



Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 58 din 05.10.2015

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. MARGO DINAMIC S.R.L.**, cu sediul în Deva, str. Mihai Eminescu, bl. 13, sc. A1, et. 2, ap. 11, județul Hunedoara, privind „**PUD - Magazin și acces din DN 7**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 7158/31.08.2015, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 22.09.2015;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

PUD - Magazin și acces din DN 7, titular S.C. MARGO DINAMIC S.R.L., nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

- Planul Urbanistic de Detaliu propune construirea unei clădiri pe parter (pentru un depozit-magazin pentru covoare), dotată cu parcare pentru 6 locuri.



- Terenul, cu suprafața de 1550 mp, se află în intravilanul municipiului Deva, între Calea Zarandului și strada Zambilei. Pentru teren s-a încheiat un contract de comodat între proprietarii acestuia (Iliuță Dan Cristian și Iliuță Margareta) și S.C. Margo Dimanic S.R.L.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 194 din 16.06.2015 emis de Primăria Municipiului Deva, terenul se află într-o zonă a cărei funcțiune dominantă este cea de întreprinderi industriale. cu funcțiuni complexe de interes public.
- Terenul va fi amenajat astfel: suprafață construită 253,55 mp (16,3%), căi de circulație 538,75 mp (34,7%) și zone verzi 757,7 mp (48,9%).
- Alimentarea cu apă se va realiza prin racordarea la rețeaua publică de alimentare cu apă potabilă a municipiului Deva.
- Sistemul de canalizare interior se va racorda la rețeaua de canalizare a apelor uzate menajere a municipiului Deva.
- Alimentarea cu energie electrică se realiza prin racord la rețeaua existentă în zonă.
- Accesul pe teren se va realiza din Calea Zarandului (DN 7).
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABAȘ



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ




Întocmit: Viorica Todea

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445