ANEXA 5E la procedura (Legea nr. 292/2018)

**Conţinutul-cadru al memoriului de prezentare**

**Denumirea proiectului:**

Salon de evenimente.

**I. Titular:** SC S&G Instalații Exclusiv SRL.

Descrierea proiectului:

a) un rezumat al proiectului;

**A**. **Realizare Salon de evenimente:**

Se dorește realizarea unei investiții, Salon de evenimente, în incinta terenului având categoria de folosință curți construcții situat în intravilanul comunei Adunații Copăceni.

Salonul de evenimente se va alătura construcțiilor deja existente pe terenul alăturat cu NC 37318.

Salonul de evenimente se va realiza din panouri sandwich așezate pe structură metalică.

Fundațiile vor fi continue din beton armat.

Acoperișul se va realiza din panouri sandwich așezate pe structură metalică.

Compartimentarea se va realiza din rigips placat cu vată minerală pentru realizarea izolației.

Salonul de evenimente va avea regimul de înălțime parter și o suprafață construită desfășurată de 448,00 mp.

Alimentarea cu apă se va realiza din instalația publică.

Canalizarea se va realiza în fosă septică vidanjabilă.

Alimentarea cu energie electică se va realiza din rețeaua publică.

Climatizarea va fi asigurată de șase aparate de aer condiționat cu inverter avâd capacitatea de 12.000 BTU.

b) justificarea necesității proiectului;

Proiectul Salon de evenimente, satul Mogoșești, comuna Adunații Copăceni, jud. Giurgiu, nu afectează calitatea aerului, a apei, a deșeurilor și a altor emisii, a anumitor poluanți provenind din lucrările de execuție a lucrării.

c) perioada de implementare propusă: 24 luni.

e) planșele reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente), conform anexelor la certificatul de urbanism.

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

Lucrările din prezenta documentație se vor executa în satul Mogoșești, comuna Adunații Copăceni, jud. Giurgiu, pentru **SC S&G Instalații Exclusiv SRL.**

Salonul de evenimente se va realiza din panouri sandwich așezate pe structură metalică.

Fundațiile vor fi continue din beton armat.

Acoperișul se va realiza din panouri sandwich așezate pe structură metalică.

Compartimentarea se va realiza din rigips placat cu vată minerală pentru realizarea izolației.

Salonul de evenimente va avea regimul de înălțime parter și o suprafață construită desfășurată de 448,00 mp.

Alimentarea cu apă se va realiza din instalația publică.

Canalizarea se va realiza în fosă septică vidanjabilă.

Alimentarea cu energie electică se va realiza din rețeaua publică.

Climatizarea va fi asigurată de șase aparate de aer condiționat cu inverter avâd capacitatea de 12.000 BTU.

II. Descrierea lucrărilor de demolare necesare: Nu sunt necesare lucrări de demolare.

III. Descrierea amplasării proiectului: Lucrările din prezenta documentație se vor executa în satul Mogoșești, comuna Adunații Copăceni, jud. Giurgiu pentru Salon de evenimente: **SC SC S&G Instalații Exclusiv SRL.**

IV. Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile, surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu: Lucrările proiectate în cadrul acestei investiţii nu au efecte negative asupra mediului. Nu sunt traversate zone protejate din punct de vedere al protecției mediului. Intervenţia rapidă şi eficientă în vederea înlăturării efectelor nocive asupra mediului rezultate ca urmare a unor eventuale incidente sau accidente cu impact asupra mediului înconjurător pe durata lucrărilor de construcţie, simultan cu anunţarea în regim de urgenţă a beneficiarului lucrărilor referitor la cele întâmplate.

*Protecția calității apei*: Procesul tehnologic, specific lucrărilor de realizare a fundației, nu are impact asupra calității apei. Pe durata desfăşurării lucrărilor de execuție şi după preluarea acestora în exploatare nu este posibilă afectarea calității apelor.

*Protecția aerului*: Tehnologia specifică execuției nu conduce la poluarea aerului decât în măsura în care praful rezultat din spargeri și săpături reduce întrucâtva calitatea acestuia. Pe tot parcursul derulării lucrărilor se iau masuri de reducere la maxim a prafului, atât prin udarea acestuia cât și prin manevrarea cu grijă a utilajelor folosite.

*Protecția împotriva zgomotului si vibrațiilor*: Protecția împotriva zgomotului și a vibrațiilor se realizează prin folosirea unor scule și utlilaje cu grad sporit de silențiozitate, prevăzute cu atenuatoare de vibrații.

Nivelul de zgomot conform cu STAS 440/1-90.

În condiţii normale de execuţie nu au loc evacuări de poluanţi în mediul înconjurător peste valorile legal admise.

*Protecția împotriva radiațiilor:* Lucrările din prezenta documentație nu produc radiații.

*Protecția solului și subsolului:* Deși specificul lucrărilor afectează atât solul cât și subsolul, acestea nu poluează mediul decât prin faptul că apare un corp străin în sol (fundație din beton armat). Acest corp străin este protejat prin tehnologia de lucru pentru foarte multe acțiuni străine, conducând implicit și la protecția solului și subsolului.

*Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:* Lucrările de față au un impact minim asupra ecosistemului terestru, mai ales că după realizarea fundațiilor, zona este adusă la nivelul situației inițiale. Ecosistemul acvatic nu există în zona de lucru, deci nu este afectat.

*Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:* Având în vedere că lucrările prezentei documentații se vor desfașura în localitatea Adunații Copăceni, se vor lua măsuri ca efectele asupra zonelor populate adiacente să fie minime.

*Gospodărirea deșeurilor:* Ca urmarea a lucrărilor ce se vor efectua (săpături, spargeri, construcții noi) vor rezulta o serie de deșeuri cum ar fi pământ, beton, ciment, asfalt, nisip. Aceste deșeuri sunt așezate pe măsura producerii lor în imediata apropiere a zonei de lucru îngrădită cu panouri de protecție, fiind evacuate ritmic de către o firmă de salubrizare.

La terminarea lucrărilor de execuţie, pe teren nu vor fi abandonate nici un fel de materiale (care să degradeze sau să polueze zona), deşeurile de materiale de construcţii sau moloz rezultate fiind în mod obligatoriu transportate şi depozitate definitiv doar pe spaţii destinate depozitării definitive a deşeurilor, cu respectarea legislaţiei privitoare la regimul deşeurilor (gestionarea selectivă şi depozitarea deşeurilor) prezentate în Legea nr.426/2001 (privind O.U.G. nr.78/2000) precum şi prevederile H.G. 856/2002, HG 235/2007 (referitoare la gestionarea uleiurilor uzate).

*Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase:* Nu este cazul lucrărilor din prezenta documentație. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității, vor fi utilizate materiale de constructie care sa corespunda normativelor actuale

V. Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect: Proiectul Salon de evenimente, satul Mogoșești, comuna Adunații Copăceni, jud. Giurgiu nu afectează calitatea aerului, a apei, a deșeurilor și a altor emisii, a anumitor poluanți provenind din lucrările de execuție a lucrării.

VI. Prevederi pentru monitorizarea mediului, dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Lucrările ce urmează a se executa conform documentației nu necesită prevederi de monitorizare a mediului

VII. Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare: Nu este cazul

VIII. Lucrări necesare organizării de șantier: Soluțiile pentru organizarea de șantier sunt cele obișnuite, și vor fi prevăzute de executant. Se vor întocmi documentațiile necesare pentru accesul în teren.

IX. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile: La finalizarea lucrărilor de construcție/montaj a obiectivului nu sunt necesare lucrări speciale de refacere a infrastructurii/lucrări de reconstrucție ecologică, având în vedere că amplasamentul este situat într-o zonă fără risc de poluare accidentală.

La încetarea activității, lucrările de refacere a amplasamentului reprezintă o activitate care face parte integrantă din documentația proiectului și se vor respecta prevederile legislative în vigoare aplicabile instalațiilor electrice.

Semnătura şi ştampila