



**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 17 din 06.04.2015**

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. MICRO MEGA HD S.A.**, cu sediul în Hunedoara, str. Avram Iancu nr. 16, bl. 2, sc. 4, et. 3, ap. 4, județul Hunedoara, privind „**PUZ - Hotel D+P+2E, sală festivități D+P, sistematizare verticală și împrejmuire proprietate**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 1773/04.03.2015, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *Ord. nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*
- *OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 24.03.2015;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**PUZ - Hotel D+P+2E, sală festivități D+P, sistematizare verticală și împrejmuire proprietate, titular S.C. MICRO MEGA HD S.A., nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Terenul se află în intravilanul municipiului Hunedoara, pe strada Voinii nr. 2A și are suprafața de 6595 mp. PUD propune schimbarea destinației terenului din zonă locuințe individuale și funcțiuni

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

- complementare în zonă pentru servicii, în vederea construirii unui hotel cu regimul de înălțime D+P+2E, dotat cu sală de festivități cu regimul de înălțime D+P.
- Terenul va fi amenajat astfel: suprafață construită hotel 2594,77 mp, zone de acces 375,74 mp, platforme betonate 1253,59 mp, platforme pietruite 950,07 mp și spații verzi 1420,83 mp.
  - Accesul se va realiza pe latura de nord, din drumul de acces existent ce debușează din platforma carosabilă existentă racordată la strada Voinii, prin DC 114, ce deservește și parcelele adiacente.
  - Alimentarea cu apă se va realiza prin racordarea la rețeaua de apă potabilă a municipiului Hunedoara, cu cămin apometru amplasat în incinta proprietății.
  - Evacuarea apelor uzate se va realiza în rețeaua de canalizare publică a municipiului Hunedoara. Apele uzate provenite din bucătării vor fi preluate de un separator de grăsimi, iar apele pluviale colectate de pe platforma parcării vor fi dirijate spre un separator de hidrocarburi.
  - Apele meteorice vor fi dirijate prin curgere liberă spre zonele verzi.
  - Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord la rețeaua existentă în zonă.
  - Alimentarea cu gaze naturale se va realiza prin racord la rețeaua existentă pe strada Voinii.
  - Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.: POT= max. 40% și CUT=max. 1,2.
  - Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
  - Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
  - Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**Viorica Georgea BĂRABĂȘ**



**ȘEF SERVICIU**  
**AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,**  
**Lucia Doina COSTINAȘ**

**ÎNTOCMIT,**  
**Viorica TODEA**

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445