

 Nicoara Cristina Gabriela <i>intreprindere</i> <i>individuala</i>	CUI 35122566 Reg. Comerțului: F52/353/2015 Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A, Giurgiu, jud. Giurgiu Tel. 0737 283 130	Proiect: NR. 105/2021 CONSTRUIRE HALA METALICA Beneficiar: S.C. ECOFERMA COMANA S.R.L. Faza : D.T.A.C. Data: 2021
---	---	--

MEMORIU TEHNIC

pentru obținerea acordului de mediu (conf. anexa 5 .E. legea nr. 292/2018)

I. **DENUMIREA PROIECTULUI:**

CONSTRUIRE HALA METALICA

II. **TITULAR:**

S.C. ECO FERMA COMANA S.R.L.

- adresa poștală;

Sat Falastoaca, com. Comana, sos. Principala, nr. 17A, cam. 2, jud. Giurgiu;

Tel.0737283130

- numele persoanelor de contact:

ANDREI RODICA-MARIANA-sat Comana, str. Gheorghe Radulescu, nr. 532, com. Comana, jud. Giurgiu

III. **DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE ALE ÎNTREGULUI PROIECT:**

Beneficiarul dorește să construiască o hală metalică pentru procesare legume/fructe pe un teren liber, în sat Falastoaca, com. Comana, nr. cad. 35647

-construcții propuse:

Hala metalica

Sc=Sd=300,00mp

- regim de înălțime :Parter
- destinație : procesare legume/fructe
- înălțime maximă solicitată : +5,90m
- sistem constructiv : cadre metalice
- închideri : panouri termoizolante
- fundatii : grinzi de fundare din beton armat

- acces : pietonal și auto, din str. Principala(vest)

construcția va fi dotată cu utilități prin racordare la utilitățile existente (apa și energie electrică) cu avizul beneficiarilor legali cf. certificat de urbanism iar pentru evacuarea apelor uzate se va construi un rezervor vidanjabil betonat

a) justificarea necesității proiectului;

Beneficiarul dispune de teren cultivat cu tomate

c) valoarea investiției; **85.000,00ron**

d) perioada de implementare propusă; **imediat**

e) planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente); terenul pe care se va amplasa are o suprafață de 574,00mp zona dinspre str. Principala, unde se va amplasa hala, este liberă, având astfel posibilitatea de a crea acces noi pentru intrare/iesire (vezi planurile atasate)

f) o descriere a caracteristicilor fizice ale întregului proiect, formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele).

-construcții propuse:

Hala metalica

Sc=Sd=300,00mp

 Nicoara Cristina Gabriela <i>Intreprindere Individuala</i>	CUI 35122566 Reg. Comerțului: F52/353/2015 Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A, Giurgiu, jud. Giurgiu Tel. 0737 283 130	Proiect: NR. 105/2021 CONSTRUIRE HALA METALICA Beneficiar: S.C. ECOFERMA COMANA S.R.L. Faza : D.T.A.C. Data: 2021
--	--	---

- profilul și capacitățile de producție; Hala metalica va fi utilizata pentru procesarea tomatelor
- descrierea instalației și a fluxurilor tehnologice existente pe amplasament (după caz);
Pe fatada principala, personalul va avea acces la un grup sanitar, cu dus, apoi in vestiarul care comunica doar cu incaperea unde se desfasoara activitatea.
- descrierea proceselor de producție ale proiectului propus, în funcție de specificul investiției, produse și subproduse obținute, mărimea, capacitatea;
Legumele (tomatele) se recolteaza din productia proprie si sunt introduse in sala de sortare prin usa de acces de 4,00m; aici se sorteaza, se spala si se trimit in sala de procesare; procesarea consta in curatarea, fierberea si ambalarea tomatelor in ambalaje (pungi) de plastic speciale; de aici se depoziteaza in camera frigorifica pana la comercializare.
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora; constructia propusa se va realiza din profile metalice si panouri termoizolante. Aprovizionarea se face de la furnizori autorizati specializati și va fi executată de firma angajată pentru executarea lucrărilor specifice, conform contractului de prestări de servicii. Măsurile pentru managementul corect al materialelor se referă la:
- măsuri pentru asigurarea calității: certificate și documente de calitate;
- măsuri pentru garantarea cantităților: documente de transport, cântărire sau măsurători pe eșantioane;
- măsuri pentru evitarea degradărilor: acoperire sau depozitare corespunzătoare;
- măsuri pentru evitarea furturilor; - măsuri pentru a asigura o manipulare corectă: specifice pe tipuri de materiale;
- măsuri pentru sănătatea și securitatea muncii în toate operațiunile efectuate: instructaje specifice, echipamente de protecție;
- măsuri pentru întreținerea și stropirea permanentă a drumurilor de acces și zonale.

In perioada de construire

Materii prime : - agregate naturale;

- ciment, beton de ciment, aditivi pentru betoane;
- profile oțel laminat la cald; - oțel beton OB37 si PC52;
- panouri termoizolante;

In perioada de funcționare

Activitatea care se va desfășura pe amplasament este de procesare/comercializare tomate; ca urmare resursele de materiale naturale utilizate vor fi apa rece ce va fi utilizata pt activitatea de spălare a legumelor. Obiectivul se va racorda la rețeaua de utilități existentă: apă, evacuare ape uzate (racorduri la rețelele publice existente in zona), energie electrică.

- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă; Obiectivul se va racorda la rețeaua de utilități existentă: apă, evacuare ape uzate (racorduri la rețelele publice existente in zona), energie electrică iar pentru evacuarea apelor uzate se va construi un rezervor vidanjabil betonat
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției; in urma construirii obiectivului zonele din teren care au fost afectate se vor reamenaja prin inierbare, realizare de trotuare de acces, etc

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Pentru functionarea halei va fi necesar sa se creeze accese pentru intrarea/iesirea de pe proprietate.(vezi planșa A02)

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare; atat pentru lucrarile de construire cat si pentru functionare se va utiliza apa de la rețeaua publica de alimentare cu apa a localitatii
- metode folosite în construcție/demolare; se vor folosi metodele clasice pentru constructii metalice

In perioada de executie se vor utiliza: un excavator cu cupă, încărcător frontal, autobasculante, macara, etc.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;
- relația cu alte proiecte existente sau planificate; nu este cazul

- detalii privind alternativele care au fost luate în considerare; nu este cazul

 Nicoara Cristina Gabriela intreprindere individuala	CUI 35122566 Reg. Comerțului: F52/353/2015 Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A, Giurgiu, jud. Giurgiu Tel. 0737 283 130	Proiect: NR. 105/2021 CONSTRUIRE HALA METALICA Beneficiar: S.C. ECOFERMA COMANA S.R.L. Faza : D.T.A.C. Data: 2021
---	--	--

- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor); nu este cazul
- alte autorizații cerute pentru proiect.nu este cazul

III. DESCRIEREA LUCRĂRILOR DE DEMOLARE NECESARE:nu este cazul

IV. DESCRIEREA AMPLASĂRII PROIECTULUI:

- distanța față de granițe pentru proiectele care cad sub incidența Convenției privind evaluarea impactului asupra mediului în context transfrontieră, adoptată la Espoo la 25 februarie 1991, ratificată prin Legea nr. 22/2001, cu completările ulterioare; nu este cazul
- localizarea amplasamentului în raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice, actualizată, aprobată prin Ordinul ministrului culturii și cultelor nr. 2.314/2004, cu modificările ulterioare, și Repertoriului arheologic național prevăzut de Ordonanța Guvernului nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național, republicată, cu modificările și completările ulterioare; nu este cazul
- hărți, fotografii ale amplasamentului care pot oferi informații privind caracteristicile fizice ale mediului, atât naturale, cât și artificiale, și alte informații privind:
folosințele actuale și planificate ale terenului atât pe amplasament, cât și pe zone adiacente acestuia; teren arabil intravilan
politici de zonare și de folosire a terenului;
arealele sensibile; nu este cazul
- coordonatele geografice ale amplasamentului proiectului, care vor fi prezentate sub formă de vector în format digital cu referință geografică, în sistem de proiecție națională Stereo 1970;
1 – 301301,756 593768,432
2 - 301283,984 593795,302
3 – 301268,693 593784,748
4 – 301286,113 593759,508
- detalii privind orice variantă de amplasament care a fost luată în considerare.-nu este cazul

V. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI, ÎN LIMITA INFORMAȚIILOR DISPONIBILE:

A. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu:

a) protecția calității apelor:

- sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul;

Protecția calității apelor în perioada de funcționare

Alimentarea cu apă se va face din rețeaua de apă existentă (cca 5mc/zi). Evacuarea apelor uzate se va face în rezervorul vidanjabil betonat. Construcția se va asigura cu trotuar de protecție cu lățimea de min.0.80m cu pantă în exteriorul clădirii de cca 2 %. Sistematizarea amplasamentului va cuprinde alei de acces auto cu lățimea de 5,00-22,00m. Evacuarea apelor pluviale convențional curate se va realiza prin rigole din beton poziționate în lateralul terenului, cu panta către strada. Proiectarea și execuția lucrărilor vor respecta prevederile următoarelor normative:

- SR 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane;
- Normativului pentru fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire colapsibile indicativ NP 125/2009.

Controlul indicatorilor va fi urmărit prin analize de laborator.

• Evacuarea apelor uzate în perioada de funcționare se va face în rezervorul vidanjabil

Construcția se va asigura cu trotuar de protecție cu lățimea de min,0.60m cu pantă în exteriorul clădirii de cca 2 %. Sistematizarea amplasamentului va cuprinde alei de acces pietonal si auto. Evacuarea

 Nicoara Cristina Gabriela <i>coordonator trudintor</i>	CUI 35122566 Reg. Comerțului: F52/353/2015 Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A, Giurgiu, jud. Giurgiu Tel. 0737 283 130	Proiect: NR. 105/2021 CONSTRUIRE HALA METALICA Beneficiar: S.C. ECOFERMA COMANA S.R.L. Faza : D.T.A.C. Data: 2021
---	--	---

apelor pluviale convențional curate se va realiza prin rigole din beton poziționate în lateralul terenului, cu panta către drumul stradal.

Proiectarea și execuția lucrărilor vor respecta prevederile Normativului P7/1992 și ale STAS 8591/1997 privind amplasarea în localități a rețelelor edilitare subterane.

Controlul indicatorilor va fi urmărit prin analize de laborator.

Indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate în rețelele de canalizare ale localităților sunt:

Nr. crt.	Indicatorul de calitate	U.M.	Valori maxime admise
1	pH	unit. pH	6,5 – 8,5
2	Materii în suspensie	mg/l	350
3	CBO5	mg/l	300
4	CCO-Cr	mg/l	500
5	Sulfuri și H ₂ S	mg/l	1,0
6	Amoniu (NH ₄ +)	mg/l	30
7	Substanțe extractibile	mg/l	30
8	Detergenți sintetici	mg/l	25

În perioada de execuție se vor utiliza: un excavator cu cupă, încărcător frontal, autobasculante, macara, etc. Utilajele descrise funcționează cu motorină. Aceste utilaje pot avea impact asupra mediului prin emisiile în aer de la funcționarea motoarelor și prin zgomotul produs de acestea. Pe amplasament poluările accidentale pot surveni ca urmare a introducerii accidentale în mediu de hidrocarburi și uleiuri minerale. Pentru a preveni scurgerile de combustibil și uleiuri în mediu, constructorul va menține utilajele în stare de funcționare, având inspecțiile tehnice periodice efectuate. Personalul care deservește utilajele de pe amplasament va fi instruit să supravegheze funcționarea acestora și să ia măsurile necesare pentru a evita poluarea mediului înconjurător în cazul unor defecțiuni tehnice. Precizăm faptul că eventuale poluări accidentale de pe amplasament nu produc impurificări majore ale factorilor de mediu, deoarece cantitățile stocate în rezervoarele și mecanismele utilajelor sunt reduse. Măsurile practice care vor fi luate în caz de poluare accidentală pe amplasament: - obligarea antreprenorului să dețină pe amplasament mijloace de intervenție pentru stoparea răspândirii poluării;

- oprirea scurgerilor;
- localizarea poluantului scurs;
- intervenție cu material absorbant pentru reținerea produsului petrolier;
- intervenția manuală pentru colectarea produsului petrolier ;
- colectarea manuală a produsului uleios reținut ;
- analize fizica-chimice;

Este interzisă utilizarea utilajelor care prezintă un grad de uzură ridicat sau cu pierderi de carburanți și/sau

lubrefianți. Se interzic schimburile de lubrefianți și reparațiile utilajelor utilizate în procesul tehnologic pe suprafața amplasamentului. Emisiile produse de mijloacele de transport și de utilaje sunt măsurate la inspecția tehnică periodică și conform legislației, utilajele cu emisii care depășesc normele legale nu sunt admise la funcționare sau circulație pe drumurile publice. Se recomandă efectuarea cu strictețe a reviziilor tehnice la mijloacele auto pentru ca, pe toată perioada de construire, să se încadreze în prevederile legii.

- stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute; nu este cazul

b) protecția aerului:

Perioada de construire

Toate activitățile desfășurate în faza de execuție a lucrărilor proiectate pentru pregătirea

 Nicoara Cristina Gabriela <i>intreprindere individuala</i>	CUI 35122566 Reg. Comerțului: F52/353/2015 Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A, Giurgiu, jud. Giurgiu Tel. 0737 283 130	Proiect: NR. 105/2021 CONSTRUIRE HALA METALICA Beneficiar: S.C. ECOFERMA COMANA S.R.L. Faza : D.T.A.C. Data: 2021
--	--	--

viitorului amplasament sunt surse de emisie fugitive de praf, precum și de poluanți specifici de gaze de eșapament, zgomote și vibrații: emisii fugitive de praf, poluanți din gazele de eșapament care includ NOx, CO, SO2, aldehyde, pulberi în suspensie, VOC pentru motoarele pe motorină.

Sursele mobile de poluare a aerului în faza de construire vor fi reprezentate de:

- emisii de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor angrenate în activitățile de sistematizare a terenului și de construcții-montaj;
- emisii de gaze rezultate la efectuarea operațiilor de sudură-tăiere (generatoare de acetilenă);
- emisii de la acoperirea cu vopsele a suprafețelor metalice

Prognostizarea impactului

Pentru determinarea emisiilor de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor s-au utilizat factorii de emisie pentru motoarele Diesel specificați în „Normele metodologice privind conținutul, sfera de cuprindere, modul de calcul și de raportare a indicatorilor referitori la protecția aerului”, anexă la Ordinul MAPPM nr. 462/1993. Din tabelul 3.2 la ordinul menționat se utilizează factorii de emisie în kg/1000l pentru motoarele Diesel, specifice autovehiculelor grele. Având în vedere că la funcționarea unui utilaj greu consumul specific de motorină este de 30 l/h, se vor calcula emisiile la arderea combustibilului Diesel pentru un utilaj, prezentate în tabelul de mai jos. Volumul total al emisiilor depinde de numărul de utilaje și de timpul de funcționare. Considerăm că în perioada de investiție vor funcț

Emisiile de poluanți vor fi următoarele:

Agent poluant	Factorii de emisie, kg/1000l	Emisii, g/h	Σ Emisii, g/h	Limite admisibile, conform Ordinului MAPPM nr. 462/1993
Particule	1,56	46,8	140.4	500 g/h, p.4.1. Anexa 1
SOX	3,24	97,2	291,6	5000 g/h, tabel 6.1., clasa 4
CO	27,0	810	2430	Nu se specifica
Hidrocarburi	4,44	133,2	399,6	3000 g/h, tabel 7.1., clasa 3
NOx	44,4	332	3993	5000 g/h, tabel 6.1., clasa 4
Aldehyde	0,36	10,8	32,4	100 g/h, tabel 7.1., clasa1
Substanțe organice	0,36	10,8	32,4	200 g/h, tabel 7.1., clasa 2

Pentru determinarea emisiilor de gaze de eșapament de la motoarele utilajelor s-au utilizat factorii de emisie pentru motoarele Diesel specificați în „Normele metodologice privind conținutul, sfera de cuprindere, modul de calcul și de raportare a indicatorilor referitori la protecția aerului”, anexă la Ordinul MAPPM nr. 462/1993. La ordinul menționat se utilizează factorii de emisie în kg/1000l pentru motoarele Diesel, specifice autovehiculelor grele. Având în vedere că la funcționarea unui utilaj greu consumul specific de motorină este de 30 l/h, se vor calcula emisiile la arderea combustibilului Diesel pentru un utilaj, prezentate în tabelul de mai jos. Volumul total al emisiilor depinde de numărul de utilaje și de timpul de funcționare. Considerăm că în perioada de investiție vor funcționa concomitent maxim trei utilaje.

Emisiile de poluanți vor fi următoarele: Agent poluant Factorii de emisie, kg/1000l Emisii, g/h Σ Emisii, g/h Limite admisibile, conform Ordinului MAPPM nr. 462/1993 Particule 1,56 46,8 140.4 500

NCG-iiNicoara Cristina
GabrielaInceput
la finalizare**CUI 35122566**Reg. Comerțului: F52/353/2015
Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A,
Giurgiu, jud. Giurgiu
Tel. 0737 283 130**Proiect: NR. 105/2021****CONSTRUIRE HALA METALICA****Beneficiar: S.C. ECOFERMA****COMANA S.R.L.****Faza : D.T.A.C.****Data: 2021**

specifica Hidrocarburi 4,44 133,2 399,6 3000 g/h, tabel 7.1., clasa 3 NOx 44,4 332 3993 5000 g/h, tabel 6.1., clasa 4 Aldehyde 0,36 10,8 32,4 100 g/h, tabel 7.1., clasa 1 Substanțe organice 0,36 10,8 32,4 200 g/h, tabel 7.1., clasa 2 Din valorile obținute rezultă că nu se vor depăși limitele maxime admisibile specificate în Ordinul MAPPM nr. 462/1993. Poluarea este sezonieră, lucrările se vor executa în maxim 6 luni.

Volumul emisiilor provenite de la generatoarele de acetilenă nu poate fi cuantificat, acesta fiind funcție de starea tehnică a generatoarelor și de frecvența operațiilor de tăiere și sudură.

Emisiile de poluanți de la acoperirea suprafețelor metalice apar datorită solvenților folosiți în aceste operații și survine la aplicare și la uscarea substanțelor. Se menționează că această activitate este discontinuă și de scurtă durată; se poate considera că emisiile rezultate sunt nesemnificative. Pentru activitățile de vopsire aferente etapei de construire, se vor utiliza vopsele alchidice pe structură metalică.

Perioada de funcționare

Sursele de poluare a aerului sunt:

- emisii de gaze de eșapament de la autovehiculele care vor beneficia de serviciile spalatoriei

Activitatea desfășurată prin funcționarea spalatoriei nu este de natură să ducă la poluarea aerului.

- sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri;

- instalațiile pentru reținerea și dispersia poluanților în atmosferă;

c) protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:

Pentru faza de construire sursele de zgomot și vibrații sunt reprezentate de utilaje și mijloace de transport. Tipurile de utilaje care vor fi folosite și puterile acustice asociate sunt: buldozere $L_w \approx 115$ dB(A); încărcătoare tip Wolla $L_w \approx 112$ dB(A); excavatoare $L_w \approx 117$ dB(A); compactoare $L_w \approx 105$ dB(A); finisoare $L_w \approx 115$ dB(A); basculante $L_w \approx 107$ dB(A).

Nivelul sonor depinde în mare măsură de următorii factori:

- climatici - viteza și direcția vântului, gradientul de temperatură și de vânt;
- absorbția undelor acustice de către sol, fenomen denumit „efect de sol”;
- absorbția în aer, dependentă de presiune, temperatură, umiditatea relativă, componenta spectrală a zgomotului;
- topografia terenului;
- vegetație.

Distanța până la cea mai apropiată casă locuită este de cca 20,00m.

Tip de poluare	Sursa de poluare	Poluare maxima permisa	Poluare prognozata si masuri de eliminare/reducere	Masuri de eliminare/reducere a poluării			
In zona obiectivului		In zone de protecție		In zone rezidențiale, recreere, cu luarea in considerare a poluării de fond			
Fără masuri de reducere/eliminare			Cu implementarea masurilor				
In perioada de construire							
zgomot	Activitate	STAS	85 – 117	<65	<50	<40	Sunt
	a	10009/1	dB (A)	dB(A)	dB(A)	dB(A) pe	surse
	utilajelor,	988				timpul	cu
	circulatia	65 dB				noptii	acțiune

NCG-iiNicoara Cristina
Gabrielaintreprindere
individuala**CUI 35122566**Reg. Comerțului: F52/353/2015
Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A,
Giurgiu, jud. Giurgiu
Tel. 0737 283 130**Proiect: NR. 105/2021****CONSTRUIRE HALA METALICA****Beneficiar: S.C. ECOFERMA****COMANA S.R.L.****Faza : D.T.A.C.****Data: 2021****In perioada de funcționare**

zgomot	Utilaje si mijloace de transport	45 dB (A)	60- 70dB(A) în incinta	<65 dB (A)	< 50 dB (A)	<40 dB (A) în timpul noptii	în timpul zilei. Sunt surse exterioar e cu acțiune limitata, în timpul zilei
--------	---	--------------	------------------------------	---------------	----------------	--------------------------------------	--

Pentru zgomot și vibrații se vor respecta condițiile impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.

Limitele maxim admisibile pe baza cărora se apreciază starea mediului din punct de vedere acustic în zona unui obiectiv sunt precizate în STAS 10009/89 - Acustica urbană - Limite admisibile ale nivelului de zgomot și prevăd la limita unei incinte industriale valoarea maximă de 65 dB. Pentru intervalul 22.00 – 6.00, limita admisibilă pentru nivelul de presiune sonoră, continuu echivalent, ponderat A este de 40 dB(A). în acest interval nu exista activitate (programul de lucru este de luni pana vineri între orele 8,00-16,00)

Suprafața ocupată de spații verzi va fi de cca 200,00mp; acestea au rolul de regenera atmosfera, știut fiind faptul că 1m liniar de spațiu verde reduce pulberile cu cca. 30% și zgomotul cu cca. 8- 10dB.

d) protecția împotriva radiațiilor: nu este cazul

- sursele de radiații;

- amenajările și dotările pentru protecția împotriva radiațiilor;

e) protecția solului și a subsolului: _

Surse de poluare

În perioada de realizare a lucrărilor de investiție și după punerea în funcțiune a acestuia, nu vor exista surse continue de poluare a solului. În perioada de execuție, suprafața terenului va fi modificată prin executarea lucrărilor de amenajare, săpături și nivelare teren necesare pentru amplasarea subansamblelor construcției. În vederea asigurării protecției solului și implicit a apelor subterane, prin proiect se prevăd următoarele lucrări care reduc posibilitatea și sursele potențiale de poluare în perioada de funcționare:

- colectarea tuturor surselor de ape uzate pe categorii (ape uzate și pluviale);

- realizarea canalizării pe categorii de scurgeri.

Prognozarea impactului

Impactul asupra solului în timpul realizării lucrărilor de investiții va fi:

- important deoarece se va schimba situația existentă, prin valorificarea unei suprafețe de teren neutilizate, precum și prin schimbarea aspectului zonei;

- impactul se va resimți pe toată suprafața de teren afectată de lucrări, dar nu se va resimți în arealul înconjurător;

- impactul nu va afecta alți receptori, caracteristici valoroase sau rare ale mediului sau arii ori zone protejate;

- impactul se va resimți pe termen scurt și temporar, pe perioada de realizare a lucrărilor;

- impactul va fi reversibil și remediabil, urmând ca suprafața neocupată să fie amenajată ca spațiu verde;

Măsurile de diminuare a impactului:

 Nicoara Cristina Gabriela <i>Intreprindere Individuala</i>	CUI 35122566 Reg. Comerțului: F52/353/2015 Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A, Giurgiu, jud. Giurgiu Tel. 0737 283 130	Proiect: NR. 105/2021 CONSTRUIRE HALA METALICA Beneficiar: S.C. ECOFERMA COMANA S.R.L. Faza : D.T.A.C. Data: 2021
--	--	---

Construcția se va asigura cu trotuar de protecție cu lățimea de min. 0.80m cu pantă în exteriorul clădirii de cca 2 %. Sistemizarea amplasamentului va cuprinde alei de acces pietonal și auto. Evacuarea apelor pluviale convențional curate se va realiza prin rigole din beton poziționate în lateralul terenului, cu panta către drumul comunal. În concluzie, se poate afirma că prin soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției, posibilitatea poluării solului este nesemnificativă.

Amplasarea construcției va fi astfel realizată încât să se evite poluarea solului și subsolului : -

- suprafața va fi betonată pentru a împiedica eventualele scurgeri de produse să se infiltreze în sol ;
- canalizarea preconizată, realizată pe categorii de scurgeri va asigura colectarea și evacuarea apelor uzate de pe amplasament fără a contamina solul și subsolul din zonă;
- conductele proiectate ce se vor monta îngropat vor fi protejate împotriva coroziunii, iar în punctele critice (traversări de drumuri) acestea se vor monta în tuburi de protecție.
- platformele și celelalte amenajări proiectate vor fi prevăzute cu pante și guri de scurgere pentru colectarea apelor meteorice convențional curate.

Construcțiile proiectate se vor realiza și se vor amplasa astfel încât să se respecte următoarele condiții:

- adâncimea de fundare a construcțiilor propuse să fie inferioară cotei radier a conductelor pentru a nu se transmite sarcini corpului conductei și construcțiilor aferente și pentru a nu fi afectate de eventuale pierderi de apă;
- se vor respecta prevederile Normativului I125/2009 – Normativ pentru fundarea construcțiilor pe pământuri sensibile la umezire colapsibile; În concluzie, se poate afirma că prin soluțiile constructive adoptate la realizarea investiției posibilitatea poluării subsolului este nesemnificativă.

f) protecția ecosistemelor terestre și acvatice: nu este cazul

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect;
- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția biodiversității, monumentelor naturii și ariilor protejate;

g) protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:

Conform Certificatului de urbanism , terenul se află în intravilanul comunei Fratesti, cf. Planului Urbanistic General. Având în vedere specificul, amplasamentului vecinătățile se apreciază că impactul construirii obiectivului propus asupra așezărilor umane este nesemnificativ. Nu sunt necesare măsuri suplimentare pentru protecția acestora.

- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional și altele; nu este cazul

- lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public; nu este cazul

h) prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatarei, inclusiv eliminarea:

În perioada de construcție a obiectivului vor fi generate următoarele tipuri de deșeuri:

- resturi vegetale de la curățirea terenului și material de decopertare rezultat în urma săpăturilor –care va fi depozitat separat și va fi utilizat la operații de nivelare a platformei;
- deșeuri menajere provenite de la personalul muncitor (3 angajați);

După punerea în funcțiune a obiectivului se vor genera doar deșeuri menajere (5 angajați), care vor fi colectate în containere amplasate în locuri special amenajate. În urma desfasurării activității, la fiecare ciclu vor rezulta cca 50 kg deșeuri menajere (sticla, hartie, plastic) care vor fi colectate în saci de plastic și depozitate în pubele, pe platforma betonată special amenajată în incintă, evacuarea făcându-se pe bază de contract de salubritate încheiat cu Primaria com. Comana. Transportul deșeurilor se va realiza conform prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

Denumire deseuri cantitate stare fizica cod deseuri cf. Cod proprietati managementul
deseurilor

(kg)

HG 856/2002

V

E

R

NCG-iiNicoara Cristina
Gabrielaîntreprindere
individuală**CUI 35122566**Reg. Comerțului: F52/353/2015
Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A,
Giurgiu, jud. Giurgiu
Tel. 0737 283 130**Proiect: NR. 105/2021****CONSTRUIRE HALA METALICA****Beneficiar: S.C. ECOFERMA****COMANA S.R.L.****Faza : D.T.A.C.****Data: 2021**

Municipale amestecate 200 semilichid 20 03 01 - - integral -

Perioada de functionare

Municipale amestecate 450 semilichid 20 03 01 - - integral -

V – valorificare, E – eliminare, R – rămas în stoc

Deșeurile vor fi predate în vederea eliminării operatorului de salubritate conform contractului care va fi încheiat. Transportul deșeurilor se va realiza conform prevederilor HG nr. 1061/2008 privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

i) gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase: În timpul executării lucrărilor se vor utiliza substanțe și preparate chimice periculoase :

- substanțe și preparate inflamabile (combustibili);
- substanțe și preparate periculoase pentru mediu
- substanțe care utilizate în mediu ar putea prezenta risc pentru unul sau mai multe componente de mediu (ulei, etc.).

Pentru asigurarea unui nivel de protecție adecvat pentru om și mediu, utilajele și mijloacele de transport vor fi aduse în stare normală de funcționare, având efectuate reviziile tehnice și schimburile de ulei în unități service autorizate. Aceeași procedură se va aplica și pentru operațiile de întreținere și încărcare acumulatori a vor utiliza substanțe chimice periculoase. Pe amplasament nu se vor depozita combustibili.

- substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;
 - modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației. Nu este cazul
- B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei și a biodiversității.

VI. DESCRIEREA ASPECTELOR DE MEDIU SUSCEPTIBILE A FI AFECTATE ÎN MOD SEMNIFICATIV DE PROIECT:

Nu este cazul

- impactul asupra populației, sănătății umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosințelor, bunurilor materiale, calității și regimului cantitativ al apei, calității aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor și vibrațiilor, peisajului și mediului vizual, patrimoniului istoric și cultural și asupra interacțiunilor dintre aceste elemente. Natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu și lung, permanent și temporar, pozitiv și negativ);
- extinderea impactului (zona geografică, numărul populației/habitatelor/speciilor afectate);
- magnitudinea și complexitatea impactului;
- probabilitatea impactului;
- durata, frecvența și reversibilitatea impactului;
- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului;
- natura transfrontalieră a impactului.

VII. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

- Prevederile pentru monitorizarea mediului impun efectuarea de măsurători și determinări periodice ale poluanților caracteristici pentru un astfel de obiectiv: Pentru factorul de mediu apă, se vor preleva probe; indicatorii urmăriți : pH, materii în suspensie, CBO5, CCOCr, sulfuri și hidrogen sulfurat, ion amoniu, substanțe extractibile, detergenți sintetici biodegradabili. Valorile rezultate din măsurători se vor compara cu valorile limită de emisie prevăzute în HG nr. 188/2002, modificată și completată de HG nr 352/2005 – NTPA 002/2002

 Nicoara Cristina Gabriela <i>ind. spalatorie individuala</i>	CUI 35122566 Reg. Comerțului: F52/353/2015 Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A, Giurgiu, jud. Giurgiu Tel. 0737 283 130	Proiect: NR. 105/2021 CONSTRUIRE HALA METALICA Beneficiar: S.C. ECOFERMA COMANA S.R.L. Faza : D.T.A.C. Data: 2021
---	--	---

informații : tipul deșeurilor, codul deșeurilor, sursa de proveniență, cantitatea produsă, data evacuării deșeurilor din depozit, modul de stocare, data predării deșeurilor, cantitatea predată către transportator, date privind expedițiile respinse, date privind orice amestecare a deșeurilor.

Pentru factorul de mediu aer, indicatorii de calitate se vor încadra în limitele stabilite prin Ordinul MAPPM nr. 462/1993 – Condiții de calitate privind protecția atmosferei și Legea nr. 655/2001 pentru aprobarea OUG nr. 243/2000 privind protecția atmosferei. Pentru factorul de mediu aer (emisii de la mijloace de transport) parametrii la care vor funcționa mijloacele auto din dotarea societății vor asigura respectarea Normelor RAR; valorile limită pentru indicatorii de calitate (CO, indice de opacitate), vor fi specificați în anexa Certificatului de Înmatriculare auto la efectuarea inspecției tehnice periodice. Pentru factorul de mediu zgomot și vibrații se vor respecta condițiile

impuse prin HG nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului emisiilor de zgomot în mediu produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor, precum și condițiile impuse prin HG nr. 321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, STAS 10009/1988 – Acustica urbană –limitele admisibile ale nivelului de zgomot, STAS 6156/1986 – Protecția împotriva zgomotului în construcții civile și social – culturale admisibile și parametrii de izolare acustică, Ordinul MS nr. 537/1997, cu modificările și completările ulterioare.

În cadrul procesului tehnologic solul nu se impurifica. **Activitatea desfasurata consta in servicii de spalatorie auto**

În timpul executiei lucrarilor s-au luat toate masurile de protectie a factorilor de mediu (depozitare, manipulate materiale). Deseurile rezultate din lucrarile de construire s-au transportat la halda de gunoi a localitatii.

Deseurile rezultate din activitatea desfasurata in cadrul obiectivului, deseurile menajere, ambalaje (hartie, sticla, plastic) se recicleaza.

Datorita specificului obiectivului, nu se pot produce accidente ce ar putea afecta zone sau factori de mediu.

Se va respecta legislatia in vigoare in ceea ce priveste protectia mediului ambiant. Obiectivul nu constituie sursa pentru emisii de poluanti in mediu. Sistemele de protectie a instalatiei (racorduri, aparatura de masura si control, ventile si armaturi de siguranta) reprezinta dotari si

masuri pentru calitatea factorilor de mediu.

VIII. LEGĂTURA CU ALTE ACTE NORMATIVE ȘI/SAU PLANURI/PROGRAME/STRATEGII/DOCUMENTE DE PLANIFICARE:

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația Uniunii Europene: Directiva 2010/75/UE (IED) a Parlamentului European și a Consiliului din 24 noiembrie 2010 privind emisiile industriale (prevenirea și controlul integrat al poluării), Directiva 2012/18/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 4 iulie 2012 privind controlul pericolelor de accidente majore care implică substanțe periculoase, de modificare și ulterior de abrogare a Directivei 96/82/CE a Consiliului, Directiva 2000/60/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 23 octombrie 2000 de stabilire a unui cadru de politică comunitară în domeniul apei, Directiva-cadru aer 2008/50/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 21 mai 2008 privind calitatea aerului înconjurător și un aer mai curat pentru Europa, Directiva 2008/98/CE a Parlamentului European și a Consiliului din 19 noiembrie 2008 privind deșeurile și de abrogare a anumitor directive, și altele).

B. Se va menționa planul/programul/strategia/documentul de programare/planificare din care face proiectul, cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat.

IX. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

În baza prevederilor Legii Securității și Sănătății în muncă nr. 319/2006,

 Nicoara Cristina Gabriela <i>intreprindere individuala</i>	CUI 35122566 Reg. Comerțului: F52/353/2015 Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A, Giurgiu, jud. Giurgiu Tel. 0737 283 130	Proiect: NR. 105/2021 CONSTRUIRE HALA METALICA Beneficiar: S.C. ECOFERMA COMANA S.R.L. Faza : D.T.A.C. Data: 2021
---	--	---

În baza prevederilor Legii Securității și Sănătății în muncă nr. 319/2006, MIHALACHE ADRIANA-GEORGIANA I.I. va elabora o Convenție cadru PMPSI-Mediu în calitate de beneficiar și diferiții executanți pe bază de contract.

Scopul acestei Convenții este evitarea accidentelor de muncă, a incendiilor, îmbolnăvirilor profesionale, asigurării securității personalului implicat în executarea diferitelor lucrări, a prevenirii fenomenelor de poluare a solului, de contaminare a pânzei de apă freatică și degradare ambientală, precum și de aplicare

corespunzătoare a legislației în vigoare. Procesul verbal de predare a amplasamentului este parte integrantă la contract. Se interzice executantului să efectueze depanarea mijloacelor de transport sau repararea și întreținerea utilajelor în amplasament. Personalul executantului este obligat să respecte cu strictețe pe tot teritoriul beneficiarului prevederile legislației în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă, ce vor fi puse la dispoziția executantului la solicitarea acestuia, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul este obligat să elibereze permise de lucru pentru toate operațiile și lucrările ce se vor executa. Executantul va lua măsuri de prevenire a accidentelor și va începe executarea lucrărilor numai după primirea permisului de lucru. Se interzice executarea oricăror manevre și lucrări din proprie inițiativă, necuprinse în graficul de lucru, recurgera la improvizații. Zilnic executantul va asigura curățenia în jurul organizării de șantier și a zonei de lucru, va evacua deșeurile generate cu mijloace de transport proprii sau închiriate. De asemenea va lua măsurile necesare pentru crearea condițiilor igienico-sanitare pentru personalul propriu (dotări cu toalete ecologice). Personalul executantului va purta echipament de protecție și de lucru inscripționat cu numele societății respective, pentru o mai bună identificare. Personalul executantului va fi instruit cu privire la răspunderile ce revin executantului cu privire la depozitarea și eliminarea deșeurilor, a substanțelor periculoase, a măsurilor de protecție și prim ajutor, etc.

În timpul executiei lucrarilor (platforma betonata) se iau toate masurile de protectie a factorilor de mediu (depozitare, manipulate materiale). Deseurile rezultate din lucrarile de constructie se transporta la groapa de gunoi.

Deseurile rezultate din activitatea desfasurata in cadrul obiectivului, deseurile menajere, ambalaje (hartie, sticla, plastic) se recicleaza.

X. LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:

nu este cazul

XI BIODIVERSITATE (art. 28 din OUG nr.57/2007)

Deoarece amplasamentul se afla in zona de protectie a Parcului Natural Comana, a sitului de importanta comunitara :Comana", (SCI0043), proiectul propus intră sub incidența art. 28 din OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 49/2011. Parcul Natural Comana se află în Câmpia Română, la circa 30 km sud de București, în direcția Giurgiu. Un peisaj al silvostepelor, cu păduri de stejari, zăvoaie dezvoltate pe lângă cursuri meandrate de ape, păduri de luncă, peisaje lacustre/ bălți, mlaștini și alte zone umede, sărături, zone cu vegetație stepică, pajiști, fânețe, pășuni șamd.

Parcul Natural Comana, arie protejată de interes național, a fost înființat în anul 2004 prin Hotărâre a Guvernului României, cu scopul de a proteja diversitatea floristică și faunistică din zonă, dar și a habitatelor caracteristice unor specii vulnerabile. Situl Natura 2000 Comana, parte a rețelei europene de arii protejate Natura 2000, se suprapune parcului și a fost declarat pentru a proteja întreaga zonă din acest areal, considerată ca fiind de

NCG-ii**Nicoara Cristina
Gabriela***Intocmit de**ing. Nicoara Cristina***CUI 35122566****Reg. Comerțului: F52/353/2015****Str. Pictor Nicolae Grigorescu, nr. 4A,
Giurgiu, jud. Giurgiu****Tel. 0737 283 130****Proiect: NR. 105/2021****CONSTRUIRE HALA METALICA****Beneficiar: S.C. ECOFERMA****COMANA S.R.L.****Faza : D.T.A.C.****Data: 2021**

internațională, fiind declarat și sit Ramsar, conform criteriilor Convenției Internaționale a Zonelor Umede adoptate la Ramsar în Iran, în anul 1971 Situl Natura 2000 Comana a fost declarat în anul 2007 parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, statut prin care s-a instituit, cu caracter provizoriu, regimul de arie naturală protejată de interes european, până la declararea acestuia ca zonă specială de conservare. Situl Natura 2000 Comana cuprinde situl de importanță comunitară ROSCI0043 Comana, abreviat SCI, declarat prin Ordinul 1964/2007 al Ministerului Mediului și Dezvoltării Durabile și situl de protecție avifaunistică ROSPA0022 Comana, abreviat SPA declarat prin H.G. 1284/2007. În prezent, după revizuirea din 2011 a celor două acte legislative prin OM 2387/20011, respectiv prin H.G. 971/2011, suprafața totală a Sitului Natura 2000 Comana se constituie prin suprapunerea SPA și SCI, la rândul lor fiind dublate în proporție de aproximativ 95% de suprafața Parcului Natural Comana.

Situl Natura 2000 Comana, desemnat ca și sit de protecție avifaunistică prin Hotărârea Guvernului nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, primind codul ROSPA0022. Totodată, a fost recunoscut și ca sit de importanță comunitară, prin Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 776/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, având codul ROSCI0043. Situl include zone forestiere, acvatice și mlaștinoase, pășuni și terenuri neproductive, terenuri sărăturate și terenuri agricole, dar și localități rurale și drumuri.

XII ANEXE - PIESE DESENATE:

planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Intocmit,
ing. Nicoara Cristina

U.V. 438/12.01.2011, respectiv prin H.G. 971/2011, suprafața totală a Sitului Natura 2000 Comana se constituie prin suprapunerea SPA și SCI, la rândul lor fiind dublate în proporție de aproximativ 95% de suprafața Parcului Natural Comana.

Situl Natura 2000 Comana, desemnat ca și sit de protecție avifaunistică prin Hotărârea Guvernului nr. 1284/2007 privind declararea arilor de protecție specială ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, primind codul ROSPA0022. Totodată, a fost recunoscut și ca sit de importanță comunitară, prin Ordinului Ministrului Mediului și Dezvoltării Durabile nr. 776/2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, având codul ROSCI0043. Situl include zone forestiere, acvatice și mlaștinoase, pășuni și terenuri neproductive, terenuri sărăturate și terenuri agricole, dar și localități rurale și drumuri.

XII ANEXE - PIESE DESENATE:

planul de încadrare în zonă a obiectivului și planul de situație, cu modul de planificare a utilizării suprafețelor; formele fizice ale proiectului (planuri, clădiri, alte structuri, materiale de construcție și altele); planșe reprezentând limitele amplasamentului proiectului, inclusiv orice suprafață de teren solicitată pentru a fi folosită temporar (planuri de situație și amplasamente);

Intocmit,
ing. Nicoara Cristina

