



## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

### Agencia pentru Protecția Mediului Hunedoara

Nr. 7.953/A.A.A./29.10.2018

#### DECIZIA FINALĂ

Nr. 59 / 29.10.2018

Ca urmare a notificării adresate de **ZADIC CSILLA** cu domiciliul în municipiul Hunedoara, str. Mihai Viteazul, nr.17 A, bl. 3/6, jud. Hunedoara, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 7.953 din 20.09.2018, cu privire la emiterea avizului de mediu pentru: **“P.U.Z. – LOCUINȚĂ FAMILIALĂ”**, propus a fi amplasat în satul Bârcea Mică, f.n, județul Hunedoara, în baza:

- H.G. nr. 1.000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 1.076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor natural, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor natural protejate de interes comunitar.

#### Agencia pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special constituit în data de 16.10.2018 și a documentelor anexate la planul depus spre avizare;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1.076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**“P.U.Z. – LOCUINȚĂ FAMILIALĂ”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

Terenul propus prin proiect:

- teren situat în extravilanul municipiului Deva, în suprafață de 520 mp conf. CF 75427, nr. cadastral 75427 – proprietatea beneficiarului;

- Regimul economic:
  - Folosința actuală teren arabil, extravilan.
- P.U.Z. propune schimbarea destinației terenului în vederea realizării unei locuințe familiale.
  - Soluția propusă prin proiect prevede următoarele zone funcționale în incintă:
    - Spații verzi amenajate
    - Accese pietonale, carosabile
    - Rețele tehnico-edilitare și construcții aferente.

## BILANT TERITORIAL

Categoricia de folosință	existent		propus	
	suprafață	%	suprafața	%
Construcții	-	-	110,00	21,15
Alei carosabile, pietonale	-	-	80,00	15,38
Zone verzi, curte	-	-	330,00	63,47
Teren agricol	520,00	100,00	-	-
TOTAL	520,00	100,00	520,00	100,00

- P.O.T. existent: 0,00%  
propus: 21,15%
  - C.U.T. existent: 0,00  
propus: 0,42
- Accesul în zonă se realizează pe un drum de exploatație agricolă; care urmează să fie modernizat;
  - Alimentarea cu apă a obiectivului se va realiza prin racord la rețeaua de alimentare cu apă existentă, în conformitate cu studiul de soluție pus la dispoziție de operatorul din zonă S.C. APA PROD S.A;
  - Apele uzate menajere vor fi preluate de un bazin betonat vidanjabil, amplasat în incinta proprietății;
  - Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zonă;
  - obiectivul proiectat va fi încălzit cu centrală termică pe combustibil solid (lemne);
  - Incinta obiectivului se va amenaja cu: alei pietonale și spații verzi;
  - Amenajarea în incinta proprietății a unor spații speciale pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate din realizarea investiției și evacuarea deșeurilor în locuri amenajate în conformitate cu legislația de mediu specifică aflată în vigoare.

### Documentele care a stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare:

- Memoriu de prezentare, piese desenate, proiectant general S.C. VEST PROIECT DESIGN S.R.L.;
- Certificat de urbanism nr.332 din 25.06.2018 emis de Municipiul Deva;
- Extras de carte funciară.

### Informarea și consultarea publicului:

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 și ale Ord. nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe în procedura de emiterie a avizului de mediu informarea publicului s-a realizat prin publicarea în mass-media și postare pe site:

- anunțurile publice privind depunerea notificării de obținere a avizului de mediu și declanșarea etapei de încadrare a planului – 21.09.2018 și 24.09.2018 în cotidianul Servus Hunedoara;
- anunțul public privind decizia etapei de încadrare a planului postare pe site-ul A.P.M. Hunedoara în data de 17.10.2018
- anunțul public privind decizia etapei de încadrare a planului din data de 18.10.2018 în cotidianul Servus Hunedoara.

**Emiterea deciziei finale a etapei de încadrare s-a făcut avându-se în vedere:**

- ❖ Obiectivele de mediu relevante pentru plan;
- ❖ Informarea și consultarea publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004,
- ❖ La luarea deciziei de adoptare a planului fără aviz de mediu, Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara a avut în vedere punctele de vedere ale membrilor Comitetului Special, constituit în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004, din data de 16.09.2018;
- ❖ Se va notifica A.P.M. Hunedoara în situația în care intervin modificări de fond la documentația care a stat la baza emiterii prezentei decizii;
- ❖ Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul, precum și orice modificare a acestuia, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului, conform Art. 26 din H.G. nr. 1076/2004.

***Nerespectarea condițiilor prezentei decizii constituie contravenție și se pedepsește conform prevederilor legale aflate în vigoare.***

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind adoptarea planului fără aviz de mediu din cotidianul Servus Hunedoara din data de 18.10.2018 **nu au fost sesizări** din partea publicului interesat, **decizia devine definitivă**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Viorica Georgeta BARABĂȘ**



**ȘEF SERVICIU**  
**Avize, Acorduri, Autorizații**  
**Lucia Doina COSTINAȘ**

**ÎNTOCMIT, Denisa GROZAV**