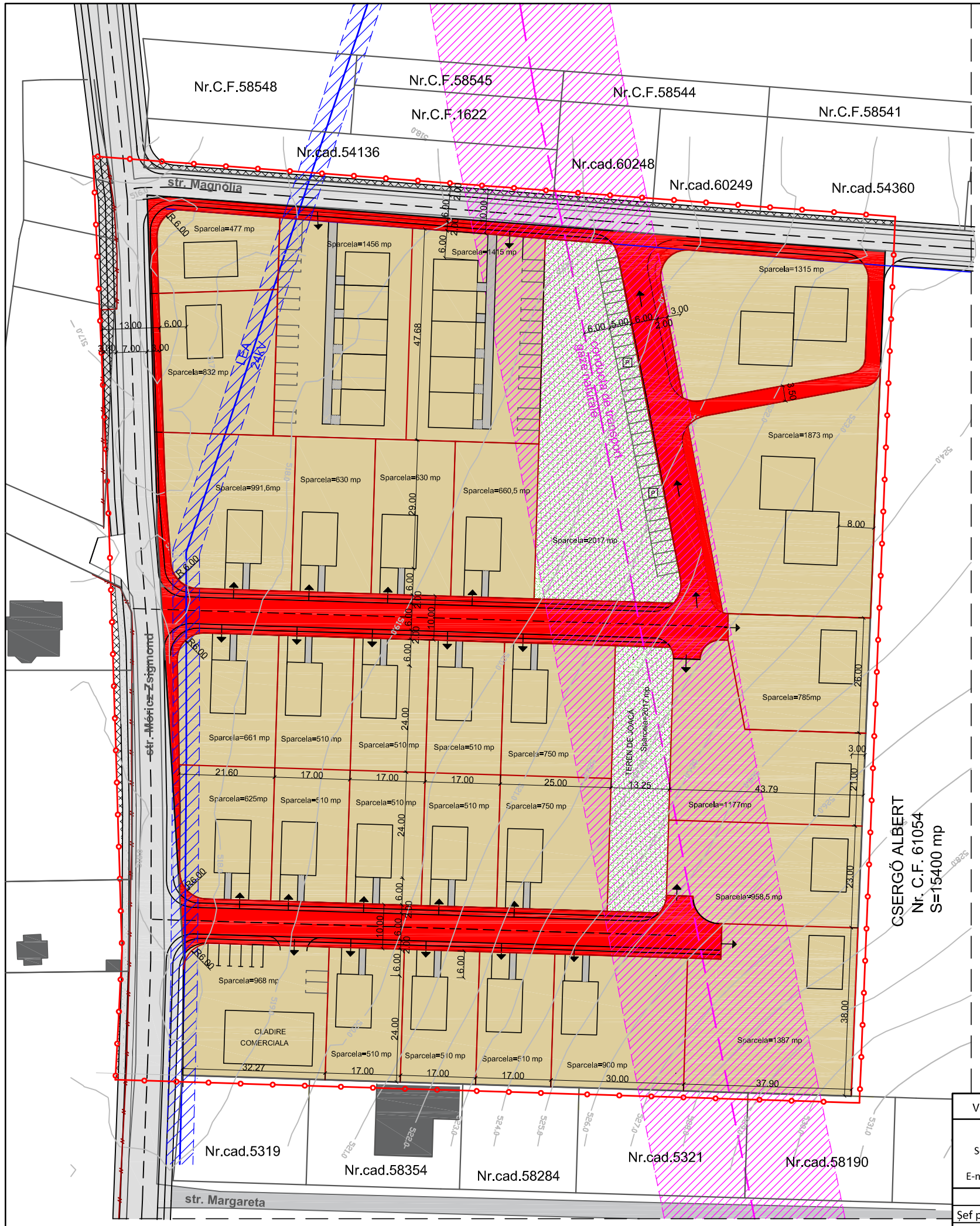

NORD

LEGENDA

- Zona studiată prin P.U.Z.
- Limita de proprietate existentă
- Limita de parcela propusă
- Construcții existente
- Gard existent
- Conductă de transport gaze naturale cu zonă de protecție 40 m
- Linie electrică aeriană 24kV cu zonă de protecție 6 m
- Teren proprietate publică
- Teren proprietate privată
- Teren ce se intenționează a fi trecut în domeniu public
- Zonă verde în folosință comună (min.10% din teren in proprietate privată)
- Drumuri și platforme propuse în zone nestudiate

BILANȚ TERITORIAL

PROPRIETATE TEREN	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN CARE:	**30.900**	**100**	**30.900**	**100**
Proprietate privată (inclusiv zone verzi în folosință comună în situația propusă)	30.900	100	26.641,94 (23.832,94 +2.809)	86,22
Proprietate publică	0	0	4.258,06	13,78

VERIFICATOR	NUMELE	SEMNĂTURA	CERINȚA	REFERAT/EXPERTIZA	NR./DATA
S.C. URBAN DESIGN S.R.L. Sediu:Odorheiu Secuiesc, str. Lăcătușilor nr. 5/1 Nr. inmatriculare J19/428/1996 E-mail: urb@urbandesign.ro; Tel/Fax: 0266-219499				**Beneficiar: LÁSZLÓ ZSOLT** **Domiciliu:** comuna Lupeni, sat Morăreni, nr.242, jud. Harghita **Amplasament:** mun. Odorheiu Secuiesc, str. Móricz Zsigmond, f.nr., jud. Harghita	Proiect nr. 826/2018 Faza PUZ
	NUMELE	SEMNĂTURA	Scara 1:1000	Titlu proiect: **ELABORARE PUZ - PARCELARE TEREN ÎN SCOPUL CONSTRUIRII DE LOCUINȚE INDIVIDUALE**	Planșa nr. A-4
Șef proiect	arh.Albert Martin				
Proiectant	arh. Jakab Emőke		Data apr. 2019	Titlu plansa: **Circulația terenurilor**	
Desenat	ing.Karda Beáta				