



Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

Nr. 10363/AAA/26.01.2017

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 4 din 26.01.2017

Ca urmare a notificării adresate de **HERCIU IOVĂNEL**, cu domiciliul în comuna Lăpugiu de Jos, satul Lăpugiu de Sus nr. 8, județul Hunedoara, privind „**PUZ - Construire locuință cu regim de înălțime P și fosă septică**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 10363/08.12.2016, în baza:

- H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare
- Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 10.01.2017;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**PUZ - Construire locuință cu regim de înălțime P și fosă septică, titular HERCIU IOVĂNEL, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Planul Urbanistic Zonal propune introducerea în intravilan a unui teren cu suprafața de 2665 mp, situat în comuna Lăpugiu de Jos, satul Lăpugiu de Sus fn (CF 60095), din care parcela pe care se va construi are suprafața de 514 mp. Terenul este proprietate a titularului de plan.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445





- Conform Certificatului de urbanism nr. 197 din 05.10.2016 emis de Consiliul Județean Hunedoara, terenul are folosința actuală de teren arabil. Conform Planului Urbanistic General al comunei Lăpugiu de Jos, terenul este situat în extravilan.
- Planul Urbanistic Zonal propune construirea unei locuințe cu regimul de înălțime P.
- Situația actuală a terenului: teren arabil 514 mp.
- Situația propusă: suprafață construită 136 mp (26,46%), zone de circulație 112 mp (21,79%) și zone verzi 266 mp (51,75%).
- Alimentarea cu apă se va realiza dintr-un puț forat pe amplasament.
- Apele uzate menajere vor fi evacuate într-o fosă septică etanșă vidanjabilă.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransament la rețeaua publică existentă în zonă.
- Agentul termic și apa caldă se vor asigura prin intermediul unei centrale termice cu funcționare pe lemn.
- Accesul pe teren se va realiza din drumul de exploatare care face legătura cu drumul local din satul Lăpugiu de Sus.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Mesagerul Hunedorean în data de 09.12.2016 și 12.12.2016;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Mesagerul Hunedorean în data de 16.01.2017 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Viorica Georgeta BARABAS**



**ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
**Lucia Doina COSTINAȘ**

**ÎNTOCMIT,**  
**Viorica TODEA**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445