



## **Agencia Națională pentru Protecția Mediului** **Agencia pentru Protecția Mediului Hunedoara**

Nr. 1610/AAA/11.04.2018

### **AUTORIZAȚIE DE MEDIU**

Nr. HD - 18 din 11.04.2018

**Titularul activității : BADEA PUIU ADRIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**  
**Adresa: SALASU DE SUS, SAT RAU ALB, NR. 101, JUDETUL HUNEDOARA**  
**Punct de lucru: BADEA PUIU ADRIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**  
**Locația activității: SALASU DE SUS, SAT RAU ALB, NR. 101, JUDETUL HUNEDOARA**  
**Activitatea/Activitățile se încadrează în următoarele coduri:**

5520	Facilitati de cazare pentru vacante si perioade de scurta durata
------	--

**Emisă de : Agentia pentru Protectia Mediului Hunedoara**  
**Activitatea: Pensiune agroturistica „ CASA BADEA”**  
**Data emiterii: 11.04.2018**  
**Data expirării: 11.04.2023**

#### **Temeiul legal**

Ca urmare a cererii adresate de **BADEA PUIU ADRIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**, cu punctul de lucru **BADEA PUIU ADRIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA**, înregistrată la APM Hunedoara cu nr. 1610 din 22.02.2018, în urma parcurgerii procedurii de reglementare de către APM Hunedoara în conformitate cu prevederile OM nr. 1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, cu modificările și completările ulterioare, în baza OUG nr. 1/2017 privind pentru stabilirea unor masuri în domeniul administrației publice centrale și pentru modificarea și completarea unor acte normative, a HG nr. 1000/2012 privind reorganizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și a instituțiilor publice aflate în subordinea acesteia și a OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 265/2006, cu modificările și completările ulterioare,

**se emite:**



## AUTORIZAȚIA DE MEDIU

**Pentru : BADEA PUIUADRIAN PERSOANA FIZICA AUTORIZATA : Pensiune agroturistica „CASA BADEA”**

### **Documentația conține:**

- Certificat de Inregistrare – C.U.I. : 34848367 din 04.08.2015;
  - Certificat constatator nr. 6389 din 12.02.2018, emis de ORC de pe langa Tribunalul Hunedoara;
  - Act constitutiv al masei patrimoniale afectate exercitarii activitatii Badea Puiu Adrian PFA, incheiere de autentificare nr. 1597 din data de 21.11.2016;
  - Contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare nr. CP – 2667/02.04.2018;
  - Contract de prestari servicii publice de salubritate nr. 33 din 13.02.2018 si anexa nr. 1 – SC Bucura Prest SA Hateg
  - Contract de furnizare a energiei electrice nr. 2021886 din 12.07.2016 – SC Enel Energie SA;
  - Decizia etapei de incadrare nr. 4318 din 27.07.2016, emisa de APM Hunedoara;
- Dovada informării publicului prin anunț public la cotidianul “ Hunedoreanului,, ;
- Dovada plății tarifului pentru emiterea autorizației de mediu,

### **Prezenta autorizație se emite cu următoarele condiții impuse:**

Respectarea strictă a obiectului de activitate înscris în prezenta autorizatie, orice modificare făcându-se doar cu acordul A.P.M. Hunedoara .

- Titularul autorizației de mediu este raspunzator de respectarea legislatiei de protectie a mediului, aflata in vigoare.

- Titularul activității are obligația de a lua masurile preventive necesare si informarea A.P.M. Hunedoara si Comisariatul Judetean Hunedoara al Garzii Nationale de Mediu, în termen de 2 ore de la luarea la cunostinta a aparitiei unei amenintari iminente cu un prejudiciu asupra mediului sau de la producerea unui prejudiciu asupra mediului, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, aprobata prin Legea nr. 19/2008.

- Titularul activității are obligația de a notifica autoritatea competenta pentru protectia mediului daca intervin elemente noi, necunoscute la data emiterii actului de reglementare , precum si asupra oricaror modificari ale conditiilor care au stat la baza emiterii actului de reglementare, înainte de realizarea modificarii .

- În cazul în care titularul de activitate pentru care a fost emisă autorizația de mediu urmează să deruleze sau să fie supus unei proceduri de vânzare a pachetului majoritar de actiuni, vânzare de active, fuziune, divizare, concesiune, ori în situatii care implica schimbarea titularului activitatii si în caz de dizolvare urmata de lichidare, faliment, încetare de activitate, acesta va informa Agenția pentru Protecția Mediului înainte de aceasta modificare; titularul, în urma notificării va fi informat cu privire la obligațiile de mediu care trebuie asumate de părțile implicate.

### **Titularul de activitate este obligat să respecte în integralitate prevederile următoarelor acte normative:**

- OUG nr 195/2005 privind protectia mediului, aprobata cu modificarile si completarile prin Legea nr. 265/2006 si ale Ord. MMDD nr 1798/2007, pentru aprobarea Procedurii de emiterie a autorizatiei de mediu.

- Prevederile O.U.G. nr. 68/2007 privind raspunderea de mediu cu referire la prevenirea si repararea prejudiciului asupra mediului, aprobata prin Legea nr. 19/2008;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, str. Aurel Vlaicu, nr. 25, jud. Hunedoara

E-mail: [office@apmhd.anpm.ro](mailto:office@apmhd.anpm.ro), [reglementari@apmhd.anpm.ro](mailto:reglementari@apmhd.anpm.ro), Tel. 0254215445; Fax 0254212252

- Titularul activitatii are obligatia achitarii taxelor datorate la Fondul pentru mediu in conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 196/2005 privind Fondul de mediu, aprobata cu modificari si completari prin Legea nr. 105/2006, cu modificarile si completarile ulterioare ; Legii nr. 211 din 2011 privind regimul deseurilor, HG nr. 249 din 2015 privind gestionarea ambalajelor si a deseurilor de ambalaje, Ord. 794/2012 privind procedura de raportarea datelor referitoare la ambalaje si deseuri de ambalaje.

- Conform Ordin. MMDD nr. 1798 /2007 (art.14, alin.1), revizuirea autorizatiei de mediu se realizeaza ori de câte ori exista o schimbare de fond a datelor care au stat la baza emiterii ei;

- Legea 104/2011 privind calitatea aerului inconjurator;

- Prevederile HG nr. 856/2002 privind evidenta gestiunii deseurilor si pentru aprobarea listei cuprinzand deseurile, inclusiv deseurile periculoase;

- Prevederile STAS 12574/1987- Aer din zonele protejate. Conditii de calitate.

În situația modificării actelor normative menționate în prezenta autorizație, titularul are obligația să se supună prevederilor noilor acte normative intrate în vigoare, ce modifică, completează sau abrogă actele normative vechi.

Pentru orice modificare legislativă privind încadrarea activității desfășurate, titularul are obligația solicitării revizuirii autorizației de mediu în maxim 60 de zile.

Nerespectarea prezentei autorizatii de mediu se sanctioneaza conform prevederilor legale in vigoare. Pe perioada suspendării, desfășurarea activității este interzisă.

Litigiile generate de emiterea, revizuirea, suspendarea sau anularea prezentei autorizații se soluționează de instanțele de contencios administrativ competente, potrivit Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, modificată și completată prin Legea nr. 262/2007

Răspunderea pentru corectitudinea informațiilor puse la dispoziția autorității competente pentru protecția mediului și a publicului revine în întregime titularului activității.

## I. Activitatea autorizată: **Pensiune agroturistica „ CASA BADEA ”**

### *1. Dotări (instalații, utilaje, mijloace de transport utilizate în activitate):*

- activitatea se desfasoara pe o suprafata totala de cca. 2100 mp, pensiunea agroturistica a fost construita pe fonduri: masura 62 – AFIR;

- **pensiune:** regim de inaltime P + partial M, cu suprafata construita de 298,71 mp, avand urmatoarele functiuni;

- **la parter:** hol si receptie, camera de zi – spatiu pentru servirea mesei, bucatarie, camera, grup sanitar, spatiu centrala termica, 3 camere pentru cazare fiecare cu grup sanitar propriu, camera multifunctionala – spatiu de joaca pentru copii, spalatorie si casa scarii;

- **la mansarda:** hol, 3 camere de cazare fiecare cu grup sanitar propriu, pasarela legatura intre cele doua corpuri de cladire;

- anexa: terasa acoperita cu suprafata de cca. 30 mp, placata cu dale, cuptor paine, gratar si soba cu plita;

- in incinta: alei de circulatie si pietonale placate cu dale cu suprafata de cca. 189 mp, parcare acoperita si betonata 6 locuri de parcare, zona verde si imprejmuire;

- accesul in incinta se realizeaza din strada principala a localitatii Raul Alb;

- dotari: mobilier adecvat pentru cazare, dotari specifice profilului de activitate.

- mijloace de transport : mijloace auto proprii și ale furnizorilor ;

2. Materiile prime, auxiliare, combustibili și ambalajele folosite - mod de ambalare, de depozitare, cantități:

- materiale utilizate : produse pentru curatenie : detergenti pentru industria alimentara ;

### *3. Utilități - apă, canalizare, energie:*

- alimentarea cu apa se realizeaza de la rețeaua de apa a localitatii;

- evacuarea apelor menajere se realizeaza in rețeaua de canalizare a localitatii in baza contractului incheiat cu Apa Prod SA;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, str. Aurel Vlaicu, nr. 25, jud. Hunedoara

E-mail: [office@apmhd.anpm.ro](mailto:office@apmhd.anpm.ro), [reglementari@apmhd.anpm.ro](mailto:reglementari@apmhd.anpm.ro), Tel. 0254215445; Fax 0254212252

- alimentarea cu energie electrica se face din retea locala existenta in zona;

4. *Descrierea principalelor faze ale procesului tehnologic sau ale activitatii :*

- cazare ;

5. *Produsele si subprodusele obtinute – cantitati, destinatie : .....*

6. *Datele referitoare la centrala termică proprie - dotare, combustibili utilizați:*

- incalzirea spatiilor se realizeaza prin intermediul unei centrale termice, functioneaza cu combustibil solid - lemn, amplasata intr-un spatiu special amenajat;
- centrala termica: cazan din fonta I cu o putere de 60 kw, presiunea max. de lucru 1-3 bari, temperatura de lucru cuprinsa intre 50 – 95 grade C, continut apa in cazan 40-120 l;
- pompe circulare: temperatura max. de lucru cuprinsa intre 50-95 grade C, presiunea de lucru cuprinsa intre 1-10 bari, debit cuprins intre 3 -5 mc/h;
- vas de expansiune: capacitate 80 litri, temperatura maxima de lucru cuprinsa intre 50-100 grade C, presiune maxima de lucru cuprinsa intre 2-10 bari;
- boiler cu 2 serpentine: capacitate boiler 250 litri, temperatura maxima intrare agent termic cuprinsa intre 60-95 grade C;
- paratrasnet: raza de protectie cuprinsa intre 50 m;
- acumulator agent termic: volum 300 l, presiune maxima de lucru cuprinsa intre 2-10 bari.

7. *Alte date specifice activității: (coduri CAEN Rev.2 care se desfășoară pe amplasament, dar nu intră pe procedura de autorizare): .....*

8. *Programul de funcționare :*

- 8 ore/zi; 7 zile/saptamana, 365 zile;

**II. Instalatiile, masurile si conditiile de protectie a mediului :**

1. *Statiile si instalatiile pentru retinerea, evacuarea si dispersia poluantilor în mediu, din dotare (pe factori de mediu) :*

- AER – evacuare gazelor arse din centrala se realizeaza prin intermediul unui cos metalic, construit in exteriorul cladirii;

2. *Alte amenajari speciale, dotari si masuri pentru protectia mediului : .....*

3. *Concentratiile si debitele masice de poluanti, nivelul de zgomot, de radiatii, admise la evacuarea în mediu, depasiri permise si în ce conditii :*

- ZGOMOT – încadrarea zgomotelor în limitele impuse prin SR 10009/2017 - 65 dB la limita functionala, limita de 50 dB la limita caselor de locuit ;
- APA - respectarea indicatorilor de calitate ai apelor uzate evacuate, conform NTPA-002/2005, HG nr.188/2002, modificata si completata cu HG nr. 352/2005 pentru aprobarea unor norme privind conditiile de descarcare in mediu acvatic a apelor uzate ;

**III. Monitorizarea mediului**

1. *Indicatorii fizico-chimici, bacteriologici și biologici emiși, emisii de poluanți, frecvența, modul de valorificare a rezultatelor: .....*

2. *Datele ce vor fi raportate autorității pentru protecția mediului și periodicitatea:*

- titularul activitatii va raporta Agentiei pentru Protectia Mediului Hunedoara orice modificari intervenite fata de prevederile autorizatiei si orice incident aparut, cu efecte negative asupra mediului inconjurator ;



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, str. Aurel Vlaicu, nr. 25, jud. Hunedoara

E-mail: [office@apmhd.anpm.ro](mailto:office@apmhd.anpm.ro), [reglementări@apmhd.anpm.ro](mailto:reglementări@apmhd.anpm.ro), Tel. 0254215445; Fax 0254212252

#### IV. Modul de gospodărire a deșeurilor și a ambalajelor

##### 1. Deșeuri produse:

Cod deșeu	Denumire deșeu	Sursa generatoare	Cantitate	UM	Mod gestionare
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	din despachetarea produselor	50	kg/an	valorificare/firme autorizate
15 01 01	deșeuri ambalaje de hartie și carton	din despachetarea produselor alimentare	50	kg/an	valorificare/firme autorizate
20 03 01	deseuri municipale amestecate	personal	1	mc/luna	eliminare/firme autorizate

##### 2. Deșeuri colectate - nu este cazul

##### 3. Deșeuri stocate temporar:

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM	Mod stocare
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	50	kg/an	magazie, in incinta societatii
15 01 01	deșeuri ambalaje de hartie și carton	50	kg/an	magazie, in incinta societatii
20 03 01	deseuri municipale amestecate	1	mc/luna	pubela, in incinta societatii

##### 4. Deșeuri tratate (valorificate/eliminate):

- titularul activitatii asigura valorificarea/eliminarea tipurilor de deseuri produse la firme specializate si autorizate pentru valorificarea/eliminarea acestor tipuri de deseuri, pe baza de contract sau cu factura de predare-primire.

Cod deșeu	Denumire deșeu	Cantitate	UM	Operatiune valorificare/eliminare	Cod operatiune	Denumire operatiune
15 01 02	ambalaje de materiale plastice	50	kg/an	valorificare	R12	valorificare
15 01 01	ambalaje de hartie si carton	50	kg/an	valorificare	R12	valorificare
20 03 01	deseuri municipale amestecate	1	mc//luna	eliminare	D1	predare in vederea depozitarii

##### 5. Modul de transport al deșeurilor și măsurile pentru protecția mediului:

- deseurile sunt preluate cu mijloace de transport ale operatorilor economici autorizati pentru colectarea/valorificarea/eliminarea deseurilor;

##### 6. Monitorizarea gestiunii deșeurilor:

- evidenta gestiunii deseurilor conform H.G. nr. 856/2002;

##### 7. Ambalaje folosite și rezultate, modul de gospodărire a ambalajelor rezultate:.....-.....



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, str. Aurel Vlaicu, nr. 25, jud. Hunedoara

E-mail: [office@apmhd.anpm.ro](mailto:office@apmhd.anpm.ro), [reglementari@apmhd.anpm.ro](mailto:reglementari@apmhd.anpm.ro), Tel. 0254215445; Fax 0254212252

## V. Modul de gospodarire a substantelor si preparatelor periculoase :

1. Substantele si preparatele periculoase produse sau folosite ori comercializate /transportate (categorii, cantitati) : .....

2. Modul de gospodarire :

- ambalare : .....
- transport : .....
- folosire/comercializare : .....
- depozitare: .....

3. Modul de gospodarire a ambalajelor folosite sau rezultate de la substantele si preparatele periculoase: .....

4. Instalatiile, amenajarile, dotarile si masurile pentru protectia factorilor de mediu si pentru interventie în caz de accident : - în conformitate cu legislatia de mediu si ISU în vigoare.

## VI. Programul de conformare – Măsurile pentru reducerea efectelor prezente si viitoare ale activităților.

1. Domeniul (protectia solului si apelor subterane, descarcarea apelor uzate, emisii atmosferice, gestiunea deseurilor, altele - zgomot, prezenta azbestului, etc); denumirea proiectului, performanta/obiective de remediere (pe fiecare proiect), termen de finalizare (pe fiecare proiect) : - nu este cazul.

2. Sursa de finantare si valoare (pe fiecare proiect), evidente, rapoarte : - nu este cazul.

Prezenta autorizatie de mediu contine 6 pagini si a fost eliberata în 3 exemplare.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Viorica Georgeta BARABAS



**SEF SERVICIU,**  
Avize, Acorduri, Autorizatii,  
Lucia Doina COSTINAS

**INTOCMIT,**  
Eugenia Claudia Avram



**AGENȚIA PENTRU PROTECȚIA MEDIULUI HUNEDOARA**

Deva, str. Aurel Vlaicu, nr. 25, jud. Hunedoara

E-mail: [office@apmhd.anpm.ro](mailto:office@apmhd.anpm.ro), [reglementari@apmhd.anpm.ro](mailto:reglementari@apmhd.anpm.ro), Tel. 0254215445; Fax 0254212252