



## Agencia Națională pentru Protecția Mediului

---

### Agencia pentru Protecția Mediului Hunedoara

---

Nr. 1812 / AAA / 16.04.2018

#### DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 18 din 16.04.2018

Ca urmare a notificării adresate de **S.C. TOIA DUO S.R.L.**, cu sediul în comuna Brănișca, satul Rovina nr. 69A, județul Hunedoara, privind „**PUZ - Construire și dotare pensiune agroturistică, sat Rovina, comuna Brănișca, județul Hunedoara**”, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 1812/28.02.2018, în baza:

- *H.G. nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare*
- *H.G. nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare*
- *O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;*

#### Agencia pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 03.04.2018;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 - Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- având în vedere Avizul nr. 1857/09.05.2017 emis de Primăria Comunei Brănișca;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

**decide:**

**PUZ - Construire și dotare pensiune agroturistică, sat Rovina, comuna Brănișca, județul Hunedoara, titular S.C. TOIA DUO S.R.L., nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.**

- Planul Urbanistic Zonal propune introducerea în intravilan a unei suprafețe de 1430 mp dintr-o parcelă de 4031 mp (CF 61766), situată în comuna Brănișca, satul Rovina fn, județul Hunedoara, în vederea construirii unei pensiuni agroturistice cu regim de înălțime P+M. De asemenea, se vor amenaja o anexă cu regim de înălțime P (spații tehnice și de depozitare), o parcare cu 10 locuri, o piscină în aer liber și împrejuriri. Terenul este proprietate a S.C. Toia Duo S.R.L., cu drept de ipotecă acordat în favoarea S.C. Patria Credit IFN S.A.



- Investiția va fi susținută de Programul Național de Dezvoltare Rurală (PNDR) prin F.E.A.D.R. 2014-2020.
- Conform Certificatului de urbanism nr. 109/17.05.2017, emis de Consiliul Județean Hunedoara, terenul are folosința actuală de teren arabil.
- Capacitatea maximă de cazare va fi de 16 de locuri (8 camere duble).
- Planul Urbanistic Zonal propune amenajarea terenului astfel: suprafața construită 314 mp (21,97%), alei carosabile și platforme 641 mp (44,81%) și zone verzi 475 mp (33,22%).
- Alimentarea cu apă se va realiza prin intermediul unui puț forat pe amplasament.
- Alimentarea cu energie electrică se va realiza din firida existentă la limita sud-vestică a parcelei.
- Evacuarea apelor uzate menajare se va realiza într-un bazin etanș vidanjabil.
- Agentul termic și apa caldă vor fi furnizate de o centrală termică cu funcționare pe combustibil solid.
- Accesul pe amplasament se va realiza din DC 146A Brănișca - Rovina.
- Se vor respecta indicatorii urbanistici stabiliți prin R.G.U.
- Se vor respecta prevederile Regulamentului Local de Urbanism referitoare la spațiile verzi.
- Se va respecta legislația în vigoare din domeniul protecției mediului.
- Se vor asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri rezultate pe amplasament, în vederea depozitării temporare și gestionării lor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare, prin agenți economici specializați și autorizați.

#### Informarea și participarea publicului la procedura de evaluare de mediu:

- documentația de susținere a solicitării a fost accesibilă publicului spre consultare, la sediul A.P.M. Hunedoara, pe toată durata derulării procedurii de reglementare;
- anunțurile publice privind depunerea notificării au fost publicate în ziarul Servus Hunedoara în data de 01.03.2018 și 05.03.2018;
- anunțul public privind luarea deciziei etapei de încadrare a fost publicat în ziarul Servus Hunedoara în data de 05.04.2018 și pe pagina de internet a A.P.M. Hunedoara.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind decizia etapei de încadrare, nu au fost sesizări din partea publicului, prezenta **decizie devine finală**.

Prezentul act de reglementare din punctul de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada de valabilitate a planului, dacă nu intervin modificări ale acestuia.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv  
Viorica Georgeta BARABAS



Șef Serviciu AAA: Lucia Doina COSTINAȘ

Redactat: Viorica TODEA



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**  
Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007  
E-mail office@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445