**PROIECTUL DECIZIEI ETAPEI DE ÎNCADRARE**

Nr. 5216 din 27.02.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. COMPANIA DE AGRICULTURĂ S.R.L.** cu sediul în comuna Gogoșari, Fundătura Viilor, nr. 2, jud. Giurgiu, înregistrată la A.P.M. Giurgiu cu nr. 5216/12.07.2016, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi a Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare,

 A.P.M. Giurgiu decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 27.02.2017, că proiectul **„Dezvoltare seră de legume”** propus a fi realizat în comuna Gogoșari, sat Gogoșari, CF. 31386, jud. Giurgiu nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

**Justificarea prezentei decizii**:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

* proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 1, lit.a);

**1**. *Caracteristicile proiectului:*

 a) mărimea proiectului - descrierea solutiei tehnice:

Proiectul de față este amplasat in intravilanul comunei Gogosari, judetul Giurgiu, pe un teren arabil in suprafata de 26.900mp si vizează infiintarea a 28 sere, siloz, platforma compostare, sera rasaduri, rezervor apa, cladire sortare/depozitare, central termica ,lucrări exterioare reprezentând retele exterioare, drumuri si platforme, împrejmuire, cabină poartă- tip container. Platformele si aleile vor face posibilă intrarea, manevrarea si parcarea autovehiculelor destinate receptiei materiei prime si livrarii de produse.

Proiectul mai propune realizarea unei imprejmuiri care sa delimiteze partea de teren dedicata noii investitii, precum si racord la energie electrică.

 **Justificarea necesitatii proiectului**

 Prin prezentul proiect se are în vedere îmbunătăţirea performanţei generale a exploataţiei agricole deținută de SC COMPANIA DE AGRICULTURA SRL prin creşterea competitivităţii activităţii acesteia, diversificarea producţiei agricole şi a calităţii produselor obţinute prin construirea unei sere de legume, anexe agricole și amenajări corespunzătoare pentru derularea fluxului tehnologic pe amplasament.

 Cultivarea legumelor pe o perioada extinsa din an este justificată de:

 - cererea mare de legume proaspete pe tot cursul anului;

 - productiile mari ce se obtin in mediu controlat;

 - posibilitatea de control a factorilor climatici.

In partea de Nord a parcelei vor fi construite cele 28 de sere, orientate pe directia N-S. In partea de Sud se vor construi sera pentru rasaduri la o distanta de aproximativ 8.50m fata de latura de Est si 16.18m fata de latura sudica.

*Serele vor avea urmatoalele caracteristici dimensionale si structurale.*

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 10.00 m x 52.50m

Inaltimi maxime la coama: 4.503m

Aria construita: 525.00 mp

Aria desfasurata: 525.00 mp

Aria utila: 500.00 mp

Niveluri: P

Inaltimea interioara utila: 3.40 m

Volum aproximativ: 2400mc

Structura constructiva: stalpi si grinzi din otel

Travei si deschideri 1 deschidere 10.00m 10 travei de 5.25m

Inchideri: polietilena difuza de inalta transparenta

Invelitoare strat simplu de polietilena

In zona sud-vestica va fi amplasata cladirea de sortare si depozitare, la o distanta de 3.00m fata de limitele de proprietate.

*Caracteristici dimensionale si structurale cladirea de sortare si depozitare.*

Tip de finisaje si tamplarie propuse.

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 25.46m x 12.00m

Aria construita: 305.52mp

Aria desfasurata: 305.52mp

Aria utila: 259.70mp

Niveluri: P

Inaltimea interioara utila: 4.00m

Volum aproximativ: 4700.00mc

Structura constructiva: stalpi si grinzi metalice

Travei si deschideri 1 deschidere de 7.50m, - 4 travei de 5.00m.

Inchideri: panouri izolatoare cu spuma poliuretanica (sandwich) de 100mm ,soclu finisat cu termosistem

Tavane:tavane false, din panouri sandwich de 100mm, fixate de fermele metalice

Pereti interiori:panouri izolatoare cu spuma poliuretanica de 100mm vopsite in camp electrostatic

Pardoseli beton elicopterizat

Elemente de racord pardoseala-perete si elemente de protectie la impact a peretilor:flashing metalic

Elemente de racord perete-perete si pereti-tavan flashing metalic

Invelitoare :panouri izolatoare cu spuma poliuretanica (sandwich) de 60mm vopsite in camp electrostatic

Tamplarie: Usi frigorifice, usi glisante, cu foi izolate cu spuma poliuretanica si acoperite cu tabla vopsita in camp eletrostatic, cu garnituri de etanseizare, cu grosimea corespunzatoare destinatiei spatiului pe care il deservesc.

Usi exterioare de gabarit mare,usi sectionale, cu foi din lamele de PVC, izolate.

La o distanta de aproximativ 45.00m fata de limita de sud se afla silozul si platforma de compostare.

*Caracteristici dimensionale si structurale Siloz*

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 11.56 m x 30.00m

Inaltimi maxime la coama: 5.00m

Aria construita: 347.00 mp

Aria desfasurata: 347.00 mp

Aria utila: 312.30 mp

Niveluri: P

Inaltimea interioara utila: 4.40 m

Volum aproximativ: 1200mc

Structura constructiva: stalpi si grinzi din otel

Travei si deschideri 1 deschidere 10.00m-10 travei de 3.00m

Inchideri: Beton armat , inaltime.3.00m

Invelitoare Tabla cutata

*Caracteristici dimensionale si structurale Platforma compostare*

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 11.56 m x 30.00m

Inaltimi maxime la coama: platforma neacoperita

Aria construita: 347.00 mp

Aria desfasurata: 347.00 mp

Aria utila: 312.30 mp

Inchideri: Beton armat , inaltime.3.00m

*Caracteristici dimensionale si structurale Centrala termica*

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 5.00 m x 10.00m

 Inaltimi maxime atic: 4.50m

Aria construita: 50.00 mp

Aria desfasurata: 50.00 mp

Aria utila: 48.00 mp

Inaltimea interioara utila: 4.00 m

Centrala termică este de tip TKC 2000 BIO cu capacitatea de 2000Kw , temperatura maximă de lucru de 1100 grade C; combustibilul folosit este lemnul și biomasa.

*Caracteristici dimensionale si structurale Camera de pompare*

In directa legatura cu sistemul de irigare al serelor s-a prevazut o camera de pompare.

Dimensiunile generale in plan ale cladirii: 5.00 m x 5.00m

Inaltimi maxime atic: 4.50m

Aria construita: 25.00 mp

Aria desfasurata: 25.00 mp

Aria utila: 22.5 mp

**Alimentarea cu apă**:două puțuri forate (H=45 m)pentru a asigura apa necesară consumului igienico-sanitar, irigării serelor, procesării și pentru rezerva de incendiu.Forajele vor fi amplasate în partea sudică și estică terenului la aproximativ 200 m unul față de celălalt.

Coordonatele STEREO 70 ale forajelor vor fi :

X1=555854,396; Y1=262373,376X2= 555771,465; Y1= 262578,385;

-aducțiunea apei pentru irigații se va face prin conducte îngropate sub adâncimea de îngheț cu diametrul între 90-50 mm; aducțiunea apei utilizată în scop igienico-sanitar și tehnologic se va realiza de la forajul F1 printr-un bypass și conducte PEHD la bazinul ( V=4 mc);Înmagazinarea apei:Înmagazinarea apei pentru irigații provenite din foraje se va realiza în două bazine subterane din poliester armat cu fibra de sticlă (V1=V2=80 mc);Distribuția apei în sistemul de irigații se va face prin pompare cu o stație de pompare formată din 1+1R pompe în conductele de distribuție;

- distribuția apei la unitatea de condiționare-procesare-depozitare se va face prin pompare cu o pompă hidrofor printr-o conductă PEHD ( Dn= 50 mm, L= 32 m);

**Apele tehnologice și cele uzate menajere** , rezultate din unitatea de depozitare și procesare sunt evacuate printr-o rețea formată din conductă cu L= 36 m, într-un bazin din poliester armat cu fibră de sticlă V= 15 mc, de unde va fi vidanjată.

**Apele pluviale posibil impurificate**, preluate de pe acoperișuri șio platforme betonate sunt colectate printr-o rețea de PVC-KG( Dn=110 mm, L= 33,22m) și colectate într-un bazin de retenție V= 30 mc, de unde va fi vidanjată.

- **alimentarea cu energie electrică** se va face prin racord la rețeaua existentă în zonă.

 b)cumularea cu alte proiecte – nu există un impact cumulativ cu alte proiecte, cu efecte semnificative asupra mediului;

 c) utilizarea resurselor naturale – nu este cazul;

 d) producţia de deşeuri: deșeurile rezultate din activitatea de șantier sunt: deșeuri municipale amestecate -cod 20 03 01, deșeuri de tip pământ și pietre –cod 20 02 02, beton (cod 17 01 01, și amestecuri metalice cod 17.04.07 ) vor fi preluate de firme specializate cu care societatea are contract.

 e) emisiile poluante, inclusiv zgomotul şi alte surse de disconfort – lucrările şi măsurile prevăzute în proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu: aer, apă, sol/subsol, aşezări umane;

 f) riscul de accident – prin soluţiile constructive adoptate şi un management corespunzător proiectul nu va implica riscuri majore pentru sănătatea umană şi mediu.

**2**. *Localizarea proiectelor:*

2.1. utilizarea existentă a terenului – conform certificatului de urbanism nr. 93/10.06.2016 emis de Consiliul Județean Giurgiu, folosinţa actuală a terenului este: centrală electrică fotovoltaică;

2.2. relativa abundenţă a resurselor naturale din zonă, calitatea şi capacitatea regenerativă a acestora – nu este cazul;

2.3. capacitatea de absorbţie a mediului, cu atenţie deosebită pentru:

1. zonele umede – obiectivul nu este amplasat în zone umede;
2. zonele costiere – obiectivul nu este amplasat în zone costiere;
3. zonele montane şi cele împădurite – obiectivul nu este amplasat în zone montane şi împădurite;
4. parcurile şi rezervaţiile naturale – obiectivul nu este amplasat în parcuri şi rezervaţii naturale;
5. ariile clasificate sau zonele protejate prin legislaţia în vigoare – nu este cazul;
6. zonele de protecţie specială, mai ales cele desemnate prin Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. [57/2007](file:///D%3A%5C%5C2011%5C%5Cdecizii%5C%5C1_NOUTATI%20Procedura%20EIA%28Dalia%29_SEPT_2009%5C%5CDocuments%20and%20SettingsDalia%20BitanSintact%202.0cacheLegislatietemp00103869.htm) privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. [5/2000](file:///D%3A%5C%5C2011%5C%5Cdecizii%5C%5C1_NOUTATI%20Procedura%20EIA%28Dalia%29_SEPT_2009%5C%5CDocuments%20and%20SettingsDalia%20BitanSintact%202.0cacheLegislatietemp00033752.htm) privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului naţional – Secţiunea a III- a – zone protejate, zonele de protecţie instituite conform prevederilor Legii apelor nr. [107/1996](file:///D%3A%5C%5C2011%5C%5Cdecizii%5C%5C1_NOUTATI%20Procedura%20EIA%28Dalia%29_SEPT_2009%5C%5CDocuments%20and%20SettingsDalia%20BitanSintact%202.0cacheLegislatietemp00008742.htm), cu modificările şi completările ulterioare şi Hotărârea Guvernului nr. [930/2005](file:///D%3A%5C%5C2011%5C%5Cdecizii%5C%5C1_NOUTATI%20Procedura%20EIA%28Dalia%29_SEPT_2009%5C%5CDocuments%20and%20SettingsDalia%20BitanSintact%202.0cacheLegislatietemp00085898.htm) pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul şi mărimea zonelor de protecţie sanitară şi hidrogeologică – nu este cazul;
7. ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislaţie au fost deja depăşite – nu au fost înregistrate astfel de situaţii;
8. ariile dens populate – nu este cazul;
9. peisajele cu semnificaţie istorică, culturală şi arheologică – nu este cazul.

**3**. *Caracteristicile impactului potenţial:*

1. extinderea impactului: aria geografică şi numărul persoanelor afectate – nu este cazul;
2. natura transfrontieră a impactului – nu este cazul;
3. mărimea şi complexitatea impactului – impact relativ redus şi local, pe perioada execuţiei proiectului;
4. probabilitatea impactului – impact cu probabilitate redusă atât pe parcursul realizării investiţiei, cât şi după punerea în funcţiune a obiectivului, deoarece lucrările prevăzute de proiect nu vor afecta semnificativ factorii de mediu aer, apă, sol/subsol, aşezări umane;
5. durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului – impact cu durată, frecvenţă şi reversibilitate reduse, datorită naturii proiectului şi măsurilor prevăzute de acesta.

**II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată –** conform decizie etapei de evaluare inițială nr. 5216/14.07.2016, proiectul va fi amplasat în comuna Gogoșari, sat Gogoșari, CF. 31386, jud. Giurgiu și nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007, privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare.

Pe parcursul derulării procedurii publicul interesat de proiectul propus a fost informat despre solicitarea acordului de mediu după cum urmează:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Etapa din procedura de reglementare** | **A.P.M. Giurgiu** |  **– titular proiect –** | **Participări ale publicului în procedura derulată** |
| Solicitare acord de mediu | Afişare pe pagina web în data de 14.07.2016 | Ziarul „Jurnalul Giurgiuvean”din 05.08.2016 şi afişare la sediul Primăriei în data de 09.12.2016 | Nu s-au înregistrat contestaţii din partea publicului şi nu s-au înregistrat solicitări privind consultarea documentaţiei. |

***Măsuri pentru protejarea factorului de mediu „ APA”:***

**Alimentarea cu apă**:două puțuri forate (H=45 m)pentru a asigura apa necesară consumului igienico-sanitar, irigării serelor, procesării și pentru rezerva de incendiu.Forajele vor fi amplasate în partea sudică și estică terenului la aproximativ 200 m unul față de celălalt.

Coordonatele STEREO 70 ale forajelor vor fi :

X1=555854,396; Y1=262373,376X2= 555771,465; Y1= 262578,385;

-aducțiunea apei pentru irigații se va face prin conducte îngropate sub adâncimea de îngheț cu diametrul între 90-50 mm; aducțiunea apei utilizată în scop igienico-sanitar și tehnologic se va realiza de la forajul F1 printr-un bypass și conducte PEHD la bazinul ( V=4 mc);Înmagazinarea apei:Înmagazinarea apei pentru irigații provenite din foraje se va realiza în două bazine subterane din poliester armat cu fibra de sticlă (V1=V2=80 mc);Distribuția apei în sistemul de irigații se va face prin pompare cu o stație de pompare formată din 1+1R pompe în conductele de distribuție;

- distribuția apei la unitatea de condiționare-procesare-depozitare se va face prin pompare cu o pompă hidrofor printr-o conductă PEHD ( Dn= 50 mm, L= 32 m);

**Apele tehnologice și cele uzate menajere** , rezultate din unitatea de depozitare și procesare sunt evacuate printr-o rețea formată din conductă cu L= 36 m, într-un bazin din poliester armat cu fibră de sticlă V= 15 mc, de unde va fi vidanjată.

**Apele pluviale posibil impurificate**, preluate de pe acoperișuri șio platforme betonate sunt colectate printr-o rețea de PVC-KG( Dn=110 mm, L= 33,22m) și colectate într-un bazin de retenție V= 30 mc, de unde va fi vidanjată.

***Protecţia calităţii aerului:***

* se vor lua măsuri de reducere a nivelului de praf pe durata construcţiilor;
* materialele de construcţie pulverulente se vor manipula astfel încât să reducă la minim nivelul de particule ce pot fi antrenate de curenţii atmosferici;
* se vor respecta legislația calității aerului ambiental în orice condiţii atmosferice,
* respectarea prevederilor STAS 12574-87 privind condiţiile de calitate a aerului în zonele protejate**;**
* respectarea Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
* vor fi folosite numai utilaje şi mijloace de transport dotate cu motoare Diesel, care nu generează emisii de Pb şi care produc foarte puţin monoxid de carbon.

***Protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:***

* se vor folosi utilaje cât mai silenţioase în vederea diminuării zgomotului şi vibraţiilor produse;
* respectarea prevederilor STAS 10009-88 privind protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor;

***Protecţia solului şi subsolului:***

* lucrările de săpătură vor afecta parţial solul şi subsolul; la finalizarea lucrărilor se va face nivelarea şi tasarea solului;
* se va evita impurificarea solului cu produse petroliere rezultate de la utilajele şi mijloacele de transport utilizate pentru executarea lucrărilor;
* se va implementa colectarea selectivă a deşeurilor, se vor realiza puncte special amenajate în vederea colectării şi depozitării temporare a deşeurilor;
* se interzice depozitarea deşeurilor pe amplasamente neautorizate;
* depozitarea materialelor de construcţie se va face în spaţii special amenajate şi echipate corespunzător;
* deșeurile rezultate din activitatea de șantier sunt: deșeuri municipale amestecate -cod 20 03 01, deșeuri de tip pământ și pietre –cod 20 02 02, beton (cod 17 01 01, și amestecuri metalice cod 17.04.07 ) vor fi preluate de firme specializate cu care societatea are contract.

*Alte condiţii:*

* respectarea legislaţiei de mediu în vigoare şi a actelor normative ce vor apărea ulterior eliberării prezentei;
* respectarea condiţiilor impuse prin actele de reglementare obţinute de la celelalte instituţii abilitate;
* să permită accesul reprezentanţilor autorităţii de mediu în incinta obiectivului şi să pună la dispoziţia acestora toate documentele clarificatoare privind protecţia mediului;
* deşeurile generate pe amplasament în timpul realizării investiţiei se vor colecta şi vor fi gestionate de unităţi abilitate;
* materialele necesare realizării investiţiei se vor depozita în locuri marcate, iar după terminarea lucrărilor se vor elibera suprafeţele ocupate;
* accesul utilajelor în zonă se va face pe drumul existent;
* evitarea poluărilor accidentale cu carburanţi şi lubrifianţi; în cazul unor scurgeri accidentale se va interveni imediat prin curăţarea zonei respective;
* la finalizarea lucrărilor se va face nivelarea şi tasarea solului, aducând terenul la starea iniţială;
* deşeurile reciclabile vor fi predate la unităţi autorizate;
* este interzisă incinerarea deşeurilor şi evacuarea acestora direct pe sol, în cursurile de suprafaţă, în subteran şi în sistemele de canalizare;
* se vor lua măsuri astfel încât pe perioada de execuţie a lucrărilor să nu se producă zgomote şi disconfort care ar putea afecta vecinătăţile;
* supravegherea executării lucrărilor în vederea respectării proiectului de execuţie;
* anunţarea A.P.M. Giurgiu în maxim două ore în cazul când apar situaţii deosebite care ar putea să afecteze mediul înconjurător;
* la finalizarea investiţiei se vor reface spaţiile afectate prin realizarea proiectului şi se vor reda circuitului economic, inclusiv căile rutiere şi pietonale;
* respectarea prevederilor H.G. nr. 1061/2008 privind transportul deşeurilor periculoase şi nepericuloase pe teritoriul României;
* **la finalizarea proiectului se va anunţa A.P.M. Giurgiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării condiţiilor din decizia etapei de încadrare, conform prevederilor art. 49, alin. (3) din Ord. 135/2010;**