



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 121 din 03.10.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. SAZY MESTER S.R.L.**, cu sediul în Str. RAKOCZI FERENC, Nr. 118, Odorhei Secuiesc , Județul Harghita,, înregistrată la APM Harghita cu nr. 6415/19.07.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbaticice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Harghita decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de **26.09.2017**, că proiectul "**Construire magazin de prezentare**", propus a fi amplasat în mun. Odorhei-Secuiesc, str. II Rákóczi Ferenc nr.118, jud. Harghita, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr.II, pct. 10 lit.a;

b) Caracteristicile proiectului:

1.a. Mărimea proiectului:

Proiectul prevede construirea unui magazin de prezentare cu P+M nivele,cu o suprafață construită de 1318,54 mp, pe un teren de 4043,00 mp,pe care există mai multe clădiri construite deja pentru activitatea de comerț și depozitare materiale de construcții.

Pe amplasament se vor amenaja 13 locuri de parcare.

Accesul pe amplasament se va realiza din drumul județean DJ 137 existent-str. II Rakoczi Ferenc, prin accesul actual.

Alimentarea cu apă a clădirii se va realiza din rețea existentă în incintă.

Apele uzate menajere se vor racorda la rețea existentă de canalizare menajeră a municipiului Odorhei-Secuiesc.

Încălzirea se va realiza cu centrală termică proprie cu combustibil solid.

b. Cumularea cu alte proiecte: -Nu este cazul.

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str.Márton Áron, Nr.43, Loc.Miercurea-Ciuc, Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax:0266-310041

c. Utilizarea resurselor naturale: *materii prime utilizate la realizarea construcției sunt beton, beton armat, piatră, balast*

d. Producția de deșeuri:

Deșeurile municipale amestecate vor fi transportate de către operatorul economic autorizat în zonă.

Deșeurile rezultate din construcții montaj vor fi transportate de către operatori economici autorizați în acest sens.

Deșeurile de ambalaje rezultate de la materiale de construcții vor fi valorificate prin operatori economici autorizați.

e. Emisii poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

-emisii în aer: -*în fază de construire- emisii de gaze de eșapament de la utilaje de construcție - aceste emisii vor fi doar temporare*

-*în fază de funcționare-gazele de ardere de la centrala termică proprie vor fi evacuate în atmosferă prin intermediul umui coș de fum*

-emisii în apă:- *Apele uzate menajere vor fi evacuate în sistemul de canalizare menajeră a municipiului Odorhei-Secuiesc*

-zgomot: -*generat de utilaje în fază de construire se vor resimți pe perioade scurte de timp, execuția lucrărilor se vor efectua numai în timpul zilei.*

- *în timpul funcționării se va respecta STAS 10009/2017*

f. Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și de tehnologie utilizate: - *Prin soluția propusă și prin instalațiile noi la standarde actuale de calitate, s-au luat în considerare asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației*

2. Localizarea proiectului:

2.1.utilizarea existentă a terenului:- *Terenul se află în intravilanul municipiului Odorhei-Secuiesc, în proprietate privată în zonă industrială și de depozitare (conform Certificatului de Urbanism nr.214/07.06.2017 emis de Primăria Municipiului Odorhei-Secuiesc). Pentru stabilirea condițiilor de construire a fost aprobat un PUZ cu HCL 97/2017*

2.2.relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:- *nu este cazul.*

2.3.capacitatea de absorbție a mediului:

a. zone umede: *nu este cazul,*

b. zone costiere: *nu este cazul,*

c. zone montane și cele împădurite: *nu este cazul,*

d. parcuri și rezervații naturale ariile clasificate: *nu este cazul,*

e. arii clasificate sau zone protejate: *nu este cazul*

f zone de protecție specială mai ales cele desemnate prin Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbaticice, cu modificările și completările ulterioare: *amplasamentul proiectului nu se află în interiorul ariilor naturale protejate declarate prin acte normative. Cea mai apropiată arie naturală protejată fiind aria de protecție specială de interes comunitar "Râul Târnava Mare între Odorhei-Secuiesc și Vânători" care este sit Natura 2000 cu cod ROSCI 0383, se situează la o distanță de*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HARGHITA

Str.Márton Áron, Nr.43, Loc.Miercurea-Ciuc, Cod 530211,

E-mail:office@apmhr.anpm.ro, Tel: 0266-371313, Fax:0266-310041

aprox. 500 m față de amplasament. Din acest motiv proiectul nu intră sub incidența art. 28 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbaticice, cu modificările și completările ulterioare.

g. arii în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost deja depășite: *nu este cazul*;

h. ariile dens populate: *nu este cazul*,

i. peisajele cu semnificație istorică, culturală și arheologică: *nu este cazul*

3.Ca racteristicile impactului potențial:

În raport cu criteriile stabilite mai sus la pct. 1 și 2 **nu au fost identificate efecte semnificative posibile**, astfel:

a. extinderea impactului :

- *aria geografică: redusă- o parte a intravilanului municipiului Odorhei-Secuiesc*

- *numărul persoanelor afectate: prin realizarea proiectului nu vor fi persoane afectate negativ.*

b. natura transfrontieră a impactului: *nu este cazul*,

c. mărimea și complexitatea impactului:

-în perioada realizării proiectului: *vor rezulta deșeuri, care vor fi gestionate conform pct. 1.d,*

-în perioada funcționării: *valorile emisiilor în apă, sol după punerea în funcțiune a proiectului se vor încadra sub valorile limită stabilite prin acte normative în vigoare*

-în perioada încetării activității: *- nu vor exista deșeuri periculoase care să prezintă impact asupra mediului în cazul dezafectării amplasamentului;*

d. probabilitatea impactului: *mică*,

e. durata, frecvența și reversibilitatea impactului: *impactul minor este pe termen scurt, nu rezultă impact remanent.*

Condițiile de realizare a proiectului:

a) Evitarea poluării solului și a mediului acvatic cu produse petroliere în urma pierderilor de carburanți de la mijloacele de transport și de la utilajele de construcții folosite în timpul executării lucrărilor

Impunerea pentru constructor a dotării cu materiale absorbante pentru produse petroliere în scopul garantării evitării poluării accidentale a mediului cu aceste substanțe.

b) Este interzisă afectarea terenurilor în afara amplasamentelor autorizate pentru realizarea lucrărilor de investiții, prin:

-abandonarea, înlăturarea sau eliminarea deșeurilor în locuri neautorizate;

-staționarea mijloacelor de transport în afara terenurilor desemnate în acest scop

-distrugerea sau degradarea, prin orice mijloace, a vegetației ierboase sau lemnăsoase;

c) Suprafețele de teren afectate temporar prin execuția lucrărilor vor fi redatate în categoria de folosință avută anterior, sarcina revenindu-i titularului proiectului.

d) Gestionarea deșeurilor rezultate în timpul realizării investiției, respectiv după punerea în funcțiune a investiției propuse cu respectarea prevederilor Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.



ÎNTOCMIT
Ing. BOTH Enikő
Both Enikő