



Agenția Națională pentru Protecția Mediului

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

Nr. 5.143/A.A.A./27.07.2018

DECIZIA FINALĂ

Nr. 5.143 / 27.07.2018

Ca urmare a notificării adresate de **RAI IOAN COSMIN** cu sediul în satul Archia, nr.70, jud. Hunedoara, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 5.143 din 18.06.2018, cu privire la emiterea avizului de mediu pentru: **“P.U.Z. – LOCUINȚĂ FAMILIALĂ”**, propus a fi amplasat în satul Achia, f.n, județul Hunedoara, în baza:

- H.G. nr. 1.000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia, cu modificările și completările ulterioare
- O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare
- H.G. nr. 1.076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe, cu modificările și completările ulterioare
- O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor natural protejate, conservarea habitatelor natural, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 19/2010 pentru aprobarea Ghidului metodologic privind evaluarea adecvată a efectelor potențiale ale planurilor sau proiectelor asupra ariilor natural protejate de interes comunitar.

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

- ca urmare a consultării autorităților publice participante în cadrul Comitetului Special constituit în data de 10.07.2018 și a documentelor anexate la planul depus spre avizare;
- în conformitate cu prevederile art. 13 și a anexei nr. 1 – Criterii pentru determinarea efectelor semnificative potențiale asupra mediului din H.G. nr. 1.076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe;
- în lipsa comentariilor motivate din partea publicului interesat

decide:

“P.U.Z. – LOCUINȚĂ FAMILIALĂ”, nu necesită evaluare de mediu, nu necesită evaluare adecvată și se adoptă fără aviz de mediu.

Terenul propus prin proiect:

- teren situat în extravilanul localității Archia, în suprafață de 1.000 mp conf. CF 75739, nr. cadastral 75739 – proprietatea beneficiarului;

- Regimul economic:
 - Folosința actuală teren arabil, extravilan.
- P.U.Z. propune schimbarea destinației terenului în vederea realizării unei locuințe familiale.
 - Soluția propusă prin proiect prevede următoarele zone funcționale în incintă:
 - zona de locuință
 - Zonă cu accesul auto (din aleea de legătură cu str. Archia) și o parcare
 - zonă cu trotuare și alei pietonale;
 - Zone verzi amenajate.

BILANȚ TERITORIAL

Categoricia de folosință	existent		propus	
	suprafață	%	suprafața	%
Construcții	-	-	80,00	8,00
Alei carosabile, parcaje	-	-	77,89	7,79
Trotuare	-	-	36,35	3,63
Zone verzi amenajate	-	-	801,76	80,18
Terenul care se cedează pentru modernizarea drumului	-	-	4,00	0,40
Teren arabil	1.000	100,00	-	-
TOTAL	1.000	100,00	1.000	100,00

- P.O.T. existent: 0%
propus: 8,00%
 - C.U.T. existent: 0,00
propus: 0,08
- Circulația în zonă se realizează pe drumul comunal DC 124; prin proiect se propune lărgirea drumului de acces – lățimea totală a drumului va fi de 10 m;
 - Alimentarea cu apă a obiectivului se va realiza prin racord la rețeaua de alimentare cu apă existentă în conformitate cu studiul de soluție pus la dispoziție de operatorul din zonă S.C. APA PROD S.A;
 - Apele uzate menajere se vor evacua în rețeaua de canalizare existentă în conformitate cu studiul de soluție pus la dispoziție de operatorul din zonă S.C. APA PROD S.A;
 - Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin racord la rețeaua de alimentare cu energie electrică existentă în zonă; obiectivul proiectat va fi încălzit cu centrală termică pe gaz;
 - Incinta obiectivului se va amenaja cu: alei pietonale și spații verzi;
 - Amenajarea în incinta proprietății a unor spații speciale pentru depozitarea temporară a deșeurilor rezultate din realizarea investiției și evacuarea deșeurilor în locuri amenajate în conformitate cu legislația de mediu specifică aflată în vigoare.

Documentele care a stat la baza emiterii deciziei etapei de încadrare:

- Memoriu de prezentare, piese desenate, proiectant general B.I.A. ARMĂȘESCU DUMITRU;
- Certificat de urbanism nr.233 din 10.05.2018 emis de Municipiul Deva.

Informarea și consultarea publicului:

În conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004 și ale Ord. nr. 117/2006 pentru aprobarea Manualului privind aplicarea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru

planuri și programe în procedura de emitere a avizului de mediu informarea publicului s-a realizat prin publicarea în mass - media și postare pe site:

- anunțurile publice privind depunerea notificării de obținere a avizului de mediu și declanșarea etapei de încadrare a planului – 19.06.2018 și 22.06.2018 în cotidianul Servus Hunedoara;
- anunțul public privind decizia etapei de încadrare a planului postare pe site-ul A.P.M. Hunedoara în data de 11.07.2018;
- anunțul public privind decizia etapei de încadrare a planului din data de 17.07.2018 în cotidianul Servus Hunedoara.

Emiterea deciziei finale a etapei de încadrare s-a făcut avându-se în vedere:

- ❖ Obiectivele de mediu relevante pentru plan;
- ❖ Informarea și consultarea publicului în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004,
- ❖ La luarea deciziei de adoptare a planului fără aviz de mediu, Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara a avut în vedere punctele de vedere ale membrilor Comitetului Special, constituit în conformitate cu prevederile H.G. nr. 1076/2004, din data de 10.07.2018;
- ❖ Se va notifica A.P.M. Hunedoara în situația în care intervin modificări de fond la documentația care a stat la baza emiterii prezentei decizii;
- ❖ Titularul planului are obligația de a supune procedurii de adoptare planul, precum și orice modificare a acestuia, numai în forma avizată de autoritatea competentă pentru protecția mediului, conform Art. 26 din H.G. nr. 1076/2004.

Nerespectarea condițiilor prezentei decizii constituie contravenție și se pedepsește conform prevederilor legale aflate în vigoare.

Având în vedere faptul că, în urma anunțului public privind adoptarea planului fără aviz de mediu din cotidianul Servus Hunedoara din data de 17.07.2018 **nu au fost sesizări** din partea publicului interesat, **decizia devine definitivă**

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
Avize, Acorduri, Autorizații
Lucia Doina COSTINAȘ

ÎNTOCMIT, Denisa GROZAV