

**DOCUMENTAȚIE PENTRU OBTINEREA AVIZULUI DE MEDIU
MEMORIU DE ARHITECTURA**

OBIECTIV:

CONSTRUIRE PISCINA ACOPERITA SI PISCINA DESCHISA

AMPLASAMENT:

Oras Bumbesti Jiu, Loc. Plesa, Pct. Luncani, T 53, Parcela 1684,1685,1687,
Jud.Gorj, nr. Cadastral : 39153

TITULAR:

S.C. PROMECON SRL
Bucuresti, str. Nerva Traian nr 17/ 19 Bl. M70, Sc A, ap. 15, Sect 3 , J40/11351/1992,
RO455070, nr. De telefon : 0727777333, reprezentant legal Mihai Porumbel

PROIECTANT:

SC METIC PLAN SRL
str. Florilor NR 6, Paltinisu, jud. Ialomita, CUI RO44244147
reprezentant legal : arh. Iulia Ion

Certificat de urbanism nr. 21 din 27.02.2024

NR. PROIECT: 01/2024

DATA: MARTIE 2024

Prezenta documentatie contine datele tehnice necesare obtinerii Autorizatiei de construire, pentru construirea
Unui mic centru de agrement cu denumirea conform certificatului de urbanism , "Construire piscina acoperita si piscina deschisa"

REGIMUL JURIDIC :

Terenul este situat in intravilanul orasului Bumbesti Jiu, loc Plesa, Aleea Luncani. Terenul este proprietatea SC PROMECON SRL reprezentata de dnul Porumbel Mihai – Octavian conform contract de constituire a dreptului de superficie nr. 681/23.02.2024, autentificat de NP Badea Silvia. Terenul este identificat prin nr cadastral 39153, Carte funciara nr. 39153. Terenul nu se afla in zona protejata a monumentelor istorice sau ale naturii.
Terenul se afla in zona Ariei Protejate Parcul National Defileul Jiului.

REGIM ECONOMIC

Categoria de folosinta : arabil, faneata.
Funciunea zonei : UTR Bumbesti Jiu, subzona L1e – subzona locuire dezvoltata in trupduri de intravilan izolate, delimitate de vegetatie forestiera

REGIM TEHNIC

Indicatori urbanistici :

P.O.T. maxim admis : 35%

C.U.T. maxim admis :
pentru p+1 CUT maxim = 0.7 ADC/S teren
pentru p+2 CUT maxim = 1.0 ADC/S teren

H max : 10 m la cornisa, se admite depasirea inaltimii S/D+p+2 cu o mansarda inscrisa in volumul acoperisului, in suprafata de maxim 60 % din aria construita.

P.O.T. propus = 10,02 %
C.U.T. propus = 0.19

CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI :

Conform extras de carte funciara, terenul, de forma poligonala, are suprafata de 5526 mp si prezinta deschidere pe latura din nord catre drumul de acces Aleeea Luncani.

Vecinatati

Parcela are urmatoarele vecinatati :
la N - Strada Luncani (D.e. 1620)
la S - Drum acces
la E - teren proprietate privata Danescu Ion
la V - teren proprietate privata Sandulescu Viorica , Motorga Marius

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI PROPUSE:

Se propune spre construire :

- Corp 1, cladire piscina interioara Spartial +P+E1+E2partial ,
- Corp 2, reprezentand piscina exterioara si amenajari aferente;
- Corp 3 si Corp 4, constructii cu functiunea de sauna uscata respectiv camera masaj;
- Corp 5 – constructie cu functiunea de bar pe plaja;

Intrucat corpurile 3, 4, 5 sunt constructii din lemn, usor demontabile sau prefabricate, cu suprafata de aprox. 10 mp fiecare , cu fundatii pe suruburi metalice, s-a luat in considerare construirea acestora pe suprafata de teren extravilan. Ele fac parte din amenajarea ansamblului si le vom trata corespunzator.

Se vor realiza totodata bransamentele aferente existente in zona.

Accesul auto si pietonal se realizeaza din Aleea Luncani,

Din punct de vedere functional proiectul se va configura astfel :

SUBSOLUL cuprinde echipamente tehnice pentru ambele piscine, atat interioara cat si exterioara :

		S utila (mp)	
S01	Scara acces subsol	5.44	mp
S02	Hol	45.43	mp
S03	Camera substante chimice,	6.27	mp
S04	Vas tampon piscina exterioara	12.73	mp
S05	Vas tampon piscina interioara	6.35	mp
S06	Camera tehnica piscina exterioara	30.12	mp
S07	Camera tehnica piscina interioara	29.49	mp
S08	Depozitare	13.67	mp
S09	Depozitare sala eveniment	17.3	mp
S10	Camera tablou electric,	6.89	mp
S11	Camera statie pompare hidranti	7.65	mp
S12	Camera tehnica	27.75	mp
S13	Curte de lumina	3.97	mp
	S utila totala (fara exterioare)	203.65	
	S totala	213.06	mp

PARTERUL cuprinde :

P01	Scara acces etaje	11.73	mp
P02	Lift	2.16	mp
P03	Hol acces + receptie	34.35	mp
P04	Camera supraveghere	4.8	mp
P05	Camera prim ajutor	7.26	mp
P06	Depozitare prosoape halate	4.96	mp
P07	Camera curatenie	1.78	mp
P08	Hol acces vestiare	27.96	mp
P09	Vestiare + cabine de schimb F	33.2	mp

P10	Vestiare + cabine de schimb B	33.02	mp
P11	Dusuri + grupuri sanitare F	20.81	mp
P12	Dusuri + grupuri sanitare B	18.29	mp
P13	Camera de schimb si toaleta persoane cu handicap,	6.93	mp
P14	Sala piscina	207.36	mp
P15	Luciu de apa piscina	104.05	mp
P16	Cocktai bar in apa	5.94	mp
P17	Sauna umeda.	7.07	mp
P18	Montcharge	2	mp
P19	Scara acces bucatarie	10.52	mp
P20	Scara acces terase	10.25	mp
	S utila totala (fara exterioare)	531.67	mp
	S totala	554.44	mp

amenajari exterior:

P21	Luciu de apa piscina exterioara	316.5	mp
P22	Cocktail bar in apa piscina exterioara	8.03	mp
P23	Sauna uscata	5.05	mp
P24	Camera masaj	8.4	mp
P25	Bar pe plaja	20.56	mp
P26	Loc de joaca pentru copii	89.06	mp
P27	Zona hamace	40	mp
P28	Zona beanbag-uri	50	mp
P29	Plaja	775	mp
P30	Terasa langa piscina	285	mp
P31	Zone de circulatie tartan	131.81	mp
P32	Spatiu tehnic	64.82	mp
	S totala	1794.23	mp

ETAJUL 1 cuprinde :

E1.01	Scara acces	11.73	mp
E1.02	Lift	2.16	mp
E1.03	Sala eveniment	252.36	mp
E1.04	Bucatarie catering	37.34	mp
E1.05	Montcharge	2	mp
E1.06	Scara acces bucatarie	10.52	mp
E1.07	Bar	22.26	mp
E1.08	Depozit (neperisabile)	2.2	mp
E1.09	Vestiar (personal bucatarie)	2.57	mp
E1.10	Toaleta cu dus (personal bucatarie)	4.06	mp
E1.11	Toalete femei	16.44	mp
E1.12	Toalete barbati	16.3	mp
E1.13	Grup sanitar persoane cu handicap	5.6	mp

E1.14	Camera curatenie	3.5	mp
E1.15	Hol acces toalete	5.97	mp
E1.16	Terasa eveniment	134.15	mp
E1.17	Scara acces terasa	10.25	mp
	S utila totala (fara exterioare)	382.49	mp
	S totala	539.41	mp

ETAJUL 2 cuprinde :

E2.01	Scara acces	11.73	mp
E2.02	Lift	2.16	mp
E2.01	Galerie/ sera	55.83	mp
E2.02	Terasa deschisa publicului	579.48	mp
E2.03	Scara acces terasa	10.25	mp
E2.04	Montcharge	2	mp
	S utila totala (fara exterioare)	69.72	mp
	S totala	661.45	mp

Elemente de bilant teritorial

- S teren = 5526 mp
- S teren intravilan = 2773 mp
- S teren extravilan = 2753 mp
- P.O.T. propus = 10,02 %
- C.U.T. propus = 0.19
- S subsol = 240.28 mp
- S parter = 553.77 mp (11.7%)
- S etaj 1= 403.48 mp
- S etaj 2 = 79.5 mp
- S piscina exterioara = 316.5 mp
- S construita = 553.77 mp
- S desfasurata = 1036.75 mp
- S spatiu verde + amenajari = 3945,02 mp (71,39%)
- Platforma parcaj auto + carosabil = 738,31 mp (13,36%)
- Locuri parcare = 21 locuri (se va amenaja platforma carosabila)

Inaltimi maxime propuse :

H maxim = 11,5 m

Pentru cele maxim 150 persoane care vor folosi cele 2 piscine interioara si exterioara, s-au prevazut, pentru femei 72 de vestiare metalice, 2 cabine de schimb, 3 wc-uri, si 2 lavoare, respectiv 72 de vestiare metalice, 2 cabine de schimb, 3 wc-uri, si 2 lavoare pentru barbati. De asemenea s-a prevazut o camera de schimb cu toaleta pentru persoane cu handicap. Pentru cele maxim 105 persoane care vor putea folosi piscina exterioara s-au prevazut 11 dusuri.

Pentru cele maxim 150 persoane care vor folosi sala de eveniment s-au prevazut, pentru femei 3 wc-uri si 2 lavoare si respectiv 2 wc-uri, 1 pisoar si 2 lavoare pentru barbati. Deasemenea s-a prevazut un grup sanitar pentru persoane cu handicap.

Sala de eveniment va functiona in sistem catering, incalzirea si pregatirea preparatelor realizandu-se in oficiu de bucatarie.

Apele uzate de la bucatarie vor fi preepurate intr-un separator de grasimi.

Gunoii se va colecta in europubele de unde se va ridica periodic de catre o firma specializata si autorizata de primarie, pe baza de contract. Se va prevedea sursa de apa si sifon in pardoseala. Se vor realiza contracte de colectare selectiva a deseurilor.

Din totalul de 21 locuri de parcare (conform NP 132/93), 2 locuri au fost dimensionate pentru persoane cu handicap, conform NP051/2012 fiind necesar un numar de locuri de parcare egal cu 4% din numarul total de locuri de parcare , dar nu mai putin de 2 locuri.

Accesul pietonal si accesul auto se realizeaza din strada Aleea Luncani.

Accesul pietonal in cladire se realizeaza pe fatada principala intre axele 1 si 2 printr-o usa in doua canate, de sticla 180 cm. Accesul este semnalizat printr-o pergola lemn si o reclama luminoasa cu litere " BAILE DACUS " .

Accesele auto in incintă sunt comune cu accesele pietonale descrise mai sus. Aleile de circulație interioare și de acces la locurile de parcare vor fi mixte pentru pietoni dar și pentru circulația automobilelor clienților. Prioritatea pe aceste alei mixte va fi pentru pietoni și vor fi prevăzute marcaje și semne de circulație de restricție a vitezei de maxim 5 Km/ora și de indicare prin aceleași semne de circulație a priorității pentru pietoni.

Incadrarea în clase și categorii de importanță

Constructia propusa se va conforma pentru a proteja vecinatatile la actiunea focului, a zgomotelor sau a noxelor.

Astfel, constructia se incadreaza in:

- **clasa III de importanta** (conform Normativului P100/1-2013)

- **categoria "C" de importanta** (conform HGR nr.766/1997)

- **gradul II de rezistenta la foc** (conform normativului de siguranta la foc a constructiilor INDICATIV P118-99, tabel 2.1.9.), **nivel risc de incendiu - mic**.

STRUCTURA

Solutia tehnica adoptata pentru imobil este o structura mixta alcatuita din cadre de beton armat si o structura metalica din europrofile laminate, regimul de inaltime este S+P+E1+E2 (partial), cu inaltimea de nivel de 2.85 m la subsol, 4.20m la parter, 3.70m la etaj 1 si 3.60m la etaj2 (partial).

Fundatiile sunt din beton armat C20/25, de tipul fundatii izolate sub stalpi si fundatii continue sub ziduri din betin sau caramida. Fundatiile izolate sunt legate intre ele printr-o retea de grinzi de echilibrare cu dimensiunile de 30x45 cm

Stâlpi sunt rectangulari din beton armat cu armatura rigida C20/25 cu sectiunea de 40x40 cm si circulari din teava metalica cu diametrul de 45 cm umpluti cu beton C20/25.

Grinzile sunt din beton armat C20/25 cu sectiunea de 30x60 cm la subsol si din europrofile metalice laminate la celelalte niveluri.

Plansee sunt din beton armat C20/25 cu grosimea de 15 cm pe cofraj din tabla cutata.

Structura subsolului este din beton armat (pereti, stalpi, grinzi)

Acoperisul este de tipul terasa circulabila/vizitabila cu invelitoare bituminoasa.

Piscinele au o structura din beton armat.

Pentru pereti exteriori se va folosi cărămidă BCA de 30 cm iar pentru peretii interiori neportanti, se va folosi cărămidă BCA de 15 cm sau gips-carton 15 cm pe structura din profile metalice.

INCHIDERILE EXTERIOARE

Inchiderea spatiului se va realiza cu zidarie de caramida BCA de 30 cm. Pentru asigurarea iluminarii naturale a spatiilor interioare, pe 3 laturi ale cladirii se va realiza o fatada cortina cu tamplarie din AL cu rupere de punte termica, culoare deschisa.

FINISAJELE INTERIOARE

La interior, peretii vor fi finisati cu piatra poligonala, placaje decorative tip Stoneflex in zonele de receptie si etaj 1, vopsea lavabila, placi ceramice in zonele umede, placaj special tip Med Clyn in bucatarie.

Pardoselile vor fi in general finisate cu placi ceramice. Pardosela din sala piscinei interioare va fi finisata cu piatra naturala travertin.

Tavanele zonelor umede vor fi din gips-carton rezistent la umezeala, pe structura metalica. si se vor finisa cu vopsitorii lavabile adecvate. In sala de piscina si sala de evenimente tavanul va fi din riflaj metalic cu aspect de lemn.

FINISAJELE EXTERIOARE

La exterior, constructia beneficiaza de termoizolatie polistiren extrudat min 15 cm, pe toata suprafata subsolului si pe suprafata de 1m inaltime fata de cota terenului.

In rest, fatada va beneficia de termoizolatie vata minerala minim 15 cm.

Finisajul fatadei va fi piatra poligonala pe fatada de acces si posterioara, tencuiala decorativa pe fatada tehnica, placaj metalic cu aspect de lemn in zonele de intrerupere a fatadei cortina si tabla faltuita pe atic.

Pardoselile teraselor vor fi finisate cu piatra naturala travertin sau covor de piatra.

INVELITOAREA

Acoperisul este de tip terasa circulabila, cu invelitoare realizata din membrane hidroizolante. Sunt prevazute straturile de termoizolare (polistiren extrudat minim 25 cm grosime) si control al vaporilor (bariera contra vaporilor si strat de difuzie).

Pe terasa se va construi o copertina metalica pe care se vor amplasa panouri solare / fotovoltaice.

Etajul 2 va fi acoperit cu un laminator din sticla.

IMPREJMUIREA

Imprejmuirea propusa pe limitele laterale va fi opaca, realizata din zidarie de piatra inaltime gard 2.00 m;

CERINTELE ESENTIALE CONSIDERATE IN PROIECTAREA SI AMENAJAREA SPATIULUI

CERINTA A – REZISTENTA MECANICA SI STABILITATE

Proiectul de specialitate (rezistenta) prevede toate masurile necesare ce se impun pentru asigurarea integritatii constructiilor propuse.

CERINTA B – SECURITATE LA INCENDIU

Prin proiect vor fi luate toate masurile necesare pentru asigurarea sigurantei la foc. Gradul de rezistenta la foc al cladirilor este II in conformitate cu prevederile Normativului de siguranta la incendiu a constructiilor P118-99, tabel 2.1.9. Cladirea se incadreaza la categoria de constructii si amenajari care se supun avizarii si sau autorizarii privind securitatea la incendiu, litera i), "centru de agrement (...) cu aria desfasurata mai mare sau egala cu 600 mp", conform HG nr 571/2016

CERINTA C – IGIENA, SANATATE si MEDIU

Cladirea nu este o amenințare pentru igiena și sănătatea oamenilor, a vecinătăților și a mediului; nu se emit gaze toxice, nu se poluează, fiind luate măsuri pentru depozitarea și expedierea tuturor deșeurilor. Este prevăzută o zonă specială pentru depozitarea pubelelor.

CERINȚA D - SIGURANȚA ÎN EXPLOATARE

Prin proiect vor fi luate toate măsurile necesare pentru asigurarea siguranței în exploatare. Sunt astfel eliminate cauzele care pot conduce la accidentarea utilizatorilor prin lovire, cadere, alunecare, punere accidentală sub tensiune, ardere etc. în timpul efectuării unor activități normale sau a unor lucrări de întreținere sau curățenie.

CERINȚA E – PROTECȚIE ÎMPOTRIVA ZGOMOTULUI

Nu sunt necesare măsuri suplimentare de protecție.

CERINȚA F – ECONOMIE DE ENERGIE și IZOLARE TERMICĂ

Incinta va avea 2 surse de energie electrică : rețeaua de energie electrică dar și panouri fotovoltaice/solare ce vor fi dispuse pe terasa clădirii..

Măsuri pentru protecția termică a spațiilor încălzite:

Izolarea termică se va face cu vată minerală bazaltică de minim 15 cm la pereții exteriori și cu polistiren extrudat de minim 25 cm la terase + intradosurile consolelor, urmărindu-se reducerea punților termice.

Încălzirea se va realiza în toate spațiile interioare cu ventiloconvectoare, cu agent termic de la o pompă de căldură. În zona în care se circula desculț, respectiv zona vestiare - dușuri și zona piscinei interioare, încălzirea se va realiza prin pardosela.

SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU

PROTECȚIA MEDIULUI

1. Protecția calității apelor

Apele uzate se vor deversa în Jiu numai după ce își vor regla parametrii fizico-chimici cu ajutorul unei stații de măsurare și tratare. Înainte de deversare în fluviul Jiu, apele vor respecta parametrii din legea NTPA-011/2022.

2. Protecția aerului

- nu este cazul

3. Protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor

- nu este cazul

4. Protecția împotriva radiațiilor

- nu este cazul

5. Protecția solului și a subsolului

Toate resturile menajere sunt colectate în containere etanșe astfel încât solul să nu sufere de nici un fel.

6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

S-au prevăzut plantații de pomi și arbuști, pentru asigurarea unui microclimat și a unei ambianțe cât mai adecvate.

7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

- nu este cazul

8. Gospodărirea deșeurilor

Gunoii se va colecta în europubele de unde se va ridica periodic de către o firmă specializată și autorizată de primărie, pe baza de contract. Se va prevedea sursa de apă și sifon în pardoseala. Se vor realiza contracte de colectare selectivă a deșeurilor.

9. Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

- nu este cazul

10. Lucrări de reconstrucție ecologică

- nu este cazul

11. Prevederi pentru monitorizarea mediului

- nu este cazul

Din activitatea ce se desfășoară rezultă noxe cu un impact scăzut asupra mediului, reprezentate de:

- ape uzate fecaloid-menajere, ce vor fi evacuate în condițiile de calitate impuse de norma NTPA 002/2002
- deșeuri menajere, ce vor fi sortate și depozitate în containere speciale etanșe, evacuate periodic prin intermediul unei firme specializate și autorizate de primărie.
- ape uzate de la bucatărie – ce vor fi epurate printr-un separator de grăsimi
- ape uzate din parcaj auto – ce vor fi epurate printr-un separator de hidrocarburi

PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI:

-nu există emisii de poluanți în mediu

MODUL DE ASIGURARE A UTILITĂȚILOR

ALIMENTAREA CU APĂ;

Alimentarea cu apă a bazinelor se realizează de la rețeaua publică stradală.

Bazinele de înot vor fi umplute numai cu apă din rețeaua publică stradală, care să îndeplinească condițiile legii nr. 458/2002, actualizată - privind calitatea apei potabile.

Apă caldă menajeră se obține cu ajutorul unei pompe de caldura.

EVACUAREA APELOR UZATE:

Instalația de canalizare menajeră:

Debitele de ape uzate menajere, vor fi preluate prin intermediul tubulaturilor din PP și vehiculate gravitațional la stația de epurare propusă.

Apele provenite de la spălătoarele și chiuvetele din bucătărie, înainte de a ajunge în stația de epurare vor trece printr-un separator de grăsimi.

Apele uzate menajere vor fi epurate conform **NTPA-011/2002**, după care vor fi evacuate în râul Jiu.

Instalația de canalizare ape uzate piscină interioară și exterioară:

Debitele de ape uzate provenite din spălarea filtrelor de la piscine, vor fi preluate prin intermediul tubulaturilor din PVC-U și pompate la rețeaua exterioară propusă în incintă. Rețeaua exterioară este realizată din conducte din PVC-KG, cămine de vizitare și va asigura curgerea gravitațională a apelor uzate rezultate din spălarea filtrelor către bazinul propus.

Odată ajunse în bazin, apele uzate își vor regla parametrii fizico-chimici cu ajutorul unei stații de măsurare și tratare. Apele astfel tratate vor respecta parametrii din **NTPA-011/2002**, după care vor fi folosite pentru udarea spațiilor verzi sau vor fi evacuate în râul Jiu.

Golirea piscinelor și a bazinelor de retenție ale acestora se realizează doar după ce apa din acestea va respecta parametrii din **NTPA-011/2002**. După reglarea parametrilor aceasta poate fi folosită pentru udarea spațiilor verzi sau evacuată în râul Jiu.

Declorinarea se va face natural prin așteptarea dispariției clorului din apă sau forțat cu adăugare de substanțe chimice care dizolvă clorul instantaneu.

Golirea piscinelor se realizează prin pompare, prin intermediul sifoanelor de pardoseală. Sifoanele de pardoseală sunt amplasate în punctele de cotă minimă al radiierelor acestora.

Golirea bazinelor de compensare se realizează prin intermediul sifoanelor de pardoseală la bașele propuse în spațiile tehnice ale piscinelor, iar de aici prin pompare la rețeaua exterioară propusă.

Piscinele se vor goli în zile diferite.

Pentru a permite curățarea corespunzătoare și dezinfecția întregii suprafețe a bazinelor este necesară golirea completă, cel puțin o dată pe an și obligatoriu, înainte de fiecare început de sezon, în cazul funcționării sezoniere, pentru bazinele cu sisteme de recirculare a apei.

Golirea completă, spălarea și dezinfecția pereților și fundului bazinelor se realizează o dată pe an, precum și ori de câte ori apar poluări accidentale care modifică calitatea microbiologică a apei.

Dezinfecția bazinelor se realizează după spălare cu jet de apă și curățare mecanică, prin ștergerea pereților și fundului bazinelor cu bureți îmbibați în soluție dezinfectantă.

ASIGURAREA APEI TEHNOLOGICE, DACĂ ESTE CAZUL;

- nu este cazul

ASIGURAREA AGENTULUI TERMIC.

Imobilul se va bransa la rețeaua de energie electrică.

Incinta va avea 2 surse de energie electrică : panouri fotovoltaice și rețeaua de energie electrică. În vederea realizării, pe toată durata anului , a condițiilor de confort termic, s-a prevăzut o centrală de tratare a aerului .Se vor prevedea instalații de încălzire în pardoseala și ventiloconvectoare cu agent termic de la o pompă de caldura.

ORGANIZAREA DE SANTIER

Organizarea de santier se va desfășura exclusiv în interiorul proprietății, fără a afecta în vreun fel celelalte vecinătăți.

NORME DE PROTECȚIA MUNCII

La executarea lucrărilor prevăzute în prezentul proiect se vor respecta actele normative în vigoare privind măsurile de tehnică securității muncii și de pază și protecție contra incendiilor. Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele:

- Legea 90/1996 privind protecția muncii;
- Norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 – privind protecția și igiena muncii în construcții – ed.1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;
- ord. MMPS 255/1995 – normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală;
- Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr. 775/22.07.1998;
- ord. MLPAT 20N/11.07.1994 – Normativ C300-1994.
- alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

PROTECȚIA CIVILĂ

Încadrarea in cadrul legal:

Conform Hotărârii Guvernului nr. 560 din 15 iunie 2005 pentru aprobarea categoriilor de construcții la care este obligatorie realizarea adăposturilor de protecție civilă, precum și a celor la care se amenajează puncte de comandă, coroborata cu Hotărârea nr. 37 din 12/01/2006 privind modificarea art. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 560/2005: "Sunt exceptate de la obligația realizării adăposturilor de protecție civilă următoarele categorii de construcții: [...]f) clădirile și construcțiile speciale pentru activități sportive și de agrement; Precizarea menționată se găsește la Articolul 4, litera f) din Hotărârea Guvernului nr. 560 din 15 iunie 2005.

Conform cadrului legal precizat mai sus, lucrarea propusa prin prezentul proiect este exceptata de la obligația realizării adăposturilor de protecție civilă.

OBSERVAȚII FINALE

Modificarea acestui proiect fara avizul proiectantului, precum si nerespectarea in totalitate a sa, duce la pierderea valabilitatii proiectului.

Prezenta documentatie, in faza de proiect pentru autorizatia de construire, este un extras din proiectul tehnic si a fost elaborata cu respectarea prevederilor Legii 50/1991 (republicata), ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea lucrarilor in constructii si a normativelor tehnice in vigoare.

In conformitate cu Legea nr. 177/2015 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții investitorul este obligat cu asigurarea verificării proiectelor prin specialiști verficatori de proiecte atestați.



Titular:
Mihai Purumbel

