**MEMORIU DE PREZENTARE ÎN VEDEREA ELIBERĂRII AVIZULUI DE MEDIU**

**pentru proiectul**

**“Demolarea pavilioanelor G, J, J1, L, 1, 2, 3, 4, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 56, 59, 60, 61, 68, 69, 70, 78, 84, a împrejmuirii din sârmă ghimpată pe un singur rând de stâlpi și a rețelei de energie electrică aeriană din cazarma 3600 Mihai Bravu”**

CUPRINS

[Denumirea proiectului - 6 -](#_Toc60653221)

[Titular: - 6 -](#_Toc60653222)

[Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect: - 6 -](#_Toc60653223)

[a) Un rezumat al proiectului; - 6 -](#_Toc60653224)

[b) Justificarea necesității proiectului; - 6 -](#_Toc60653225)

[c) Perioada de implementare propusă; - 6 -](#_Toc60653226)

[d) Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); - 6 -](#_Toc60653227)

[f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele). - 6 -](#_Toc60653228)

[f).1. Profilul și capacitățile de producție; - 27 -](#_Toc60653229)

[f).2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz); - 27 -](#_Toc60653230)

[f).3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea; - 27 -](#_Toc60653231)

[f).4. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; - 28 -](#_Toc60653232)

[f).5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă; - 28 -](#_Toc60653233)

[f).6. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția proiectului; - 28 -](#_Toc60653234)

[f).7. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente; - 28 -](#_Toc60653235)

[f).8. Resursele naturale folosite în construcție și funcționare; - 28 -](#_Toc60653236)

[f).9. Metode folosite în construcție/demolare; - 28 -](#_Toc60653237)

[f).10. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară; - 28 -](#_Toc60653238)

[f).11. Relația cu alte proiecte existente sau planificate; - 28 -](#_Toc60653239)

[f).12. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; - 29 -](#_Toc60653240)

[f).13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); - 29 -](#_Toc60653241)

[f).14. Alte autorizații cerute pentru proiect. - 29 -](#_Toc60653242)

[Descrierea lucrărilor de demolare necesare: - 29 -](#_Toc60653243)

[IV.1. Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului; - 29 -](#_Toc60653244)

[IV.2.  Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului; - 29 -](#_Toc60653245)

[IV.3. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz; - 29 -](#_Toc60653246)

[IV.4.  Metode folosite în demolare; - 29 -](#_Toc60653247)

[IV.5. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; - 29 -](#_Toc60653248)

[IV.6. Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor). - 29 -](#_Toc60653249)

[Descrierea amplasării proiectului: - 29 -](#_Toc60653250)

[V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare; - 29 -](#_Toc60653251)

[V.2 Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; - 29 -](#_Toc60653252)

[V.3. Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind: - 30 -](#_Toc60653253)

[V.3.1. Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; - 30 -](#_Toc60653254)

[V.3.2. Politici de zonare și de folosire a terenului; - 30 -](#_Toc60653255)

[V.3.3. Arealele sensibile; - 30 -](#_Toc60653256)

[V.4. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970; - 30 -](#_Toc60653257)

[V.5.Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare. - 31 -](#_Toc60653258)

[Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile: - 31 -](#_Toc60653259)

[A.  Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu: - 31 -](#_Toc60653260)

[a)  Protecția calității apelor: - 31 -](#_Toc60653261)

[b)  Protecția aerului - 31 -](#_Toc60653262)

[c)  Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor - 31 -](#_Toc60653263)

[d)  Protecția împotriva radiațiilor: - 32 -](#_Toc60653264)

[e)  Protecția solului și a subsolului: - 32 -](#_Toc60653265)

[f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice: - 33 -](#_Toc60653266)

[g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public: - 33 -](#_Toc60653267)

[h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea: - 33 -](#_Toc60653268)

[i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: - 34 -](#_Toc60653269)

[B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității. - 34 -](#_Toc60653270)

[Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect: - 34 -](#_Toc60653271)

[Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă. - 36 -](#_Toc60653272)

[Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare: - 36 -](#_Toc60653273)

[Lucrări necesare organizării de șantier: - 36 -](#_Toc60653274)

[Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile: - 39 -](#_Toc60653275)

[Anexe - piese desenate: - 39 -](#_Toc60653276)

[Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele: - 39 -](#_Toc60653277)

[Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate: - 41 -](#_Toc60653278)

[XIV.1. Localizarea proiectului: - 41 -](#_Toc60653279)

[XIV.2.  Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă. - 41 -](#_Toc60653280)

[XIV.3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz. - 41 -](#_Toc60653281)

[Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV. - 41 -](#_Toc60653282)

## Denumirea proiectului

**“Demolarea pavilioanelor G, J, J1, L, 1, 2, 3, 4, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 56, 59, 60, 61, 68, 69, 70, 78, 84, a împrejmuirii din sârmă ghimpată pe un singur rând de stâlpi și a rețelei de energie electrică aeriană din cazarma 3600 Mihai Bravu”**

## Titular:

**-** numele

**Investitor**: Ministerul Apărării Naționale, cu sediul în Municipiul București, sector 5, str. Izvor, nr. 110, tel/fax: 021/4104040;

 **Beneficiar:** Statul Major al Forțelor Aeriene cu sediul în localitatea București, Șoseaua București – Ploiești, Km 10,5, tel. 021.319.40.00, fax 021.319.40.33.

prin:

 Unitatea Militară 01867 Mihai Bravu cu sediul în Mihai Bravu, jud. Giurgiu

- numele persoanelor de contact:

 Centrul de Studii şi Proiectare Construcţii Militare, cu sediul în municipiul Bucureşti, str. Drumul Taberei nr. 7H, sector 6, tel. 021.318.53.67/682, fax: 021.319.81.57, e-mail: um02248@mapn.ro.

## Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

1. Un rezumat al proiectului;

 Se propune demolarea pavilioanelor G, J, J1, L, 1, 2, 3, 4, 39, 40, 41, 43, 44, 45, 48, 49, 50, 51, 52, 55, 56, 59, 60, 61, 68, 69, 70, 78, 84, a împrejmuirii din sârmă ghimpată pe un singur rând de stâlpi și a rețelei de energie electrică aeriană din cazarma 3600 Mihai Bravu în scopul eliberării amplasamentului pentru a facilita viitoarele activități din cadrul cazărmii

1. Justificarea necesității proiectului;

 Realizarea lucrărilor propuse prin prezentul proiect va conduce la asigurarea condiţiilor pentru buna desfăşurare a activităţilor specifice Ministerului Apărării Naţionale cu respectarea prevederilor impuse de legislaţia naţională şi acordurile internaţionale în vigoare, ce revin administratorului şi utilizatorilor imobilului.

1. Perioada de implementare propusă;

 Lucrările de execuție se desfășoară pe perioada de 6 luni..

1. Planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

 Pentru întocmirea planului de situație al amplasamentului s-a efectuat o ridicare topografică în coordonate STEREO 70.

 f) O descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

**Obiectivul va avea următoarea componenţă**:

Demolarea următoarelor pavilioane:

**Pavilion 1**

Anul construirii: 1974;

Destinație: Baracă/dormitor/sală mese;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 2,36 m;

Suprafața construită: 555,00 mp;

Suprafața desfășurată: 555,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 57 m x 10 m având o suprafață construită totală de Sc=555 mp suprafață desfășurată este de Sd=555 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 1 are o structură din zidarie de caramidă. Pereții exteriori și peretii interiori au o grosime de 34 cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorată .

Finisajele interioare sunt tencuieli și vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare sunt tencuieli deteriorate, tâmplăria ușilor și a ferestrelor este din lemn;

Pardoseala este realizată din beton;

Fundația este continuă, sub pereții de zidărie;

Acoperisul este de tip șarpantă în două ape, cu învelitoare din placi tablă ondulată.

**Pavilion 2**

 Anul construirii: 1974;

Destinație: Baracă magazie

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 2,36 m;

Suprafața construită: 260,00 mp;

Suprafața desfășurată: 260,00 mp

Dimensiunile clădirii sunt de 26 m x 10 m având o suprafață construită totală de Sc=260 mp suprafață desfășurată este de Sd=260 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 2 are o structură din zidarie de caramidă. Pereții exteriori și peretii interiori au o grosime de 34 cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorată .

Finisajele interioare sunt tencuieli și vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare sunt tencuieli deteriorate, tâmplăria ușilor și a ferestrelor este din lemn.

Pardoseala este realizată din beton;

Acoperisul este de tip șarpantă în două ape, cu învelitoare din placi tablă ondulată.

**Pavilion 3**

Anul construirii: 1974;

Destinație: Baracă magazie

Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 2,36 m;

Suprafața construită: 260,00 mp;

Suprafața desfășurată: 260,00 mp

Dimensiunile clădirii sunt de 26 m x 10 m având o suprafață construită totală de Sc=260 mp suprafață desfășurată este de Sd=260 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 3 are o structură din zidarie de caramidă. Pereții exteriori și peretii interiori au o grosime de 34 cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorată .

Finisajele interioare sunt tencuieli și vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare sunt tencuieli deteriorate, tâmplăria ușilor și a ferestrelor este din lemn;

Pardoseala este realizată din beton;

Acoperisul este de tip șarpantă în două ape, cu învelitoare din placi tablă ondulată;

**Pavilion 4**

Anul construirii: 1974;

Destinație: Baracă comandament

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 2,36 m;

Suprafața construită: 318,00 mp;

Suprafața desfășurată: 318,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 31.8 m x 10 m având o suprafață construită totală de Sc=318 mp suprafață desfășurată este de Sd=318 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 4 are o structură din zidarie de caramidă. Pereții exteriori și peretii interiori au o grosime de 34 cm

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorată.

Finisajele interioare sunt tencuieli și vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare sunt tencuieli deteriorate, tâmplăria ușilor și a ferestrelor este din lemn;

Pardoseala este realizată din beton;

Fundația este continuă, sub pereții de zidărie;

Acoperisul este de tip șarpantă în două ape, cu învelitoare din placi tablă ondulată.

**Pavilion 39**

Anul construirii: 1988;

Destinație: Pătul de porumb;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 3,95/4,80 m;

Suprafața construită: 300,00 mp;

Suprafața desfășurată: 300,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 30 m x 10 m având o suprafață construită totală de Sc=300 mp suprafață desfășurată este de Sd=300 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 39 are o structură metalică formată din stâlpi și grinzi cu dimensiuni intre 60-100 mm, profil circular sau rectangular

Construcția are structură metalică.

Fundația este izolată, sub stâlpii metalici;

Acoperisul este de tip șarpantă în două ape, fără învelitoare.

**Pavilion 40**

Anul construirii: 1988;

Destinație: Pătul de porumb;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 3,95/4,80 m;

Suprafața construită: 300,00 mp;

Suprafața desfășurată: 300,00 mp.

ă desfășurată este de Sd=300 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 40 are o structură metalică formată din stâlpi și grinzi cu dimensiuni intre 60-100 mm, profil circular sau rectangular.

Construcția are structură metalică.

Fundația este izolată, sub stâlpii metalici;

Acoperisul este de tip șarpantă în două ape, fără învelitoare;

**Pavilion 41**

Anul construirii: 1983;

Destinație: Punct de sacrificare;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 3,85/5,50 m;

Suprafața construită: 225,00 mp;

Suprafața desfășurată: 225,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 18,30 m x 12,30 m având o suprafață construită totală de Sc=225,00mp, suprafață desfășurată este de Sd=225,00mp.

Din punct de vedere al sistemului structural: pavilionul 41 are o structură din zidarie caramida. Pereții exteriori au o grosime de 37,5 cm, peretii interiori au o grosime de 25 cm si 12.5 cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorată/pămănt și iarbă.

Finisajele interioare tencuieli, placaj faianță si vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare tencuieli deteriorate, tâmplăria lemn uși de acces din lemn;

Pardoseala a fost realizată din mozaic, actualmente este intr-o stare avansata de degradare;

Acoperisul este de tip terasa, cu scurgerea apelor meteorice in doua directii (inspre fatada principala si inspre fatada secundara).

**Pavilioanele 43, 44**

 Anul construirii: 1983;

Destinație: Grajd;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 2,50/3,00/4,60 m;

Suprafața construită: 664,95 mp;

Suprafața desfășurată: 664,95 mp.

Dimensiunile clădirilor sunt de 60,45 m x 11,00 m având o suprafață construită totală de Sc=664,95mp, suprafață desfășurată este de Sd=664,95 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilioanele 43, 44 au o structură din zidarie boltari din ciment. Pereții exteriori și interiori au o grosime de 35 cm.

Construcțiile sunt așezate pe o platformă betonată deteriorata/pamant si iarba.

Finisajele interioare nu există, structura fiind ultimul finisaj.

Finisajele exterioare tencuieli deteriorate, tâmplăria ușilor de acces lipseste.

Pardoseala a fost realizată initial din beton, actualmente este intr-o stare avansata de degradare; Lipsa invelitorii, a favorizat acoperirea placii de beton cu pamant si ierburi;

Acoperisul este de tip sarpanta, cu învelitoare din placi de azbociment; Invelitoarea lipseste.

**Pavilionul 45**

Anul construirii: 1983;

Destinație: Cabină basculă;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 2,40 m;

Suprafața construită:12,70 mp;

Suprafața desfășurată: 12,70 mp

Dimensiunile clădirii sunt de 3,30 m x 3,85 m având o suprafață construită totală de Sc=12,70 mp suprafață desfășurată este de Sd=12,70 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 45 are o structură din zidarie portantă caramida cu frontoane laterale din lemn. Pereții exteriori au o grosime de 20 cm. Nu exista pereți interiori.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorata/pamant.

Finisajele interioare tencuieli si vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare tencuieli deteriorate, tâmplăria lemn uși de acces;

Pardoseala a fost realizată din beton, actualmente este intr-o stare avansata de degradare;

Acoperisul este de tip sarpanta în două ape, cu învelitoare din lemn. Clădirea este prevăzută cu un coș de fum. Construcția are un tavan realizat din grinzi de lemn și șipci tencuite cu rapiță.

**Pavilionul 48**

Anul construirii: 1981;

Destinație: Centrală termică;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 3,05/4,05 m;

Suprafața construită: 11,00 mp;

Suprafața desfășurată: 11,00 mp

Dimensiunile clădirii sunt de 3,31 m x 3,31 m având o suprafață construită totală de Sc=11 mp suprafață desfășurată este de Sd=11 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 48 are o structură din zidarie portantă de caramidă. Pereții exteriori au o grosime de 23 cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorată .

Finisajele interioare sunt tencuieli și vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare sunt tencuieli deteriorate, tâmplăria ușilor și a ferestrelor este din lemn;

Pardoseala este realizată din beton;

Fundația este continuă, sub pereții de zidărie și este din cărămidă;

Acoperisul este de tip șarpantă de lemn în două ape, cu învelitoare din țigle ceramice;

**Pavilionul 49**

Anul construirii: 1981;

Destinație: Grajd cai;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 1,90/2,50/2,95 m;

Suprafața construită: 265,70 mp;

Suprafața desfășurată: 265,70 mp.

Din punct de vedere arhitectural clădirea are regim de înalțime parter cu forma literei „U” intoarsa, în plan. Constructia este compusa din 3 cladiri alipite, 2 anexe fiind alipite de grajdul pentru cai. Dimensiunile generale ale clădirii sunt de 22.60 m x 13.20 m având o suprafață construită totală de Sc=265.70 mp, suprafață desfășurată este de Sd=265.70 mp din care grajd cai are Sd=202 mp si Sc=202 mp, iar anexele Sc=63.70 mp si Sd=63.70 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 49 are la baza o structura interioara si exterioara de pereti din BCA, stalpi metalici pentru ansamblul de coama si grinzi din lemn pentru sustinerea invelitoarei. Inchiderile perimetrale sunt din BCA si sunt asezate peste o cuva de beton (placa, trotuar si parapet cu inaltimea de 60 cm). Compartimentarile din zona de crestere a animalelor au inaltimi de pana la 1.90 m si nu ajung pana la invelitoare. Cele doua anexe sunt realizate din zidarie portanta de caramida plina.

Grajdul de cai are un trotuar, de un metru latime, din beton armat pe 3 laturi, iar restul spatiului este acoperit cu dulapi de lemn, de 10-15 cm grosime, pentru protejarea potcoavelor la cai. Anexele au pardoseala din scanduri de lemn.

Acoperișul cladirii principale si al anexelor este de tip șarpantă în două ape, acoperită cu placi de azbociment.

**Pavilionul 50**

 Anul construirii: 1983;

Destinație: Magazie furaje;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 4,60 m;

Suprafața construită: 394,60 mp;

Suprafața desfășurată: 394,60 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 32.08 m x 12.30 m având o suprafață construită totală de Sc=394.60 mp, suprafață desfășurată este de Sd=394.60 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 50 are o structură metalica – stâlpi si ferme metalice.

Fundaţia este din beton, izolată sub stalpii metalici.

Nu sunt pereti interiori.

Peretii exteriori sunt din zidarie de caramida plina pana la cota +2.40 m. de la cota +2.40 m pana la +4.60 m inchiderea cladirii se face din panouri verticale de azbociment prinse de traverse metalice. Acestea sunt fixate pe stalpii metalici cu diametrul de 15 cm. Pe stalpii metalici sunt amplasate grinzile metalice de tip ferma cu 14 panouri, conform planselor desenate. Usile de acces in magazie sunt realizate dintr-un cadru metalic pe care sunt fixate panouri verticale de tabla ondulata.

Pardoseala este realizată din beton.

Acoperișul este de tip șarpantă în două ape, acoperită cu tabla ondulata. Scheletul de metal este alcătuit din elemente care formează structura triunghiulară a acoperișului. Ferma de metal are înălțimea de 1.05 m.

**Pavilionul 51**

Anul construirii: 1983;

Destinație: Magazie;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 3,00/4,72 m;

Suprafața construită: 90,60 mp;

Suprafața desfășurată: 90,60 mp

Dimensiunile clădirii sunt de 14,38 m x 6,30 m având o suprafață construită totală de Sc=90,60mp, suprafață desfășurată este de Sd=90,60mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 51 are o structură de zidarie din caramidă portantă. Pereții exteriori au o grosime de 30 cm și peretii interiori au o grosime de 25 cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorata/pamant si iarba.

Finisajele interioare tencuieli si vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare tencuieli deteriorate, tâmplăria lemn uși de acces;

Pardoseala a fost realizată din beton, actualmente este intr-o stare avansata de degradare;

Acoperisul este de tip sarpanta, cu învelitoare din placi de azbociment asezate pe ferme metalice.

**Pavilionul 52**

Anul construirii: 1981;

Destinație: Magazie lână;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 2,50 m;

Suprafața construită: 169,00 mp;

Suprafața desfășurată: 169,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 27,20 m x 6,20 m având o suprafață construită totală de Sc=169,00 mp suprafață desfășurată este de Sd=169,00 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 52 are o structură din zidarie portantă de caramida cu frontoane laterale din bca. Pereții exteriori și peretii interiori au o grosime de 25 cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorata/pamant si iarba.

Finisajele interioare tencuieli si vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare tencuieli deteriorate, tâmplăria lemn uși de acces;

Pardoseala a fost realizată din beton, actualmente este intr-o stare avansata de degradare;

Acoperisul este de tip sarpanta intr-o apa, cu învelitoare din placi de azbociment.

**Pavilionul 55**

Anul construirii: 1988;

Destinație: Crescătorie păsări;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 2,60 m;

Suprafața construită: 364,00 mp;

Suprafața desfășurată: 364,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 53,00 m x 24,70 m având o suprafață construită totală de Sc=364,00mp, suprafață desfășurată este de Sd=364,00mp.

Din punct de vedere al sistemului structural: pavilionul 55 are o structură din zidarie caramida. Atăt pereții exteriori căt și cei interiori au o grosime de 20 cm,

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorata/pamant si iarba.

Finisajele interioare: tencuieli si vopsitorii sunt deteriorate și lipsă;

Finisajele exterioare: tencuieli deteriorate, tâmplăria este din lemn (feretre și uși) sunt le deretiorate si chiar lipsță;

Pardoseala a fost realizată din ciment, actualmente este intr-o stare avansată de degradare;

Acoperisul este de tip sarpanta, cu ferme din lemn și învelitoare dublă din azbociment.

**Pavilionul 56**

Anul construirii: 1984;

Destinație: Moară;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 4,94 m;

Suprafața construită: 153,12 mp;

Suprafața desfășurată: 153,12 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 12,24 m x 12,51 m având o suprafață construită totală de Sc=153,12 mp suprafață desfășurată este de Sd=153,12 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 56 are o structură stâlpi și grinzi din beton monolitizat cu închideri din boltari de beton. Planșeul este din beton armat prefabricat. Pereții exteriori si interiori au o grosime de 25 cm.

Construcția este așezată pe pămant cu fundatii izolate sub stalpi.

Finisajele interioare nu există;

Finisajele exterioare nu există;

Pardoseala a fost realizată din pământ;

Acoperisul este de tip sarpanta in doua ape, realizat din beton armat prefabricat;

**Pavilionul 59**

 Anul construirii: 1986;

Destinație: Șopron cărbuni;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 3,50 m;

Suprafața construită: 297,30 mp;

Suprafața desfășurată: 297,30 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 26,55 m x 11,20 m având o suprafață construită totală de Sc=297,30 mp suprafață desfășurată este de Sd=297,30 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 59 are o structură metalică si din zidarie caramidă pana la cota +1.20m.

Parapetul de zidarie caramidă are o grosime de 20 cm. Stâlpi metalici cu diametrul de 200 mm si contravântuiri din bare metalice cu diametrul de 100mm.

Construcția este așezată pe pamant cu fundatii izolate sub stalpi.

Finisajele interioare nu există;

Finisajele exterioare nu există;

Pardoseala a fost realizată din pământ;

Acoperisul este de tip sarpanta in doua ape, cu învelitoare din tabla cutata.

**Pavilionul 60**

Anul construirii: 1984;

Destinație: Centrală termică;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 3,90 m;

Suprafața construită: 100,00 mp;

Suprafața desfășurată: 100,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 10,40 m x 9.60 m având o suprafață construită totală de Sc=100 mp suprafață desfășurată este de Sd=100 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 60 are o structură din zidarie caramida placata la exterior cu tabla cutata. Pereții exteriori au o grosime de 30 cm și peretii interiori au o grosime de 15 cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorata si nisip.

Finisajele interioare tencuieli si vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare tencuieli deteriorate, tâmplăria metal uși de acces;

Pardoseala a fost realizată din beton, actualmente este intr-o stare avansata de degradare;

Acoperisul este de tip sarpanta in doua ape, cu învelitoare din tabla cutata.

Clădirea este alipită la calcan cu pavilionul 51 – Magazie.

**Pavilion 61**

 Anul construirii: 1987;

Destinație: Hală îngrășare;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 2,48/5,80 m;

Suprafața construită: 1076,00 mp;

Suprafața desfășurată: 1076,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 59.80 m x 18.00 m având o suprafață construită totală de Sc=1076.00 mp, suprafață desfășurată este de Sd=1076.00 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 61 are la baza o structura prefabricata din BA din stâlpi, grinzi si chesoane. Închiderile perimetrale sunt realizate din bolțari de beton armat cu diverse goluri pentru uși si ferestre. La interior compartimentările sunt realizate din zidărie de BCA sau cărămidă plina, cu înălțimi variabile in funcție de utilizarea spațiului.

Fundația este din beton, de tip grinda continua, perimetrala si interioara prin legarea tuturor stâlpilor interiori si exteriori.

Pardoseala este realizată din beton având trei canivouri pentru strângerea dejecțiilor. Acestea deversează într-unul transversal spre exteriorul clădirii.

Acoperișul este de tip șarpantă în două ape, acoperită cu un sistem de doua rânduri de placi de azbociment cu un strat de aer la mijloc. Învelitoarea sprijină pe 7, respectiv 8 chesoane longitudinale care sprijină la rândul lor pe grinzile transversale. Toate elementele de structura sunt prefabricate asamblate in situ. Învelitoarea este întreruptă la mijloc printr-o rupere de plan. Diferența dintre cele doua planuri este de 1.10 m.

**Pavilionul 68**

Anul construirii: 1984;

Destinație: Hală îngrășare;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 2,55/3,00/5,00 m;

Suprafața construită: 1080,00 mp;

Suprafața desfășurată: 1080,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 60,00 m x 18,00 m având o suprafață construită totală de Sc=1080 mp, suprafață desfășurată este de Sd=1080 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 68 are la baza o structura prefabricata din BA din stâlpi, grinzi si chesoane. Închiderile perimetrale sunt realizate din bolțari de beton armat cu diverse goluri pentru uși si ferestre. La interior compartimentările sunt realizate din zidărie de BCA sau cărămidă plina, cu înălțimi variabile in funcție de utilizarea spațiului.

Fundația este din beton, de tip grinda continua, perimetrala si interioara prin legarea tuturor stâlpilor interiori si exteriori.

Pardoseala este realizată din beton având trei canivouri pentru strângerea dejecțiilor. Acestea deversează într-unul transversal spre exteriorul clădirii.

Acoperișul este de tip șarpantă în două ape, acoperită cu un sistem de doua rânduri de placi de azbociment cu un strat de aer la mijloc. Învelitoarea sprijină pe 7, respectiv 8 chesoane longitudinale care sprijină la rândul lor pe grinzile transversale. Toate elementele de structura sunt prefabricate asamblate in situ. Învelitoarea este întreruptă la mijloc printr-o rupere de plan. Diferența dintre cele doua planuri este de 1.10 m.

**Pavilionul 69**

Anul construirii: 1984;

Destinație: Hală îngrășare;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 2,55/3,00/5,00 m;

Suprafața construită: 1080,00 mp;

Suprafața desfășurată: 1080,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 60,00 m x 18,00 m având o suprafață construită totală de Sc=1080 mp, suprafață desfășurată este de Sd=1080 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 68 are la baza o structura prefabricata din BA din stâlpi, grinzi si chesoane. Închiderile perimetrale sunt realizate din bolțari de beton armat cu diverse goluri pentru uși si ferestre. La interior compartimentările sunt realizate din zidărie de BCA sau cărămidă plina, cu înălțimi variabile in funcție de utilizarea spațiului.

Fundația este din beton, de tip grinda continua, perimetrala si interioara prin legarea tuturor stâlpilor interiori si exteriori.

Pardoseala este realizată din beton având trei canivouri pentru strângerea dejecțiilor. Acestea deversează într-unul transversal spre exteriorul clădirii.

Acoperișul este de tip șarpantă în două ape, acoperită cu un sistem de doua rânduri de placi de azbociment cu un strat de aer la mijloc. Învelitoarea sprijină pe 7, respectiv 8 chesoane longitudinale care sprijină la rândul lor pe grinzile transversale. Toate elementele de structura sunt prefabricate asamblate in situ. Învelitoarea este întreruptă la mijloc printr-o rupere de plan. Diferența dintre cele doua planuri este de 1.10 m.

**Pavilionul 70**

Anul construirii: 1988;

Destinație: Pătul de porumb;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 3,95/4,80 m;

Suprafața construită: 300,00 mp;

Suprafața desfășurată: 300,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 30 m x 10 m având o suprafață construită totală de Sc=300 mp suprafață desfășurată este de Sd=300 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 70 are o structură metalică formată din stâlpi și grinzi cu dimensiuni intre 60-100 mm, profil circular sau rectangular.

Construcția are structură metalică.

Fundația este izolată, sub stâlpii metalici;

**Pavilionul 78**

Anul construirii: 1983;

Destinație: Grup electrogen;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 3,50 m;

Suprafața construită: 36,00 mp;

Suprafața desfășurată: 36,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 6,00 m x 6,00 m având o suprafață construită totală de Sc=36,00mp, suprafață desfășurată este de Sd=36,00mp.

Din punct de vedere al sistemului structural: pavilionul 78 are o structură din zidarie BCA placata cu panouri de tabla ondulata. Pereții exteriori din BCA au o grosime de 30 cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorata/pamant si iarba.

Finisajele interioare: tencuieli si zugrăveli sunt deteriorate și lipsă;

Finisajele exterioare: panouri de tablă ondulată deteriorate si lipsă, tâmplăria a fost metalică, în momentul de fața lipsește.

Pardoseala a fost realizată din ciment, actualmente este intr-o stare avansată de degradare;

Acoperisul este de tip sarpantă, cu ferme din metal și învelitoare din tablă ondulată, degradată si parțial lipsește.

**Pavilionul 84**

Anul construirii: 1984;

Destinație: Rezervor metalic;

 Nr. niveluri: P;

Volum: 23 mc.

Dimensiunile pavilionului sunt de 6.10 m x 2.2 m având volumul de 23 mc.

Pavilionul este un rezervor cu un singur spațiu de stocare.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul 84 este realizat din tablă cu grosime de 4 mm.

**Pavilionul L**

Anul construirii: 1988;

Destinație: Castel de apă;

 Nr. niveluri: P;

Suprafața construită: 9,60 mp;

Suprafața desfășurată: 9,60 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 3.10 m x 3.10 m având o suprafață construită totală de Sc=9.60 mp, suprafață desfășurată este de Sd=9.60 mp.

Accesul pe platforma se face printr-o scara metalica verticala, conform releveului anexat. Înălțimea platformei este: de la 10.42 m, iar a rezervorului este 2.80 m.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul L are o structură metalică formată din stâlpi și grinzi cu dimensiuni intre 60-100 mm, profil circular sau rectangular.

Construcția are structură metalică.

Fundația este izolată, sub stâlpii metalici;

Acoperisul este de tip șarpantă în două ape, fără învelitoare.

**Pavilionul J**

Anul construirii: 1962;

Destinație: Punct control;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 1,96/2,32 m;

Suprafața construită: 24,00 mp;

Suprafața desfășurată: 24,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 5.00m x 4.80 m având o suprafață construită totală de Sc=24 mp suprafață desfășurată este de Sd=24 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul J are o structură din zidarie portantă simplă, neconfinată. Pereții exteriori au o grosime de 25 cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorată/pamant si iarbă.

Finisajele interioare tencuieli si vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare tencuieli deteriorate, tâmplăria este de lemn atât pentru ușa de acces, cât și pentru ferestre;

Pardoseala a fost realizată din beton, actualmente este într-o stare avansată de degradare;

Acoperisul este de tip terasă intr-o apa-placă din beton armat, cu învelitoare din membrană bituminoasă.Construcția are un tavan realizat din beton.

**Pavilionul J1**

Anul construirii: 1962;

Destinație: Punct control;

 Nr. niveluri: P;

Înălțimea de nivel: 1,96/2,32 m;

Suprafața construită: 38,00 mp;

Suprafața desfășurată: 38,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 5,00 m x 7,60 m având o suprafață construită totală de Sc=38,0 mp suprafață desfășurată este de Sd=38,0 mp.

Din punct de vedere al sistemului structural pavilionul J1 are o structură de zidarie din caramidă portantă. Planșeul este din beton armat fără grinzi în câmp. Pereții exteriori au o grosime de 25 cm iar peretele interior are o grosime de 12,5 cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorata/pamant si iarba.

Finisajele interioare tencuieli si vopsitorii deteriorate;

Finisajele exterioare tencuieli deteriorate, tâmplăria lemn uși de acces;

Acoperisul este de tip terasa intr-o apa-placa beton armat, cu învelitoare din membrana bituminoasa.Construcția are un tavan realizat din beton.

**Pavilion G**

Anul construirii: 1961;

Destinație: WC;

 Nr. niveluri: Parter;

Înălțimea de nivel: 2,20 m;

Suprafața construită: 40,00 mp;

Suprafața desfășurată: 40,00 mp.

Dimensiunile clădirii sunt de 7,20 m x 5,50 m având o suprafață construită totală de Sc=40,00mp, suprafață desfășurată este de Sd=40,00mp.

Din punct de vedere al sistemului structural: pavilionul G are o structură din zidarie din caramidă portantă. Planșeul este din beton armat cu grinzi în câmp. Pereții exteriori au grosimea de 30 cm, iar cei interiori de 12,5cm.

Construcția este așezată pe o platformă betonată deteriorata/pamant si iarba.

Finisajele interioare: tencuieli si vopsitorii sunt deteriorate și lipsa, tâmplăria a fost din lemn, acum nu mai există;

Finisajele exterioare: tencuieli deteriorate, tâmplăria a fost din lemn (feretre și uși) acum nu mai există;

Pardoseala a fost realizată din ciment, actualmente este intr-o stare avansata de degradare;

Acoperișul este de tip terasă, cu scurgerea apelor meteorice în două direcții (inspre fațadele laterale).

**Descrierea lucrărilor**

**Tehnologia de execuție a lucrărilor de desființare**

**Generalități**

Obiectul prezentului capitol îl constituie regulile generale privind demolarea totală a construcţiei propuse spre desființare.

Execuţia demolării va fi supravegheată, în mod obligatoriu, de cadre tehnice de specialitate, prin respectarea întocmai a documentaţiei tehnice de demolare.

În cadrul demolării se va avea în vedere recuperarea integrală/parțială și refolosirea în cea mai mare măsură a materialelor rezultate din desfacerea lucrărilor de construcţii, precum şi colectarea selectivă a deșeurilor rezultate.

Înainte de începerea demolării, întregul personal care ia parte la executarea ei va fi instruit asupra următoarelor aspecte:

* procesul tehnologic, cu succesiunea operaţiilor şi fazelor de execuţie;
* modul de utilizare a mijloacelor tehnice;
* măsurile specifice de protecţia muncii decurgând din natura acestor operaţii;
* măsurile şi tehnicile ce se aplică pentru gestionarea corespunzătoare a deșeurilor rezultate din demolare.

Ordinea de desfacere a lucrărilor de construcţii va fi în principiu inversă operaţiilor de montaj folosite la realizarea construcţiei.

În toate cazurile, lucrările de demolare vor putea începe numai după ce:

* au fost întrerupte legăturile la reţelele exterioare de alimentare cu apă, gaze, energie electrică, termoficare, telefon, canalizare, etc.;
* au fost executate toate operaţiunile de întrerupere a branșamentelor de către personalul autorizat;
* au fost golite instalațiile de utilități și/sau tehnologice;
* au fost evacuate utilajele, instalaţiile şi echipamentele tehnologice din interiorul construcției, starea de fixație și dotările din acea construcție.

Operaţiunile de demolare se vor efectua de regulă la lumina zilei. În cazul în care se impune ca lucrările de demolare să fie continuate şi pe timpul nopţii, se va prevedea un iluminat de aproximativ 20-30 lux și se va evita pe cât posibil executarea operaţiunilor cu grad ridicat de periculozitate.

Executantul care va realiza operaţiile de demolare va asigura împrejmuirea şantierului cu elemente demontabile, marcarea cu panouri avertizoare şi paza permanentă (atât pe timpul nopţii, cât şi al zilei). De asemenea, va asigura evacuarea tuturor materialelor rezultate. Se va interzice accesul în zona de demolare a personalului neinstruit, fără echipament de protecție sau a altor persoane, care nu au legătură cu operaţiile respective.

Zona periculoasă din imediata apropiere a construcţiei care se demolează va fi marcată cu indicatoare de avertizare vizibile atât ziua, cât şi pe timpul nopţii şi va fi supravegheată de personal instruit.

Executantul care va realiza operaţiile de demolare va avea în vedere şi următoarele măsuri:

* executarea operaţiunilor de demolare în ordine strict tehnologică;
* interzicerea intrării în lucru a personalului neautorizat.

Demolarea construcţiei se va face în următoarele etape:

* dezechiparea construcţiei;
* demolarea propriu - zisă a acesteia;
* sortarea materialelor/asigurarea depozitării lor pe sorto - tipo - dimensiuni;
* evacuarea deșeurilor pe categorii (lemn, metal, sticlă, plastic, moloz);
* se recomandă evacuarea, pe cât posibil în acea zi, a materialelor recuperate (material lemnos, obiecte sanitare, ţevi, tâmplărie, radiatoare, alte materiale mărunte).
* aducerea terenului la cota terenului natural/amenajat.

**Dezechiparea construcției**

Dezechiparea construcţiei se face prin executarea următoarelor lucrări în ordinea de mai jos:

* se demontează foile de geam (prin desfacerea îngrijită a baghetelor sau a chitului), care se aşează în lăzi/platforme de depozitare;
* se demontează părţile mobile (cercevele, ferestre, foi de uşi), care se numerotează în corespondenţă cu părţile fixe (tocuri de ferestre şi uşi), se demontează feroneria (broaşte, cremoane, etc.); acestea se curăță sumar și se evacuează în vederea depozitării;
* se demontează tocurile de uşi şi ferestre, numerotate în corespondenţă cu părţile mobile aferente, prin desfacerea legăturilor la pereţi (cuie, şuruburi, praznuri) şi se transportă în afara construcţiei către platformele/lăzile de depozitare.

**Demolarea propriu-zisă a construcției**

**Generalități**

Ca regulă generală de demolare, această operaţiune se va face:

* “bucată cu bucată”;
* element cu element;
* de sus în jos;
* nivel cu nivel, pe perimetru, fiind cu totul interzisă demolarea concomitentă pe două sau mai multe niveluri de pe aceeaşi verticală sau începerea demolării de la baza construcţiei;
* pentru operaţiunile de demolare se vor folosi numai utilaje şi scule specifice.

Metodele tehnologice principale ce se pot folosi la decuparea parţială a elementelor componente ale unei construcţii sunt:

* cu utilaje acţionate prin percuţie;
* cu discuri, pânze circulare şi cablu diamantat;
* cu freze tubulare diamantate.
* macara pe pneuri de 19 tone, pentru manipulare, etc.

Alegerea metodei de lucru este în funcţie de următoarele criterii:

* tipurile de utilaje avute în dotare;
* structura constructivă a elementelor structurale demolate;
* poziţia de lucru (orizontal sau vertical);
* spaţiul în care se execută operaţia de demolare.

**Demolarea învelitorii și accesoriilor șarpantei**

Demontarea învelitorii se va efectua după dezechiparea construcţiei.

Desfacerea învelitorii şi demontarea accesoriilor și a şarpantei se va face fără a afecta rezistenţa construcţiei şi a periclita continuarea demolării.

Demontarea se va face respectând ordinea logică a operaţiilor, pornind de la partea superioară sau coamă spre streaşină, începând cu demontarea accesoriilor, continuând cu învelitoarea propriu-zisă, dinspre exterior către interiorul construcţiei, apoi a luminatoarelor, tabacherelor, lucarnelor şi încheind cu şarpanta.

La efectuarea lucrărilor de demolare se va avea în vedere respectarea normelor de tehnica securităţii şi protecţiei muncii.

În cazul în care este prevăzut planșeu peste parter, se interzice supraîncărcarea acestuia prin aglomerarea materialelor demontate. Evacuarea materialelor demontate din acoperiş se va realiza astfel ca să nu se producă, pe cât posibil, degradarea lor, utilizând pentru aceasta jgheaburi, palete, containere, precum şi dispozitivele şi utilajele corespunzătoare.

Demontarea jgheaburilor din tablă se va efectua prin desfacerea clemelor din capetele cârligelor de fixare, pe tronsoane (desfăcând îmbinările şi racordările la burlane).

Dacă lungimea construcţiei conduce la tronsoane mari de jgheaburi, acestea se vor secţiona la dimensiuni convenabile (prin desfacerea îmbinărilor cositorite sau prin tăiere, de preferinţă în zona îmbinărilor).

După demontare, tronsoanele de jgheaburi se vor lega în pachete de acoperiş, coborându-se cu grijă la sol, fiind interzisă aruncarea.

Demontarea copertinelor, paziilor, şorţurilor, racordărilor, etc. din tablă va începe cu desfacerea dispozitivelor mecanice de fixare (cuie bătute în dibluri, bolţuri împuşcate, copci şi sârme), fără a afecta integritatea elementului de tinichigerie şi a învelitorii.

 Demontarea burlanelor de pe faţade se va face cu ajutorul scărilor şi constă în deschiderea brăţărilor, desfacerea tronsoanelor de burlan prin tragere în sus din mufa celui inferior şi coborârea manuală sau cu funia. În continuare, se vor smulge cârligele din zidărie, se vor arunca la sol, unde se vor lega în pachete.

**Demolarea șarpantei de lemn**

Ordinea de demontare a şarpantei de lemn este următoarea:

* astereala din scânduri, inclusiv streaşina;
* căpriorii;
* panele;
* contravântuirile;
* fermele (grinzi şi popi).

Materialele demontate se vor aduna în pachete sau legături, se vor coborî la sol cu funia şi scripete sau cu macaraua. Acestea se vor îndepărta de pavilion pentru operaţiile de sortare, scos scoabe şi cuie.

Având în vedere periculozitatea şi caracterul special de lucru la înălţime, demontarea învelitorilor se va efectua numai ziua.

Se interzice circulaţia muncitorilor direct pe învelitoare, cu excepţia învelitorilor din tablă şi hidroizolațiilor pe suport continuu (beton, astereală, tablă profilată).

Pe durata demontării învelitorilor şi şarpantelor se interzice efectuarea oricăror alte lucrări în interiorul construcţiei la nivelul imediat inferior învelitorii.

După caz, se vor prevedea eventuale copertine de protecţie din plase/panouri pe tot conturul construcţiei sau accese de intrare protejate.

**Demolarea șarpantei metalice**

|  |
| --- |
| Ordinea de demontare a şarpantei metalice este următoarea:* + Panele metalice;
	+ Contravântuirile metalice;
	+ Fermele metalice - prin intermediul unei macarale care va menține ferma pe poziție până în momentul deconectării acesteia de stâlpii metalice.

 Materialele demontate se vor aduna în pachete sau legături și se vor coborî la sol cu macaraua. Având în vedere periculozitatea și caracterul special de lucru la înălțime, demontarea învelitorilor se va efectua numai ziua. |

**Demolarea pereților structurali din zidărie de cărămidă, BCA, panouri de beton**

Demolarea pereţilor structurali din zidărie de cărămidă, BCA, panouri de beton:

* se utilizează platforme de lucru, aşezate lângă perete;
* se demolează pe fâşii de la partea superioară spre partea interioară;
* fiecare perete rămâne sprijinit până la demolarea totală;
* se continuă în jos, coborând platforma de lucru sau renunţând la ea;
* se transportă la depozit sau pe platforma de moloz.

 Se recomandă ca transportul materialelor şi elementelor rezultate din demolări la depozite sau obiective stabilite prin documentaţia tehnică de execuţie să se facă în mod uniform pe toată durata procesului demolării prin evitarea aglomerării şi a ocupării nejustificate a spaţiilor.

**Demolarea structurii metalice de rezistență**

|  |
| --- |
|  Demolarea stâlpilor metalici:* se utilizează platforme de lucru, aşezate lângă stâlpi care vor menține stâlpul în poziție verticală;
* se desfac buloanele de ancoraj ale stâlpilor din fundație;
* stâlpul se menține în poziție verticală prin intermediul unei macarale până în momentul deconectării acestuia din buloanele de ancoraj;
* cu ajutorul macaralei, stâlpul se depozitează în poziție orizontală pe o platformă betonată.
 |
| Se recomandă ca transportul materialelor şi elementelor rezultate din demolări la depozite sau obiective stabilite prin documentaţia tehnică de execuţie să se facă în mod uniform pe toată durata procesului demolării prin evitarea aglomerării şi a ocupării nejustificate a spaţiilor. |

**Demolarea pardoselii**

 Se curăţă de moloz, înlăturându-l şi măturând grosier pardoseala.

 Pardoselile din scânduri (duşumelele):

* se scot pervazurile de lângă pereţi;
* se scot scândurile de lângă pereţi, paralele cu aceştia;
* se scot restul scândurilor şi apoi grinzile de la duşumele;
* se scot cuiele, se curăţă scândurile, grinzile şi se depozitează.

 Pardoselile din beton:

* se începe cu extragerea plintei de lângă pereţi;
* se sparge placajul (de mozaic sau gresie) împreună cu stratul suport de beton (cu şpiţuri şi ciocane grele);
* se evacuează spărturile pardoselii.

**Demolarea fundațiilor**

 Se demolează infrastructura prin fragmentarea cu mijloace mecanice în fragmente de mărimi convenabile pentru prelucrare sau transport.

 Se desfiinţează sistemul de grinzi de fundaţie dacă este cazul.

**Alte faze tehnologice (dacă este cazul)**

* desfiinţarea scărilor de acces;
* demolarea pardoselii de la parter;
* desfiinţarea sistemului de grinzi de fundaţie;
* fragmentarea părţilor şi elementelor de construcţie;
* recuperarea elementelor refolosibile şi sortarea lor pe categorii;
* utilizarea deşeurilor de materiale pentru umpluturi.

**Măsuri suplimentarea pentru demolarea pavilioanelor**

 În mod suplimentar şi obligatoriu se vor avea în vedere şi următoarele aspecte:

* părţile de construcţie care prezintă pericol de prăbuşire vor fi sprijinite şi asigurate corespunzător.
* mutarea din zona pavilionului, la cel puțin 10m, a rețelelor aeriene de alimentare cu energie electrică, gaze și energie termică, daca acestea au traseu sau legături cu această zonă;
* execuţia lucrărilor se va face cu mijloace manuale şi mecanice, de mică putere, pentru evitarea producerii de vibraţii puternice şi şocuri;
* introducerea de contraforţi de lemn pe exterior.
* evacuarea pământului cu lopata;
* folosirea unui coș de evacuare a molozului din PVC sau alte materiale adecvate (pentru evitarea creşterii noxelor în zonă);
* asigurarea iluminatului artificial, corespunzător activităţilor ce se desfăşoară, cu semnalarea zonelor de pericol de accidentare.

 În urma demolării și eliminării integrale a elementelor structurale/nestructurale, fundațiilor, etc., toată incinta rezultată va fi acoperită cu pământ natural (umpluturi din săpături), până la cota terenului natural.

**Măsuri de tehnica securității muncii**

 **Baza legală:**

* Legea nr. 319/2006 a securităţii şi sănătăţii în muncă;
* Hotărârea nr. 1.425/2006 – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii securităţii şi sănătăţii în muncă nr. 319/2006;
* Hotărârea nr. 1.048/2006 – privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru utilizarea de către lucrători a echipamentelor individuale de protecţie la locul de muncă;
* Hotărârea nr. 1.146/2006 – privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru utilizarea în muncă de către lucrători a echipamentelor în muncă;
* Hotărârea nr. 1.0M/2006 – privind cerinţele minime de securitate şi sănătate în muncă referitoare la utilizarea echipamentelor cu ecran de vizualizare;
* Hotărârea nr. 1.091/2006 – privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru locul de muncă;
* Hotărârea nr. 1.051/2006 – privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru manipularea manuală a maselor care prezintă riscuri pentru lucrători, în special de afecţiuni dorsolombare;
* Hotărârea nr. 493/2006 – privind cerinţele minime de securitate şi sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot;
* Hotărârea nr. 493/2006 – privind cerinţele minime de securitate şi sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de vibraţii;
* Hotărârea nr. 300/2006 – privind cerinţele minime de securitate şi sănătate pentru şantierele temporare sau mobile;
* Hotărârea nr. 557/2007 – privind completarea măsurilor destinate să promoveze îmbunătăţirea securităţii şi sănătăţii la locul de muncă pentru salariaţii încadraţi în baza unui contract individual de muncă pe durată determinată şi pentru salariaţii temporari încadraţi la agenţi de muncă temporară;
* Hotărârea nr. 601/2007 – pentru modificarea şi completarea unor acte normative din domeniul securităţii şi sănătăţii în muncă;
* Ordonanţa de urgenţă nr. 99/2000 privind măsurile ce pot fi aplicate în perioadele cu temperaturi extreme pentru protecţia persoanelor încadrate în muncă;
* Hotărârea nr. 493/2006 – privind cerinţele minime de securitate şi sănătate referitoare la expunerea lucrătorilor la riscurile generate de zgomot;
* Hotărârea nr. 580/2000 – pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanţei de urgenţă a Guvernului nr. 99/2000 privind măsurile ce pot fi aplicate în perioadele cu temperaturi extreme pentru protecţia persoanelor încadrate în muncă;
* Hotărârea nr. 1.022/2002 – privind regimul produselor şi serviciilor care pot pune în pericol viaţa, sănătatea, securitatea muncii şi protecţia mediului;
* Ordin nr. 427/2002 pentru aprobarea componentei trusei sanitare şi a baremului de materiale, ce intră în dotarea posturilor de prim ajutor fără cadre medicale;
* Ordin nr. 225/1995 privind aprobarea Normativului cadru de acordare şi utilizare a echipamentului individual de protecţie;
* Hotărârea nr. 600/2007 – privind protecţia tinerilor la locul de muncă;
* Hotărârea nr. 971/2006 – privind cerinţele minime pentru semnalizarea de securitate şi/sau sănătate la locul de muncă;
* SSM-1/2008 Instrucţiunile privind desfăşurarea activităţilor de securitate şi sănătate în muncă în Armata României;
* SSM-2/2010 Metodologia privind analiza şi evaluarea riscurilor de îmbolnăvire profesională în Armata României.

 Eliminarea cauzelor care dau naştere la accidente:

* defectele utilajelor în funcţiune sau ale instrumentelor, precum şi lipsa sau proasta amenajare a dispozitivelor de protecţie la maşini şi utilaje;
* folosirea unor scule sau instrumente nepotrivite pentru operaţia respectivă;
* aglomerarea locurilor de muncă, a căilor de trecere, de acces;
* iluminatul insuficient, aerisirea nesatisfăcătoare, temperatura excesivă, pulberi, praf, vapori şi gaze toxice;
* zgomot puternic, strident, şocuri, trepidaţii;
* instruirea tehnică insuficientă a muncitorilor în legătură cu operaţiile pe care le vor executa, conform proiectului.

 Adoptarea măsurilor care asigură securitatea muncii prin:

* împrejmuirea şantierului;
* executarea dispozitivelor de apărare la construcţii înalte, unde există pericolul căderii materialelor, uneltelor;
* asigurarea unui spaţiu liber de circulaţie care trebuie lăsat între materialele depozitate şi pereţii existenţi cât şi între diferitele grămezi de materiale rezultate;
* depozitarea cu mâna a materialelor nu trebuie făcută în grămezi mai înalte de 2 m;
* semnalizarea tuturor locurilor periculoase prin indicative, placarde vizibile ziua şi noaptea;
* orice utilaj acţionat electric va fi pus în funcţiune numai după executarea legăturii la pământ sau la conductorul de nul; verificarea acestuia în stare de funcţionare de către personalul tehnic calificat.
* utilaje acționate pneumatic.

 Se interzice circulaţia muncitorilor sub zonele de lucru aflate la înălţime.

 La executarea lucrărilor de demolări la înălţime, muncitorii vor purta centuri de siguranţă pentru legarea de elemente fixe, stabile.

 Rezemarea caprelor sau a suporţilor schelelor şi eşafodajelor interioare trebuie să se facă numai pe suporţi solizi (podine continue, etc).

 Scările duble obişnuite se confecţionează în general, cu 5 sau 7 trepte, iar capetele picioarelor care sprijină pe pardoseală trebuie să fie prevăzute cu dispozitive care să împiedice alunecarea.

 Când se lucrează la înălţime mai mare de 2,50 m, în locuri cu circulaţie intensă sau cu pardoseli alunecoase, la baza scării va sta permanent un muncitor care va supraveghea executarea operaţiilor în siguranţă.

 Podinele situate mai sus de 1,10 m de la nivelul pardoselii trebuie împrejmuite pe cele trei laturi cu parapete rezistente pentru a preveni căderea oamenilor, materialelor, uneltelor.

 Verificarea stării tehnice a schelelor, sprijiniri lemn/metal, va fi făcută zilnic, înaintea începerii lucrului de către conducătorul tehnic al lucrării, atât în ceea ce priveşte rezistenţa elementelor structurale cât şi în ceea ce priveşte elementele care asigură securitatea muncii.

 Este obligatorie verificarea rezistenţei elementelor închiderii interioare înaintea începerii lucrărilor de demontare - demolare.

 Amplasarea indicatoarelor de securitate se face în conformitate cu prevederile STAS 271/1, STAS 272/2.

 Măsuri şi echipamente specifice de protecţie:

* Spălarea completă, după fiecare normă de lucru, a angajaţilor şi a echipamentelor, care vor fi refolosite;
* Înlăturarea combinezoanelor de unică folosinţă, prin răsucirea din exterior către interior;
* Ştergerea, cu un prosop umed, a suprafeţei exterioare a aparatului de protecţie respiratorie după utilizare;
* Nu se utilizează aparatele electrice pe materialele, care conţin azbest, decât ca ultimă opţiune şi dacă este menţionat în planul de lucru şi în evaluarea riscurilor;
* Dacă este necesar, se scoate în afara incintei echipamentul de lucru şi/sau a echipamentului individual de protecţie în vederea efectuării operaţiilor de întreţinere; transportul acestora trebuie asigurat în containere închise etanş.

 Conducătorul punctului de lucru va adopta şi alte măsuri pe care le va considera necesare astfel încât orice posibilităţi de accidentare să fie excluse cu desăvârşire.

**Măsuri de siguranță contra incendiilor**

 Organizarea activităţii de prevenire şi stingere a incendiilor va cuprinde:

* dotarea locului de muncă cu mijloace de stingere a incendiilor conform normelor;
* planul şi modul de depozitare a materialelor cu pericol de incendiu sau explozie;
* organizarea intervenţiei pentru stingerea incendiilor la locul de muncă;
* organizarea evacuării persoanelor în caz de incendiu;
* marcarea cu indicatoare de securitate.

f).1. Profilul și capacitățile de producție;

Profilul invetiției este destinat îndeplinirii necesităților actuale din cazarma 3600 Mihai Bravu.

f).2. Descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);

Cazarma este racordată la rețelele publice pentru:

 1. Alimentare cu energie electrică

 2. Alimentare cu apă

 3. Canalizare ape uzate menajere

 4. Colectare, depozitare și evacuare a deșeurilor

f).3. Descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;

 In etapa de construire

Pentru punerea în operă a proiectului propus sunt preconizate a se desfășura lucrări de demolare uzuale, fără a fi nevoie a se face apel la tehnici sau tehnologii speciale.

Pentru punerea în operă a proiectului se va face apel la tehnici consacrate de demolare construcții, nefiind necesară mobilizarea unui număr mare de utilaje sau echipamente.

f).4. Materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora;

Lucrările se vor executa cu materiale și aparatură corespunzător standardelor și normativelor în vigoare, cu respectarea prevederilor HG 668-2017 privind calitatea produselor pentru construcții. Materialele folosite vor asigura fiabilitate în funcționare și posibilitatea de mentenanță în exploatare, în condiții de siguranță pentru personalul de deservire și de întreținere.

În condițiile în care execuția se realizează etapizat, este recomandat că materialele folosite să fie de același tip și la aceeași furnizori că materialele folosite în etapă anterioară.

f).5. Racordarea la rețelele utilitare existente în zonă;

 Nu este cazul

f).6. Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția proiectului;

La finalul perioadei de demolare vehiculele şi utilajele folosite vor fi retrase de pe amplasament.

 Platforma organizării de şantier va fi dezafectată, iar terenul va fi refăcut pentru folosinţa anterioară.

 Deşeurile generate vor fi eliminate de pe amplasament şi transportate de o firmă autorizată către un depozit conform.

 La finalizarea lucrărilor aferente fiecărui obiect de construcție, amplasamentul va fi readus la stadiul inițial.

f).7. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul în cazarmă se realizează din Drumul județean printr-un singur punct de acces de pe latura estică separator de hidrocarburi.

f).8. Resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

 In etapa de demolare

Nu este cazul.

 In etapa de funcționare

Nu este cazul.

f).9. Metode folosite în construcție/demolare;

Prin prezentul proiect au fost propuse materiale și echipamente precum și tehnologii de demolare care să reducă și să elimine impactul negativ asupra mediului și să minimizeze riscul de incendiu, riscul poluării solului și a subsolului sau a apelor de suprafața, riscul poluării sonore, riscul poluării vizuale.etc.

La execuție, în funcție de tehnologia adaptată vor fi stabilite proceduri, instrucțiuni de lucru, înregistrări ale instruirii personalului, inclusiv privind răspunsul la situații de urgență.

f).10. Planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Durata preconizata de implementare a proiectului este de 6 de luni.

f).11. Relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Pe o parte din amplasamentul eliberat în urma demolării se vor realiza obiecte cuprinse în cadrul proiectului de investiție imobiliară “Realizare infrastructură în Cazarma 3600 Mihai Bravu”, cod proiect 2018-I-3600, aflat la faza Proiect Tehnic.

f).12. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost analizate alte alternative.

f).13. Alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor);

Nu este cazul.

f).14. Alte autorizații cerute pentru proiect.

Conform Certificat de Urbanism Nr. A737/22.01.2020 – anexat.

## Descrierea lucrărilor de demolare necesare:

IV.1. Planul de execuție a lucrărilor de demolare, de refacere și folosire ulterioară a terenului;

Va fi întocmit de către executant.

IV.2.  Descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului;

Amplsamentul va fi refăcut la stadiul inițial în vederea realizării viitoarelor investiții imobiliare.

IV.3. Căi noi de acces sau schimbări ale celor existente, după caz;

Nu este cazul

IV.4.  Metode folosite în demolare;

Au fost descrise la punctul f).

IV.5. Detalii privind alternativele care au fost luate în considerare;

Nu au fost luate în considerare alte alternative.

IV.6. Alte activități care pot apărea ca urmare a demolării (de exemplu, eliminarea deșeurilor).

Au fost descrise la punctul f).

## Descrierea amplasării proiectului:

V.1. Distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența [Convenției](https://lege5.ro/Gratuit/gy3domzs/conventia-privind-evaluarea-impactului-asupra-mediului-in-context-transfrontiera-din-25021991?d=2019-08-13) privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea [nr. 22/2001](https://lege5.ro/Gratuit/gmztgnrx/legea-nr-22-2001-pentru-ratificarea-conventiei-privind-evaluarea-impactului-asupra-mediului-in-context-transfrontiera-adoptata-la-espoo-la-25-februarie-1991?d=2019-08-13), cu completările ulterioare;

Nu este cazul. Obiectivul de investiții propus nu se încadrează în Anexa Nr.1 din Convenția mai sus menționată.

V.2 Localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor [nr. 2.314/2004](https://lege5.ro/Gratuit/guztmmjv/ordinul-nr-2314-2004-privind-aprobarea-listei-monumentelor-istorice-actualizata-si-a-listei-monumentelor-istorice-disparute?d=2019-08-13), cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului [nr. 43/2000](https://lege5.ro/Gratuit/gezdiobqgy/ordonanta-nr-43-2000-privind-protectia-patrimoniului-arheologic-si-declararea-unor-situri-arheologice-ca-zone-de-interes-national?d=2019-08-13) privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

La nivelul amplasamentului studiat nu apar listate elemente de patrimoniu cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii şi cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, şi Repertoriului arheologic naţional prevăzut de Ordonanţa Guvernului nr. 43/2000 privind protecţia patrimoniului arheologic şi declararea unor situri arheologice ca zone de interes naţional, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

V.3. Hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:

V.3.1. Folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia;

Proiectul se realizează în cazarma 3600 Mihai Bravu (fosta incintă 7 cazarma 2258 Mihai Bravu) din extravilanul comunei Mihai Bravu, județul Giurgiu.

Conform extrasului de Carte funciară nr. 30191 (fosta incintă 7 a Cazărmii 2258 Mihai Bravu) imobilul este înregistrat cu număr cadastral 30191 și este compus din teren în suprafață de 49.250.000 m2 (din acte) și 10.190.597 m2 (măsurată).

Imobilul se află în proprietatea Statului Român și în administrarea Ministerului Apărării Naționale conform actului administrativ nr. 2716 din 21.07.1932 emis de Ministerul Apărării Naționale în baza decretului regal nr. 2716/1929.

V.3.2. Politici de zonare și de folosire a terenului;

Reglementările urbanistice aplicabile zonei: Regulamentul general de urbanism aprobat prin Hotărârea Guvernului României nr. 525 din 27.06.1996, republicată.

 Folosinţa actuală: teren cu destinaţie specială.

 Destinaţia: cazarmă.

V.3.3. Arealele sensibile;

Amplasamentul proiectului este situat în atât pe teritoriul cât și în vecinătatea Parcului Natural Comana și al Siturilor Natura 2000 ROSPA0022 Comana.

V.4. Coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Investiția este amplasată în zona estică a cazărmii 3600 Mihai Bravu. Cazarma se învecinează spre Est cu drumul județean, spre nord – nord est cu o cazarmă aflată în administrarea M.A.I. și pe celelalte laturi cu cazărmi administrate de M.Ap.N.

În partea nordică a sitului, în cazarma invecinată este amplasat un poligon. În urma discutiilor dintre structurile M.Ap.N. si M.A.I. s-a decis relocarea poligonului.

Accesul în cazarmă se realizează din Drumul județean printr-un singur punct de acces de pe latura estică. Prin prezentul proiect se propune refacerea accesului existent (acesta se va muta în imediata vecinătate a accesului existent, spre sud) și crearea unui nou acces pe aceeași latură la circa 900 m spre nord.

Cazarma dispune de drumuri interioare care asigură accesul până în zona amplasamentului obiectivelor propuse, respectiv 368 m liniari drumuri din pământ și 2820 m liniari drum pavat. Aceste drumuri sunt în stare avansată de degradare și se vor dezafecta în vederea realizării noii investiții care presupune și realizarea unei noi rețele rutiere interioare.

 **SUPRAFAȚA TERENULUI: 49.250.000 m2 (din acte) și 10.190.597 m2 (măsurată)**

V.5.Detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.

Nu s-a luat în considerare altă variantă de amplasament.

## Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului, în limita informațiilor disponibile:

A.  Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a)  Protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Protecția mediului este reglementată prin Legea nr. 265/2006 și se bazează pe un ansamblu de reglementări juridice cu următoarele obiective de interes public major: protecția aerului, protecția apelor și a ecosistemelor acvatice, protecția zgomotului și a vibrațiilor, protecția împotriva radiațiilor, protecția solului și a subsolului și a ecosistemelor terestre.

Prin prezentul proiect au fost propuse materiale și echipamente precum și tehnologii de execuție care să reducă și să elimine impactul negativ asupra mediului și să minimizeze riscul de incendiu, riscul poluării solului și a subsolului sau a apelor de suprafața, riscul poluării sonore, riscul poluării vizuale.etc.

La execuție, în funcție de tehnologia adaptată vor fi stabilite proceduri, instrucțiuni de lucru, înregistrări ale instruirii personalului, inclusiv privind răspunsul la situații de urgență. Executantul va întocmi Planul Calității pe categorii de instalații și de lucrări (control, verificări și inspecții) care să trateze la fiecare etapă verificată și aspectele de mediu asociate (prezentarea și tratarea detaliată a aspectelor de mediu asociate fiecărei etape).

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute;

Nu este cazul.

b)  Protecția aerului

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

Principalii poluanţi atmosferici ce contribuie la afectarea factorului de mediu aer şi asociaţi etapei de demolare sunt:

- Pulberile de praf;

Pe durata execuției lucrărilor de demolare nu este previzionată a apărea o afectare semnificativă a factorului de mediu aer.

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

Nu este cazul.

c)  Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

- sursele de zgomot și de vibrații;

Sursele de zgomot si vibratii sunt produse atat de actiunile propriuzise de lucru cat si de traficul auto din zona de lucru. Aceste activitati au un caracter discontinuu, fiind limitate in general numai pe perioada zilei.

În perioada de execuție a lucrărilor proiectate, sursele de zgomot sunt grupate după cum urmează:

• În fronturile de lucru zgomotul este produs în fazele de demolare de către funcționarea utilajelor de construcții specifice lucrărilor.

• Circulația autocamioanelor de transport.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor;

Vor fi luate masuri pentru protectia împotriva zgomotului si vibratiilor produse de utilajele si instalatiile în lucru, cu respectarea prevederilor Legea nr. 121/2019 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiant.

Vor fi luate masuri pentru protectia împotriva zgomotului si vibratiilor produse de utilajele si instalatiile în lucru, astfel încât la limita incintei, sa fie respectate valorile impuse prin STAS 10009/1988 - Acustica în constructii- Acustica urbana - Limite admisibile ale nivelului de zgomot- Incinte industriale Nivel de zgomot și SR 10009/2017 privind nivelul de zgomot echivalent Lech= 65dB(A).

Pentru a reduce zgomotul şi vibraţiile, şi deci impactul acestora asupra faunei zonei, locuitorilor şi locuinţelor din zonă, se vor lua următoarele măsuri:

• Utilizarea de utilaje și echipamente al căror nivel de zgomot și vibrații se încadrează în limitele admise,

• Interzicerea lucrărilor pe timp de noapte (intervalul orar 20.00-07.00) în apropierea zonelor rezidențiale;

• Sistarea lucrărilor pe perioadele de sfârşit de săptămână (sâmbăta şi duminica), precum şi în zilele de sărbători legale sau din perioada în care sunt organizate evenimente pe plan local (se vor stabili de comun acord cu reprezentanţii comunităţilor locale).

d)  Protecția împotriva radiațiilor:

- sursele de radiații;

Activitatile de executie a lucrarilor se desfasoara cu utilaje si echipamente care nu utilizeaza surse de radiatii. De asemenea, lucrarile propuse nu constituie surse de radiatii.

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

Nu sunt necesare amenajări sau dotări pentru protecția împotriva radiațiilor.

e)  Protecția solului și a subsolului:

- sursele de poluanți pentru sol, subsol, ape freatice și de adâncime;

Posibile surse de poluare locală a solului, în procesul de execuţie, ar fi:

 - eventuale defecţiuni tehnice ale utilajelor;

 - deversarea uleiurilor uzate si a combustibililor pe sol;

 - depozitarea necorespunzatoare a deseurilor rezultate in urma activitatilor

 - nerespectarea zonelor destinate pentru parcarea utilajelor si depozitarea materialelor.

- lucrările și dotările pentru protecția solului și a subsolului;

Pe perioada executiei lucrarilor, se vor lua masurile necesare pentru:

 - evitarea scurgerilor accidentale de produse petroliere de la autovehiculele transportatoare;

 - evitarea depozitarii necontrolate a materialelor folosite si deseurilor rezultate direct pe sol în spatii neamenajate corespunzator;

 - refacerea zonelor afectate de realizarea lucrarilor;

- pamantul rezultat din sapaturi si amenajarea teritoriului se va depozita in interiorul amplasamentului.

f) Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;

Comunitățile vegetale prezente pe amplasament au în componență specii de plante cu valoare conservativă redusă, preponderent specii herbacee ruderale și segetale precum și plante de cultură și ornamentale.

Pentru realizarea investiției nu sunt necesare defrișări, vegetația forestieră din cadrul Parcului Natural Comana și al Siturilor Natura 2000 ROSPA0022 Comana nefiind deloc afectată prin implementarea proiectului.

Referitor la speciile de faună de interes comunitar din zona aferentă obiectivului analizat, evidențiem faptul că nu sunt prezente habitate favorabile pentru înmulțirea și adăpostul acestora dat fiind gradul ridicat de antropizare.

Din punct de vedere numeric putem discuta doar de prezența ocazională a unor indivizi la care se pot adăuga și specii de păsări, într-un număr mai mare care nu se regăsesc enumerate în formularul standard. Păsările folosesc în egală măsură și terenurile din vecinătate și nu vor fi deranjate de realizarea obiectivului propus.

Niciuna din speciile menționate în Formularul Standard al ROSPA0022 Comana nu se regăsește pe amplasament. Există posibilitatea ca unele specii de nevertrebate sau reptile de interes comunitar să ajungă accidental pe amplasament.

Având în vedere particularitățile proiectului, obiectivul, implementarea obiectivului nu va produce modificări majore calitative și cantitative la nivelul florei spontane și a faunei locale.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

Nu sunt necesare lucrări de protecție.

g) Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele;

Nu sunt obiective de interes public afectate iar distanta fata de asezarile umane este suficient de mare spre a nu afectate de lucrarile executate. In zona nu sunt obiective de interes public, istoric sau cultural.

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public;

Nu sunt necesare lucrări de protecție.

h) Prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deșeurilor (clasificate și codificate în conformitate cu prevederile legislației europene și naționale privind deșeurile), cantități de deșeuri generate;

Deseurile rezultate din procesul de demolare cuprind deseuri inerte precum:

 - material lemnos si metalic,etc;

 - mortare, cărămizi,etc;

 - ambalaje din hartie, carton si material plastic;

- programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate;

Eliminarea deşeurilor menajere şi asimilabil menajere se realizează pe bază de contracte de prestări servicii cu operatori autorizaţi.

De asemenea valorificarea deşeurilor se va face prin unităţi de profil în funcţie de categoria deşeului.

Principalul obiectiv al politicii privind deşeurile îl constituie prevenirea producerii acestora. Acesta reprezintă şi principala prioritate în ierarhia problematicii deşeurilor cuprinsă în Directiva cadru privind deşeurile.

- planul de gestionare a deșeurilor;

Managementul adecvat al deşeurilor rezultate din activitatea de execuție este realizat prin:

* + depozitarea temporară a deşeurilor în mod controlat şi selectiv pe platforme betonate în containere sau în saci;
	+ achiziţionarea/închirierea de containere pentru colectarea, depozitarea şi transportul deşeurilor menajere;
	+ realizarea, pe bază de contracte cu societăți autorizate, a colectării, depozitării, transportului, eliminării sau valorificării deşeurilor generate;
	+ definirea, clasificarea şi inventarierea deşeurilor, evidenţa gestiunii deşeurilor;
	+ determinarea conformării cu legislaţia in vigoare;
	+ reciclarea şi reutilizarea deşeurilor: optimizarea sistemului de colectare şi sortare, reducerea costurilor reciclării şi utilizării;
	+ optimizarea colectării şi depozitării provizorii a deşeurilor.

i) Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Operaţiunile de realizare a proiectului nu implică utilizarea unor materiale care pot fi considerate toxice şi periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației.

Pentru protecţia factorilor de mediu și a sănătății populației, personalul va respecta normele specifice de manipulare, depozitare si utilizare a substantelor si preparatelor chimice periculoase cu respectarea prevederilor Legii nr. 360/2003 privind regimul substantelor si preparatelor chimice periculoase, cu modificările și completările ulterioare.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

În cadrul prezentului obiectiv de investiții nu se vor utiliza resurse naturale ce ar putea periclita biodiversitatea.

## Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect:

1. **Impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);**

Realizarea proiectului nu are impact negativ pe termen lung asupra sanatatii umane, populatiei, biodiversitatii, conservarea habitatelor naturale, florei si faunei salbatice, patrimoniului.

Impactul potențial negativ provenit de la depozitarea deșeurilor și utilizarea combustibililor este nesemnificativ asupra terenului, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității apelor, calității aerului, zgomotelor și vibrațiilor, acesta fiind desfășurat pe termen scurt.

1. **Extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);**

După cum a reieșit din analizele parcurse, nivelul impactului rămâne limitat la perimetrul țintă, nefiind în măsură a se extinde înafara acestuia.

Impactul potențial este doar local, obiectivul de investiții desfășurându-se în interiorul cazărmii 3600 Mihai Bravu.

1. **Magnitudinea și complexitatea impactului;**

Proiectul în sine în etapa de demolare prezintă o magnitudine restrânsă, interpretată ca punctuală, prezentă la nivelul unor fronturi de lucru restrânse, active în zona elementelor de demolat, de complexitate redusă, activitățile presupunând manopere simple de demolare.

1. **Probabilitatea impactului;**

Probabilitatea impactului este foarte mică, aceasta fiind puțin probabilă pe durata execuției lucrărilor, adoptându-se toate măsurile, dotările și lucrările pentru respectarea tuturor reglementărilor cu privire la protecția mediului.

1. **Durata, frecvența și reversibilitatea impactului;**

Pe perioada de demolare, durata manifestării impactului va fi redusă. Impactul generat se va stinge odată cu terminarea lucrărilor de demolare.

1. **Măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;**

În perioada de execuție

Masurile de prevenire a impactului asupra mediului, in perioada de executie, se refera la:

* Semnalizarea lucrarilor inainte de zona santierului cu panouri de avertizare;
* Marcarea limitelor amplasamentului in vederea respectarii perimetrului aferent constructiei;
* Se vor lua toate măsurile de evitare și reducere a impactului asupra mediului conform legislației în vigoare;
* Pe perioada de executie a lucrarilor se vor lua masuri de asigurare a fluentei circulatiei in vederea minimizarii emisiilor si a nivelului de zgomot din surse mobile;
* Se vor lau masuri pentru umectarea prafului din zonele de acces ale santierului in zilele secetoase si cu temperaturi ridicate, in vederea prevenirii antrenarii acestuia in atmosfera;
* Colectarea si evacuarea imediata a deseurilor din demolari;
* Deseurile rezultate se vor colecta selectiv, de catre o firma de specialitate cu care beneficiarul are contract de prestari servicii;
* Respectarea prevederilor SR 10009/2017 privind nivelul de zgomot, respectiv valoarea maxima 65dB(A);
* Verificarea periodica a parcului de utilaje pentru depistarea eventualelor defectiuni;
* Gestionarea controlata a deseurilor rezultate atat pe amplasamentul organizarii de santier, cat si in zona frontului de lucru;
* Stabilirea unui program de prevenire si combatere a poluarii accidentale: masuri necesare a fi luate, echipamente de interventie, dotari si echipamente pentru interventie in caz de accident.
1. **Natura transfrontalieră a impactului.**

Nu este cazul. Obiectivul de investiții propus nu se încadrează în spațiul transfrontalier.

## Prevederi pentru monitorizarea mediului - dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu, inclusiv pentru conformarea la cerințele privind monitorizarea emisiilor prevăzute de concluziile celor mai bune tehnici disponibile aplicabile. Se va avea în vedere ca implementarea proiectului să nu influențeze negativ calitatea aerului în zonă.

Nu este cazul.

## Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare:

**A.** Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva [2010/75/UE](https://lege5.ro/Gratuit/gm2donzwga/directiva-nr-75-2010-privind-emisiile-industriale-prevenirea-si-controlul-integrat-al-poluarii-reformare-text-cu-relevanta-pentru-see?d=2019-08-13) (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva [2012/18/UE](https://lege5.ro/Gratuit/gmzdmnrtgm/directiva-nr-18-2012-privind-controlul-pericolelor-de-accidente-majore-care-implica-substante-periculoase-de-modificare-si-ulterior-de-abrogare-a-directivei-96-82-ce-a-consiliului-text-cu-relevanta-pe?d=2019-08-13) a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei [96/82/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3dsmruga/directiva-nr-82-1996-privind-controlul-asupra-riscului-de-accidente-majore-care-implica-substante-periculoase?d=2019-08-13) a Consiliului, Directiva [2000/60/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3tinjxge/directiva-nr-60-2000-de-stabilire-a-unui-cadru-de-politica-comunitara-in-domeniul-apei?d=2019-08-13) a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva [2008/98/CE](https://lege5.ro/Gratuit/gi3tsmjwha/directiva-privind-deseurile-si-de-abrogare-a-anumitor-directive-text-cu-relevanta-pentru-see?d=2019-08-13) a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

Prezentul proiect nu este încadrat în actele normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare precizate mai sus.

**B.** Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

 Având în vedere justificarea de la punctul A al cap. IX, nu se impune indicarea actului normativ.

## Lucrări necesare organizării de șantier:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Asigurarea organizării de şantier cu toate utilităţile necesare desfăşurării activităţii se va realiza din cele existente în zona de amplasament.

- localizarea organizării de șantier;

Pentru organizarea de şantier se va stabili o suprafaţă de cca. 400 m2 aferentă spaţiilor pentru personalul de şantier şi depozitarea materialelor ce urmeză a fi puse în operă.

- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier;

Impactul potențial al unei organizări de șantier este generat de următorii factori:

 - emisii noxe în aer și apă, deşeuri;

 - modificări în structura solului datorat traficului și staționării utilajelor;

 - impact peisagistic pe perioada existenței organizării de șantier.

Pentru evacuările de ape se vor prevedea sisteme corespunzătoare de colectare și evacuare astfel încât să fie respectate limitele de calitate stabilite prin H.G. nr. 188/2002 cu modificările și completările ulterioare, iar nivelul de zgomot şi vibraţii se va încadra în limitele admise prin SR 10009:2017. Impactul activitaţii utilajelor asupra aerului și apelor este redus în situaţia respectării stricte a normelor de protecţie a mediului.

Constructorul are obligaţia ca prin activitatea ce o desfăşoară în şantier sa nu afecteze cadrul natural din zonă.

Personalul va fi instruit pentru respectarea curăţeniei în cadrul organizării de șantier și a normelor de igiena.

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier;

În cadrul oragnizării de șantier nu sunt prevăzut a fi instalații generatoare de noxe.

Singurele surse posibile de emisii pot fi reprezentate de:

 - utilajele si autovehiculele folosite la transportul materialelor,

 - modul de colectare și evacuare al apelor uzate menajere,

 - modul de stocare pe amplasament al materialelor pe amplasament,

 - modul de gestionare al deșeurilor.

Lucrările ce se vor executa nu constituie surse de poluare pentru ape, aer, sol. Nu se evacuează substanţe reziduale sau toxice, care să altereze într-un fel calitatea mediului.

Toate emisile rezultate de la utilajele implicate în lucrările de execuţie vor respecta regulamentele şi legislaţia de protecţia mediului în Romania.

Proiectul nu este caracterizat de producerea de zgomote sau vibraţii de mare intensitate. Nivelul de zgomot pe perioada de funcționare a organizării de șantier se încadrează în cel admisibil nefiind necesară protecţie specială.

În ce priveşte carburanţii şi lubrifianţii ce vor fi folosiţi de constructor, activitatea acestuia se va desfăşura conform reglementărilor în vigoare, efectele şi riscurile potenţiale fiind cele uzuale pentru lucrări de construcţii.

- dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu.

Lucrările cuprinse în proiect se încadrează în categoria lucrărilor cu dificultate medie, execuţia având o cotă de risc mică.

Constructorul va lua toate măsurile ce se impun pentru a înlătura eventualele riscuri în ceea ce priveşte protecţia şi securitatea muncii, având totodată obligaţia de a asigura o bună organizare a muncii, precum şi dotare tehnică corespunzătoare.

 Pe întreaga perioadă de funcționare a organizărilor de șantier se vor lua măsuri astfel încât să nu existe surse de poluanţi pentru apele de suprafaţă sau apele subterane.

Pentru realizarea siguranţei în exploatare a instalaţiilor se vor executa lucrări de urmărire, întreţinere, revizii tehnice şi reparaţii a căror volum şi periodicitate sunt prezentate în normele legale.

Pe întreaga perioadă de funcționare a organizărilor de șantier, facilităţile de alimentare cu apă şi evacuare ape uzate vor respecta legislaţia în vigoare. Concentraţiile de substanţe poluante în aer vor fi inferioare concentraţiilor admisibile. Executantul lucrărilor trebuie să îmbunătăţească performanţele tehnologice în scopul reducerii emisiilor şi să nu pună în exploatare instalaţii prin care se depăşesc limitele maxime admise.

Pe întreaga perioadă de desfăşurare a lucrărilor se vor lua măsuri astfel încât să nu existe poluanţi pentru sol. Orice emisii pe sol vor fi eliminate.

Nu vor fi afectate alte suprafeţe de teren în afara celor aprobate prin actele reglementate de autorităţi.

Nu vor fi admise pe amplasament utilaje care să prezinte scurgeri sau a căror stare tehnică să nu corespundă cerinţelor legale, documentată prin avize. Orice scurgere de lichide (ulei, combustibil) de la utilajele de pe amplasament va fi eliminată.

Nu se evacuează în mediu substanţe reziduale sau toxice, care să altereze într-un fel calitatea solului.

Colectarea, depozitarea și eliminarea/valorificarea deşeurilor se vor asigura conform legislației în vigoare astfel încât să se îndeplinească condiţiile impuse de protecţia mediului.

Toate deşeurile generate vor fi gestionate corespunzător.

In gestionarea deşeurilor următoarele principii vor fi respectate:

 - reducere cantitativă (prevenire)

 - selectare (colectare selectiva)

 - corectă eliminare

Toate deşeurile generate vor fi colectate în locul de depozitare special şi separate în containere pe categorii pentru a fi predate operatorilor economici autorizati pentru valorificare/reciclare/eliminare.

Deşeurile din metale feroase şi neferoase se vor colecta numai în spaţii special amenajate pentru valorificare/reutilizare și vor fi predate agenţilor economici autorizați pentru preluarea acestora.

Managementul substanţelor şi materialelor periculoase va fi în concordanţă cu prevederile legii şi cerinţele autorităţilor.

Aceste produse vor fi stocate – transportate – mânuite – utilizate şi evacuate conform fişelor de securitate şi cerinţelor legale. În caz de incidente legate de substanţe periculoase vor fi luate imediat măsuri de curăţare cu respectarea metodelor de protecţie şi diminuarea impactului asupra mediului.

La terminarea lucrărilor se vor evacua toate deşeurile şi se vor elimina toate echipamentele, materialele şi structurile utilizate pentru realizarea lucrărilor.

Lucrările se vor executa în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, a condiţiilor stabilite prin avize, acorduri şi autorizaţii obţinute de la organele în drept, a tuturor prescripţiilor de calitate.

## Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

- lucrările propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității;

La finalul perioadei de construcţie vehiculele şi utilajele folosite vor fi retrase de pe amplasament.

 Platforma organizării de şantier va fi dezafectată, iar terenul va fi refăcut pentru folosinţa anterioară.

Deşeurile generate vor fi eliminate de pe amplasament şi transportate de o firmă autorizată către un depozit conform.

Constructorul are obligaţia de a reface terenul afectat la starea pe care acesta a avut-o anterior execuţiei lucrărilor.

- aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale;

În cazul poluãrii accidentale a mediului se va anunta Agentia pentru Protecția Mediului pentru monitorizarea surselor de poluanti si calitãtii factorilor de mediu, pânã la îndepãrtarea cauzelor emisiilor de poluanti în mediu.

- aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;

Nu e cazul. Obiectul prezentului memoriu de prezentare nu face referire la închiderea/dezafectarea sau demolarea unei instalații.

- modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.

Terenul va fi readus la categoria de folosinţă iniţială, prin executarea următoarelor lucrări:

 - eliberarea terenului de toate categoriile de deşeuri;

 - împrăştierea pe traseu a stratului de sol fertil;

 - nivelarea terenului;

 - însămânţare acolo unde este cazul;

 - recepția lucrărilor de redare a terenului la categoria de folosinţă iniţială.

## Anexe - piese desenate:

1. Planul de încadrare în zonă a obiectivului

## Pentru proiectele care intră sub incidența prevederilor [art. 28](https://lege5.ro/Gratuit/geydqobuge/ordonanta-de-urgenta-nr-57-2007-privind-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-a-florei-si-faunei-salbatice?pid=48878121&d=2019-08-13#p-48878121) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea [nr. 49/2011](https://lege5.ro/Gratuit/ge2donzuge/legea-nr-49-2011-pentru-aprobarea-ordonantei-de-urgenta-a-guvernului-nr-57-2007-privind-regimul-ariilor-naturale-protejate-conservarea-habitatelor-naturale-a-florei-si-faunei-salbatice?d=2019-08-13), cu modificările și completările ulterioare, memoriul va fi completat cu următoarele:

1. Descrierea succintă a proiectului și distanța față de aria naturală protejată de interes comunitar, precum și coordonatele geografice (Stereo 70) ale amplasamentului proiectului. Aceste coordonate vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970, sau de tabel în format electronic conținând coordonatele conturului (X, Y) în sistem de proiecție națională Stereo 1970;

Studiul topografic atașat.

1. Numele și codul ariei naturale protejate de interes comunitar;

Amplasamentul proiectului este situat în atât pe teritoriul cât și în vecinătatea Parcului Natural Comana și al Siturilor Natura 2000 ROSPA0022 Comana.

1. Prezența și efectivele/suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului;

Pentru realizarea investiției nu sunt necesare defrișări, vegetația forestieră din cadrul Parcului Natural Comana și al Siturilor Natura 2000 ROSPA0022 Comana nefiind deloc afectată prin implementarea proiectului.

Referitor la speciile de faună de interes comunitar din zona aferentă obiectivului analizat, evidențiem faptul că nu sunt prezente habitate favorabile pentru înmulțirea și adăpostul acestora dat fiind gradul ridicat de antropizare.

Din punct de vedere numeric putem discuta doar de prezența ocazională a unor indivizi la care se pot adăuga și specii de păsări, într-un număr mai mare care nu se regăsesc enumerate în formularul standard. Păsările folosesc în egală măsură și terenurile din vecinătate și nu vor fi deranjate de realizarea obiectivului propus.

Niciuna din speciile menționate în Formularul Standard al ROSPA0022 Comana nu se regăsește pe amplasament. Există posibilitatea ca unele specii de nevertrebate sau reptile de interes comunitar să ajungă accidental pe amplasament.

Având în vedere particularitățile proiectului, obiectivul, implementarea obiectivului nu va produce modificări majore calitative și cantitative la nivelul florei spontane și a faunei locale.

1. Se va preciza dacă proiectul propus nu are legătură directă cu sau nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate de interes comunitar;

În acest moment nu există Planuri de Management elaborate și aprobate ale ariilor naturale protejate vizate de proiect la care să se facă referire în privința managementului obiectivelor de conservare ale acestui Sit Natura 2000.

1. Se va estima impactul potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din aria naturală protejată de interes comunitar;

Implementarea prezentului proiect nu presupune apariția unor factori care ar putea conduce la un impact potențial semnificativ asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar și asupra obiectivelor de conservare ale acestora.

Dat fiind faptul că lucrările sunt de mică amploare, nu va exista un impact semnificativ asupra speciilor de păsări și ale habitatelor acestora din cadrul ariei naturale protejate.

Impactul direct asupra vegetației se manifestă mai ales în perioada executării lucrărilor de demolare, prin afectarea unor suprafețe nesemnificative de teren ocupate de vegetație herbacee, spontană sau cultivată, reprezentată prin specii floristice lipsite de importanță conservativă.

În perioada lucrărilor de construcție există posibilitatea deranjării temporare a speciilor de păsări din zona amplasamentului datorită prezenței echipei de lucru. Fiind organisme foarte mobile, păsările vor părăsi zona în timpul desfășurării lucrărilor, reorientându-se către loturile/parcelele din vecinătate sau chiar spre zona forestieră pentru a reveni ulterior, după finalizarea lucrărilor.

Impactul total provocat de obiectivul analizat este temporar și nesemnificativ.

Realizarea obiectivului de investiție propus nu constituie un impact asupra populaţiei, sănătăţii umane, faunei şi florei, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei, zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente. Menționăm faptul că lucrările de demolare se efectuează în incintă neavând nici un impact asupra faunei și florei.

- prin proiect au fost luate măsuri pentru diminuarea impactului asupra mediului pe perioada realizării lucrărilor de construcții și în perioada de exploatare ulterioară;

- emisiile sunt reduse și se vor înregistra doar pe perioada execuției lucrărilor și vor consta în pricipal în praf, emisii din activitatea de transport și zgomot;

- prin realizarea proiectului, impactul este redus, local, pe perioada de execuție a lucrărilor și pe perioada de exploatare, datorită intensificării traficului în zonă.

Având în vedere particularitățile proiectului, obiectivul, implementarea obiectivului nu va produce modificări majore calitative și cantitative la nivelul florei spontane și a faunei locale.

1. Alte informații prevăzute în legislația în vigoare.

Toate informațiile cu precădere la legislația în vigoare au fost prezentate în prezentul memoriu.

## Pentru proiectele care se realizează pe ape sau au legătură cu apele, memoriul va fi completat cu următoarele informații, preluate din Planurile de management bazinale, actualizate:

XIV.1. Localizarea proiectului:

 Nu este cazul. Prezentul obiectiv de investiții nu se desfășoară pe un curs / corp de apă.

XIV.2.  Indicarea stării ecologice/potențialului ecologic și starea chimică a corpului de apă de suprafață; pentru corpul de apă subteran se vor indica starea cantitativă și starea chimică a corpului de apă.

 Nu este cazul. Prezentul obiectiv de investiții nu se desfășoară pe un curs / corp de apă.

XIV.3. Indicarea obiectivului/obiectivelor de mediu pentru fiecare corp de apă identificat, cu precizarea excepțiilor aplicate și a termenelor aferente, după caz.

 Nu au fost identificate corpuri de apă în zona de amplasament a proiectului.

## Criteriile prevăzute în anexa nr. 3 la Legea nr. 292 din 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului se iau în considerare, dacă este cazul, în momentul compilării informațiilor în conformitate cu punctele III-XIV.

Nu este cazul.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Data: | Proiectant: |
| decembrie 2020 | **CENTRUL DE STUDII ŞI PROIECTARE****CONSTRUCŢII MILITARE** |
|  | p.ȘEFUL CENTRULUI DE STUDII ȘI PROIECTARE CONSTRUCȚII MILITARE: |
|  | Colonel  |
|  |  inginer Constantin COȘOFREȚ |