

Anexa nr. 5.E
la procedură

Conținutul-cadru al memoriului de prezentare

I. Denumirea proiectului:

AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE: AMPLASARE CORT, CONTAINERE PROVIZORII ȘI CONSTRUIRE ÎMPREJMUIRE LIMITA POSTERIOARĂ ȘI PARȚIALĂ LIMITA LATERALĂ

II. Titular:

– numele:

S.C. CAFE MODERN 2014 S.R.L.

– adresa poștală:

TIMIȘOARA, STR. BUCUREȘTI, NR. 36, SC. A, ET. 4, AP. 19, JUD. TIMIȘ

– numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:

telefon 0764421444

– numele persoanelor de contact:

• director/manager/administrator:

Constantin Olivian Mițaru

• responsabil pentru protecția mediului:

Radu Iliescu

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului;

Construcția va fi amplasată pe un teren aflat în intravilanul Municipiului Motru, în zona sudică a localității.

Se dorește amplasarea unui cort destinat evenimentelor, cu containere pentru bucatarie și grupuri sanitare și împrejmuirea proprietății - parțial.

Pe lângă clădire mai este propusă și o parcare destinată clienților și circulației auto și pietonale.

Incinta va beneficia de 1 acces auto și pietonal.

Pentru realizarea proiectului a fost obținut certificatul de urbanism nr. 102 din 27.11.2023 emis de Primăria Municipiului Motru.

b) justificarea necesității proiectului;

În urma dezvoltării afacerii a **S.C. CAFE MODERN 2014 S.R.L.** și datorită nevoii de spații destinate evenimentelor în zonă a apărut necesitatea realizării construcției propuse.

c) valoarea investiției;

473350 lei

d) perioada de implementare propusă;

24 luni

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Planșe anexate:

- plan de incadrare;

- plan de situație.

Nu sunt solicitate suprafețe de teren pentru a fi folosite temporar.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

SISTEMUL CONSTRUCTIV

Structura de rezistență a construcției va fi cu șarpantă metalică, cu învelitoare din membrana PVC.

ÎNCHIDERILE EXTERIOARE ȘI COMPARTIMENTĂRILE INTERIOARE

Zidurile exterioare se vor realiza din panouri termoizolante tip sandwich.

Ușile exterioare – din tâmplărie din pvc cu geam termoizolant.

Compartimentările interioare se vor realiza din pereți din gipscarton.

Ușile interioare se vor realiza din tâmplărie de pvc.

ACOPERIȘUL ȘI ÎNVELITOAREA

Acoperișul este tip șarpantă din metal în două ape sau o apă, iar învelitoarea acoperișului este alcătuită din: membrană pvc și panouri sandwich.

FINISAJE INTERIOARE

Finisajele se vor realiza după cum urmează:

- pardoseli din mochetă și gresie.
- plintele vor fi realizate din gresie unde se va monta gresie.
- tavanele vor fi din gipscarton sau drapaje textile.

FINISAJE EXTERIOARE

Panouri sandwich.

Accese și circulații

Acesele auto și pietonale se vor realiza, pe partea de est a terenului dinspre Călea Severinului (DN67A).

Accesele se realizează la nivelul pavimentului, fiind posibil accesul persoanelor cu dizabilități.

Spații verzi

Se vor reface spațiile afectate din zona de intervenție și se va planta gazon, tuia și arbuști.

Indicatori

Indici Urbanistici

Suprafață teren: 2424mp

Regim de înălțime propus: Parter

Suprafață construită existent: 0,00mp

Suprafață construită propus: 675,25mp

Suprafață desfășurată existent: 0,00mp

Suprafață desfășurată propus: 675,25mp

P.O.T. existent = 0,00%

P.O.T. propus = 27,86%

C.U.T. existent = 0,00

C.U.T. propus = 0,278

Suprafață spațiului verde (se va planta gazon) = 491,36mp

Suprafață circulație auto și pietonală = 1257,39mp

Suprafețe utile propuse

Suprafata utila			
Nivel	Denumire	Finisaj	Suprafata
1 Parter	Oficiu	mocheta	12,15 m ²
	Sala mese	mocheta	515,99 m ²
	GS barbati	gresie	13,34 m ²
	GS femei	gresie	16,24 m ²
	Depozitare coloniale	cover pvc	4,03 m ²
	Depozitare	cover pvc	10,20 m ²
	Hol	cover pvc	3,74 m ²
	Preparare	cover pvc	11,31 m ²
	Bucatarie	cover pvc	42,53 m ²
	Hol	cover pvc	3,45 m ²
	Vestiar haine strada	gresie	3,88 m ²
	Dus	gresie	2,29 m ²
	Vestiar haine lucru	gresie	4,83 m ²
	Hol	gresie	2,69 m ²
	GS	gresie	2,42 m ²
Oficiu	cover pvc	10,00 m ²	
TOTAL			659,08 m ²

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

– profilul și capacitățile de producție;

Nu este o investiție destinată producției.

– descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Nu este o investiție destinată producției, nu există fluxuri tehnologice.

– descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

Nu este o investiție destinată producției.

– materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

În cadrul sălii de evenimente se va folosi apă care va fi asigurată de la rețeaua publică și energie electrică prin racordarea la rețeaua de energie electrică din zonă.

– racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

Clădirea va fi racordată rețeaua tehnico-edilitare urbane existentă în zonă, adică apă și canal, electricitate, internet.

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;

Dupa eliberarea terenului de deseurile generate de construire si finalizarea lucrarilor constructiilor, daca se constata zone contaminate prin scurgeri accidentale cu produse petroliere de la utilaje – uleiuri, motorine, se vor preleva si analiza probe de sol, in vederea stabilirii masurilor optime care trebuie luate pentru aducerea terenului la starea initiala. In functie de rezultatul acestor probe, daca va fi cazul, se vor determina zonele, adancimea si volumul de sol contaminat care trebuie excavat. La final pamantul se va nivela si apoi se va inierba.

La finalul perioadei de construire vehiculele si utilajele folosite vor fi retrase de pe amplasament.

Platforma organizarii de santier va fi curatata pentru folosința ulterioara.

– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Prin proiect se vor reamenaja căile de acces pe teren. Incinta va beneficia de 1 acces auto și un acces pietonal.

– resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Acestea sunt:

- minerale : nisip, balast, pietris pentru prepararea betoanelor si pozarea patului conductelor
- combustibil: motorina folosita pentru functionarea utilajelor la executarea obiectivului;
- lemn pentru cofraje;
- metal;
- apa;
- sol – pamant de umplutura folosit la sistematizarea pe verticala si amenajarea spatiilor verzi ;

- sol – strat de pamant vegetal pentru insamantarea gazonului.

– metode folosite în construcție/demolare;

După predarea-primirea amplasamentului se va incepe la realizarea elementelor constructive propuse prin proiect.

După realizarea fundațiilor și a suprastucturii și a închiderilor exterioare a extinderilor propuse se vor realiza elementele nestructurale noi (pereți despărțitori, tavane, etc.) din materiale ușoare.

În paralel se vor realiza instalațiile propuse în proiect.

După finalizarea compartimentărilor și a instalațiilor se vor realiza finisajele interioare și apoi se vor monta obiectele sanitare, accesoriile și echipamentele propuse prin proiect necesare la desfășurarea activităților propuse.

– planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Sistemele constructive vor respecta standardele în vigoare.

Constructorul va respecta în organizarea procesului de lucru normele de protecție a muncii în vigoare în România.

Lucrarile de construcție vor incepe numai după obținerea Autorizației de Construire și în condițiile stabilite de aceasta.

Lucrarile de construcție desfășurate nu vor avea un caracter special, constând în procese uzuale, specifice acestui tip de proiect.

– relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

– alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul.

– alte autorizații cerute pentru proiect.

Avize sau acorduri:

- ISU Gorj
- Distribuție Energie Oltenia S.A.
- Acord Drumuri Naționale
- Direcția de Sănătate Publică Gorj

IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

– planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

În proiectul de față nu sunt propuse lucrări de demolare.
Sistemele constructive vor respecta standardele în vigoare.
Constructorul va respecta în organizarea procesului de lucru normele de protecție a muncii în vigoare în România.
Lucrarile de construcție vor începe numai după obținerea Autorizației de Construire și în condițiile stabilite de aceasta.
După obținerea autorizației de construire se va anunța începerea lucrărilor și se va începe organizarea șantierului.
Lucrarile de construcție desfășurate nu vor avea un caracter special, constând în procese uzuale, specifice acestui tip de proiect.

– descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Deseurile generate vor fi eliminate de pe amplasament și transportate de o firmă autorizată către un depozit conform.
După eliberarea terenului de deseurile generate, dacă se constată zone contaminate prin scurgeri accidentale cu produse petroliere de la utilaje – uleiuri, motorine, se vor preleva și analiza probe de sol, în vederea stabilirii măsurilor optime care trebuie luate pentru aducerea terenului la starea inițială. În funcție de rezultatul acestor probe, dacă va fi cazul, se vor determina zonele, adâncimea și volumul de sol contaminat care trebuie excavat. La final pământul se va nivela și apoi se va înierba.
La finalizarea lucrărilor vehiculele și utilajele folosite vor fi retrase de pe amplasament.
Platforma organizării de șantier va fi curățată pentru folosința anterioară.

– căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

În vederea realizării lucrărilor se vor folosi căile de acces propuse prin proiect.

– metode folosite în demolare;

Nu este cazul.

– detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu este cazul.

– alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Prin proiect nu se propun lucrări de demolare.
Important în cazul gestionării deșeurilor rezultate este colectarea fracționată a acestora și depozitarea temporară pe categorii, în siguranță pe amplasament, până la ridicarea lor de către firmele autorizate.
Se va desemna pe amplasament un responsabil cu gestiunea deșeurilor care să se asigure că acestea sunt depozitate fracționat, colectate pe categorii respectând codurile din HG 856/2002 și prevederile Legii 211/2011 și întocmite formularele de ridicare conf. HG 1061/2008 privind transporturile deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României. Valorificarea / eliminarea deșeurilor se va realiza prin firme autorizate pentru tipurile de deșuri contractate.

Se recomanda intocmirea unui plan de gestionare a deseurilor in care sa fie mentionate firmele autorizate pentru colectare precum si circuitul deseurilor (in vederea stabilirii circuitului deseurilor respectiv a trasabilitatii acestora). Timpul de stationare al deseurilor pe amplasament trebuie sa fie cat mai redus pentru a evita poluarea mediului. Se impune reciclarea a cat mai multe categorii de deseuri pe fondul unei situatii globale in care resursele minerale sunt din ce in ce mai putine si mai dificil de extras din cariere.

V. Descrierea amplasării proiectului:

– **distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare;**

Nu este cazul.

– **localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;**

Pe amplasamentul studiat și în apropierea lui nu au fost identificate elemente de patrimoniu istoric, cultural sau arheologic.

– **hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:**

• **folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;**

Utilizarea actuală a terenului este teren intravilan, curs construcții.

Pe teren ce face obiectul proiectului se dorește amplasarea unui cort, containere provizorii și construire împrejmuire posterioară și parțială pe limita laterală.

• **politici de zonare și de folosire a terenului;**

Terenul are folosința actuală de curs construcții, teren neproductiv, iar destinația din PUG este de zonă rezidențială unde se acceptă funcțiuni de interes general. Nu se doresc noi politici de zonare sau de folosire a terenului.

• **arealele sensibile;**

Terenul de amplasare nu se află pe zone, situri sau areale protejate conform legislației de mediu în vigoare

– sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

– stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

In faza de executie:

Pentru executia investitiei se vor amenaja toalete ecologice.

Sursele de poluanti ale factorului de mediu apa provenite in perioada lucrarilor de constructie sunt:

☒ posibilele scurgeri accidentale de lubrefianti sau carburanti care ar putea rezulta datorita functionarii utilajelor folosite in aceasta etapa

☒ orice evacuare de ape uzate neepurate în apele de suprafata, pe sol sau în apele subterane
In vecinatatea imobilului nu exista ape de suprafata.

In timpul desfasurarii operatiunilor de constructie este strict interzisa evacuarea apelor reziduale tehnologice în apele de suprafata sau subterane.

Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu, apa.

In faza de functionare:

Nu se foloseste apa in procese tehnologice.

Apa menajera va fi evacuata in rețeaua de canalizare propusă a fi legată rețeaua de canalizare a orașului.

b) protecția aerului:

– sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

– instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

In faza de executie

Conditii pentru evacuarea poluantilor în aer:

-pe perioada executiei lucrarilor vor fi asigurate masurile si actiunile necesare pentru prevenirea poluarii factorilor de mediu cu pulberi, praf si noxe de orice fel;

-activitatile pentru realizarea lucrarilor proiectate nu conduc la emisii de poluanti, cu exceptia particulelor de praf a gazelor de esapament rezultate de la vehiculele pentru transportul materialelor .

-transportul materialelor si deseurilor produse în timpul executarii lucrarilor de constructii, cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelata, pentru evitarea împrastierii acestor materiale;

-depozitarea deseurilor produse în timpul executarii lucrarilor de constructii se va realiza in containere metalice acoperite, iar transportul cu mijloace de transport adecvate, pentru evitarea împrastierii acestor materiale;

Se estimeaza ca impactul va fi strict local și de nivel redus.

In perioada de executie a lucrarilor de constructii, pentru evitarea dispersiei particulelor in atmosfera, se vor lua masuri de reducere a nivelului de praf, iar materialele de constructie trebuie depozitate in locuri special amenajate si ferite de actiunea vantului.

Realizarea lucrarilor se va executa cu mijloace mecanice si manuale, depozitarea materialului efectuandu-se in zone special amenajate.

Estimarea emisiilor de poluanti pe baza factorilor de emisie se face conform metodologiei OMS 1993 si AP42-EPA.

Sistemul de constructie fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se incadreaza in legislatia de mediu in vigoare, iar sursele de emisie nederijata ce pot aparea in timpul punerii in opera sunt foarte mici si, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

In faza de functionare

In aceasta faza nu sunt generate in aer emisii de poluanti:

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

– sursele de zgomot și de vibrații;

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

In faza de executie:

In aceasta faza, sursele de zgomot si vibratii sunt produse de actiunile propriu-zise de munca mecanizata. Astfel in timpul executarii lucrarilor de organizare de santier, sursele de zgomot, sunt date de utilajele in functiune, ce deservesc lucrarile.

Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei..

In faza de functionare:

In cadrul functionarii imobilului, avand in vedere natura si functiunea proiectului, nu se produc zgomote si vibratii care sa aiba un impact semnificativ.

Asigurarea izolarii la zgomotul aerian se face cu respectarea Normativului C125–2005 privind proiectarea si executarea masurilor de izolare fonica si a tratamentelor acustice in cladiri.

d) protecția împotriva radiațiilor:

– sursele de radiații;

– amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

In faza de executie:

Nu exista surse generatoare de radiatii.

In faza de functionare:

Nu exista surse generatoare de radiatii.

e) protecția solului și a subsolului:

– sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatică și de adâncime;

– lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

In faza de executie

In perioada de executie se vor efectua lucrari care vor afecta orizonturile superficiale ale solului, se considera ca impactul asupra solului este unul redus.

Amenajari si dotarile pentru protectia solului si subsolului :

-atât pe perioada executiei lucrarilor, cât si pe perioada de derulare a lucrarilor de constructie a obiectivului se vor lua masurile necesare pentru:

-evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;

-evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si deseurilor rezultate direct pe sol în spatii neamenajate corespunzator;

-amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzatoare(toaleta ecologica);

-refacerea zonelor afectate de realizarea lucrarilor;

-in perioada executiei se vor utiliza materiale de constructii preambalate, betonul se va aduce preparat din statiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatra in vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului.

- pamantul rezultat din sapaturi si amenajarea teritoriului se va depozita in interiorul amplasamentului, fiind utilizat ulterior la sistematizarea pe verticala;

In faza de functionare

Protectia solului si a subsolului se va realiza prin amenajarea cailor de acces cu dale sau beton asfaltic pentru circulatia pietonala propusa.

Apele de pe platforma de parcare si acces pentru aprovizionare aferente obiectivului studiat vor fi preluate prin intermediul caminelor, iar de la acestea apele vor fi deversate intr-un separator de hidrocarburi.

Se vor lua masuri stricte de etansare a instalatiilor exterioare pentru eliminarea pierderilor ce ar putea destabiliza solul.

Pentru depozitarea deseurilor menajere se vor utiliza containere inchise.

Activitatea, nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol si subsol, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

f) protectia ecosistemelor terestre si acvatice:

– identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Pe amplasamentul proiectului nu exista areale sensibile ce pot fi afectate de proiect.

Impactul asupra vegetatiei din vecinatatea amplasamentului poate fi resimtit in perioada executarii lucrarilor, in cazul cresterii cantitatilor de pulberi sedimentale ce pot avea usoare implicatii asupra vegetatiei, insa date fiind conditiile meteo favorabile din zona, impactul este estimat a fi nesemnificativ.

Nu sunt necesare masuri sau dotari pentru protectia biodiversitatii.

Nici in faza de executie, nici in cea de functionare nu rezulta poluanti care sa afecteze ecosistemele acvatice si terestre.

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Zona de lucru fiind situata intr-o zona destinata functiunii propuse, va functiona impreuna cu acestea, neexistand factori de poluare a asezarilor umane si a altor obiective de interes public.

g) protectia asezărilor umane și a altor obiective de interes public:

– identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate asezările umane, etc.

Lucrarile de propuse nu presupun un impact major asupra populatiei, deoarece lucrarile se deruleaza pe o perioada scurta de timp - pe perioada normata a autorizatiei de construire, iar o mare parte din acestea se realizeaza in interiorul cladirii. Zgomotul produs de utilajele utilizate se va produce local si temporar.

Detalii suplimentare privitor la impactul proiectului asupra factorilor de mediu se regasesc la surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu.

– lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

In procesul tehnologic toate deseurile rezultate vor fi colectate in pubele tipizate si preluate de serviciile de salubritate specializate din zona.

In timpul operarii, avand in vedere natura proiectului, nu vor exista surse de zgomot. La nivelul constructiei, prin masurile de fonoizolare adoptate constructiv se va asigura un nivel optim de zgomot.

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;
- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;
- planul de gestionare a deșeurilor;

In faza de executie:

Deseurile rezultate din procesul de construire cuprind deseuri inerte precum:

Denumirea deșeurii	Codul deșeurii – conf. HG 856/2002	Starea fizică (Solid-S, Lichid- L, Semisolid-SS)	Opțiuni de gestionare	
			Posibil valorificabil	Posibil de eliminat
Amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06	17 01 07	S		X
Deșeuri de lemn	17 02 01	S	X	
Materiale plastice	17 02 03	S	X	
Pământ fertil și roci rezultate din săpăturile pentru fundații, drumuri și platforme, camine colectoare, vane, trasee electrice, etc.	17 05 05	S	X	X
Uleiuri de ungere uzate din categoriile:		L	X	X
· Uleiuri minerale neclorurate de motor, de transmisie și de ungere	13 02 05*			

· Alte uleiuri de motor, de transmisie și de ungere	13 02 08*			
Ambalaje de hartie și carton	15 01 01	S	X	
Ambalaje de materiale plastice	15 01 02	S	X	
Deseuri de sticla	20 01 02	S	X	
Materiale plastice	20 01 39	S	X	
Deșeuri municipale amestecate - deseuri menajere generate activitatea personalului	20 03 01	S		X

Deseurile marcate cu * sunt deseuri periculoase care prezinta una sau mai multe proprietati periculoase mentionate în ANEXA Nr. 4 - Proprietati ale deșeurilor care fac ca acestea sa fie periculoase la Legea 211/2011 privind regimul deșeurilor.

Aceste deseuri vor fi colectate in containere specifice de unul din operatorii locali specializati in salubritate.

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate, autorizate și reglementate din punct de vedere al protecției mediului pentru desfasurarea acestor tipuri de activitati.

Se vor contracta de catre prestator firme specializate și autorizate pentru preluarea deșeurilor de construcții reciclabile și prelucrarea acestora, respectiv pentru eliminarea deșeurilor nereciclabile in depozite de deșeuri inerte sau de deșeuri periculoase.

In faza de functionare:

In timpul functionarii, avand in vedere specificul activitatii ce se va desfasura pe amplasament, deseurile rezultate vor fi reprezentate de de deseuri municipale si asimilabile acestora:

- deseuri menajere - deseuri municipale amestecate - 20 03 01
- deseuri de ambalaje:
 - 15 01 01 ambalaje de hârtie si carton
 - 15 01 02 ambalaje de materiale plastice
 - 15 01 04 ambalaje metalice
 - 15 01 07 ambalaje de sticla

Deseurile municipale vor fi depozitate in europubele, intr-un spatiu delimitat si vor intra in circuitul de evacuare al orasului, conform unui contract semnat cu o societate autorizata in acest sens.

Depozitarea separata a resturilor reciclabile (hartie/ carton, plastic, etc.) se va face in cadrul incintei, in containere individuale, diferite pentru fiecare material reciclabil si se vor stabili termene de ridicare cu o firma specializata in acest sens, în vederea valorificării acestora.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

– **substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;**

– modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

In faza de executie:

In cadrul procesului de construire nu sunt folosite substante si preparate chimice periculoase care sa afecteze factorii de mediu.

Operatiile de schimbare a uleiului (uleiurile uzate) pentru utilajele si mijloacele de transport utilizate in aceasta perioada nu se vor realiza pe amplasamentul proiectului, ci se vor executa doar in locuri special amenajate, de catre personal calificat, prin recuperarea integrala a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizati sa desfasoare activitati de colectare, valorificare si/sau de eliminare a uleiurilor uzate.

Alimentarea cu combustibil, repararea si intretinerea mijloacelor de transport si a utilajelor folosite se vor face numai la societati specializate si autorizate

In faza de functionare:

In cadrul functionarii unitatilor turistice nu sunt folosite substante si preparate chimice periculoase care sa afecteze factorii de mediu.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

Acestea sunt:

- minerale : nisip, balast, pietris pentru prepararea betoanelor si pozarea patului conductelor
- combustibil: motorina folosita pentru functionarea utilajelor la executarea obiectivului;
- lemn pentru șarpantă sau cofraje;
- apa;
- sol – pamant de umplutura folosit la sistematizarea pe verticala si amenajarea spatiilor verzi ;
- sol – strat de pamant vegetal pentru insamantarea gazonului.

VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

– impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);

Lucrarile de propuse nu presupun un impact major asupra populatiei, deoarece lucrarile se deruleaza pe o perioada scurta de timp - pe perioada normata a autorizatiei de construire, iar o mare parte din acestea se realizeaza in interiorul cladirii. Zgomotul produs de utilajele utilizate se va produce local si temporar.

In procesul tehnologic toate deseurile rezultate vor fi colectate in pubele tipizate si preluate de serviciile de salubritate specializate din zona.

In timpul operarii, avand in vedere natura proiectului, nu vor exista surse de zgomot. La nivelul constructiei, prin masurile de fonoizolare adoptate constructiv se va asigura un nivel optim de zgomot.

Detalii suplimentare privitor la impactul proiectului asupra factorilor de mediu se regasesc la capitolul IV. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor in mediu.

– **extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

Se estimeaza ca impactul se va resimti la nivel local, in zona imobilului.

– **magnitudinea și complexitatea impactului;**

In conformitate cu detaliile prezentate anterior.

– **probabilitatea impactului;**

In conformitate cu detaliile prezentate anterior.

– **durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

In conformitate cu detaliile prezentate anterior.

– **măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

In conformitate cu detaliile prezentate anterior.

– **natura transfrontalieră a impactului.**

Nu este cazul.

VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Pe perioada executiei constructiilor se vor respecta normele pentru protectia mediului. Constructorul va asigura monitorizarea gestionarii deseurilor pe care o va raporta agentiei de protectia mediului conform solicitarilor acesteia.

In aceasta perioada trebuie urmarita respectarea masurilor impuse cu privire la:

- depozitarea corecta a deseurilor

- functionarea corecta a utilajelor si mijloacelor de transport aferente, si efectuarea verificarilor periodice a acestora astfel incat acestea sa fie in stare tehnica buna si sa nu emane noxe peste limitele admise

In perioada de functionare, dat fiind specificul proiectului, nu sunt prevazute masuri de monitorizare a mediului.

IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Nu este cazul.

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

Investiția este propusă în planul de investiții al SC CAFE MODERN 2014 SRL.

X. Lucrări necesare organizării de șantier:

– descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Organizarea de șantier presupune:

Amplasamentul obiectelor organizării de șantier. Borne și reperi

Beneficiarul va avea obligația să predea prin proces verbal amplasamentul pe care urmează a se executa intervenția și organizarea de șantier, inclusiv bornele de nivelment de referință și planul de trasare a lucrărilor.

Antreprenorul va avea obligația să facă verificarea topografică a bornelor de nivelment și a planului de trasare, și să comunice în scris Investitorului că a efectuat această operație, precum și eventualele erori, după care își va amplasa obiectele organizării de șantier.

Delimitarea șantierului

Antreprenorul va avea obligația de a împrejmuia provizoriu, pe durata derulării contractului, teritoriul șantierului; aceasta se constituie condiție obligatorie pentru începerea lucrărilor.

Tipul de împrejmuire și amplasarea obiectelor organizării de șantier vor fi aprobate de primăria localității prin proiectul de organizare de șantier.

Se vor amenaja parapeteți în jurul traseelor și excavațiilor deschise, să construiască podețe provizorii, acolo unde se ivește necesitatea, pentru a evita accidentele de muncă și pentru a permite accesul personalului la lucru și al vehiculelor de fiecare parte a șantierului.

Rețelele de utilități publice existente în zonă

Orice deviere sau modificare permanentă sau temporară a rețelelor publice va fi permisă numai cu obținerea aprobării de la fiecare deținător al utilității respective.

Devierile temporare și restaurarea rețelelor se vor face pe cheltuiala Antreprenorului.

Devierile definitive ale rețelelor, care prin poziția lor împiedică construcția obiectivului din cadru contractului vor fi plătite de către Investitor.

Antreprenorul are obligația să asigure prin mijloace materiale provizorii sau permanente (suportți sau alte reazeme) susținerea canalelor, conductelor, cablurilor sau structurilor existente, care altfel ar putea fi susceptibile de deteriorare, din cauza lucrărilor din cadrul contractului.

Măsurile de asigurare temporare cât și măsurile de asigurare definitive pentru rețelele de utilitate publică vor fi aprobate în scris în prealabil execuției lor, de către deținătorul rețelei, cât și de Beneficiar.

Costurile acestor lucrări vor fi incluse de Antreprenor în capitolul de săpături și vor fi suportate de către Investitor.

Asigurarea conductelor și cablurilor îngropate, existente. Devieri de conducte și cabluri.

Antreprenorul va avea obligația ca, prin lucrările ce le va executa, să nu întrerupă funcționarea utilităților existente (cabluri, conducte, etc.).

Orice avarii produse acestora de activitatea Antreprenorului în derularea contractului vor fi remediate pe cheltuiala sa.

Alimentarea cu apă, canalizarea, energia electrică, energia termică, telefonie pentru organizarea de șantier

Antreprenorul va avea obligația de a asigura alimentarea șantierului cu apă și energie electrică, costurile și cheltuielile care decurg din aceasta fiind în responsabilitatea sa.

Antreprenorul general va avea obligația de a organiza și asigura accesul la sursele de apă și de energie a subantreprenorilor săi sau a antreprenorilor angajați de Beneficiar, plata consumului de apă și energie electrică și termică privind pe fiecare antreprenor sau subantreprenor în parte.

Construcții provizorii de șantier

La întocmirea ofertei Antreprenorul va ține cont de faptul că îi va revini obligația să asigure toate construcțiile provizorii:

- necesare desfășurării activității directe de execuție (eșafodaje, schele, etc.)
- necesare cazării lucrătorilor nelocalnici, hrănirii acestora, activității de prim ajutor medical.
- necesare pazei și stingerii incendiilor.
- necesare depozitării la limita consumurilor săptămânale a materialelor.
- necesare desfășurării activității manageriale a Antreprenorului

Semnalizare, iluminare și pază

Șantierul și lucrările vor fi iluminate în întregime până la ½ ora după răsăritul soarelui sau ori de câte ori vizibilitatea este slabă în scopul de a se evita accidente de circulație, ale personalului de șantier sau ale publicului care are acces în incintă.

Lămpile vor fi amplasate pe baza unui plan aprobat de organele de protecție a muncii și vor fi menținute tot timpul într-o stare de curățenie corespunzătoare.

Obiectele vor fi semnalizate cu pancarte, care arată denumirea și caracteristicile geometrice și funcționale ale acestora.

De asemenea, Antreprenorul va avea obligația să planteze pancarte avertizoare cu măsuri de prevenire împotriva accidentelor de muncă, la fiecare obiect în parte, în funcție de caracteristicile constructive ale acestuia.

Șantierul va fi pazit de către paznici de noapte și de sfârșit de săptămână, numărul acestora fiind stabilit de Antreprenor în funcție de mărimea și configurația teritoriului împrejmuit, încât acesta să fie asigurat împotriva furturilor sau actelor negative.

Curățenia în șantier

Pe toată durata șantierului, incinta acestuia, construcțiile de organizare, cât și acelea care fac parte din contract vor fi ținute în mod permanent în stare de curățenie, prin grija și cheltuiala Antreprenorului.

Antreprenorul va avea obligația să respecte toate reglementările în vigoare, ale organelor sanitare, ale Poliției și ale municipalității, etc., în scopul asigurării unui climat de ordine în desfășurarea lucrărilor.

Căi și zone de acces

Intrările și perimetrul șantierului vor fi semnalizate astfel încât să fie vizibile și identificabile în mod clar.

Căile și ieșirile de urgență vor fi în permanență libere și să conducă în modul cel mai direct posibil într-o zonă de securitate.

În caz de pericol, toate posturile de lucru trebuie să poată fi evacuate rapid și în condiții de securitate maximă pentru lucrători. Numărul, amplasarea și dimensiunile căilor și ieșirilor de urgență se determină în funcție de utilizare, de echipament și de dimensiunile șantierului și ale încăperilor, precum și de numărul maxim de persoane care pot fi prezente.

Căile și ieșirile de urgență vor fi semnalizate în conformitate cu prevederile din legislația națională. Panourile de semnalizare trebuie să fie realizate dintr-un material suficient de rezistent și să fie amplasate în locuri corespunzătoare. Pentru a putea fi utilizate în orice moment, fără dificultate, căile și ieșirile de urgență, precum și căile de circulație și ușile care au acces la acestea nu vor fi blocate cu obiecte. Căile și ieșirile de urgență care necesită iluminare vor fi prevăzute cu iluminare de siguranță, de intensitate suficientă în caz de pană de curent.

– localizarea organizării de șantier;

Conform planului de situație anexat.

– descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

La capitolul VI a fost descris punctual impactul estimat asupra factorilor de mediu în perioada construcției proiectului.

– surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

În perioada lucrărilor de organizare de șantier, principalele surse de poluare a aerului le reprezintă utilajele din sistemul operational participant (buldozere, autocamioane de transport, etc), echipate cu motoare termice omologate, care în urma arderii combustibilului lichid, evacuează gaze de ardere specifice, (gaze cu conținut de monoxid de carbon, oxizi de azot, sulf, particule în suspensie și compusi organici volatili metalici) în limitele admise de normele în vigoare.

– dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Nu sunt necesare instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier deoarece utilajele și mijloacele de transport cu care se vor realiza lucrările vor fi omologate conform normelor în vigoare.

Vor fi amenajate spații speciale pentru colectarea și stocarea temporară a deșeurilor provenite de la organizarea de șantier, care vor fi depozitate în pubele, fiind interzisă depozitarea deșeurilor direct pe sol, învecinată amplasamentului proiectului.

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate și autorizate.

XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

– lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

Nu este cazul.

– aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

Activitățile derulate în cadrul desfășurării execuției sau în timpul funcționării nu sunt în producătoare de poluare, riscul de poluare accidentală fiind mic.

– aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu este cazul.

– modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Lucrarile de refacere a amplasamentului in zona afectata constau in gestionarea deseurilor rezultate in urma realizării lucrărilor.

Deseurile generate vor fi eliminate de pe amplasament si transportate de o firma autorizata catre un depozit conform.

Dupa eliberarea terenului de deseurile generate si finalizarea lucrarilor , daca se constata zone contaminate prin scurgeri accidentale cu produse petroliere de la utilaje – uleiuri, motorine, se vor preleva si analiza probe de sol, in vederea stabilirii masurilor optime care trebuie luate pentru aducerea terenului la starea initiala. In functie de rezultatul acestor probe, daca va fi cazul, se vor determina zonele, adancimea si volumul de sol contaminat care trebuie excavat. La final pamantul se va nivela si apoi se va inierba.

La finalul lucrărilor vehiculele si utilajele folosite vor fi retrase de pe amplasament.

Platforma organizarii de santier va fi curatata pentru folosinta ulterioara.

XII. Anexe

- piese desenate:

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);
2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;
3. schema-flux a gestionării deșeurilor;
4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.

XIII. Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Nu este cazul.

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul.

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Nu este cazul.

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

Nu este cazul.

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Nu este cazul.

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Nu este cazul.

XIV. Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:

– bazinul hidrografic;

Nu este cazul.

– cursul de apă: denumirea și codul cadastral;

Nu este cazul.

– corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod.

Nu este cazul.

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

Nu este cazul.

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.XV. Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

XV. Riscuri

- riscul de accidente majore și /sau dezastre relevante pentru proiectul în cauză, inclusiv cele cauzate de schimbările climatice, conform cunoștințelor științifice:

Riscuri de accidente din utilizarea substantelor periculoase

Proiectul propus nu se incadreaza sub Directiva SEVESO, nu se utilizeaza substante chimice periculoase. Nu exista risc de accident major.

Riscuri de accidente din dezastre naturale si antropice:

Condiții de climă și meteorologie

Motru se incadrează în climatul temperat continental moderat. Trăsăturile sale generale sunt marcate de diversitatea și neregularitatea proceselor atmosferice.

Riscuri antropice existente în zonă:

La est de terenul pe care se dorește realizarea construcției (vis-a-vis), se afla centrala termică a orașului Motru. Obiectivele genereaza in general, poluanti ai aerului din surse fixe punctiforme dirijate si de suprafata nedirijate.

La limita de sud a terenului se afla un magazin destinat materialelor de constructii.

La limita de est a terenului se regaseste DN 67 (Calea Severinului).

Tot în zona, la cca. 300m spre nord-est se găsește o fabrică de tricotaje.

Poluantii generati de aceste surse sunt in general gaze de ardere ale combustibililor lichizi, gazosi si solizi, precum si pulberi.

Activitatile industriale din zona sunt reglementate din punctul de vedere al protectiei mediului si nu depasesc valorile limita de emisie stabilite prin lege.

Poluantii atmosferici luati in considerare in evaluarea calitatii aerului inconjurator, cf. Legii 104/2011 sunt: SO₂, NO₂, NO_x, PM₁₀ si PM_{2,5}, Pb, C₆H₆, CO, O₃, As, Cd, Ni, BaP, Hg.

Riscul seismic

Conform legii 575 privind aprobarea „Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V-a – Zone de risc natural” – Anexa 3, amplasamentul clădirii este situat în zone urbane pentru care intensitatea seismică echivalată pe baza parametrilor de calcul privind zona României, este minim VII grade pe scara MSK a intensității cutremurelor.

Risc de alunecari de teren

Terenul nu este strabatut de canale sau ape de suprafata. Nu exista riscul producerii unei alunecari de teren in zona, terenul fiind cu declivități mici în plan, fara foarte mari denivelări.

Conform legii 575 privind aprobarea „Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V-a – Zone de risc natural” – Anexa 7 – Alunecări de teren, amplasamentul terenului nu se găsește în lista cu unitățile administrativ teritoriale afectate de alunecări de teren.

Risc de inundatii

Avand in vedere ca orasul dispune de canalizare, riscul de inundatii este redus.

Conform legii 575 privind aprobarea „Planului de amenajare a teritoriului național – Secțiunea a V-a – Zone de risc natural” – Anexa 5 – Inundații, amplasamentul terenului nu se găsește în lista cu unitățile administrativ teritoriale afectate de inundații.

Schimbari climatice

Referitor la influenta proiectului asupra schimbarilor climatice, unitatea respectă toate prevederile legale in vigoare.

Riscurile antropice si naturale.

Riscurile antropice:

Categoria de risc	Descriere	Consecințe	Eliminare	Responsabil de gestiunea riscului
Riscuri tehnice				
Construcție	Riscul de apariție a unui eveniment pe durata realizării investiției, eveniment care conduce la imposibilitatea finalizării acesteia în timp și la costul estimat	Întârzierea în implementare și majorarea costurilor de execuție	Investitorul, în general, va intra într-un contract cu durată și valoare fixe. Constructorul trebuie să aibă istoricul și capacitatea tehnică de a se încadra în condițiile de execuție	Investitorul
Recepție investiție	Riscul este atât fizic, cât și operațional și se referă la întârzierea efectuării recepției investiției	Consecințe pentru ambele părți. Pentru executanții lucrării, venituri întârziate și profituri pierdute. Pentru beneficiar, întârzierea începerii utilizării construcției cu toate consecințele ce decurg din aceasta	Investitorul nu va efectua plata integrală a lucrării până la recepția investiției și va aplica penalități constructorului	Investitorul
Resurse la intrare	Riscul ca resursele necesare realizării proiectului să coste mai mult decât s-a anticipat, să nu aibă o calitate corespunzătoare sau să fie indisponibile în cantitățile necesare	Creșteri de cost și în unele cazuri efecte negative asupra calității serviciilor furnizate	Executantul poate gestiona riscul prin contracte de aprovizionare pe termen lung cu clauze specifice privind asigurarea calității materialelor.	Executantul

Întreținere și reparații	Calitatea proiectării și/sau a lucrărilor să fie necorespunzătoare, având ca rezultat creșterea peste anticipări a costurilor de întreținere și reparații	Creșterea costului cu efecte negative asupra utilizării clădirii	Investitorul poate gestiona riscul prin clauze contractuale de garanție a lucrărilor efectuate de executant	Investitorul
Capacitate tehnică	Executantul nu are capacitatea tehnică necesară pentru executarea lucrărilor de realizare a investiției	Imposibilitatea investitorului de realizare a proiectului	Investitorul examinează în detaliu capacitatea tehnică și financiară a executantului, la momentul derulării procedurii de achiziție	Executantul
Soluții tehnice vechi sau inadecvate	Soluțiile tehnice propuse nu sunt corespunzătoare din punct de vedere tehnologic	Toate beneficiile estimate sunt mult diminuate	Investitorul poate gestiona riscul prin clauze contractuale referitoare la calitatea lucrării	Investitorul
Riscuri financiare				
Finanțare indisponibilă	Riscul ca finanțatorul să nu poată asigura resursele financiare atunci când trebuie și în cantumuri suficiente	Lipsa finanțării pentru continuarea sau finalizarea investiției	Investitorul va analiza cu mare atenție angajamentele financiare proprii și concordanța cu programarea investiției și dacă este cazul, va suspenda temporar durata proiectului sau va apela la un credit bancar	Investitorul

Evaluare incorecta a valorii investitiei si a costurilor de operare	Valoarea investitiei si costurile de operare sunt subevaluate	Investitorul nu poate asigura finantarea investitiei si a lucrarilor de intretinere periodica	Investitorul poate sa isi utilizeze propriile resurse financiare (daca aceste sunt disponibile) pentru a acoperi costurile suplimentare. De asemenea, investitorul poate cauta si alte surse de finantare	Investitorul
Inflatia	Valoarea reala a platilor, in timp, este diminuada de inflatie	Diminuarea in termeni reali a veniturilor realizate de executant	Executantul va cauta un mecanism corespunzator pentru compensarea inflatiei. Investitorul va accepta clauze de indexare in contract	Investitorul Executantul

Detalierea riscurilor naturale:

Categoria de risc	Descriere	Consecințe	Eliminare	Responsabil de gestiune risc
Riscuri naturale				
Risc seismic	Risc nesemnificativ Riscul producerii unor cutremure în zona nu este exclus, însă zona nu prezintă particularități de risc în acest sens (amplasamentul este situat în zone URBANE pentru care intensitatea seismică echivalată pe baza parametrilor de calcul privind zonarea României, este minim VII	Întârzierea finalizării lucrărilor de reabilitare și finalizare a lucrării	Activarea clauzelor de forță majoră, suspendarea implementării și apoi prelungirea duratei de implementare a proiectului	Investitorul

	<p>grade pe scara MSK a intensității cutremurelor) conform anexei nr. 3 din legea 575/2001</p> <p>Se încadrează lucrarea în „categoria geotehnică 2” tipul „redus”</p> <p>Terenul se prezintă în condiții maxime de stabilitate, nefiind afectat de fenomene de alunecare, eroziune sau alte fenomene geologice care ar putea pune în pericol stabilitatea generală a construcției</p>			
Schimbări climatice	<p>Risc nesemnificativ</p> <p>Încălzirea globală nu va afecta investiția, amplasamentul se situează în zona de tip climatic I, cu valoarea indicelui de umiditate $I_m = -20...0$</p>	Afectarea grupului țintă	-	Investitorul
Fenomene meteorologice periculoase: inundații și eroziunea solului	<p>Risc scăzut</p> <p>Amplasamentul nu se regăsește în zonă afectată de inundații sau de alunecări de teren</p>	<p>Imposibilitatea menținerii investiției așa cum a fost prevăzută</p> <p>Afectarea arhitecturală</p>	Remedierea defecțiunilor din surse proprii sau prin contractarea unui credit	Investitorul
Alte fenomene meteorologice periculoase: furtuni - vânt puternic și/sau precipitații masive și /sau căderi de grindină,	<p>Risc nesemnificativ</p> <p>Aceste tipuri de fenomene extreme nu vor afecta localitatea Drobeta Tr. Severin sau amplasamentul investiției, amplasamentul încadrându-se în zona de tip climatic temperat</p>	<p>Imposibilitatea menținerii investiției așa cum a fost prevăzută</p> <p>Afectarea arhitecturală</p>	Remedierea defecțiunilor din surse proprii sau prin contractarea unui credit	Investitorul

tornade, secetă, îngheț, căderi masive de zăpadă, chiciură, polei)	continental cu influențe submediteraneene			
--	---	--	--	--

Riscul de producere a accidentelor care ar putea afecta mediul este redus dacă se respectă normele de lucru.

- riscurile pentru sănătatea umană:

Proiectul propus este destinat protecției mediului, implementând soluții optime pentru diminuarea emisiilor cu impact olfactiv, astfel încât nu există riscuri, ci beneficii pentru sănătatea umană. Prin proiectul propus nu se vor desfășura activități care să ducă la fenomene de contaminare a factorilor de mediu.

Detalierea riscurilor pentru sănătatea umană

- 1. Riscuri mecanice:** căderi de obiecte, căderi de la același nivel, căderi de la înălțime, alunecări, ruperi și ejectări de obiecte și / sau echipamente, etc.

Cauzele apariției riscurilor:

- Nerespectarea prevederilor referitoare la executarea lucrărilor și respectiv a tehnologiilor.
- Căderi sau răsturnări de materiale de construcții, scule, diverse obiecte, stivuirea greșită elementelor de construcție.
- Manipularea necorespunzătoare a materialelor.
- Transportul materialelor având dimensiuni mari.
- Nerespectarea prevederilor referitoare la punerea în funcțiune, utilizarea, întreținerea și depozitarea echipamentelor de muncă.
- Răsturnarea sau căderea materialelor, prăbușirea schelei datorită ancorării necorespunzătoare.
- Neadaptarea vitezei de deplasare, încărcarea și neasigurarea corespunzătoare sarcinilor/materialelor transportate și răsturnarea autovehiculelor sau altor tipuri de echipamente de muncă mobile.
- Lipsa sau optimizarea necorespunzătoare a transportului în șantier.
- Deplasarea concomitentă a diverselor tipuri de autotransportoare, fie agabaritice, fie cu materiale care depășesc gabaritul mașinii.
- Lipsa echipamentelor de semnalizare în șantier (de ex.: girofaruri cu acționare permanentă și a semnalelor acustice). Lipsa refugiilor de siguranță în lungul drumurilor de acces. Semnalizarea necorespunzătoare a drumurilor. Neadaptarea vitezelor de deplasare în incinta șantierului.
- Surparea terenului și îngroparea lucrătorilor datorită neasigurării suprafeței de lucru.
- Nivel de zgomot ridicat, emisie de pulberi de praf, vibrații.

Consecințe:

- Vătămări ale corpului omenesc, stres, deces.

Eliminare:

- Respectarea succesiunii operațiilor în cadrul executării lucrărilor și a tehnologiilor.
- Identificarea și marcarea zonelor de risc.
- Utilizarea de indicatoare de securitate pentru pericole.
- Organizarea corespunzătoare a unor spații de depozitare materiale.
- Utilizarea echipamentelor de muncă conforme cu cerințele de securitate și sănătate aplicabile, prevăzute de reglementările legislative și tehnice specifice.
- Elaborarea instrucțiunilor de lucru specifice condițiilor de utilizare a echipamentelor de muncă.
- Instruirea lucrătorilor, în conformitate cu instrucțiunile de lucru specifice și activitățile și tehnologiile de lucru.
- Instruirea lucrătorilor, în conformitate cu instrucțiunile de lucru specifice echipamentelor de muncă și a instrucțiunilor prevăzute de Cartea tehnică/Manualul de utilizare.
- Verificarea periodică a echipamentelor de muncă, inclusiv înainte de începerea lucrului.
- Utilizarea echipamentului individual de protecție corespunzător riscurilor identificate la locul de muncă și în condițiile de utilizare a echipamentului de muncă;
- Utilizarea echipamentelor de muncă conforme cu cerințele de securitate și sănătate aplicabile, prevăzute de reglementările legislative și tehnice specifice.
- Elaborarea instrucțiunilor de lucru specifice condițiilor de utilizare a echipamentelor de muncă.
- Amenajarea suprafeței de sprijin necesară pentru montarea schelei. Montarea și demontarea schelelor conform prevederilor Carte tehnică/ Manual de utilizare.
- Respectarea instrucțiunilor de montare-demontare stabilite în Planul de montare-demontare și/sau de modificare a schelei.
- Depozitarea materialelor și componentelor schelelor, conform prevederilor Carte tehnică/Manual de utilizare.

Responsabil de gestiune risc:

- Executantul.

2. Riscuri electrice: electrocutare.

Cauzele apariției riscurilor:

- Depășirea zonei de securitate/vecinătate sau contactul cu liniile electrice aeriene sub tensiune aliniile electrice aeriene sub tensiune a echipamentelor de muncă cu braț ridicător sau cu remorcă;
- Incendii cauzate de suprasarcină (supraîncărcarea instalației electrice de alimentare) datorate producerii arcului electric;

- Executarea defectuoasă a lucrărilor în instalațiile electrice, fără respectarea procedurilor de lucru sub tensiune sau cu scoatere de sub tensiune, a tehnologiilor, a instrucțiunilor proprii și specifice de securitate și sănătate în muncă;
- Descărcări electrice atmosferice;
- Producerea de calamități naturale: inundații, cutremure, viscol, etc.

Consecințe:

- Arsuri, traumatisme, deces.

Eliminare:

- Utilizarea echipamentelor de muncă conforme cu cerințele de securitate și sănătate aplicabile, prevăzute de reglementările legislative și tehnice specifice.
- Utilizarea echipamentelor de muncă conforme cu cerințele de securitate și sănătate aplicabile, prevăzute de reglementările legislative și tehnice specifice;
- Diagnosticarea tehnică și punerea în conformitate a echipamentelor de muncă; Verificarea vizuală a stării tehnice a echipamentelor de muncă, înainte de utilizare, conform instrucțiunilor prevăzute de cartea tehnică/Manualului de utilizare, Asigurarea, după caz, a două măsuri tehnice de securitate împotriva electrocutării; Instruirea lucrătorilor cu privire la asigurarea conformității și în ceea ce privește utilizarea echipamentelor de muncă;
- Testarea periodică a cunoștințelor tehnice și de securitate a muncii dobândite a lucrătorilor care execută operații specifice (de ex.: autorizarea lucrătorilor care intervin la întreținerea echipamentelor de muncă electrice-autorizarea electricienilor din punct de vedere a securității și sănătății în muncă).
- Marcarea, identificarea instalațiilor electrice și atenționarea privind pericolul de electrocutare;
- Marcarea și atenționarea cu privire la interzicerea accesului în instalațiile electrice a persoanelor neautorizate;
- Asigurarea măsurilor de securitate împotriva electrocutării și, după caz, a două măsuri tehnice de securitate împotriva electrocutării, în funcție de caracteristicile tehnice ale instalației electrice, tipul echipamentelor de muncă și specificațiile producătorilor/furnizorilor;
- Verificarea periodică a măsurilor și mijloacelor de securitate împotriva electrocutării, în conformitate cu specificațiile producătorilor și reglementările legislative și tehnice;
- Urmărirea graficului de verificare a măsurilor și mijloacelor de securitate împotriva electrocutării, în conformitate cu specificațiile producătorilor și reglementările legislative și tehnice;
- Zăvorârea electrică sau mecanică a tablourilor electrice, panourilor cutiilor electrice de distribuție;
- Interzicerea accesului persoanelor neautorizate la tablourile și instalațiile electrice;
- Verificarea existenței posibilității atingerii elementelor sub tensiune ale liniilor electrice aeriene;
- Interzicerea reparării echipamentelor de muncă electrice de către personalul neautorizat;

- Verificarea existenței traseelor de cabluri electrice, telefonice, gaze, în documentație, înainte de începerea lucrărilor;
- Detectarea traseelor de cabluri electrice subterane aflate în vecinătatea sau în zonele în care se efectuează săpături;
- Semnalizarea traseelor de cabluri electrice subterane și avertizarea riscului de electrocutare;
- Interzicerea lovirii, tăierii sau deteriorării cablurilor electrice subterane, instalațiilor telefonice, instalațiilor de gaze naturale care se întâlnesc cu ocazia efectuării săpăturilor;
- Dotarea echipamentelor de muncă specifice (mașini de ridicat și echipamente cu braț ridicător sau nacela cu braț ridicător) și utilizarea dispozitivelor de detectare de proximitate cu comportare definită în condiții de defect (PDF) și cu rol de semnalizare a intrării brațului ridicător a echipamentului de muncă în zona de vecinătate a LEA;
- Semnalizarea și avertizarea riscului de depășire a distanței de vecinătate și intrării în contact cu linia electrică aeriană a brațului ridicător al echipamentului de muncă; Redimensionarea instalațiilor electrice;
- Verificarea periodică a instalațiilor electrice;
- Asigurarea măsurilor tehnice și organizatorice de securitate împotriva electrocutării și, după caz, două măsuri tehnice de securitate împotriva electrocutării, în funcție de tipul lucrării executate în instalația electrică, a condițiilor de lucru și conform reglementărilor în vigoare;
- Montarea și utilizarea paratrasnetelor sau a descărcătoarelor de supratensiune; Instruirea personalului cu privire la Planul de intervenție în situații de urgență (planuri și proceduri de acțiune, alarmare, intervenție, salvare și prim ajutor), întocmit la nivelul agentului economic;
- Instruirea personalului cu privire la obligația de a opri lucrul la apariția unui pericol iminent și de informare a conducătorului locului de muncă;
- Stabilirea măsurilor concrete de prevenire a accidentelor tehnice și de muncă în situații de urgență.

Responsabil de gestiune risc:

- Executantul.

3. Riscuri biologice: expunere la agenți biologici

Cauzele apariției riscurilor:

- Contact cu bacterii, virusuri, ciuperci, paraziți, rozătoare, expunere la mușgaiuri, înțepături de insecte

Consecințe:

- Afecțiuni respiratorii, eczeme, infecții, iritații ale pielii, dermatite, alergii, intoxicații

Eliminare:

- Evitarea sau reducerea expunerii la agenți biologici.
- Aplicarea unor reguli de igienă și de securitate (de ex.: interzicerea băutului, mâncatului, fumatului, în locul în care există un risc de contaminare, etc.).

- Prevederea de instalații sanitare speciale: spălarea ochilor, antiseptic, etc..
- Mecanizarea sarcinilor care implică riscuri de contaminare.
- Utilizarea echipamentului individual de protecție adecvat și a măsurilor de protecție corespunzătoare.
- Instruirea adecvată a personalului.
- Respectarea procedurilor de lucru.
- Ventilație corespunzătoare.
- Curățenie la locul de muncă.
- Măsuri de igienă adecvată.
- Distrugerea posibilor vectori de contaminare: deratizare, desinsecție.
- Prevenirea formării de aerosoli
- Curățenie la locul de muncă.

Responsabil de gestiune risc:

- Executantul

4. Riscuri chimice: nu există expunere substanțe și preparate chimice periculoase, nu sunt generate emisii care să prezinte riscuri pentru sănătatea umană

5. Riscuri fizice: zgomot, vibrații

Cauzele apariției riscurilor:

- Executarea lucrărilor de construcții

Consecințe:

- Afectare auzului, oboseală mentală, lipsă de concentrare, stres, traumatisme ale coloanei vertebrale, afecțiuni vasculare, leziuni osoase, articulare sau musculare

Eliminare:

- Atenuarea propagării zgomotului aerian;
- Organizarea lucrului în așa fel astfel încât timpul petrecut în zonele zgomotoase să fie limitat;
- Planificarea activităților generatoare de zgomot, astfel încât desfășurarea acestora să afecteze un număr cât mai mic de lucrători sau ocupanți ai clădirii;
- Amortizarea vibrațiilor și izolarea zgomotului structural
- Alegerea, pe baza informațiilor tehnice furnizate de producător, a unui echipament de muncă adecvat, ergonomic, cu nivelul de vibrații cel mai scăzut, etc.;

Responsabil de gestiune risc:

- Executantul

6. Riscuri ergonomice: afecțiuni musculoscheletice

Cauzele apariției riscurilor:

- Lucrări executate pe șantier: ridicare, coborâre, împingere, tragere, susținere, transport de materiale, obiecte etc., operații manuale

Consecințe:

- Accidentare, îmbolnăvire

Eliminare:

- Mecanizarea operațiilor; utilizarea unor mijloace tehnice ajutătoare, amenajarea locurilor de muncă, sisteme de depozitare corespunzătoare, organizarea deplasării cu sau fără materiale, menținerea curățeniei, evitarea denivelărilor

Responsabil de gestiune risc:

- Executantul

7. Riscuri psihosociale: exigențe / constrângeri profesionale crescute, sistem relații interumane, lipsa procedurii, etc.

Cauzele apariției riscurilor:

- Efort și responsabilitate crescute, lipsa feedback, situații conflictuale, slabă comunicare, improvizații, siguranța locului de muncă, etc.;

Consecințe:

- Absenteism, probleme de sănătate fizică și mentală, stres

Eliminare:

- Gestionarea programului de lucru și al volumului de muncă, instruire, etc.

Responsabil de gestiune risc:

- Executantul

Semnătura și ștampila titularului

.....