



Agenția Națională pentru Protecția Mediului Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr. 5671 din 13.08.2018

Ca urmare a solicitării de emitere a acordului de mediu adresată de **OPRIȘAN EUGEN ALIN** și **OPRIȘAN MIHAELA DANIELA**, cu domiciliul în Hunedoara, str. Zambilelor nr. 5, bl. 46, sc. C, ap. 33, județul Hunedoara, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara cu nr. 5671/03.07.2018, în baza:

- **Hotărârii Guvernului nr. 445/2009** privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului, cu modificările și completările și ulterioare;
- **Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2007** privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 49/2011,

Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comisiei de Analiză Tehnică din data de 31.07.2018, că **proiectul "Transformare locuință și anexă în spațiu comercial P, centru expozițional și spălătorie auto self service"**, propus a fi realizat în Hunedoara, str. Panait Cerna nr. 2, județul Hunedoara, **nu se supune evaluării impactului asupra mediului și nu se supune evaluării adecvate.**

Justificarea prezentei decizii:

Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare a impactului asupra mediului sunt următoarele:

- a) proiectul se încadrează în prevederile H.G. nr. 445/2009, anexa nr. 2, pct. 10, lit. b)
- b) în conformitate cu criteriile din Anexa nr. 3 la H.G. nr. 445/2009:

1. Caracteristicile proiectului

La identificarea caracteristicilor proiectelor se iau în considerare următoarele aspecte:

a. Mărimea proiectului:

Proiectul se va realiza pe un teren cu suprafața de 673 mp, aflat în intravilanul municipiului Hunedoara, str. Panait Cerna nr. 2 (nr. cad. 68087). Terenul este proprietate a titularilor de proiect.

Proiectul propune realizarea unei spălătorii auto self service cu 4 boxe de spălare, a unui centru expozițional pentru expunerea și vânzarea autovehiculelor second-hand și a unui spațiu comercial cu regim de înălțime P.



Bilanț teritorial propus: spălătorie auto 138,24 mp (20,5%), spațiu expozițional 136,45 mp (20,3%), spațiu comercial 27,81 mp (4,1%) și platforme 370,5 mp (55,1%).

Clădirile existente pe amplasament - casă de locuit și anexă - se vor demola.

Amplasamentul este racordat la utilități (apă, canalizare, energie electrică, gaze naturale). Biroul va fi dotat cu o centrală termică cu funcționare pe gaze naturale.

Apele uzate tehnologice rezultate de la spălătoria auto vor fi preluate de rigole și vor fi colectate într-un separator de uleiuri/hidrocarburi cu capacitatea de epurare de 1,3 l/s.

Accesul în incintă va fi realizat din str. Ecaterina Varga.

Organizarea de șantier:

- șantierul se va organiza în limitele terenului care face obiectul proiectului
- pe șantier se va monta o împrejmuire cu rol de barieră vizuală și se va asigura un acces controlat
- staționarea utilajelor și a mijloacelor de transport în incinta organizării de șantier se va realiza în spații special amenajate, dotate cu materiale absorbante
- se va realiza o platformă specială pentru depozitarea materialelor
- se va amenaja o platformă specială pentru stocarea temporară a deșeurilor generate
- pentru nevoi igienico-sanitare se va amplasa o cabină ecologică mobilă

b. *Cumularea cu alte proiecte:* nu este cazul

c. *Utilizarea resurselor naturale:* agregate minerale, nisip, apă

d. *Producția de deșeuri:* pe durata lucrărilor de executare a proiectului și în timpul desfășurării activității specifice se va realiza colectarea selectivă a deșeurilor generate

- deșeuri generate în perioada de execuție a proiectului: deșeuri rezultate din operațiuni de demolare (cod 17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 07, 17 02 01, 17 02 02, 17 02 03), deșeuri rezultate din operațiuni de construire (cod 17 05 04, 17 09 04, etc.); deșeurile rezultate din demolare vor fi utilizate ca material de umplutură
- deșeuri generate în perioada de operare a obiectivului: nămol de separator (cod 13 05 02*), uleiuri/hidrocarburi de separator (cod 13 05 06*) și deșeuri menajere (cod 20 03 01)

e. *Emisiile poluante, inclusiv zgomotul și alte surse de disconfort:*

- perioada de execuție a proiectului: emisiile poluante pentru aer/sol și zgomotul vor proveni de la mijloacele de transport al materialelor și de la funcționarea utilajelor specifice pentru demolare/construcții
- perioada de funcționare a obiectivului: emisii poluante pentru apă provenite din apele pluviale colectate de pe platforma spălătoriei auto; emisii poluante pentru aer și zgomot de la traficul rutier

f. *Riscul de accident, ținându-se seama în special de substanțele și tehnologiile utilizate:* redus, în timpul executării lucrărilor vor putea apărea pierderi accidentale de combustibili sau lubrifianți de la vehiculele pentru aprovizionare cu materiale și de la utilajele specifice pentru construcții; redus, în timpul exploatarei obiectivului în condițiile respectării instrucțiunilor de exploatare și întreținere a separatorului de uleiuri/hidrocarburi

2. Localizarea proiectului

Se ia în considerare sensibilitatea mediului în zona geografică posibil a fi afectată de proiect, avându-se în vedere în special:

2.1. *Utilizarea existentă a terenului:* conform Certificatului de urbanism nr. 121/02.05.2018 emis de Primăria Municipiului Hunedoara, terenul este situat în intravilan și are folosința actuală de curți și construcții existente



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445

2.2. *Relativa abundență a resurselor naturale din zonă, calitatea și capacitatea regenerativă a acestora: nu este cazul*

2.3. *Capacitatea de absorbție a mediului, cu atenție deosebită pentru:*

- a) zonele umede - nu este cazul
- b) zonele costiere - nu este cazul
- c) zonele montane și cele împădurite - nu este cazul
- d) parcurile și rezervațiile naturale - nu este cazul
- e) ariile clasificate sau zonele protejate prin legislația în vigoare, cum sunt: zone de protecție a faunei piscicole, bazine piscicole naturale și bazine piscicole amenajate, etc. - nu este cazul
- f) zonele de protecție specială, mai ales cele desemnate prin O.U.G. nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei sălbatice, aprobată prin Legea nr. 49/2011, cu modificările și completările ulterioare, zonele prevăzute prin Legea nr. 5/2000 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a III-a - zone protejate, zonele de protecție instituite conform prevederilor Legii apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, și H.G. nr. 930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul și mărimea zonelor de protecție sanitară și hidrogeologică - nu este cazul
- g) ariile în care standardele de calitate a mediului stabilite de legislație au fost depășite - nu este cazul
- h) ariile dens populate - nu este cazul
- i) peisajele cu semnificație istorică, cultural sau arheologică - nu este cazul

3. Caracteristicile impactului potențial

Se iau în considerare efectele semnificative posibile ale proiectelor, în raport cu criteriile stabilite la pct. 1 și 2, cu accent deosebit pe:

- a) extinderea impactului (aria geografică și numărul de persoane afectate): impactul este limitat la terenul care face obiectul proiectului
- b) natura transfrontieră a impactului - nu este cazul
- c) mărimea și complexitatea impactului - impact redus, atât în perioada de executare a proiectului, cât și în perioada de funcționare a obiectivului
- d) probabilitatea impactului - redusă
- e) durata, frecvența și reversibilitatea impactului - în perioada de desfășurare a lucrărilor de execuție a proiectului și în perioada de operare a obiectivului

Condițiile de realizare a proiectului:

1. Se vor respecta proiectul tehnic propus și prevederile actelor de reglementare emise de alte autorități
2. Proiectantul lucrărilor este răspunzător de soluțiile tehnice adoptate care au fost prezentate în documentația depusă la Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara.
3. După finalizarea investiției, titularul de proiect/activitate va solicita emiterea autorizației de mediu, înainte de începerea activității.
4. La finalizarea lucrărilor, titularul de proiect/activitate va notifica Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara în vederea efectuării unei verificări a respectării prevederilor prezentei decizii. Procesul verbal întocmit cu ocazia acestei verificări face parte integrantă din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor.
5. Titularul de proiect/activitate va asigura capacitățile de colectare selectivă a tuturor categoriilor de deșeuri generate pe amplasament în timpul construirii și funcționării obiectivului, în vederea gestionării lor în conformitate cu prevederile Legii nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor. Evidența gestiunii deșeurilor se va realiza în conformitate cu



- prevederile H.G. nr. 856/2006 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase.
6. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile H.G. nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate- Normativ privind condițiile de evacuare a apelor uzate în rețele de canalizare ale localităților și direct în stațiile de epurare, cu modificările și completările ulterioare.
 7. Titularul de proiect/activitate va respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației și ale SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant.
 8. Titularul de proiect va respecta prevederile H.G. nr. 1756/2006 privind limitarea nivelului de zgomot în mediu, produs de echipamentele destinate utilizării în exteriorul clădirilor.
 9. Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția Agenției pentru Protecția Mediului și a publicului revine în întregime titularului proiectului.
 10. Se vor lua măsurile preventive necesare și se vor informa Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara și Comisariatul Județean Hunedoara al Gărzii Naționale de Mediu în termen de 2 ore de la luarea la cunoștință a apariției unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului sau de la producerea unui prejudiciu asupra mediului, în conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008, cu modificările și completările ulterioare.
 11. Eventualele prejudicii aduse proprietății publice sau private pe timpul execuției proiectului vor fi suportate de către titularul proiectului/activității.
 12. Titularul de proiect/activitate are obligația de a notifica în scris Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii prezentului act de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii acestuia, înainte de realizarea modificării.
 13. Prezentul act de reglementare din punct de vedere al protecției mediului este valabil pe toată perioada punerii în aplicare a proiectului, dacă nu intervin modificări față de condițiile inițiale de acordare.
 14. Nerespectarea prevederilor prezentului act de reglementare se sancționează conform prevederilor legale în vigoare.
 15. În timpul lucrărilor de execuție a proiectului se va respecta legislația din domeniul protecției mediului, precum și principiul abordării integrate a măsurilor necesare pentru prevenirea, reducerea și controlul poluării:

15.1. Protecția factorului de mediu AER

- folosirea de utilaje și mijloace de transport verificate tehnic și dotate conform normelor în vigoare, în vederea reducerii emisiilor de poluanți în atmosferă
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt implicate în activitate și a motoarelor vehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor

15.2. Protecția factorului de mediu APĂ

- respectarea instrucțiunilor de exploatare și întreținere pentru separatorul de uleiuri/hidrocarburi

15.3. Protecția factorului de mediu SOL

- depozitarea deșeurilor de construcție în mod controlat, în spații special amenajate
- delimitarea spațiilor în care se vor executa lucrările de construcție pentru a evita afectarea unor perimetre suplimentare
- repararea utilajelor și schimburile de ulei la acestea nu se vor executa pe amplasament



15.4. Protecția factorului de mediu AȘEZĂRI UMANE

- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumul de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestora să le fie asociate niveluri care se încadrează în limitele impuse de SR 10009:2017 Acustică. Limite admisibile ale nivelului de zgomot din mediul ambiant
- amenajarea la ieșirea din șantier a unei platforme destinate curățării roților autovehiculelor, înainte de ieșirea acestora pe drumurile publice
- obiectivul va respecta prevederile Ordinului nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 și ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Director Executiv,
Viorica Georgeta BARABAS



Șef Serviciu
Avize, Acorduri, Autorizații,
Lucia Doina COSTINAȘ

Întocmit,
Viorica TODEA



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, Strada Aurel Vlaicu nr. 25, județul Hunedoara, cod 330007

E-mail office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Fax 0254212252, Tel. 0254215445