



**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

Nr. 1315/AAA/24.03.2017

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 18 din 24.03.2017**

Ca urmare a notificării adresate de **COSMA ELENA**, cu domiciliul în Deva, str. Horea nr. 53, județul Hunedoara, privind „**PUZ - Construire clinică de oftalmologie**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 1315/16.02.2017, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 07.03.2017;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**PUZ - Construire clinică de oftalmologie**, titular **COSMA ELENA**, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal propune construirea unei clădiri cu regim de înălțime D+P+3E+penthouse, cu destinația de clinică de oftalmologie, pe un teren intravilan cu suprafața de 388 mp, situat în Deva, str. Mihai Eminescu fn (CF 61437). Terenul este proprietate a titularul de plan.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 14 din 10.02.2017 emis de Municipiul Deva, terenul are folosința actuală de curți construcții.

- Planul Urbanistic Zonal propune amenajarea terenului astfel: suprafață construită 124 mp (31,96%), parcaje 253 mp (65,20%) și trotuar 11 mp (2,84%).
- Clădirea propusă prin Planul Urbanistic Zonal va fi structurată astfel:
  - demisol: hol de acces, spații tehnice și 11 locuri de parcare
  - parter (124 mp): hol de acces, casa scării și lift
  - etajul 1 (337 mp): săli de intervenții chirurgicale, săli de tratamente, cabinete de consultații și anexe specifice activităților medicale
  - etajele 2 și 3 (337 mp fiecare): cabinete medicale și saloane pentru spitalizare de zi
  - penthouse: locuință de serviciu
- Alimentarea cu apă se va realiza prin racord la rețeaua publică de apă potabilă a municipiului Deva, existentă în zonă.
- Evacuarea apelor uzate menajere se va realiza într-un sistem interior de canalizare care va fi racordat la rețeaua publică de canalizare a municipiului Deva, existentă în zonă.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord la rețeaua electrică de joasă tensiune existentă în zonă.
- Alimentarea cu gaze naturale se va realiza prin racord la rețeaua de gaze naturale existentă în zonă.
- Agentul termic și apa caldă se vor asigura prin intermediul unei centrale termice cu funcționare pe gaze naturale.
- Accesul pe teren se realizează din zona parcurii și din strada Mihai Eminescu.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, cu modificările și completările ulterioare.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

#### Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 17.02.2017 și 20.02.2017;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 14.03.2017 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Viorica Georgeta BARABAS



*[Handwritten signature]*

ȘEF SERVICIU  
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Lucia Doina COSTINAȘ

*[Handwritten signature]*

ÎNTOCMIT,  
Viorica TODEA

*[Handwritten signature]*

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445