

MEMORIU DE PREZENTARE

1. DENUMIRE PROIECT :HALE DEPOZITARE

2. TITULAR - Nume SC FLOVER SRL

- Adresa postala SAT REMUS,COM.FRATESTI, STR. ORIENTULUI, NR. 5,CF 31858
- Numar telefon,faz,adresa e-mail 067600430
- Nume persoana de contact VLADU ANAMARIA NICOLETA

Responsabil pentru protectia mediului DNA. ANA MARIA NICOLETA

3. DESCRIEREA CARACTERISTICILOR FIZICE A PROIECTULUI

- Un rezumat al proiectului-
- HALE DEPOZITARE – compuse din 2 HALE COMPARTIMENT 1 SI COMPARTIMENT 2 ARIA CONSTRUITA $457,49 \times 2 = 950,98\text{mp}$, reprezinta cele 2 hale ce se vor edifica pe teren .
- Justificarea necesitatii proiectului-obiectivul amenajarii celor 2 HALE – Valoarea investitiei-570588,00lei
- Perioada de implementare propusa -2 ani
- Planuri de amplasament si de situatie-planuri anexate
- Descriere a caracteristicilor fizice ale intregului proiect (forme fizice,planuri cladiri materiale de constructie)
- $AC = 475,49 \times 2 = 950,98\text{mp}$
- $AU = 469,12 \times 2 = 938,24\text{mp}$
- Profilul si capacitatilor de productie-nu este cazul
- Descriere instalatii si fluxul tehnologice- Cladirile propuse au structura de stalpi metalici cu inchideri si invelitoare panouri termoizolante tip sandwich cu vata minerala clasa A2,C1-neinflamabile cu regim de inaltime parter.
- Accesul in incinta se realizeaza din STR. ORIENTULUI –latura nordica, acces existent.
- Mentionam ca in perioada amenajarii , vor fi respectate toate normele legale in vigoare , iar deseurile rezultate vor fi ridicate de catre firma de salubritate cu care se va incheia un contract.
- Finisajele interioare si cele exterioare existente ale constructiei , respecta normele tehnice in vigoare ale ministerului sanatatii , precum si standardele tehnice ale Uniunii Europene. Spatiile nou infiintate sunt anexe gospodaresti-magazii cereale.
- **SPATIUL nou infiintat nu necesita record la utilitati-racord existent amplasat pe teren -este racordat la reseaua din zona apa si energie electrica**
- Descriere proces de productie, produse,subproduse obtinute, marime,capacitatea -nu este cazul
- Materii prime,energia si combustibilii utilizati,mod de asigurare a acestora-nu este cazul

- Racordarea la retelele din zona-racord existent pe teren
- Lucrari de refacere a amplasamentului in zona afectata-nu este cazul
- Cai noi de acces sau schimbari ale celor existente-se pastreaza accesul existent
- Resurse naturale folosite in constructie si functionare
- Metode folosite in constructie
- Planul de executie, fazele de constructie,punere functiune,exploatarea,refacere si folosire ulterioara
- Relatia cu alte proiecte existente sau planificate-nu este cazul
- Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare
- Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului- nu este cazul

4. DESCRIERE LUCRARI DE CONSTRUIRE NECESARE –

5. Fronturile de lucru vor fi marcate cu benzi reflectorizante si delimitate strict pentru a nu se extinde nejustificat in suprafetele invecinate.

6. Constructorul detine utilaje performante , silentioase si cu gabarit redus. La sfirsitul lucrarilor de constructii sunt prevazute lucrari de refacere a habitatului zonal in suprafetele ocupate temporar prin lucrari de implementare a planului , respectiv platforme tehnologice si in suprafata stabilita in plan

7. DESCRIERE AMPLASARE PROIECT- coform plan de situatie

- Distanța fata de granite pentru proiecte care cad sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context tranfrontaliera adoptata la Espoo la data de 25.02.1991,ratificataprin Legea 22/2001 cu modificarile si completarile ulterioare- conform plan de situatie
- Localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit listei monumentelor istorice actualizata si publicata in Monitorul Oficial al Romaniei si a Repertoriului Arheologic National instituit prin O.G. 43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologiceca zone de interes national,publicata cu modificarile si completarile ulterioare- nu este cazul
- Harti,fotografii ale amplasamentului care pot oferi informatii privind caracteristicile fizice ale mediului,atat naturale cat si artificiale si alte informatii privind – folosintele actuale si planificate ale terenului atat pe amplasamentcat si pe zonele adiacente ; politici de zonare si folosire ale terenului, areale sensibile-plan de incadrare in zona si plan de situatie
- Coordonate geografice ale amplasamentului in format digital in sistem de proiectie nationala Stereo 1970-anexate

8. DESCRIEREA TUTUROR EFECTELOR SEMNIFICATIVE POSIBILE ASUPRA MEDIULUI ALE PROIECTULUI

A. Surse de poluanti si instalatii pentru retinerea,evacuarea si dispersia poluantilor in mediu

- **Protectia calitatii apelor** - surse de poluanti,loc de evacuare statii si instalatii sau de epurare sau de preepurare a apelor uzate
- **Nu este cazul- spatiile nou edificate nu necesita record la utilitati- apa-canal-racord existent pe teren**

- **Protectia aerului** – surse de poluanti pentru aer ,poluanti,surse de mirosuri instalatii pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera-nu este cazul

Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor – surse de zgomot si vibratii, amenajari si dotari pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor-

Scopul absorbtiei sunetului este corectia acustica, adica reducerea nivelului sunetului dintr-o camera. Acest obiectiv poate fi atins folosind un material ce permite disiparea vibratiilor din aer.

Folosirea panourilor sandwich cu vata minerala montate vertical clasa A2, C1 –NEINFLAMABILE , folosite atat la inchiderile cladirilor precum si ca invelitoare duc la reducerea nivelului zgomotului. Functiunea de HALA DEPOZITARE material de constructii , nu este nici ea producatoare de zgomot.

- **Protectia impotriva radiatiilor** – surse de radiatii, amenajari si dotari pentru protectia impotriva radiatiilor-nu este cazul
- **Protectia solului si subsolului** – surse de poluati pentru sol si subsol, lucrari si dotari pentru proteactia solului si subsolului-**nu este cazul**

Protectia ecosistemelor terestre si acvatice – identificare arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect; lucrari,dotari si masuri pentru protectia biodiversitatii,monumentelor naturii si ariilor protejate

- **Protectia asezarilor umane si a altor obiective de interesn public** – identificare obiective de interes public,distanta fata de asezarile umane,fata de monumente istorice si de arhitectura,alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie,zone de interes traditional ; lucrari,dotari si masuri pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate ,de interes public-**conform plan de situatie**
- **Prevenirea si gestionarea deseurilor generate pe amplasament in timpul realizarii proiectului,intimpul exploatarei,inclusiv eliminarea** – lista deseuri (clasificate,codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si nationale) cantitati de deseuri generate ; program de prevenire si reducere a deseurilor generate ; plan de gestionare a deseurilor-**activitatea propusa nu este generatoare de deseuri**
- **Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase** - substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse ; modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si a sanatatii populatiei- **nu este cazul**

7 . UTILIZAREA RESURSELOR NATURALE,IN SPECIAL A SOLULUI,A TERENURILOR,A APEI SI A BIODIVESITATII

- Impactul asupra popualtiei,sanatii umane,biodiversitatii-**nu este cazul**
- Conservare habitatelor naturale, a florei faunei salbatice, a terenurilor,solului,folosintelor bunurilor materiale ,calitatii si regimului cantitativ al apei, calitatii aerului,climei (natura si amploare emisiilor de gaze cu efect de sera) , zgomote vibratii, peisajului si mediul vizual,patirmoniului istoric si cultural si asupra interactiunilor dintre aceste elemente, natura impactului (direct,indirect,secundar,cumulativ,pe

termen scurt,mediu si lung,permanent si temporar,pozitivsi negativ)- **nu este cazul**

- Extinderea impactului (zona geografica,numar populatie/habitatelor/speciilor afectate)- **nu este cazul**
- Magnitudinea si complexitatea impactului- **nu este cazul**
- Probabilitatea impactului- **nu este cazul**
- Durata frecventa si reversibilitatea impactului-**nu este cazul**
- Masuri de evitare,reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului- **nu este cazul**
- Natura transfrontaliera a impactului- **nu este cazul**

PREVEDERI MONITORIZARE A MEDIULUI – dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu inclusiv pentru conformarea la cerintele privind monitorizarea emisiilor prevazute; implemetarea proiectului sa nu influenteze negativ calitatea aerului in zona .-pe timpul desfasurarii lucrarilor de implementare a proiectului se va avea in vedere monitorizarea gestiunii deseurilor , solului , produse conform legislatiei in vigoare . Emisiile de pulberi in suspensie sunt mai ridicate in fazele de constructive.

Reducerea cantitatilor de pulberi in suspensie se poate face prin umectarea periodica a suprafetelor de lucru si a suprafetelor de legatura din incinta santierului . Reducerea cantitatilor de noxe provenite de la motoarele cu aprindere prin compresie cu care sunt echipate utilajele de lucru si de transport se realizeaza prin reglarea corespunzatoare . Pentru utilajele care isi desfasoara activitatea doar in santier este necesara verificarea si reglarea periodica a circuitelor alimentare si evacuare a gazelor arse pentru incadrarea in prevederile legii privind conditiile de calitate a aerului in zone protejate. In cazul transportului de pamaint se vor prevedea pe cat posibil trasee situate chiar pe corpul umpluturii astfel incat pe de o parte sa se obtina o compactare suplimentara iar pe de alta parte pentru a restrange aria de emisii de praf si gaze de esapament.Transportarea pamantului excavat trebuie efectuata in mijloace de transport acoperite de prelate.

LEGATURA CU ALTE ACTE NORMATIVE /PLANURI/ PROGRAME/ STRATEGII/ DOCUMENTE DE PLANIFICARE

- Justificarea incadrarii proiectului in prevederile altor acte normative nationale care transpun legislatia comunitara (IED,SEVESO,DIRECTIVE-CADRU APA/AER/DESEURI) – **nu este cazul**
- se va mentiona planul/programul/strategia/planificare din care face proiectul cu indicarea actului normativ prin care a fost aprobat

LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER .

- descriere lucari,localizarea organizarii de santier,descriere impactului asupra mediului a lucrarilor de organizare de santier , surse de poluanti si instalatii pentru retinerea,evacuarea si dispersia poluantilor in mediu in timpul organizarii de santier- **pentru spatial nou infiintat -organizarea de santier se realizeaza in incinta terenului**
- dotari si masuri prevazute pentru controlul emisiilor de poluanti in mediu- **nu este cazul**

-

LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA CONSTRUCTIEI
– pentru realizarea spatiului propus se vor folosi material de calitate certificate si tehnologii avansate de construire.

Dupa terminarea lucrarilor , amplasamentul se va elibera de deseuri si resturi de material. Se va reabilita corespunzator suprafata utilizata penteru desfacerea lucrarilor.

VALOAREA INVESTITIEI -570588,00LEI

ANEXE – PIESE DESENATE

- plan de incadrare in zona, plan de situatie cu modul de planificarea utilizarii suprafetelor
- planuri cladiri ,materiale de constructie

sc CLAS PROCON srl
ing. Zane Laurentiu

