***ANEXA Nr. 5.E la procedură (LEGEA NR. 292/2018)***

**MEMORIU DE PREZENTARE**

1. ***Denumirea proiectului***: **SPALATORIE AUTO**
2. ***Titular*** **PETRE DUMITRU, Com. Gaiseni , sat Gaiseni , str. Principala , nr. 83 , jud. Giurgiu**
3. ***Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:***

Proiectul se va amplasa în Com. Gaiseni , sat Gaiseni , str. Principala , nr. 101 ,

jud. Giurgiu , pe un teren intravilan cu suprafața de 824 mp.

1. *un rezumat al proiectului*

Pe amplasament exista cladirea C1 (locuinta) si cladirea C2 (anexa) ce se vor desfiinta , suprafata terenului este aproximativ plana si orizontala. Retragerile cladirii fata de limitele de proprietate respecta prevederile din Certificatul de urbanism emis de Primaria com. Gaiseni , jud. Giurgiu. Beneficiarul intentioneaza construirea unei cladiri P , având functiunea de spalatorie auto .

Inaltimea maxima cladirii este de 3.85 ml iar inaltimea la cornisa este de 3.45 ml.

Terenul este situat in intravilanul comunei si nu este situat în zona de interes public sau zona de interdictie temporarã sau definitivã pentru constructii de locuinte .

Amplasamentul constructiei a fost fãcut de comun acord cu solicitantul si este conform cu planul de situatie anexat. Terenul are o suprafatã de 824 mp, având lãtimea la strada de 19.06 ml (conform masuratorilor cadastrale) .Situatia juridica a terenului aceea de intravilan proprietatea d-lui PETRE DUMITRU .La prezenta documentatie se vor anexa actele care atesta proprietatea d-lui PETRE DUMITRU asupra terenului .

Constructia are dimensiuni generale in plan : 17.40 m x 6.50 m ;

Inãltimea la coamã este de +3.85 m fata de cota +0.00.

Cota +0.00 a cladirii este la +0.15 ml fata de cota terenului amenajat.

PARTER:

1. Spalatorie auto- rampa 1 : 30.50mp(Gresie)

2. Spalatorie auto- rampa 2 : 29.70mp (Gresie)

3. Spatiu tehnic : 27.30 mp (Gresie)

4. Vestiar cu dus : 7.70mp (Gresie)

5. Camera pompe : 8.11mp (Gresie)

Constructia se va realiza pe o structurã formata din fundatie continua din beton simplu C8/10 si beton armat C 16 / 20, elevatie beton armat C20 / 25, structura din zidarie portanta armata , buiandrugi si planseu din structura metalica , sarpanta sandwich in o apa (cu panta de 10 %) si invelitoare din panouri tip sandwich . Peretii structurali se executa din caramida cu grosimea de 25 cm la exterior si interior iar peretii nestructurali din zidarie BCA cu grosimea de 12.5cm . Finisaje in fatada – tencuiala decorativa .

Regimul de înãltime al nivelului curent este : parter – 3.20m .

Tâmplãria, usi ferestre, este realizatã din PVC, iar geamurile de 4mm grosime sunt de tip termopan.

CLADIRE P – spalatorie auto cu rampe

-arie construita : 113.10 mp ; - arie utila : 103.31 mp

-arie desfasurata : 113.10 mp ; - arie locuibila : 00.00 mp

BILANT TERITORIAL

S\_teren\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 824 mp

Ac totală\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 113.10 mp

Ad totală\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 113.10 mp

POT \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 13.72 %

CUT \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 0.13

Suprafata alee pietonala si carosabila\_\_\_\_\_\_160.00mp

Suprafată spatii verzi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 550.90mp

Nr locuri de parcare \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 5

ALIMENTAREA CU APA:

Alimentarea cu apa se face de la put forat la o adancime de 15 m propus pe amplasament .

Apele pluviale vor fi colectate printr-un sistem de jgheaburi si burlane catre un sistem colector alcatuit din rigole.

Evacuarea deseurilor menajere se va realiza prin depozitarea temporara in europubele de unde vor fi ridicate periodic de catre agentul autorizat de primarie, pe baza de contract, conform 119/2014 art. 4 alin. a), c), art 17.

Distanta intre cladire si platforma de pubele este de 20.00ml

Platforma pe care vor fi amplasate pubelele va fi prevazuta cu apa curenta si gura de scurgere.

CANALIZAREA:

Pentru colectarea apelor uzate la nivelul pardoselii in spatiile umede, s-au prevazut sifoane de pardoseala Dn=50mm , racordate la canalizare prin tevi din PVC-U, Dn=50mm .

In exteriorul cladirii , atat conducta de alimentare cu apa cat si cea de canalizare se vor monta pe un pat de nisip de 10cm grosime , respectand adancimea pentru prevenirea inghetului .

Conductele de canalizare se vor monta cu panta , asigurandu-se scurgerea gravitationala a apei , cu viteza necesara autocuratirii .

Evacuarea apelor uzate menajere se realizeaza catre bazin betonat vidanjabil .

Racordul electric se face la reteaua stradala existenta.

Prepararea agentului termic aferent incalzirii spatiale a imobilului se realizeaza local prin intermediul unei centrale termice cu puterea termica utila de 25kW. Se adopta solutia cu distribuitoare colectoare (unul montat pe fiecare etaj)

1. *justificarea necesității proiectului* – proiectul va răspunde necesitații dezvoltării pe plan local a investiției :

-Cosmetizare (spălare) auto

- Spălătorie auto - capacitate: 2 autoturisme

1. *valoarea investiției – 132000 lei*
2. *perioada de implementare propusă – 2020-2021*
3. *planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente)* – atașate documentației
4. *o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).*

Se prezintă elementele specifice caracteristice proiectului propus:

**- profilul și capacitățile de producție –**

DESCRIEREA CONSTRUCTIVA A CLADIRII : SPALATORIE AUTO

Constructia are dimensiuni generale in plan : 17.40 m x 6.50 m ;

Inãltimea la coamã este de +3.85 m fata de cota +0.00.

Cota +0.00 a cladirii este la +0.15 ml fata de cota terenului amenajat.

PARTER:

1. Spalatorie auto- rampa 1 : 30.50mp(Gresie)

2. Spalatorie auto- rampa 2 : 29.70mp (Gresie)

3. Spatiu tehnic : 27.30 mp (Gresie)

4. Vestiar cu dus : 7.70mp (Gresie)

5. Camera pompe : 8.11mp (Gresie)

Constructia se va realiza pe o structurã formata din fundatie continua din beton simplu C8/10 si beton armat C 16 / 20, elevatie beton armat C20 / 25, structura din zidarie portanta armata , buiandrugi si planseu din structura metalica , sarpanta sandwich in o apa (cu panta de 10 %) si invelitoare din panouri tip sandwich . Peretii structurali se executa din caramida cu grosimea de 25 cm la exterior si interior iar peretii nestructurali din zidarie BCA cu grosimea de 12.5cm . Finisaje in fatada – tencuiala decorativa .

Regimul de înãltime al nivelului curent este : parter – 3.20m .

Tâmplãria, usi ferestre, este realizatã din PVC, iar geamurile de 4mm grosime sunt de tip termopan.

CLADIRE P – spalatorie auto cu rampe

-arie construita : 113.10 mp ; - arie utila : 103.31 mp

-arie desfasurata : 113.10 mp ; - arie locuibila : 00.00 mp

BILANT TERITORIAL

S\_teren\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 824 mp

Ac totală\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 113.10 mp

Ad totală\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 113.10 mp

POT \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 13.72 %

CUT \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 0.13

Suprafata alee pietonala si carosabila\_\_\_\_\_\_160.00mp

Suprafată spatii verzi \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 550.90mp

Nr locuri de parcare \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 5

- **descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament** (după caz) – nu este cazul. Având in vedere ca nu se va desfășura activitate productiva, nu se poate vorbi despre fluxuri tehnologice propriu-zise.

Fluxul tehnologic standard într-o spălătorie auto este următorul:

- primirea mașinii ce urmează a fi spălata.

- spălarea propriu-zisa a mașinii

- curatarea interiorului mașinii

- uscarea mașinii;

- predarea mașinii clientului;

Pentru activitatea de spălătorie auto se vor utiliza aparate profesionale pentru spălarea autovehiculelor.

- **descrierea proceselor de producție ale proiectului propus**, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea – nu este cazul

- **materiile prime, energia și combustibilii utilizați**, cu modul de asigurare a acestora – pentru realizarea proiectului, vor fi utilizate materiale de construcție achiziționate de pe piața internă. În desfășurarea activității, va fi utilizată apa din branșament la rețeaua locala de apa, energie electrică din branșament la rețeaua din zonă, precum si produse specifice unei spălătorii auto (detergenți auto, produse de cosmetica auto), precum si produse alimentare specifice activității de bar.

- **racordarea la rețelele utilitare existente în zonă** –

Alimentare cu apa in scop potabil si tehnologic se va face din foraj echipat cu pompa. Se va obtine aviz de gospodarire a apelor.

Apele uzate rezultate de la spălătorie sunt colectate de pe platforma betonata a spălătoriei, in prima etapa intr-un canal acoperit cu grătar, situat sub autovehicul, iar de aici prin sifonare sunt trecute in separatorul de nămol, după care trec prin separatorul de grăsimi.

De aici sunt preluate si deversate in bazinul betonat vidanjabil .

Se estimează o capacitate de 2 mașini spălate pe ora, in cazul unei incarcari de 100% a spălătoriei.

Poluarea apei de suprafața si a pânzei de apa freatica: lucrările din proiect nu afectează calitatea fizica, radiologica a apei de suprafața si a pânzei freatice.

Asigurarea agentului termic – centrala termica ce funcționează cu combustibil solid. Puterea centralei va fi 25 kw, având in vedere spațiul mic ce va fi deservit.

- *descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției* – la finalizarea investiției, Amplasamentul afectat in timpul lucrărilor de execuție va fi refăcut si adus la starea inițiala atât pe proprietatea privata cat si pe domeniul public(daca este cazul).

- *căi noi de acces sau schimbări ale celor existente* - Accesul principal auto si pietonal se realizează din strada principala.

- *resursele naturale folosite în construcție și funcționare* – agregate minerale și alte materiale de construcție

- *metode folosite în construcție/demolare* – Constructia se va realiza pe o structurã formata din fundatie continua din beton simplu C8/10 si beton armat C 16 / 20, elevatie beton armat C20 / 25, structura din zidarie portanta armata , buiandrugi si planseu din structura metalica , sarpanta sandwich in o apa (cu panta de 10 %) si invelitoare din panouri tip sandwich . Peretii structurali se executa din caramida cu grosimea de 25 cm la exterior si interior iar peretii nestructurali din zidarie BCA cu grosimea de 12.5cm . Finisaje in fatada – tencuiala decorativa .

Regimul de înãltime al nivelului curent este : parter – 3.20m .

Tâmplãria, usi ferestre, este realizatã din PVC, iar geamurile de 4mm grosime sunt de tip termopan.

CLADIRE P – spalatorie auto cu rampe

-arie construita : 113.10 mp ; - arie utila : 103.31 mp

-arie desfasurata : 113.10 mp ; - arie locuibila : 00.00 mp

- *relația cu alte proiecte existente sau planificate* – proiectul nu se cumulează cu alte proiecte din zona, si se va încadra in prevederile urbanistice ale zonei.

- *detalii privind alternativele care au fost luate în considerare* – nu este cazul

*- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului* (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor) – nu este cazul

- *alte autorizații cerute pentru proiect* - cf certificatului de urbanism

***IV. Descrierea lucrărilor de demolare necesare:***

- *planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenulu*i – pe amplasament cladirea C1 (locuinta) si cladirea C2 (anexa) ce se vor desfiinta , suprafata terenului este aproximativ plana si orizontala.

- *descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului* - Terenul afectat in urma lucrărilor de montaj va fi readus la cel puțin starea inițiala.

Lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la încetarea activității nu se evidențiază in mod deosebit, in afara măsurii ca terenul afectat in urma lucrărilor de montaj va fi readus la starea inițiala.

- *căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz* – nu este cazul

- *metode folosite în demolare* – nu este cazul.

- *detalii privind alternativele care au fost luate în considerare* – nu este cazul

- *alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor) –* nu este cazul.

***V. Descrierea amplasării proiectului:***

*- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența* [*Convenției*](https://lege5.ro/Gratuit/gy3domzs/conventia-privind-evaluarea-impactului-asupra-mediului-in-context-transfrontiera-din-25021991?d=2018-12-11) *privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea* [*nr. 22/2001*](https://lege5.ro/Gratuit/gmztgnrx/legea-nr-22-2001-pentru-ratificarea-conventiei-privind-evaluarea-impactului-asupra-mediului-in-context-transfrontiera-adoptata-la-espoo-la-25-februarie-1991?d=2018-12-11)*, cu completările ulterioare* – proiectul nu are impact transfrontieră, fiind situat in partea de nord a jud. Giurgiu.

- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](https://lege5.ro/Gratuit/guztmmjv/ordinul-nr-2314-2004-privind-aprobarea-listei-monumentelor-istorice-actualizata-si-a-listei-monumentelor-istorice-disparute?d=2018-12-11), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](https://lege5.ro/Gratuit/gezdiobqgy/ordonanta-nr-43-2000-privind-protectia-patrimoniului-arheologic-si-declararea-unor-situri-arheologice-ca-zone-de-interes-national?d=2018-12-11) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare – nu este cazul

*- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:*

 *folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia* – cf. Planului Urbanistic General al comunei Gaiseni, teren intravilan.

 *politici de zonare și de folosire a terenului* – cf PUG Gaiseni

 *arealele sensibile* – nu este cazul

*- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970* – atașate documentației

- *detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare* – nu este cazul

***VI. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:***

*A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:*

*a) protecția calității apelor:*

*- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;*

*- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;*

Alimentarea cu apa : Alimentarea cu apa se va face din foraj, in baza avizului de gospodarire a apelor .

Transmiterea către obiectele sanitare se va face in urma unor analize corespunzătoare.

Încălzirea spatiilor in timpul sezonului rece: centrala termica ce funcționează cu combustibil solid.

Canalizarea: apele uzate sunt colectate la nivelul pardoselii si direcționate către bazinul betonat vidanjabil existent. Apele reziduale rezultate in urma salarii au un conținut de nămol si grăsimi, sunt colectate de pe platforma betonata a spălătoriei, in prima etapa intr-un canal acoperit cu grătar, situat sub autovehicul, iar de aici prin sifonare sunt trecute in separatorul de nămol, după care trec prin separatorul de grăsimi.

De aici sunt preluate si deversate in bazinul betonat vidanjabil .

*b) protecția aerului:*

*- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;*

*- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;*

In faza de executie - pe perioada execuției lucrărilor vor fi asigurate masurile si acțiunile necesare pentru prevenirea poluării factorilor de mediu cu pulberi, praf si noxe de orice fel; activitățile pentru realizarea lucrărilor proiectate nu conduc la emisii de poluanți, cu excepția particulelor de praf a gazelor de eșapament rezultate de la vehiculele pentru transportul materialelor, transportul materialelor si deșeurilor produse în timpul executării lucrărilor de construcții, cu mijloace de transport adecvate, acoperite cu prelata, pentru evitarea imprastierii acestor material

Sistemul de construcție fiind simplu, nivelul estimat al emisiilor din sursa dirijata se încadrează in legislația de mediu in vigoare, iar sursele de emisie nedirijata ce pot apărea in timpul punerii in opera sunt foarte mici si, prin urmare, nu produc impact semnificativ asupra factorului de mediu aer. In faza de funcționare In aceasta faza sunt generate in aer următoarele emisii de poluanți: - pulberi din activitatea de curtenie, Nivelul estimat al emisiilor in aceasta faza nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu aer, încadrându-se in legislația in vigoare.

Construcția se va edifica intr-o zona destinata si serviciilor astfel încât nu sunt necesare masuri suplimentare de protecție .

* se vor lua măsuri de reducere a nivelului de praf pe durata realizării lucrărilor și în etapa de funcționare a obiectivului;
* materialele de construcţie pulverulente se vor manipula astfel încât să reducă la minim nivelul de particule ce pot fi antrenate de curenţii atmosferici;
* se vor respecta standardele de calitate a aerului ambiental în orice condiţii atmosferice;
* vor fi folosite numai utilaje şi mijloace de transport dotate cu motoare Diesel, care nu generează emisii de Pb şi care produc foarte puţin monoxid de carbon;
* se vor respecta prevederile STAS 12574-87 privind condiţiile de calitate a aerului în zonele protejate și Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător.

Centrala termica ce va asigura încălzirea spatiilor închise va avea putere mica, sub 50 kw, iar coșul de evacuare a gazelor de ardere va fi poziționat la aprox 2 m deasupra solului.

*c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:*

*- sursele de zgomot și de vibrații;*

*- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;*

In aceasta faza, sursele de zgomot si vibrații sunt produse atât de acțiunile propriu-zise de lucru cat si de traficul auto din zona de lucru. Aceste activități au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei. Amploarea proiectului fiind redusa nu constituie o sursa semnificativa de zgomot si vibrații. Condiții pentru protecția împotriva zgomotului si vibrațiilor: Vor fi luate masuri pentru protecția împotriva zgomotului si vibrațiilor produse de utilajele si instalațiile în lucru, cu respectarea prevederilor HG 321/2005 republicata în 2008, privind gestionarea zgomotului ambiant. Vor fi luate masuri pentru protecția împotriva zgomotului si vibrațiilor produse de utilajele si instalațiile în lucru, astfel încât la limita incintei, sa fie respectate valorile impuse prin STAS 10009/1988- Acustica în constructii- Acustica urbana-Limite admisibile ale nivelului de zgomot- Incinte industriale Nivel de zgomot echivalent Lech= 65dB(A); In faza de funcționare In cadrul activității, nu se produc zgomote si vibrații care sa aibă un impact semnificativ asupra factorului de mediu zgomot si vibrații, dar vor fi luate masuri de protecție pentru aceasta. Nu vor exista surse de zgomot care sa perturbe proprietățile vecine. 10 Se va urmări nivelul de zgomot exterior astfel încât sa fie respectate următoarele valori recomandate conform HG 321/2005 privind evaluarea si gestionarea zgomotului ambiental: Lech (A) zi (orele 7-19) – 60dB; Lech (A) seara (orele 19-23) – 55dB; Lech (A) noapte (orele 23-7) – 50dB. Descompunând mișcarea unui autovehicul ce intra in spălătorie auto rezulta: - reducerea vitezei de la cea nominala la cea de rulare în spălătorie auto; - staționarea în spălătorie auto cu motorul oprit; - pornirea si accelerarea motorului la ieșirea din spălătorie. Rezulta în zona un zgomot echivalent cu cel din situația inexistentei spălătoriei. Calitatea aerului din zona va fi influențata de emisiile de gaze rezultate din traficul auto. Emisiile de la spălătoria auto se vor suprapune peste emisiile existente datorate traficului. Nu exista surse de vibrații si radiații. Clădirile sunt prevăzute cu sistem de izolare fonica.

*d) protecția împotriva radiațiilor:*

*- sursele de radiații;*

*- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;*

Nu este cazul

*e) protecția solului și a subsolului:*

*- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;*

*- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;*

* + In perioada de execuție se vor efectua lucrări care vor afecta orizonturile superficiale ale solului, se considera ca impactul asupra solului este unul redus. Amenajări si dotările pentru protecția solului si subsolului : - atât pe perioada execuției lucrărilor, cât si pe perioada de derulare a lucrărilor de construcție a obiectivului se vor lua masurile necesare pentru: - evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare; - evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si deșeurilor rezultate direct pe sol în spatii neamenajate corespunzător; - amenajarea provizorie a unor grupuri sanitare corespunzătoare(toalete ecologice); - refacerea zonelor afectate de realizarea lucrărilor; - in perioada execuției se vor utiliza materiale de construcții preambalate, betonul se va aduce preparat din stațiile de betoane, se va utiliza doar nisip, balast, piatra in vrac, materiale care nu produc un impact negativ asupra solului. - pamantul rezultat din sapaturi se va depozita in interiorul amplasamentului, luandu-se masuri pentru a evita imprastierea acestuia pe proprietățile vecine, fiind utilizat ulterior ca si umpluturi la fundații si sistematizarea pe verticala;
  + In faza de funcționare protecția solului si a subsolului se va realiza prin betonarea parțiala a incintei si amenajarea cailor de acces si a parcării. Pentru depozitarea deșeurilor menajere se vor utiliza containere etanșe, amplasate intr-o zona special amenajata – platforma betonata si împrejmuita. Activitatea, nu produce un impact semnificativ al factorului de mediu sol si subsol, încadrându-se in legislația in vigoare.
  + Bazinul betonat vidanjabil este prevazut cu hidroizolatei pentru a întâmpina scurgerile accidentale in sol. Vidanjarea bazinului betonat se va face periodic de către firme specializare.

*f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice:*

*- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;*

*- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;*

Nu este cazul.

*g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:*

*- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;*

*- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;*

Nu este cazul.

*h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:*

*- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;*

*- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;*

*- planul de gestionare a deșeurilor;*

* zonele de depozitare vor fi clar marcate şi semnalizate, iar recipientele (pubele, containere, etc.) vor fi inscripţionate;
* deşeurile vor fi depozitate controlat, în funcţie de tipul acestora, în recipiente/spații corespunzătoare, suprafeţe betonate, până la valorificare/ eliminare prin firme autorizate;
* în cazul în care vor rezulta deşeuri recuperabile (sticlă, hârtie/carton, ambalaje PET, material plastic, metal, etc.), acestea se vor gestiona conform Legii nr. 211/2011 privind regimul deşeurilor;
* se interzice depozitarea deşeurilor pe amplasamente neautorizate;
* se vor respecta prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deşeurilor și H.G. nr. 856/2002 privind evidenţa gestiunii deşeurilor şi pentru aprobarea listei cuprinzând deşeurile, inclusiv deşeurile periculoase.

Deșeuri rezultate in timpul construirii obiectivului:

* cod 17 04 05 - fier si otel
* cod 17 04 07 - amestecuri metalice
* cod 17 02 01 - deşeuri din lemn
* cod 17 01 07 – amestecuri de beton, cărămizi, etc.
* cod 15 01 01 - deșeuri din ambalaje de hârtie si carton
* cod 15 01 02 – deșeuri din ambalaje din plastic
* cod 20 01 02 - deșeuri de sticla
* cod 20 02 01 – deșeuri biodegradabile
* cod 20 03 01 – deșeuri municipale amestecate.

Deșeuri rezultate in timpul funcționarii obiectivului :

* cod 20 03 01 – deșeuri municipale amestecate
* cod 15 01 01 - deșeuri din ambalaje de hârtie si carton
* cod 15 01 02 – deșeuri din ambalaje din plastic

se va face colectarea selectiva, depozitarea temporara in spatii special destinate si predarea la unități de profil autorizate.

În activitatea de construcţie şi întreţinere a obiectivului, se va ţine seama de reglementările în vigoare privind colectarea, transportul, depozitarea şi reciclarea deşeurilor – Legea 211 / 2011 privind regimul deșeurilor.

Deșeurile metalice se vor valorifica printr-o unitate de colectare autorizata.

Deșeurile de ambalaje din hârtie, carton, plastic se colectează si se predau la o unitate de colectare autorizata.

*i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:*

*- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;*

*- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.*

Nu este cazul.

*B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. –* pentru realizarea proiectului, cat si in timpul desfasurarii activității, resursele naturale utilizate sunt solul – a cărui protecție va fi asigurata prin betonarea spatiilor, si apa care va fi preluata prin branșament de la rețea, iar apele uzate vor fi evacuate la bin betonat de unde vor fi preluate prin vidanjare de către o firma specializata, in vederea evacuării la o stație de epurare autorizata.

***VII. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:***

*- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);*

Se apreciază că proiectul nu va avea un impact negativ asupra populației, sănătății umane și biodiversității, având în vedere dimensiunea redusă a acestuia, precum și activitatea ce se va desfășura la finalizarea investiției. Se va urmări respectarea cu strictețe a prevederilor legislative privind protecția mediului.

*- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);*

*- magnitudinea și complexitatea impactului -* proiectul este de dimensiuni reduse, afectând exclusiv zona destinată implementării sale.

*- probabilitatea impactului -* redusă

*- durata, frecvența și reversibilitatea impactului -* se estimează că durata impactului se va limita la perioada de derulare a investiției impactul fiind reversibil

*- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului –* se vor respecta măsurile propuse pentru reducerea impactului asupra fiecărui factor de mediu

*- natura transfrontalieră a impactului –* nu este cazul

***VIII. Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile****. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.*

***IX. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:***

*A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva* [*2010/75/UE*](https://lege5.ro/Gratuit/gm2donzwga/directiva-nr-75-2010-privind-emisiile-industriale-prevenirea-si-controlul-integrat-al-poluarii-reformare-text-cu-relevanta-pentru-see?d=2018-12-11) *(IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva* [*2012/18/UE*](https://lege5.ro/Gratuit/gmzdmnrtgm/directiva-nr-18-2012-privind-controlul-pericolelor-de-accidente-majore-care-implica-substante-periculoase-de-modificare-si-ulterior-de-abrogare-a-directivei-96-82-ce-a-consiliului-text-cu-relevanta-pe?d=2018-12-11) *a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei* [*96/82/CE*](https://lege5.ro/Gratuit/gi3dsmruga/directiva-nr-82-1996-privind-controlul-asupra-riscului-de-accidente-majore-care-implica-substante-periculoase?d=2018-12-11) *a Consiliului, Directiva* [*2000/60/CE*](https://lege5.ro/Gratuit/gi3tinjxge/directiva-nr-60-2000-de-stabilire-a-unui-cadru-de-politica-comunitara-in-domeniul-apei?d=2018-12-11) *a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva* [*2008/98/CE*](https://lege5.ro/Gratuit/gi3tsmjwha/directiva-privind-deseurile-si-de-abrogare-a-anumitor-directive-text-cu-relevanta-pentru-see?d=2018-12-11) *a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele). –* nu este cazul

*B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat –* nu este cazul

***X. Lucrări necesare organizării de șantier:***

*- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;*

*- localizarea organizării de șantier;*

*- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;*

*- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;*

*- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.*

• organizarea de şantier se va face în incinta obiectivului ;

• în etapa de organizare de şantier se vor amenaja spatii pentru personalul muncitor al şantierului;

• există în incinta obiectivului rețele edilitare;

• lucrările de construcție se vor executa în interiorul perimetrului aferent investiţiei, fără a afecta zonele învecinate sau domeniul public.

• la finalizarea lucrărilor se vor reface spaţiile afectate şi temporar ocupate în etapa de organizare de şantier;

- după finalizarea lucrărilor de execuţie se vor lua măsuri pentru redarea în folosinţă a terenului pe care a fost organizarea de şantier şi a spaţiilor afectate temporar;

- deşeurile generate pe amplasament în timpul derulării proiectului se vor colecta controlat, pe categorii şi vor fi evacuate prin firme autorizate pentru valorificarea sau eliminarea acestora;

***XI. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:***

*- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;*

*- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;*

*- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;*

*- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.*

Terenul afectat in urma lucrărilor de montaj va fi readus la cel putin starea inițiala.

Masuri preconizate pentru prevenirea, reducerea si acolo unde este posibil contracararea efectelor adverse semnificative asupra mediului sunt evidențiate prin respectarea unor norme stricte de organizare a șantierului in timpul execuției, de folosirea utilajelor de montaj si transport si instalații care sa evite afectarea mediului.

Lucrările propuse pentru refacerea, restaurarea amplasamentului in caz de accidente sau la încetarea activității nu se evidențiază in mod deosebit, in afara măsurii ca terenul afectat in urma lucrărilor de montaj va fi readus la cel Putin starea inițiala.

Ca aspecte referitoare la planul de intervenție pentru cazuri accidentale sau de urgenta, s-au prevăzut cai de acces si platforme betonate ușor accesibile din drumul public la gospodăria de apa, ca si existenta de spatii suficiente in jurul clădirilor pentru manevrele ocupanților si lucrătorilor care vor acționa special in astfel de cazuri.

Ca modalități de reabilitare si utilizare ulterioara a terenului, sunt cele obișnuite, constituind din îndepărtarea resturilor in urma săpăturilor pentru montaj conducte si instalații hidraulice tehnologice, precum si aducerea terenului afectat la cel Putin starea inițiala.

***XII. Anexe - piese desenate:***

*1. planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);*

*2. schemele-flux pentru procesul tehnologic și fazele activității, cu instalațiile de depoluare;*

*3. schema-flux a gestionării deșeurilor;*

*4. alte piese desenate, stabilite de autoritatea publică pentru protecția mediului.*

Atașate documentației depuse

|  |  |
| --- | --- |
|  | Semnătura și ștampila titularului . . . . . . . . . . |