



Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE (proiect)

Nr. 747 din 19.02.2015

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresate de **S.C. LIDL ROMÂNIA S.C.S.**, cu sediul în Chiajna, str. Industriilor nr. 19, cam. E05, județul Ilfov, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 747/27.01.2015, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 17.02.2015, că **proiectul “SUPERMARKET LIDL, AMENAJARE LOC DE PARCARE ÎN INCINTĂ, AMPLASARE PANOU PUBLICITAR PE TEREN PROPRIETATE ȘI FAȚADE, AMPLASARE TOTEM ȘI ÎMPREJMUIRE”**, propus a fi realizat în Hunedoara, str. Mihai Viteazu nr. 2, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10 lit. b
- b) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 la H.G. nr. 445/2009:

1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectelor se iau în considerare următoarele aspecte:

a. Mărimea proiectului: proiectul se va realiza pe un teren aflat în proprietatea S.C. Lidl România S.C.S., cu suprafața de 6727 mp. Terenul va fi amenajat astfel: suprafață construită 2007,15 mp, platforme 3663,85 mp și zone verzi 1056 mp.

- Pe amplasament se va realiza un supermarket care va include următoarele funcțiuni: spațiu de vânzare, recepție marfă, zonă de andocare, spații de depozitare, birouri, grupuri sanitare, etc.
- Accesul pe amplasament se realizează pe laturile din nord și de est ale terenului.
- În zona accesului principal (pe latura din est) se va amenaja o parcare cu 100 de locuri.

- Terenul se va împrejmui cu stâlpi metalici și panouri din plasă de sârmă galvanizată.
 - Se vor amplasa totemuri și mijloace de publicitate (casete luminoase și panouri iluminate).
 - Alimentarea cu apă se va realiza prin racordare la rețeaua municipiului Hunedoara, existentă în zonă.
 - Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racordarea la rețeaua existentă în zonă.
 - Agentul termic și apa caldă se vor asigura prin intermediul unei centrale termice cu funcționare pe gaze naturale. Alimentarea cu gaze naturale se va realiza prin racordarea la rețeaua de distribuție existentă în zonă.
 - Supermarketul va fi dotat cu instalație de ventilație.
 - Evacuarea apelor uzate se va realiza astfel:
 - apele uzate menajere vor fi evacuate în sistemul de canalizare orășenească
 - apele pluviale scurse de pe platforma carosabilă vor fi preepurate într-un separator de hidrocarburi, după care vor fi deversate în sistemul de canalizare orășenească
 - Organizarea de șantier:
 - se va realiza împrejmuirea zonei șantierului
 - se vor amplasa următoarele construcții provizorii: baracă metalică maistru, baracă metalică vestiar muncitori, baracă metalică magazie materiale, platformă de acces, platformă materiale, grupuri sanitare ecologice
- b. *Cumularea cu alte proiecte:* nu este cazul
- c. *Utilizarea resurselor naturale:* nu este cazul
- d. *Producția de deșeuri:* se va realiza colectarea selectivă și valorificarea deșeurilor atât pe parcursul lucrărilor de construire, cât și în timpul funcționării supermarketului
- e. *Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:* în perioada de execuție a lucrărilor de construcție emisiile poluante și zgomotul vor proveni de la funcționarea utilajelor specifice pentru construcții
- f. *Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:* redus, în timpul executării lucrărilor vor putea apărea pierderi accidentale de combustibili sau lubrifianți de la vehiculele pentru aprovizionare și de la utilajele specifice

2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

- 2.1. *Utilizarea existentă a terenului:* conform Certificatului de urbanism nr. 184/10.07.2014 emis de Primăria Municipiului Hunedoara, folosința actuală a terenului este cea de zonă unități producție industrială
- 2.2. *Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora:* nu este cazul
- 2.3. *Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*
 - a) zonele umede - nu este cazul
 - b) zonele costiere - nu este cazul
 - c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul
 - d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul
 - e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc - nu este cazul
 - f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările

ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și H.G. nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul

- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost depășite - nu este cazul
- h) ariile dens populate - nu este cazul
- i) peisajele cu semnificație istorică, cultural sau arheologică - nu este cazul

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

- a) extinderea impactului: aria geografică și numărul de persoane afectate - nu este cazul
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul
- c) mărimea și complexitatea impactului - impact redus, riscul potențial de poluare a solului fiind dat de scurgerile accidentale de combustibili și lubrifianți provenite de la vehiculele pentru aprovizionare și de la utilajele specifice
- d) probabilitatea impactului - redusă
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - în perioada de desfășurare a lucrărilor de execuție a proiectului

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta proiectul tehnic propus și prevederile actelor de reglementare emise de alte autorități
2. Proiectantul lucrărilor este răspunzător de soluțiile tehnice adoptate care au fost prezentate în documentația depusă la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara.
3. După finalizarea investiției titularul de proiect/activitate va solicita și va obține autorizația de mediu, înainte de începerea activității.
4. Se vor lua măsurile preventive necesare și se vor informa Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara și Comisariatul Județean Hunedoara al Gărzii Naționale de Mediu în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului sau de la producerea unui prejudiciu asupra mediului, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare.
5. Eventualele prejudicii aduse proprietății publice sau private pe timpul execuției proiectului vor fi suportate de către titularul proiectului/activității.
6. Titularul de proiect/activitate va asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.
7. Titularul de proiect/activitate are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentului act de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării.
8. Prezentul act de reglementare din punct de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări față de condițiile inițiale de acordare.
9. Nerespectarea prevederilor prezentului act de reglementare atrage după sine suspendarea sau anularea acestuia, după caz.



10. În timpul lucrărilor de execuție a proiectului se va respecta legislația din domeniul protecției mediului, precum și principiul abordării integrate a măsurilor necesare pentru prevenirea, reducerea și controlul poluării:

10.1. *Protecția factorului de mediu AER*

- folosirea de utilaje și mijloace de transport verificate tehnic și dotate conform normelor în vigoare, în vederea reducerii emisiilor de poluanți în atmosferă
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate și a motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor

10.2. *Protecția factorului de mediu SOL*

- depozitarea deșeurilor de construcție în mod controlat, în spații special amenajate
- delimitarea spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a evita afectarea unor perimetre suplimentare
- repararea utilajelor și schimburile de ulei la acestea nu se vor executa pe amplasament

10.3. *Protecția factorului de mediu AȘEZĂRI UMANE*

- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumul de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestora să le fie asociate niveluri care se încadrează în limitele impuse de STAS 10009/1988 - Acustica urbană. Limite admisibile ale nivelului de zgomot urban

Proiectul propus nu necesită parcurgerea celorlalte etape ale procedurii de evaluare adecvată.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,
Viorica TODEA