**PROIECTUL DECIZIE ETAPEI DE ÎNCADRARE**

 Nr. 1525 din 17.10.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de Apostol Alexandru cu domiciliul în București, sector 6, str. Târgu Neamț, nr. 32, bl. A16, sc. D, ap. 48, înregistrată la A.P.M. Giurgiu cu nr. 1525 din 22.02.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului şi a Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, APM Giurgiu decide, ca urmare a consultărilor desfăşurate în cadrul şedinţei Comisiei de Analiză Tehnică din data de 16.10.2017, că proiectul **„**“ Spațiu comercial P+M”, propus a se realiza în com. Isvoarele, str. Luncii, nr. 14, CF 30569, jud. Giurgiu, nu se supune evaluării impactului asupra mediului şi nu se supune evaluării adecvate.

 **Justificarea prezentei decizii:**

**I**. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

 a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. 2 punctul 10b);

1. **Caracteristicile proiectului**

a) Prin proiect se propune construirea unei spațiu comercial cu suprafața construită de 126,8 mp și suprafața desfășurată 272,5 mp, pe un teren cu suprafața de 1841 mp, în care va funcționa un magazin în care se vor comercializa produse alimentare.

Structura de rezistență va fi alcătuită din cadre de beton, pereții din cărămidă, placați la exterior cu polistiren, acoperiș tip șarpantă.

**Alimentarea cu apă** se va face prin racordarea la sistemul existent în zonă, iar evacuarea apelor menajere la un bazin vidanjabil cu vol. = 10 mc.

 b) proiectul nu se cumulează cu alte proiecte;

 c) proiectul nu presupune utilizarea resurselor naturale;

 d) evacuarea deşeurilor se va face prin colectare selectivă în pubele, depozitare temporară a acestora, apoi preluarea acestora de către operatori autorizaţi din zonă;

 e) proiectul presupune emisii poluante şi zgomot în perioada de realizare a proiectului ;

 f) proiectul nu presupune risc de accident.

**2. Localizarea proiectului**

 2.1. terenul pe care se va amplasa proiectul, este intravilan, conform certificatul de urbanism nr. 256/20.12.2016;

 2.2. în zonă nu există o abundenţă a resurselor naturale şi nu este cazul capacităţii regenerative a acestora;

 2.3.capacitatea de absorbţie a mediului se concretizează prin faptul că:

-proiectul nu se află în zone umede;

-proiectul nu se află în zone costiere;

-proiectul nu se află în zone montane;

-proiectul nu se află în parcuri şi rezervaţii naturale;

-proiectul nu se află în arii în care standardele de calitate a mediului să fi fost depăşite,

-proiectul nu se află în zone de protecţie specială, ca cele desemnate de OUG nr. 57/2007, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000, zone de protecţie instituite conform Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările şi completările ulteriore şi HG nr. 930/2005;

-proiectul nu se află în peisaje cu semnificaţie istorică, culturală sau arheologică.

**3. Caracteristicile impactului potenţial**

-proiectul nu este extins ca arie geografică şi nu afectează un număr mare de persoane;

-proiectul nu are impact transfrontier;

-mărimea şi complexitatea impactului generate de proiect - nu este cazul;

-probabilitatea impactului generat de proiect – nu este cazul;

-durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului generate de proiect - nu este cazul.

**II.**  **Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată:**

* conform deciziei etapei de evaluare iniţială nr. 1525/SAAA/03.03.2017 proiectul propus  **nu intră** sub incidenţa art. 28 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei şi faunei sălbatice, cu modificările şi completările ulterioare, amplasamentul acestuia fiind situat în intravilanul com. Isvoarele, jud. Giurgiu.

 - pe parcursul procedurii nu s-au înregistrat observaţii din partea publicului.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Etapa din procedura de reglementare** | **A.P.M. Giurgiu** |  **Titular proiect**  | **Participări ale publicului în procedura derulată** |
| Solicitare acord de mediu | Afişare pe pagina web în data de 02.03.2017 | Ziarul „Giurgiuveanul” din 07.03.2017 şi afişare la sediul Primăriei Isvoarele, în data de 02.03.2017 | Nu s-au înregistrat contestaţii din partea publicului şi nu s-au înregistrat solicitări privind consultarea documentaţiei. |

**Condiţiile de realizare a proiectului:**

* ***Protecţia calităţii apelor:***
* alimentarea cu apă în scop potabil și menajer se va realiza din rețeaua de apă a localității**;**

**–** apele uzate menajere vor fi colectate într-un bazin betonat vidanjabil cu V =10 mc și vor fi vidanjate ori de câte ori este nevoie;

- deşeurile rezultate în timpul realizării lucrărilor se vor gestiona corespunzător, evitându-se contactul acestora cu apele de suprafaţă şi cu pânza freatică.

* ***Protecţia calităţii aerului:***
* în perioada de execuţie a lucrărilor sursele de poluare pentru aer vor fi autovehiculele şi utilajele folosite, transportul şi manipularea materialelor folosite;
* se va respecta prevederile Legii nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător;
* se vor respecta prevederile STAS 12574-87 privind condițiile de calitate a aerului în zonele protejate
* ***Protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:***
* se vor folosi utilaje cât mai silențioase în vederea diminuării fonice.
* se vor respecta prevederile Ordinului 119/2014 pentru aprobarea normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației
* ***Protecţia solului şi subsolului:***

Surse de poluare - în perioada de realizare a investiției

* depozitarea necorespunzătoare a materialelor de construcții;
* deșeurile menajere depozitate în locuri necorespunzătoare (altele decât cele special amenajate în acest sens )
* utilajele folosite în cadrul șantierului, în condițiile reparării sau alimentării cu combustibil în alte locuri decât cele special amenajate pentru realizarea acestor operațiuni

Totodată, în cadrul organizării de șantier se vor folosi utilaje în stare bună de funcționare. Alimentarea acestora cu combustibil, staționarea în cadrul șantierului sau eventualele verificări și reparații, se vor realiza într-un spațiu special amenajat. Materialele de construcții vor fi depozitate atât pe platforme betonate, cât și în containere amplasate pe platforme betonate.

Deșeurile rezultate în timpul desfășurării lucrărilor se vor depozita în locuri corespunzătoare astfel încât să poată fi evacuate de serviciul de salubritate din zona, prin grija beneficiarului.

Deșeurile menajere vor fi colectate selectiv, pe categorii de deșeuri, depozitate în europubele și containere într-un spațiu special amenajat, de unde vor fi ridicate de către unitățile specializate în vederea evacuării de către serviciul de salubrizare, sau comercializării acestora către agenți specializați în colectarea lor.

* lucrările de săpătură vor afecta parțial solul și subsolul; la finalizarea lucrărilor se vor face nivelarea și tasarea solului;
* se va evita impurificarea solului cu produse petroliere rezultate de la utilajele și mijloacele de transport utilizate pentru executarea lucrărilor;
* se interzice depozitarea deșeurilor pe amplasamentele neautorizate;
* după finalizarea lucrărilor de execuţie, se vor lua măsuri pentru redarea în folosinţă a terenului ocupat în urma lucrărilor.
* se vor respecta prevederile Ord. 211/2011 privind regimul deşeurilor.

***Alte condiții***

Faza de realizare a obiectivului şi organizarea de şantier:

Lucrările necesare organizării de şantier :

Lucrările de organizare de șantier se vor desfășura pe terenul proprietate particulară.

Depozitarea materialelor de construcție se face pe platforme betonate.

- deşeurile menajere se vor colecta în pubele şi vor fi preluate de serviciul de salubrizare al localităţii;

- se va anunţa A.P.M. Giurgiu în cazul apariţiei unor elemente noi în timpul execuţiei lucrărilor, neprecizate în documentaţie;

- se vor lua măsuri astfel încât pe perioada de execuţie a lucrărilor să nu se producă zgomote şi disconfort care ar putea afecta vecinătăţile;

- se vor respecta prevederile STAS 10009-88 privind protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor;

- supravegherea executării lucrărilor în vederea respectării proiectului de execuţie;

- anunţarea A.P.M. Giurgiu în maxim două ore în cazul când apar situaţii deosebite care ar putea să afecteze mediul înconjurător;

- respectarea legislaţiei de mediu în vigoare;

- să permită accesul reprezentanţilor autorităţii de mediu în incinta obiectivului şi să pună la dispoziţia acestora toate documentele clarificatoare privind protecţia mediului.

Lucrări de refacere a amplasamentului:

- După finalizarea investiției, terenul afectat de lucrările ce se vor realiza va fi refăcut și adus la starea inițiala.

În vederea eliminării impactului asupra mediului în faza de execuție a lucrărilor, se

impune:

- adoptarea unor tehnologii moderne de execuție care să afecteze cât mai puțin

terenurile învecinate;

- vor fi luate toate măsurile pentru avertizare si protejare, în vederea evitării

accidentelor;

- se va avea în vedere ca apele provenite din ploi să nu stagneze pe amplasament;

- refacerea terenului, după terminarea execuției;

- se vor lua măsuri astfel încât pe perioada de execuţie a lucrărilor să nu se producă zgomot şi disconfort care ar putea afecta vecinătăţile,

- la finalizarea proiectului se va anunţa GNM - Serviciul Comisariatului Județean Giurgiu în vederea efectuării unui control de specialitate pentru verificarea respectării condiţiilor din decizia etapei de încadrare, conform prevederilor art. 49, alin. (3) din Ord. 135//2010;

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii guvernului nr. 445/2009 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

**Menţiuni despre procedura de contestare administrativă şi contencios administrativ**

Conf. art. 24, 25 şi 29 din HG 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului:

 (1)” Orice persoană care face parte din publicul interesat şi care se consideră vătămată într-un drept al său ori într-un interes legitim se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente pentru a ataca, din punct de vedere procedural sau substanţial, actele, deciziile sau omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului, inclusiv aprobarea de dezvoltare, potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

 (2) Se poate adresa instanţei de contencios administrativ competente şi orice organizaţie neguvernamentală care îndeplineşte cerinţele prevăzute la art. 2 lit. e), considerându-se că acestea sunt vătămate într-un drept al lor sau într-un interes legitim.

 (3) Actele sau omisiunile autorităţii publice competente care fac obiectul participării publicului se atacă odată cu decizia etapei de încadrare, cu acordul de mediu sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării acordului de mediu, respectiv cu aprobarea de dezvoltare sau, după caz, cu decizia de respingere a solicitării aprobării de dezvoltare.

 (1) Înainte de a se adresa instanţei de contencios administrativ competente, persoanele prevăzute la art. 24 au obligaţia să solicite autorităţii publice emitente a deciziei menţionate la art. 24 alin. (3) sau autorităţii ierarhic superioare revocarea, în tot sau în parte, a respectivei decizii. Solicitarea trebuie înregistrată în termen de 30 de zile de la data aducerii la cunoştinţa publicului a deciziei.

 (2) Autoritatea publică emitentă are obligaţia de a răspunde la plângerea prealabilă prevăzută la alin. (1) în termen de 30 de zile de la data înregistrării acesteia la acea autoritate.

 (3) Procedura de soluţionare a plângerii prealabile prevăzute la alin. (1) şi (2) este gratuită şi trebuie să fie echitabilă, rapidă şi corectă.”