ANEXA Nr.5 E la procedură

**MEMORIU DE PREZENTARE**

1. Denumirea proiectului :

# *”*INSTALAREA TÂNĂRULUI FERMIER MÎNDRICEL ION-JAN DIN LOCALITATEA CREVEDIA MARE,JUDEȚUL GIURGIU ”

1. Titular:

D.nul MÎNDRICEL ION- JAN este titular al MINDRICEL ION -JAN Intreprindere Individuală, cu sediul profesional in comuna Crevedia Mare, satul Crevedia Mare,județul Giurgiu, Strada Principală Nr.93

Numarul de ordine in registrul comertului :F52/110/15.04.2021

CUI:44124507

Telefon: 0720 899 335

E-mail : [jan.mnd10@gmail.com](mailto:jan.mnd10@gmail.com)

Reprezentantul legal al firmei este domnul Mindricel Ion-Jan,posesor a CI Seria GG, NR.539256, eliberat de SPCLEP BOLINTIN VALE la 13.04.2021, CNP 1900314521698, sef exploatatie, titular intreprindere individuala si administrator,care detine 100 % capital privat:

1. Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

Prin acest proiect MÎNDRICEL ION – JAN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ își propune să realizeze dezvoltarea exploatației agricole pe care o deține .Astfel pentru a cultiva în condiții optime terenul aflat în exploatare ,situat în comuna Crevedia Mare,județul Giurgiu,tânărul fermier va achiziționa un plug cu 2 trupițe reversibil și va achiziționa echipamente pentru realizarea acțiunilor de protecție a mediului și utilizare eficientă a resurselor,precum și a celor care vizează o agricultură de precizie,așa cum sunt descrise în planul de afaceri.

Solicitantul va construi un solar pe structură metalică în suprafață totală de 100 mp, dotat cu sistem de irigare prin picurare cu senzor de determinare a umidității din sol și pentru suprafața de teren cultivată cu legume în câmp.

Solicitantul va achiziționa/construi în regie proprie 3 cutii speciale pentru obținerea compostului din resturi vegetale, pe care să-l folosească apoi ca îngrășământ natural pentru legume.Această reciclare a reziduurilor organice în scopuri agricole este fundamentală pentru agricultură în vederea dezvoltării durabile.

In timp compostul se transformă în humus. Acesta ajută la revigorarea solurilor sărace și la creșterea plantelor,astfel:

-ajută la menținerea umidității în sol.Reduce cu până la 34 % cantitatea de apă folosită pentru irigare.

- ajută la reciclarea resturilor vegetale din bucătărie,gradina,alte spații.

- ajută la creșterea microorganismelor și aerarea solului.

- reprezintă varianta ecologică a folosirii fertilizanților de sinteză.

- ajută la neutralizarea ph-ului din sol.

Scopul acestui proiect este instalarea pentru prima dată a tânărului fermier MÎNDRICEL ION-JAN în agricultură, îmbunătățirea managementului fermei, creșterea competitivității sectorului agricol și promovarea produselor agricole naturale obținute în fermă.

Durata de realizare a investitiei si implementare a proiectului este de maxim 33 de luni de la semnarea contractului de finantare,fara a depasi data de 30.septembrie.2025.

Prin accesarea Submasurii 6.1.solicitantul isi propune sa dezvolte si sa

modernizeze exploatatia pe care o conduce,prin achizitionarea de utilaje si

echipamente agricole si prin construirea unui solar pe structura metalica in suprafata totala de 100 mp, dotat cu sistem de irigare prin picurare cu sensor de determinare a umiditatii din sol, in scopul cresterii performantelor economice ale exploatatiei pe care o detine.

Concret,actiunile principale pe care solicitantul si le propune in cadrul proiectului sunt:

- sa achizitioneze 1 utilaj agricol – un plug reversibil cu 2 trupite necesar in procesul de pregatire al terenului pe care il cultiva:

- sa achizitioneze 2 echipamente specifice – doua sisteme de irigatii prin picurare cu sensor de determinare a umiditatii din sol,unul pentru solar si unul pentru legumele din camp:

- sa obtina compost din resturile vegetale pentru a-l folosi ca ingrasamant natural. In acest scop va achizitiona sau va construi in regie proprie 3 cutii speciale pentru obtinerea compostului din resturi vegetale:

- sa achizitioneze 3 capcane cu feromeni/ an pentru combaterea biologica a daunatorilor la legume si grau:

- sa comercializeze din productia proprie in valoare de 6300 de euro, respectiv

21% din prima transa de plata acordata;

Exploatatia este constituita astfel:

- sector vegetal: - teren in proprietate -2,36 ha conform contractelor de vanzare –

cumparare autentificate cu nr. 4134/20.08.2021; nr.2060/2021 ; nr.645/2016 ;3525/28.07.2021.

- teren agricol in arenda-3,34 ha conform contractelor de arendă.

Descrierea caracteristicilor fizice ale întregului proiect:

Prin acest proiect MÎNDRICEL ION – JAN ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ își propune să realizeze dezvoltarea exploatației agricole pe care o deține .Astfel pentru a cultiva în condiții optime terenul aflat în exploatare ,situat în comuna Crevedia Mare,județul Giurgiu,tânărul fermier va achiziționa un plug cu 2 trupițe reversibil și va achiziționa echipamente pentru realizarea acțiunilor de protecție a mediului și utilizare eficientă a resurselor,precum și a celor care vizează o agricultură de precizie,așa cum sunt descrise în planul de afaceri.

Solicitantul va construi un solar pe structură metalică în suprafață totală de 100 mp, dotat cu sistem de irigare prin picurare cu senzor de determinare a umidității din sol și pentru suprafața de teren cultivată cu legume în câmp.

Solicitantul va achiziționa/construi în regie proprie 3 cutii speciale pentru obținerea compostului din resturi vegetale, pe care să-l folosească apoi ca îngrășământ natural pentru legume.Această reciclare a reziduurilor organice în scopuri agricole este fundamentală pentru agricultură în vederea dezvoltării durabile.

Structura

Solar (teren acoperit cu folii transparente de polietilenă fixate pe arce de cerc din țeavă metalică fără a fi prinse în fundații), este o construcție cu caracter provizoriu și nu este necesară obținerea autorizației de construire pentru realizarea acestuia.

Construcțiile provizorii se caracterizează prin împrejmuirea că au o durată de existență limitată și de regulă se realizează din materiale și alcătuiri care permit demolarea rapidă în vederea aducerii terenului în starea inițială.

Închiderile exterioare şi compartimentarile interioare

Folia de acoperire/inchidere trebuie sa fie rezistenta la razele soarelui pentru o durata de timp cel putin egala cu garantia oferita de producator. Aceasta proprietate se numeste "stabilizarea UV a foliei". Aceasta proprietate este data de prezenta aditivilor UV.

Folia de acoperire/inchidere trebuie sa blocheze sau sa impiedice cat mai mult posibil pierderea de caldura acumulata in timpul zilei. Aceasta proprietate se numeste “efect termic”. Aceasta proprietate este data de prezenta aditivilor IR.

Folia de acoperire/inchidere trebuie sa fie transparenta la razele luminoase din zona asa numita zona fotosintetizanta activa. Aceasta proprietate este esentiala pentru dezvoltarea optima a plantelor si se numeste „transparenta in zona PAR” (photosynthetically active range).

Folia de acoperire/inchidere trebuie sa reziste la actiuni mecanice elastice de genul dilatare la caldura si contractare la ger, rezistenta la incarcatura de zapada, rezistenta la grindina, etc. Aceasta proprietate se numeste „rezistenta mecanica si elasticitate”.

„Difuzia luminii” – prezenta razelor de lumina din zona PAR poate fi completata cu schimbarea directiei acestora la intrarea in solar oferind lumina plantelor din toate directiile;

Usile sunt inchise cu panouri de policarbonat. Sistemul de fixare a plasticului

- Tip ASTHOR P.V.C. Clipsuri cu protectie ULV(format din 2 piese)

Finisajele interioare

Nu este cazul.

Finisajele exterioare

Folia de acoperire/inchidere .

Acoperişul şi învelitoarea

Acoperişul pe structura metalica. Tipul de învelitoare folosit este folia de acoperire.

**Modul de asigurare a utilitatilor:**

Racordarea la retelele utilitare existente in zona:

- Sursa de apa necesara irigarii se va face de la reteaua de alimentare cu apa

existenta la nivelul u.a.t Crevedia Mare.

**- Evacuarea apelor uzate:** nu este cazul

**- Asigurarea apei tehnologice, daca este cazul:** Nu este cazul.

**- Asigurarea agentului termic:** nu este cazul

1. **Descrierea lucrarilor de demolare necesare**- NU ESTE CAZUL
2. **Descrierea amplasarii proiectului**

-localizarea amplasamentului in raport cu patrimoniul cultural potrivit Listei monumentelor istorice,actualizata,aprobata prin Ordinul ministrului culturii si cultelor nr.2314/2004 cu modificarile ulterioare si Repertoriului arheologic national prevazut de Ordonanta Guvernului nr.43/2000 privind protectia patrimoniului arheologic si declararea unor situri arheologice ca zone de interes national,republicata, cu modificarile si completarile ulterioare – NU ESTE CAZUL

VI. **Descrierea tuturor efectelor semnificative posibile asupra mediului ale proiectului,in limita informatiilor disponibile**:

A. Surse de poluanţi şi instalaţii pentru reţinerea, evacuarea şi dispersia poluanţilor în mediu:

a) protecţia calităţii apelor:

-sursele de poluanți pentru ape, locul de evacuare sau emisarul; Nu este cazul

-stațiile și instalațiile de epurare sau de preepurare a apelor uzate prevăzute: Nu este cazul

b) protecţia aerului:

-sursele de poluanți pentru aer, poluanți, inclusiv surse de mirosuri

Nu este cazul

-instalatiile pentru retinerea si dispersia poluantilor in atmosfera. Nu este cazul

c) protecţia împotriva zgomotului şi vibraţiilor:

- sursele de zgomot si de vibratii; Nu este cazul.

- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor.

Nu este cazul

d) protecţia împotriva radiaţiilor:

- sursele de radiatii; Nu este cazul.

- amenajarile si dotarile pentru protectia impotriva radiatiilor. Nu este cazul.

e) protecţia solului şi a subsolului:

- sursele de poluanti pentru sol, subsol, ape freatice si de adancime; Nu este cazul.

- lucrarile si dotarile pentru protectia solului si subsolului. Nu este cazul.

f) protecţia ecosistemelor terestre şi acvatice:

- identificarea arealelor sensibile ce pot fi afectate de proiect; Nu este cazul.

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia biodiversitatii, monumentelor naturii si ariilor protejate. Nu este cazul

g) protecţia aşezărilor umane şi a altor obiective de interes public:

Prin realizarea proiectului nu vor fi afectate asezarile umane, obiective de interes public, istoric sau cultural.

- identificarea obiectivelor de interes public, distanta fata de asezarile umane, respectiv fata de monumente istorice si de arhitectura, alte zone asupra carora exista instituit un regim de restrictie, zone de interes traditional etc;

Nu este cazul.

- lucrarile, dotarile si masurile pentru protectia asezarilor umane si a obiectivelor protejate si/sau de interes public.

Nu este cazul.

h) prevenirea şi gestionarea deşeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploatării, inclusiv eliminarea:

- lista deseurilor (clasificate si codificate in conformitate cu prevederile legislatiei europene si

nationale privind deseurile) cantitati de deseuri generate; Nu vor fi deseuri la sfarsitul lucrarilor.

- programul de prevenire si reducere a cantitatilor de deseuri generate;

Nu este cazul.

- planul de gestionare a deseurilor. Nu este cazul.

Vor fi respectate prevederile urmatoarelor acte legislative:

- vor fi respectate prevederile OUG nr. 92/2021.

i) gospodărirea substanţelor şi preparatelor chimice periculoase:

- substantele si preparatele chimice periculoase utilizate si/sau produse; Nu este cazul.

- modul de gospodarire a substantelor si preparatelor chimice periculoase si asigurarea conditiilor de protectie a factorilor de mediu si sanatatii populatiei.

Nu este cazul.

B. Utilizarea resurselor naturale, în special a solului, a terenurilor, a apei şi a biodiversităţii.

Nu este cazul

VII Descrierea aspectelor de mediu susceptibile a fi afectate în mod semnificativ de proiect

- impactul asupra populaţiei, sănătăţii umane, biodiversității (acordând o atenție specială speciilor și habitatelor protejate), conservarea habitatelor naturale, a florei și a faunei sălbatice, terenurilor, solului, folosinţelor, bunurilor materiale, calităţii şi regimului cantitativ al apei, calităţii aerului, climei (de exemplu, natura și amploarea emisiilor de gaze cu efect de seră), zgomotelor şi vibraţiilor, peisajului şi mediului vizual, patrimoniului istoric şi cultural şi asupra interacţiunilor dintre aceste elemente; natura impactului (adică impactul direct, indirect, secundar, cumulativ, pe termen scurt, mediu şi lung, permanent şi temporar, pozitiv şi negativ);

Nu este cazul.

Obiectivul care urmeaza a fi executat nu are impact negativ asupra florei si faunei din zona, deoarece:

• reprezinta o constructie noua in cadrul careia se realizeaza activitati fara poluarea mediului;

• nu sunt afectate mlastini, zone umede sau alte obiective ce fac obiectul protectiei conform prevederilor OUG nr. 195/2005, cu modificarile si completarile ulterioare;

• nu sunt distruse sau alterate habitatele unor specii de plante protejate prin lege;

• prin lucrarile executate, nu se modifica compozitia autohtona a speciilor de plante aclimatizate si nu se introduc alte specii invadatoare sau care nu fac parte din ecosistem;

• prin lucrarea ce se va executa nu se vor distruge sau modifica habitatele speciilor de animale salbatice sau a rutelor de migrare.

• Terenul studiat indeplineste toate conditiile pentru a putea sustine functiunea dorita de beneficiar.

• Terenurile studiate sunt aflate in zona de activitati rezidentiala,

-extinderea impactului (zona geografică, numărul populaţiei/habitatelor/speciilor afectate);

functiune propusa nu are impact extins asupra zona geografică, populatie, habitatelor si speciilor

- magnitudinea şi complexitatea impactului; Nu este cazul

- probabilitatea impactului;

Nu este probabilitatea de impact asupra mediului

- durata, frecvenţa şi reversibilitatea impactului; Nu este cazul

- măsurile de evitare, reducere sau ameliorare a impactului semnificativ asupra mediului; Nu sunt necesare masurile speciale de evitare sau reducere a impactului asupra mediului

- natura transfrontieră a impactului. Nu este cazul.

VIII Prevederi pentru monitorizarea mediului

Nu este cazul.

IX Legătura cu alte acte normative și/sau planuri/programe/strategii/documente de planificare

A. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naţionale care transpun legislaţia Uniunii Europene: Nu este cazul.

B. Sursa de finanțare FEADR, pentru SubMăsura 6.1 – “Sprijin pentru instalarea tinerilor fermieri”

X Lucrări necesare organizării de șantier

- descrierea lucrarilor necesare organizarii de santier;

Lucrarile de organizare de santier se vor organiza comform proiectului si se vor desfasura doar pe amplasamentul destinat acestuia. Organizarea de santier va avea un caracter unitar pentru realizarea in intregime a investitiei. Lucrarile proiectate nu induc efecte suplimentare fata de situatia existenta, acestea nereprezentand un factor de poluare in plus in zona nici in timpul executiei investitiei, dar mai ales la finalizarea lor.

Pe tot parcursul lucrarilor de executie se va avea in vedere asigurarea curateniei atat in santier cat si in incinta organizarii de santier, iar la finalizarea lucrarilor. Constructorul va proceda la demontarea obiectelor si va executa lucrarile necesare aducerii terenului ocupat de acestea la stadiul initial.

Pe durata lucrarilor nu se vor arunca, incinera, depozita pe sol si nici nu se vor ingropa deseuri menajere ( sau alte tipuri de deseuri - anvelope uzate, filtre de ulei, lavete, recipienti pentru vopsele, etc.) ; deseurile se vor depozita separat pe categorii (hartie, ambalaje de polietilena, metale, etc. ) in recipienti sau containere destinate acestora.

- localizarea organizarii de santier:

Organizarea, executiei va avea urmatoarea succesiune tehnologica :

1. Pregatirea terenului

2. Trasarea corpului AnexaC1

3. Saparea santurilor pentru conducte

4. Montaj confectii metalice si acoperire cu straturile de folie

5. Executie utilitati --- alimentare cu energie electrica,

6. Montaj echipamente necesare fluxului tehnologic

7. Efectuarea de reglaje pentru punerea in functiune

8. Urmarirea comportarii in exploatare si intretinerea in timp a constructiilor

Implementarea proiectului nu va avea efect negativ asupra conditiilor de viata ale locuitorilor (schimbari asupra calitatii mediului, zgomot, scaderea calitatii hranei, etc.).

Prin respectarea normelor, a tehnologiilor de executie si a materialelor din proiect, atat in timpul executiei cat si dupa darea in exploatare nu vor fi surse de poluare pentru sol si subsol.

La finalizarea lucrarilor se va asigura refacerea zonelor deteriorate daca acestea vor exista.

XI Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:

Nu este cazul.

XII Anexe – piese desenate

Atașate.

Data Semnatura reprezentant legal