



**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

Nr. 221 / AAA / 12.02.2018

**DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE**

**Nr. 7 din 12.02.2018**

Ca urmare a notificării adresate de **BÎRCEANU LIVIU - DANIEL I.I.**, cu sediul în comuna Boșorod, satul Boșorod nr. 20, județul Hunedoara, privind „**PUZ - Construire pensiune agroturistică în comuna Boșorod, sat Boșorod, județul Hunedoara**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 221/10.01.2018, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *Ordinul nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

**Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara**

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 30.01.2018;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**PUZ - Construire pensiune agroturistică în comuna Boșorod, sat Boșorod, județul Hunedoara, titular BÎRCEANU LIVIU - DANIEL I.I., nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Planul Urbanistic Zonal propune construirea unei pensiuni agroturistice cu regim de înălțime P+M, pe un teren extravilan cu suprafața de 4544 mp (CF 60417), situat în comuna Boșorod, satul Boșorod, județul Hunedoara. Terenul este proprietate a persoanelor fizice Bîrceanu Liviu-Daniel și Bîrceanu Sanda - Similea, cu apartenență la patrimoniul de afecțiune al Bîrceanu Liviu-Daniel I.I.

**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445



- Conform Certificatului de urbanism nr. 127/30.05.2017, emis de Consiliul Județean Hunedoara, terenul are folosința actuală de fâneată. Suprafața de teren care se va scoate din circuitul agricol este de 1000 mp.
- Capacitatea maximă de cazare va fi de 8 de locuri. Pensiunea va fi dotată cu 4 camere duble, recepție, loc de servit masa, bucătărie, cameră tehnică, spații de recreere și grupuri sanitare.
- Planul Urbanistic Zonal propune amenajarea terenului astfel: suprafața construită (pensiune și terasă) 105,68 mp (2,33%), alei carosabile și parcare cu 5 locuri 217,0 mp (4,77%), trotuare 133,85 mp (2,95%), zone verzi amenajate 543,47 mp (11,96%) și fâneată 3544,0 mp (77,99%).
- Alimentarea cu apă se va realiza prin intermediul unui puț forat pe amplasament.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin branșament la rețeaua publică de joasă tensiune existentă pe DC 57A.
- Evacuarea apelor uzate menajare se va realiza într-o fosă septică etanșă vidanjabilă.
- Agentul termic și apa caldă vor fi furnizate de o centrală termică cu funcționare pe combustibil solid.
- Accesul pe amplasament se va realiza dintr-un drum asfaltat accesibil din DC 57A.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

#### Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 12.01.2018 și 15.01.2018;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 01.02.2018 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU  
AVIZE, ACORDURI, AUTORIZAȚII,  
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT,  
Viorica TODĒA

AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445