

MEMORIU DE PREZENTARE

I.	Denumirea proiectului	CONSTRUIRE SALA FESTIVITATI P+1, ANEXE, AMENAJARE PARCARE SI IMPREJMUIRE TEREN
II.	Titular	: SC FAIGRASSO COM SRL
	Adresa poștală	: Oras Targu Carbunesti, strada Blahnitei, nr.14C, Județul Gorj
	Persoana contact	: Popescu Liviu Ion – Tel. 0723873538

III. DESCRIERILE CARACTERISTICILOR FIZICE ALE**ÎNTREGULUI PROIECT****a) UN REZUMAT AL PROIECTULUI**

Societatea SC FAIGRASSO COM SRL reprezentata prin Fugaru Alexandru-Ionut dorește construirea unei sali de festivitati, a unei anexe, amenajarea unei parcuri si imprejmuire pe terenul proprietate privată situat în orasul Targu Carbunesti.

Sistemul constructiv al salii de festivitati este următorul:

- structură din cadre de beton armat realizate monolit;
- acoperis tip șarpantă metalica cu invelitoare din panouri sandwich
- regim de înăltime P+1E;

Sala de festivitati va avea urmatoarele incaperi:

PARTER

Denumire incapere	Suprafata (mp)
HOL ACCES	27,70
GRUP SANITAR FEMEI	18,50
GRUP SANITAR BARBATI	18,50
OFICIU	14,00
SALA FESTIVITATI	523,55
HOL+CASA SCARII	14,40
HOL+CASA SCARII	10,20
DEPOZITARE	28,70

ETAJ 1

Denumire incapere	Suprafata (mp)
HOL	5,50
SALA FESTIVITATI	274,25
GRUP SANITAR FEMEI	10,75
GRUP SANITAR BARBATI	12,50
OFICIU	16,80
HOL	9,90
SALA FESTIVITATI	266,95
GRUP SANITAR FEMEI	10,75
GRUP SANITAR BARBATI	12,50

Suprafata construita = 669,60 mp;

Suprafata desfășurată = 1339,20 mp;

Suprafata utila = 1275,45 mp.

Finisaje interioare.

- pardoseli -mocheta de trafic intens sau parchet
- gresie si faianta in grupurile sanitare

Finisaje exterioare:

- învelitoare din panouri sandwich;
- tâmplărie P.V.C. culoare alb;
- peretii exteriori sunt din panouri termoizolante tip sandwich de culoare alba si imitatie lemn

b). JUSTIFICAREA NECESITĂȚII PROIECTULUI

Întrucat numarul de cereri de organizare al evenimentelor private in zona este crescut, iar salile de evenimente existente nu sunt suficiente pentru indeplinirea cerintelor din partea clientilor, este benefica realizarea acestei investitii de catre beneficiar, o investitie care va fi realizata partial cu fonduri europene prin programul tranzitie justa si partial din fonduri private ale beneficiarului.

c). VALOAREA INVESTIȚIEI

Conform devizului general, valoarea totală a investiției de ridică la 3090295,56 lei.

d). PERIOADA DE IMPLEMENTARE PROPUȘĂ

12 luni

e). **PLANȘE REPREZENTÂND LIMITELE AMPLASAMENTULUI PROIECTULUI, INCLUSIV ORICE SUPRAFAȚĂ DE TEREN SOLICITATĂ PENTRU A FI FOLOSITĂ TEMPORAR (PLANURI DE SITUAȚIE ȘI AMPLASAMENTE)**

Anexă la prezentul Memoriu de prezentare

f) **O DESCRIERE A CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT (PLANURI, CLĂDIRI, ALTE STRUCTURI, MATERIALE DE CONSTRUCȚIE, etc.)**

Per total investiție se realizează următoarele suprafețe:

- **Suprafața construită = 669,60 mp;**
- **Suprafața desfășurată = 1339,20 mp**
- **Suprafata utila= 1275,45 mp**

Bilanțul teritorial propus, pentru întreaga investiție este următorul

Suprafață teren		din care	Construcții		Carosabil		Spațiu verde	
mp	%		mp	%	mp	%	mp	%
7106	100		669,60	9,42	1160,40	16,33	1480	20,82

ELEMENTE SPECIFICE CARACTERISTICE PROIECTULUI PROPUȘ

Investiția ce se preconizează a fi realizată are strict funcțiuni comerciale.

Racordarea la rețele utilitare existente în zonă

Construcția va fi racordată la rețelele existente în zonă: energie electrică , CATv, gaze naturale, telecomunicatii, alimentare cu apă.

Canalizarea a fost rezolvată în regim individual prin intermediul unui bazin vidanjabil etanș.

Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției

În timpul execuției lucrărilor, organizarea și șantier și activitățile necesare în

procesul de construcție se vor desfășura doar pe amplasamentul societății.

După finalizarea acestora toată incinta se va amenaja corespunzător (spații verzi, alei) astfel încât incinta să aibă un aspect corespunzător unei astfel de investiții.

Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente

Accesul în incintă se realizează din strada Blahnitei, drum cu care terenul beneficiarului se învecinează pe latura de vest și sud-vest.

Nu se vor realiza căi noi de acces.

Resursele naturale folosite în construcție și funcționare.

Nu este cazul.

Materiale folosite în construcție

Structura de rezistență a construcției propuse va fi alcătuită după cum urmează: cadre din beton armat realizate în sistem monolit, compartimentările și închiderile fiind realizate din panouri sandwich și gips carton.

Stalpii, grinzile și placile de beton vor fi armate conform detaliilor din cadrul proiectului tehnic.

Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatarea, refacere și folosire ulterioară

Lucrările se vor realiza în baza unui proiect tehnic, în care vor fi incluse prescripțiile care trebuie urmate de constructor pentru realizarea acestora, după cum urmează:

Lucrări premergătoare fazelor principale de execuție:

- Organizarea de șantier se va amenaja în incinta amplasamentului. Suprafața ocupată de organizarea de șantier este de 30 mp, pe care se vor amplasa: un container pentru depozitarea materialelor și un spațiu deschis pentru depozitare temporară de materiale de construcții și unelte P.S.I. Organizarea de șantier va fi

împrejmuită;

- Organizarea de șantier pentru contractor (container, panoplie P.S.I., panou electric, panou de identificare de șantier, cabluri pentru alimentare electrică tablou și scule) intră în sarcina contractorului;

Asigurarea utilităților în organizarea de șantier

- Alimentarea cu apă potabilă se asigură din rețeaua de apă potabilă existentă sau prin intermediul apei îmbuteliate;

- Evacuarea apelor uzate menajere: se va folosi bazinul vidanjabil etanș sau echipamente speciale pentru colectarea acestora;

- Alimentarea cu energie electrică: din rețeaua de energie electrică existentă;

- SSM și PSI: executantul lucrărilor are responsabilitatea de a crea și menține pe întreaga durată de lucru securitatea muncii și condițiile de prevenire a incendiilor;

- Se va amenaja un punct P.S.I. dotat conform Normativelor în vigoare;

Măsurile pentru amenajarea organizării de șantier

- Montarea împrejmuirii (panouri metalice sau plasă din material plastic) pentru organizarea de șantier;

- Montarea de benzi de avertizare cu inscripția "Accesul interzis!";

- Amplasarea de panouri avertizoare de securitate;

- Organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor;

- Luarea tuturor măsurilor de protecție împotriva accidentelor în spațiul de lucru, atenționarea prin plăcuțe avertizoare "Atenție! Șantier în lucru!";

- Amplasarea de pubele pentru colectarea separată a deșeurilor, pe categorii;

- Asigurarea împotriva incendiilor a efracției spațiilor pentru depozitarea materialelor;

- Menținerea curățeniei în incinta șantierului și a spațiilor de depozitare aferente pe toată perioada de execuție a lucrărilor;

Activități de curățare și ecologizare a amplasamentului la finalizarea

lucrărilor

- Evacuarea de pe amplasament a tuturor amenajărilor, dotărilor cu caracter temporar, echipamentelor și utilajelor, materiale, ambalaje, deșeuri precum și desființarea împrejurii temporare;

- Colectarea selectivă a deșeurilor în scopul valorificării sau eliminării;
- Desființarea mijloacelor de semnalizare temporară;
- Curățarea zonei și aducerea echipamentului în stare inițială.

Lucrările se vor executa numai cu firme specializate și personal calificat, dotat cu echipament de protecție și de lucru. S va asigura paza continuă a obiectivului, pentru a împiedica furturile.

Organizarea de șantier va fi amenajată astfel încât să asigure facilitățile de bază conform prevederilor Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare (alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă pentru asigurarea necesităților igienico – sanitare), facilități pentru depozitarea temporară a materialelor, facilități pentru personal (container cu vestiar pentru muncitori, punct de prim ajutor ș.a.), facilități sanitare, împrejurire cu panouri metalice pentru protecția organizării de șantier și a vecinătăților.

Termenul de execuție a lucrărilor în construcții este de maxim 12 luni de la semnarea contractului, cu respectarea următoarelor condiții:

- Lucrările vor începe după obținerea Autorizație de Construire;
- Beneficiarul va asigura finalizarea recepției pentru toate materialele de construcții înainte de începerea lucrărilor de construcții;
- Titularul investiției va lua toate măsurile pentru buna organizare a lucrărilor propriu – zise, asigurând împreună cu antreprenorul îndeplinirea condițiilor optime de execuție și securitate pe întreaga perioadă de desfășurare a lucrărilor.

Relația cu alte proiecte existente sau planificate

Nu este cazul.

Alte activități ce pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor)

Nu este cazul

Alte autorizații cerute pentru proiect

Pentru realizarea prezentei investiții a fost eliberat Certificatul de Urbanism nr. 2 din 10.01.2024 de către primăria orașului Targu Carbunesti. Pentru obținerea Autorizație de Construcție au fost solicitate următoarele avize:

- A.P.M Gorj;
- Securitate la incendiu;
- Alimentare cu energie electrică;
- Alimentare cu apă;
- Sanatatea populației;
- Salubritate;
- Gaze naturale;
- Dovada Înregistrării proiectului la Ordinul Arhitecților din România.
- Verificator proiect;
- Apele Romane – SGA GORJ;
- Regionala CFR Craiova
- Acordul autentic ING BANK;
- Studiu geotehnic verificat Af.

IV. DESCRIEREA LUCĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE

Pentru realizarea investiției nu sunt necesare lucrări de demolare.

V. DESCRIEREA AMPLASĂRI PROIECTULUI

Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției pentru evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontalier, adoptată la Espoo la februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001 cu modificările și completările ulterioare

Nu este cazul

Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată conform Ordinului ministerului culturii și cultelor nr. 2314/2004, cu modificările ulterioare și Repertoriul arheologic național prevăzut cu Ordonanță Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Nu este cazul

Distanța față de corpurile de apă de suprafață sau subterane

În apropierea terenului beneficiarului nu se regăsește niciun curs de apă.

Conform studiului geo, apa subterană a fost interceptată la data efectuării forajului. Din investigațiile zonei s-a determinat existența unui strat acvifer cantonat în nisipurile și pietrișurile de terasă la adâncimea de 8,0 – 15,0 . Stratul acvifer este cu nivel liber care variază în funcție de cantitatea de precipitații, cu o variație sezonieră de aproximativ 0,50 m.

Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale cât și artificiale și alte informații privind:

- Folosițele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia

Folosința actuală a terenului este de teren pasune cu destinația conform PUG de zona unitati economice, industriale si depozitare (conform CU nr. 2 din 10.01.2024

eliberat ce Primăria Orasului Targu Carbunesti).

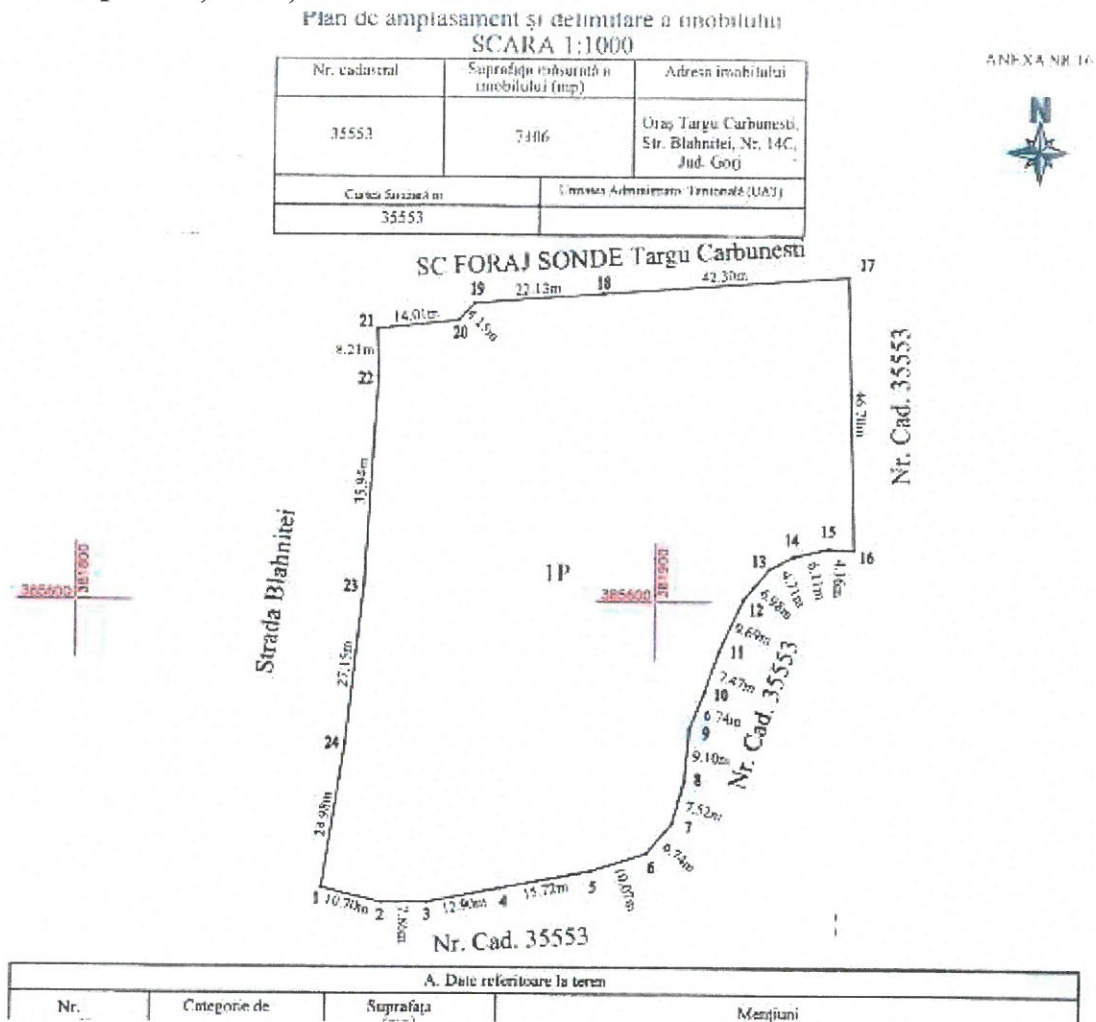
- Politici de zonare și de folosire a terenului

Nu este cazul

- Areale sensibile

Nu este cazul

Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970



Terenul beneficiarului SC FAIGRASSO COM SRL este amplasat în orasul Targu Carbunesti, Județul Gorj.

Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare

Fiind vorba despre o investiție privată nu au fost luate în considerare alte variante de amplasament.

VI. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

a. Protecția calității apelor:

In faza de executie

Pentru executia investitiei se va folosi apa din rețeaua existenta, iar apa rezultata va fi stocata in recipienti care se vor evacua periodic. Din procesul de construire nu vor rezulta substante care sa modifice calitatea apei, astfel ca se estimeaza un impact nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

In faza de functionare

In cadrul activitatii nu se foloseste apa decat pentru uz menajer.

Impactul activitatii desfasurate in cadrul obiectivului asupra apelor de suprafata si a panzei freatice din zona in conditiile respectarii instructiunilor de lucru, este nesemnificativ asupra factorului de mediu apa.

Alimentarea cu apă a construcției se va face din rețeaua publică de alimentare cu apă a orasului.

Deversarea apelor uzate se va face într-un bazin vidanjabil etanș.

Apele uzate menajere sunt preluate de sistemul de canalizare al cladirii si apoi ajung in bazinul etans vidanjabil, de unde vor fi preluate periodic de o firma specializata.

b. Protecția aerului:

In faza de executie

In aceasta faza sunt generate in aer urmatoarele emisii de poluanti:

- pulberi din activitatea de manipulare a materialelor de constructie, si din tranzitarea zonei de santier;
- gaze de ardere provenite din procese de combustie;

Estimarea emisiilor de poluanti pe baza factorilor de emisie s-a facut conform metodologiei OMS 1993 si AP42-EPA.

Sistemul de construcție fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijată se încadrează în valorile impuse prin legislația de mediu în vigoare, iar sursele de emisie neregulate ce pot apărea în timpul punerii în opera sunt foarte mici și, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer.

In faza de functionare

In această fază sunt generate în aer următoarele emisii de poluanți:

- pulberi din activitatea de curățenie,

Nivelul estimat al emisiilor în această fază nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu aer, încadrându-se în legislația în vigoare.

c. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

In faza de executie

In această fază, sursele de zgomot și vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu-zise de lucru cât și de traficul auto din zona de lucru. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate în general numai pe perioada zilei.

Amploarea proiectului fiind redusă nu constituie o sursă semnificativă de zgomot și vibrații.

In faza de functionare

In cadrul activității, nu se produc zgomote și vibrații care să aibă un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot și vibrații, dar vor fi luate măsuri de protecție pentru aceasta.

După efectuarea analizelor de zgomot, se vor stabili caracteristicile zgomotului și modalitățile de reducere a acestuia sub limitele legale. Nu vor exista surse de zgomot care să perturbe proprietățile vecine.

Se va urmări nivelul de zgomot exterior astfel încât să fie respectate următoarele valori recomandate conform HG 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental: Lech (A) zi (orele 7-19) – 60dB; Lech (A) seara (orele 19-23) – 55dB; Lech (A) noapte (orele 23-7) – 50dB.

d. Protecția împotriva radiațiilor:

Construcția nu este producătoare de radiații.

e. Protecția solului și subsolului:

In faza de executie

In această fază nu există surse de poluare care să aibă un impact semnificativ asupra solului și subsolului.

In faza de functionare

Protectia solului si a subsolului se va realiza prin betonarea partiala a incintei si prin depozitarea resturilor in containere etanse pana la evacuarea sau distrugerea acestora.

Activitatea nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol si subsol, incadrandu-se in legislatia in vigoare.

f. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

Nu este cazul.

g. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Nu este cazul

h. Prevenirea și gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșuri generate:

Tipuri si coduri deșuri (Lista europeana a deșeurilor; HG nr. 856/2002)

Deșeurile generate de funcțiunea propusă prin prezenta documentație se regăsesc în cadrul următoarelor categorii:

1. Deșuri municipale si asimilabile din comerț, industrie, instituții, inclusiv fracțiuni colectate separat (ce pot fi periculoase si nepericuloase) – cod 20 – **aproximativ 60 kg/lună;**

2. alte deșuri municipale (deșuri municipale amestecate, deșuri din piețe, deșuri municipale, deșuri voluminoase etc.) – cod 20 03 – **aproximativ 65 kg/lună;**

3. Deșuri de ambalaje (inclusive deșeurile de ambalaje colectate separat) – cod 15 01 – **aproximativ 60 kg/lună;**

4. Deșuri din construcții si demolări – coduri 17 01; 17 02; 17 04 – **aproximativ 1800 kg/lună** în faza de construcție.

- **Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeurilor generate**

Măsuri/inițiative pentru prevenirea și reducerea cantităților de deșuri generate:

- Instruirea personalului cu privire la prevenirea generării deșeurilor, obligația reutilizării produselor sau găsirea de soluții pentru reciclarea sau valorificarea deșeurilor;
- Găsirea de soluții ca deșeurile din hârtie și carton generate pe amplasament să fie reciclate în procesul de producție iar dacă nu este posibil acestea să fie reciclate prin operatori economici autorizați;
- Găsirea de soluții ca toate deșeurile din material plastic și metale neferoase să fie reciclate prin agenți economici autorizați;
- Optimizarea proceselor de producție în vederea prevenirii generării deșeurilor;
- Găsirea de operatori autorizați pentru valorificarea/reciclarea tipurilor de deșeuri generate pe amplasament;
- Evaluarea ambalajului aferent produsului finit în vederea reducerii acestuia.

- **Planul de gestionare a deșeurilor**

- Deșeurile rezultate în urma executării lucrărilor de construcții vor fi transportate și neutralizate în baza unui Contract/Comenzi de prestări servicii încheiat cu societăți autorizate;
- Se vor respecta prevederile legale în vigoare conform H.G. 856/2002 și Legea 211/2011, privind colectarea, reciclarea și reintroducerea în circuitul productiv al deșeurilor re folosibile de orice fel;
- Se colectează deșeuri inerte din construcții, (pământ, amestecuri de beton, cărămizi și materiale ceramice);
- Pentru restul deșeurilor rezultate în urma lucrărilor efectuate se va solicita container separat;
- Se interzice depozitarea în containere a deșeurilor periculoase (polistiren, materiale hidroizolante, etc.).
- i. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:**
- substanțe și preparate chimice periculoase utilizate și/sau produse: nu este cazul;

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității

Nu este cazul

VII. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT

- **impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ)**

Realizarea acestui proiect va avea un impact redus și local, fără a afecta populația din zona rezidențială.

După realizarea proiectului, desfășurarea activității în spațiul proiectat nu va influența calitatea factorilor de mediu din zonă. Se vor respecta normele de igienă și sănătate a personalului care își desfășoară activitatea în cadrul amplasamentului studiat.

Pe amplasamentul studiat nu se găsesc habitate naturale protejate.

- **Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate)**

Nu este cazul

- **Magnitudinea și complexitatea impactului**

Nu este cazul

- **Probabilitatea impactului**

Nu este cazul

- Durata, frecvența și reversibilitatea impactului

Nu este cazul

- Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ

asupra mediului

Nu este cazul

- Natura transfrontalieră a impactului

Nu este cazul

**VIII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI –
DOTĂRI ȘI MĂSURI PREVĂZUTE PENTRU CONTROLUL EMISIILOR
DE POLUANȚI ÎN MEDIU, INCLUSIV PENTRU CONFORMAREA LA
CERINȚELE PRIVIND MONITORIZAREA EMISIILOR PREVĂZUTE DE
CONCLUZIILE BAT APLICABILE**

Urmărirea calității și supravegherea factorilor de mediu trebuie să fie o preocupare permanentă și continuă perfecționare.

Monitorizarea la nivelul societății trebuie să fie organizată ca o activitate obligatorie pentru:

- Monitorizarea tehnologică;
- Monitorizarea factorilor de mediu.

Monitorizarea tehnologică are și rol de înregistrare și prelucrare a datelor pe fluxuri tehnologice, coroborate cu monitorizarea mediului de muncă, prin determinări periodice la locul de muncă, în vederea luării din timp a măsurilor necesare.

Monitorizarea factorilor de mediu este interdependentă de monitorizarea tehnologică și se va organiza ca o activitate de sine stătătoare.

Monitorizarea factorilor de mediu urmărește:

- Pentru nivelul de zgomot echivalent se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot de mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor, precum și în condițiile impuse prin HG nr. 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental,

STAS 10009/1988 – Acustica urbană – limitele admisibile ale nivelului de zgomot, STAS 6156/1986 – Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social – culturale admisibile și parametrii de izolare acustică, Ordinul M.S. nr. 119/2014, cu modificările și completările ulterioare;

IX. LEGĂTURA CU ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/ PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE

a). Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IED, SEVESO, Directiva – cadru aer, Directiva cadru – apă, Directiva – cadru deșeuri etc)

Obiectivul propus nu prezintă pericole de producere a unor accidente majore în care sunt implicate substanțe periculoase și nu intră sub incidența HG nr. 804/2007 privind controlul asupra pericolelor de accident major în care sunt implicate substanțe periculoase, cu modificările ulterioare.

b). se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face parte proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

Proiectul analizat intră sub incidența H.G. nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, fiind încadrat în anexa 2, la pct. 6, lit. C.

X. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

a). descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier

Terenul pe care se execută lucrarea permite realizarea unei organizări de șantier provizorii.

Aceasta va cuprinde:

- Accesul se va face din strada Blahnitei cu care proprietatea beneficiarului se învecinează pe latura de vest și sud-vest.

- Uneltele, sculele, dispozitivele și mijloacele necesare, vor fi depozitate în containerul ce va fi amplasat pe latura de vest a terenului;

- Sursele de energie.

Alimentarea cu energie electrică se va face prin intermediul unui tablou standard organizării de șantier, care se va amplasa în apropierea stâlpului existent de energie electrică.

- Vestiare, apă potabilă, grup sanitar.

Vestiarele se vor regăsi în containerul special amplasat pe teren pentru acest scop. Apa potabilă se va asigura zilnic prin aprovizionarea cu apă potabilă îmbuteliată. Apa tehnologică se va asigura prin branșarea la rețeaua existentă în vecinătate. Pentru grupul sanitar se va folosi o cabină ecologică tip.

- Punct P.S.I.;

- Platou stocare temporară a materialelor: se va folosi o platformă amenajată cu piatră spartă în suprafață de 225 m²;

- Spațiile necesare depozitării temporare a materialelor se vor asigura cu ajutorul unui container.

Lucrările provizorii necesare organizării incintei constau în împrejmuirea terenului.

Materialele de construcție (nisip, var, etc) se vor depozita în incintă.

Materialele necesare realizării investiției (ciment, fier beton etc) se vor depozita în incinta container.

b). Localizarea organizării de șantier

Organizarea de șantier se va face pe terenul beneficiarului, din orasul Targu Carbunesti, Județul Gorj.

c). Descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier

Lucrările de realizare a investiției sunt temporare, realizându-se pe o perioadă restrânsă în partea de vest a terenului. Incinta va fi protejată cu plasă protectoare pentru reținerea prafului. Lucrările vor avea un impact local și redus față de vecinătăți.

d). Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

În perioada realizării investiției se va ține cont de următoarele componente:

- Deșeurile rezultate vor fi colectate selectiv și vor fi preluate zilnic de firma ce realizează lucrările propuse prin proiect;

- Constructorul va avea obligația de a respecta nivelul maxim de zgomot admis, activitatea se va desfășura numai pe timpul zilei, se vor evita pe cât posibil emisiile necontrolate de praf, se va păstra curățenia în spațiile de lucru pentru a limita impactul produs de lucrările care trebuie realizate în cadrul proiectului, asupra vecinătăților.

e). Dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu

S-au avut în vedere următoarele aspecte:

- organizarea de șantier și managementul lucrărilor au în vedere afectarea suprafeței de teren numai în limitele terenului beneficiarului

- respectarea normelor de întreținere și reglare a parametrilor tehnici de funcționare a echipamentelor utilizate;

- împrejmuirea zonelor de lucru;

- controlul și restricționarea persoanelor în șantier;

- întocmirea unui plan de intervenții și alarmare în caz de accidente/poluări accidentale. Acesta va fi pus la dispoziția personalului de întreținere, prelucrat și actualizat zilnic. În organizarea de șantier sunt interzise:

- folosirea echipamentelor electrice portabile care prezintă un grad ridicat de uzură;

- depozitare/stocarea materialelor de construcție noi, al utilajelor (sculelor) și al sacilor cu deșeurile rezultate în timpul lucrărilor, pe alte suprafețe de pe amplasament decât cele stabilite de comun acord cu beneficiarul (platforme betonate etc).

XI. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII

a) lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea

investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității

- pământul rezultat din excavații se va folosi pentru aducerea cotei terenului la C.T.N. (cota teren natural) prevăzută în proiect; se vor amenaja alei de acces auto, alei de acces pietonale, trotuare și spații verzi, conform planului de situație anexat. Construcția fiind de importanță redusă, sunt excluse lucrări cu impact agresiv asupra amplasamentului.

b). aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale: - nu este cazul

c). aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației:
- nu este cazul

d). modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului:

- nu este cazul

IX. Anexe – Piese desenate

- Plan de încadrare în teritoriu: Scara 1:1000;
- Plan de situație: Scara 1:500;

Întocmit

Ing. Popescu Tudor

