lignitului in asigurarea adecvantei strategiei in situatii de stres, precum perioadele de seceta prelungita sau de ger puternic. Dupa 2030, competitivitatea lignitului este dificil de evaluat pentru grupurile vechi, depinzand inclusiv de materializarea proiectelor noi cu eficienfa ridicata, flexibilitate in operare si emisii specifice de GES scazute.

In cadrul acestei strategii, Complexul Energetic Oltenia S.A are in vedere realizarea, in aria studiata, a urmatoarelor obiective de investitii viitoare:

- Deschiderea și punerea in exploatare a Carierei Roșia de Jiu, județul Gorj, la o capacitate de 8,0 milioane tone/an”
- Deschiderea și punerea in exploatare a Carierei Timișeni - Pinoasa, județul Gorj, la o capacitate de 8.000.000 tone/an lignit”
- Continuarea lucrărilor miniere in perimetrul de licență al UMC Jiț Nord

Impactul macroeconomic

Realizarea acestor investitii va contribui la creșterea eficienței economice a exploatării lignitului, cu efecte pozitive asupra:

- posibilității realizării producției de lignit necesară producerii energiei electrice in termocentralele racordate la sistemul energetic național, contribuind astfel la menținerea stabilității energetice naționale;
- exploatarea rațională a zăcământului de lignit;
- contribuția la realizarea obiectivelor strategiei energetice naționale.
- reducerea costurilor de exploatare a zăcământului de lignit cu implicații asupra prețului de cost al energiei electrice produsă;
- asigurarea ocupării forței de muncă;
- dezvoltarea economică și socială a localităților din zona exploatării miniere.

Impactul asupra mediului de afaceri

- dezvoltarea mediului concurențial;
- dezvoltarea economiei pe orizontală și verticală.

Impactul social

- ocuparea forței de muncă;
- dezvoltarea socio-economică a localităților din zona exploatării

Impactul asupra mediului

Activitatea de exploatare a lignitului va avea un impact asupra factorilor de mediu, prin:

- afectarea structurii solului și subsolului in perimetrul de excavare și haldare, prin dizlocarea maselor de roci, transportul și depozitarea acestora. Solul fertil este recuperat parțial și utilizat la copertarea suprafețelor redade in circuitul economic;

- modificarea reliefului și peisajului perimetrului, în urma activității de exploatare rezultând un relief nou, antropic;
- modificarea regimului apelor de suprafață și subterane prin dispariția unor văi datorită excavațiilor și depunerilor de steril și întreruperea continuității orizonturilor acvifere;
- afectarea locală și temporară a calității aerului prin producerea de emisii de particule în suspensie, emisii de gaze și pulberi datorate funcționării motoarelor cu ardere internă și emisii acustice datorate funcționării utilajelor;
- distrugerea florei existente ca urmare a activității de decopertare a solului și reinstalarea unei vegetații antropice cu structura modificată;
- reducerea efectivelor unor specii sau migrarea acestora în zonele limitrofe exploatării miniere.

Impactul proiectelor propuse și al activității de exploatare asupra speciilor protejate, habitatelor naturale, ariilor protejate și peisajelor, precum și asupra factorilor de mediu se vor determina în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

Pentru defrișarea vegetației forestiere titularul activității va avea obligația de a solicita și de a obține actele de reglementare, potrivit cerințelor legislației privind protecția mediului în vigoare și de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă apar elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare aplicabile.

În scopul diminuării impactului asupra mediului, în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, pe durata exploatării se vor executa lucrări de refacere a suprafețelor devenite libere de sarcini tehnologice.

2.5. Situația propusă

În ceea ce privește intravilanul propus al comunei Farcăsești, prin definiție, acesta cuprinde totalitatea suprafețelor ocupate în prezent de construcții (inclusiv de curți și grădini) precum și suprafețele necesare dezvoltării localităților pe durata valabilității P.U.G.-ului.

De comun acord cu administrația locală, actualul P.U.G. trasează noul intravilan, prin respectarea legislației în vigoare și a necesităților aparute ca urmare a solicitărilor venite de la locuitori. Intravilanul este o limită convențională informativă, în cadrul căreia circulația terenurilor urmează să se supună legislației în vigoare.

Zonele funcționale existente în prezent își vor păstra caracterul, iar unele vor cunoaște o dezvoltare accentuată, ca urmare a opțiunilor populației și intențiilor administrației locale de diminuare sau înlăturare a disfuncționalităților existente la nivelul întregului oraș în ceea ce privește locuirea, activitățile economice, de agrement și gradul de dotare.

Zona de locuit, cu suprafața de teren cea mai mare din cadrul intravilanului, va cuprinde în principal terenuri destinate gospodăriilor individuale.

Pentru monumentele istorice care se regăsesc pe teritoriul orașului se va respecta legislația specifică (Legea numărul 422/2001 - Lege privind protecția monumentelor istorice). Zona instituțiilor publice va trebui completată cu amplasamente la nivelul zonei centrale cu noi funcțiuni (cu precădere cele deficitare ce sunt nominalizate pentru etapele viitoare). Pentru zonele unităților agricole precum și pentru cele industriale dacă va fi cazul, se vor crea rezerve de terenuri pe care să poată fi amplasate asemenea unități.

Unul dintre obiectivele de bază ale Planului Urbanistic General îl constituie organizarea zonelor funcționale în cadrul teritoriului intravilan al localităților, organizarea relațiilor dintre acestea în funcție de folosința principală și natura activităților dominante.

Propuneri de organizare urbanistică

- Recomandări pentru administrația publică locală:

- proiectul pentru autorizarea constructiilor se va face pe baza unui studiu geotehnic intocmit conform legislatiei in vigoare, pentru fiecare obiectiv in parte;
- pentru constructiile incadrate in categoriile de importanta normal, deosebita si exceptionala se va face verificarea de catre un verficator A, atestat.

- Recomandari specifice zonelor de riscuri naturale si antropice:
 - se va respecta zona de protectie pentru cursurile de apa impusa de Apele Române;
 - se vor executa lucrari de curatire si regularizare de-a lungul pâraurilor si a afluentilor;
- Pentru zonele cu potential mediu de instabilitate, pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea constructiilor se vor avea in vedere urmatoarele recomandari:
 - amplasarea constructiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilitatii versantului la incarcările suplimentare create de constructii;
 - se vor proiecta constructii usoare;
 - nu se vor executa lucrari de sapatura de anvergura (santuri adânci, platforme, taluze verticale, umpluturi etc);
 - se vor executa numai sapaturi locale pentru fundatii izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat sapatura;
 - se vor lua masuri pentru a preintâmpina patrunderea apei in sapatura;
 - se vor dirija apele din precipitatii prin rigole bine dimensionate si dirijate astfel încât sa nu produca eroziuni;
 - se vor planta arbori la o distanta corespunzatoare fata de constructiile ce urmeaza a se executa.

Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate si cele improprii de construit se va avea in vedere impadurirea lor.

La amplasarea constructiilor in apropierea liniilor electrice, se va solicita avizul de la Transelectrica S.A./SC CEZ SA.

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele de utilitati si zonele de protectie ale diferitelor obiective din zona, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

- Recomandari de ordin general:
 - controlul atent al miscarilor de terenuri prilejuite de operatiuni de dezmembrare sau comasare, urmarind prin reglementari conservarea caracterului traditional al gospodariilor si a peisajului constituit;
 - dezvoltarea etapizata a tuturor categoriilor de retele edilitare pentru asigurarea unor bune standarde de calitate a locuirii si serviciilor;
 - respectarea reglementarilor specifice sitului NATURA 2000;
 - reglementari locale clare pentru autorizarea construirii, continând prescriptii precise pentru regimuri de ocupare a terenurilor, aspect arhitectural si inaltime a constructiilor, organizarea spatiilor libere si plantate, etc.;
 - securizarea monumentelor istorice prin respectarea unei zone de protectie reglementata prin PUG si promovarea unor masuri concrete de consolidare, restaurare si punere a sa in valoare;

- delimitarea unor unitati de peisaj, apte a fi reglementate in scopul conservarii specificitatilor locale: peisaj agricol, peisaj natural de lunca, peisaj antropizat pentru practicarea sustenabila a turismului si agrementului, etc.;
- promovarea unei mai bune organizari de spatii publice pentru organizarea de evenimente repetabile, de atractivitate locala si zonala (târguri, expozitii periodice de produse agricole, obiecte artisanale, gastronomie locala, spectacole folclorice, pelerinaje, etc.) in scopul conservarii traditiilor culturale si religioase, al generarii de activitati pentru populatia locala neangajata si pentru stimularea unor initiative ocupationale diverse (sustinerea acestor initiative va avea la baza o politica de sustinere a proceselor educationale, cu scopul constientizarii valorilor identitare locale).
- Recomandari particularizate:
 - evitarea unor extinderi de intravilan care sa dezorganizeze structura ordonata a celui existent;
 - restrictionarea pe cât posibil a unor comasari pentru obtinerea unor loturi de dimensiuni foarte mari si prevederea exprimarii, cel putin formale, a ritmului parcellar existent in cazul ocuparii unor parcele agabaritice;
 - adoptarea prin regulament, a volumetriilor simple, acordate cu arhitectura traditionala, a utilizarii unor materiale specifice durabile (caramida, piatra, lemn, tigla ceramica, tabla simpla), interzicerea pentru eliminare dupa caz, a azbocimentului sau tablei cutate ca materiale pentru invelitori;
 - interzicerea folosirii unor forme, volumetrii si culori ce imprumuta trasaturi nedefinitorii pentru zona geografica de care apartine localitatea, facilitând astfel controlul judicios al autorizarii construirii (excluderea modelelor supradimensionate sau cu volumetrii zbuciumate, a acoperisurilor cu multe rupturi de planuri/ape, a golurilor rotunjite sau cu taieturi oblice aleatorii, a construirii de verande improvizate mai ales in fatadele principale, a realizarii de socluri cu materiale ce imita piatra bruta sau alte finisaje naturale, a utilizarii combinate a culorilor primare, a vopselelor stralucitoare, in culori stridente, a amplasarii unor garduri masive si opace din zidarie de caramida sau beton);
 - propunerea de locuri adecvate pentru organizarea de evenimente cu scop de promovare a imaginii comunei, respectiv a activitatilor si produselor specifice zonei;
 - reglementarea unitatilor de peisaj luând in considerare conditii impuse pentru protejarea mediului (specifice siturilor NATURA 2000).

Ca urmare a necesitatilor de dezvoltare, zonele functionale vor suferi modificari in structura si marimea lor. Astfel, la stabilirea limitelor intravilanului propus, s-a avut in vedere includerea tuturor suprafetelor de teren ocupate de constructii, amenajari, precum si suprafetele necesare dezvoltarii pe o perioada de 5 - 10 ani.

Introducerile in intravilanele existente au fost conforme cu optiunile locuitorilor orasului si cu propunerile planului urbanistic. Terenurile introduse in teritoriu intravilan si care in prezent sunt in folosinta agricola vor capata destinatia de terenuri pentru constructia de locuinte sau pentru alte investitii cu caracter economic conform prevederilor Planului Urbanistic General.

Organizarea zonelor functionale a avut in vedere analiza situatiei existente specifice, asigurarea legaturilor intre diferite zone functionale ale localitatilor, dezvoltarea armonioasa in perspectiva a zonelor functionale in cadrul acestora. De asemenea, s-a avut in vedere ca suprafetele care nu indeplinesc conditiile de constructibilitate sa fie excluse din intravilan.

Prin actualizarea PUG se propune cresterea suprafetei de intravilan cu 21,27 ha. Introducerile in intravilanele existente au fost conforme cu optiunile locuitorilor comunei si cu propunerile planului urbanistic. Terenurile introduse in teritoriu intravilan si care in prezent sunt in folosinta agricola vor capata destinatia de terenuri pentru constructia de locuinte sau pentru alte investitii cu caracter economic conform prevederilor Planului Urbanistic

General.

RAPORT DE MEDIU**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ****Bilant teritorial - Situatie propusa - Intravilanul localitatilor comunei Farcasesti - zonificare functionala**

Zone functionale	SUPRAFATA (ha)								% din total intravilan
	Satul Farcasesti	Satul Farcasesti-Mosneni	Satul Pesteana de Jos	Satul Rogojel	Satul Rosia-Jiu	Satul Timiseni	Satul Valea cu Apa	Total Comuna Farcasesti	
1. zona de locuinte si functiuni complementare	58,57	28,83	98,74	22,08	49,84	45,96	68,22	372,24	79,84
2. zona institutii si servicii de interes public	3,79	0,32	0,54	0,36	0,88	0,25	1,00	7,14	1,53
3. zona multifunctionala locuinte, institutii si servicii de interes public	9,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,52	2,04
4. zona unitati industriale si depozite	4,32	0,89	0,00	0,00	5,58	3,42	0,00	14,21	3,05
5. zona multifunctionala industrie, depozite, comert, birouri, servicii	0,00	1,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,14	0,24
6. unitati agro - zootehnice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. zona cai de comunicatie si transport din care: - rutier	7,88	3,88	11,02	3,04	5,86	6,26	6,40	44,34	9,51
8. zona spatii verzi, sport, agrement, protectie	2,63	1,27	2,91	0,97	1,58	0,61	0,88	10,85	2,33
9. zona constructii tehnico - edilitare	0,07	0,50	0,05	0,00	0,30	0,53	0,11	1,56	0,33
10. zona gospodarie comunala -cimitire	0,70	0,00	1,33	0,44	0,58	0,25	0,29	3,59	0,77
11. ape	0,48	0,12	0,34	0,06	0,00	0,26	0,39	1,65	0,35
12. zona terenuri libere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total teritoriu intravilan	87,96	36,95	114,93	26,95	64,62	57,54	77,29	466,24	100,00

RAPORT DE MEDIU**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ**

Suprafetele de intravilan propuse pentru constructii sunt, in general, cele care actualmente sunt libere de constructii, urmand ca pe masura autorizarii acestea sa fie scoase din circuitul agricol. In general se propune o folosire eficienta a intravilanului existent, extinderea acestuia fiind propusa pentru reglementarea situatiilor amintite anterior. Zona centrala cuprinde cele mai importante dotari ale localitatii dar si cele de interes local, toate indicate in plansa de «Reglementari».

Modul de ocupare a terenului in zonele de locuit existente indica faptul ca organizarea acestora nu s-a facut dupa o parcelare prestabilita - parcelele de teren aferente locuintelor sunt inegale, neordonate, dar aliniate la strazile de acces.

Zonarea teritoriului intravilan – satul Farcasesti

Nr. crt.	Zone functionale	Suprafata intravilan				
		Existent		Propus		Total
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	46,47	66,54	12,10	58,57	66,59
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,25	1,79	2,54	3,79	4,31
3	ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	0,00	0,00	9,52	9,52	10,82
4	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,00	0,00	4,32	4,32	4,91
5	ZONA MULTIFUNCTIONALA, INDUSTRIE, COMERT, SERVICII, BIROURI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT, DIN CARE:	-	-	-	-	-
7.1.	– RUTIER	7,48	10,71	0,40	7,88	8,96
7.2.	– FERVIAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREEMENT, PROTECTIE	0,00	0,00	2,63	2,63	2,99
9	ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00	0,07	0,07	0,08
10	GOSPODARIRE COMUNALA (CIMITIRE)	0,66	0,95	0,04	0,70	0,80
11	TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	APE	0,33	0,47	0,15	0,48	0,55
13	ZONA TERENURI LIBERE*	13,65	19,54	-13,65	0,00	0,00
	TOTAL SATUL FARCASESTI	69,84	100,00	18,12	87,96	100,00

* se redistribuie in noul intravilan

Zonarea teritoriului intravilan – satul Farcasesti-Mosneni

Nr. crt.	Zone functionale	Suprafata intravilan				
		Existent		Propus		Total
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	30,40	73,18	-1,57	28,83	78,02
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,09	0,22	0,23	0,32	0,87
3	ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,00	0,00	0,89	0,89	2,41
5	ZONA MULTIFUNCTIONALA, INDUSTRIE, COMERT, SERVICII, BIROURI	0,00	0,00	1,14	1,14	3,09
6	UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT, DIN CARE:					
7.1.	– RUTIER	4,13	9,94	-0,25	3,88	10,50
7.2.	– FERVIAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREEMENT, PROTECTIE	0,00	0,00	1,27	1,27	3,44
9	ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,50	1,20	0,00	0,50	1,35
10	GOSPODARIRE COMUNALA (CIMITIRE)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	APE	0,14	0,34	-0,02	0,12	0,32
13	ZONA TERENURI LIBERE*	6,28	15,12	-6,28	0,00	0,00
	TOTAL SATUL FARCASESTI-MOSNENI	41,54	100,00	-4,59	36,95	100,00

* se redistribuie in noul intravilan

Zonarea teritoriului intravilan – satul Pesteana de Jos

Nr. crt.	Zone functionale	Suprafata intravilan				
		Existent		Propus		Total
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	87,14	85,40	11,60	98,74	85,91
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,54	0,53	0,00	0,54	0,47
3	ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ZONA MULTIFUNCTIONALA, INDUSTRIE, COMERT, SERVICII,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

RAPORT DE MEDIU**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ**

	BIROURI					
6	UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT, DIN CARE:					
7.1.	– RUTIER	10,30	10,09	0,72	11,02	9,59
7.2.	– FERVIAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREEMENT, PROTECTIE	0,07	0,07	2,84	2,91	2,53
9	ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00	0,05	0,05	0,04
10	GOSPODARIRE COMUNALA (CIMITIRE)	0,11	0,11	1,22	1,33	1,16
11	TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	APE	0,27	0,26	0,07	0,34	0,30
13	ZONA TERENURI LIBERE*	3,61	3,54	-3,61	0,00	0,00
	TOTAL SATUL PESTEANA DE JOS	102,04	100,00	12,89	114,93	100,00

* se redistribuie in noul intravilan

Zonarea teritoriului intravilan – satul Rogojel

Nr. crt.	Zone functionale	Suprafata intravilan				
		Existent		Propus		Total
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	24,61	81,57	-2,53	22,08	81,93
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,36	1,19	0,00	0,36	1,34
3	ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ZONA MULTIFUNCTIONALA, INDUSTRIE, COMERT, SERVICII, BIROURI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT, DIN CARE:					
7.1.	– RUTIER	3,37	11,17	-0,33	3,04	11,28
7.2.	– FERVIAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREEMENT, PROTECTIE	0,00	0,00	0,97	0,97	3,60
9	ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10	GOSPODARIRE COMUNALA (CIMITIRE)	0,44	1,46	0,00	0,44	1,63

RAPORT DE MEDIU**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ**

11	TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	APE	0,05	0,17	0,01	0,06	0,22
13	ZONA TERENURI LIBERE*	1,34	4,44	-1,34	0,00	0,00
	TOTAL SATUL ROGOJEL	30,17	100,00	-3,22	26,95	100,00

* se redistribuie in noul intravilan

Zonarea teritoriului intravilan – satul Rosia-Jiu

Nr. crt.	Zone functionale	Suprafata intravilan				
		Existent		Propus		Total
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	67,28	89,36	-17,44	49,84	77,13
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,88	1,17	0,00	0,88	1,36
3	ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,86	1,14	4,72	5,58	8,64
5	ZONA MULTIFUNCTIONALA, INDUSTRIE, COMERT, SERVICII, BIROURI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT, DIN CARE:					
7.1.	– RUTIER	5,25	6,97	0,61	5,86	9,07
7.2.	– FERVIAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREEMENT, PROTECTIE	0,00	0,00	1,58	1,58	2,45
9	ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,25	0,33	0,05	0,30	0,46
10	GOSPODARIRE COMUNALA (CIMITIRE)	0,00	0,00	0,58	0,58	0,90
11	TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	APE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13	ZONA TERENURI LIBERE*	0,77	1,02	-0,77	0,00	0,00
	TOTAL SATUL ROSIA-JIU	75,29	100,00	-10,67	64,62	100,00

* se redistribuie in noul intravilan

Zonarea teritoriului intravilan – satul Timiseni

Nr. crt.	Zone functionale	Suprafata intravilan				
		Existent		Propus		Total
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	49,73	77,78	-3,77	45,96	79,87
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,25	0,39	0,00	0,25	0,43
3	ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,49	0,77	2,93	3,42	5,94
5	ZONA MULTIFUNCTIONALA, INDUSTRIE, COMERT, SERVICII, BIROURI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT, DIN CARE:					
7.1.	– RUTIER	6,12	9,57	0,14	6,26	10,88
7.2.	– FERVIAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREEMENT, PROTECTIE	0,00	0,00	0,61	0,61	1,06
9	ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00	0,53	0,53	0,92
10	GOSPODARIRE COMUNALA (CIMITIRE)	0,00	0,00	0,25	0,25	0,43
11	TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	APE	0,15	0,23	0,11	0,26	0,45
13	ZONA TERENURI LIBERE*	7,20	11,26	-7,20	0,00	0,00
	TOTAL SATUL TIMISENI	63,94	100,00	-6,40	57,54	100,00

* se redistribuie in noul intravilan

Zonarea teritoriului intravilan – satul Valea cu Apa

Nr. crt.	Zone functionale	Suprafata intravilan				
		Existent		Propus		Total
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	48,63	78,25	19,59	68,22	88,26
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	1,00	1,61	0,00	1,00	1,29
3	ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ZONA MULTIFUNCTIONALA, INDUSTRIE, COMERT, SERVICII,	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

RAPORT DE MEDIU**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ**

	BIROURI					
6	UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT, DIN CARE:					
7.1.	– RUTIER	6,11	9,83	0,29	6,40	8,28
7.2.	– FERVIAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREEMENT, PROTECTIE	0,12	0,19	0,76	0,88	1,14
9	ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,00	0,00	0,11	0,11	0,14
10	GOSPODARIRE COMUNALA (CIMITIRE)	0,29	0,47	0,00	0,29	0,38
11	TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	APE	0,32	0,51	0,07	0,39	0,50
13	ZONA TERENURI LIBERE*	5,68	9,14	-5,68	0,00	0,00
	TOTAL SATUL VALEA CU APA	62,15	100,00	15,14	77,29	100,00

* se redistribuie in noul intravilan

Zonarea teritoriului intravilan al comunei Farcasesti propus prin PUG

Nr. crt.	Zone functionale	Suprafata intravilan				
		Existent		Propus		Total
		[ha]	[%]	[ha]	[ha]	[%]
1	ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	354,26	79,61	17,98	372,24	79,84
2	ZONA INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	4,37	0,98	2,77	7,14	1,53
3	ZONA MULTIFUNCTIONALA LOCUINTE, INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE	0,00	0,00	9,52	9,52	2,04
4	ZONA UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	1,35	0,30	12,86	14,21	3,05
5	ZONA MULTIFUNCTIONALA, INDUSTRIE, COMERT, SERVICII, BIROURI	0,00	0,00	1,14	1,14	0,24
6	UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	ZONA CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT, DIN CARE:					
7.1.	– RUTIER	42,76	9,61	1,58	44,34	9,51
7.2.	– FERVIAR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8	ZONA SPATII VERZI, SPORT, AGREEMENT, PROTECTIE	0,19	0,04	10,66	10,85	2,33
9	ZONA CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	0,75	0,17	0,81	1,56	0,33
10	GOSPODARIRE COMUNALA (CIMITIRE)	1,50	0,34	2,09	3,59	0,77

11	TERENURI CU DESTINATIE SPECIALA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12	APE	1,26	0,28	0,39	1,65	0,35
13	ZONA TERENURI LIBERE*	38,53	8,66	-38,53	0,00	0,00
	TOTAL	444,97	100,00	21,27	466,24	100,00

Fata de suprafetele centralizate la nivelul Planului Urbanistic General al Comunei Farcasesti – editia 1998, au aparut unele diferente la nivelul suprafetelor cuprinse in intravilanul existent datorita suportului topografic in sistem stereo 70 (plan reactualizat pe suport GIS), folosit in redactarea actualei documentatii de urbanism.

Au aparut extinderi semnificative ale suprafetei cuprinse in intravilanele celor sapte sate ale comunei Farcasesti, extinderile s-au facut la nivelul trupurilor aferente localitatilor, rezultând din corectarea traseului intravilanului in functie de limitele de proprietate si cadastrul existente la nivelul U.A.T. Farcasesti.

Bilantul teritorial – situatie propusa:

- suprafata teritoriu administrativ: 8.402,09 ha
- suprafata teren intravilan: 444,97 ha
- suprafata teren propus pentru introducere in intravilan: 21,27 ha
- suprafata totala teren intravilan propus: 466,24 ha
- suprafata teren ramas in extravilan: 7.935,85 ha.

2.5.1. Zonarea functionala

- Satul Farcasesti

Suprafata acestor trupuri (incluse in zonele functionale ale bilantului teritorial) provine in principal din terenurile cu destinatie agricola existente in extravilan.

Redistribuirea suprafetelor, pe zone functionale, la nivelul intravilanului propus pentru satul Farcasesti este urmatoarea:

- Zona locuinte si functiuni complementare. Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafata de 46,47 ha la suprafata de 58,57 ha. Extinderea se va face cu 12,10 ha care provine din redistribuirea suprafetei de 13,65 ha din terenuri libere existente in intravilan si din terenuri libere extravilane.
- Zona institutii si servicii de interes public. Se propune extinderea zonei de institutii si servicii de interes public de la suprafata de 1,25 ha la suprafata de 3,79 ha. Extinderea se va face cu 2,54 ha care provine din terenuri libere din intravilan.
- Zona multifunctionala locuinte, institutii si servicii publice. Pentru aceasta zona se propune o suprafata de 9,52 ha, provenita din terenuri libere intravilane.
- Zona unitati industriale. Pentru aceasta zona se propune o suprafata de 4,32 ha, provenita din introducerea in intravilan a terenului unitatii industriale existente E.M.C. Rosia Rovinari.
- Cai de comunicatii si transport: rutier. Suprafata propusa in intravilan de 0,40 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a si a-III-a si din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan in intravilan.

- Spatii verzi, sport, agrement. Zona se va extinde cu 2,63 ha provenite din zona de protectie a drumului judetean si a spatiilor verzi amenajate in incinta institutiilor publice.
- Zona unitati tehnico-edilitare. Pentru aceasta zona se propune o suprafata de 0,07 ha, provenita din introducerea in intravilan a bazinului de apa si a putului forat existente.
- Gospodarie comunala (cimitire). Zona se mareste cu 0,04 ha care provin din corectarea limitei intravilanului in zona cimitirului existent.
- Ape. Zona se mareste cu 0,15 ha care provin din introducerea in intravilan a terenurilor cu ape existente.
- Satul Farcasesti-Mosneni

Suprafetele propuse pentru a fi introduse in intravilan pe zone functionale sunt urmatoarele:

- Zona locuinte si functiuni complementare. Se propune micșorarea zonei de locuit de la suprafata de 30,40 ha la suprafata de 28,83 ha. Micșorarea se va face cu 1,57 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor afectate de Cariera Rosia de Jiu.
- Zona institutii si servicii de interes public. Zona se va extinde cu o suprafata de 0,23 ha, provenita din propunerea unei zone multifunctionale provenita din terenuri intravilane existente.
- Zona unitati industriale. Zona se va extinde cu o suprafata de 0,89 ha, provenita din terenurile ocupate cu constructii existente ce apartin C.E.O. Oltenia.
- Zona multifunctionala industrie comert si birouri. Pentru aceasta zona se propune o suprafata de 1,14 ha, provenita din terenuri libere intravilane.
- Cai de comunicatii si transport: rutier, feroviar. Se propune micșorarea zonei cu 0,25 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor afectate de Cariera Rosia de Jiu.
- Spatii verzi, sport, agrement. Zona se va extinde cu 1,27 ha provenite din zona de protectie a drumului judetean, zona de protectie a drumului judetean.
- Zona unitati tehnico-edilitare. Aceasta zona ramâne neschimbata.
- Ape. Zona se micșoreaza cu 0,02 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor cu ape existente.
- Satul Pesteana de Jos

Suprafetele propuse pentru a fi introduse in intravilan pe zone functionale sunt urmatoarele:

- Zona locuinte si functiuni complementare. Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafata de 87,14 ha la suprafata de 98,74 ha. Extinderea se va face cu 11,60 ha care provin din redistribuirea suprafetei de 3,61 ha din terenuri libere existente in intravilan si din terenuri libere extravilane.
 - Zona institutii si servicii de interes public. Aceasta zona ramâne neschimbata.
 - Cai de comunicatii si transport: rutier, feroviar. Suprafata propusa in intravilan de 0,72 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a si a-III-a si din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan in intravilan.
 - Spatii verzi, sport, agrement. Zona se va extinde cu 2,84 ha provenite din zona de protectie a drumului judetean, spatiile verzi din zona de protectie a cursului de apa si cele doua terenuri de sport.
 - Zona unitati tehnico-edilitare. Pentru aceasta zona se propune o suprafata de 0,05 ha, provenita din introducerea in intravilan a bazinelor de apa, a gospodariei de apa si a putului forat existente.
 - Ape. Zona se mareste cu 0,07 ha datorita introducerii in intravilan a terenurilor cu ape existente.
-

- Satul Rogojel

Suprafetele propuse pentru a fi introduse in intravilan pe zone functionale sunt urmatoarele:

- Zona locuinte si functiuni complementare. Se propune micșorarea zonei de locuit de la suprafata de 24,61 ha la suprafata de 22,08 ha. Micșorarea se va face cu 2,53 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor afectate de Cariera Pinoasa.
- Zona institutii si servicii de interes public. Aceasta zona ramâne neschimbata.
- Cai de comunicatii si transport: rutier, feroviar. Se propune micșorarea zonei cu 0,33 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor afectate de Cariera Pinoasa.
- Spatii verzi, sport, agrement. Zona se va extinde cu 0,97 ha provenite din zona de protectie a cursului de apa si terenul de sport din incinta scolii.
- Gospodarie comunala (cimitire). Aceasta zona ramâne neschimbata.
- Ape. Zona se mareste cu 0,01 ha datorita introducerii in intravilan a terenurilor cu ape.

- Satul Rosia-Jiu

Suprafetele propuse pentru a fi introduse in intravilan pe zone functionale sunt urmatoarele:

- Zona locuinte si functiuni complementare. Se propune micșorarea zonei de locuit de la suprafata de 67,28 ha la suprafata de 49,84 ha. Micșorarea se va face cu 17,44 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor afectate de Cariera Rosia de Jiu.
- Zona institutii si servicii de interes public. Nu se propune extinderea zonei de institutii si servicii de interes public.
- Zona unitati industriale. Zona se va extinde cu o suprafata de 0,89 ha, provenita din terenurile ocupate cu constructii existente ce apartin Mina Pinoasa.
- Cai de comunicatii si transport: rutier, feroviar. Suprafata propusa in intravilan de 61 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a si a-III-a si din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan in intravilan.
- Spatii verzi, sport, agrement. Suprafata propusa in intravilan de 1,11 ha provenite din zona de protectie a drumului judetean si din terenul de sport.
- Zona unitati tehnico-edilitare. Pentru aceasta zona se propune o suprafata de 0,05 ha, provenita din introducerea in intravilan a bazinului de apa si a putului forat existente.
- Gospodarie comunala (cimitire). Zona se mareste cu 0,58 ha care provin din introducerea in intravilan a cimitirului existent.

- Satul Timiseni

Suprafata acestor trupuri (incluse in zonele functionale ale bilantului teritorial) provine in principal din terenurile cu destinatie agricola existente in extravilan.

- Zona locuinte si functiuni complementare. Se propune micșorarea zonei de locuit de la suprafata de 49,73 ha la suprafata de 45,96 ha. Micșorarea se va face cu 3,77 ha care provin din excluderea din intravilan a terenurilor afectate de Cariera Pinoasa.
- Zona institutii si servicii de interes public. Nu se propune extinderea zonei de institutii si servicii de interes public.

- Zona unitati industriale. Zona se va extinde cu o suprafata de 2,93 ha, provenita din terenurile ocupate cu parcul auto Pinoasa.
- Cai de comunicatii si transport: rutier. Suprafata propusa in intravilan de 0,14 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a si a-III-a si din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan in intravilan.
- Spatii verzi, sport, agrement. Suprafata propusa in intravilan de 0,61 ha provenite din zona de protectie a cursului de apa si din spatiul verde din incinta scolii.
- Zona unitati tehnico-edilitare. Pentru aceasta zona se propune o suprafata de 0,53 ha, provenita din introducerea in intravilan a Statiei de transformare 110/20kv RA Timiseni.
- Gospodarie comunala (cimitire). Zona se mareste cu 0,25 ha care provin din introducerea in intravilan a cimitirului existent.
- Ape. Zona se mareste cu 0,11 ha care provin din introducerea in intravilan a terenurilor cu ape existente
- Satul Valea cu Apa

Suprafata acestor trupuri (incluse in zonele functionale ale bilantului teritorial) provine in principal din terenurile cu destinatie agricola existente in extravilan.

- Zona locuinte si functiuni complementare. Se propune extinderea zonei de locuit de la suprafata de 48.63 ha la suprafata de 68.22 ha. Extinderea se va face cu 19.59 ha care provin din redistribuirea suprafetei de 5.68 ha din terenuri libere existente in intravilan si din terenuri libere extravilane.
- Zona institutii si servicii de interes public. Aceasta zona ramâne neschimbata.
- Cai de comunicatii si transport: rutier. Suprafata propusa in intravilan de 0,29 ha provine din amenajarea sistemului rutier conform profilelor transversale caracteristice pentru artere carosabile de categoria a-II-a si a-III-a si din echiparea cu artere rutiere a terenurilor trecute din extravilan in intravilan.
- Spatii verzi, sport, agrement. Zona se va extinde cu 0,76 ha provenite din zona de protectie a drumului judetean si terenul de sport.
- Zona unitati tehnico-edilitare. Pentru aceasta zona se propune o suprafata de 0,11 ha, provenita din introducerea in intravilan a gospodariei de apa existente.
- Gospodarie comunala (cimitire). Zona ramâne neschimbata.
- Ape. Zona se mareste cu 0,07 ha care provin din introducerea in intravilan a terenurilor cu ape existente.

Interdictii temporare de construire

In intravilanele propuse nu au fost instituite restrictii temporare de construire, pentru zonele care necesita studii de aprofundare (PUZ/PUD), referitoare la organizarea circulatiei rutiere, echiparii edilitare a teritoriului si amplasarii obiectivelor de utilitate publica propuse la nivelul comunei. Nu s-a instituit interdictie temporara de construire pâna la intocmirea documentatiilor de urbanism P.U.Z./P.U.D. pentru suprafetele de teren aferente extinderilor mari de intravilan, unde trebuie reglementata circulatia rutiera, echiparea edilitara si dotarea zonei cu institutii de utilitate publica care sa deserveasca locuitorii zonei.

S-a instituit interdictie temporara de construire in zona cu alunecari de teren din satul Pesteană de Jos pâna la elaborarea studiilor de specialitate (topografice, geotehnice, hidrogeologice) prin care sa se stabileasca masurile ce se impun pentru stoparea acestui fenomen (plantari, ranforsari).

Interdictii definitive de construire

In intravilanul propus au fost instituite interdictii definitive de construire pe terenurile afectate de culoarele de protectie aferente liniilor electrice aeriene de inalta tensiune de 100 si 20 kv.

S-a instituit interdictie definitiva de construire pentru locuinte in zona de protectie sanitara a gospodariilor de apa - 15,00 m fata de incinta, a cimitirului - 50,00 m fata de incinta, 100,00 m in zona de protectie a statiilor de epurare si 100,00 m in jurul terenurilor aferente zonei cu destinatie speciala apartinand M.Ap.N. unde construirea parcurilor eoliene si fotovoltaice pe teritoriul administrativ al comunei poate fi facuta doar cu avizul Statului Major General daca este cazul. S-a instituit interdictie definitiva de construire pe acele terenuri afectate de culoarul de protectie (siguranta) aferent liniilor electrice aeriene de medie si mare tensiune.

Unul dintre obiectivele de baza ale Planului Urbanistic General il constituie organizarea zonelor functionale in teritoriul intravilan propus pentru satele comunei Farcasesti.

Organizarea zonelor functionale a avut in vedere analiza situatiei existente specifice, asigurarea legaturilor intre diferitele zone functionale ale localitatilor, dezvoltarea armonioasa in perspectiva a zonelor functionale in cadrul acestora.

Suprafetele de intravilan propuse pentru constructii sunt in general cele care actualmente sunt libere de constructii, urmând ca pe masura autorizarii acestea sa fie scoase din circuitul agricol.

Se propune cresterea suprafetelor de teren alocate zonelor multifunctionale in vederea atragerii de investitii din partea investitorilor particulari, a unitatilor agro-zootehnice, institutiilor de interes public, locuintelor si functiunilor complementare acestora, constructiilor tehnico-edilitare si de gospodarie comunala. In general se propune o folosire eficienta a intravilanului existent, extinderea acestuia fiind propusa pentru reglementarea situatiilor amintite anterior.

Unul dintre obiectivele de baza ale Planului Urbanistic General il constituie organizarea zonelor functionale in teritoriul intravilanului propus pentru comuna Farcasesti. Organizarea zonelor functionale a avut in vedere analiza situatiei existente specifice, asigurarea legaturilor intre diferitele zone functionale ale localitatii, dezvoltarea armonioasa in perspectiva a zonelor functionale in cadrul acesteia.

De asemenea, s-a avut in vedere ca suprafetele care nu indeplinesc conditiile de constructibilitate sa fie excluse din intravilan.

Principalele zone functionale sunt urmatoarele:

- **Zona centrala si alte functiuni de interes public**

Zona centrala din satul resedinta de comuna Farcasesti cuprinde principalele obiective de utilitate publica existente si propuse ale localitatii.

Organizarea zonei centrale, are in vedere constituirea intr-un ansamblu reprezentativ a institutiilor publice si a locuintelor situate in zona, totodata s-a urmarit rezervarea terenurilor pentru amplasarea unor obiective in perspectiva.

Zona centrala a satului Farcasesti cuprinde: cladirea primariei, politia, dispensar uman, farmacie, dispensar veterinar, scoala primara si gradinita, statie PECO si brutarie precum si locuinte.

Situarea zonei centrale in centrul de greutate al satului Farcasesti asigura legaturi directe cu zona de locuit organizata in jurul acesteia.

Extinderea suprafetelor cuprinse in intravilan pentru constructia de locuinte va avea in vedere si realizarea obiectivelor de utilitate publica care vor deservi locuitorii acestor zone noi de locuit. Astfel la nivelul trupului principal al localitatii unde sunt concentrate principalele institutii publice, este necesara realizarea unor obiective noi de utilitate publica. Cele existente vor fi modernizate, extinse pentru a oferi un grad de confort al locuirii.

• **Zona de locuinte si functiuni complementare**

Localitatea	Zona de locuinte (ha)	
	In teritoriul intravilan aprobat 1998	In teritoriul intravilan propus 2020
Farcasesti	46,47	58,57
Farcasesti - Mosneni	30,40	28,83
Pesteana de Jos	87,14	98,74
Rogojel	24,61	22,08
Rosia - Jiu	67,28	49,84
Timiseni	49,73	45,96
Valea cu Apa	48,63	68,22
Total comuna Farcasesti	354,26	372,24

Cresterile de suprafete ale zonelor de locuit sunt justificate de trasarea limitei intravilanului conform hartilor cadastrale furnizate de catre O.C.P.I. Gorj in coordonate stereografice 1970 si de solicitarile venite din partea populatiei, care a achizitionat terenuri in vederea realizarii de locuinte individuale.

- In satul Farcasesti se estimeaza o suprafata libera pentru constructia de locuinte de cca. 13,65 ha, ce permite realizarea a cca. 136 gospodarii cu un lot mediu de 1000 m².
- In satul Farcasesti-Mosneni se estimeaza o suprafata libera pentru constructia de locuinte de cca. 6,28 ha, ce permite realizarea a cca. 62 gospodarii cu un lot mediu de 1000 m².
- In satul Pesteana de Jos se estimeaza o suprafata libera pentru constructia de locuinte de cca. 3,61 ha, care permite realizarea a cca. 36 gospodarii cu un lot mediu de 1000 m².
- In satul Rogojel se estimeaza o suprafata libera pentru constructia de locuinte de cca. 1,34 ha, ce permite realizarea a cca. 13 gospodarii cu un lot mediu de 1000 m².
- In satul Rosia-Jiu se estimeaza o suprafata libera pentru constructia de locuinte de cca. 0,77 ha, ce permite realizarea a cca. 7 gospodarii cu un lot mediu de 1000 m².
- In satul Timiseni se estimeaza o suprafata libera pentru constructia de locuinte de cca. 7,20 ha, ce permite realizarea a cca. 72 gospodarii cu un lot mediu de 1000 m².
- In satul Valea cu Apa se estimeaza o suprafata libera pentru constructia de locuinte de cca. 5,68 ha, ce permite realizarea a cca. 56 gospodarii cu un lot mediu de 1000 m².

Analiza modului de ocupare a terenului in zonele de locuit existente indica faptul ca organizarea acestora s-a facut dupa o parcelare prestabilita - parcelele de teren aferente locuintelor sunt aliniate la strazile de acces. Pentru zonele de locuit propuse se va avea in vedere realizarea unor documentatii tip P.U.Z. / P.U.D. care sa parceleze zona, sa asigure o circulatie corecta la nivelul zonei.

- **Zona unitati industriale si depozite** care ocupa in total 14,21 ha reprezentate de unitatile cu profil industrial care au fost prezentate in cadrul capitolului "Dezvoltarea activitatilor economice".

Localitatea	Zona unitati industriale si depozite (ha)	
	In teritoriul intravilan aprobat 1998	In teritoriul intravilan propus 2020
Farcasesti	-	4,32
Farcasesti - Mosneni	-	0,89
Pesteana de Jos	-	-
Rogojel	-	-
Rosia - Jiu	0,86	5,58
Timiseni	0,49	3,42
Valea cu Apa	-	-
Total comuna Farcasesti	1,35	14,21

• **Zona de parcuri, recreere si sport agrement.**

Localitatea	Zona spatii verzi pentru odihna, agrement si sport (ha)	
	In teritoriul intravilan aprobat 1998	In teritoriul intravilan propus 2020
Farcasesti	-	2,63
Farcasesti - Mosneni	-	1,27
Pesteana de Jos	0,07	2,91
Rogojel	-	0,97
Rosia - Jiu	-	1,58
Timiseni	-	0,61
Valea cu Apa	0,12	0,88
Total comuna Farcasesti	0,19	10,85

In prezent pe teritoriul comunei Farcasesti sunt zone de recreere slab amenajate, in etapa de perspectiva pentru o populatie de 3147 locuitori (in anul 2019), prin amenajarea spatiilor verzi (la care se adauga si plantatiile de aliniament adiacente cailor de comunicatie rutiera) indicele de spatiu verde pe cap de locuitor va deveni peste minimul necesar de aproximativ 8,18 ha conform numarului de populatie (3147 locuitori), valoare conform normei europene, de minim 26,00 mp spatiu verde pe cap de locuitor. In bilantul spatiilor verzi de la nivelul localitatilor comunei Farcasesti de 10,85 ha au fost incluse suprafetele de spatii verzi amenajate (terenuri de sport) incluse in incintele unitatilor scolare, terenul de sport amenajat din satul Pesteana de Jos, spatii verzi amenajate din incintele institutiilor publice existente, zona de protectie a cursurilor de apa si zona de protectie a drumurilor judetene.

• **Zona de gospodarie comunală - cimitire**

Cimitirele existente (8) totalizeaza - 3,59 ha

Localitatea	Zona unitati de gospodarie comunală (ha)	
	In teritoriul intravilan aprobat 1998	In teritoriul intravilan propus 2020
Farcasesti	0,66	0,70
Farcasesti - Mosneni	-	-
Pesteana de Jos	0,11	1,33
Rogojel	0,44	0,44
Rosia - Jiu	-	0,58
Timiseni	-	0,25
Valea cu Apa	0,29	0,29
Total comuna Farcasesti	1,50	3,59

• **Zona de echipare teritorială**

Reteaua de circulatie rutiera in intravilanele satelor ce compun comuna Farcasesti este alcatuita din retea locala de drumuri din cele 7 sate ale comunei:

- Drumul judetean DJ 674 B isi pastreaza categoria functionala din care face parte, fiind considerat fara intrerupere in traversarea localitatii Rosia-Jiu servind si ca strada principala - artera de categoria a II-a. La drumul judetean DJ 674 B s-a asigurat zona de protectie cuprinsa intre marginile exterioare ale zonelor de siguranta si marginile zonei drumului aferenta drumurilor judetene de 20,00 m;
- Drumul judetean DJ 674 isi pastreaza categoria functionala din care face parte, fiind considerat fara intrerupere in traversarea localitatilor Farcasesti, Valea cu Apa si Pesteana de Jos, servind si ca strada

principala - artera de categoria a II-a. La drumul judetean DJ 674 s-a asigurat zona de protectie cuprinsa intre marginile exterioare ale zonelor de siguranta si marginile zonei drumului aferenta drumurilor judetene de 20,00 m;

- La nivelul retelei de strazi rurale se evidentiaza strazi de categoria a-III-a, cu spatii verzi adiacente circulatiei carosabile si trotuare de 1,50 m latime si strazi de categoria a-III-a fara plantatii de aliniament, având doar trotuare de 1,00 m latime.
- Reteaua stradala cuprinde si alei carosabile de acces cu un carosabil de 5,50 m latime si trotuare adiacente de 1,00 m latime.
- La modernizarea strazilor existente (profiluri transversale, imbracaminti rutiere), prioritar a strazilor principale; intr-o prima etapa se propun cel putin lucrari de impietruire, reincarcare, stabilizare.
- Completarea retelei de strazi principale cu strazi sau tronsoane de strazi astfel încât sa se asigure relatii cât mai directe între diverse zone fara traversarea zonei centrale.
- Strazile din localitatile rurale se amenajeaza cu acostamente, marginite de santuri, plantatii de aliniament si trotuare.
- Amenajarea si echiparea corespunzatoare a principalelor intersectii, cu asigurarea prioritatii pentru circulatia desfasurata pe drumul de categorie superioara si cu asigurarea capacitatii, vizibilitatii si a sigurantei circulatiei vehiculelor si a pietonilor.

Definirea unei unitati teritoriale de referinta este determinata de patru parametri:

- functiunile dominante admise cu sau fara conditionari
- regimul de construire (continuu, discontinuu)
- inaltimea maxima admisa
- dezvoltarea istorica a unei anumite zone.

Schimbarea unuia dintre cei patru parametri conduce la modificarea prevederilor regulamentului, deci la incadrarea terenului in alta categorie de UTR.

Regulamentul este alcatuit pentru urmatoarele zone functionale:

- **Zona centrala - detaliata in U.T.R. « C »**
 - *Aceasta zona cuprinde institutii si servicii publice, alaturi de locuinte si obiective cu activitati compatibile locuirii.*
- **Zona institutii si servicii publice:**
 - unitati teritoriale de referinta: - nu este cazul
- **Zona de locuit cu functiuni si servicii complementare:**
 - unitati teritoriale de referinta: LR1, LR2, LR3, LR4, pentru satul Farcasesti
 - unitati teritoriale de referinta: LR5, pentru satul Farcasesti-Mosneni
 - unitati teritoriale de referinta: LR6, LR7, pentru satul: Pesteană de Jos
 - unitati teritoriale de referinta: LR8, LR9, pentru satul Rogojel
 - unitati teritoriale de referinta: LR10, pentru satul Rosia-Jiu
 - unitati teritoriale de referinta: LR11, LR12, pentru satul Timiseni
 - unitati teritoriale de referinta: LR13, LRZP1, pentru satul Valea cu Apa

- **Zona pentru activitati de tip industrial, de depozitare si agricol:**
 - unitati teritoriale de referinta: I1, pentru satul Farcasesti
 - unitati teritoriale de referinta: I2, pentru satul Farcasesti-Mosneni
 - unitati teritoriale de referinta: I3, pentru satul Rosia-Jiu
 - unitati teritoriale de referinta: I4, I5, pentru satul Timiseni
- **Zona pentru cai de comunicatie rutiera:**
 - unitati teritoriale de referinta: CR1, pentru satul Farcasesti
 - unitati teritoriale de referinta: CR2 pentru satul Farcasesti-Mosneni
 - unitati teritoriale de referinta: CR3 pentru satul Pesteana de Jos
 - unitati teritoriale de referinta: CR4 pentru satul Rogojel
 - unitati teritoriale de referinta: CR5 pentru satul Rosia-Jiu
 - unitati teritoriale de referinta: CR6 pentru satul Timiseni
 - unitati teritoriale de referinta: CR7 pentru satul Valea cu Apa
- **Zona pentru echipare edilitara:**
 - unitati teritoriale de referinta: - TE1, pentru satul Farcasesti
 - unitati teritoriale de referinta: - TE2, pentru satul Farcasesti-Mosneni
 - unitati teritoriale de referinta: - TE3, pentru satul Rosia-Jiu
 - unitati teritoriale de referinta: - TE4, TE5, pentru satul Timiseni
 - unitati teritoriale de referinta: - TE6, pentru satul Valea cu Apa
- **Zona pentru gospodarie comunala, cimitire:**
 - unitati teritoriale de referinta: GC1, GC2, pentru satul Farcasesti
 - unitati teritoriale de referinta: GC3, GC4, pentru satul Pesteana de Jos
 - unitati teritoriale de referinta: GC5, pentru satul Rogojel
 - unitati teritoriale de referinta: GC6, pentru satul Rosia-Jiu
 - unitati teritoriale de referinta: GC7, pentru satul Timiseni
 - unitati teritoriale de referinta: GC8, pentru satul Valea cu Apa
- **Zona multifunctionala locuinte, institutii si servicii publice:**
 - unitati teritoriale de referinta: - nu este cazul
- **Zona spatii verzi pentru odihna, agrement, sport si dotari compatibile:**
 - unitati teritoriale de referinta: - nu este cazul
- **Zona multifunctionala industrie, depozitare, birouri, comert, servicii:**
 - unitati teritoriale de referinta: - MIDS, pentru satul Farcasesti-Mosneni
- **Zona cu destinatie speciala:**
 - unitati teritoriale de referinta: - nu este cazul.

**CENTRALIZATORUL SUPRAFETELOR CUPRINSE IN INTRAVILANUL EXISTENT SI PROPUS AL
COMUNEI FARCASESTI**

ZONE COMPONENTE	DENUMIRE U.T.R.	SUPRAFATA (ha)	
		EXISTENT	PROBUS
SATUL FARCASESTI			
LOCALITATEA FARCASESTI	C, LR 1, LR 2, LR 3, I 1, CR 1	68,67	87,08
TRUP LOCALITATE	LR 4	-	0,03
STAJIE EPURARE	TE 1	-	0,17
CIMITIR	GC 1	0,84	0,49
CIMITIR	GC 2	0,34	0,19
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN LOCALITATEA FARCASESTI		69,84	87,96
SATUL FARCASESTI-MOSNENI			
LOCALITATEA FARCASESTI-MOSNENI	LR 5, MIDS, TE2, CR 2	41,54	36,06
E.M.C. ROSIA ROVINARI	I2	-	0,89
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN LOCALITATEA FARCASESTI-MOSNENI		41,54	36,95
SATUL PESTEANA DE JOS			
LOCALITATEA PESTEANA DE JOS	LR 6, GC 3, CR 3	102,04	114,44
TRUP LOCALITATE	LR 7	-	0,22
CIMITIR	GC 4	-	0,27
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN LOCALITATEA PESTEANA DE JOS		102,04	114,93
SATUL ROGOJEL			
LOCALITATEA ROGOJEL	LR 8, LR 9, GC 5, CR 4	30,17	26,95
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN LOCALITATEA ROGOJEL		30,17	26,95
SATUL ROSIA-JIU			
LOCALITATEA ROSIA-JIU	LR 10, I 3, TE 3, GC 6, CR 5	75,29	64,62
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN LOCALITATEA ROSIA-JIU		75,29	64,62
SATUL TIMISENI			
LOCALITATEA TIMISENI	LR 11, I 4, TE 4, GC 7, CR 6	47,57	46,43
TRUP LOCALITATE	LR 12	16,37	8,98
PARC AUTO PINOASA	I 5	-	2,00
BAZIN APA	TE 5	-	0,13
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN LOCALITATEA TIMISENI		63,94	57,54
SATUL VALEA CU APA			
LOCALITATEA VALEA CU APA	LR 13, LR ZP 1, GC 8, CR 7	62,15	77,18
GOSPODARIE APA	TE 6	-	0,11
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN LOCALITATEA VALEA CU APA		62,15	77,29
TOTAL TERITORIU INTRAVILAN COMUNA FARCASESTI		444,97	466,24

2.5.2. Oportunitatea dezvoltarii sistemelor de alimentare cu apa si canalizare

Un sistem public regional de alimentare cu apa si de canalizare reprezinta ansamblul tehnologic, operational si managerial constituit prin punerea in comun a doua sau mai multe sisteme locale de alimentare cu apa si de canalizare. Obiectivul principal al crearii unui sistem public regional de alimentare cu apa si de canalizare il reprezinta optimizarea serviciilor oferite prin utilizarea de resurse si facilitati comune.

In conformitate cu Tratatul de Aderare la Uniunea Europeana, Romania si-a asumat obligatii care implica investitii importante in serviciile de alimentare cu apa si de canalizare in vederea conformarii cu standardele de mediu ale

UE.

Ca o consecinta directa, dezvoltarea sistemelor de apa si de canalizare va juca un rol important in atingerea obiectivelor propuse si in asigurarea unui nivel de 100% de acoperire a serviciilor, la un nivel de calitate conform Directivei Apei si cu Directivei Apei Uzate.

Necesitatea dezvoltarii sistemelor de alimentare cu apa si canalizare se cuantifica in urmatoarele aspecte:

- atingerea gradului de acces la sistemul de apa de 100%
- asigurarea calitatii apei in concordanta cu legile europene si nationale
- asigurarea accesului la retele de canalizare in procent de 100% privind gospodariile din comuna
- reducerea riscului asupra sanatatii umane
- alinierea la Directivale Europene si nationale
- cresterea economica prin imbunatatirea infrastructurii in zona
- servicii eficiente si adecvate de apa potabila si apa uzata
- imbunatatirea conditiilor de igiena si de sanatate in zona de proiect: apa potabila sigura va contribui la reducerea riscurilor de sanatate pentru populatie, iar eliminarea si tratarea apelor uzate va contribui la imbunatatirea conditiilor de igiena.

2.5.2.1. Situatia propusa pentru sistemul de alimentare cu apa

Dezvoltarea durabila a zonelor rurale depinde in mare masura de nivelul echiparii edilitare a acestora, de asigurarea tuturor utilitatilor necesare desfasurarii activitatii potentialilor investitori sau consumatori.

Apa este indispensabila vietii, iar beneficiile ei asupra sanatatii sunt inegalabile. Apa potabila este cea utilizata in alimentatia umana si care satisface o serie de conditii fizico-chimice si organoleptice ce permit consumul sau fara a periclita sanatatea.

La ora actuala in comuna Farcasesti functioneaza 3 sisteme de alimentare cu apa dupa cum urmeaza:

- Sistem 1: satele – Pesteană de Jos, Valea cu Apa, Farcasesti si Farcasesti-Mosneni;
- Sistem 2: satele – Rosia-Jiu si Rogojel.
- Sistem 3: satul Timiseni se alimenteaza cu apa dintr-un sistem ce apartine Complexului Energetic Oltenia.

Apa din reseaua existenta in comuna Farcasesti nu este potabila. Pentru ca toti locuitorii comunei sa beneficieze de apa potabila se doreste extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa si racordarea la conducta de apa „Izvarna”. In acest sens se recomanda elaborarea unor studii de fezabilitate pe baza carora vor fi identificate solutiile optime de racorare.

Prin PUG se propune, de asemenea, extinderea retelelor de distributie a apei cu o lungime aprox. de 2 km, astfel incat sa se ofere posibilitatea de conectare la retea si a zonelor unde se propune extinderea intravilanului.

2.5.2.2. Situatia propusa pentru sistemul de canalizare

Comuna Farcasesti nu dispune la ora actuala de un sistem centralizat de colectare-transport epurare ape uzate menajere. Colectarea apelor uzate se face in latrine individuale si rareori fose septice vidanjabile, deversarile facându-se in pâraiele din apropiere si in santurile de pluvial adiacente drumurilor.

Realizarea unei sistem centralizat de colectare si epurare apa uzata menajera in satele Farcasesti, Farcasesti-Mosneni, Pesteană de Jos si Valea cu Apa din comuna Farcasesti constituie un pas important in modernizarea infrastructurii publice de baza din comuna Farcasesti, judetul Gorj, reprezentând pentru primaria comunei, o tinta

importanta in scopul atingerii performantei serviciului public, precum si pentru respectarea de catre acesta a celor doua responsabilitati majore asumate: sanatatea si confortul locuitorilor, respectiv siguranta mediului si protejarea resurselor de apa.

In acest sens au fost intocmite doua studii de fezabilitate.

Primul Studiu de fezabilitate a fost intocmit de S.C. ACHIZITII PROFESIONALE S.R.L. pentru "Infiintare sistem centralizat de canalizare menajera in comuna Farcasesti, judetul Gorj".

Prin proiect se propun urmatoarele lucrari:

- retea de canalizare gravitationala pentru colectarea apei uzate menajere din localitatile Farcasesti, Farcasesti-Mosneni, Pesteană de Jos si Valea cu Apa. Reteaua de canalizare a fost proiectata a se executa din conducte din PP Multistrat, SN8, cu diametrul Dn = 250 mm si lungimea totala L = 24.299 m. Pe retea s-au prevazut 768 camine de vizitare, 800 camine de racord si conducte de racord cu o lungime totala de 8.000 m.
- ca urmare a configuratiei terenului sunt necesare 7 statii de pompare ce vor asigura transportul apei uzate menajere până in statia de epurare propusa. Statiile de pompare vor fi compacte si fiabile, echipate cu cate 2 pompe submersibile (1A+1R) si vor asigura buna functionare a sistemului de canalizare.

Cele 7 statii de pompare apa uzata vor fi amplasate astfel:

- o SPAU 1 - in zona drumului judetean DJ674
 - o SPAU 2 - in zona drumului satesc DS02
 - o SPAU 3 - in zona drumului judetean DJ674
 - o SPAU 4 - in zona drumului judetean DJ674
 - o SPAU 5 - in zona drumului satesc DS21
 - o SPAU 6 - in zona drumului judetean DJ674
 - o SPAU 7 - in zona drumului judetean DJ674.
- statie de epurare mecano-biologica, cu capacitatea Qmax = 312,20 mc/zi, propusa a fi amplasata in zona de nord a extravilanului localitatii Farcasesti. Statia de epurare a fost dimensionata astfel incat sa poata deservi intreaga populatie a comunei. Treapta biologica a statiei de epurare a fost dimensionata pe doua linii tehnologice astfel incat sa se asigure etapizarea lucrarilor de constructie.

Apele uzate epurate vor fi evacuate in canalul de desecare positionat in partea de sud a statiei, canal dalat cu dale din beton ce are legatura directa cu râul Jiu.

Apa uzata menajera epurata si deversata va respecta parametrii de calitate conform NTPA 001/2005 - HG 352/2005, cu privire la conditiile de evacuare a apelor uzate epurate in emisari naturali. Statia de epurare este proiectata pentru epurarea tuturor tipurilor de ape uzate menajere, iar principiul biologic are la baza epurarea cu biomasa in suspensie, aerata cu bule fine.

Al doilea studiu de fezabilitate a fost intocmit de S.C. NCC ALFA BUILD CONSULT S.R.L. pentru „Infiintare sistem de canalizare in satele Rogojel si Rosia-Jiu din comuna Farcasesti, judetul Gorj”.

Prin proiect se propun urmatoarele lucrari:

- retea de canalizare gravitationala pentru colectarea apei uzate menajere din localitatile Rogojel si Rosia-Jiu. Reteaua de canalizare a fost proiectata a se executa din conducte din PP Multistrat, SN8, cu diametrul Dn = 250 mm si lungimea totala L = 4.169 m. Pe retea s-au prevazut 124 camine de vizitare,

270 camine de racord si conducte de racord cu o lungime totala de 2.700 m.

- ca urmare a configuratiei terenului sunt necesare 6 statii de pompare ce permit colectarea apei menajere si pomparea acesteia spre reseaua de canalizare a orasului Rovinari.
- solutia optima pentru apelor uzate colectate prevede evacuarea acestora in statia de epurare din orasul Rovinari. Statia de epurare Rovinari este situata in intravilanul orasului Rovinari, in partea estica si a fost proiectata pentru 15.000 I.e., avand capacitatea de a prelua apele uzate de la intreaga aglomerare.

Conform adresei nr. 7922UIP din 29.11.2019 emis de Apa Regio Gorj, SEAU Rovinari are capacitatea fizica si tehnica de preluare a debitului de calcul aferent satelor Rogojel si Rosia-Jiu, atat la nivelul anului 2020 cât si in perspectiva evolutiei populatiei si incarcarilor pentru locuitori echivalenti in urmatorii 10-20 de ani.

Satul Timiseni nu este inclus in cele doua proiecte de realizare a retelei de canalizare propuse pentru locuitorii comunei Farcasesti asa ca este necesara elablorarea de studii de fezabilitate pentru gasirea solutiei optime de realizare a retelei de canalizare a apelor uzate si pentru acest sat.

Conform prevederilor legale, toate retelele de canalizare si statiile de epurare vor fi realizate in paralel cu retelele de alimentare cu apa astfel încât este obligatorie, pentru protejarea mediului si pentru asigurarea unui trai decent, elaborarea proiectelor de reabilitare si de extindere a retelelor de alimentare cu apa si a celor de canalizare pentru toate cele sapte sate ale comunei.

Autorizatiile de gospodarire a apelor nr. 132 / 28.08.2019 si 133 / 28.08.2019, au fost emise de SGA Gorj cu asumarea implementarii unui program de masuri ce prevede executia retelei de canalizare, a statiilor de pompare ape uzate si a statiei de epurare pana la data de 31.12.2023.

Prin PUG se preiau lucrarile propuse prin cele doua studii de fezabilitate ("Infiintare sistem centralizat de canalizare menajera in comuna Farcasesti, judetul Gorj" si „Infiintare sistem de canalizare in satele Rogojel si Rosia-Jiu din comuna Farcasesti, judetul Gorj”), se propune infiintarea unui sistem de canalizare intr-o etapa ulterioara sau extinderea retelelor proiectate pentru satul Timiseni si extinderea retelelor de canalizare in zonele propuse pentru extinderea intravilanului (aprox. 5 km), astfel incat sa se asigure preluarea apelor uzate menajere de pe intreg teritoriul comunei.

Colectarea si evacuarea apelor pluviale

Canalizarea pluviala se face printr-un sistem partial de santuri si rigole, intretinute prin grija Primariei Farcasesti.

Pana la realizarea acestor lucrari se va mentine actuala retea de santuri, se vor betona si se vor intratine in buna stare (nu se va permite colmatarea nici unui segment) pentru a proteja populatia de eventuale inundatii in cazul unor precipitatii ce depasesc valorile medii multianuale.

2.5.3 Alimentare cu energie electrica

Alimentarea cu energie electrica a tuturor localitatilor se face din sistemul energetic national prin intermediul retelei de medie tensiune de 20 kv a posturilor de transformare si a retelei de joasa tensiune. Gospodariile din comuna sunt racordate la Sistemul Energetic National in proportie de 100 %. Comuna beneficiaza de retea de iluminat public, starea acesteia fiind buna.

In paralel cu programele de modernizare a infrastructurii de distributie a energiei electrice mai sunt necesare actiuni legate de:

- extinderea retelelor electrice in zonele noi de intravilan

- pentru culoarele de protectie fata de liniile electrice aeriene din teritoriul intravilanului s-a instituit interdictie definitiva de construire de 12,00 m din ax pentru retelele electrice de 20 kv, 18,50 m din ax pentru retelele electrice de 110 kv - conform precizarilor facute in plansele de Reglementari
- modernizarea si extinderea retelelor de iluminat stradal in toate localitatile.

2.5.4. Telecomunicatii

Datorita dezvoltarii administrative si economice a comunei, TELECOM va cuprinde in planul de dezvoltare pe urmatorii ani, instalarea unor comutatoare distant de generatie noua conectate prin cabluri cu fibra optica (F.O.) care vor fi capabile sa ofere servicii de banda larga potentialilor solicitanti de pe raza comunei.

Prin infrastructura ce se va construi, se va oferi in plus posibilitatea conectarii directe prin fibra optica a agentilor economici mai importanti la solicitarea acestora.

Se pot oferi astfel servicii de telefonie vocala clasice, suplimentare, precum si servicii moderne (Internet, transmisii date de mare viteza, circuite inchiriate pe F.O., servicii X-DSL, videotelefonie, etc.).

In conformitate cu normativele in vigoare se vor respecta culoarele de protectie fata de alte instalatii existente (canalizatii subterane, retele aeriene, etc.).

2.5.5. Alimentarea cu gaze naturale

Primaria comunei Farcasesti doreste ca in viitorul apropiat sa se realizeze alimentarea cu gaze naturale in toate cele sapte sate ale comunei - Farcasesti, Farcasesti-Mosneni, Pesteana de Jos, Rogojel, Rosia-Jiu, Timiseni si Valea cu Apa.

2.6. Elemente specifice pentru alimentariile cu apa potabila si industrială, evacuari si epurari de ape uzate si meteorice pentru folosinta

▪ Lucrari hidroedilitare

In prezent, in comuna Farcasesti se asigura alimentarea cu apa prin 3 sisteme centralizate, dar apa furnizata nu este potabila. Pentru aceste sisteme au fost obtinute urmatoarele acte de reglementare:

- Autorizatia de gospodarire a apelor nr. 132 / 28.08.2019, emisa de SGA Gorj
- Autorizatia de gospodarire a apelor nr. 133 / 28.08.2019, emisa de SGA Gorj.

Comuna nu beneficiaza de sistem centralizat de canalizare ape uzate cu statie de epurare.

Astfel, este necesara gasirea unei solutii de asigurare apa potabila pe sistemul de apa, extinderea retelelor de alimentare cu apa (in zonele propuse pentru introducere in intravilan) si infiintarea unui sistem centralizat de canalizare, astfel incat sa se asigure un grad de conectare a populatiei la retelele publice de 100%.

Asigurarea echiparii edilitare in zonele in care nu vor exista retele publice de alimentare cu apa si canalizare

Autorizarea executarii constructiilor va putea fi conditionata de stabilirea, in prealabil, prin contract, a obligatiei efectuarii, in parte sau total, a lucrarilor de echipare edilitara aferente, de catre investitorii interesati. Constructiile trebuie racordate la retelele publice de alimentare cu apa, canalizare, energie electrica, in toate zonele din interiorul intravilanului existent.

In zonele de extindere a intravilanului, pana la realizarea retelelor publice de apa-canal in intreaga comuna, in baza acordului de la Agentia de Mediu si de la Agentia Nationala Apele Romane se poate accepta o solutie

individuala de alimentare cu apa si/sau canalizare. Dupa extinderea retelelor nu se va mai permite autorizarea de constructii fara racordare la retelele publice.

In cazul adoptarii solutiilor individuale de alimentare cu apa si canalizare se aplica urmatoarele conditii:

- pentru alimentarea cu apa pot fi utilizate instalatii de capacitate mica
- pentru canalizare pot fi utilizate instalatii de capacitate mica de epurare sau bazine etanse vidanjabile
- se va asigura, dupa caz, preepurarea apelor uzate, inclusiv a apelor meteorice care provin din intretinerea si functionarea instalatiilor, din parcaje, circulatii si platforme exterioare
- se va asigura colectarea si evacuarea rapida a apelor meteorice, de regula la spatiul verde perimetral.

In scopul folosirii rationale si protejarii calitatii resurselor de apa, utilizatorii de apa au urmatoarele obligatii:

- sa adopte tehnologii de productie cu cerinte de apa reduse si cat mai putin poluante, sa economiseasca apa prin recirculare sau folosire repetata, sa elimine risipa si sa diminueze pierderile de apa, sa reduca poluantii evacuati o data cu apele uzate
- sa urmareasca, prin foraje de observatii si control, starea calitatii apelor subterane din zona de influenta a statiilor de epurare, depozitelor de substante periculoase, produse petroliere si a reziduurilor de orice fel.

La elaborarea documentatiilor de urbanism de tip PUZ sau PUD se va tine seama de conditiile impuse de operatorul de servicii pentru extensiile, marirea capacitatii sau inlocuirea retelelor de apa-canal.

Se va urmari limitarea la maxim a aportului de ape pluviale evacuate in reseaua publica de canalizare, la nivel de parcela. In acest sens, se recomanda realizarea de solutii de colectare, stocare, infiltrare locala in sol si evaporare naturala a apelor pluviale la nivel de parcela. De asemenea se recomanda limitarea sigilarii suprafetelor exterioare (prin asfaltare, betonare sau alte invelitori impermeabile) la strictul necesar, in vederea asigurarii infiltrarii apelor pluviale in terenul natural. Pentru realizarea pavajelor in zonele cu trafic redus, in zonele de parcare pentru autoturisme precum si pentru alei pietonale si trotuare se vor prefera solutiile de pavaje permeabile.

- **Elemente caracteristice ale lucrarilor in albie cum sunt: prize, guri de evacuare, regularizari, consolidari; debitele instalate si cele de dimensionare a prizelor de apa si a gurilor de evacuare in receptori**

Zone de protectie cursuri de apa si lucrari hidrotehnice (conform Anexa 2 din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare)

- latimea zonei de protectie in lungul cursurilor de apa

latime curs de apa (m)	sub 10	10-50	peste 51
latimea zonei de protectie (m)	5	15	20
cursuri de apa regularizare (m)	2	3	5
cursuri de apa indiguite (m)	toata lungimea dig-mal, daca aceasta este mai mica de 50 m		

- latimea zonei de protectie in jurul lacurilor de acumulare: intre nivelul normal de retentie (NNR) si cota coronamentului
- latimea zonei de protectie de-a lungul digurilor: 4 m spre interiorul incintei
- latimea zonei de protectie de-a lungul canalelor de derivatie hidrotehnica: 3 m
- latimea zonei de protectie pentru baraje si lucrari-anexe la baraje:

tipul constructiei	lucrarii latimea zonei de protectie (m)
baraje de pamant, anrocamente, beton sau alte materiale	20 m in jurul acestora
instalatii de determinare automata a calitatii apei, construct si instalatii hidrometrice	2 m in jurul acestora
borne de microtriangulatie, foraje de drenaj, foraje hidrogeologice, aparate de masurare a debitelor	1 m in jurul acestora

- latimea zonei de protectie la forajele hidrogeologice din reseaua nationala de observatii si masuratori: 1,5 m in jurul acestora

Zonele de protectie se masoara astfel:

- o la cursurile de apa: incepand de la limita albiei minore
- o la alte lucrari hidrotehnice: de la limita zonei de constructie.

Amenajari piscicole

Pe teritoriul administrativ al comunei Farcasesti nu exista amenajari piscicole.

Lucrari de aparare impotriva inundatiilor

Comuna Farcasesti este aparata de inundatii prin:

- indiguirea raului Jiu – dig Remuu – Valea Fantanii, mal drept aval de Treapta Rosia, aval de confluenta cu pr. Timiseni, amonte de confluenta cu pr. Valea Fantanii (cod dig: VII-1_Valea Fantanii _MS_DR); cod incinta: VII-1_MD_206+885-196+000
- indiguirea raului Jiu – dig Remuu – Valea Fantanii, malul drept aval de Vladuleni, aval de confluenta cu pr. Valea Fantanii (cod dig: VII-1_Valea Fantanii _MD_DR); cod incinta: VII-1_MD_195+950-178+980

Tronsoane de dig din dig pr. Valea Fintinii, lungime totala de 5,8 km nedeclarata la MF care compune amenajarea Regularizare rau Jiu aval Rosia - Vladuleni, cu lungimea totala de 16,2 km in evidenta contabila.

Caracteristici dig:

- o latime coronament = 2,5 m
- o inaltime mediu = 2,0 m.

2.7. Relatia cu alte planuri si programe

Planul Urbanistic General (PUG) este un proiect care face parte din programul de amenajare a teritoriului si de dezvoltare a localitatilor. Mai exact, PUG-ul constituie cadrul legal pentru realizarea programelor si actiunilor de

dezvoltare conform Legii 350/2001, cu toate modificarile si completarile ulterioare.

Planul Urbanistic General cuprinde analiza, reglementarile si Regulamentul General de Urbanism pentru intreg teritoriul administrativ al unitatii de baza, atat din intravilan, cat si din extravilan. Regulamentul General de Urbanism s-a elaborat in conformitate cu Legea 50/1991 cu modificarile si completarile ulterioare. Este necesara urmarirea consecventa a aplicarii prevederilor regulamentului local de urbanism asociat prezentului PUG. Se va urmari cu consecventa aplicarea interdictiilor de construire care au rolul de a sprijini dezvoltarea coerenta, armonioasa a comunei (exemple: interdictiile din zonele de dezvoltare/restructurare a tramei stradale).

Planul Urbanistic General al comunei Farcasesti, ca documentatie tehnica de urbanism cu caracter de reglementare, are ca obiect directionarea si coordonarea amenajarii teritoriului, precum si dezvoltarea localitatilor componente pe termen scurt si mediu.

Propunerile de dezvoltare a comunei Farcasesti, cuprinse in documentatia de urbanism pentru Actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Farcasesti - judetul Gorj, au la baza consultarile efectuate la Primaria Farcasesti si tema - program stabilita de Consiliul Local Farcasesti.

Planul Urbanistic General constituie documentatia necesara care stabileste strategia de dezvoltare a comunei, cu o perioada de valabilitate de 5 - 10 ani de la data aprobarii sale.

Folosind ca metoda de lucru analiza multicriteriala a situatiei existente, Planul Urbanistic General scoate in evidenta disfunctionalitatile si prioritatile de interventie in teritoriu si propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului in conditiile respectarii dreptului de proprietate, promovarii interesului public si dezvoltarii durabile a comunei Farcasesti.

Planul Urbanistic General - Comuna Farcasesti - judetul Gorj, editia 2020 preia o serie de date si prevederi din P.U.G. comuna Farcasesti - judetul Gorj, proiect nr. 60/4/1998, intocmit de S.C. ARH.PRO.P.P. S.R.L. Craiova.

PUG se incadreaza in Strategia de dezvoltare durabila a judetului Gorj pe perioada 2013 - 2023, aprobata de Consiliul Judetean Gorj, precum si in Prevederile programului de dezvoltare a localitatilor, initiat si aprobat de Consiliul Local si in Strategia de dezvoltare durabila a comunei Farcasesti Gorj, elaborata de S.C. TOTALCONSULT S.R.L. Tg-Jiu, in 2008.

Planul Urbanistic General al Comunei Farcasesti preia prevederile sectiunilor aprobate ale Planului de Amenajare a Teritoriului National si ale Planului de Amenajare a Teritoriului Judetean GORJ (P.A.T.J., actualizare 2009 – 2011).

Programul de masuri conform **Planului de Amenajare a Teritoriului Judetean Gorj**

- *masuri privitoare la cadrul natural*
 - conservarea, protejarea si valorificarea cadrului natural
 - eliminarea, stabilizarea, monitorizarea alunecarilor de teren
 - prevenirea, atenuarea, eliminarea efectelor alunecarilor de teren prin elaborarea hartilor risc
- *masuri privitoare la protectia apelor*
 - imbunatatirea calitatii solurilor prin reducerea si prevenirea poluarii si degradarii acestora, in zonele puternic industrializate cat si in zonele de agricultura intensiva
- *masuri privitoare la biodiversitate*
 - protectia elementelor de cadru natural si conservarea biodiversitatii
 - administrarea (custodia) in totalitate a ariilor naturale protejate
 - respectarea zonelor de protectie a ariilor protejate

- *masuri privitoare la protejarea patrimoniului construit*
 - conservarea, protejarea si valorificarea patrimoniului cultural construit
 - reabilitarea peisajelor culturale degradate
 - incadrarea noilor constructii in specificul zonei.
 - minimizarea efectelor negative ale noilor facilitati asupra monumentelor istorice.
 - *masuri privitoare la peisaj si la protectia si valorificarea patrimoniului cultural*
 - stabilirea valorilor locale
 - educarea tineretului scolar in spiritul pastrarii valorilor culturale locale
 - delimitarea peisajului cultural si natural
 - studierea protectiei mediului
 - studierea managementului deseurilor menajere si industriale
 - studierea riscurilor naturale si antropice
 - studierea masurilor pentru stabilizarea populatiei localitatilor
 - subventionarea desfasurarii festivalurilor si concursurilor, a functionarii muzeelor si expozitiilor, favorizarea comertului specific
 - masuri de dezvoltare a turismului
 - delimitarea zonelor de protectie ale tuturor monumentelor istorice si stabilirea modului de construire in aceste zone
 - limitarea extinderii teritoriale a localitatilor rurale din zonele montane si piemontane, evitarea constructiilor de mari dimensiuni
 - pastrarea cladirilor valoroase, in primul rand a celor din lemn
 - cercetarea si valorificarea patrimoniului arheologic
 - definitivarea planurilor de management si a regulamentelor ROSPA, ROSCI, stabilirea activitatilor umane compatibile.
 - *masuri care vor fundamenta elaborarea P.U.G.*
 - elaborarea studiului riscurilor naturale si antropice
 - elaborarea studiilor istorice
 - delimitarea exacta (prin coordonate) a siturilor arheologice si a zonelor de protectie ale acestora, stabilirea regulilor de utilizare a terenurilor delimitate
 - delimitarea zonelor de protectie ale monumentelor istorice si stabilirea regulilor de utilizare a terenurilor delimitate.
 - *masuri privitoare la zonele expuse la riscuri naturale (inundatii, alunecari de teren, seisme)*
 - prevenirea, atenuarea, eliminarea efectelor alunecarilor de teren prin elaborarea hartilor de risc.
 - *masurile de protectie a mediului propuse la nivelul judetului Gorj*
 - efectuarea analizelor chimice a probelor de apa prelevate din forajele de explorare ale A.B.A. Jiu
 - *masuri cu caracter general privitoare la consolidarea sistemului de asezari*
 - imbunatatirea confortului in locuinte in mediul urban si rural
 - *masuri privitoare la turism*
 - valorificarea resurselor turistice de importanta locala.
 - *program de imbunatatire a calitatii apelor de suprafata si subterane*
-

- monitorizarea calitatii apelor subterane.

3. ASPECTELE RELEVANTE ALE STARII ACTUALE A MEDIULUI SI ALE EVOLUTIEI SALE PROBABILE IN SITUATIA NEIMPLEMENTARII PLANULUI PROPU

Caracterizarea starii actuale a mediului a fost realizata pe baza datelor si informatiilor referitoare la teritoriul comunei Farcasesti, disponibile la momentul elaborarii Raportului de mediu. Analiza starii actuale a mediului a fost realizata pentru fiecare aspect de mediu relevant.

3.1. Caracterizarea zonei de amplasare

Relief

Din punct de vedere geomorfologic, la nivel de megarelief, teritoriul administrativ al comunei Farcasesti se incadreaza in Piemontul Getic, mai precis in partea de nord-vest a acestuia, sectorul dintre Jiu si Motru.

In cadrul Piemontului Getic se disting urmatoarele unitati geomorfologice si anume:

- a) Dealurile de piemont;
- b) Lunca pârâului Jiltu.

a) Dealurile de piemont - incadreaza teritoriul comunei Farcasesti si apartin zonei ridicate a Podisului Getic si anume Platformei Jiului. Cele mai reprezentative dealuri piemontane sunt: Dealul Paltinului, Dealul Poiana Mare (384 m), Dealul Ursoii (360 m), Dealul Polos, Dealul Gogiomani (290 m), Dealul Maiag (350 m), Dealul Curtisoarei etc.

Acestea dealuri sunt puternic fragmentate de numeroase vai de eroziune, ca urmare in cadrul lor distingându-se urmatoarele forme minore de relief: coame (platforme ingustate) si versanti.

Platformele ingustate - martori ai plantormei initiale - cu altitudini medii de 240-300 metri, cu latimi ce variaza intre 60-40 m, reprezinta partea superioara, alungita si relativ ingusta a dealurilor, colinelor.

Versantii sunt definiti ca forme de relief inclinate si reprezinta un flanc de vale, de deal, sau o suprafata de racord intre doua suprafete situate la altitudini diferite si sunt mai mult sau mai putin neuniformi, in general scurti.

Fenomenul de eroziune de suprafata si/sau adâncime afecteaza in general toti versantii, mai mult sau mai putin, fiind mult favorizat de concentrarile apei de suprafata, pe linia de cea mai joasa panta, in timpul precipitatiilor, care in zona sunt in jur de 658 mm. Aceste concentrari produc initial eroziune de suprafata, dupa care eroziune de adâncime, sub forma de siroiri, ravenari, ogaseri.

Eroziunea se manifesta mai intens pe versantii cu panta mare si mai putin ocupati cu vegetatie.

Geomorfologia influenteaza foarte mult procesul de formare si evolutie a solurilor pe teritoriul comunei Farcasesti. Astfel, procesul de formare si evolutie a solurilor - este influentat sub mai multe aspecte: pe versanti procesele de eroziune au dus la formarea solurilor scurte si a regosolurilor, in timp ce alunecarile au dus la deranjarea in totalitate sau partial a invelisului de sol, prin aparitia de soluri ingropate, a rocilor la zi, inversari de straturi.

Din punct de vedere geomorfologic cele zece perimetre miniere sunt grupate in trei Bazine miniere:

- Bazinul Rovinari, format din carierele Tismana I, Rosia, Tismana II, Pinoasa, Pesteana Nord si Pesteana Sud, este cuprins intre limita conventionala de la cca. 4 km sud de valea Tismanei. Bazinul este divizat in patru zone distincte ca forme de relief: zona de lunca a paraului Jiu, zona de lunca a paraului Tismana, zona colinara de est si zona colinara de vest. Partea centrala este reprezentata de sesul aluvial al Jiului, cu altitudini ce variaza intr +168m si +135m spre sud. Amplasarea Bazinului Rovinari este prevazuta in extravilanul/intravilanul comunelor Cilnic, Negomir, **Farcasesti**, Bilteni, Urdari si Plopsoru.
- Bazinul Minier Jilt, format din carierele Jilt Nord si Jilt Sud, este incadrata in sectorul dintre valea Motrului si valea Jiltului, mai precis intre dealurile Piscul Tilvei, Culmea Runcurel, Dealul Grigorescu si pâraul Jilt. Amplasarea Bazinului Minier Jilt este prevazuta in extravilanul/intravilanul comunelor Matasari, Negomir, **Farcasesti**, Dragotesti si Slivilesti.
- Bazinul mimier Motru, format din carierele Rosiuta si Lupoiaia, ce se „suprapune” peste Piemontul Motrului, astfel încât, Valea Motrului este orientata central in cadrul Bazinului minier.
Amplasarea Bazinului Motru este prevazuta in extravilanul/intravilanul comunelor Matasari, Slivilesti, Ciuperceni, Catunele si orasul Motru.

In perioada urmatoare principalul impact asupra reliefului comunei rezulta din modificari ale vailor naturale, ale râurilor si pâraurilor prin actiuni de excavare si haldare. Bazinul minier Rovinari, carierele Rosia, Tismana si Pinoasa continua activitatea de excavare a vailor: V. Mares, V. Seaca, V. Galesoiaia, V. Rastacioasa si V. Rogojelu.

Clima

Clima, in general, este temperat continentală cu o varietate de nuante ca urmare a pozitiei geografice, a circulatiei atmosferice si a componentelor de relief prezente si cu o influenta mediteraneeana.

Aceasta se caracterizeaza prin urmatoarele particularitati:

- radiatia solara se cifreaza la cca. 1.000 kcal/cm/an
- temperatura medie anuala este de + 9°C (care da in general confort termic) cu medii de +2,3°C in luna ianuarie si de +20°C in luna iulie
- precipitatiile au o distributie neuniforma cu maxime in perioadele mai-iulie si noiembrie si cu minime in luna februarie
- stratul de zapada are o durata de 70-75 zile/an, grosimea acestuia variind intre 70-90 cm
- numarul zilelor tropicale (cu temperatura peste 30°C) ajunge la numai 10 zile pe an, iar al zilelor de iarna (temperaturi sub 0°C) este de 40-50 zile pe an.

Date seismice

Zona corespunde gradului de intensitate seismica 7, zona seismica de calcul E, perioada de colt $T_c = 0.7$ s.

Raportul dintre acceleratia maxima a miscarii seismice a terenului, corespunde zonei seismice de calcul si acceleratia gravitatiei, reprezentat prin coeficientul $a_g = 0,12g$. In acesasta zona seismica se poate construi numai cu respectarea normelor tehnice in vigoare privind calculul structurii de rezistenta a cladirilor.

Riscuri naturale

Principalele riscuri naturale sunt cele general valabile pe tot teritoriul judetului si anume:

- procese geomorfologice (eroziuni si alunecari de teren) care nu afecteaza vetrele satelor respectiv populatia
- inundabilitatea - nu a inregistrat intensitati excesive astfel ca la toate momentele de pericol nu au fost inundatii.

Risc de instabilitate

Alunecarile de teren au o mare frecventa pe versantii dealurilor si depresiunilor intracolinare (alcatuite preponderent din roci vulnerabile), unde se manifesta sub forma deplasarilor superficiale – profunde, cu efecte distructive asupra asezarilor umane, cailor de comunicatie, suprafetelor agricole si silvice. Functie de diversitatea si evolutia activitatii de modelare a reliefului, s-au delimitat mai multe suprafete afectate de alunecari de teren, in functie de valorile coeficientului K_b .

Comuna Farcasesti face parte din zona depresionara Farcasesti – Pestisani – Stanesti – Bumbesti, unde coeficientului K_b are valori cuprinse in intervalul 0,05 – 0.20.

Probabilitate mare, ($K_c = 0,80$), de producere a alunecarilor de teren a fost atribuita pentru cea mai mare suprafata a judetului situata in zona subcarpatica si care se suprapune pe flancul intern al Depresiunii Getice, ce se caracterizeaza printr-o structura mai complexa determinata de cutarea si falierea accentuata a stratelor.

Haldele de steril sunt supuse unor intense procese de modelare, siroirile, ravenarile si alunecarile de teren fiind fenomene frecvente ce afecteaza taluzurile. Mari cantitati de material din halda sunt antrenate de precipitatii ducând uneori la colmatarea albiilor râurilor afectând viata acvatica.

Alte aspecte cu totul specifice zonelor miniere cu riscuri tehnologice sunt constituite de:

- carierele, care uneori s-au apropiat cu excavatiile pâna lânga vatra satelor, si daca acestea continua ar putea pune in pericol o parte din zona de locuinte;
- haldele de steril sunt supuse unor intense procese de modelare, siroirile, ravenarile si alunecarile de teren fiind fenomene frecvente ce afecteaza taluzurile. Mari cantitati de material din halda sunt antrenate de precipitatii ducând uneori la colmatarea albiilor râurilor afectând viata acvatica;
- exploatarile miniere abandonate, care prin galeriile subterane, produc tasari ale terenului si pot duce la afectarea zonelor de locuinte. Cu toate ca exploatarile din subteran se afla in conservare, se impune intocmirea unui studiu prin care sa se stabileasca masurile ce se impun pentru stoparea acestui fenomen.

In satul Pesteana de Jos exista o zona in care câteva locuinte au fost afectate de alunecari de teren. Zona in care s-a produs alunecarea de teren a fost delimitata pe harti si se institue interdictie temporara de construire, pâna la elaborarea studiilor de specialitate (topografice, geotehnice, hidrogeologice) prin care sa se stabileasca masurile ce se impun pentru stoparea acestui fenomen (plantari, ranforsari).

Este de remarcat faptul ca efectele acestor manifestari naturale distructive au efecte reduse si in general zona intravilanelor a fost ferita de efectele dezastruoase ce s-ar fi putut produce.

Masuri si actiuni pentru eliminarea sau reducerea instabilitatii versantilor si a declansarii fenomenelor de alunecare din cauze naturale (precipitatii atmosferice, eroziunea apelor curgatoare, actiunea apelor subterane):

- imbunatatirea drenajului natural al solului prin lucrari specifice de imbunatatiri funciare aplicate in complex cu alte tipuri de lucrari (hidroameliorative si agropedoameliorative) functie de modul de utilizare a terenului

- imbunatatirea regimului de scurgere a apelor de suprafata pe versanti prin lucrari de colectare si evacuare a apei
- captarea izvoarelor de coasta cu debit permanent prin lucrari de drenaj pe versanti si lucrari pedoameliorative (nivelare-modelare, astuparea crapaturilor) pe versantii afectati de alunecari active si pe terenuri cu alunecari stabilizate.

Masuri de prevenire a alunecarilor in perimetru sau in vecinatatea carierei:

- in cazul existentei unor terenuri alunecatoare in perimetru sau in vecinatatea carierei, se vor lua masuri pentru stabilizarea acestora, evitându-se patrunderea apelor prin crapaturi, iar daca este posibil se va trece la drenarea anticipata a acestora;
- arealele din cariera care au fost exploatate vor fi ecologizate prin lucrari de stabilizare si plantare cu specii rezistente la conditii bioclimatice din zona.

Masuri de prevenire a alunecarilor haldelor de steril

Masurile de prevenire si combatere a alunecarilor vizeaza diminuarea sau anulara influentei factorilor care afecteaza stabilitatea taluzurilor treptelor de halda, stabilitatea de ansamblu a haldei si eliminarea cauzelor mentionate. Unele masuri vizeaza fundamentul haldelor, iar altele haldele de steril.

Masuri care vizeaza fundamentul haldelor

- *pentru haldele amplasate pe versanti sau vai:*
 - curatirea zonelor cu alunecari active;
 - realizarea treptelor de infratire pentru inclinari ale fundamentului mai mari de 100, inclinate cu 20-30 spre spatiul haldat, corespunzator fiecarui intrând (fâsie de haldare);
 - executarea de lucrari hidrotehnice in fundamentul haldei, amplasate de-a lungul vailor, pentru colectarea si transferul apelor in afara haldei;
 - executarea de drenuri sub halda, pentru dirijarea apelor infiltrate spre lucrarile hidrotehnice din fundament;
 - excavarea si indepartarea stratelor superficiale sau a rocilor argiloase neconsolidate, pentru evitarea refularilor si a cedarii plastice;
 - haldarea ascendenta, pentru asigurarea consolidarii rocilor din treptele inferioare, in scopul construirii treptelor superioare.
- *pentru haldele interioare:*
 - indepartarea materialului argilos, cu tendinte de alunecare sau cedare plastica, de pe vatra carierelor;
 - executarea de drenuri sub halda prin umplerea vechilor canale de gospodarie a apelor cu balast, care asigura, pe de o parte, drenarea apelor din halda, iar pe de alta parte, cresterea coeficientului de frecare dintre rocile haldate si fundamentul haldei;
 - scarificarea vetrei carierei, pentru o inclinare mai mica sau egala cu 100, in scopul unei mai bune conlucrari intre materialul haldat si fundamentul haldei; scarificarea se va realiza perpendicular pe directia de avansare a treptelor de halda;
 - respectarea elementelor geometrice ale treptelor de halda si a decalajului intre trepte;

- realizarea programelor de haldare in concordanta cu dezvoltarea lucrarilor de excavare.

Masurile care vizeaza depozitul de steril vor fi de ordin constructiv si de intretinere a acestuia. Ca masuri de ordin constructiv se mentioneaza:

- respectarea elementelor geometrice ale treptelor de halda si a decalajului dintre trepte;
- respectarea tehnologiei de haldare prin depunere uniforma a rocilor in halda;
- evitarea sortarii materialului haldat si acumularea bulgarilor argilosi la baza treptelor, prin dirijarea depunerii si a inaltimii de depunere si asigurarea unor spanuri de grosime redusa la excavarea rocilor;
- evitarea formarii zonelor depresionare in procesul de haldare si nivelarea treptelor de halda dupa avansarea fronturilor;
- executarea eventualelor lucrari de compactare a materialului haldat in scopul imbunatatirii caracteristicilor de rezistenta ale acestuia si reducerea infiltrarii apei in treptele de halda;
- asigurarea unei pante de scurgere a apelor de 20/00-30/00 spre canalele colectoare sau spre statiile de pompe;
- in situatiile in care este posibil, sa se realizeze un strat drenant la baza haldei prin extragerea selectiva a rocilor granulare.

Risc la inundatii

Pe teritoriul administrativ al comunei Farcasesti fenomenele de inundabilitate se manifesta prin:

- inundatii in urma revarsarilor de ape si scurgerilor de torenti;
- inundatii generate de calamitati naturale si avarii la constructiile hidrotehnice.

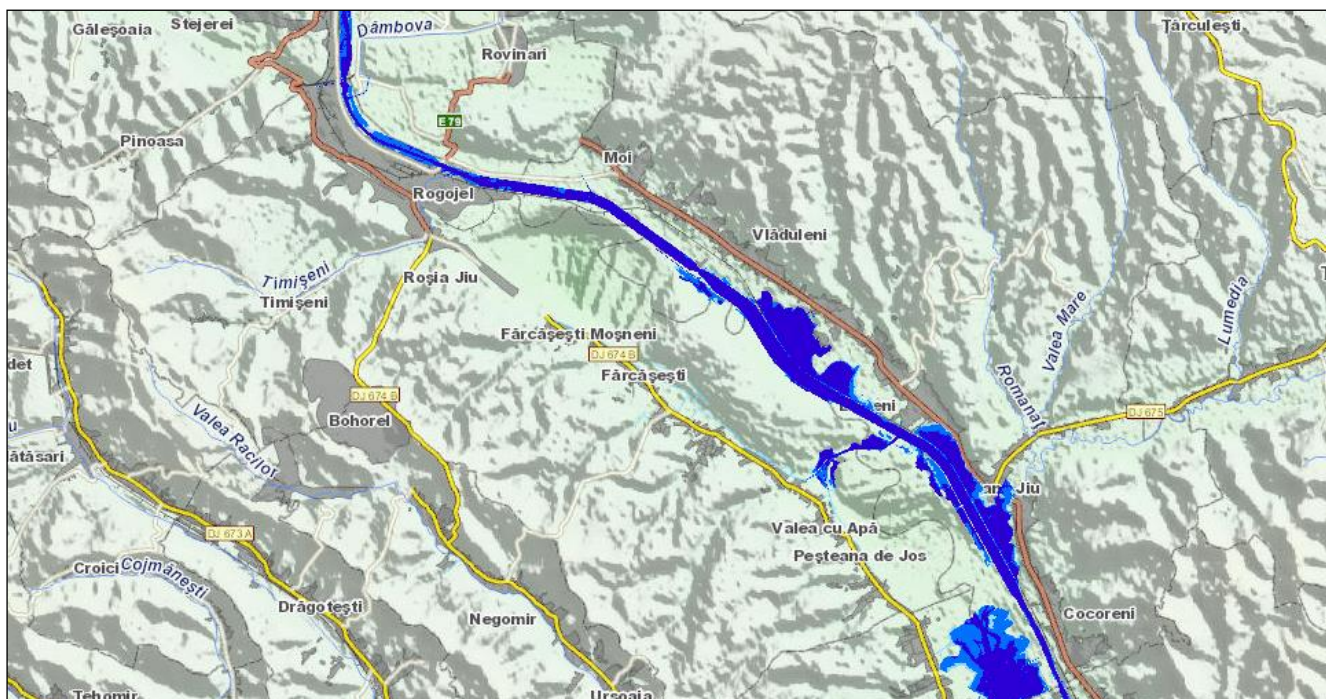
Masuri privind protectia la inundatii

Principalele masuri nestructurale aplicate la nivel local pentru apararea impotriva inundatiilor, in conformitate cu Strategia Nationala de Management al Riscului la Inundatii sunt:

- masuri pentru avertizare-alarmare la primirea avertizarilor hidrologice si meteorologice:
 - instituirea permanentei la primarii;
 - verificarea legaturilor de transmisie cu Comitetul Judetean pentru Situatii de Urgenta (CJSU);
 - verificarea mijloacelor de alarmare si formare a echipelor de alarmare;
 - instiintarea membrilor Comitetului Local pentru Situatii de Urgenta (CLSU) despre probabilitatea cresterii nivelurilor pe râuri;
 - informare CJSU asupra masurilor luate.
- masuri luate la atingerea cotei de atentie:
 - convocarea CLSU;
 - instituirea permanentei la mijloacele de aparare;
 - verificarea si pregatirea stocului de aparare;
 - instituirea formatiilor de interventie ;
 - supravegherea cursurilor de apa de pe raza administrativa.

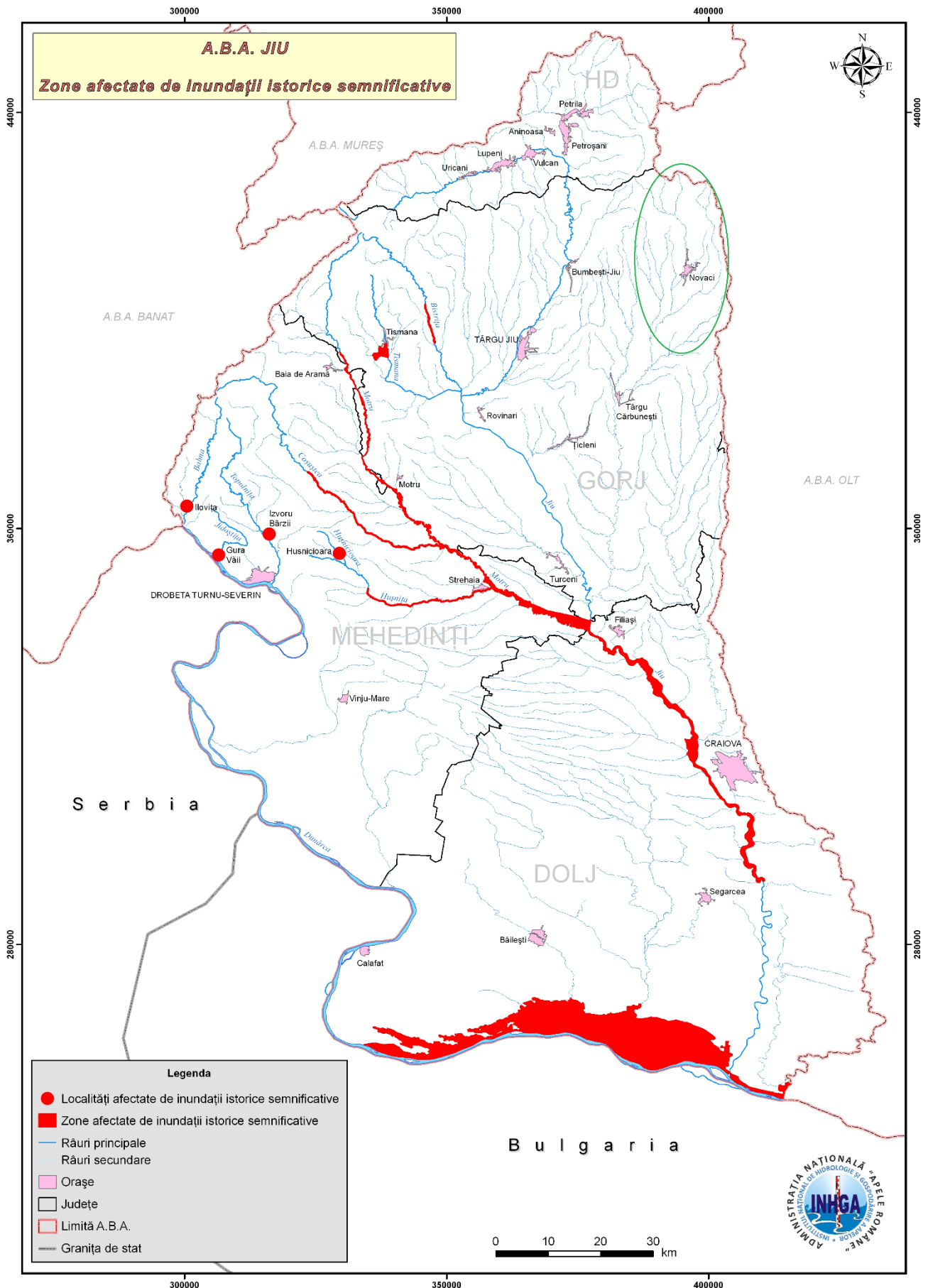
- masuri luate la atingerea cotei de inundatie:
 - asigurarea masurilor de evacuare a populatiei, animalelor si bunurilor materiale din zonele inundabile;
 - stabilirea si pregatirea spatiilor pentru cazarea eventualilor sinistrati si pentru asigurarea asistentei medicale si conditiilor minime de subzistenta;
 - supravegherea in continuare a nivelurilor pe cursurilor de apa;
 - informarea populatiei despre pericolul producerii de inundatii;
 - deplasarea stocului de aparare in zonele critice si luarea primelor masuri de interventie;
 - introducerea restrictiei de circulatie;
 - luarea masurilor de eliminare a eventualelor blocaje;
 - informarea factorilor responsabili asupra masurilor luate si a evolutiei fenomenului (Raport operativ).
- masuri luate la atingerea cotei de pericol:
 - alarmare populatiei (sirene,clopote,por-tavoce,mass-media);
 - evacuarea populatiei, animalelor si bunurilor materiale;
 - cazarea sinistratilor;
 - acordarea asistentei medicale ;
 - asigurarea cu apa si alimente de stricta necesitate;
 - informarea factorilor responsabili asupra masurilor luate si a evolutiei fenomenului (Raport operativ).
- masuri luate dupa iesirea din starea de aparare:
 - repunerea in functiune a instalatiilor de alimentare cu apa, evacuare a apelor uzate, care au fost afectate, precum si evacuarea apelor din inundatii si baltiri de pe terenurile agricole;
 - aplicarea masurilor sanitaro-epidemice necesare;
 - stabilirea pagubelor fizice si valorice;
 - refacerea cailor de comunicatii si podurilor;
 - refacerea linilor de telecomunicatii si de transport al energiei electrice;
 - repararea si punerea in functie a conductelor de apa, aburi, gaze, petrol avariate sau distruse;
 - repunerea in functiune a obiectivelor social –economice afectate; -sprijinirea populatiei pentru refacerea sau repararea locuintelor avariate sau distruse;
 - demolarea lucrarilor hidrotehnice provizorii de aparare, care impiedica desfasurarea normala a activitatilor si recuperare materialelor care mai pot fi folosite.

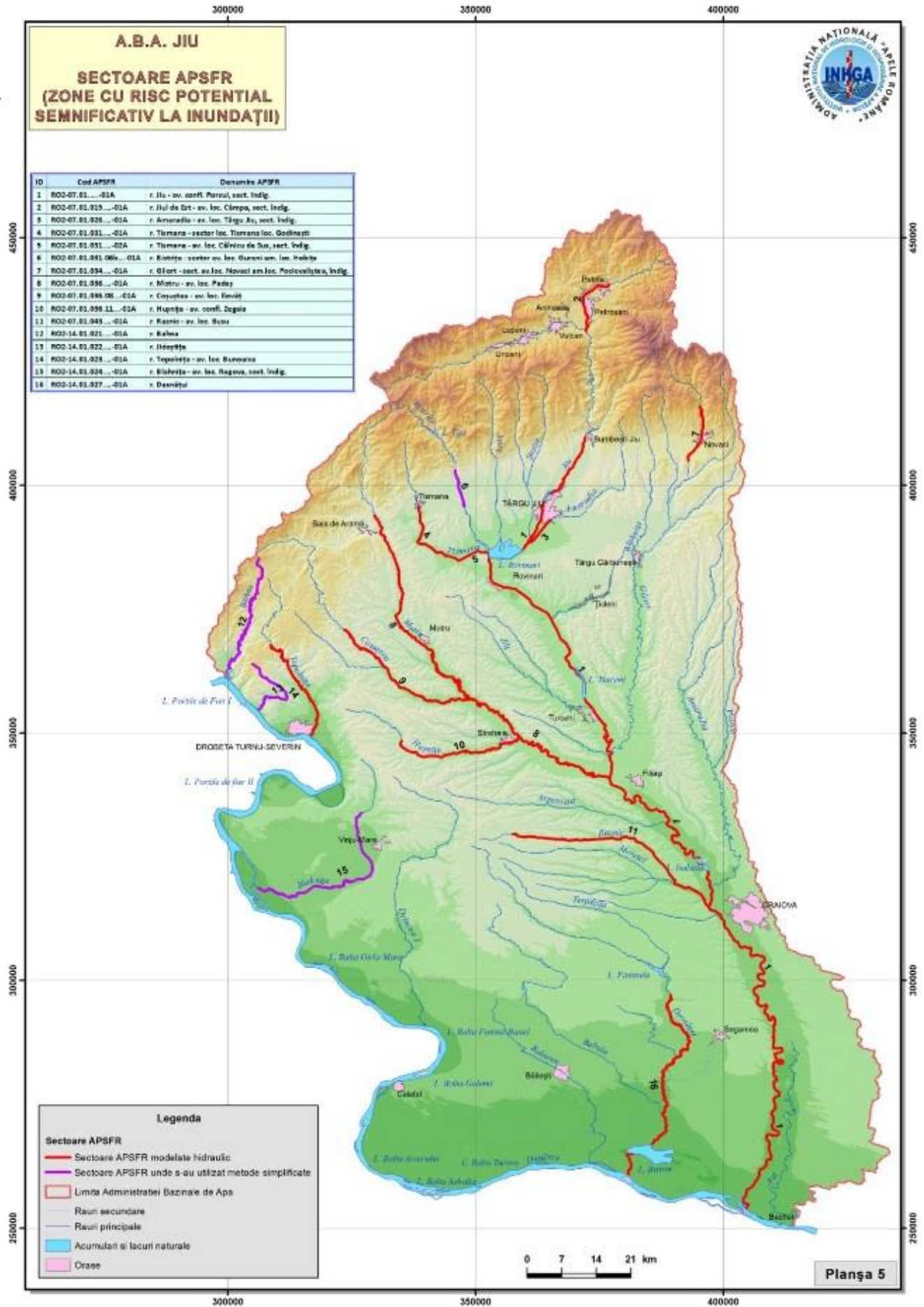
Harta de hazard (1%) conform site AN Apele Romane

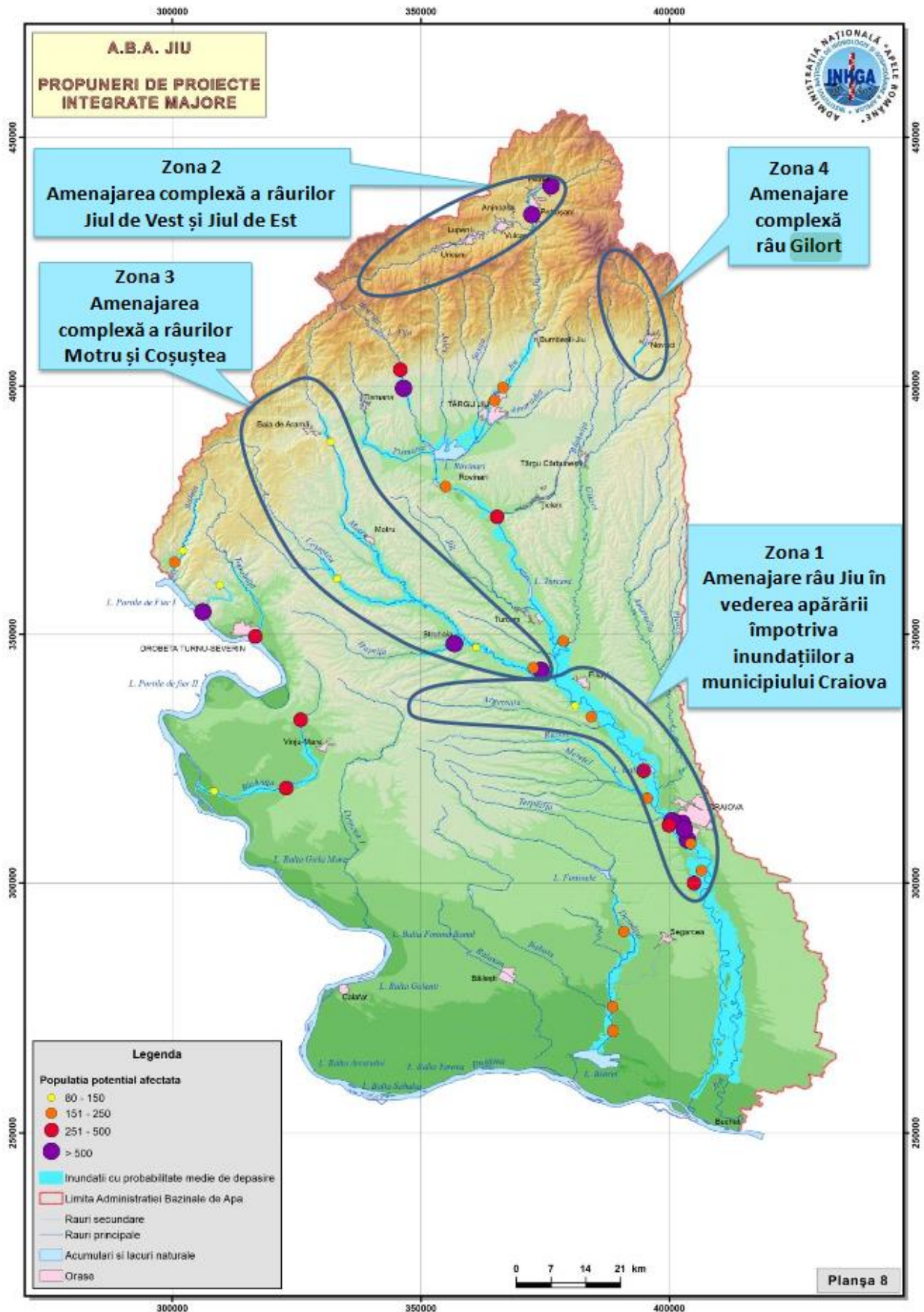


Conform Hartii de hazard si risc la inundatii pentru probabilitatea de 1% (www.rowater.ro) se poate observa ca riscul de inundatii in zona UAT Farcasesti apare pe cursul de apa al raului Jiu, in principal in zona satului Rogojel si mai redus in zona satului Valea cu Apa.

In continuare se pot identifica zonele afectate la inundatii istorice semnificatie, zonele cu risc potential semnificativ la inundatii si zonele pentru care ABA Jiu propune proiecte integrate majore.







Este necesara elaborarea unei documentatii de specialitate cu masuri concrete de eliminare a factorilor de risc (consolidari maluri, regularizari, sisteme de desecare, etc.) atat in afara intravilanelor localitatii, cat si in interiorul acestora.

Aceste zone trebuie inventariate si delimitate permanent, in general prin grija Consiliului Judetean Gorj si a Consiliului Local Farcasesti, pe baza cercetarii in teren, studiilor geotehnice privind construibilitatea terenurilor, informatiilor de la localnici privind evolutia fenomenelor, ritmicitatea si amploarea lor.

Conform art. 37, alin. (1) din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, "In scopul asigurarii unei calitati corespunzatoare a observatiilor si masuratorilor meteorologice specifice, in jurul platformelor meteorologice se instituie zone de protectie a caror latime este de 30 m. In aceste zone de protectie este interzisa executarea oricaror constructii sau instalatii supraterane."

Conform art. 49, din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare:

- alin. (1) Se interzice amplasarea in zona inundabila a albiei majore si in zonele de protectie prevazute la art. 40 de noi obiective economice sau sociale, inclusiv de noi locuinte sau anexe ale acestora.
- alin. (2) Se excepteaza de la prevederile alin. (1), pentru zona inundabila a albiei majore, cazurile in care sunt prevazute lucrari de aparare impotriva inundatiilor, dimensionate corespunzator clasei de importanta. Lucrarile executate in zona inundabila se executa numai pe baza avizului de amplasament, emis conform legii.
- de asemenea, vor fi respectate zonele de protectie sanitara a cursurilor de apa si a celor cu constructii hidrotehnice conform cu Legea apelor nr. 107/1996, cu modificarile si completarile ulterioare, sau HG 930/2005 privind aprobarea Normelor specific privind caracterul si marimea zonelor de protectie sanitara si hidrogeologica.

Lucrari propuse pentru aparare impotriva inundatiilor

- intretinerea / curatarea periodica a santurilor si rigolelor de scurgere a apelor pluviale
- indepartarea materialului lemnos si a deseurilor din albiile cursurilor de apa permanente sau nepermanente
- asanarea zonelor de baltire
- organizarea periodica a actiunilor de verificare a starii tehnice si functionale a constructiilor hidrotehnice cu rol de aparare impotriva inundatiilor
- supravegherea cursurilor de apa in zonele critice in perioadele ploioase
- comunicarea cu populatia si educarea ei in privinta riscului la inundatii si a modului ei de a actiona in situatii de urgenta
- organizarea anuala si ori de câte ori este nevoie de instruii ale membrilor Comitetului local asupra atributiilor ce le revin pentru avertizarea/alarmarea populatiei din comuna.

Comuna Farcasesti este aparata de inundatii prin:

- indiguirea raului Jiu – dig Remuu – Valea Fantanii, mal drept aval de Treapta Rosia, aval de confluenta cu pr. Timiseni, amonte de confluenta cu pr. Valea Fantanii (cod dig: VII-1_Valea Fantanii _MS_DR); cod incinta: VII-1_MD_206+885-196+000
- indiguirea raului Jiu – dig Remuu – Valea Fantanii, malul drept aval de Vladuleni, aval de confluenta cu pr. Valea Fantanii (cod dig: VII-1_Valea Fantanii _MD_DR); cod incinta: VII-1_MD_195+950-178+980

Tronsoane de dig din dig pr. Valea Fintinii, lungime totala de 5,8 km nedeclarata la MF care compune amenajarea Regularizare rau Jiu aval Rosia - Vladuleni, cu lungimea totala de 16,2 km in evidenta contabila.

Caracteristici dig:

- latime coronament = 2,5 m
- inaltime mediu = 2,0 m
- stare tehnica buna.

3.2. Disfunctionalitati constatate in zona studziata

▪ Necesitatea protejarii unor zone, monumente

Pe teritoriul administrativ al comunei Farcasesti exista patru obiective inscrise in lista monumentelor istorice anexa la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizata, si a Listei monumentelor istorice disparute, cu modificarile ulterioare din 24.12.2015:

- Biserica de lemn "Sf. Ioan Botezatorul", sat Farcasesti, Catun Brostenita, comuna Farcasesti, datare anul 1848, nr. crt. 258 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09300;
- Biserica de Lemn "Sf. Nicolae", sat Farcasesti, comuna Farcasesti, nr. crt. 259 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-20138, datare anul 1847;
- Biserica "Sf. Nicolae", sat Pesteana de Jos, Valea cu Apa, comuna Farcasesti, datare anul 1804, nr. crt. 310 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09343;
- Biserica de Lemn "Intrarea in Biserica", sat Valea cu Apa, comuna Farcasesti, nr. crt. 438 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09448, datare anul 1705 refacuta din temelie 1948-1950.

Propunerile Planului Urbanistic General au identificat zonele de protectie pentru obiectivele cu valoare de patrimoniu. Interventiile la monumentele istorice sunt reglementate prin prevederile art. 23 din Legea nr. 422 / 2001, republicata, privind protejarea monumentelor istorice. In zona de protectie a monumentelor istorice (limita de protectie este stabilita in coordonate Stereo 70) pentru autorizarea constructiilor noi sau a interventiilor la constructiile existente se va solicita avizul Ministerului Culturii si Patrimoniului National, respectiv al Directiei Judetene pentru Cultura si Patrimoniu National Gorj.

Aceste zone necesita a fi protejate atat prin lucrari de restaurare reparatii sau intretinere (bisericile - monumente istorice), cat si prin crearea unui cadru corespunzator.

Interventiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza si cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii si Patrimoniului National, sau dupa caz, de serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii si Patrimoniului National.

▪ Probleme privind starea gospodariilor, locuintelor si dotarilor

Din analiza efectuata asupra situatiei existente se constata ca numarul de gospodarii raportat la numarul de locuinte reflecta faptul ca nu exista locuinte parasite la nivelul localitatilor, ca urmare a exodului populatiei in zonele urbane.

Starea acestora este satisfacatoare in general, existand totodata si locuinte in stare rea sau nesatisfacatoare.

Gradul de dotare privind existenta obiectivelor de utilitate publica este in general satisfacator, acoperind necesarul actual. Totodata trebuie amintit un alt aspect, legat de structura populatiei pe grupe de varsta relevand imbatranirea populatiei comunei.

▪ **Aspecte legate de raportul dintre gradul de echipare tehnico-edilitara si necesitatile populatiei**

Echiparea tehnico-edilitara privind alimentarea cu apa trebuie extinsa in zonele care au fost propuse a fi introduse in intravilan precum si precum si realizarea retelei de canalizare in paralel cu reseaua de apa. De asemenea trebuie gasita o solutie pentru ca apa din reseaua publica din comuna sa fie potabila. Este necesar, de asemenea realizarea retelei de alimentare cu gaze naturale.

Reteaua cailor de comunicatie rutiera indeosebi pentru drumurile comunale si drumul judetean este buna si pentru drumurile vicinale este slaba - necesita modernizare.

Transportul in comun este deficitar in ceea ce priveste periodicitatea si uneori capacitatea asigurata. Deficiențele grave sunt generate de insuficienta sau absenta totala la nivelul localitatilor a unor dotari de necesitate permanenta sau periodica.

▪ **Disfunctionalitati in cadrul activitatilor economice**

In toate localitatile componente ale comunei exista unitati comerciale si de alimentatie publica, proprietate privata a unor intreprinzatori locali, dar acestea nu pot oferi decât un numar limitat de locuri de munca.

Institutiile de asistenta sociala se dovedesc total ineficiente, in comuna existând persoane care ar putea avea nevoie de sprijin de aceasta natura.

Nu au fost realizate unitati de mica industrie care sa prelucreze produsele provenite din agricultura sau zootehnie si nici unitati reprezentative de prestari servicii catre populatie. Astfel de unitati ar fi putut oferi mai multe locuri de munca asigurând o crestere a veniturilor comunei si implicit a lucratorilor din aceste unitati.

Se poate constata ca gama si potentialul dotarilor si serviciilor pe teritoriul comunei Farcasesti sunt nesatisfacatoare, acestea neputând asigura necesitatile populatiei.

▪ **Disfunctionalitati in cadrul activitatilor industriale**

Degradarea mediului in comuna Farcasesti este generata de activitatea economica specifica zonei in care se afla comuna si principalele surse generatoare de poluare provin din urmatoarele activitati:

- industria extractiei de carbune prin carierele Pesteană Sud, Rosia-Jiu si Pinoasa si Farcasesti, care polueaza aerul, solul si apele prin lucrarile de decopertare, transport si halde sterii;
- industria de productie a energiei electrice prin CET Rovinari, aflata in imediata apropiere a comunei.

Prin existenta acestor doua importante surse de poluare, comuna Farcasesti se inscrie intr-o zona de supraveghere permanenta de catre Agentia Judeteana pentru Protectia Mediului, unde inasa, din datele furnizate de catre APM Gorj, Apele Române si institutul de Cercetare pentru Agricultura si Silvicultura si preluate prin Planul de Amenajare a Teritoriului judetului Gorj, concentratiile maxime inregistrate nu au depasit concentratiile maxime admise.

▪ **Disfunctionalitati ale cadrului natural**

Se constata urmatoarele:

- o situatie cu totul speciala o au intravilanele satelor Rogojel, Timiseni, Rosia-Jiu si Farcasesti-Mosneni influentate in mod direct de amplasarea carierelor Pinoasa si Rosia-Jiu sau de pastrarea unei zone de siguranta.
- pânza de apa freatica – cu folosinta pentru alimentarea cu apa prezinta schimbari sezoniere de nivel, datorate probabil climei, dar si interventiei umane in bazinul hidrografic. Acest lucru poate fi stabilit doar prin studii de specialitate.

- solul poate fi afectat in mod grav prin despaduirile haotice si prin folosirea ingrasamintelor chimice in mod necontrolat, asa cum se intampla actualmente. De asemenea, acesta poate fi afectat prin poluarea cu substante nebiodegradabile provenite din deseurile menajere depozitate in mod necorespunzator. S-au semnalat alunecari de terenuri de mica anvergura, acestea trebuie obligatoriu inventariate si luate masuri pentru instituirea interdictiei de construire temporara sau definitiva pâna la remedierea situatiei;

Problema prioritara, pentru comuna Farcasesti, este identificarea din timp a oricarei surse de poluare sau degradare a mediului.

Degradari majore ale mediului nu au fost identificate, dar se semnaleaza de catre localnici scaderea productivitatii solului datorata actiunii combinate a precipitatiilor si a ingrasamintelor chimice folosite in mod intensiv necontrolat.

3.3. Modificari fizice ce decurg din implementarea PUG

Planul Urbanistic General al comunei Farcasesti, ca documentatie tehnica de urbanism cu caracter de reglementare, are ca obiect directionarea si coordonarea amenajarii teritoriului, precum si dezvoltarea localitatii pe termen scurt si mediu.

Folosind ca metoda de lucru analiza interdisciplinara si multicriteriala a situatiei existente, Planul Urbanistic General scoate in evidenta disfunctionalitatile si prioritatile de interventie in teritoriu si propune orientarea politicilor de amenajare a teritoriului in conditiile respectarii dreptului de proprietate, promovarii interesului public si dezvoltarii durabile a comunei.

Planul Urbanistic General al comunei Farcasesti din judetul Gorj este un instrument pentru creerea premiselor dezvoltarii durabile a comunei Farcasesti, prin mijloace specifice, conform prioritatilor Strategiei de dezvoltare a zonei. Implementarea prevederilor planului va genera oportunitati viabile, directe si indirecte, de imbunatatire a conditiilor de viata ale populatiei si a situatiei socio-economice a comunitatii, in conditiile asigurarii protectiei mediului.

Reglementarile pe termen scurt incluse in PUG se refera la stabilirea si delimitarea teritoriului intravilan in relatie cu teritoriul administrativ al localitatii, stabilirea modului de utilizare a terenurilor din intravilan, zonificarea functionala, corelata cu organizarea retelei de circulatie, delimitarea zonelor afectate de servituti publice, modernizarea si dezvoltarea infrastructurii tehnico-edilitare, stabilirea zonelor de protectie a monumentelor istorice, formele de proprietate si circulatia juridica a terenurilor si precizarea conditiilor de amplasare si conformare a volumelor construite, amenajate si plantate.

Reglementarile pe termen mediu si lung pe care le include PUG-ul se refera la evolutia in perspectiva a localitatii, directiile de dezvoltare functionala in teritoriu si traseele coridoarelor de circulatie si de echipare prevazute in planurile de amenajare a teritoriului national, zonal si judetean.

3.4. Evolutia factorilor de mediu in situatia neimplementarii masurilor din PUG

In aprecierea evolutiei componentelor de mediu trebuie luat in calcul faptul ca planul creeaza un cadru pentru dezvoltarea si modernizarea comunei. Pe de o parte se pot genera presiuni asupra factorilor de mediu, iar pe de alta parte ajuta la dezvoltarea comunei si a localitatilor componente.

Din analiza situatiei existente rezulta ca neaplicarea masurilor din PUG nu creeaza premise pentru dezvoltare; se va mentine functiunea existenta a terenului, dar se va perpetua nivelul scazut al dezvoltarii economice si sociale a comunei.

Prin neimplementarea programului toti factorii de mediu raman in principiu neschimbati fata de situatia existenta. Exista totusi un risc, in ceea ce priveste, in principal, solul si in plan secundar apa subterana, privind practica perpetuata la nivel national, si anume depozitarea necorespunzatoare de deseuri, in special pe malurile apelor si

de asemenea, deversarea necontrolata a apelor uzate (prin latrine), astfel putand fi afectata panza freatica care reprezinta in prezent sursa principala de alimentare cu apa.

Astfel, se poate concluziona ca implementarea programului, cu respectarea reglementarilor legale privind protectia mediului si in special a zonelor protejate, poate aduce un plus mediului si comunitatii.

4. CARACTERISTICILE DE MEDIU ALE ZONEI POSIBIL A FI AFECTATA SEMNIFICATIV

Din analiza situatiei existente a rezultat ca pe teritoriul comunei Farcasesti nu exista surse majore de poluare a mediului in afara riscurilor naturale mentionate de alunecari de teren si inundatii pentru care s-au prezentat masurile specifice.

Degradarea mediului in comuna Farcasesti este generata in principiu de activitatea economica specifica zonei in care se afla comuna si principalele surse generatoare de poluare provin din urmatoarele activitati:

- industria extractiei de carbune prin carierele Pesteană Sud, Rosia-Jiu si Pinoasa si Farcasesti, care polueaza aerul, solul si apele prin lucrarile de decopertare, transport si halde sterii;
- industria de productie a energiei electrice prin CET Rovinari, aflata in imediata apropiere a comunei.

Investitiile in re tehnologizarea industriei energetice au condus la diminuarea nivelului de poluare a factorilor de mediu. Din aceasta perspectiva, o importanta capitala va avea politica de reabilitare si revitalizare a zonelor afectate de cariere, in prezent descarcate de sarcini tehnologice, de dorit a fi reintroduse in circuitul agro – zootehnic si silvic, cu incercarea fructificarii si a potentialului etno-turistic. Este de urmarit in continuare reducerea poluarii asezarilor actuale si a mediului, de catre industriile miniera / energetica si incercarea conversiei activitatilor economice poluante in servicii si activitati turistice.

4.1. Aerul

Poluarea atmosferei reprezinta unul dintre factorii majori care afecteaza sanatatea si conditiile de viata ale populatiei din marile aglomerari urbane. Disconfortul produs de fum si mirosuri, reducerea vizibilitatii, efectele negative asupra sanatatii umane si a vegetatiei produse de pulberi si gaze nocive, daunele asupra constructiilor datorate prafului si gazelor corozive, precipitatiile acide, se inscriu printre problemele majore de mediu ale zonelor locuite.

Atmosfera este cel mai larg vector de propagare a poluarii, noxele evacuate in ea afectand direct si indirect, la mica si la mare distanta, atat elementul uman, cat si toate celelalte componente ale mediului natural si artificial (construit). Activitatile specifice acestor zone, legate in primul rand de viata de zi cu zi a locuitorilor se constituie, inerent, intr-o serie de surse de poluare a atmosferei grupate in asa-numita categorie de surse tipic urbane. Printre acestea se inscriu:

- incalzirea spatiilor de locuit, comerciale, institutionale
- prepararea hranei (mijloace proprii si unitati specializate)
- traficul rutier (propriu si in comun)
- servicii (spalatorii, service auto, aparatura electrocasnica, distributie produse petroliere etc)
- depozitarea si incinerarea deseurilor solide.

Aceste surse genereaza o gama de poluanti atmosferici comuni marii lor majoritati, care se constituie la randul lor in categoria poluantilor tipic urbani. Acestia sunt formati dintr-un complex de substante sub forma de aerosoli si gaze, cu efecte negative atat prin actiune singulara, cat si sinergica. Datorita plumbului continut in benzina, aerosolii aflati in special in zonele arterelor cu trafic rutier intens are un anumit continut in Pb.

Dezvoltarea urbanistica a unei localitati, ca parte componenta a programelor generale de utilizare a teritoriului la

diferite scari (locala, regionala, nationala) trebuie sa se inscrie in cerintele si in structura programelor de management al mediului. Dezvoltarea durabila nu poate fi realizata decat daca orice activitate umana, de la asigurarea conditiilor civilizate ale existentei cotidiene (incalzire, hrana, ingrijirea sanatatii, dezvoltare spirituala etc.) pana la activitatile de folosire a resurselor si de producere a bunurilor materiale, este privita prin prisma integrarii sale ecologice.

In mod particular in ceea ce priveste dezvoltarea propriu-zisa a intravilanului unei localitati, integrarea sa ecologica inseamna a realiza un echilibru intre rezolvarea cerintelor individuale si de grup ale comunitatii umane si protectia acestei comunitati si a mediului sau de viata la agresiunea agentilor poluanti. Este vorba, de fapt, de incercarea de eliminare, la nivelul cunoasterii actuale, a paradoxului "omul - origine a propriei agresiuni".

Aerul poate fi afectat de emanatii chimice provenite din zona deoarece in imediata apropiere a comunei se afla CET Rovinari.

O forma de impact cumulat asupra aerului si asupra modificarii climatice pentru cele zece perimetre miniere este modificarea proceselor ecologice (circuitul carbonului si oxigenului) prin disparitia padurii si a covorului vegetal din zonele agricole.

Defrisarea, excavarea suprafetelor mentionate, transportul pe benzi si haldarea sterilului nu produc cantitati de praf peste limitele admisibile iar curentii de aer disperseaza aceste cantitati pe suprafete mari.

Datorita numarului scazut de utilaje si care functioneaza cu motoare actionate electric activitatea desfasurata poate fi apreciata ca o sursa generatoare de impact cu o intensitate redusa si un grad mare de extindere zonala. Emisiile atmosferice specifice activitatii de exploatare lignit prin lucrari miniere la zi sunt pulberile rezultate din surse la sol, deschise si care implica activitatile de excavare steril/carbune, haldare steril, transport steril/carbune, depozitarea si expeditia carbonului. Toate aceste categorii de surse nederijate sunt considerate surse de suprafata. Impactul prognozat asupra aerului este redus, valorile obtinute prin modelarea matematica a dispersiei pentru concentratiile poluantilor pulberi totale, in aerul exterior sunt situate sub limitele impuse de legislatia in vigoare privind calitatea aerului. In prezent in toate perimetrele minere se desfasoara si vor continua lucrari de recultivare biologica (agricola si silvica), iar noile suprafete vor prelua aceste functii.

Nu exista motive care sa sustina existenta sau aparitia unor schimbari ale factorului de mediu aer, in cazul implementarii PUG.

4.2. Zgomotul

Poluarea fonica este reprezentata de zgomotul ambiental, care cuprinde ansamblul sunetelor nedorite, inclusiv daunatoare rezultate din activitatile umane, incluzand zgomotul emis de mijloacelor de transport - traficul rutier.

Limitele maxim admisibile pe baza carora se apreciaza starea mediului din punct de vedere acustic in zona unui obiectiv generator de zgomot sunt precizate in STAS 100009 - 88 si prevad, la limita unei incinte industriale, valoarea maxima de 65 dB(A) (tabelul 3 din STAS - ul amintit), iar ceea ce priveste amplasarea cladirilor de locuit (tabelul 2.5 din acelasi STAS), aceasta se va face in asa fel incat sa nu depaseasca valoarea maxima de 50 dB(A) pentru nivelul de zgomot exterior cladirii, masura la 2 m in fatada acesteia in conformitate cu STAS 6161/1 - 79.

De asemenea, tot in STAS 10 009/88 (ACUSTICA URBANA - Limitele admisibile ale nivelului de zgomot) sunt specificate (cap.2, tabelul 1) valorile admisibile ale nivelului de zgomot exterior al strazii, masurate la bordura trotuarului ce margineste partea carosabila, stabilite in functie de categoria tehnica a strazilor (respectiv de intensitatea traficului).

Nr.	Tipul de strada (conform STAS 10 144/1-80)	Nivelul de zgomot echivalent,	Val. curbei de zgomot,	Nivelul de zgomot de varf,
-----	--	-------------------------------	------------------------	----------------------------

crt.		(Lech) in dB(A)	Cz dB**)	L10 in dB(A)
1	Strada de categorie tehnica IV, de deservire locala	60	55	70
2	Strada de categorie tehnica III, de colectare	65	60	75
3	Strada de categorie tehnica II, de legatura (DJ)	70	65	80
4	Strada de categorie tehnica I, magistrala (DN, CF)	75.....85***)	70...80***)	85 ...95 ***)

*) Nivelul de zgomot echivalent se calculeaza (diferentiat pentru perioadele de zi si noapte) conform STAS 6161/1-79.

**) Evaluarea prin curbe de zgomot Cz se foloseste numai in cazul unor zgomote cu pronuntat caracter stationar.

***) La proiectarea magistrelor trebuie sa se adopte masurile necesare pentru obtinerea unor niveluri echivalente (real masurate) cat mai apropiate de valorile minime din tabel, fara a se admite depasirea valorilor maxime.

Principala sursa de zgomot si de vibratii din zona este reprezentata de traficul rutier existent pe drumurile judetene si drumurile comunale. Totusi, avand in vedere ca gradul de trafic rutier nu este ridicat, nivelul de zgomot generat la nivelul orasului indica valori care se incadreaza in valorile limita pentru protectia populatiei. Vibratiile induse de trafic sunt insesizabile.

4.3. Apa

- **Ape de suprafata**

Bazin hidrografic: **Jiu**

Reteaua hidrografica din limita administrativa a comunei este formata din:

- Cursul de apa: **Raul Jiu** (cod cadastral: VII-1.000.00.00.00.0)

Raul Timiseni

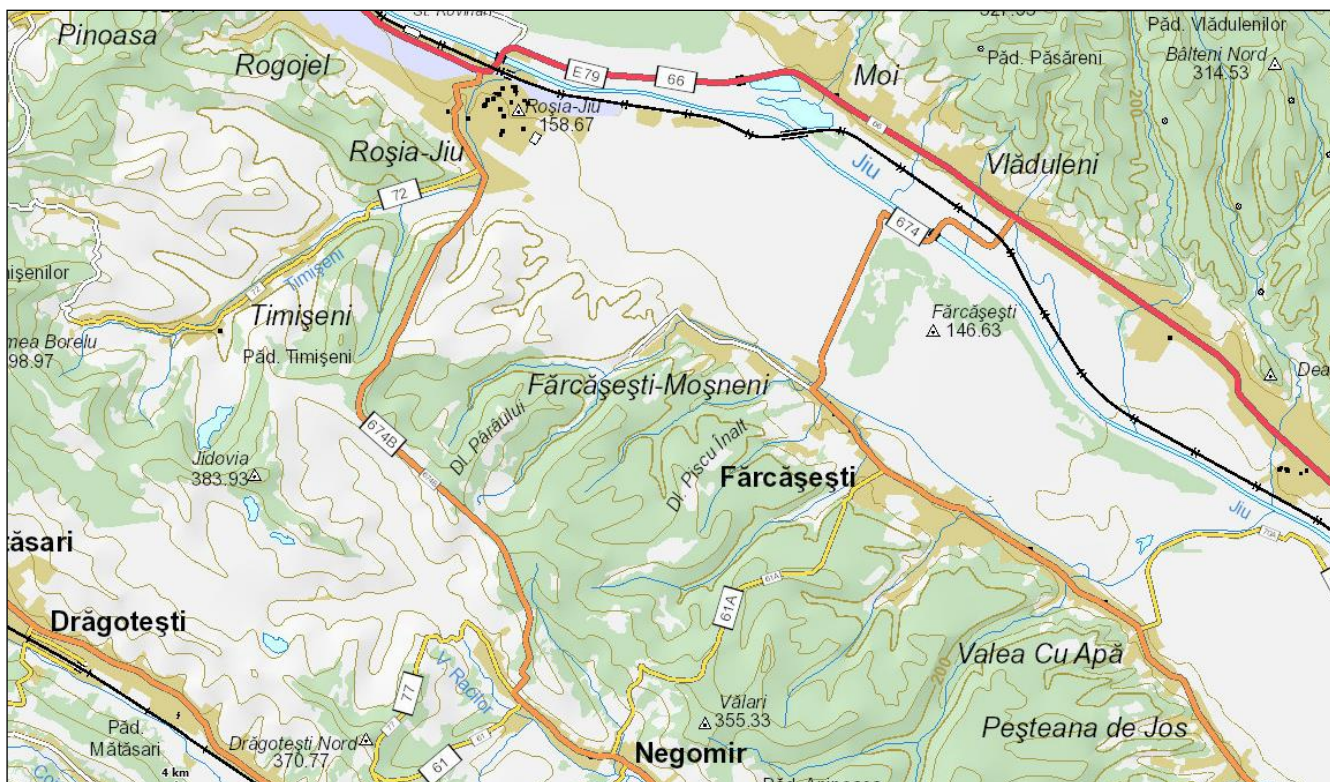
Raul Dambova

Reteaua hidrografica a comunei este dominata de râul Jiu si afluentii acestuia (cursul acestuia regularizat pe toata lungimea sa constituie si limita de hotar cu comuna Bilteni). Afluentii râului Jiu de pe teritoriul comunei sunt pâraie cu debite in general mici si influentate de regimul de precipitatii, anual inregistrându-se viiturile de primavara (februarie-mai) când, la apa din ploii se adauga si apele rezultate din topirea zapezilor, viiturile de toamna, cu frecventa mai mica si cu debite mai mici decât cele de primavara.

Pe lângă o serie de lacuri si balti rezultate in urma lucrarilor miniere, la baza versantilor cu izvoare de coasta pot apate fenomene de inmlastinare, fenomen datorat dispersiei neuniforme (ca numar si cota) a izvoarelor care se alimenteaza se descarca independent.

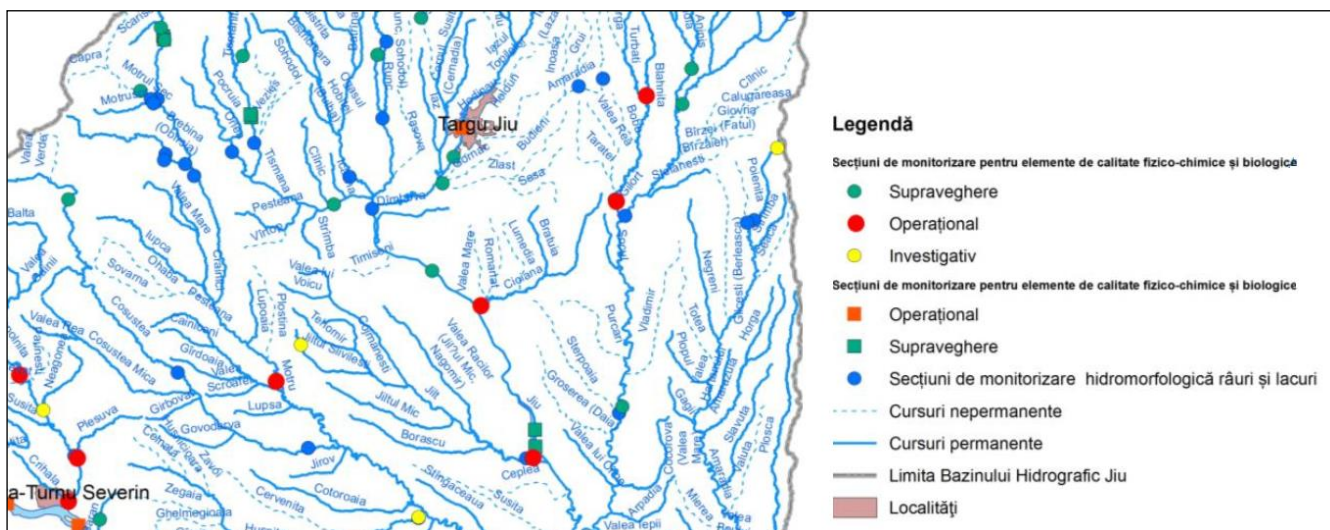
Apele subterane sunt influentate foarte puternic de lucrarile de asecare miniera astfel încât comuna este supusa unor fenomene provocate de lipsa de apa.

Apele de suprafata au un grad redus de poluare si constituie principala sursa pentru alimentarea cu apa potabila a populatiei si animalelor. Vara debitul de apa scade iar in timpul secetelor cursurile de apa ramân fara debit.



Calitatea apelor de suprafață

Conform Planului de management al bazinului hidrografic Jiu, pentru corpurile de apă râuri din b.h. Jiu, au fost stabilite un număr de 87 secțiuni cu program de supraveghere, din care 85 secțiuni pentru corpurile de apă râuri naturale și 2 secțiuni pentru corpurile de apă râuri puternic modificate, însă pe cursurile de apă ce străbat teritoriul administrativ al comunei Fărcășești, se găsește o secțiune pentru supraveghere, pe râul Jiu (în dreptul comunei Fărcășești).



Calitatea apei potabile

Apa potabila este apa destinata consumului uman si poate fi regasita in:

- orice tip de apa in stare naturala sau dupa tratare, folosita pentru baut, la prepararea hranei ori pentru alte scopuri casnice, indiferent de originea ei si indiferent daca este furnizata prin retea de distributie, din rezervor sau este distribuita in sticle ori in alte recipiente;
- orice tip de apa folosita ca sursa in industria alimentara pentru fabricarea, procesarea, conservarea sau comercializarea produselor, ori substantelor destinate consumului uman.

In prezent, in comuna Farcasesti functioneaza 3 sisteme de alimentare cu apa, care asigura alimentarea cu apa in toate satele componente, insa apa furnizata nu este potabila.

Calitatea apei de imbaiere

Zonele naturale amenajate pentru imbaiere sunt reglementate de Directiva 76/160/EEC transpusa in legislatia romaneasca prin HG 459/2002.

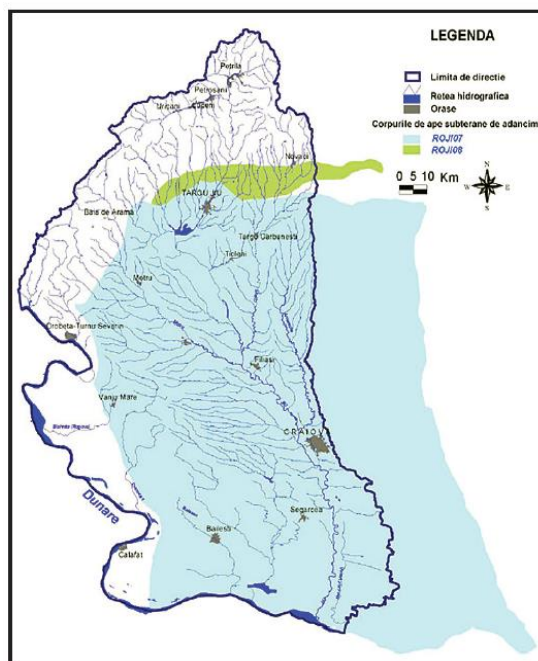
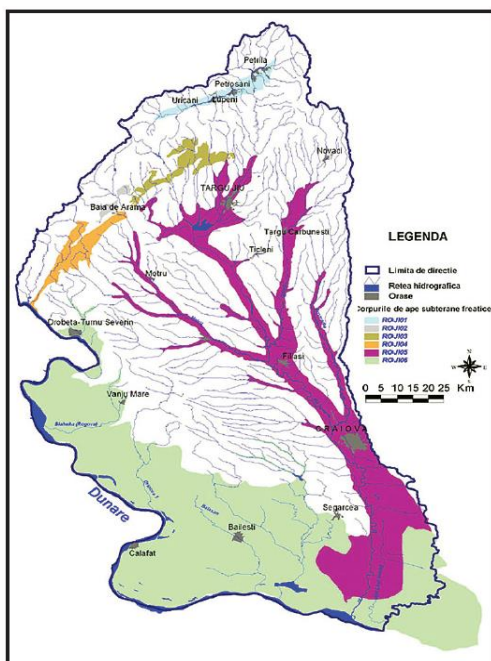
Aceste zone sunt desemnate acolo unde imbaierea este traditional practicata de un numar mai mare de 150 de persoane. Zonele se afla sub jurisdicția Ministerului Sanatatii – respectiv Directiile Judetene de Sanatate Publica.

Cadrul legal pentru desfasurarea activitatii de supraveghere a activitatii de imbaiere este reprezentat de HG 459/16.05.2002, HG 88/29.01.2004 si HG 546/21.05.2008 care transpun legislatia europeana in domeniu, respectiv Directiva 2006/7/CE privind gestionarea calitatii apei de imbaiere si Directiva 76/160/CEE.

Pana in prezent pe teritoriul administrativ al comunei nu au fost desemnate zone naturale ca avizate pentru imbaiere.

▪ Ape subterane

Conform Planului de management al bazinului hidrografic Jiu, teritoriul administrativ al comunei Farcasesti se suprapune pe zona unui corp de ape subterane freatice (ROJ105) si pe zona unui corp de apa subterana de adancime (ROJ107).



Corpul de apa ROJI05 Lunca si terasele Jiului si a afluentilor sai

Corpul de apa subterana freatica este de tip poros permeabil, dezvoltat in depozitele de lunca si terasa ale vaii Jiului si afluentilor sai fiind de varsta cuaternara.

Acviferul din lunci si terase este constituit din pietrisuri si bolovanisuri prinse in mase nisipoase, uneori argile nisipoase si chiar argile.

In zona Piemontului Getic apa este acumulata atat in depozitele aluvionare din lungul raurilor (nisipuri, pietrisuri si bolovanisuri), dar si in nisipurile si pietrisurile Pleistocenului inferior atribuite Formatiunii de Candesti.

In zonele de lunca stratele freactice se dezvolta la adancimi de 2-5 m.

In zona de dealuri, luncile si terasele Jiului si ale afluentilor secundari constituie sursele cele mai importante de apa.

Acviferul freatic din terasa inalta a Jiului este, de asemenea, evidenciat de numeroase izvoare cu debite importante: Caciularesti, Raeti, Sadova. In aceasta terasa predomina adancimile cuprinse intre 10-20 m. Alimentarea acviferelor freactice se face atat prin infiltrarea precipitatiilor cat si prin drenarea complexului acvifer al Pleistocenului inferior din campul inalt, sau prin drenarea stratelor acvifere din trepte morfologice superioare cu care vin in contact.

Cele mai mari debite au fost intalnite la izvoarele ce apar din terasa superioara a Jiului (30-80 l/min) intre Cotofeni si Isalnita, din terasa inferioara a Jiului (pana la 60 l/min), in zona Melinesti-Muierusu (50 l/min).

Apele freactice cantonate in depozitele de terasa sunt caracterizate ca ape bicarbonatate-calcice-magneziene sau carbonatate-sodice, cu o mineralizatie totala cuprinsa intre 500 mg/l si 1000 mg/l.

Corpul ROJI07 Oltenia

Corpul de apa subterana de adancime ROJI07 este de varsta daciana si este de tip poros-permeabil.

Depozitele daciene, in cuprinsul Campiei Olteniei, au o larga raspandire, fiind intalnite din valea Drincei pana in valea Oltului. Ele lipsesc in sectorul Dunare-Drincea si in lunca Dunarii din sectorul Jiu-Olt.

In sectorul cuprins intre Plenita, Giubega, Sud Ceratu, Horezu Poenari, Bechet, depozitele daciene se gasesc imediat sub depozitele aluvionare ale teraselor si luncilor Dunarii si Jiului. In rest ele sunt acoperite de depozite romaniene. Se constata o crestere continua a grosimii depozitelor daciene de la vest la est si de la sud la nord. Complexul acvifer al Dacianului este constituit, la partea sa inferioara din nisipuri marunte cu frecvente concretiuni grezoase, care trec, spre partea superioara, la nisipuri fine cu intercalatii argiloase. Cresterii in grosime a Dacianului, de la sud la nord, ii corespunde o inmultire accentuata a nivelelor pelitice reprezentate printr-o succesiune de marne si argile, cu intercalatii de nisipuri si nivele carbunoase. In zona Craiova depozitele daciene depasesc 150,0 m grosime.

Stratele acvifere din complexul Dacian au grosimi insemnate ajungand la peste 70 m in sectorul Drincea-Desnatui. In rest ele formeaza o alternanta continua de strate permeabile si strate impermeabile care, in general comunica intre ele. Variatia faciesului hidrogeologic are loc atat pe verticala, cat si lateral, trecandu-se aproape brusc de la orizonturi permeabile la orizonturi impermeabile. Aceasta situatie se intalneste in special in partea superioara a Dacianului, in baza depozitele fiind uniforme, chiar pe distante mari. Culcusul complexului acvifer al Dacianului este constituit din marnele si argilele pontiene. In sectorul conflentei Jiului cu Dunarea nisipurile daciene repauzeaza peste un banc de nisipuri fine argiloase de varsta pontiana. De asemenea, in extremitatea sud-estica a perimetrului depozitele daciene stau transgresiv peste marnele sarmatiene. Coperisul complexului acvifer Dacian, acolo unde se gasesc depozite romaniene, este constituit din argilele si marnele acestui etaj. In rest complexul acvifer dacian este in legatura hidraulica directa cu orizontul acvifer freatic (sectorul Drincea –

Desnatui).

In perimetrul Piemontului Getic complexul acvifer dacian se intalneste la adancimi reduse in jumatatea vestica a perimetrului, adancimi ce cresc treptat spre est. Majoritatea forajelor adanci executate in principalele vai au captat depozitele de varsta Pliocen superior (dacian si romanian) la un loc astfel ca datele obtinute la aceste foraje sunt cumulate si cu caracter informativ. Litologic, complexul acvifer se caracterizeaza prin existenta in baza a unor nisipuri cu rare elemente de pietrisuri, spre partea superioara stratele acvifere au o granulometrie mai fina (nisipuri si nisipuri fine) fiind separate de orizonturi impermeabile argiloase. Grosimea stratelor acvifere este insemnata atingand valori de peste 50 m (perimetrul Jiu-Motru). Culcusul complexului acvifer dacian este format din marne si argile pontiene sau din marne si nisipuri meotiene. Coperisul complexului este format din argile romaniene: in zonele in care Romanianul lipseste aluviunile luncilor stau direct peste depozitele Daciene. Aceasta situatie se intalneste in nordul si vestul perimetrului unde depozitele luncilor Motrului superior, Husnitei si Cosustei repauzeaza peste depozitele daciene, dar si in sud, in lunca Dunarii.

In Campia Olteniei stratele acvifere din depozitele daciene se alimenteaza din precipitatii in zonele situate in sudul perimetrului unde acestea afloreaza, din orizontul freatic acolo unde exista legatura hidraulica directa intre acestea, precum si din apele de suprafata ale Dunarii, Jiului si Oltului unde acestea formeaza talvegul acestor cursuri de apa. Directia de curgere este orientata de la sud la nord conform cu zonele de afundare a depozitelor daciene. Tot in aceasta directie creste si presiunea de strat, in zonele situate in jumatatea nordica a campiei apele devenind arteziene, in special in lunca Jiului. Nivelul piezometric al apelor subterane cantonate in complexul acvifer Dacian este puternic ascensional si artezian. Coeficientul de filtratie si transmisivitatea prezinta valori mici, marcand o deplasare redusa a apei in strat (0,9 m/zi in zona Isalnita, 0,44 m/zi in zona Celaru).

In Piemontul Getic alimentarea stratelor acvifere din cadrul complexului acvifer dacian se realizeaza prin infiltrarea precipitatiilor in zonele in care acestea afloreaza si din orizonturile acvifere superioare in zonele in care exista legatura hidraulica directa intre acestea si complexul Dacian. Directia generala de curgere a apelor subterane din Dacian urmareste in general inclinarea stratelor. Apele subterane din complexul acvifer Dacian prezinta niveluri piezometrice puternic ascensionale si arteziene. Toate forajele hidrogeologice sapate in principalele vai au confirmat caracterul ascensional si artezian al apelor din Dacian. Caracterul ascensional sau artezian al apelor subterane din complexul acvifer dacian este functie de morfologia terenului; in zonele de lunca acestea sunt arteziene. Debitetele obtinute la pomparile experimentale au valori ridicate, ajungandu-se la valori de cca. 100 l/s. Aceasta se datoreaza atat granulometriei grosiere a stratelor cat si presiunii de strat ridicate. Coeficientul de filtrare are valori constant ridicate, atingand valori de 21,2 m/zi (F Rogojelu). Valorile calculate ale transmisitatii fiind dependente de coeficientul de filtratie si grosimea stratelor, indica si ele valori ridicate (466 mp/zi). Din punct de vedere hidrochimic apele subterane cantonate in complexul acvifer Dacian indeplinesc conditiile de potabilitate admisibile, fiind ape bicarbonate cu mineralizatia totala pana la 1 gr/l si duritatea totala sub 30 grade germane in zona Motru-Rovinari-Tg.Carbunesti, unde sunt folosite la alimentarea cu apa a oraselor respective.

Importanta economica a acestui complex este cu totul deosebita datorita atat capacitatii mari de inmagazinare a apei cat si presiunii de strat ridicate.

Din punct de vedere litologic, stratele acvifere acumulate in Dacianul superior sunt constituite din nisipuri cu rare intercalatii de pietrisuri, in alternanta cu strate impermeabile argiloase, uneori cu carbuni, iar in cazul acviferului inferior, litologia este constituita dominant din nisipuri in care apar uneori argile cu dezvoltare lenticulara.

Calitatea apelor subterane

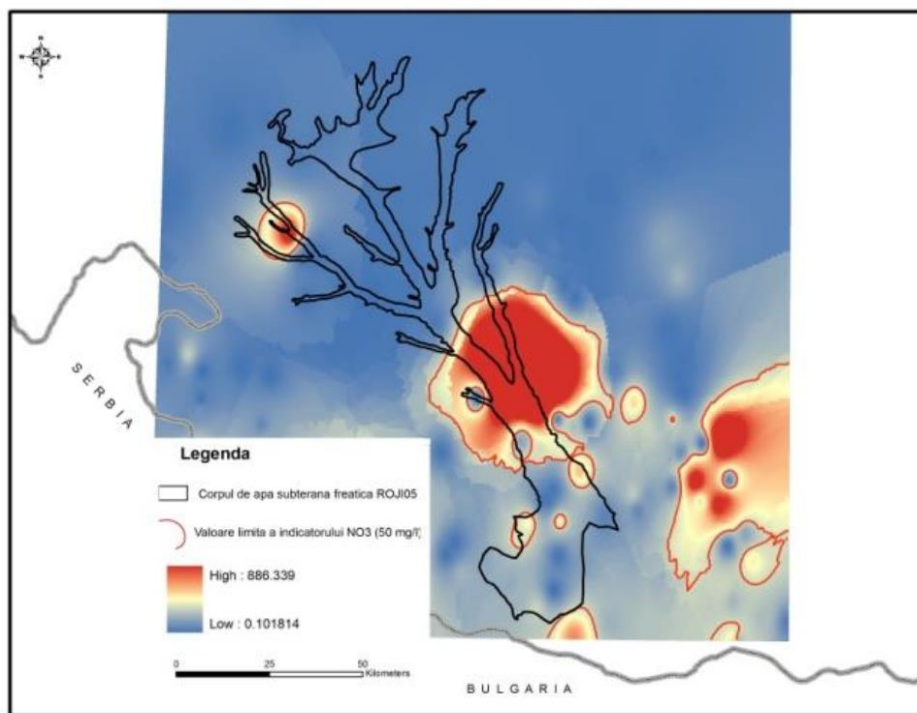
- *Corpul de apa subterana ROJ105 - Lunca si terasele Jiului si a afluentilor sai*

In anul 2013, calitatea apei subterane din corpul de apa subterana ROJ105 a fost urmarita prin foraje, care apartin Retelei Hidrogeologice Nationale, dar si foraje pentru urmarirea poluarii apelor freactice situate in zona

platformei industriale Isalnita.

Din analiza facuta a rezultat faptul ca depasarile intregistrate sunt urmatoarele: la standardul de calitate la NO₃, ale valorilor prag la PO₄, la Cl si SO₄.

Datorita faptului ca se constata depasiri mai mari de 20% din suprafata corpului de apa subterana la azotati (21%), se considera ca starea chimica a acestui corp de apa este slaba.



Suprafetele cu depășiri la azotați pentru corpul de apă subterană ROJ105

▪ *Corpul de apa subterana ROJ107 – Oltenia*

In anul 2013, rețeaua de monitorizare calitativa a corpului de apa subterana ROJ107 a cuprins 9 foraje, dintre care 6 foraje de adancime din Reteaua Hidrogeologica Nationala si foraje de exploatare.

Din analiza indicatorilor chimici determinati, s-au constatat depasiri ale valorilor de prag stabilite pentru acest corp la amoniu si fosfati, precum si ale standardului de calitate pentru NO₃.

Deoarece la niciun parametru suprafata cu depasiri nu excede 20 % din suprafata corpului de apa subterana, se considera ca starea chimica este buna.

Pentru a preintampina impactul asupra apelor de suprafata si subterane se impun diferite masuri de diminuare a impactului, precum:

- asigurarea numarului maxim de populatie care sa beneficieze de infrastructura de apa/canal prin extinderea rețelilor de sistemelor de alimentare cu apa si canalizare ape uzate
- reducerea poluarii apelor prin cresterea gradului de epurare a apelor reziduale menajere
- constientizarea agentilor economici pentru implementarea automonitorizarii apelor uzate deversate in rețeaua publica de canalizare sau in emisarul natural.

Se vor lua toate masurile pentru ca apele de suprafata si subterane sa nu fie afectate de implementarea planului urbanistic general.

4.4. Solul si subsolul

Solul este definit ca stratul de la suprafata scoartei terestre. Solul este principalul suport al tuturor activitatilor socio-economice si constituie factorul de mediu expus cel mai usor la poluare. Este format din particule minerale, materii organice, apa, aer si organisme vii. Este un sistem foarte dinamic care indeplineste multe functii si este vital pentru activitatile umane si pentru supravietuirea ecosistemelor. Ca interfata dintre pamant, aer si apa, solul este o resursa neregenerabila care indeplineste mai multe functii vitale.

Solul este o componenta importanta si esentiala a biosferei, avand o ecologie vulnerabila la influentele negative naturale (inundatii, furtuni, contaminare, poluare atmosferica) sau artificiale asupra sa. Poluantii acumulati in sol pot tulbura puternic echilibrul ecologic al acestuia, cu consecinte negative asupra mediului. Solul este un agregat complex care influenteaza si este influentat de procesele si conditiile din mediul inconjurator. Astfel solul va fi afectat de calitatea aerului din zona, de deversarile accidentale de fluide poluante sau de depozitarile necontrolate de deseuri.

Poluarea solului este rezultatul actiunilor ce produc degradarea solului (fizica, chimica, biologica), afectand negativ capacitatea sa bioproductiva. Sursele de poluare a solului sunt: emisii din procese tehnologice, pesticidele, deversarile de petrol, rezidurile industriale si deseurile menajere, exploatarile de resurse minerale etc. Poluarea solului este un proces complex reprezentat de acele fenomene negative care prin efectul lor duc la degradarea si distrugerea functiei sale ca suport si mediu in acelasi timp.

Invelisul de sol al teritoriului comunei Farcasesti este reprezentat in special de doua categorii de soluri si anume: argiluvisoluri si cambisoluri, care acopera aproximativ 85% din suprafata. Celelalte categorii de soluri apar pe areale mai restrânse si sunt reprezentate prin molisoluri, soluri hidromorfe si soluri neevoluate.

Argiluvisolurile au potential de fertilitate moderat si sunt folosite in agricultura ca teren arabil, indeosebi pentru culturi de cereale si plante tehnice sau furajere, cât si in silvicultura, pomicultura, viticultura sau pentru pasuni si fânete.

In functie de conditiile de relief si aciditate, cambisolurile sunt folosite fie pentru cultivarea unui sortiment variat de cereale, plante industriale, plante de nutret, pomi, vita de vie, fie pentru pasuni, fânete, sau paduri.

Molisolurile sunt destul de slab reprezentate ca pondere areala in cadrul teritoriului comunei Farcasesti. Au un potential de fertilitate ridicat si sunt folosite pe scara larga in agricultura, indeosebi pentru culturi de cereale si plante tehnice, dar pot fi utilizate si pentru pasuni, fânete sau paduri.

Solurile hidromorfe prezinta proprietati fizice si biologice putin favorabile pentru plantele de cultura, datorita unui exces de umiditate in timpul primaverii si a unui anumit deficit in timpul verii. De regula sunt folosite pentru pasuni si fânete.

Subsolul comunei Farcasesti este format din depozite sedimentare miocene, importante zacaminte de lignit, argile si marme atacate de procesele de panta. Subsolul comunei este bogat in zacaminte de carbune fapt ce a determinat deschiderea de cariere miniere de exploatare a acestuia.

Judetul Gorj detine primul loc in tara in ceea ce priveste rezervele de lignit, acest zacamânt fiind identificat in 17 straturi productive, in formatiunile pliocenului. Astazi este exploatat in zona Rovinari - Motru, in care este inclusa si localitatea Farcasesti.

Potentialul natural al solului si subsolului este foarte variat in geneza si evolutia solurilor si a avut loc prin interactiunea in timp si spatiu a factorilor peogenetici: relieful, clima, organismele vegetale si animale, timpul si actiunea aerului.

Solul poate fi afectat in mod grav atat prin despaduirile haotice cât si prin folosirea ingrasamintelor chimice in

mod necontrolat. Activitatea economica a omului, desfasurata din cele mai vechi timpuri si-a pus amprenta in evolutia solurilor.

Degradari majore ale solului nu au fost identificate, dar se semnaleaza de catre localnici scaderea productivitatii solului datorata actiunii combinate a precipitatiilor si a ingrasamintelor chimice folosite in mod intensiv necontrolat.

Factorii de presiune asupra starii de calitate a solurilor, la nivelul judetului Gorj, se concretizeaza in ingrasaminte chimice utilizate nerational, produse fitosanitare, reziduri zootehnice, poluanti proveniti din sectorul industrial, emisii de la termocentrale.

In privinta ocuparii terenului ca sursa de venit pentru locuitorii zonei cea mai importanta masura o constituie lucrarile de ecologizare ce se desfasoara in prezent si care continua pâna la ecologizarea intregii zone afectate de lucrari miniere.

Se vor lua toate masurile pentru ca solul si subsolul sa nu fie afectate de implementarea planului urbanistic general.

4.5. Biodiversitatea

Flora si fauna

Flora. Vegetatia comunei Farcasesti se incadreaza in zona stejarului, subzona de cer si gârnița. In zona, in raport cu configuratia si inclinatia terenului, se disting trei etaje de vegetatie: de padure, a pajistilor naturale si a luncii Jiltului. In padurile din Farcasesti, cele mai raspândite esente de arbori sunt: stejarul, cerul si fagul. Alaturi de acestea, in unele paduri gasim frasin, ulm, paltin, carpen.

Mai sunt si alte specii de arbori si arbusti cum ar fi: cornul, socul, porumbarul, murul, macesul. Acestia sunt utilizati fie pentru fructele lor comestibile (murul, cornul), fie pentru calitatile lor medicinale (macesul, porumbarul, socul).

In paduri, in afara arborilor, exista o bogata vegetatie care debuteaza odata cu venirea primaverii. In martie, infloresc bujoreii, viorelele, toporasii, brebeneii, galbeneii si multe alte flori viu colorate. In multe paduri creste feriga. Prin zonele umede ale padurilor, creste parul porcului. In poienile din paduri, unde razele soarelui ajung cu lejeritate, se intâlnesc vetre de fragi. Prezente obisnuite in paduri sunt iedera si curpenul. La sfârșitul lunii mai si la sfârșitul lunii august, in urma ploilor, padurile sunt pline de ciuperci (mai ales hribul).

Vegetatia spontana a pajistilor este alcatuita dintr-o multime de specii de plante lemnoase sau firoase. Dintre numeroasele specii de ierburi amintim: dragaica sau sânziana, ciubotica cucului, cimbrisorul, calomfirul, aisorul, cicoarea, sunatoarea, coada-soricelului, sulfina, papadia, patlagina, firuta, pasteles-cailor. Atât pe pajistile de pe dealuri, cât si pe lunca, intâlnim specii precum: laptele-câinelui, traista-ciobanului, macrisul, trifoiul. Pe lângă garduri, in locurile mai umede, cresc: urzica, pelinul, cucuta. Pe lângă drumuri si pe locurile cultivate, mai ales in crivini, intâlnim: troscotul, palamida, costreiu, mohorul, susaiul, volbura, pirul. Lanurile de grâu ca si anumite pajisti sunt pline, la sfârșitul lunii mai, de o multime de maci. Pe anumite pajisti intâlnim capsuni salbatici.

Uneori, amintind de vegetatia de stepa, pe anumite portiuni, mai ales pe vaile pâurilor, intâlnim iarba deasa, matasoasa. Vegetatia de lunca este alcatuita atât din plante hidrofile (rogoz, piprig, papura, trestie), cât si din arbori specifici acestei zone (plop, salcie, anin, rachita).

Fauna este asemanatoare altor comune din zona Piemontului Getic. In paduri cresc caprioare, mistreti, vulpi, pisici salbatice, iepuri, jderi. Sunt si alte animale mai mici care completeaza fauna: nevastuica, veverita, ariciul, dihorul, sobolanul de câmp. In areal traiesc si mai multe tipuri de reptile: sarpele galben, sopârla, gusterul, salamandra, sarpele de casa. In anumite locuri insorite, se poate zari napârca.

Când vegetația explodează, la mijlocul lunii mai, pe câmpuri își fac prezența o multime de lacuste, fluturi multicolori, gargarite. De asemenea, făcând de multe ori rau pajistilor, se întâlnesc și cârțile.

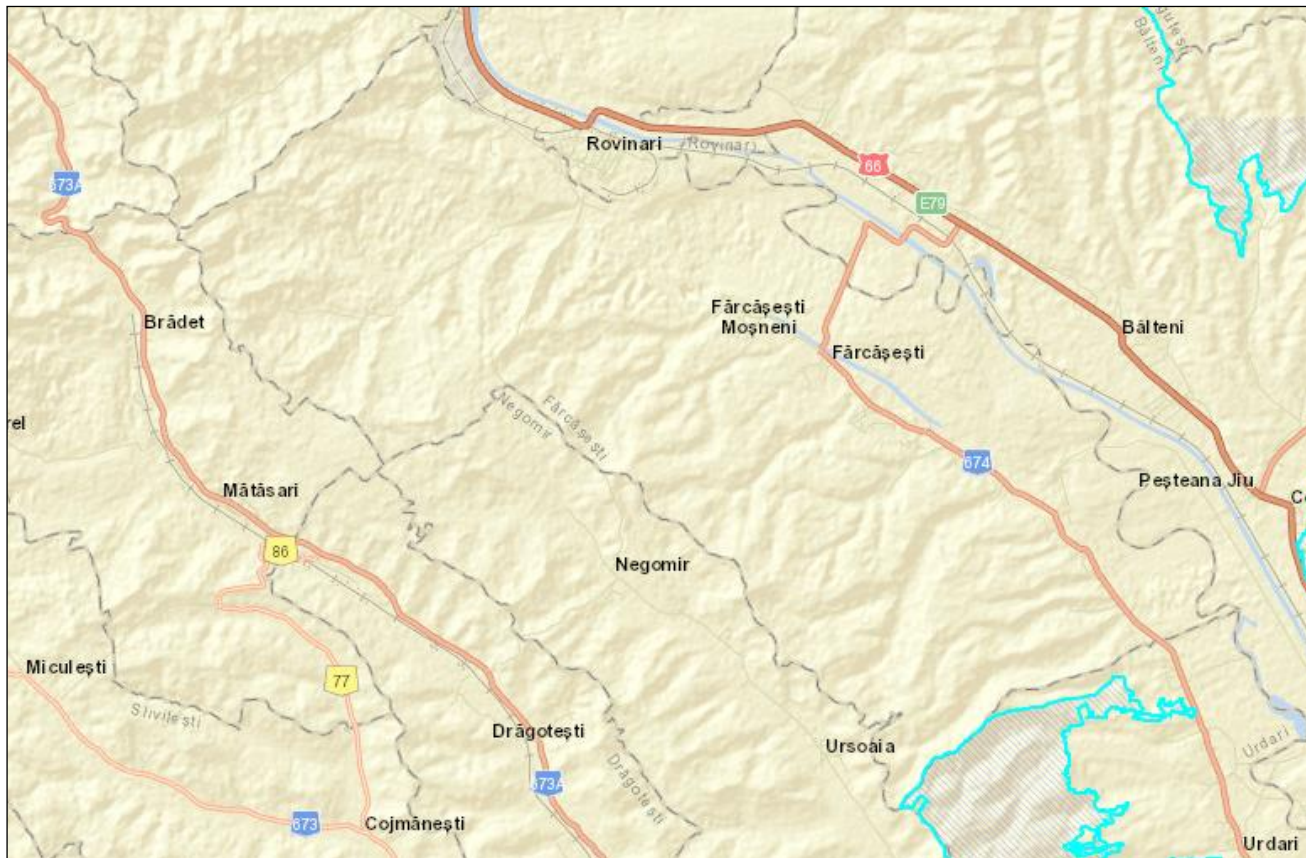
Pasarile sunt cele obișnuite zonei de dealuri: vrabia, gaita, cinteza, privighetoarea, pupaza, cotofana, turtureaua, graurul, pitigoiul, mierla. Uneori, în zona apar cârduri de rate și găște salbatice. Prin preajma caselor, ziua, se poate auzi cântecul gugustiucilor, iar noaptea, acela al ciuhurezilor. Lumea insectelor este foarte bogată, pornind de la multimea speciilor de gândaci, până la albine, viespi, gargauni, furnici, gargarite galbene (toamna) etc.

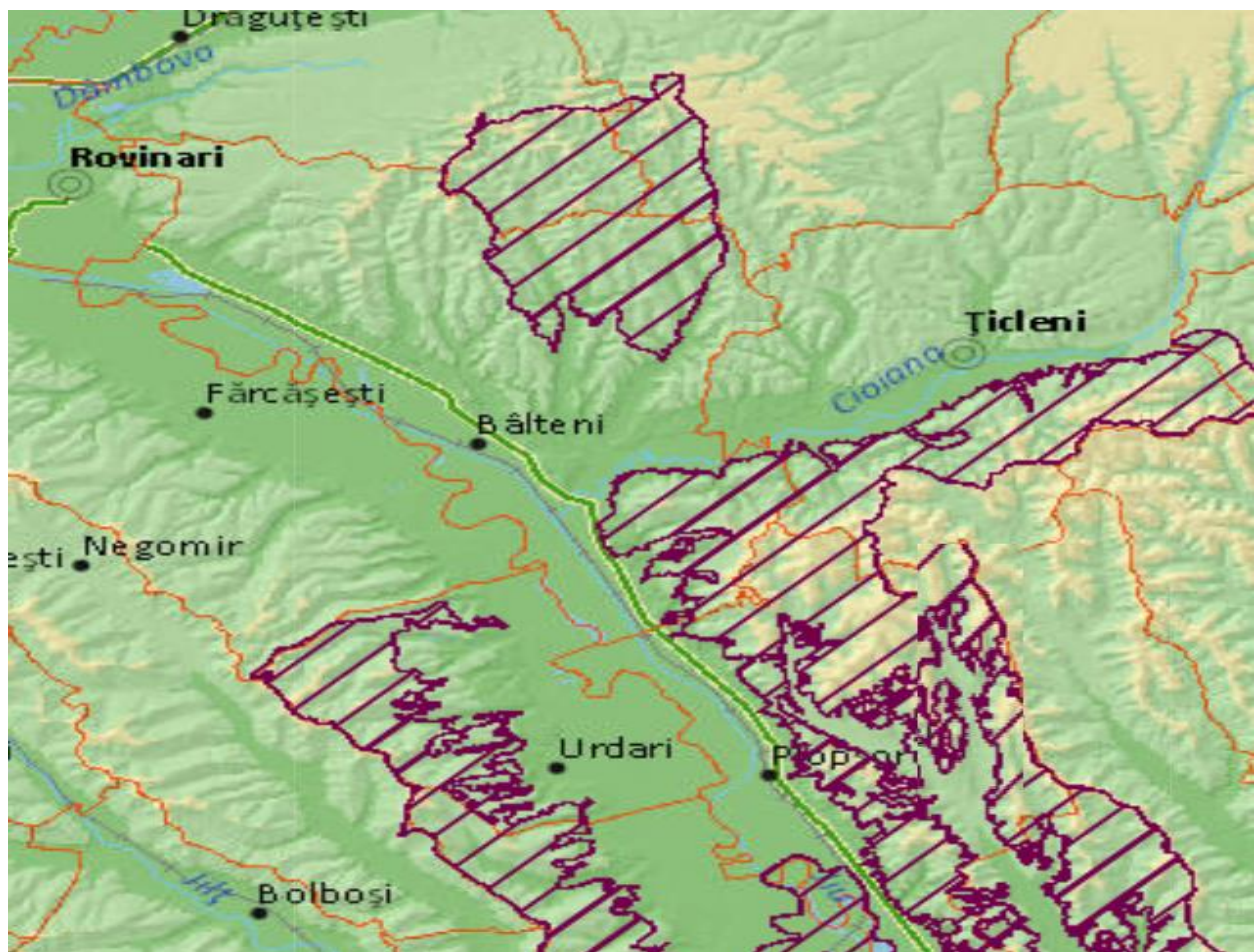
Arii naturale protejate

Pe teritoriul administrativ al comunei Farcăsești se semnalează aria naturală protejată de interes comunitar (european), situl Natura 2000 **ROSCI0045 „Coridorul Jiului”**, cu o suprafață totală de 71,394 ha, din care <1% se suprapune cu teritoriul administrativ al comunei.

Situl ROSCI0045 „Coridorul Jiului” se desfășoară în principal pe teritoriul administrativ al județului Dolj - 73,76% din suprafața sitului, precum și în județul Gorj - 25,07% din suprafața sitului; suprafețe foarte mici se regăsesc în județele Olt - 0,67% din suprafața sitului și Mehedinți - 0,29% din suprafața sitului. Raportat la suprafața județelor pe teritoriul cărora se desfășoară și anume: Dolj, Olt, Gorj și Mehedinți, aria naturală protejată Coridorul Jiului reprezintă 7,09% din suprafața județului Dolj, 3,21% din suprafața județului Gorj și 0,08% pentru județele Mehedinți și Olt.

Suprafața sitului, deosebit de fragmentat, se suprapune peste teritoriul a 56 de unități administrativ-teritoriale, dintre care 8 municipii sau orașe. În cazul unor unități administrativ-teritoriale suprapunerea este foarte limitată, având mai degrabă un caracter tangențial: Catane, Goicea, Isalnița, Segarcea, Borascu, Farcăsești, Negomir, Saulești. Din punct de vedere socio-economic, zona sitului se prezintă ca o regiune dominant rurală, cu un pronunțat caracter agricol. În principal localitățile sunt situate în afara limitelor sitului.





Arealul apartine teritoriilor prioritare pentru conservarea biodiversitatii continentale cu o valoare foarte inalta a acestuia. Desi ocupa 0,5 % din suprafata padurilor tarii si 0,6 % din suprafata nationala, concentreaza: habitate naturale forestiere protejate de legislatia româna si comunitara (9, din 28 de tipuri); statiuni forestiere (56 din cele 212 de tipuri identificate in România), formatii forestiere (22 din cele 50); tipuri de padure evidentiate in tara (97 din cele 306).

La nivel de peisaj in **ROSCI0045 Coridorul Jiului** exista ecosisteme de zone umede acvatice si palustre, de zone deschise de pajisti xerice si aluviale, fânete si ecosisteme forestiere.

Valea Jiului este unul dintre principalele culoare transbalcanice de migratie a pasarilor (drumul centro-european-bulgar) urmat de un numar impresionant de pasari. Impreuna cu cele sedentare, in Coridorul Jiului au fost identificate 135 din cele 406 specii avifaunistice semnalate in România, din care 114 protejate prin legi române si comunitare. De asemenea in areal se gasesc unele populatii durabile de specii animale si vegetale a caror conservare necesita, conform legii, desemnarea ariilor speciale de conservare, ariilor de protectie speciala avifaunistica si o protectie stricta etc.

Vulnerabilitate

Amplasarea teritoriului in trei judete, in apropierea municipiilor Craiova si Târgu-Jiu impune elaborarea unui plan judicios de amenajarea teritoriului (P.A.T.) in baza caruia sa poata fi actualizat, decenal, planul de urbanism general (P.U.G.) al tuturor localitatilor aferente. P.U.G., odata actualizat, permite elaborarea planului urbanistic zonal (P.U.Z.), din care deriva planul urbanistic de detaliu (P.U.D.). Elaborarea P.A.T., reclama armonizarea tuturor intereselor prezente si viitoare din acest spatiu extrem de mozaicat, in care ponderea fondului forestier (34 %) si a padurii (33 %) nu pot sa scada, la fel ca si a altor categorii funciare care focalizeaza habitate naturale protejate prin legi române si comunitare. In acest fel, poluarea, urbanizarea, agriculturalizarea si alte impacturi antropice ecodestructive pot fi conciliate cu imperativele majore ale dezvoltarii durabile si ale conservarii biodiversitatii in fruntea carora e insusi omul.

Aria protejata de interes comunitar ROSCI0045 Coridorul Jiu are intocmit un plan de management – planul de management integrat al siturilor Natura 2000 ROSCI0045 Coridorul Jiului, ROSPA0023 Confluenta Jiu-Dunare, ROSPA0010 Bistret si a rezervatiilor naturale Locul fosilifer Dranic 2391 si Padurea Zaval IV.33, aprobat prin Ordinul nr. 1645/2016. Aria se afla in administrarea C.J. Dolj.

PUG propus nu are legatura directa si nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar ROSCI 0045 Coridorul Jiului.

La nivelul comunei Farcasesti extinderea intravilanului nu se va face in interiorul ariei protejate de interes comunitar Natura 2000. Extinderile se vor face conform documentatiilor cadastrale primite de la OCPI Gorj, aceste extinderi nu afecteaza terenurile cu ape, paduri sau pasuni din apropiere.

Masuri propuse pentru conservarea habitatelor de interes comunitar

In ariile naturale protejate si in vecinatatea acestora sunt interzise:

- desfasurarea planurilor, programelor, proiectelor si activitatilor care contravin legislatiei specifice in vigoare si care pot avea impact negativ asupra habitatelor si speciilor din ariile protejate
- accesul cu mijloace motorizate care utilizeaza carburanti fosili pe suprafata luciului de apa din cadrul ariei naturale protejate, in orice scop
- activitati comerciale de tip comert ambulant, fara aprobarea structurilor de administrare

- distrugerea sau degradarea panourilor informative si indicatoare, constructiilor, imprejmuirilor, barierele, semnelor de marcaj, recipientelor pentru depozitarea gunoiului, sau orice alte amenajari care au legatura cu aria naturala protejata
- aprinderea si folosirea focului deschis in afara zonelor special amenajate si semnalizate in acest scop
- abandonarea deseurilor in afara locurilor special amenajate si semnalizate pentru colectare.

Pentru conservarea biodiversitatii si mentinerii unui echilibru ecologic in arile naturale si in vecinatatea acestora sunt interzise:

- incendierea vegetatiei uscate sau verzi
- degradarea sau extragerea panourilor si a celorlalte inscriptii sau insemne ale ariilor naturale protejate
- distrugerea sau degradarea prin orice mijloace a habitatelor
- perturbarea intentionata a tuturor speciilor de pasari, inclusiv a celor migratoare in cursul perioadei de reproducere, de crestere, de hibernare si de migratie
- orice forma de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vatamare a exemplarelor aflate in mediul lor natural, in oricare dintre stadiile ciclului lor biologic
- deteriorarea, distrugerea si/sau culegerea intentionata a cuiburilor si/sau oualor din natura
- deteriorarea si/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihna a avifaunei
- capturarea sau omorarea puilor si pasarilor adulte
- evacuarea dejectiilor sau ale altor deseuri provenite din orice tip de activitate (industrială, agricolă, casnică, etc.) in aria naturala protejata.

Pentru limitarea impactului pe care activitatile generate de acest plan il vor avea asupra mediului inconjurator si a populatiei din zona, se recomanda urmatoarele masuri:

- se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata prin Legea 49/20011, precum si prevederile OUG 195/2005 cu modificarile ulterioare, aprobata prin Legea 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversitatii si arii naturale
- lucrarile desfasurate in apropierea siturilor protejate se vor desfasura pe cat posibil in perioada hiemala, cand majoritatea speciilor de pasari au migrat si activitatea celor care ierneze este mai scazuta
- acoperirea santurilor, sapaturilor etc. pe timpul noptii, astfel incat acestea nu devina „capcane”
- respectarea tehnologiilor de lucru prevazute prin proiectele tehnice
- mentinerea utilajelor si a mijloacelor de transport in stare buna de functionare; efectuarea reviziilor si intretinerii in ateliere specializate
- determinarea periodica a cantitatii de praf rezultat in faza de implementare a proiectelor, iar daca este cazul, aplicarea unor masuri suplimentare de diminuare a cantitatilor de praf eliberate in atmosfera
- determinarea periodica a nivelului emisiilor de gaze de esapament al utilajelor destinate implementarii proiectelor, iar in cazul in care nivelul acestora il depaseste pe cel maxim admis, se va lua masura inlocuirii lor sau montarea unor echipamente mai performante de reducere a nivelului noxelor
- determinarea nivelului de zgomot, iar in cazul in care nivelul de zgomot il depaseste pe cel maxim admis, montarea unor echipamente mai performante de reducere a zgomotului la motoarele utilajelor folosite. Daca este cazul, zonele sensibile pot fi protejate cu panouri fonoabsorbante
- dotarea permanenta a punctelor de lucru cu recipienti adecvati depozitarii si transportului deseurilor menajere si transportul periodic al acestora la un operator autorizat in preluarea acestora
- dotarea punctelor de lucru cu cisterna cu apa cu dispozitiv de stropire, pentru interventii in caz de incendiu si pentru diminuarea cantitatii de praf ridicat in atmosfera

- instruirea personalului privind masurile de prevenire si stingere a incendiilor, de protectie a muncii si a celor privind conduita in vecinatatea ariilor protejate
- depozitarea materialelor de constructii – pamant, nisip, moloz – nu se va face decat in locuri special amenajate.

Orice interventie urbanistica pe teritoriul zonei protejate se va face exclusiv cu acordul Agentiei pentru Protectia Mediului Gorj si a custozilor care administreaza ariile protejate (Consiliul Judetean Dolj – conform Anexa 3 la DECIZIA nr. 681 din 28.10.2019 privind preluarea in administrare de catre Agentia Nationala pentru Aarii Naturale Protejate, a ariilor naturale protejate neatribuite sau a caror contracte de administratie, conventii/contracte de custodie au incetat, precum si a celor atribuite in administrare sau custodie - Ariile naturale protejate atribuite sau a caror contracte de administrare, conventii/contracte de custodie au fost predate la ANANP).

La sfarsitul lucrarilor se prevad masuri de refacere a vegetatiei pentru reintegrarea in peisaj a zonelor afectate.

Se apreciaza ca pe masura realizarii lucrarilor proiectate si inchiderii fronturilor de lucru aferente, calitatea biodiversitatii va reveni la parametrii anteriori.

Pentru executia de lucrari in zone ce se suprapun siturilor protejate se vor respecta urmatoarele masuri constructive:

- se impune realizarea de PUZ-uri
- se va obtine in mod obligatoriu avizul Agentiei pentru Protectia Mediului Gorj si a custozilor care administreaza ariile protejate
- aspectul exterior va fi reprezentat de: volumetrie simpla, echilibrata, raportul plin-gol echilibrat, goluri ordonate, acoperis in doua sau patru ape, suprafete vitrate de maxim 3.0 mp / fereastră
- se interzice realizarea fatadelor de tip „perete-cortina”
- utilizarea materialelor traditionale pentru invelitoare, fatade si imprejmui (caramida, piatra, tigla)
- evitarea materialelor stralucitoare, a geamurilor reflectorizante
- culori deschise, naturale, pastelate pentru fatade si invelitoare
- spatiile libere din jurul constructiilor vor fi plantate cu vegetatie specifica zonei
- se vor infiinta plantatii de aliniament de-a lungul circulatiilor rutiere
- nu se admit niciun fel de interventii care depreciaza calitatea peisagistica spatiului plantat protejat.

In perioada de exploatare se vor amplasa imprejmui de protectie, minimizand impactul asupra habitatelor naturale si limitand accesul in aria amplasamentului.

Se vor aplica masuri pentru:

- protectia, conservarea si refacerea diversitatii biologice specifice agrosistemelor prin aplicarea tehnologiilor favorabile unei agriculturi durabile
 - masuri corecte pentru depozitarea si eliminarea deseurilor rezultate din activitatile economice si domestice
 - masuri corecte pentru evacuarea si depozitarea deseurilor
 - colectarea, epurarea si evacuarea corespunzatoare a apelor uzate
 - refacerea spatiilor verzi afectate de diferite lucrari de constructie si reparatii
 - asigurarea de spatii verzi
-

- educatie ecologica a populatiei (conduce la diminuarea degradarii mediului sau la eficientizarea masurilor de remediere).

Pentru asigurarea unui impact cat mai redus asupra siturilor protejate se impune monitorizarea biodiversitatii in zona, in scopul verificarii/evaluarii impactului investitiei asupra caracteristicilor initiale ale habitatelor si a speciilor, in special asupra:

- modificarilor caracteristicilor structurale initiale ale habitatelor
- modificarilor microclimatice din zonele imediat invecinate obiectivelor existente sau ce urmeaza a fi propuse prin PUZ-uri
- modului de respectare a propunerilor privind spatiile verzi ce trebuie asigurate conform normelor legale in vigoare
- masurilor incluse in planul de management al deseurilor in legatura cu prevenirea eliminarii necontrolate a deseurilor.

Prevederile P.U.G. comuna Farcasesti nu contravin conceptului de protectie a habitatelor sau a formelor de vertebrate si nevertebrate identificate in sit.

Impactul punerii in aplicare a prevederilor P.U.G. Farcasesti nu are influenta negativa asupra speciilor si habitatelor existente in arie. Nu se modifica componenta habitatelor, nu sunt afectate lanturile trofice existente. Prevederile P.U.G. Comuna Farcasesti nu modifica suprafata si configuratia ariei protejate, nu introduce elemente care sa aiba efect negativ asupra biodiversitatii.

Punerea in aplicare a prevederilor P.U.G. Comuna Farcasesti nu va genera efecte secundare in biocenozele locale precum :

- Scurtarea lantului trofic in habitatul fragmentat ramas;
- Schimbarea relatiilor dintre speciile concurente;
- Nu au fost identificate elemente rare de fauna sau flora din lista celor care sa necesite protectie;
- Impactul asupra formelor de nevertebrate si vertebrate din lista celor protejate din arie este inexistent;
- Nu exista un impact negativ asupra integritatii RO SCI 0045 – Coridorul Jiu.

La nivelul comunei Farcasesti intravilanul propus nu afecteaza limita ariei protejate de interes comunitar Natura 2000 - Ro SCI 0045 – Coridorul Jiu.

Ca atare, se apreciaza ca daca sunt respectate masurile prezentate anterior, actualizarea PUG nu va conduce la afectarea speciilor si habitatelor de interes comunitar pentru care a fost desemnata aria protejata.

5. PROBLEME DE MEDIU EXISTENTE, RELEVANTE PENTRU PLANUL URBANISTIC GENERAL

O restrangere a problemelor de mediu in limitele de tratare ale PUG-ului, se face pe baza O.U.G. 195/2005, cu modificarile si completarile ulterioare, in care se nominalizeaza natura si capacitatea activitatilor care produc impact asupra mediului.

In ansamblu, ecosistemul comunei Farcasesti este influentat de ocuparea terenului de populatie prin crearea de locuinte, utilizarea apei din subteran, evacuarea apelor uzate, poluarea aerului si solului generata de activitatile agricole, economice, depozitarea necorespunzatoare a deseurilor si traficul rutier.

Pe baza analizei situatiei existente au fost identificate aspectele caracteristice si problemele relevante privind mediul pentru zona analizata:

Aspect de mediu	Probleme de mediu relevante pentru P.U.G.
Apa	<p>In prezent, in comuna Farcasesti functioneaza 3 sisteme de alimentare cu apa, care asigura alimentarea cu apa in toate satele componente, insa apa furnizata nu este potabila. Este necesara gasirea unei solutii pentru remedierea acestei probleme.</p> <p>Comuna nu beneficiaza de sistem de canalizare.</p> <p>Apele subterane sunt influentate foarte puternic de lucrarile de asecare miniera astfel incat comuna este supusa unor fenomene provocate de lipsa de apa.</p> <p>Apele de suprafata au un grad redus de poluare si constituie principala sursa pentru alimentarea cu apa potabila a populatiei si animalelor. Vara debitul de apa scade iar in timpul secetelor cursurile de apa ramân fara debit.</p> <p>Sursele de poluare a apei freactice sunt infiltratiile din fosele septice, infiltratiile de ape uzate din zootehnie si irigatii, depozitarea necorespunzatoare a deseurilor.</p> <p>Gestionarea necorespunzatoare a deseurilor poate avea impact negativ atat asupra apelor de suprafata cat si subterane.</p> <p>Colectarea deseurilor menajere se face in mod organizat prin colectarea periodica a acestora de la fiecare cetatean, din pubele, de catre operatorul de salubritate S.C. SUPERCOM S.A. Aceste deseuri sunt transportate la depozitul conform autorizat de la Targu Jiu, in vederea eliminarii. Colectarea selectiva a deseurilor reciclabile se realizeaza in saci de plastic care sunt ridicati de catre S.C. SUPERCOM S.A. si transportati la un operator specializat in vederea reciclarii.</p> <p>Implementarea PUG va contribui la imbunatatirea calitatii factorului de mediu apa.</p>
Aer	<p>Sursele principale de impurificare a aerului sunt reprezentate de activitatile economice, agricultura, transportul rutier, dar si de productie a energiei termice aferente activitatilor comerciale, institutionale si rezidentiale, prin sisteme individuale (sobe cu combustibil solid si centrale termice), precum si de depozitarea necontrolata a deseurilor.</p> <p>In cazul implementarii PUG, este de asteptat o imbunatatire a calitatii factorului de mediu aer.</p>
Sol	<p>Invelisul de sol al teritoriului comunei Farcasesti este reprezentat in special de doua categorii de soluri si anume: argiluvisoluri si cambisoluri, care acopera aproximativ 85%</p>

	<p>din suprafata. Celelalte categorii de soluri apar pe areale mai restrânse si sunt reprezentate prin molisoluri, soluri hidromorfe si soluri neevoluate.</p> <p>Argiluvisolurile au potential de fertilitate moderat si sunt folosite in agricultura ca teren arabil, indeosebi pentru culturi de cereale si plante tehnice sau furajere, cât si in silvicultura, pomicultura, viticultura sau pentru pasuni si fânețe.</p> <p>Calitatea solurilor poate fi afectata in mod grav atat prin despaduirile haotice cat si prin folosirea ingrasamintelor chimice in mod necontrolat. Solurile sunt, in general, afectate de depozitarea necontrolata a deseurilor si de depuneri de pulberi rutiere. Degradari majore ale solului nu au fost identificate, dar se semnaleaza scaderea productivitatii solului cauzata de actiunea combinata a precipitatilor si a ingrasamintelor chimice folosite in mod intensiv necontrolat.</p> <p>Implementarea PUG va contribui, prin masurile propuse, la imbunatatirea factorului de mediu sol.</p>
<p>Riscuri naturale</p>	<p>Zona PUG-ului nu prezinta riscuri naturale cu impact major.</p> <p>Principalele riscuri naturale sunt cele general valabile pe tot teritoriul judetului si anume:</p> <ul style="list-style-type: none"> - procese geomorfologice (eroziuni si alunecari de teren) care nu afecteaza vetrele satelor respectiv populatia - inundabilitatea - nu a inregistrat intensitati excesive astfel ca la toate momentele de pericol nu au fost inundatii. <p>Pericolul riscurilor naturale trebuie luat in considerare, cu toate ca pâna acum nu au fost semnalate pagube majore ca urmare a inundatiilor, alunecarilor de teren sau a unor fenomene meteorologice periculoase.</p> <p>S-a instituit interdictie temporara de construire in zona cu alunecari de teren din satul Pesteana de Jos pâna la elaborarea studiilor de specialitate (topografice, geotehnice, hidrogeologice) prin care sa se stabileasca masurile ce se impun pentru stoparea acestui fenomen (plantari, ranforsari).</p> <p>Se vor identifica permanent zonele in care se produc alunecari de teren si inundari permanente sau temporare a terenurilor, pentru a se putea lua din timp masuri pentru combaterea lor.</p> <p>PUG prevede masuri si recomandari specifice zonelor identificate cu potential de risc.</p>
<p>Biodiversitate</p>	<p>Pe <1% din teritoriul administrativ al comunei Farcasesti se suprapune aria naturala protejata de interes comunitar (european) situl Natura 2000 ROSCI0045 Coridorul Jiului. Aria protejata are intocmit plan de management integrat.</p> <p>La nivelul comunei Farcasesti extinderea intravilanului nu se va face in interiorul ariei protejate de interes comunitar Natura 2000. Extinderile se vor face conform documentatiilor cadastrale primite de la OCPI Gorj, aceste extinderi nu afecteaza terenurile cu ape, paduri sau pasuni din apropiere.</p> <p>PUG propus nu are legatura directa si nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar ROSCI 0045 Coridorul Jiului.</p> <p>Impactul asupra formelor de nevertebrate si vertebrate din lista celor protejate din arie este inexistent.</p> <p>Prevederile P.U.G. comuna Farcasesti nu contravin conceptului de protectie a</p>

	habitatelor sau a formelor de vertebrate si nevertebrate identificate in sit.
Patrimoniu cultural	<p>Pe teritoriul administrativ al comunei Farcasesti exista patru obiective inscrise in lista monumentelor istorice anexa la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizata, si a Listei monumentelor istorice disparute, cu modificarile ulterioare din 24.12.2015:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Biserica de lemn "Sf. Ioan Botezatorul", sat Farcasesti, Catun Brostenita, comuna Farcasesti, datare anul 1848, nr. crt. 258 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09300; - Biserica de Lemn "Sf. Nicolae", sat Farcasesti, comuna Farcasesti, nr. crt. 259 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-20138, datare anul 1847; - Biserica "Sf. Nicolae", sat Pesteana de Jos, Valea cu Apa, comuna Farcasesti, datare anul 1804, nr. crt. 310 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09343; - Biserica de Lemn "Intrarea in Biserica", sat Valea cu Apa, comuna Farcasesti, nr. crt. 438 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09448, datare anul 1705 refacuta din temelie 1948-1950. <p>Propunerile Planului Urbanistic General au identificat zona de protectie pentru obiectivele cu valoare de patrimoniu.</p>
Zonarea teritoriala	Teritoriul administrativ este diferentiat in functie de destinatia principala a terenurilor si in conformitate cu necesitatile populatiei; zonarea propusa asigura acces bun la infrastructura de servicii.
Constientizarea publicului asupra problemelor de mediu	<p>Implementarea legislatiei de mediu europene impune o vasta campanie de informare a populatiei, a tuturor categoriilor de varsta sau pregatire, privind obligatiile administratiei publice locale, ale persoanelor fizice si juridice de a mentine un mediu curat, nepoluat.</p> <p>Populatia trebuie implicata in actiunile de protectie a mediului.</p>

6. OBIECTIVELE DE PROTECTIE A MEDIULUI, STABILITE LA NIVEL NATIONAL, COMUNITAR SAU INTERNATIONAL, CARE SUNT RELEVANTE PENTRU PUG SI MODUL IN CARE S-A TINUT CONT DE ACESTE OBIECTIVE SI DE ORICE ALTE CONSIDERATII DE MEDIU IN TIMPUL PREGATIRII PLANULUI

Obiectivele de protectie a mediului ce trebuie avute in vedere la promovarea PUG sunt reprezentate de angajamentele rezultate in urma procesului de negociere a capitolului 22 – Mediu, din Tratatul de Aderare.

6.1. Obiective nationale in domeniul apei si apei uzate

In Romania, cadrul legal general este stipulat de Legea apelor 107/1996, cu toate modificarile si completarile ulterioare.

Legea reglementeaza dreptul de folosinta si obligatiile corespunzatoare rezultate din protectia si conservarea resurselor de apa, lucrarile care se construiesc pe ape sau care au legatura cu apele si prin care, direct ori indirect, se produc modificari temporare sau definitive asupra calitatii apelor ori regimului de curgere a acestora.

Legea prevede gospodarirea durabila a apei si atingerea starii bune a apelor, de asemenea stabileste situatiile si conditiile pentru care este necesara obtinerea avizului/autorizatiei de gospodarire a apelor.

Legea apelor a transpus Directiva Cadru - Apa a 2000/60/CE.

Legea nr. 458/2002 privind calitatea apei potabile, cu modificarile si completarile ulterioare, transpune Directiva 98/83/CE privind calitatea apei destinate consumului uman si reglementeaza conditiile de calitate a apei pentru a fi considerata potabila.

In domeniul apelor uzate, in transpunerea Directivei UE privind tratarea apelor urbane reziduale 91/271/CEE (modificata prin Directiva 1998/15/CE), cea mai importanta reglementare este HG 188/2002, modificata prin HG 352/2005, cu modificarile ulterioare care aproba Normele tehnice NTPA-011/2002 privind colectarea, epurarea si evacuarea apelor uzate orasenesti, NTPA-002/2002 privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare si NTPA-001/2002 privind stabilirea limitelor de incarcare cu poluanti a apelor uzate industriale si orasenesti la evacuarea in receptorii naturali.

6.2. Corelarea PUG cu obiectivele de protectie a mediului stabilite la nivel national, comunitar sau international

Principiul de dezvoltare durabila sustine constientizarea necesitatii folosirii resurselor naturale pentru activitatile economice cu mentinerea in stare de functionare a ecosistemelor in regim natural ca sisteme de suport al vietii, conservarea biodiversitatii, sub toate formele ei, apelul la resursele regenerabile fara depasirea capacitatii de suport a sistemelor ce ofera aceste resurse, diminuarea folosirii resurselor neregenerabile, micșorarea presiunii exercitate asupra ecosferei prin poluare. Dezvoltare durabila inseamna identificarea si aplicarea unor solutii de existenta a umanitatii in deplina armonie si cu respect fata de natura.

Aspect de mediu	Obiectiv stabilit la nivel national, comunitar, international	Obiectivul relevant pentru plan	Modul in care s-a avut in vedere in plan
Aer	<p>Calitatea aerului trebuie sa corespunda legislatiei nationale care transpune Directiva 2008/50/CE privind calitatea aerului inconjurator si un aer mai curat pentru Europa – legea 104/2011 cu modificarile ulterioare. Directiva preia reglementarile Directivei Cadru a Aerului 96/62/CE privind managementul si estimarea calitatii aerului si cele cuprinse in directivele “fiice”, cum ar fi 1999/30/CE privind valorile limita pentru SO₂, NO₂, NO, particule in suspensie si plumb, directive care au fuzionat in.</p> <p>Strategia nationala privind protectia atmosferei urmareste stabilirea unui echilibru intre dezvoltarea economico-sociala si calitatea aerului (LEGE Nr.293/2018 privind reducerea emisiilor nationale de anumiti poluanti atmosferici).</p> <p>In legislatie se prevede intretinerea si modernizarea infrastructurii de transport rutier (drumuri, mijloace de transport nepoluante).</p>	<p>Mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului.</p> <p>Diminuarea disconfortului olfactiv</p>	<p>Nu sunt prevazute actiuni sau activitati economice care sa duca la alterarea calitatii aerului.</p> <p>Pe parcursul lucrarilor se vor aplica masuri de minimizare a impactului.</p> <p>Imbunatatirea infrastructurii rutiere.</p> <p>Amenajari spatii verzi, zone de agreement, impaduriri</p>
Apa	<p>Calitatea apei trebuie sa corespunda legislatiei nationale in vigoare care transpune prevederile Directivei Cadru pentru Apa 2000/60/CE impreuna cu directivele “fiice” – Legea apelor 107/1996 cu modificarile ulterioare.</p> <p>De asemenea, trebuie indeplinita conformarea cu Directiva CE 98/83/CE transpusa prin Legea 458/2002 modificata si completata.</p> <p>Epurarea apelor uzate trebuie sa fie conforma cu legislatia nationala care transpune prevederile Directivei 91/271/CEE</p>	<p>Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze.</p>	<p>Extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa – racordarea la conducta de apa „Izvarna”</p> <p>Realizarea retelei de canalizare si epurare a apelor uzate in paralel cu reseaua de alimentare cu apa</p> <p>Realizarea colectarii, canalizarii si evacuarii apelor pluviale</p> <p>Lucrari de intretinere si decolmatare periodica a canalelor si pâraurilor</p>

	<p>modificata prin Directiva 98/15/CE privind tratarea apelor urbane reziduale - HG 188/2002 cu modificarile ulterioare.</p> <p>Legislatia reglementeaza normele de conformare a Romaniei in ceea ce priveste epurarea apelor uzate.</p> <p>Astfel, pentru indeplinirea angajamentelor din Tratatul de Aderare este necesara:</p> <ul style="list-style-type: none"> - asigurarea unui serviciu public de alimentare cu apa potabila de calitate, controlata microbiologic, in conditii de siguranta si protectie a sanatatii, extins la populatia din localitatile cu peste 50 locuitori - colectarea si epurarea integrala a incarcarii organice biodegradabile in aglomerarile cu peste 2.000 l.e. 		
Sol	<p>Calitatea solului trebuie refacuta si imbunatatita acolo unde este necesara aceasta interventie.</p> <p>Legislatia nationala privind protectia solului si subsolului preia cerintele strategiei europene pentru protectia solului</p>	<p>Protectia calitatii solului si reducerea suprafetelor afectate de evacuari necontrolate</p>	<p>Gestionarea controlata a deeurilor</p> <p>Racordarea gospodariilor la sistemele centralizate de apa / canalizare si la statia de epurare.</p> <p>Recuperarea terenurilor degradate- ecologizarea zonelor afectate de exploatarile miniere.</p>
Sanatatea umana	<p>Legislatia romaneasca este aliniata la legislatia europeana in ceea ce priveste sanatatea populatiei prin asigurarea conditiilor de igiena (apa curenta, canalizare, depozitarea controlata a deeurilor, spatii verzi). – Ordin 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, cu modificarile ulterioare</p>	<p>Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice, prevenirea si controlul disconfortului olfactiv</p>	<p>Pentru protejarea zonelor de locuit și reducerea riscurilor pentru sănătatea comunitara, se vor respecta prevederile Ordinului 119/2014, modificat</p> <p>Racordarea gospodariilor la sistemele centralizate de apa / canalizare si la statia de epurare</p> <p>Infiintarea retelei de alimentare cu gaze naturale si racordarea locuintelor</p>

			<p>Crearea de conditii speciale, trasee si amenajari pentru persoanele cu handicap locomotor</p> <p>Reducerea/controlul surselor de poluare a mediului.</p> <p>Modernizarea si extinderea retelelor de iluminat stradal, cu becuri ecologice</p> <p>Imbunatatirea infrastructurii de transport public</p> <p>Asigurarea accesului la infrastructura, servicii publice - crearea unui centru multifunctional care sa modernizeze si sa creeze noi servicii de utilitate publica, realizarea de spatii verzi si zone de agreement, locuinte convenabile etc.</p>
Biodiversitate	<p>Legislatia nationala pentru conservarea patrimoniului natural care consta in mentinerea nealterata a habitatelor naturale, protectia pasarilor salbatice, a speciilor de flora si fauna salbatica transpune prevederile Directivei 79/409/CEE si ale Directivei 92/43/CEE – OUG 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, cu modificarile ulterioare</p>	<p>Reabilitarea si extinderea spatiilor verzi</p> <p>Protejarea zonelor de arie protejata ce se suprapun teritoriului administrativ al orasului</p>	<p>Masuri de minimizare a impactului lucrarilor asupra florei si faunei</p> <p>Realizarea de spatii verzi</p> <p>Lucrari de impadurire</p>
Riscuri naturale	<p>Legislatia nationala are prevederi in ceea ce priveste cresterea protectiei populatiei fata de riscurile naturale care se pot preveni (alunecari de teren si inundatii) prin luarea unor masuri anticipate aparitiei fenomenelor sau pentru eliminarea efectelor acestora.</p>	<p>Protectia populatiei si a bunurilor materiale prin diminuarea efectelor alunecarilor de teren si a inundatiilor.</p>	<p>Implementarea de masuri si actiuni pentru eliminarea sau reducerea instabilitatii versantilor si a declansarii fenomenelor de alunecare din cauze naturale (precipitatii atmosferice, eroziunea apelor curgatoare, actiunea apelor subterane)</p>

			<p>Respectarea zonei de protectie pentru cursurile de apa impusa de Apele Române, lucrari de curatire si regularizare de-a lungul pâârurilor si a afluentilor, dirijarea apelor din precipitatii prin rigole bine dimensionate si dirijate astfel încât sa nu produca eroziuni</p> <p>Impadurirea zonelor afectate de fenomene de instabilitate Masuri de prevenire sau de atenuare/stopare a alunecarilor de teren din cauze naturale si antropice Elaborarea de studii si documentatii pentru prevenirea alunecarilor in perimetrul sau in vecinatatea carierei si a haldelor de steril Inventariere si delimitare permanenta a zonelor de risc.</p>
Zonarea teritoriala	Legislatia prevede corelarea intravilanului existent cu evidenta OCPI in vederea asigurarii unei bune administrari a terenurilor si a unei dezvoltari edilitare judicioase.	Protectia populatiei si a zonelor de locuit prin separarea de terenurile cu activitati economice si servicii, crearea de spatii verzi, agrement, modernizare infrastructura locala etc.	<p>Planul urmareste dezvoltarea localitatii corelata cu potentialul zonei, necesitatile si optiunile populatiei.</p> <p>Alocarea de terenuri pentru dezvoltarea socio-economica, cu respectarea normelor de protectie a mediului.</p> <p>Zonarea propusa asigura acces bun la infrastructura de servicii.</p>
Conservare/ utilizare eficienta a resurselor naturale	Legislatia nationala aliniata la Directivele U.E. impune conservarea si utilizarea eficienta a resurselor naturale	Conservarea resurselor naturale.	<p>Extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa Realizarea sistemului centralizat de canalizare si epurare Realizarea sistemului centralizat de alimentare cu gaz metan Modernizarea iluminatului public, modernizarea infrastructurii de transport Amenajarea de spatii verzi Valorificarea potentialului natural</p>

<p>Patrimoniu Cultura, invatamant</p>	<p>Legislatia nationala contine prevederi referitoare la mentinerea si ameliorarea fondului peisagistic natural si antropic, de refacere peisagistica a zonelor de interes turistic sau de agrement, de protejare, refacere si conservare a monumentelor istorice, a ariilor naturale protejate.</p>	<p>Protectia, mentinerea si restaurarea monumentelor istorice. Pastrarea cadrului natural.</p>	<p>Protejarea si conservarea mediului natural si construit Lucrari de consolidare-restaurare la cladirile monumente de arhitectura si istorice Restaurarea patrimoniului cultural numai cu avizul institutiilor abilitate, cu responsabilitati in domeniu. Lucrari de reabilitare si modernizare la obiectivele social-culturale din comuna; Amenajare, extindere si modernizare sediu primarie Reabilitare si modernizare camin cultural si sala de sport - scoala Amenajare spatii de joaca pentru copii Construire centru multifunctional pentru noi servicii de utilitate publica</p>
<p>Constientizarea publicului</p>	<p>Legislatia nationala, in concordanta cu cea europeana prevede accesul liber al cetatenilor la informatia de mediu (HG nr. 878/2005 cu modificari ulterioare) implementarea obligatiilor rezultate din Conventia privind accesul publicului la luarea deciziilor in probleme de mediu semnata la Aarhus la 25 iunie 1998 si ratificata prin Legea nr. 86/2000 privind stabilirea cadrului de participare a publicului la elaborarea anumitor planuri si programe in legatura cu mediul</p>	<p>Cresterea responsabilitatii publicului fata de mediu</p>	<p>PUG contine propuneri rezultate in urma consultarii populatiei privind directiile de dezvoltare a localitatii. Primaria aduce la cunostinta publicului tematica si continutul hotararilor adoptate de Consiliul Local Regulamentul local de urbanism impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor de investitii cu respectarea protectiei mediului.</p>

Propunerea PUG-ului a tinut cont de recomandarile din Planul de Amenajare a Teritoriului Judetean Gorj.

Masurile pot fi cu caracter general, la nivel de judet, sau specific adica cu aplicabilitate la nivelul anumitor UATB (municipii, orase, comune).

- Masuri privitoare la cadrul natural

- *Conservarea, protejarea si valorificarea cadrului natural*

Conservarea diversitatii biologice, asigurarea utilizarii durabile a habitatelor naturale, a speciilor de flora si fauna, prin:

- managementul imbunatatit al resurselor naturale prin exploatare in limitele capacitatii de suport, in vederea unei dezvoltari durabile
- mentinerea functiilor ecologice ale apelor curgatoare (Directiva Cadru Ape)
- atenuarea proceselor de degradare prin masuri de curatare, igienizare si reconstructie ecologica in vederea redarii in circuitul agricol a suprafetelor ocupate de activitatile industriei extractive
- managementul integrat al calitatii solului
- prevenirea declansarii unor fenomene de degradare si restrangerea limitarilor existente in vederea mentinerii starii de fertilitate a solurilor in functie de clasa lor de calitate, prin masuri ameliorative.
- mentinerea valorii naturale ridicate a terenurilor agricole prin masuri agro-pedo-ameliorative, lucrari de imbunatatirii funciare si prin promovarea agriculturii ecologice.

- *Eliminarea, stabilizarea, monitorizarea alunecarilor de teren*

- efectuarea lucrarilor de consolidare a zonelor expuse alunecarilor de teren
- lucrari specifice de imbunatatiri funciare (combaterea eroziunii solului) aplicate in complex cu cele agro-pedoameliorative (nivelare - modelare, astuparea crapaturilor) pe versantii afectati de alunecari active si pe terenuri cu alunecari stabilizate, functie de modul de utilizare a terenului.
- stabilizarea si valorificarea terenurilor alunecate prin impaduriri pentru protectia antierozionala si stabilizarea versantilor.
- evitarea supraincarcarii versantilor cu constructii, cai de comunicatii (drumuri, cai ferate) pe versantii instabili. Urmarirea caracteristicilor terenurilor afectate de eroziune moderata si cu risc de accentuare a eroziuni, in vederea cunoasterii tendintelor de evolutie a proceselor de alunecare mai ales in zonele afectate de activitatea umana. Cartarea alunecarilor, lucrari de foraj, completate cu metode geofizice pentru determinarea adancimii suprafetei de alunecare, a cauzelor evolutiei imprezibile a fenomenului precum si masuri de stabilizare a versantilor deja afectati de fenomen sau cu potential ridicat de declansare a alunecarilor de teren in zonelor afectate de alunecari de teren.

- Masuri privitoare la biodiversitate

- protectia elementelor de cadru natural si conservarea biodiversitatii
- respectarea zonelor de protectie a ariilor protejate
- evitarea realizarii proiectelor de infrastructura in interiorul sau in imediata vecinatate a ariilor protejate.

- Masuri privitoare la protejarea patrimoniului construit
 - conservarea, protejarea si valorificarea patrimoniului cultural construit
 - reabilitarea peisajelor culturale degradate
 - incadrarea noilor constructii in specificul zonei – in functie de configuratia arhitecturala sau amplasament, realizarea noilor constructii trebuie sa tina cont de aspectul general al zonei si de prezenta obiectivelor de patrimoniu sau a zonelor de protectie a acestora
 - minimizarea efectelor negative ale noilor facilitati asupra monumentelor istorice – interzicerea realizarii facilitatilor de productie in zone protejate sau in interiorul zonelor de protectie a monumentelor istorice.

 - Masuri privitoare la peisaj si la protectia si valorificarea patrimoniului cultural
 - stabilirea valorilor locale - studii istorice si sociologice pentru fiecare UATB in parte, stabilirea specificitatii locale, a autenticitatii, a cladirilor care pot deveni monument istoric
 - educarea tineretului scolar in spiritul pastrarii valorilor culturale locale - prezentarea istoriei locale si a valorilor locale in scoli, licee
 - delimitarea peisajului cultural si natural - in urma delimitarilor se vor stabili activitatile umane compatibile cu protejarea peisajelor, transpunerea delimitarilor si a activitatilor in documentatiile de urbanism
 - studierea managementului deseurilor menajere si industriale
 - studierea riscurilor naturale si antropice
 - studierea masurilor pentru stabilizarea populatiei localitatilor
 - pastrarea si valorificarea patrimoniului imaterial, a ocupatiilor traditionale si a modului de viata rural
 - masuri de dezvoltare a turismului - stabilirea unor circuite turistice specializate care se pot racorda cu cele din judetele vecine
 - delimitarea zonelor de protectie ale monumentelor istorice si stabilirea modului de construire in vecinatatea acestora
 - limitarea extinderii teritoriale a localitatilor rurale din zonele montane si piemontane, evitarea constructiilor de mari dimensiuni
 - pastrarea cladirilor valoroase, in primul rand a celor din lemn - restaurarea monumentelor istorice si a altor cladiri valoroase, restaurarea zonelor urbane
 - cercetarea si valorificarea patrimoniului arheologic - cercetari arheologice in zonele inscrise in Registrul Arheologic National si cercetari arheologice de salvare in zonele de protectie ale monumentelor istorice
 - implementarea planurilor de management si a regulamentelor ROSPA/ROSCI si stabilirea activitatilor umane compatibile.

 - Masuri care vor fundamenta elaborarea P.U.G.
 - elaborarea studiului riscurilor naturale si antropice
 - elaborarea studiilor istorice
 - delimitarea zonelor de protectie ale monumentelor istorice si stabilirea regulilor de utilizare a terenurilor delimitate.
-

7. POTENTIALE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI

Masurile de investitii propuse vor avea un impact pozitiv asupra mediului, ele actionand pe mai multe cai, in mod direct sau indirect, astfel:

- extinderea si imbunatatirea sistemului de alimentare cu apa si infiintarea sistemului de canalizare si epurare
- calitate buna a apei potabile, colectarea apelor uzate si functionarea sistemelor de epurare, cu impact pozitiv asupra sanatatii umane
- reducerea poluarii apei, cu efect pozitiv asupra mediului pe termen lung
- gospodarie mai buna a apelor, reducerea pierderilor de apa, limitarea utilizarii resurselor naturale
- asigurarea epurarii apelor uzate si a serviciilor de alimentare cu apa va conduce la schimbarea comportamentului ecologic responsabil al cetatenilor, in ceea ce priveste gospodaria apelor.
- controlul si dezvoltarea durabila a sistemelor de apa si canalizare vor contribui la cresterea nivelului calitatii vietii tuturor factorilor interesati.
- conformarea cu reglementarile aplicabile alimentarii cu apa potabila si evacuarii apei uzate
- respectarea prevederilor legislative de mediu pentru proiectare si executie precum si realizarea evaluarii impactului asupra mediului
- gestionarea controlata a deseurilor
- minimizarea noxelor generate de transportul rutier si de sistemele existente de incalzire
- conservarea biodiversitatii
- minimizarea impactului lucrarilor asupra florei si faunei
- imbunatatirea calitatii vietii prin dezvoltarea socio-economica a zonei, imbunatatirea infrastructurii de servicii de utilitate publica, realizarea de spatii de agrement si pentru petrecerea timpului liber
- imbunatatirea calitatii peisagistice a zonei.

Lucrarile propuse prezinta un impact redus in timpul executiei lucrarilor si nu vor afecta semnificativ factorul uman din zona (starea de sanatate a populatiei, nivele de zgomot peste limitele admise, radiatii, poluanti toxici etc.).

In perioada de functionare, in conditii normale de exploatare, investitia va avea impact pozitiv asupra factorilor de mediu aer, apa si sol.

In vederea protectiei mediului, este necesara eliminarea, inlaturarea sau diminuarea surselor de poluare a principalilor factori de mediu – apa, aer, sol, fauna, flora – iar in acest scop se vor lua diverse masuri, rezultate din studiile de fundamentare.

In ceea ce priveste calitatea apei sunt propuse diverse masuri de diminuare si eliminare a efectelor poluarii acesteia in functie de activitati. Prin executia imprejmuirilor zonelor de protectie sanitara la captarile de izvor, depozitarea controlata si corespunzatoare a deseurilor si resturilor menajere, reducerea folosirii in exces a fertilizantilor si substantelor agrochimice folosite in activitatile agricole, reabilitarea si extinderea unei surse de apa, extinderea retelei de apa si a retelei de canalizare, realizarea de statii de epurare noi se vor elimina efectele negative asupra acestui factor de mediu.

Implementarea se va realiza cu aplicarea unui sistem de monitorizare a activitatilor antropice, cumulat cu respectarea restrictiilor impuse si aplicarea unor masuri de protectie adecvate. Se va urmari pastrarea unei stari de echilibru a factorilor de mediu si implicit la o buna comuniune a omului cu natura. Programul de lucrari va cuprinde activitati de constructie si activitati de exploatare. Activitatea de constructie consta in amenajarea organizarii de santier, si realizarea proiectelor propriu-zise. Modificarile fizice ce au loc in faza de executie se refera la modificarile produse de excavatiile executate pentru fundatii sau pentru pozarea in subteran a instalatiilor edilitare, si prin care se va interveni in structura naturala a solului, in calitatea acestuia. Acest impact este inevitabil avandu-se in vedere specificul activitatii de constructie.

7.1. Nivelul calitativ al factorilor de mediu rezultat din implementarea PUG

7.1.1. Factorul de mediu AER

▪ Faza de constructie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare

In aceasta faza sursele principale de poluare sunt reprezentate de activitatile specifice unei constructii, iar impactul se manifesta in special asupra factorilor de mediu aer, apa, sol, biodiversitate. Prin aplicarea pe toata durata executiei obiectivelor din program a unor masuri obligatorii de protejare a factorilor de mediu, cumulat cu specificul de dispersie a emisiilor in teritoriu, va rezulta un nivel de poluare/impurificare mai redus care va conduce la efecte minore.

Pe perioada de executie a lucrarilor pentru implementarea obiectivelor, activitatile de santier au impact asupra calitatii atmosferei din zonele de lucru si din zonele adiacente acestora.

Conform legislatiei aplicabile, sursele de poluare se clasifica in:

- surse fixe sau stationare;
- surse mobile;
- surse difuze/fugitive.

Evolutia lucrarilor proiectate constituie, pe de o parte, o sursa de emisii de praf, iar pe de alta parte, sursa de emisii a poluantilor specifici arderii carburantilor in motoarele utilajelor tehnologice necesare efectuarii acestor lucrari si in motoarele mijloacelor de transport care vor fi utilizate.

Emisiile de praf care apar in timpul executiei constructiei sunt asociate lucrarilor de sapaturi, de manipulare si punere in opera a pamantului si a materialelor de constructie, de nivelare si taluzare, precum si altor lucrari specifice de constructii montaj profile metalice, pozare conducte. Degajarile de praf in atmosfera variaza adesea substantial de la o zi la alta, depinzand de nivelul activitatii, de specificul operatiilor si de conditiile meteorologice.

Natura temporara a lucrarilor de constructie, specificul diferitelor faze de executie, diferentiaza net emisiile specifice acestor lucrari de alte surse nederijate de praf, atat in ceea ce priveste estimarea, cat si controlul emisiilor.

Constructiile implica o serie de operatii diferite, fiecare avand propriile durate si potential de generare a prafului. Altfel spus, in cazul realizarii unei constructii, emisiile au o perioada bine definita de existenta (perioada de executie), dar pot varia substantial ca intensitate, natura si localizare de la o faza la alta a procesului de constructie. Lucrarile desfasurate pe santier si traficul utilajelor si mijloacelor de transport sunt generatoare de noxe si pulberi.

In perioada de executie a lucrarilor, principalele surse de emisii atmosferice vor fi reprezentate de:

- Activitatile de manevrare a maselor de pamant (decoptare sol fertil, sapaturi, umpluturi, nivelari), a unor materiale de constructie si a deseurilor de constructie – surse stationare nederijate. Poluanti: particule;

- Eroziunea eoliana de pe suprafetele de teren perturbate sau lipsite de vegetatie – surse stationare nedirijate. Poluanti: particule;
- Activitati de sudura/taiere a elementelor metalice – surse stationare nedirijate. Poluanti: particule metalice, gaze de ardere corespunzatoare utilizarii aparatelor de sudura/taiere;
- Functionarea generatoarelor electrice – surse mobile non-rutiere. Poluanti: NO_x, SO_x, CO, particule;
- Sursele de emisie mobile (vehicule si utilaje ce participa la amenajarea terenului si la transportul materialelor si echipamentelor). Poluanti: NO_x, SO_x, CO, particule.

○ *Activitatea utilajelor de constructie*

Activitatea utilajelor cuprinde, in principal, decopertarea si depozitarea pamantului vegetal, decaparea straturilor de pamant si balast contaminate, sapatari si umpluturi in corpul platformei din pamant si balast, vehicularea materialelor in bazele de productie a betonului si asfaltului, pulberi si praf generate de lucrarile de sapare a transeelor pentru pozarea conductelor, depozitarea in conditii improprii a combustibililor utilizati pentru realizarea lucrarilor de constructii etc.

Poluarea specifica activitatii utilajelor se apreciaza dupa consumul de carburanti (substante poluante NO_x, CO, COVNM, particule materiale din arderea carburantilor etc.) si aria pe care se desfasoara aceste activitati.

Se apreciaza ca poluarea specifica activitatilor de alimentare cu carburanti, intretinere si reparatii ale utilajelor este redusa.

○ *Transportul materialelor, prefabricatelor, personalului.*

Surse de poluare pot fi considerate sursele mobile reprezentate de circulatia autovehiculelor care vor asigura activitatile curente transport. Sursele mobile de poluare asociate circulatiei vehiculelor sunt surse libere, deschise, emisiile generate de acestea sunt ocazionale, iar cantitatea acestora va fi in functie de volumul activitatii desfasurate.

Circulatia mijloacelor de transport reprezinta o sursa importanta de poluare a mediului pe santierele de constructii. Poluarea specifica circulatiei vehiculelor se apreciaza dupa consumul de carburanti (substante poluante NO_x, CO, COVNM, particule materiale din arderea carburantilor etc.) si distantele parcurse (substante poluante particule materiale ridicate in aer de pe suprafata drumurilor).

Cantitatile de poluanti emise in atmosfera de motoarele utilajelor si mijloacelor de transport auto depind, in principal, de urmatorii factori:

- tehnologia de fabricatie a motorului;
- puterea motorului;
- consumul de carburant pe unitatea de putere;
- capacitatea utilajului;
- varsta motorului/utilajului.

Utilajele, indiferent de tipul lor, functioneaza cu motoare Diesel, gazele de esapament evacuate in atmosfera continand intregul complex de poluanti specific arderii interne a motorinei: oxizi de azot (NO_x), compusi organici volatili nonmetanici (COV_{nm}), metan (CH₄), oxizi de carbon (CO, CO₂), amoniac (NH₃), particule cu metale grele (Cd, Cu, Cr, Ni, Se, Zn), hidrocarburi aromatice policiclice (HAP), bioxid de sulf (SO₂).

Este evident faptul ca emisiile de poluanti scad cu cat performantele motorului sunt mai avansate, tendinta in lume fiind fabricarea de motoare cu consumuri cat mai mici pe unitatea de putere si cu un control cat mai restrictiv al emisiilor. Tehnologiile folosite pentru realizarea obiectivului implica utilaje de montaj performante cu emisii de poluanti scazute.

Sursele specifice perioadei de constructie vor fi, in principal, surse de suprafata, deschise, libere.

Degajarile de pulberi in atmosfera sunt variabile, depinzand de nivelul activitatii, de specificul operatiilor si de conditiile meteorologice. Se mentioneaza faptul ca surselor caracteristice activitatilor din etapa de executie a lucrarilor nu li se pot asocia concentratii in emisie, fiind surse libere, deschise, nedirijate.

Alte surse de substante potential poluatoare emise in atmosfera, ca urmare a desfasurarii lucrarilor de realizare a investitiei, sunt emisiile din surse mobile, respective gazele de ardere, provenite de la motoarele utilajelor care vor fi utilizate pentru realizarea lucrarilor propuse, precum si de la mijloacele auto, care vor fi folosite pentru transportul materialelor sau al deseurilor.

Perioada de realizare a investitiei va fi marcata de o crestere a concentratiei de gaze de ardere (CO₂, CO, NO_x, SO_x, COV) si pulberi in suspensie si sedimentabile.

In categoria surselor mobile non-rutier se inscriu si generatoarele electrice.

Aceste surse vor fi prezente pe durate scurte de timp, pe perioada de realizare a lucrarilor.

Impactul potential prognozat asupra calitatii aerului in perioada de executie este considerat temporar si reversibil, avand o arie redusa de desfasurare, local.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

In perioada de operare a investitiilor propuse prin PUG, sursele de poluare a aerului sunt reprezentate de surse punctuale stationare, respectiv surse mobile reprezentate de circulatia autovehiculelor care vor asigura activitatile curente de operare, respectiv de mentenanta si interventie in caz de avarii.

Investitiile care se vor realiza prin PUG vor conduce la reducerea emisiilor de poluanti prin includerea de echipamente moderne care permit retinerea noxelor si limitarea semnificativa a emisiilor in atmosfera.

In etapa de functionare se pot considera ca surse principale de impurificare/poluare a aerului:

- *Sistemele de incalzire – centrale termice – combustibil gazos*

Nivelul maxim de emisii estimat la functionarea centralelor termice:

Combustibil	Poluanti	Conc. estimata mg/Nmc	Norme de limitare	
			VLE Ordin 462/93	Prag alerta Ord. 756/97
Combustibil solid (lemn)	SO ₂	0,38	34,00	24,50
	NO ₂	48,00	350,00	245,00
	CO	12,80	100,00	70,00
	Pulberi	0,64	5,00	3,50

Marime de referinta: Valorile se raporteaza la un continut in O₂ al efluentilor gazosi de 6 % in volum

Nivelul estimat:

- se incadreaza in V.L.E. Ordin 462/93 cu modificarile ulterioare
- se situeaza sub pragurile de alerta - Ordin 756/97 cu modificarile ulterioare.

- prezenta si concentratia mirosurilor in aerul inconjurator se evalueaza in conformitate cu standardele in vigoare.

Conform legislatiei in vigoare, la elaborarea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului este necesar sa se prevada masuri de prevenire si reducere a disconfortului olfactiv.

o *Statia de epurare*

In timpul functionarii statiei de epurare vor rezulta emisii in aer din fazele procesului de tratare care au loc in instalatii deschise. In mod normal, din functionarea componentelor statiei nu vor rezulta emisii substantiale de CO₂, CH₄ si alte gaze. Emisiile de mirosuri generate de continutul de H₂S si de mercaptani din apa uzata pot aparea la intrarea in statie si in zona ingrosatoarelor de namol. Aceste compartimente vor fi acoperite iar aerul va fi purificat inainte de eliminare. Disconfortul creat locuitorilor zonei prin emisia de mirosuri va fi mai mic in comparatie cu situatia fara statie de epurare.

Realizarea sistemului de canalizare, precum si gestionarea controlata a deseurilor vor reduce emisiile in atmosfera.

o *Mijloacele auto – surse mobile.*

Traseul propus asigura legatura teritoriului cu zonele limitrofe. Emisiile de poluanti (gaze esapament) provin din arderea carburantilor (benzina, motorina) in diverse tipuri de motoare.

Elemente luate in considerare:

- viteza de circulatie (5 – 90 km/h)
- compozitia traficului (autoturisme si autoutilitare)
- elemente geometrice (aliniament; benzi de circulatie; flux continuu).

Din procesul de ardere a carburantului lichid tip motorina si benzina in motoarele cu aprindere prin scanteie sau compresie ale autovehiculelor, rezulta: monoxid de carbon (CO), oxizi de azot (NO_x, exprimati prin NO₂, ce reprezinta proportia dominanta), oxizi de sulf (exprimati prin SO₂), pulberi in suspensie (PST), hidrocarburi nearse (COV – compusi organici volatili). Emisiile de poluanti sunt necontrolate si au caracter discontinuu; se produc la intervale foarte mari de timp.

Prin masurile de diminuare a impactului asupra aerului:

- aplicarea programului de verificare si de intretinere preventiva a instalatiilor in vederea eliminarii posibilelor pierderi accidentale de emisii in atmosfera,
- verificarea periodica a utilajelor si mijloacelor de transport in ceea ce priveste nivelul de monoxid de carbon si concentratiile de emisii in gazele de esapament si punerea in functiune numai dupa remedierea eventualelor defectiuni;
- reducerea vitezei de circulatie a vehiculelor utilizate

se estimeaza ca in perioada de operare, in conditii normale de functionare, nu va exista un impact semnificativ asupra calitatii aerului.

Realizarea sistemului de canalizare, precum si gestionarea controlata a deseurilor vor reduce emisiile in atmosfera.

De asemenea, modernizarea retelei de drumuri si cresterea suprafetelor destinate spatiilor verzi vor contribui la imbunatatirea calitatii aerului.

Conform legislatiei in vigoare, emisiile si/sau evacuarile de la sursele care pot produce disconfort olfactiv trebuie retinute si dirijate catre un sistem adecvat de reducere a mirosului. In situatia in care prevenirea emisiilor de substante cu puternic impact olfactiv nu este posibila din punct de vedere tehnic si economic, se vor lua toate masurile necesare pentru reducerea emisiilor de miros astfel incat disconfortul olfactiv sa nu afecteze sanatatea populatiei si mediul inconjurator.

7.1.2. Factor de mediu APA

▪ Faza de constructie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare

Principalele surse de poluare pentru ape sunt reprezentate de lucrarile de realizare a investitiilor, organizarea de santier, traficul utilajelor si mijloacelor de transport.

Impactul asupra componentei de mediu apa in etapa de realizare a investitiei este nesemnificativ si temporar.

Sursele de poluare pe timpul executiei pot fi:

- organizariile de santier prin apele uzate menajere provenite de la grupurile sanitare, neepurate sau insuficient epurate pot reprezenta surse de poluare pentru emisari
- lucrarile desfasurate pe santier si traficul utilajelor si mijloacelor de transport sunt generatoare de noxe si pulberi care prin intermediul ploilor spala suprafata organizarii de santier rezultand astfel ape pluviale uzate care pot ajunge pe suprafata apelor
- antrenarea unor particule fine de pamant din lucrarile de terasamente
- ape meteorice care spala amplasamentele
- scurgeri accidentale de carburanti si uleiuri provenite de la functionarea utilajelor implicate in realizarea lucrarilor
- depozitarea si manipularea necorespunzatoare a materialelor utilizate in executia lucrarilor
- depozitarea si manipularea necorespunzatoare a pamantului rezultat din excavatii, ce poate fi antrenat in cursurile de apa
- depozitarea si gestionarea necorespunzatoare a deseurilor rezultate in perioada de executie
- depozitarea in conditii necorespunzatoare a combustibililor utilizati pentru functionarea masinilor si utilajelor utilizate in realizarea lucrarilor de constructie
- intretinerea necorespunzatoare a utilajelor utilizate pentru realizarea lucrarilor propuse
- statiile de mentenanta a utilajelor si mijloacelor de transport pot genera uleiuri, combustibili si apa uzata de la spalarea masinilor.
- utilajele si mijloacele de transport ale santierului din cauza accidentelor prin deversarea de materiale, combustibili, uleiuri.

Aceste surse de poluanti pot aparea in principal ca urmare a nerealizarii corespunzatoare a lucrarilor de executie sau a unor poluari accidentale si pot conduce la alterarea calitatii apelor subterane si de suprafata, impactul fiind direct, local, temporar, de scurta durata, cu efecte reversibile.

▪ Faza de exploatare a obiectivelor

Impactul asupra apei de suprafata

Impactul evacuării deversărilor de ape uzate în corpurile de apă de suprafață este dependent de concentrație și de cantitatea totală de poluanți deversați și este cuantificat prin clasa de calitate a apei, stabilită conform Ordinului 161/2006 al MMDD pentru aprobarea Normativului privind clasificarea calității apelor de suprafață în vederea stabilirii stării ecologice a corpurilor de apă.

Impactul negativ al deversarilor de ape uzate neepurate asupra apelor curgatoare consta in reducerea capacitatii de utilizare a acestora pentru alti utilizatori din aval sau cresterea considerabila a costurilor de potabilizare, dar in primul rand prin diminuarea capacitatii de autopurificare a cursului receptor.

Se considera ca poluarea apelor de suprafata, in special a lacurilor, va continua sa creasca in conditiile colectarii si deversarii apelor uzate fara a fi preepurate si/sau epurate corespunzator. Costurile de ecologizare a apei sunt atat de mari incat singura optiune ramane prevenirea poluarii corpurilor de apa. Pentru aceasta se impune aplicarea unui management integrat de tratare a apei si apei uzate pe arii geografice largi si pentru un numar cat mai mare de utilizatori.

In perioada de exploatare se identifica urmatoarele surse potientiale de poluare:

- apele uzate menajere si industriale neepurate sau insuficient epurate descarcate in emisar
- poluari accidentale datorita pierderii etanseitatii unor elemente din reseaua de canalizare sau datorita unor avarii la statiile de pompare ape uzate
- depozitarea necorespunzatoare a substantelor chimice folosite pentru tratarea si epurarea apelor
- sifonarea substantelor chimice din echipamentele de spalare, precum si din instalatiile de transport si monitorizare
- nerespectarea conditiilor de igiena si curatenie.
- depozitarea necontrolata a deseurilor
- utilajele si mijloacele de transport ale santierului, prin scurgeri accidentale de combustibil
- deversarea accidentala de materiale, combustibili, uleiuri.

Prin intrarea in functiune a sistemului de canalizare si a statiei de epurare se va reduce impactul asupra corpurilor de apa de suprafata din aria obiectivului.

Investitiile propuse se vor realiza si vor functiona cu respectarea conditiilor impuse de catre ABA Jiu prin actele de reglementare (Aviz, Autorizatii de gospodarire a apelor).

PUG nu risca aparitia de efecte, respectiv riscul deteriorarii starii corpurilor de apa de suprafata.

▪ *Impactul asupra apei subterane*

Sursele de poluare a apei freactice sunt infiltratiile din fosele septice, infiltratiile de ape uzate din zootehnie si irigatii, depozitarea necorespunzatoare a deseurilor. Apele uzate deversate in sol (prin fose septice / haznale) sau in emisar afecteaza calitatea apei deoarece aceste contin poluanti de tipul: substante organice, substante extractibile cu solventi organici, nutrienti – compusi de azot si fosfor, suspensii solide etc.

Un impact negativ asupra apelor subterane il au apele de suprafata poluate, cu care comunica respectivul acvifer si poluantii din sol care sunt levigati in freatic de precipitatiile atmosferice. Apele subterane sunt influentate foarte puternic de lucrarile de asecare miniera.

Cea mai puternica depreciere a calitatii apei a fost identificata in zonele rurale unde din cauza lipsei retelelor de canalizare apa menajera ajunge in acvifer. Ca urmare, apa din fantanile forate in primul strat freatic nu este potabila, ea putand fi utilizabila numai pentru scopuri gospodaresti, altele decat prepararea hranei sau baut. Aceasta restrictie evidentiaza o data in plus necesitatea extinderii infrastructurii de alimentare cu apa pe intreg teritoriul comunei, iar pentru favorizarea autoepurarii apei freactice, in timp, necesitatea colectarii si epurarii apelor uzate.

Deoarece nu exista statie de epurare in comuna, apele uzate deversate in sol (prin fose septice / haznale / latrine) sau in emisar afecteaza calitatea deoarece aceste ape contin poluanti de tipul: substante organice, substante extractibile cu solventi organici, nutrienti – compusi de azot si fosfor, suspensii solide etc. Dezvoltarea localitatii, atat din punct de vedere economic, cat si social, dar si necesitatea respectarii legislatiei in domeniul protectiei mediului inconjurator, impune realizarea de statii de epurare care sa asigure tratarea intregului volum de apa uzata colectat, astfel incat sa se asigure respectarea cerintelor de calitate pentru apele deversate in emisar.

Prin intrarea in functiune a sistemului de canalizare si a statiei de epurare, precum si prin lucrarile de ecologizare a terenurilor degradate se va reduce impactul asupra corpurilor de apa subterana din aria obiectivului. Investitiile propuse se vor realiza si vor functiona cu respectarea conditiilor impuse de catre ABA Jiu prin actele de reglementare (Aviz, Autorizatii de gospodarie a apelor).

PUG nu risca aparitia de efecte, respectiv riscul deteriorarii starii corpurilor de apa subterana. Prin epurarea apelor reziduale menajere se realizeaza reducerea poluarii apei.

7.1.3. Factorul de mediu SOL

▪ Faza de constructie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare

In aceasta perioada apare un impact fizic asupra solului prin efectuarea sapaturilor specifice executarii constructiilor, de amplasare a retelelor de alimentare cu apa, de canalizare, de alimentare cu gaze naturale, de modernizare a drumurilor .

Alte posibile surse poluare a solului o constituie:

- gestionarea necorespunzatoare a materialelor de constructii si a deseurilor rezultate in urma lucrarilor, precum si a deseurilor de tip menajer rezultate de la personalul implicat in executia lucrarilor;
- scurgeri accidentale de combustibili, lubrifianti si alte substante chimice de la autovehiculele si utilajele implicate in realizarea lucrarilor
- traficul de mijloace si utilaje grele dinspre si in organizariile de santier genereaza poluanti atat de la arderea combustibililor (NO_x, SO₂, CO, pulberi), cat si de la functionarea utilajelor in fronturile de lucru (NO_x, SO₂, CO, Pb, pulberi), poluanti care prin intermediul mediilor de dispersie, in special prin sedimentarea poluantilor din aer, se pot depune pe suprafata solului si pot conduce la modificari structurale ale profilului de sol.
- neintretinerea necorespunzatoare si defectiuni tehnice ale utilajelor, alimentare cu carburanti, reparatii utilaje, accidente pot genera pierderi de combustibili si ulei care se pot depune in sol, conducand de asemenea la modificari structurale ale solului.
- depozitarea necontrolata si pe spatii neamenajate a carburantilor si lubrifiantilor precum si a altor materiale necesare executiei lucrarilor;
- tasarea terenurilor de catre vehiculele grele de constructii si prin depozitele de stocare a materialelor
- scoaterea din folosinta actuala a unor terenuri in vederea realizarii organizarii de santier
- excavatiile realizate pentru fundatii, executia de foraje sau pentru inlocuirea sau montarea unor noi conducte
- scurgeri de ape uzate neepurate sau partial epurate in sol sau subsol, cauzate de lucrarile de inlocuire a conductelor sau de neetanseitati

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

Poluarea solului poate aparea din depozitarea necorespunzatoare a deeurilor sau din posibile infiltratii de apa uzata neepurata datorate aparitiei unor fisuri la reseaua de canalizare, deversarea pe sol a apelor uzate, neepurate sau insuficient epurate, utilizarea necontrolata a ingrasamintelor pe terenurile agricole, depozitarea in conditii necorespunzatoare a substantelor chimice folosite pentru tratarea apelor, scurgerile accidentale de hidrocarburi de la utilaje si mijloace de transport. Aceste situatii pot sa apara accidental, impactul fiind direct, local, temporar, de scurta durata, cu efecte reversibile.

Se estimeaza ca investitiile propuse prin PUG vor contribui la protectia calitatii solului.

7.1.4. Zgomot si vibratii

▪ **Faza de executie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare**

Pentru realizarea diferitelor categorii de lucrari care se vor realiza prin implementarea PUG, se folosesc o serie de utilaje de constructie si mijloace de transport. Toate acestea reprezinta o prima sursa de zgomot in perioada de executie, generata de activitatea care se desfasoara in cadrul santierului. O alta sursa de zgomot in perioada de executie este reprezentata de circulatia mijloacelor de transport care transporta materiile prime necesare realizarii lucrarii, precum si de traficul utilajelor de constructie din cadrul santierului (motocompresor, macara, incarcator, buldozer, pompa beton, autobetoniere, autobasculante, excavator).

Sursele de zgomot si vibratii asociate activitatilor specifice perioadei de executie a lucrarilor vor fi constituite de:

- functionarea utilajelor necesare executarii lucrarilor de constructie si montaj;
- manevrarea materialelor folosite la lucrarile de constructie;
- traficul pe drumurile de acces in/din amplasamente si traficul de incinta al vehiculelor pentru transportul materialelor si echipamentelor, precum si pentru transportul deeurilor.

In perioada de executie, utilajele si vehiculele pot reprezenta surse de vibratii, care pot induce anumite niveluri de vibratii. perceptibile, dar fara efecte distructibile, la receptorii situati in proximitatea amplasamentelor- locuinte, arii naturale protejate.

Nivelurile mai ridicate de zgomot si vibratii se vor inregistra in etapa de construire prin lucrarile de:

- transport materiale;
- lucrari specifice in domeniul constructiilor ca: excavatii, manipulare materiale (incarcari/ descarcari), montaj conducte si echipamente tehnologice etc. In aceasta etapa se vor inregistra niveluri relativ ridicate ale zgomotului, care pot fi de intensitate ridicata, dar se vor manifesta cu intermitenta.

Zgomotul produs in perioada de constructie are urmatoarele particularitati:

- este cauzat de tipuri diferite de echipamente;
- efectele adverse vor fi temporare, deoarece operatiile dureaza timp scurt si se desfasoara, de regula, in perioada zilei, cu respectarea orelor de liniste.

Valorile limita de zgomot admise pentru utilajele si echipamentele utilizate in constructii, conform prevederilor in vigoare, se prezinta in tabelul de mai jos:

Valori limita de zgomot admise pentru utilajele si echipamentele utilizate in constructii

Tipul echipamentului	Puterea neta instalata P (in kW) Puterea electrica Pel in kW m masa in kg	Nivelul de putere acustica admis in dB/1 pW	
		Etapa I De la 03.01.2005	Etapa II De la 01.01.2007

RAPORT DE MEDIU**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ**

	Latimea de taiere L in cm		
Buldozere, Incarcatoare, Incarcatoare-excavator pe pneuri, Dumpere, Grederi, Compactoare pentru gropi de gunoi de tip incarcator, Automacarale actionate de motor cu combustie interna cu contragreutate, Macarale mobile, Masini de compactat doar cu cilindri ne vibratorii, Finisoare de pavaj, Grupuri de actionare hidraulica	P55	104	101
Excavatoare, Ascensoare de santier pentru materiale in constructii, Vinci pentru constructii, Moto-sape	P15	96	93
	P>15	83+11lgP	80+11lgP
Grupuri electrogene, Generatoare de sudura	Pel	2 97+lgPel	95+lgPel
	2<Pel<10	98+lgPel	96+lgPel
	Pel>10	97+lgPel	95+lgPel
Compresoare	P15	99	94
	P>15	97+2lgP	95+2lgP

Conform HG nr. 1756 din 6 decembrie 2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot in mediu produs de echipamente destinate utilizarii in exteriorul cladirilor

S-a calculat ca pentru fiecare dublare a distantei sursa-receptor, nivelul de presiune sonora scade cu 6 dB. Astfel pentru o sursa avand nivelul de putere sonora de 105 dB - ex excavator, echipat cu un motor Diesel de 115 CP, 2400 rot/min - nivelul de presiune sonora calculat in functie de distanta fata de sursa este prezentat in tabelul de mai jos.

Nivelul de presiune acustica in functie de distanta fata de sursa sonora

Nivelul de decibeli aferent sursei de zgomot (dB)	Distanta dintre receptor si sursa de zgomot (m)	Nivelul de decibeli langa receptorul de zgomot (dB)
105	1,6	102
105	3,2	96
105	6,4	90
105	12,8	84
105	25	78

Se poate observa cum la fiecare dublare a distantei, nivelul de presiune sonora scade cu 6 dB astfel ca la o distanta de cca.12 m de zona de lucru nivelul presiunii acustice este de 84 dB, iar la 25 m este de 78 dB. Intrucat proiectul se va implementa pe suprafete situate in intravilanul si extravilanul localitatilor, in zone cu destinatie/folosinta – drumuri de interes local, drumuri judetene si nationale, s-a considerat ca distanta medie de la lucrarile aferente retelelor edilitare (sursa de zgomot) la cele mai apropiate obiective (receptori) distanta de 25 m.

Conform studiilor realizate, urechea umana poate percepe sunete pana la 80 dB fara a exista vreo modificare de

comportament. Peste acest prag intensitatea sunetului devine nociva, ducand la indispozitie si jena, iar o expunere indelungata poate provoca pierderea definitiva a auzului.

- **Faza de exploatare - Nivelul de zgomot si de vibratii la limita incintei obiectivului si la cel mai apropiat receptor protejat**

Amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor se vor face astfel incat sa fie respectate conditiile impuse de Legea 121/2019- privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambient., STAS 10009/1988 - Acustica urbana - Limitele admisibile ale nivelului de zgomot, STAS 6156/1986 - Protectia impotriva zgomotului in constructii civile si social culturale – limite admisibile si parametri de izolare acustica, Ord. nr. 119/2014 al ministrului sanatatii pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.

In perioada de exploatare principala sursa de zgomot este reprezentata de statia de epurare, de statiile de pompare, precum si de autovehiculele utilizate in operarea sistemului, si de traficul rutier. Echipamentele electromecanice si pompele din incinta statiei de epurare si de pompare vor fi corect montate, avand conform cartii tehnice a producatorului un nivel de zgomot si vibratii scazut, iar pentru intreaga instalatie se vor lua masuri de protectie impotriva zgomotelor si vibratiilor.

Luand in considerare cele de mai sus se estimeaza ca investitiile propuse nu vor genera zgomot si vibratii peste limitele legale, producand un impact nesemnificativ.

7.1.5. Eliminarea deseurilor

- **Faza de constructie a locuintelor si a obiectivelor tehnico-edilitare**

Constructorul are obligatia, conform prevederilor H.G. nr. 856/2002, cu modificarile si completarile ulterioare, sa realizeze o evidenta lunara a gestiunii deseurilor, respectiv producerii, stocarii provizorii, tratarii si transportului, reciclarii si depozitarii definitive a deseurilor. Aceasta evidenta se va tine pe baza "Listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase" prezentata in anexa 2 a H.G. 856/2002.

Deseuri menajere

- Cod 20 03 01 deseuri municipale amestecate
- Cod 20 01 01 hartie si carton

Aceste deseuri vor fi in cantitati reduse, vor fi colectate in cadrul organizarii de santier si nu prezinta un pericol pentru mediu sau pentru sanatatea oamenilor. Ele pot constitui o sursa de degradare a peisajului doar printr-o gospodarire neadecvata.

Deseuri tehnologice si deseurile din constructii

- Cod 17 01 01 beton
- Cod 17 01 02 caramizi
- Cod 17 01 07 amestecuri de beton, caramizi, tigle si materiale ceramice
- Cod 17 04 05 fier si otel
- Cod 17 05 04 pamant si pietre
- Cod 17 09 04 amestecuri de deseuri de la constructii

Deseuri din activitati conexe

- Cod 13 02 00 uleiul de motor uzat, de transmisie si de degresare
- Cod 16 01 03 anvelope uzate
- Cod 16 01 17 metale feroase

Aceste deseuri rezulta de la utilajele si mijloacelor de transport folosite in timpul executiei. Combustibilii lichizi si uleiurile pot apare accidental si in cantitati nesemnificative. Ele pot constitui o sursa de poluare a solului printr-o gospodarie neadecvata.

Deseuri toxice si periculoase

In timpul executiei nu se vor utiliza substante toxice. Potential impact ar putea sa apara daca vor fi pierderi accidentale de combustibil.

Aceste deseuri se vor colecta in incinta de santier de unde vor fi preluate si transportate de un operator autorizat; eliminarea deseurilor se va realiza pe baza unui contract ferm care va fi insotit de o programare, responsabil cu aceasta operatie fiind constructorul, organizator de santier.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

In faza de exploatare a obiectivelor, deseurile specifice se incadreaza in tipul celor asimilabile cu deseurile municipale si vor consta in:

Cod 20 03 alte deseuri municipale

- Cod 20 03 01 deseuri municipale amestecate

Cod 20.01 – fractiuni colectate separat

- Cod 20.01.01 hartie si carton
- Cod 20.01.02 sticla
- Cod 20.01.08 deseuri biodegradabile de la bucatarii
- Cod 20.01.10 imbracaminte
- Cod 20.01.11 textile
- Cod 20.01.39 materiale plastice
- Cod 20 01 36 Echipamente electrice si electronice casate. altele decat cele specificate la 20 01 21, 20 01 23 si 20 01 35

Cod 20.02 – deseuri din gradini

- Cod 20 02 01 deseuri biodegradabile
- 20 02 02 pamant

Cod 15.01- ambalaje (inclusiv deseurile de ambalaje municipale colectate separat)

- Cod 15 01 01 - ambalaje de hartie si carton
- Cod 15 01 02 ambalaje de materiale plastice

Cod 19.08 - deseuri nespicate de la statiile de epurare a apelor reziduale

- Cod 19.08.05 namoluri de la epurarea apelor uzate orasenesti

Deseurile rezultate in perioada de exploatare a obiectivelor vor fi gestionate conform prevederilor legale in vigoare, fiind preluate pentru valorificare, de operatori de salubritate specializati, pe baza de contract.

7.1.6. Sanatatea populatiei

Mediul in care traieste omul este definit in primul rand de calitatea aerului, a apei, a solului, locuinta, alimentele pe care le consuma precum si mediul in care munceste. Strans legata de acesti factori, influentata si determinata imediat sau dupa o perioada de timp, este starea de sanatate a populatiei.

Cunoasterea si determinarea unor factori de risc din mediu are o deosebita importanta si constituie poate cea mai valoroasa activitate pentru promovarea si pastrarea starii de sanatate a populatiei.

Daca analizam definitia sanatatii (O.M.S.), vedem ca aceasta reprezinta integritatea sau buna stare fizica, psihica si sociala a individului si colectivitatilor; sanatatea nu se adreseaza numai individului ci si colectivitatii sau chiar in primul rand colectivitatii umane.

Generic mediul include totalitatea factorilor fizici, chimici si biologici, naturali sau rezultati ai actiunii antropizante a omului asupra mediului natural, care constituie cadrul inconjurator in care indivizii traiesc si care, de cele mai multe ori, este grau influentabil sau inaccesibil actiunii individuale. Acesta include astfel o multitudine de aspecte de la calitatea aerului, apei, alimentului, solului, poluarea sonora, nivelul radiatiilor, calitatea locuirii, transporturilor, care, impreuna contribuie si influenteaza starea de sanatate.

Sanatatea in relatie cu mediul

Definitia OMS a sanatatii in relatie cu mediul, cea care inglobeaza "atat efectele directe ale agentilor fizici, chimici si biologici din mediu asupra sanatatii si starii de bine fizic, psihic si social, cat si efectele (de multe ori indirecte) mediul psihologic, social si estetic, (inclusiv aspectele legate de locuire, dezvoltare urbana si transporturi)", ne ofera o imagine a complexitatii domeniului, si, implicit a necesitatii colaborarii coerente, coordonate si unitare la nivelul politicilor si programelor internationale si comunitare in vederea interventiei eficiente.

Sanatatea in relatie cu mediul este acea componenta a sanatatii publice al carei scop il constituie prevenirea imbolnavirilor si promovarea sanatatii populatiei in relatie cu factorii din mediu. Domeniul sanatatii in relatie cu mediul include toate aspectele teoretice si practice, de la politici si pana la metode si instrumente legate de identificarea, evaluarea, prevenirea, reducerea si combaterea efectelor factorilor de mediu asupra sanatatii populatiei. Astfel, domeniul de interventie al sanatatii in relatie cu mediul este unul multidisciplinar, complex, care presupune colaborarea intersectoriala si interinstitutionala a echipelor de specialisti si a managerilor acestora, pentru intelegerea, descrierea, cuantificarea si controlul actiunii factorilor de mediu asupra sanatatii.

Efecte asociate poluarii apelor

Problema evacuării apelor uzate este de prima urgenta, apele uzate fiind principala sursa de poluare a apelor de suprafata si subterane

Avand in vedere prevederile Directivei UE privind tratarea apelor urbane reziduale 91/271/CEE (modificata prin Directiva 1998/15/CE), transpusa in legislatia romaneasca prin HG 188/2002, modificata prin HG 352/2005, aglomerarile umane trebuie sa fie prevazute cu retele de canalizare menajera, astfel:

- peste 10000 locuitori echivalenti (LE), pina la 31.12.2013
- intre 2000-10000 LE, pana la 31.12.2018.

Evacuarea centralizata a apelor uzate reprezinta un argument major in rezolvarea acestei probleme.

Impactul investitiilor propuse asupra sanatatii populatiei

Masurile de investitii propuse prin reactualizarea Planului Urbanistic General al comunei Farcasesti vor avea un impact major pozitiv asupra nivelului de sanatate a populatiei.

Pentru protejarea zonelor de locuit și reducerea riscurilor pentru sănătatea comunitara, se vor respecta prevederile Ordinului 119/2014, modificat.

Asigurarea apei potabile prin intermediul sistemului centralizat de alimentare cu apa, care implica o tratare riguroasa a apei pentru a indeplini cerintele prevazute in normativele nationale si europene, dezinfectarea finala a apei, realizarea si pastrarea in functiune a unei retele de distributie salubra, va avea un efect nemijlocit asupra eradicarii bolilor hidrice si a celor hepatice foarte raspandite in prezent. Efectele vor fi resimțite mai ales in zonele in care in prezent alimentarea cu apa se face prin puturi individuale, din straturile acvifere infectate, atat chimic (nitriti, nitriti etc.) cat si bacteriologic datorita latrinelor din zona.

Instalatiile sanitare din locuintele bransate la sistemele centralizate de alimentare cu apa si de canalizare vor mari gradul de confort al locuintelor si probabil si cel cultural, accentuand tendinta de conformare la standardele civilizatiei europene.

Poluarea sonora, efecte asociate

Zgomotul este un factor de mediu omniprezent pentru care limita dintre nivelul necesar si cel nociv, dependent de o multitudine de factori (fizici ai zgomotului, personali ai receptorului sau alte variabile externe) este greu de stabilit.

Expunerea la zgomot poate provoca diverse tipuri de raspuns reflex, in special daca zgomotul este neasteptat sau de natura necunoscuta. Aceste reflexe sunt mediate de sistemul nervos vegetativ si sunt cumoscute sub demumirea de reactii de stres. Ele exprima o reactie de aparare a organismului si au un caracter reversibil in cazul zgomotelor de scurta durata.

Susele de zgomot din zona studiata si din imprejurimi sunt reprezentate de traficul auto, in special de pe rețeaua de cai de comunicatie rutiera, ce traverseaza comuna.

Pentru perioada in care se vor executa constructiile obiectivelor, nivelul de zgomot va prezenta valori variabile si va produce disconfort in functie de specificul echipamentelor si doar in intervalul permis pentru efectuarea lucrarilor.

In scopul limitarii posibilului impact al poluarii sonore se recomanda aplicarea unor masuri de protectie specifice activitatilor de santier.

Pentru perioada de exploatare a investitiei nivelul de zgomot nu va exercita efecte negative asupra starii de sanatate a componentelor mediului.

Efecte asociate poluarii solului

Poluarea industrială care reprezinta o puternica sursa de raspandire pe sol a unor produse chimici toxici nu este caracteristica zonei amplasamentului studiat.

Din activitatile prevazute a se desfasura pe teritoriul PUG, vor rezulta emisii si imisii care se vor incadra in normele legale si care nu vor exercita efecte negative asupra calitatii solului care sa conduca la degradarea acestuia.

Pentru etapa de executie si amenajare precum si pentru cea de exploatare sunt prevazute o serie de masuri speciale de protectie a solului si prin aplicarea acestora se apreciaza ca impactul va fi nesemnificativ.

Efecte asociate disconfortului olfactiv

Conform legislatiei in vigoare, emisiile si/sau evacuarile de la sursele care pot produce disconfort olfactiv trebuie retinute si dirijate catre un sistem adecvat de reducere a mirosului. In situatia in care prevenirea emisiilor de substante cu puternic impact olfactiv nu este posibila din punct de vedere tehnic si economic, se vor lua toate masurile necesare pentru reducerea emisiilor de miros astfel incat disconfortul olfactiv sa nu afecteze sanatatea populatiei si mediul inconjurator.

Se vor prevedea, in mod obligatoriu, masuri de prevenire si reducere a disconfortului olfactiv, precum si masuri de mentinere si ameliorare a fondului peisagistic natural si antropic al fiecarei zone si localitati.

Se vor reglementa activitatile generatoare de disconfort olfactiv pentru populatie in anumite zone ale localitatilor, cu predominanta in spatiile destinate locuintelor, in zonele destinate tratamentului, odihnei, recreerii si agrementului, unitati sanitare si unitati de invatamant.

7.1.7. Biodiversitatea

Pe teritoriul administrativ al comunei Farcasesti se semnaleaza aria naturala protejata de interes comunitar (european), situl Natura 2000 ROSCI0045 Coridorul Jiului, cu o suprafata totala de 71,394 ha, din care <1% se suprapune cu teritoriul administrativ al comunei.

Situl ROSCI0045 Coridorul Jiului se desfasoara in principal pe teritoriul administrativ al judetului Dolj - 73,76% din suprafata sitului, precum si in judetul Gorj - 25,07% din suprafata sitului; suprafete foarte mici se regasesc in judetele Olt - 0,67% din suprafata sitului si Mehedinti - 0,29% din suprafata sitului. Raportat la suprafata judetelor pe teritoriul carora se desfasoara si anume: Dolj, Olt, Gorj si Mehedinti, aria naturala protejata Coridorul Jiului reprezinta 7,09% din suprafata judetului Dolj, 3,21% din suprafata judetului Gorj si 0,08% pentru judetele Mehedinti si Olt.

Suprafata sitului, deosebit de fragmentat, se suprapune peste teritoriul a 56 de unitati administrativ-teritoriale, dintre care 8 municipii sau orase. In cazul unor unitati administrativ teritoriale suprapunerea este foarte limitata, având mai degraba un caracter tangential: Catane, Goicea, Isalnita, Segarcea, Borascu, Farcasesti, Negomir, Saulesti. Din punct de vedere socio-economic, zona sitului se prezinta ca o regiune dominant rurala, cu un pronuntat caracter agricol. In principal localitatile sunt situate in afara limitelor sitului.

La nivel de peisaj in ROSCI0045 Coridorul Jiului exista ecosisteme de zone umede acvatice si palustre, de zone deschise de pajisti xerice si aluviale, fânete si ecosisteme forestiere.

La nivelul comunei Farcasesti extinderea intravilanului nu se va face in interiorul ariei protejate de interes comunitar Natura 2000. Extinderile se vor face conform documentatiilor cadastrale primite de la OCPI Gorj, aceste extinderi nu afecteaza terenurile cu ape, paduri sau pasuni din apropiere.

Aria protejata de interes comunitar ROSCI0045 Coridorul Jiu are intocmit un plan de management - planul de management integrat al siturilor Natura 2000 ROSCI0045 Coridorul Jiului, ROSPA0023 Confluenta Jiu-Dunare, ROSPA0010 Bistret si a rezervatiilor naturale Locul fosilifer Dranic 2391 si Padurea Zaval IV.33, aprobat prin Ordinul nr. 1645/2016. Aria se afla in administrarea C.J. Dolj.

PUG propus nu are legatura directa si nu este necesar pentru managementul conservarii ariei naturale protejate de interes comunitar ROSCI 0045 Coridorul Jiului.

Masuri propuse pentru conservarea habitatelor de interes comunitar

Masurile generale ce trebuie avute in vedere la implementarea PUG sunt:

- limitarea taierilor in habitatele forestiere
- limitarea amenajarii de drumuri forestiere in habitatele forestiere
- reglementarea pasunatului, prin mentinerea efectivelor de animale conform bonitatii fiecarei pasuni; practicarea unui pasunat de tip extensiv
- interzicerea accesului turmelor de animale in habitatele forestiere
- controlul si limitarea folosirii de substante chimice, ingrasaminte chimice
- identificarea surselor de ape uzate si interzicerea deversarii apelor uzate si a agentilor poluanti in habitatele acvatic
- limitarea interventiilor asupra habitatelor umede prin activitati de desecare, drenare si altele asemenea
- controlul si interzicerea arderii vegetatiei
- controlul si interzicerea depozitarii deseurilor in habitatele de interes comunitar.

Orice interventie urbanistica pe teritoriul zonei protejate se va face exclusiv cu acordul Agentiei pentru Protectia Mediului Gorj si a custozilor care administreaza ariile protejate (Consiliul Judetean Dolj – conform Anexa 3 la DECIZIA nr. 681 din 28.10.2019 privind preluarea in administrare de catre Agentia Nationala pentru Arii Naturale Protejate, a ariilor naturale protejate neatribuite sau a caror contracte de administratie, conventii/contracte de custodie au incetat, precum si a celor atribuite in administrare sau custodie - Ariile naturale protejate atribuite sau a caror contracte de administrare, conventii/contracte de custodie au fost predate la ANANP).

La sfarsitul lucrarilor se prevad masuri de refacere a vegetatiei pentru reintegrarea in peisaj a zonelor afectate.

In perioada de exploatare se vor amplasa imprejmui de protectie, minimizand impactul asupra habitatelor naturale si limitand accesul in aria amplasamentului.

Prevederile P.U.G. comuna Farcasesti nu contravin conceptului de protectie a habitatelor sau a formelor de vertebrate si nevertebrate identificate in sit.

Impactul punerii in aplicare a prevederilor P.U.G. Farcasesti nu are influenta negativa asupra speciilor si habitatelor existente in arie. Nu se modifica componenta habitatelor, nu sunt afectate lanturile trofice existente. Prevederile P.U.G. Comuna Farcasesti nu modifica suprafata si configuratia ariei protejate, nu introduce elemente care sa aiba efect negativ asupra biodiversitatii.

7.1.8. Economia locala

Potentialul economic al comunei este determinat de situarea in teritoriu, conditiile pedo-climatice ca si de principalele activitati economice ce se desfasoara pe teritoriul administrativ al comunei. In cadrul unitatii analizate, activitatea economica predominanta o constituie exploatarea lignitului.

Forma de exploatare agricola a solului, ca si cresterea animalelor, este de tip familial, privat. Prelucrarea produselor agricole se face numai in gospodariile populatiei.

Desi se cultiva grâu, porumb, ovaz, cartofi, legume, pomi fructiferi, vita de vie, solul este slab calitativ si nu permite obtinerea unor productii care sa permita asigurarea unui trai decent familiilor. Mecanizarea lucrarilor agricole este necorespunzatoare.

Fondul forestier, care ocupa aprox. 51,40% din teritoriul administrativ al comunei, reprezinta o sursa importanta de venituri pentru populatie, exploatandu-se lemnul, pentru diverse intrebuintari, precum si vânat, fructe de padure, plante medicinale, ciuperci.

Zona nu are un puternic potential turistic propriu. Desi pe teritoriul comunei exista obiective turistice (monumente istorice), in prezent nu exista o baza turistica, aceasta activitate nefiind dezvoltata.

Comuna se incadreaza, din punct de vedere al resurselor naturale si activitatilor economice, in:

Zona I Zona nordica, montana cu profil agropastoral - forestier si turistic.

Este o zona cu suprafete mari de pasuni si fanete, bogata in resurse forestier, cu un potential turistic deosebit. Sunt prezente numeroase arii naturale protejate. Poate fi impartita in 2 subzone, despartite de culoarul Jiului:

- Subzona IA care include UAT-urile **Farcasesti**, Tismana, Pestisani, Runcu, Stanesti;
- Subzona IB formata din UAT-urile Musetesti, Crasna, Novaci, Baia de Fier, Polovragi.

Aceasta zona include UAT-rile din Zona Montana Defavorizata (agricol), delimitata conform Regulamentului CE 1257/1999. Este vorba de UAT-uri situate la altitudini de peste 600 m, cu o panta medie sau mai mare de 15°.

Zona III-sud-vestica

Zona cuprinde UAT-urile situate in partea de sud-vest a judetului, cu un profil bazat pe industria extractiva (in special cea carbonifera) si agricultura si cuprinde: Godinesti, Glogova, Ciuperceni, Câlnic, Catunele, Motru, Matasari, **Farcasesti**, Samarinesti, Slivilesti, Dragotesti, Negomir, Urdari, Vagiulesti, Bolbosi si Borascu. Din punctul de vedere al resurselor naturale este o zona bogata in resurse naturale cu activitati miniere, dar in restrângere. Are o accesibilitate buna beneficiind de cai de comunicatie majore.

Minusurile acestei zone sunt reprezentate de populatia in scadere si imbatrânita cu o tendinta de parasire a zonei, numarul mic de IMM-uri, rata a somajului ridicata, asistenta sanitara deficitara si un nivel mediu de echipare. Problemele cele mai grave sunt cele din domeniul social, asociate cu saracie si lipsa de locuri de munca si cele de echipare (infrastructura si utilitati).

Principalele activitati economice, surse de venituri pentru populatia comunei Farcasesti, desfasurate de populatia ocupata se regasesc in structuri economice amplasate in teritoriul comunei si partial in afara ei.

Potentialul natural al solului si subsolului comunei situeaza comuna Farcasesti printre localitatile cu importante resurse de lignit.

Si totusi influenta exploatarii lignitului a avut si va avea in continuare o importanta deosebita pentru teritoriul comunei deoarece aste generatoarea unei importante lucrari de amenatarea teritoriului si localitatilor cu repercursiuni negative in organizarea si gestionarea spatiului. In acest sens pot fi amintite consecinte asupra factorilor de mediu (geomorfologia terenului, modificari de peisaj), consecinte asupra asezarilor umane, efecte sociale.

Observând structura teritoriului, bogatiile solului si subsolului putem concluziona ca aceste elemente vor sta la baza dezvoltarii economiei localitatii Farcasesti.

Zona in care se afla comuna Farcasesti, a fost si este o zona miniera mono-industriala afectata de procesul de restructurare din minerit si ca urmare si-au diminuat sever potentialul economic ca rezultat confruntându-se cu numeroase procese de dezagregare sociala, de aici rezulta si necesitatea proiectelor miniere care sunt principala sursa de venit pentru locuitorii zonei.

In prezent activitatea agentilor economici din zona este orientata cu precadere spre agricultura si inginerie extractiva, astfel servicii precum: financiar-bancar, asigurari, transport, tranzactii imobiliare, posta si

telecomunicatii, turism, educatie, sanatate si asistenta sociala, consultanta etc. reprezina oportunitati ce trebuie exploatare.

La momentul actual, in urma traversarii unei lungi perioade de restructurare economica ce a avut drept efect scaderea veniturilor populatiei si reducerea investitiilor publice in infrastructura de baza, comuna se confrunta cu o scadere a standardului de viata cu efecte directe asupra atractivitatii si competitivitatii regiunii.

7.2. Efectele potentiale semnificative asupra mediului

Evaluarea de mediu pentru planuri si programe necesita identificarea impactului semnificativ asupra factorilor / aspectelor de mediu al prevederilor planului avut in vedere.

Impactul semnificativ este definit ca fiind "impactul care, prin natura, magnitudinea, durata sau intensitatea sa altereaza un factor sensibil de mediu".

Conform cerintelor HG nr. 1076/2004, efectele potentiale semnificative asupra factorilor/aspectelor de mediu trebuie sa includa efectele secundare, cumulative, sinergice, pe termen scurt, mediu si lung, permanente si temporare, pozitive si negative.

In vederea evaluarii impactului implementarii prevederilor Planului Urbanistic General, s-au stabilit sase categorii de impact. Evaluarea impactului se bazeaza pe criteriile de evaluare prezentate in continuare si a fost efectuata pentru toti factorii / toate aspectele de mediu stabiliti / stabilite a avea relevanta pentru planul analizat.

Categorii de impact

Categoria de impact	Descriere	Simbol
Impact pozitiv semnificativ	Efecte pozitive de lunga durata sau permanente ale propunerilor planului asupra factorilor/aspectelor de mediu	+2
Impact pozitiv nesemnificativ	Efecte pozitive ale propunerilor planului asupra factorilor / aspectelor de mediu	+1
Impact neutru (fara impact)	Efecte pozitive si negative care se echilibreaza sau nici un efect	0
Impact negativ nesemnificativ	Efecte negative minore asupra factorilor / aspectelor de mediu	-1
Impact negativ semnificativ	Efecte negative de lunga durata sau ireversibile asupra factorilor / aspectelor de mediu	-2

In vederea identificarii efectelor potentiale semnificative asupra mediului ale prevederilor planului au fost stabilite criterii de evaluare pentru fiecare dintre factorii/aspectele de mediu relevanti/relevante si care s-au luat in considerare la stabilirea obiectivelor de mediu.

Factor / aspect de mediu	Criterii de evaluare	Observatii
Apa	Calitatea apei potabile Concentratii de poluanti in apele uzate epurate evacuate in mediu in raport cu	Planul determina forme de impact semnificativ pozitiv, in etapa de operare a investitiilor, asupra calitatii apelor prin

	<p>valorile limita prevazute de legislatia nationala</p> <p>Sisteme si masuri pentru reducerea emisiilor de poluanti in apa</p>	<p>implementarea solutiei de executie sisteme publice de alimentare cu apa si canalizare, inclusiv instalatii de epurare a apelor uzate menajere si pluviale. Astfel se evita poluarea punctiforma si difuza a apelor freatice si de suprafata; se va asigura un management corespunzator al deseurilor; sunt interzise depozitarile necontrolate de deseuri</p>
Aerul	<p>Masuri pentru reducerea emisiilor de poluanti in aer de la sursele de tip urban</p> <p>Masuri pentru evitarea afectarii calitatii aerului ca urmare a dezvoltarii urbanistice a zonei</p> <p>Masuri pentru prevenirea disconfortului olfactiv</p>	<p>Planul va determina impact negativ nesemnificativ asupra calitatii aerului, in perioada de executie, cu conditia respectarii masurilor prevazute, specifice activitatilor de santier. In perioada de functionare se considera un impact semnificativ pozitiv, prin realizarea sistemului centralizat de alimentare cu gaze naturale, precum si prin modernizarea drumurilor si amenajarea de spatii verzi</p>
Zgomotul si vibratiile	<p>Masuri pentru reducerea zgomotului</p>	<p>Planul va determina impact negativ nesemnificativ in ceea ce priveste zgomotul si vibratiile, in perioada de executie, cu conditia respectarii masurilor prevazute, specifice activitatilor de santier.</p> <p>In perioada de functionare, impactul se considera a fi neutru.</p>
Solul	<p>Formele de impact determinate de prevederile PUG cu privire la sursele potientiale de poluare a solului prin implementarea PUG si aria probabila a impactului.</p> <p>Masuri pentru reducerea impactului.</p>	<p>Planul va determina in principal un impact fizic asupra solului prin intermediul lucrarilor executate asupra solului (sapaturi, pozare conducte, amplasare constructii).</p> <p>Se va asigura un management corespunzator al deseurilor; sunt interzise depozitarile necontrolate de deseuri</p> <p>Pentru etapa de executie sunt prevazute o serie de masuri de protectie a solului si prin aplicarea acestora se apreciaza ca impactul va fi nesemnificativ. Pentru etapa de functionare, se apreciaza ca impactul va fi pozitiv semnificativ in special datorita eliminarii evacuarilor necontrolate de ape uzate, prin implementarea sistemului de canalizare si epurare, precum si prin asigurarea gestionarii adecvate deseurilor</p>
Biodiversitatea	<p>Formele de impact direct, indirect, reversibil, partial, ireversibil, determinate de prevederile PUG asupra ariilor protejate,</p>	<p>In zona PUG se identifica arii naturale si specii protejate. Extinderea intravilanului nu se va face in interiorul ariei protejate de</p>

	<p>habitatelor de flora si fauna</p> <p>Masuri pentru managementul biodiversitatii</p>	<p>interes comunitar Natura 2000. Extinderile se vor face conform documentatiilor cadastrale primite de la OCPI Gorj, aceste extinderi nu afecteaza terenurile cu ape, paduri sau pasuni din apropiere. Impactul PUG va fi pozitiv nesemnificativ. Se vor aplica masuri de reconstructie ecologica a zonelor afectate de lucrari, se vor amenaja spatii verzi si se vor realiza lucrari de impadurire.</p> <p>Se vor respecta prevederile masurilor din planul de management al sitului protejat.</p>
Peisaj	<p>Imbunatatirea peisajului</p>	<p>Aport peisagistic favorabil datorita amenajarii de spatii verzi, locuinte, modernizare drumuri, iluminat public. Se apreciaza ca impactul va fi pozitiv semnificativ</p>
Populatia si sanatatea umana	<p>Modul de asigurare a utilitatilor (alimentare cu apa si energie electrica, canalizare, managementul deseurilor</p> <p>Masuri pentru prevenirea disconfortului olfactiv</p>	<p>Planul va determina forme de impact semnificativ pozitiv asupra conditiilor de viata ale populatiei si a sanatatii acesteia, prin prevederile cu privire la asigurarea alimentarii cu apa si canalizare, cu gaz, a iluminatului public, a imbunatatirii calitatii aerului, a infrastructurii de sanatate, de invatamant, de transport.</p>
Mediul economic si social	<p>Formele de impact socio-economic pentru terenuri, infrastructura, forta de munca, legaturi sociale, calitatea vietii</p>	<p>Planul va determina forme de impact semnificativ pozitiv asupra dezvoltarii economico-sociale a comunei: crearea unor locuri noi de munca, cresterea nivelului de trai, impact pozitiv asupra peisajului, sporirea potentialului economic, imbunatatirea accesului la infrastructura, inclusiv la servicii publice.</p>

Conform HG nr. 1076/2004 este necesar ca in evaluarea efectelor asupra mediului ale prevederilor planului sa fie luate in considerare efectele cumulative si sinergice asupra mediului.

Multe probleme de mediu deriva din acumularea unei multitudini de efecte marunte si adesea secundare sau indirecte, mai curand decat din efecte mari si evidente. Intre exemple se numara: modificarile de peisaj, pierderea de habitate, schimbarile climatice.

In cazul planului propus efectele cumulative pot aparea in timp, dar cu impact redus si doar prin cumulara cu alte planuri ce se pot dezvolta in zona.

Evaluarea planului urbanistic se realizeaza la nivelul obiectivelor si masurilor propuse, la nivelul disponibil de detaliere a planului. Evaluarea implica analiza modului in care obiectivele planului intersecteaza obiectivele de mediu relevante.

Evaluarea efectelor generate de implementarea PUG

Factor de mediu	Aer	Apa	Zgomot si vibratii	Sol	Biodiversitate	Peisaj	Populatia si sanatatea umana	Mediul economic si social	Total
Obiectiv PUG									
extinderea intravilanului	+1	+1	0	+1	0	+1	+2	+2	+8
extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa si zone de protectie surse	0	+2	0	+2	0	0	+2	+2	+8
realizarea sistemului centralizat de canalizare si statii epurare	+2	+2	0	+2	+2	+2	+2	+2	+14
realizarea sistemului centralizat de canalizare pluviala	+1	+2	0	+2	+2	+2	+2	+1	+12
realizarea retelei de alimentare cu gaze naturale	+2	0	0	0	0	0	+2	+2	+6
realizarea iluminatului public pentru zonele extinse si modernizarea celui existent cu becuri ecologice	0	0	0	0	0	+2	+1	+1	+4
amenajarea unor locuri de parcare si trotuare	0	0	0	+1	0	+2	+2	+1	+6
modernizare drumuri satesti si vicinale ce nu au fost modernizate;	+1	0	+2	+2	0	+2	+2	+2	+11
lucrari de consolidare-restaurare la cladirile monumente de arhitectura si istorice	0	0	0	0	0	+2	0	+2	+4
amenajare spatii de joaca pentru copii	0	0	0	+1	0	+2	+1	+2	+6
amenajarea spatiilor verzi	+2	0	0	+2	+2	+2	+2	+2	+12
amenajarea unor zone de agrement	+2	0	+2	+2	0	+2	+2	+2	+12
crearea de conditii speciale, trasee si amenajari pentru persoanele cu handicap locomotor	0	0	+2	+2	0	+1	+2	+2	+9
amenajare, extindere si modernizare sediu primarie	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+6

RAPORT DE MEDIU**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ**

reabilitare si modernizare camin cultural si sala de sport scoala sat Valea cu Apa	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+6
lucrari de impadurire	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+16
lucrari de intretinere si decolmatare periodica a canalelor si paraurilor din teritoriul administrativ al comunei	0	+2	0	+1	+2	+2	+2	+2	+11
crearea unui centru multifunctional care sa creeze noi servicii de utilitate publica	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+6
lucrari de reabilitare si modernizare la obiectivele social-culturale	0	0	0	0	0	+2	+2	+2	+6
amenajarea unor puncte de colectare de produse agricole in vederea introducerii in circuitul comertului en gros	0	+1	0	+1	0	0	0	+2	+4
lucrari de modernizare la drumuri agricole de exploatare din extravilan care sa permita imbunatatirea si dezvoltarea infrastructurii agricole prin accesarea fondurilor comunitare	+1	0	+1	+2	0	+1	0	+2	+7
reabilitarea siturilor industriale abandonate, in vederea utilizarii eficiente din punct de vedere economic	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+16
reabilitarea siturilor devenite disponibile in urma restructurarii activitatilor industriale si introducerea acestora in circuitul natural	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+2	+16
Total	+18	+16	+13	+27	+14	+37	+38	+43	+206

Punctajul s-a aplicat pe baza premiselor rezultatelor ce se vor obtine dupa implementarea acestor obiective / masuri pentru a preveni, reduce si compensa pe cat posibil orice efect negativ asupra mediului. Rezultatele pozitive indica impactul pozitiv realizat prin implementarea planului, care include realizarea unor investitii destinate sa creasca semnificativ calitatea vietii.

Analiza rezultatelor evaluarii pune in evidenta faptul ca implementarea PUG-ului genereaza un efect pozitiv.

Implementarea obiectivelor propuse prin PUG va contribui in principal la limitarea poluarii factorilor de mediu datorita realizarii retelelor de canalizare si a statiei de epurare, prin implementarea unui management corespunzator al deeurilor, amenajarea de spatii verzi sau prin modernizarea sistemului rutier.

Extinderea intravilanului are impact redus asupra aerului, apei, solului sau a biodiversitatii. Nu va fi afectata calitatea acestor factori. Extinderea intravilanului va avea in schimb efecte benefice pentru mediul socio-economic prin crearea de spatii pentru noi locuinte, spatii pentru activitati economice si spatii pentru servicii .

Etapa de executie are un efect negativ nesemnificativ asupra aerului din cauza particulelor de praf, emisii de la utilaje si autovehicule. Efectul negativ este determinat si de generarea de zgomot si vibratii. De asemenea, in etapa de realizare a obiectivelor se poate inregistra un impact negativ nesemnificativ asupra solului si asupra peisajului.

Dupa finalizarea lucrarilor, acest impact negativ va disparea si va ramane doar impactul pozitiv: se va imbunati calitatea apelor, a aerului si a solului, a peisajului. Impactul asupra sanatatii este indirect, dar pozitiv: prin cresterea calitatii factorilor de mediu, prin crearea de zone verzi, impaduriri, crearea de centre pentru imbunatatirea sanatatii, imbunatatirea peisajului etc. Impactul asupra mediului socio-economic este pozitiv: se dezvolta facilitate pentru cresterea potentialului economic, se imbunatatesc conditiile de trai ale locuitorilor comunei si se ofera oportunitati de dezvoltare.

8. POSIBILELE EFECTE SEMNIFICATIVE ASUPRA MEDIULUI IN CONTEXT TRANSFRONTALIERA

Nu este cazul. Prin implementarea Planului de Urbanism General propus nu se vor genera efecte asupra mediului in context transfrontalier.

9. MASURILE PROPUSE PENTRU A PREVENI, REDUCE SI COMPENSA CAT DE COMPLET POSIBIL ORICE EFECT ADVERS ASUPRA MEDIULUI AL IMPLEMENTARII PROIECTULUI

Implementarea planului nu este lipsita de efecte nedorite asupra mediului, atat in perioada de punere in opera a lucrarilor cat si dupa, in timpul utilizarii obiectivelor propuse prin acesta, insa trebuie avut in vedere ca planul de urbanism prevede un proces coerent, perfect controlabil.

Prin Regulamentul de Urbanism sunt prevazute functiunile admise si restrictiile impuse pentru fiecare caz, respectarea acestora fiind de natura sa diminueze presiunea asupra mediului.

Fiecare investitie viitoare se va conforma legislatiei in vigoare, studiile de specialitate urmand a fi solicitate de autoritatile competente.

9.1. Masuri pentru protejarea factorului de mediu AER

- **Faza de constructie a locuintelor si de realizare / extindere a obiectivelor tehnico-edilitare**

- reducerea nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile, printr-o gestionare corespunzatoare – depozitarea controlata, transportul efectuat conform unui program prestabilit, evitarea manevrarii materialelor pulverulente in perioade cu vant puternic
- montarea de prelate de protectie in jurul obiectivelor in executie
- emisia acestor poluanti va fi limitata in timp pentru un amplasament dat, lucrarile se vor executa pe tronsoane, care sunt programate succesiv in functie de graficul de executie si ritmul de finalizare a lucrarilor.
- prin Caietul de sarcini al licitatiei de executie a lucrarilor se va impune companiilor de constructii castigatoare respectarea tuturor masurilor necesare pentru prevenirea si minimizarea impactului asupra factorilor de mediu- Antreprenorii au ca obligativitate intocmirea Planurilor de management de mediu
- manipularea materialelor de constructii pulverulente pe cat posibil in spatii inchise, astfel incat sa se reduca la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curentii atmosferici
- verificarea mijloacelor de transport pentru evitarea disparii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumului de acces
- restrictionarea vitezei de deplasare
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate
- pamantul excavat se va folosi pentru umpluturi sau reamenajarea / restaurarea terenului
- se va reduce riscul de antrenare a emisiilor de praf care apar in timpul executiei lucrarii prin stropirea in permanenta a zonelor de lucru;
- se organizeaza spatii bine determinate pentru depozitarea selectiva a diverselor deseuri pana la evacuarea de pe amplasament;
- elaborarea planului de interventie in caz de poluari accidentale si prezentarea lui la APM Gorj inainte de inceperea lucrarilor de constructie;
- amplasarea de bariere fizice imprejurul organizarii de santier pentru a nu afecta si alte suprafete decat cele alocate lucrarilor;
- management adecvat al deseurilor
- minimizarea perioadei de implementare a proiectelor

Minimizarea impactului emisiilor de la vehiculele rutiere si nerutiere prin pastrarea valorilor concentratiilor de poluanti sub limitele normate se va realiza prin utilizarea echipamentelor in buna stare de functionare si in bune conditii tehnice. Se vor aplica urmatoarele masuri:

- intretinerea utilajelor conform cartilor tehnice si cerintelor legale pentru a se evita functionarea necorespunzatoare
- verificari tehnice periodice ale autovehiculelor si utilajelor folosite la realizarea lucrarilor
- diminuarea emisiilor de gaze de ardere, prin oprirea motoarelor de la utilaje si/sau autoutilitare pe durata pauzelor

Poluantii mentionati se manifesta doar pe o perioada scurta de timp si pe tronsoane ale lucrarilor de executie care se muta odata cu evolutia lucrarilor. De aceea se estimeaza ca in perioada de constructie impactul poluant asupra atmosferei va fi minim.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

Protectia calitatii aerului se va realiza prin urmatoarele masuri:

- montarea de centrale termice agrementate; se va asigura controlul si verificarea tehnica periodica a centralelor termice si instalatiilor anexe, optimizarea programului de desfasurare a proceselor de ardere;
- monitorizarea permanenta a aerului in zona statiilor de epurare, determinandu-se periodic concentratiile gazelor care pot rezulta din degradarea materiilor organice (CH₄, CO₂, NH₃, H₂S, NO_x).
- inspectia periodica a autovehiculelor implicate in operare
- amenajare spatii verzi
- lucrari de impadurire
- diminuarea poluarii generate de procesele de combustie din activitatile economice, prin inlocuirea tipului de combustibil cu unul mai putin poluant,
- reducerea emisiilor din combustie prin aplicarea unor solutii tehnice alternative moderne
- minimizarea poluarii provenite de la combustibilii folositi pentru incalzirea locuintelor proprii, prepararea hranei
- folosirea combustibilului cu un continut mai redus de sulf si a energiei alternative
- modernizarea si reabilitarea drumurilor si achizitionarea unor mijloace de transport in comun moderne care emit in atmosfera o cantitate mai mica de substante poluante
- eliminarea evacuarilor necontrolate prin colectarea centralizata a apelor uzate si epurarea acestora
- folosirea unei agriculturi durabile a caror obiective principale sunt asigurarea cresterii productiei agricole cu luarea in considerare a conservarii si protejarii resurselor naturale regenerabile
- gospodarirea deseurilor menajere si animaliere, printr-un management adecvat
- monitorizarea calitatii atmosferei in zona analizata in cazul in care autoritatile in vigoare decid ca anumite activitati economice care se desfasoara pe teritoriul comunei prezinta un posibil pericol asupra calitatii aerului.

Dupa implementarea PUG, impactul va fi pozitiv prin:

- asigurarea unui sistem centralizat de alimentare cu gaze naturale
- reducerea poluarii aerului cu praf prin modernizarea drumurilor, amenajare de spatii verzi
- eliminarea poluarii generate de evacuarea necontrolata a apelor uzate, neepurate

9.2. Masuri pentru protejarea factorului de mediu APA

▪ **Faza de constructie a locuintelor si de realizare / extindere a obiectivelor tehnico-edilitare**

- pe perioada de executie va exista o organizare de santier adecvata si vor fi respectate toate masurile impuse pentru prevenirea si minimizarea impactului asupra mediului

- gestionarea corespunzatoare a deeurilor rezultate din lucrari si a celor menajere, colectarea, transportul si depozitarea in locuri special amenajate, pana la preluarea de catre firme autorizate pentru aceasta activitate
- managementul apelor uzate menajere generate de personal in cursul activitatilor de constructie va fi asigurat cu toalete ecologice mobile, pe baza de contracte cu operatori autorizati, care vor asigura si serviciile de colectare si evacuare adecvata a acestui tip de ape uzate
- alimentarea cu carburanti si lubrifianti se va face in locuri special amenajate, in unitati autorizate, in afara amplasamentului, evitandu-se in acest fel pierderile accidentale
- intretinerea utilajelor conform cartii tehnice si cerintelor legale pentru a se evita functionarea necorespunzatoare
- interventiile la utilaje se vor realiza in spatii special amenajate, in unitati autorizate
- solicitarea avizelor / autorizatiilor de gospodarie a apelor necesare reglementarii conditiilor de exploatare a corpurilor / cursurilor de apa (dupa caz)
- colectarea si eliminarea corespunzatoare a deeurilor
- lucrarile de executie se vor realiza conform prevederilor legislatiei in vigoare
- prin Caietul de sarcini al licitatiei de executie a lucrarilor se va impune companiilor de constructii castigatoare respectarea tuturor masurilor necesare pentru prevenirea si minimizarea impactului asupra factorilor de mediu- Antreprenorii au ca obligativitate intocmirea Planurilor de management de mediu
- efectuarea inspectiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloace de transport si utilaje folosite pe santier
- efectuarea in cel mai scurt timp a reparatiilor autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier, atunci cand este cazul
- interzicerea depozitarii pe amplasament a unor cantitati mari de combustibil; se va asigura combustibil doar pentru scurte perioade de timp
- montarea de prelate de protectie in jurul obiectivelor in executie pentru a evita antrenarea de particule care ar putea ajunge in apa

In conditiile aplicarii acestor masuri, se poate estima ca impactul asupra apei, determinat de lucrarile de executie va fi minim.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

- colectarea si evacuare (cu epurare) corespunzatoare a apelor uzate menajere generate pe amplasament
- solicitarea avizelor / autorizatiilor de gospodarie a apelor necesare reglementarii conditiilor de exploatare a corpurilor / cursurilor de apa (dupa caz)
- controlul periodic al instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare (dupa executie)
- verificarea etanseitatii acestora, remedierea operativa a defectiunilor
- se vor lua masuri de prevenire a poluarii emisarilor naturali - asigurarea zonei de protectie conform prevederilor legale
- indicatorii de calitate ai apelor uzate epurate ce vor fi evacuate in receptorii naturali (daca este cazul) se vor incadra in limitele impuse prin HG nr. 188/2002, cu modificarile si completarile ulterioare

- dimensionarea retelelor de apa si canalizare se va face in conformitate cu obiectivele propuse si natura terenului
- respectarea prevederilor legale la racordarea utilizatorilor la reseaua de canalizare; prevederea de instalatii de preepurare pentru operatorii economici, dupa caz, astfel incat sa se asigure respectarea normativului pentru apa uzata la intrarea in statia de epurare (NTPA 002)
- depozitarea controlata si corespunzatoare a deseurilor
- reducerea folosirii in exces a fertilizantilor si substantelor agrochimice folosite in activitatile agricole.

Imbunatatirea sistemului de alimentare cu apa si infiintarea retelei de canalizare vor elimina efectele negative asupra acestui factor de mediu.

Prin realizarea sistemului de canalizare ape uzate, prevazut cu statii de epurare, se are in vedere eliminarea evacuarii directe sau indirecte in resursele de apa, a substantelor din familiile si grupele de substante periculoase din lista I si din lista II si a substantelor prioritare/prioritar periculoase, stabilite conform Hotararii Guvernului nr. 351/2005. Se vor prevedea masuri de colectare si eliminare astfel incat sa nu fie afectate apele de suprafata ce pot constitui receptori pentru evacuarea apelor uzate menajere si/sau pluviale.

Operatorul de apa-canal ce va administra acest sistem va monitoriza consumul de apa captata. Toti consumatorii bransati la reseaua de alimentare cu apa trebuie sa aiba prevazute apometre pentru monitorizarea consumului de apa.

Volumele de apa uzate evacuate vor fi monitorizate, pe de o parte, raportat la consumul de apa, pe de alta parte prin prevederea unui camin de debitmetru inainte de evacuare, astfel incat sa se cunoasca debitele influentului in statia de epurare, respectiv debitele de ape uzate epurate evacuate.

De asemenea, un aspect foarte important il reprezinta monitorizarea calitativa a apelor uzate epurate evacuate in emisar. Se va implementa un program de monitorizare a indicatorilor de calitate ai apelor uzate epurate, pentru a se respecta concentratiile maxime admise de NTPA 001 conform HG 352/2005.

Impactul se cuantifica in functie de tipul efluentului epurat, neepurat, epurat necorespunzator, apa uzata menajera sau industriala. Influenta efluentilor se resimte in reseaua de canalizare (pentru influenti industriali) si pot conduce la eroziune, colmatari, explozii, mirosuri, in statia de epurare afectand eficienta acesteia sau/si valorificarea namolului in cursurile receptoare naturale.

In cazul in care tehnologiile aplicate pentru realizarea investitiilor sunt urmarite cu atentie si strictete, in faza de exploatare a acestora nu se vor produce poluari care sa afecteze factorul de mediu: ape de suprafata sau subterane, impactul fiind apreciat ca nesemnificativ.

Dupa implementarea PUG, impactul va fi pozitiv prin:

- asigurarea numarului corespunzator de locuitori care sa beneficieze de infrastructura de apa/canal prin extinderea retelelor de sistemului de canalizare ape uzate
- reducerea poluarii apelor prin cresterea gradului de epurare a apelor reziduale menajere si industrial
- evitarea poluarii punctiforme si difuze a apelor de suprafata si freatiche
- constientizarea agentilor economici pentru implementarea automonitorizarii apelor uzate deversate in reseaua publica de canalizare sau in emisarul natural.
- asigurarea unui management riguros al functionarii instalatiilor, cat si a fluxului apelor uzate, ce ar putea afecta calitatea apelor evacuate

- intretinerea corespunzatoare a suprafetelor betonate cel putin in zonele de circulatie si stationare a autovehiculelor
- controlul periodic al instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare; verificarea etanseitatii acestora, remedierea operativa a defectiunilor
- controlul starii tehnice si a functionarii retelei de canalizare din interiorul incintei.

9.3. Masuri pentru protejarea factorului de mediu SOL si a apei subterane

▪ Faza de constructie a locuintelor si de realizare / extindere a obiectivelor tehnico-edilitare

- nu se vor introduce substante poluante in sol si nu se va modifica structura sau tipul solului
- lucrarile care se vor efectua pentru dotarile tehnico-edilitare se vor executa ingrijit, cu mijloace tehnice adecvate in vederea evitarii pierderilor accidentale pe sol si in subsol
- utilizarea de tehnologii minim "invazive" asupra solului, dupa caz
- vor fi luate masuri de reducere a nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile
- se vor lua masuri pentru evitarea disparirii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumurilor de acces
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate.
- o parte din pamantul excavat va fi utilizat la reumplere si aducerea la cotele initiale a terenului, iar restul va fi transportat la un depozit de deseuri municipale, pentru a fi folosit ca material de acoperire, daca e cazul
- prin cerintele documentatiei de licitatie pentru atribuirea contractului de executie, constructorul va avea obligatia sa foloseasca echipamente care indeplinesc cerintele normelor tehnice in vigoare, precum si obligatia folosirii de vehicule rutiere si nerutiere care sa aiba reviziile tehnice facute la zi (sa nu produca poluare prin pierderi accidentale). De asemenea, personalul ce deserveste echipamentele si vehiculele respective va fi instruit corespunzator pentru a preveni si minimiza riscul unor pierderi de poluanti.
- evitarea ocuparii terenurilor de calitati superioare pentru organizariile de santier, bazelor de utilaje, depozite temporare sau definitive de terasamente si materiale de constructii
- interzicerea amplasarii organizariilor de santier, bazelor de utilaje, in arealele protejate sau in zone cu alunecari de teren
- se va evita poluarea solului cu carburanti, uleiuri rezultati in urma operatiilor de stationare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor si mijloacelor de transport sau datorita functionarii necorespunzatoare a acestora
- alimentarea cu carburanti si lubrifianti se va face in locuri special amenajate, in unitati autorizate, in afara amplasamentului, evitandu-se in acest fel pierderile accidentale
- orice rezervor de stocare a combustibililor si carburantilor va fi atent etansat si supravegheat si amplasat pe platforma betonata, prevazuta cu rigole de scurgere
- parcare corespunzatoare a utilajelor si vehiculelor (pe platforma betonata, in masura in care acest lucru este posibil)
- platforma de intretinere si spalare a utilajelor trebuie sa fie realizata cu o panta suficient de mare care sa asigure colectarea apelor uzate rezultate de la spalarea utilajelor. Se recomanda existenta in bazele de productie de tancuri de colectare etanse care sa fie vidanjate periodic

- efectuarea inspectiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier
- efectuarea in cel mai scurt timp a reparatiilor autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier, atunci cand este cazul
- interzicerea depozitarii pe amplasament a unor cantitati mari de combustibil; se va asigura combustibil doar pentru scurte perioade de timp.
- colectarea selectiva a deseurilor rezultate in urma executiei lucrarilor si evacuarea in functie de natura lor pentru depozitare sau valorificare catre serviciile de salubritate, pe baza de contract, tinand cont de prevederile legale.
- depozitarea rationala a materialului excavat, astfel incat sa fie ocupate suprafete cat mai mici de teren
- refacerea solului (reconstructie ecologica) in zonele unde acesta a fost afectat prin lucrarile de excavare, depozitare de materiale, stationare de utilaje in scopul redarii in circuit la categoria de folosinta detinuta initial. In cazul taierilor de arbori se vor replanta arbori conform prevederilor legislatiei in vigoare.
- evacuarea controlata a apelor uzate in timpul realizarii investitiei.

In conditiile aplicarii acestor masuri, se poate estima ca impactul asupra solului si subsolului determinat de lucrarile de executie va fi minim.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

- Pentru a se evita poluarea solului si a subsolului, in perioada de exploatare se vor face verificari periodice ale etanseitatii retelelor de canalizare, iar deseurile generate vor fi colectate si preluate de catre o societate autorizata pentru prestarea de servicii de salubritate. Totodata, se va realiza controlul starii tehnice si functionale a mijloacelor de transport, echipamentelor, utilajelor.
- Se va elabora un plan de eliminare a deseurilor in timpul si la finalizarea lucrarilor si ecologizarea zonei dupa inchiderea santierului, refacerea terenurilor ocupate temporar si redarea acestora folosintei initiale.
- Terenul va fi adus la starea initiala prin nivelare si, dupa caz, inierbare, refacerea carosabilului si a trotuarelor.

Prin realizarea investitiilor din PUG pericolul potential de poluare a solului va fi considerabil diminuat, fata de situatia actuala.

Dupa implementarea PUG, impactul va fi pozitiv prin:

- eliminarea evacuarilor necontrolate de ape uzate, prin implementarea sistemului de canalizare si epurare
- asigurarea gestionarii adecvate deseurilor
- evitarea poluarii punctiforme si difuze a apelor freatiche
- modernizarea drumurilor de pe teritoriul comunei

Masurile de protectie antiseismica ce se propun incepand cu faza de proiectare si executie a ansamblurilor de locuit si a edificiilor social-culturale, pe pamanturi sensibile la umezire, sunt urmatoarele (la nivel de recomandari):

1. amplasamentul constructiilor trebuie sa fie ales in asa fel incat sa permita realizarea simpla si economica a masurilor pentru limitarea infiltratiilor apei

2. evitarea infiltrarii in teren a apelor de suprafata se va realiza prin adoptarea urmatoarelor masuri obligatorii:

- sistematizarea verticala si in plan a terenului - pentru asigurarea colectarii si evacuarii rapide de pe intreg teritoriul construit a apelor din precipitatii si din eventualele pierderi masive de la retele si instalatii in aer liber, catre emisarul in functiune - prin prevederea de pante de minim 2%;
- prin masuri adecvate (trotuare, compactarea terenului in jurul constructiilor, rigole, etc.) se va evita stagnarea apei in jurul constructiilor, atat in perioada de executie, cat si pe durata de exploatare;
- distanta minima de amplasare a retelelor hidroedilitare fata de fundatiile cladirilor este de 3 m in cazul retelelor montate direct in pamant si de 1,5 m in cazul retelelor montate in canale de protectie.

3. in cazul constructiilor de caramida sau alte materiale care nu suporta bine eforturile ce iau nastere din solicitari seismice sau tasari diferite trebuie luate masuri constructive pentru a da zidurilor rigiditatea necesara (centuri, noduri, cadre locale din beton armat, etc.).

4. pentru toate investitiile se vor realiza studii geotehnice in conformitate cu legislatia in vigoare.

Masuri in caz de teren dificil de fundare

Fundarea constructiilor se va face pe teren natural sau consolidat, solutiile de imbunatatire urmand a fi alese in functie de caracteristicile constructive ale obiectivului si grosimea pachetului.

Pentru proiectarea obiectivelor propuse de dezvoltare constructiva se vor realiza studii geotehnice pe baza carora se vor adopta solutiile de fundare adecvate.

Masuri in caz de teren inclinat

Pentru zonele cu terenuri in panta, denivelate, favorabile alunecarilor de teren se fac urmatoarele recomandari:

- realizarea de plantatii care sa contribuie la fixarea versantilor
- colectarea si conducerea in zonele fara pericol a apelor din precipitatii si apelor de infiltratii
- talazuri artificiale, terasari, eventual ziduri de sprijin.

Pentru zonele cu teren puternic inclinat se recomanda evitarea construirii, versantii urmand a fi acoperiti cu plantatii forestiere, pomicole, viticole etc. pentru evitarea alunecarilor de teren.

Orice constructie se doreste a fi edificata, aceasta se va face in baza unui studiu geotehnic in amplasament pentru fiecare obiect de constructie.

9.4. Masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

▪ Faza de executie a locuintelor si de realizare / extindere a obiectivelor tehnico-edilitare

Cresterea gradului de confort al cetatenilor din comuna Farcasesti se va face cu pretul afectarii functiunilor zonelor cuprinse in aria PUG. Locuitorii strazilor pe care se vor efectua lucrarile, care sunt implicit beneficiarii directi ai investitiilor prevazute in PUG, vor suporta impactul in perioada de executie. Intensitatea zgomotului si vibratiilor nu va fi cu mult mai mare comparativ cu perioade normale fara lucrari.

Impactul resimtit de locuitorii zonelor afectate de lucrarile proiectului va fi redus prin respectarea unui orar strict al perioadelor de lucru si al orelor de liniste, impuse constructorului prin Normele de Lucru.

Zgomotul si vibratiile produse pe timpul perioadei de executie se vor incadra in limitele normale cuprinse in STAS 10009-1988. Avand in vedere acest lucru s-a estimat ca impactul produs de sursele de zgomot si vibratii va fi nesemnificativ.

In timpul executiei lucrarilor se vor avea in vedere urmatoarele masuri de protectie impotriva zgomotului si

vibratiilor:

- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor se vor face astfel incat sa fie respectate conditiile impuse de legislatia aplicabila
 - montarea de panouri fonoabsorbante mobile in imediata vecinatate a fronturilor de lucru
 - pentru amplasamentele din localitati si din vecinatatea localitatilor, se recomanda lucrul numai in perioada de zi, respectandu-se perioada de odihna
 - pentru a nu se depasi limitele de toleranta admise, in perioada de executie, utilajele si mijloacele de transport folosite vor fi supuse procesului de atestare tehnica.
 - in vederea atenuarii zgomotelor si vibratiilor provenite de la utilajele de constructii si transport, se va asigura folosirea de utilaje si mijloace de transport silentioase, precum si evitarea rutelor de transport prin localitati si utilizarea unor rute ocolitoare
 - pentru reducerea nivelului de zgomot este necesara reducerea la minimum a traficului utilajelor de constructie in apropierea zonelor locuite
 - limitarea vitezei de deplasare a autovehiculelor in proximitatea zonelor locuite
 - intretinerea si functionarea la parametrii normali ai mijloacelor de transport, utilajelor de constructie, astfel incat sa fie atenuat impactul sonor.
- **Faza de exploatare - Nivelul de zgomot si de vibratii la limita incintei obiectivului si la cel mai apropiat receptor protejat**
- respectarea masurilor de reducere a poluarii sonore si respectarea distantelor prevazute de legile in vigoare cu privire la amplasarea zonelor rezidentiale
 - echipamentele electromecanice si pompele din incinta statiilor de epurare si de pompare vor fi corect montate, avand conform cartii tehnice a producatorului un nivel de zgomot si vibratii scazut, iar pentru intreaga instalatie se vor lua masuri de protectie impotriva zgomotelor si vibratiilor
 - limitarea vitezei de deplasare a autovehiculelor utilizate la operarea sistemelor

Luand in considerare cele de mai sus se estimeaza ca investitiile propuse nu vor genera zgomot si vibratii peste limitele legale, producand un impact nesemnificativ.

Dupa implementarea PUG, impactul va fi pozitiv prin:

- modernizarea drumurilor satesti si vicinale, drumuri agricole, reabilitare situri industriale
- amenajare de zone verzi, impaduriri, zone de agrement, trasee noi

9.5. Masuri pentru eliminarea deseurilor

- **Faza de constructie a locuintelor si de realizare / extindere a obiectivelor tehnico-edilitare**

Deseurile rezultate din activitatea de executie vor fi colectate corespunzator in pubele, iar acestea vor fi preluate de o societate autorizata, pe baza de contract.

Materialul rezultat in urma excavarii va fi folosit ulterior ca material de umplutura.

Intretinerea si micile reparatii ale utilajelor care deservesc santierul se vor executa numai in incinta

administrativa, iar reparatiile capitale numai in unitati specializate.

Din punct de vedere al managementului deseurilor se recomanda inventarierea deseurilor ce pot fi valorificate si a celor rezultate si eliminate pe amplasament, conform legislatiei in domeniu.

Modul de gospodarie a deseurilor si asigurarea conditiilor de protectia mediului

O parte din deseurile generate in timpul executiei vor fi reciclate. Gestiunea deseurilor specifice activitatii, in perioada de exploatare trebuie sa reprezinte o preocupare majora a beneficiarului.

Modul de gospodarie a deseurilor in perioada de executie:

- deseuri menajere – colectarea se va face pe baza de contract in pubele speciale, amplasate pe platforme betonate. Acestea vor fi preluate de firme specializate pe baza de contract. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile predate in conformitate cu prevederile HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase, cu modificarile ulterioare, si Ordin 95/2005 privind stabilirea criteriilor de acceptare si procedurilor preliminare de acceptare a deseurilor la depozitare si lista nationala de deseuri acceptate in fiecare clasa de depozit de deseuri, cu modigficarile ulterioare
- deseuri metalice – colectarea se va face pe platforme betonate si valorificate pe baza de contract cu firme specializate. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile valorificate in conformitate cu prevederile mentionate mai sus coroborate cu Legea 211/2011 privind regimul deseurilor, cu modificarile si completarile ulterioare.
- deseuri inerte (sol, pamant, argila, nisip, asfalt, etc.) – colectarea pe platforme speciale si refolosite pentru umplutura, lucrarile de terasamente cat si pentru lucrari provizorii de drumuri, platforme, nivelari.
- acumulatori uzati – colectare in spatii special amenajate si predate unitatilor specializate. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile valorificate conform prevederilor mentionate mai sus coroborate cu HG nr. 1132/2008, cu modificarile si completarile ulterioare.
- anvelope uzate – colectare in spatii special amenajate si predate unitatilor specializate conform Ord. nr. 386/2004.
- uleiuri uzate – colectare in spatii special amenajate si predate unitatilor specializate conform prevederilor HG nr. 235/2007
- hartie – colectare selectiva. Vor fi pastrate evidente cu cantitatile valorificate conform prevederilor Legii 249/2015 privind modalitatea de gestionare a ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, coroborat cu HG 856/2002.

▪ **Faza de exploatare a obiectivelor**

Deseurile rezultate in perioada de exploatare a obiectivelor vor fi gestionate conform prevederilor legale in vigoare, fiind preluate de operatori de salubritate specializati, pe baza de contract.

Modul de gestionare a deseurilor trebuie sa urmareasca:

- prevenirea aparitiei – prin aplicarea “tehnologiilor curate” in activitatile care genereaza deseuri
- reducerea cantitatilor – prin aplicarea celor mai bune practici in fiecare domeniu de activitate generator de deseuri
- valorificarea – prin refolosire, reciclare materiala si recuperarea energiei

- eliminarea – prin incinerare si depozitare.

Totodata trebuie sa se respecte *principiul poluatorul plateste*, corelat cu principiul *responsabilitatii producatorului* si cel al *responsabilitatii utilizatorului* – stabileste necesitatea crearii unui cadru legislativ si economic corespunzator, astfel incat costurile pentru gestionarea deseurilor sa fie suportate de generatorul acestora.

Colectarea deseurilor menajere se face in mod organizat prin colectarea periodica a acestora de la fiecare cetatean din pubele de catre firma de colectare S.C. SUPER COM S.A., in baza Acordului tripartit inregistrat cu nr. 5191 / 03.06.2019 la Primaria Farcasesti si a Actului additional nr.161 inregistrat cu nr. 3749 / 15.05.2020 la Primaria Farcasesti, cu nr. 32/15.05.2020 la ADIS Gorj si cu nr. 46 / 15.05.2020 la S.C. SUPERCOM SA si sunt transportate la depozitul conform de la Targu Jiu, administrat de S.C. POLARIS MEDIUS.R.L.

Deseurile de ambalaje (carton, plastic, lemn, aluminiu, amestec, sticla), colectate in saci de plastic, se transporta la SC NEW NCR RECICLARE SRL punct de lucru din satul Balesti, jud. Gorj, in vederea valorificarii.

- *deseuri agrozootehnice*

Depozitarea si valorificarea acestora se realizeaza individual in fiecare gospodarie prin depunere pe terenurile proprii pentru mineralizare si utilizare ca fertilizant impreuna cu resturile vegetale. Platforma de gunoi de grajd va fi amplasata la minim 10,00 m distanta de locuinta proprie si din vecinatati, si de sursele de apa.

- *deseurile de echipamente electrice si electronice*

Colectarea DEEE si a deseurilor de baterii si acumulatori de la populatie se realizeaza conform prevederilor specifice ale OUG nr. 5/2015 privind deseurile de echipamente electrice si electronice, respectiv ale HG nr. 1132/2008 privind regimul bateriilor si acumulatorilor si al deseurilor de baterii si acumulatori

Pentru implementarea prevederilor legislatiei in vigoare privind deseurile de echipamente electrice si electronice se are in vedere faptul ca in statiile de transfer amenajate prin proiectul sistemului integrat de management al deseurilor la nivel de judet se vor amenaja spatii de colectare a acestora, prin aportul populatiei.

- *deseuri provenite din constructii si demolari*

In privinta deseurilor provenite din constructii si demolari, primaria va lua masuri pentru controlul acestui flux de deseuri, prin Regulamentele locale de salubritate (masuri pentru control fluxului de deseuri in scopul mentinerii unei evidente a cantitatilor generate, reutilizate, reciclate si eliminate), dar si prin conditiile de autorizare a lucrarilor de constructii (clauze legate de spatiile de depozitare specifice acestui tip de deseuri si prezentarea dovezii ca incheiat o forma de eliminare a deseurilor din constructii).

Prin respectarea masurilor enuntate, se apreciaza ca impactul implementarii PUG din punct de vedere al managementului deseurilor va fi unul pozitiv.

9.6. Masuri pentru protectia biodiversitatii

Pe teritoriul administrativ al comunei Farcasesti se semnaleaza aria naturala protejata de interes comunitar (european), situl Natura 2000 ROSCI0045 Coridorul Jiului, cu o suprafata totala de 71,394 ha, din care <1% se suprapune cu teritoriul administrativ al comunei.

La nivelul comunei Farcasesti extinderea intravilanului nu se va face in interiorul ariei protejate de interes comunitar Natura 2000. Extinderile se vor face conform documentatiilor cadastrale primite de la OCPI Gorj, aceste extinderi nu afecteaza terenurile cu ape, paduri sau pasuni din apropiere.

Prevederile P.U.G. comuna Farcasesti nu contravin conceptului de protectie a habitatelor sau a formelor de vertebrate si nevertebrate identificate in sit.

Impactul punerii in aplicare a prevederilor P.U.G. Farcasesti nu are influenta negativa asupra speciilor si habitatelor existente in arie. Nu se modifica componenta habitatelor, nu sunt afectate lanturile trofice existente. Prevederile P.U.G. Comuna Farcasesti nu modifica suprafata si configuratia ariei protejate, nu introduce elemente care sa aiba efect negativ asupra biodiversitatii.

In ariile naturale protejate si in vecinatatea acestora sunt interzise:

- desfasurarea planurilor, programelor, proiectelor si activitatilor care contravin legislatiei specifice in vigoare si care pot avea impact negativ asupra habitatelor si speciilor din ariile protejate
- accesul cu mijloace motorizate care utilizeaza carburanti fosili pe suprafata luciului de apa din cadrul ariei naturale protejate, in orice scop
- pasunatul si amplasarea de stani si locuri de tarlire fara aprobarea structurilor de administrare
- activitati comerciale de tip comert ambulant, fara aprobarea structurilor de administrare
- distrugerea sau degradarea panourilor informative si indicatoare, constructiilor, imprejmuirilor, barierele, semnelor de marcaj, recipientelor pentru depozitarea gunoiului, sau orice alte amenajari care au legatura cu aria naturala protejata
- aprinderea si folosirea focului deschis in afara zonelor special amenajate si semnalizate in acest scop
- abandonarea deseurilor in afara locurilor special amenajate si semnalizate pentru colectare.

Pentru conservarea biodiversitatii si mentinerii unui echilibru ecologic in aria naturala si in vecinatatea acesteia sunt interzise:

- incendierea vegetatiei uscate sau verzi
- degradarea sau extragerea panourilor si a celorlalte inscriptii sau insemne ale ariei naturale protejate
- distrugerea sau degradarea prin orice mijloace a habitatelor
- perturbarea intentionata a tuturor speciilor de pasari, inclusiv a celor migratoare in cursul perioadei de reproducere, de crestere, de hibernare si de migratie
- orice forma de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vatamare a exemplarelor aflate in mediul lor natural, in oricare dintre stadiile ciclului lor biologic
- deteriorarea, distrugerea si/sau culegerea intentionata a cuiburilor si/sau oualor din natura
- deteriorarea si/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihna a avifaunei
- capturarea sau omorarea puilor si pasarilor adulte
- evacuarea dejectiilor sau ale altor deseuri provenite din orice tip de activitate (industrială, agricolă, casnică, etc.) in aria naturala protejata.

Pentru limitarea impactului pe care activitatile generate de acest plan il vor avea asupra mediului inconjurator si a populatiei din zona, se recomanda urmatoarele masuri:

- se impune respectarea prevederilor OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei si faunei salbatice, aprobata prin Legea 49/2001, precum si prevederile OUG 195/2005 cu modificarile ulterioare, aprobata prin Legea 154/2006 – Cap. VIII – Conservarea biodiversitatii si arii naturale
- lucrarile desfasurate in apropierea siturilor protejate se vor desfasura pe cat posibil in perioada hiemala, cand majoritatea speciilor de pasari au migrat si activitatea celor care ierneze este mai scazuta

- acoperirea santurilor, sapaturilor etc. pe timpul noptii, astfel incat acestea nu devina „capcane”
- respectarea tehnologiilor de lucru prevazute prin proiectele tehnice
- mentinerea utilajelor si a mijloacelor de transport in stare buna de functionare; efectuarea reviziilor si intretinerii in ateliere specializate
- determinarea periodica a cantitatii de praf rezultat in faza de implementare a proiectelor, iar daca este cazul, aplicarea unor masuri suplimentare de diminuare a cantitatilor de praf eliberate in atmosfera
- determinarea periodica a nivelului emisiilor de gaze de esapament al utilajelor destinate implementarii proiectelor, iar in cazul in care nivelul acestora il depaseste pe cel maxim admis, se va lua masura inlocuirii lor sau montarea unor echipamente mai performante de reducere a nivelului noxelor
- determinarea nivelului de zgomot, iar in cazul in care nivelul de zgomot il depaseste pe cel maxim admis, montarea unor echipamente mai performante de reducere a zgomotului la motoarele utilajelor folosite. Daca este cazul, zonele sensibile pot fi protejate cu panouri fonoabsorbante
- dotarea permanenta a punctelor de lucru cu recipienti adecvati depozitarii si transportului deseurilor menajere si transportul periodic al acestora la un operator autorizat in preluarea acestora
- dotarea punctelor de lucru cu cisterna cu apa cu dispozitiv de stropire, pentru interventii in caz de incendiu si pentru diminuarea cantitatii de praf ridicat in atmosfera
- instruirea personalului privind masurile de prevenire si stingere a incendiilor, de protectie a muncii si a celor privind conduita in vecinatatea ariilor protejate
- depozitarea materialelor de constructii – pamant, nisip, moloz – nu se va face decat in locuri special amenajate.

La sfarsitul lucrarilor se prevad masuri de refacere a vegetatiei pentru reintegrarea in peisaj a zonelor afectate.

Se apreciaza ca pe masura realizarii lucrarilor proiectate si inchiderii fronturilor de lucru aferente, calitatea biodiversitatii, va reveni la parametrii anteriori

Orice interventie urbanistica pe teritoriul zonei protejate se va face exclusiv cu acordul Agentiei pentru Protectia Mediului Gorj si a custodelui ariei protejate – C.J. Dolj.

In perioada de exploatare se vor amplasa imprejmuri de protectie, minimizand impactul asupra habitatelor naturale si limitand accesul in aria amplasamentului.

Se vor aplica masuri pentru:

- protectia, conservarea si refacerea diversitatii biologice specifice agrosistemelor prin aplicarea tehnologiilor favorabile unei agriculturi durabile
- masuri corecte pentru depozitarea si eliminarea deseurilor rezultate din activitatile economice si domestice
- masuri corecte pentru evacuarea si depozitarea deseurilor
- colectarea, epurarea si evacuarea corespunzatoare a apelor uzate
- refacerea spatiilor verzi afectate de diferite lucrari de constructie si reparatii
- asigurarea de spatii verzi
- educatie ecologica a populatiei (conduce la diminuarea degradarii mediului sau la eficientizarea masurilor de remediere).

Pentru asigurarea unui impact cat mai redus asupra siturilor protejate se impune monitorizarea biodiversitatii in zona, in scopul verificarii/evaluarii impactului investitiei asupra caracteristicilor initiale ale habitatelor si a speciilor, in special asupra:

- modificarilor caracteristicilor structurale initiale ale habitatelor
- modificarilor microclimatice din zonele imediat invecinate obiectivelor existente sau ce urmeaza a fi propuse prin PUZ-uri
- modului de respectare a propunerilor privind spatiile verzi ce trebuie asigurate conform normelor legale in vigoare
- masurilor incluse in planul de management al deseurilor in legatura cu prevenirea eliminarii necontrolate a deseurilor.

Se apreciaza ca daca sunt respectate masurile prezentate anterior, actualizarea PUG nu va conduce la afectarea speciilor si habitatelor de interes comunitar pentru care a fost desemnata aria protejata. La nivelul comunei Farcasesti intravilanul propus nu afecteaza limita ariei protejate de interes comunitar Natura 2000 - ROSCI 0045 – Coridorul Jiu. Ca atare, nu exista un impact negativ asupra integritatii ariei naturale protejate.

9.7. Masuri pentru protectia peisajului

- conservarea caracterului traditional al gospodariilor si a peisajului constituit, arhitectura traditionala, utilizarea unor materiale specifice durabile
- reglementari locale clare pentru autorizarea construirii, cu prescriptii precise pentru regimuri de ocupare a terenurilor, aspect arhitectural si inaltime a constructiilor, organizarea spatiilor libere si plantate etc
- delimitarea unor unitati de peisaj, apte a fi reglementate in scopul conservarii specificitatilor locale, cum ar fi: peisaj agricol, peisaj natural de lunca, peisaj antropizat pentru practicarea sustenabila a turismului si agrementului etc.
- promovarea unei mai bune organizari de spatii publice pentru organizarea de evenimente repetabile, de atractivitate locala si zonala
- se vor amenaja spatii verzi in interiorul zonelor construite
- suprafetele de spatiu verde prevazute prin PUG vor fi amenajate si intretinute corespunzator
- se vor utiliza corespunzator parcarile si trotuarele realizate
- se interzice depozitarea necorespunzatoare a deseurilor generate
- reglementarea unitatilor de peisaj luând in considerare conditii impuse pentru protejarea mediului

Pe teritoriul administrativ al comunei Farcasesti exista patru obiective inscrise in lista monumentelor istorice anexa la Ordinul ministrului culturii nr. 2.828/2015, pentru modificarea anexei nr. 1 la Ordinul ministrului culturii si cultelor nr. 2.314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizata, si a Listei monumentelor istorice disparute, cu modificarile ulterioare din 24.12.2015:

- Biserica de lemn "Sf. Ioan Botezatorul", sat Farcasesti, Catun Brostenita, comuna Farcasesti, datare anul 1848, nr. crt. 258 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09300;
- Biserica de Lemn "Sf. Nicolae", sat Farcasesti, comuna Farcasesti, nr. crt. 259 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-20138, datare anul 1847;
- Biserica "Sf. Nicolae", sat Pesteană de Jos, Valea cu Apa, comuna Farcasesti, datare anul 1804, nr. crt. 310 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09343;

- Biserica de Lemn "Intrarea in Biserica", sat Valea cu Apa, comuna Farcasesti, nr. crt. 438 Cod L.M.I. 2015 GJ-II-m-B-09448, datare anul 1705 refacuta din temelie 1948-1950.

Propunerile Planului Urbanistic General au identificat zona de protectie pentru obiectivele cu valoare de patrimoniu.

Interventiile la monumentele istorice sunt reglementate prin prevederile art. 23 din Legea nr. 422 / 2001, republicata, privind protejarea monumentelor istorice. In zona de protectie a monumentelor istorice (limita de protectie este stabilita in coordonate Stereo 70) pentru autorizarea constructiilor noi sau a interventiilor la constructiile existente se va solicita avizul Ministerului Culturii si Patrimoniului National, respectiv al Directiei Judetene pentru Cultura si Patrimoniu National Gorj.

Aceste zone necesita a fi protejate atat prin lucrari de restaurare reparatii sau intretinere (bisericile - monumente istorice), cat si prin crearea unui cadru corespunzator.

Interventiile asupra monumentelor istorice se fac numai pe baza si cu respectarea avizului emis de Ministerul Culturii si Patrimoniului National, sau dupa caz, de serviciile publice deconcentrate ale Ministerului Culturii si Patrimoniului National.

9.8. Protectia impotriva radiatiilor

Activitatea specifica ce se va desfasura nu va produce nici un fel de radiatii, nu se pune problema poluarii in acest mod si a masurilor de limitare a efectelor.

9.9. Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interes public

Avand in vedere ca valorile concentratiilor de poluanti din aer, apa si sol vor fi sub cele impuse de standardele romanesti in vigoare, apreciem ca asezarile umane din zona nu vor fi afectate.

Pe perioada executiei lucrarilor de constructie, santierul poate fi o sursa de disconfort sau insecuritate. Prin respectarea normativelor specifice lucrarilor hidroedilitare si normelor de protectia muncii vor fi evitate accidentele in care se pot implica mijloacele de transport ale materiale de constructie, si accidentele provocate de utilajele de constructie.

Deplasarile utilajelor mari de constructie pot bloca unele drumuri. Se propune limitarea traseelor ce strabat zonele locuite, de catre utilajele si autovehiculele cu mase mari si emisii sonore importante.

In timpul executiei lucrarilor se vor avea in vedere urmatoarele masuri de protectie a locuitorilor din apropierea fronturilor de lucru:

- in zonele de lucru amplasate in vecinatatea zonelor locuite, activitatile specifice organizarii de santier se vor desfasura numai in perioada de zi, cu respectarea perioadei de liniste si odihna de noapte
- executarea lucrarilor fara a produce disconfort locuitorilor prin generarea de noxe, praf, zgomot si vibratii
- montarea de prelate de protective, bariere, panouri fonoabsorbante
- evitarea rutelor de transport prin localitati si utilizarea unor rute ocolitoare
- optimizarea traseelor utilajelor de constructie si mijloacelor de transport al materialelor, astfel incat sa fie evitate blocajele si accidentele de circulatie
- realizarea lucrarilor pe tronsoane, pe baza unui grafic de lucrari, astfel incat sa fie scurtata perioada de executie pentru a diminua durata de manifestare a efectelor negative si in acelasi timp, pentru ca tronsoanele executate sa fie redade zonei intr-un interval de timp cat mai scurt

- utilizarea de mijloace tehnologice si utilaje de transport silentioase
- functionarea la parametri optimi proiectati a utilajelor tehnologice si mijloacelor de transport, pentru reducerea noxelor si zgomotului care ar putea afecta factorul uman
- umectarea periodica a materialelor de terasamente pentru reducerea emisiilor in atmosfera pe perioada manevrarii, care ar putea afecta factorul uman, asezarile umane si alte obiective de interes public
- asigurarea de puncte de curatare manuala sau mecanizata a pneurilor utilajelor tehnologice si mijloacelor de transport
- evitarea pierderilor de materiale din utilajele de transport
- asigurarea etanseitatii recipientelor de stocare a uleiurilor si combustibililor pentru utilaje si mijloace de transport
- asigurarea mentinerii curateniei traseelor si drumurilor de acces folosite de mijloacele tehnologice si de transport
- asigurarea semnalizarii zonelor de lucru cu panouri de avertizare
- asigurarea protectiei monumentelor istorice, siturilor arheologice, diverselor asezaminte, constructiilor si amenajarilor existente, arii naturale
- refacerea ecologica a zonelor afectate de organizari de santier
- evitarea afectarii altor lucrari de interes public existente pe traseul obiectivului propus
- asigurarea accesului echipelor de interventie a autoritatilor specializate pentru prevenirea sau remedierea unor defectiuni ale retelelor sau lucrarilor de interes public existente in zona organizarii de santier
- aplicarea masurilor prevazute in prezentul raport perioada de executie pentru fiecare factor de mediu in parte pentru a se evita impactul asupra asezarilor umane si a altor obiective de interes public
- se vor respecta Normele de igiena si a recomandarile privind mediul de viata al populatiei aprobate prin Ordinul nr. 119 / 2014, cu modificarile ulterioare.

Pentru evitarea oricaror conflicte si a existentei altor variante ulterioare, se va acorda atentie cerintelor formulate de proprietarii de utilitati: retelele electrice, de telefonie, retelele de gaze si de combustibil.

In cazul in care in timpul lucrarilor de constructii are loc o descoperire arheologica intamplatoare vor fi sistate lucrarile si va fi anuntat in cel mult 72 de ore Primarul localitatii pe raza careia s-a facut descoperirea. Asa cum prevede Articolul 4, paragraful (4) din Ordonanta nr. 43/2000 - Ordonanta privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national cu modificarile si completarile ulterioare. Conform atributiilor ce-i revin, primarul localitatii va lua masurile precizate la Articolul 17 din normativul mentionat mai sus.

In perioada de functionare, obiectivele propuse a fi realizate prin PUG sunt de natura a imbunatati semnificativ calitatea vietii si a asezarilor umane, a punctelor de interes public.

9.10. Masuri pentru zonele cu risc de inundabilitate

Pe teritoriul comunei se vor identifica permanent zonele in care se produc alunecari de teren si inundari permanente sau temporare ale terenurilor, pentru a se putea lua din timp masuri pentru combaterea lor.

Pentru zonele cu riscuri naturale, inventariate si delimitate in planuri se vor lua urmatoarele masuri:

- evacuarea proprietarilor din zona afectata

- extinderea suprafetelor cu vegetatie forestiera
- adancimea si intretinerea tuturor canalelor si albiilor de torente care asigura scurgerea apei de pe versanti
- includerea in prioritatile de interventie ale primariei Farcasesti si solicitarea de fonduri pentru realizarea lor
- dimensionarea corespunzatoare a podurilor si podetelor conform legislatiei in vigoare / STAS-urilor de specialitate.

Se vor lua masuri pentru a fi evitate actiunile de despadurire necontrolate.

Se va respecta zona de protectie pentru cursurile de apa impusa de Apele Romane, se vor executa lucrari de drenaj pentru zonele cu drenaj insuficient, se vor executa lucrari hidrotehnice pentru limitarea eroziunii malurilor.

Zonele de teren propuse pentru extinderea intravilanului sunt in afara zonelor cu risc de inundabilitate.

9.11. Masuri pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate

Pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea constructiilor se vor avea in vedere urmatoarele recomandari:

- amplasarea constructiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilitatii versantului la incarcari suplimentare create de constructii
- se vor proiecta constructii usoare
- nu se vor executa excavatii de anvergura pe versant (santuri adanci, platforme, taluze verticale, umpluturi, etc.)
- se vor executa numai sapaturi locale pentru fundatii izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat sapatura
- se vor lua masuri pentru a preintampina patrunderea apei in sapatura
- se vor dirija apele din precipitatii prin rigole bine dimensionate si dirijate astfel incat sa nu produca eroziuni
- se vor planta arbori la o distanta corespunzatoare fata de constructiile ce urmeaza a se executa.

Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate si cele improprii de construit se va avea in vedere impadurirea lor.

9.12. Masuri de protectie impotriva riscurilor antropice

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele utilitatilor si zonele de protectie ale diferitelor obiective din zona, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

Se vor ecologiza zonele in care s-au depozitat necontrolat deseurile menajere sau alte tipuri de deseuri.

Se vor avea in vedere:

- respectarea prevederilor Planului Urbanistic General al comunei Farcasesti, privind functiunile permise pe amplasamentul obiectivului analizat
- lucrarile de constructie a obiectivelor vor incepe numai dupa avizarea de catre Agentia pentru Protectia Mediului Gorj, A.N. Apele Romane – ABA Jiu, SGA Gorj si de catre autoritatile locale
- respectarea indicativelor P.O.T. si C.U.T. avizate.

Lucrari pentru refacerea amplasamentului in zona afectata de executia investitiilor

Aceste aspecte vor fi analizate in detaliu pentru fiecare obiectiv ce se va dezvolta.

In urma lucrarilor prevazute in PUG nu se impun lucrari majore de reconstrucie ecologica, lucrarile proiectate neafectand semnificativ mediul inconjurator. La finalizarea lucrarilor amplasamentele vor fi aduse la aspectul de dinaintea inceperii acestora. Se vor reface spatiile verzi, trotuarele si celelalte elemente care vor fi afectate din cauza lucrarilor. Acestea vor fi aduse la o stare corespunzatoare. Amplasarea circuitelor, retelelor, echipamentelor si constructiilor aferente acestora se va realiza in zonele limitrofe drumului. . Zonele afectate de lucrari se vor elibera de toate resturile rezultate la constructie. Suprafetele afectate de sapaturi se vor reface astfel incat acestea sa se incadreze in relieful inconjurator, sa nu prezinte obstacole la scurgerea apelor si sa nu constituie locuri propice stagnarii acestora.

–lucrarile propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investitiei, in caz de accidente si/sau la incetarea activitatii

Sunt posibile evenimente minore in perioadele de executie a lucrarilor in zone punctuale, cum ar fi poluare accidentale cu carburanti de la masini si utilaje, depasiri ale nivelului de zgomot in zona utilajelor in functiune, deranjarea temporara a circulatiei pe reseaua stradala unde se pozeaza obiectivele.

Pentru fiecare obiectiv implementat se vor prevedea lucrari de refacere a starii initiale prin refacerea stratului vegetal.

Dupa finalizarea lucrarilor de construire a cladirilor si a lucrarilor de infrastructura, se va realiza o sistematizare pe verticala a zonei, se va amenaja zona verde prin plantatii si se vor marca toate arterele de circulatie.

–aspecte referitoare la prevenirea si modul de raspuns pentru cazuri de poluare accidentale

Procesul de refacere a mediului geologic consta in indepartarea surselor de contaminare de pe amplasament, in izolarea si decontaminarea ariilor contaminate, limitarea si eliminarea posibilitatilor de raspandire a poluantilor in mediul geologic si in atingerea valorilor limita admise pentru concentratiile de poluanti.

Dupa finalizarea lucrarilor de executie a obiectivelor viitoare se vor indeparta deseurile si materialele ramase pe amplasament fiind colectate si predate catre societati autorizate pentru eliminarea acestora, urmand ca ulterior sa se faca o nivelare a terenului. In cazul suprafetelor ce au prezentat vegetatie in fata initiala se vor aplica un proces de revegetare, astfel incat terenul sa se aduca la starea initiala cat mai exact.

–aspecte referitoare la inchiderea/dezafectarea/demolarea

Durata de viata difera de la caz la caz in functie de tipul fiecarui obiectiv. Astfel, se vor prevedea masuri de interventie la sfarsitul duratei de viata, pentru consolidarea / demolarea / demontarea si igienizarea zonei respective, astfel incat terenul sa fie adus la starea initiala sau sa poata fi dat in folosinta spre dezvoltarea unui alt proiect.

–modalitati de refacere a starii initiale/reabilitare in vederea utilizarii ulterioare a terenului

In situatia unor poluare accidentale se va face o limitare a accesului in zona poluata prin aplicarea unor sisteme de bariere fizice si de avertizare pentru aplicarea regimului de restrictie. Se vor face investigatii pentru evaluarea nivelului de poluare a solului si subsolului si se vor stabili masurile de decontaminare astfel incat sa se indeparteze total volumul de poluare.

10. EXPUNEREA MOTIVELOR CARE AU CONDUS LA SELECTAREA VARIANTEI OPTIME

Propunerea si analiza variantelor de amenajare

In cursul elaborarii PUG-ului si al procesului de evaluare de mediu au fost identificate, analizate si evaluate mai multe alternative de realizare a obiectivelor planului.

In vederea luarii deciziei cu privire la alternativa optima, alternativele au fost analizate si evaluate, in functie de criteriile privind impactul asupra mediului, dar si tinand cont de conditiile din teren.

Analiza alternativelor in cazul prezentului PUG se bazeaza pe metodologia de mai jos:

Aspect	Intrebari	Raspunsuri posibile pentru alegerea alternativelor PUG
Necesitatea implementarii planului	Se poate satisface cererea fara impementarea planului? – alternativa „zero”	Cererea nu poate fi satisfacuta fara implementarea planului.
	Se poate atenua impactul propunerilor PUG de extindere intravilan si infrastructura?	Da, prin masuri de prevenire asa cum s-au descris in prezentul document – la faza de implementare a proiectelor
Modalitati/ procese/ date tehnice	Planul se poate realiza in alt mod, sau se pot folosi alte variante de implementare?	Pot aparea variante de implementare in functie de obiectivele din cadrul PUG si teritoriul propus pentru trupurile de intravilan, insa acestea sunt determinate de cerintele de dezvoltare a localitatii si alese ca urmare a aprobarii PUG-ului / PUZ-urilor anterioare
Amplasare	Se pot alege alte terenuri pentru trupurile de intravilan propuse	Funciunile propuse in PUG sunt

		compatibile intre ele si compatibile cu cele deja reglementate prin PUG anterior
Termene de implementare	Pentru implementarea masurilor din PUG se poate aloci un alt interval de timp?	Termenele de implementare sunt stipulate prin cerinte legislativa In general, termenele nu afecteaza impacturile potentiale asupra mediului. Lucrarile propuse pe intreg teritoriul intravilan nu vor afecta semnificativ marimea impactului ca urmare a implementarii PUG.

Criteriile de alegere a alternativei optime pentru PUG au fost:

- a. *relevanta*: alternativa nu trebuie sa contravina realizarii obiectivelor PUG si trebuie sa ofere cadrul dezvoltarii amenajarii teritoriale viitoare;
- b. *fezabilitate din perspectiva protectiei mediului*: natura impactului +/- si modalitati de diminuare sau intarire (dupa caz);
- c. *fezabilitate economica si sociala*: bugete financiare / acceptarea sau neacceptarea din partea populatiei si potentialilor investitori.

Avandu-se in vedere aceste aspecte si criterii, studiile de fundamentare si analizele pentru actualizarea PUG s-au referit in principal la teritoriile propuse pentru extinderea intravilanului, urmarindu-se alte planuri urbanistice avizate anterior (PUZ-uri), accesibilitatea zonelor si existenta infrastructurii de drum si utilitati, interesul populatiei si al eventualilor investitori pentru acete zone.

Planul Urbanistic General al comunei Farcasesti, judetul Gorj-editia 2020, preia o serie de date si prevederi din P.U.G. comuna Farcasesti - judetul Gorj, elaborat in 1998.

Decizia implementarii PUG s-a luat in urma efectuarii unei serii de studii de fundamentare care vizeaza cerintele pentru stabilirea si implementarea functiunilor in cadrul zonei, posibilitatea de racordare a acestora intre ele astfel incat sa fie compatibile din perspectiva mediului, dar s-au avut in vedere ca factor major determinant si cerintele populatiei si investorilor in privinta directiei de dezvoltare a localitatilor.

Varianta 0

Aceasta este varianta prin care nu s-ar implementa Planul Urbanistic General si prin urmare nu ar fi initiate proceduri in vederea rezolvarii disfunctionalitatilor actuale privind zonificarea functionala, asigurarea retelelor edilitare, asigurarea unor masuri care sa conduca la dezvoltarea comunei.

Bilantul teritorial aferent Variantei 0 (situatia existenta):

RAPORT DE MEDIU

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ

ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA (ha)								% din total intravilan
	Loc. resedinta de comuna - sat Farcasesti	Satul Farcasesti-Mosneni	Satul Pesteana De Jos	Satul Rogojel	Satul Rosia-Jiu	Satul Timiseni	Satul Valea Cu Apa	Total Comuna Farcasesti	
1. zona de locuinte si functiuni complementare	46,47	30,40	87,14	24,61	67,28	49,73	48,63	354,26	79,61
2. zona institutii si servicii de interes public	1,25	0,09	0,54	0,36	0,88	0,25	1,00	4,37	0,98
3. zona multifunctionala - locuinte, institutii si servicii de interes public	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. zona unitati industriale si depozite	0,00	0,00	0,00	0,00	0,86	0,49	0,00	1,35	0,30
5. zona multifunctionala - industrie, depozite, comert birouri, servicii	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6. unitati agro - zootehnice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. zona cai de comunicatie si transport din care: - rutier	7,48	4,13	10,30	3,37	5,25	6,12	6,11	42,76	9,61
8. zona spatii verzi, sport, agrement, protectie	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,12	0,19	0,04
9. zona constructii tehnico - edilitare	0,00	0,50	0,00	0,00	0,25	0,00	0,00	0,75	0,17
10. zona gospodarie comunala - cimitire	0,66	0,00	0,11	0,44	0,00	0,00	0,29	1,50	0,34
11. ape	0,33	0,14	0,27	0,05	0,00	0,15	0,32	1,26	0,28
13. zona terenuri libere	13,65	6,28	3,61	1,34	0,77	7,20	5,68	38,53	8,66
total teritoriu intravilan	69,84	41,54	102,04	30,17	75,29	63,94	62,15	444,97	100,00

RAPORT DE MEDIU**ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ****Varianta 1**

Prin actualizarea PUG se propune introducerea in intravilan a unei suprafete de 21,27 ha. Introducerile in intravilanele existente au fost conforme cu optiunile locuitorilor comunei si cu propunerile planului urbanistic. Terenurile introduse in teritoriu intravilan si care in prezent sunt in folosinta agricola vor capata destinatia de terenuri pentru constructia de locuinte sau pentru alte investitii cu caracter economic si a spatiilor verzi.

Bilantul teritorial aferent Variantei 1:

Zone functionale	SUPRAFATA (ha)							Total Comuna Farcasesti	% din total intravilan
	Satul Farcasesti	Satul Farcasesti-Mosneni	Satul Pesteana de Jos	Satul Rogojel	Satul Rosia-Jiu	Satul Timiseni	Satul Valea cu Apa		
1. zona de locuinte si functiuni complementare	58,57	28,83	98,74	22,08	49,84	45,96	68,22	372,24	79,84
2. zona institutii si servicii de interes public	3,79	0,32	0,54	0,36	0,88	0,25	1,00	7,14	1,53
3. zona multifunctionala locuinte, institutii si servicii de interes public	9,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9,52	2,04
4. zona unitati industriale si depozite	4,32	0,89	0,00	0,00	5,58	3,42	0,00	14,21	3,05
5. zona multifunctionala industrie, depozite, comert, birouri, servicii	0,00	1,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,14	0,24
6. unitati agro - zootehnice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7. zona cai de comunicatie si transport din care: - rutier	7,88	3,88	11,02	3,04	5,86	6,26	6,40	44,34	9,51
8. zona spatii verzi, sport, agrement, protectie	2,63	1,27	2,91	0,97	1,58	0,61	0,88	10,85	2,33
9. zona constructii tehnico - edilitare	0,07	0,50	0,05	0,00	0,30	0,53	0,11	1,56	0,33
10. zona gospodarie comunala -cimitire	0,70	0,00	1,33	0,44	0,58	0,25	0,29	3,59	0,77
11. ape	0,48	0,12	0,34	0,06	0,00	0,26	0,39	1,65	0,35
12. zona terenuri libere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

RAPORT DE MEDIU

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ

Total teritoriu intravilan	87,96	36,95	114,93	26,95	64,62	57,54	77,29	466,24	100,00
----------------------------	-------	-------	--------	-------	-------	-------	-------	--------	--------

Alegerea variantei optime

Varianta aleasa a fost varianta 1, implementarea acesteia prezentand avantaje pentru dezvoltarea comunei, echilibrata din punct de vedere functional si economic, prin posibilitatile de dezvoltare a diverselor activitati de servicii/comert, agrement dar si productie si depozitare in zonele deja concretizate.

Avantajele variantei alese:

- asigurarea in intravilan a unei suprafete totale de 372,24 ha, pentru zona de locuinte si functiuni complementare
- extinderea suprafetei asigurata in intravilan, pentru zona de spatii verzi, cu 10,66 ha, ceea ce conduce la cresterea suprafetei de spatiu verde pe cap de locuitor la cca 33 mp, astfel se respecta prevederile OUG 195/2005 privind protectia mediului, cu modificarile ulterioare, privind suprafata minima de 26 mp / locuitor.
- amenajarea de parcuri, trotuare
- realizare infrastructura edilitara
- amenajarea si modernizarea de obiective de infrastructura pentru sanatate si pentru invatamant
- asigurarea unor suprafete in intravilan pentru zonele multifunctionale

Identificarea si evaluarea optiunilor s-a facut pe baza principalelor criterii: costurile de investitie si de exploatare, riscuri de mediu, riscuri legate de sanatate, riscuri de implementare, concordanta cu standardele UE si nationale.

Factor de mediu	Aspect identificat	Propunerea finala PUG	Criteriile care au condus la alegerea variantei prezentate
Apa	Necesitatea asigurarii apei potabile pentru toti cetatenii Necesitatea eliminarii deversarilor necontrolate de ape uzate	Extinderea sistemului de alimentare cu apa Infiintarea sistemului de canalizare ape uzate, cu statie de epurare. Lucrari de intretinere si decolmatare periodica a canalelor si paraurilor	Imbunatatirea calitatii vietii si sanatatii umane, confortul populatiei Se respecta indicatorii de calitate la evacuarea apei in receptorul natural. Existenta emisarului natural care va functiona ca receptor pentru apele epurate Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila Se asigura impact negativ minim asupra mediului Asigurarea calitatii apelor de suprafata si subterane prin limitarea poluarii din surse punctiforme sau difuze
	Depozitare necontrolata a deseurilor	Gestionarea integrata a deseurilor	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si restrictiile de mediu, respecta propunerea de dezvoltare teritoriala si se integreaza in POS Mediu – Axa

			2, in cadrul caruia a fost implementat un proiect judetean pentru realizarea unui sistem integrat de management al deseurilor
Aer	Energia termica este asigurata prin sisteme individuale de incalzire (sobe cu combustibil solid si centrale termice).	Infiintarea retelei de distributie gaze naturale	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si respecta propunerea de dezvoltare teritoriala. Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
	Probleme generate de depozitarea defectuoasa a deseurilor	Gestionarea integrata a deseurilor	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si restrictiile de mediu, respecta propunerea de dezvoltare teritoriala si se integreaza in POS Mediu – Axa 2, in cadrul caruia a fost implementat un proiect judetean pentru realizarea unui sistem integrat de management al deseurilor
	Probleme generate de infrastructura rutiera	Modernizarea drumurilor satesti si vicinale	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si respecta propunerea de dezvoltare teritoriala. Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
Sol	Deversarea pe / in sol de ape uzate neepurate	Infiintarea sistemului de canalizare a apelor uzate menajere Asigurarea racordarii tuturor gospodariilor si agentilor economice Epurarea apelor uzate colectate, in statiile de epurare prevazute	Se respecta indicatorii de calitate la evacuarea apei in receptori naturali Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila, utilizarea optima a terenurilor si eliminarea surselor de poluare.
	Depozitarea necontrolata a deseurilor	Gestionarea integrata a deseurilor	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si restrictiile de mediu, respecta propunerea de dezvoltare teritoriala si se integreaza in POS Mediu – Axa 2, in cadrul caruia a fost implementat un proiect judetean

			pentru realizarea unui sistem integrat de management al deeurilor
Zonarea teritoriala	Necesar de zone suplimentare pentru functiuni de locuit si pentru activitati economice, servicii, utilitati, spatii verzi	Pune de acord nevoile populatiei cu dezvoltarea urbanistica a localitatii. Aloca terenuri pentru dezvoltare economica. Creste suprafata de teren destinata intravilanului functie de necesitatile actuale	Prin extindere intravilan si zonare se permite dezvoltarea durabila a localitatii prin stabilirea functiunilor, separarea zonelor de locuit de celelalte activitati, dezvoltarea potentialului economic al zonei
Sanatate	Imbunatatirea calitatii vietii, cresterea confortului, evitarea imbolnavirilor epidemiologice	Asigurarea alimentarii cu apa si colectarea apelor uzate prin sisteme centralizate	Se respecta indicatorii de calitate la evacuarea apei in receptori naturali Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
	Asigurarea facilitatilor necesare pentru imbunatatirea sanatatii	Modernizarea infrastructurii de servicii publice, sanatate, timp liber, spatii verzi	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei si respecta propunerea de dezvoltare teritoriala. Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila.
	Colectarea si depozitarea corespunzatoare a deeurilor la nivel de oras	Gestionarea integrata a deeurilor	Alternativa este sustenabila pentru a acoperi nevoile populatiei, respecta propunerea de dezvoltare teritoriala si se integreaza in POS Mediu – Axa 2, in cadrul caruia a fost implementat un proiect judetean
Biodiversitate	Zona are o flora si fauna bogata Pe teritoriul administrativ al comunei Farcasesti se semnaleaza aria naturala protejata de interes comunitar (european), situl Natura 2000 ROSCI0045 Coridorul Jiului, cu o suprafata totala de 71,394 ha, din care <1% se suprapune cu teritoriul administrativ al comunei.	Reabilitarea si extinderea spatiilor verzi, impaduriri Extinderea intravilanului nu se va face in interiorul ariei protejate de interes comunitar Natura 2000 Respectarea masurilor din planul de management integrat al ariei protejate	Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila, utilizarea optima a terenurilor, reducerea poluarii Se asigura protectia habitatelor din zona ariei protejate.

Riscuri naturale	Zona nu prezinta riscuri naturale majore	<p>Implementarea de masuri pentru reducerea riscului la inundatii provenit din revarsarea apelor, coroborat cu imbunatatirea managementului padurilor in scopul reducerii scurgerilor de pe versanti si amenajarea corespunzatoare a torentilor.</p> <p>Implementarea de masuri pentru reducerea riscului de fenomene de instabilitate</p> <p>Zonele de teren propuse pentru extinderea intravilanului sunt in afara zonelor cu risc de inundabilitate</p> <p>Amplasarea constructiilor se va face pe baza studiilor geotehnice</p> <p>Pentru zonele afectate de fenomene de instabilitate si cele improprii de construit se va avea in vedere impadurirea</p>	Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila, utilizarea optima a terenurilor, prevenirea si combaterea riscurilor
Conservare/ utilizare eficienta a resurselor naturale	Necesitatea valorificarii adecvate a resurselor naturale	Conservarea resurselor naturale	Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila, utilizarea optima a resurselor
Patrimoniul Cultural	Necesitatea protectiei, mentinerea si restaurarea monumentelor istorice. Pastrarea cadrului natural.	Restaurarea patrimoniului cultural numai cu avizul institutiilor abilitate, cu responsabilitati in domeniu, asigurarea de zone de protectie	Se asigura fundamentul pentru o dezvoltare socio-economica durabila
Constientizarea publicului	Implementarea legislatiei de mediu impune desfasurarea de campanii de informare a populatiei, a tuturor categoriilor de varsta sau pregatire, privind obligatiile administratiei publice locale, a persoanelor fizice si	<p>PUG-ul contine propuneri rezultate in urma consultarii populatiei privind directiile de dezvoltare a localitatii.</p> <p>Primaria aduce la cunostinta publicului tematica si continutul hotararilor adoptate de</p>	Se respecta directivele europene si legislatia nationala privind consultarea publicului si se creste gradul de educare al populatiei prin accesul la informatia de interes public.

	juridice de a mentine un mediu curat, nepoluat. Populatia trebuie implicata in actiuni de protectie a mediului.	consiliul local. Regulamentul local de urbanism impune procedurile pentru aprobarea obiectivelor de investitii cu respectarea protectiei mediului. PUG stabileste zonele de protectie.	
--	--	--	--

Alternative de proiectare si alternative privind metodele de executie

La momentul respectiv se vor solicita Certificate de Urbanism si toate avizele/acordurile necesare pentru obtinerea Autorizatiilor de Construire. Se vor realiza proiecte pentru fiecare obiectiv de catre persoane sau firme autorizate care vor prezenta cele mai bune alternative privind materiale utilizate si tehnologiile folosite.

Se vor folosi materiale de calitate si tehnologii moderne pentru constuirea fiecarui obiectiv.

11. DESCRIEREA MASURILOR AVUTE IN VEDERE PENTRU MONITORIZAREA EFECTELOR SEMNIFICATIVE ALE IMPLEMENTARII PROIECTULUI

Programul de monitorizare a efectelor asupra mediului propus se bazeaza pe obiectivele de mediu relevante pe componente si aspecte de mediu, axandu-se pe acele componente de mediu si domenii care cel mai probabil vor fi afectate de implementarea acestuia.

Programul de monitorizare trebuie evaluat periodic, in special daca situatia generala sau orice alta influenta asupra mediului este schimbata, fie luate in mod natural, fie masurate in arealul considerat.

Conform art. 27 din HG 1076/2004 monitorizarea implementarii planului sau programului, in baza programului propus de titular, are in vedere identificarea inca de la inceput a efectelor semnificative ale acestuia asupra mediului, precum si efectele adverse neprevazute, in scopul de a putea intreprinde actiunile de remediere corespunzatoare. Indeplinirea programului de monitorizare a efectelor asupra mediului este responsabilitatea titularului planului sau programului.

Astfel, se recomanda ca programul de monitorizare a surselor de emisie si a componentelor de mediu posibil a fi afectate sa cuprinda trei etape:

- *Etapa I – Pre implementare plan* – pentru stabilirea starii de referinta a mediului
- *Etapa II – Punerea in opera a lucrarilor* – pentru corectarea (remedierea) poluarii accidentale si pentru eliminarea surselor
- *Etapa III – Post implementare plan* – pentru compararea starii mediului dupa terminarea lucrarilor cu starea de referinta initiala, pentru tinerea sub observatie si control a noilor surse de poluare aparute, in vederea interventiei rapide daca situatia impune.

La nivelul obiectivului se propune urmatorul Program de monitorizare, defalcat pe domeniile specifice efectelor semnificative.

Factor / Aspect de mediu	Obiective de mediu	Indicatori monitorizati	Responsabil
Apa	<ul style="list-style-type: none"> ▪ imbunatatirea calitatii apelor de suprafata ▪ asigurarea unor surse de apa bune pentru populatie ▪ evacuarea in emisarii naturali doar a apelor uzate epurate (conf. HG 352/2005 - NTPA 001) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ modul de implementare a proiectelor privind sistemele centralizate de alimentare cu apa si de canalizare ▪ procentul de locuinte conectate la retelele apa-canal ▪ capacitatea, eficienta si starea tehnica a statiei de epurare a apelor uzate ▪ indicatori de calitate a apei potabile ▪ modul de realizare a canalizarii pentru ape uzate menajere ▪ modul de realizare a canalizarii pentru ape uzate pluviale ▪ indicatori de calitate a apelor uzate menajere epurate ▪ modul de respectare a zonelor de protectie sanitara ▪ modul de respectare a masurilor din planul de management al ariei protejate 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Primaria ▪ Operatorul apa-canal ▪ Asociatia de dezvoltare intercomunitara apa canal ▪ Agenti economici ▪ inspectia Apelor – AN Apele Romane ▪ Agentia pentru protectia mediului ▪ Custode arie protejata
Solul	<ul style="list-style-type: none"> ▪ imbunatatirea calitatii solului ▪ reducerea / eliminarea surselor de poluare 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ modul de realizare a prevederilor programului de management al deseurilor ▪ modul de implementare a sistemului de colectare selectiva a tuturor categoriilor de deseuri de la populatie si realizarea infrastructurii necesare colectarii selective a deseurilor ▪ modul de eliminare a deseurilor ▪ masuri incluse in planul de management al deseurilor in legatura cu educarea cetatenilor pentru reducerea cantitatilor de deseuri. ▪ modul de aplicare a unei agriculturi durabile si reducerea cantitatilor de ingrasaminte aplicate pe terenurile agricole ▪ modul de implementare a proiectelor privind sistemele centralizate de alimentare cu apa si de canalizare ▪ capacitatea, eficienta si starea tehnica a statiei de epurare a apelor uzate 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Primaria ▪ Operatorul de salubritate ▪ Operatorul apa-canal ▪ Asociatia de dezvoltare intercomunitara apa canal, respectiv deseuri ▪ Comisariatul Judetean al Garzii Nationale de Mediu

			<ul style="list-style-type: none"> ▪ Agentia pentru protectia mediului
Aerul	<ul style="list-style-type: none"> ▪ mentinerea si imbunatatirea calitatii aerului atmosferic ▪ reducerea / eliminarea surselor de poluare 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ modul de respectare a programului de intretinere periodica a carosabilului si a cailor pietonale in vederea diminuarii emisiilor de pulberi in suspensie care sunt generate de trafic ▪ modul de respectare a programului de reabilitari de drumuri si modernizarea retelei rutiere prin asfaltare sau pietruire ▪ modul de respectare a utilizarii tehnologiilor moderne, nepoluante ▪ modul de respectare a obligatiilor privind managementul deseurilor ▪ concentratii de poluanti in aerul ambiental in raport cu valorile limita pentru protectia populatiei, vegetatiei, ecosistemelor ▪ modul de amenajare si intretinere a spatiilor verzi in intravilan ▪ modul de respectare a masurilor de protejare a siturilor naturale protejate 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Primaria ▪ Operator salubritate ▪ Asociatii dezvoltare intercomunitara ▪ Agenti economici ▪ Comisariatul Judetean al Garzii Nationale de Mediu ▪ Agentia pentru protectia mediului
Zgomotul	<ul style="list-style-type: none"> ▪ mentinerea unui nivel de zgomot in limitele impuse de prevederile legale in vigoare 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ elemente privind amplasarea si amenajarea cailor de circulatie perimetrare si interioare in raport cu necesitatile privind protejarea receptorilor sensibili (populatie, constructii) la zgomot si vibratii ▪ elemente privind utilizarea de echipamente cu un nivel de poluare sonora redus ▪ modul de asigurare a distantelor corespunzatoare ale zonelor de locuinte fata de sursele de zgomot si vibratii ▪ niveluri de zgomot in raport cu valorile limita. 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Primaria ▪ Comisariatul Judetean al Garzii Nationale de Mediu ▪ Agenti economici ▪ Agentia pentru protectia mediului
Flora si fauna (Biodiversitatea)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ protectia si imbunatatirea conditiilor ecosistemelor terestre si acvatice ▪ extinderea spatiilor 	<p>Monitorizarea biodiversitatii se va realiza in scopul verificarii/evaluarii impactului investitiei asupra caracteristicilor initiale ale habitatelor si a speciilor, in special asupra:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ modificarilor caracteristicilor structurale initiale ale habitatelor ▪ modificarilor microclimatice din zonele imediat invecinate zonelor propuse pentru introducere in intravilan 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Primaria ▪ Comisariatul Judetean al Garzii Nationale de Mediu ▪ Custodele arii

	verzi	<ul style="list-style-type: none"> ▪ modului de respectare a propunerilor privind spatiile verzi propuse ▪ masurilor incluse in planul de management al deseurilor in legatura cu prevenirea eliminarii necontrolate a deseurilor ▪ suprafete ale spatiilor nou plantate, localizare, specii plantate ▪ modul de respectare a zonelor de protectie ▪ modul de respectarea a prevederilor legale cu privire la respectarea zonei de protectie a zonelor impadurite din sau vecine teritoriului administrativ ▪ modul de respectare a masurilor din planul de management al sitului protejat 	<p>protejate</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Agenti economici ▪ Agentia pentru protectia mediului
Peisajul	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Asigurarea protectiei peisajului natural 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ modul de distribuire a spatiilor plantate fata de functiunile locuinte, mixte si industriale ▪ modul de amenajare si intretinere a spatiilor verzi ▪ modul de respectare a zonelor de protectie a monumentelor istorice si a ariilor protejate ▪ modul de respectare a indicatorilor urbanistici, conform RLU 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Primaria ▪ Custode arie protejata ▪ Directia pentru Cultura ▪ Agentia pentru protectia mediului
Populatia si sanatatea umana	<ul style="list-style-type: none"> ▪ imbunatatirea calitatii vietii ▪ reducerea / eliminarea impactului unor obiective asupra sanatatii populatiei 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ modul de respectare a prevederilor O.U.G. nr. 114/2007 cu privire la asigurarea suprafetei de spatiu verde pe locuitor ▪ modul de respectare a prevederilor O.U.G. nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, cu privire la asigurarea distantelor minime de protectie sanitara intre teritoriile protejate si o serie de unitati care produc disconfort si riscuri asupra sanatatii populatiei ▪ modul de respectare a procentului de spatiu verde propus, amenajarea si intretinerea corespunzatoare a acestuia, precum realizarea perdelelor verzi de protectie ▪ modul de asigurare a facilitatilor de sanatate dezvoltate la nivelul orasului ▪ modul de asigurare a facilitatilor de agrement si educationale dezvoltate la nivelul orasului ▪ modul de realizare a cailor de comunicatii si transport 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Primaria ▪ Comisariatul Judetean al Garzii Nationale de Mediu ▪ Directia de sanatate publica ▪ Operatorul apa canal ▪ Agenti economici ▪ Agentia pentru protectia mediului

		<ul style="list-style-type: none"> ▪ modul de extindere a zonelor de intravilan cu realizarea infrastructurii necesare ▪ monitorizarea optimizarii densitatii de locuire, concomitent cu mentinerea si dezvoltarea spatiilor verzi, a amenajarilor peisagistice cu functie ecologica, estetica si recreativa. ▪ monitorizarea indicatorilor de calitate a apei potabile ▪ gradul de racordare la sistemele centralizate de alimentare cu apa si de canalizare, raportat la totalul de locuitori ▪ modul de respectare a masurilor din planul de management al sitului protejat ▪ numarul unitatilor economice/comerciale nou aparute in zona 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Custode arie protejata
Mediul economic si social	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Dezvoltarea economica si sociala a orasului 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ numar proiecte noi implementate pe domenii de activitate ▪ modul de respectare a prevederilor PUG si ale legislatiei pentru protectia mediului 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Primaria ▪ Agenti economici
Constientizarea populatiei privind problemele de mediu	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Cresterea gradului de constientizare a problemelor de mediu 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Elaborarea si implementarea unor programe de informare si sensibilizare a populatiei privind protectia mediului ▪ Numarul de actiuni de informare/instruire la probleme referitoare la mediul inconjurator ▪ Organizarea unor evenimente / concursuri pentru copii pe tema protectiei mediului 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Primaria ▪ Agentia pentru protectia mediului ▪ Inspectoratul scolar

▪ **Recomandari cadru pentru componenta de mediu apa**

Gospodaria durabila a resurselor de apa

Dezvoltarea durabila a zonelor rurale depinde in mare masura de nivelul echiparii edilitare a acestora, de asigurarea tuturor utilitatilor necesare desfasurarii activitatii potentialilor investitori sau consumatori.

Conceptia de gospodarie integrata a apelor imбина aspectele de utilizare a acestora cu cele de protectie a ecosistemelor naturale. Astfel, se au in vedere urmatoarele obiective:

a) Asigurarea alimentarii continue cu apa a folosintelor si in special a populatiei prin:

- extinderea si imbunatatirea sistemului de alimentare cu apa, in vederea asigurarii apei potabile pentru toti cetatenii
- utilizarea rationala prin economisirea apei si reducerea pierderilor din sistemele de transport, retelele de distributie a apei, procese tehnologice si minimizarea consumurilor specifice.

b) Imbunatatirea calitatii apei la evacuare:

- colectarea si epurarea apelor uzate menajere si industriale inainte de evacuarea in emisar
- identificarea si implementarea unor mijloace de prevenire, limitare si diminuare a efectelor poluarii accidentale.

c) Reconstructia ecologica a apelor de suprafata:

- imbunatatirea si realizarea de habitate corespunzatoare conservarii biodiversitatii naturale
- asigurarea lucrarilor de regularizare, atunci cand este cazul, in scopul protectiei ecosistemelor acvatice.
- lucrari de intretinere si decolmatare periodica a canalelor si paraurilor
- amenajarea si regularizarea cursurilor de apa, sisteme de asecare, care sa permita drenarea apei din orizonturile acvifere
- colectarea, dirijarea si evacuarea apelor din zonele exploatate si care provin din lucrarile de asecare, infiltratii si precipitatii.

▪ **Recomandari cadru pentru componenta de mediu aer**

- utilizarea doar a echipamentelor / instalatiilor agrementate, cu nivel minim de evacuare emisii in atmosfera
- stabilizarea concentratiilor emisiilor de gaze cu efect de sera la nivelul care sa permita prevenirea interferentelor antropice periculoase cu sistemul climatic.
- masuri de prevenire si reducere a disconfortului olfactiv

▪ **Recomandari cadru pentru componenta de mediu sol si gestiunea deseurilor**

- aplicarea planului regional, judetean si a proiectului de gestionare integrata a deseurilor
- crearea unui sistem de colectare selectiva a deseurilor
- implementarea unor instrumente economice locale a caror aplicare sa stimuleze activitatea de reciclare si reutilizare a deseurilor.

▪ **Restricțiile generale pentru conservarea patrimoniului natural și construit**

Autorizarea intervențiilor asupra monumentelor istorice, în zona lor de protecție și în zonele construite protejate, se face respectând legislația în vigoare, pe baza și în conformitate cu avizul MCPN.

Asigurarea protecției bunurilor de patrimoniu cultural imobil presupune reglementarea activităților umane pentru asigurarea unui echilibru între elementele existente și cele adăugate. În acest sens la nivel național s-au avut în vedere următoarele acțiuni:

- adoptarea unor politici de amenajare a teritoriului care, fără a afecta integritatea bunurilor de patrimoniu cultural imobil, să le integreze în viața comunității umane
- crearea unui cadru legal de aplicare a celor mai eficiente măsuri tehnico-administrative pentru identificarea, protejarea, conservarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural imobil
- elaborarea de studii care să contribuie prin măsuri operaționale la creșterea capacității statului de a se opune pericolelor care amenința integritatea patrimoniului cultural
- înființarea la nivel național și județean a unor organisme pentru protecția, conservarea și punerea în valoare a bunurilor de patrimoniu cultural, precum și a unor centre de formare a cadrelor specializate în acest domeniu.

Activitatea de amenajare a teritoriului reprezintă principalul cadru, instrument și mecanism de aplicare și respectare în teritoriu a prevederilor de protecție specifică a patrimoniului cultural național. În acest sens există cadrul legal adecvat pentru stabilirea zonelor de protecție aferente monumentelor istorice, precum și a zonelor protejate ale acestora în cadrul documentațiilor de urbanism.

▪ **Măsuri pentru protejarea factorilor de mediu**

1. Factorul de mediu „aer”

Principalele surse de emisii atmosferice rezultate ca urmare a implementării planului sunt surse staționare de ardere asociate încălzirii spațiilor rezidențiale, comerciale și instituționale, precum și surse mobile (trafic rutier, spații parcare).

Pentru limitarea emisiilor de poluanți în aerul atmosferic se vor lua următoarele măsuri generale:

- reducerea nivelului încălzirii atmosferice cu pulberi în suspensie sedimentabile, printr-o gestionare corespunzătoare – depozitarea controlată, transportul efectuat conform unui program prestabilit, evitarea manevrării materialelor pulverulente în perioade cu vânt puternic
- emisia acestor poluanți va fi limitată în timp pentru un amplasament dat, lucrările se vor executa pe tronșoane, care sunt programate succesiv în funcție de graficul de execuție și ritmul de finalizare a lucrărilor.
- manipularea materialelor de construcții pulverulente pe cât posibil în spații închise, astfel încât să se reducă la minim nivelul particulelor ce pot fi antrenate de curenții atmosferici
- verificarea mijloacelor de transport pentru evitarea disipării de pamant și materiale de construcții pe carosabilul drumului de acces
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de construcții în afara amplasamentului obiectivului și în locuri neautorizate
- pamantul excavat se va folosi pentru umpluturi sau reamenajarea / restaurarea terenului
- se va reduce riscul de antrenare a emisiilor de praf care apar în timpul execuției lucrării prin stropirea în permanentă a zonelor de lucru

- se organizeaza spatii bine determinate pentru depozitarea selectiva a diverselor deseuri pana la evacuarea de pe amplasament
- amplasarea de bariere fizice imprejurul organizarii de santier pentru a nu afecta si alte suprafete decat cele alocate lucrarilor
- managementul adecvat al deseurilor
- se va monitoriza permanent aerul in zona statiilor de epurare, determinandu-se periodic concentratiile gazelor care pot rezulta din degradarea materiilor organice (CH₄, CO₂, NH₃, H₂S, NOX).
- se vor amenaja spatii verzi cu arbori si arbusti
- protectia calitatii aerului prin diminuarea poluarii produse de procesele de combustie din activitatile economice si prin inlocuirea tipului de combustibil cu unul mai putin poluant.
- efectuarea inspectiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloace de transport si utilaje folosite pe santier
- efectuarea in cel mai scurt timp a reparatiilor autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier, atunci cand este cazul
- interzicerea depozitarii pe amplasament a unor cantitati mari de combustibil; se va asigura combustibil doar pentru scurte perioade de timp
- se vor respecta zonele de protectie pentru cursuri de apa si lucrari hidrotehnice in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare.
- masuri de prevenire si reducere a disconfortului olfactiv

2. Factorul de mediu „apa”

- colectarea si evacuarea (cu epurare) corespunzatoare a apelor uzate menajere
- solicitarea avizelor / autorizatiilor de gospodarire a apelor necesare reglementarii conditiilor de exploatare a corpurilor / cursurilor de apa (dupa caz)
- colectarea si eliminarea corespunzatoare a deseurilor; se interzice depozitarea materialelor de constructii, a deseurilor in albie si pe malul cursurilor de apa, precum si extragerea balastului din albie
- lucrarile de executie se vor realiza conform prevederilor legislatiei in vigoare
- pe perioada de executie va exista o organizare de santier adecvata si vor fi respectate toate masurile impuse pentru prevenirea si minimizarea impactului asupra mediului.
- efectuarea inspectiilor tehnice periodice la autovehiculele, mijloacele de transport si utilajele folosite pe santier
- efectuarea in cel mai scurt timp a reparatiilor autovehiculele, mijloacelor de transport si a utilajelor folosite pe santier, atunci cand este cazul
- interzicerea depozitarii pe amplasament a unor cantitati mari de combustibil; se va asigura combustibil doar pentru scurte perioade de timp
- se vor respecta zonele de protectie cursuri de apa si lucrari hidrotehnice prevazute de legislatia in vigoare.

Se vor prevedea masuri de colectare si eliminare astfel incat sa nu fie afectate apele de suprafata ce pot constitui receptori pentru evacuarea apelor uzate menajere si/sau pluviale:

- operatorul de apa-canal ce administreaza sistemul de apa va monitoriza consumul de apa captata

- toti consumatorii bransati la reseaua de alimentare cu apa trebuie sa aiba prevazute apometre pentru monitorizarea consumului de apa
- volumele de ape uzate evacuate vor fi monitorizate, pe de o parte, raportat la consumul de apa, pe de alta parte prin prevederea unui camin de debitmetru inainte de evacuare, astfel incat sa se cunoasca debitele influentului in statia de epurare, respectiv debitele de ape uzate epurate evacuate
- monitorizarea calitativa a apelor uzate epurate evacuate in emisar; se va implementa un program de monitorizare a indicatorilor de calitate ai apelor uzate epurate, pentru a se respecta concentratiile maxime admise de NTPA 001 conform HG nr. 352/2005
- asigurarea unui management riguros atat al functionarii instalatiilor, cat si al fluxului apelor uzate, ce ar putea afecta calitatea apelor evacuate
- intretinerea corespunzatoare a suprafetelor betonate, cel putin in zonele de circulatie si stationare a autovehiculelor
- controlul periodic al instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare; verificarea etanseitatii acestora, remedierea operativa a defectiunilor
- controlul starii tehnice si al functionarii retelei de canalizare din interiorul incintei.

3. Factorul de mediu „sol, subsol, ape subterane”

- nu se vor introduce substante poluante in sol si nu se va modifica structura sau tipul solului
- interzicerea depozitarii necorespunzatoare a deseurilor; in ceea ce priveste colectarea, depozitarea si transportul deseurilor se impune incheierea de contract cu operatori de salubritate autorizati
- lucrarile care se vor efectua pentru dotarile tehnico-edilitare se vor executa ingrijit, cu mijloace tehnice adecvate in vederea evitarii pierderilor accidentale pe sol si in subsol
- vor fi luate masuri de reducere a nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile
- se vor lua masuri pentru evitarea disparitii de pamant si materiale de constructii pe carosabilul drumurilor de acces
- se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate
- o parte din pamantul excavat va fi utilizat la reumplere si aducerea la cotele initiale a terenului, iar restul va fi transportat la un depozit de deseuri municipale, pentru a fi folosit ca material de acoperire
- evitarea ocuparii terenurilor de calitati superioare pentru organizariile de santier, bazelor de utilaje, depozite temporare sau definitive de terasamente si materiale de constructii
- interzicerea amplasarii organizariilor de santier, bazelor de utilaje, in arealele protejate sau in zone cu alunecari de teren
- se va evita poluarea solului cu carburanti, uleiuri rezultati in urma operatiilor de stationare, aprovizionare, depozitare sau alimentare cu combustibili a utilajelor si mijloacelor de transport sau datorita functionarii necorespunzatoare a acestora
- orice rezervor de stocare a combustibililor si carburantilor va fi atent etansat si supravegheat si amplasat pe platforma betonata, prevazuta cu rigole de scurgere
- parcare corespunzatoare a utilajelor si vehiculelor (pe platforma betonata, in masura in care acest lucru este posibil)

- colectarea selectiva a deeurilor rezultate in urma executiei lucrarilor si evacuarea in functie de natura lor pentru depozitare sau valorificare catre serviciile de salubritate, pe baza de contract, tinand cont de prevederile legale.
- depozitarea rationala a materialului excavat, astfel incat sa fie ocupate suprafete cat mai mici de teren
- refacerea solului (reconstructie ecologica) in zonele unde acesta a fost afectat prin lucrarile de excavare, depozitare de materiale, stationare de utilaje in scopul redarii in circuit la categoria de folosinta detinuta initial. In cazul taierilor de arbori se vor replanta arbori conform prevederilor legislatiei in vigoare.
- evacuarea controlata a apelor uzate in timpul realizarii investitiei.

4. Masuri pentru protejarea factorului de mediu „biodiversitate si asezari umane”

- se vor mentine in extravilan suprafetele de padure si se va impune respectarea zonei de protectie, conform legislatiei in vigoare
- nu se recomanda amplasarea in apropierea siturilor de cladiri cu inaltime foarte mari, deoarece aceasta zona este tranzitata de pasari salbatice protejate, in rutele lor de migratie
- se va pastra un nivel de zgomot adecvat, specific zonelor de padure, se interzice efectuarea focurilor de artificii
- nu se vor distruge sau perturba eventualele cuiburi de pasari sau ale altor animale salbatice
- nu se vor ucide sau captura eventualele animale salbatice care ar putea ajunge accidental pe terenul proprietate
- este interzisa deteriorarea si/sau distrugerea locurilor de reproducere ori de odihna a animalelor
- este interzisa capturarea sau omorarea puilor si animalelor adulte
- este interzisa deversarea de deseuri, ape uzate neepurate, produse sau substante periculoase etc.
- este interzisa deranjarea pasarilor / animalelor prin zgomote de orice natura
- este interzisa distrugerea sau degradarea panourilor informative si indicatoare, imprejmuirilor, barierele, semnelor de marcaj, recipientelor pentru depozitarea gunoului, sau orice alte amenajari care au legatura cu aria naturala protejata
- este interzisa aprinderea si folosirea focului deschis in afara zonelor special amenajate si semnalizate in acest scop
- este interzisa abandonarea deeurilor in afara locurilor special amenajate si semnalizate pentru colectare
- incadrarea nivelului de zgomot ambiental in prevederile legislatiei in vigoare, pentru evitarea disconfortului si a efectelor negative asupra sanatatii populatiei
- lucrarile de executie in apropierea sitului protejat se vor desfasura pe cat posibil in perioada hiemala, cand majoritatea speciilor de pasari au migrat si activitatea celor care ierneaza este mai scazuta
- acoperirea santurilor, sapaturilor, etc. pe timpul noptii, astfel incat acestea nu devina „capcane”
- organizarea de santier se va realiza cat mai departe de ariile naturale protejate; suprafetele ocupate de aceasta se va restrange la minimul posibil
- se va evita amplasarea directa pe sol a materialelor de constructie; suprafetele destinate pentru depozitarea de materiale de constructie, de recipiente goale si depozitarea temporara de deseuri vor fi impermeabilizate in prealabil, cu folie de polietilena
- evitarea amplasarii microfermelor de animale in zonele protejate / de locuit / de agrement.

5. Masuri pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

Zgomotul si vibratiile produse pe timpul perioadei de executie se vor incadra in limitele impuse prin STAS 10009/1988 - Acustica in constructii - Acustica urbana - limite admisibile ale nivelului de zgomot.

6. Masuri pentru protectia peisajului

- se vor amenaja spatii verzi in interiorul zonelor construite, conform regulamentelor de urbanism
- se vor amenaja spatii verzi de aliniament pentru circulatiile ce strabat orasul
- suprafetele de spatiu verde prevazute prin PUG vor fi amenajate si intretinute corespunzator
- se interzice depozitarea necorespunzatoare a deseurilor generate
- se vor mentine in extravilan suprafetele de padure si se va impune respectarea zonei de protectie, conform legislatiei in vigoare
- se vor respecta Normele de igiena si recomandarile privind mediul de viata al populatiei aprobate prin Ordinului nr. 119/ 2014
- se vor mentine, intretine si ameliora spatiile verzi naturale existente
- consiliul local va raspunde pentru adoptarea elementelor arhitecturale adecvate, optimizarea densitatii de locuire, concomitent cu mentinerea si dezvoltarea spatiilor verzi, a amenajarilor peisagistice cu functie ecologica, estetica si recreativa
- se vor realiza perdele verzi de protectie pentru zonele incompatibile functional: zone de locuinte, zone de servicii, de industrie si cimitire
- se vor amenaja corespunzator spatiile verzi si de agrement propuse prin PUG
- se va respecta zona de protectie a monumentelor istorice delimitata prin PUG, ca urmare a studiilor de specialitate intocmite prin grija Directiei monumentelor istorice
- se interzice realizarea de constructii care prin functiune, configuratie arhitecturala sau amplasament, compromit aspectul general al zonei, distrug coerenta specificului rural existent sau afecteaza valoarea monumentului ori a zonei protejate a acestuia.

7. Masuri pentru zonele cu risc de inundabilitate

- se vor respecta zonele de protectie pentru cursurile de apa conform prevederilor legale in vigoare
- se vor solicita avize de gospodarire a apelor si se vor respecta masurile impuse prin aceste acte de reglementare

8. Masuri pentru zonele cu risc de instabilitate

Pentru a preveni fenomenele de risc ce apar la amplasarea constructiilor se vor avea in vedere urmatoarele recomandari:

- amplasarea constructiilor se va face pe baza studiilor geotehnice cu calculul stabilitatii versantului la incarcari suplimentare create de constructii
- se vor proiecta constructii usoare
- nu se vor executa excavatii de anvergura pe versant (santuri adanci, platforme, taluze verticale, umpluturi etc)

- se vor executa numai sapaturi locale pentru fundatii izolate sau ziduri de sprijin care vor fi betonate imediat ce s-a terminat sapatura
- se vor lua masuri pentru a preintampina patrunderea apei in sapatura
- se vor dirija apele din precipitatii prin rigole bine dimensionate si dirijate astfel incal sa nu produca eroziuni
- se vor planta arbori la o distanta corespunzatoare fata de constructiile ce urmeaza a se executa.
- elaborarea unei documentatii de specialitate cu masuri concrete de eliminare a factorilor de risc la inundatii (consolidari maluri, regularizari, sisteme de desecare etc.) atat in afara intravilanelor localitatii, cat si in interiorul acestora.

9. Masuri de protectie impotriva riscurilor antropice

La sistematizarea teritoriului se va tine cont de traseele utilitatilor si zonele de protectie ale diferitelor obiective din zona, mai ales acolo unde aceste trasee au o densitate mare.

Se vor ecologiza zonele in care s-au depozitat necontrolat deseurile menajere sau alte tipuri de deseuri.

Se vor avea in vedere:

- respectarea prevederilor Planului Urbanistic General, privind functiunile permise pe amplasamentul obiectivului analizat
- lucrarile de constructie a obiectivelor vor incepe numai dupa avizarea de catre Agentia pentru Protectia Mediului Gorj, A.N. Apele Romane – ABA Jiu, SGA Gorj si de catre autoritatile locale
- respectarea indicativelor P.O.T. si C.U.T. avizate

10. Masuri PSI si de evitare a riscurilor unor accidente

- montarea de hidranti de incendiu pe retelele de alimentare cu apa existente si propuse spre extindere
- asigurarea rezervelor intangibile de incendiu stocate in rezervoarele de inmagazinare aferente sistemelor de alimentare cu apa
- realizarea obiectivelor privind realizarea / extinderea retelelor edilitare doar cu firme autorizate
- asigurarea mijloacelor de stingere a incendiilor, conform legislatiei in vigoare
- montarea conductelor si a cablurilor electrice, conform normelor in vigoare.

11. Masuri de supraveghere si control al factorilor de mediu

- extinderea suprafetei de spatii verzi, impaduriri, spatii de agrement
- imbunatatirea conditiilor de trafic si modernizarea retelei de transport rutier din zona
- extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa
- colectarea apelor uzate menajere si epurarea acestora
- infiintarea unui sistem de colectare ape pluviale cu directionarea acestora catre cursuri naturale de apa sau canale de desecare
- alimentarea cu gaze naturale pentru toate satele comunei
- conservarea ariei naturale protejate

- conservarea zonelor de padure si a zonelor umede
- organizarea arhitectural urbanistica a teritoriului administrativ corelata cu Planul de Amenajare a Teritoriului pentru judetul Gorj
- determinarea categoriilor de interventie, permisiuni si restrictii
- montarea de panouri pentru protectie fonica, in lungul drumurilor ce strabat ariile protejate
- stabilirea si respectarea zonelor de protectie sanitara
- pastrarea in extravilan a zonelor de padure
- interdictia de construire pe terenuri forestiere si in zone inundabile
- interdictia realizarii de constructii care depreciaza peisajul
- obligativitatea respectarii regimului de administrare a monumentelor naturii
- delimitarea prin PUG a zonelor de protectie a monumentelor istorice si de arhitectura si a siturilor arheologice
- stabilirea de reguli privind realizarea de constructii in zonele expuse la riscuri naturale
- respectarea prevederilor Legii nr. 24/2007 republicata in temeiul art. IV din Legea nr. 313/2009 privind reglementarea si administrarea spatiilor verzi din intravilanul localitatilor
- monitorizarea functionarii la parametri normali, in conformitate cu limitele impuse de Ordinul nr. 462/1993, modificat prin Legea 104/2011 pentru emisiile de poluanti de la toate sursele de emisie
- monitorizarea indicatorilor de calitate a apelor uzate evacuate, pentru incadrarea acestora in limitele admise de H.G. nr. 188/2002, modificata si completata prin H.G. nr. 352/2005, respectiv NTPA 002/2002 si NTPA 001/2002
- managementul deseurilor menajere se va face in contextul respectarii obiectivelor si tintelor prevazute in Planul Regional de Gestionare a Deseurilor si a Planului Judetean de Gestionare a Deseurilor
- monitorizarea zgomotului pentru incadrarea nivelului de zgomot in limitele prevazute de STAS 10009/1988 – Acustica Urbana.
- prezenta si concentratia mirosurilor in aerul inconjurator se evalueaza in conformitate cu standardele in vigoare, respectiv «SR EN 16841-1 Aer inconjurator. Determinarea prezentei mirosurilor in aerul inconjurator prin inspectie in teren Partea 1: Metoda grilei», «SR EN 16841-2 Aer inconjurator. Determinarea prezentei mirosurilor in aerul inconjurator prin inspectie in teren Partea 2: Metoda darei de miros» si «SR EN 13725 Calitatea aerului. Determinarea concentratiei unui miros prin olfactometrie dinamica» sau cu alte standarde internationale care garanteaza obtinerea de date de o calitate stiintifica echivalenta.

12. REZUMAT FARA CARACTER TEHNIC

Raportul de mediu a fost elaborat in concordanta cu HG 1076/2004, cu modificarile ulterioare, care transpune Directiva 2001/42/EC (Directiva SEA) privind evaluarea efectelor planurilor si ale programelor asupra mediului. Prezentul raport include evaluarea impactului prezent asupra mediului, starea actuala a factorilor de mediu cu efectele pozitive si negative, evaluarea evolutiei lor probabile in cazul neimplementarii sau al implementarii planului.

Realizarea planului urbanistic general a derivat la solicitarea beneficiarului, din intentia introducerii in intravilan a unei suprafete de 21,27 ha, dar si pentru stabilirea prioritatilor de interventie, a reglementarilor si a serviciilor de urbanism ce vor fi aplicate in utilizarea terenurilor si constructiilor de pe teritoriul administrativ al comunei Farcasesti din judetul Gorj.

a. Descrierea PUG – Informatii generale

Denumire obiectiv: Actualizare Plan Urbanistic General, comuna Farcasesti, jud. Gorj

Beneficiar: **Comuna COMUNA FARCASESTI, JUDET GORJ, prin PRIMARIA COMUNEI FARCASESTI**

Amplasament: comuna Farcasesti, jud. Gorj

Regim juridic: Teren in proprietate publica si privata a comunei Farcasesti si proprietati particulare ale cetatenilor

b. Impactul prognozat asupra mediului si masuri de diminuare a impactului

Protectia apelor

In prezent comuna Farcasesti nu dispune de un sistem centralizat de colectare-transport, epurare ape uzate menajere. Colectarea apelor uzate se face in latrine individuale si rareori fose septice vidanjabile, deversarile facându-se in pâraiele din apropiere si in santurile de pluvial adiacente drumurilor.

Realizarea unui sistem centralizat de colectare si de epurare a apei uzate din satele comunei Farcasesti, propusa in PUG, constituie un pas important in modernizarea infrastructurii publice de baza din comuna, reprezentând o tinta importanta pentru siguranta mediului si protejarea resurselor de apa, precum si pentru sanatatea si confortul locuitorilor.

Parametrii de calitate ai apelor epurate deversate in final in emisarul natural (raul Jiu) se vor incadra in limitele impuse de normativul NTPA 001/2005 – privind deversarile de ape uzate in ape de suprafata.

Canalizarea pluviala se face printr-un sistem partial de santuri si rigole, intretinute prin grija Primariei Farcasesti.

PUG include realizarea unui sistem de colectare, canalizare si evacuare a apelor pluviale. Pana la realizarea acestor lucrari se va mentine actuala retea de santuri, se vor betona si se vor intratine in buna stare (nu se va permite colmatarea nici unui segment) pentru a proteja populatia de eventuale inundatii in cazul unor precipitatii ce depasesc valorile medii multianuale.

Se va urmari limitarea la maxim a aportului de ape pluviale evacuate in reseaua publica de canalizare, la nivel de parcela. In acest sens, se recomanda realizarea de solutii de colectare, stocare, infiltrare locala in sol si evaporare naturala a apelor pluviale la nivel de parcela. De asemenea se recomanda limitarea sigilarii suprafetelor exterioare (prin asfaltare, betonare sau alte invelitori impermeabile) la strictul necesar, in vederea asigurarii infiltrarii apelor pluviale in terenul natural.

Apele meteorice provenite de pe acoperisurile caselor si de pe alei vor fi deversate liber la spatiul verde perimetral.

In scopul folosirii rationale si protejarii calitatii resurselor de apa, utilizatorii de apa au urmatoarele obligatii:

- sa adopte tehnologii de productie cu cerinte de apa reduse si cat mai putin poluante, sa economiseasca apa prin recirculare sau folosire repetata, sa elimine risipa si sa diminueze pierderile de apa, sa reduca poluantii evacuati o data cu apele uzate
- sa urmareasca, prin foraje de observatii si control, starea calitatii apelor subterane din zona de influenta a statiilor de epurare, depozitelor de substante periculoase, produse petroliere si a reziduurilor de orice fel.

Pentru a preintampina impactul asupra apelor de suprafata si subterane se impun diferite masuri de diminuare a impactului, precum:

- asigurarea numarului maxim de populatie care sa beneficieze de infrastructura de apa/canal prin extinderea retelelor de sistemele de alimentare cu apa si canalizare ape uzate
- reducerea poluarii apelor prin cresterea gradului de epurare a apelor reziduale menajere
- constientizarea agentilor economici pentru implementarea automonitorizarii apelor uzate deversate in reseaua publica de canalizare sau in emisarul natural.

Protectia aerului

Nivelul emisiilor atmosferice estimate, rezultate atat in faza de constructie cat si in faza de exploatare a obiectivelor propuse prin PUG, se vor situa sub valorile limita stabilite de ordinele nr. 462/1993 si nr. 756/1997, cu modificarile si completarile ulterioare.

Se va asigura controlul si verificarea tehnica periodica a centralelor termice si a instalatiilor anexe, monitorizarea emisiilor statiilor de epurare, inspectia tehnica a echipamentelor si utilajelor potential generatoare de noxe. Vor fi luate masuri de reducere a nivelului incarcarii atmosferice cu pulberi in suspensie sedimentabile.

Masurile propuse in PUG, referitoare la colectarea apelor uzate, alimentarea centralizata cu gaze naturale, modernizarea drumurilor, extinderea spatiului verde, vor contribui la protectia si imbunatatirea calitatii aerului.

Protectia solului

Actiunile din PUG nu implica lucrari prin care sa se introduca substante poluante in sol si nu vor modifica structura solului.

Se va asigura colectarea selectiva, depozitarea si transportul deseurilor conform legislatiei in vigoare, prin serviciile de salubritate ale operatorului regional. Lucrarile care se vor efectua pentru dotarile tehnico-edilitare se vor executa ingrijit, cu mijloace tehnice adecvate in vederea evitarii pierderilor accidentale pe sol si in subsol. Caile rutiere vor fi impermeabilizate pentru evitarea poluarii solului cu uleiuri si produse petroliere.

Se interzice depozitarea de pamant excavat sau materiale de constructii in afara amplasamentului obiectivului si in locuri neautorizate.

Masurile propuse in PUG, referitoare la colectarea apelor uzate, extinderea spatiului verde, vor contribui la protectia solului.

c. Concluzii

- In prezentul studiu au fost prezentate conditiile initiale ale mediului, impactul potential si masuri de reducere a acestuia pentru zona in care se propune realizarea PUG.
- Prin PUG se propune introducerea in intravilan a unei suprafete de 21,27 ha, astfel va rezulta o crestere a suprafetei de intravilan de la 444,97 ha la 466,24 ha.
- Prin plan se prevede cresterea suprafetei de spatii verzi de la 0,19 ha la 10,85 ha (spatii verzi, sport, agrement si protectie) pentru un nr. de 3289 locuitori, ceea ce conduce la asigurarea unei suprafete de spatiu

verde pe cap de locuitor de cca 33 mp; astfel se respecta prevederile OUG 195/2005 privind protectia mediului, modificata si completata, privind suprafata minima de 26 mp / locuitor.

- Prin PUG se propune diminuarea zonelor de intravilan, respectiv a zonelor de locuinte si functiuni complementare, si cresterea suprafetelor propuse pentru spatii verzi, in satele comunei care se afla in proximitatea Termocentralei de la Rovinari, respectiv carierelor de exploatare miniera ale Complexului Energetic Oltenia S.A, astfel:
 - In satul Rogojel se propune reducerea unor zone functionale din intravilan, in special zone de locuinte corespunzator suprafetelor care provin din excluderea din intravilan a terenurilor afectate de Cariera Pinoasa, precum si cresterea zonei de spatii verzi, agrement, protectie
 - In satul Farcasesti- Mosneni se propune micșorarea unor zone functionale din intravilan corespunzator suprafetelor care provin din excluderea din intravilan a terenurilor afectate de Cariera Rosia de Jiu, si extinderea zonei de unitati industriale provenita din terenurile ocupate cu constructii existente ce apartin C.E.O. Oltenia.
 - In satul Rosia –Jiu se propune micșorarea unor zone functionale din intravilan corespunzator suprafetelor care provin din excluderea din intravilan a terenurilor afectate de Cariera Rosia de Jiu si includerea de suprafete verzi in intravilan
 - In satul Timiseni se propune restrangerea zonei de intravilan corespunzator suprafetelor care provin din excluderea din intravilan a terenurilor afectate de cariera Pinoasa si includerea de suprafete verzi in intravilan
 - In intravilanele propuse nu au fost instituite restrictii temporare de construire, pentru zonele care necesita studii de aprofundare (PUZ/PUD), referitoare la organizarea circulatiei rutiere, echiparii edilitare a teritoriului si amplasarii obiectivelor de utilitate publica propuse la nivelul comunei. Nu s-a instituit interdictie temporara de construire pâna la intocmirea documentatiilor de urbanism P.U.Z./P.U.D. pentru suprafetele de teren aferente extinderilor mari de intravilan, unde trebuie reglementata circulatia rutiera, echiparea edilitara si dotarea zonei cu institutii de utilitate publica care sa deserveasca locuitorii zonei.
 - S-a instituit interdictie temporara de construire in zona cu alunecari de teren din satul Pesteana de Jos pâna la elaborarea studiilor de specialitate (topografice, geotehnice, hidrogeologice) prin care sa se stabileasca *masurile ce se impun pentru stoparea acestui fenomen (plantari, ranforsari)*.
- Pe teritoriul administrativ al comunei Farcasesti se semnaleaza aria naturala protejata de interes comunitar (european), situl Natura 2000 ROSCI0045 Coridorul Jiului, care se suprapune cu teritoriul administrativ al comunei <1% .Suprapunerea este foarte limitata, avand mai degraba un caracter tangential.
- Extinderea intravilanului nu se va face in interiorul ariei protejate de interes comunitar Natura 2000. Extinderile se vor face conform documentatiilor cadastrale primite de la OCPI Gorj, aceste extinderi nu afecteaza terenurile cu ape, paduri sau pasuni din apropiere.
- Planul propus nu provoaca deteriorarea sau pierderea totala a unui/unor habitate naturale de interes comunitar si nici nu duce la izolarea reproductiva a unui/unor specii de interes comunitar.
- Planul poate fi luat in considerare pentru aprobare, doar cu respectarea conditiilor prevazute in legislatia in vigoare, cu privire la conservarea speciilor si a habitatelor lor.
- Prin PUG se prevede extinderea si imbunatatirea retelei de alimentare cu apa – racordarea la conducta de apa „Izvarna” pentru ca toti locuitorii comunei Farcasesti sa beneficieze de apa potabila
- Prin PUG se prevede realizarea retelei de canalizare si epurare a apelor uzate in paralel cu rețeaua de alimentare cu apa; un sistem de canalizare, cu statie de epurare propusa a se amplasa in nordul satului

Farcasesti, va deservi localitatile Farcasesti, Farcasesti-Mosneni, Pesteană de Jos și Valea cu Apa, iar cel de al doilea sistem se va înființa pentru satele Rogojel și Rosia-Jiu, cu epurare în stația de la Rovinari. Satul Timiseni nu este inclus în cele două proiecte de realizare a rețelei de canalizare propuse pentru locuitorii comunei Farcasesti așa ca este necesară elaborarea de studii de fezabilitate pentru găsirea soluției optime de realizare a rețelei de canalizare a apelor uzate și pentru acest sat.

- Prin PUG se propune realizarea colectării, canalizării și evacuării apelor pluviale. Pentru apele pluviale, se propune implementarea unei rețele de canalizare pluvială și a unei stații de preepurare. Până la realizarea unei astfel de rețele pluviale se va menține actuala rețea de santuri și rigole, se vor betona și se vor întreține în bună stare.
- Colectarea deșeurilor menajere se face în mod organizat prin colectarea periodică a acestora de la fiecare cetățean din puștele de către firma de colectare S.C. SUPER COM S.A., în baza Acordului tripartit înregistrat cu nr. 5191 / 03.06.2019 la Primăria Farcasesti și a Actului adițional 161/15.05.2020, înregistrat cu nr. 3749 / 15.05.2020 la Primăria Farcasesti, cu nr. 32/15.05.2020 la ADIS Gorj și cu nr. 46 / 15.05.2020 la S.C. SUPERCOM SA și sunt transportate la depozitul conform autorizat de la Targu Jiu, administrat de S.C. POLARIS MEDIU S.R.L. Deșeurile de ambalaje (carton, plastic, lemn, aluminiu, amestec, sticlă), colectate în saci de plastic, se transportă la SC NEW NCR RECICLARE SRL punct de lucru din satul Balești, jud. Gorj, în vederea valorificării.
- Impactul investițiilor propuse prin PUG se va observa atât în ceea ce privește economia locală cât și în îmbunătățirea calității vieții populației și agenților economici ce beneficiază direct sau indirect de aceste investiții. Astfel, principalele beneficii socio-economice ale implementării măsurilor propuse se vor regăsi în sănătate, dezvoltare economică, turism.
- La elaborarea planului s-au avut în vedere distanțele minime de protecție sanitară, între teritoriile protejate și o serie de unități care produc disconfort și riscuri asupra sănătății populației, impuse prin ord. 119/2014, cu modificările ulterioare.
- Prin implementarea măsurilor de diminuare a impactului (prezentate în acest raport), nu se preconizează impacturi negative semnificative asupra mediului și aspectelor conexe.
- La elaborarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului General de Urbanism s-a ținut cont de condițiile impuse prin avizele sau punctele de vedere emise de autoritățile competente sau de interes pentru implementarea obiectivelor PUG.

Intocmit,

Ing. Dana Garganciuc – Expert de Mediu

13. REFERINTE BIBLIOGRAFICE

- Legislatia de mediu in vigoare; alte prevederi legislative relevante pentru studiu
- Ghid de aplicare a procedurilor EIA/SEA/EA - Elena Giurea, Alexandru Nicoara, Florentina Florescu, Carmen Sandu - <https://natura2000.ro/wp-content/uploads/2014/10/Ghid.aplicare.proceduri.EIA.SEA.EA.pdf>
- Ghidul generic privind Evaluarea de mediu pentru planuri si programe” si in „Ghidul privind Evaluarea de mediu pentru planuri si programe de amenajare a teritoriului si urbanism” - <http://apmdj-old.anpm.ro/>
- Manualul pentru aplicarea procedurii de realizare a evaluarii de mediu pentru planuri si programe - <http://old.fonduri-ue.ro/>
- Enciclopedia Geografica a Romaniei – Dan Ghinea – www.gjdb.ro
- Rapoarte privind starea mediului in judetul Gorj - Agentia pentru Protectia Mediului Gorj, <http://apmgj.anpm.ro/>
- Plan de Amenajare a Teritoriului Judetean Gorj - www.cjgorj.ro
- Planul de management al Bazinului Hidrografic Jiu, actualizat - www.rowater.ro
- Planul de management integrat al ariilor naturale protejate ROSCI0045 Coridorul Jiului, ROSPA0023 Confluenta Jiu-Dunare, ROSPA0010 Bistret, Locul fosilifer Dranic si Padurea Zaval - IV.33 <http://www.anpm.ro/documents>
- Memoriul general pentru actualizarea PUG Farcasesti
- Regulamentul General de Urbanism
- P.U.G. comuna Farcasesti - judetul Gorj, proiect nr. 60/4/1998, intocmit de S.C. ARH.PRO.P.P. S.R.L. Craiova
- Strategia de dezvoltare socio-economica a judetului Gorj - 2007 – 2015
- Strategia de dezvoltare durabila a judetului Gorj - 2013 - 2023
- Strategia de dezvoltare durabila a comunei Farcasesti, Gorj
- Lista monumentelor istorice din România (L.M.I.) – judetul Gorj
- Date statistice furnizate de Directia Judeteana de Statistica - Gorj
- Documente si informatii furnizate de Primaria comunei Farcasesti
- Plan retele edilitare apa canal. Reglementari urbanistice PUG
- Acord tripartit inregistrat cu nr. 5191 / 03.06.2019 la Primaria Farcasesti
- Act aditional nr.161/15.05.2020 inregistrat cu nr. 3749 / 15.05.2020 la Primaria Farcasesti, cu nr. 32/15.05.2020 la ADIS Gorj si cu nr. 46 / 15.05.2020 la S.C. Supercom SA.

- Acte de reglementare pentru prestarea serviciului de salubritate in comuna:
 - Autorizatie de mediu nr. 97/12.08.2019 emisa de APM Gorj
- Acte de reglementare pentru sistemele de alimentare cu apa existente:
 - Autorizatia de gospodarie a apelor nr. 132 / 28.08.2019, emisa de SGA Gorj
 - Autorizatia de gospodarie a apelor nr. 133 / 28.08.2019, emisa de SGA Gorj.