



Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE
Nr. 6667 (PROIECT) din 10.08.2017

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **SC CARMEUSE HOLDING SRL BRASOV**, cu sediul în Str. Carierei , Nr. 127, Brașov, Judetul Brașov, și, înregistrată la APM Hunedoara cu nr. 6667/27.07.2017, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin **Legea nr. 49/2011**,

autoritatea competentă pentru protecția mediului APM Hunedoara decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței/ședințelor Comisiei de Analiză Tehnică din data de 08.08.2017 că proiectul "**CONSTRUIRE CORP ADMINISTRATIV ȘI PARCARE ACOPERITĂ în incinta Carmeuse – sat Chișcădaga, comuna Șoimuș, județul Hunedoara**" propus a fi amplasat la Punctul de lucru - Chișcădaga, nr. 1, comuna Șoimuș, jud. Hunedoara, nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.

Justificarea prezentei decizii:

I. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009, anexa nr. nr. 2, pct. pct. 10 a);
- b) proiectul se va dezvolta pe un teren proprietate privată a SC CARMEUSE HOLDING SRL, situat în imediata vecinătate a unităților de producție existente pe amplasament;
- c) în urma consultărilor în cadrul ședinței CAT din data de 08.08.2017, nu au fost solicitate completări .
- d) în conformitate cu criteriile din anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 445/2009:

1. Caracteristicile proiectului

Oportunitatea investiției - decurge din necesitatea unui surplus de spații pentru o bună funcționalitate a activităților administrative.

Prin proiectul propus spre implementare, se va construi o clădire nouă cu regim de înălțime P+1, a cărei destinație va fi una administrativă. Lateral față de această clădire, se va executa o copertină pentru protejarea a 4 locuri de parcare. La parterul clădirii se va reloca laboratorul pentru încercări al societății.

a) Mărimea proiectului: Caracteristici dimensionale:

a.1) clădire P+1- dimensiunile în plan 12,75x9,70 m,

- Suprafața construită la sol – 130,16 mp;

- Suprafața desfășurată – 260,32 mp;
- Suprafața utilă – 198,13 mp;
- Volum – 500 mc;
- Înălțimea la streșină – 6,45 m;
- Înălțimea la coamă – 7,8 m;

Destinația spațiilor din clădire:

- parter – laborator încercări, vestiar și oficiu pentru personalul muncitor, o cameră pentru server și una pentru arhivă, grupuri sanitare;
- etaj – mai multe încăperi cu funcțiune de birouri (secretariat, sală ședințe, cabinet director, etc.), grupuri sanitare;

Legătura între parter și etaj se va face cu o scara interioară, iar legăturile dintre încăperi prin holuri de acces și coridoare.

Laboratorul – este singura încăpere din clădire care va deservi activitatea de producere a varului desfășurată de operator. Va fi organizat cu spații și aparatură specifică, necesare determinărilor fizico-chimice executate pentru determinarea parametrilor de calitate ai produselor, astfel: spațiu pentru reactivi, etuve, site, balanțe, arhivă laborator, în care vor fi plasate reactivii și aparatele utilizate în activitatea de laborator și păstrate documentele emise în urma determinărilor.

Apele uzate rezultate din activitatea de laborator, vor fi colectate într-un bazin vidanjabil de capacitate 1,1 mc, care va fi construit în exteriorul clădirii.

b.1) parcare acoperită: 4 locuri

- Suprafața construită la sol – 71,21 mp;
- Suprafața desfășurată – 71,21 mp;
- Înălțimea la streșină – 2,43 m;
- Înălțimea la coamă – 3,27 m;

Lucrări de construcție propuse pentru realizarea proiectului:

Clădirea P+1

- Realizarea fundațiilor – se vor realiza săpăturile necesare în platforma betonată existentă, apoi se vor turna fundațiile din beton;
- Închideri și compartimentări: pentru unii pereți se vor folosi blocuri BCA de grosimi diferite (35 cm pt. pereții exteriori, 15 cm pentru cei interiori care separă zone funcționale), pentru pereții de compartimentare se va folosi ghips-carton pe structură metalică placat simplu sau cu plăci semirigide din vată minerală, plafoanele se vor executa simple, din fibră minerală sau vor fi aplicate plafoane false. În zona aferentă traseului conductelor de apă și canalizare se va executa o structură CWC dublată. Ferestrele și ușile exterioare vor fi din PVC cu geam dublu stratificat, ușile interioare din panouri celulare cu fețe furniruite. Învelitoarea clădirii va fi din tablă cutată de 0,5 mm grosime, pe care vor fi aplicate jgheaburi și burlane din tablă emailată;
- Finisaje interioare și exterioare: tencuieli, placări cu gresie/faianță, zugrăveli, etc., – care vor fi executate cu materiale de construcții specifice conform prevederilor proiectului tehnic;
- Izolații și alte dotări: vor fi realizate izolații hidro și termice pentru baza clădirii, pentru planșeul dintre etaje, pentru pereții exteriori, din materiale specifice. Va fi asigurată ventilația podului prin grile de ventilare montate în acoperiș. Vor fi realizate coș de evacuare gaze de la centrala termică, se va asigura accesul în spațiul podului pe o scară metalică de intervenție.

Parcare

- Se amenajează pe platforma betonată existentă, pe care se montează o copertină din tablă cutată susținută de o structură metalică formată din 6 stâlpi. Nu se prevăd închideri perimetrice pe nici una din laturi.

Utilități:



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

- Pe amplasament există utilitățile necesare respectiv: energie electrică, apă, gaz metan, canalizare, la care se va racorda clădirea care se va executa prin proiect.

b) Cumularea cu alte proiecte – proiectul este de sine stătător (nu se dezvoltă în paralel și alte proiecte);

c) Utilizarea resurselor naturale - pentru realizarea proiectului vor fi folosite materiale de construcții specifice: agregate, ciment, var, BCA, metal, sticlă, materiale de izolare, finisare, etc.;

d) Gestionarea deșeurilor generate:

- în perioada de realizare a investiției, vor rezulta: deșeuri din construcții și demolări cod 17 09 04 și deșeuri menajere generate de personalul constructorului. Gestionarea acestora se va face cu respectarea prevederilor Legii 211/2011 privind regimul deșeurilor, aplicând pentru fiecare categorie prevederile specifice pentru stocarea temporară pe amplasament și valorificare/eliminare finală prin operatori autorizați.

- după implementarea proiectului, deșeurile generate nu diferă de cele generate din activitatea desfășurată în prezent, pentru care titularul are implementat modul de gestionare și are încheiate contracte de colectare/valorificare/eliminare cu operatori autorizați.

e) Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:

- în perioada de execuție a proiectului: emisiile în atmosferă și zgomotul vor proveni de la funcționarea utilajelor specifice pentru construcții și de la mijloacele de transport pentru aprovizionarea cu materiale de construcții;

- în perioada de funcționare:

Aer – poluant: gaze de ardere rezultate prin arderea gazului metan în centrala termică (murală), folosită pentru producerea apei calde și a căldurii;

- zgomotul – nu e cazul;

Sol – nu e cazul;

Apa – din funcționarea noului obiectiv realizat prin proiect, rezultă ape uzate de tip menajer și ape uzate de laborator. Apele uzate menajere vor fi evacuate prin branșamentele care vor lega clădirea nouă cu rețeaua existentă de canalizare. Apele uzate de laborator sunt colectate în bazinul vidanjabil nou realizat. Vidanjarea acestora de operatori autorizați se va face după o tratare prealabilă (pentru corectarea pH-ului).

Așezările umane – obiectivul realizat prin noul proiect nu va genera efecte asupra așezărilor umane;

f) Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:

- în timpul executării lucrărilor de construcție vor putea apărea pierderi accidentale de combustibili sau lubrifianți de la vehiculele folosite pentru aprovizionarea cu materii prime și de la utilajele specifice utilizate pentru construcții, sau accidente care pot să apară datorită lucrului cu flacăra deschisă la operațiile de tăiere, la care se folosește oxigen și acetilenă.

- în timpul funcționării – pot apărea accidente la utilizarea reactivilor de laborator;

2. Localizarea proiectului

Conform Certificatului de Urbanism nr. 47/05.07.2017 emis de Primăria comunei Șoimuș: Terenul este proprietate particulară, aparține persoanei juridice SC CARMEUSE HOLDING SRL BRAȘOV, este situat în intravilanul localității Chișcădaga, regimul economic-folosință actuală – Fabrica de var – Punct de lucru al SC CARMEUSE HOLDING SRL BRAȘOV, zonă cu unități industriale.

Vecinătăți:

a) amplasament Fabrica de var:

- NV – SC Carpatcement Holding SA - Punctul de lucru Chiscadaga, cale ferată uzinală, pâraul Căian;

- NE și E – SC Carpatcement Holding SA- PL Chișcădaga, poarta nr. 2; drum județean nr. 706A; locuințe sat Chișcădaga; linia de înaltă tensiune(35 kV); canal necadastral afluent al Căianului (aflat la cca 100 m de amplasament);
 - S – SC Carpatcement Holding SA- PL Chișcădaga;
- b) amplasament proiect propus - Proiectul propus se va realiza in incinta SC CARMEUSE HOLDING SRL - Fabrica de var Chiscadaga – pe o platformă betonată (S=3277 mp) proprietate a operatorului, pe care se află o magazie de materiale situată în SV, gard împrejmuire incintă în S, SE și banda transport calcar, siloz calcar nr. 3 în NE, platforma betonata și drum acces în N, NV.

3. Caracteristicile impactului potențial: nu e cazul.

Condițiile de realizare a proiectului:

- a) Se vor respecta: proiectul tehnic propus și prevederile actelor de reglementare emise de alte autorități. Proiectantul lucrărilor este răspunzător de soluțiile tehnice adoptate și prezentate în documentația depusă la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara.
- Organizarea de șantier** - va avea loc în incinta platformei betonate. Vor fi realizate lucrările, împrejmuirile și semnalizările specifice și vor fi amplasate dotările provizorii (baracă, containere stocare materiale, toaletă ecologică, etc.). Pentru circulația utilajelor se vor lua măsuri de protecție specifice pentru a nu fi afectat traficul actual și zonele limitrofe
- Construcția se va realiza etapizat pornind de la: săpături pentru fundații, realizarea fundațiilor izolate din beton armat, realizarea plăcii de bază cu lucrările de izolații aferente, realizarea structurii de la parter, realizarea planșeului peste parter, realizarea structurii de la etaj, realizarea planșeului peste etaj, a șarpantei din lemn și a învelitorii, lucrări de închideri și compartimentări, realizarea instalațiilor interioare, a bransamentelor la utilități, finisaje interioare și exterioare. Recepția lucrărilor se va realiza după efectuarea probelor privind funcționarea instalațiilor și remedierea eventualelor vicii.
- Se vor lua măsurile preventive necesare și se vor informa Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara și Serviciul Comisariatul Județean Hunedoara al Gărzii Naționale de Mediu în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului sau de la producerea unui prejudiciu asupra mediului, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Titularul/constructorul proiectului vor asigura capacitățile de colectare a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament și gestionarea acestora în conformitate cu prevederile legale în vigoare: valorificarea/eliminarea lor prin agenți economici autorizați;
- c) Titularul de proiect are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentului act de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării; Prezentul act de reglementare din punct de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări față de condițiile inițiale de acordare;
- d) Nerespectarea prevederilor prezentului act de reglementare atrage după sine suspendarea sau anularea acestuia, după caz;
- e) În timpul lucrărilor de execuție a proiectului se va respecta legislația din domeniul protecției mediului, precum și principiul abordării integrate a măsurilor necesare pentru prevenirea, reducerea și controlul poluării:
- Protecția factorului de mediu aer: folosirea de utilaje și mijloace de transport verificate tehnic și dotate conform normelor în vigoare, în vederea reducerii emisiilor de poluanți în atmosferă; oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate;

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

Protecția factorului de mediu sol: depozitarea deșeurilor din construcții se va face în mod controlat, în spații amenajate în acest sens; service-ul utilajelor se va executa la operatori specializați înafara amplasamentului;

Protecția factorului de mediu așezări umane: - folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumul de lucrări necesar a fi realizat și rulara cu viteze reduse a mașinilor de transport, astfel încât niveluri de zgomot asociate la limita amplasamentului să se încadrează în limitele impuse de STAS 10009/1988.

f) La terminarea investiției operatorul va notifica APM Hunedoara și GNM - Serviciul Comisariatul Județean Hunedoara, în vederea încheierii procesului verbal de constatare a respectării tuturor condițiilor impuse prin prezentul act de reglementare.

II. Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare adecvată sunt următoarele: nu e cazul

Proiectul propus nu necesită parcurgerea procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Georgeta BARABAS



Șef serviciu
Avize, Acorduri, Aautorizații,
Lucia Doina COSTINAȘ

Întocmit,
Viorica Rusu

