



Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 78 din 23.11.2015

Ca urmare a notificării adresate de **EPISCOPIA DEVEI ȘI HUNEDOAREI**, cu sediul în Deva, str. Avram Iancu nr. 2, județul Hunedoara, privind „**PUZ - Construire centru pentru formarea și dezvoltarea resurselor umane**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 8884/13.10.2015, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 10.11.2015;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

PUZ - Construire centru pentru formarea și dezvoltarea resurselor umane, titular EPISCOPIA DEVEI ȘI HUNEDOAREI, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic Zonal propune realizarea unui centru de zi destinat copiilor cu vârsta cuprinsă între 3 și 6 ani, cu regimul de înălțime demisol, parter, etaj și mansardă, în Deva, str. Horea nr. 40.



- Terenul este situat în intravilanul municipiului Deva, are suprafața de 756 mp și se află în proprietatea titularului de plan.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 371 din 19.10.2015 emis de Municipiul Deva, terenul are folosința actuală de curți construcții, funcțiunea dominantă a zonei fiind locuirea compusă din locuințe individuale existente sau propuse, cu regim de înălțime P-P+2. Funcțiunile complementare ale zonei sunt: instituții și servicii publice, spații verzi amenajate, accese pietonale, carosabile, parcaje.
- Construcția existentă pe amplasament (subsol, parter) va fi demolată.
- Din punct de vedere funcțional, centrul de zi va cuprinde:
 - demisol: spații de serviciu (bucătărie cu anexele aferente, vestiar filtru pentru personal, depozite, spălătorie, călătorie, centrala termică), acces secundar pentru personal
 - parter: spațiu polivalent cu oficiu, hol, vestiar pentru copii, o sală de grupă, cabinet medical, grupuri sanitare
 - etaj: două săli de grupă, cancelarie, birou administrator, grupuri sanitare
 - mansardă: birouri
- Bilanțul teritorial existent: suprafață construită 213 mp (28,17%), terase și platforme 105,05 mp (13,90%) și zone verzi 437,95 mp (57,93%).
- Bilanțul teritorial propus: suprafață construită 318,6 mp (42,14%), terase și platforme 20,43 mp (2,7%), alei de incintă 160,62 mp (21,25%), zone verzi amenajate ca loc de joacă 198 mp (26,2%), zone verzi în aliniament 20,85 mp (2,75%) și parcare 37,5 mp (4,96%).
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Alimentarea cu apă se realizează din rețeaua de distribuție a apei potabile a municipiului Deva.
- Apele uzate menajere sunt evacuate în rețeaua de canalizare a municipiului Deva.
- Alimentarea cu energie electrică se realizează prin racord la rețeaua de energie electrică existentă în zonă.
- Alimentarea cu gaze naturale se realizează prin bransament la rețeaua centralizată de distribuție a gazelor naturale.
- Accesul pe amplasament se realizează din strada Horea (acces pietonal și carosabil).
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Viorica TODEA

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445