



Agencia Națională pentru Protecția Mediului Agencia pentru Protecția Mediului Hunedoara

Nr.10672 /AAA /06.03.2018

AUTORIZAȚIE DE MEDIU

Nr. *HD-13* din *06.03.2018*

Ca urmare a cererii adresate de ... PANCSUR T .ILIȘCA ÎNTEPRINDERE INDIVIDUALĂ cu sediul în județul..Hunedoara.....Lupeni.....B-dul...Păcii.....nr..1..bl....3AB....sc..2..et..2..nr..18 înregistrată la numărul...10672..din...28.11.2017...în urma analizării documentelor transmise și a verificării, în baza Ordonanței de Urgență nr.1/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerului Mediului ,a Legii nr.265/2006 pentru aprobarea OUG nr.195/2005 privind protecția mediului,cu modificările și completările ulterioare se emite:

AUTORIZAȚIA DE MEDIU

Pentru .. PANCSUR T .ILIȘCA ÎNTEPRINDERE INDIVIDUALĂ ..PENSIUNEA TURISTICĂ
„VACANȚA”

din..... municipiul Lupeni..... Masivul Straja,..... Trup II,.... parcela 20..... care prevede:

- desfășurarea activității într-un spațiu cu o suprafață totală de aproximativ 150 mp, constând din:
 - clădirea propriu-zisă a pensiunii cu regim de înălțime S+ P+E+M având suprafața construită de 149,36 mp și suprafața totală desfășurată de 572,36 mp
 - centrală termică pe combustibil solid (brichete din rumeguș)
- dotări specifice profilului de activitate in scopul desfășurării următoarelor activități(conform cod CAEN Rev2):

•5590-**Alte servicii de cazare;**

Documentația conține: fișa de prezentare și declarație
elaborată de: administrator Ilișca PANCSUR -tel.0721117806
și următoarele acte de reglementare emise de alte autorități :

- 1.Cerere de solicitare a emiterii autorizației de mediu nr.10672/28.11.2017
- 2.Contract de concesiune din data de 01.07.1996 încheiat cu Consiliul Local Lupeni cu durata de 50 ani
3. Contract de vânzare-cumpărare încheiat cu persoană fizică /19.10.2000
- 4.Contract de comodat din data de 24.10.2017 încheiat cu încheiat cu persoană fizică
- 5.Certificat de înregistrare– C.U.I.38375180; F20/860/2017
- 6.Certificat constatator nr.62247/18.10.2017 emis de Oficiul Comerțului de pe lângă Tribunalul Hunedoara
- 7.Plan de situație și de încadare în zonă
- 8.Raport de încercare din 02.09.2017 emis de DSP Hunedoara
- 9.Fișă tehnică de securitate



10. Aviz de prelungire nr.1645 /BIO/02/12.24 emis de Comisia Națională pentru Produse Biocide
 11. Document de înregistrare sanitar-veterinară pentru siguranța alimentelor pentru activitățile din unitățile de vânzare cu amănuntul nr.VA 1342/13.05.2008 emis de DSVSA Hunedoara
 12. Contract de prestări servicii nr.219/01.12.2017 încheiat cu Asociația Pro Straja
 13. Proces verbal de verificare a amplasamentului nr.10672/31.01.2018
 14. Factura nr.17322/06.10.2017 emisă de Asociația Pro Straja
 15. Contract privind furnizarea(distribuirea) apei nr.94/01.02.2013 încheiat cu Asociația Pro Straja Lupeni
 16. Contract de furnizare a energiei electrice nr.12321.07.2006 încheiat cu Asociația Pro Straja Lupeni și act adițional la contract
 17. Contract de prestare a serviciului de canalizare și evacuare ape uzate nr.21233/04.12.2017 încheiat între SC Apa Serv Valea Jiului SA Petroșani și Asociația Pro Straja Lupeni și lista cu persoanele și operatorii care fac parte din asociație
 18. Contract de prestări servicii de spălătorie din data de 25.12.2017 încheiat cu SC Violeta & Andy Tur SRL Lupeni
 19. Certificat de clasificare emis de MDRT din data de 20.05.2010
 20. Autorizație de mediu nr. HD-1730/17.12.2004 valabilă până la data de 17.12.2007
 21. Dovada solicitării prin anunț public în cotidianul „Ziarul Văii Jiului ” din data de 29.11.2017
 22. Dovada plății tarifului pentru autorizare, conform chitanței nr. 24979/28.11.2017
- Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:*

1. Respectarea strictă a obiectului de activitate înscris în prezenta autorizație, orice modificare făcându-se doar cu acordul A.P.M. Hunedoara.
2. Titularul autorizației de mediu este răspunzător de respectarea legislației de protecție a mediului in vigoare, a prevederilor a Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor.
3. Luarea măsurilor preventive necesare și informarea APM Hunedoara și a CJ Hunedoara al Gărzii Naționale de Mediu, in termen de 2 ore de la luarea la cunostință a apariției unei amenințări iminente cu un prejudiciu asupra mediului, in conformitate cu prevederile OUG nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, aprobată prin Legea nr. 19/2008 ;
4. Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competentă pentru protecția mediului dacă intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actelor de reglementare, precum și asupra oricăror modificări ale condițiilor care au stat la baza emiterii actelor de reglementare, înainte de realizarea modificării ;
5. In cazul in care titularul de activitate pentru care a fost emisă autorizația de mediu urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de acțiuni , vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune ori in situații care implică schimbarea titularului activității și in caz de dizolvare urmată de lichidare, lichidare, faliment, incetare de activitate , acesta va informa Agenția pentru Protecția Mediului înainte de această modificare ; titularul in urma notificării va fi informat cu privire la obligațiile de mediu care trebuie asumate de părțile implicate .
6. Titularul are obligația de ținere a evidenței gestiunii deșeurilor in conformitate cu prevederile HG 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase. și transmiterea anuală a acesteia către Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara in conformitate cu prevederile Legii nr.211/2011 privind regimul deșeurilor.
7. Colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile și predarea acestora in vederea valorificării de către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului.
8. Încadrarea zgomotelor in limitele impuse prin STAS 10009/1988.
9. Încadrarea in limitele impuse prin STAS 12574/1987.
10. Interzicerea utilizării cărbunelui in centrala termică .
11. Manipularea, depozitarea substanțelor periculoase se va face cu respectarea strictă a cerințelor/indicațiilor din fișele tehnice de securitate ale fiecărui produs astfel încât să se asigure protecția sănătății umane și a mediului.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, str. Aurel Vlaicu, nr. 25, jud. Hunedoara

E-mail: office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Tel. 0254215445; Fax 0254212252

12. Predarea deșeurilor de ambalaje periculoase către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului în vederea eliminării.

Prezenta autorizație este valabilă 5 ani de la 06.03.2018 data eliberării, până la 06.03.2023

Conform art. 14, alin. 1 din Ordinul MMDD nr.1798/27.11.2007 cu modificările și completările ulterioare, revizuirea autorizației de mediu se realizează ori de câte ori există o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei.

I. Activitatea autorizată – Alte servicii de cazare;

Capacitatea maximă de cazare 25 locuri pentru turiști

1. *Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate) :*

La subsol – se află două magazine de 13 mp și respective de 8,77 mp, camera fochistului (8,08 mp), camera personalului (12,40 mp), camera proprietar (14,03 mp), centrala termică (11,39 mp), două grupuri sanitare și hol de acces (14,41), băi personal și proprietar (13,30 mp).

La parter – se află o magazie pentru schiuri (6,04 mp), hol recepție (7,42 mp), sala de mese (59,39 mp), bucătărie (23,40 mp), spălătorie veselă (10,81 mp), două camere (de 2,93 mp și respectiv 2 mp).

La etaj – se află 6 camere pentru cazarea turiștilor, cu băi proprii cu suprafețe de 7,59 mp – single și între 14,50 mp și 18,17 mp.

La mansardă – se află 4 camere cu băi proprii și cu suprafețe cuprinse între 16,80 mp și 21,95 mp

-aparatură electrocasnică pentru utilizarea în bucătăria pensiunii (aragaz, friteuză, cuptor cu microunde, 2 frigider, , 2 congelatoare)

2. *Materiile prime, auxiliare, combustibilii și ambalajele folosite – mod de ambalare, de depozitare, cantități :*

- produse de curățenie și dezinfecție

3. *Utilități – apă, canalizare, energie (surse, cantități, volume) :*

Alimentarea cu apă se face din rețeaua de alimentare cu apă a stațiunii .

Evacuarea apelor uzate menajere se face în rețeaua de canalizare a stațiunii.

Alimentarea cu energia electrică se va face de la rețeaua existentă în zonă.

4. *Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activității :*

-cazarea și servirea micului dejun pentru turiști, preparat în bucătăria pensiunii, spălarea lenjeriei de către societăți specializate, autorizate (SC Violeta & Andy Tur SRL Lupeni).

5. *Produsele și subprodusele obținute – cantități, destinație :*

6. *Datele referitoare la centrala termică proprie – dotare, combustibili utilizați (compoziție, cantități), producție :* încălzirea spațiilor se va face prin intermediul unei centrale termice cu pe combustibil solid (**brichete din rumeguș**); puterea centralei este de 80 kW și înălțimea coșului de fum deasupra coamei este de 3,00 m.

7. *Alte date specifice activității : (cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare în această etapă) :*

•5520- **Facilități de cazare pentru vacanțe și perioade de scurtă durată;**

(cod-uri CAEN care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare) :

•5621- **Activități de alimentație (catering) pentru evenimente;**

•5629- **Alte servicii de alimentație n.c.a.**

8. *Programul de funcționare – ore/zi, zile/săptămână, zile/an :*

-sezonier (decembrie-martie).

II. *Instalațiile, măsurile și condițiile de protecție a mediului :*

1. *Stațiile și instalațiile pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu, din dotare (pe factori de mediu) :*

2. *Alte amenajări speciale, dotări și măsuri pentru protecția mediului :*

3. *Concentrațiile și debitele masice de poluanți, nivelul de zgomot, de radiații, admise la evacuarea în mediu, depășiri permise și în ce condiții :*

APĂ-respectarea indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate, conform NTPA- 002/2005 ; (HG 352/2005)



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, str. Aurel Vlaicu, nr. 25, jud. Hunedoara

E-mail: office@apmhd.anpm.ro, reglementari@apmhd.anpm.ro, Tel. 0254215445; Fax 0254212252

ZGOMOT- încadrarea zgomotelor în limitele impuse prin STAS SR 10009/2017

AER- încadrarea în limitele impuse prin STAS 12574/1987

III. Monitorizarea mediului :

1.Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici emiși, imisiile poluanților, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor:

2.Datele ce vor fi raportate autorității teritoriale pentru protecția mediului și periodicitatea :

-se vor raporta imediat modificările survenite față de prevederile autorizației sau orice incident cu efecte negative asupra mediului înconjurător.

-se vor raporta la APM Hunedoara datele solicitate la termenele stabilite

IV.Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor :

1.Deșeurile produse (tipuri, compoziție, cantități) :

-deșeuri reciclabile (PET-uri, sticle, hârtie-carton, doze de aluminiu) cod 150101, 150102,150107, 150104 - cantități variabile

-deșeuri de ambalaje-150110*-cantități variabile

-deșeuri de uleiuri și grăsimi comestibile cod 20.01.25- cantități variabile

-deșeuri menajere cod 200301- cantități variabile

2.Deșeurile colectate (tipuri, compoziție, cantități, frecvența) :

3.Deșeurile stocate temporar (tipuri, compoziție, cantități, mod de stocare) :

-deșeuri reciclabile (PET-uri, sticle, hartie-carton, doze de aluminiu)- cantități variabile, cât și cele menajere vor fi stocate selectiv în pubele din plastic

-deșeurile de ambalaje-150110*-cantități variabile vor fi stocate temporar în spații special amenajate, asigurate, ventilate natural

-deșeuri de uleiuri și grăsimi comestibile cod 20.01.25- cantități variabile

4.Deșeurile valorificate (tipuri, compoziție, cantități, destinație) :

-deșeurile reciclabile vor fi valorificate către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului.

5.Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului :

-transportul deșeurilor de ambalaje-150110*-se va face de către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului.

-transportul deșeurilor menajere cât și transportul deșeurilor reciclabile se va face de către Asociația Pro Straja Lupeni

6.Mod de eliminare (depozitare definitivă, incinerare) :

7.Monitorizarea gestiunii deșeurilor : se va ține evidența gestiunii deșeurilor în conformitate cu prevederile HG 856/2002 și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase și transmiterea anuală a acesteia către Agenția pentru Protecția Mediului Hunedoara.

8.Ambalajele folosite și rezultate –tipuri și cantități :

9.Modul de gospodărire a ambalajelor (valorificate) :

V.Modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor periculoase :

1.Substanțele și preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate /transportate (categorii, cantități) : -dezinfectant biocid -Clorom R8, R22, R31, R36/37, R50, R53

2.Modul de gospodărire :

ambalare :-dezinfectantul este ambalat în ambalajele originale ale producătorilor având capacități diferite, în funcție de modul de ambalare

transportul-. se va face cu mijloace de transport autorizate din punct de vedere al protecției mediului

depozitare : se va face în spații special amenajate, asigurate, ventilate natural

3.Modul de gospodărire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substanțele și preparatele periculoase :-ambalajele rezultate, se vor preda către societăți specializate, autorizate din punct de vedere al protecției mediului în vederea eliminării.



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, str. Aurel Vlaicu, nr. 25, jud. Hunedoara

E-mail: office@apmhd.anpm.ro, reglementări@apmhd.anpm.ro, Tel. 0254215445; Fax 0254212252

- 4. Instalațiile ,amenajările dotările și măsurile pentru protecția factorilor de mediu și pentru intervenție în caz de accident : în conformitate cu legislația de mediu și P.S.I .în vigoare .
- 5. Monitorizarea gospodăririi substanțelor și preparatelor periculoase: se va ține evidența atât a produsului cât și a deșeurilor de ambalaje.

VI. Programul de conformare –Măsuri pentru reducerea efectelor prezente și viitoare ale activităților

1. Domeniul (protecția solului și apelor subterane ,descărcarea apelor uzate ,emisii atmosferice ,gestiunea deșeurilor ,altele –zgomot,prezența azbestului ,etc) :denumirea proiectului ,performanța /obiective de remediere (pe fiecare proiect),termen de finalizare (pe fiecare proiect) : nu este cazul
2. Sursa de finanțare și valoare (pe fiecare proiect),evidențe ,rapoarte : nu este cazul

DIRECTOR EXECUTIV
Viorica Georgeta BARABAS



ȘEF SERVICIU
Avize, Acorduri, Autorizații
Lucia Doina COSTINAȘ

INTOCMIT
Anca VOICA POP



AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA

Deva, str. Aurel Vlaicu, nr. 25, jud. Hunedoara

E-mail: office@apmhd.anpm.ro, reglementări@apmhd.anpm.ro, Tel. 0254215445; Fax 0254212252

