



---

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

---

Nr. 6467/AAA/25.01.2019

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 5 din 25.01.2019**

Ca urmare a notificării adresate **OANCEA DIANA PFA**, cu sediul în Orastie, str. Fundaturii, nr. 15, jud. Hunedoara, privind **PUZ - „Ferma pentru bovine de carne, anexe, amenajări exterioare și împrejmuire”**, situat în localitatea Geoagiu, extravilan, județul Hunedoara, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 6467 din 27.07.2018, în baza:

- *HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *HG nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*
- *Ord. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate de interes comunitar;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 14.08.2018 și a completărilor solicitate depuse;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

Planul Urbanistic Zonal: „Ferma pentru bovine de carne, anexe, amenajări exterioare și împrejmuire”, situat în localitatea Geoagiu, extravilan, județul Hunedoara, titular **OANCEA DIANA PFA**, **nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Terenul este situat în extravilanul localității Geoagiu, proprietate privată Oancea Diana Ioana, teren înscris în CF 60088, în suprafața de 15 558,00 mp. PUZ-ul propune introducerea terenului în intravilan și schimbarea destinației terenului în vederea amenajării unei ferme pentru bovine, anexe, amenajări exterioare și împrejmuire; capacitatea maximă 50 capete bovine.



- Conform Certificatului de Urbanism nr. 38 din 07.06.2018, cu valabilitate de 18 luni, emis de Primaria Orasului Geogiu, folosința actuală a terenului este: pasune. Regim tehnic: respectarea condițiilor impuse în certificatul de urbanism.
- Titularul planului dorește construirea unei ferme pentru bovine de carne, capacitatea de creștere în prima fază este 50 capete. Având în vedere funcțiunea propusă, se propun următoarele spații:
  - clădire administrativă cu spațiu pentru birou, oficiu, grup sanitar și paznic;
  - clădire adapost animale: structura supaterană sub forma unei copertine ce va adaposti animalele pe timp nefavorabil;
  - caldare fanar: depozit deschis acoperit pentru stocul de furaje necesar pe timpul iernii;
  - platforma betonată pentru colectarea gunoierului de grajd și bazin dejectii solide;
  - put forat dotat cu pompa sumersibilă și rezervor tampon
  - amenajare accese, refacere împrejmuire.

• Bilant teritorial:

Zonificare functionala	Existent		Propus	
	Suprafata	%	Suprafata	%
Constructii anexe ferma	-	-	1 245,00 mp	8,00
Cai de comunicatie: drumuri, platforme, accese	-	-	880,00 mp	5,66
Platforma gospodareasca	-	-	150,00 mp	0,96
Dotari tehnico-edilitare	-	-	40,00 mp	0,26
Zone verzi, protectie	-	-	3 200,00 mp	20,57
Terenuri agricole	15 558,00 mp	100%	10 043,00 mp	64,55
Total			15 558,00 mp	

- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin Regulamentul General de Urbanism Aprobat: POT propus 8 % și CUT propus 0,08.
- Alimentarea cu apă se va realiza din put forat, dotat cu pompa sumersibilă și rezervor tampon;
- Evacuarea apelor menajere se va realiza în bazin etans vidanjabil;
- Dejectiile se vor stoca pe o platformă betonată cu suprafața de 150 mp, prevăzută cu o rigolă deschisă pe contur pentru colectarea purinului. Purinul va fi dirijat spre o cuva etansă din beton cu două compartimente, V 60 mc – bazin stocare dejectii lichide;
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza din sursă regenerabilă, panouri fotovoltaice montate pe acoperișul adapostului. Acestea vor funcționa împreună cu un set de baterii de acumulare și un invertor;
- Accesul la terenul studiat se face pe un drum agricol de exploatare, racordat la DJ 705.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

• Planul este situat în **Piemontul Munților Metaliferi-Vintu, ROSPA0139**, arie de protecție avifaunistică, sit Natura 2000, **se vor respecta condițiile impuse** în Avizul nr. 50 din 24.09.2018, emis de SC EPMC Consulting SRL Cluj Napoca; precum și respectarea următoarelor **condiții impuse de biodiversitate:**

1)Reconstituirea, la finalizarea lucrărilor de construcție, a peisajului existent inițial (prin curățirea de corpuri străine a suprafeței utilizate, evacuarea utilajelor utilizate și transportul deșeurilor produse în locații special amenajate).

2)Interzicerea:

- realizării de construcții, altele decât cele menționate în memoriul de prezentare;
- activităților care să genereze poluare fonica, luminoasă sau atmosferică;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

- taierii de arbori, arbusti sau tufisuri in perioada de cuibarire (1 martie- 30 iulie);
- stocarii, transportului, manipularii sau producerii de substante sau materiale care ar putea afecta speciile si/sau habitatele de interes comunitar;
- activitatilor sau lucrarilor care sa afecteze direct sau indirect zonele de hranire, reproducere sau migrare a speciilor protejate.

• **Se vor respecta prevederile Ord. M.S. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata a poulatiei;**

**Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:**

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 27.07.2018 si 30.07.2018;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara in data de 14.01.2019 si pe pagina de internet a APM Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

*Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a Planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.*

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Viorica Georgeta BARABAS



**ȘEF SERVICIU**  
Avize, Acorduri, Autorizatii,  
Lucia Doina COSTINAȘ

**INTOCMIT,**  
Claudia Eugenia AVRAM



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

