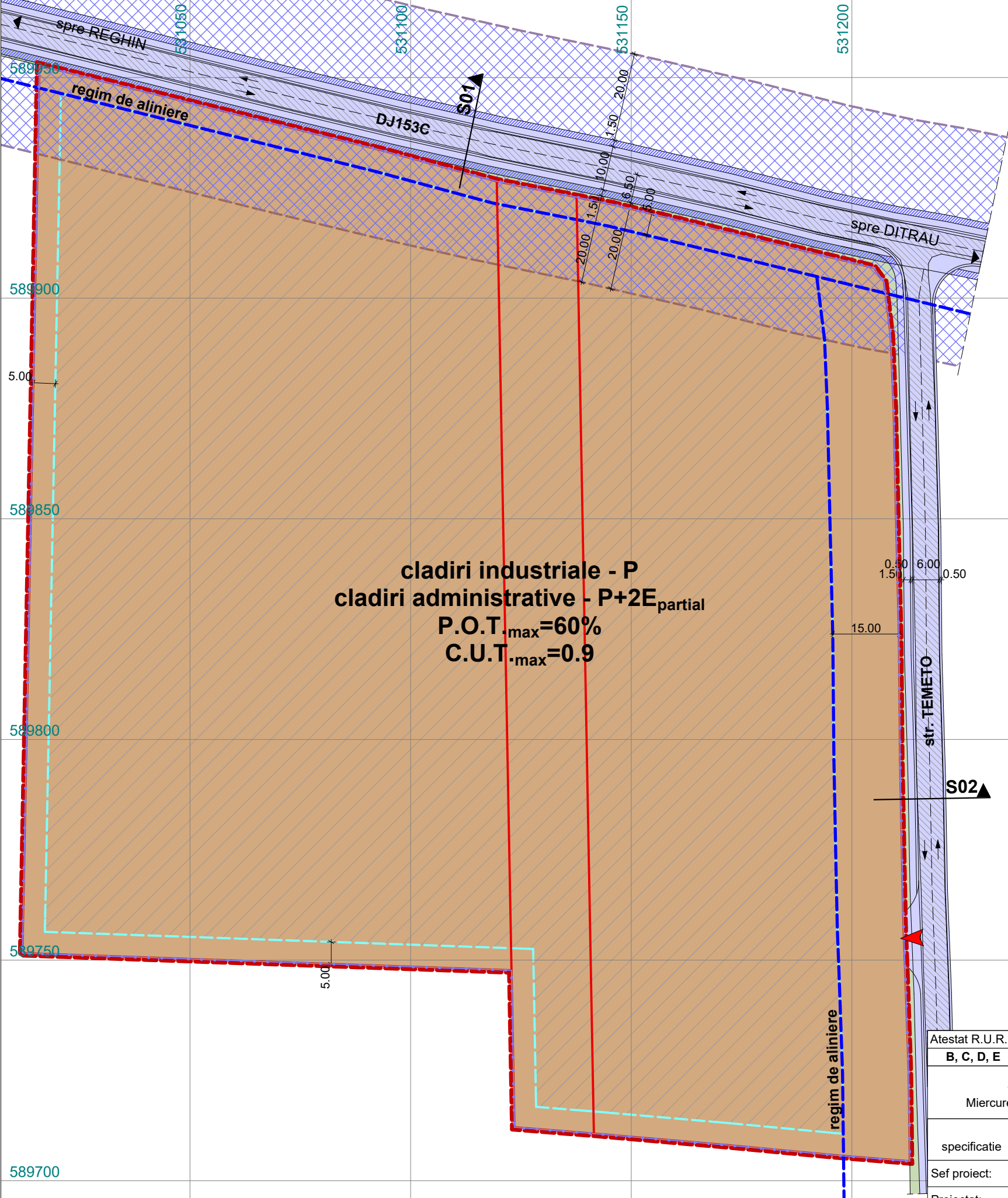




**LEGENDA**

limita zona studiata

 limita parcela conform CF

| BILANȚ TERITORIAL PROPUȘ                          |                 |             |
|---------------------------------------------------|-----------------|-------------|
| Suprafețe, funcțiuni                              | Suprafață (mp)  | % din total |
| Suprafață teren conform C.F.                      | 38942.00 mp     | 100.00 %    |
| Suprafață în intravilanul localității             | 18542.00 mp     | 47.61 %     |
| Suprafața introdus în intravilan                  | 20400.00 mp     | 52.39 %     |
| Suprafață totală în intravilan – zonă industrială | 38942.00 mp     | 100.00 %    |
|                                                   |                 |             |
| Zonă industrială                                  | 38942.00 mp     | 100.00 %    |
| Clădiri                                           | max 23365.00 mp | 60.00 %     |
| Platformă carpsabilă/pietonală                    | 7789.00 mp      | 20.00 %     |
| Spații verzi în cadrul parcelei                   | min 7788.00 mp  | 20.00 %     |
|                                                   |                 |             |
| P.O.T. MAX (SC/S <sub>teren</sub> x100)           |                 | 60.00 %     |
| C.U.T. MAX (SC/S <sub>teren</sub> )               |                 | 0.90        |

|                                                                                                    |                    |                    |                         |                                                                                        |                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| Atestat R.U.R.                                                                                     |                    | nume               | semnatura               |                                                                                        |                                                              |
| B, C, D, E                                                                                         |                    | arh. ALBERT MARTIN |                         |                                                                                        |                                                              |
| <div>S.C. ARHITECTURA SRL</div> <div>Miercurea Ciuc, Str. Zold Peter nr. 19, tel: 0744593694</div> |                    |                    |                         | <div>Beneficiar:</div> <div>PLAZMONTECH KFT-SOSKUT-SUCURSALA GHEORGHENI</div>          |                                                              |
| specificatie                                                                                       | nume               | semnatura          | Scara:<br>1:1000        | <div>Titlu proiect:</div> <div>ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL</div>                   | <div>Proiect nr.</div> <div>1506/2019</div>                  |
| Sef proiect:                                                                                       | arh. ALBERT MARTIN |                    |                         | <div>Amplasament:</div> <div>Comuna REMETEA, str. TEMETO nr. 9, judetul HARGHITA</div> | <div>Faza:</div> <div>P.U.Z.</div>                           |
| Proiectat:                                                                                         | arh. ALBERT MARTIN |                    |                         |                                                                                        | <div>Titlu plansa:</div> <div>REGLEMENTARI URBANISTICE</div> |
|                                                                                                    | arh. LASZLO BEATA  |                    | Data:<br>martie<br>2019 |                                                                                        |                                                              |
| Proiect CAD:                                                                                       | arh. LASZLO BEATA  |                    |                         |                                                                                        | <div>Plansa:</div> <div>A-03</div>                           |