

## MEMORIU DE PREZENTARE

I. Denumirea proiectului: **-Construire anexe ale exploatației agricole situate în extravilan (spații pentru utilaje agricole, depozitare furaje, parcare, rezervor de apă pentru incendii și împrejmuire teren).**

II. Titular

- Numele companiei: **S.C. AVIROM PLUS S.R.L. prin Mărgulescu Emil-Claudiu.**
- Adresa poștală: **sat Frîncești, com. Frîncești, nr.1, jud. Vâlcea**
- Numărul de telefon, de fax și adresa de e-mail, adresa paginii de internet:  
**0723158287, e-mail: office.tgjiu@laprovincia.ro;**
- Numele persoanelor de contact:
  - director/manager/administrator: **Mărgulescu Emil-Claudiu**
  - responsabil pentru protecția mediului: **MIHAELA NEGUȚ**

III. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

a) un rezumat al proiectului:

Este propusă construirea unor spații ale anexelor exploatației agricole situate în extravilan (spații pentru utilaje agricole, depozitare furaje (paie), parcare, rezervor de apă pentru incendiu și împrejmuire teren), cu o suprafață ocupată de 1200 mp din care construită de 540 mp, cu un regim de înălțime parter, parcare cu o suprafață de aproximativ 660 mp și un bazin de colectare a apelor cu un volum de 18,75 mc. În acest scop s-a întocmit documentația faza D.T.A.C. nr. 36/2019. Această amenajare se va construi pe terenul proprietatea S.C. Aviom Plus S.R.L., în suprafața totală de 5749 mp situat în extravilanul satului Văcarea, comuna Dănești, având nr. cad.37750. Terenul pe care se propune realizarea proiectului este liber de construcții și face parte din proprietatea ce are suprafața totală de 5749 mp. După execuție se va aduce terenul din jurul construcției la starea inițială și de vor planta arbuști de jur împrejur.

b) justificarea necesității proiectului:

Realizarea proiectului este utilă în principal pentru depozitarea balotilor de reziduuri agricole (paie), necesare ca asternut pentru fermele de creștere a păsărilor și gararea utilajelor agricole ce aparțin societății.

c) valoarea investiției: 79200 lei.

d) perioada de implementare propusă: 24 luni.

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente) – plan de încadrare în zonă și plan de situație anexate.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele)

Pe terenul pe care se vor amplasa componentele proiectului (platforma pentru parcare și anexele exploatației agricole) nu se află alte construcții. Terenul face parte din proprietatea SC AVIROM PLUS SRL, ce are suprafața totală de 5749 mp.. Structura de rezistență va fi alcătuită dintr-un radier general, pe fundație de balast, structură metalică cu

închideri din panouri termoizolante și învelitoare din tablă tip țiglă. Materialele de construcții folosite vor fi: balast, beton, armatura, metale, lemn, vopsele pentru construcții.

Anexele vor fi formate din:

- spațiu depozitare baloti paie = 270 mp,
- spațiu pentru utilaje agricole = 270 mp,
- înălțimea clădirii se apreciază a fi de 5,00 m.
- parcare de incintă atât pentru utilaje cât și pentru alte vehicule agricole va fi balastată și betonată.

Deșeurile se vor colecta în pubele de incintă și vor fi evacuate de firme specializate în baza unor contracte.

- Bazin de colectare îngropat cu suprafața = 8 mp și adâncimea de 2,30m ( $V=18,75mc$ ), cu rol de colectare a apelor provenite din precipitații. Bazinul se va realiza din beton armat și va fi impermeabilizat pentru a împiedica circulația lichidelor prin pereți și plăci.

- Împrejmuire teren cu gard din plasă de sârmă, cu înălțimea  $h=2-2,5m$ .

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- profilul și capacitățile construcției:
  - spațiu depozitare baloti paie = 270 mp,
  - spațiu pentru utilaje agricole = 270 mp
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea – în cadrul incintei propuse nu se vor desfășura procese de producție, fiind destinate exclusiv scopului depozitării reziduurilor agricole și protejării utilajelor agricole;
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora: nu este cazul;
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă: nu este necesară racordarea la utilități.
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției: după realizarea obiectivului de construcții, se aduce terenul din vecinătate la starea inițială;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente: nu sunt necesare căi de acces amenajate. Accesul se va face cu mașini de teren și utilaje agricole;
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare: materialele de construcție principale vor fi betonul, profilele metalice și balastul.
- metode folosite în construcție: clasice, tradiționale.
- planul de execuție cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară: așa cum a fost descris anterior, se va construi o platformă betonată pe terenul proprietarului pentru parcare utilaje și alte vehicule agricole, a cărei execuție presupune realizarea unei fundații din balast compactat, turnarea betonului armat în placa de la sol a parcării, realizarea bazinului de colectare a precipitațiilor, edificarea anexelor. Parcarea nu necesită lucrări de punere în funcțiune.
- relația cu alte proiecte existente sau planificate: construcțiile vor deservi fermele proprietarului situate la nivelul județului Gorj.
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: investiția este necesară pentru fermele deținute de beneficiar, drept pentru care nu s-au studiat alternative și pentru faptul că proprietarul deține și alte terenuri.

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (ex. extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport a energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor) – nu este cazul
- alte autorizații cerute pentru proiect: conform Certificatului de Urbanism.

#### IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

- planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului: nu este cazul;
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului: nu este cazul;
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz: nu este cazul;
- metode folosite în demolare: nu este cazul;
- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare: nu este cazul;
- alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor) : nu este cazul;

#### V. Descrierea amplasării proiectului:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu completările ulterioare. – nu este cazul, deoarece amplasamentul nu se află în zonă de frontieră;
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare – nu este cazul, deoarece amplasamentul nu se află în zonă de protecție a monumentelor;
- hărți, fotografiile ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale - anexate, și alte informații privind:
  - folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament cât și pe zone adiacente acestuia – conform PUG = teren arabil cu destinație de anexe ale exploatarilor agricole;
  - politici de zonare și de folosire a terenului – terenul își păstrează destinația inițială, corespunzător prevederilor PUG-ului localității;
  - arealele sensibile – amplasamentul studiat se află în extravilan, nu sunt instituite măsuri de protecție, așadar nu este cazul. Amplasamentul nu se află în zone cu restricții de urbanism.
  - coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970 -
  - detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare – nu a fost necesară luarea în considerare a unui alt amplasament deoarece investiția se referă la fermele existente și la teren proprietate privată existent. Amplasamentul este considerat optim pentru scopul propus.

#### VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

**A.** Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

##### a) Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul – nu se consumă apă și nu se evacuează ape menajere;
  - stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute – bazin vidanjabil etanș.
- b) Protecția aerului:**
- sursele de poluanți pentru aer, poluanți - cele normale pentru zonele locuite. Mirosurile - Anexele, dimensionate corespunzător permit efectuarea operațiunilor de întreținere a utilajelor care să nu influențeze mediul înconjurător..
  - instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă – nu este cazul.
- c) Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:**
- sursele de zgomot și de vibrații – cele normale pentru zone adiacente zonelor locuite;
  - amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor – nu este cazul.
- d) Protecția împotriva radiațiilor:**
- sursele de radiații – nu este cazul;
  - amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor – nu este cazul .
- e) Protecția solului și a subsolului:**
- sursele de poluanți pentru sol, subsol și ape freatică – nu este cazul;
  - lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului – nu este cazul.
- f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:**
- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect – nu este cazul;
  - lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate – nu este cazul.
- g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:**
- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc. – anexele propuse se vor amplasa în extravilan, astfel că nu sunt construcții învecinate și vor fi respectate reglementările prevăzute prin lege.
  - lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public – nu este cazul.
- h. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:**
- tipurile și cantitățile de deșeuri de orice natură rezultat – pe perioada lucrărilor de construcție se generează deșeuri din construcții (resturi de lemn, fier etc.). Pe perioada de exploatare nu se generează deșeuri menajere;
  - modul de gospodărire a deșeurilor – lemnul și fierul se recuperează. Pentru deșeurile ce nu pot fi refoșosite se va face un contract cu firma de profil pentru colectare.
- i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**
- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse – în cadrul proiectului nu este prevăzută folosirea sau producția de substanțe sau preparate chimice periculoase;
  - modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației – nu este cazul.

**B.** Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.  
**VII.** Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)

Construirea anexelor agricole nu va afecta calitatea aerului, în sensul că nu se vor produce mirosuri neplăcute, nu afectează zone locuite, terenul fiind situat în extravilan la distanță de minim 500 m față de zone locuite. La nivelul localității, nu vor fi afectate în mod negativ niciunul dintre elementele următoare: populația, flora și fauna, solul, bunurile materiale, calitatea apei, clima, patrimoniul istoric și cultural, etc.

- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate) – nu este cazul
- magnitudinea și complexitatea impactului – nu este cazul
- probabilitatea impactului – nu este cazul
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului – nu este cazul
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului – nu este cazul
- natura transfrontieră a impactului – nu este cazul.

#### **VIII.** Prevederi pentru monitorizarea mediului

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă – nu este cazul;

**IX.** Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/ programe/strategii/documente de planificare:

**A.** Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele). – nu este cazul.

**B.** Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

## **X. Lucrări necesare organizării de șantier**

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier – nu sunt necesare lucrări de construcții pentru organizarea de șantier deoarece lucrările vor fi contractate cu firme specializate de pe plan local, iar materialele se vor depozita provizoriu pe terenul proprietatea beneficiarului;
- localizarea organizării de șantier – lucrările conexe organizării de șantier (depozitare provizorie a materialelor de construcții, unelte, etc) se vor desfășura pe amplasament;
- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier – realizarea investiției nu necesită lucrări de construcții privind organizarea de șantier;
- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier – nu se produc poluanți în timpul organizării de șantier;
- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu – pe durata desfășurării lucrărilor se vor păstra materialele de construcții în ambalajele originale.

## **XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile**

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității –după finalizarea lucrării, pe amplasament nu vor rămâne deșeuri menajere sau provenite din materiale de construcții nefolosite;
- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale – pentru a preveni poluarea cu materiale de construcții (var, ciment, alte materiale sub formă de pulbere sau lichide), acestea se vor păstra în ambalajele originale până la terminarea conținutului, după care vor fi colectate de către firma de salubritate. În cazul în care se distrug ambalaje sau se sparg recipiente provocând vărsarea conținutului, acesta se curăță prin măturare sau ștergere cu laveta, după caz, apoi se colectează în saci de gunoi care vor fi predați către firma de salubritate.;
- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației – nu este cazul;
- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului – revenirea la starea inițială (după expirarea duratei de exploatare a obiectivului), se face prin demolarea construcțiilor realizate, inclusiv a bazinului de colectare (spargerea și îndepărtarea betonului) și așternerea unui strat de pământ vegetal cu grosimea de cca 20cm peste balastul ce servește ca fundație a parcii. În concluzie, se va îndepărta numai betonul și acesta poate fi refolosit în construcții ca element de umplutură sau pentru a fi înglobat în elemente din beton masiv.

## **XII. Anexe - piese desenate –anexate la documentatie**

1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele

amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); - anexat

2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare; - nu este cazul

3. schema-flux a gestionării deșeurilor; - nu este cazul

4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului. - anexate

**XIII.** Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

a) descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970; - nu este cazul

b) numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar; - nu este cazul

c) prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului; - nu este cazul

d) se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar; - nu este cazul

e) se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

f) alte informații prevăzute în legislația în vigoare. - nu este cazul

**XIV.** Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

1. Localizarea proiectului:– bazinul hidrografic;– cursul de apă: denumirea și codul cadastral;– corpul de apă (de suprafață și/sau subteran): denumire și cod. - nu este cazul

2. Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă. - nu este cazul

3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz. - nu este cazul

**XV.** Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV. - nu este cazul

Semnătura și stampila titularului

